DOSSIER FIDELITAS

NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Enero 2026

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Industrial	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,490	0,490	0,693	0,693	0,897	0,897	1,100	1,100
											X
2.1.2 Endeudamiento Corriente				2,200	2,200	1,633	1,633	1,067	1,067	0,500	0,500
											X
2.2.1 Índice de liquidez				0,900	0,900	1,067	1,067	1,233	1,233	1,400	1,400
											X
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,200	0,200	0,333	0,333	0,467	0,467	0,600	0,600
							X				
2.3.2 Ebit				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
											X
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
											X
Total Situación Económico-Financiero	93%	28									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	93%
Resultado Final		9,3

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION es una empresa china especializada en tecnologías de pirólisis de alto rendimiento para el tratamiento de residuos de polímeros, como neumáticos usados, plásticos, lodos de aceite y aceites residuales. Sus accionistas son: NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA JUNLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P., NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA YINSHENG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P., SHANDONG SHANFA GREEN INDUSTRY INVESTMENT FUND OF FUNDS PARTNERSHIP L.P., NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA RONGLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P., XIAO LU NIU, YI XIA ZHOU, HEFEI FENGDERUI HIGH-TECH INDUSTRY INVESTMENT PARTNERSHIP L.P., XI RU CHEN, YUNNAN RONGYUAN ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION INDUSTRY VENTURE CAPITAL FUND PARTNERSHIP L.P. y MO WANG. Según lo informado por medios externos de consulta contaría con aproximadamente 285 empleados registrados. Operaría normalmente con el sistema financiero. No registraría cheques rechazados por falta de fondos. No se detectaron, cuestiones judiciales, notas de prensa negativas ni eventos de integridad.

El balance correspondiente al cierre del ejercicio 2024 El análisis refleja una situación financiera aceptable y estable. La disminución en las ventas no impactó negativamente en la rentabilidad, la cual incluso evidenció un leve incremento. Asimismo, la estructura patrimonial y financiera se mantiene sólida y robusta. La empresa presenta un elevado nivel de solvencia (107.6), otorgando un amplio margen para afrontar sus obligaciones de largo plazo. El endeudamiento corriente se mantiene prácticamente nulo (0,01), evidenciando una adecuada y prudente gestión de los pasivos. Por su parte, el capital de trabajo se ha sostenido en niveles óptimos a lo largo del período analizado, demostrando una sólida capacidad para cumplir con las obligaciones de corto plazo. Esta estabilidad, respaldada por una liquidez consistentemente elevada (55.27), refuerza la solidez financiera y garantiza una adecuada capacidad de pago en el corto plazo.
Según los datos analizados, la compañía contaría con una estructura financiera que permite operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**CNY 154 939 466**	**N/I**
Límite de compra	**CNY 46 481 840**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 7
2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.8.1 Socios / Accionistas 9
2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.8.3 Directivos 10
2.8.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.9 ACTIVOS 10
2.9.1 Inmuebles 10
2.9.2 Rodados 10
2.10 PUBLICACIONES OFICIALES 10
OTRAS PUBLICACIONES 10
2.11 CERTIFICACIONES 12
2.11.1 Certificaciones de Calidad 12
2.11.2 Distinciones Obtenidas 12
2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 12
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 12
2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 12

3- SITUACIÓN COMERCIAL 13

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 13
3.2 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 13
3.3 PROVEEDORES 13
3.4 CLIENTES 13
3.5 SEGUROS 13

4- COMERCIO EXTERIOR 14

4.1 IMPORTACIONES 14
4.2 EXPORTACIONES 14

5- SITUACIÓN BANCARIA 15

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 15
5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 15

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 16

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 16
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 16
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 16
6.3.1 Embargos 16
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 16

7- INTEGRIDAD 17

7.1 INTEGRIDAD 17
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 21

8- ESTADOS CONTABLES 22

8.1 DATOS CONTABLES 22
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION
TAX ID	9137010078740727
Domicilio	RM 4804 GREENLAND PULI CENTER 25 GONGQINGTUAN RD, SHIZHONG DIST, JINAN, SHANDONG 250000
Teléfonos	[+86] 531-86196309
Fecha de inicio de actividad	15/10/2015
Actividad	FABRICACIÓN DE NEUMÁTICOS USADOS FABRICACIÓN DE RESIDUOS PLÁSTICOS FABRICACIÓN DE MAQUINARIA INDUSTRIAL FABRICACIÓN DE PRODUCTOS INDUSTRIALES FABRICACIÓN DE RESIDUOS INDUSTRIALES FABRICACIÓN DE SAL RESIDUAL INDUSTRIAL FABRICACIÓN DE LODOS DE PETRÓLEO FABRICACIÓN DE PIRÓLISIS
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANÓNIMA
Capital	US$ 11,446,457
Cantidad Empleados	285 Aprox (Fuente: Medios Externos De Consulta.)
Domicilio Legal	RM 4804 GREENLAND PULI CENTER 25 GONGQINGTUAN RD, SHIZHONG DIST, JINAN, SHANDONG 250000

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Niutech Environment Technology Corporation (abreviado como: Niutech) es una empresa que opera a nivel mundial y que cotiza en SSE STAR MARKET (código de acciones 688309).

Niutech ha ganado el Premio Nacional de Progreso en Ciencia y Tecnología, el Premio Nacional de Pequeñas y Medianas Empresas Tecnológicamente Avanzadas, la Compañía Nacional de Redacción de Normas Industriales y la Empresa Nacional de Alta Tecnología, con derechos de propiedad intelectual completamente independientes.

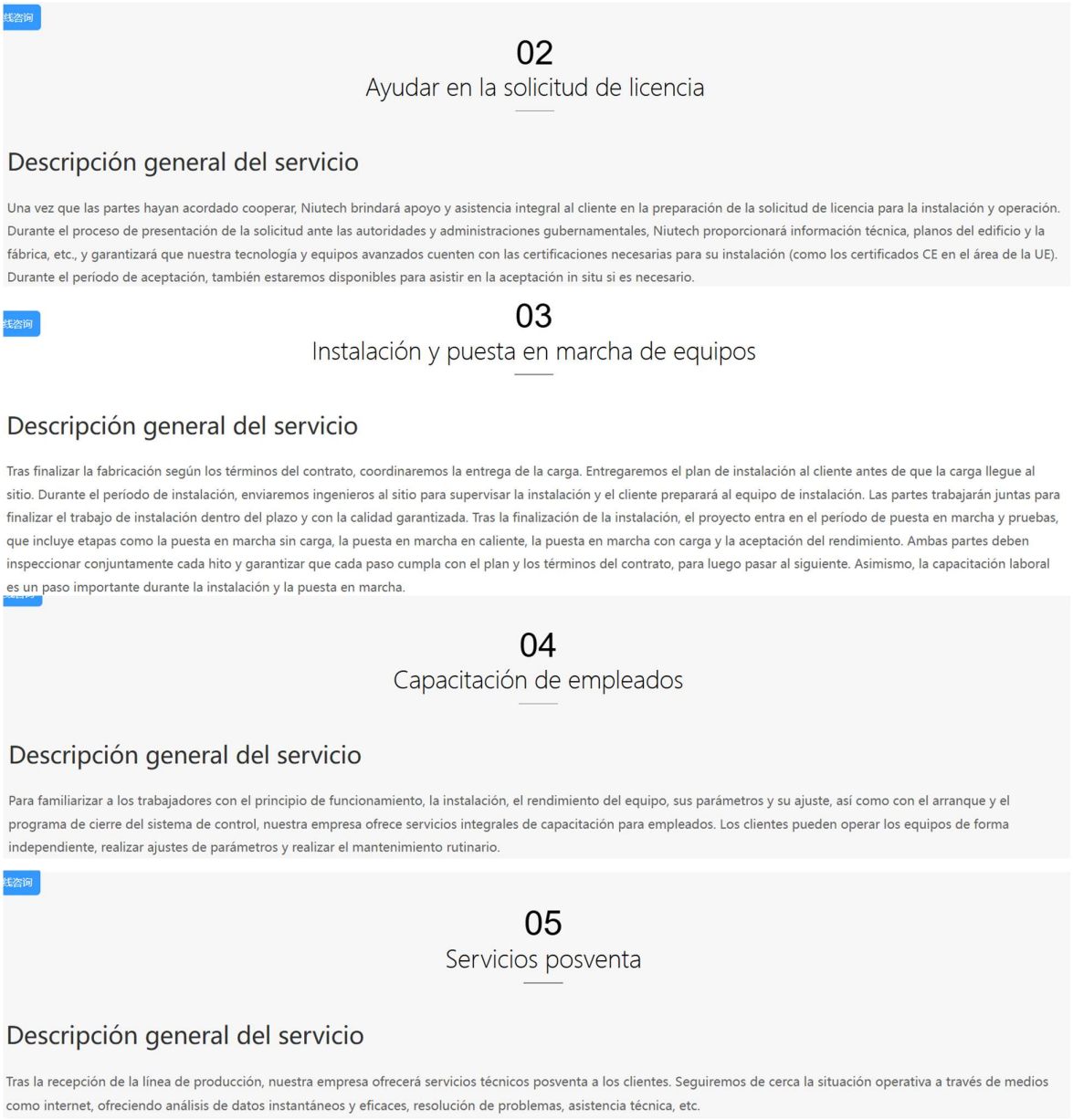
Niutech se ha especializado en tecnología de pirólisis durante 40 años y es el proveedor líder mundial de soluciones integrales para este tipo de tecnología. Su tecnología de pirólisis es altamente adaptable y ha logrado el tratamiento de más de 30 tipos de polímeros residuales. Además, continúa expandiéndose a más campos, satisfaciendo plenamente las necesidades del mercado y de los clientes en materia de reciclaje, reducción, inocuidad y eliminación directa de residuos orgánicos. Al mismo tiempo, Niutech ha integrado eficazmente la cadena industrial relevante y ha desarrollado aplicaciones de alto valor en la industria transformadora, mejorando la calidad y el valor de los productos de pirólisis, convirtiendo los residuos en activos valiosos y logrando el máximo aprovechamiento de los recursos. Actualmente, las aplicaciones tecnológicas de Niutech se han extendido por China y decenas de países y regiones de todo el mundo. La ejecución de proyectos nacionales e internacionales ha demostrado plenamente que la tecnología de pirólisis de Niutech es una solución eficaz y económica para el tratamiento de polímeros residuales.

Actualmente, la tecnología y los conjuntos completos de equipos de Niutech se han aplicado comercialmente con éxito en docenas de países y regiones como Alemania, Reino Unido, Estados Unidos, Dinamarca, Corea del Sur, Brasil, Hungría, Turquía, Estonia, India, Tailandia, Malasia e Irak, y se utilizan ampliamente en importantes proyectos de protección ambiental en varias provincias y ciudades de China, incluidas Xinjiang, Shandong, Henan, Anhui, Hunan, Hubei, Zhejiang, Jiangsu, Shaanxi, Guangdong, Liaoning, Heilongjiang y Jiangxi.

Fuente: Empresa.

2.3 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO





Fuente: Empresa.

2.4 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Valores:

- ✓ Trabajo duro
- ✓ Innovación
- ✓ Responsabilidad
- ✓ Consistente

Fuente: Empresa.

2.5 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

No se detectó información.

2.6 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.7 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.8 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.8.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA JUNLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	34.39
NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA YINSHENG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	6.28
SHANDONG SHANFA GREEN INDUSTRY INVESTMENT FUND OF FUNDS PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	5
NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA RONGLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	3.2
XIAO LU NIU	China	N/I	3.14
YI XIA ZHOU	China	N/I	2.99
HEFEI FENGDERUI HIGH-TECH INDUSTRY INVESTMENT PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	2.75
XI RU CHEN	China	N/I	1.63
YUNNAN RONGYUAN ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION INDUSTRY VENTURE CAPITAL FUND PARTNERSHIP L.P.	China	N/I	1.49
MO WANG	China	N/I	1.35

Fuente: Empresa.

2.8.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.8.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
HAI MIN ZHANG	China	N/I	Gerente
JING ZHI YANG	China	N/I	Sub Gerente
XUE CHAO NIU	China	N/I	Gerente
XIAO LU NIU	China	N/I	Sub Gerente
BIN NIU	China	N/I	Gerente General
PING LIU	China	N/I	Gerente
ZONG CAI LI	China	N/I	Sub-Gerente General
SHUN TING HOU	China	N/I	Gerente Financiero

Fuente: Empresa.

2.8.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.9 ACTIVOS

2.9.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.9.2 Rodados

No se detectó información.

2.10 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Los equipos de pirólisis inteligente de Niutech impulsan proyecto de reciclaje químico de residuos plásticos
Fecha: 18/12/2025 Fuente: prnewswire.com

Un nuevo referente industrial: Los equipos de pirólisis inteligente de **Niutech** impulsan el proyecto de reciclaje químico de residuos plásticos de un grupo de renombre mundial
JINAN, China, 19 de diciembre de 2025 /PRNewswire/ -- Un conocido grupo internacional llevó a cabo rigurosas evaluaciones a nivel mundial de proveedores nacionales e internacionales del mismo sector. Tras realizar evaluaciones exhaustivas del avance, la madurez y la estabilidad de los equipos tecnológicos, el grupo seleccionó finalmente la «Tecnología inteligente de pirólisis continua de residuos plásticos a gran escala de última generación y el conjunto completo de equipos» de Niutech. Esta decisión dio lugar a la inversión y construcción de una planta de reciclaje químico de residuos plásticos de alta gama en Vietnam.
En la actualidad, la planta ha entrado en funcionamiento con éxito y lleva varios meses funcionando de forma continua y eficiente, con todos los indicadores de los productos de pirólisis cumpliendo las expectativas. El avanzado equipo técnico de Niutech ha demostrado un rendimiento excepcional en materia de seguridad, fiabilidad y protección del medio ambiente

durante su funcionamiento real, lo que le ha valido los elogios del cliente. También ha verificado la potencia de los equipos de protección medioambiental de alta gama de China y supone otro logro importante de la profunda cooperación entre Niutech y el grupo internacional en el campo del reciclaje químico de residuos plásticos. En la actualidad, los preparativos para la ampliación del proyecto están prácticamente terminados, y también se están llevando a cabo planes de replicación y ampliación para otras regiones.
Este proyecto utiliza residuos plásticos procedentes de la producción industrial como materia prima y aprovecha la tecnología y los equipos patentados exclusivos de Niutech para convertir los residuos plásticos en aceite de pirólisis de alta calidad. Posteriormente, este aceite de pirólisis se procesa en las propias plantas químicas del cliente, lo que permite completar un ciclo químico que va «de los residuos plásticos al plástico nuevo». Este enfoque reduce significativamente las emisiones de carbono y disminuye la dependencia de los combustibles fósiles. El innovador modelo de integración de la tecnología y los equipos de Niutech con el desarrollo coordinado de la industria ha creado múltiples primicias mundiales, proporcionando un caso de demostración verificable, replicable y escalable para promover el desarrollo del reciclaje químico de los residuos plásticos.
Los profesionales crean referentes. La puesta en marcha con éxito de este proyecto es otro logro significativo de Niutech en su continua exploración del mercado internacional de alta gama, tras su colaboración con el proyecto de reciclaje químico de plásticos de BASF en Dinamarca. Actualmente, se está llevando a cabo sin problemas un proyecto a gran escala de pirólisis de residuos plásticos en el Reino Unido, que adopta la misma tecnología avanzada de Niutech. Basándose en más de 30 años de acumulación tecnológica y experiencia en ingeniería en el campo de la pirólisis, Niutech ha proporcionado al socio un servicio integral que abarca el diseño de soluciones técnicas, la fabricación de equipos básicos y la orientación para la puesta en marcha in situ.

Niutech obtiene otro pedido repetido de 14 millones de dólares en Europa para equipos de pirólisis de alta gama, impulsando la transición circular de la UE.
Fecha: 30/10/2025 Fuente: prnewswire.com

Recientemente, **Niutech Environment Technology Corporation** (abreviado como: Niutech) anunció la firma de un nuevo contrato de ventas con un cliente europeo. En virtud de este contrato, Niutech suministrará una "Línea de Producción Inteligente Continua de Pirólisis de Neumáticos de Desecho Industrial de Nueva Generación a Gran Escala" para el proyecto de demostración del cliente en el extranjero, con un valor total de 14 millones de dólares estadounidenses.
Como proveedor líder mundial de soluciones integradas de pirólisis continua inteligente, Niutech cuenta con una amplia experiencia práctica en proyectos internacionales de demostración de reciclaje de recursos a escala de 10.000 toneladas. Puede personalizar y proporcionar a sus clientes líneas de producción de pirólisis inteligente a gran escala que son seguras, respetuosas con el medio ambiente, eficientes y bajas en carbono, cumpliendo con precisión los requisitos de transición circular de la UE. Esta cooperación marca la cuarta colaboración entre ambas partes en proyectos europeos. Los repetidos pedidos del cliente demuestran plenamente la excelente reputación y la sólida posición de Niutech en el mercado europeo.
Impulsado por políticas de la UE como la transición verde, el vigoroso desarrollo de la economía circular y las tecnologías de materiales reciclados ha planteado nuevos retos para la modernización de los métodos de gestión de neumáticos usados en Europa. En respuesta a las políticas medioambientales de la UE y las tendencias industriales, Niutech ha desarrollado de forma independiente la "Línea de Producción Inteligente Continua de Pirólisis de Neumáticos Usados Industrial a Gran Escala de Nueva Generación".
Esta línea de producción integra el sistema de control inteligente de última generación de la empresa. Permite un funcionamiento continuo a plena carga y a largo plazo en escenarios de eliminación de gran capacidad y regula con precisión la conversión del producto. Transforma eficientemente neumáticos de desecho en aceite de pirólisis de alta calidad, negro de humo reciclado, alambres de acero, gas combustible no condensable y otros productos. Tras un procesamiento más profundo, estos productos se pueden aplicar en la fabricación de productos de alta gama, creando un modelo circular de ciclo cerrado "neumático de desecho - pirólisis - recurso reciclado". Esto no solo resuelve eficazmente los problemas ambientales causados por los neumáticos de desecho, sino que también permite el reciclaje de alto valor de los recursos de desecho mediante tecnologías de vanguardia, en total consonancia con el concepto fundamental de desarrollo verde y bajo en carbono.
Actualmente, las tecnologías avanzadas y los equipos completos de Niutech han obtenido las certificaciones CE de la UE, TÜV y ATEX de la UE. Sus proyectos han obtenido la certificación ISCC EU/PLUS y sus productos cumplen con los requisitos de la Directiva de Energías Renovables (RED II) de la UE. Niutech se ha convertido en la primera empresa china fabricante de equipos inteligentes de pirólisis continua de alta gama que cumple simultáneamente con estas normas.
La empresa ha logrado aplicaciones industriales con éxito en docenas de países de todo el mundo, incluyendo Estados Unidos, Reino Unido, Corea del Sur y Dinamarca. Los materiales que desecha abarcan más de 30 campos de reciclaje de residuos, como neumáticos usados, plásticos de bajo valor, plásticos de residuos marinos, palas de aerogeneradores y biomasa. Niutech es líder mundial en múltiples indicadores, como la madurez tecnológica, la fiabilidad de sus equipos y su rendimiento integral en ahorro de energía y reducción de carbono, y se ha convertido en una solución madura, replicable y promocionable, validada por mercados de países desarrollados como Europa y Estados Unidos.
Bajo las políticas globales de "carbono dual" y economía circular, Niutech se está convirtiendo gradualmente en un actor importante en el mercado internacional de equipos de protección ambiental de alta gama gracias a sus avances tecnológicos, la modernización inteligente y las ventajas de la cadena industrial. El nuevo pedido internacional de Niutech es la mejor prueba de la viabilidad y superioridad de sus innovadoras soluciones de pirólisis inteligente en el mercado internacional. En el futuro, Niutech continuará impulsando la innovación tecnológica y contribuirá con su fortaleza a la construcción de un modelo global de utilización eficiente de los recursos, respeto al medio ambiente y desarrollo económico sostenible.

La china Niutech se dispara tras vender su planta de pirólisis de plástico a un cliente del Reino Unido
Fecha: 21/08/2025 Fuente: yicaiglobal.com

Las acciones de **Niutech Environment Technology** se dispararon debido al límite de negociación diario impuesto por la bolsa después de que el desarrollador chino de tecnología, soluciones y equipos de pirólisis vendiera una instalación de pirólisis de plástico a un cliente del Reino Unido.

Niutech [SHA: 688309] cerró con un alza del 20 por ciento a 27,80 CNY (3,87 USD) hoy en Shanghai.
Niutech construyó una planta de pirólisis continua de residuos plásticos con una capacidad de procesamiento anual de 60.000 toneladas para un cliente del Reino Unido, que ya ha transferido la primera cuota del pago, anunció ayer la firma con sede en Jinan, sin revelar el nombre del cliente ni más detalles sobre el proyecto.
Se espera que este pedido tenga un impacto positivo en el desempeño financiero de Niutech este año y el próximo, consolide su posición de liderazgo en el mercado de tecnología y equipos de pirólisis de residuos plásticos, facilite su expansión en el mercado extranjero y promueva el reciclaje de recursos plásticos de desecho, agregó la compañía.
Las instalaciones de pirólisis de plásticos desarrolladas por Niutech pueden descomponer plásticos de poliolefina de desecho en productos de hidrocarburos de moléculas pequeñas y permiten la decloración de plásticos de cloruro de polivinilo de desecho para producir fueloil y negro de humo, logrando una eliminación inocua y orientada al aprovechamiento de los recursos de los plásticos de desecho. La empresa es una de las pocas a nivel mundial con tecnología de producción de pirólisis continua.
Los ingresos operativos de Niutech provenientes del negocio de instalaciones de pirólisis de residuos plásticos totalizaron CNY22,5 millones (USD3,1 millones) el año pasado, lo que representa alrededor del 15 por ciento de sus ingresos totales en el período.
Alrededor del 60 por ciento de los ingresos operativos de Niutech el año pasado provinieron de mercados extranjeros, principalmente Medio Oriente y el Sudeste Asiático, mientras que sus ingresos por ventas en Europa fueron de solo CNY 1,7 millones (USD 236.860).

2.11 CERTIFICACIONES

2.11.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.11.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.11.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2026	-	-	-	**285 Aprox**

Fuente: Empresa.

2.13 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.2 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.3 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.4 CLIENTES

No se detectó información.

3.5 SEGUROS

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

Comercio Exterior - Actividad y Mercados

País / Región	Importancia	Actividad
Asia / Pacífico	Media	Importación, Exportación
Europa	Media	Importación, Exportación
Norteamérica	Media	Exportación
Sudamérica	Media	Exportación
Brazil	Media	Exportación
Dinamarca	Media	Exportación
Alemania	Media	Exportación
India	Media	Exportación
Corea del Sur	Media	Exportación
EEUU	Media	Exportación

Fuente: Medios externos de consulta.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

CHEQUES RECHAZADOS	**No se encontraron registros**
DEUDA	**No se encontraron registros**

Fuente: Medios externos de consulta.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

JUICIOS CIVILES	**No se encontraron registros**
RECLAMOS	**No se encontraron registros**

Fuente: Medios externos de consulta.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA JUNLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA YINSHENG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SHANDONG SHANFA GREEN INDUSTRY INVESTMENT FUND OF FUNDS PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NINGBO MEISHAN BONDED PORT AREA RONGLONG INVESTMENT MANAGEMENT PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: XIAO LU NIU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: YI XIA ZHOU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HEFEI FENGDERUI HIGHTECH INDUSTRY INVESTMENT PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: XI RU CHEN -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: YUNNAN RONGYUAN ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION INDUSTRY VENTURE CAPITAL FUND PARTNERSHIP LP -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MO WANG - MI06632439
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HAI MIN ZHANG -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JING ZHI YANG -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: XUE CHAO NIU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: XIAO LU NIU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BIN NIU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PING LIU - MI06632052
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ZONG CAI LI -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SHUN TING HOU -
Fecha: 16/01/2026

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

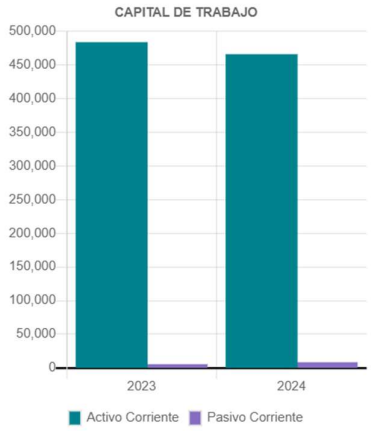
8- Estados Contables

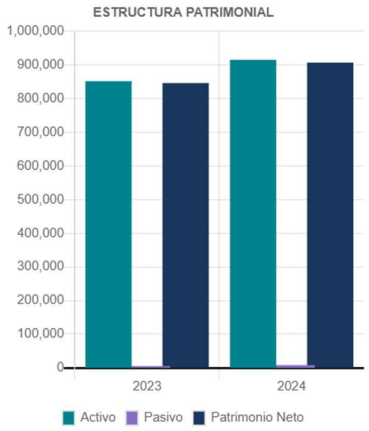
8.1 DATOS CONTABLES

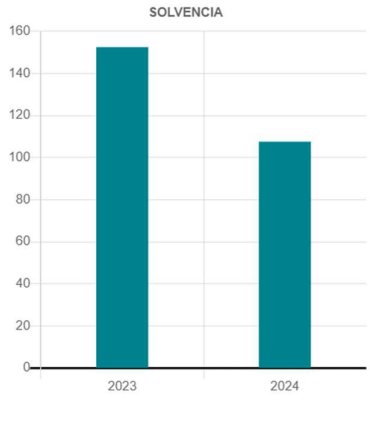
Activo

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Caja y Bancos	133 577	211 387
Inversión corriente	160 252	96 167
Ant Créditos por ventas	140 341	86 220
Otros Créditos	5 937	7 896
Bienes Cambio	35 839	53 474
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	8 097	10 991
Total De Activo Corriente	484 043	466 136
Créditos Por Ventas	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	46 997	44 790
Bienes De Uso Valor De Origen	332 692	400 322
Depreciación Acumulada	53 489	63 618
Bienes De Uso	279 203	336 704
Activos Intangibles	25 965	49 690
Otros Activos No Corrientes	15 915	18 257
Total Activo No Corriente	368 080	449 441
Total Activo	852 123	915 577

Montos expresados en miles de Yuanes Chinos



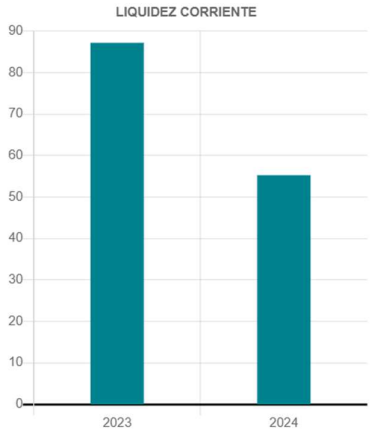


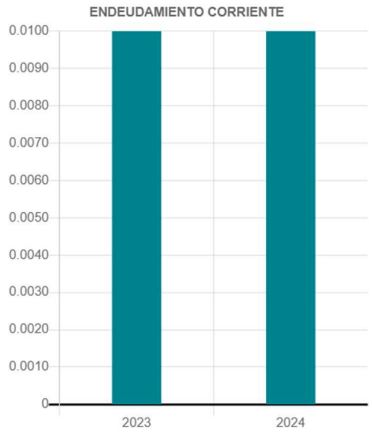


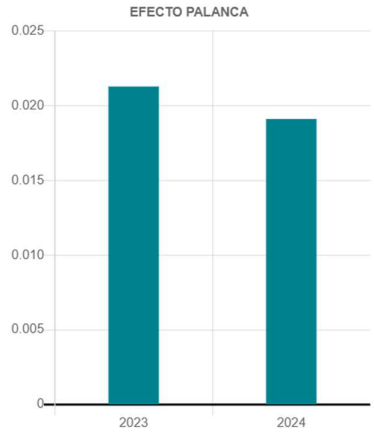
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	2 505
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0
Cargas Fiscales	38	415
Anticipos De Clientes	0	0
Otros Pasivos	5 513	5 513
Total Pasivo Corriente	5 551	8 433
Cuentas Por Pagar	0	0
Préstamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0
Total Pasivo	5 551	8 433
Capital Social	80 011	80 011
Resultados No Asignados	766 561	827 133
Patrimonio Neto	846 572	907 143

Montos expresados en miles de Yuanes Chinos



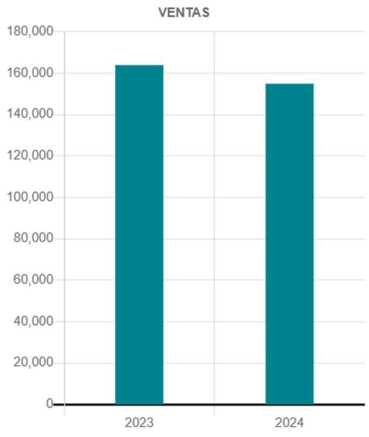


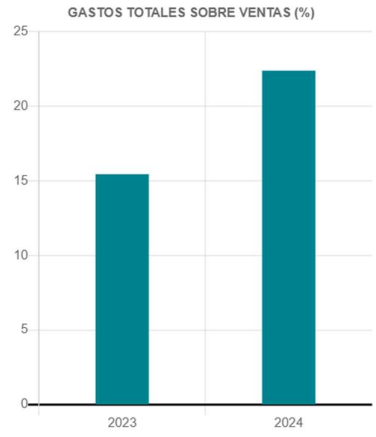


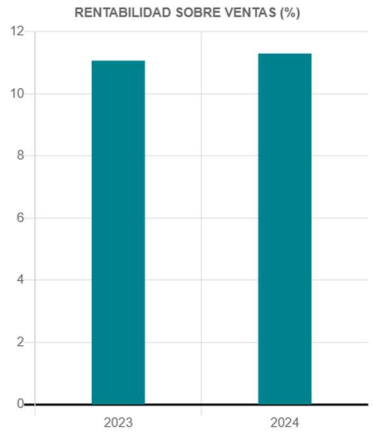
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Ventas	163 916	154 939
Compras Del Ejercicio	90 080	89 977
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	76 475	91 165
Resultado Bruto	87 441	63 775
Amortizaciones	9 788	16 746
Gastos de Comercialización	19 811	8 953
Gastos de Administración	2 754	23 323
Gastos Financieros	2 754	2 422
Otros Ingresos	6 724	8 567
Otros Egresos	48 830	18 059
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0
Impuesto a las Ganancias	1 869	2 077
Resultado	18 147	17 507

Montos expresados en miles de Yuanes Chinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	152,51	107,57
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,01	0,01
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,01	0,01
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	478 492 120,42	457 702 563,61

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	87,20	55,27
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	80,74	48,93
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	1,17	1,80
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	14,51	20,40
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	2,13	1,70
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,19	0,17
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,59	0,46
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,19
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	5,90

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	53,35	41,16
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	11,07	11,30
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	36,76	17,43
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	55 087 656	14 752 461
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	33,61	9,52
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,02	0,02
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	2,13	1,91
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	32 557 791	38 751 582
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	5,87	4,60
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,20	0,25
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	11,82	16,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2023	31/12/2024
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,02
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,12	0,06
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,02	0,15
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,15	0,22
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	3,03	2,69
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	28,52	20,11

Montos expresados en miles de Yuanes Chinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se uso el Estado Contable correspondiente al ejercicio 2023 y 2024 (fecha de cierre 31/12) expresados en yuanes chinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

- La empresa NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION ha experimentado una disminución en sus ventas, pasando de $163.915.592 en 2023 a $154.939.466 en 2024. Esta caída del 5,5% podría ser indicativa de una disminución en la demanda de sus servicios o de una mayor competencia en el mercado. Para una empresa de servicios, donde la estabilidad de ingresos es crucial, esta tendencia decreciente podría ser preocupante si no se toman medidas correctivas
- El activo corriente disminuyó de $484.043.083 en 2023 a $466.135.822 en 2024, lo que representa una reducción del 3,7%. Esta disminución se debe principalmente a una caída en los créditos por venta, que pasaron de $140.340.900 a $86.220.398, lo que podría indicar una mejora en la gestión de cobros o una reducción en las ventas a crédito. Sin embargo, la caja y bancos aumentaron significativamente de $133.577.032 a $211.387.083, lo que sugiere una mejora en la liquidez inmediata.
- El activo no corriente, por otro lado, aumentó de $368.079.594 a $449.440.860, un incremento del 22,1%. Este aumento podría estar relacionado con inversiones en activos fijos o mejoras en la infraestructura, lo cual es positivo para el crecimiento a largo plazo.
- El pasivo corriente aumentó de $5.550.962 a $8.433.259, un incremento del 51,9%. Aunque el nivel absoluto de deuda sigue siendo bajo, este aumento podría reflejar una mayor dependencia de financiamiento a corto plazo. No hay pasivo no corriente, lo que indica que la empresa no tiene deudas a largo plazo, lo cual es positivo desde el punto de vista de la estabilidad financiera.
- El patrimonio neto aumentó de $846.571.714 a $907.143.424, lo que representa un crecimiento del 7,2%. Este incremento es un indicativo de que la empresa está generando valor para sus accionistas, a pesar de la caída en las ventas.
- Los resultados no asignados aumentaron de $766.560.981 a $827.132.691, representando el 91,2% del patrimonio neto en 2024. Esta alta proporción sugiere que la empresa ha retenido una gran parte de sus ganancias, lo cual es positivo para la reinversión y el crecimiento futuro. Sin embargo, dado que esta proporción es superior al 30%, el nivel de capitalización podría considerarse "débil", lo que podría limitar la capacidad de la empresa para atraer nuevo capital.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de la compañía.

- La solvencia de la empresa disminuyó de 152,51 en 2023 a 107,57 en 2024. Aunque sigue siendo muy satisfactoria, esta disminución podría indicar una tendencia hacia una menor capacidad para cubrir sus deudas con sus activos.
- El endeudamiento corriente se mantuvo en 0,01 en ambos años, lo que indica que la empresa tiene un bajo nivel de endeudamiento a corto plazo. Esto es positivo, ya que sugiere que la empresa no depende excesivamente de financiamiento externo para sus operaciones diarias.

- La liquidez corriente disminuyó de 87,2 en 2023 a 55,27 en 2024. Aunque sigue siendo muy buena, esta disminución podría ser una señal de que la empresa está utilizando más de sus activos corrientes para financiar sus operaciones, lo que podría limitar su capacidad para responder a necesidades de efectivo imprevistas.
- El capital de trabajo disminuyó de $478.492.120 a $457.702.564, lo que representa el 295,4% de las ventas en 2024. Este nivel es más que suficiente, lo que indica que la empresa tiene una sólida capacidad para financiar sus operaciones a corto plazo.
- El resultado bruto sobre ventas disminuyó de 53,35% en 2023 a 41,16% en 2024. Aunque sigue siendo un nivel de rentabilidad muy bueno, esta disminución podría ser una señal de presión sobre los márgenes de ganancia.
- El EBIT disminuyó de $55.087.656 en 2023 a $14.752.461 en 2024, lo que representa una caída significativa. El EBIT sobre ventas también disminuyó, lo que indica una reducción en la eficiencia operativa de la empresa.
- La rentabilidad sobre ventas aumentó ligeramente de 11,07% en 2023 a 11,3% en 2024, lo que es suficiente para el tipo de empresa. Sin embargo, la disminución en el EBIT podría ser una señal de advertencia sobre la sostenibilidad de esta rentabilidad en el futuro.

En Resumen:

- La situación económica resultó dispar La rentabilidad sobre ventas de NIUTECH ENVIRONMENT TECHNOLOGY CORPORATION es suficiente, con un ligero aumento del 11,07% al 11,3% entre 2023 y 2024. Sin embargo, la disminución en las ventas sugiere que la empresa enfrenta desafíos en su capacidad para generar ingresos

- La situación financiera resulta satisfactoria. La empresa mantiene una posición de liquidez muy buena, con una liquidez corriente de 55,27 en 2024. El capital de trabajo es más que suficiente, lo que sugiere que la empresa tiene una sólida capacidad para financiar sus operaciones a corto plazo

- La situación Patrimonial resultó satisfactoria. La solvencia de la empresa sigue siendo muy satisfactoria, aunque ha disminuido de 152,51 a 107,57. El bajo nivel de endeudamiento corriente es positivo, ya que sugiere que la empresa no depende excesivamente de financiamiento externo.

3. KEY METRICS

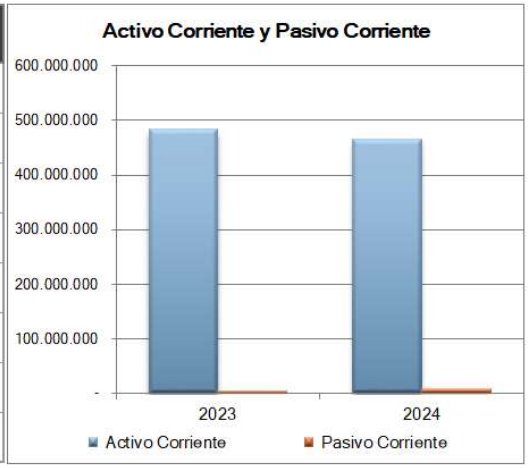
A continuación, se presentan los valores de los ratios clave:
- Solvencia (valor esperado > 0.7): 107.57
- Endeudamiento Corriente: (valor esperado < 0.5): 0.01
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.01
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 55.27
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.10
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 9%): 11.3 %

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

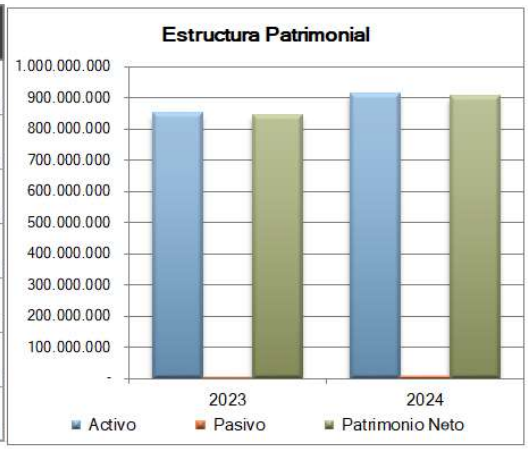
Períodos Analizados		2023/2024
Concept	dic-23	dic-24
Caja y Bancos	133.577.032	211.387.083
Inversiones corrientes	207.248.674	140.956.912
Creditos por ventas	140.340.900	86.220.398
Otros Créditos	5.937.403	7.895.615
Bienes de Cambio	35.838.993	53.474.210
Bienes de Uso	279.202.932	336.703.600
Otros activos corrientes	49.976.743	78.938.864
Activo Corriente	**852.122.677**	**915.576.682**
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	-	2.504.825
Deudas sociales/Deudas fiscales	37.762	415.234
Otros Pasivos	5.513.200	5.513.200
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**5.550.962**	**8.433.259**
Gastos Comerciales	19.811.042	8.953.361
Gastos Administración	2.753.989	23.323.481
Gastos Financieros	2.753.989	2.422.117
Otro egresos	48.829.706	18.058.935
Impuesto a las ganancias	1.868.836	2.076.587
Total	**76.017.562**	**54.834.481**

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

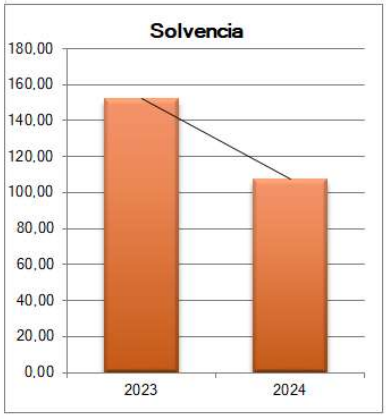
Períodos Analizados	2023/2024	
Analisis Patrimonial	dic-23	dic-24
Solvencia	152,51	107,57
Patrimonio Neto sobre Activo	99%	99%
Endeudamiento corriente	0,01	0,01
Capital corriente	0,56	0,50
Activo no Cte sobre Activo	43%	49%
Financiación del activo no cte.	2,30	2,02
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	30%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	0%

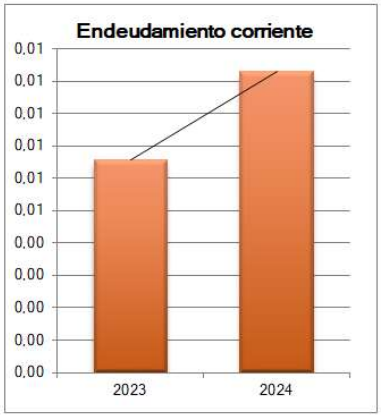


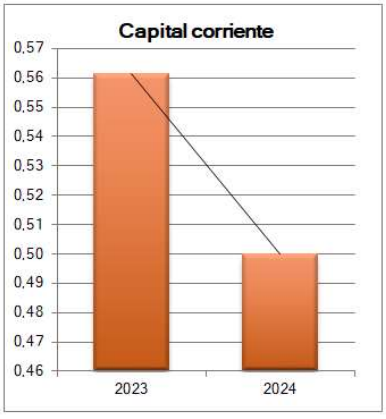
Info	dic-23	dic-24
Activo Corriente	$ 484.043.083	$ 466.135.822
Activo no Corriente	$ 368.079.594	$ 449.440.860
Activo	$ 852.122.676	$ 915.576.682
Pasivo Corriente	$ 5.550.962	$ 8.433.259
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 5.550.962	$ 8.433.259
Patrimonio Neto	$ 846.571.714	$ 907.143.424



Trends







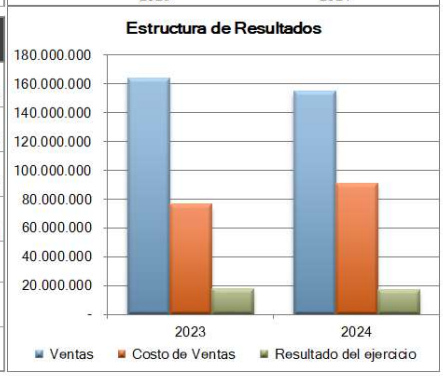
Importes Expresados en Miles de YUANES

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

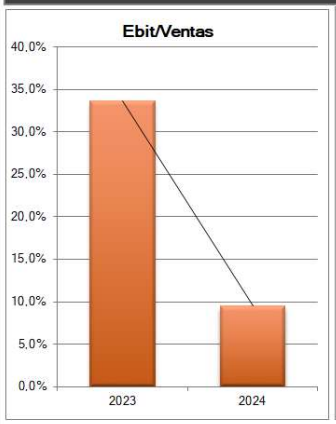
Períodos Analizados	2023/2024	
Análisis de rentabilidad	dic-23	dic-24
Rentabilidad de la inversión total	2,1%	1,9%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	2,7%	2,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	2,7%	2,4%
Resultado bruto sobre ventas	53,3%	41,2%
Rentabilidad sobre Ventas	11,1%	11,3%
Costo del financiamiento	49,6%	28,7%

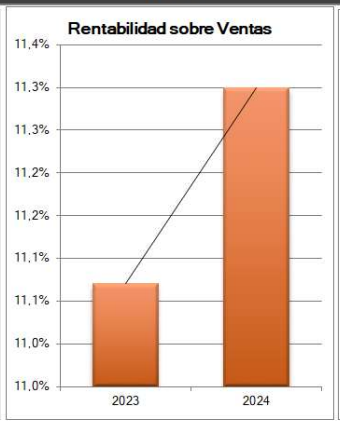


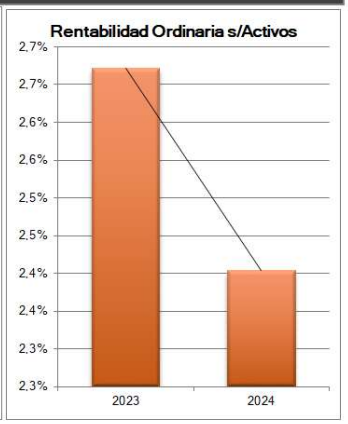
Info	dic-23	dic-24
Ventas	$ 163.915.592	$ 154.939.466
Costo de Ventas	$ 76.474.773	$ 91.164.655
Resultado del ejercicio	$ 18.146.835	$ 17.507.370
Ebit	$ 55.087.656	$ 14.752.461
Ebit/Ventas	33,6%	9,5%
EBITDA/Ventas	0,20	0,25
EBITDA/Intereses	11,82	16,00



Trends







Importes Expresados en Miles de YUANES

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2023/2024

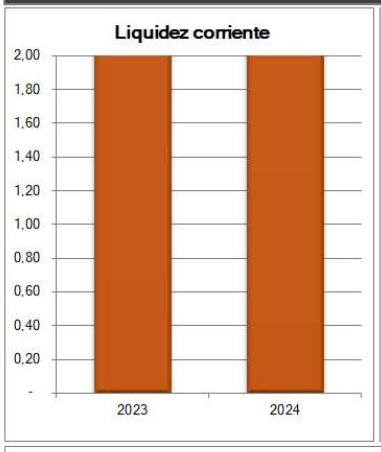
Analisis Financiero	dic-23	dic-24
Liquidez corriente	87,20	55,27
Liquidez acida	80,74	48,93
Rotación del pasivo corriente días	15	20
Rotación de las cuentas a cobrar	258	168
Efecto Palanca	0,02	0,02

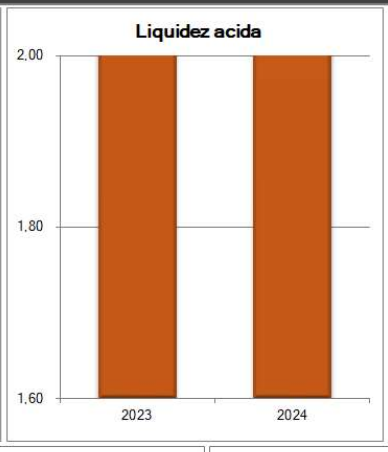


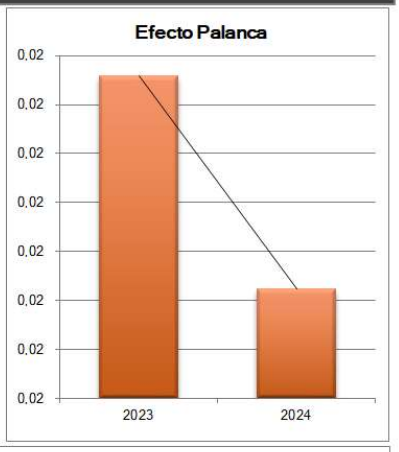
Info	dic-23	dic-24
Caja y Bancos	133.577.032	211.387.083
Creditos por ventas	140.340.900	86.220.398
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	-	2.504.825
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	0

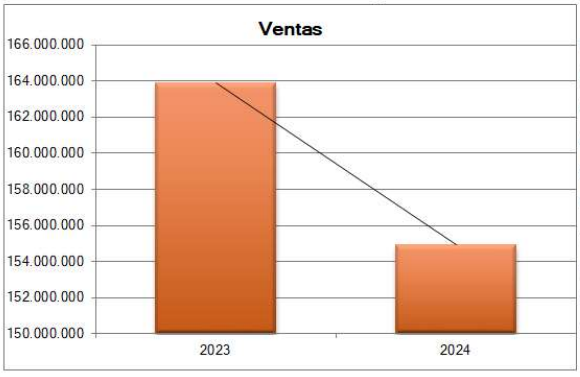


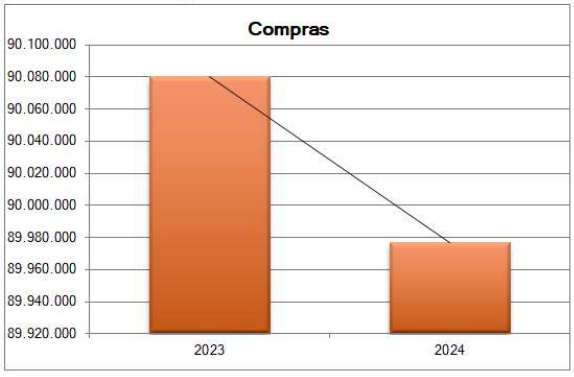
Trends











Importes Expresados en Miles de YUANES

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2023/2024
Análisis del Flujo de fondos	dic-24
Resultado del ejercicio	$ 17.507.370,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 16.745.508,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 34.252.878,00
Variación de créditos por ventas	$ 54.120.502,00
Variación de otros créditos	$ -1.958.212,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -17.635.217,00
Variación de otros activos corrientes	$ -26.754.904,00
Variación de cuentas a pagar	$ -
Variación de deudas sociales	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 377.472,00
Variación de otras deudas	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ 42.402.519,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 43.064.340,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -74.246.176,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 11.220.683,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 2.504.825,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ 13.725.508,00



resados en Miles de YUANES

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	12.911.622	$	S/Patrimonio Neto	40.473.111	$
Compras Mensuales	7.498.075	$	S/Capital de Trabajo	16.540.895	$
Modo de Cobro s/Balance	186	días	S/Activos Líquidos	9.427.419	$
Modo de Pago s/Balance	19	días	S/Variables Combinadas	17.938.788	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	6.327.340	12.654.681	18.982.021	25.309.362	37.964.043	50.618.724
	80%	5.624.303	11.248.605	16.872.908	22.497.210	33.745.816	44.994.421
	65%	4.569.746	9.139.492	13.709.238	18.278.984	27.418.475	36.557.967
	50%	3.515.189	7.030.378	10.545.567	14.060.757	21.091.135	28.121.513
	40%	2.812.151	5.624.303	8.436.454	11.248.605	16.872.908	22.497.210
	30%	2.109.113	4.218.227	6.327.340	8.436.454	12.654.681	16.872.908
	20%	1.406.076	2.812.151	4.218.227	5.624.303	8.436.454	11.248.605
	10%	703.038	1.406.076	2.109.113	2.812.151	4.218.227	5.624.303
	2%	140.608	281.215	421.823	562.430	843.645	1.124.861

Importes Expresados en Miles de YUANES + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2023/2024			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	116,56	10	Liquidez corriente	ratio	61,66	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,01	10	Liquidez acida	ratio	55,29	10
Capital corriente	%	51,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	19	10
Activo no Cte sobre Activo	%	47,9%	7	Rotación de las cuentas a cobrar	días	186	1
Financiación del activo no cte.	ratio	2,07	10	Efecto Palanca	ratio	0,02	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	23,8%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0,0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	7,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	2,0%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	12,4%	6
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	2,5%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	21,0%	8
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	2,5%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	22	10
Resultado bruto sobre ventas	%	43,6%	10	Rotación de bienes de cambio	días	203	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	11,3%	10	Rotación del activo	veces	0,18	1
Costo del financiamiento	%	32,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	14,3%	10	86,78			
EBITDA/Ventas	%	24,0%	9				
EBITDA/Intereses	%	15,16	10				

