DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Enero 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Presentación y pago de aportes y contribuciones				x				
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Situacion ante el SAT								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**40%**	**6**						

	Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
					x							x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					x	x						
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**73%**	**22**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	6	**15**	**40%**	**10,0%**	**0,4**
2	**Situación Económico-Financiera**	22	**30**	**73%**	**90,0%**	**6,6**
	Resultado Final	**7,0**				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2 CONCLUSIÓN

TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES S.A. DE C.V. es una empresa familiar que inició sus actividades en el año 2007 con domicilio legal en Tuxtla Gutierrez, México, brindando servicios de ensayos no destructivos, integridad mecánica, construcciones y mantenimiento industrial. Sus accionistas son: JOSEPH VINCENT SUMMA (50%) y JOSEPH ROCCO SUMMA (50%). Opera bajo certificaciones de calidad: ISO 9001 (Sin vigencia). Informan 21 empleados contratados a 11/2023. La compañía no está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Está al Corriente con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT). Se encuentra al día en las Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social. No se observan embargos, Eventos de Integridad, cuestiones Judiciales, Notas de Prensa Negativas ni sanciones en el directorio de proveedores y contratistas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una aceptable performance económica, con aumento de ventas (91% variación interanual), disminución de Gastos de Estructura y aumento de Costos Directos, registrándose una exigua ganancia final de 3.30% s/ventas vs la marginal Ganancia Final de 0.62% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar, el indicador de Liquidez Corriente pasó de 4.23 a 1.91, manteniéndose en valores adecuados, mientras que el Capital de Trabajo fue equivalente al 24% del Activo siendo inadecuada la conformación. La situación Patrimonial resultó satisfactoria, sin embargo, sus principales indicadores se vieron reciamente afectados por el incremento del Pasivo en un 280% interanual: la Solvencia Patrimonial pasó de 9.34 a 2.53, logrando mantenerse en valores adecuados y el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.11 a 0.39, continuando en parámetros bajos, no obstante, la capitalización resultó marginal. Las ventas post balance (12 meses) proyectan un exponencial incremento interanual del 146.7%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 23 787 113**	**MXN 58 682 101**
Límite de compra	**MXN 7 136 133**	**MXN 17 604 630**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.7.1 Socios / Accionistas 10
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 12
2.10 CERTIFICACIONES 12
2.10.1 Certificaciones de Calidad 12
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 19
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 20
3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V. 20
3.5 PROVEEDORES 20
3.6 CLIENTES 20
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 20

4- COMERCIO EXTERIOR 21

4.1 IMPORTACIONES 21
4.2 EXPORTACIONES 21

5- SITUACIÓN BANCARIA 22

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 22

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 22

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 23

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 23
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 23
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Embargos 23
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24

7- INTEGRIDAD 26

7.1 INTEGRIDAD 26
7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS 26
7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 27

8- ESTADOS CONTABLES 28

8.1 DATOS CONTABLES 28
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 34
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 35
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 36
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 37
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 38
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 39
8.8 SCORE DE BALANCE 40

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES S.A. DE C.V.
Tax ID	TAC071219H21
Identificador Global	MX01183819
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	CARRET PANAMERICANA A CHIAPA DE CORZO 27 TUXTLA GUTIERREZ, 29096 CHIAPAS. MÉXICO
Estado	ACTIVO
Código Postal	86190
País	MÉXICO
Actividad	OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
Fecha de Inicio Actividad	19/12/2007
Web	http://www.tc-services.com.mx/
Contacto	Gustavo Eduardo Velazco León// gvelazco@tcservices.com.mx // 9932197330

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES S.A. de C.V. es una empresa mexicana dedicada a brindar servicios de ensayos no destructivos, integridad mecánica, construcciones y mantenimiento industrial. Sus mayores operaciones ocurren en el centro sur de México y está asociada además al SUMMA GROUP DLL con sede en Houston, Estados Unidos. Hoy contamos con un personal muy competente y reconocido a nivel nacional. Hermanados con SUMMA GROUP nuestros especialistas han desarrollado actividades importantes también en otros países como EEUU, Argentina, Chile, Panamá, Costa Rica y República Dominicana. Contamos con equipamiento tecnológicamente muy avanzado, personal certificado y de alta competencia. Nuestros servicios garantizan seguridad, calidad y dinamismo.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

Proveer soluciones confiables, personalizadas e innovadoras en el giro de la inspección mediante Ensayos No Destructivos, Diagnóstico y Mantenimiento Industrial. Proporcionar nueva tecnología y garantizar los resultados previstos con base en un sistema de gestión de la calidad.

Visión: Ser elegibles como proveedores confiables y competitivos en el mercado de las Pruebas No Destructivas a nivel Nacional; reconocido por la inmediatez y eficacia que nuestro personal brinda.

Valores

- ✓ Calidad
- ✓ Eficiencia
- ✓ Creación de valor social
- ✓ Pasión por el Servicio al Cliente
- ✓ Respeto y Desarrollo Integral de los Colaboradores

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

TAC071219H21
Registro Federal de Contribuyentes

TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15020644545
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CENTRO , TABASCO A 12 DE ENERO DE 2024

TAC071219H21

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	TAC071219H21
Denominación/Razón Social:	TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES
Fecha inicio de operaciones:	19 DE DICIEMBRE DE 2007
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	11 DE ABRIL DE 2008

Datos del domicilio registrado	
Código Postal: 86190	**Tipo de Vialidad:** CERRADA (CDA) O PRIVADA (PRIV)
Nombre de Vialidad: 1RA CDA DE PERIFERICO	**Número Exterior:** 100
Número Interior: 3	**Nombre de la Colonia:** PRIMERO DE MAYO
Nombre de la Localidad: VILLAHERMOSA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** CENTRO
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** PASEO DE LA SIERRA
Y Calle: MANUEL REYES CASTILLO	

Actividades Económicas:

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	55	19/12/2007	
2	Construcción de obras de urbanización	45	01/05/2016	

Regimenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	19/12/2007	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/12/2007	
Declaración informativa anual de ingresos en regímenes fiscales preferentes. Empresas multinacionales. Impuesto sobre la renta.	En el mes de febrero de cada año	19/12/2007	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	19/12/2007	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	19/12/2007	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/12/2007	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/12/2007	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2008	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	27/02/2019	
Entero mensual de retenciones de ISR de ingresos por arrendamiento.	Conjuntamente con la retención por salarios o asimilados a salarios (17 de cada mes en su defecto)	27/02/2019	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	27/02/2019	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2024/01/12|TAC071219H21|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||

Sello Digital: EkVmtyJLQ5TFKT+PWFLyQXxeXs94Esnz/ng5K8q/W8AU2zUEF7CZww3epxK2jd0dzqZ2cfe0sceelyi6tcwNEDjw aNQtAN7XbHkbNYg2xYp3/3CO3rTov9DKCUI3mq5Ch5pzDFZnq092R9Xc4nsujw7CBUUyZO3z7MIQ8iOo0Y=

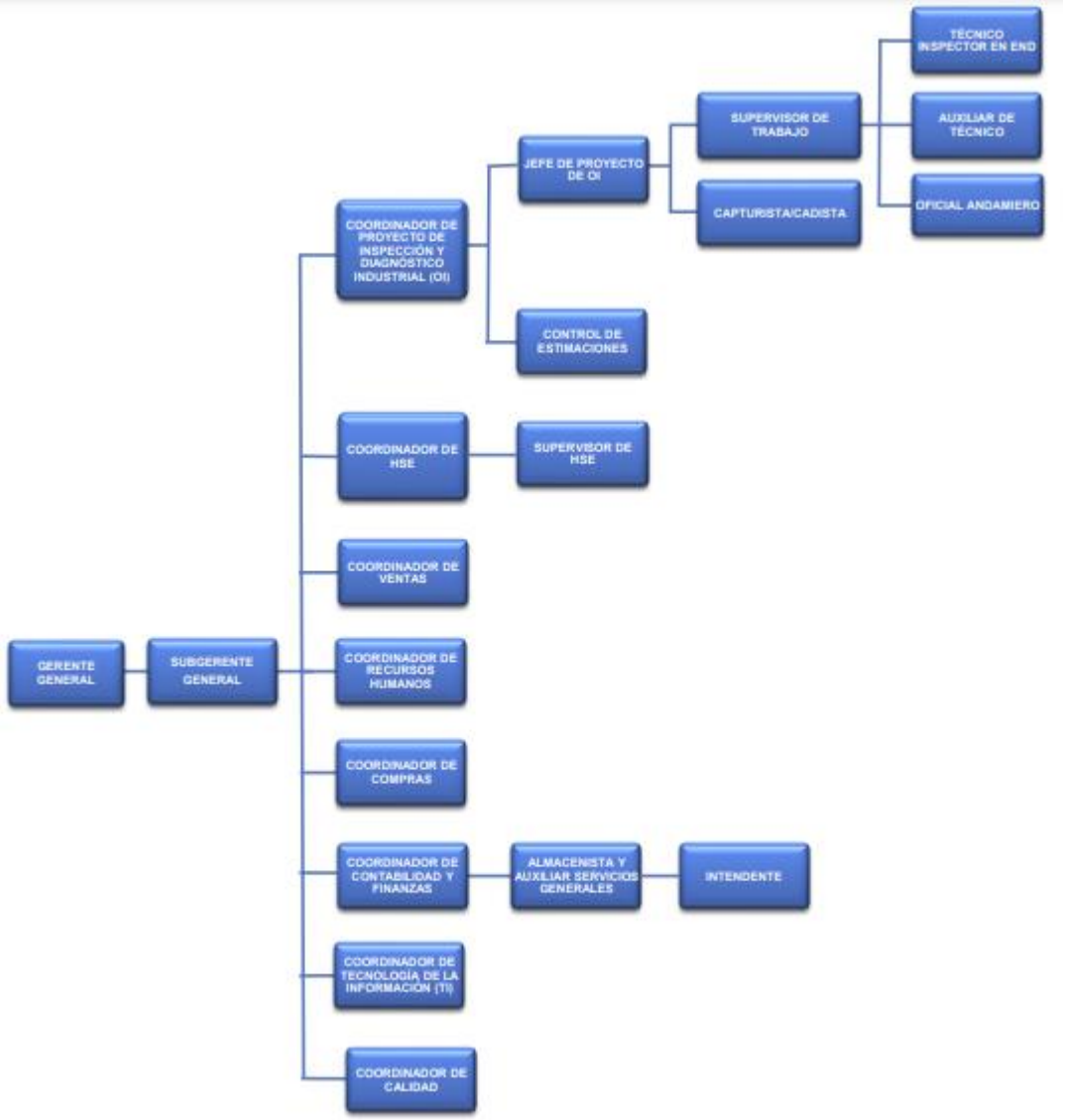
Página [2] de [3]

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
JOSEPH VINCENT SUMMA	Estados Unidos	450-55-3820	50.00
JOSEPH ROCCO SUMMA	Estados Unidos	101-42-7513	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detecta información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
FANNY CAROLINA MONTEALEGRE ALFONSO	México	MOAF870222JB6	Representante Legal

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detecta información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

Inmuebles:

A la fecha TechCorr no cuenta con bienes inmuebles propios, debido a que las operaciones requieren que el domicilio de establezca cercano a las áreas de trabajo.

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

Rodados:

Línea	Color	Marca	Modelo	Número de Serie	Placas 2024	Valor sin IVA
Hilux	Gris	Toyota	2015	MR0EX32G0F0265671	VM4753B	248,689.66
Hilux	Blanco	Toyota	2015	MR0EX32G4F0268430	VN1431B	250,593.10
Hilux	Gris	Toyota	2016	MR0EX8DD4G0164294	VN1433B	269,875.86
Avanza	Gris	Toyota	2016	MHKMF53E2GK003216	WWN848A	160,386.21
Yaris	Blanco	Toyota	2017	MR2K29F37H1023783	WWV648A	186,232.76
Hiace	Blanco	Toyota	2017	JTFSX23P4H6176140	WWN847A	396,551.72
NP300	Blanco	Nissan	2019	3N6AD35A5KK838772	VT8276A	256,724.14
NP300	Rojo	Nissan	2018	3N6AD35C9JK898442	VT0376A	215,000.00

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detecta información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detecta información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	ALLIANCE TRUST CERTIFICATION	27/09/2019	27/09/2022

Fuente: Empresa.



Fuente: Empresa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	76	2	8	86
2022	38	2	8	48
2023	16	1	4	**21**

Fuente: Empresa.

HACIENDA

Información de pagos y retenciones por sueldos y salarios realizados a tus trabajadores
Detalle Mensual - Ejercicio: 2023

SAT

Datos del retenedor

RFC: TAC071219H21 **Nombre:** TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES SA DE CV

Concepto		Total	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Comprobantes emitidos														
Comprobantes emitidos		**383**	**63**	**44**	**44**	**51**	**32**	**26**	**30**	**22**	**24**	**30**	**17**	
Pagos totales por sueldos y salarios														
Número de trabajadores por sueldos y salarios			17	13	13	13	14	10	9	8	9	9	9	
Pagos por sueldos salarios		744,544.69	105,887.41	80,586.18	81,902.39	90,750.74	60,599.25	58,069.20	58,212.38	52,356.18	55,533.98	65,852.17	34,794.81	
Total ajustes sueldos y salarios (gravados y exentos)	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Pagos totales por sueldos y salarios	(=)	**744,544.69**	**105,887.41**	**80,586.18**	**81,902.39**	**90,750.74**	**60,599.25**	**58,069.20**	**58,212.38**	**52,356.18**	**55,533.98**	**65,852.17**	**34,794.81**	
Pagos totales por sueldos y salarios exentos														
Pagos por sueldos salarios exentos		7,679.93	1,443.30	0.00	1,316.21	0.00	1,483.62	199.41	0.00	0.00	959.08	2,278.31	0.00	
Total ajustes sueldos y salarios exentos	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Pagos totales por sueldos y salarios exentos	(=)	**7,679.93**	**1,443.30**	**0.00**	**1,316.21**	**0.00**	**1,483.62**	**199.41**	**0.00**	**0.00**	**959.08**	**2,278.31**	**0.00**	
Pagos por aguinaldo exento														
Pagos por aguinaldo exento		2,086.87	0.00	0.00	0.00	0.00	1,123.87	165.95	0.00	0.00	797.05	0.00	0.00	
Total ajustes aguinaldo exento	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Pagos por aguinaldo exento	(=)	**2,086.87**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**1,123.87**	**165.95**	**0.00**	**0.00**	**797.05**	**0.00**	**0.00**	
Pagos por prima vacacional exenta														
Pagos por prima vacacional exento		5,593.06	1,443.30	0.00	1,316.21	0.00	359.75	33.46	0.00	0.00	162.03	2,278.31	0.00	
Total ajustes prima vacacional exento	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Pagos por prima vacacional exenta	(=)	**5,593.06**	**1,443.30**	**0.00**	**1,316.21**	**0.00**	**359.75**	**33.46**	**0.00**	**0.00**	**162.03**	**2,278.31**	**0.00**	
Subsidio para el empleo														
Subsidio para el empleo que le correspondió a los trabajadores														
Total del subsidio para el empleo que le correspondió a los trabajadores		24,788.87	4,075.48	2,781.36	2,781.36	2,722.98	2,344.22	1,880.39	1,746.27	1,630.44	1,776.89	1,883.98	1,165.50	
Total de ajustes al subsidio para el empleo que le correspondió a los trabajadores	(-)	497.80 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	127.28 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	322.79 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	47.73 (-)	0.00	
Subsidio para el empleo que le correspondió a los trabajadores	(=)	**24,291.07**	**4,075.48**	**2,781.36**	**2,781.36**	**2,595.70**	**2,344.22**	**1,880.39**	**1,423.48**	**1,630.44**	**1,776.89**	**1,836.25**	**1,165.50**	

Los datos presentados en esta consulta corresponden a la información acumulada de todos tus trabajadores con base a los CFDI de nómina que les emitiste, así como al entero de las retenciones que realizaste en tus pagos provisionales. Hoja 1 de 3

HACIENDA

Información de pagos y retenciones por sueldos y salarios realizados a tus trabajadores
Detalle Mensual - Ejercicio: 2023

SAT

Concepto		Total	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Subsidio para el empleo pagado en efectivo a los trabajadores														
Total del subsidio para el empleo pagado a los trabajadores		561.36	94.79	0.00	0.00	0.00	420.63	5.37	0.00	0.00	40.57	0.00	0.00	
Total ajustes subsidio para el empleo pagado a los trabajadores	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Subsidio para el empleo pagado en efectivo a los trabajadores	(=)	**561.36**	**94.79**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**420.63**	**5.37**	**0.00**	**0.00**	**40.57**	**0.00**	**0.00**	
ISR retenido														
Impuesto sobre la renta retenido		13,934.78	1,152.86	1,148.88	1,148.88	1,276.16	1,236.69	1,380.56	1,854.16	1,412.36	1,348.76	1,332.89	642.58	
Total ajustes del impuesto sobre la renta retenido	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Total ISR Retenido de ejercicio anterior	(+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00	
Total aplicación de saldo a favor por compensación anual	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Total reintegro de ISR retenido en exceso de ejercicio anterior	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
ISR retenido	(=)	**13,934.78**	**1,152.86**	**1,148.88**	**1,148.88**	**1,276.16**	**1,236.69**	**1,380.56**	**1,854.16**	**1,412.36**	**1,348.76**	**1,332.89**	**642.58**	
Resumen pagos de nómina														
Pagos de sueldos		744,544.69	105,887.41	80,586.18	81,902.39	90,750.74	60,599.25	58,069.20	58,212.38	52,356.18	55,533.98	65,852.17	34,794.81	
Pagos exentos de sueldos		7,679.93	1,443.30	0.00	1,316.21	0.00	1,483.62	199.41	0.00	0.00	959.08	2,278.31	0.00	
Pagos de asimilados a salarios		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Detalle ISR retenido a los trabajadores														
Total ISR retenido por sueldos														
Número de trabajadores por sueldos		21	17	13	13	13	14	10	9	8	9	9	9	
Impuesto retenido por sueldos, indemnización y jubilaciones		13,934.78	1,152.86	1,148.88	1,148.88	1,276.16	1,236.69	1,380.56	1,854.16	1,412.36	1,348.76	1,332.89	642.58	
Ajustes del impuesto sobre la renta retenido por sueldos, indemnización y jubilaciones	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Total ISR retenido de ejercicio anterior por sueldos, indemnización y jubilaciones	(+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00 (+)	0.00	
Total aplicación de saldo a favor por compensación anual por sueldos, indemnización y jubilaciones	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Total reintegro de ISR retenido en exceso de ejercicio anterior por sueldos, indemnización y jubilaciones	(-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00 (-)	0.00	
Total ISR retenido por sueldos	(=)	**13,934.78**	**1,152.86**	**1,148.88**	**1,148.88**	**1,276.16**	**1,236.69**	**1,380.56**	**1,854.16**	**1,412.36**	**1,348.76**	**1,332.89**	**642.58**	

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detecta información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

PRINCIPALES SERVICIOS PROFESIONALES

Ensayos no destructivos

- Inspección Visual.
- Líquidos Penetrantes.
- Partículas Magnéticas.
- Ultrasonido haz recto convencional.
- Ultrasonido haz recto automatizado (Mapeo de corrosión automatizado).
- Ultrasonido haz angular.
- Ultrasonido Arreglo de Fases
- Mapeo de corrosión automatizado.
- Ondas guiadas de largo alcance.
- Ondas guiadas de corto alcance.
- Medición de espesores.
- Inspección de dureza en sitio.
- Inspección de metalografía en sitio.
- Control de calidad en soldadura y recubrimiento.

Integridad Mecánica

- Análisis de Integridad mecánica.
- Análisis de flexibilidad y esfuerzos.
- Actitud para el servicio según API 579.
- Evaluación de recipientes sujetos a presión.
- Evaluación de líneas de proceso y ductos.

Obra Mecánica

- Mantenimiento de tuberías y líneas de conducción.
- Aislamiento térmico.
- Protección mecánica en tuberías.
- Obras estructurales.
- Trabajos especializados de soldadura industrial.
- Sand blast y pintura.

Obra civil

- Construcción civil.
- Mantenimiento civil.

Protección Catódica

- Celaje en ductos de DDV.
- Levantamiento de perfil de potenciales (CIPS y DCVG).
- Levantamiento de potenciales tubo/suelo.

Servicios Adicionales

- Limpieza interna de Tanques de Almacenamiento.
- Radiografía Industrial

ALBUM FOTOGRÁFICO

ENSAYOS NO DESTRUCTIVOS



Localización de ductos



Celaje en DDV



Estudio de CIS y DCVG



Estudio de CIS y DCVG



Inspección y diagnóstico de rectificadores



Inspección Visual



UT Haz Recto



Partículas Magnéticas



Líquidos Penetrantes



Ondas Guiadas



Integridad Mecanica



Ondas Guiadas



Ultrasonido Automatizado



Arreglo de fases



Ultrasonido Automatizado



Arreglo de fases

SALUD, SEGURIDAD EN EL TRABAJO Y PROTECCIÓN AMBIENTAL

Nos esforzamos por proteger la salud, la seguridad en el trabajo y el entorno de nuestros trabajadores.
Impartimos pláticas de seguridad, evaluamos y certificamos a nuestro personal y monitoreamos sus niveles básicos de salud.









Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 0	$ 282 156	MXN
Febrero 2023	$ 150 234	$ 2 177 416	MXN
Marzo 2023	$ 158 296	$ 149 481	MXN
Abril 2023	$ 215 910	$ 663 086	MXN
Mayo 2023	$ 366 410	$ 649 421	MXN
Junio 2023	$ 662 041	$ 244 450	MXN
Julio 2023	$ 10 541 002	$ 1 110 540	MXN
Agosto 2023	$ 5 095 920	$ 8 213 826	MXN
Septiembre 2023	$ 13 043 329	$ 2 440 750	MXN
Octubre 2023	$ 2 111 258	$ 12 151 799	MXN
Noviembre 2023	$ 13 383 045	$ 1 083 546	MXN
Diciembre 2023	$ 12 954 656	$ 20 731 589	MXN
Total	**$ 58 682 101**	**$ 49 898 060**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 COMPRAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

No se detecta información.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PERENCO MEXICO	México	PME110921NK6	$ 17 800 000	MXN
2	TECHCORR USA MANAGEMENT LLC	Estados Unidos	XEXX010101000	$ 1 000 000	MXN
3	PEMEX TRANSFORMACIÓN INDUSTRIAL	México	PTI151101TE5	$ 500 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTO	BANORTE	1000045	$ 460 000	MXN
2	AUTO	BANORTE	1000029	$ 297 800	MXN
3	AUTO	BANORTE	01142341	$ 288 480	MXN
4	AUTO	BANORTE	01000161	$ 288 480	MXN
5	AUTO	BANORTE	01000168	$ 288 480	MXN
6	AUTO	BANORTE	1000030	$ 288 480	MXN
7	AUTO	BANORTE	01000169	$ 216 030	MXN
8	AUTO	BANORTE	01000144	$ 186 050	MXN

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO NACIONAL DE MÉXICO	$ 0	MXN
2	BANCO NACIONAL DE MÉXICO	$ 0	USD

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

Negative Information

SAT Actions

SAT Action Events

Published Date	26/05/2022
Accusation	UNDERPAYMENT OF TAXES
Claimant	SAT (MEXICAN TAX AUTHORITY)
Status	TAX DEFICIENCY FORGIVEN, AMOUNT: 63033

Fuente: Empresa

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
24NA4064229	TAC071219H21

Nombre, Denominación o Razón social

TECHNOLOGY & CORROSION SERVICES SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 31 de enero de 2024, a las 10:09 horas

Notas

1.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.27., y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024.

2.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

3.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

4.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

Cadena Original

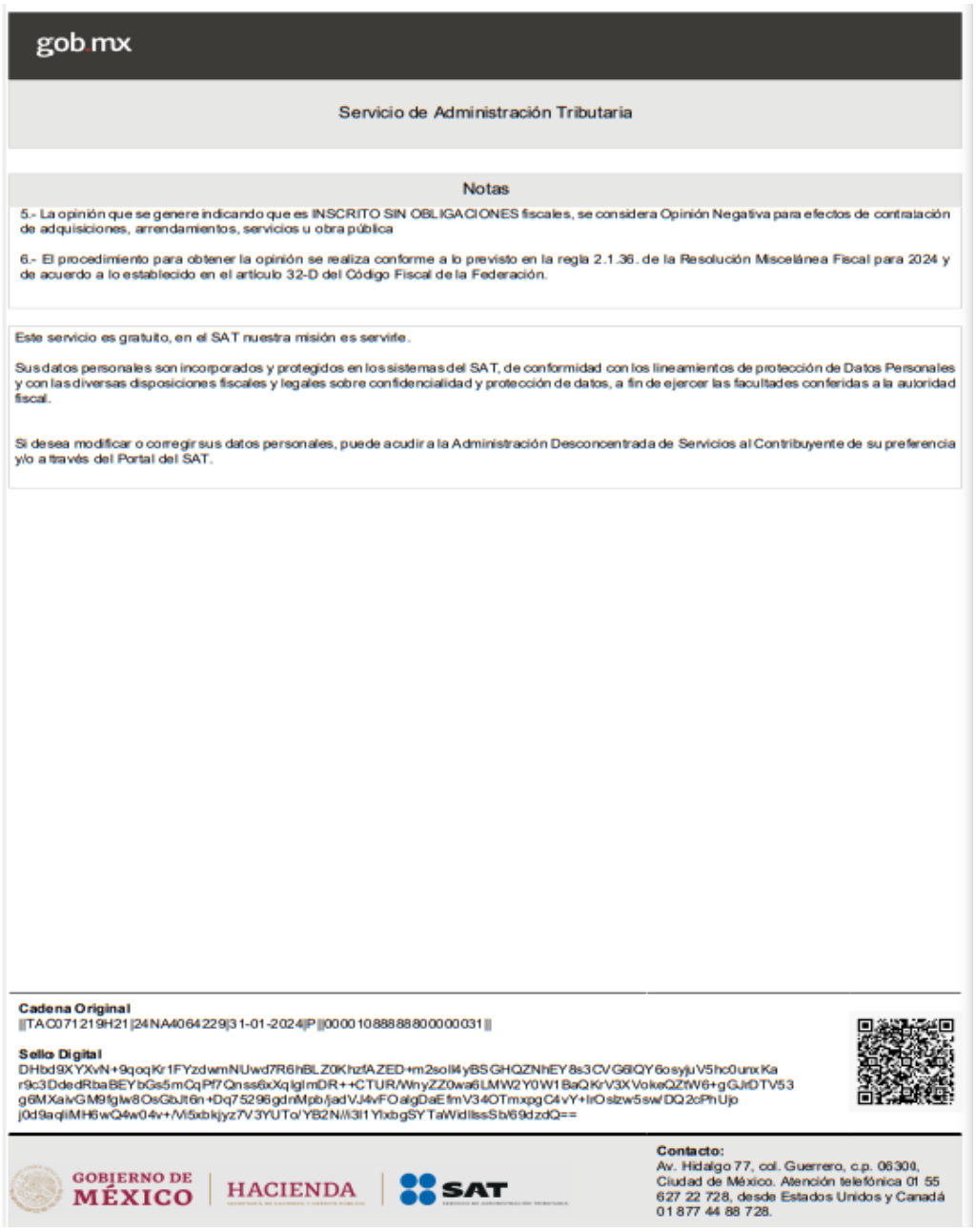
||TAC071219H21|24NA4064229|31-01-2024|P||00001088888800000031||

Sello Digital

DHbd9XYXvN+9qoqKr1FYzdwmNUwd7R6hBLZ0KhzfAZED+m2soll4yBSGHQZNhEY8s3CVG6lQY6osyjuV5hc0uruxKa
r9c3DdedRbaBEYbGs5mCqPf7Qnss6xXqlgImDR++CTUR/WnyZZ0wa6LMW2Y0W1BaQKrV3XVokeQZtW6+gGJrDTV53
g6MXaivGM9fglw8OsGbJ6n+Dq75296gdnMpbjadVJ4vFOalgDaEfmV34OTmxpgC4vY+IrOslzw5sw/DQ2cPhUjo
j0d9aqliMH6wQ4w04v+/Vi5xbkjyz7V3YUTo/YB2N/l3l1YlxbgSYTaWidlssSb/69dzdQ==

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
Ciudad de México. Atención telefónica 01 55
627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá
01 877 44 88 728.

Página 1 de 2



gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas

5.- La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

6.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirte.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||TAC071219H21|24NA4064229|31-01-2024|P|00001088888800000031||

Sello Digital

DHbd9XYXvN+9qoqKr1FYzdwmNUwd7R6hBLZ0KhzfAZED+m2soll4yBSGHQZNhEY8s3CVG6lQY6osyjuV5hc0unxKa
r9c3DdedRbaBEYbGs5mCqPf7Qnss6xXqlgImDR++CTUR/WnyZZ0wa6LMW2Y0W1BaQKrV3XVokeQZfW6+gGJrDTV53
g6MXaivGM9fglw8OsGbJt6n+Dq75296gdnMpb/jadVJ4vFOalgDaEfmV34OTmxpgC4vY+IrOslzw5sw/DQ2cPhUjo
j0d9aqliMH6wQ4w04v+/Vi5xbkjyz7V3YUTo/YB2N/l3l1YlxbgSYTaWidlssSb/69dzdQ==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
Ciudad de México. Atención telefónica 01 55
627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá
01 877 44 88 728.

Fuente: https://ptsc32d.clouda.sat.gob.mx/ConsultaPublico



GOBIERNO DE MÉXICO | TRABAJO | REPSE

Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas.

Registro de prestadoras de servicios especializados y obras especializadas

Localiza la empresa por nombre o razón social

TECHNOLOGY y CORROSION SERVICES

Buscar

Razon social	Número de registro
NO HAY DATOS.	

Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TECHNOLOGY CORROSION SERVICES SA DE CV - TAC071219H21
Fecha: 31/01/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MONTEALEGRE ALFONSO FANNY CAROLINA - MOAF870222JB6
Fecha: 31/01/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SUMMA JOSEPH VINCENT - 450553820
Fecha: 31/01/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SUMMA JOSEPH ROCCO - 101427513
Fecha: 31/01/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS



Fuente: https://directoriosancionados.apps.funcionpublica.gob.mx/

7.3 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

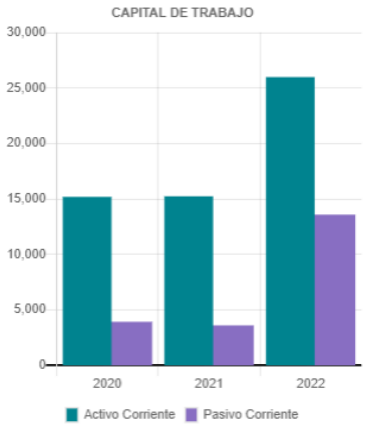
8- Estados Contables

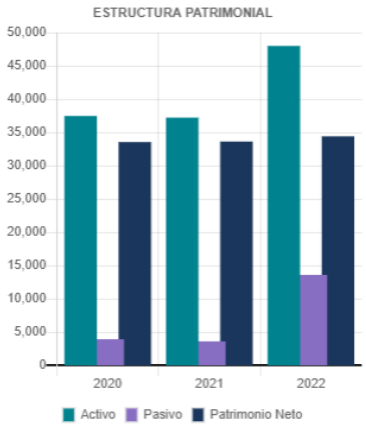
8.1 DATOS CONTABLES

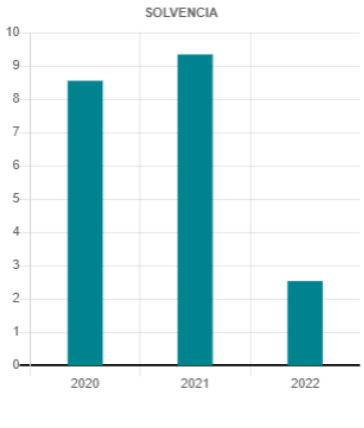
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	304	1 495	922
Inversión corriente	3 115	3 788	3 009
Ant Créditos por ventas	10 105	8 004	15 247
Otros Créditos	33	180	3 700
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 626	1 769	3 101
Total De Activo Corriente	15 183	15 236	25 978
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	25 889	60 889	25 479
Depreciación Acumulada	3 622	38 922	3 480
Bienes De Uso	22 267	21 968	21 999
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	6	6	0
Total Activo No Corriente	22 273	21 974	21 999
Total Activo	37 456	37 209	47 977

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



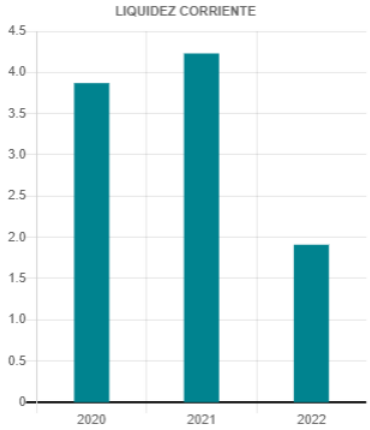


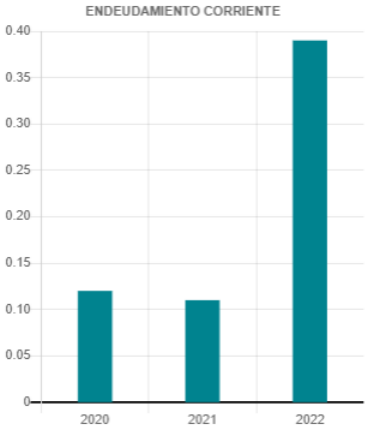


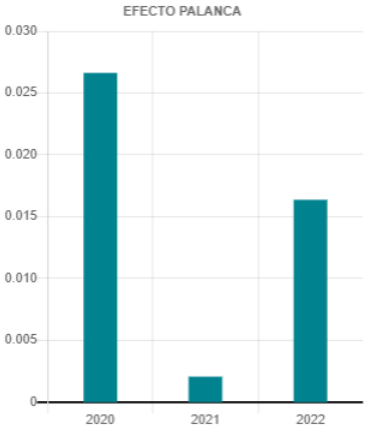
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	93	48	9 460
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	577	687	815
Cargas Fiscales	1 031	1 025	1 879
Anticipos De Clientes	0	3	3
Otros Pasivos	2 221	1 834	1 423
Total Pasivo Corriente	3 921	3 598	13 580
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	3 921	3 598	13 580
Capital Social	50	50	50
Resultados No Asignados	33 485	33 562	34 347
Patrimonio Neto	33 535	33 612	34 397

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



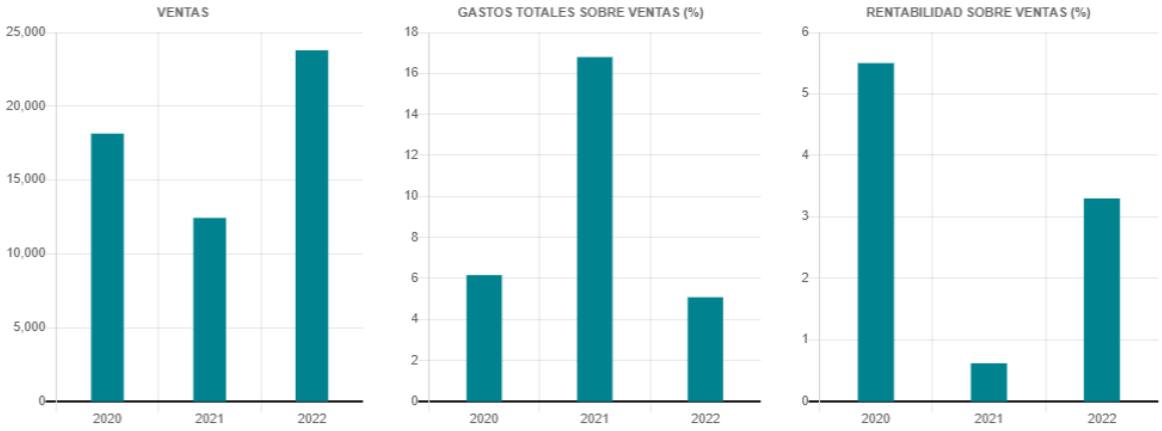




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	18 142	12 428	23 787
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	15 590	10 079	21 777
Resultado Bruto	2 552	2 349	2 010
Amortizaciones	491	299	238
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	948	1 973	978
Gastos Financieros	170	114	230
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	5
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-437	-185	-12
Impuesto a las Ganancias	0	0	0
Resultado	997	77	785

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	8,55	9,34	2,53
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,12	0,11	0,39
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,12	0,11	0,39
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	11 261,80	11 637,97	12 397,81

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,87	4,23	1,91
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	3,87	4,23	1,91
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	1,80	1,55	1,56
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	1 058,65	519,97	3 390,87
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,48	0,33	0,50
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,81	0,57	1,08
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	14,06	18,90	8,45
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	5,50	0,62	3,30
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	5,50	0,62	3,32
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 113 538	76 360	794 349
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	6,14	0,61	3,34
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,03	0,00	0,02
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	2,66	0,21	1,64
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	1 657 845	490 033	1 252 686
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,42	0,14	0,09
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,09	0,04	0,05
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	9,76	4,30	5,45

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,16	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,06	0,17	0,05
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,51	1,53	1,56
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	45,39	73,39	92,57

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $23.8 Millones vs $14.4 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 91.40%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 81.10% al 91.55% y los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 15.88% al 4.11% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos por $17.0 Mil (0.07% s/ventas) correspondientes a otros Egresos sin Especificar.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $785.1 Mil (3.30% s/ventas) vs la ganancia de $76.8 Mil (0.62% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 alza de Ventas, incremento de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando una exigua ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 4.23 a 1.91, manteniéndose en valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue de $12.4 Millones, equivalente al 25.84% del Activo, siendo inadecuada la conformación.

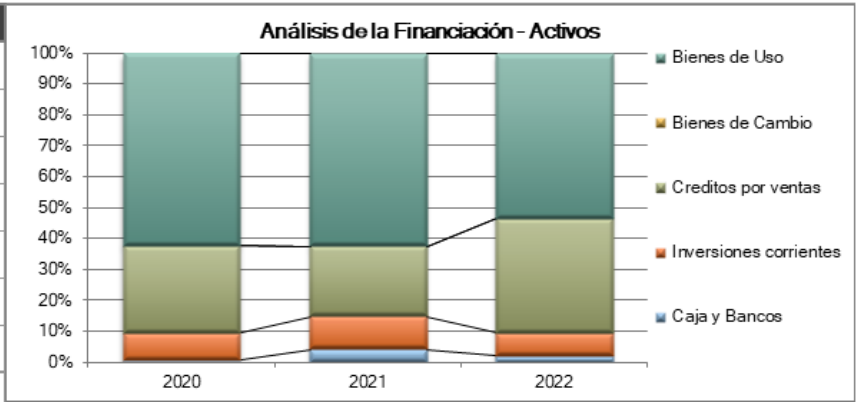
En resumen, la situación financiera resultó dispar, con adecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en inadecuada conformación.

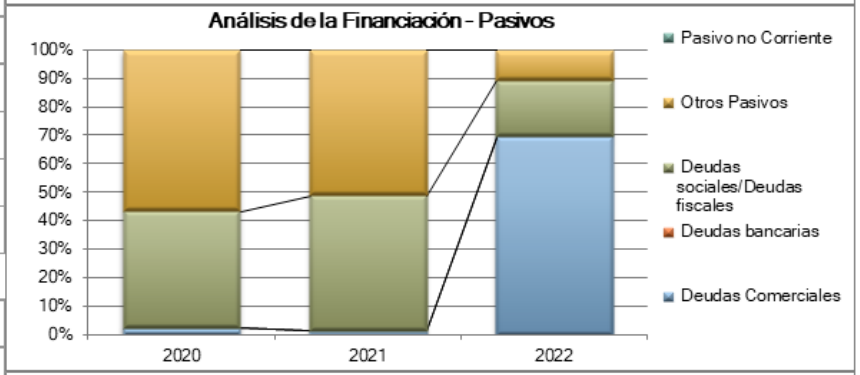
Patrimoniales:

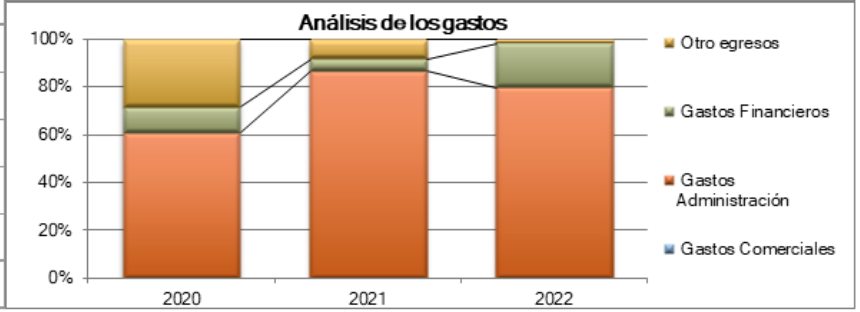
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $34.4 Millones vs $33.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $50.0 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo marginal la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 28.31% del Activo siendo las Deudas Comerciales a Corto Plazo (69.68% del Pasivo Total) y Deudas Fiscales a Corto plazo (13.84% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 9.34 a 2.53, manteniéndose en valores adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.11 a 0.39, continuando en valores bajos.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero marginal Capitalización.

Períodos Analizados			2020/2021/2022
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	304.072	1.495.463	921.982
Inversiones corrientes	3.115.324	3.787.766	3.008.605
Creditos por ventas	10.104.975	8.003.639	15.246.558
Otros Créditos	33.004	180.000	3.700.000
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	22.267.088	21.967.753	21.999.058
Otros activos corrientes	1.631.787	1.774.674	3.101.118
Activo Corriente	**37.456.250**	**37.209.295**	**47.977.321**
Deudas Comerciales	92.747	51.420	9.462.554
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.608.003	1.712.130	2.694.676
Otros Pasivos	2.220.611	1.834.020	1.423.226
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**3.921.361**	**3.597.570**	**13.580.455**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	947.511	1.973.196	978.220
Gastos Financieros	169.841	113.861	229.901
Otro egresos	436.838	184.997	16.953
Impuesto a las ganancias	-	-	-
Total	**1.554.190**	**2.272.054**	**1.225.074**



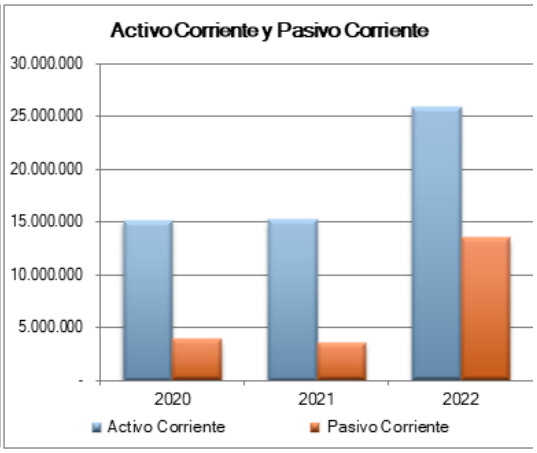




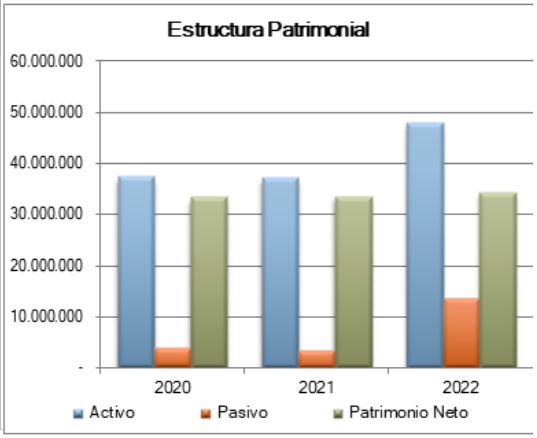
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

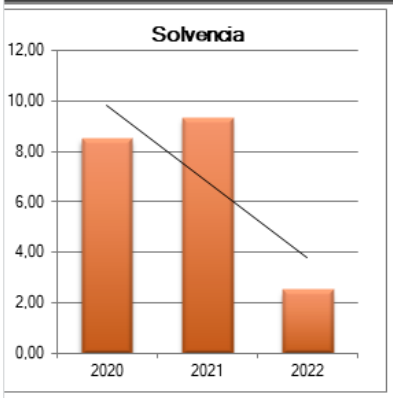
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	8,55	9,34	2,53
Patrimonio Neto sobre Activo	90%	90%	72%
Endeudamiento corriente	0,12	0,11	0,39
Capital corriente	0,30	0,31	0,26
Activo no Cte sobre Activo	59%	59%	46%
Financiación del activo no cte.	1,51	1,53	1,56
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	2%	1%	70%

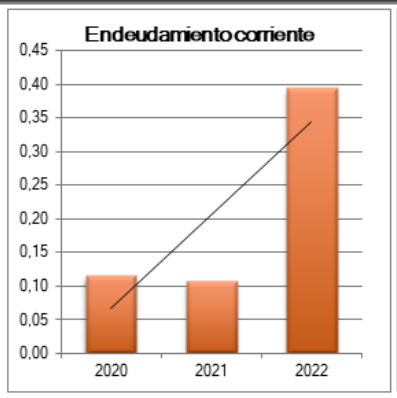


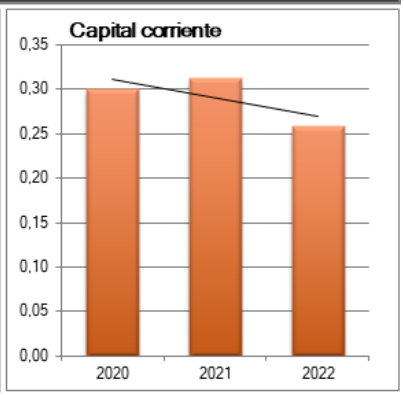
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 15.183.162	$ 15.235.542	$ 25.978.263
Activo no Corriente	$ 22.273.088	$ 21.973.753	$ 21.999.058
Activo	$ 37.456.249	$ 37.209.295	$ 47.977.321
Pasivo Corriente	$ 3.921.361	$ 3.597.570	$ 13.580.455
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 3.921.361	$ 3.597.570	$ 13.580.455
Patrimonio Neto	$ 33.534.888	$ 33.611.725	$ 34.396.865



Trends



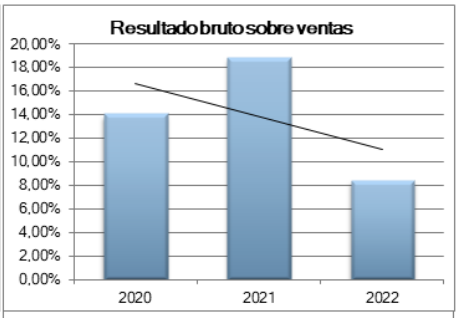




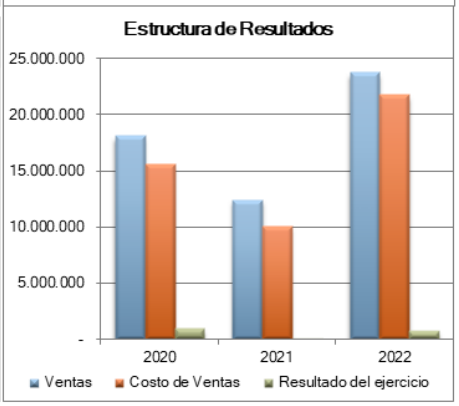
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

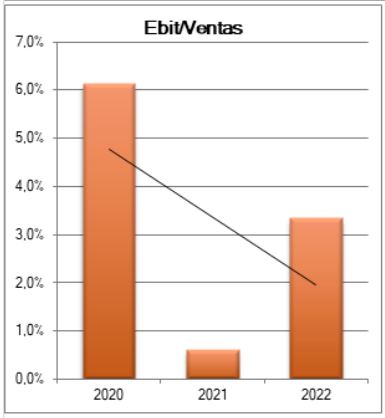
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	3,0%	0,2%	2,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	3,5%	0,6%	3,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	3,1%	0,5%	2,1%
Resultado bruto sobre ventas	14,1%	18,9%	8,5%
Rentabilidad sobre Ventas	5,5%	0,6%	3,3%
Costo del financiamiento	4,3%	3,2%	1,7%

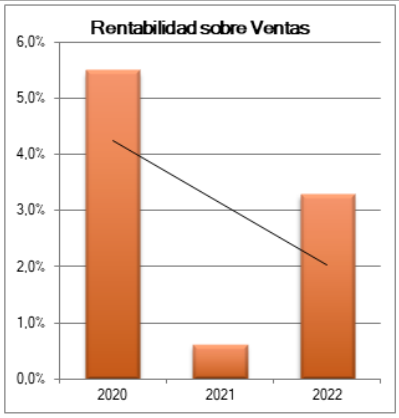


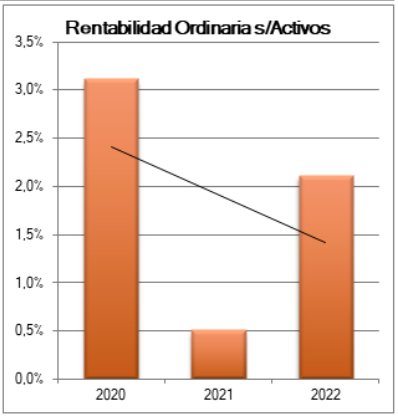
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 18.141.890	$ 12.427.702	$ 23.787.113
Costo de Ventas	$ 15.590.268	$ 10.078.810	$ 21.776.898
Resultado del ejercicio	$ 997.431	$ 76.837	$ 785.140
Ebit	$ 1.113.539	$ 76.361	$ 794.350
Ebit/Ventas	6,1%	0,6%	3,3%
EBITDA/Ventas	0,09	0,04	0,05
EBITDA/Intereses	9,76	4,30	5,45



Trends



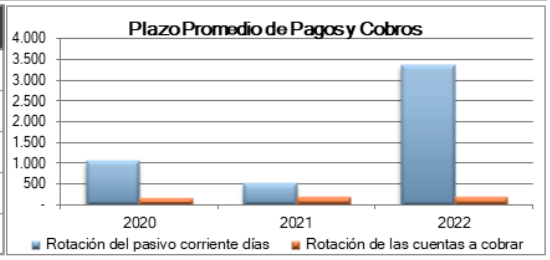




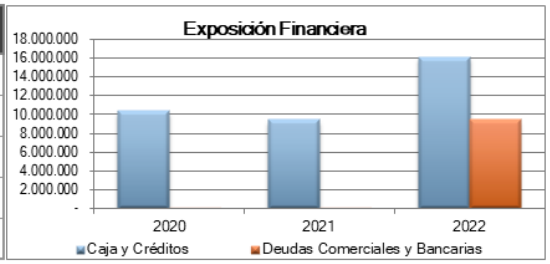
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

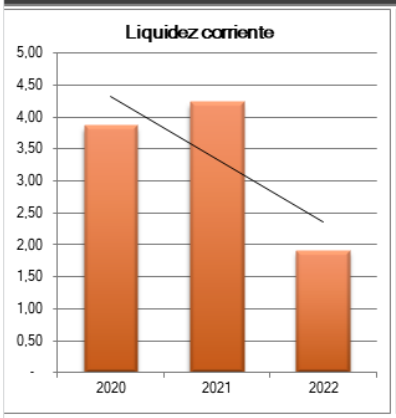
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	3,87	4,23	1,91
Liquidez acida	3,87	4,23	1,91
Rotación del pasivo corriente días	1.059	520	3.391
Rotación de las cuentas a cobrar	168	194	193
Efecto Palanca	0,03	0,00	0,02

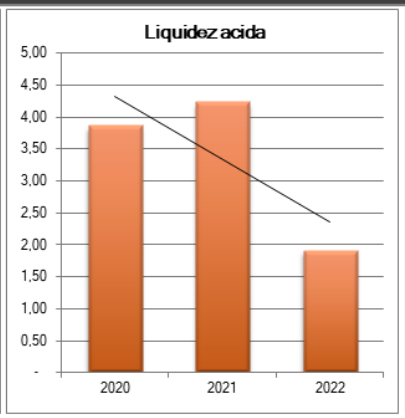


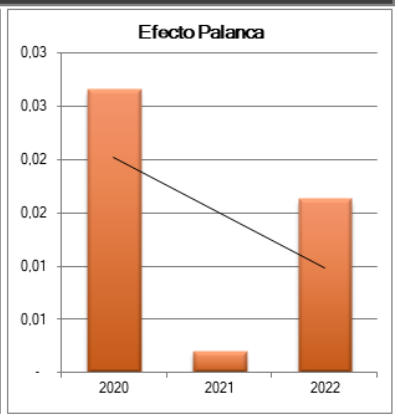
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	304.072	1.495.463	921.982
Creditos por ventas	10.104.975	8.003.639	15.246.558
Deudas Comerciales	92.747	51.420	9.462.554
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

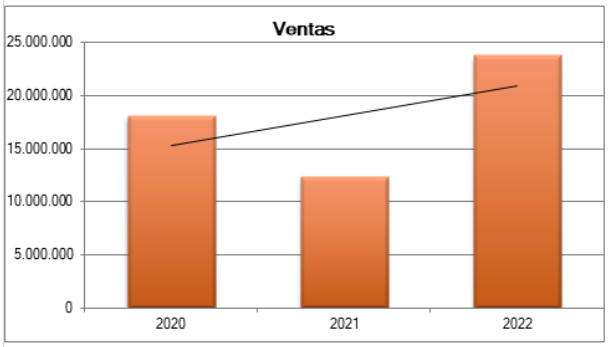


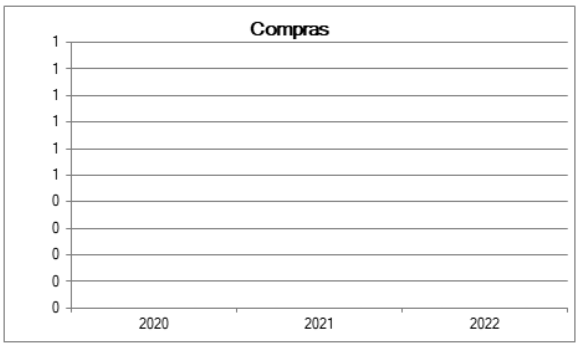
Trends







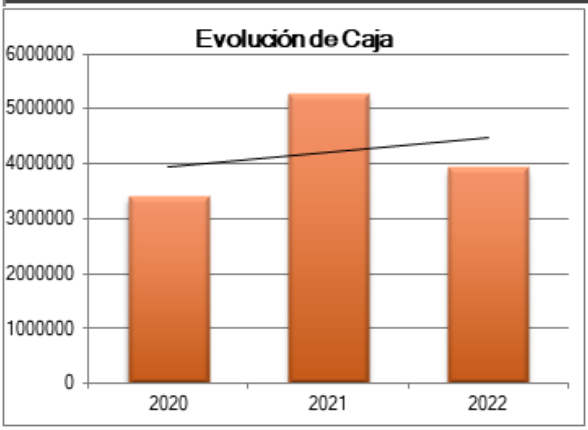


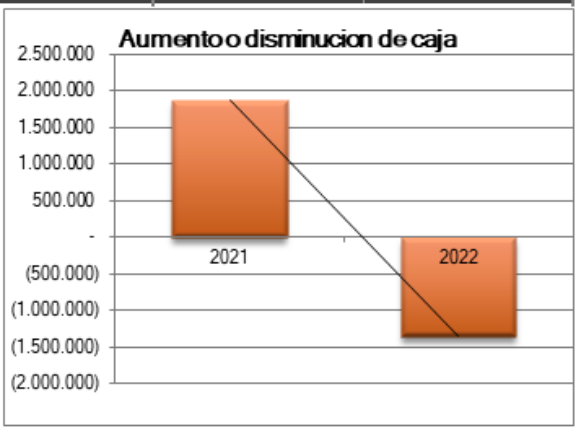


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-21**	**dic-22**
Resultado del ejercicio	**$ 76.837,00**	**$ 785.140,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 299.335,00	$ 237.645,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 376.172,00**	**$ 1.022.785,00**
Variación de créditos por ventas	$ 2.101.336,00	$ -7.242.919,00
Variación de otros créditos	$ -146.996,00	$ -3.520.000,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -142.887,00	$ -1.326.444,00
Variación de cuentas a pagar	$ -41.327,00	$ 9.411.134,00
Variación de deudas sociales	$ 110.136,00	$ 128.145,00
Variación de deudas fiscales	$ -6.009,00	$ 854.401,00
Variación de otras deudas	$ -386.591,00	$ -410.794,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 1.863.834,00**	**$ -1.083.692,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -	$ -268.950,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 1.863.834,00**	**$ -1.352.642,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 1.863.834,00**	**$ -1.352.642,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.982.259	$	S/Patrimonio Neto	1.545.382	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	451.177	$
Modo de Cobro s/Balance	191	días	S/Activos Líquidos	515.758	$
Modo de Pago s/Balance	2583	días	S/Variables Combinadas	713.897	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	636.811	1.273.621	1.910.432	2.547.243	3.820.864	5.094.486
	80%	566.054	1.132.108	1.698.162	2.264.216	3.396.324	4.528.432
	65%	459.919	919.838	1.379.757	1.839.675	2.759.513	3.679.351
	50%	353.784	707.567	1.061.351	1.415.135	2.122.702	2.830.270
	40%	283.027	566.054	849.081	1.132.108	1.698.162	2.264.216
	30%	212.270	424.540	636.811	849.081	1.273.621	1.698.162
	20%	141.513	283.027	424.540	566.054	849.081	1.132.108
	10%	70.757	141.513	212.270	283.027	424.540	566.054
	2%	14.151	28.303	42.454	56.605	84.908	113.211

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	4,50	10	Liquidez corriente	ratio	2,57	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,31	10	Liquidez acida	ratio	2,57	10
Capital corriente	%	27,4%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	2.583	1
Activo no Cte sobre Activo	%	49,9%	7	Rotación de las cuentas a cobrar	días	191	1
Financiación del activo no cte.	ratio	1,55	10	Efecto Palanca	ratio	0,01	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	49,3%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	1,9%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	6,6%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	2,5%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	7,5%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	1,9%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	84	10
Resultado bruto sobre ventas	%	11,1%	1	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,0%	4	Rotación del activo	veces	0,45	1
Costo del financiamiento	%	2,3%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	3,1%	3	67,92			
EBITDA/Ventas	%	5,4%	3				
EBITDA/Intereses	%	5,65	10				

