DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

FUNDACION IMPACTAR

Informe realizado a pedido de CENCOSUD S.A.

ARGENTINA

Octubre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CONCLUSIÓN:

FUNDACION IMPACTAR inició sus actividades en el año 2019 con domicilio legal en Lujan, Provincia de Buenos Aires, dedicándose, según la AFIP a brindar servicios de asociaciones NCP. Sus principales directivos son: BOUVIER JORGE AUGUSTO, TORRES MARIA CLARA y MORALES LUCIANO. No declaran operar bajo certificaciones de calidad. Según lo informado no cuentan con personal en relación de dependencia. No se registran contratos con las ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Opera normalmente con el Sistema Financiero, sin registrarse cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Deuda. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado, embargos, Eventos de Integridad, ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 03/2023 mostró una excelente performance económica, con aumento de ventas (21.01% variación interanual), incremento de Costos Directos y de Gastos de Estructura, registrándose una adecuada ganancia Final de 5.70% s/ventas vs la muy buena Ganancia de 18.49% s/ventas del ejercicio anterior. Al no contar con Pasivos la situación Financiera y Patrimonial resultó satisfactoria, aunque, no se pudieron calcular algunos de los indicadores Financieros y Patrimoniales más representativos, a saber: Liquidez Corriente, Solvencia Patrimonial y Endeudamiento Corriente. De todas formas, se observa un excelente Capital de Trabajo (99% s/activo) pero con una exigua Capitalización. No se informaron ventas post balance.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, ante esta situación sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 20 556 727**	**N/I**
Límite de compra	**ARS 6 167 018**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 11
2.10 CERTIFICACIONES 12
2.10.1 Certificaciones de Calidad 12
2.10.2 Distinciones Obtenidas 12
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 12
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 12
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 12

3- SITUACIÓN COMERCIAL 13

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 13
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 13
3.3 VENTAS A CENCOSUD S.A. 13
3.4 PROVEEDORES 13
3.5 CLIENTES 13
3.6 SEGUROS 13
3.6.1 Registro de contratos con las ART 13
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 14
3.6.3 Otros Seguros contratados 14

4- COMERCIO EXTERIOR 15

4.1 IMPORTACIONES 15
4.2 EXPORTACIONES 15

5- SITUACIÓN BANCARIA 16

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 16
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 16
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 17

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 18

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 18
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 18
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 18
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 18
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 18
6.3.3 Embargos 19
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 19

7- INTEGRIDAD 20

7.1 INTEGRIDAD 20
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 20

8- ESTADOS CONTABLES 21

8.1 DATOS CONTABLES 21
8.2 SCORE DE BALANCE 27

2- Datos Organizacionales

FUNDACION IMPACTAR

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	FUNDACION IMPACTAR
CUIT	30-71677430-5
Domicilio	GÜEMES 1577, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	949990 - SERVICIOS DE ASOCIACIONES N.C.P.
Forma Jurídica	FUNDACION
Fecha de Contrato Social	28/11/2019
Patrimonio neto al 2023	$ 4 827 041
Domicilio Legal	GÜEMES 1577, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	GÜEMES 1577, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

FUNDACION IMPACTAR promueve, desde hace 13 años, una cultura de sustentabilidad a través de la participación y el aprendizaje con acciones que impactan contra el cambio climático, protegen la biodiversidad y mejoran la calidad de vida de las personas.

Han realizado más de 600 iniciativas ambientales con más de 12.000 voluntarios de todo el país, plantando más de 20.000 y reuniendo más de 100.000 beneficiarios a través de armado de huertas agroecológicas, plantaciones de árboles nativos, jornadas de limpieza de costas, programas de reforestación y capacitaciones en sostenibilidad y problemáticas ecológicas.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

FUNDACION IMPACTAR CUIT: ***30-71677430-5***

Forma Jurídica: ***FUNDACION***

Fecha Contrato Social: ***28-11-2019***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA EXENTO	02-2020
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	02-2020

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- **Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
- **Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *949990 (F-883) SERVICIOS DE ASOCIACIONES N.C.P.* Mes de inicio: *02/2020*
Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***3***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

MITRE 886
LUJAN
6700-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*03/2020*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 03/2020*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 03/2020*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *949990 NAES Servicios de asociaciones n.c.p.*	Art: *2* desde: *03/2020*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

MITRE 886
LUJAN
6700-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***27-10-2023*** a ***26-11-2023*** Hora **17:07:43** Verificador **105744326977**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

Sistema Padron Web
Ingresos Brutos Convenio Multilateral

Fecha y Hora Emisión	Jurisdicción Sede	
08/05/2023 12:28	902 - BUENOS AIRES	
Nº de CUIT	**Nº de Inscripción**	**Tipo de Contribuyente**
30-71677430-5		Resto

Apellido y Nombres o Razón Social

FUNDACION IMPACTAR

Información modificada en el trámite

Domicilio Fiscal en la Jurisdicción Sede

Martin Guemes 1577 Ruta: KM: Torre: Piso: Ofic: Manzana: - Entre: - LUJAN - LUJAN (6700)

Domicilio Principal de Actividades

martin guemes 1577 Ruta: KM: Torre: Piso: Ofic: Manzana: - Partida: 0640018399 - 64 - LUJAN (6700)

Naturaleza Jurídica y otros datos de la Entidad

605-Fundación / Nro. I.G.J.: 46435 / Fecha. I.G.J.: 2019-12-11 / Fecha Cierre Ejercicio: 2020-03-31 / Duración Años: 99

Actividades

Tipo	Art.	CUAC	Descripción	Fecha Alta	Fecha Baja
P	002	949990	Servicios de asociaciones n.c.p.	01/03/2020	

NOTA:

Jurisdicciones

Jurisdicción	Fecha	Fecha	Jurisdicción	Fecha	Fecha
901 - CAPITAL FEDERAL	01/03/2020		902 - BUENOS AIRES	01/03/2020	

Señor Contribuyente: Los datos aquí consignados son los declarados por Usted. De verificar alguna diferencia en los mismos, le rogamos manifestarlo de inmediato para su modificación.

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

- ✓ Mariano Padro - Director
- ✓ Dana Crosa - Gestión de Proyectos
- ✓ Florencia Ferrarini - Área Comercial
- ✓ Jazmín Mayol - Área Administrativa

Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

No se detectó información.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
BOUVIER JORGE AUGUSTO	Argentina	23-04741856-9	Presidente
TORRES MARÍA CLARA	Argentina	27-32223577-7	Secretario
MORALES LUCIANO	Argentina	23-27402621-9	Tesorero

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BOUVIER JORGE AUGUSTO - 23047418569

SCORE

60.5

BOUVIER JORGE AUGUSTO
FECHA NACIMIENTO: 29/12/1943
ESTADO CIVIL: NO INFORMADO

FINANCIERO

TOTAL	2 000
BANCOS	1

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
SARMIENTO 752, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
BARTOLOME MITRE 886, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE: VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS NUEVOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD: 01/09/2021
RIESGO FISCAL: NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

TORRES MARIA CLARA - 27322235777

SCORE

N/A

TORRES MARIA CLARA
FECHA NACIMIENTO: 12/11/1986
SEXO: F

FINANCIERO



TOTAL	53 000
BANCOS	1

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
SAN LORENZO 475, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
SAN LORENZO 475, (6700), LUJAN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE: BOUVIER ELENA VICTORIA (05/2023)
RIESGO FISCAL: NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**0**

FUNDACIÓN IMPACTAR

Acciones con impacto social y ambiental

24 de Julio de 2023, CABA, Argentina.

A quien corresponda,

Mediante la presente desde Fundación Impactar, creemos de suma importancia declarar:

1. Fundación Impactar no cuenta con personal en relación de dependencia al dia de la fecha.

Saluda Atentamente

Mariano Padró
Dni 28.960.740
Apoderado legal

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**0**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

- Servicios de Asociaciones

Fuente: Medios externos de Consulta.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

La empresa no informó ventas post balance

3.3 VENTAS A CENCOSUD S.A.

La empresa no informó ventas a CENCOSUD S.A.

3.4 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	DHL	Argentina	N/I	$ 0	ARS
2	PROCTER & GAMBLE ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-61526545-0	$ 0	ARS
3	SALESFORCE ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-71131177-3	$ 0	ARS
4	FUNDACION TELEFONICA	Argentina	30-71478495-8	$ 0	ARS
5	ERNST & YOUNG AUDIT LTDA	Argentina	8600088905	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

No se registran contratos con las ART.

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Poliza De Accidentes	Melo Seguros/ Federación Patronal	N/I	$0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

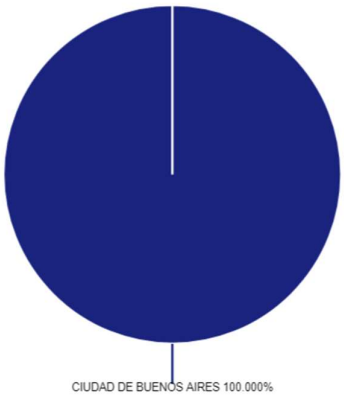
Banco	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022
CIUDAD DE BUENOS AIRES								
TOTAL PERIODO								

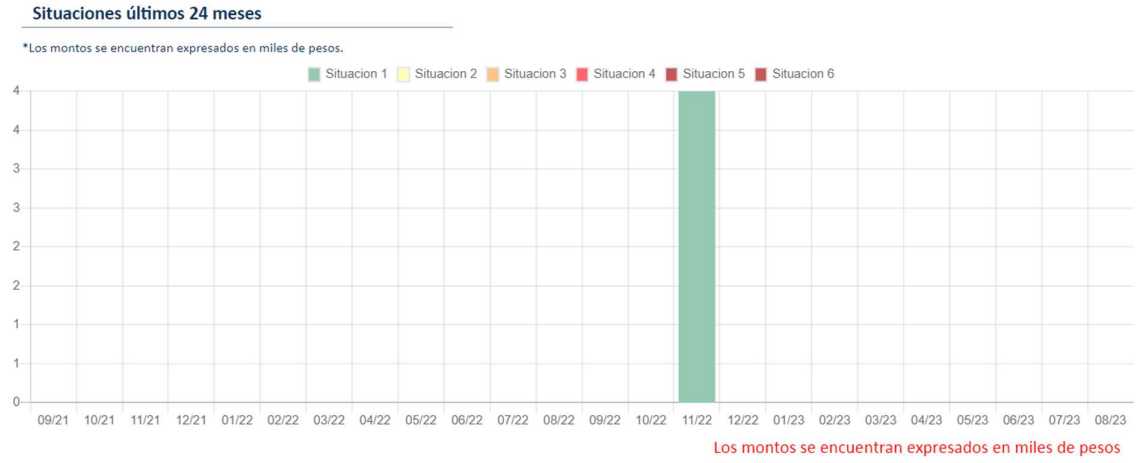
Banco	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022
CIUDAD DE BUENOS AIRES							4	
TOTAL PERIODO							4	

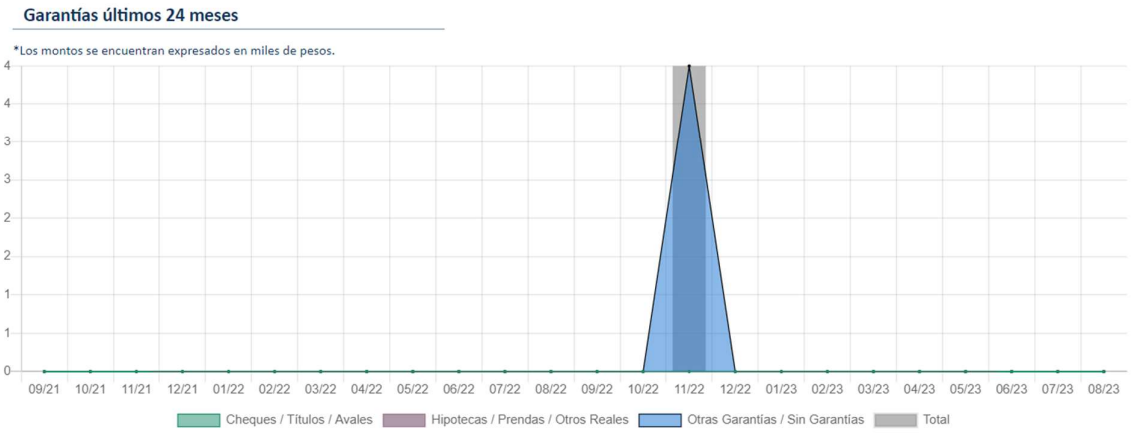
Banco	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023
CIUDAD DE BUENOS AIRES								
TOTAL PERIODO								

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO CIUDAD	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2020-03
32	IVA EXENTO	ACTIVO	2020-02
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2020-02
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2020-03

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **30/10/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

FUNDACION IMPACTAR CUIT 30716774305, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/10/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, FUNDACION IMPACTAR CUIT 30716774305 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

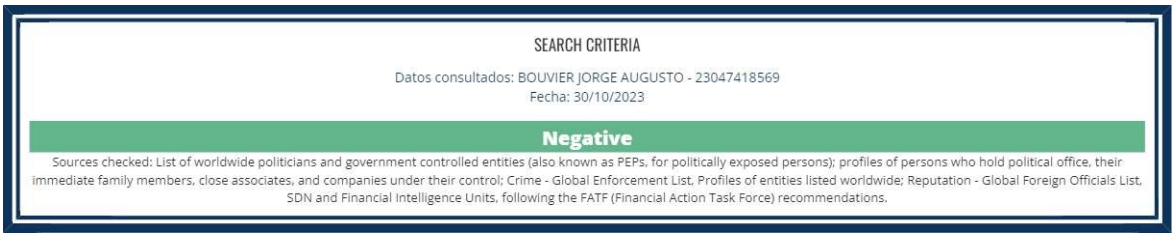
Fecha de emisión: 30/10/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 255845d4-69dc-4a35-baf5-939afcf42f2f

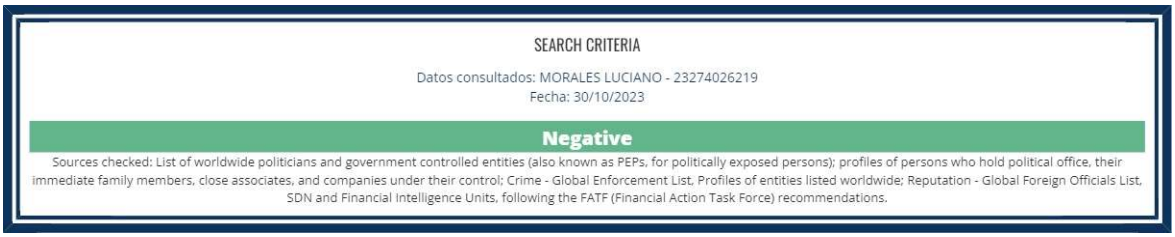
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

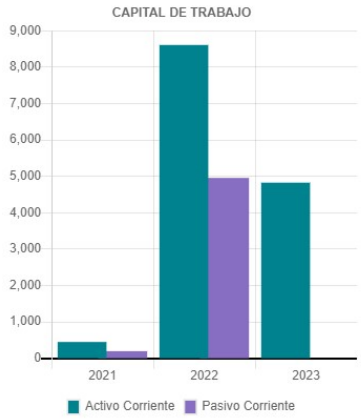
8- Estados Contables

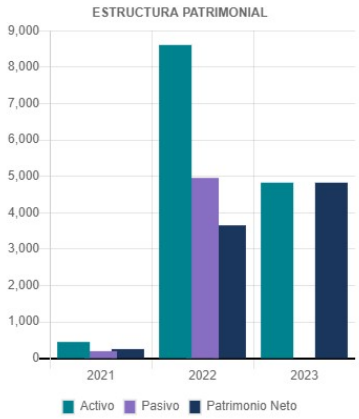
8.1 DATOS CONTABLES

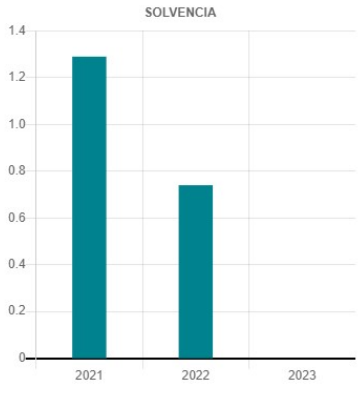
Activo

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Caja y Bancos	60	3 812	2 528
Inversión corriente	0	0	500
Ant Créditos por ventas	0	2 976	905
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	386	1 826	894
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	446	8 614	4 827
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	0	0
Depreciación Acumulada	0	0	0
Bienes De Uso	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	0	0	0
Total Activo	446	8 614	4 827

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



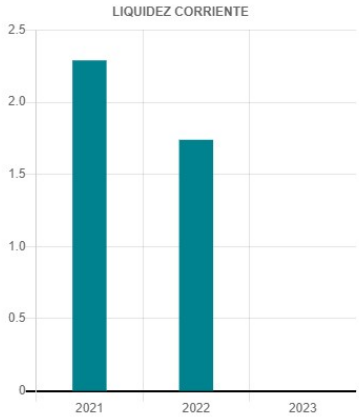


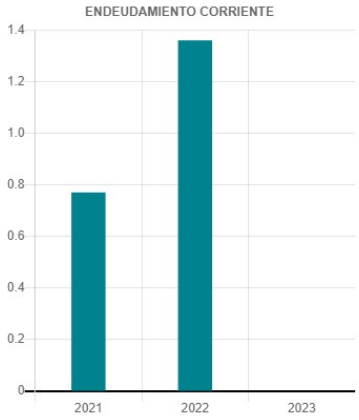


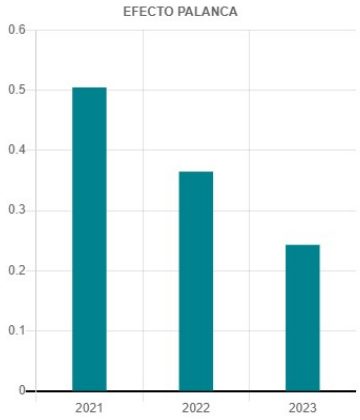
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	195	4 959	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	0	0	0
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	195	4 959	0
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	195	4 959	0
Capital Social	25	25	25
Resultados No Asignados	227	3 630	4 802
Patrimonio Neto	252	3 655	4 827

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



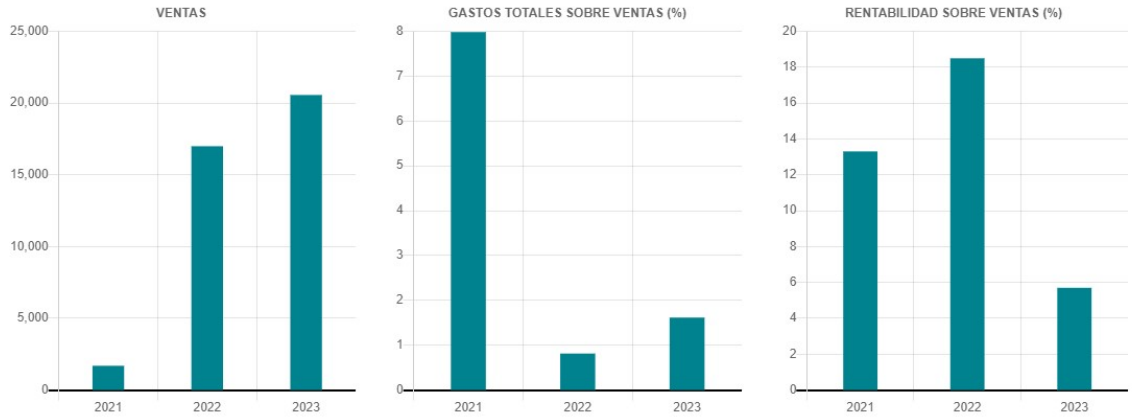




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Ventas	1 694	16 987	20 557
Compras Del Ejercicio	39	8 142	12 367
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	1 125	10 854	18 417
Resultado Bruto	568	6 133	2 139
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	30	0	0
Gastos de Administración	88	25	131
Gastos Financieros	18	113	202
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-208	-2 854	-635
Impuesto a las Ganancias	0	0	0
Resultado	225	3 140	1 172

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,29	0,74	0,00
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,77	1,36	0,00
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,77	1,36	0,00
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	251,85	3 654,77	4 827,04

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,29	1,74	0,00
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,31	1,37	0,00
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	5,71	22,71
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	337,07	180,66	0,00
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	2,92	5,94	20,60
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,79	1,97	4,26
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	33,55	36,10	10,41
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	13,30	18,49	5,70
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	13,30	18,49	5,70
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	451 147	6 107 719	2 008 867
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	26,64	35,95	9,77
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,89	0,86	0,24
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	50,46	36,46	24,29
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	243 415	3 253 312	1 373 938
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,25	0,66	0,00
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,14	0,19	0,07
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	13,43	28,78	6,81

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,00	0,01
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,08	0,01	0,02
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,00	0,00	0,00
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/03) expresados en pesos argentinos. Auditado sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 03/2023 alcanzaron a un total de $20.6 Millones vs $17.0 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un aumento interanual del 21.01%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando de 63.90% al 89.59%, mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 0.15% al 0.64% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos por $634.9 Mil (3.09% s/ventas) correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una adecuada Ganancia Final de $1.2 Millones (5.70% s/ventas) vs la muy buena Ganancia de $3.1 Millones (18.49% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 03/2023 aumento de Ventas, de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentándose una adecuada Ganancia Final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente para el ejercicio anterior fue de 1.73, debido a la falta de Pasivo Corriente no se puede calcular el valor para el periodo analizado.
- Al no contarse con Pasivos el Capital de Trabajo fue de $4.8 Millones equivalente al 99% del Activo, siendo muy adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, al no presentar Pasivos, el 100% del Activo Corriente se encuentra disponible.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 03/2023 fue $4.8 Millones vs $3.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $24.6 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 0% del Activo.
- En el ejercicio anterior la Solvencia Patrimonial fue de 0.74 y el Endeudamiento Corriente de 1.36. Debido a la falta de Pasivo no se pueden calcular los valores para el periodo analizado.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria sin Endeudamiento Corriente y contando con el 100% del PN para solventarse, pero con exigua Capitalización.

8.2 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio		10	Liquidez corriente	ratio		10
Endeudamiento corriente	ratio	0,35	10	Liquidez acida	ratio		10
Capital corriente	%	84,1%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	70	10
Activo no Cte sobre Activo	%	0,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	20	10
Financiación del activo no cte.	ratio		10	Efecto Palanca	ratio	0,29	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	140,0%	1	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	170,0%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,9%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,2%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	43,1%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	1,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	47,4%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	2,1%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	32,9%	8	Vida restante de Bienes de Uso	años	1	1
Resultado bruto sobre ventas	%	17,9%	1	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	9,0%	10	Rotación del activo	veces	3,62	10
Costo del financiamiento	%		1	**Total**			
Ebit/Ventas	%	16,7%	10				
EBITDA/Ventas	%	9,9%	5	89,26			
EBITDA/Intereses	%	11,87	10				

