DOSSIER FIDELITAS

GERMANO INGENIERIA S.A.

Informe realizado a pedido de MINERA EXAR S.A.

ARGENTINA

Septiembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CONCLUSIÓN:

GERMANO INGENIERIA S.A. inició sus actividades en el año 2007, con domicilio legal en Ciudad Jardín Lomas del Palomar, dedicándose según información de la AFIP a la realización de actividades especializadas en el área de la construcción. Según medios de consulta externa sus principales directivos son: GERMANO JOSE y GERMANO RODRIGO ISMAEL. Cuentan con aproximadamente 3 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con ASOCIART ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Se encuentran periodos de Aportes a la Seguridad Social y Obras Social sin presentación. El Informe Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un contribuyente con Deuda. Opera normalmente con el Sistema bancario, sin registrar cheques rechazados por Falta de Fondos. No se registran juicios comerciales como demandado, embargos, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas. No se obtuvo información contable actualizada.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**N/D**	**N/D**
Límite de compra	**N/D**	**N/D**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 7
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 8
2.7.1 Socios / Accionistas 8
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 8
2.7.3 Directivos 8
2.8 ACTIVOS 9
2.8.1 Inmuebles 9
2.8.2 Rodados 10
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 10
OTRAS PUBLICACIONES 10
2.10 CERTIFICACIONES 10
2.10.1 Certificaciones de Calidad 10
2.10.2 Distinciones Obtenidas 10
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 10
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 10
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 10

3- SITUACIÓN COMERCIAL 11

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 11
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 11
3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A. 11
3.4 COMPRAS A MINERA EXAR S.A. 11
3.5 PROVEEDORES 11
3.6 CLIENTES 11
3.7 SEGUROS 11
3.7.1 Registro de contratos con las ART 11
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 11
3.7.3 Otros Seguros contratados 11

4- COMERCIO EXTERIOR 12

4.1 IMPORTACIONES 12
4.2 EXPORTACIONES 12

5- SITUACIÓN BANCARIA 13

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 13
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 13
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 14

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 15

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 15
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 15
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 15
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 15
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 15
6.3.3 Embargos 16
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 16
6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 16

7- INTEGRIDAD 17

7.1 INTEGRIDAD 17
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 17

8- ESTADOS CONTABLES 18

8.1 DATOS CONTABLES 18

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Germano Ingeniería S.A.

Razón Social	GERMANO INGENIERIA S.A.
CUIT	30-71001083-4
Domicilio	AVIADOR UDET 2305, (1684), CIUDAD JARDIN LOMAS DEL PALOMAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	47506999
Actividad	439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P. 251102 - FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL 251200 - FABRICACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL 251300 - FABRICACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	02/03/2007
Fecha de Contrato Social	26/01/2007
Cantidad Empleados	3 Aprox. (Fuente: Medios de Consulta Externa)
Domicilio Legal	AVIADOR UDET 2305, (1684), CIUDAD JARDIN LOMAS DEL PALOMAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	AVIADOR UDET 2305, (1684), CIUDAD JARDIN LOMAS DEL PALOMAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

GERMANO INGENIERIA S.A. inició sus actividades en el año 2007, con domicilio legal en Ciudad Jardín Lomas del Palomar, dedicándose según información de la AFIP a la realización de actividades especializadas en el área de la construcción, fabricación de productos metálicos para uso estructural, fabricación de tanques, depósitos y recipientes de metal, fabricación de generadores de vapor, servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados y servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico.

Fuente: Medios Externos de consulta.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

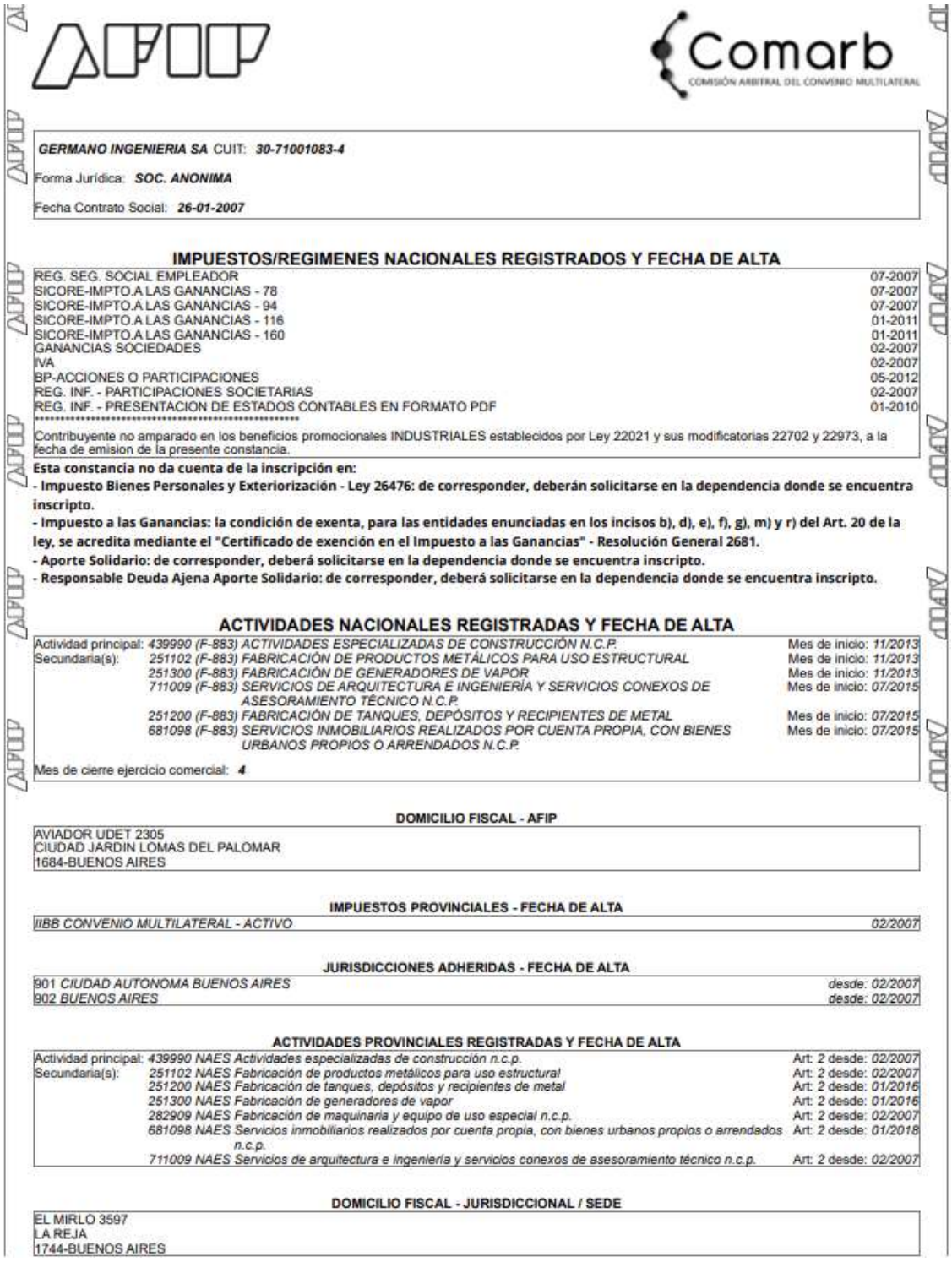
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

GERMANO INGENIERIA SA CUIT: **30-71001083-4**

Forma Jurídica: **SOC. ANONIMA**

Fecha Contrato Social: **26-01-2007**

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-2007
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	07-2007
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	07-2007
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 160	01-2011
GANANCIAS SOCIEDADES	02-2007
IVA	02-2007
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	02-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*251102 (F-883) FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL*	Mes de inicio: *11/2013*
	251300 (F-883) FABRICACIÓN DE GENERADORES DE VAPOR	Mes de inicio: *11/2013*
	711009 (F-883) SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.	Mes de inicio: *07/2015*
	251200 (F-883) FABRICACIÓN DE TANQUES, DEPÓSITOS Y RECIPIENTES DE METAL	Mes de inicio: *07/2015*
	681098 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: *07/2015*

Mes de cierre ejercicio comercial: **4**

DOMICILIO FISCAL - AFIP

AVIADOR UDET 2305
CIUDAD JARDIN LOMAS DEL PALOMAR
1684-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*02/2007*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 02/2007*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 02/2007*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*439990 NAES Actividades especializadas de construcción n.c.p.*	Art: 2 desde: *02/2007*
Secundaria(s):	*251102 NAES Fabricación de productos metálicos para uso estructural*	Art: 2 desde: *02/2007*
	251200 NAES Fabricación de tanques, depósitos y recipientes de metal	Art: 2 desde: *01/2016*
	251300 NAES Fabricación de generadores de vapor	Art: 2 desde: *01/2016*
	282909 NAES Fabricación de maquinaria y equipo de uso especial n.c.p.	Art: 2 desde: *02/2007*
	681098 NAES Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.	Art: 2 desde: *01/2018*
	711009 NAES Servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico n.c.p.	Art: 2 desde: *02/2007*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

EL MIRLO 3597
LA REJA
1744-BUENOS AIRES

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

No se detectó información.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Tipo de Relación
1	**DIEHL CARLOS ALBERTO**	Argentina	N/D	N/D
2	**DELLAGIOVANNA NOEMI NELIDA**	Argentina	27-04880797-1	N/D

Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.7.3 Directivos

N°	Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Tipo de Relación
1	**GERMANO JOSE**	Argentina	N/D	Gerente General
2	**GERMANO RODRIGO ISMAEL**	Argentina	20-20568770-0	Director

Fuente: Medios de Consulta Externa.





...

Jose Germano

Propietario, Germano Ingenieria SA

Argentina

48 seguidores · 47 contactos

Germano Ingenieria SA

UADE

Experiencia

Gerente General

Germano Ingenieria SA

ene. 2007 - actualidad · 16 años 9 meses

El Mirlo 3597 La Reja Moreno Provincia de Bs As

Ingeniería, Fabricación de Equipos ,Recipientes a presión según Normas ASME,Calderas Humo tubulares,Prefabricados de Cañerías según ANSI,Paquetizados Modulares, Fabricación. de Estructuras.

Socio Gerente

Fainser S.R.L.

1994 - 2004 · 10 años

Gte Administracion Contratos

Calderas Salcor Caren SA

1982 - 1987 · 5 años

Inspector de fabricacion

EP Ingenieria

ene. 1979 - may. 1982 · 3 años 5 meses

Gte Administracion de Contratos

WORTHINGTON SA

mar. 1973 - jun. 1980 · 7 años 4 meses

Educación

UADE

Ingeniero · Administracion de Empresas

1966 - 1972

Equipo de Fütbol: RACING CLUB,

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**3 aprox**

Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

No se detectó información.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A.

No se detectó información.

3.4 COMPRAS A MINERA EXAR S.A.

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

No se detectó información.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	208589
Desde:	01/03/2011 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	EXPERTA -
N° de contrato:	219490
Desde:	21/06/2007 - Alta de afiliación
Hasta:	28/02/2011 - Cambio de Aseguradora

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de Exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

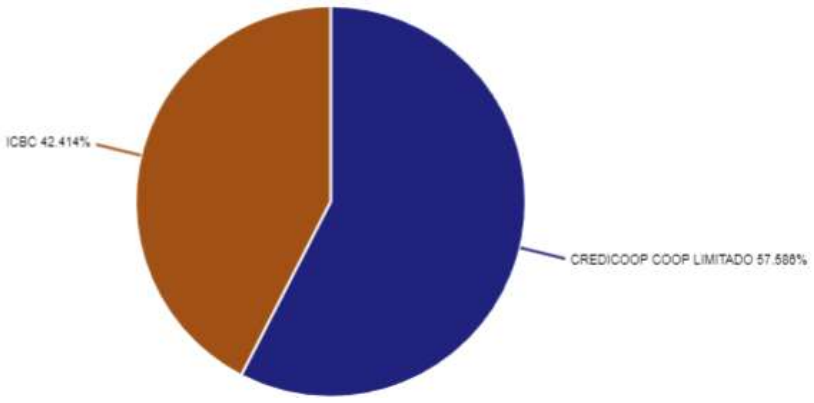
Banco	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022
ICBC	252	317	263	360	354	339	223	201
CREDICOOP COOP LIMITADO	197	170	171	168	202	164	146	146
TOTAL PERIODO	449	487	434	528	556	503	369	347

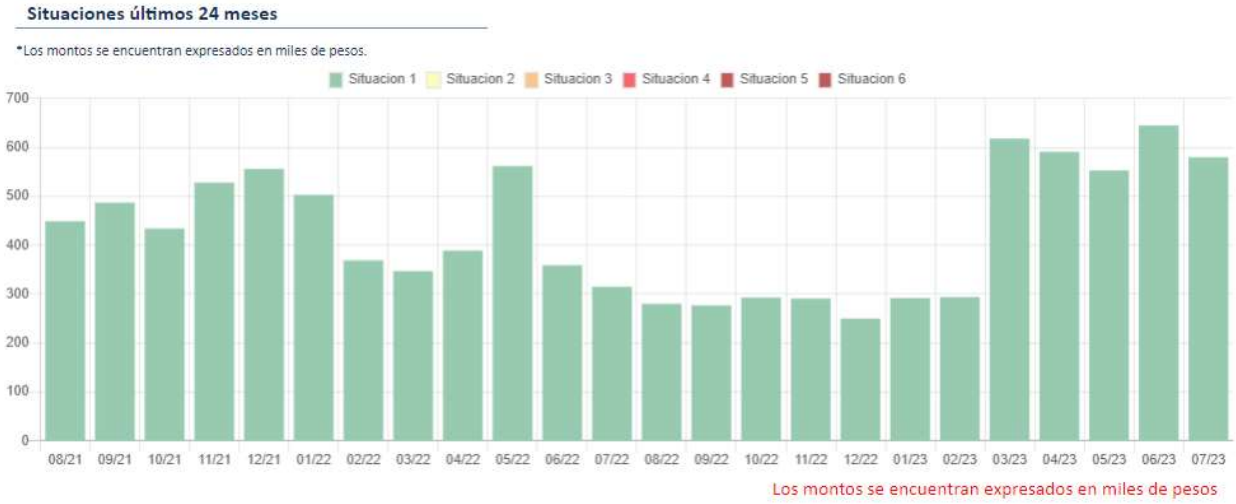
Banco	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022
ICBC	200	334	161	133	90	47	89	67
CREDICOOP COOP LIMITADO	189	228	198	182	190	230	204	224
TOTAL PERIODO	389	562	359	315	280	277	293	291

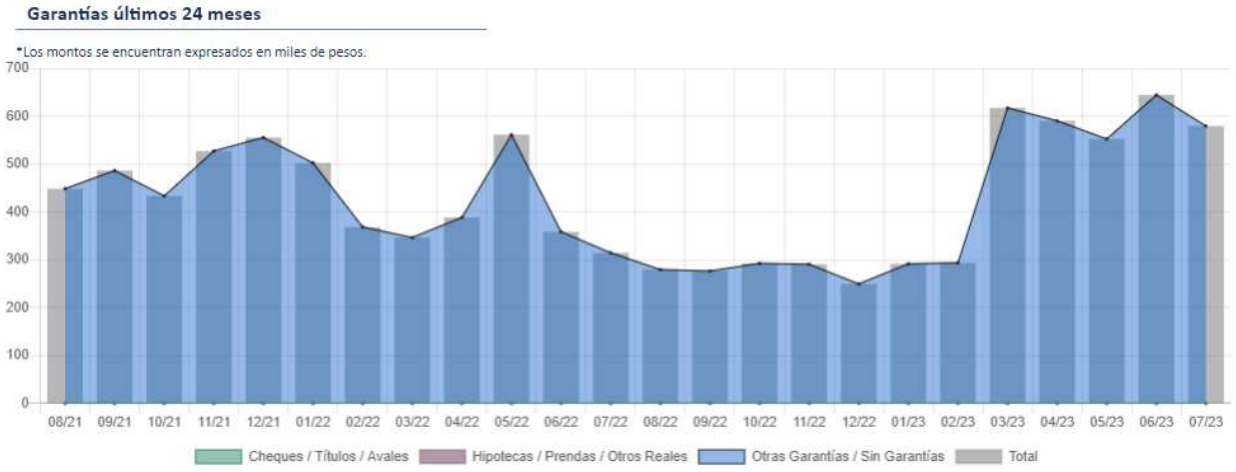
Banco	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023
ICBC	88	132	124	275	379	296	183	246
CREDICOOP COOP LIMITADO	162	160	170	343	212	257	462	334
TOTAL PERIODO	250	292	294	618	591	553	645	580

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2007-02
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2008-10
30	IVA	ACTIVO	2007-02
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-02
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2012-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2007-07
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2007-07
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2007-02

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	Categoría 3

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al 25**/09/2023**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

No se detectó información.

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
09/2022	SI	-	-	PAGO
10/2022	SI	-	-	PAGO
11/2022	SI	-	-	PAGO
12/2022	SI	-	-	PAGO
01/2023	SI	-	-	PAGO
02/2023	SI	-	-	PAGO
03/2023	SI	-	-	PAGO
04/2023	SI	-	-	PAGO
05/2023	SI	-	-	PAGO
06/2023	SI	-	-	PAGO
07/2023	SI	-	-	PAGO
08/2023	SI	-	-	PAGO

GERMANO INGENIERIA S.A. CUIT 30710010834, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 25/09/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, GERMANO INGENIERIA SA CUIT 30710010834 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

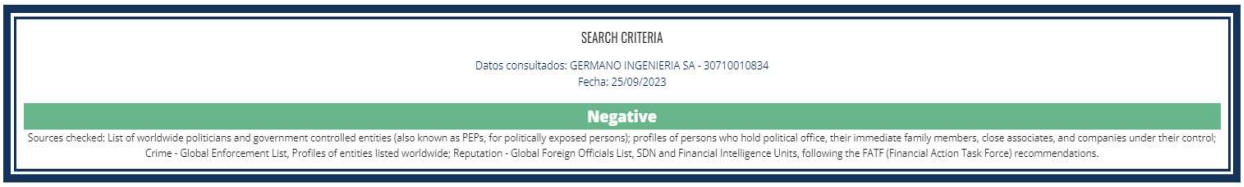
Fecha de emisión: 25/09/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 651a76e0-a4bb-4b27-8d42-d7afb4d987b4

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

No se detectó información contable.