DOSSIER FIDELITAS

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S. A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

MARZO 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
					x							
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
								x				
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
								x				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					x							
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
								x				
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
					x							
Total Situación Económico-Financiero		**40%**	**12**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	40	**40**	100%	10,0%	1,0
2	Situación Económico-Financiera	12	**30**	40%	90,0%	3,6
Resultado Final		**4,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A. es una empresa líder en actividades integradas de ingeniería, suministros, construcción y servicios en los segmentos de gas y petróleo, energía, minería, infraestructura de trasporte e infraestructura civil. Fue fundada en el año 1977 en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Sus accionistas son: MARCELO MINDLIN (53.2%), DAMIAN MINDLIN (12.66%), GUSTAVO MARIANI (6.7%), RICARDO ALEJANDRO TORRES (4.28%), MIGUEL CATTELA (6.67%) y CIRO ECHESORTU (6.67%). Opera bajo certificaciones de Calidad ISO: 9001, 14001 y 45001 (vigentes). Según Form. 931 de 01/2025 cuenta con 2836 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con FEDERACION PATRONAL ART. Opera normalmente con el sistema financiero. No registra cheques rechazados por Falta de Fondos, sin embargo, quien figura como accionista y directivo DAMIAN MINDLIN presenta un cheque rechazado por falta de fondos. El informe de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin deuda. Se encuentra al día con los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No registra sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron Notas de Prensa Negativas, Eventos de Integridad ni Juicios del fuero comercial como demandado.
Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 de SACDE S.A. la compañía enfrenta desafíos dentro del marco económico, financiero y patrimonial. Si bien la compañía presentó un significativo incremento en las ventas en términos reales cercano al 150%, la rentabilidad sobre ventas se mantiene en valores exiguos al pasar de 1.68% (s/ventas) a 1.70% (s/ventas). La estructura patrimonial refleja una situación insatisfactoria, los indicadores financieros y patrimoniales muestran valores poco saludables: la solvencia se mantuvo en una zona de riesgo, pasando de 0.30 a 0.48, mientras que el endeudamiento corriente disminuyó de 2.51 a 1.23, continuando con una debilitada estructura de financiamiento. El nivel de capitalización fue insuficiente, con el patrimonio neto conformado mayormente por los resultados no asignados. El indicador de liquidez corriente mejoró al pasar de 1.13 a 1.24, sin embargo, se mantiene por debajo de los valores deseados. Por último, la proyección de ventas para los 12 meses posteriores al balance indica una caída del -21.3% interanual.

Según los datos analizados, la compañía presenta una debilitada situación financiera, patrimonial y económica, además la proyección de ventas post balance indican una significativa caída ante esto se recomienda operar con extrema cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 523 238 000 000**	**ARS 411 950 764 944**
Límite de compra	**ARS 156 971 400 000**	**ARS 123 585 229 483**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 10
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 15
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 16
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 16
2.7.1 Socios / Accionistas 18
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 19
2.7.3 Directivos 23
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 35
2.8 ACTIVOS 37
2.8.1 Inmuebles 37
2.8.2 Rodados 38
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 39
OTRAS PUBLICACIONES 39
2.10 CERTIFICACIONES 41
2.10.1 Certificaciones de Calidad 41
2.10.2 Distinciones Obtenidas 45
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 45
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 45
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 46

3- SITUACIÓN COMERCIAL 47

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 47
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 47
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 48
3.4 PROVEEDORES 48
3.5 CLIENTES 48
3.6 SEGUROS 48
3.6.1 Registro de contratos con las ART 48
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 49
3.6.3 Otros Seguros contratados 49

4- COMERCIO EXTERIOR 50

4.1 IMPORTACIONES 50
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 51
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 51

4.4 EXPORTACIONES 52
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS 52
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO 53

5- SITUACIÓN BANCARIA 54

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 54
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 54
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 56

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 57

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 57
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 57
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 57
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 57
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 57
6.3.3 Embargos 58
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 58

7- INTEGRIDAD 60

7.1 INTEGRIDAD 60
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 62

8- ESTADOS CONTABLES 63

8.1 DATOS CONTABLES 63
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 70
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 71
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 72
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 73
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 74
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 75
8.8 SCORE DE BALANCE 76

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S. A..
ID.fiscal	30-56845745-1.
Domicilio	MANUELA SAENZ 323 - 8* PISO, (1107), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(011) 6345-1500 - (OTRO)
Actividad	421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P. 465310 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LOS SECTORES AGROPECUARIO, JARDINERÍA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA 469090 - VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P. 649999 - SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P. 711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P. 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	23/03/1977
Capital	$ 647 600 000

Patrimonio neto al 2023	$ 84 825 833 660
Nombres Anteriores	IECSA S.A.
Cantidad Empleados	2836 (Fuente: Form 931 01/2025)
Domicilio Legal	MANUELA SAENZ 323 - 8* PISO, (1107), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados.	FLORIDA 868 Piso:1, (1005), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA CNEL GREGORIO LOPEZ 01916, (3300), POSADAS BVRD CHACABUCO 01296, (5000), CORDOBA CASARES CARLOS 01149, (1755), RAFAEL CASTILLO BOLIVAR SIMON GRAL 02587, (1686), HURLINGHAM IGOILLO F ,AV. 1116, (2594), LEONES, CENTRO BERTINI DR A 398, (2594), LEONES, CENTRO DEL LIBERTADOR ,AV. 521, (2594), LEONES, CENTRO MAIPU 1 Piso:4, (1084), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

SACDE, Sociedad Argentina de Construcción y Desarrollo Estratégico, es una empresa líder argentina en actividades integradas de ingeniería, suministros, construcción y servicios en los segmentos de gas y petróleo, energía, minería, infraestructura de trasporte e infraestructura civil. Con más de 4.000 colaboradores SACDE se distingue por su capacidad profesional y excelencia operativa en la realización de proyectos de gran envergadura y complejidad.
Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

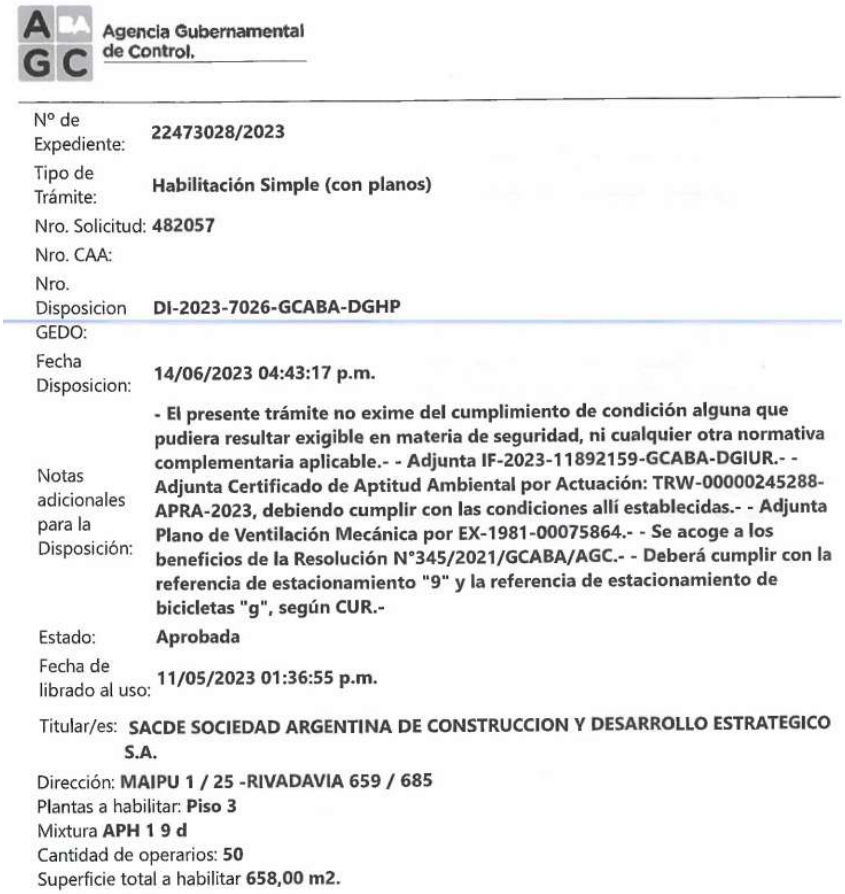
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

Agencia Gubernamental de Control.

Nº de Expediente:	**18758852/2023**
Tipo de Trámite:	**Habilitación Simple (con planos)**
Nro. Solicitud:	**482058**
Nro. CAA:	**407390**
Nro. Disposicion GEDO:	**DI-2023-5724-GCABA-DGHP**
Fecha Disposicion:	**15/05/2023 02:43:35 p.m.**
Notas adicionales para la Disposición:	**- El presente trámite no exime del cumplimiento de condición alguna que pudiera resultar exigible en materia de seguridad, ni cualquier otra normativa complementaria aplicable.- - Adjunta IF-2023-11892140-GCABA-DGIUR.- - Adjunta Certificado de Aptitud Ambiental por Actuación: TRW-00000245289-APRA-2023, debiendo cumplir con las condiciones allí establecidas.- - Adjunta Plano de Ventilación Mecánica por EX-1981-00075864.- - Se acoge a los beneficios de la Resolución N°345/2021/GCABA/AGC.-**
Estado:	**Aprobada**
Fecha de librado al uso:	**11/05/2023 01:37:06 p.m.**
Titular/es:	**SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATRATEGICO S.A.**

Dirección: **MAIPU 1 / 25 -RIVADAVIA 659 / 685**
Plantas a habilitar: **Piso 4**
Mixtura **APH 1 9 d**
Cantidad de operarios: **50**
Superficie total a habilitar **658,00 m2.**



Agencia Gubernamental de Control.

N° de Expediente:	**22473028/2023**
Tipo de Trámite:	**Habilitación Simple (con planos)**
Nro. Solicitud:	**482057**
Nro. CAA:	
Nro. Disposicion GEDO:	**DI-2023-7026-GCABA-DGHP**
Fecha Disposicion:	**14/06/2023 04:43:17 p.m.**
Notas adicionales para la Disposición:	**- El presente trámite no exime del cumplimiento de condición alguna que pudiera resultar exigible en materia de seguridad, ni cualquier otra normativa complementaria aplicable.- - Adjunta IF-2023-11892159-GCABA-DGIUR.- - Adjunta Certificado de Aptitud Ambiental por Actuación: TRW-00000245288-APRA-2023, debiendo cumplir con las condiciones allí establecidas.- - Adjunta Plano de Ventilación Mecánica por EX-1981-00075864.- - Se acoge a los beneficios de la Resolución N°345/2021/GCABA/AGC.- - Deberá cumplir con la referencia de estacionamiento "9" y la referencia de estacionamiento de bicicletas "g", según CUR.-**
Estado:	**Aprobada**
Fecha de librado al uso:	**11/05/2023 01:36:55 p.m.**

Titular/es: **SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A.**

Dirección: **MAIPU 1 / 25 -RIVADAVIA 659 / 685**
Plantas a habilitar: **Piso 3**
Mixtura **APH 1 9 d**
Cantidad de operarios: **50**
Superficie total a habilitar **658,00 m2.**

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ARCA

AGENCIA DE RECAUDACION Y CONTROL ADUANERO

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A. CUIT: ***30-56845745-1***

Forma Juridica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***23-03-1977***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 62	02-2023
IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 171	03-2019
IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 808	05-2019
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 493	01-2000
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 831	02-2021
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	07-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	10-2015
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748	03-2015
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	03-2015
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 755	03-2015
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-1977
GANANCIAS SOCIEDADES	07-1977
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2008
RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	02-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*421000 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*422200 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS*	Mes de inicio: *11/2013*
	439990 (F-883)	*ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	465310 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LOS SECTORES AGROPECUARIO, JARDINERÍA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA*	Mes de inicio: *11/2013*
	469090 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	773030 (F-883)	*ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS*	Mes de inicio: *11/2013*
	649999 (F-883)	*SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	711009 (F-883)	*SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - ARCA

MAIPU 1 Piso:4
1084-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***07-03-2025*** a ***06-04-2025***

Hora **12:40:48** Verificador **102588992836**

ARCA ARCA ARCA ARCA ARCA

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5862
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 916215

CUIT: 30-56845745-1	Contribuyente: SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE	Sede: 901
Anticipo: 202501	Secuencia: Original	Tipo: Sicom

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 17/02/2025 - 13:33:31 ante AFIP, N° de Transacción 1075214779

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$40.544.541,53	$45.374.663,27	$0,00	$4.830.121,74	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$30.854.368,16	$705.313.635,98	$0,00	$674.459.267,82	$0,00	$0,00
903	CATAMARCA	$0,00	$5.072.044,53	$0,00	$5.072.044,53	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$92.292,69	$3.854.987,21	$0,00	$3.762.694,52	$0,00	$0,00
905	CORRIENTES	$0,00	$12.125.868,45	$0,00	$12.125.868,45	$0,00	$0,00
906	CHACO	$0,00	$2.347.452,34	$0,00	$2.347.452,34	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$0,00	$10.819,93	$0,00	$10.819,93	$0,00	$0,00
908	ENTRE RIOS	$103.016,53	$17.728.024,74	$0,00	$17.625.008,21	$0,00	$0,00
909	FORMOSA	$0,00	$1.761.954,95	$0,00	$1.761.954,95	$0,00	$0,00
910	JUJUY	$0,00	$932.503,20	$0,00	$932.503,20	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$55.993.074,98	$2.833.418,14	$0,00	$0,00	$53.159.656,84	$53.159.656,84
912	LA RIOJA	$0,00	$2.485.184,19	$0,00	$2.485.184,19	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$0,00	$3.503.754,93	$0,00	$3.503.754,93	$0,00	$0,00
914	MISIONES	$16.863,08	$143.169.324,55	$0,00	$143.152.461,47	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$207.540.237,64	$130.306.007,03	$0,00	$0,00	$77.234.230,61	$77.234.230,61
916	RIO NEGRO	$18.209.429,79	$4.308.642,95	$0,01	$0,00	$13.900.786,85	$13.900.786,85
917	SALTA	$0,00	$4.244.229,29	$0,00	$4.244.229,29	$0,00	$0,00
918	SAN JUAN	$387.947,54	$43.230.288,58	$77.589,51	$42.764.751,53	$0,00	$0,00
919	SAN LUIS	$0,00	$1.309.758,76	$0,00	$1.309.758,76	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$183.669,07	$0,00	$183.669,07	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$105.105.077,56	$373.935.259,82	$0,00	$268.830.182,26	$0,00	$0,00
922	SANTIAGO DEL ESTERO	$0,00	$2.783.770,54	$0,00	$2.783.770,54	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
924	TUCUMAN	$0,00	$580.842,83	$0,00	$580.842,83	$0,00	$0,00
Totales		$458.846.849,50	$1.507.396.105,28	$77.589,52	$1.192.766.340,56	$144.294.674,30	$144.294.674,30

El que suscribe FERNANDO MORIONES, DNI Nro.: 18377575 en carácter de APODERADO declara que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, y que esta declaración se ha realizado utilizando el software/aplicativo aprobado por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

VEP Si.Fe.Re.

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1413103233
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SIFERE PRESENTACION Y PAGO
Descripción Reducida: CM-PYP01/25
CUIT: 30-56845745-1
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2025-01
Generado desde la presentación de DJ nro: 1075214779
CODIGO JURISDICCION: 901
NRO. INSCRIPCION: 9019178553
FORMULARIO ORIGEN: 5862 CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO

Generado por el Usuario: 23926758799

CM LA PAMPA (5811) $53.159.656,84
CM NEUQUEN (5815) $77.234.230,61
CM RIO NEGRO (5816) $13.900.786,85

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PATAGONIA S.A.
Nro. de Transacción: 2004341072
Código de Control: 978956
Fecha de Pago: 2025-02-17 Hora: 16:13:56
IMPORTE PAGADO $144.294.674,30

ARCA Si.Fe.Re.

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5862 v600 - CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO**
CUIT: **30-56845745-1**
Impuesto: **5800 - CM PROV. VARIAS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2025-01**
Nro. verificador: 916215
Cantidad de registros: 1.818

Fecha de Presentación: 2025-02-17 Hora: 13:33:30
Nro. de Transacción: 1075214779
Código de Control: 3VHjVO
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5862.30568457451.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[c660bf781171d6519d1128cc756be95e]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2400 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-56845745-1**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023**
Nro. verificador: 324108
Cantidad de registros: 5.256

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2024-05-13 Hora: 15:21:55
Nro. de Transacción: 1015018409
Código de Control: TFxoVa
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23926758799

[324108F0713.ffe674f0e6e5600c91046128fb3f7bb1.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[ffe674f0e6e5600c91046128fb3f7bb1]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2023	30-56845745-1
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	452390	324108
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social			Versión	Establecimiento
SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y D			2400000	0
Cantidad proyectos promovid	0	**C.U.I.T./C.U.I.L. contado**	20-25646412-9	**Entidad Exenta** NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	5.404.161,09
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (	69.606.508,51		
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	78.921.288,60
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	8.084.386.520,96	793.961.318,04	Quebrantos computables	1.269.448.789,45	73.536.307,70
Ajustes	3.421.786.504,24	-720.425.010,34			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	10.236.724.235,75	0,00
Resultado impositivo	11.506.173.025,20	73.536.307,70	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Inst.Fin.Der.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	10.236.724.235,75	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	35,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Impuesto Determinado (excepto juegos de azar)	3.574.987.817,44	Impuesto Determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Impuesto Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Impuesto Determinado	3.574.987.817,44
Total Impuesto No Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
Imp. determinado Fuente Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para cancel. DJ	1.648.597.977,24	
Imp. análogos pagados en el exterior	0,00		Saldo a Ingresar		1.792.868.229,57
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc	0,00	
Imp. determinado Fuente Argentina		3.574.987.817,44	Saldo por anticipos cancelados		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			con Bonos o Certif.Fiscales	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Cómputo de Bonos y Créditos		
Saldo a favor per.ant.antic.cancel.bonos	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
Saldo a favor per.ant.antic.cancel.en			Retenciones y/o Percepciones	6.114.326.795,65	
bonos CF Dto 135/06	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Anticipos cancelados mediante F.515	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Anticipos canc.mediante BCF DTO.135/	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Total bonos F.515	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		Pago a cta. "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Saldo a favor del resp.x antic.en bonos	0,00		Total Pagos RG 5110 - Cesión de		
Sdo.favor resp.x ant.bonos CF Dto.135/0	0,00		transf. de doc.de transporte - (Imp./E	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		3.574.987.817,44	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		3.574.987.817,44	Total pago a cuenta RG 5248/5424		
Pagos a Cta.que no generan saldo a favo	13.438.451,66		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		3.561.549.365,78	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	120.083.158,97		Saldo a favor por fusión o absorció	231.359.036,54	
Saldo.x anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	4.552.817.602,62	0,00
Saldo a Cancelar		3.441.466.206,81			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DDJJ. orig. o ult. r	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

AFIP

Impuesto al Valor Agregado

F.731

Sello fechador de recepción | Firma | Carácter

CUIT: 30-56845745-1

Período fiscal	0 Orig. 1-9 Rectificativa
01-2025	0
Actividad principal	Nº verificador
452390	705243 / 210705

Apellido y nombre o denominación: SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGIC

Versión 5.7.12

Datos identificatorios

Proyectos promovidos - Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Proveedor de empresa promovida	No
Proyectos promovidos excepto los alcanzados por los Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Agropecuario con pago anual	No

Determinación del impuesto de las actividades no amparadas por regímenes promocionales

Concepto		*Importe*
Saldo de proveedores por operaciones con empresas promovidas		0,00
Total del débito fiscal del período		4.979.638.750,28
Total del crédito fiscal del período		3.826.017.039,46
Ajuste anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	0,00
	Contribuyente	0,00
Reducción del Saldo Técnico - Beneficio a pequeños contribuyentes Art. 12 Ley 27.618		0,00
Saldo a favor del período anterior		0,00
Impuesto facturado vinculado con exportaciones perfeccionadas o no en el período o asimilables		0,00
Saldo técnico a favor del responsable		0,00
Saldo técnico a favor de AFIP		1.153.621.710,82
Crédito fiscal a imputar a otros impuestos por compra de insumos de editores libros, folletos, etc.		0,00
Diferimiento F.518		0,00

Total F.515	0,00	Total F.518	0,00	Total F.517/1	0,00

Determinación de la declaración jurada mensual (incluídos los régimenes promocionales)

Saldo técnico a favor de AFIP	1.153.621.710,82
- Bonos Fiscales - Decreto N° 1.145/09	0,00
Certificados de crédito fiscal - RG 4212 - Art. 9º	0,00
Saldo técnico total a favor del responsable incluído el no liberado	0,00
Ley Nº 25.360/2000	0,00
Total de Otros Conceptos que disminuyen el "Saldo Técnico a favor del Responsable"	0,00
Saldo a favor de AFIP	1.153.621.710,82
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	0,00
Monto utilizado	0,00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta	12.445.140,58
Monto de retenciones agropecuarias devuelto en el período	0,00
Compensación con saldo a pagar del mercado interno	0,00
Saldo a favor de AFIP neto de compensaciones por exportaciones	1.141.176.570,24
Acrecentamiento por notas de crédito a responsables no inscriptos	0,00
Acrecentamiento por operaciones con responsables no inscriptos	0,00
Saldo de libre disponibilidad del período	0,00
Saldo de impuesto a favor de AFIP	1.141.176.570,24
Total de pagos no bancarios	0,00
Monto que se ingresa	**1.141.176.570,24**

Saldo anterior Cr. Fis. Exp.	Imp. solic. p/ dev. acred. o transf.	Saldo final Cr. Fis. Exp.
0,00	0,00	0,00

Reintegro por Operaciones de venta de bienes de capital

Débito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Crédito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Saldo a favor del contribuyente por operaciones del período (considerando alícuota general para el Débito Fisc	0,00
Monto límite para solicitar en devolución	0,00

07313056845745101 2025705243

4a8d2b5f964ea1541c1d0b91381f14ad

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

ARCA VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:
Nro. VEP: 1413692756
Organismo Recaudador: ARCA
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ01/25
CUIT: 30-56845745-1
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2025-01
Generado desde la presentación de DJ nro: 1075592313

Generado por el Usuario: 23926758799

IVA (30) $1.141.176.570,24

Datos del comprobante de Pago:
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO HIPOTECARIO SA
Nro. de Transacción: 2004706726
Código de Control: 28398
Fecha de Pago: 2025-02-18 Hora: 18:05:24
IMPORTE PAGADO $1.141.176.570,24

ARCA

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA
Formulario: **731 v570 - IVA**
CUIT: **30-56845745-1**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2025-01**
Nro. verificador: 705243
Cantidad de registros: 90

Fecha de Presentación: 2025-02-18 Hora: 11:30:13
Nro. de Transacción: 1075592313
Código de Control: P9u8hp
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23926758799

[705243F0731.4a8d2b5f964ea1541c1d0b91381f14ad.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[4a8d2b5f964ea1541c1d0b91381f14ad]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

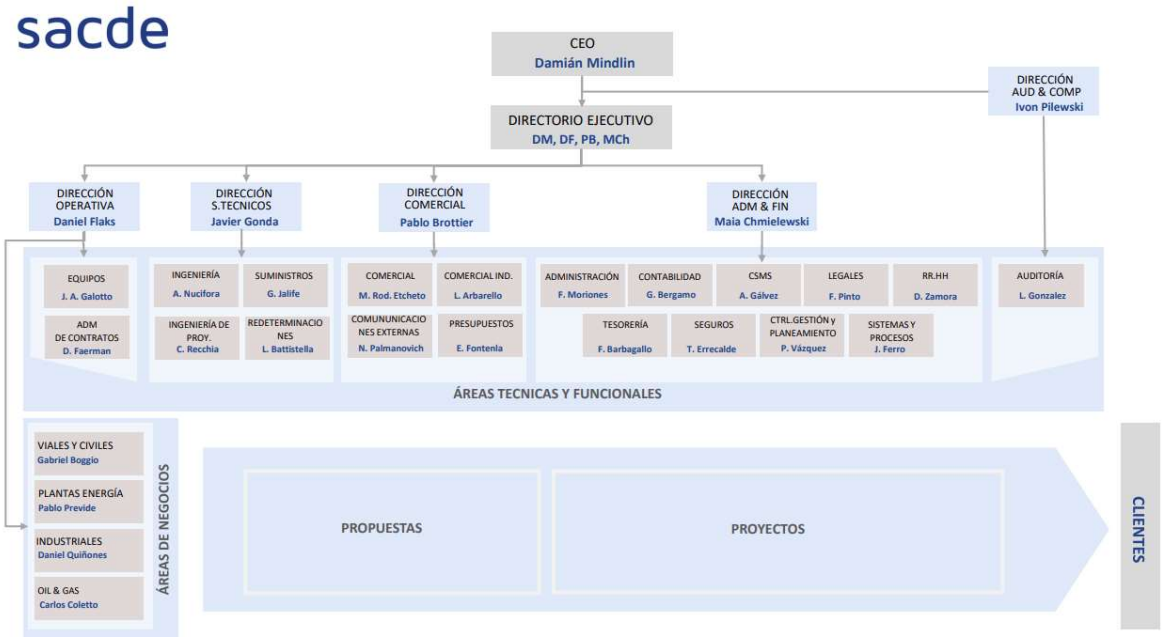
Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

Según INPI

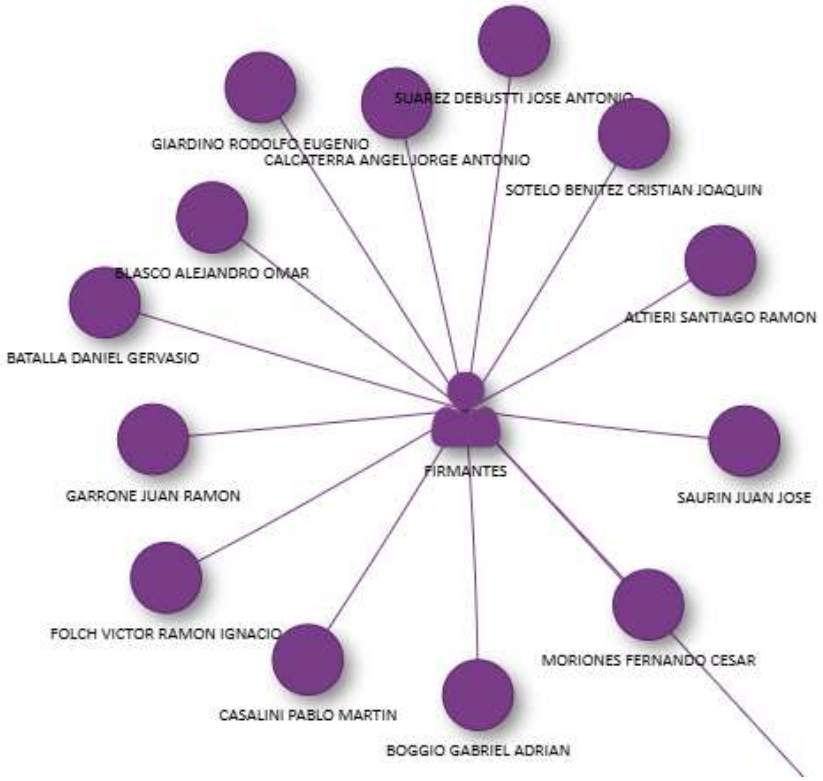
NOMBRE: SACDE - SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO ESTRATÉGICO
TIPO: Denominativa
CLASE: 35, 36, 37, 39, 40, 42
ACTA: 3966069
BOLETÍN: -
PUBLICACIÓN: 06/01/2021

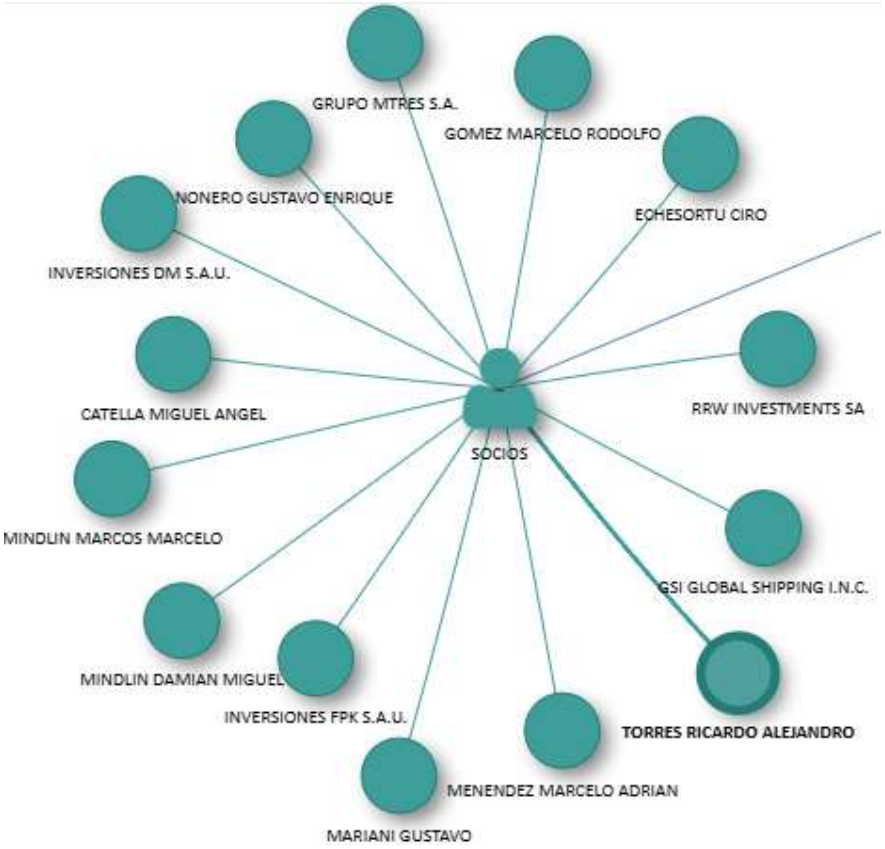
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

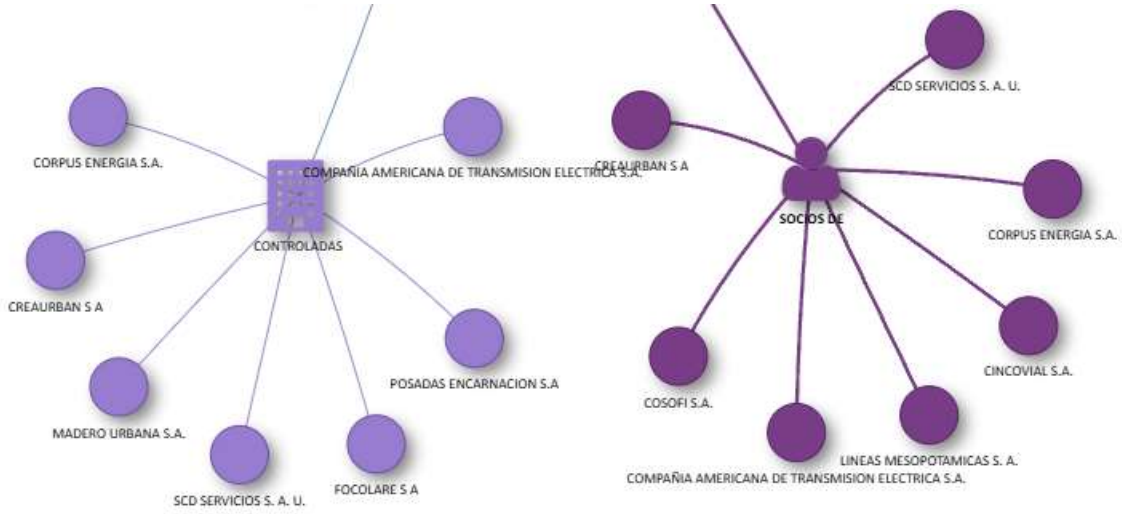


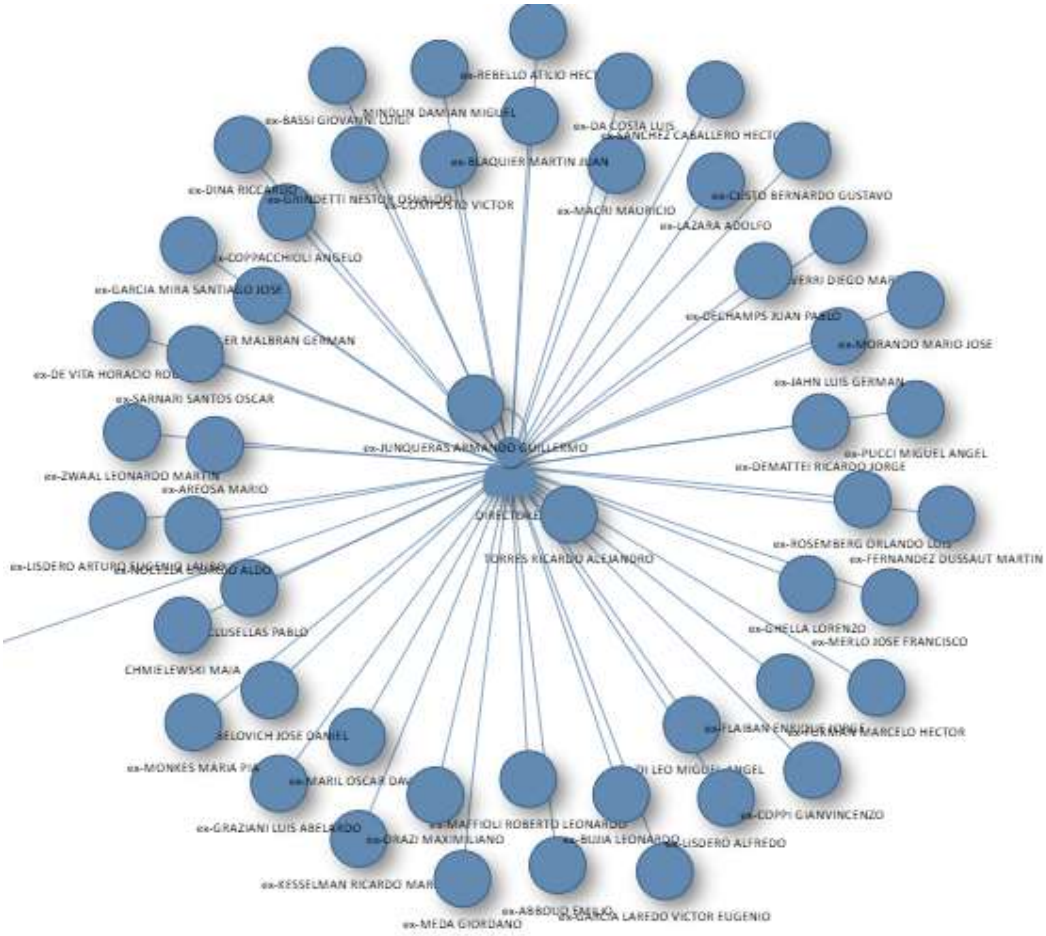
Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES




GRUPO MTRES S.A.
GOMEZ MARCELO RODOLFO
NONERO GUSTAVO ENRIQUE
ECHESORTU CIRO
INVERSIONES DM S.A.U.
CATELLA MIGUEL ANGEL
RRW INVESTMENTS SA
SOCIOS
MINDLIN MARCOS MARCELO
GSI GLOBAL SHIPPING I.N.C.
MINDLIN DAMIAN MIGUEL
INVERSIONES FPK S.A.U.
TORRES RICARDO ALEJANDRO
MENENDEZ MARCELO ADRIAN
MARIANI GUSTAVO


CORPUS ENERGIA S.A.
COMPAÑIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A.
CONTROLADAS
CREAURBAN S A
POSADAS ENCARNACION S.A
MADERO URBANA S.A.
SCD SERVICIOS S. A. U.
FOCOLARE S A
SCD SERVICIOS S. A. U.
CREAURBAN S A
SOCIOS DE
CORPUS ENERGIA S.A.
CINCOVIAL S.A.
COSOFI S.A.
LINEAS MESOPOTAMICAS S. A.
COMPAÑIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A.



2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
MARCELO MINDLIN	Argentina	20-16785538-6	53.20
DAMIAN MINDLIN	Argentina	20-17819888-3	12.66
GUSTAVO MARIANI	Argentina	20-21820607-8	6.70
RICARDO ALEJANDRO TORRES	Argentina	20-11986407-1	4.28
MIGUEL CATTELA	Argentina	20-17799413-9	6.67
CIRO ECHESORTU	Argentina	23-13736101-9	6.67

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Tipo de Relación
1	**COMPAÑÍA AMERICANA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA S.A.**	Argentina	30-71137485-6	Accionista de
2	**LINEAS MESOPOTÁMICAS S.A.**	Argentina	30-70956887-2	Accionista de
3	**MINERA GEOMETALES S.A.U**	Argentina	30-69227136-6	Relacionada
4	**SCD SERVICIOS S.A.U**	Argentina	30-69845288-5	Relacionada
5	**SACDE CHILE S.A.**	Chile	N/A	Relacionada
6	**LINEAS DEL COMAHUE CUYO S.A.**	Argentina	30-71097756-5	Relacionada
7	**LINEAS DEL NORTE S.A.**	Argentina	30-71071017-8	Relacionada
8	**SOCIEDAD DE INVERSIONES DIQUE 4 S.A.**	Argentina	30-70944045-0	Relacionada

Fuente: Empresa.

VINCULACIONES

PUCCI MIGUEL ANGEL
EX-DIRECTOR/A TITULAR

LISDERO ALFREDO
EX-SINDICO

ROSEMBERG ORLANDO LUIS
EX-DIRECTOR/A

LISDERO ARTURO EUGENIO LAURO desde 06-1992
EX-SINDICO

AREOSA MARIO
EX-DIRECTOR/A TITULAR

MARIL OSCAR DAVID desde 07-1999
EX-DIRECTOR/A TITULAR

ABBOUD EMILIO
EX-DIRECTOR/A TITULAR

KESSELMAN RICARDO MARCOS
EX-DIRECTOR/A TITULAR

REBELLO ATILIO HECTOR
EX-DIRECTOR/A TITULAR

GRAZIANI LUIS ABELARDO desde 07-1999
EX-PRESIDENTE

SARNARI SANTOS OSCAR desde 06-1992
EX-SINDICO

DA COSTA LUIS
EX-DIRECTOR/A TITULAR

GARCIA LAREDO VICTOR EUGENIO
EX-DIRECTOR/A TITULAR

LAZARA ADOLFO desde 06-1992
EX-SINDICO

DI LEO MIGUEL ANGEL desde 05-1996
EX-DIRECTOR/A

MERLO JOSE FRANCISCO
EX-SINDICO

COMPOSTO VICTOR desde 04-2003
EX-DIRECTOR/A TITULAR

DE VITA HORACIO ROBERTO desde 07-1999
EX-DIRECTOR/A TITULAR

ZWAAL LEONARDO MARTIN
EX-GERENTE

ALTIERI SANTIAGO RAMON desde 01-2011
EX-PRESIDENTE

JAHN LUIS GERMAN desde 04-2001
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

SANCHEZ CABALLERO HECTOR JAVIER desde 03-2013
EX-DIRECTOR/A TITULAR

GRINDETTI NESTOR OSVALDO desde 04-2001
EX-DIRECTOR/A TITULAR

MAFFIOLI ROBERTO LEONARDO
EX-DIRECTOR/A TITULAR

FUXMAN MARCELO HECTOR desde 05-2020
EX-COMISION FISCALIZADORA VOCAL SUPLENTE

CALCATERRA ANGEL JORGE ANTONIO desde 03-2013
EX-PRESIDENTE

ABELOVICH JOSE DANIEL desde 05-2020
EX-COMISION FISCALIZADORA VOCAL TITULAR

CUSTO BERNARDO GUSTAVO desde 05-1996
EX-DIRECTOR/A

GARRONE JUAN RAMON (desde 01-2020 - hasta 07-2020)
EX-DIRECTOR/A TITULAR

BLAQUIER MARTIN JUAN desde 07-1999
EX-VICE-PRESIDENTE

MACRI MAURICIO
EX-VICE-PRESIDENTE

CLUSELLAS PABLO desde 05-2002
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

MORANDO MARIO JOSE desde 07-1999
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

FLAIBAN ENRIQUE JORGE desde 07-1999
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

WETZLER MALBRAN GERMAN desde 05-2020
EX-COMISION FISCALIZADORA VOCAL TITULAR

MARIANI GUSTAVO (desde 01-2020 - hasta 07-2020)
EX-VICE-PRESIDENTE

FOLCH VICTOR RAMON IGNACIO desde 03-2013
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

GARCIA MIRA SANTIAGO JOSE (desde 11-2020 - hasta 04-2023)
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

ORAZI MAXIMILIANO desde 03-2013
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

BUJIA LEONARDO desde 05-2020
EX-COMISION FISCALIZADORA VOCAL SUPLENTE

DECHAMPS JUAN PABLO desde 04-2004
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

FERNANDEZ DUSSAUT MARTIN desde 05-2020
EX-COMISION FISCALIZADORA VOCAL TITULAR

COPPACCHIOLI ANGELO desde 04-2001
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

COPPI GIANVINCENZO
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

DINA RICCARDO
EX-DIRECTOR/A TITULAR

BASSI GIOVANNI LUIGI
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

MEDA GIORDANO desde 03-2013
EX-VICE-PRESIDENTE

GHELLA LORENZO desde 03-2013
EX-DIRECTOR/A TITULAR

JUNQUERAS ARMANDO GUILLERMO
EX-VICE-PRESIDENTE

DEMATTEI RICARDO JORGE desde 06-1992
EX-SINDICO

NOCELLA GIORGIO ALDO desde 06-1993
EX-DIRECTOR/A TITULAR

MONKES MARIA PIA desde 04-2004
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

POSADAS ENCARNACION S.A
95% DE LAS ACCIONES DE POSADAS ENCARNACION S.A., PERTENECE A IECSA S.A., SEGUN EL BALANCE DE ESTA CERRADO CON FECHA 31/12/2012.

CREAURBAN S A
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE POSEE 94,64% DE LAS ACCIONES DE CREAURBAN S.A.

MINERA GEOMETALES SAU
50% DE LAS ACCIONES DE MINERA GEOMETALES S.A., PERTENECE A IECSA S.A., SEGUN EL BALANCE DE ESTA CERRADO CON FECHA 31/12/2012.

SCD SERVICIOS S. A. U.
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE POSEE 95% DE LAS ACCIONES DE PROFINGAS S.A.

FOCOLARE S A
95% DE LAS ACCIONES DE FOCOLARE S.A., PERTENECE A IECSA S.A., SEGUN EL BALANCE DE ESTA, CERRADO CON FECHA 31/12/2012.

LINEAS MESOPOTAMICAS S. A.
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE POSEE 32,83% DE LAS ACCIONES DE LINEAS MESOPOTAMICAS S.A.

ODS SOCIEDAD ANONIMA
ODS S.A. POSEE 94,10% DE LAS ACCIONES DE IECSA S.A., SEGUN EL BALANCE DE ESTA, CERRADO CON FECHA 31/12/2012.

MADERO URBANA S.A.
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE POSEE 60% DE LAS ACCIONES DE MADERO URBANA S.A.

COMPAÑIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A.
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE POSEE 95% DE LAS ACCIONES DE COMPA¥IA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A.

CORPUS ENERGIA S.A.
SEGUN EL BALANCE DE IECSA S.A., CERRADO EL 31/12/2012, POSEE 80% DE LAS ACCIONES DE CORPUS ENERGIA S.A.

FID AVAL SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA G. R.
EN EL BALANCE AL 31/12/2012, DE IECSA S.A., SE INFORMO QUE PARTICIPA CON EL 49,47%, EN EL CAPITAL DE FIDUS S.G.R.

IECSA SA - DRAGADOS SA - DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

BONATTI S P A CPC SA IECSA SA UTE
IECSA S.A. PARTICIPA CON EL 20%, EN EL FONDO COMUN OPERATIVO DE LA U.T.E.

LINEAS DEL NORTE S.A.
EN EL BALANCE DE IECSA S.A., CERRADO EL 31/12/2012, SE INFORMO QUE POSEE 33,33% DE LAS ACCIONES DE LINEAS DEL NORTE S.A.

LINEAS DE COMAHUE CUYO S.A.
33,33% DEL CAPITAL SOCIAL DE LINEAS DE COMAHUE CUYO S.A., PERTENECE A IECSA S.A., SEGUN EL BALANCE DE ESTA CERRADO EL 31/12/2012.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
DAMIÁN MIGUEL MINDLIN	Argentino	20178198883	Director Titular y Presidente
RICARDO ALEJANDRO TORRES	Argentino	20119864071	Director Titular y Vicepresidente
DIEGO MARTÍN SALAVERRI	Argentino	20171926212	Director Titular
MAIA CHMIELEWSKI	Argentina	23280338354	Director Suplente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-SINDICO SUPLENTE DE: T.T.C SA
CUIT : 30661809082

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: GENES II SEGUROS DE RETIRO S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30615463708

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: ORIGENES SEGUROS S.A.
CUIT : 30500055746

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EDESA HOLDING S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30712506497

TORRES RICARDO ALEJANDRO

ACCIONISTA DE: PAMPA ENERGIA S A
CUIT : 30526552659

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EDITORIAL GANNAT SA (desde 05-2023)
CUIT : 30651758285

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: PUERTO RETIRO S. A. (desde 05-2023)
CUIT : 30652953464

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA PIEDRA BUENA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30697260087

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: ORIGENES SEGUROS DE RETIRO SOCIEDAD ANONIMA (desde 05-2023)
CUIT : 30624421899

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: COMITE ARGENTINO DEL CONSEJO MUNDIAL DE LA ENERGIA (desde 05-2023)
CUIT : 30654834667

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: GREENWIND S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710567308

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PETROLERA PAMPA S.A. (desde 01-2009)
CUIT : 30710880995

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: PAMPA GENERACION S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 33710485599

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: PEPCA S A (desde 05-2023)
CUIT : 30658867225

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: TRANSBA SA (desde 05-2023)
CUIT : 30666408485

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EMDERSA GENERACION SALTA SOCIEDAD ANONIMA (desde 05-2023)
CUIT : 30710173199

TORRES RICARDO ALEJANDRO

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: EMPRESA DE TRANSPORTE DE ENERGIA ELECTRICA POR DISTRIBUCION TRONCAL DEL NORESTE ARGENTINO SOCIEDAD ANONIMA (TRANSNEA S.A.)
CUIT : 30679672920

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA INGENTIS S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710297661

TORRES RICARDO ALEJANDRO

DIRECTOR/A TITULAR DE: EDESAL SOCIEDAD ANONIMA
CUIT : 30659078615

TORRES RICARDO ALEJANDRO

PRESIDENTE DE: EMPRESA DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA NORTE SOCIEDAD ANONIMA (EDENOR S A) (desde 04-2020)
CUIT : 30655116202

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PAMPA ENERGIA S A (desde 04-2021)
CUIT : 30526552659

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: PAMPA REAL ESTATE S A (desde 04-2021)
CUIT : 30709476188

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: CT BARRAGAN S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710911378

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: BODEGA LOMA LA LATA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30710563280

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: IEASA S A (desde 03-2013)
CUIT : 30709416541

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: PARQUES EOLICOS DEL FIN DEL MUNDO S.A.
CUIT : 30711972095

TORRES RICARDO ALEJANDRO

DIRECTOR/A TITULAR DE: POP ARGENTINA SA
CUIT : 30662127996

TORRES RICARDO ALEJANDRO

SOCIA/O DE: FUNDACION PAMPA ENERGIA COMPROMETIDOS CON LA EDUCACION (desde 04-2021)
CUIT : 30710903588

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-VICE-PRESIDENTE DE: LLAO LLAO RESORTS SA (desde 06-2000
CUIT : 30707243607

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: COMERCIALIZADORA E INVERSORA S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30714236837

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA AL RIO (desde 05-2023)
CUIT : 30717077306

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EDESAL HOLDING S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30712506594

TORRES RICARDO ALEJANDRO

PRESIDENTE DE: CENTRAL PIEDRA BUENA S A
CUIT : 30692075168

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EMDERSA HOLDING S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30712128158

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PAMPA PARTICIPACIONES II S.A. (desde 03-2013)
CUIT : 30710476078

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PALERMO INVEST SA (desde 06-1999
CUIT : 30701302474

TORRES RICARDO ALEJANDRO

PRESIDENTE DE: COMPAÑIA INVERSORA DE TRANSMISION ELECTRICA CITELEC SA S. A. (desde 05-2022)
CUIT : 30663147478

TORRES RICARDO ALEJANDRO

AUTORIDAD IGJ DE: EGSSA HOLDING S.A (desde 05-2023)
CUIT : 33712506569

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-VICE-PRESIDENTE DE: NUEVAS FRONTERAS SA (desde 01-1998)
CUIT : 30631018145

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PATAGONIA ENERGIA S.A. (desde 01-2009)
CUIT : 30710885784

TORRES RICARDO ALEJANDRO

PRESIDENTE DE: DARWIN INVERSIONES SA (desde 06-2003)
CUIT : 30708430214

TORRES RICARDO ALEJANDRO

DIRECTOR/A TITULAR DE: PETROBRAS ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA (desde 07-2016)
CUIT : 30504077078

TORRES RICARDO ALEJANDRO

SOCIA/O DE: POP HOLDINGS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (desde 04-2021)
CUIT : 30709243280

TORRES RICARDO ALEJANDRO

DIRECTOR/A TITULAR DE: PAMPA PARTICIPACIONES S.A.U (desde 03-2013)
CUIT : 30710367716

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: PRESTAMOS Y SERVICIOS SA (desde 07-2013
CUIT : 30709691666

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: IRSA PROPIEDADES COMERCIALES S.A (desde 09-2000
CUIT : 30527677331

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: DOLPHIN ENERGIA SA (desde 03-2009)
CUIT : 30709345202

TORRES RICARDO ALEJANDRO

REPRESENTANTE TITULAR DE: VEREDIT SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30707020063

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: ENERGIA DISTRIBUIDA S.A. (desde 03-2014)
CUIT : 30710821417

TORRES RICARDO ALEJANDRO

EX-SOCIA/O DE: POP HOLDINGS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (desde 06-2005)
CUIT : 30709243280

SALAVERRI DIEGO MARTIN

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: EMPRESA DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA NORTE SOCIEDAD ANONIMA (EDENOR S A)
CUIT : 30655116202

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: ORIGENES SEGUROS S.A.
CUIT : 30500055746

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: GRUPO ST SA (desde 05-2023)
CUIT : 30708633417

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: PROSEGUR SEGURIDAD SA (desde 05-2023)
CUIT : 30660038724

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: THE ESCROW COMPANY S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30712349111

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: LIFE SEGUROS DE PERSONAS Y PATRIMONIALES S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30500051546

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: COMPANIA DE INVERSIONES DE ENERGIA S A (desde 05-2023)
CUIT : 30659380729

SALAVERRI DIEGO MARTIN

ACCIONISTA DE: TUXYS COM SA
CUIT : 30707053158

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: ESD&G SERVICIOS PROFESIONALES SOCIEDAD COLECTIVA
CUIT : 30707035206

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: GRUPO DOLPHIN HOLDING SA (desde 05-2023)
CUIT : 30709728985

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-SINDICO SUPLENTE DE: TRIGALIA SA (desde 07-1999)
CUIT : 30704445241

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: ARMOR ACQUISITION S A (desde 07-2001
CUIT : 30700992744

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: PAMPA GENERACION S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 33710485599

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: PAMPA REAL ESTATE S A (desde 04-2021)
CUIT : 30709476188

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: CAPITAL FOODS SA (desde 04-2021)
CUIT : 30697300186

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: IEASA S A (desde 04-2021)
CUIT : 30709416541

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: PAMPA ENERGIA S A (desde 12-2018)
CUIT : 30526552659

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: ODS SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30710227639

SALAVERRI DIEGO MARTIN

REPRESENTANTE TITULAR DE: CASAL HECTOR DANIEL (desde 04-2021)
CUIT : 20118757751

SALAVERRI DIEGO MARTIN

SOCIA/O DE: INFORMATION TECHNOLOGY GROUP SOC. COLECTIVA (desde 04-2021)
CUIT : 30700924269

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-SINDICO TITULAR DE: ELECTRICIDAD ARGENTINA SA (desde 09-2005)
CUIT : 33655553989

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: ESCROW SERVICES S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30713453001

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: COMPAÑIA BUENOS AIRES SA (desde 05-2023)
CUIT : 30710210191

SALAVERRI DIEGO MARTIN

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: FLIACER PARTICIPACIONES S.A. (desde 04-2002
CUIT : 30682427147

SALAVERRI DIEGO MARTIN

PRESIDENTE DE: SINTERAR S.A. (desde 03-1998)
CUIT : 30696364229

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: DOLPHIN CREDITOS HOLDING SA (desde 04-2021)
CUIT : 30710309066

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: EMES FINANCE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710280432

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-PRESIDENTE DE: TUXYS COM SA (desde 01-2000)
CUIT : 30707053158

SALAVERRI DIEGO MARTIN

SINDICO TITULAR DE: ORIGENES SEGUROS DE RETIRO SOCIEDAD ANONIMA
CUIT : 30624421899

SALAVERRI DIEGO MARTIN

DIRECTOR/A TITULAR DE: PETROBRAS ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA (desde 07-2016)
CUIT : 30504077078

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: BODEGA LOMA LA LATA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30710563280

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-SINDICO TITULAR DE: ENERGIA DISTRIBUIDA S.A. (desde 11-2008)
CUIT : 30710821417

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-VICE-PRESIDENTE 2* DE: LABORATORIOS NORTHIA S A C I F I A (desde 10-2005)
CUIT : 30515608210

SALAVERRI DIEGO MARTIN

AUTORIDAD IGJ DE: ST INVERSIONES (desde 05-2023)
CUIT : 30710386761

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: INTERBAIRES S A (desde 05-2003
CUIT : 30519868365

SALAVERRI DIEGO MARTIN

EX-SINDICO TITULAR DE: PASTAS DEL PLATA S.A. (desde 06-2001)
CUIT : 30657761512

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: FUNDACION TZEDAKA (desde 05-2023)
CUIT : 30646663691

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: CAMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCION (desde 05-2023)
CUIT : 30525441969

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: GRUPO EMES S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30711102473

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-LIQUIDADOR/A DE: CAM GERENCIADORA SA (desde 12-2012)
CUIT : 30701283011

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

ACCIONISTA DE: PAMPA ENERGIA S A
CUIT : 30526552659

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: DOLPHIN CREDITOS HOLDING SA (desde 04-2021)
CUIT : 30710309066

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: MINERA GEOMETALES SAU (desde 05-2023)
CUIT : 30692271366

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: SCD SERVICIOS S. A. U. (desde 05-2023)
CUIT : 30698452885

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: PEPCA S A (desde 05-2023)
CUIT : 30658867225

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: GENES II SEGUROS DE RETIRO S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30615463708

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: EMDERSA HOLDING S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30712128158

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-PRESIDENTE DE: BODEGA LOMA LA LATA S.A. (desde 02-2014)
CUIT : 30710563280

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: PETROBRAS ENERGIA INTERNACIONAL S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30707524142

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: CINCOVIAL S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30711343055

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA AL RIO (desde 05-2023)
CUIT : 30717077306

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: FOCOLARE S A (desde 05-2023)
CUIT : 30704968228

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA PIEDRA BUENA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30697260087

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: LINEAS DEL NORTE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710710178

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: INVERSORA DIAMANTE S A (desde 04-2009)
CUIT : 30676616515

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-RELACIONADO DE: CREAURBAN S A (desde 04-2021)
CUIT : 30682457682

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: GRUPO ST SA (desde 05-2023)
CUIT : 30708633417

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: EMPRESA DISTRIBUIDORA ELECTRICA REGIONAL SOCIEDAD ANONIMA -EMDERSA- (desde 04-2011)
CUIT : 30692304264

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: EMPRESA DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA NORTE SOCIEDAD ANONIMA (EDENOR S A) (desde 09-2005)
CUIT : 30655116202

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: CONSULTORES LAND INTERVENTURES SA (desde 04-2021)
CUIT : 30707313443

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: DOLPHIN FINANCE SA (desde 04-2021)
CUIT : 30709257931

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: CT BARRAGAN S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710911378

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: EDELAR S.A.
CUIT : 30682472762

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: DOLPHIN ENERGIA SA (desde 03-2009)
CUIT : 30709345202

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: LINEAS MESOPOTAMICAS S. A. (desde 05-2023)
CUIT : 30709568872

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

PRESIDENTE DE: CREAURBAN S A (desde 02-2020)
CUIT : 30682457682

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: COMPA#IA DE TRANSPORTE DE ENERGIA ELECTRICA EN ALTA TENSION TRANSENER SA
CUIT : 30663148776

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: CORPUS ENERGIA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30711585776

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: ST INVERSIONES (desde 05-2023)
CUIT : 30710386761

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: SACDE CCCC GASODUCTOS TRONCALES UT (desde 05-2023)
CUIT : 30715271784

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: COMERCIALIZADORA E INVERSORA S.A. (desde 09-2013)
CUIT : 30714236837

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

SOCIA/O DE: FID AVAL SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA G. R. (desde 04-2021)
CUIT : 33709003459

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: PRESTAMOS Y SERVICIOS SA (desde 05-2023)
CUIT : 30709691666

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: EMES AIR S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30715290762

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: EGSSA HOLDING S.A (desde 12-2011)
CUIT : 33712506569

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: TRANSBA SA (desde 04-2019)
CUIT : 30666408485

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: PARQUES EOLICOS DEL FIN DEL MUNDO S.A.
CUIT : 30711972095

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: FUNDACION MEMORIA DEL HOLOCAUSTO (desde 05-2023)
CUIT : 33682944019

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-PRESIDENTE DE: PAMPA PARTICIPACIONES II S.A. (desde 03-2013)
CUIT : 30710476078

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

VICE-PRESIDENTE DE: ORIGENES SEGUROS S.A. (desde 10-2014)
CUIT : 30500055746

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: EMES FINANCE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710280432

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: COMPAÑIA INVERSORA DE TRANSMISION ELECTRICA CITELEC SA S. A. (desde 04-2022)
CUIT : 30663147478

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-LIQUIDADOR/A DE: PAMPA REAL ESTATE S A (desde 03-2013)
CUIT : 30709476188

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: ADCAP SECURITIES ARGENTINA S.A.
CUIT : 30711610126

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: HIDROELECTRICA DIAMANTE S A
CUIT : 30678208252

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: EDESAL SOCIEDAD ANONIMA
CUIT : 30659078615

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: GRUPO DOLPHIN HOLDING SA (desde 12-2012)
CUIT : 30709728985

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

VICE-PRESIDENTE DE: TRANSELEC ARGENTINA SA (desde 11-2003)
CUIT : 30638973088

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA INGENTIS S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710297661

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: EMDERSA GENERACION SALTA SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2013)
CUIT : 30710173199

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: COMUNICACIONES Y CONSUMOS SRL (desde 04-2006
CUIT : 30709641030

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-PRESIDENTE DE: CENTRAL TERMICA GUEMES SA (desde 04-2007)
CUIT : 30656749365

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: EDESAL HOLDING S.A. (desde 02-2012)
CUIT : 30712506594

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: IEASA S A (desde 03-2013)
CUIT : 30709416541

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: ENERGIA DISTRIBUIDA S.A. (desde 03-2014)
CUIT : 30710821417

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-PRESIDENTE DE: COMPAÑIA BUENOS AIRES SA (desde 06-2007)
CUIT : 30710210191

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: LATINA DE INFRAESTRUCTURA FERROCARRILES E INVERSIONES S L (desde 05-2023)
CUIT : 30710316194

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

PRESIDENTE DE: PAMPA PARTICIPACIONES S.A.U (desde 03-2013)
CUIT : 30710367716

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: PATAGONIA ENERGIA S.A. (desde 01-2009)
CUIT : 30710885784

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: EMES INVERSORA SA (desde 07-2012)
CUIT : 30709728942

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: CENTRAL PIEDRA BUENA S A (desde 12-2008)
CUIT : 30692075168

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

RELACIONADO DE: ODS SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30710227639

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: PAMPA GENERACION S.A. (desde 01-2008)
CUIT : 33710485599

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

REPRESENTANTE TITULAR DE: JCR S.A. SACDE S.A. UNION TRANSITORIA (desde 04-2021)
CUIT : 30710544715

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: GREENWIND S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710567308

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

VICE-PRESIDENTE 1* DE: ELECTRICIDAD ARGENTINA SA (desde 09-2005)
CUIT : 33655553989

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

PRESIDENTE DE: POWERCO SA
CUIT : 30655892016

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: PETROLERA PAMPA S.A. (desde 01-2009)
CUIT : 30710880995

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

SOCIA/O DE: FUNDACION PAMPA ENERGIA COMPROMETIDOS CON LA EDUCACION (desde 04-2021)
CUIT : 30710903588

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

AUTORIDAD IGJ DE: COMPAÑIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30711374856

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

PRESIDENTE DE: ODS SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30710227639

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

EX-VICE-PRESIDENTE DE: DOLPHIN SECURITIES S.A. (desde 02-2011)
CUIT : 30711770972

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

VICE-PRESIDENTE DE: ORIGENES SEGUROS DE RETIRO SOCIEDAD ANONIMA
CUIT : 30624421899

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: PETROBRAS ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA (desde 07-2016)
CUIT : 30504077078

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

VICE-PRESIDENTE DE: SITIOS ARGENTINOS S.A. (desde 09-2011)
CUIT : 30714056685

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

REPRESENTANTE TITULAR DE: CASAL HECTOR DANIEL (desde 04-2021)
CUIT : 20118757751

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

DIRECTOR/A TITULAR DE: PAMPA ENERGIA S A (desde 05-2024)
CUIT : 30526552659

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: CINCOVIAL S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30711343055

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: MINERA GEOMETALES SAU (desde 05-2023)
CUIT : 30692271366

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA PIEDRA BUENA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30697260087

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: SOCIEDAD DE INVERSIONES DIQUE 4 S.A (desde 05-2023)
CUIT : 30709440450

CHMIELEWSKI MAIA

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: SACHECO SOCIEDAD ANONIMA (desde 06-2004)
CUIT : 30558706836

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: LINEAS DEL NORTE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30710710178

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: FOCOLARE S A (desde 05-2023)
CUIT : 30704968228

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: LINEAS MESOPOTAMICAS S. A. (desde 05-2023)
CUIT : 30709568872

CHMIELEWSKI MAIA

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: EMPRESA DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA NORTE SOCIEDAD ANONIMA (EDENOR S A) (desde 03-2009)
CUIT : 30655116202

CHMIELEWSKI MAIA

AUTORIDAD IGJ DE: COMPAÑIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30711374856

CHMIELEWSKI MAIA

DIRECTOR/A SUPLENTE DE: CENTRAL TERMICA LOMA DE LA LATA S A (desde 04-2013)
CUIT : 30710025718

CHMIELEWSKI MAIA		CHMIELEWSKI MAIA	
VICE-PRESIDENTE DE:	CREAURBAN S A (desde 02-2020)	**EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE:**	CENTRAL PIEDRA BUENA S A (desde 12-2008)
CUIT :	30682457682	**CUIT :**	30692075168

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

MINDLIN DAMIAN MIGUEL - 20178198883

SCORE

77.4

MINDLIN DAMIAN MIGUEL

FECHA NACIMIENTO:	03/01/1966
ESTADO CIVIL:	CASADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	22 591 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2004

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	1
ABONADOS	0
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:

RAMSAY 1945 18 A, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

MAIPU 1 PISO:22, (1084), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

DEMARIA 4550 PISO 16 DPTO. B, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

JULIAN ALVAREZ 2850 - 9Ø PISO - DEPTO. B, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEO DETECTADO	ORIGENES SEGUROS DE RETIRO SOCIEDAD ANONIMA (07/2024)
EMPLEO DETECTADO	PAMPA ENERGIA S A (07/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

TORRES RICARDO ALEJANDRO - 20119864071

SCORE

72.1

TORRES RICARDO ALEJANDRO

FECHA NACIMIENTO:	26/03/1958
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	30 422 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ORTIZ DE OCAMPO 2880 PISO:5 DPTO:A, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

MAIPU 1 PISO:22, (1084), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AV. DEL SESQUICENTENARIO 4540, (1613), LOS POLVORINES, BUENOS AIRES, ARGENTINA

ESMERALDA 976 PISO 5 DPTO. C, (1007), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES. ARGENTINA

EMPLEADOS

1 APROX.



FISCALES

EMPLEO DETECTADO	PAMPA ENERGIA S A (07/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO	01/03/1988

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

SALAVERRI DIEGO MARTIN - 20171926212

SCORE

76.6

SALAVERRI DIEGO MARTIN

FECHA NACIMIENTO:	07/08/1964
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	6 120 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

GUIDO 1598 PISO:4, (1016), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

LIBERTADOR DEL AV. 602 PISO:3, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

GUIDO 1588, (1016), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE

BACACAY 1129, (1714), ITUZAINGO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

HIPOLITO YRIGOYEN 2757 P.B. DPTO. B. (1090),

FISCALES

EMPLEO DETECTADO	SALAVERRI, BURGIO & WETZLER MALBRAN (07/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

EQUIPO	MODELO	PROPIO / ARRENDADO	AÑO	CANTIDAD
MOTONIVELADORA VOLVO G930	G930	Propio	2015	2
MOTONIVELADORA SDLG G9220	G9220	Propio	2018	1
MOTONIVELADORA JOHN DEERE 670G	670G	Propio	2017	6
MOTONIVELADORA JOHN DEERE 670G	670G	Propio	2018	3
MOTONIVELADORA SDLG G9220	G9220	Propio	2019	1
MOTONIVELADORA CATERPILLAR 140K	140K	Propio	2017	1
MOTONIVELADORA NEW HOLLAND RG170B	RG170B	Propio	2021	1
MOTONIVELADORA CATERPILLAR 140K	140K	Propio	2022	8
MOTONIVELADORA CAT 150 JOY	150 JOY	Propio	2022	2
MOTONIVELADORA		Propio	2006 - 2014	9
			TOTAL	34
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC350DL	EC350DL	Propio	2019	1
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC220DLC	EC220DLC	Propio	2015	2
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC220DLC	EC220DLC	Propio	2017	2
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC350DL	EC350DL	Propio	2017	3
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC350DL	EC350DL	Propio	2018	1
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC220DLC	EC220DLC	Propio	2017	2
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC350DL	EC350DL	Propio	2019	5
EXCAVADORA VOLVO EC140DLM SFN 4001	EC140DLM	Propio	2019	1
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC210DL	EC210DL	Propio	2021	1
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC210DL	EC210DL	Propio	2022	1
EXCAVADORAS/ORUGAS VOLVO EC380DL	EC380DL	Propio	2022	1
EXCAVADORAS/ORUGAS JOHN DEERE 350G	350G	Propio	2022	1
EXCAVADORAS/ORUGAS JOHN DEERE 350G	350G	Propio	2023	2
EXCAVADORA LIUGONG CLG933E	CLG933E	Propio	2022	1
EXCAVADORAS/ORUGAS		Propio	2008 - 2014	16
			TOTAL	40
CRIBADOR TREVIBENNE SpA BVR19E	BVR19E	Propio	2019	1
MARTILLO HIDRAULICO HYDROMAC T&H 320PLUS	T&H 320 PLUS	Propio	2018	1
CRIBADOR MB CRUSHER MB SD18	MB S18	Propio	2021	1
MARTILLO HIDRAULICO HYDROMAC HSM350GS	HSM350GS	Propio	2021	1
CRIBADOR MB CRUSHER MB S18 S4	MB S18	Propio	2022	4
MARTILLO HIDRÁULICO MONTABERT XL-1700	XL-1700	Propio	2022	1
MARTILLO HIDRÁULICO MONTABERT XL-1300	XL-1300	Propio	2018	3
ACCESORIOS P/EXCAVADORAS			TOTAL	12
RETROPALA JCB 3CXIT	3CXIT	Propio	2017	1
RETROPALA 4X4 JCB 3CX	3CX	Propio	2017	2
RETROPALA JBC 3CX	3CX	Propio	2016	1
RETROPALA NEW HOLLAND B95B	B95B	Propio	2021	2
RETROPALA 4X4 CATERPILLAR 416F2	416F2	Propio	2021	2
RETROPALA NEW HOLLAND B80C	B80C	Propio	2022	2
RETROPALA NEW HOLLAND B90C	B90C	Propio	2023	2
RETROPALA		Propio	2008 - 2011	7
			TOTAL	19
CARGADOR FRONTAL VOLVO L90F	L90F	Propio	2015	1
CARGADOR FRONTAL VOLVO L60	L60	Propio	2017	1
CARGADOR FRONTAL VOLVO L90F	L90F	Propio	2017	3
CARGADOR SOBRE RUEDAS LIEBHERR L580	L580	Propio	2020	2
CARGADOR FRONTAL CATERPILLAR 950 GC	CAT 950 GC	Propio	2017	1
CARGADOR SOBRE RUEDAS LIEBHERR L580	L580	Propio	2020	2
CARGADOR FRONTAL VOLVO L90F	L90F	Propio	2021	4
CARGADORA FRONTAL SANY SW978K1	SW978K1	Propio	2023	2
CARGADORA FRONTAL		Propio	2008 - 2013	6
			TOTAL	22
TOPADORA JOHN DEERE 850J	850J	Propio	2017	1
TOPADOR SOBRE ORUGAS LIEBHERR PR754	PR754	Propio	2020	1
TOPADORA CAT D6TXL	D6T XL	Propio	2022	2
TOPADORA NEW HOLLAND D180C	D180C	Propio	2023	1
TOPADORA			2011 - 2013	3
			TOTAL	8
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 280 A	280 A	Propio	2015	2
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 280 A	280 A	Propio	2017	2
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 180 A	180 A	Propio	2017	1
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 280	280 CTTO 129 ITAU	Propio	2017	2
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 280A	280A	Propio	2021	3
TRACTOR AGRICOLA PAUNY 280A	280A	Propio	2022	1

(Página 1 de 7 en archivo adjunto)

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

UOCRA, Techint-Sacde e YPF alcanzan un acuerdo y se pone fin al conflicto en Río Negro
Fecha: 25/02/2025 Fuente: infobariloche.com.ar

Este martes las partes involucradas en el conflicto laboral que mantenían la UOCRA y las empresas Techint-**Sacde** e YPF lograron un acuerdo, dando por finalizado el conflicto. La audiencia, que se reanudó hoy en la sede de la Secretaría de Trabajo en Cipolletti, concluyó con la firma de la conformidad y los parámetros establecidos entre las partes. El principal punto del acuerdo establece que la ecuación de contratación de trabajadores se acercará al 80% de empleados oriundos de la provincia de Río Negro, lo que había sido el motivo central del conflicto. Además, se fijaron nuevos procedimientos para la resolución de disputas, incluyendo la obligación del gremio de notificar la antelación cualquier medida de fuerza. Asimismo, se acordó un mecanismo de autocomposición de conflictos: la empresa tendrá un plazo de tres días para responder a cualquier reclamo del gremio y, en caso de no hacerlo o no arribarse a un acuerdo , se dará intervención a la Secretaría de Trabajo. Otro de los puntos acordados fue la incorporación de 30 trabajadores rionegrinos a la Unión Transitoria de Empresas (UTE) en un plazo de 48 horas, con la obligación de sumar más empleados en los próximos días. En relación con los días en que se extendió el conflicto y la consecuente interrupción de salarios, se pactó un pago extraordinario para compensar la pérdida de ingresos de los trabajadores afectados. En la audiencia estuvieron presentes representantes de todas las partes involucradas: por UOCRA, Juan Garrido, Damián Miler, Huilcaleo y el abogado Diego Zang de UOCRA Central; por Techint-Sacde, Marcelo Cerella y Francisco González Boado; por YPF, Ezequiel Basso y Nicolás Sawonczak; y por la Secretaría de Trabajo, autoridades del organismo. Con este acuerdo, se restablece la normalidad en las actividades y se sientan nuevas bases para la resolución de futuros conflictos en el sector.

Tensión en Chichinales: UOCRA retomó medidas de fuerza contra la empresa Sacde
Fecha: 22/02/2025 Fuente: 7enpunto.com

Las protestas en el obrador de la empresa Sacde, ubicado en Chichinales, continúan luego de que la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (UOCRA) decidiera retomar las medidas de fuerza tras un breve cuarto intermedio. En diálogo con el portal Energía 360, el Secretario General de la UOCRA Río Negro, Juan Carlos Garrido, explicó que el sindicato había optado por levantar momentáneamente la protesta, durante la mañana de hoy, por pedido de la conducción central, a la espera de una reunión clave que se llevará a cabo el lunes por la tarde entre los directivos nacionales y representantes empresariales. Leer también: Restos humanos encontrados en el canal grande de Roca: ¿cómo avanza la investigación? Sin embargo, la tregua duró poco. Según denunció Garrido, apenas los trabajadores abandonaron el obrador, la empresa comenzó a trasladar personal foráneo al lugar, lo que generó malestar entre los manifestantes. Este accionar fue interpretado como una violación del acuerdo tácito, lo que llevó a los trabajadores a regresar al lugar y retomar la protesta. La situación se desarrolla en un contexto de diálogo abierto con el gobierno provincial. El pasado jueves, en una reunión realizada en Cipolletti entre autoridades del gobierno rionegrino y representantes del sector empresarial, donde las empresas se comprometieron a revertir la situación y a garantizar el cumplimiento de la legislación, que establece que al menos el 80% de la mano de obra debe ser rionegrina. A pesar de este compromiso, los hechos ocurridos en el obrador de Sacde reavivaron el conflicto. La reunión del lunes será determinante para definir los próximos pasos y evaluar si se alcanza una solución definitiva o si las medidas de fuerza continuarán de manera indeterminada.

Techint-Sacde constuirán el oleoducto sur a Sierra Grande
Fecha: 05/12/2024 Fuente: adnrionegro.com.ar

El consorcio integrado por las empresas Techint Ingeniería y Construcción y **Sacde** se adjudicará, de no mediar sorpresas de último momento, la construcción de los dos tramos del oleoducto Vaca Muerta Sur (VMOS) que licitó YPF para elevar el nivel de exportaciones de petróleo desde la Cuenca Neuquina hacia el Océano Atlántico, en la costa rionegrina. La compulsa lanzada por la petrolera que preside Horacio Marín contempla también la instalación de dos estaciones de bombeo en Río Negro, por las que compiten AESA, una subsidiaria de YPF, y OPS, una constructora de Neuquén propiedad del empresario neuquino Carlos Pérez, titular del Grupo Global, según indicaron a EconoJournal tres fuentes privadas sin contacto entre sí. YPF aún no comunicó oficialmente cómo se resolverá la licitación, que se lanzó en agosto. El vicepresidente de Infraestructura de YPF, Gustavo Gallino, señaló ayermen un seminario organizado por la Asociación Latinoamericana de Constructores de Ductos (IPLOCA, por sus siglas en inglés) que la decisión final se informará recién la semana que viene. El pliego licitatorio estableció que la construcción del oleoducto que va desde Allen hasta Punta Colorada, en las costas de Río Negro, se desagregara en dos renglones: un tramo de unos 120 kilómetros desde Allen hasta la localidad de Chelforó y uno de mayor extensión desde Chelforó hasta Punta Colorada por otros 320 Km. En total, el proyecto prevé el tendido de 437 kilómetros de ductos que comenzarán a construirse en los primeros meses de 2025, con miras de empezar a operar entre julio y septiembre de 2026. Recta final Si bien se especuló con la posibilidad de que YPF adjudicase cada tramo a un oferente distinto —para el primero se recibieron ofertas de Contreras Hermanos, BTU y Victor Contreras, entre otras, mientras que en el segundo YPF también recibió una propuesta de la constructora norteamericana Pumpco—, finalmente la petrolera bajo control estatal se inclinará para otorgar la construcción de todo el oleoducto a la UTE Techint-Sacde. La construcción de las estaciones de bombeo —una en Allen y otra en Chelforó— y de una playa de tanques se resolvería entre OPS, que presentó una oferta competitiva para adjudicarse la instalación de la estación de cabecera en Allen (que incluye también una playa de tanques), y AESA, una de las compañías subsidiarias de YPF, que podría quedarse con ejecución de la estación de bombeo en Chelforó. Pecom fue otra de las empresas que presentó una propuesta técnico-económica por las dos plantas, al igual que BTU, el

consorcio Techint-Sacde. En rigor, la UTE entre Techint y Sacde fue la única que presentó una oferta integral para construir todo el proyecto VMOS en su conjunto. Fuentes privadas consultadas por Econojournal indicaron que algunas petroleras que son socias de YPF en el proyecto, se inclinaban por avanzar con un paquete llave en mano a favor del consorcio, pero finalmente la petrolera que conduce Marín optó por diversificar riesgos de construcción y particionar la obra a dos oferentes distintos. De esta forma, la puja por quedarse con alguno de los renglones de la licitación volvió a dejar en el camino a Pumpco, subsidiaria del del grupo Mastec, la principal constructora de oleoductos de Estados Unidos y propiedad de los hermanos Jorge y José Mas, dueños del Inter de Miami, el club de la MLS donde juega Lionel Messi. Pumco participó de las licitaciones realizadas por Enarsa para construir el Gasoducto Néstor Kirchner (recientemente rebautizado como Perito Moreno) y revertir el gasoducto Norte, pero en ambos procesos —al igual que en este de YPF— no resultó ganador. En Florida, donde Mastec tiene sus oficinas centrales, existía especial interés en el proceso de construcción del VMOS. Incluso, un hombre de mucha confianza del presidente electo Donald Trump le manifestó a Javier Milei en su última visita a Estados Unidos hace dos semanas —cuando viajó para celebrar el triunfo del líder republicano en los comicios presidenciales— sobre el interés de la constructora norteamericana para competir en las licitaciones que se realicen en la Argentina para construir proyectos de infraestructura energética vinculados a Vaca Muerta. La licitación del VMOS contempla además la compulsa de otras dos estaciones de bombeo que permitirán incrementar los volúmenes de crudo a evacuar, una playa de tanques, la terminal onshore y la instalación de dos monoboyas para conectar con buques VLCC. Previamente, YPF había adjudicado la provisión de los caños a Tenaris, subsidiaria del Grupo Techint y uno de los principales proveedores de tubos para la industria de Oil & Gas a nivel global, mediante la firma de un contrato por un total US$ 180 millones. Tenaris se impuso en la licitación de la que también participó un fabricante de tubos de la India. Javier Martínez Álvarez, director de Tenaris para el Cono Sur, indicó ayer en el congreso de IPLOCA que la compañía ya está fabricando un primer lote por el 25% de la tubería que demandará el VMOS.

Nueva sociedad YPF aceleró la construcción del segundo tramo del oleoducto VMOS tras asociarse con Pan American Energy (PAE), Pluspetrol, Vista, Pampa Energía, Shell y Chevron. La sociedad contempla una inversión de a US$ 2.552 millones. Si bien en cuanto a la obra se esperaba un definición desde YPF para noviembre, los plazos se demoraron tras la creación de esta nueva sociedad -denominada VMOS- que tiene a algunos de las principales operadoras como participantes, ya que esto implicó que el proceso de licitación deba ser evaluado por cada uno de los jugadores. Por otro lado, el primer tramo de 130 kilómetros que va desde Loma Campana hasta Allen comenzó a construirse en mayo pasado y se espera que esté finalizado en enero de 2025.

Ampliación del Gasoducto Néstor Kirchner: las próximas obras y el impacto económico
Fecha: 02/08/2023 Fuente: ámbito.com

Energía Argentina S.A. tiene previsto inagurar dos plantas compresoras antes de fin de año. Con esas obras, que costarán u$s200 millones, se duplica la cantidad transortable del gas de Vaca Muerta. El llenado del Gasoducto Néstor Kirchner(GPNK) llegó a su fin y, tras el proceso de prueba de las válvulas que la vinculan al troncal Neuba II, estará en condiciones en los próximos días de comenzar a aportar hasta 11 millones de metros cúbicos el gas proveniente de Vaca Muerta al AMBA. Los próximos pasos en la hoja de ruta de Energía Argentina S.A., la firma estatal a cargo del megaproyecto energético, es finalizar la construcción e inaugurar antes de fin de año las dos plantas compresoras, una ubicada en la localidad neuquina de Tratayén, y la otra en la bonaerense Saliqueló, que permitirán casi duplicar el transporte de gas a 21 millones metros cúbicos, 5 millones cada una. El costo de estas dos obras sumará unos u$s200 millones y ya están en marcha. Gasoducto Néstor Kirchner, las próximas obras En línea con la utilización de fechas patrias para las inauguraciones vinculadas al GPNK, se previó que las plantas pondrían ser inaguradas el 17 de agosto y 11 de septiembre. Pero fuentes oficiales estiman que esas fechas podrían postergarse. Según el pliego de contratación, la entrega del Apto Para Funcionar (APF) que emitirá la ex Enarsa para Tratayén se fijó para el 7 de septiembre, mientras que para Saliqueló se estableció en el 16 de octubre. En el proceso de la Licitación Pública Nacional GNK 12, Energía Argentina adjudicó la Planta Compresora Tratayén a Sociedad Argentina de Construccion y Desarrollo Estrategico (Sacde, del Grupo Pampa), y la Planta Compresora Saliqueló a la UTE Contrera Hermanos-Esuco. Para esta compulsa se habían presentado cuatro oferentes: BTU, Esuco-Contreras, **Sacde** y Techint. Días antes de lanzar la licitación, en noviembre de 2022, se amplió el presupuesto oficial para estas obras en unos $4.000 millones adicionales. Para la planta de Tratayén pasó de $14.660 millones (u$s92 millones de ese momento) a $16.700 millones (u$s105 millones) y la de Saliqueló se elevó de $13.500 millones (u$s86 millones) a $15.500 millones (u$s98 millones). Finalmente Energía Argentina S.A. adjudicó el renglón 1 a Sacde por $19.925.776.438 y el renglón 2 a Contreras Hermanos-Esuco SA por $16.706.271.512. La construcción de las plantas estaba prevista originalmente para la etapa siguiente del Gasoducto, para 2024, pero fueron adelantadas un año por el avance de las obras. Sin contar las dos plantas, el presupuesto para la construcción del primer tramo del Gasoducto Néstor Kirchner fue de $220.000 millones, a lo que se fueron sumando adecuaciones por la escalada del dólar en los 178 días, tiempo récord que demoró terminar el caño. La mayoría de los fondos para el GNPK surgieron del Aporte Solidario y Extraordinario para ayudar a morigerar los efectos de la Pandemia (ASEP), ley sancionada en diciembre de 2020, que recaudó $250.000 millones de las grandes fortunas argentinas, cerca de u$s2.700 millones de ese entonces. El éxito de esta iniciativa hace pensar en diversos ámbitos que podría repetirse en 2024, con la conformación del nuevo Congreso. El Gasoducto Néstor Kirchner en números Se construyó en tiempo récord: 178 días desde la primera soldadura (el 16/11/2022 en Salliqueló). Se soldaron en promedio 5 km de caños por día en los tres frentes de obra. Se utilizaron más de 47.700 caños de acero de 12 metros de largo. Todos los caños pesan aproximadamente 300.000 toneladas de cañerías, el equivalente a 4.285 Obeliscos porteños. La traza troncal del Tramo I tiene una extensión de 573 kilómetros entre Tratayén (Neuquén) y Salliqueló (Buenos Aires) Atraviesa las provincias de Río Negro y La Pampa con un caño de 36 pulgadas. Generó 10.000 puestos de trabajo directos y otros 40.000 indirectos entre la construcción de la obra y la mayor producción de gas en Vaca Muerta. Atraviesa 85 cruces especiales compuestos por ríos, rutas, líneas eléctricas y de ferrocarriles Con las plantas compresoras podrá transportar 21 millones de metros cúbicos de gas por día, y con la segunda etapa entre Salliqueló y San Jerónimo en Santa Fe completarán 39 millones, ampliando en un 30% los gasoductos troncales. Gasoducto Néstor Kirchner, Tramo II La segunda parte del GPNK, de unos 450 km, unirá Saliqueló con San Jerónimo, en Santa Fe, permitirá abastecer a hogares e industrias del Litoral y también en un futuro exportar gas a Brasil, vía Uruguayana a Porto Alegre. Allí hará falta que Lula da Silva impulse la construcción de otro caño de 650 km, donde también están interesadas participar constructoras argentinas. Según pudo saber este medio, abrir esta nueva válvula internacional podría generar una

altísima demanda de “energía barata” del polo industrial del sur brasileño, por lo que ya están en marcha estudios a largo plazo para sumar moléculas del yacimiento santacruceño Palermo Aike, equivalente al 30% de Vaca Muerta, y del offshore de Mar del Plata. El GPNK tramo II tendría un costo aproximado de u$s1.900 millones y los chinos ya expresaron su deseo de financiarlo. El virtual Tramo III, del lado de Brasil, costará poco más de u$s1.200 millones. Eso corre por cuenta de los vecinos. Agustín Gerez, presidente de Energía Argentina S.A., dio detalles de la compulsa del segundo tramo. "Esto va a ser una doble licitación, por un lado lo que es la parte de suministro de caños, con financiamiento privado que van a tener que aportar los oferentes, y la segunda etapa es parte de un conjunto con entidades privadas que van a financiar el proyecto y obviamente también parte del Tesoro", explicó. El titular de la ex Enarsa señaló que durante esta gestión se dejará diagramada la etapa II del gasoducto para que “ya quede proyectada”, más allá del signo político del Gobierno que asuma en 2024. El gas, una ventana de 50 años Fabián Ruocco, especialista en energía y medioambiente, consideró que no hay tiempo para perder, el reloj corre y el período de transición tiene un plazo. "La puesta en marcha de todas las etapas necesarias para la optimización de los recursos de Vaca Muerta resulta fundamental. Tenemos menos de 50 años, luego habremos migrado definitivamente a nuevas fuentes en donde el gas ya no será una opción viable para resolver la demanda energética", sostuvo. Para Ruocco, el momento de salir del encierro económico es ahora, en un contexto que urge de resoluciones rápidas en materia de energía. "Sólo hace falta apuntalar la acción de un actor determinante: el Estado. El Estado es el principal inversor, y así como invirtió en vacunas en el momento más crítico del Covid, ahora debe sustentar sus esfuerzos e invertir en esta infraestructura, la puesta operativa al 100% de Vaca Muerta. Con esta acción inicial del GPNK, empresas privadas e inversores internacionales encontrarán entusiasmo en el crecimiento del gasoducto y sus derivados para abastecer la demanda internacional que hoy asfixia al mundo entero", remarcó. 10 claves del impacto económico que generará el Gasoducto Néstor Kirchner Argentina tiene, según el consumo actual, 150 años de gas garantizado, pero necesita resolver un problema central: su transporte. De esa manera, con la construcción del gasoducto, es posible: Sustituir importaciones de combustible alternativo (Fuel Oil y Gasoil) importados para la generación termoeléctrica. Garantizar el abastecimiento de gas para las industrias argentinas durante el invierno Ampliar la conexión de gas para usuarios que todavía no tienen acceso (30% de los hogares) Permite enfrentar momentos internacionales que podrían complicar a la Argentina: por ejemplo, la reducción de la producción en Bolivia. También permite compensar el declino de la producción de petróleo convencional en el sur argentino. Exportar a los países limítrofes aquellos remanentes de gas natural. Impacto fiscal: la reducción de importaciones permitiría un ahorro de u$s3.000 millones anuales en la etapa 1 y u$s5.600 millones en la etapa 2. También beneficiaría a regalías para las provincias productoras. El incremento por recaudación podría llegar a u$s50 millones en la etapa 1 y u$s90 millones en la etapa 2. Ya con la obra en marcha, se expande la capacidad exportadora argentina resolviendo la etapa del transporte que hoy resulta insuficiente para el potencial que existe. Eso permitirá ahorrar dólares por reducción de importaciones de GNL (Gas Natural Licuado). La estimación respecto del ahorro en dólares para el segundo semestre del 2023, según la fecha en la que se puso en marcha esta obra, comparada con el mismo período de 2022, alcanzaría los u$s1.400 millones. Ya con la finalización del segundo tramo, se podría dejar de importar gas y combustibles alternativos para la generación eléctrica y ahorrar en un año completo, considerando la estacionalidad de las importaciones, entre u$s4.000 millones y u$s4.300 millones anuales. Reversal del Gasoducto del Norte En los próximos días el Gobierno nacional llamará a licitación las obras de reversión del Gasoducto del Norte. El Reversal del Norte permitirá llevar el gas de Vaca Muerta a 6 millones de usuarios de las provincias de Norte del país. Según estimaciones de la Secretaría de Energía en base a certificaciones técnicas y el nivel de consumo actual, esta iniciativa podrá abastecer de gas para consumo doméstico durante 100 años. La obra se trata de un tramo de 150 kilómetros de extensión entre La Carlota y Tío Pujio, que iría casi en paralelo a la ruta provincial 4, para vincular el Gasoducto Central Norte (TGS) proveniente de la Cuenca Neuquina, y el Gasoducto del Norte (TGN) que se extiende desde Campo Durán, en Salta, justo en el límite con Bolivia, con la localidad bonaerense de General Pacheco. El costo estimado ronda los u$s800 millones, de los cuales u$s540 millones desembolsa la CAF. A contrarreloj, se buscó el resto de los aportes de empresas del sector privado para complementar el total, pero la definición que se tomó es que lo financiará Cammesa, que es la compañía que administra el mercado mayorista eléctrico, que tiene participación público y privada.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	Bureau Veritas	03/10/2023	22/10/2026
2	ISO 14001:2015	Bureau Veritas	03/10/2023	22/10/2026
3	ISO 45001:2018	Bureau Veritas	26/10/2023	22/10/2026

Fuente: Empresa.

BUREAU VERITAS Certification

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO ESTRATÉGICO S.A.

Sede Central: Maipú 1, (1084) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina

Este es un certificado multi-sitio, los sitios adicionales se detallan en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 9001:2015

Alcance de la Certificación

Gerenciamiento, ingeniería, suministros, construcción y mantenimiento de proyectos civiles, industriales y de energía.

Management, design, procurement, construction and maintenance of civil, industrial and energy projects.

Fecha de inicio del ciclo original: **28 de mayo de 1997**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoría de certificación / recertificación: **08 de septiembre de 2023**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **03 de octubre de 2023**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de octubre de 2026**

Certificado No. AR-O240306 Versión 01 Fecha de emisión: **03 de octubre de 2023**

Certificado Anterior No.AR-O238398 v01

OAA Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Calidad OCSGC 003

Ing. Marta G. Paz

BUREAU VERITAS 287656

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

OAA Formato multisitio rev 5.1 1/2 29 de marzo de 2023

BUREAU VERITAS Certification

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO ESTRATÉGICO S.A.

Sede Central: Maipú 1, (1084) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina
Este es un Certificado multi-sitio, el/los sitio/s adicional/es se detalla/n en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 14001:2015

Alcance de la Certificación

Gerenciamiento, ingeniería, suministros, construcción y mantenimiento de proyectos civiles, industriales y de energía.

Management, design, procurement, construction and maintenance of civil, industrial and energy projects.

Fecha de inicio del ciclo original: **24 de octubre de 2011**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoria de certificación / recertificación: **08 de septiembre de 2023**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **03 de octubre de 2023**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de octubre de 2026**

Certificado No. AR-O240307 Versión 01 Fecha de emisión: **03 de octubre de 2023**

Certificado Anterior No. AR-O238059 v01

Ing. Marta G. Paz

OAA Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión Ambiental
OCSGA 603

BUREAU VERITAS 287658

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

OAA Formato multisitio rev4.2 1/2 29 de marzo de 2023



BUREAU VERITAS Certification

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO ESTRATÉGICO S.A.

Sede Central: Maipú 1, (1084) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Argentina
Este es un Certificado multi-sitio, el/los sitio/s adicional/es se detalla/n en la/s página/s siguiente/s

Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación

Norma

ISO 45001:2018

Alcance de la Certificación

Gerenciamiento, ingeniería, suministros, construcción y mantenimiento de proyectos civiles, industriales y de energía.

Management, design, procurement, construction and maintenance of civil, industrial and energy projects.

Fecha de inicio del ciclo original: **23 de octubre de 2020**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoría de certificación / recertificación: **08 de septiembre de 2023**

Fecha de inicio del ciclo de certificación / recertificación: **03 de octubre de 2023**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **22 de octubre de 2026**

Certificado No. AR-O240308 Versión 02 Fecha de emisión: **26 de octubre de 2023**

Certificado Anterior No. AR-O238060 v01

Ing. Marta G. Paz

OAA Organismo Argentino de Acreditación

Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.

BUREAU VERITAS 287720

OAA Formato multisitio rev 4.2 1 / 4 29 de marzo de 2023

Fuente: Empresa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	2900	10	820	3 730
2024	2910	10	720	3 640
2025	2290	10	620	**2 920**

Fuente: Empresa.

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	1408283767
Organismo Recaudador:	ARCA
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ01/25
CUIT:	**30-56845745-1**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2025-01
Generado desde la presentación de DJ nro:	1073276562
Generado por el Usuario:	27293290321

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$1.392.060.694,38
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$848.470.181,94
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$331.733.341,14
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$148.311.318,74
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$231.921.343,68
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$498.824,04

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.
Nro. de Transacción:	2001436398
Código de Control:	769458
Fecha de Pago:	2025-02-10 Hora: 16:01:30
IMPORTE PAGADO	**$2.952.995.703,92**

ARCA

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	ARCA
Formulario:	**931 v4700 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT:	**30-56845745-1**
Impuesto:	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2025-01**
Nro. verificador:	641392
Cantidad de registros:	5.801

Fecha de Presentación: 2025-02-07 Hora: 17:21:01
Nro. de Transacción: 1073276562
Código de Control: VOUvvv
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27293290321

[F931.cuit.30568457451.fecha.20250207.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[5db1f6e720657b28039bec84914cb4fa]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313056845745100030101252

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-56845745-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2025	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	2836
Suma de Rem. 1:	5.894.487.749,76
Suma de Rem. 2:	7.352.713.431,10
Suma de Rem. 3:	7.352.713.431,10
Suma de Rem. 4:	5.909.464.688,06
Suma de Rem. 5:	5.894.487.749,76
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	7.367.403.762,56
Suma de Rem. 9:	7.828.683.276,76
Suma de Rem. 10:	7.332.464.592,84

Apellido y Nombre o Razón Social:

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A.

Nro. Verificador: 641392

Domicilio Fiscal: MAIPU 1 4 CAPITAL FEDERAL V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	848.470.181,94	a1 - Total de aportes	148.311.318,74
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**848.470.181,94**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**148.311.318,74**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	367.067.214,97
b1 - Total de contribuciones	1.540.336.573,64	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	367.067.214,97
		Retenciones	35.333.873,83
Subtotal contribuciones S.S.	1.540.336.573,64	**Contribuciones O.S. a pagar**	**331.733.341,14**
Retenciones	148.275.879,26		
Contribuciones S.S. a pagar	**1.392.060.694,38**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	183.609.753,09	**Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
Total retenciones	183.609.753,09	**Percepciones de Vales Aliment.**	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	148.275.879,26		
Retenciones aplicadas a Obra Social	35.333.873,83	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	2836 3.323.792,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	2.836 - 498.824,04
Remun. con ART	7.828.683.276,76 228.597.551,68	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	**231.921.343,68**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**498.824,04**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00
Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 17.830.787,61

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**1.392.060.694,38**	302 - Aportes de Obra Social	**148.311.318,74**
301 - Aportes de Seguridad Social	**848.470.181,94**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**231.921.343,68**
352 - Contribuciones de Obra Social	**331.733.341,14**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**498.824,04**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

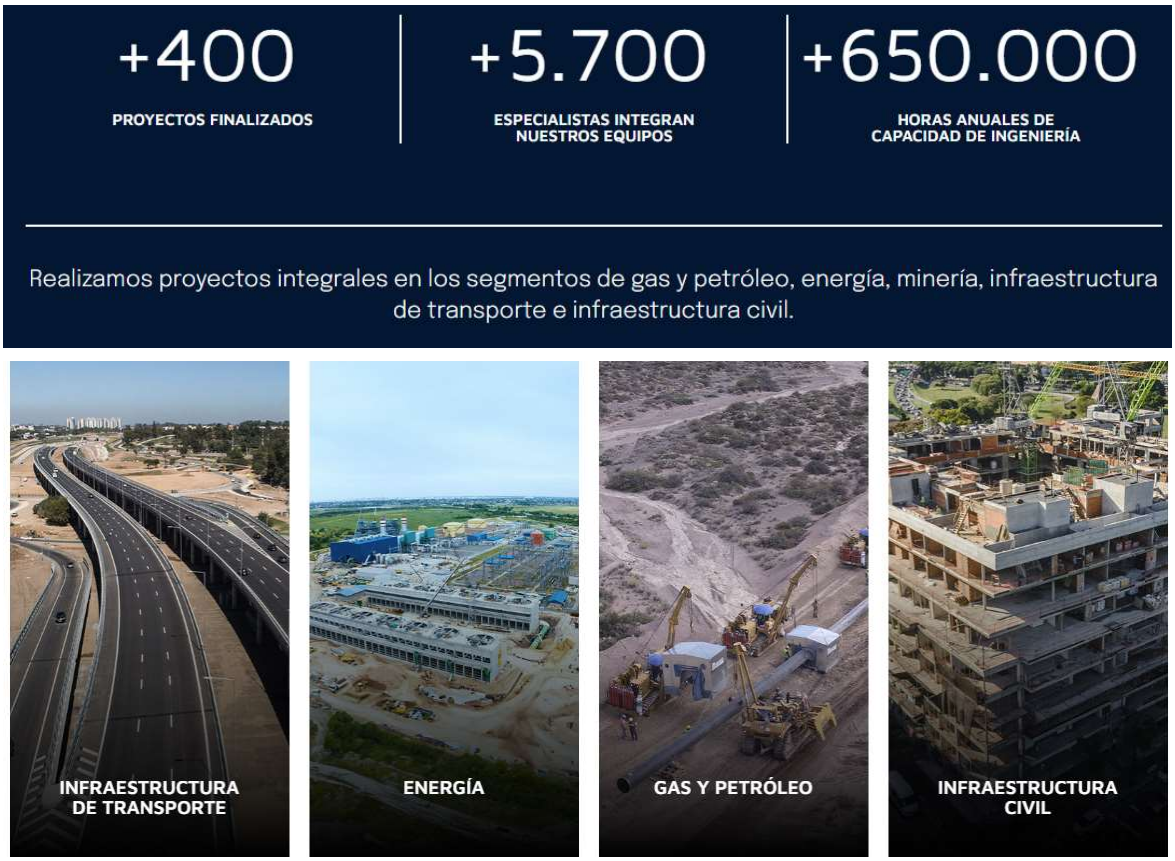
Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 18 994 075 143	$ 25 546 167 033	ARS
Febrero 2024	$ 34 567 700 476	$ 32 258 297 792	ARS
Marzo 2024	$ 19 726 606 356	$ 29 094 060 832	ARS
Abril 2024	$ 35 008 271 850	$ 33 810 945 980	ARS
Mayo 2024	$ 38 425 722 917	$ 30 300 295 379	ARS
Junio 2024	$ 42 807 531 107	$ 21 923 751 807	ARS
Julio 2024	$ 56 080 791 908	$ 24 665 353 916	ARS
Agosto 2024	$ 31 253 401 756	$ 26 124 042 938	ARS
Septiembre 2024	$ 39 581 228 029	$ 19 833 716 698	ARS
Octubre 2024	$ 24 904 749 957	$ 18 504 311 552	ARS
Noviembre 2024	$ 26 118 341 622	$ 17 909 839 950	ARS
Diciembre 2024	$ 44 482 343 823	$ 21 666 624 281	ARS
Total:	**$ 411 950 764 944**	**$ 301 637 408 158**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	Acindar S.A. Grupo Arcelor Mittal	30-501199253	Argentina	$ 472 000	USD
2	Y P F	30-546689979	Argentina	$ 376 000	USD
3	STACO Argentina S.A.	30-708944692	Argentina	$ 38 000	USD

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S A	Argentina	30-65786206-8	$ 121 655 000 000	ARS
2	Pampa Energía S.A.	Argentina	30-52655265-9	$ 120 715 000 000	ARS
3	CENTRAL PUERTO S A	Argentina	33-65030549-9	$ 71 561 000 000	ARS
4	ENERGIA ARGENTINA S.A.	Argentina	30-70909972-4	$ 30 786 000 000	ARS
5	DIRECCION NACIONAL DE VIALIDAD	Argentina	30-54667567-6	$ 12 405 000 000	ARS
6	CAMINOS DE LAS SIERRAS S. A	Argentina	30-69297553-3	$ 11 260 000 000	ARS
7	VMOS S.A.	Argentina	33-71882279-9	$ 1 222 000 000	ARS
8	DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD	Argentina	30-99905464-8	$ 46 920 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	5343182
Desde:	01/12/2022 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	5002305
Desde:	01/09/2020 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2022 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	82545
Desde:	01/12/2002 - Cambio de Aseguradora

Hasta:	31/08/2020 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	**MAPFRE**
N° de contrato:	40197
Desde:	01/11/2000 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2002 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

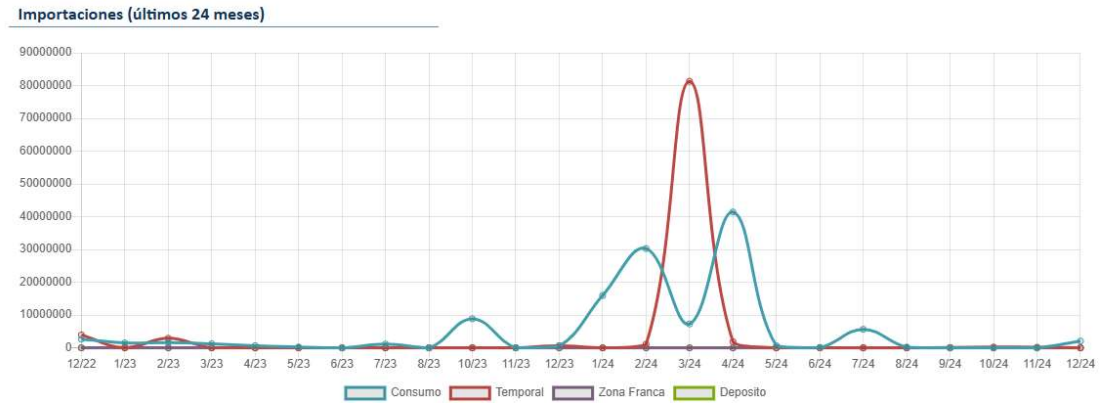
3.6.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

IMPORTACIONES (últimos 24 meses)	EXPORTACIONES (últimos 24 meses)
USD 10 451 557 480	USD 37 791 327

4.1 IMPORTACIONES



Período	Consumo Total: $ 122 008 042	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 92 303 834	(F.O.B. U$S) Depósito Total:$ 63 158	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total: $ 214 375 034
12/2024	2 064 209	0	0	0	2 064 209
11/2024	0	166 895	0	0	166 895
10/2024	0	233 888	0	0	233 888
09/2024	0	95 184	0	0	95 184
08/2024	203 613	0	0	0	203 613
07/2024	5 649 120	0	0	0	5 649 120
06/2024	104 098	0	0	0	104 098
05/2024	626 242	0	0	0	626 242
04/2024	41 431 117	1 865 000	0	0	43 296 117
03/2024	7 282 193	81 304 000	0	0	88 586 193
02/2024	30 289 077	1 120 000	0	0	31 409 077
01/2024	15 966 726	0	0	0	15 966 726
12/2023	501 401	656 944	0	0	1 158 345
11/2023	18 481	0	0	0	18 481
10/2023	8 865 729	0	0	0	8 865 729
08/2023	5 184	0	0	0	5 184
07/2023	1 133 712	0	0	0	1 133 712
06/2023	3 979	0	0	0	3 979
05/2023	221 138	0	0	0	221 138
04/2023	660 140	0	0	0	660 140
03/2023	1 231 551	0	0	0	1 231 551
02/2023	1 605 036	2 920 000	0	0	4 525 036
01/2023	1 505 336	0	63 158	0	1 568 494
12/2022	2 639 960	3 941 923	0	0	6 581 883

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
ESTADOS UNIDOS	62.13	6 493 429 518
PAÍSES BAJOS	9.98	1 043 518 667
CHINA	9.51	994 380 643
ITALIA	9.22	963 796 048
BRASIL	7.22	754 143 618
Otros	1.94	202 288 986
Totales		10 451 557 480

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



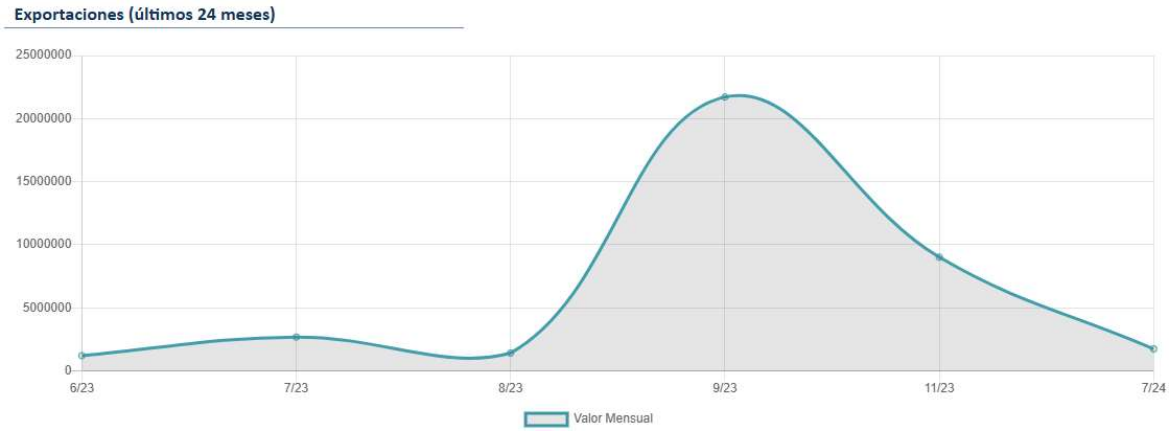
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
ACCESORIOS DE TUBERÍA (POR EJEMPLO: EMPALMES [RACORES], COD OS, MANGUITOS), DE FUNDICIÓN, HIERRO O ACERO.	7307	12.56	1 312 632 494
APARATOS PARA CORTE, SECCIONAMIENTO, PROTECCIÓN, DERIVACIÓN, EMPALME O CONEXIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS (POR EJEMPLO: INTERRUPTORES, CONMUTADORES, RELÉS, CORTACIRCUITOS, SUPRESORES DE SOBRETENSIÓN TRANSITORIA, CLAVIJAS Y TOMAS DE CORRIENTE (ENCHUFES), PO	8536	10.48	1 094 935 515
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	8.28	865 169 827
APARATOS ELÉCTRICOS DE SEÑALIZACIÓN ACÚSTICA O VISUAL (POR EJEMPLO: TIMBRES, SIRENAS, TABLEROS INDICADORES, AVISADORES DE PROTECCIÓN CONTRA ROBO O INCENDIO), EXCEPTO LOS DE LAS PARTIDAS 85.12 U 85.30.	8531	7.89	824 348 318
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ANÁLISIS FÍSICOS O QUÍMICOS (POR EJEMPLO: POLARÍMETROS, REFRACTÓMETROS, ESPECTRÓMETROS, ANALIZADORES DE GASES O HUMOS); INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA ENSAYOS DE VISCOSIDAD, POROSIDAD, DILATACIÓN, TENSIÓN SUPER FICIAL O SIMILAR	9027	7.70	805 199 000
Otros		53.10	5 549 272 326
Totales			**10 451 557 480**

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



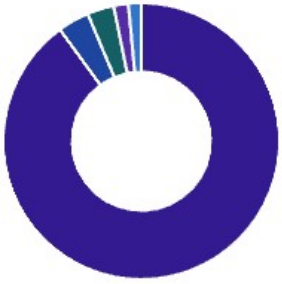
4.4 EXPORTACIONES



4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
ESTADOS UNIDOS	90	34 001 188
URUGUAY - LIBERTAD (ZF)	4	1 398 750
ITALIA	3	1 178 577
URUGUAY - COLONIA (ZF)	2	652 812
ESPAÑA	1	560 000
Totales		37 791 327

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
GRÚAS Y APARATOS DE ELEVACIÓN SOBRE CABLE AEREO; PUENTES RODANTES, PÓRTICOS DE DESCARGA O MANIPULACIÓN, PUENTES GRÚA, CARRETILLAS PUENTE Y CARRETILLAS GRÚA.	8426	27.20	10 279 360
MÁQUINAS Y APARATOS PARA SOLDAR (AUNQUE PUEDAN CORTAR), ELÉCTRICOS (INCLUIDOS LOS DE GAS CALENTADO ELECTRICAMENTE), DE LÁSER U OTROS HACES DE LUZ O DE FOTONES, ULTRASONIDO, HACES DE ELECTRONES, IMPULSOS MAGNÉTICOS O CHORRO DE PLASMA; MÁQUINAS Y APARATOS	8515	13.18	4 982 010
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	9.90	3 742 371
BOMBAS PARA LÍQUIDOS, INCLUSO CON DISPOSITIVO MEDIDOR INCORPORADO; ELEVADORES DE LÍQUIDOS.	8413	8.93	3 373 626
MÁQUINAS DE CEPILLAR, LIMAR, MORTAJAR, BROCHAR, TALLAR O ACABAR ENGRANAJES, ASERRAR, TROCEAR Y DEMÁS MÁQUINAS HERRAMIENTA QUE TRABAJEN POR ARRANQUE DE METAL O CERMET, NO EXPRESADAS NI COMPRENDIDAS EN OTRA PARTE.	8461	8.93	3 373 626
Otros		31.86	12 040 334
Totales			**37 791 327**

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

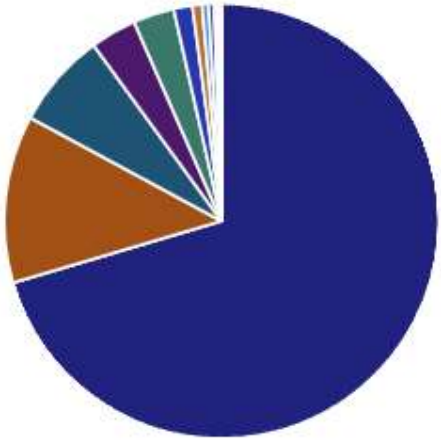
Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
BANCO MACRO S.A.								
TELEPEAJE S.A.								
BANCO DE VALORES S.A.								
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA ...								
BANCO COMAFI SOCIEDAD ANONIMA								
BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES								
BANCO INDUSTRIAL S.A.				1 868			214	
NALDO LOMBARDI S.A.			4	1 536	1 311	284	858	680
BANCO MARIVA S.A.			29 676	4 205			458	
BANCO DE LA NACION ARGENTINA			807 587	856 223	906 086	960 657	1 018 518	1 077 832
YPF S.A.	11 466	12 200	12 896	11 862	13 040	13 462	14 643	14 431
PROVINCIA LEASING S.A.	5 403	5 268	5 120	4 974	4 814	4 655	4 489	4 311
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK O...	1 024 558	1 119 871	1 179 330	1 404 900	1 519 403	1 654 092	1 805 507	1 843 880
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	507 780	511 509	1 488 212	1 521 813	1 436 501	1 420 966	1 432 695	1 422 522
CITIBANK N.A.	2 558	5 876	5 566	5 947	8 444	8 301	7 959	13 578
BANCO SUPERVIELLE S.A.	272 114	757 094	772 571	676 690	692 103	852 725	815 204	836 453
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	681 423	719 794	1 022 784	845 573	900 295	963 517	1 031 068	1 113 948
BANCO PATAGONIA S.A.	211 995	228 491	266 619	308 313	325 080	315 994	322 143	351 807
BANCO HIPOTECARIO S.A.	345 968	388 190	386 142	385 229	387 807	385 084	379 484	381 337
BANCO DE SAN JUAN S.A.	88 376		96 305	178 417	190 379	86 713		
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AI...	64 317	63 454	583 190	671 840	59 980	558 831	603 868	647 311
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO EXT...	160 387	159 417	159 054	158 741	158 181	157 658	157 021	156 136
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A....	418	147	361	27 544	2 081	193	101	814
BANCO CMF S.A.	181 516	180 464	178 844	177 896	176 184	174 764	173 300	171 256
BANCO BMA S.A.U.	1 008 828	1 242 122	1 280 087	1 239 464	1 250 002	1 244 033	1 235 897	1 487 707
TOTAL PERIOD	**4 567 107**	**5 393 897**	**8 274 348**	**8 483 035**	**8 031 691**	**8 801 929**	**9 003 427**	**9 524 003**

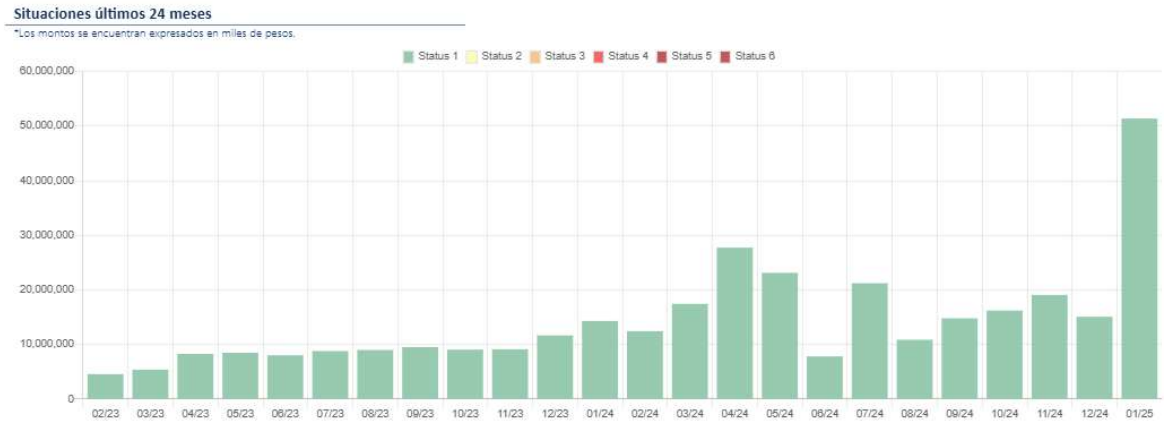
Banco	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024
BANCO MACRO S.A.								
TELEPEAJE S.A.								
BANCO DE VALORES S.A.							2 992 163	12 716
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDO...					15			29
BANCO COMAFI SOCIEDAD ANONIMA			548	299 854	1 435 313	1 491 470	1 504 154	1 498 085
BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AI...	969 260	973 319	970 583	977 994	971 703		903 739	4 060
BANCO INDUSTRIAL S.A.			75 765	32 841	1 680	16 453	87	
NALDO LOMBARDI S.A.	491	112	112	563	13			
BANCO MARIVA S.A.	876	1 743		255 265	13 970	263 680	1 020 656	1 022 628
BANCO DE LA NACION ARGENTINA								
YPF S.A.	15 832	18 891	10 450	37 634	46 145	47 362	44 836	43 355
PROVINCIA LEASING S.A.	4 131	3 938	3 743	3 540	3 883	4 145	4 087	3 670
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK...	1 714 811	1 776 674	1 967 443	1 934 025	1 961 471	2 778 720	6 240 287	3 963 231
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	442 384	430 836	1 420 152	1 526 418	424 163	422 611	1 424 478	412 447
CITIBANK N.A.	12 134	7 644	11 886	8 856	9 841	13 650	17 925	16 454
BANCO SUPERVIELLE S.A.	844 928	825 174	826 396	818 603	801 438	804 194	774 843	765 241
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	1 261 766	1 398 851	1 550 204	1 199 311	1 473 812	3 885 363	3 512 999	4 014 823
BANCO PATAGONIA S.A.	338 273	344 507	1 337 924	1 370 083	1 251 211	1 459 074	262 642	1 455 194
BANCO HIPOTECARIO S.A.	376 975	373 645	371 037	362 199	350 762	345 141	327 865	311 943
BANCO DE SAN JUAN S.A.	465 116	315 609	172 324	999 816		998 462	1 003 957	999 789
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS...	692 324	735 686	877 348	949 893	1 570 539	2 847 216	3 030 161	2 999 194
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO E...	155 257	154 124	152 979	151 690	150 034	148 550	146 567	143 906
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S...	2 271	101	2 974	373	116 838	7 840	91 628	101 929
BANCO CMF S.A.	169 868	167 168	164 676	161 640	158 248	154 908	151 014	146 768
BANCO BMA S.A.U.	1 596 430	1 602 131	1 750 047	3 217 348	1 700 376	1 758 776	4 289 521	5 211 713
TOTAL PERIOD	**9 063 127**	**9 130 153**	**11 666 591**	**14 307 946**	**12 441 455**	**17 447 615**	**27 743 609**	**23 127 175**

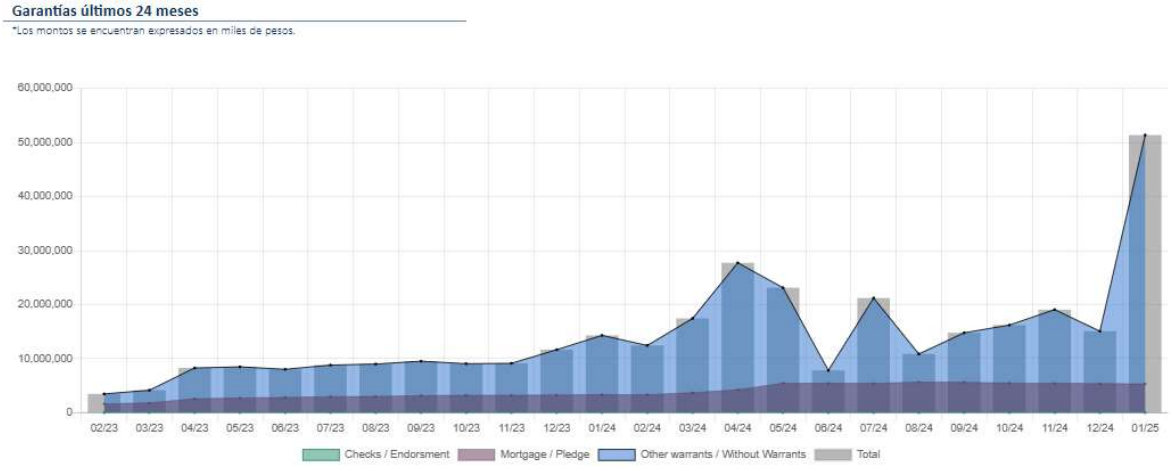
Banco	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025
BANCO MACRO S.A.						1 609 019	1 578 643	1 568 990
TELEPEAJE S.A.	4							
BANCO DE VALORES S.A.						3 791		
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDO...								
BANCO COMAFI SOCIEDAD ANONIMA	21	806						
BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AI...	1 093				3 103 841	3 107 431		
BANCO INDUSTRIAL S.A.								
NALDO LOMBARDI S.A.								
BANCO MARIVA S.A.	10 235	10 146	2 242	347		1 840	10 293	
BANCO DE LA NACION ARGENTINA			1 514 900	1 560 485	1 609 033	1 657 454	1 709 020	1 762 189
YPF S.A.	59 973	41 055	40 927	46 994	54 394	55 311	47 062	49 292
PROVINCIA LEASING S.A.	3 596	3 159	3 064	2 606	2 113	2 008	1 865	930
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BAN...	3 864 523	3 841 010	3 870 327	3 830 520	3 795 428	3 762 210	3 703 077	3 651 461
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	406 943	2 208 067	2 199 980	2 179 624	388 249	383 064	376 283	370 384
CITIBANK N.A.	20 174	18 611	22 687	30 505	27 685	24 912	26 976	14 616
BANCO SUPERVIELLE S.A.	746 799	2 243 317	744 979	737 320	732 740	727 044	720 065	713 117
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	178 832	74	192		933	37	98	
BANCO PATAGONIA S.A.	256 941	1 472 468	254 341	252 467	251 135	5 241 092	246 491	243 885
BANCO HIPOTECARIO S.A.	295 303	286 460	279 561	270 629	261 041	244 041	231 058	218 674
BANCO DE SAN JUAN S.A.		1 999 832						
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENO...	42 555	4 995 545	38 984	4 004 448	4 132 506	2 018 169	6 207 675	6 401 100
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO E...	140 499	136 514	132 242	129 401	122 320	117 324	106 245	98 300
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES ...	1 638	79 031	1 523	343	372	348	629	36 197 799
BANCO CMF S.A.	143 064	139 436	135 156	130 612	125 892	120 444	114 792	108 932
BANCO BMA S.A.U.	1 655 123	3 747 994	1 620 867	1 610 394	1 607 060			
TOTAL PERIOD	**7 827 316**	**21 223 525**	**10 861 972**	**14 786 695**	**16 214 742**	**19 075 539**	**15 080 272**	**51 399 669**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	ICBC - sucursal Casa Central	$ 5 000 000 000	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1977-07
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2008-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
218	IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT.	ACTIVO	2019-03
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1977-05
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-07
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2000-01
787	RET ART 79 LEY GCIAS INC A,BYC	ACTIVO	2015-02

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **21/03/2025** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos

Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **21/03/2025** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
03-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2025	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2025	SI	PAGO	PAGO	PAGO

SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A., CUIT 30568457451, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 21/03/2025.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A. CUIT 30568457451 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 21/03/2025 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: eac68167-9074-44e8-9d62-070738378da4

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S A - 30568457451
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MINDLIN DAMIAN MIGUEL - 20178198883
Fecha: 17/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TORRES RICARDO ALEJANDRO - 20119864071
Fecha: 17/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SALAVERRI DIEGO MARTIN - 20171926212
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CHMIELEWSKI MAIA - 23280338354
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MINDLIN MARCOS MARCELO - 20167855386
Fecha: 17/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ECHESORTU CIRO - 23137361019
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CATELLA MIGUEL ANGEL - 20177994139
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARIANI GUSTAVO - 20218206078
Fecha: 17/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CREAURBAN S A - 30682457682
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: COMPANIA AMERICANA DE TRANSMISION ELECTRICA SA - 30711374856
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CINCOVIAL SA - 30711343055
Fecha: 21/03/2025

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

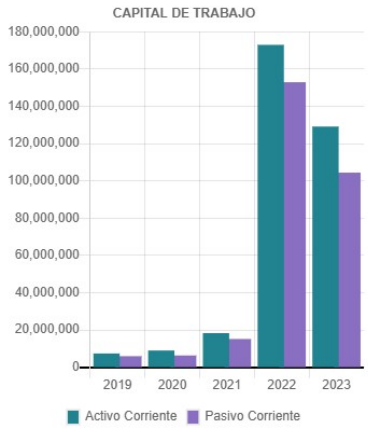
8- Estados Contables

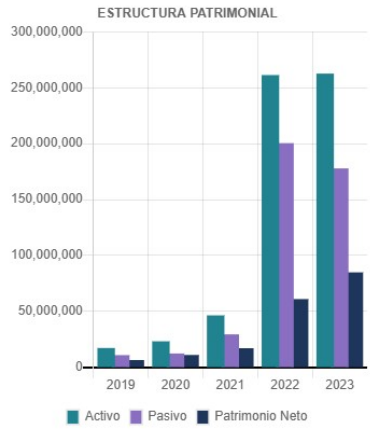
8.1 DATOS CONTABLES

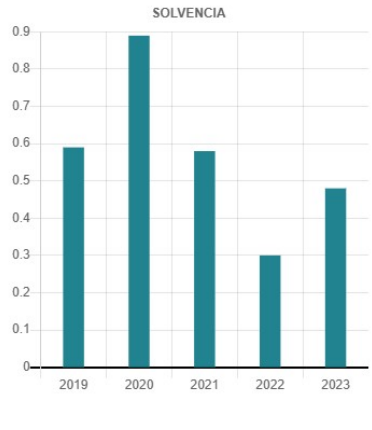
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	155 421	153 774	347 015	1 416 318	797 943
Inversión corriente	359 189	776 501	1 369 066	39 209 876	18 776 203
Ant Créditos por ventas	3 614 551	3 756 270	8 335 956	67 594 107	55 212 333
Otros Créditos	2 454 932	2 626 431	2 532 083	32 425 743	20 953 381
Bienes Cambio	763 387	1 635 071	5 692 100	32 397 135	33 440 950
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	7 347 480	8 948 046	18 276 220	173 043 179	129 180 809
Créditos Por Ventas	231 494	57 224	26 634	33 595	65 536
Otros Créditos No Corrientes	366 599	219 586	219 214	634 435	7 870 210
Otras Inversiones No Corrientes	2 335 582	3 741 743	7 800 826	19 400 851	3 045 071
Bienes De Uso Valor De Origen	8 551 620	13 724 019	29 125 140	103 847 694	166 238 607
Depreciación Acumulada	1 923 540	3 736 118	9 374 252	36 102 341	45 613 932
Bienes De Uso	6 628 080	9 987 901	19 750 888	67 745 353	120 624 675
Activos Intangibles	147 497	183 802	260 863	524 968	411 160
Otros Activos No Corrientes	94 885	0	0	0	1 491 252
Total Activo No Corriente	9 804 137	14 190 256	28 058 426	88 339 202	133 507 904
Total Activo	17 151 617	23 138 302	46 334 645	261 382 381	262 688 713

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



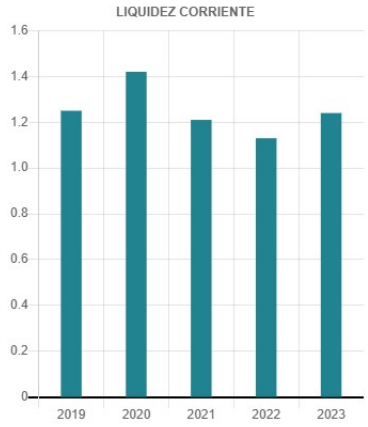


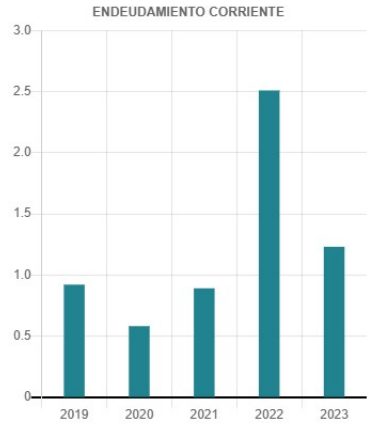


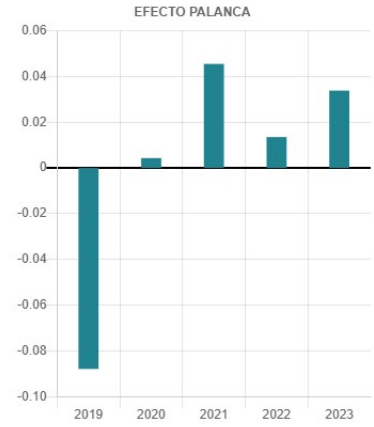
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	1 838 591	2 301 363	5 871 357	39 851 824	55 307 853
Préstamos (Deudas Bancarias)	1 570 773	1 303 084	1 684 490	12 618 906	17 539 588
Remuneraciones Y Cargas Sociales	334 067	487 972	2 031 679	11 306 343	9 785 535
Cargas Fiscales	269 101	199 726	2 123 532	5 023 168	2 182 101
Anticipos De Clientes	495 951	1 728 777	2 596 518	82 231 295	17 256 149
Otros Pasivos	1 384 073	258 978	816 356	1 964 802	2 360 538
Total Pasivo Corriente	5 892 556	6 279 900	15 123 932	152 996 339	104 431 765
Cuentas Por Pagar	0	19 715	0	0	0
Préstamos	839 104	680 802	1 272 075	8 782 532	4 538 001
Deudas Fiscales	176 345	107 865	90 119	45 525	6 978
Otros Pasivos (No Corrientes)	3 645 312	4 953 813	12 755 284	38 318 595	62 315 330
Previsiones	221 218	189 345	121 580	320 957	6 570 806
Total Pasivo No Corriente	4 881 979	5 951 540	14 239 059	47 467 609	73 431 114
Total Pasivo	10 774 535	12 231 440	29 362 991	200 463 948	177 862 879
Capital Social	929 600	929 600	4 849 341	20 196 063	20 196 063
Resultados No Asignados	5 447 482	9 977 262	12 122 313	40 722 371	64 629 771
Patrimonio Neto	6 377 082	10 906 862	16 971 654	60 918 434	84 825 834

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



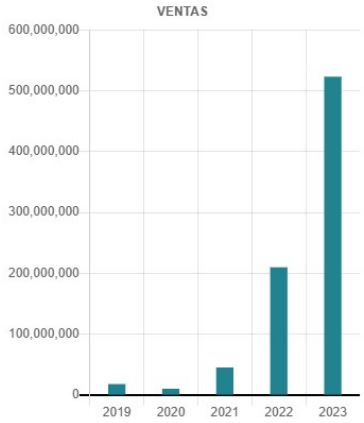


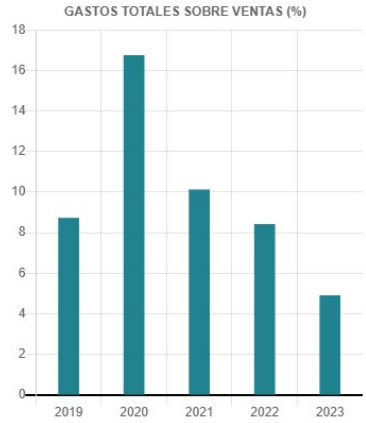


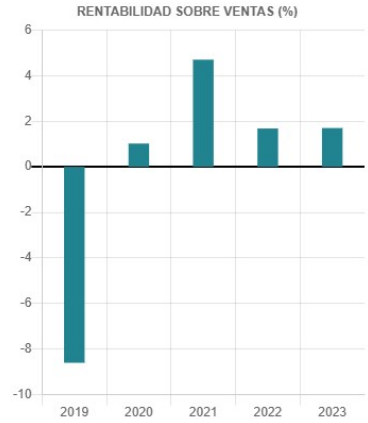
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	17 493 959	9 782 122	44 831 718	209 657 922	523 238 188
Compras Del Ejercicio	3 598 596	2 667 315	12 317 241	55 188 898	88 722 751
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	15 683 790	7 580 637	35 990 808	176 461 535	438 347 943
Resultado Bruto	1 810 168	2 201 484	8 840 911	33 196 387	84 890 245
Amortizaciones	677 442	994 372	2 331 218	8 630 059	9 033 219
Gastos de Comercialización	485 572	303 706	964 859	5 023 208	7 637 061
Gastos de Administración	829 641	1 198 002	3 251 828	11 005 269	14 987 662
Gastos Financieros	211 876	137 721	324 871	1 628 008	3 034 921
Otros Ingresos	0	0	220 048	0	0
Otros Egresos	25 032	64 943	146 525	566 066	10 172 382
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-1 590 214	376 950	-154 136	-1 796 349	-22 505 381
Impuesto a las Ganancias	172 750	773 884	2 113 534	9 648 983	17 674 490
Resultado	-1 504 917	100 178	2 105 205	3 528 504	8 878 348

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,59	0,89	0,58	0,30	0,48
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,69	1,12	1,73	3,29	2,10
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,92	0,58	0,89	2,51	1,23
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 454 924 424,00	2 668 146 484,00	3 152 287 322,00	20 046 840 525,00	24 749 044 238,00

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,25	1,42	1,21	1,13	1,24
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,12	1,16	0,83	0,92	0,92
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	4,84	2,60	5,38	3,10	9,48
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	346,78	439,86	270,61	633,56	275,41
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	20,54	4,64	6,32	5,45	13,11
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,02	0,42	0,97	0,80	1,99
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	2,64	0,98	2,27	3,09	4,34
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,38	0,18	0,17	0,35	0,26
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,65	2,43	0,79	1,22	0,51
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	50,28	74,02	24,07	37,26	15,40

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	10,35	22,51	19,72	15,83	16,22
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-8,60	1,02	4,70	1,68	1,70
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-8,46	1,69	4,53	1,95	3,64
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-182 486 823	-294 596 670	2 293 005 455	8 537 851 427	53 232 303 294
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-1,04	-3,01	5,11	4,07	10,17
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,24	0,01	0,12	0,06	0,10
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-8,77	0,43	4,54	1,35	3,38
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-442 849 612	2 006 155 365	6 874 828 900	23 435 553 691	38 620 977 741
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,04	0,16	0,23	0,12	0,20
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,03	0,21	0,15	0,11	0,07
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-2,09	14,57	21,16	14,40	12,73

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,12	0,07	0,05	0,03
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,09	0,17	0,10	0,08	0,05
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,96	1,09	0,86	0,90	0,70
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	9,78	10,04	8,47	7,85	13,35

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A. revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- La empresa SACDE ha experimentado un notable incremento en sus ventas, pasando de $209.657.922.128 en 2022 a $523.238.187.672 en 2023. Este aumento, ajustado por una inflación, refleja un crecimiento real significativo en la actividad de la empresa, lo cual es crucial para una constructora que depende de la ejecución de proyectos a gran escala. Este crecimiento puede indicar una expansión en la cartera de proyectos o una mejora en la eficiencia operativa que ha permitido manejar un mayor volumen de trabajo.
- El Activo Corriente disminuyó de $173.043.179.328 en 2022 a $129.180.809.028 en 2023, lo que podría sugerir una reducción en la liquidez inmediata o en los activos que se espera convertir en efectivo en el corto plazo. Sin embargo, el Activo No Corriente aumentó de $88.339.202.118 a $133.507.903.717, lo que podría indicar inversiones en activos fijos o en proyectos a largo plazo, lo cual es común en el sector de la construcción.
- El Pasivo Corriente disminuyó significativamente de $152.996.338.803 en 2022 a $104.431.764.790 en 2023, lo que podría reflejar una mejora en la gestión de las obligaciones a corto plazo. Por otro lado, el Pasivo No Corriente aumentó de $47.467.609.135 a $73.431.114.295, lo que podría indicar un aumento en la financiación a largo plazo, posiblemente para financiar nuevos proyectos o expansiones.
- El Patrimonio Neto aumentó de $60.918.433.508 en 2022 a $84.825.833.660 en 2023, lo que refleja una mejora en la posición financiera de la empresa. Los Resultados No Asignados también aumentaron de $40.722.370.915 a $64.629.771.067, representando aproximadamente el 76% del Patrimonio Neto en 2023. Esta proporción sugiere un "Nivel de Capitalización" débil, ya que una gran parte del patrimonio está constituida por resultados no asignados, lo que podría indicar una dependencia de las ganancias retenidas para financiar las operaciones.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A.:

- La Solvencia mejoró de 0.3 en 2022 a 0.48 en 2023, lo que indica una mejora en la capacidad de la empresa para cubrir sus deudas con su patrimonio, aunque sigue siendo insuficiente.
- El Endeudamiento corriente disminuyó de 2.51 a 1.23, lo que sugiere una reducción en la dependencia de la deuda para financiar las operaciones.
- El Resultado Bruto sobre Ventas se mantuvo estable, mejorando ligeramente de 15.83% a 16.22%, lo que indica un nivel de rentabilidad adecuado. El EBIT/Ventas aumentó significativamente, reflejando una mejora en la eficiencia operativa.

- La Liquidez Corriente mejoró de 1.13 a 1.24, lo que indica una posición de liquidez adecuada para cubrir las obligaciones a corto plazo. Sin embargo, la Liquidez Ácida se mantuvo en 0.92, lo que sugiere un riesgo de iliquidez si se excluyen los inventarios.
- La Rotación de las Cuentas Para Cobrar mejoró de 3.1 a 9.48, lo que indica una mejora en la gestión de los cobros y una mayor eficiencia en la conversión de ventas a efectivo.

En Resumen:

- La situación económica resultó debilitada, la rentabilidad sobre ventas sigue siendo muy baja, lo que podría limitar el potencial de crecimiento a largo plazo.
- La situación financiera resulta dispar, el capital de trabajo representa menos del 10% de las ventas lo que resulta inadecuado y la liquidez corriente fue adecuada, aunque se mantuvo por debajo de los valores deseados.
- La situación Patrimonial resultó debilitada, la solvencia ha mejorado, pero sigue siendo insuficiente, y el endeudamiento corriente es elevado, lo que indica que la estructura patrimonial presenta riesgos. La empresa debe trabajar en mejorar su capitalización para reducir estos riesgos.

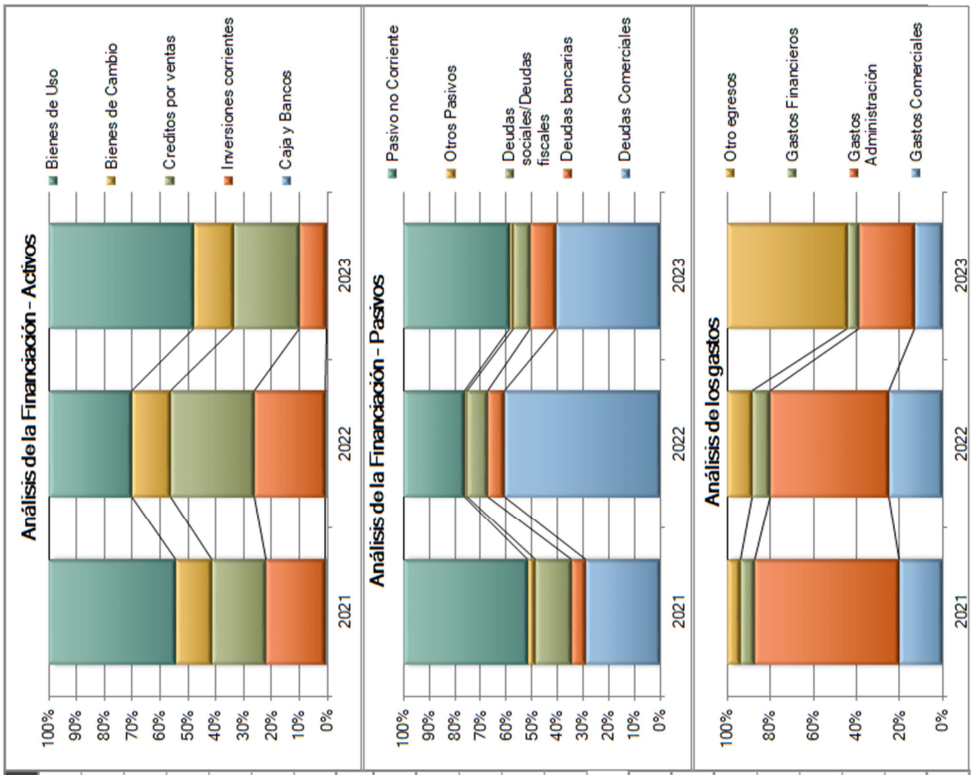
3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A.:

- Solvencia (valor esperado > 0.7): 0.48
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 0.5): 1.23
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 2.10
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 1.23
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.10
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 7%): 1.7 %

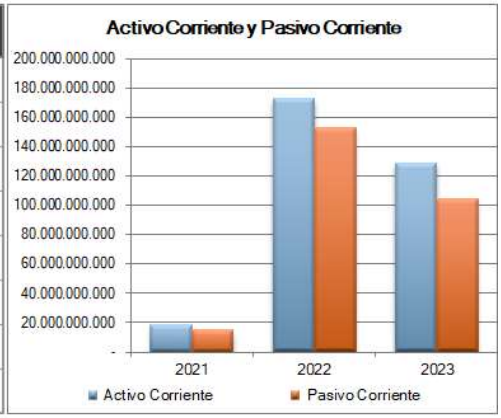
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	347.015.107	1.416.317.776	797.942.584
Inversiones corrientes	9.169.891.511	58.610.727.366	21.821.273.189
Creditos por ventas	8.335.956.029	67.594.106.576	55.212.332.668
Otros Créditos	2.777.931.271	33.093.773.223	28.889.126.304
Bienes de Cambio	5.692.099.962	32.397.135.029	33.440.950.420
Bienes de Uso	19.750.887.968	67.745.353.436	120.624.675.259
Otros activos corrientes	260.863.430	524.968.040	1.902.412.321
Activo Corriente	**46.334.645.278**	**261.382.381.446**	**262.688.712.745**
Deudas Comerciales	8.467.875.297	122.083.119.682	72.564.001.836
Deudas bancarias	1.684.490.130	12.618.905.660	17.539.588.020
Deudas sociales/Deudas fiscales	4.155.211.146	16.329.511.263	11.967.636.596
Otros Pasivos	816.355.859	1.964.802.198	2.360.538.338
Pasivo no Corriente	14.239.058.566	47.467.609.135	73.431.114.295
Pasivo	**29.362.990.998**	**200.463.947.938**	**177.862.879.085**
Gastos Comerciales	964.858.573	5.023.207.846	7.637.060.566
Gastos Administración	3.251.828.019	11.005.268.940	14.987.662.094
Gastos Financieros	324.871.342	1.628.008.183	3.034.921.232
Otro egresos	300.661.590	2.362.415.042	32.677.763.103
Impuesto a las ganancias	2.113.533.767	9.648.982.785	17.674.489.895
Total	**6.955.753.291**	**29.667.882.796**	**76.011.896.890**

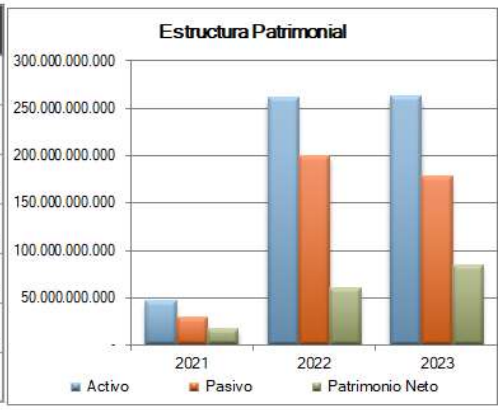


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

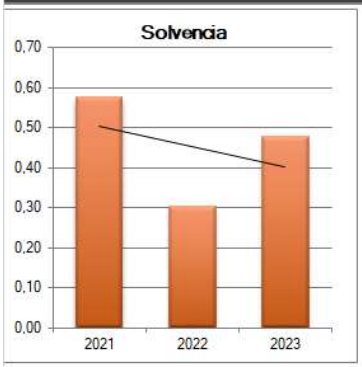
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	0,58	0,30	0,48
Patrimonio Neto sobre Activo	37%	23%	32%
Endeudamiento corriente	0,89	2,51	1,23
Capital corriente	0,07	0,08	0,09
Activo no Cte sobre Activo	61%	34%	51%
Financiación del activo no cte.	1,11	1,23	1,19
Deuda bancaria sobre Pasivo	10%	11%	12%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	29%	61%	41%

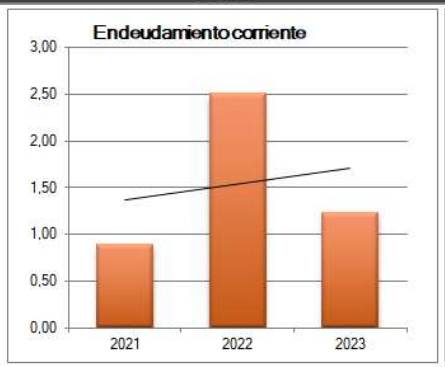


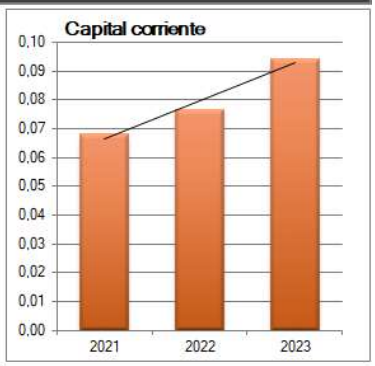
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 18.276.219.754	$ 173.043.179.328	$ 129.180.809.028
Activo no Corriente	$ 28.058.425.524	$ 88.339.202.118	$ 133.507.903.717
Activo	$ 46.334.645.278	$ 261.382.381.446	$ 262.688.712.745
Pasivo Corriente	$ 15.123.932.432	$ 152.996.338.803	$ 104.431.764.790
Pasivo no Corriente	$ 14.239.058.566	$ 47.467.609.135	$ 73.431.114.295
Pasivo	$ 29.362.990.998	$ 200.463.947.938	$ 177.862.879.085
Patrimonio Neto	$ 16.971.654.280	$ 60.918.433.508	$ 84.825.833.660



Trends



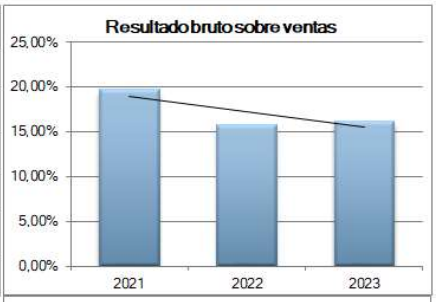




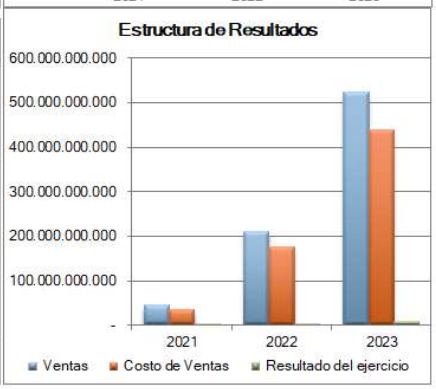
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

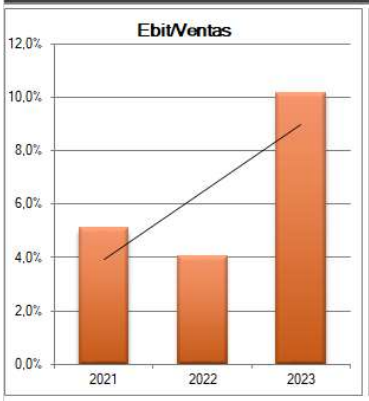
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	12,4%	5,8%	10,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	26,8%	24,3%	34,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	9,8%	5,7%	11,3%
Resultado bruto sobre ventas	19,7%	15,8%	16,2%
Rentabilidad sobre Ventas	4,7%	1,7%	1,7%
Costo del financiamiento	1,1%	0,8%	1,7%

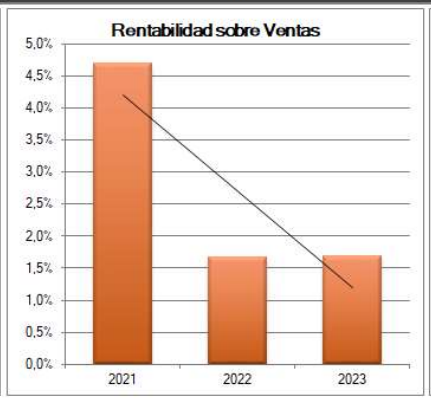


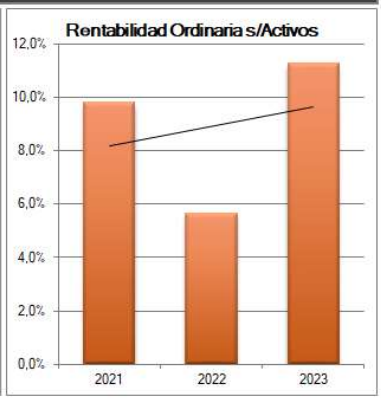
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 44.831.718.233	$ 209.657.922.128	$ 523.238.187.672
Costo de Ventas	$ 35.990.807.715	$ 176.461.535.262	$ 438.347.942.943
Resultado del ejercicio	$ 2.105.205.320	$ 3.528.504.070	$ 8.878.347.839
Ebit	$ 2.293.005.455	$ 8.537.851.427	$ 53.232.303.294
Ebit/Ventas	5,1%	4,1%	10,2%
EBITDA/Ventas	0,15	0,11	0,07
EBITDA/Intereses	21,16	14,40	12,73



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

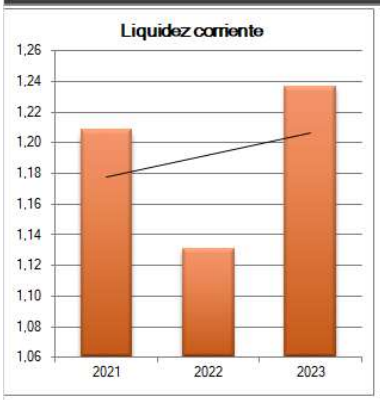
Períodos Analizados				2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23	
Liquidez corriente	1,21	1,13	1,24	
Liquidez acida	0,83	0,92	0,92	
Rotación del pasivo corriente días	271	634	275	
Rotación de las cuentas a cobrar	56	97	32	
Efecto Palanca	0,05	0,01	0,03	

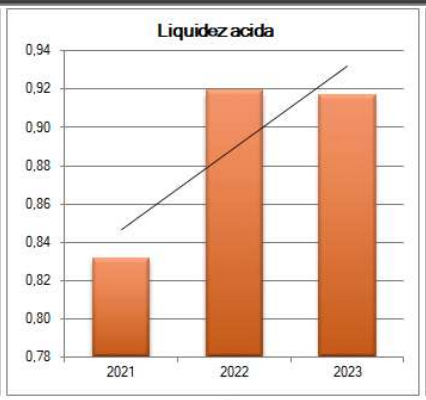


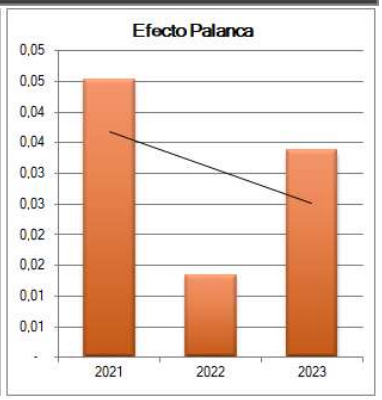
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	347.015.107	1.416.317.776	797.942.584
Creditos por ventas	8.335.956.029	67.594.106.576	55.212.332.668
Deudas Comerciales	8.467.875.297	122.083.119.682	72.564.001.836
Deudas bancarias	1.684.490.130	12.618.905.660	17.539.588.020
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

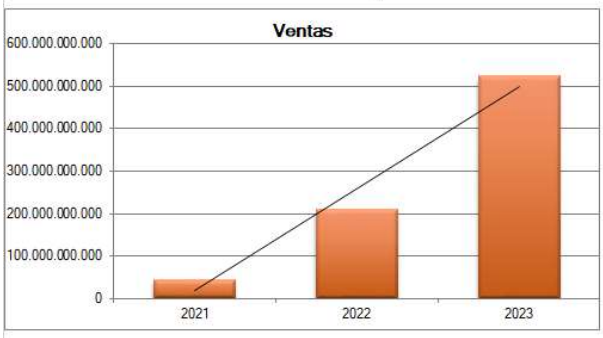


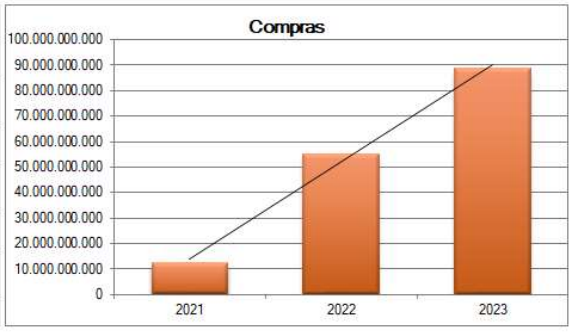
Trends







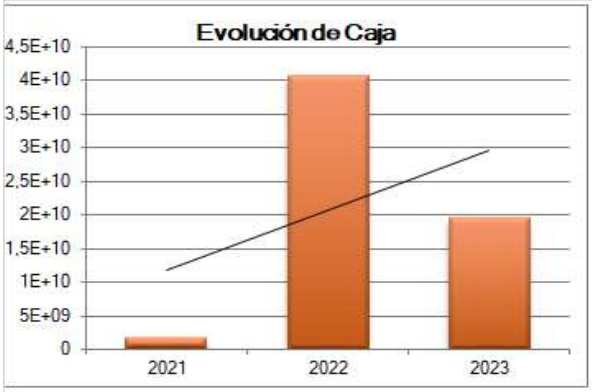


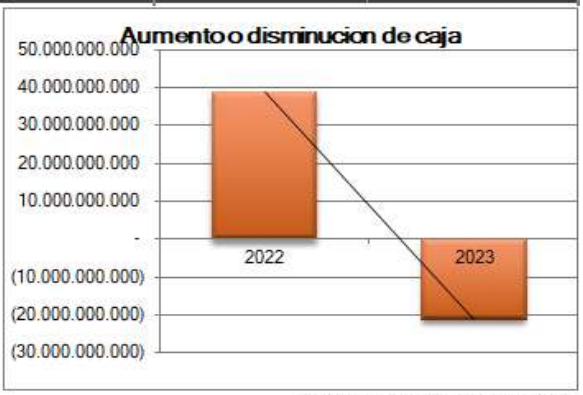


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 3.528.504.070,00	$ 8.878.347.839,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 8.630.058.653,00	$ 9.033.218.775,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 12.158.562.723,00	$ 17.911.566.614,00
Variación de créditos por ventas	$ -59.258.150.547,00	$ 12.381.773.908,00
Variación de otros créditos	$ -30.315.841.952,00	$ 4.204.646.919,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -26.705.035.067,00	$ -1.043.815.391,00
Variación de otros activos corrientes	$ -11.864.129.648,00	$ 14.978.335.977,00
Variación de cuentas a pagar	$ 113.615.244.385,00	$ -49.519.117.846,00
Variación de deudas sociales	$ 9.274.663.996,00	$ -1.520.808.071,00
Variación de deudas fiscales	$ 2.855.041.697,00	$ -2.879.614.067,00
Variación de otras deudas	$ 26.711.757.123,00	$ 24.392.471.770,00
Variación de previsiones para contingencias	$ 199.376.956,00	$ 6.249.848.505,00
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 36.671.489.666,00	$ 25.155.288.318,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 25.071.553.930,00	$ 15.029.052.313,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 15.346.721.228,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -56.624.524.121,00	$ -61.912.540.598,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 20.465.240.703,00	$ -21.728.199.967,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 10.934.415.530,00	$ 4.920.682.360,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 7.510.457.253,00	$ -4.244.531.504,00
Aumento o disminucion de caja	$ 38.910.113.486,00	$ -21.052.049.111,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	43.603.182.306	$	S/Patrimonio Neto	2.442.984.009	$
Compras Mensuales	7.393.562.603	$	S/Capital de Trabajo	577.345.704	$
Modo de Cobro s/Balance	47	días	S/Activos Líquidos	1.145.298.108	$
Modo de Pago s/Balance	347	días	S/Variables Combinadas	1.258.785.474	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	6.735.910.599	13.471.821.198	20.207.731.796	26.943.642.395	40.415.463.593	53.887.284.790
	80%	5.987.476.088	11.974.952.176	17.962.428.263	23.949.904.351	35.924.856.527	47.899.808.702
	65%	4.864.824.321	9.729.648.643	14.594.472.964	19.459.297.285	29.188.945.928	38.918.594.571
	50%	3.742.172.555	7.484.345.110	11.226.517.665	14.968.690.219	22.453.035.329	29.937.380.439
	40%	2.993.738.044	5.987.476.088	8.981.214.132	11.974.952.176	17.962.428.263	23.949.904.351
	30%	2.245.303.533	4.490.607.066	6.735.910.599	8.981.214.132	13.471.821.198	17.962.428.263
	20%	1.496.869.022	2.993.738.044	4.490.607.066	5.987.476.088	8.981.214.132	11.974.952.176
	10%	748.434.511	1.496.869.022	2.245.303.533	2.993.738.044	4.490.607.066	5.987.476.088
	2%	149.686.902	299.373.804	449.060.707	598.747.609	898.121.413	1.197.495.218

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,45	1	Liquidez corriente	ratio	1,21	6
Endeudamiento corriente	ratio	1,45	6	Liquidez acida	ratio	0,91	10
Capital corriente	%	8,8%	3	Rotación del pasivo corriente días	días	347	1
Activo no Cte sobre Activo	%	48,4%	7	Rotación de las cuentas a cobrar	días	47	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,19	10	Efecto Palanca	ratio	0,03	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	11,8%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	43,6%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	9,7%	5	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	32,0%	9	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,1%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	10,0%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	12	10
Resultado bruto sobre ventas	%	16,5%	1	Rotación de bienes de cambio	días	156	3
Rentabilidad sobre Ventas	%	2,0%	3	Rotación del activo	veces	1,54	1
Costo del financiamiento	%	1,5%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	8,4%	7	61,48			
EBITDA/Ventas	%	8,9%	4				
EBITDA/Intereses	%	13,90	10				

