DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CORMET METALMECANICA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)						x		
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos				x				
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**85%**	**34**						

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera											
2.1.1 **Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
											x
2.1.2 **Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
											x
2.2.1 **Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
											x
2.3.1 **Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
											x
2.3.2 **Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
											x
2.3.3 **Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
							x				
Total Situación Económico-Financiero	**93%**	**28**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	34	40	85%	10,0%	0,9
2	**Situación Económico-Financiera**	28	30	93%	90,0%	8,4
Resultado Final		**9,3**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

CORMET METALMECANICA S.A. inició sus actividades en el año 2016 con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, realizando trabajos de mecanizados, montajes mecánicos, eléctricos y de asistencia técnica. Sus accionistas son: BONFIGLIO ROCIO (50%) y PEREZ ANDREA (50%). No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según el Form. 931 de 01/2024 cuenta con 1 empleado registrado, también informan 4 empleados subcontratados. Tiene afiliación vigente con LA SEGUNDA ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Desde el 08/2023 hasta el 12/2023 no contaron con empleados registrados, en los meses previos se encontraban al día los pagos de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Deuda. Opera normalmente con el Sistema Financiero. No se registran cheques rechazados por Sin Fondos. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado, Notas de Prensa Negativas ni Eventos de Integridad.
Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una excelente performance económica, con aumento de ventas (21.74% variación interanual), caída de Gastos de Estructura e incremento de Costos Directos, registrando una muy buena ganancia final 10.0% s/ventas (fuertemente afectada por Egresos del 41% s/ventas imputados a Resultados Financieros y por Tenencia) vs la excelsa ganancia de 29.42% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó satisfactoria, el indicador de Liquidez se mantuvo en valores elevados, pasando de 6.78 a 4.75 y el Capital de Trabajo fue equivalente al 79% del Activo, resultando muy adecuada la conformación. El mayor incremento proporcional del Pasivo en comparación al aumento del PN, generó una variación negativa en los principales indicadores del marco patrimonial, no obstante, la baja representación que tiene el Pasivo sobre el Activo (21%) logró mantenerlos en parámetros adecuados: La Solvencia Patrimonial disminuyó de 5.81 a 3.77 y Endeudamiento Corriente aumentó de 0.17 a 0.27, como contrapartida la capitalización resultó escasa. Las ventas post balance (12 meses) proyectan un incremento interanual del 300.52%
De acuerdo con los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, ante esto sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 33 657 285**	**ARS 134 805 777**
Límite de compra	**ARS 10 097 185**	**ARS 40 441 733**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
OTRAS PUBLICACIONES 17
2.10 CERTIFICACIONES 17
2.10.1 Certificaciones de Calidad 17
2.10.2 Distinciones Obtenidas 19
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 19
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 19
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 20

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 24
3.4 PROVEEDORES 24
3.5 CLIENTES 24
3.6 SEGUROS 25
3.6.1 Registro de contratos con las ART 25
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 25
3.6.3 Otros Seguros contratados 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 38
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 39
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 40
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 41
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 42
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 43
8.8 SCORE DE BALANCE 44

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CORMET METALMECANICA S.A.
CUIT	30-71553328-2
Domicilio	MACIEL FRANCISCO A. 876 Piso:1 Dpto:D, (1405), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	432190 - INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P. 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 432990 - INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 469090 - VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	29/08/2016
Patrimonio neto al 2022	$ 20 864 898
Domicilio Legal	MACIEL FRANCISCO A. 876 Piso:1 Dpto:D, (1405), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	MAIPU 327 Piso:1 Dpto:D, (1006), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA MACIEL FRANCISCO A. 876 Piso:1 Dpto:D, (1405), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

CORMET surge a mediados del 2009 en la ciudad de Quilmes como un emprendimiento familiar, orientada originalmente como una empresa de servicios realizando trabajos de mecanizados, montajes mecánicos, eléctricos y de asistencia técnica para reconocidas industrias de primer nivel. Continuando la misma línea de trabajo a mediados del año 2018 nos instalamos en Pellegrini Pcia de Buenos Aires con nuevos socios para ampliar nuestro servicio en la industria. Siempre pensando en la incorporación y aceptación de nuevas tecnologías, ampliando nuestro servicio acorde a las exigencias de calidad vigentes para mejorar continuamente el servicio, brindando internamente el desarrollo profesional al personal, promoviendo la participación a proveedores y subcontratistas en nuestros procesos, económica y técnicamente, estableciendo relaciones de confianza recíproca que permita desarrollar la capacidad de crear valor entre ambos.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión: CORMET es una empresa de servicios y construcciones, orientada al desarrollo de soluciones técnicas acordes a las necesidades del cliente en las distintas áreas de proyectos mecánicos y electromecánicos, pudiendo ser desarrolladas tanto en nuestro establecimiento como en obra.

Visión: CORMET ofrece asesoramiento técnico y dispone de los recursos y la capacidad necesaria para asumir la responsabilidad total del producto, siendo leales a las normas de ética y compromiso con el cliente. Atentos, dispuestos y abiertos a la incorporación y aceptación de nuevas tecnologías, seguimos creciendo y superándonos con las exigencias de calidad vigentes y la prestación de nuevos servicios.

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



PELLEGRINI
MUNICIPIO DE PELLEGRINI

MUNICIPALIDAD DE PELLEGRINI

HABILITACIÓN DE COMERCIO E INDUSTRIA

SE CERTIFICA, que el local comercial:

+ Propiedad de: PACHECO, Antonio, Valentín y Juan

+ Domicilio: **H.Irigoyen N° 561, de Pellegrini**

+ Nomenclatura Catastral: **Circ.I-Sec.B-Qt.60-Parc.2**

+ Solicitante Habilitación: **CORMET METALMECANICA S.A.**

+ Se encuentra habilitado para desarrollar la siguiente actividad comercial:

METALURGICA

+ Número de Habilitación y Tasa Seg. e Higiene: **P-2342**

+ Expediente Nro.: **4086-024/2024**

+ Decreto Nro.: **0136/24**

+ Fecha de inicio de actividades: **22/01/2024**

PELLEGRINI, 08 de febrero de 2024

Juan Bautista Elorza
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Pellegrini

MUNICIPALIDAD PELLEGRINI

Prof. Sofía Magdalena Gambier
Intendente
Municipalidad de Pellegrini

(02392) 49-8103 (02392) 49-8105 / Adolfo Alsina 250

www.pellegrini.gov.ar

Escaneado con CamScanner

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CORMET METALMECANICA S.A. CUIT: ***30-71553328-2***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***29-08-2016***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2017
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	03-2017
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2017
IVA	04-2017

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*432190 (F-883) INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2019*
Secundaria(s):	*432990 (F-883) INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2019*
	429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.	Mes de inicio: *01/2019*
	469090 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.	Mes de inicio: *04/2018*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CURUM 660
PELLEGRINI
6346-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***09-11-2023*** a ***09-12-2023*** Hora **18:34:40** Verificador **106736188839**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 382166

CUIT: 30-71553328-2	Contribuyente: CORMET METALMECANICA S.A.	Sede: 901
Anticipo: 202309	Secuencia: Rectificativa - 1	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 10/11/2023 - 14:49:40 ante AFIP, Nº de Transacción 966934110

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$0,00	$95.768,73	$0,00	$95.768,73	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$165.625,00	$153.213,67	$0,00	$0,00	$12.411,33	$12.411,33
Totales		$165.625,00	$248.982,40	$0,00	$95.768,73	$12.411,33	$12.411,33

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-71553328-2**
Impuesto: **5825 - CM GCBA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-09**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 382166
Cantidad de registros: 31

Fecha de Presentación: 2023-11-10 Hora: 14:49:40
Nro. de Transacción: 966934110
Código de Control: W$05gu
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30715533282.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[79851632424927a2728581d89a66605b]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2100 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71553328-2**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2021**
Nro. verificador: 353508
Cantidad de registros: 123

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2022-12-12 Hora: 08:35:28
Nro. de Transacción: 893988591
Código de Control: 8YX29o
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23412596684

[353508F0713.8068cbe46dc48646656fbaf401a55424.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[8068cbe46dc48646656fbaf401a55424]

AFIP		CUIT Nº: 30-71553328-2		Establecimiento: 0
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: CORMET METALMECANICA S.A.		
F. 713	Versión 2100	Versión Interna: 2100000	Fecha de Operación: 12/12/2022	Hora: 08:35

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002021	12/12/2022 08:35:36	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 1.180.132,27
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 1.180.132,27
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 1.180.132,27
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Periodo Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 1.180.132,27
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 664.149,38
Total Anticipos Excepto F.515	$ 397.753,59
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Periodo Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 0,00

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Saldo a Favor AFIP	$ 0,00
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 1.180.132,27
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 118.229,30
Saldo a Favor AFIP	$ 1.061.902,97
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 1.061.902,97
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Percepciones Aduaneras RG 3577	$ 0,00
Pago a Cuenta Regimen Excepcional de Ingreso - Art. 4 R.G. 3818	$ 0,00
Total Anticipos RG 4278	$ 0,00
Total Anticipos RG 4498 - Art.3 Inc. a)	$ 0,00
Total Resultado Impositivo	$ 4.720.529,08
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00

Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley Nro. 27264

Periodo Origen	Importe

AFIP		CUIT Nº: 30715533282	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: CORMET METALMECANICA S.A.	
		Fecha de Presentación: 09/11/2023	Hora: 11:28
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 966640847	MD5: a18b2e983c9652ab1c6655f80564239d
		Período: 202308	Secuencia: Rectificativa 1

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 1839510.49
Total del Crédito Fiscal	$ 93833.78
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 1745676.71
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 1745676.71
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 1025444.90
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 720231.81

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71553328-2**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-08**
Nro. rectificativa: 1
Nro. verificador: 47697
Cantidad de registros: 110

Fecha de Presentación: 2023-11-09 Hora: 11:28:17
Nro. de Transacción: 966640847
Código de Control: gMxRpV
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23412596684

[047697F2002.a18b2e983c9652ab1c6655f80564239d.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[a18b2e983c9652ab1c6655f80564239d]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP	CUIT N°: 30-71553328-2		Establecimiento: 0
SOLICITUD DE COMPENSACION	Apellido y Nombre o Razón Social: CORMET METALMECANICA S.A.		
F. 1151 / Versión 200	Transacción: 88918302	Fecha de Solicitud: 19/12/2023	Hora: 11:17
Tipo de Compensación: 4 – Compensación Origen y destino en el SCT			Usuario: CONTRIBUYENTE

Importe	$ 42.200,49

Datos del Origen				
Impuesto	Concepto	Subconcepto		
30 - IMPUESTO AL VALOR AGREGADO LEY 23349 y sus modificaciones	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	Cuenta	Ant./Cuota	Establecimiento	Período Fiscal
1 - Declaración Jurada y Pagos	4 - Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Período	0	0	092023

Datos del Destino				
Impuesto	Concepto	Subconcepto		
30 - IMPUESTO AL VALOR AGREGADO LEY 23349 y sus modificaciones	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	Cuenta	Ant./Cuota	Establecimiento	Período Fiscal
1 - Declaración Jurada y Pagos	1 - Impuesto Determinado	0	0	112023

Fuente: Empresa

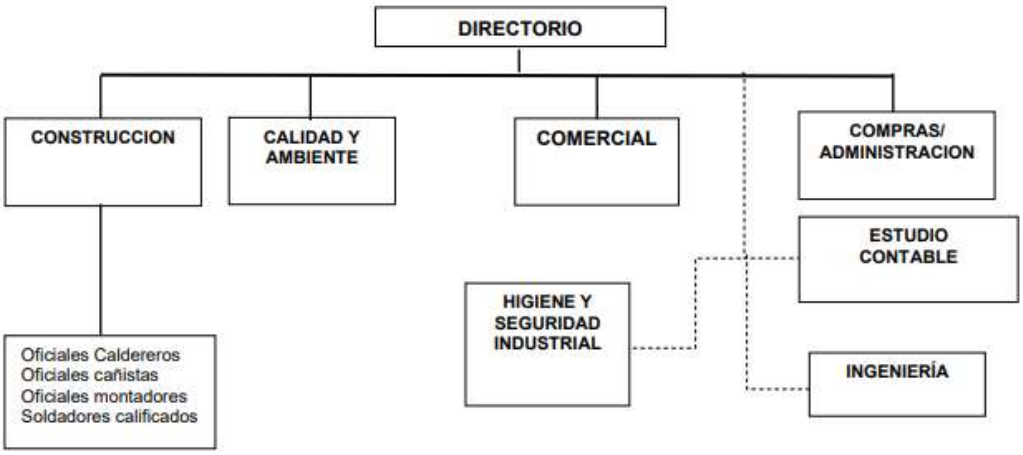
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

ORGANIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Las relaciones funcionales y jerárquicas de la empresa estarán conformadas según el siguiente organigrama:



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
BONFIGLIO ROCIO A	Argentina	23-41259668-4	50.00
PEREZ ANDREA	Argentina	23-23921265-4	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detecta información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PEREZ ANDREA	Argentina	23-23921265-4	Directora suplente
BONFIGLIO ROCIO	Argentina	23-41259668-4	Presidente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

PELLEGRINI
MUNICIPIO DE PELLEGRINI

Luis C. Mancebo
ESCRIBANO

BOLETO DE COMPRAVENTA

Entre el Intendente Municipal de Pellegrini, Sr. Guillermo Luis Pacheco, DNI 22.026.923, con domicilio en Alsina N° 250 de la Ciudad de Pellegrini, partido homónimo, Provincia de Buenos Aires, en adelante denominado **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte; y por la otra, la empresa Cormet Metalmecánica S.A., CUIT 30-71553328-2, con domicilio en calle Francisco Maciel N° 876, Piso 1, Departamento D de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en adelante denominada **LA COMPRADORA**, se conviene en celebrar el presente boleto de compraventa, sujeto a los siguientes antecedentes, cláusulas y condiciones:

ANTECEDENTES: La operación tiene origen en el marco de la solicitud de compra (Expediente N°4086-0043/2019), aprobada por Ordenanza N° 1462/2019, y adjudicada mediante Decreto N° 1024/2019 de dos lotes ubicados en el Sector Industrial Planificado (SIP).

PRIMERA: **LA MUNICIPALIDAD** vende a **LA COMPRADORA**, quien acepta en total conformidad, dos lotes identificados catastralmente como Circunscripción V, Sección A, Fracción II, Chacra 24, Parcela 1a, Partida Inmobiliaria 081-14003, Matrícula 7.161, con una superficie de 3.472,63 m2, y Circunscripción V, Sección A, Fracción II, Chacra 21, Parcela 2a, Partida Inmobiliaria 081-14095, Matrícula 7.161, con una superficie de 2.747,62 m2 con las especificaciones que surgen del respectivo título de propiedad.

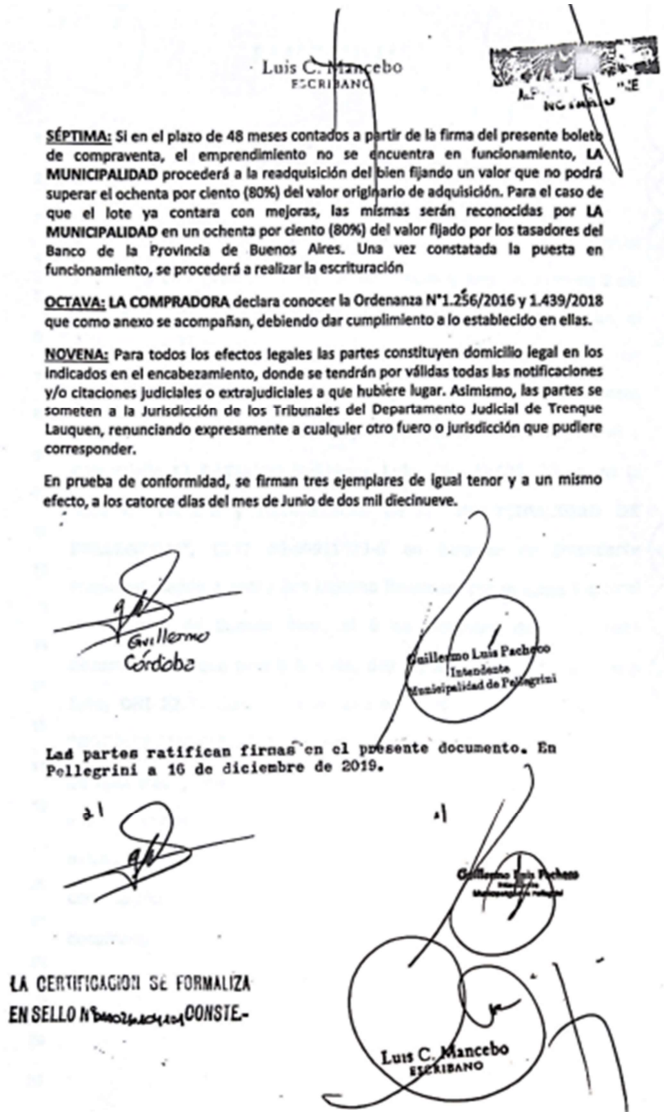
SEGUNDA: La operación se realiza por el precio total y convenido de **$ 653.312,86 (PESOS SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DOCE CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS)**, la que será abonada en 20 (veinte) cuotas semestrales de acuerdo a lo establecido en el artículo 12, inciso c) de la Ordenanza 1256/2016.

TERCERA: La posesión se otorga en este acto. La escritura traslativa de dominio será a exclusivo cargo de **LA COMPRADORA**, obligándose a realizarla dentro de los 30 días contados a partir de la puesta en funcionamiento del emprendimiento, constatado por la realización de un acta por parte de la Dirección de Producción y Desarrollo Local.

CUARTA: Esta venta se realiza en base a títulos perfectos, con los impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de entrega de posesión, a cargo de **LA MUNICIPALIDAD**, siendo a partir de la misma las citadas obligaciones a cargo de **LA COMPRADORA**.

QUINTA: El inmueble objeto de la presente venta, se entregará libre de ocupantes y de cosas. Asimismo, **LA MUNICIPALIDAD** manifiesta que no registra embargos, hipotecas u otro gravamen que pudiere impedir la disposición por parte de **LA COMPRADORA**.

SEXTA: La mora de cualquiera de las obligaciones asumidas, se producirá de pleno derecho, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna. En caso de mora en los pagos se aplicarán los intereses establecidos por el Banco de la Provincia de Buenos Aires para operaciones de descuento a 30 (treinta) días.



Luis C. Mancebo
ESCRIBANO

SÉPTIMA: Si en el plazo de 48 meses contados a partir de la firma del presente boleto de compraventa, el emprendimiento no se encuentra en funcionamiento, **LA MUNICIPALIDAD** procederá a la readquisición del bien fijando un valor que no podrá superar el ochenta por ciento (80%) del valor originario de adquisición. Para el caso de que el lote ya contara con mejoras, las mismas serán reconocidas por **LA MUNICIPALIDAD** en un ochenta por ciento (80%) del valor fijado por los tasadores del Banco de la Provincia de Buenos Aires. Una vez constatada la puesta en funcionamiento, se procederá a realizar la escrituración

OCTAVA: **LA COMPRADORA** declara conocer la Ordenanza N°1.256/2016 y 1.439/2018 que como anexo se acompañan, debiendo dar cumplimiento a lo establecido en ellas.

NOVENA: Para todos los efectos legales las partes constituyen domicilio legal en los indicados en el encabezamiento, donde se tendrán por válidas todas las notificaciones y/o citaciones judiciales o extrajudiciales a que hubiere lugar. Asimismo, las partes se someten a la Jurisdicción de los Tribunales del Departamento Judicial de Trenque Lauquen, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiere corresponder.

En prueba de conformidad, se firman tres ejemplares de igual tenor y a un mismo efecto, a los catorce días del mes de Junio de dos mil diecinueve.

Guillermo Córdoba

Guillermo Luis Pacheco
Intendente
Municipalidad de Pellegrini

Las partes ratifican firmas en el presente documento. En Pellegrini a 16 de diciembre de 2019.

LA CERTIFICACION SE FORMALIZA EN SELLO N° [illegible] CONSTE.-

Luis C. Mancebo
ESCRIBANO

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

- ✓ 1 motocicleta Keller

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA Fecha: 09/12/2021
CORMET METALMECANICA SA CUIT 30715533282 Por asamblea ordinaria del 12/04/2021 se designo Presidente: Rocio Anabel Bonfiglio Directora Suplente: Andrea Beatriz Perez ambas con domicilio especial en Francisco Maciel nro 876 piso 1ro depto D CABA Autorizado segun instrumento privado ACTA DE ASAMBLEA de fecha 12/04/2021 Ricardo Javier Galarza T : 109 F : 841 CPACF e 09/12/2021 N 94677/21 v 09/12/2021

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	INSP. SOLDADURA NIV II	IRAM IAS	30/11/2022	30/11/2025
2	TEC SUP H Y S	COLEGIO PROF S Y H PCIA BS AS	12/08/2022	30/06/2024



CERTIFICADO COMPETENCIAS PERSONALES

IRAM

IRAM, Organismo de certificación de personas acreditado por el OAA según norma IRAM-ISO/IEC 17024:2013 certifica que

CÓRDOBA, Guillermo

documento de identidad
DNI 22.339.396

ha dado cumplimiento a los requisitos de la norma
IRAM-IAS U 500-169:2016

cuyo alcance es: **Inspector de Soldadura Nivel II (dos)** Renovación

Nº de certificado: **4514**

Fecha de otorgamiento: 30/11/2022
Fecha de vencimiento: 30/11/2025

Titular del certificado

Dirección de Certificación

OAA Organismo Argentino de Acreditación

IAS ORGANISMO DE CALIFICACION DE INSPECTORES DE SOLDADURA

Este certificado carece de validez sin la firma del titular y no tendrá vigencia alguna si se comprueba la falta de cumplimiento por parte del titular, de alguno de los requisitos establecidos en el capítulo 9 de la norma IRAM-IAS U 500-169

Este certificado fue emitido por IRAM en base a la documentación generada en el proceso de calificación presentada por IAS

DC-FL 067 Rev 03

IRAM | Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires. República Argentina | certipersonas@iram.org.ar
Este certificado es propiedad de IRAM y debe confirmarse su vigencia y forma de uso autorizada en www.iram.org.ar

COLEGIO DE PROFESIONALES DE LA
HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES – LEY 15.105

CERTIFICADO DE MATRICULA Y HABILITACION PROFESIONAL
DOCUMENTO Nº: 000005545



Apellido y Nombres: Perez, Andrea Beatriz
CUIT/CUIL Nº: 23239212654
Dirección electrónica: andreabperez@hotmail.com
Con título de: Técnico Superior en Higiene y Seguridad en el Trabajo
Entidad: INSTITUTO PRIVADO ESCUELA SUPERIOR DE SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL (A 706)
Res. Ministerial: 737/77

Matrícula CPSH Nº: THS-004497 PBA
Vigencia desde: 12/08/2022
Hasta: 30/06/2024

Certificado de Etica

Al día de la fecha el Profesional no posee sanciones ni inhabilitaciones según el Tribunal de Ética y Disciplina del Colegio de Profesionales de la Higiene y Seguridad en el Trabajo de la Provincia de Buenos Aires, en un todo de acuerdo al Código de Etica reglamentado por Ley 15.105

Lugar y fecha de emisión: Provincia de Buenos Aires 18/12/2023
Este certificado tiene vigencia hasta: 30/06/2024
Libre de deuda: Al día de la fecha el Profesional no posee deudas con el Colegio de Profesionales de la Higiene y Seguridad en el Trabajo de la Provincia de Buenos Aires.

El presente Certificado no corresponde a Visado de Encomienda o Visado de Convenio de Trabajo alguno, llámese esto a cualquier trabajos realizado, programa de seguridad o servicios a cargo del Profesional que se menciona en el presente.

COLEGIO DE PROFESIONALES HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO PROVINCIA DE BUENOS AIRES LEY 15.105

Lic. Lorenzo Gomez
Pte. Consejo Directivo Provincial

No Visado de Convenio Visado o Encomienda

COLEGIO DE PROFESIONALES DE LA HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES – LEY 15.105
Calle 13 Nº63 entre 33 y 34 - La Plata - Capital Provincial - C.P.: 1900
Email: encomiendas@cpsh.com.ar
www.CPSH.com.ar

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

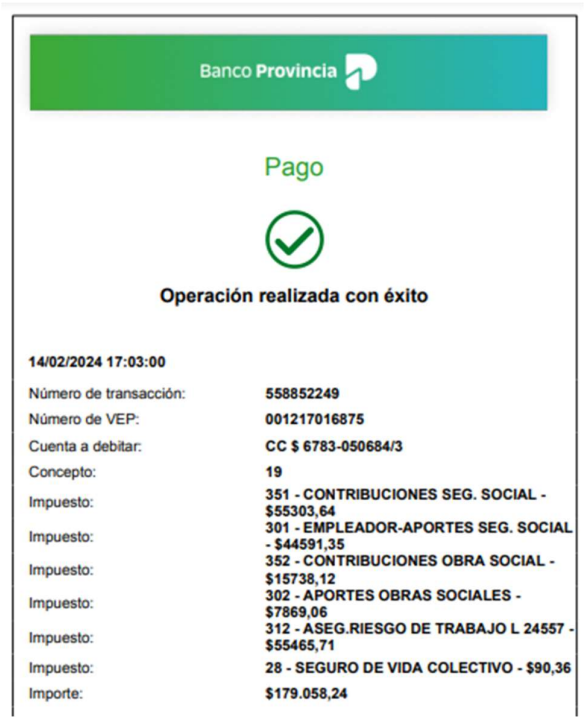
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	-	-	-	**1**

Fuente: Empresa.



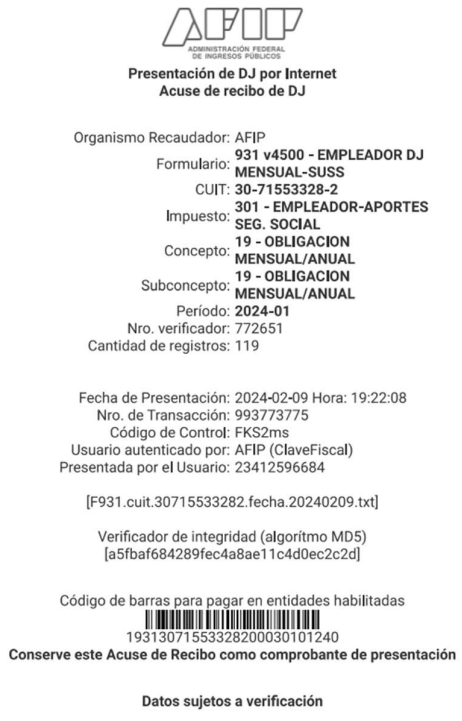
Banco Provincia

Pago

Operación realizada con éxito

14/02/2024 17:03:00

Número de transacción:	558852249
Número de VEP:	001217016875
Cuenta a debitar:	CC $ 6783-050684/3
Concepto:	19
Impuesto:	351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL - $55303,64
Impuesto:	301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL - $44591,35
Impuesto:	352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL - $15738,12
Impuesto:	302 - APORTES OBRAS SOCIALES - $7869,06
Impuesto:	312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 - $55465,71
Impuesto:	28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO - $90,36
Importe:	$179.058,24



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	931 v4500 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS
CUIT:	30-71553328-2
Impuesto:	301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL
Concepto:	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2024-01
Nro. verificador:	772651
Cantidad de registros:	119

Fecha de Presentación: 2024-02-09 Hora: 19:22:08
Nro. de Transacción: 993773775
Código de Control: FKS2ms
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23412596684

[F931.cuit.30715533282.fecha.20240209.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[a5fbaf684289fec4a8ae11c4d0ec2c2d]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313071553328200030101240

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71553328-2
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	1
Suma de Rem. 1:	308.590,64
Suma de Rem. 2:	308.590,64
Suma de Rem. 3:	308.590,64
Suma de Rem. 4:	308.590,64
Suma de Rem. 5:	308.590,64
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	308.590,64
Suma de Rem. 9:	308.590,64
Suma de Rem. 10:	301.812,89

Apellido y Nombre o Razón Social:

CORMET METALMECANICA S.A.

Nro. Verificador: 772651

Domicilio Fiscal: CURUM 660 PELLEGRINI V 45

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	44.591,35	a1 - Total de aportes	7.869,06
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**44.591,35**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**7.869,06**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	15.738,12
b1 - Total de contribuciones	57.103,64	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	15.738,12
		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	55.303,64	**Contribuciones O.S. a pagar**	**15.738,12**
Retenciones	0,00		
Contribuciones S.S. a pagar	**55.303,64**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	0,00	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	1	444,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	1 - 78,36
Remun. con ART	308.590,64	55.021,71	Costo Emisión:	12,00
L.R.T. total a pagar		**55.465,71**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**90,36**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 6.777,75

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**55.303,64**	302 - Aportes de Obra Social	**7.869,06**
301 - Aportes de Seguridad Social	**44.591,35**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**55.465,71**
352 - Contribuciones de Obra Social	**15.738,12**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**90,36**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	3	0	0	3
2023	5	0	0	5
2024	4	0	0	**4**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Nuestros objetivos:

Clientes:
Cumplir con nuestros clientes teniendo en cuenta las obligaciones contractuales a corto plazo, eficiencia, costos y calidad.

Personal:
Desarrollar el factor humano de la organización en un marco de honestidad y responsabilidad, caracterizado por la armonía y el compromiso.

Proveedores y Subcontratistas:
Hacerlos participes de nuestros procesos, económica y técnicamente, establecer relaciones de confianza recíproca que permita desarrollar la capacidad de crear valor entre ambos.
Calidad, Seguridad y Ambiente
Asegurar que el personal, proveedores, clientes, sub contratistas, entre otros, comprendan y asuman su responsabilidad con la Calidad, Seguridad en el Trabajo y el cuidado del Medio Ambiente cumpliendo con las legislaciones vigentes en materia de Seguridad, Salud y Medio Ambiente

Servicios y productos:

CORMET es una empresa PYME metalúrgica, la cual cuenta con un plantel de personal calificado

-Oficiales cañistas y montadores.
-Soldadores calificados
-Lincenciado y técnicos en seguridad e higiene
-Inspector de soldadura nivel II según IRAM IAS 500-169.
-Ingeniería de detalle con recursos propios.

Nuestro establecimiento se encuentra en Pellegrini Pcia de Buenos Aires, ubicado en Hipólito Yrigoyen 561. En breve nuestro establecimiento estará ubicado en el sector Industrial Planificado en donde contaremos con una superficie de 4000 m2 , de los cuales inicialmente 500 m2 seran cubiertos (taller).

Dentro de nuestra experiencia estamos preparados para realizar la construcción de los siguientes productos:

-Estructuras metálicas.
-Recipientes sometidos a presión (Separadores, calentadores, desodorizadores, filtros, columnas de refinación, etc).
-Paquetizados de plantas modulares.
-Cañerías. (Puentes de inyección, puentes de producción, colectores, etc).
-Mezcladores estáticos.
-Montajes en planta de instalaciones electromecánicas, entre otros.

Los rubros a los que le brindamos nuestros servicios son los siguientes:
-Gas y petróleo.
-Agroindustriales, Refinación de aceites comestibles.
-Frigorífico.
-Alimenticio.
-Entre otros.

REFERENCIAS DE RECIPIENTES SOMETIDOS A PRESION Y UNIDADES PAQUETIZADAS:



Usuario: Pampa Energia



Usuario: TGS – Planta Cerri



Usuario: YPF



Unidad Paquetizada – Modulo de MEG

Usuario: TGS – Planta Cerri



Usuario: Contreras HNOS

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 386 061	$ 1 256 496	ARS
Febrero 2023	$ 2 294 710	$ 743 207	ARS
Marzo 2023	$ 8 290 463	$ 3 801 995	ARS
Abril 2023	$ 307 067	$ 1 376 392	ARS
Mayo 2023	$ 1 956 812	$ 931 447	ARS
Junio 2023	$ 4 401 910	$ 783 890	ARS
Julio 2023	$ 1 185 977	$ 1 045 861	ARS
Agosto 2023	$ 8 759 574	$ 609 924	ARS
Septiembre 2023	$ 6 625 000	$ 6 325 421	ARS
Octubre 2023	$ 2 407 325	$ 2 216 387	ARS
Noviembre 2023	$ 4 729 398	$ 1 165 883	ARS
Diciembre 2023	$ 93 461 480	$ 63 642 716	ARS
Total:	**$ 134 805 777**	**$ 83 899 619**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	GRAMABI S.R.L.	Argentina	30-71066504-0	$ 85 000	USD
2	METALFER SERVICE S.R.L.	Argentina	30-70906388-6	$ 80 000	USD
3	ALAMBRES RUMBOS S.A.	Argentina	30-70873257-1	$ 20 000	USD

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	TRANSPORTADORA GAS DEL SUR S.A	Argentina	30-65786206-8	$ 295 500	USD
2	MASTELLONE HNOS S.A.	Argentina	30-54724233-1	$ 60 000	USD
3	DURALITTE S.A.	Argentina	30-70875959-3	$ 50 000	USD
4	CARNES PAMPEANAS S.A.	Argentina	30-67859719-4	$ 30 000	USD
5	PAN AMERICAN ENERGY S.L.	Argentina	30-71543341-5	$ 23 000	USD
6	GENTE DE LA PAMPA S.A.	Argentina	30-58132058-9	$ 10 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	4931110
Desde:	01/02/2020 - Alta de afiliación
Hasta:	Afiliación vigente

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	CAUCION	ALBA CAUCION	1.010.904	$ 110 168	USD
2	ACCIDENTES PERSONALES	LA SEGUNDA	49596295	$ 120 000 000	ARS
3	RESPONSABILIDAD CIVIL	LA SEGUNDA	40203402	$ 60 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de Exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

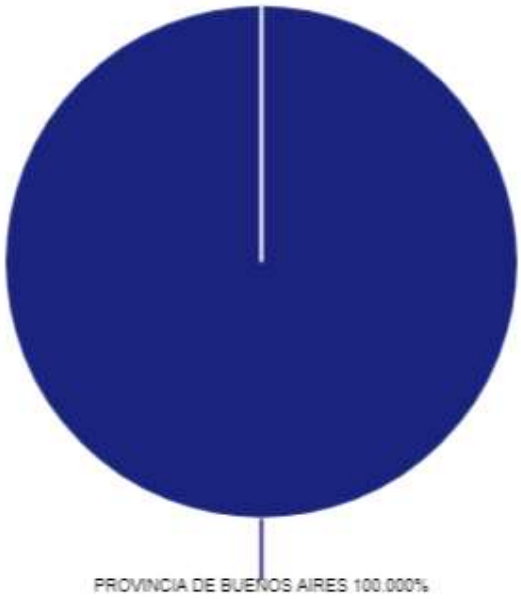
Banco	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022
MACRO			3					
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 332	1 570	2 743	3 072	2 236	2 244	2 191	3 910
TOTAL PERIODO	1 332	1 570	2 746	3 072	2 236	2 244	2 191	3 910

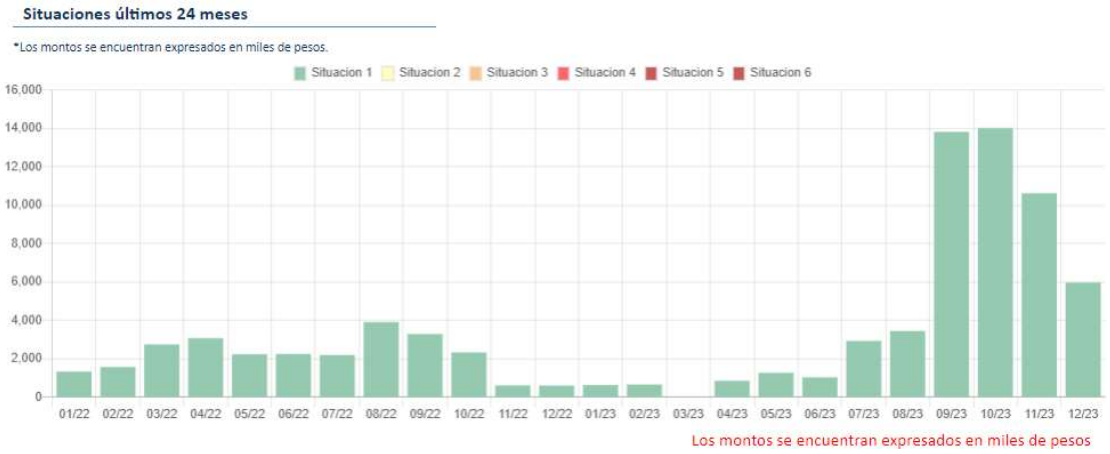
Banco	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023
MACRO	3					2		
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	3 286	2 329	610	603	630	654		852
TOTAL PERIODO	3 289	2 329	610	603	630	656		852

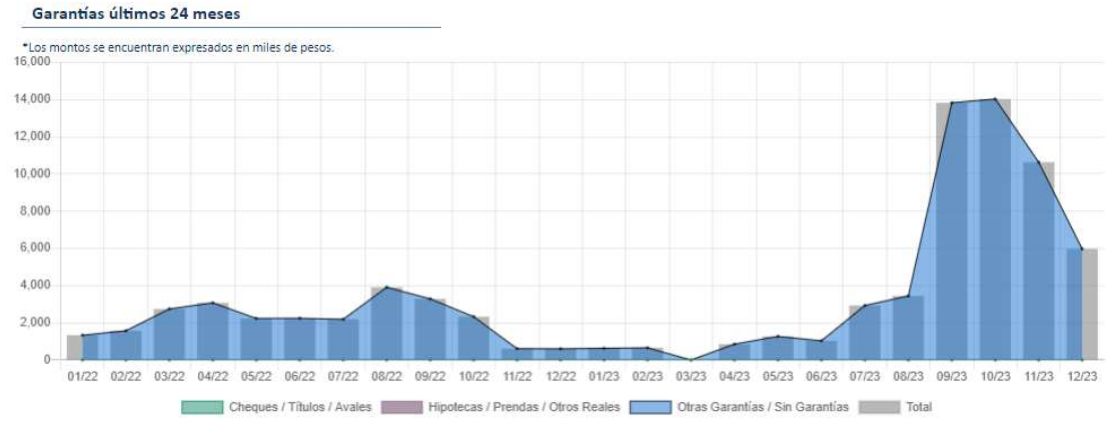
Banco	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023
MACRO								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	1 268	1 033	2 931	3 445	13 825	14 028	10 630	5 974
TOTAL PERIODO	1 268	1 033	2 931	3 445	13 825	14 028	10 630	5 974

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	$ 0	ARS
2	BANCO MACRO SA	$ 0	ARS
3	BANCO MACRO SA	$ 0	USD

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2017-04
30	IVA	ACTIVO	2017-04
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2017-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2024-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **26/02/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

CORMET METALMECANICA S.A., CUIT 30715533282, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 28/02/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CORMET METALMECANICA S.A. CUIT 30715533282 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 28/02/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

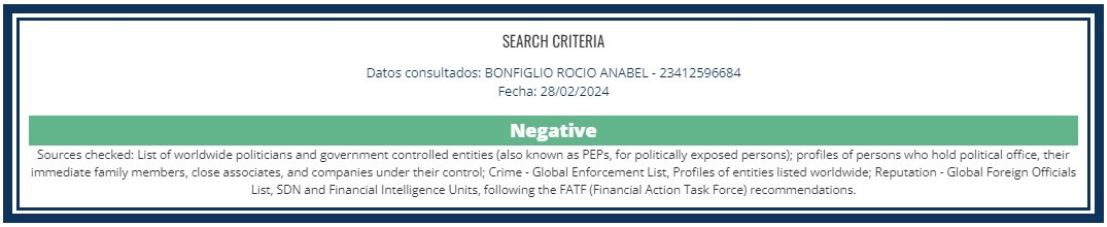
Sello Electrónico: 74297be6-9e98-4474-a04f-9050db4faf61

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

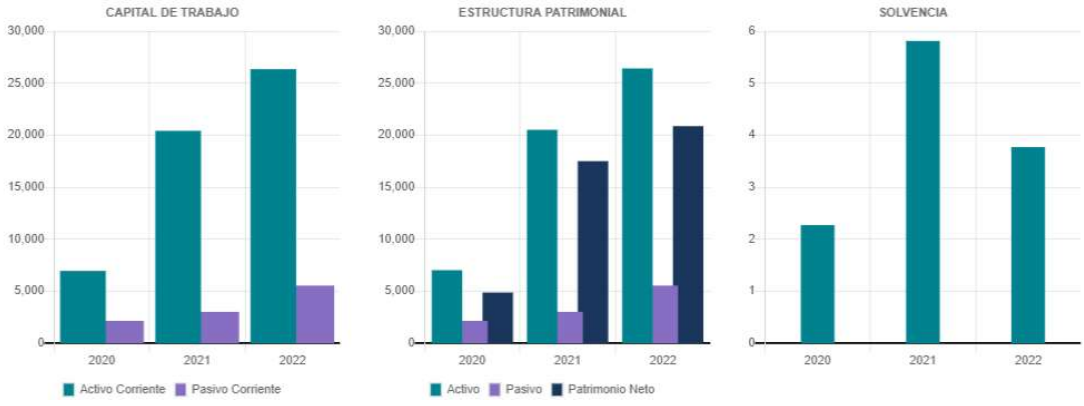
8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	3 432	3 763	3 511
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	2 041	2 455	7 838
Otros Créditos	1 478	14 196	14 991
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	6 951	20 414	26 340
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	84	163	163
Depreciación Acumulada	17	65	98
Bienes De Uso	67	98	65
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	67	98	65
Total Activo	7 018	20 512	26 405

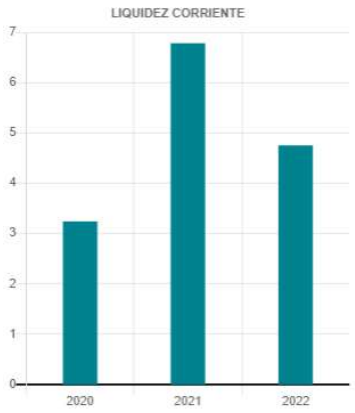
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

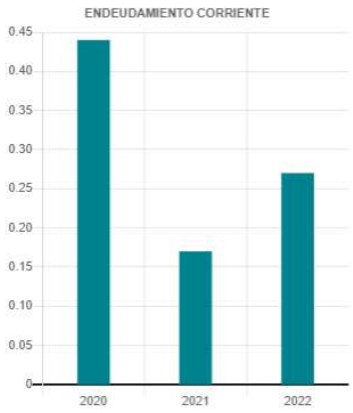


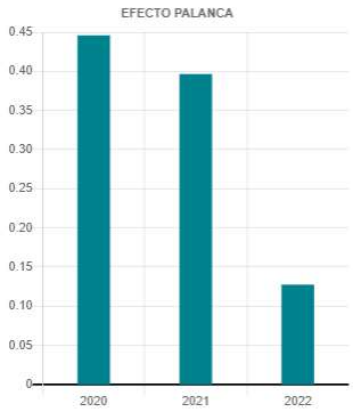
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	103	237	289
Cargas Fiscales	2 044	2 775	5 251
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	2 147	3 012	5 541
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	2 147	3 012	5 541
Capital Social	600	1 168	1 168
Resultados No Asignados	4 271	16 331	19 697
Patrimonio Neto	4 870	17 499	20 865

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



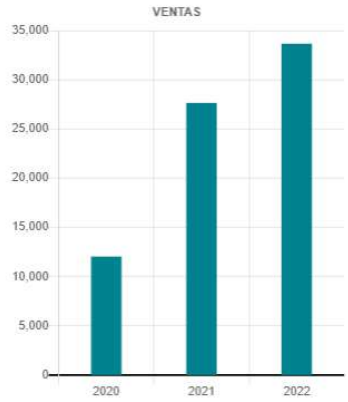


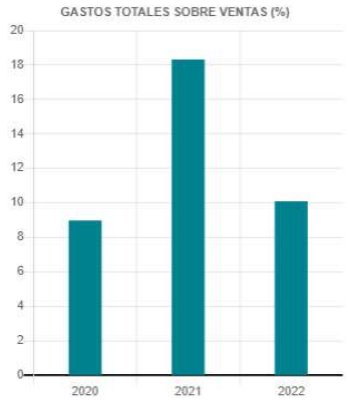


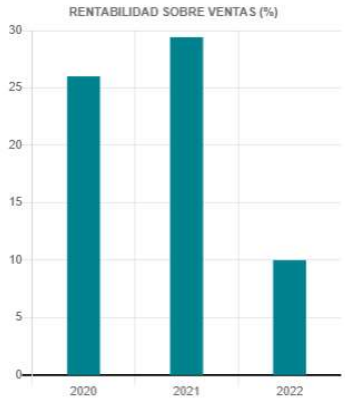
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	12 032	27 647	33 657
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	5 264	5 104	9 983
Resultado Bruto	6 767	22 543	23 674
Amortizaciones	0	0	33
Gastos de Comercialización	444	915	1 065
Gastos de Administración	287	3 000	618
Gastos Financieros	349	1 149	1 712
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-1 076	-7 047	-13 919
Impuesto a las Ganancias	1 482	2 299	2 994
Resultado	3 129	8 132	3 366

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,27	5,81	3,77
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,44	0,17	0,27
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,44	0,17	0,27
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	4 803,51	17 401,59	20 799,83

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,24	6,78	4,75
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	3,24	6,78	4,75
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	5,89	11,26	4,29
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	600,03	179,42	492,31
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,71	1,35	1,27
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	180,10	283,27	517,28
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	56,25	81,54	70,34
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	26,01	29,42	10,00
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	26,01	29,42	10,00
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	6 036 504	18 627 134	21 958 545
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	50,17	67,38	65,24
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,64	0,46	0,16
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	44,59	39,65	12,75
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	4 960 341	11 579 966	8 104 391
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	2,31	3,84	1,46
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,41	0,42	0,24
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	14,22	10,08	4,73

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,03	0,04	0,05
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,04	0,03	0,03
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,02	0,11	0,02
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,09	0,18	0,10
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	72,90	179,30	320,67
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	2,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $33.7 Millones vs $27.6 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 21.74%.
- Los Costos Directos incrementaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 18.46% al 29.66% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 14.16% al 5.00% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos Netos por $13.9 Millones (41.36% s/ventas) afectados a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $3.4 Millones (10.0% s/ventas) vs la ganancia de $8.1 Millones (29.42% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 aumento de Ventas, de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando una buena ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente disminuyó de 6.78 a 4.75, continuando parámetros elevados.
- El Capital de Trabajo fue $20.8 Millones equivalente a 78.77% del activo, siendo muy adecuada dicha conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria con elevado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en adecuada conformación.

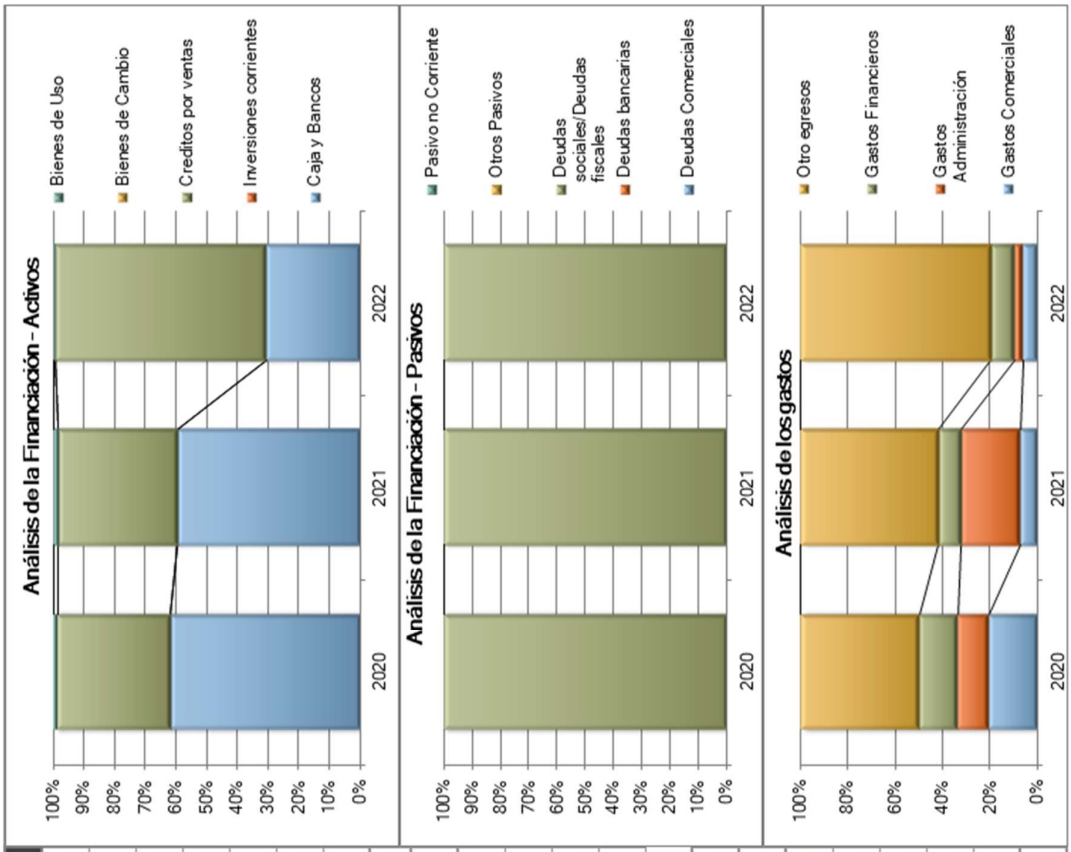
Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $20.9 Millones vs $17.5 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $1.2 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo escasa la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 20.98% del Activo siendo Deudas Fiscales a Corto plazo (94.78% del Pasivo Total) y las Deudas Sociales a corto plazo (5.22% del Pasivo Total) las fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 5.81 a 3.77, manteniéndose en parámetros elevados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.17 a 0.27, manteniéndose en valores bajos.

En resumen, la situación Patrimonial satisfactoria, con elevada Solvencia y bajo Endeudamiento corriente, pero escasa capitalización.

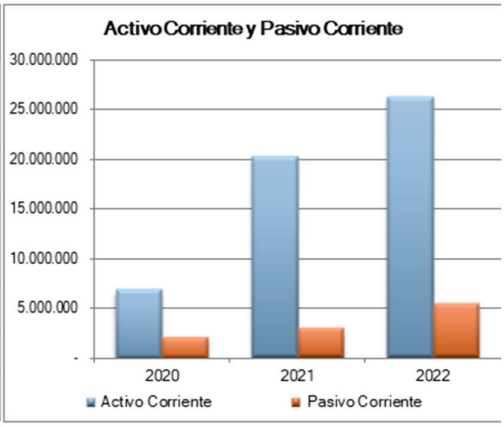
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			2020/2021/2022
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	3.432.336	3.762.541	3.511.491
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	2.041.018	2.454.995	7.838.357
Otros Créditos	1.477.624	14.196.381	14.990.511
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	66.806	97.599	65.066
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**7.017.784**	**20.511.516**	**26.405.425**
Deudas Comerciales	-	-	-
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.147.469	3.012.328	5.540.526
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**2.147.469**	**3.012.328**	**5.540.527**
Gastos Comerciales	444.169	915.124	1.064.621
Gastos Administración	286.616	3.000.429	618.206
Gastos Financieros	348.813	1.148.840	1.712.006
Otro egresos	1.076.163	7.047.168	13.919.220
Impuesto a las ganancias	1.482.185	2.298.780	2.994.141
Total	**3.637.946**	**14.410.341**	**20.308.194**

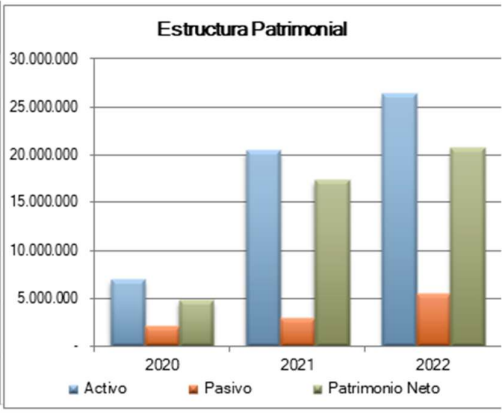


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

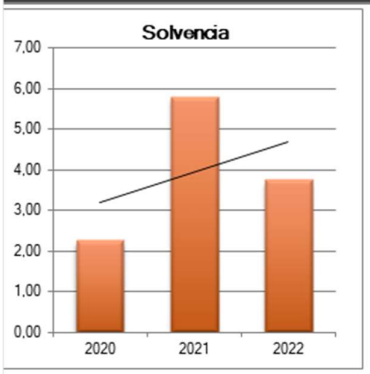
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	2,27	5,81	3,77
Patrimonio Neto sobre Activo	69%	85%	79%
Endeudamiento corriente	0,44	0,17	0,27
Capital corriente	0,68	0,85	0,79
Activo no Cte sobre Activo	1%	0%	0%
Financiación del activo no cte.	72,90	179,30	320,67
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	0%	0%

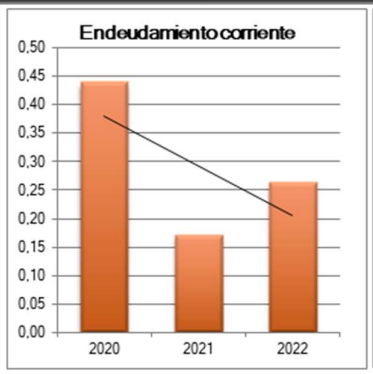


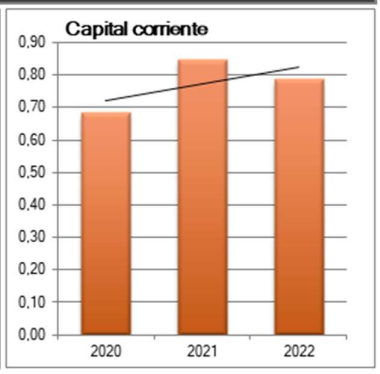
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 6.950.977	$ 20.413.917	$ 26.340.359
Activo no Corriente	$ 66.806	$ 97.599	$ 65.066
Activo	$ 7.017.784	$ 20.511.516	$ 26.405.425
Pasivo Corriente	$ 2.147.469	$ 3.012.328	$ 5.540.527
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 2.147.469	$ 3.012.328	$ 5.540.527
Patrimonio Neto	$ 4.870.314	$ 17.499.188	$ 20.864.898



Trends



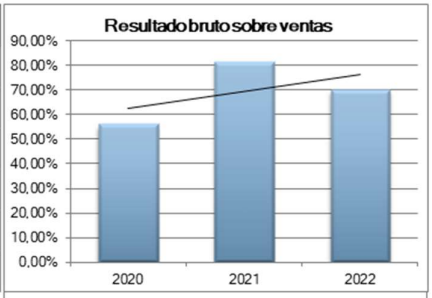




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

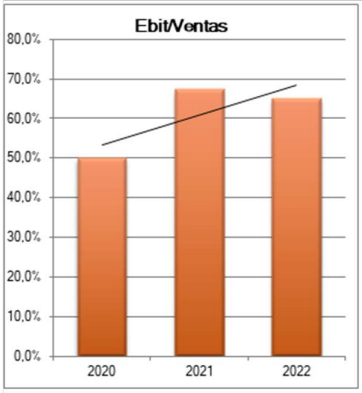
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	64,3%	46,5%	16,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	101,8%	66,2%	38,7%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	70,7%	56,5%	30,6%
Resultado bruto sobre ventas	56,2%	81,5%	70,3%
Rentabilidad sobre Ventas	26,0%	29,4%	10,0%
Costo del financiamiento	16,2%	38,1%	30,9%

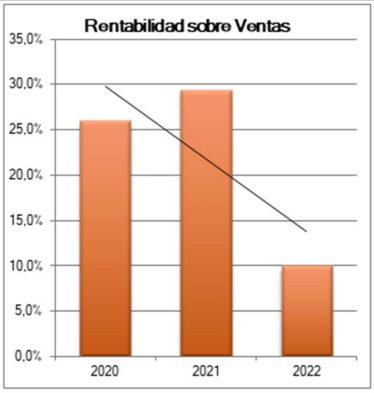


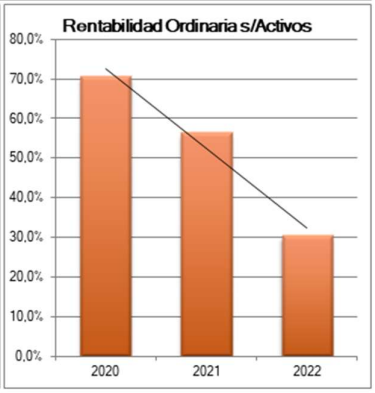
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 12.031.618	$ 27.646.761	$ 33.657.285
Costo de Ventas	$ 5.264.329	$ 5.104.074	$ 9.983.380
Resultado del ejercicio	$ 3.129.344	$ 8.132.346	$ 3.365.711
Ebit	$ 6.036.504	$ 18.627.135	$ 21.958.545
Ebit/Ventas	50,2%	67,4%	65,2%
EBITDA/Ventas	0,41	0,42	0,24
EBITDA/Intereses	14,22	10,08	4,73



Trends



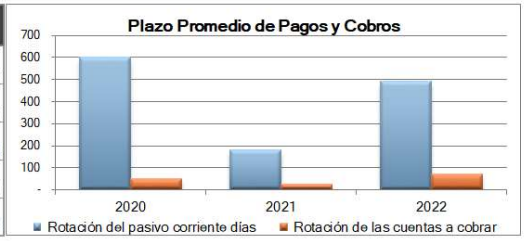




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

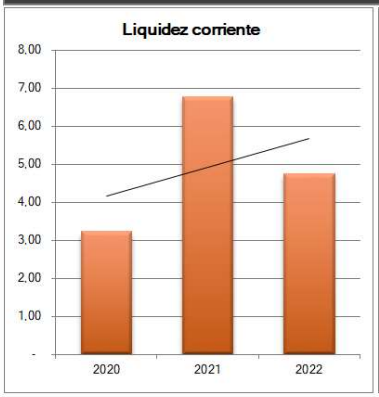
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	3,24	6,78	4,75
Liquidez acida	3,24	6,78	4,75
Rotación del pasivo corriente días	600	179	492
Rotación de las cuentas a cobrar	51	27	70
Efecto Palanca	0,45	0,40	0,13

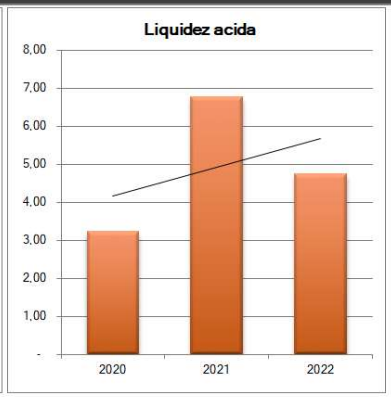


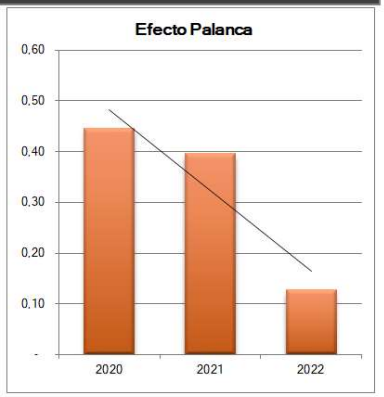
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	3.432.336	3.762.541	3.511.491
Creditos por ventas	2.041.018	2.454.995	7.838.357
Deudas Comerciales	-	-	-
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

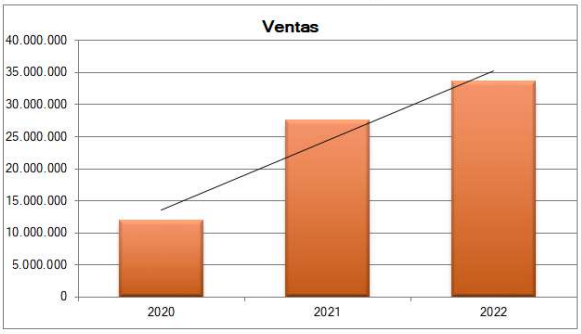


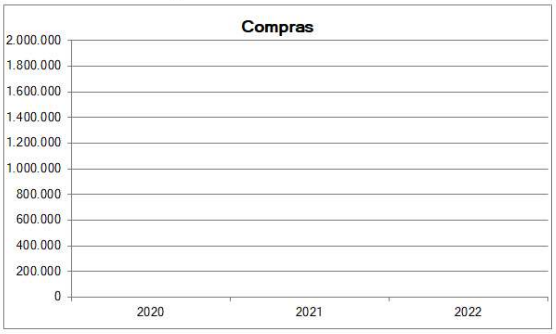
Trends







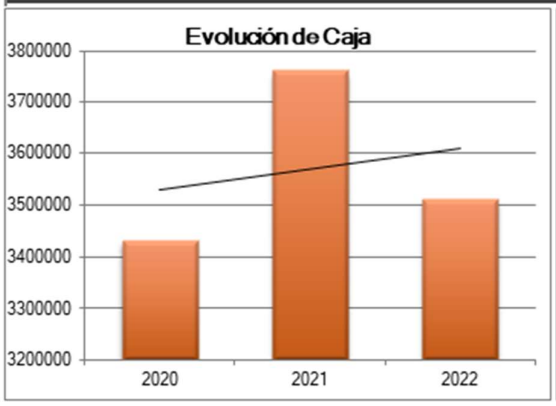


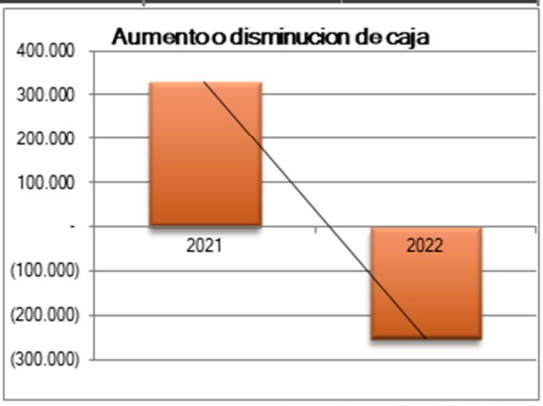


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-21**	**dic-22**
Resultado del ejercicio	**$ 8.132.346,00**	**$ 3.365.711,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ 32.533,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 8.132.346,00**	**$ 3.398.244,00**
Variación de créditos por ventas	$ -413.977,00	$ -5.383.362,00
Variación de otros créditos	$ -12.718.757,00	$ -794.130,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -	$ -
Variación de deudas sociales	$ 133.915,00	$ 52.191,00
Variación de deudas fiscales	$ 730.944,00	$ 2.476.007,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -4.135.529,00**	**$ -251.050,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 3.928.249,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 568.279,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -30.793,00	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 330.206,00**	**$ -251.050,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 330.206,00**	**$ -251.050,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.804.774	$	S/Patrimonio Neto	1.186.420	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	958.003	$
Modo de Cobro s/Balance	60	días	S/Activos Líquidos	458.216	$
Modo de Pago s/Balance	441	días	S/Variables Combinadas	751.079	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	1.450.839	2.901.679	4.352.518	5.803.357	8.705.036	11.606.715
	80%	1.289.635	2.579.270	3.868.905	5.158.540	7.737.810	10.317.080
	65%	1.047.828	2.095.657	3.143.485	4.191.314	6.286.970	8.382.627
	50%	806.022	1.612.044	2.418.066	3.224.087	4.836.131	6.448.175
	40%	644.817	1.289.635	1.934.452	2.579.270	3.868.905	5.158.540
	30%	483.613	967.226	1.450.839	1.934.452	2.901.679	3.868.905
	20%	322.409	644.817	967.226	1.289.635	1.934.452	2.579.270
	10%	161.204	322.409	483.613	644.817	967.226	1.289.635
	2%	32.241	64.482	96.723	128.963	193.445	257.927

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	4,02	10	Liquidez corriente	ratio	5,01	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,26	10	Liquidez acida	ratio	5,01	10
Capital corriente	%	79,0%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	441	1
Activo no Cte sobre Activo	%	0,4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	60	10
Financiación del activo no cte.	ratio	267,62	10	Efecto Palanca	ratio	0,21	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	4,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	3,2%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	27,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,7%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	50,5%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	11,6%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	39,8%	9	Vida restante de Bienes de Uso	años	1	1
Resultado bruto sobre ventas	%	71,2%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	15,5%	10	Rotación del activo	veces	1,36	1
Costo del financiamiento	%	30,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	64,2%	10	93,22			
EBITDA/Ventas	%	29,4%	10				
EBITDA/Intereses	%	6,75	10				

