DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

BARELLO PABLO ANGEL

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931				X				
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)				X				
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)				X				
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos				X				
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**60%**			**24**				

	Tipo de Empresa	Obras	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
												X
Total Situación Económico-Financiero		**100%**			**30**							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	24	**40**	**60%**	**10,0%**	**0,6**
2	**Situación Económico-Financiera**	30	**30**	**100%**	**90,0%**	**9,0**
Resultado Final		**9,6**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

BARELLO PABLO ANGEL, nacido en el año 1962, con domicilio en La Plata, Provincia de Buenos Aires, dedicado a la geodesia, la agrimensura legal y actividades afines, bajo el nombre PABLO A. BARELLO Y ASO. SERVICIOS DE TOPOGRAFIA AGRIMENSURA. No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según lo informado en el Form. 931 02/2023 contaría con 5 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con FEDERACION PATRONAL ART. Opera normalmente con el sistema financiero, sin registrarse cheques rechazados por falta de fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente Con deuda. Se encuentran al día los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. No se pudo corroborar fehacientemente el pago de IIBB, Ganancias e IVA. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, a partir del análisis de Manifestaciones de Bienes, 2023 el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró una extraordinaria performance económica, imputando ventas y Costos de Estructura, resultando en una excelsa ganancia final de 35.30% s/ventas vs la extraordinaria ganancia final de 39.75% s/ventas del ejercicio anterior. Al no contar con Pasivos, no se pudieron calcular los indicadores Financieros y Patrimoniales más representativos: Liquidez Corriente, Solvencia Patrimonial y Endeudamiento Corriente, sin embargo, se observó una ajustada conformación del Capital de trabajo, siendo equivalente al 22% del activo. La Capitalización resultó nula (PN está compuesto al 100% por Resultados Acumulados). No se obtuvieron ventas post balance. El analizado informa 3 proyectos en ejecución por $22.0 Millones y 1 proyecto en licitación/concurso por $5.0 Millones.

Según lo expuesto, el analizado no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 78 636 581**	**N/I**
Límite de compra	**ARS 23 590 974**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 17
3.4 PROVEEDORES 18
3.5 CLIENTES 18
3.6 SEGUROS 18
3.6.1 Registro de contratos con las ART 18
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.6.3 Otros Seguros contratados 18
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 19
3.7.1 Proyectos en ejecución 19
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 19

4- COMERCIO EXTERIOR 20

4.1 IMPORTACIONES 20
4.2 EXPORTACIONES 20

5- SITUACIÓN BANCARIA 21

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 21
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 21
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 22

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 23

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 23
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 23
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 23
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 23
6.3.3 Embargos 24
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24

7- INTEGRIDAD 25

7.1 INTEGRIDAD 25
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 25

8- ESTADOS CONTABLES 26

8.1 DATOS CONTABLES 26
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 36
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	BARELLO PABLO ANGEL
CUIT	20-14842239-8
Domicilio	35 N 1293 3 1, LA PLATA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
Fecha de Nacimiento	04/07/1962
Pais de Nacimiento	Argentina
Edad	62
Nacionalidad	Argentina
Otros domicilios	050 1335, (1900), LA PLATA, AMBA SUR VICTOR HUGO 289, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA 50 1335 Piso:1 Dpto:A, (1900), LA PLATA SUDESTE CALLE 50 AMBAS VEREDAS, BUENOS AIRES, ARGENTINA.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

PB y ASOC.

Somos una empresa de topografía, dedicada a la geodesia, la agrimensura legal y afines que opera desde hace 20 años en todo el territorio nacional prestando servicio a las principales refinerías de combustibles fósiles, Indus- trias Nacionales, Internacionales, PYME y a privados, destacándose por su permanencia, competitividad, responsabilidad en el cumplimiento de los tiempos preestablecidos y por la capacidad de proporcionar soluciones eficientes y de calidad a los clientes. Nuestra empresa está integrada por un equipo multidisciplinario de trabajo: geógrafos matemáticos, ingenieros, agrimensores y técnicos, profesionales expertos de probada trayectoria, en continua capacitación sobre nuevas tecnologías y formas de trabajo, regidos por el sistema de gestión de calidad basados en las Norma ISO 9001. A lo largo de nuestra trayectoria hemos ido incorporando instrumental de última generación, contando hoy con equipos de calidad y alta precisión a fin de prestar un servicio eficiente y competitivo.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

BARELLO PABLO ANGEL CUIT: ***20-14842239-8***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2016
IVA	11-2007
REG. TRAB. AUTONOMO Categoria T2 Cat II Ingresos desde $20.001	11-2007
GANANCIAS PERSONAS FISICAS	11-2007

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización – Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" – Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 (F-883) MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*711009 (F-883) SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.*	Mes de inicio: *04/2016*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

50 1335 Piso:1 Dpto:A
LA PLATA SUDESTE CALLE 50 AMBAS VEREDAS
1900-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-12-2022*** a ***12-01-2023*** Hora **14:26:09** Verificador **101168777255**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Impuesto sobre los Ingresos Brutos

Anticipo Impuesto IIBB

Comprobante Declaración Jurada

R-606M

ARBA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN PROVINCIA DE BUENOS AIRES

C.U.I.T.:	20-14842239-8
Ap. y nom. o razón social:	BARELLO PABLO ANGEL

Nro. comprobante:	169859131	Período:	1/2023
Tipo DJ:	Original	Rectificativa:	
Estado:	Cerrada		
Fecha de inicio:	24/02/2023	Fecha de envío:	24/02/2023
Fecha de expedición:	24/02/2023	Fecha de vencimiento:	06/03/2023

Ingreso/s por actividad/es

Código de actividad	Ingresos declarados	Alícuota	Impuesto determinado	Base imponible exenta
711009	$ 5.129.411,00	4,50	$ 230.823,40	

Total Impuesto determinado / mínimo: $ 230.823,40

Deducciones de los agentes		Deducciones del contribuyente		
		Agregadas	Eliminadas	Total
Totales deducciones:	$ 101.859,23	$ 0,00	$ 0,00	$ 101.859,23
Retenciones:	$ 25.917,05	$ 0,00	$ 0,00	$ 25.917,05
Retenciones banco:	$ 70.664,52	$ 0,00	$ 0,00	$ 70.664,52
Percepciones:	$ 5.277,66	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.277,66
Percepciones aduaneras:	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Compensaciones				$ 0,00
Total de deducciones computadas para el período				$ 101.859,23

Datos adicionales

Otros créditos	
DJ Art. 208 CF (T.O.2011)	$ 0,00
Pagos a cuenta registrados (Original)	$ 0,00
Crédito fiscal COPRET	$ 0,00
Honorarios profesionales (posterior año 2003)	$ 0,00
Crédito por pago CIC	$ 0,00
Total de Otros créditos	$ 0,00
Saldo de la DJ (ID - Art. 208 - Deducciones + compensaciones - Otros créditos sin Art. 208)	$ 128.964,10
Saldo a favor anterior	$ 0,00
Saldo acumulado al cierre (Saldo de la DJ + Saldo a favor anterior)	$ 128.964,10
Saldo excedente cooperativa	$ 0,00
Ingresos año anterior:	$ 26.025.169,00
Total ingresos gravados:	$ 5.129.411,00
Total ingresos no gravados:	$ 0,00
Total ingresos exentos/gravados Tasa 0%:	$ 0,00
Total ingresos:	$ 5.129.411,00

BBVA

PAGO

ARBA IIBB

Fecha	Hora	Nro Trans.
06/03/23	10:02:15	4797

Identificacion	2702014842239803602
Importe	$ 128964,10
Debitado de	CA$ 180-303825/6

20-14842239-8 001/23 06/03/23**

COMPROBANTE VALIDO DE PAGO. CONSERVELO

Nro. de Control 9271 PagoMisCuentas

AFIP F.711 V.2400

GANANCIAS PERSONAS HUMANAS
DECLARACIÓN JURADA Original

Período 2021
Establecimiento 0
N° transacción 866601183

BARELLO PABLO ANGEL
[CUIT 20-14842239-8]
MD5 e67a168a592a3645a13fb91aecfee0d0
Fecha Presentación 13/07/2022

Categorías	Total de Ingresos Gravados		Gastos y deducciones		Resultado Neto	
Rentas	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera
1ra	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2da acciones	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
2da instrumentos y otros	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2da dividendos y utilidades	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-
3ra	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
4ta	$ 20.816.535,96	$ 0,00	$ 17.274.808,99	$ 0,00	$ 3.541.726,97	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente extranjera	$ 0,00
IMPUESTO determinado por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente extranjera	$ 0,00
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO por Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 0,00
IMPUESTO determinado por Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 0,00
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores- Fuente Extranjera y Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina.	$ 2.574.299,20
IMPUESTO determinado- excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores- Fuente Extranjera y Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 770.003,46
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO Juegos de Azar	$ 0,00
IMPUESTO Determinado Juegos de Azar	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL SALDO

Impuesto Determinado	$ 770.003,46
Pagos a cuenta que no generan saldo a favor.	$ 0,00
Anticipos cancelados con impuesto sobre los créditos y débitos	$ 0,00
Impuesto cancelado con impuesto sobre los créditos y débitos	$ 139.164,67
Anticipos cancelados con bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Impuesto cancelado con bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Retenciones y Percepciones	$ 366.938,58
Percepciones aduaneras	$ 0,00
Anticipos cancelados en efectivo o compensación	$ 300.826,45
Anticipos cancelados con planes de mis facilidades	$ 0,00
Crédito fiscal - Energías distribuidas Ley 27424	$ 0,00
Régimen de promoción	$ 0,00
Otros saldos a favor	$ 0,00
Saldo a favor del contribuyente del período fiscal anterior	$ 0,00
Saldo a favor proveniente de la sucesión indivisa	$ 0,00

SALDO A FAVOR

Contribuyente	$ 36.926,24
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo del impuesto sobre los Créditos y Débitos	$ 0,00
AFIP	$ 0,00

BIENES Y DEUDAS

	Inicio	Cierre
Bienes	$ 9.153.665,75	$ 10.984.332,80
Deudas	$ 521.432,83	$ 0,00
Patrimonio Neto Total	$ 8.632.232,92	$ 10.984.332,80

JUSTIFICACIÓN PATRIMONIAL

Monto Consumido	$ 2.241.563,51

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **711 v2400 - GANANCIAS PERSONAS FISICAS**
CUIT: **20-14842239-8**
Impuesto: **11 - GANANCIAS PERSONAS FISICAS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2021**
Nro. verificador: 329618
Cantidad de registros: 108

Fecha de Presentación: 2022-07-13 Hora: 20:29:05
Nro. de Transacción: 866601183
Código de Control: i7aUgi
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)

[329618F0711.e67a168a592a3645a13fb91aecfee0d0.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[e67a168a592a3645a13fb91aecfee0d0]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **20-14842239-8**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-02**
Nro. verificador: 240750
Cantidad de registros: 79

Fecha de Presentación: 2023-03-22 Hora: 17:27:29
Nro. de Transacción: 918789195
Código de Control: Zv6ZWE
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)

[240750F2002.f34ba39e403492880e5261ff61461546.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[f34ba39e403492880e5261ff61461546]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

		CUIT Nº: 20148422398	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: BARELLO PABLO ANGEL	
		Fecha de Presentación: 22/03/2023	Hora: 17:27
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 918789195	MD5: f34ba39e403492880e5261ff61461546
		Período: 202302	Secuencia: ORIGINAL

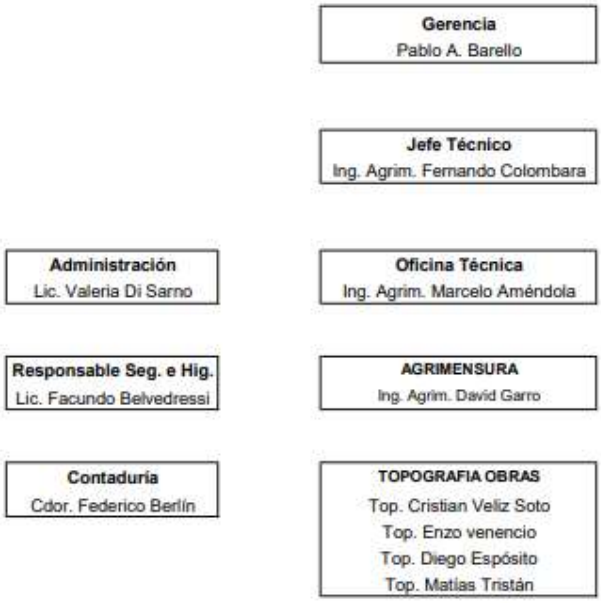
Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 563810.26
Total del Crédito Fiscal		$ 101669.20
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 462141.06
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 462141.06
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 535846.98
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 73705.92
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
BARELLO PABLO ANGEL	Argentina	20-14842239-8	100.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
BARELLO PABLO ANGEL	Argentina	20-14842239-8	Presidente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados



Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
Presidencia de la Nación

TITULO DEL AUTOMOTOR
(Decreto Ley 6582/58 - Ley Nro. 14467)

El Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, Seccional LA PLATA N° 05
Certifica que ha sido inscripto con el número de dominio AB104TG
el Automotor, identificado por Número de Certificado de Origen 033-001650103/2016

Procedencia: NACIONAL
Fecha Inscripcion Inicial: 06/03/2017
Codigo Automotor: 033-37-ZF
Fabrica: 033-RENAULT ARGENTINA S.A.
Marca: 37-RENAULT
Modelo: ZF-KANGOO PH3 CONFORT 1.6 5ASIENTOS 2P
Tipo: 22-FURGON
Mca. Motor: RENAULT — Nro. Motor: K4MJ730Q192655
Mca. Chasis: RENAULT — Nro. Chasis: 8A1FC1315HL655613
Fabricacion Año: 2016 — Modelo Año: 2017 — Fecha de Adquisicion: 14/02/2017
Carroceria: --- — Condicion: --- — Uso: PRIVADO
Cantidad de Placas: ORIGINAL — Peso: 1075 Kg — Carga: 600 Kg
Numero de Titulo: 012605714
Oblea RTO Nro.: 9662292 - VTO: 06/03/2019

TITULAR

Nombre: BARELLO PABLO ANGEL
Porcentaje de Titular: 100 %
Cuil: 20-14842239-8 — TipoDoc: D.N.I. — NroDoc: 14842239
FechaNacimiento: 04/07/1962 — EstadoCivil: Soltero — Nacionalidad: Argentina

DOMICILIO

Provincia: BUENOS AIRES — Partido: LA PLATA — Localidad: LA PLATA
Codigo Postal: 1900 — Barrio: ----
Calle: 50 — Nro: 1335 — Piso: 1 — Dpto: A

Caracter del Bien: Propio
Titular Desde: 06/03/2017 — Adquisicion: A Titulo oneroso
EstipulacionTerceros: No — Titular de Radicacion: Sí

Nº: TS 12605714

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos Presidencia de la Nación — DNRPA — Presidencia de la Nación

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	5	0	0	5
2022	5	0	0	5
2023	5	0	0	**5**

Fuente: Empresa.



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **20-14842239-8**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-02**
Nro. verificador: 66073
Cantidad de registros: 124

Fecha de Presentación: 2023-03-08 Hora: 16:16:55
Nro. de Transacción: 914971631
Código de Control: 3uG9nR
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)

[F931.cuit.20148422398.fecha.20230308.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[18fd7e9755575cbd7f6378ca680036ad]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19312014842239800030102231
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	20-14842239-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
02/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	5
Suma de Rem. 1:	248.215,54
Suma de Rem. 2:	248.215,54
Suma de Rem. 3:	248.215,54
Suma de Rem. 4:	672.480,76
Suma de Rem. 5:	248.215,54
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	672.480,76
Suma de Rem. 9:	358.278,03
Suma de Rem. 10:	233.624,54

Apellido y Nombre o Razón Social: PABLO ANGEL BARELLO

Nro. Verificador: 066073

Domicilio Fiscal: 50 1335 1 A LA PLATA SUDEST V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes		37.836,30
a2 - Aportes a favor		0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar		**37.836,30**
b - Asignaciones familiares pagadas		0,00
b1 - Total de contribuciones		48.104,77
b2 - Asignaciones compensadas		0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541		1.800,00
Subtotal contribuciones S.S.		46.304,77
Retenciones		11.286,61
Contribuciones S.S. a pagar		**35.018,16**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	17.488,27
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**17.488,27**
b1 - Total de contribuciones	34.296,54
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	34.296,54
Retenciones	8.359,63
Contribuciones O.S. a pagar	**25.936,91**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	19.646,24
Total retenciones	19.646,24
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	11.286,61
Retenciones aplicadas a Obra Social	8.359,63
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	5	965,00
Remun. con ART	358.278,03	11.339,50
L.R.T. total a pagar		**12.304,50**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	5 - 186,05
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**186,05**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 14.591,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**35.018,16**	302 - Aportes de Obra Social	**17.488,27**
301 - Aportes de Seguridad Social	**37.836,30**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**12.304,50**
352 - Contribuciones de Obra Social	**25.936,91**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**186,05**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa

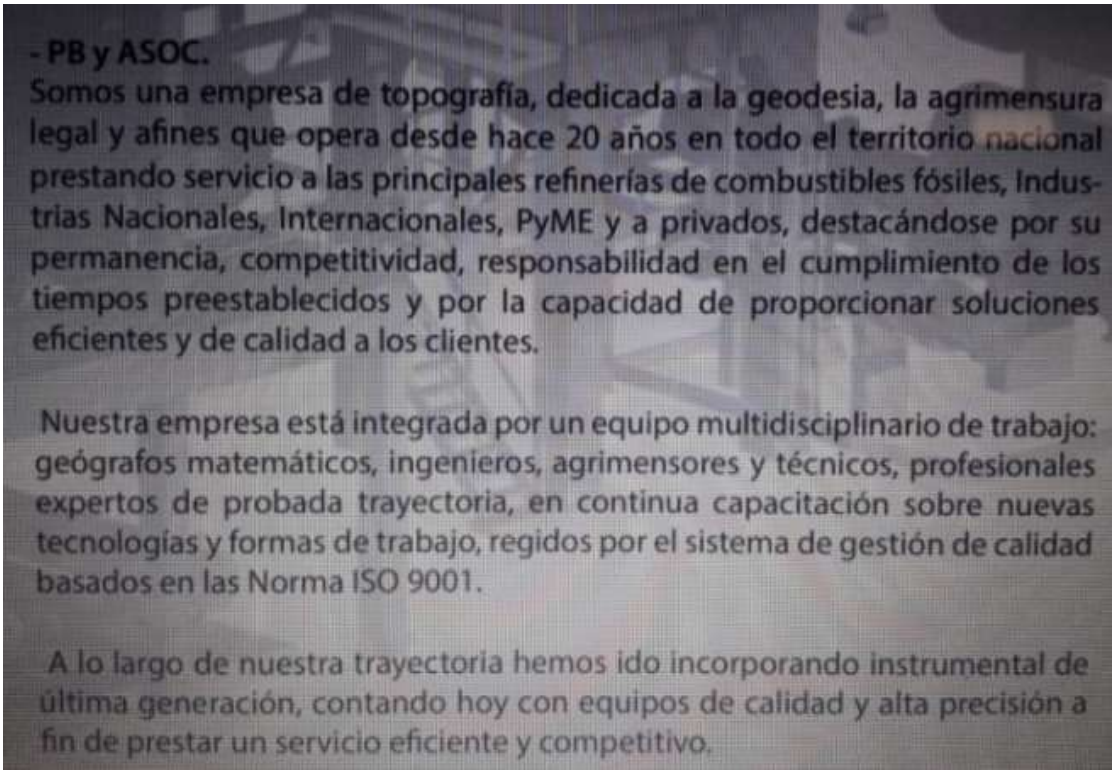
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	2	1	2	5
2022	3	2	2	7
2023	3	2	2	**7**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No informa ventas post balance.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2022	$ 26 025 176	ARS

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	RUNCO S.A.	Argentina	30-60396211-3	$ 200 000	ARS
2	GEOBAUEN S.R.L.	Argentina	30-71000751-5	$ 100 000	ARS
3	GEOSISTEMAS S.R.L.	Argentina	30-61712720-9	$ 100 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAE ENERGY S.L.	Argentina	30-69554247-6	$ 10 000 000	ARS
2	RAIZEN ARGENTINA S.A.	Argentina	30-50672680-4	$ 7 000 000	ARS
3	AE S.A.	Argentina	30-68521819-0	$ 7 000 000	ARS
4	INGECAMP S.A.	Argentina	30-70839791-8	$ 1 500 000	ARS
5	TECNASIG S.R.L.	Argentina	30-70900451-0	$ 1 500 000	ARS
6	INTERACERO S.A.	Argentina	30-70925604-8	$ 500 000	ARS
7	SOLETANCHE BACHY ARGENTINA S.A.	Argentina	30-58501777-5	$ 200 000	ARS
8	AZILUT S.A.	Argentina	30-69078505-2	$ 200 000	ARS
9	DIBUTEC S.A.	Argentina	30-69328372-4	$ 200 000	ARS
10	ING Y CONSTR ALSINA S.A.	Argentina	30-71068141-0	$ 100 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	182788
Desde:	13/05/2016 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SEGURO DE VIDA	FEDERACION PATRONAL	17-1353980	$ 908	ARS
2	SEGURO AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	30137109	$ 78	ARS
3	SEGURO ACCIDENTES PERSONALES	FEDERACION PATRONAL	7524992	$ 11	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
RAIZEN	-	70	4	$ 5 000 000	ARS
AESA	-	50	5	$ 5 000 000	ARS
PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	-	30	4	$ 12 000 000	ARS

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
SACDE SOCIEDAD ARGENTINA DE CONSTRUCCION Y DESARROLLO ESTRATEGICO S.A.	-	01/04/2023	3	$ 5 000 000	ARS

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

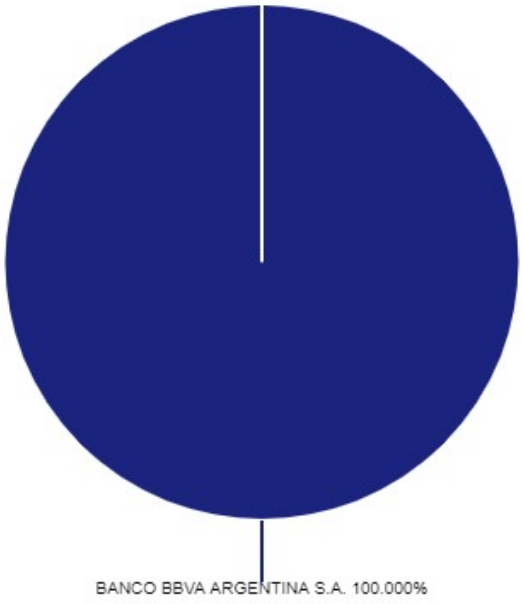
Banco	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	112	57	111	212	101		697	
TOTAL	112	57	111	212	101		697	

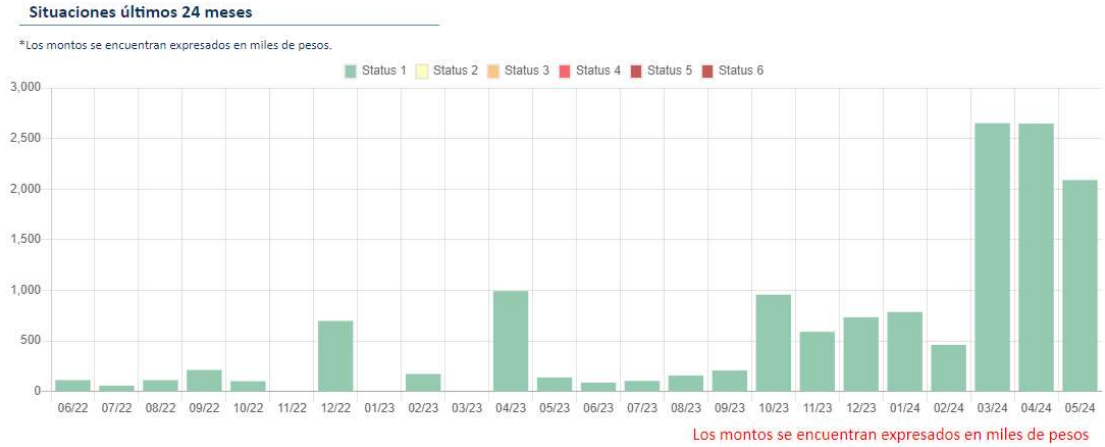
Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	172		992	138	87	104	157	207
TOTAL	172		992	138	87	104	157	207

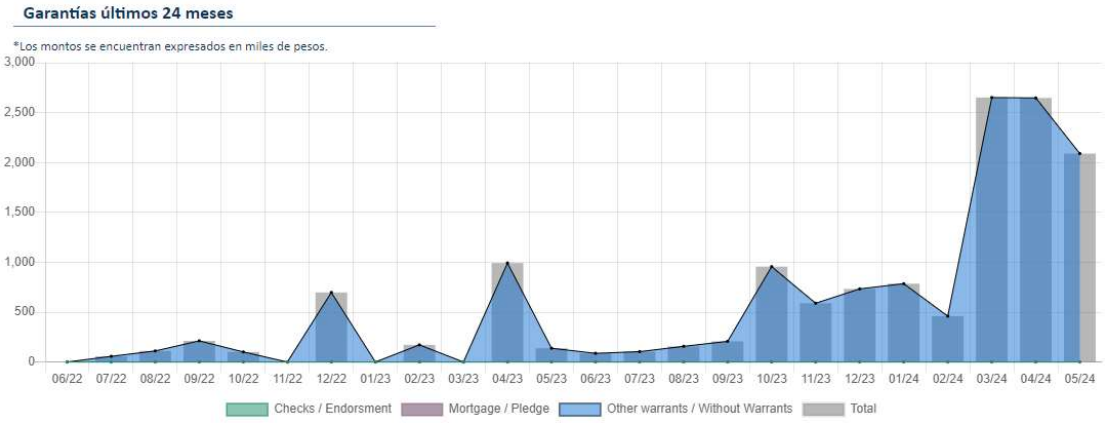
Banco	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	956	589	733	785	460	2 651	2 647	2 089
TOTAL	956	589	733	785	460	2 651	2 647	2 089

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
11	GANANCIAS PERSONAS FISICAS	ACTIVO	2007-11
30	IVA	ACTIVO	2007-11
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2015-08
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2016-05
308	APORTES SEG.SOCIAL AUTONOMOS	ACTIVO	2007-11
1025	CEDULARES- VALORES O DEPOSITOS	ACTIVO	2018-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **07/08/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
07/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO

BARELLO PABLO ANGEL, CUIT 20148422398, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 07/08/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, BARELLO PABLO ANGEL CUIT 20148422398 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 07/08/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: f9f18017-d1ce-4793-9b7c-93525f0c4dc6

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

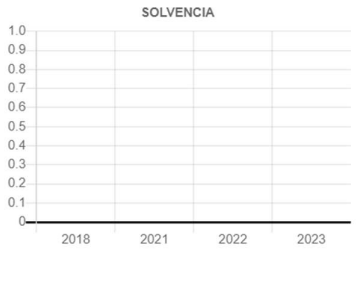
Activo

Fecha Balance	31/10/2018	31/01/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Banco	1 621	2 835	6 698	3 823
Inversion Corriente	0	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	4 211	0	3 159	6 386
Otros Créditos	0	0	0	0
Bienes Cambio	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0
Total Activo Corriente	5 832	2 835	9 858	10 209
Credito Por Venta	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	7 002	4 250	9 202	40 530
Depreciación Acumulada	637	0	837	3 685
Bienes De Uso	6 366	4 250	8 366	36 846
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	6 366	4 250	8 366	36 846
Total Activo	12 198	7 085	18 224	47 055

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2018	31/01/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0	0	0
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0	0
Cargas Fiscales	0	0	0	0
Anticipos Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0	0
Total Pasivo Corriente	0	0	0	0
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Prestamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	0	0	0	0
Capital Social	0	0	0	0
Resultados No Asignados	12 198	7 085	18 224	47 055
Patrimonio Neto	12 198	7 085	18 224	47 055

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



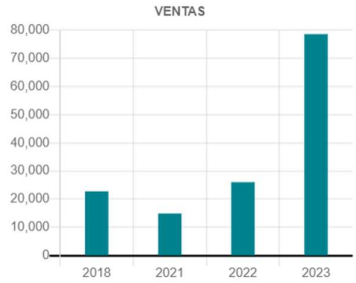


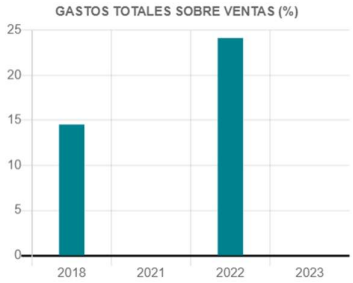


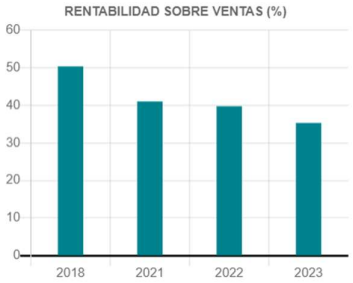
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2018	31/01/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	22 762	14 888	26 025	78 637
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	1 815	6 163	8 092	38 987
Resultado Bruto	20 947	8 725	17 933	39 650
Amortizaciones	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0	0
Gastos de Administración	3 308	0	6 282	0
Gastos Financieros	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	6 174	2 617	1 307	11 895
Resultado	11 465	6 107	10 344	27 755

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/10/2018	31/01/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	0,00	0,00	0,00	0,00
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,00	0,00	0,00	0,00
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	5 832,01	2 835,22	9 857,78	10 208,88
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,92	1,81	2,18	1,28
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	92,03	58,60	68,91	50,42
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	50,37	41,02	39,75	35,30
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,94	0,96	0,57	0,59
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,87	2,35	1,43	1,67
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	3,58	4,25	3,11	2,13
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	93,99	96,40	56,76	58,98
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	5,41	0,00	8,24	12,31
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron las Manifestaciones de Bienes correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información firmada por Contador Público, sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $78.6 Millones vs $26.0 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una alza interanual del 202.16%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 31.09% al 49.58% y los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 24.14% al 0% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados no se imputaron Ingresos Netos ni Egresos Netos.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una ganancia Final de $27.8 Millones (35.30% s/ventas) vs la Ganancia final de $10.3 Millones (39.75% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando una ganancia final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente no pudo calcularse debido a la no imputación de Pasivos.
- El Capital de Trabajo fue $10.2 Millones equivalente al 21.70% del Activo, siendo muy adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera se mostró algo debilitada, con Capital de Trabajo en ajustada conformación.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $47.1 Millones vs $18.2 Millones en el ejercicio anterior. Conformándose el PN al 100% por Resultados No Asignados.
- No se presentaron Pasivos.
- La Solvencia Patrimonial y el Endeudamiento Corriente no lograron calcularse debido a la no imputación de Pasivos.

En resumen, con la información proporcionada la situación Patrimonial resultó satisfactoria, sin información sobre los niveles de Solvencia, ni Endeudamiento Corriente y con un PN que representa en su totalidad los Resultados Acumulados.

Períodos Analizados		2022/2023
Concept	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	6.698.303	3.823.354
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	3.159.480	6.385.527
Otros Créditos	-	-
Bienes de Cambio	-	-
Bienes de Uso	8.365.800	36.845.900
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**18.223.583**	**47.054.781**
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	-
Otros Pasivos	-	-
Pasivo no Corriente	0	0
Pasivo	**0**	**0**
Gastos Comerciales	-	-
Gastos Administración	6.282.313	-
Gastos Financieros	0	0
Otro egresos	-	-
Impuesto a las ganancias	1.306.908	11.894.918
Total	**7.589.221**	**11.894.918**

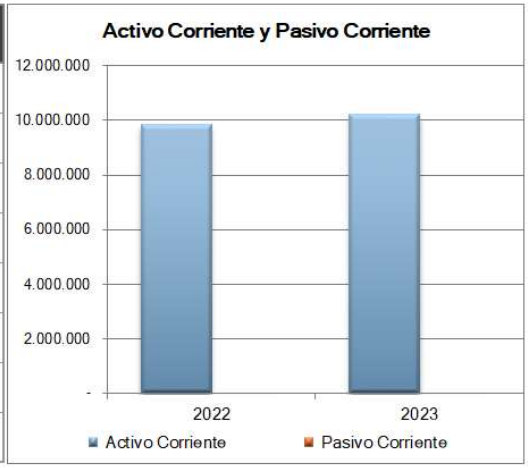




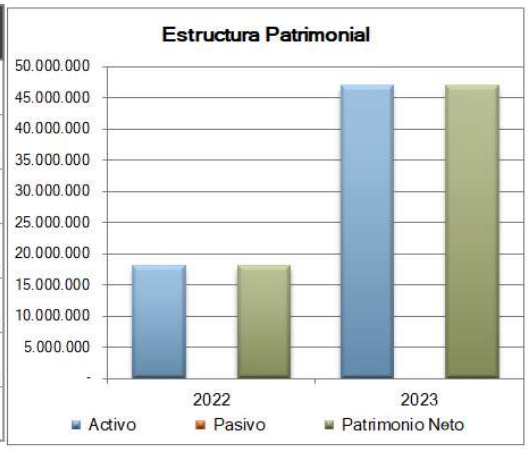


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

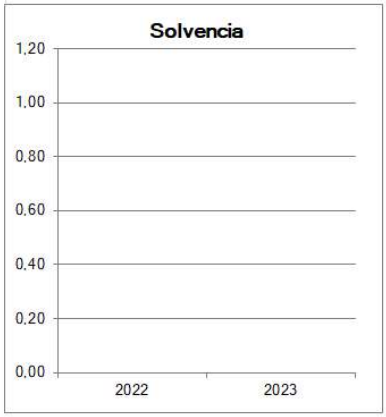
Períodos Analizados	2022/2023	
Analisis Patrimonial	dic-22	dic-23
Solvencia		
Patrimonio Neto sobre Activo	100%	100%
Endeudamiento corriente	0,00	0,00
Capital corriente	0,54	0,22
Activo no Cte sobre Activo	46%	78%
Financiación del activo no cte.	2,18	1,28
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	0%

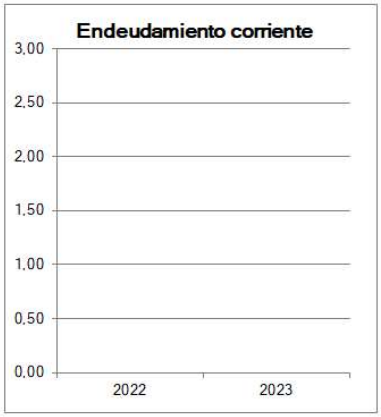


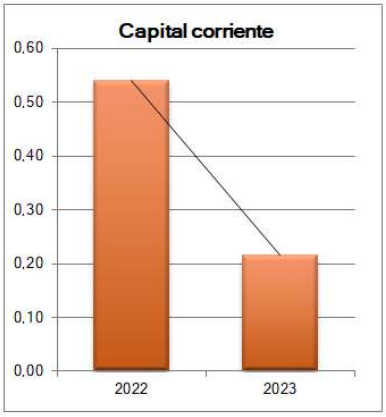
Info	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 9.857.783	$ 10.208.881
Activo no Corriente	$ 8.365.800	$ 36.845.900
Activo	$ 18.223.583	$ 47.054.781
Pasivo Corriente	$ 0	$ 0
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0
Pasivo	$ 0	$ 0
Patrimonio Neto	$ 18.223.583	$ 47.054.781



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

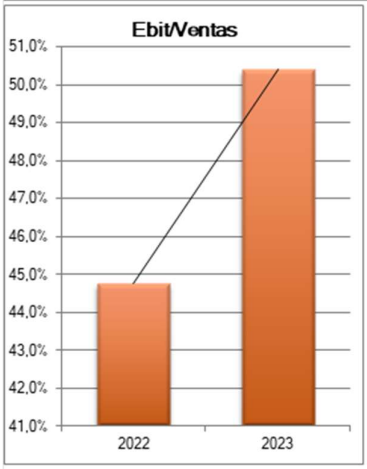
Períodos Analizados	2022/2023	
Análisis de rentabilidad	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	56,8%	59,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	63,9%	84,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	63,9%	84,3%
Resultado bruto sobre ventas	68,9%	50,4%
Rentabilidad sobre Ventas	39,7%	35,3%
Costo del financiamiento	100,0%	100,0%

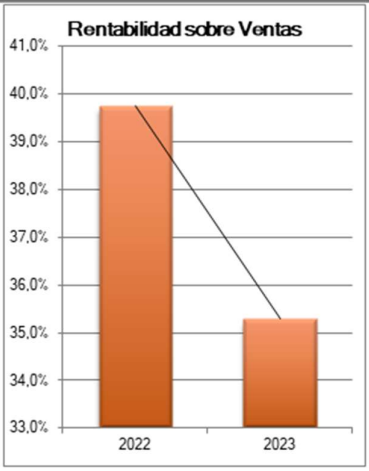


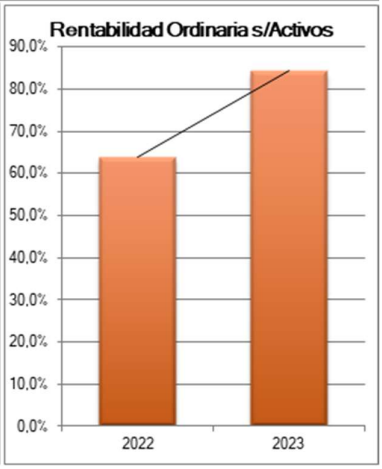
Info	dic-22	dic-23
Ventas	$ 26.025.176	$ 78.636.581
Costo de Ventas	$ 8.091.827	$ 38.986.855
Resultado del ejercicio	$ 10.344.128	$ 27.754.808
Ebit	$ 11.651.037	$ 39.649.726
Ebit/Ventas	44,8%	50,4%
EBITDA/Ventas	0,45	0,50
EBITDA/Intereses	116.510.361,00	396.497.261,00



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2022/2023

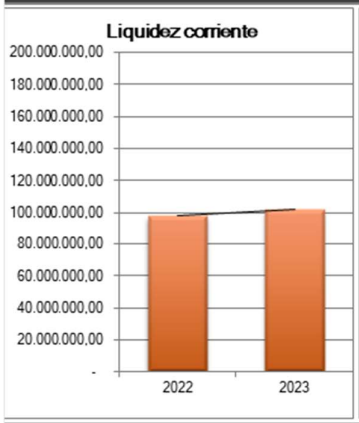
Analisis Financiero	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	98.577.830,00	102.088.810,00
Liquidez acida	98.577.830,00	102.088.810,00
Rotación del pasivo corriente días	0	302
Rotación de las cuentas a cobrar	37	24
Efecto Palanca	0,57	0,59

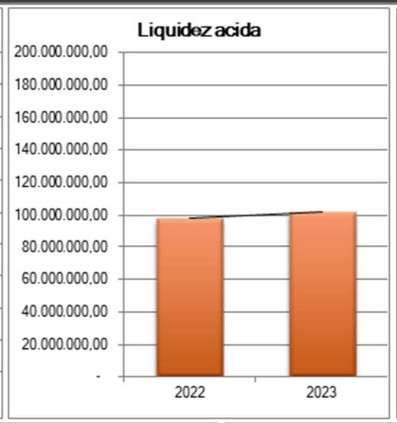


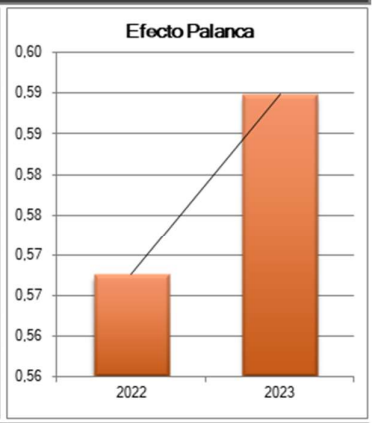
Info	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	6.698.303	3.823.354
Creditos por ventas	3.159.480	6.385.527
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-

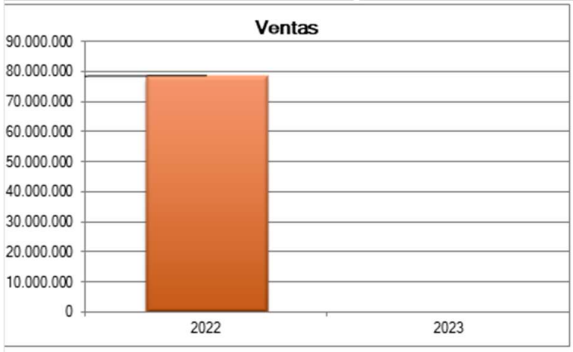


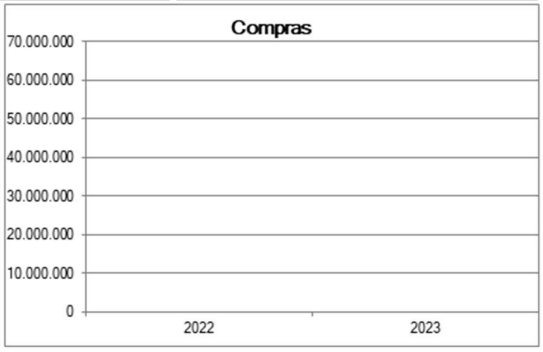
Trends







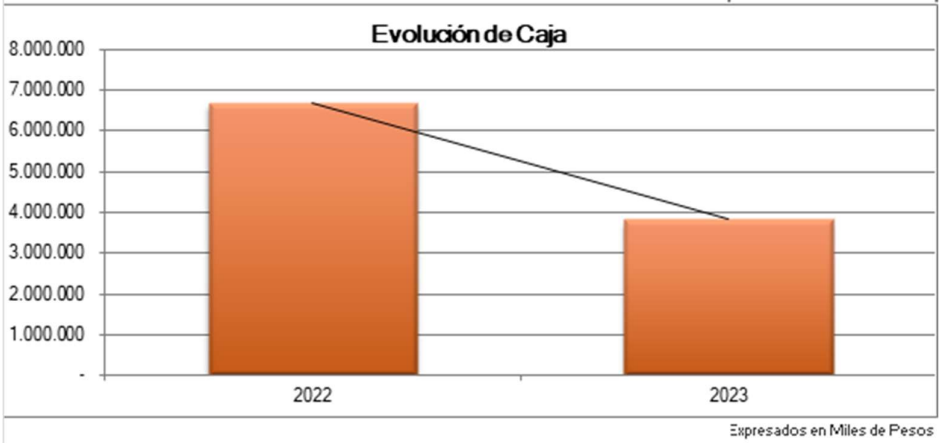




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2022/2023
Análisis del Flujo de fondos	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 27.754.808,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 27.754.808,00
Variación de créditos por ventas	$ -3.226.047,00
Variación de otros créditos	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -
Variación de deudas sociales	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -
Variación de otras deudas	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 24.528.761,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.076.390,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -28.480.100,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -2.874.949,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ -2.874.949,00



Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	6.553.048	$	S/Patrimonio Neto	2.481.104	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	436.018	$
Modo de Cobro s/Balance	27	días	S/Activos Líquidos	382.189	$
Modo de Pago s/Balance	241	días	S/Variables Combinadas	838.033	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.211.321	6.422.643	9.633.964	12.845.286	19.267.928	25.690.571
	80%	2.854.508	5.709.016	8.563.524	11.418.032	17.127.047	22.836.063
	65%	2.319.288	4.638.575	6.957.863	9.277.151	13.915.726	18.554.301
	50%	1.784.067	3.568.135	5.352.202	7.136.270	10.704.405	14.272.539
	40%	1.427.254	2.854.508	4.281.762	5.709.016	8.563.524	11.418.032
	30%	1.070.440	2.140.881	3.211.321	4.281.762	6.422.643	8.563.524
	20%	713.627	1.427.254	2.140.881	2.854.508	4.281.762	5.709.016
	10%	356.813	713.627	1.070.440	1.427.254	2.140.881	2.854.508
	2%	71.363	142.725	214.088	285.451	428.176	570.902

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio		10	Liquidez corriente	ratio		10
Endeudamiento corriente	ratio	0,00	10	Liquidez acida	ratio		10
Capital corriente	%	28,2%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	241	1
Activo no Cte sobre Activo	%	71,8%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	27	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,46	10	Efecto Palanca	ratio	0,59	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	58,5%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	4,8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	80,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	4,8%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	80,2%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	54,1%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	36,2%	10	Rotación del activo	veces	1,60	1
Costo del financiamiento	%	100,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	49,3%	10	89,64			
EBITDA/Ventas	%	49,3%	10				
EBITDA/Intereses	%		10				

