DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							X	
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							X	
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
						X						
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
						X						
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
								X				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
								X				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
				X								
Total Situación Económico-Financiero		**47%**	**14**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	37	40	93%	10,0%	0,9
2	**Situación Económico-Financiera**	14	30	47%	90,0%	4,2
Resultado Final		**5,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A. es una empresa registrada en el año 1987, domiciliada legalmente en Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Se dedica a brindar servicios de preparación de comidas para empresas y eventos, así como a la elaboración de productos alimenticios. Sus accionistas son: RAMIRO JOSE BIBULICH (50%) y LUCIANO DARIO BIBULICH (50%). Operan bajo normas de calidad HACCP e ISO: 9001, 14001 y 45001 (vigentes). Según el Form. 931 04/2024 cuenta con 2190 empleados registrados. Tiene contrato vigente con GALENO ART. Opera normalmente con el sistema financiero, sin informarse cheques rechazados por Falta de Fondos. Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin deuda, sin embargo, su similar de la Provincia de Córdoba informa irregularidades. Se observan pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Se registraron juicios del fuero comercial como demandado. No se presentaron embargos, notas de prensa negativas ni eventos de integridad.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 08/2023 mostró una deficitaria performance económica por 5° periodo consecutivo, con incremento de ventas (11% variación interanual), alza de Gastos de Estructura y caída de Costos Directos, registrando una pérdida final de -1.91% s/ventas (Afectada fuertemente por los Egresos del 18% s/ventas imputados a Resultados Financieros y por Tenencia) vs el leve quebranto de -0.84% s/ventas del ejercicio (también afectado negativamente por Resultados Financieros y por Tenencia). La compañía presentó un alza del Pasivo Corriente, situación que repercutió negativamente en la performance Financiera, el indicador de Liquidez Corriente disminuyó de 1.67 a 1.43, pero manteniéndose dentro de valores adecuados, mientras que el Capital de Trabajo fue equivalente al 26% del Activo, siendo ajustada la conformación. El marco Patrimonial resultó debilitado por 5° periodo consecutivo, el ya mencionado incremento del Pasivo junto a la caída del PN, impactaron en la profundización en valores insatisfactorios de los principales indicadores: la Solvencia Patrimonial cayó de 0.81 a 0.65, el Endeudamiento Corriente aumentó de 1.19 a 1.54 y con una escasa capitalización. Las ventas post balance (8 meses) proyectan un incremento interanual del 72.76%

De acuerdo con los datos analizados, la compañía se encuentra atravesando por 5° periodo consecutivo una debilitada performance económica, Financiera y Patrimonial, Ante esto sugerimos operar con extrema cautela. Monitorear cuadro Previsional y Judicial.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 35 182 209 985**	**ARS 40 521 423 776**
Límite de compra	**ARS 10 554 662 996**	**ARS 12 156 427 133**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 19
2.8.1 Inmuebles 19
2.8.2 Rodados 19
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 19
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 21
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 21
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 22
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 24

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 24
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 24
3.4 PROVEEDORES 25
3.5 CLIENTES 25
3.6 SEGUROS 25
3.6.1 Registro de contratos con las ART 25
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 26
3.6.3 Otros Seguros contratados 26

4- COMERCIO EXTERIOR 27

4.1 IMPORTACIONES 27
4.2 EXPORTACIONES 27

5- SITUACIÓN BANCARIA 28

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 28
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 28
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 30

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 31

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 31
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 31
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 31
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 31
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 32
6.3.3 Embargos 32
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 33

7- INTEGRIDAD 34

7.1 INTEGRIDAD 34
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 35

8- ESTADOS CONTABLES 36

8.1 DATOS CONTABLES 36
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 42
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 43
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 44
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 45
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 46
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 47
8.8 SCORE DE BALANCE 48

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.

Razón Social	CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.
CUIT	30-61965292-0
Domicilio	SUIPACHA 268 - PISO 12, (1355), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(011) 5246-2500 - 1143263581 - 1144816938 - 1148156593 - 2964427467 - 2964427468 - 52462500 - 2966428251 - 2966438367 - 2974486730 - 2974486753 - 4342-9763
Actividad	562010 - SERVICIOS DE PREPARACIÓN DE COMIDAS PARA EMPRESAS Y EVENTOS 107999 - ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P. 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 432990 - INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 461099 - VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE MERCADERÍAS N.C.P. 492190 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P. 551023 - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO EN HOTELES, HOSTERÍAS Y RESIDENCIALES SIMILARES, EXCEPTO POR HORA, QUE NO INCLUYEN SERVICIO DE RESTAURANTE AL PÚBLICO 561019 - SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O EN MOSTRADOR N.C.P. 649999 - SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P. 812090 - SERVICIOS DE LIMPIEZA N.C.P. 829900 - SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P. 869090 - SERVICIOS RELACIONADOS CON LA SALUD HUMANA N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	25/02/1987
Capital	$ 1 341 095
Patrimonio neto al 2023	$ 5 917 101 553
Cantidad Empleados	2190 (Fuente Form. 931 04/2024)
Domicilio Legal	SUIPACHA 268 - PISO 12, (1355), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

Otros domicilios	BELGRANO AV. 456 3, (1092), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA SAN MARTIN 00344, (1004), CAPITAL FEDERAL GASCON 450, (1181), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE VIAMONTE 01549, (1055), CAPITAL FEDERAL LASERRE 00128, (9420), RIO GRANDE JUNTA DE MAYO 01735, (1714), ITUZAINGO AV ROCA JULIO A 00124, (9000), COMODORO RIVADAVIA MARIANO MORENO 00224, (9400), RIO GALLEGOS AVDA. DEL LIBERTADOR 110 Piso:5, (1638), VICENTE LOPEZ, BUENOS AIRES, ARGENTINA CORRIENTES AV. 420 Piso:3, (1043), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA DEBENEDETTI 2830, (1636), OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA RIO CUARTO 2019, (1292), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

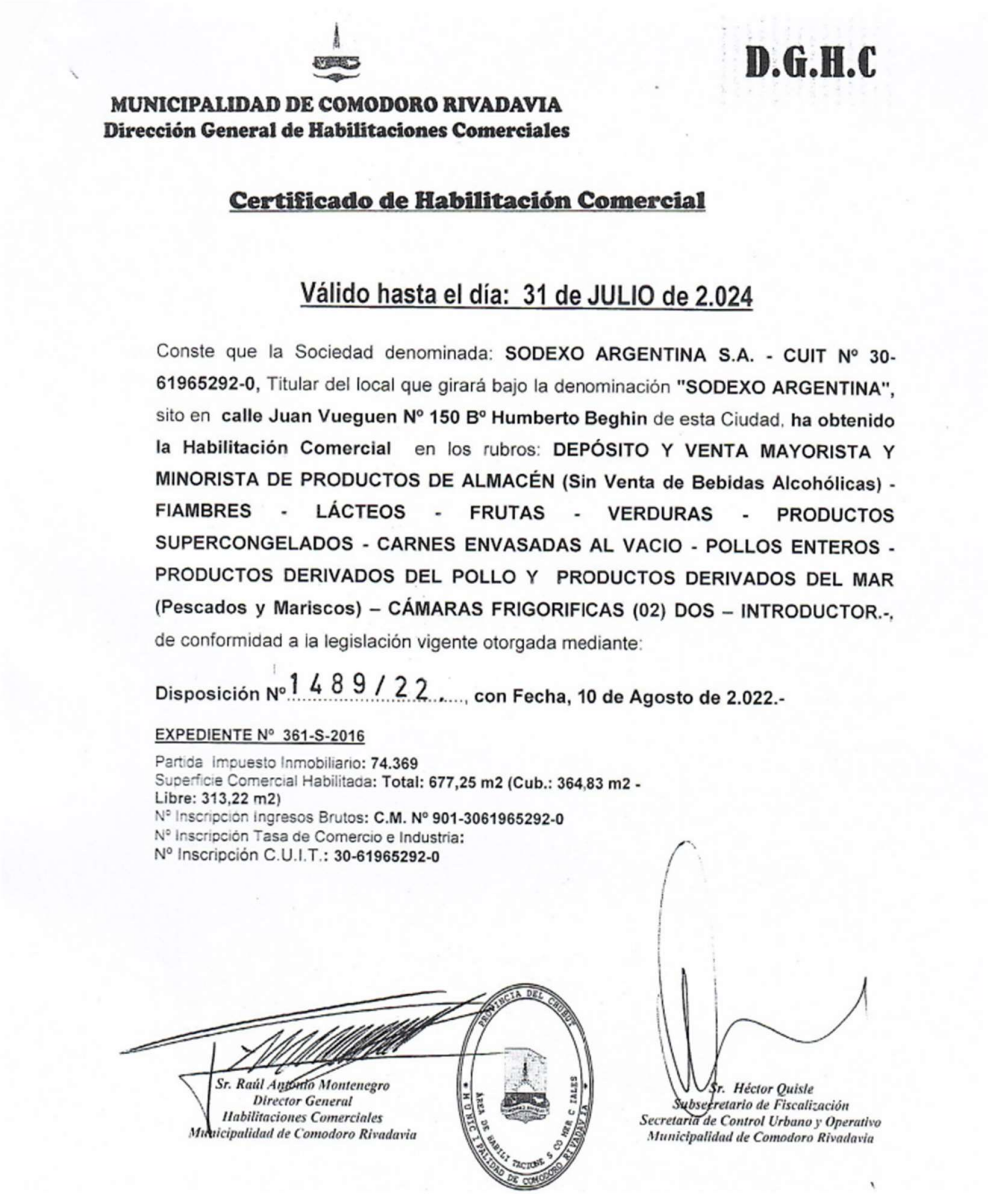
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

No se detectó información.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



D.G.H.C

MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA
Dirección General de Habilitaciones Comerciales

Certificado de Habilitación Comercial

Válido hasta el día: 31 de JULIO de 2.024

Conste que la Sociedad denominada: **SODEXO ARGENTINA S.A. - CUIT Nº 30-61965292-0**, Titular del local que girará bajo la denominación **"SODEXO ARGENTINA"**, sito en **calle Juan Vueguen Nº 150 Bº Humberto Beghin** de esta Ciudad, **ha obtenido la Habilitación Comercial** en los rubros: **DEPÓSITO Y VENTA MAYORISTA Y MINORISTA DE PRODUCTOS DE ALMACÉN (Sin Venta de Bebidas Alcohólicas) - FIAMBRES - LÁCTEOS - FRUTAS - VERDURAS - PRODUCTOS SUPERCONGELADOS - CARNES ENVASADAS AL VACIO - POLLOS ENTEROS - PRODUCTOS DERIVADOS DEL POLLO Y PRODUCTOS DERIVADOS DEL MAR (Pescados y Mariscos) – CÁMARAS FRIGORIFICAS (02) DOS – INTRODUCTOR.-**, de conformidad a la legislación vigente otorgada mediante:

Disposición Nº 1489/22, con Fecha, 10 de Agosto de 2.022.-

EXPEDIENTE Nº 361-S-2016

Partida Impuesto Inmobiliario: **74.369**
Superficie Comercial Habilitada: **Total: 677,25 m2 (Cub.: 364,83 m2 - Libre: 313,22 m2)**
Nº Inscripción Ingresos Brutos: **C.M. Nº 901-3061965292-0**
Nº Inscripción Tasa de Comercio e Industria:
Nº Inscripción C.U.I.T.: **30-61965292-0**

Sr. Raúl Antonio Montenegro
Director General
Habilitaciones Comerciales
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

Sr. Héctor Quisle
Subsecretario de Fiscalización
Secretaría de Control Urbano y Operativo
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A. CUIT: ***30-61965292-0***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***25-02-1987***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
PRECIOS DE TRANSFERENCIA	09-1999
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	04-2001
GANANCIAS SOCIEDADES	04-1987
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	07-2001
IVA	12-1990
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	02-1988
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 602	04-2023

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*562010 (F-883)*	*SERVICIOS DE PREPARACIÓN DE COMIDAS PARA EMPRESAS Y EVENTOS*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*561019 (F-883)*	*SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O EN MOSTRADOR N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	812090 (F-883)	*SERVICIOS DE LIMPIEZA N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	829900 (F-883)	*SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	461099 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE MERCADERÍAS N.C.P.*	Mes de inicio: *02/2017*
	551023 (F-883)	*SERVICIOS DE ALOJAMIENTO EN HOTELES, HOSTERÍAS Y RESIDENCIALES SIMILARES, EXCEPTO POR HORA, QUE NO INCLUYEN SERVICIO DE RESTAURANTE AL PÚBLICO*	Mes de inicio: *02/2017*
	492190 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P.*	Mes de inicio: *02/2017*
	107999 (F-883)	*ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.*	Mes de inicio: *07/2017*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***8***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

AVALOS 2829
MUNRO
1605-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***05-06-2024*** a ***05-07-2024***

Hora **14:21:16** Verificador **103640136669**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

AFIP		CUIT Nº: 30619652920	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.	
		Fecha de Presentación: 17/05/2024	Hora: 10:32
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1016166364	MD5: 769c52ac4e680aa77cae76258f0ec012
		Período: 202404	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 947556542.79
Total del Crédito Fiscal	$ 341278538.03
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 606278004.76
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 606278004.76
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 643267168.04
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 36989163.28
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-61965292-0**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-04**
Nro. verificador: 677522
Cantidad de registros: 1.688

Fecha de Presentación: 2024-05-17 Hora: 10:32:52
Nro. de Transacción: 1016166364
Código de Control: 8gUwnx
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23127033269

[677522F2002.769c52ac4e680aa77cae76258f0ec012.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[769c52ac4e680aa77cae76258f0ec012]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del subVEP:

Nro. subVEP: 1261636078
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ03/24
CUIT: 30-61965292-0
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-03

Generado por el Usuario: 23127033269
Corresponde al VEP Consolidado: 1261636077

IVA (30) $239.432.835,37

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 1880160378
Código de Control: 591547
Fecha de Pago: 2024-05-03 Hora: 17:21:07
IMPORTE PAGADO $239.432.835,37

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5862
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 345547

CUIT: 30-61965292-0	Contribuyente: CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.	Sede: 901
Anticipo: 202405	Secuencia: Original	Tipo: Sicom

Datos Presentación AFIP: **DDJJ presentada el 13/06/2024 - 16:45:51 ante AFIP, Nº de Transacción 1021332486**

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$179.713.058,17	$191.956.484,62	$0,00	$12.243.426,45	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$123.538.151,67	$130.373.025,81	$0,00	$6.834.874,14	$0,00	$0,00
904	CORDOBA	$4.993.402,60	$3.161.305,32	$0,00	$0,00	$1.832.097,28	$1.832.097,28
907	CHUBUT	$82.542.770,99	$53.219.366,41	$0,00	$0,00	$29.323.404,58	$29.323.404,58
910	JUJUY	$479.915,13	$1.754.079,06	$0,00	$1.274.163,93	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$15.159.417,51	$42.476.731,48	$0,00	$27.317.313,97	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$46.391.795,38	$30.140.851,90	$0,00	$0,00	$16.250.943,48	$16.250.943,48
919	SAN LUIS	$5.902.956,03	$54.375.875,50	$0,00	$48.472.919,47	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$3.405.865,99	$4.891.098,38	$0,00	$1.485.232,39	$0,00	$0,00
921	SANTA FE	$17.825.418,91	$17.153.789,81	$0,00	$0,00	$671.629,10	$671.629,10
924	TUCUMAN	$5.313.346,03	$310.979,61	$0,00	$0,00	$5.002.366,42	$5.002.366,42
Totales		$485.266.098,41	$529.813.587,90	$0,00	$97.627.930,35	$53.080.440,86	$53.080.440,86

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5862 v600 - CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO**
CUIT: **30-61965292-0**
Impuesto: **5800 - CM PROV. VARIAS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. verificador: 345547
Cantidad de registros: 5.898

Fecha de Presentación: 2024-06-13 Hora: 16:45:51
Nro. de Transacción: 1021332486
Código de Control: V#Da4$
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5862.30619652920.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[2f86e0cf55ea564a944cde816f01b3c2]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
8	2023	30-61965292-0
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	552210	900062
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.	2300001	0

Cantidad proyectos promovidc 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-24366523-0	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (F	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	667.731.131,63	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	-672.042.176,07	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	-425.974.984,58	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	-1.098.017.160,65	0,00
Resultado impositivo	-1.098.017.160,65	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	-1.098.017.160,65	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	25,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	0,00	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	0,00
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		0,00
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		0,00	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	12.887.660,66	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		0,00	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		0,00	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		0,00	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	12.887.660,66	0,00
Saldo a Cancelar		0,00			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. rec	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

07133061965292082023900062

bb937f380be312977077d293a22ab77e

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**713 v2300 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT:	**30-61965292-0**
Impuesto:	**10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2023**
Nro. verificador:	900062
Cantidad de registros:	388
LEYENDA PFP:	DJ SIN PLAN
Fecha de Presentación:	2024-01-15 Hora: 22:23:51
Nro. de Transacción:	985839807
Código de Control:	N87EIR
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	23127033269

[900062F0713.bb937f380be312977077d293a22ab77e.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[bb937f380be312977077d293a22ab77e]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
RAMIRO JOSE BIBULICH	Argentina	20-24662785-2	50.00
LUCIANO DARIO BIBULICH	Argentina	20-28168632-2	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas



2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
RAMIRO JOSE BIBULICH	Argentina	20-24662785-2	Presidente
LUCIANO DARIO BIBULICH	Argentina	20-28168632-2	Vicepresidente
OLINDO NESTOR CARBONE	Argentina	23-12703326-9	Director Titular
MARIO NELSON DIAZ GUTIERREZ	Argentina	20-17672212-7	Director Suplente
MARIA BELEN DEL NEGRO	Argentina	27-29500540-3	Director Suplente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON
DIRECTOR/A TITULAR DE: SOUTH MANAGEMENT S A (desde 09-2020)
CUIT : 30700888505

DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON
REPRESENTANTE TITULAR DE: TOTAL FOOD - UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS (desde 04-2021)
CUIT : 30715044699

DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON
SOCIA/O DE: TOTAL FOOD - UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS (desde 04-2021)
CUIT : 30715044699

BIBULICH RAMIRO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: CAMARA ARGENTINA DE CONCESIONARIOS DE SERVICIOS DE COMEDORES Y REFRIGERIOS (desde 05-2023)
CUIT : 30607070918

BIBULICH RAMIRO JOSE
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: FILENET SA (desde 09-1999)
CUIT : 30702098595

BIBULICH RAMIRO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: ARGENMETAS GLOBAL SERVICE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30715024787

BIBULICH RAMIRO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: BREL.CO S A (desde 05-2023)
CUIT : 30716094835

BIBULICH RAMIRO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: PATAGOX S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30715499351

BIBULICH RAMIRO JOSE
EX-VICE-PRESIDENTE 1° DE: COMPA#IA HOTELERO GASTRONOMICA IBEROAMERICANA SA
CUIT : 30628987609

BIBULICH LUCIANO DARIO
AUTORIDAD IGJ DE: PATAGOX S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30715499351

BIBULICH LUCIANO DARIO
AUTORIDAD IGJ DE: ARGENMETAS GLOBAL SERVICE S.A. (desde 05-2023)
CUIT : 30715024787

BIBULICH LUCIANO DARIO
AUTORIDAD IGJ DE: BREL.CO S A (desde 05-2023)
CUIT : 30716094835

BIBULICH LUCIANO DARIO
AUTORIDAD IGJ DE: TOTAL FOOD S A (desde 05-2023)
CUIT : 33712886809

BIBULICH LUCIANO DARIO
AUTORIDAD IGJ DE: SOUTH MANAGEMENT REGION CENTRO S.A.U. (desde 05-2023)
CUIT : 33715879099

CARBONE OLINDO NESTOR
AUTORIDAD IGJ DE: SOUTH MANAGEMENT REGION CENTRO S.A.U. (desde 05-2023)
CUIT : 33715879099

CARBONE OLINDO NESTOR
REPRESENTANTE TITULAR DE: TOTAL FOOD - UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS (desde 04-2021)
CUIT : 30715044699

CARBONE OLINDO NESTOR
AUTORIDAD IGJ DE: SOUTH MANAGEMENT REGION NORTE S.A.U. (desde 05-2023)
CUIT : 30715878921

CARBONE OLINDO NESTOR
AUTORIDAD IGJ DE: SOUTH MANAGEMENT REGION PATAGONICA S.A.U. (desde 05-2023)
CUIT : 30715903586

CARBONE OLINDO NESTOR
SOCIA/O DE: TOTAL FOOD - UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS (desde 04-2021)
CUIT : 30715044699

CARBONE OLINDO NESTOR
DIRECTOR/A TITULAR DE: SOUTH MANAGEMENT S A (desde 09-2020)
CUIT : 30700888505

CARBONE OLINDO NESTOR
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: FILENET SA (desde 10-2003)
CUIT : 30702098595

DEL NEGRO MARIA BELEN
DIRECTOR/A SUPLENTE DE: SOUTH MANAGEMENT S A (desde 09-2020)
CUIT : 30700888505

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BIBULICH RAMIRO JOSE - 20246627852

SCORE

85.3

BIBULICH RAMIRO JOSE
FECHA NACIMIENTO: 05/06/1975
ESTADO CIVIL: SOLTERO
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	3 947 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2013

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
B.ENCALADA 1715, BECCAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
JULIAN NAVARRO 3852, (1643), SAN ISIDRO, BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
BLANCO ENCALADA 1715, (1643), BECCAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	SOUTH MANAGEMENT S A (02/2024)
CLAE	SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/03/1996
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BIBULICH LUCIANO DARIO - 20281686322

SCORE

78.3

BIBULICH LUCIANO DARIO

FECHA NACIMIENTO:	19/10/1979
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 755 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2009

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

AV DE LOS BOSQUES 2100, RINCÓN DE MILBERG, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CASTIGLIONI 2235, (1648), TIGRE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

CASTIGLIONI LOTE 46 2235, TRONCOS DEL TALAR, BUENOS AIRES, ARGENTINA

URUGUAY 4415, (1644), VICTORIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	SOUTH MANAGEMENT S A (02/2024)
CLAE	SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/12/2012
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

CARBONE OLINDO NESTOR - 23127033269

SCORE

71.4

CARBONE OLINDO NESTOR

FECHA NACIMIENTO:	05/01/1957
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 056 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	09/2008

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

GAL.ACHA 451

FISCAL:

GRAL. ACHA 451 DPTO:2, (1704), RAMOS MEJIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

GENERAL ACHA 00453, (1704), RAMOS MEJIA

GRAL.ACHA 451, PARTIDO LA MATANZA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	SOUTH MANAGEMENT S A (02/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2015

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON - 20176722127

SCORE

68

DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON

FECHA NACIMIENTO:	23/12/1949
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	326 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2019

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CARLOS ANTONIO LOPEZ 3590, (1419), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CONESA 1890 PISO:1 DPTO:B, (1428), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AUSTRIA 2229 6 A, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	SOUTH MANAGEMENT S A (02/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2015

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

DEL NEGRO MARIA BELEN - 27295005403

SCORE

88.3

DEL NEGRO MARIA BELEN

FECHA NACIMIENTO:	20/04/1982
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	2 353 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2016

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

MANZANARES 1831 PISO 4 DPTO. A, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

AV. MITRE 2951, (1605), MUNRO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	VENTA AL POR MENOR EN KIOSCOS, POLIRRUBROS Y COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/11/2008
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA Fecha: 06/05/2024
CORPORACION AFILIADA DEL SUR SA Convocatoria a Asamblea General Ordinaria Se convoca a los accionistas de Corporacion AFILIADA DEL SUR SA CUIT 30619652920 en la sede social sita en Rio Cuarto 2019 Ciudad Autonoma de Buenos Aires a la Asamblea Ordinaria de Accionistas para el dia 22 de mayo de 2024 a las 10:00 horas en primera convocatoria y a las 11:00 horas en segunda convocatoria para considerar el siguiente Orden del Dia: 1 Designacion de dos 2 accionistas para firmar el acta; 2 Consideracion de la convocatoria fuera del termino legal prescripto por el art 234 in fine de la Ley General de Sociedades N 19550 y modificatorias; 3 Consideracion de la documentacion del articulo 234 inc 1 de la Ley General de Sociedades correspondiente al ejercicio economico finalizado el 31 de agosto de 2023; 4 Tratamiento del resultado del ejercicio economico bajo consideracion; 5 Consideracion de la gestion y remuneracion de los miembros del Directorio durante el ejercicio economico finalizado el 31 de agosto de 2023; 6 Consideracion de la gestion y remuneracion del Sindico durante el ejercicio economico finalizado el 31 de agosto de 2023; 7 Fijacion del numero de miembros titulares y suplentes del Directorio 8 Eleccion de sindicos titulares y suplentes; 9 Otorgamiento de autorizaciones para efectuar las inscripciones de lo resuelto Se recuerda a los senores accionistas que pretendan participar de la Asamblea que deberan cumplir lo prescripto en el articulo 238 de la Ley General de Sociedades Nro 19550 y modificatorias Designado segun instrumento privado ACTA N 312 de fecha 31/05/2021 RAMIRO JOSE BIBULICH Presidente e 06/05/2024 N 26194/24 v 10/05/2024

Provincia: BORA Fecha: 04/08/2023
BOLETIN OFICIAL N 35226 Segunda Seccion CORPORACION AFILIADA DEL SUR SA CUIT N 30619652920 Se hace saber que por asamblea general ordinaria y extraordinaria del 24/02/23 se resolvio aumentar el capital social de la suma de $ 40319603 a la suma de $ 445429380 por la capitalizacion de la cuenta ajuste de capital emitiendose 405109777 acciones liberadas ordinarias nominativas no endosables de $ 1 valor nominal cada una y con derecho a 1 voto por accion asignadas a los accionistas en proporcion a sus respectivas tenencias reformandose el articulo 4 del estatuto social quedando el capital distribuido de la siguiente manera: Luciano Dario Bibulich: 222714690 acciones y Ramiro Jose Bibulich 222714690 acciones todas ordinarias nominativas no endosables de $ 1 valor nominal cada una y con derecho a 1 voto por accion Autorizado segun instrumento privado asamblea de fecha 24/02/2023 Andrea Ines Lofvall T : 65 F : 660 CPACF e 04/08/2023 N 60243/23 v 04/08/2023

Provincia: BORA Fecha: 07/12/2021
CORPORACION AFILIADA DEL SUR SA CUIT: 30619652920 Se hace saber que por reunion de directorio del 15/07/2021 se resolvio trasladar la sede social de la Av Corrientes 420 piso 3 Ciudad Autonoma de Buenos Aires a Rio Cuarto 2019 Ciudad Autonoma de Buenos Aires Autorizado segun instrumento privado reunion de directorio de fecha 15/07/2021 Andrea Ines Lofvall T : 65 F : 660 CPACF e 07/12/2021 N 94146/21 v 07/12/2021

Provincia: BORA Fecha: 06/08/2021
SODEXO ARGENTINA SAU CUIT N 30619652920 Se hace saber que por asamblea general ordinaria y extraordinaria del 06/04/21 se resolvio aumentar el capital social de la suma de $ 12850995 a la suma de $ 16586073 por capitalizacion de aportes irrevocables de $ 3735078 con una prima de emision de $ 22036958767 emitiendose 3735078 acciones ordinarias nominativas no endosables de $ 1 valor nominal cada una y con derecho a un voto por accion totalmente suscriptas e integradas por el unico accionista Sodexo SA reformandose el articulo cuarto del estatuto social Autorizado segun instrumento privado asamblea de fecha 06/04/2021 Florencia Pagani T : 70 F : 980 CPACF e 06/08/2021 N 54476/21 v 06/08/2021

Provincia: NACION Fecha: 06/05/2021
SODEXO ARGENTINA S.A. CUIT 30619652920 Mediante reunion de directorio y asamblea general ordinaria de accionistas del 7/02/2020 se resolvio aceptar la renuncia de la directora suplente Maria Carmen Guerra, designandose en su reemplazo a Francisco Dipp, con domicilio constituido en Av. Del Libertador 110, 5° piso Pcia. de Buenos Aires. Autorizado segun instrumento privado Asamblea de fecha 07/02/2020 Lucila Primogerio - T°: 100 F°: 542 C.P.A.C.F. e. 06/05/2021 N° 30217/21 v. 06/05/2021

Provincia: NACION Fecha: 23/04/2021
SODEXO ARGENTINA S.A. Cuit 30-61965292-0 Se hace saber que por asamblea del 2/3/2020 se resolviÃ³: (i) modificar la denominaciÃ³n de la sociedad de Sodexo Argentina SA a Sodexo Argentina SAU y reformsr el artÃ-culo primero del estatuto; y (ii) modificar el rÃ©gimen de fiscalizaciÃ³n de la sociedad que estarÃ¡ a cargo de un sÃ-ndico titular y un sÃ-ndico suplente y reformar el artÃ-culo 17 del estatuto. Autorizado segÃºn instrumento privado Asamblea de fecha 02/03/2020 Lucila Primogerio - TA°: 100 FA°: 542 C.P.A.C.F. e. 23/04/2021 NA° 25801/21 v. 23/04/2021

Provincia: NACION Fecha: 03/02/2021
SODEXO ARGENTINA S.A. CUIT: 30-61965292-0. Se hace saber que por asamblea general extraordinaria del 30/05/2019 se resolviÃ³ aumentar el capital social de $ 9.967.605 a $ 12.850.995, reformÃ¡ndose el artÃ-culo 4Aº del estatuto social. Autorizado segÃºn instrumento privado asamblea de fecha 30/05/2019 Lucila Primogerio - TA°: 100 FA°: 542 C.P.A.C.F. e. 03/02/2021 NA° 4782/21 v. 03/02/2021

OTRAS PUBLICACIONES

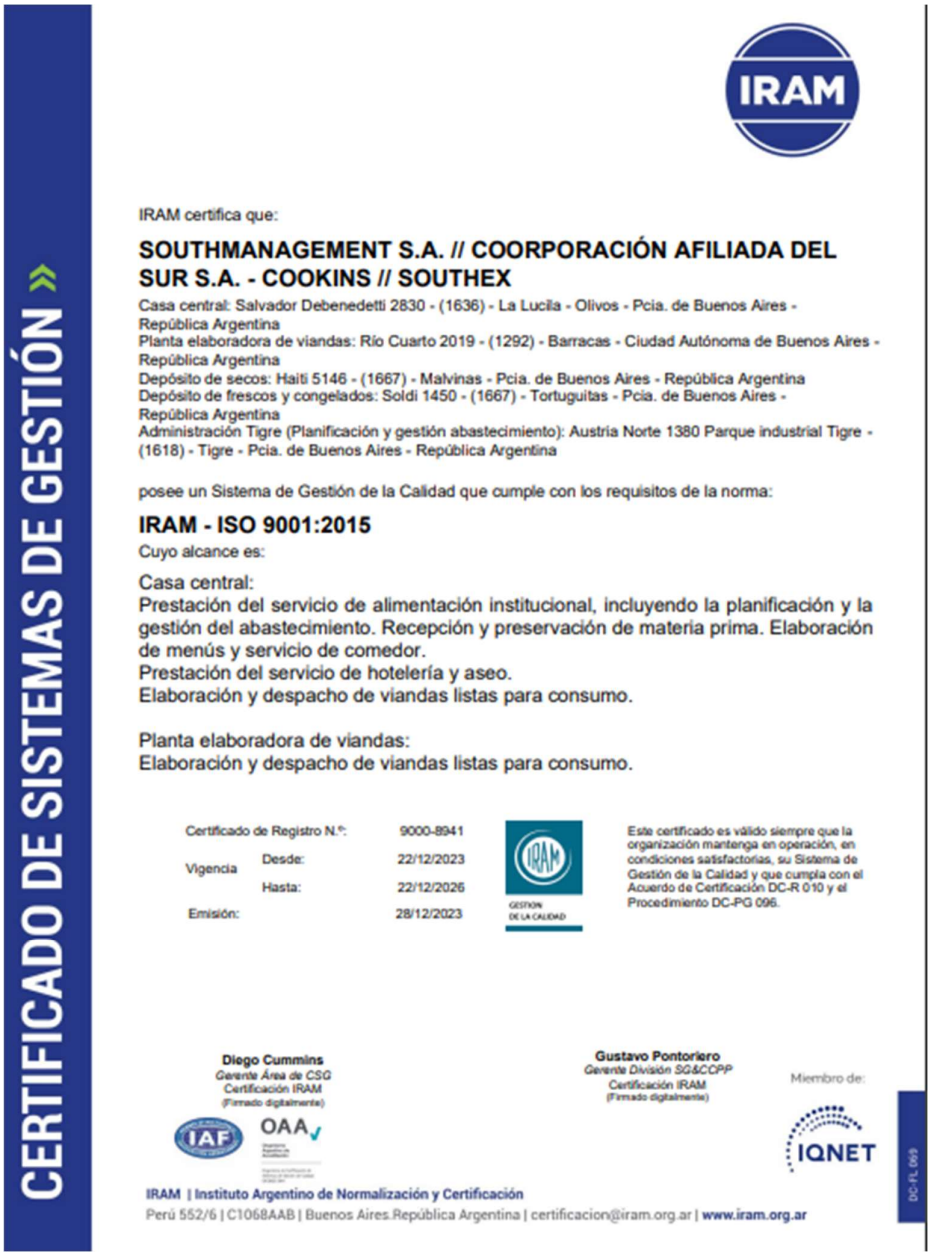
No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001	IRAM	28/12/2023	22/12/2026
2	ISO 14001	IRAM	28/12/2023	31/10/2026
3	ISO 45001	IRAM	28/12/2023	22/12/2026
4	HACCP	SGS	13/12/2023	13/12/2026
5	HACCP	SGS	13/12/2023	13/12/2026

Fuente: Empresa.



CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM certifica que:

SOUTHMANAGEMENT S.A. // COORPORACIÓN AFILIADA DEL SUR S.A. - COOKINS // SOUTHEX

Casa central: Salvador Debenedetti 2830 - (1636) - La Lucila - Olivos - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina
Planta elaboradora de viandas: Río Cuarto 2019 - (1292) - Barracas - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina
Depósito de secos: Haiti 5146 - (1667) - Malvinas - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina
Depósito de frescos y congelados: Soldi 1450 - (1667) - Tortuguitas - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina
Administración Tigre (Planificación y gestión abastecimiento): Austria Norte 1380 Parque industrial Tigre - (1618) - Tigre - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM - ISO 9001:2015

Cuyo alcance es:

Casa central:
Prestación del servicio de alimentación institucional, incluyendo la planificación y la gestión del abastecimiento. Recepción y preservación de materia prima. Elaboración de menús y servicio de comedor.
Prestación del servicio de hotelería y aseo.
Elaboración y despacho de viandas listas para consumo.

Planta elaboradora de viandas:
Elaboración y despacho de viandas listas para consumo.

Certificado de Registro N.°:		9000-8941
Vigencia	Desde:	22/12/2023
	Hasta:	22/12/2026
Emisión:		28/12/2023

GESTIÓN DE LA CALIDAD

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096.

Diego Cummins
Gerente Área de CSG
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

Gustavo Pontoriero
Gerente División SG&CCPP
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

Miembro de:

IRAM | Instituto Argentino de Normalización y Certificación
Perú 552/6 | C1068AAB | Buenos Aires.República Argentina | certificacion@iram.org.ar | www.iram.org.ar

DC-PL 069

Se adjunta archivo (Pág. 1 de 7)
Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	2552	1	394	2947
2023	2508	1	354	2863
2024	2121	1	305	**2427**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-61965292-0
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	2190
Suma de Rem. 1:	1.792.485.824,09
Suma de Rem. 2:	1.895.015.808,32
Suma de Rem. 3:	1.895.015.808,32
Suma de Rem. 4:	2.007.013.646,48
Suma de Rem. 5:	1.792.485.824,09
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.148.566.344,04
Suma de Rem. 9:	2.251.470.333,45
Suma de Rem. 10:	1.879.850.649,87

Apellido y Nombre o Razón Social: CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A.

Nro. Verificador: 376804

Domicilio Fiscal: DEBENEDETTI 2830 OLIVOS

V 46

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	260.411.074,66
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**260.411.074,66**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	403.732.586,11
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	403.732.586,11
Retenciones	83.099.470,74
Contribuciones S.S. a pagar	**320.633.115,37**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	50.842.468,19
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**50.842.468,19**
b1 - Total de contribuciones	108.157.266,20
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	108.157.266,20
Retenciones	22.261.804,25
Contribuciones O.S. a pagar	**85.895.461,95**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	105.361.274,99
Total retenciones	105.361.274,99
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	83.099.470,74
Retenciones aplicadas a Obra Social	22.261.804,25
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	2190	1.208.880,00
Remun. con ART	2.251.470.333,45	56.061.611,30
L.R.T. total a pagar		**57.270.491,30**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	2.190 - 385.199,10
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**385.199,10**

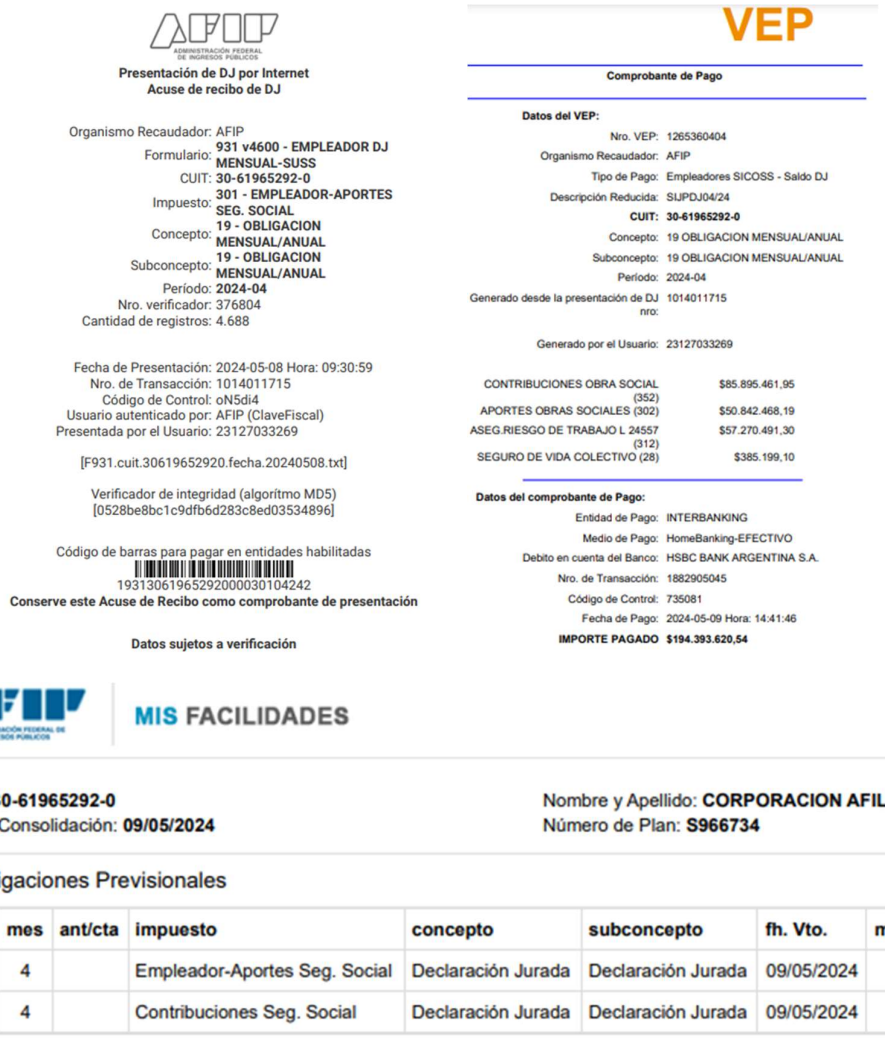
Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 14.753.652,37

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**320.633.115,37**	302 - Aportes de Obra Social	**50.842.468,19**
301 - Aportes de Seguridad Social	**260.411.074,66**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**57.270.491,30**
352 - Contribuciones de Obra Social	**85.895.461,95**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**385.199,10**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4600 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-61965292-0**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-04**
Nro. verificador: 376804
Cantidad de registros: 4.688

Fecha de Presentación: 2024-05-08 Hora: 09:30:59
Nro. de Transacción: 1014011715
Código de Control: oN5di4
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 23127033269

[F931.cuit.30619652920.fecha.20240508.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[0528be8bc1c9dfb6d283c8ed03534896]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313061965292000030104242
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1265360404
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ04/24
CUIT: 30-61965292-0
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-04
Generado desde la presentación de DJ nro: 1014011715

Generado por el Usuario: 23127033269

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$85.895.461,95
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$50.842.468,19
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$57.270.491,30
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$385.199,10

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: HSBC BANK ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 1882905045
Código de Control: 735081
Fecha de Pago: 2024-05-09 Hora: 14:41:46
IMPORTE PAGADO $194.393.620,54

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

MIS FACILIDADES

CUIT: **30-61965292-0**
Fh. de Consolidación: **09/05/2024**

Nombre y Apellido: **CORPORACION AFILIADA DE**
Número de Plan: **S966734**

Obligaciones Previsionales

Año	mes	ant/cta	impuesto	concepto	subconcepto	fh. Vto.	monto ob
2024	4		Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	09/05/2024	260
2024	4		Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	09/05/2024	320

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	0	0	0	0

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

- Servicios de preparación de comidas para empresas y eventos
- Elaboración de productos alimenticios N.C.P.
- Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales
- Construcción, reforma y reparación de redes distribución de electricidad, gas, agua, telecomunicaciones y de otros servicios públicos
- Instalaciones para edificios y obras de ingeniería civil N.C.P.
- Venta al por mayor en comisión o consignación de mercaderías N.C.P.
- Servicio de transporte automotor de pasajeros N.C.P.
- Servicios de alojamiento en hoteles, hosterías y residenciales similares, excepto por hora, que no incluyen servicio de restaurante al público
- Servicios de expendio de comidas y bebidas en establecimientos con servicio de mesa y/o en mostrador N.C.P.
- Servicios de financiación y actividades financieras N.C.P.
- Servicios de limpieza N.C.P.
- Servicios empresariales N.C.P.
- Servicios relacionados con la salud humana N.C.P.

Fuente: Medios de Consulta Externa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Septiembre 2023	$ 4 061 403 669	$ 1 916 865 569	ARS
Octubre 2023	$ 2 694 724 926	$ 2 037 096 902	ARS
Noviembre 2023	$ 5 303 089 465	$ 2 244 068 332	ARS
Diciembre 2023	$ 4 350 268 730	$ 2 459 765 288	ARS
Enero 2024	$ 4 553 442 568	$ 3 599 048 751	ARS
Febrero 2024	$ 6 286 747 175	$ 3 488 138 400	ARS
Marzo 2024	$ 6 386 603 303	$ 4 082 374 497	ARS
Abril 2024	$ 6 885 143 940	$ 3 181 448 736	ARS
Total	**$ 40 521 423 776**	**$ 23 008 806 475**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2023	$ 6 012 825 801	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	EMBOTELLADORA DEL ATLANTICO S.A.	Argentina	30-52913594-3	$ 59 000 000	ARS
2	DANONE ARGENTINA S.A.	Argentina	30-50111624-2	$ 80 000 000	ARS
3	TECNOCARNES S.A.	Argentina	30-70827933-8	$ 400 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY S.L.	Argentina	30-69554247-6	$ 0	ARS
2	SOCIEDAD DE BENEFICIENCIA HOSPITAL ITALIANO	Argentina	30-54589452-8	$ 0	ARS
3	GALENO ARGENTINA S.A.	Argentina	30-52242816-3	$ 0	ARS
4	TERNIUM ARGENTINA S.A.	Argentina	30-51688824-1	$ 0	ARS
5	LOGISTICA LA SERENISIMA S.A.	Argentina	30-70721038-5	$ 0	ARS
6	NESTLE ARGENTINA S.A.	Argentina	30-54676404-0	$ 0	ARS
7	MSD ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-50340307-9	$ 0	ARS
8	ROEMMERS SAICF	Argentina	30-50093812-5	$ 0	ARS
9	COLGATE PALMOLIVE ARGENTINA S.A.	Argentina	30-60473316-9	$ 0	ARS
10	TECPETROL S.A.	Argentina	30-59266547-2	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	126202
Desde:	01/02/2005 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	47646
Desde:	01/10/2001 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/01/2005 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	QBE
N° de contrato:	5348
Desde:	01/02/1999 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2001 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	BERKLEY
N° de contrato:	3686
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/01/1999 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SVO VIDA OBLIGATORIO	SMG LIFE SEGUROS DE VIDA S.A.	105119	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

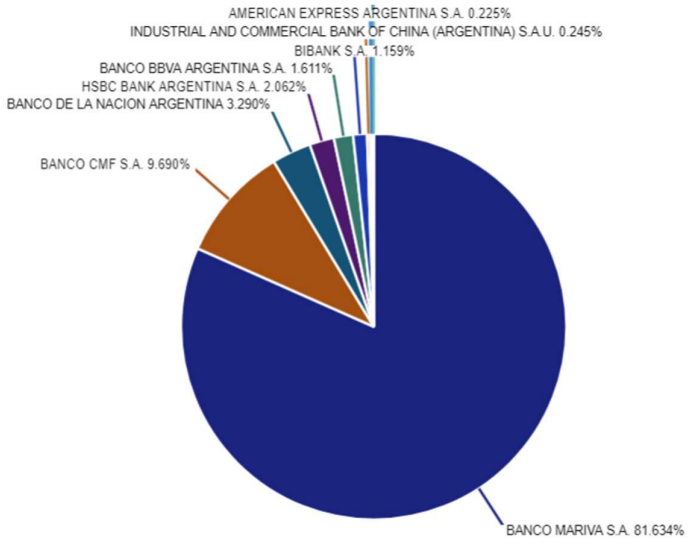
Banco	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022
BIBANK S.A.								
BANCO DE LA NACION ARGENTINA								
BANCO MACRO S.A.								
BANCO SUPERVIELLE S.A.								
BANCO BMA S.A.U.							33 268	1 570
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.					48 996	556	48 308	33 080
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES				2				
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.				27 360		30 429		26 802
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	556	75		55 574	445	16 502	35 570	1 143
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	18 295	150 251	158 022	131 476	105 014	96 590	79 046	157 665
BANCO MERIDIAN S.A.	8 936		9 832	10 287	10 727			
BANCO MARIVA S.A.	678	552	3				124 144	216 814
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	1 794	1 316	140	234	32 945	122 903	148 732	126 760
BANCO CMF S.A.	413			50 844	51 840	2 664	117 261	118 716
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	1 476	875	1 846	1 590	1 651	1 759	4 145	3 812
TOTAL	**32 148**	**153 069**	**169 843**	**277 367**	**251 618**	**271 403**	**590 474**	**686 362**

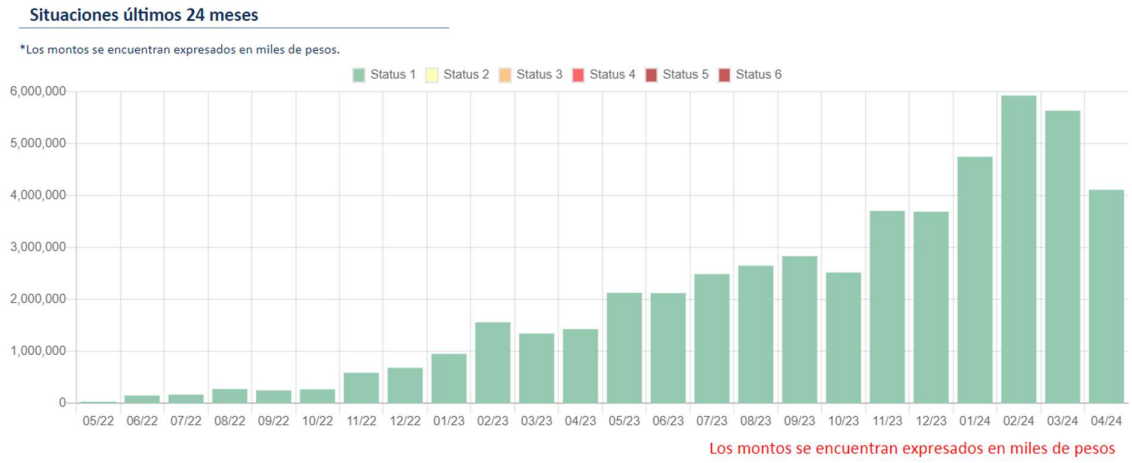
Banco	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023
BIBANK S.A.								
BANCO DE LA NACION ARGENTINA								
BANCO MACRO S.A.								
BANCO SUPERVIELLE S.A.								25 998
BANCO BMA S.A.U.	100 996	57 124	100 494	100 856	21 721	800	103 344	102 002
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	48 490	45 931	47 418	299	50 386	48 665	50 930	50 846
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.		56 488		93 226	54 796	138 595	170 771	195 762
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	550	44 174	86 051	4 162	41 119	860	32 915	101 079
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	129 274	106 855	77 564	51 496	41 618	159 263	135 017	105 907
BANCO MERIDIAN S.A.								
BANCO MARIVA S.A.	489 451	946 213	775 323	1 046 559	1 647 279	1 514 329	1 673 477	1 160 232
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	64 182	190 430	147 277	13 470	265 821	259 775	317 019	324 779
BANCO CMF S.A.	118 669	113 828	110 945	116 893	4 618	32	3 997	580 312
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	2 860	1 403	2 337	3 053	3 558	2 830	4 101	5 556
TOTAL	**954 472**	**1 562 446**	**1 347 409**	**1 430 014**	**2 130 916**	**2 125 149**	**2 491 571**	**2 652 473**

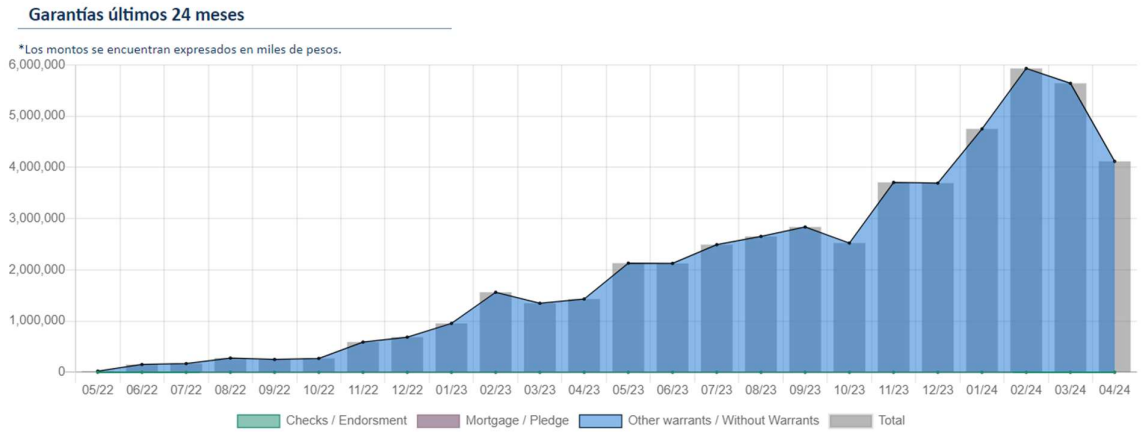
Banco	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024
BIBANK S.A.							31 575	47 725
BANCO DE LA NACION ARGENTINA				2	344 875	206 501	198 128	135 440
BANCO MACRO S.A.	10	1	10					
BANCO SUPERVIELLE S.A.	1 401	26 244	24 988	25 756	27 381			
BANCO BMA S.A.U.	100 995	100 206	99 113	100 336	99 953	201 089	201 932	
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	41 371	51 737	49 179	49 669		254 060	247 372	24
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	133 698	117 540	160 312	122 821	106 065	91 898		66 338
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	483 089	38 816	373 292	55 982	233 825	483 578	408 362	10 084
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	79 027	100 965	26 410	359 246	335 573	169 132	127 774	84 874
BANCO MERIDIAN S.A.								
BANCO MARIVA S.A.	1 643 536	1 765 804	2 604 445	2 608 583	3 185 841	3 196 923	3 190 383	3 360 568
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	329 888	283 545	336 880	334 454	327 055	320 273	318 991	3 404
BANCO CMF S.A.	19 387	28 098	22 988	18 680	82 724	989 258	893 417	398 908
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	4 296	9 782	9 423	17 640	7 320	18 010	22 045	9 260
TOTAL	**2 836 698**	**2 522 738**	**3 707 040**	**3 693 169**	**4 750 612**	**5 930 722**	**5 639 979**	**4 116 625**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO GALICIA	$ 0	ARS
2	BANCO HSBC	$ 0	ARS
3	BANCO FRANCES	$ 10 346 940	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Actor
ORDINARIO	2022	CABA	JUZGADO COMERCIAL 22 -		SECRETARIA Nº 43	CAFE ROCAMORA S.R.L.
ORDINARIO	2022	CABA	JUZGADO COMERCIAL 4 -		SECRETARIA Nº 7	FURA S.R.L.
ORDINARIO	2020	CABA	JUZGADO COMERCIAL 30-		SECRETARIA Nº 59	YPF S.A.
ORDINARIO	11/10/2019	CABA	JUZGADO COMERCIAL 4 -		SECRETARIA Nº 7	QUADRIFOGLIO S.A.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
ORDINARIO	2023	CABA	JUZGADO COMERCIAL 1 -		SECRETARIA Nº 1	SENCINET LATAM ARGENTINA S.A.	

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1987-04
14	PRECIOS DE TRANSFERENCIA	ACTIVO	1999-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	1999-02
30	IVA	ACTIVO	1990-12
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1987-04
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2001-04
218	IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT.	ACTIVO	2001-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1988-02
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2001-07
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2023-04

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **28/06/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Agente sin incumplimiento.
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **28/06/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación. En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

Informe Estado de Deuda Dirección General de Rentas de Pcia. Córdoba

Razón Social	Tax ID	Ingresos Brutos	Fecha de consulta	Situación Fiscal
CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A	30619652920	9019393592	28/6/2024	IRREGULAR

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2024	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	-	PAGO PARCIAL

CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A. CUIT 30619652920, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 28/06/2024



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CORPORACION AFILIADA DEL SUR S.A. CUIT 30619652920 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 28/06/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 73ac92d3-cbe9-4c44-9404-9fce4e0c9ed3

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CORPORACION AFILIADA DEL SUR SA - 30619652920
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DEL NEGRO MARIA BELEN - 27295005403
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DIAZ GUTIERREZ MARIO NELSON - 20176722127
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CARBONE OLINDO NESTOR - 23127033269
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BIBULICH LUCIANO DARIO - 20281686322
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BIBULICH RAMIRO JOSE - 20246627852
Fecha: 28/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

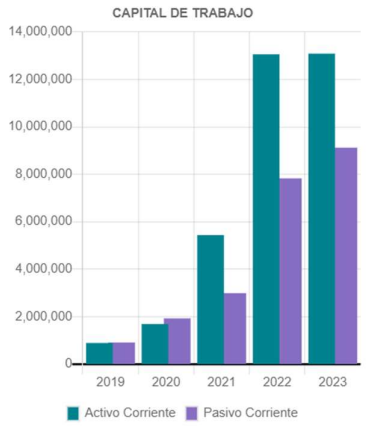
8- Estados Contables

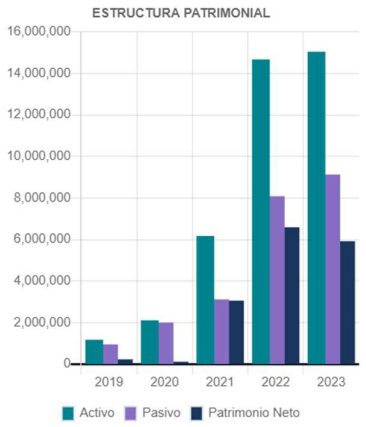
8.1 DATOS CONTABLES

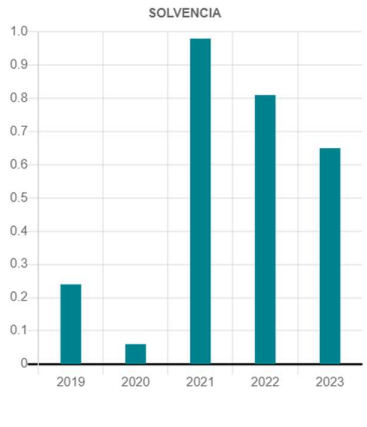
Activo

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Caja y Bancos	92 451	173 860	2 140 908	3 557 757	2 397 252
Inversión corriente	0	0	141 164	289 092	1 550 306
Ant Créditos por ventas	612 185	1 200 504	2 550 441	7 558 218	6 783 783
Otros Créditos	62 442	116 086	182 467	608 840	984 272
Bienes Cambio	120 268	194 142	421 296	1 042 075	1 369 401
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	887 346	1 684 591	5 436 275	13 055 982	13 085 014
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	113 089	131 199	287 884	504 929	633 644
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	273 411	644 451	1 231 974	3 302 776	3 657 015
Depreciación Acumulada	125 756	374 484	817 732	2 189 167	2 330 174
Bienes De Uso	147 655	269 967	414 241	1 113 609	1 326 841
Activos Intangibles	21 024	23 428	30 730	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	281 768	424 593	732 856	1 618 538	1 960 485
Total Activo	1 169 113	2 109 185	6 169 131	14 674 520	15 045 499

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



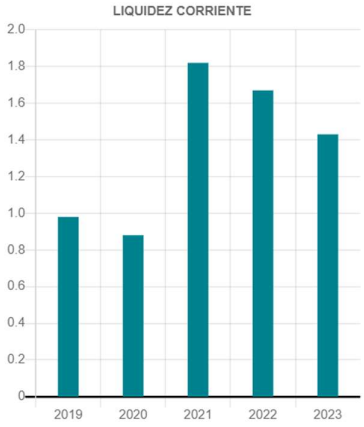


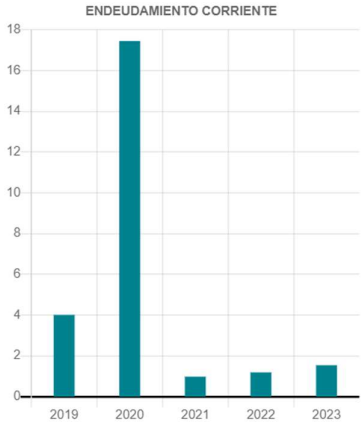


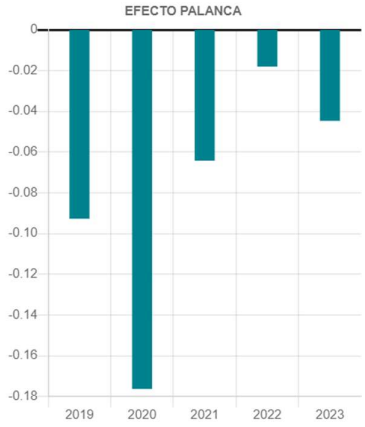
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	493 549	850 388	1 915 773	3 857 559	4 017 753
Préstamos (Deudas Bancarias)	61 728	260 003	0	1 308 316	2 427 441
Remuneraciones Y Cargas Sociales	271 157	485 984	928 725	1 578 975	2 490 976
Cargas Fiscales	36 545	196 560	143 066	1 082 498	185 327
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	44 729	131 081	0	0	0
Total Pasivo Corriente	907 708	1 924 015	2 987 565	7 827 347	9 121 497
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	258 029	6 901
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	35 167	74 933	126 779	0	0
Total Pasivo No Corriente	35 167	74 933	126 779	258 029	6 901
Total Pasivo	942 875	1 998 948	3 114 343	8 085 377	9 128 397
Capital Social	12 851	219 138	219 138	999 399	999 399
Resultados No Asignados	123 362	-108 902	2 835 649	5 589 745	4 917 703
Patrimonio Neto	226 238	110 236	3 054 788	6 589 144	5 917 102

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



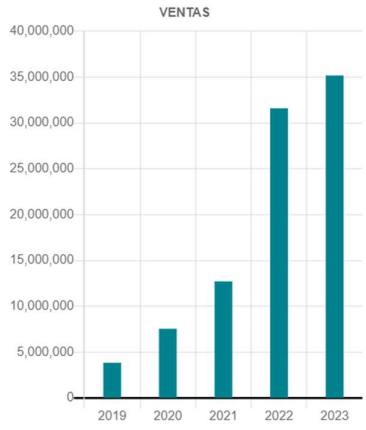


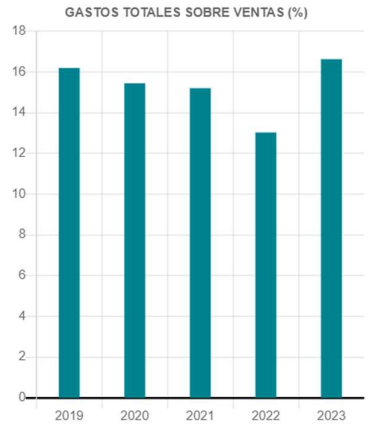


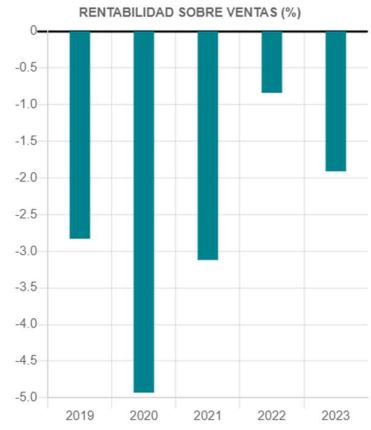
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Ventas	3 826 561	7 533 116	12 707 054	31 594 962	35 182 210
Compras Del Ejercicio	1 313 019	2 503 787	4 641 090	12 282 342	8 547 773
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	3 224 186	6 484 740	11 542 503	26 122 744	24 837 857
Resultado Bruto	602 375	1 048 376	1 164 550	5 472 218	10 344 353
Amortizaciones	60 700	108 930	151 586	2 049	141 007
Gastos de Comercialización	392 645	701 928	1 105 391	2 420 078	1 640 653
Gastos de Administración	225 288	458 531	813 930	1 632 880	3 871 591
Gastos Financieros	1 952	3 285	13 009	64 110	339 370
Otros Ingresos	0	0	55 846	302 395	910 531
Otros Egresos	105 677	1 752	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	-179 818	221 733	-1 301 482	-6 484 797
Impuesto a las Ganancias	-14 828	74 741	-94 163	620 870	-409 485
Resultado	-108 359	-371 679	-396 038	-264 807	-672 042

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,24	0,06	0,98	0,81	0,65
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	4,17	18,13	1,02	1,23	1,54
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	4,01	17,45	0,98	1,19	1,54
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-20 362,45	-239 424,14	2 448 710,55	5 228 634,91	3 963 517,40

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,98	0,88	1,82	1,67	1,43
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,85	0,77	1,68	1,53	1,28
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	6,25	6,27	4,98	4,18	5,19
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	141,66	158,25	137,10	143,98	191,09
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	26,81	33,40	27,40	25,07	18,14
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,27	3,57	2,06	2,15	2,34
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	25,92	27,90	30,68	28,37	26,52
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,27	2,36	0,00	0,20	0,41
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,19	0,41	0,00	0,50	0,83
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	5,89	12,60	0,00	15,11	25,18

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	15,74	13,92	9,16	17,32	29,40
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-2,83	-4,93	-3,12	-0,84	-1,91
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-0,07	-4,91	-3,56	-1,80	-4,50
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-76 258 852	-221 011 985	-906 357 113	1 417 210 041	4 691 101 465
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-1,99	-2,93	-7,13	4,49	13,33
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,48	-3,37	-0,13	-0,04	-0,11
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-9,27	-17,62	-6,42	-1,80	-4,47
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-60 535 410	-184 722 839	-325 606 116	422 222 181	-601 149 847
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,07	-0,09	-0,10	0,05	-0,07
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,02	-0,02	-0,03	0,01	-0,02
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-31,02	-56,23	-25,03	6,59	-1,77

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/08/2019	31/08/2020	31/08/2021	31/08/2022	31/08/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,10	0,09	0,09	0,08	0,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,06	0,06	0,06	0,05	0,11
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,16	0,15	0,15	0,13	0,17
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,53	0,41	7,37	5,92	4,46
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	2,43	2,48	2,73	543,38	9,41

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/08) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 08/2023 alcanzaron a un total de $35.182 Millones vs $31.595 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 11.35%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 82.68% al 70.60% mientras que los Gastos de Estructura aumentaron, pasando del 12.83% al 15.67% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $910.5 Millones (2.59% s/ventas) correspondientes a Diferencias de Cambio y Egresos por $6.485 Millones (18.43% s/ventas) afectados a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una pérdida Final de -$672.0 Millones (-1.91% s/ventas) vs el quebranto de -$264.8 Millones (-0.84% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 08/2023 crecimiento de Ventas, caída de Costos Directos y aumento de Gastos de Estructura, presentando una pérdida final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente cayó de 1.67 a 1.43, pero manteniendo valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $3.964 Millones, equivalente al 26.34% del Activo, siendo ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con muy buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en ajustada relación con el Activo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 08/2023 fue $5.917 Millones vs $6.589 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $999.4 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 60.67% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (44.01% del Pasivo Total) y las Deudas Sociales a corto plazo (27.29% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.81 a 0.65, profundizando en parámetros inadecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó levemente de 1.19 a 1.54, también ahondando en valores insatisfactorios.

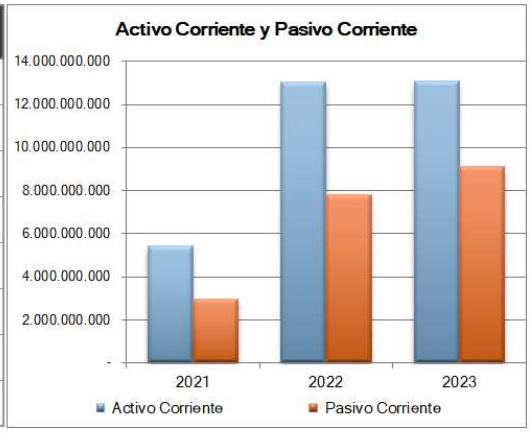
En resumen, la situación Patrimonial resultó debilitada, con inadecuada Solvencia y elevada Endeudamiento Corriente, pero con escasa capitalización.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

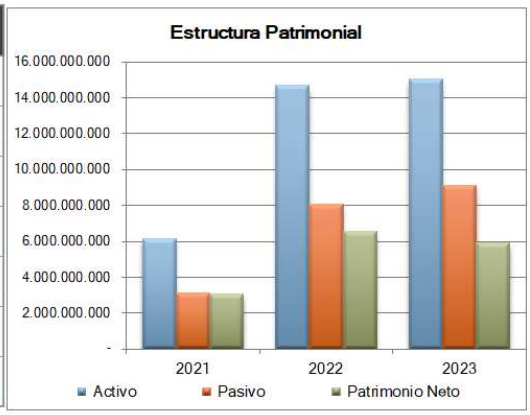
Períodos Analizados			
Concept	**ago-21**	**ago-22**	**ago-23**
Caja y Bancos	2.140.907.514	3.557.756.833	2.397.252.287
Inversiones corrientes	141.164.405	289.091.857	1.550.305.833
Creditos por ventas	2.550.440.654	7.558.218.412	6.783.783.381
Otros Créditos	470.350.756	1.113.769.184	1.617.916.007
Bienes de Cambio	421.295.875	1.042.075.261	1.369.400.648
Bienes de Uso	414.241.435	1.113.608.772	1.326.840.835
Otros activos corrientes	30.730.358	-	-
Activo Corriente	**6.169.130.997**	**14.674.520.319**	**15.045.498.991**
Deudas Comerciales	1.915.773.333	3.857.558.823	4.017.753.056
Deudas bancarias	-	1.308.315.859	2.427.441.209
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.071.791.464	2.661.472.545	2.676.302.364
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	126.778.530	258.029.364	6.900.808
Pasivo	**3.114.343.327**	**8.085.376.591**	**9.128.397.438**
Gastos Comerciales	1.105.391.319	2.420.077.774	1.640.652.991
Gastos Administración	813.930.168	1.632.880.397	3.871.591.133
Gastos Financieros	13.009.493	64.109.922	339.370.264
Otro egresos	-	1.301.482.058	6.484.797.390
Impuesto a las ganancias	- 94.163.111	620.869.860	- 409.485.259
Total	**1.838.167.869**	**6.039.420.011**	**11.926.926.519**

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

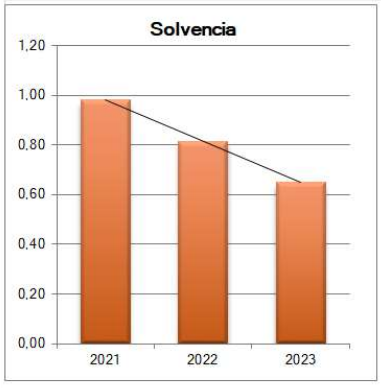
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	ago-21	ago-22	ago-23
Solvencia	0,98	0,81	0,65
Patrimonio Neto sobre Activo	50%	45%	39%
Endeudamiento corriente	0,98	1,19	1,54
Capital corriente	0,40	0,36	0,26
Activo no Cte sobre Activo	12%	11%	13%
Financiación del activo no cte.	4,34	4,23	3,02
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	16%	27%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	62%	48%	44%

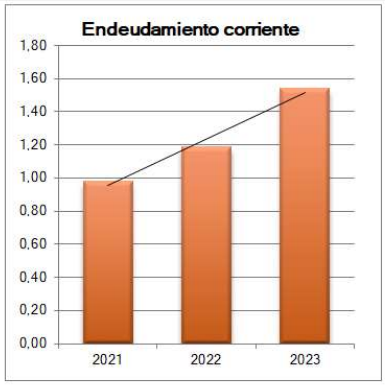


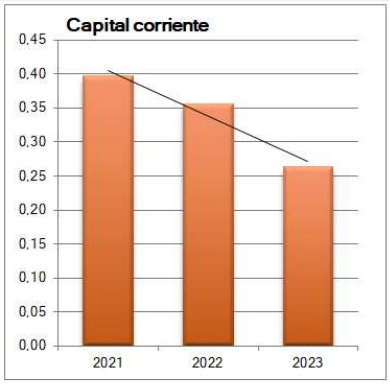
Info	ago-21	ago-22	ago-23
Activo Corriente	$ 5.436.275.351	$ 13.055.982.133	$ 13.085.014.034
Activo no Corriente	$ 732.855.646	$ 1.618.538.187	$ 1.960.484.957
Activo	$ 6.169.130.997	$ 14.674.520.320	$ 15.045.498.991
Pasivo Corriente	$ 2.987.564.797	$ 7.827.347.227	$ 9.121.496.630
Pasivo no Corriente	$ 126.778.530	$ 258.029.364	$ 6.900.808
Pasivo	$ 3.114.343.327	$ 8.085.376.591	$ 9.128.397.438
Patrimonio Neto	$ 3.054.787.670	$ 6.589.143.729	$ 5.917.101.553



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

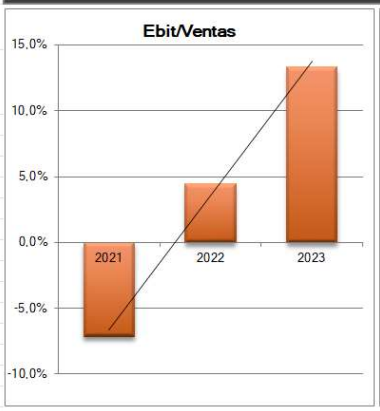
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	ago-21	ago-22	ago-23
Rentabilidad de la inversión total	-13,0%	-4,0%	-11,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-15,6%	6,4%	-12,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-7,7%	2,9%	-4,9%
Resultado bruto sobre ventas	9,2%	17,3%	29,4%
Rentabilidad sobre Ventas	-3,1%	-0,8%	-1,9%
Costo del financiamiento	0,4%	0,8%	3,7%

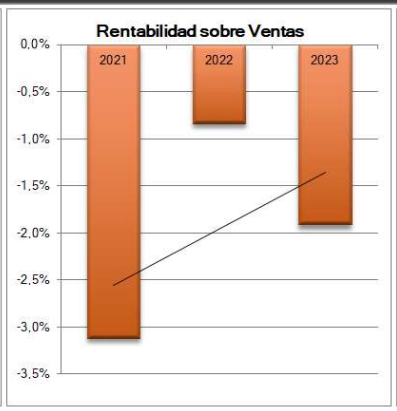


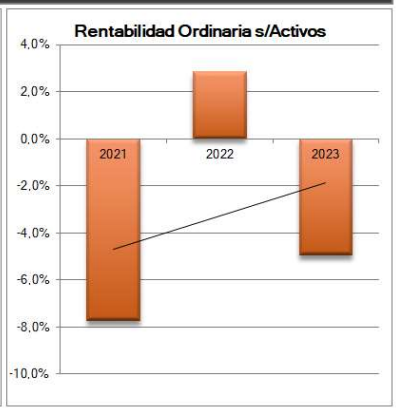
Info	ago-21	ago-22	ago-23
Ventas	$ 12.707.053.564	$ 31.594.961.724	$ 35.182.209.985
Costo de Ventas	$ 11.542.503.387	$ 26.122.744.090	$ 24.837.857.071
Resultado del ejercicio	$ -396.038.301	$ -264.807.021	$ -672.042.176
Ebit	$ -906.357.113	$ 1.417.210.042	$ 4.691.101.466
Ebit/Ventas	-7,1%	4,5%	13,3%
EBITDA/Ventas	-0,03	0,01	-0,02
EBITDA/Intereses	-25,03	6,59	-1,77



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

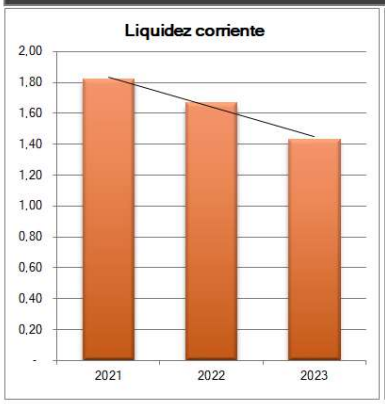
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	ago-21	ago-22	ago-23
Liquidez corriente	1,82	1,67	1,43
Liquidez acida	1,68	1,53	1,28
Rotación del pasivo corriente días	137	144	191
Rotación de las cuentas a cobrar	61	72	58
Efecto Palanca	-0,06	-0,02	-0,04

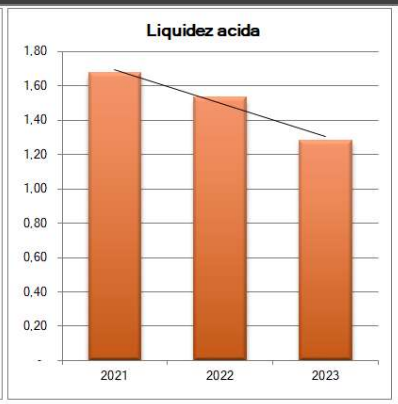


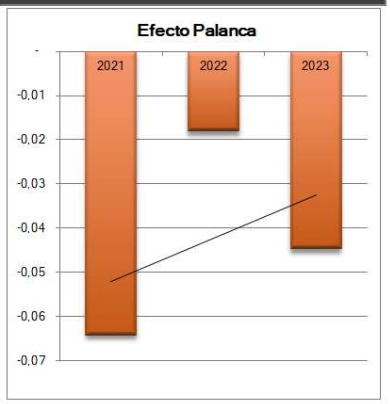
Info	ago-21	ago-22	ago-23
Caja y Bancos	2.140.907.514	3.557.756.833	2.397.252.287
Creditos por ventas	2.550.440.654	7.558.218.412	6.783.783.381
Deudas Comerciales	1.915.773.333	3.857.558.823	4.017.753.056
Deudas bancarias	-	1.308.315.859	2.427.441.209
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	0	0

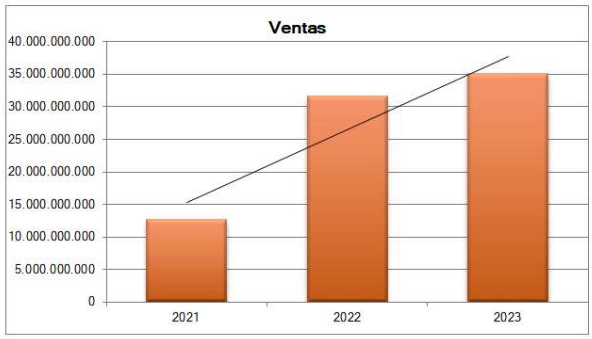


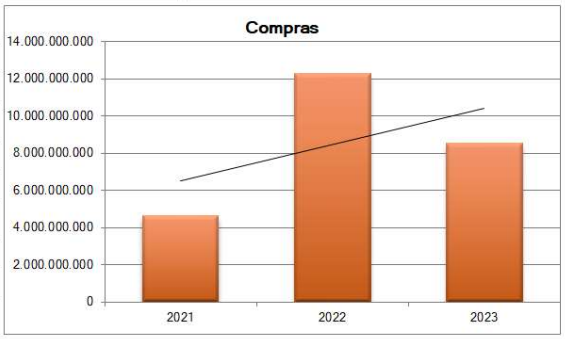
Trends







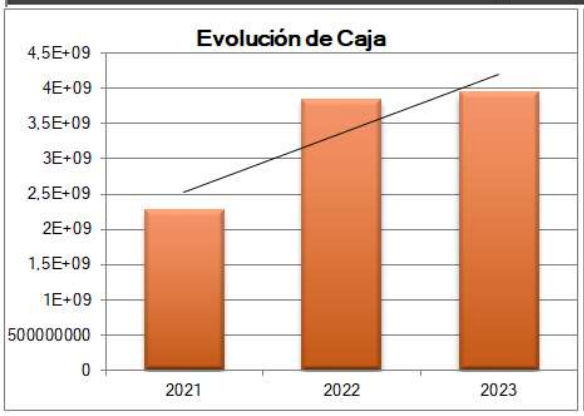


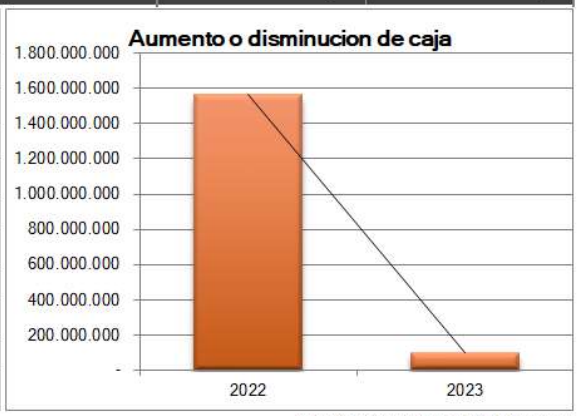


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	**ago-22**	**ago-23**
Resultado del ejercicio	**$ -264.807.021,00**	**$ -672.042.176,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 2.049.421,00	$ 141.007.324,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ -262.757.600,00**	**$ -531.034.852,00**
Variación de créditos por ventas	$ -5.007.777.758,00	$ 774.435.031,00
Variación de otros créditos	$ -643.418.428,00	$ -504.146.823,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -620.779.386,00	$ -327.325.387,00
Variación de otros activos corrientes	$ 30.730.358,00	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 1.941.785.490,00	$ 160.194.233,00
Variación de deudas sociales	$ 650.249.534,00	$ 912.000.669,00
Variación de deudas fiscales	$ 1.197.460.911,00	$ -1.148.299.406,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -126.778.530,00	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -2.841.285.409,00**	**$ -664.176.535,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 3.018.902.657,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 780.260.423,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -701.416.758,00	$ -354.239.387,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 256.460.913,00**	**$ -1.018.415.922,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 1.308.315.859,00	$ 1.119.125.350,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 1.564.776.772,00**	**$ 100.709.428,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.931.850.832	$	S/Patrimonio Neto	187.453.777	$
Compras Mensuales	712.314.410	$	S/Capital de Trabajo	101.707.027	$
Modo de Cobro s/Balance	61	días	S/Activos Líquidos	206.507.199	$
Modo de Pago s/Balance	176	días	S/Variables Combinadas	173.161.932	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	941.871.739	1.883.743.478	2.825.615.217	3.767.486.956	5.651.230.434	7.534.973.912
	80%	837.219.324	1.674.438.647	2.511.657.971	3.348.877.294	5.023.315.942	6.697.754.589
	65%	680.240.700	1.360.481.401	2.040.722.101	2.720.962.802	4.081.444.203	5.441.925.603
	50%	523.262.077	1.046.524.155	1.569.786.232	2.093.048.309	3.139.572.464	4.186.096.618
	40%	418.609.662	837.219.324	1.255.828.985	1.674.438.647	2.511.657.971	3.348.877.294
	30%	313.957.246	627.914.493	941.871.739	1.255.828.985	1.883.743.478	2.511.657.971
	20%	209.304.831	418.609.662	627.914.493	837.219.324	1.255.828.985	1.674.438.647
	10%	104.652.415	209.304.831	313.957.246	418.609.662	627.914.493	837.219.324
	2%	20.930.483	41.860.966	62.791.449	83.721.932	125.582.899	167.443.865

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,71	5	Liquidez corriente	ratio	1,52	10
Endeudamiento corriente	ratio	1,41	6	Liquidez acida	ratio	1,37	10
Capital corriente	%	29,5%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	176	2
Activo no Cte sobre Activo	%	12,5%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	61	10
Financiación del activo no cte.	ratio	3,40	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,04	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	21,9%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	46,5%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	5,7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-10,1%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	9,4%	9
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-9,1%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%	15,8%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-3,7%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	116	10
Resultado bruto sobre ventas	%	25,0%	4	Rotación de bienes de cambio	días	50	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	-1,8%	1	Rotación del activo	veces	2,25	3
Costo del financiamiento	%	2,8%	10	**Total**			
Ebit/Ventas	%	9,5%	8	66,20			
EBITDA/Ventas	%	-1,2%	1				
EBITDA/Intereses	%	-2,43	10				

