DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Febrero 2025

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos							X	
1.3	**Como es su situación bancaria**							X	
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**	**38**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
										X		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
												X
Total Situación Económico-Financiero		**93%**	**28**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	38	40	95%	10.0%	1.0
2	Situación Económico-Financiera	28	30	93%	90.0%	8.4
Resultado Final		9.4				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA es argentina, nacida en 1963 y domiciliada legalmente en Rada Tilly, Provincia de Chubut. Dedicada a brindar servicios relacionados al movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras. No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según Form. 931 de 12/2024 cuenta con 1 empleado registrado. Tiene afiliación vigente con EXPERTA ART. Opera normalmente con el sistema financiero, aunque se encuentra en situación 2 con una entidad financiera. No registra cheques rechazados por falta de fondos. Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin bienes asociados. Se encuentra al día con los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se registran embargos, Juicios del fuero Comercial como Demandado, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, de la manifestación de bienes cerrada a 12/2023 de RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA, refleja una situación económica satisfactoria. Se presentaron ventas por $51.8 Millones. La rentabilidad sobre ventas fue muy satisfactoria (49.52% s/ventas). Al contar con Pasivos, se lograron calcular los indicadores Financieros y Patrimoniales más representativos, siendo sus valores satisfactorios: la Liquidez Corriente se ubicó en 1.91, la Solvencia Patrimonial fue adecuada (1.15) y el Endeudamiento Corriente fue bajo, siendo de 0.87. El EBIT/Ventas es satisfactorio, indicando una buena capacidad para la generación de ingresos, no obstante, el capital de trabajo fue insuficiente. El patrimonio neto se conformó al 100% por resultados no asignados. Por último, las ventas post balance (12 meses) proyectan un incremento interanual del 25.9%

Según los datos, la analizada no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 51 796 733**	**ARS 65 254 013**
Límite de compra	**ARS 15 539 020**	**ARS 19 576 204**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 16

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 16
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 16
3.4 PROVEEDORES 16
3.5 CLIENTES 17
3.6 SEGUROS 17
3.6.1 Registro de contratos con las ART 17
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 17
3.6.3 Otros Seguros contratados 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.2 EXPORTACIONES 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 19
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 20

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 21

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 21
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 21
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 21
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 21
6.3.3 Embargos 21
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 22

7- INTEGRIDAD 23

7.1 INTEGRIDAD 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 23

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 30
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 31
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 32
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 33
8.6 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA
CUIT	27-16615865-1.
Domicilio	AL.BROWN 289, (9001), RADA TILLY, CHUBUT, ARGENTINA
Actividad	431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.
Fecha de Nacimiento	07/06/1963
Edad	61
Domicilios vinculados.	ALTE.BROWN 289, (9001), RADA TILLY, CHUBUT, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA es una mujer argentina de 61 años de edad, nacida el 7 de junio de 1963, domiciliada en Avenida Almirante Brown 289 Rada Tilly, Chubut, Argentina. Las principales actividades registradas ante ARCA son las de movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras; y otras actividades vinculadas a la construcción.

Fuente: Medios externos de consulta.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

ARCA

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA CUIT: ***27-16615865-1***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	10-2005
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2005
REG. TRAB. AUTONOMO Categoria T2 Cat I (Optativa)	10-2005
GANANCIAS PERSONAS FISICAS	10-2005

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 (F-883) MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
	410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES	Mes de inicio: *11/2013*
	429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.	Mes de inicio: *11/2013*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - ARCA

ALTE.BROWN 289
RADA TILLY
9001-CHUBUT

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/2005*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

907 *CHUBUT*	*desde: 10/2005*
915 *NEUQUEN*	*desde: 08/2024*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 10/2024*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 10/2005*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras*	Art: 6 desde: *10/2005*
Secundaria(s):	*410011 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales*	Art: 6 desde: *08/2009*
	410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales	Art: 6 desde: *08/2009*
	429090 NAES Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.	Art: 6 desde: *11/2013*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

ALTE.BROWN 289
RADA TILLY
9001-CHUBUT

Vigencia de la presente constancia: ***19-02-2025*** a ***21-03-2025*** Hora **15:03:05** Verificador **109185272021**

ARCA ARCA ARCA ARCA ARCA

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de ARCA **http://www.arca.gob.ar**.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 889923

CUIT: 27-16615865-1	Contribuyente: RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA	Sede: 907
Anticipo: 202412	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 15/01/2025 - 09:08:50 ante AFIP, Nº de Transacción 1067799922

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
907 CHUBUT	$262.566,16	$132.994,47	$0,00	$0,00	$129.571,69	$129.571,69
915 NEUQUEN	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
916 RIO NEGRO	$0,00	$897,21	$0,00	$897,21	$0,00	$0,00
920 SANTA CRUZ	$0,00	$606.364,71	$0,00	$606.364,71	$0,00	$0,00
Totales	$262.566,16	$740.256,39	$0,00	$607.261,92	$129.571,69	$129.571,69

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP

Formulario: **711 v2600 - GANANCIAS PERSONAS FISICAS**

CUIT: **27-16615865-1**

Impuesto: **11 - GANANCIAS PERSONAS FISICAS**

Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**

Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**

Período: **2023**

Nro. verificador: 207062

Cantidad de registros: 126

Fecha de Presentación: 2024-10-13 Hora: 19:56:29

Nro. de Transacción: 1046692119

Código de Control: HGdMNY

Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

[207062F0711.a20a6973b227008bae371c630134de64.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)

[a20a6973b227008bae371c630134de64]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP

F.711
V.2600

GANANCIAS PERSONAS HUMANAS
DECLARACIÓN JURADA Original

Período 2023
Establecimiento 0
N°transacción 1046692119

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA
[CUIT 27-16615865-1]
MD5 a20a6973b227008bae371c630134de64
Fecha Presentación 13/10/2024

Categorías	Total de Ingresos Gravados		Gastos y deducciones		Resultado Neto	
Rentas	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera	Argentina	Extranjera
1ra	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2da acciones	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00
2da instrumentos y otros	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2da dividendos y utilidades	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-
3ra	$ 4.178.289,87	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.178.289,87	$ 0,00
4ta	$ 8.938.808,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.938.808,00	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente extranjera	$ 0,00
IMPUESTO determinado por Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores Fuente extranjera	$ 0,00
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO por Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 0,00
IMPUESTO determinado por Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 0,00
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores- Fuente Extranjera y Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina.	$ 3.691.035,87
IMPUESTO determinado- excepto Acciones, cuotas y Participaciones sociales, títulos, bonos y demás valores- Fuente Extranjera y Dividendos y otras utilidades asimilables Fuente Argentina	$ 818.020,46
GANANCIA NETA SUJETA A IMPUESTO Juegos de Azar	$ 0,00
IMPUESTO Determinado Juegos de Azar	$ 0,00

DETERMINACIÓN DEL SALDO

Impuesto Determinado	$ 818.020,46
Pagos a cuenta que no generan saldo a favor.	$ 0,00
Anticipos cancelados con impuesto créditos y débitos	$ 0,00
Impuesto cancelado con impuesto créditos y débitos	$ 42.104,12
Anticipos cancelados con bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Impuesto cancelado con bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Retenciones y Percepciones	$ 905.609,78
Percepciones aduaneras	$ 0,00
Anticipos cancelados en efectivo o compensación	$ 0,00
Anticipos cancelados con planes de mis facilidades	$ 0,00
Anticipos cancelados por cesión de derechos - RG 5110	$ 0,00
Régimen de promoción	$ 0,00
Otros saldos a favor	$ 0,00
Saldo a favor del contribuyente del período fiscal anterior	$ 0,00
Saldo a favor proveniente de la sucesión indivisa	$ 0,00

SALDO A FAVOR

Contribuyente	$ 129.693,44
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo de bonos o certificados fiscales	$ 0,00
Contribuyente por anticipos cancelados con cómputo del impuesto sobre los Créditos y Débitos	$ 0,00
AFIP	$ 0,00

BIENES Y DEUDAS

	Inicio	Cierre
Bienes	$ 11.933.137,21	$ 13.947.265,98
Deudas	$ 0,00	$ 2.041.640,00
Patrimonio Neto Total	$ 11.933.137,21	$ 11.905.625,98

JUSTIFICACIÓN PATRIMONIAL

Monto Consumido	$ 14.032.386,48

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

AFIP		CUIT Nro: 27166158651	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA	
		Fecha de Presentación: 14/01/2025	Hora: 10:19
F. 2002	Versión 250	Nro. de Transacción: 1067415410	MD5: a08ab246041610e37ba661d1225a063c
		Período: 202412	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 1822773.34
Total del Crédito Fiscal	$ 298593.43
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - Beneficio a pequeños contribuyentes cumplidores-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 5073.10
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de AFIP del Período	$ 1519106.81
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor de AFIP	$ 1519106.81
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 3593056.72
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 759885.38
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 2833835.29
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

ARCA

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA
Formulario: **2002 v250 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **27-16615865-1**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-12**
Nro. verificador: 672150
Cantidad de registros: 105

Fecha de Presentación: 2025-01-14 Hora: 10:19:15
Nro. de Transacción: 1067415410
Código de Control: KW9hRG
Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

[672150F2002.a08ab246041610e37ba661d1225a063c.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[a08ab246041610e37ba661d1225a063c]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA	Argentina	27-16615865-1	100.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

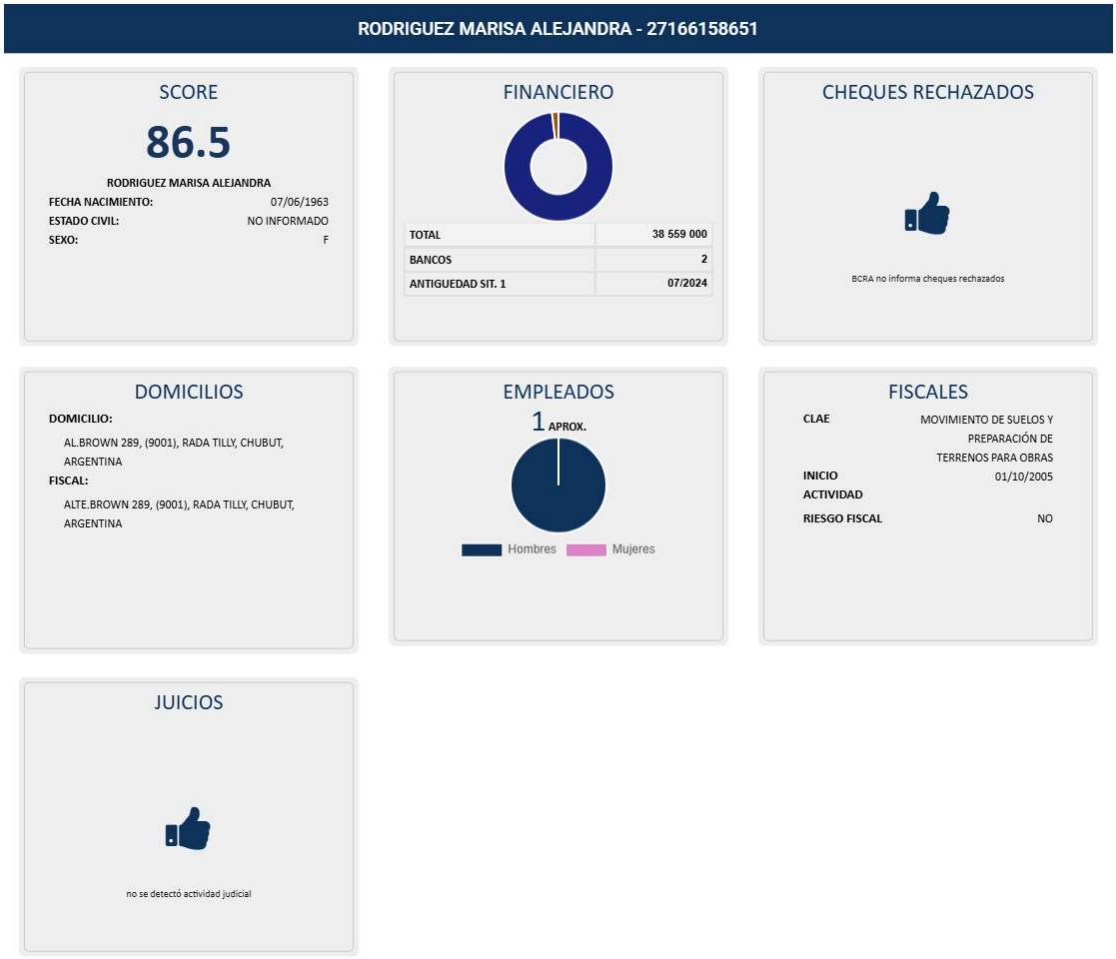
No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA	Argentina	27-16615865-1	Titular

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

- ✓ Oficinas comerciales en RADA TILLY , Av.Alte.Brown 289.
- ✓ Oficinas comerciales en AÑELO lote 8 mza 5 BASES en Bºindustrial RADA TILLY.
- ✓ Oficinas comerciales en NEUQUEN en CARLOS PELLEGRINI 3425

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

- ✓ TOYOTA HILUX 4X4 AD299QW

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	8	1	1	10
2023	10	1	1	12
2024	6	1	1	**8**

Fuente: Empresa.

ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	27-16615865-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2024	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	1
Suma de Rem. 1:	529.545,60
Suma de Rem. 2:	529.545,60
Suma de Rem. 3:	529.545,60
Suma de Rem. 4:	529.545,60
Suma de Rem. 5:	529.545,60
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	529.545,60
Suma de Rem. 9:	542.592,48
Suma de Rem. 10:	0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:
MARISA ALEJANDRA RODRIGUEZ

Nro. Verificador: 117082

Domicilio Fiscal: ALTE.BROWN 289 RADA TILLY V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	76.519,35
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**76.519,35**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	126.561,40
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00
Subtotal contribuciones S.S.	124.761,40
Retenciones	0,00
Contribuciones S.S. a pagar	**124.761,40**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	13.503,41
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**13.503,41**
b1 - Total de contribuciones	27.006,83
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	27.006,83
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**27.006,83**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	1	1.140,00
Remun. con ART	542.592,48	75.691,65
L.R.T. total a pagar		**76.831,65**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	1 - 175,89
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**175,89**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**124.761,40**	302 - Aportes de Obra Social	**13.503,41**
301 - Aportes de Seguridad Social	**76.519,35**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**76.831,65**
352 - Contribuciones de Obra Social	**27.006,83**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**175,89**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Santander

Comprobante de Pago

Empresa	AFIP VEP
Identificador	2716615865116615865
Importe	$318.798,53
Medio de Pago	CTA $ 524-000958/8
Nro. VEP	001391612389
CUIT/CUIL	27-16615865-1
Período	12/24
Anticipo/Cuota	000
Nro de Comprobante	22408488
Nro de Control	1022
Datos de la operación	
Fecha	10/01/2025
Hora	22:43:29

Pago realizado a través de PagoMisCuentas.com

CONSERVÁ ESTE TICKET COMO COMPROBANTE S.E.U.O.

Podés consultar e imprimir este comprobante desde Online Banking personas, ingresando en el módulo Pagos y Transferencias.

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Según ARCA las actividades económicas principales de RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA son:

- ✓ 431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS
- ✓ 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
- ✓ 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
- ✓ 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.

Fuente: Medios externos de consulta.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 0	$ 306 373	ARS
Febrero 2024	$ 0	$ 548 270	ARS
Marzo 2024	$ 0	$ 545 390	ARS
Abril 2024	$ 4 695 080	$ 1 765 864	ARS
Mayo 2024	$ 17 367 500	$ 2 267 941	ARS
Junio 2024	$ 0	$ 3 061 236	ARS
Julio 2024	$ 7 597 000	$ 1 371 525	ARS
Agosto 2024	$ 0	$ 1 600 568	ARS
Septiembre 2024	$ 0	$ 1 214 218	ARS
Octubre 2024	$ 22 428 800	$ 1 331 216	ARS
Noviembre 2024	$ 4 485 760	$ 4 466 243	ARS
Diciembre 2024	$ 8 679 873	$ 1 435 140	ARS
TOTAL	**$ 65 254 013**	**$ 19 913 984**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Diciembre 2022	$ 29 845 671	ARS
Diciembre 2023	$ 24 165 800	ARS
Diciembre 2024	$ 90 854 409	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MOTTESI MATERIALES S.A.	Argentina	30-69199484-4	$ 24 000 000	ARS
2	ABACOS S.R.L.	Argentina	30-54175307-5	$ 10 000 000	ARS
3	CARLOS ISLA Y CIA S.A.	Argentina	30-52904657-6	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	HALLIBURTON ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-50361098-8	$ 30 000 000	ARS
2	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 21 000 000	ARS
3	TUBOSCOPE VETCO DE ARGENTINA S.A.	Argentina	33-61600863-9	$ 15 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	280625
Desde:	01/06/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	252741
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/05/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	152680
Desde:	01/08/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	128889
Desde:	02/12/2005 - Alta de afiliación
Hasta:	31/07/2010 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	VIDA OBLIGATORIO	NACION	82894600	$ 6 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

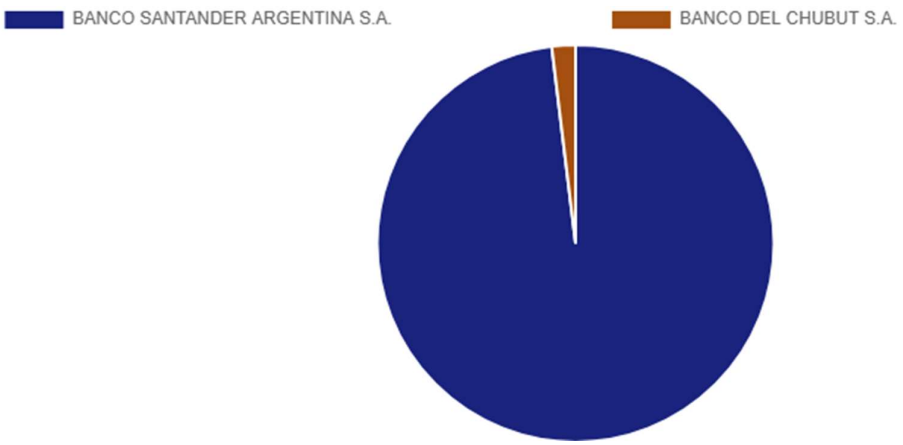
Banco	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	2 094	2 975	3 559	5 798	5 240	5 400	5 191	5 744
BANCO DEL CHUBUT S.A.	553	252	564	800	677	204	197	93
TOTAL PERIODO	2 647	3 227	4 123	6 598	5 917	5 604	5 388	5 837

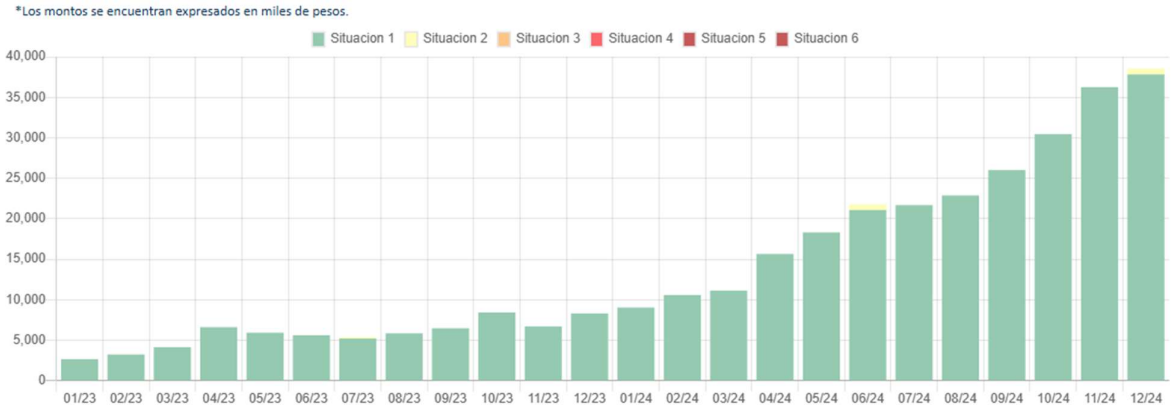
Banco	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	5 865	7 366	5 814	7 121	8 199	9 497	9 905	13 965
BANCO DEL CHUBUT S.A.	601	1 050	880	1 172	824	1 068	1 215	1 669
TOTAL PERIODO	6 466	8 416	6 694	8 293	9 023	10 565	11 120	15 634

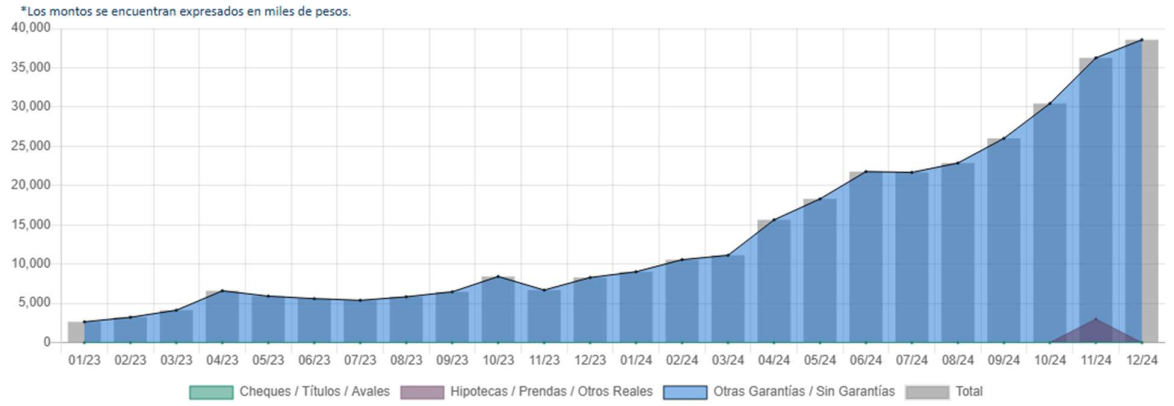
Banco	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	17 531	21 070	20 353	21 746	24 628	29 546	32 788	37 817
BANCO DEL CHUBUT S.A.	770	709	1 323	1 125	1 379	899	3 466	742
TOTAL PERIODO	18 301	21 779	21 676	22 871	26 007	30 445	36 254	38 559

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SANTANDER	$ 0	N/A
2	CHUBUT S.A.	$ 0	N/A

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
11	GANANCIAS PERSONAS FISICAS	ACTIVO	2005-10
30	IVA	ACTIVO	2005-10
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2005-10
308	APORTES SEG.SOCIAL AUTONOMOS	ACTIVO	2005-10
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2005-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
01-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA, CUIT 27166158651, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 19/02/2025.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

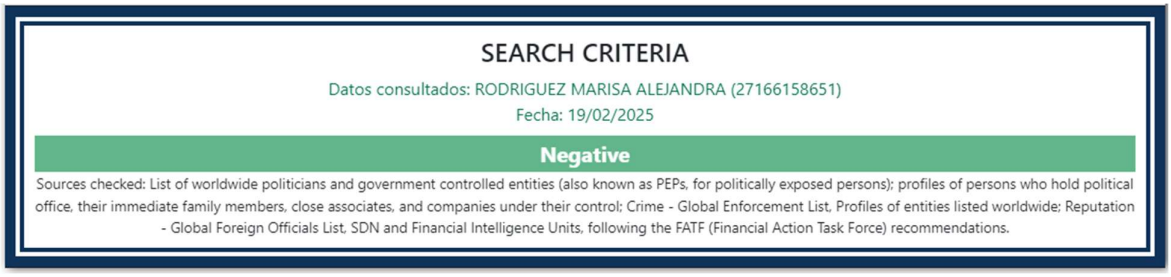
Se deja constancia que a la fecha de emisión, RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA CUIT 27166158651 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 19/02/2025 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: d443ee1b-b264-4ada-b4b8-eab360db75a8

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

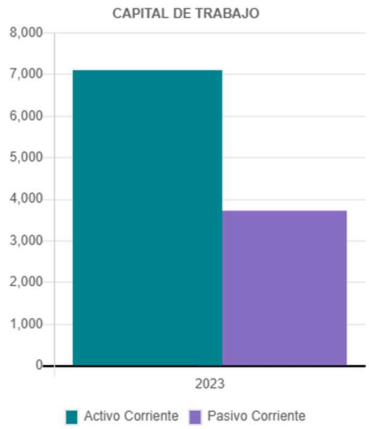
8- Estados Contables

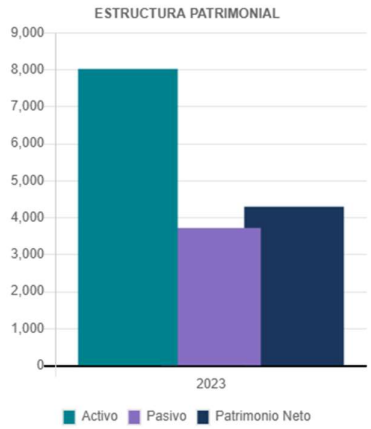
8.1 DATOS CONTABLES

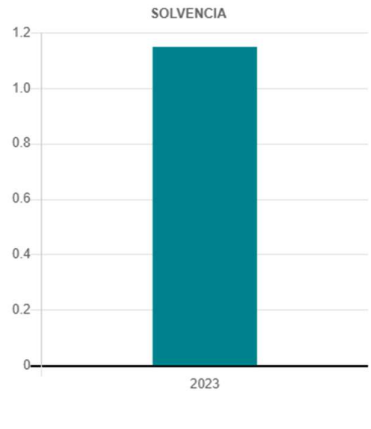
Activo

Fecha Balance	31/12/2023
Caja y Banco	3 897
Inversion Corriente	0
Anc Creditos Por Ventas	3 210
Otros Créditos	0
Bienes Cambio	0
Bienes Intangibles	0
Otros Activos Corrientes	0
Total Activo Corriente	7 108
Credito Por Venta	0
Otros Créditos No Corrientes	0
Otras Inversiones No Corrientes	0
Bienes De Uso Valor De Origen	917
Depreciación Acumulada	83
Bienes De Uso	834
Activos Intangibles	0
Otros Activos No Corrientes	87
Total Activo No Corriente	921
Total Activo	8 028

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



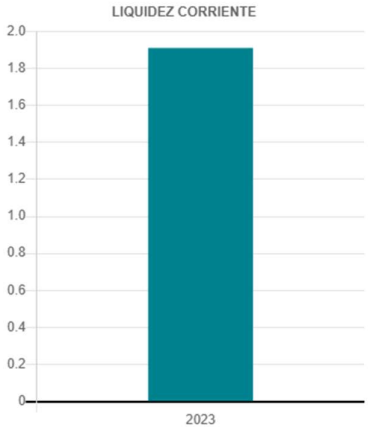


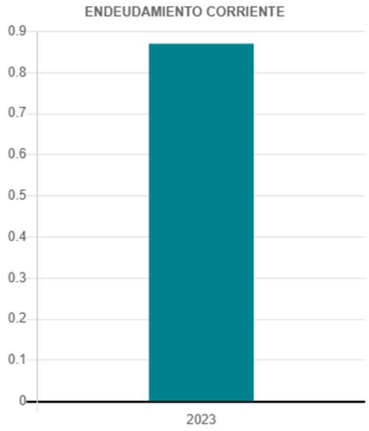


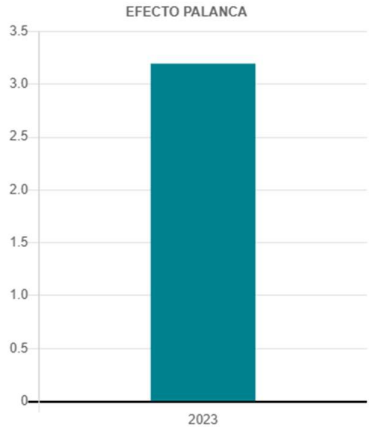
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0
Prestamos (Deudas Bancarias)	835
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0
Cargas Fiscales	0
Anticipos Clientes	0
Otros Pasivos	2 892
Total Pasivo Corriente	3 727
Cuentas Por Pagar	0
Prestamos	0
Deudas Fiscales	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0
Previsiones	0
Total Pasivo No Corriente	0
Total Pasivo	3 727
Capital Social	0
Resultados No Asignados	4 302
Patrimonio Neto	4 302

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



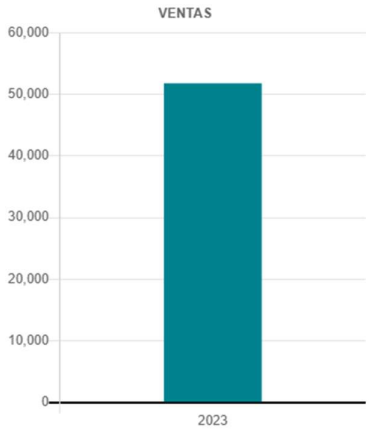




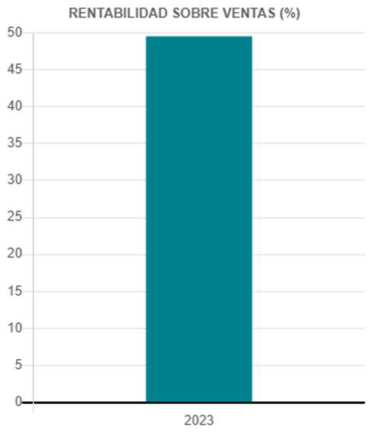
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2023
Ventas	51 797
Compras Del Ejercicio	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	26 149
Resultado Bruto	25 648
Amortizaciones	0
Gastos de Comercialización	0
Gastos de Administración	0
Gastos Financieros	0
Otros Ingresos	0
Otros Egresos	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0
Impuesto A Las Ganancias	0
Resultado	25 648

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,91
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,91
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,87
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,15
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	3 381 130,99
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	5,16
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	49,52
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	49,52
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	5,96
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	6,45
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	62,11
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	319,48
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	6,88
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	16,13
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,19
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,02

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial se utilizaron los Manifestaciones de bienes correspondientes al ejercicio 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- Ha reportado ventas por $51.796.733 al cierre del ejercicio 2023.
- El Activo Corriente asciende a $7.107.654, con una parte significativa compuesta por Caja y Bancos ($3.897.426) y Créditos por Venta ($3.210.228). La alta proporción de efectivo sugiere una buena capacidad de liquidez inmediata, mientras que los créditos por venta indican una gestión eficiente de las cuentas por cobrar, con una rotación de 16.13 veces al año. El Activo No Corriente es de $920.541, lo que representa una menor proporción del total de activos.
- El Pasivo Corriente es de $3.726.523, con Deudas Bancarias de $834.532. La ausencia de Pasivo No Corriente indica que no tiene compromisos financieros a largo plazo, lo que puede ser positivo en términos de flexibilidad financiera, pero también podría limitar su capacidad de inversión en proyectos a largo plazo.
- El Patrimonio Neto es de $4.301.672, lo que representa una sólida base de capital. La totalidad del Patrimonio Neto está compuesta por Resultados No Asignados, lo que indica que ha acumulado ganancias en ejercicios anteriores. Esto puede ser una estrategia para fortalecer la posición financiera.
- Los Resultados No Asignados son iguales al Patrimonio Neto, lo que significa que representan el 100% del mismo. Esto indica que ha retenido todas sus ganancias, lo cual es una señal de prudencia financiera.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA:

- La solvencia es de 1.15, lo que indica que tiene una capacidad adecuada para cubrir sus pasivos con sus activos. Esto es un signo de estabilidad financiera y sugiere está bien posicionada para cumplir con sus obligaciones a corto plazo.
- El ratio de Endeudamiento Corriente es de 0.87, lo que indica un bajo nivel de endeudamiento a corto plazo. Esto es positivo, ya que no depende excesivamente de financiamiento externo para sus operaciones diarias.
- La Liquidez Corriente es de 1.91, lo que sugiere que tiene un nivel de liquidez muy bueno. Esto significa que puede cubrir sus pasivos corrientes con sus activos corrientes sin problemas, lo que es crucial para la estabilidad operativa.
- El Capital de Trabajo es positivo, sin embargo, es insuficiente el porcentaje correspondiente a las ventas.
- El Resultado Bruto sobre Ventas es del 49.52%, lo que indica un nivel de rentabilidad muy bueno. Esto sugiere que tiene un margen bruto saludable, lo que le permite absorber costos operativos y financieros.
- El EBIT es de $25.648.106, lo que representa un 49.52% de las ventas. Este es un nivel muy bueno, indicando que tiene una fuerte capacidad de generación de ingresos antes de intereses e impuestos.

- La Rentabilidad sobre Ventas es del 49.52%, lo que es muy bueno. Esto indica que es altamente rentable y eficiente en la conversión de ventas en beneficios netos.

RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA presenta una situación económica y financiera sólida. La rentabilidad sobre ventas es excepcionalmente alta, lo que sugiere una gestión eficiente y un modelo de negocio robusto. La solvencia y la liquidez son adecuadas, lo que indica que está bien posicionada para cumplir con sus obligaciones financieras a corto plazo

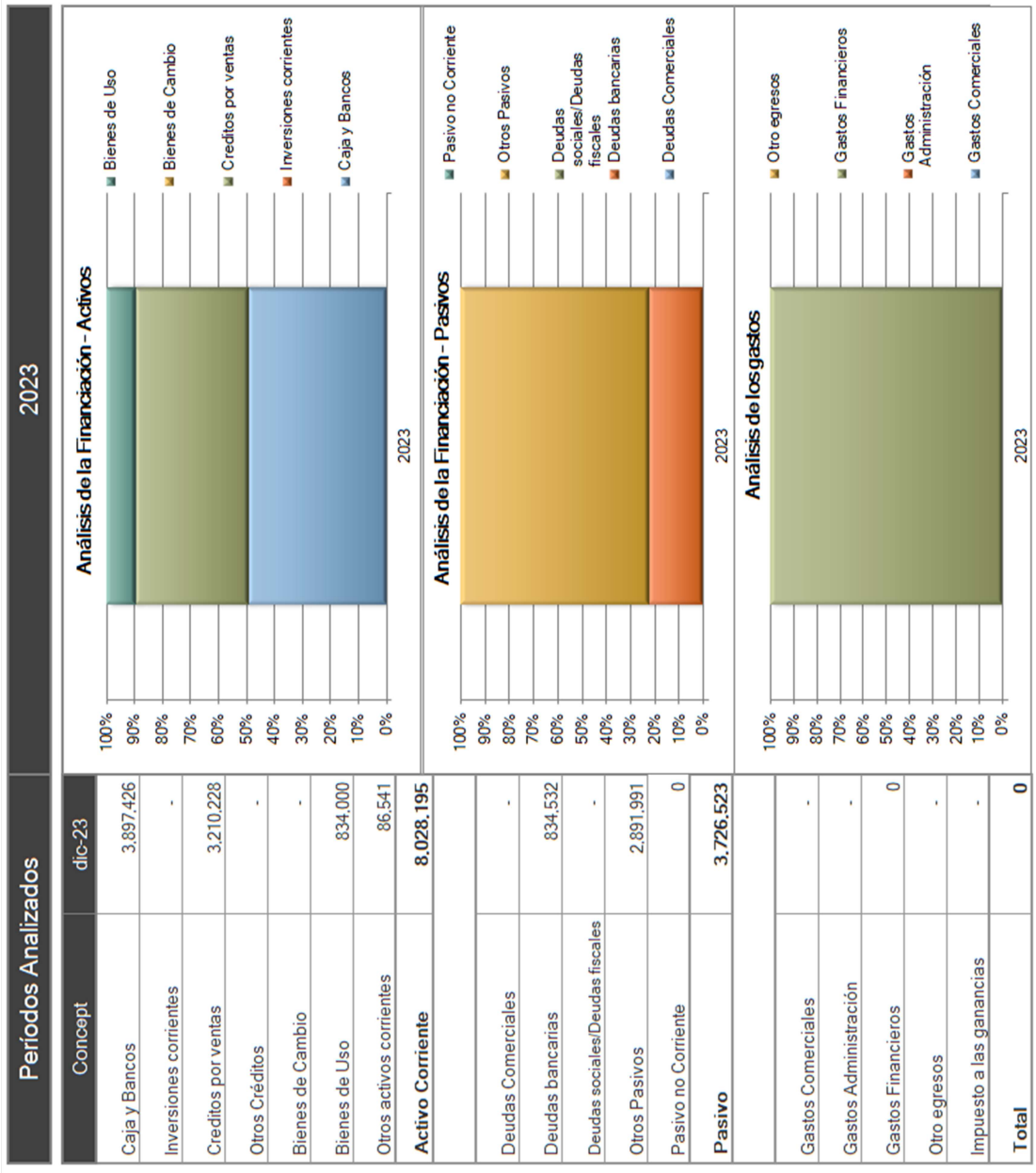
3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para RODRIGUEZ MARISA ALEJANDRA:

- Solvencia (valor esperado > 1): 1.15
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 1): 0.87
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.87
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.2): 1.91
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.15): 0.4952
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 10%): 49.52%

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

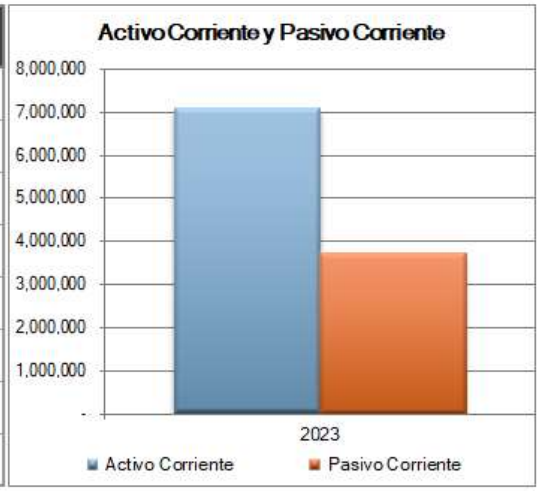
Períodos Analizados	2023
Concept	dic-23
Caja y Bancos	3.897.426
Inversiones corrientes	-
Creditos por ventas	3.210.228
Otros Créditos	-
Bienes de Cambio	-
Bienes de Uso	834.000
Otros activos corrientes	86.541
Activo Corriente	**8.028.195**
Deudas Comerciales	-
Deudas bancarias	834.532
Deudas sociales/Deudas fiscales	-
Otros Pasivos	2.891.991
Pasivo no Corriente	0
Pasivo	**3.726.523**
Gastos Comerciales	-
Gastos Administración	-
Gastos Financieros	0
Otro egresos	-
Impuesto a las ganancias	-
Total	**0**



8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2023

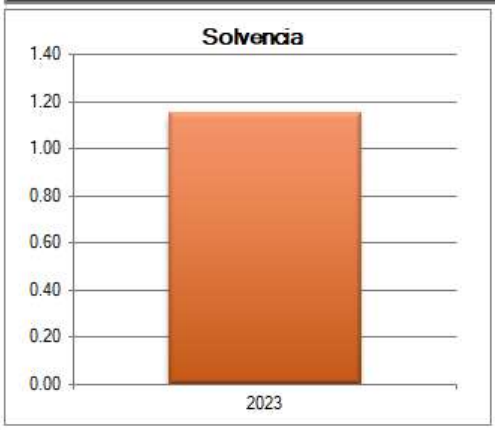
Analisis Patrimonial	dic-23
Solvencia	1.15
Patrimonio Neto sobre Activo	54%
Endeudamiento corriente	0.87
Capital corriente	0.42
Activo no Cte sobre Activo	11%
Financiación del activo no cte.	4.67
Deuda bancaria sobre Pasivo	22%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%

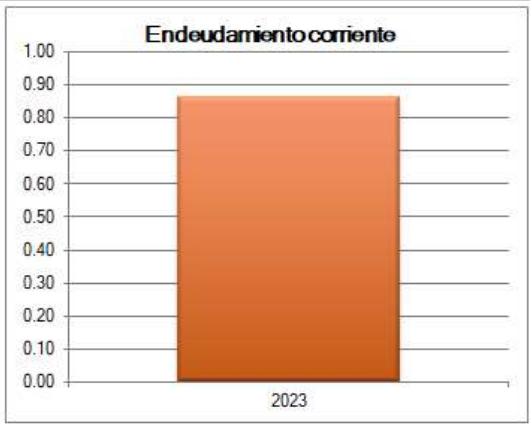


Info	dic-23
Activo Corriente	$ 7,107,654
Activo no Corriente	$ 920,541
Activo	$ 8,028,195
Pasivo Corriente	$ 3,726,523
Pasivo no Corriente	$ 0
Pasivo	$ 3,726,523
Patrimonio Neto	$ 4,301,672



Ratios





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2023

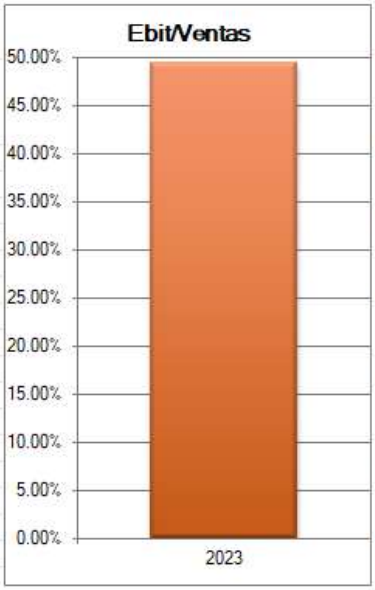
Análisis de rentabilidad	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	596.2%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	596.2%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	319.5%
Resultado bruto sobre ventas	49.5%
Rentabilidad sobre Ventas	49.5%
Costo del financiamiento	0.0%

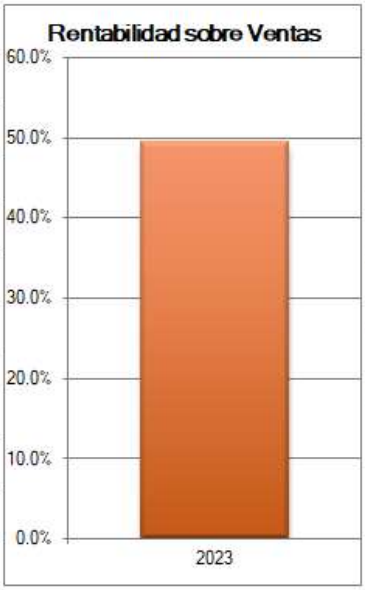


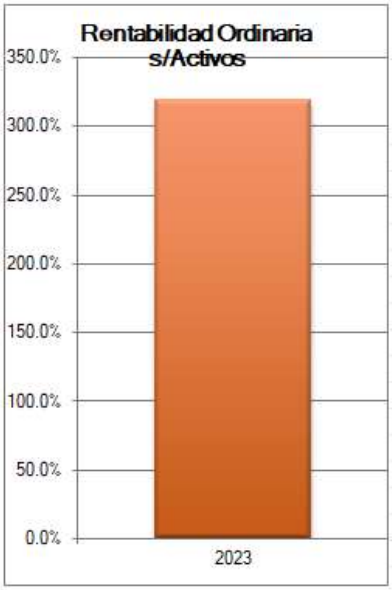
Info	dic-23
Ventas	$ 51,796,733
Costo de Ventas	$ 26,148,627
Resultado del ejercicio	$ 25,648,106
Ebit	$ 25,648,106
Ebit/Ventas	49.52%
EBITDA/Ventas	0.50
EBITDA/Intereses	256,481,061.00



Ratios





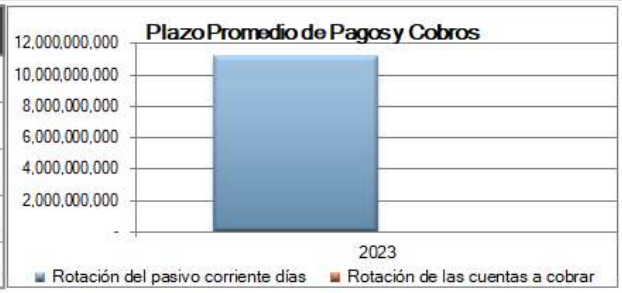


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados	2023

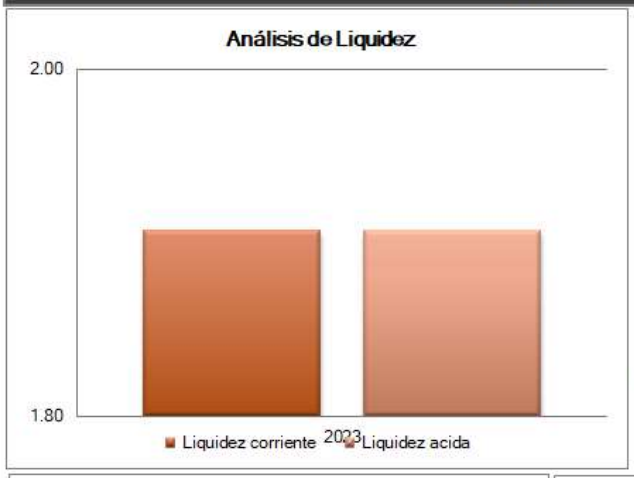
Analisis Financiero	dic-23
Liquidez corriente	1.91
Liquidez acida	1.91
Rotación del pasivo corriente días	11,241,164,421
Rotación de las cuentas a cobrar	19
Efecto Palanca	3.19

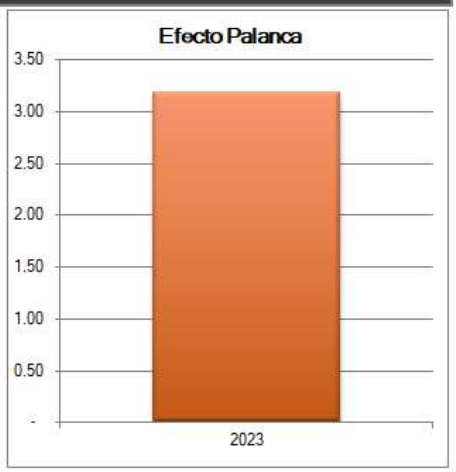


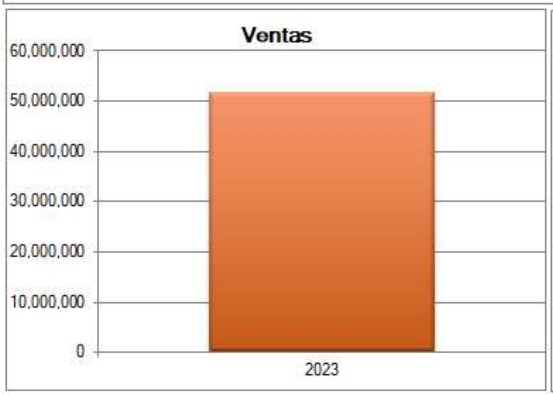
Info	dic-23
Caja y Bancos	3,897,426
Creditos por ventas	3,210,228
Deudas Comerciales	-
Deudas bancarias	834,532
Deuda Financiera s/ P.Neto	0

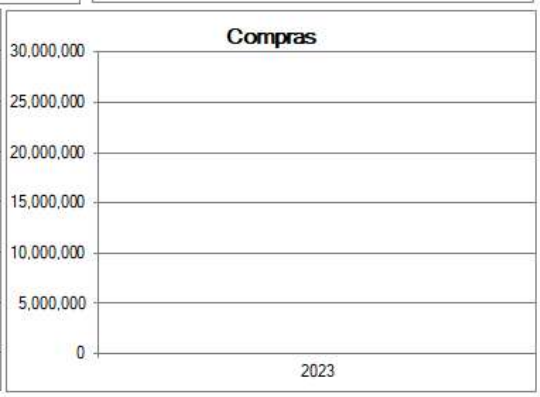


Ratios









Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	4,316,394	$	S/Patrimonio Neto	275,177	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	175,195	$
Modo de Cobro s/Balance	19	días	S/Activos Líquidos	322,819	$
Modo de Pago s/Balance	11241164421	días	S/Variables Combinadas	271,480	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	1,493,226	2,986,452	4,479,678	5,972,905	8,959,357	11,945,809
	80%	1,327,312	2,654,624	3,981,936	5,309,249	7,963,873	10,618,497
	65%	1,078,441	2,156,882	3,235,323	4,313,764	6,470,647	8,627,529
	50%	829,570	1,659,140	2,488,710	3,318,280	4,977,421	6,636,561
	40%	663,656	1,327,312	1,990,968	2,654,624	3,981,936	5,309,249
	30%	497,742	995,484	1,493,226	1,990,968	2,986,452	3,981,936
	20%	331,828	663,656	995,484	1,327,312	1,990,968	2,654,624
	10%	165,914	331,828	497,742	663,656	995,484	1,327,312
	2%	33,183	66,366	99,548	132,731	199,097	265,462

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1.15	10	Liquidez corriente	ratio	1.91	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.87	9	Liquidez acida	ratio	1.91	10
Capital corriente	%	42.1%	10	Rotación del pasivo corriente días	días		1
Activo no Cte sobre Activo	%	11.5%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	19	10
Financiación del activo no cte.	ratio	4.67	10	Efecto Palanca	ratio	3.19	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	22.4%	9	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0.0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0.0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0.0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	596.2%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	0.0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	596.2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	0.0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	319.5%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	49.5%	10	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	49.5%	10	Rotación del activo	veces	6.45	10
Costo del financiamiento	%	0.0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	49.5%	10	93.10			
EBITDA/Ventas	%	49.5%	10				
EBITDA/Intereses	%		10				

