DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SITEC S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Mayo 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
											x
2.1.2 Endeudamiento Corriente				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
											x
2.2.1 Índice de liquidez				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
											x
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
							x				
2.3.2 Ebit				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
											x
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
					x						
Total Situación Económico-Financiero	83%	25									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	83%
Resultado Final		8,3

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

SITEC S.R.L. es una empresa dedicada según información de AFIP, a la construcción de obras de ingeniería civil N.C.P. Inició sus actividades en el año 2014 con domicilio legal en Cipolletti, Provincia de Rio Negro. Sus posibles accionistas son: PEDROSA CLAUDIO FABIAN (10%) y ALONSO LUCILA EDITH (90%). Cuentan con aproximadamente 40 empleados registrados. Opera normalmente con el sistema financiero, sin registrarse cheques rechazados por falta de fondos. Se encuentran al día el pago de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una aceptable performance económica, con leve caída de ventas (-6% variación interanual), disminución de Costos Directos e incremento de Gastos de Estructura, registrando una aceptable ganancia final de 6.27% s/ventas vs la también buena ganancia final de 7.28% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó satisfactoria, el indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.93 a 3.02, manteniéndose en valores elevados y el Capital de Trabajo fue equivalente al 47% del Activo, siendo adecuada la conformación. El marco Patrimonial también resultó satisfactorio, la baja representación del Pasivo sobre el Activo (equivalente al 25%), junto al leve incremento del PN y del Pasivo, mantuvieron sin grandes variaciones los valores de los principales indicadores patrimoniales: la Solvencia Patrimonial pasó de 3.51 a 3.07 y el Endeudamiento Corriente siguió en valores bajos. Aumentando de 0.28 a 0.31, como contrapartida la capitalización resultó escasa. No se obtuvieron ventas post balance.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 6
2.2.1 Socios / Accionistas 6
2.2.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 6
2.2.3 Directivos 6
2.2.4 Antecedentes de Principales Directivos 6
2.3 DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 7

3- SITUACIÓN BANCARIA 8

3.1 CHEQUES RECHAZADOS 8
3.2 CENTRAL DE DEUDORES 8

4- SITUACIÓN FISCAL 10

4.1 Embargos 10
4.1.2 Otra información Previsional de Interés 10

5- INTEGRIDAD 11

5.1 INTEGRIDAD 11
5.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 11

6- ESTADOS CONTABLES 12

6.1 DATOS CONTABLES 12

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	SITEC S.R.L.
CUIT	30-71437644-2.
Domicilio	MAIPU 333, (8324), CIPOLLETTI, RIO NEGRO, ARGENTINA
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 331900 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MÁQUINAS Y EQUIPO N.C.P. 439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	13/02/2014
Fecha de Contrato Social	06/01/2014
Patrimonio neto al 2022	$ 248 487 665
Cantidad Empleados	40 Aprox. (Fuente: Medio de Consulta Externa)
Domicilio Legal	MAIPU 333, (8324), CIPOLLETTI, RIO NEGRO, ARGENTINA
Domicilios vinculados	MAIPU 333, (8324), CIPOLLETTI, RIO NEGRO, ARGENTINA

2.2 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.2.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
PEDROSA CLAUDIO FABIAN	Argentina	20-18590179-4	10.00
ALONSO LUCILA EDITH	Argentina	27-20851768-1	90.00

Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.2.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.2.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PEDROSA CLAUDIO FABIAN	Argentina	20-18590179-4	Socio Gerente
ALONSO LUCILA EDITH	Argentina	27-20851768-1	Socio Gerente

Fuente: Medios de Consulta Externa.

2.2.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.3 DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	-	-	-	**40 Aprox**

Fuente: Medios de Consulta Externa.

3- Situación Bancaria

3.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados

3.2 CENTRAL DE DEUDORES

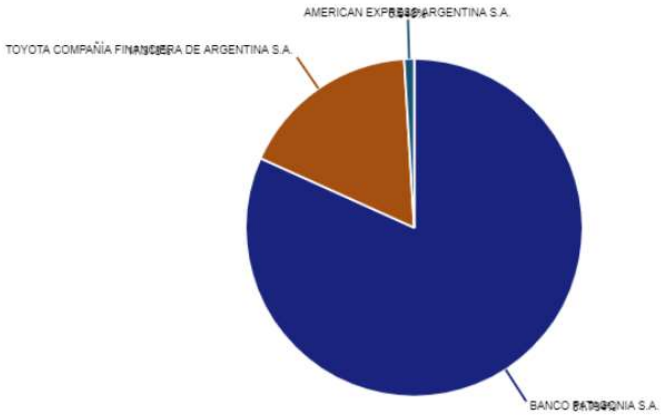
Banco	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA								
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.						37	91	457
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	4 823	4 721	4 610	4 485	4 372	4 246	4 110	3 950
BANCO PATAGONIA S.A.	2 548	2 501	2 457	2 399	2 347	2 301	2 239	2 201
TOTAL	7 371	7 222	7 067	6 884	6 719	6 584	6 440	6 608

Banco	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA							7	
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.					891		416	
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	3 846	11 638	11 497	11 929		11 646	11 500	11 376
BANCO PATAGONIA S.A.	2 129	2 077	2 016	10 611	10 453	33 333	32 726	32 078
TOTAL	5 975	13 715	13 513	22 540	11 344	44 979	44 649	43 454

Banco	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA								
AMERICAN EXPRESS ARGENTINA S.A.	918		440			262	485	576
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	11 318	11 216	11 102	11 012	10 893		10 657	10 519
BANCO PATAGONIA S.A.	44 503	54 199	54 287	52 678	52 366	52 076	50 177	49 645
TOTAL	56 739	65 415	65 829	63 690	63 259	52 338	61 319	60 740

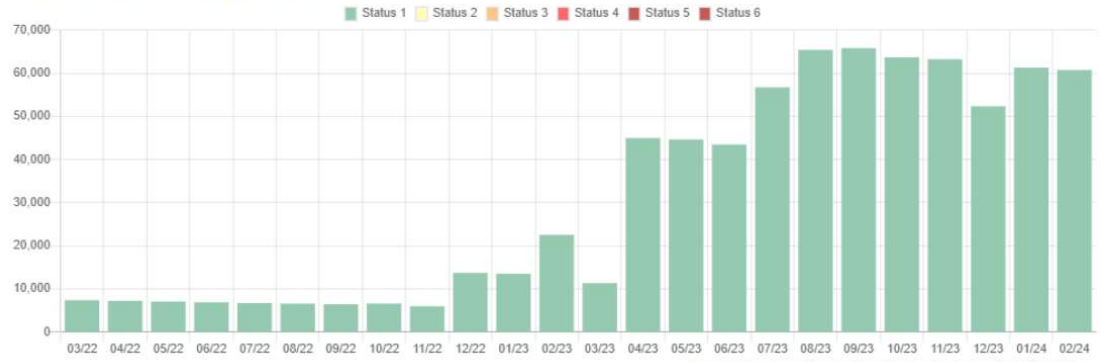
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa



Situaciones últimos 24 meses

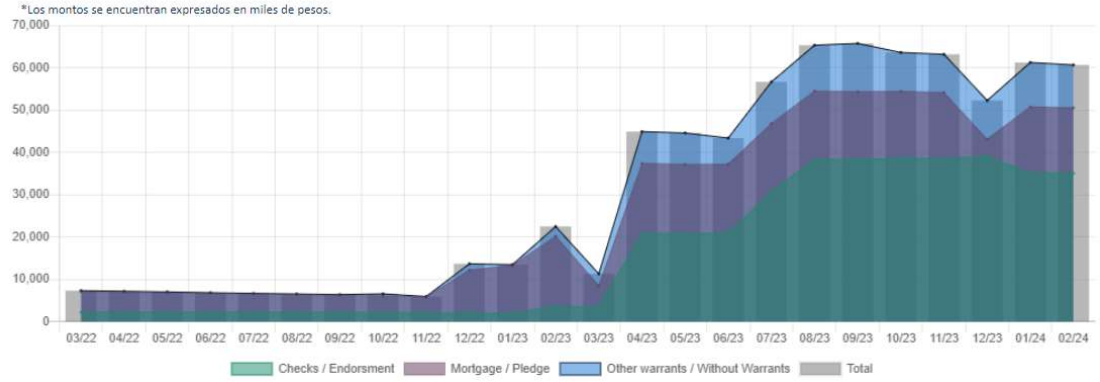
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



4- Situación Fiscal

4.1 Embargos

No se detectó información.

4.1.2 Otra información Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO	PAGO PARCIAL	PAGO PARCIAL

SITEC S.R.L. CUIT 30714376442, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/04/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SITEC S.R.L. CUIT 30714376442 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 30/04/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 43af7bf3-908b-47b3-8faf-5b1c342a51ba

5- INTEGRIDAD

5.1 INTEGRIDAD







5.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información.

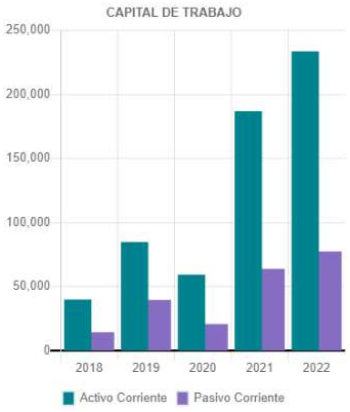
6- Estados Contables

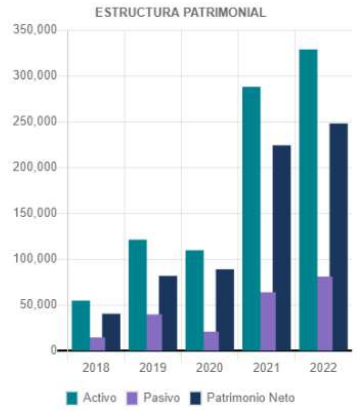
6.1 DATOS CONTABLES

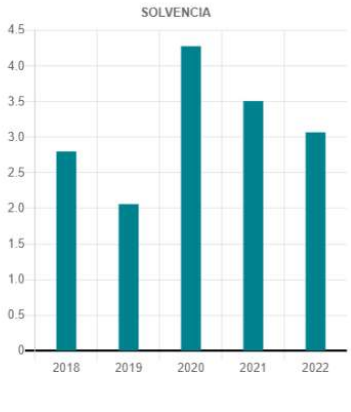
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	20 389	32 496	20 567	38 444	55 205
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	18 877	49 394	24 055	108 825	149 425
Otros Créditos	679	2 939	14 718	39 819	29 179
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	39 945	84 829	59 341	187 087	233 808
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	2 194
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	26 197	69 976	73 613	125 211	188 725
Depreciación Acumulada	11 338	33 409	23 140	23 804	95 259
Bienes De Uso	14 859	36 568	50 473	101 408	93 467
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	14 859	36 568	50 473	101 408	95 661
Total Activo	54 804	121 397	109 814	288 495	329 470

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



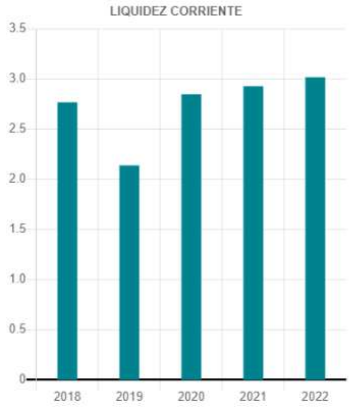


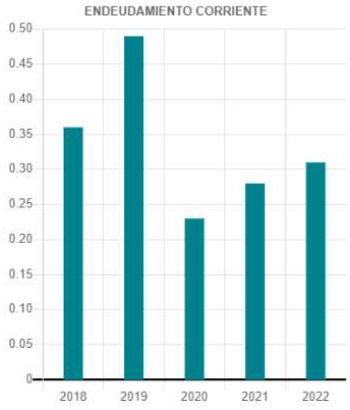


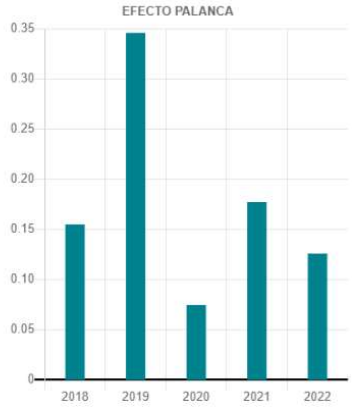
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	4 591	10 762	1 444	8 199	11 519
Préstamos (Deudas Bancarias)	2 899	9 346	1 141	5 536	863
Remuneraciones Y Cargas Sociales	3 937	6 291	5 341	20 193	21 908
Cargas Fiscales	2 999	13 273	12 868	29 980	43 200
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0	0	0
Total Pasivo Corriente	14 426	39 672	20 795	63 908	77 491
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	1 161
Deudas Fiscales	0	0	0	0	2 330
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0	3 491
Total Pasivo	14 426	39 672	20 795	63 908	80 982
Capital Social	3 113	6 517	6 517	19 156	19 156
Resultados No Asignados	37 265	75 208	82 502	205 432	229 332
Patrimonio Neto	40 378	81 725	89 019	224 587	248 488

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



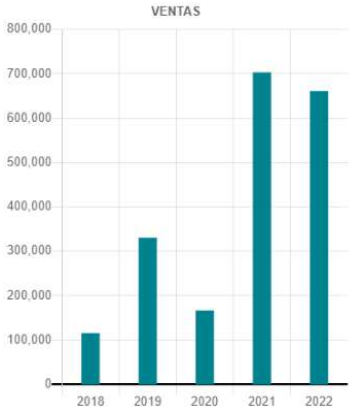


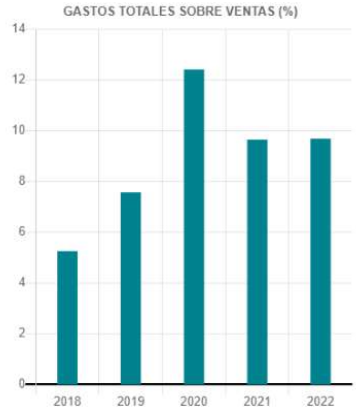


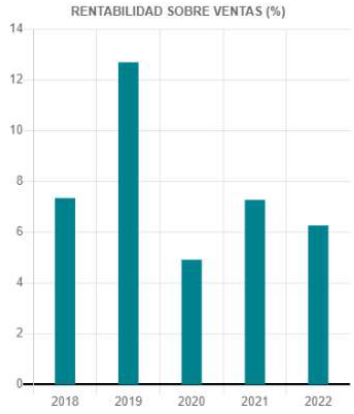
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	115 599	330 780	166 638	703 498	661 432
Compras Del Ejercicio	0	0	28 905	254 767	362 826
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	80 860	220 935	104 155	514 315	458 108
Resultado Bruto	34 739	109 846	62 483	189 182	203 324
Amortizaciones	3 561	7 099	10 221	24 354	23 349
Gastos de Comercialización	0	0	0	0	0
Gastos de Administración	5 859	25 058	18 224	62 050	59 228
Gastos Financieros	218	0	2 484	5 864	4 895
Otros Ingresos	29	59	5 357	97	31
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-11 779	-20 221	-28 360	-41 603	-67 661
Impuesto a las Ganancias	8 410	22 586	10 579	28 578	30 077
Resultado	8 501	42 040	8 192	51 185	41 494

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,80	2,06	4,28	3,51	3,07
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,36	0,49	0,23	0,28	0,33
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,36	0,49	0,23	0,28	0,31
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	25 518,94	45 157,70	38 545,91	123 179,54	156 317,82

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,77	2,14	2,85	2,93	3,02
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,77	2,14	2,85	2,93	3,02
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	6,12	6,70	6,93	6,46	4,43
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	716,02	477,58	126,43	59,74	54,75
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	2,11	2,72	1,52	2,44	2,01
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	7,78	9,05	3,30	6,94	7,08
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,07	0,11	0,01	0,02	0,01
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,30	0,34	0,08	0,09	0,04
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	9,15	10,31	2,50	2,87	1,12

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	30,05	33,21	37,50	26,89	30,74
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	7,35	12,71	4,92	7,28	6,27
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,33	12,69	1,70	7,26	6,27
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	25 318 453	77 688 916	34 038 808	102 777 665	120 747 407
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	21,90	23,49	20,43	14,61	18,26
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,21	0,51	0,09	0,23	0,17
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	15,51	34,63	7,46	17,74	12,59
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	20 690 373	71 725 567	31 476 179	109 980 449	99 814 564
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,43	1,81	1,51	1,72	1,23
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,18	0,22	0,19	0,16	0,15
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	94,85	0,00	12,67	18,76	20,39

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,08	0,11	0,09	0,09
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,05	0,08	0,12	0,10	0,10
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,72	2,23	1,76	2,21	2,66
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	4,17	5,15	4,94	4,16	4,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $661.4 Millones vs $703.5 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una caída interanual del -5.98%.
- Los Costos Directos disminuyeron su incidencia sobre las Ventas pasando del 73.11% al 69.26%, y los Gastos de Estructura aumentaron, pasando del 8.82% al 8.95%.
- En la parte no operativa se imputaron Egresos por $67.7 Millones (10.23%) correspondientes mayoritariamente a resultados financieros y por tenencia (Incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $41.5 Millones (6.27% s/ventas) vs la ganancia final de $51.2 Millones (7.28% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 disminución de ventas, de costos directos y aumento de Gastos de Estructura, presentando una buena ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.93 a 3.02, profundizando en valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue $156.3 Millones equivalente al 47.45% del Activo, siendo adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con elevado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en adecuada conformación.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $248.5 Millones vs $224.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $19.2 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 24.58% del Activo siendo Deudas Fiscales a corto plazo (53.35% del Pasivo Total) y Deudas Sociales a corto plazo (27.05% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial disminuyó de 3.51 a 3.07, continuando en valores adecuados y el Endeudamiento Corriente sigue en parámetros bajos, pasando de 0.28 a 0.31.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero escasa capitalización.

6.2 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	3,28	10	Liquidez corriente	ratio	2,98	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,30	10	Liquidez acida	ratio	2,98	10
Capital corriente	%	45,3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	63	10
Activo no Cte sobre Activo	%	32,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	61	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,46	10	Efecto Palanca	ratio	0,13	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	4,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	13,2%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,8%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	17,2%	8	Gastos Administración sobre Ventas	%	9,1%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	31,6%	9	Gastos Totales sobre Ventas	%	10,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	24,1%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	4
Resultado bruto sobre ventas	%	30,6%	7	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	6,3%	8	Rotación del activo	veces	2,04	2
Costo del financiamiento	%	7,3%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	17,7%	10	93,22			
EBITDA/Ventas	%	15,6%	7				
EBITDA/Intereses	%	19,29	10				

