DOSSIER FIDELITAS

HAL CONSTRUCCIONES S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)						X		
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)							X	
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**93%**	**37**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												X
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
								X				
Total Situación Económico-Financiero		**90%**	**27**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	37	40	93%	10,0%	0,9
2	Situación Económico-Financiera	27	30	90%	90,0%	8,1
Resultado Final		9,0				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

HAL CONSTRUCCIONES S.A. es una empresa metalúrgica dedica a brindar servicios en el área industrial. Inició sus actividades en el año 2015 y cuenta con domicilio legal en Barradero, Provincia de Buenos Aires. Sus accionistas son: LEUENBERGER HUGO ARTURO (20%), LIZZI MABEL ELENA (20%), LEUENBERGER CRISTIAN ARIEL (20%), LEUENBERGER MAXIMILIANO (20%) y LEUENBERGER MARIA VALERIA (20%). No declara operar bajo certificaciones de Calidad. Según Form. 931 de 10/2024 cuenta con 40 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PROVINCIA ART. Opera normalmente con el sistema financiero. No registra cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente con deuda. Se encuentra al día con los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No registra sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron eventos de integridad, Notas de Prensa Negativas ni Juicios del fuero comercial como demandado.

Desde el punto de vista contable HAL CONSTRUCCIONES S.A. a 12/2023, refleja una situación económica, financiera y patrimonial aceptable. La solvencia mejoró, pasando de 1.78 a 2.15, la liquidez corriente aumentó de 2.56 a 2.63, el Endeudamiento Corriente disminuyó a 0.47 y el EBIT/Ventas se mantuvo en un margen adecuado. No obstante, las ventas disminuyeron levemente un 4% en términos reales, pero la rentabilidad sobre ventas aumentó de 8.00% a 9.51%. Además el nivel de capitalización fue insuficiente. Por último, la proyección de ventas para los 10 meses posteriores al balance indica un alza interanual del 72.7%.

Según los datos analizados, la empresa no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 1 545 773 544**	**ARS 2 224 630 720**
Límite de compra	**ARS 463 732 063**	**ARS 667 389 216**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 16
2.7.1 Socios / Accionistas 16
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 16
2.7.3 Directivos 16
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 17
2.8 ACTIVOS 19
2.8.1 Inmuebles 19
2.8.2 Rodados 20
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 20
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 21
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 21
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 22

3- SITUACIÓN COMERCIAL 23

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 23
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 23
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 24
3.4 PROVEEDORES 24
3.5 CLIENTES 24
3.6 SEGUROS 24
3.6.1 Registro de contratos con las ART 24
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 25
3.6.3 Otros Seguros contratados 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

4.4 EXPORTACIONES 26
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 32

8- ESTADOS CONTABLES 33

8.1 DATOS CONTABLES 33
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 40
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 41
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 42
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 43
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 44
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 45
8.8 SCORE DE BALANCE 46

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	HAL CONSTRUCCIONES S.A.
CUIT	30-71495633-3
Domicilio	ROQUE SAENZ PEÑA 123 - ENTRE LAS CALLES: BOLAÑOS Y BUSTAMANTE, (2942), BARADERO, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	433010 - INSTALACIONES DE CARPINTERÍA, HERRERÍA DE OBRA Y ARTÍSTICA - 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	05/08/2015
Fecha de Contrato Social	19/05/2015
Patrimonio neto al 2023	$ 272 943 155
Cantidad Empleados	40 (Fuente: F-931 10/2024)
Domicilio Legal	ROQUE SAENZ PEÑA 123 - ENTRE LAS CALLES: BOLAÑOS Y BUSTAMANTE, (2942), BARADERO, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros domicilios.	ROQUE SAENZ PEÑA 123 - ENTRE LAS CALLES: BOLAÑOS Y BUSTAMANTE, (2942), BARADERO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

HAL CONSTRUCCIONES S.A. comenzó como una empresa unipersonal fundada por Hugo Arturo Leuenberger en el año 1982, durante muchos años funcionó a su nombre. Fue en el año 2015 que se crea Hal Construcciones sa pasando de ser uan empresa unipersonal a una sociedad En sus comienzos la actividad se oriento a una pequeña tornería para ir transformándose con el tiempo en una metalúrgica integral. Desde ese momento a la fecha se ha ido desarrollando en el área industrial prestando servicios integrales que fueron sumando clientes a lo largo de los años. Hoy podemos de decir que contamos un plantel de colaboradores y equipamiento de primer nivel.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN:

"Nuestra misión es ser una Empresa Metalurgica que presta servicios en al área industrial afianzando el laso con nuestros clientes teniendo como base los conocimientos, responsabilidad y honestidad."

VISIÓN:

"Ser una empresa líder en el área contando con maquinaria de última generación para poder cumplir con los requerimientos de nuestros clientes."

VALORES:

- ✓ Compromiso con el desarrollo de nuestros clientes.
- ✓ Compromiso con nuestros empleados.
- ✓ Desarrollo de los recursos humanos.
- ✓ Mejora de las condiciones de trabajo y la seguridad.
- ✓ Respeto.
- ✓ Transparencia
- ✓ Honestidad
- ✓ Eficiencia.
- ✓ Compromiso con la comunidad y el medio ambiente.

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD de BARADERO
San Martín 905
(2942) - Baradero

ABONO SEGÚN RECIBO N° 405347/86

Nro. de Habilitación
5531

HABILITACION

AÑO: 2024

Conste por el expediente Nro.: **4009-2000071/16 ALC 1 "L"** y Resolución de fecha **31/05/2024**
Del Departamento Ejecutivo, se concedió la habilitación del comercio o actividad "**METALURGICA**"

(RES. N° 173/2024).....

Ubicado en: **BERNABE DE SAN MARTIN N° 27**
Propiedad de: **HAL CONSTRUCCIONES S**
Baradero: **31 DE MAYO DE 2024**

MUNICIPALIDAD DE BARADERO · TESORERIA · DE BARADERO

MUNICIPALIDAD DE BARADERO · DEPARTAMENTO EJECUTIVO ·

MUNICIPALIDAD DE BARADERO Dirección Gral. de Rentas

Silva Alvarado Gabriel
JEFE
DTO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

FIRMA Y SELLO DE AUTORIDAD COMPETENTE

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

HAL CONSTRUCCIONES S.A. CUIT: ***30-71495633-3***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***19-05-2015***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	12-2016
GANANCIAS SOCIEDADES	08-2015
IVA	08-2015
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	08-2015
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	08-2015
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	08-2015

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*433010 (F-883) INSTALACIONES DE CARPINTERIA, HERRERIA DE OBRA Y ARTISTICA*	Mes de inicio: *08/2015*
Secundaria(s):	*492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.*	Mes de inicio: *09/2018*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

ROQUE SAENZ PEÑA 123 - ENTRE LAS CALLES : BOLAÑOS Y BUSTAMANTE
BARADERO
2942-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***08-11-2024*** a ***08-12-2024*** Hora **15:42:02** Verificador **109735262686**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar.**

Impuesto sobre los Ingresos Brutos

Anticipo Impuesto IIBB

Comprobante Declaración Jurada

R-606M

ARBA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN PROVINCIA DE BUENOS AIRES

C.U.I.T.:	30-71495633-3
Ap. y nom. o razón social:	HAL CONTRUCCIONES SA

Nro. comprobante:	182227106	Período:	9/2024
Tipo DJ:	Original	Rectificativa:	
Estado:	Cerrada		
Fecha de inicio:	22/10/2024	Fecha de envío:	22/10/2024
Fecha de expedición:	12/11/2024	Fecha de vencimiento:	22/10/2024

Ingreso/s por actividad/es

Código de actividad	Ingresos declarados	Alicuota	Impuesto determinado	Base imponible exenta
251101	$ 0,00	0,00	$ 0,00	
259993	$ 317.378.752,00	* 1,50	$ 4.760.681,20	
492280	$ 0,00	1,50	$ 0,00	

Total Impuesto determinado / mínimo: $ 4.760.681,20

Deducciones de los agentes		Deducciones del contribuyente		
		Agregadas	Eliminadas	Total
Totales deducciones:	$ 3.187.977,65	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.187.977,65
Retenciones:	$ 1.713.510,30	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.713.510,30
Retenciones banco:	$ 786.982,20	$ 0,00	$ 0,00	$ 786.982,20
Percepciones:	$ 687.485,15	$ 0,00	$ 0,00	$ 687.485,15
Percepciones aduaneras:	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Compensaciones				$ 0,00
Total de deducciones computadas para el período				$ 3.187.977,65

Datos adicionales

Otros créditos	
DJ Art. 208 CF (T.O.2011)	$ 0,00
Pagos a cuenta registrados (Original)	$ 0,00
Crédito fiscal COPRET	$ 0,00
Honorarios profesionales (posterior año 2003)	$ 0,00
Crédito por pago CIC	$ 0,00
Total de Otros créditos	$ 0,00
Saldo de la DJ (ID - Art. 208 - Deducciones + compensaciones - Otros créditos sin Art. 208)	$ 1.572.703,50
Saldo a favor anterior	$ 0,00
Saldo acumulado al cierre (Saldo de la DJ + Saldo a favor anterior)	$ 1.572.703,50
Saldo excedente cooperativa	$ 0,00
Ingresos año anterior:	$ 864.043.343,00
Total ingresos gravados:	$ 317.378.752,00
Total ingresos no gravados:	$ 0,00
Total ingresos exentos/gravados Tasa 0%:	$ 0,00
Total ingresos:	$ 317.378.752,00

PAGO EFECTUADO

FECHA DE PAGO	22/10/2024
PAGO DE	BUENOS AIRES- ARBA - AGENTES INGRESOS BRUTOS
CÓDIGO DE SEGURIDAD	363
NÚMERO CLIENTE	30714956333900000000
CUOTA	000/01
IMPORTE	$ 1.572.703,50
CONCEPTO	CUOTA

ESTE COMPROBANTE ES VÁLIDO COMO CONSTANCIA DE PAGO

pagar

PAGADO

AFIP	CUIT Nº: 30-71495633-3		Establecimiento: 0	
GANANCIAS SOCIEDADES	Apellido y Nombre o Razón Social: HAL CONSTRUCCIONES S.A.			
F. 713	Versión 2400	Versión Interna: 2400000	Fecha de Operación: 14/10/2024	Hora: 08:36

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002023	14/10/2024 08:36:11	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Periodo Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Periodo Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Periodo Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 45.718.215,58
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 45.718.215,58
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 45.718.215,58
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Periodo Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 45.718.215,58
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 18.296.882,91
Total Anticipos Excepto F.515	$ 9.453.147,96
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Periodo Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 0,00

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Saldo a Favor AFIP	$ 17.968.184,71
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 45.718.215,58
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP	$ 45.718.215,58
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 45.718.215,58
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Percepciones Aduaneras RG 3577	$ 0,00
Pago a Cuenta Regimen Excepcional de Ingreso - Art. 4 R.G. 3818	$ 0,00
Total Anticipos RG 4278	$ 0,00
Total Anticipos RG 4498 - Art.3 Inc. a)	$ 0,00
Total Resultado Impositivo	$ 153.096.801,86
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00

Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley Nro. 27264

Periodo Origen	Importe

ARCA | AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

CUIT: **30714956333**
Fh. de Consolidación: **14/10/2024**

Nombre y Apellido: **HAL CONSTRUCCIONES S.A.,**
Número de Plan: **T770003**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria
	2023			0	Ganancias Sociedades	Declaración Jurada	Declaración Jurada	14/05/2024	No
	2023			0	Ganancias Sociedades	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	14/10/2024	No

AFIP		CUIT Nº: 30714956333	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: HAL CONSTRUCCIONES S.A.	
		Fecha de Presentación: 18/10/2024	Hora: 09:17
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1048327166	MD5: d3e5118f6437ae0264843aa6ae6a80de
		Período: 202408	Secuencia: Rectificativa 1

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 69336021.55
Total del Crédito Fiscal	$ 33616203.26
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de AFIP del Período	$ 35719818.29
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor de AFIP	$ 35719818.29
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 13940205.25
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 21779613.04

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71495633-3**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-08**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 169790
Cantidad de registros: 101

Fecha de Presentación: 2024-10-18 Hora: 09:17:40
Nro. de Transacción: 1048327166
Código de Control: MTBO1I
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20247411969

[169790F2002.d3e5118f6437ae0264843aa6ae6a80de.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[d3e5118f6437ae0264843aa6ae6a80de]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

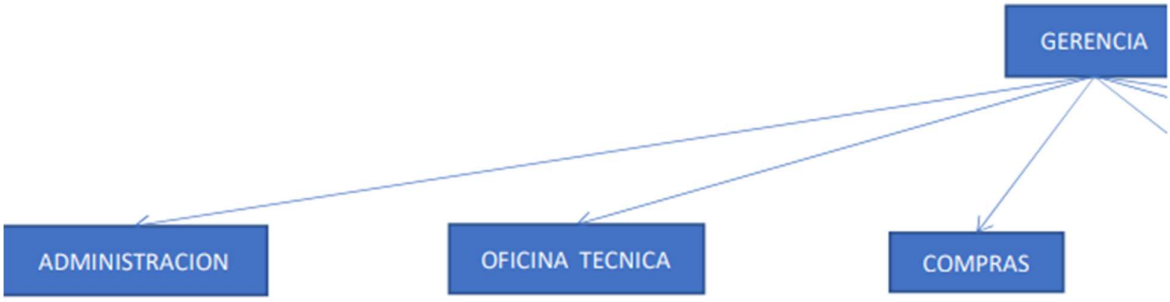
Datos sujetos a verificación

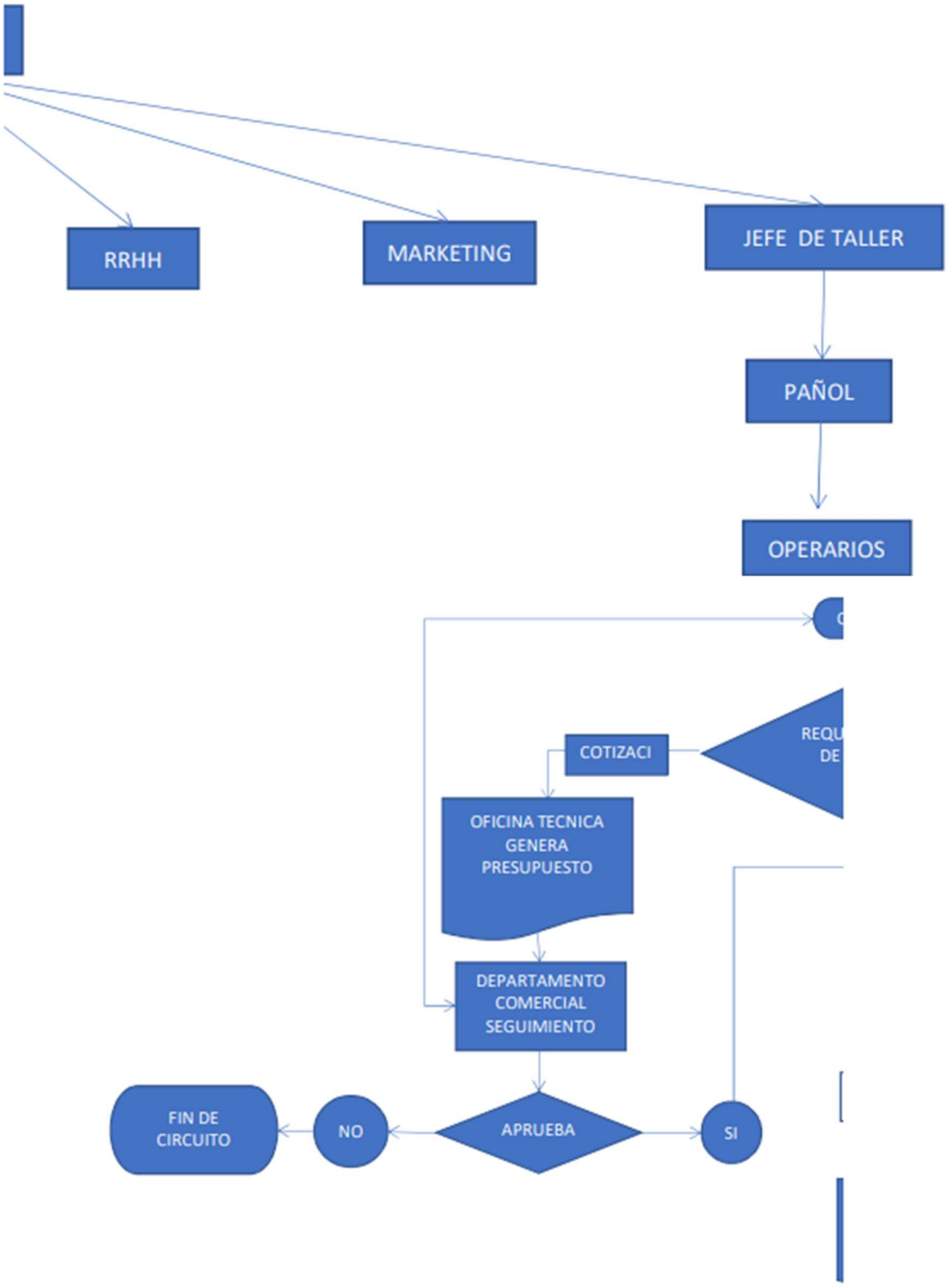
Fuente: Empresa

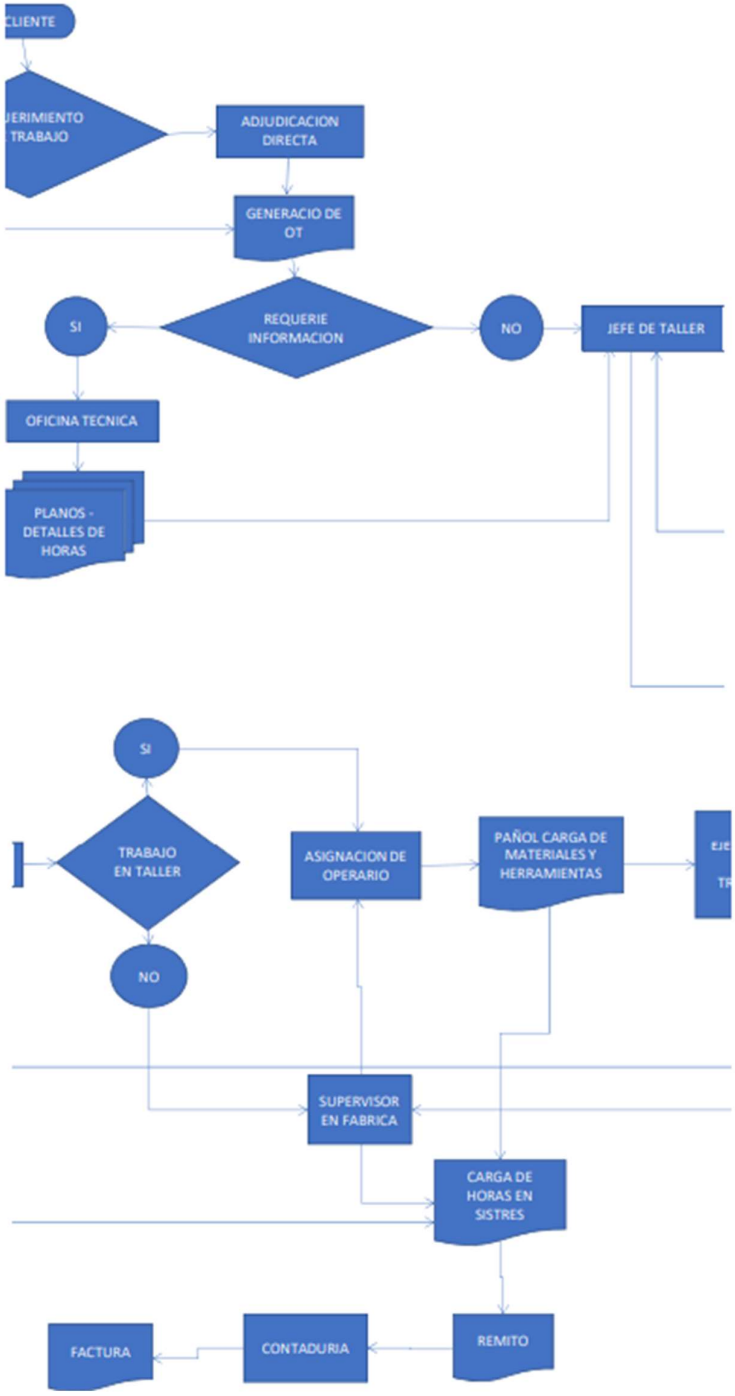
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

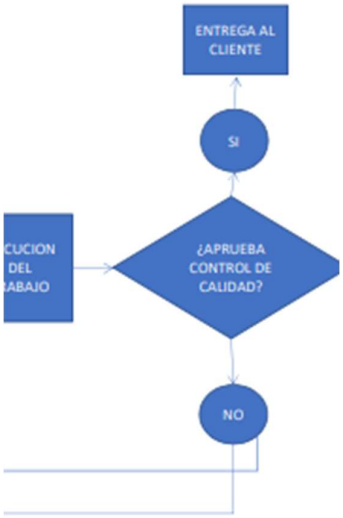
No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA




RRHH
MARKETING
JEFE DE TALLER
PAÑOL
OPERARIOS
COTIZACI
OFICINA TECNICA
GENERA
PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO
COMERCIAL
SEGUIMIENTO
FIN DE
CIRCUITO
NO
APRUEBA
SI


CLIENTE
JERIMIENTO TRABAJO
ADJUDICACION DIRECTA
GENERACIO DE OT
REQUERIE INFORMACION
SI
NO
JEFE DE TALLER
OFICINA TECNICA
PLANOS - DETALLES DE HORAS
SI
TRABAJO EN TALLER
NO
ASIGNACION DE OPERARIO
PAÑOL CARGA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS
SUPERVISOR EN FABRICA
CARGA DE HORAS EN SISTRES
REMITO
CONTADURIA
FACTURA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOsocietaria Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
LEUENBERGER HUGO ARTURO	Argentina	20-06150748-6	20.00
LIZZI MABEL ELENA	Argentina	27-06420572-8	20.00
LEUENBERGER CRISTIAN ARIEL	Argentina	23-22661973-9	20.00
LEUENBERGER MAXIMILIANO	Argentina	20-24741196-9	20.00
LEUENBERGER MARIA VALERIA	Argentina	27-26840857-1	20.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

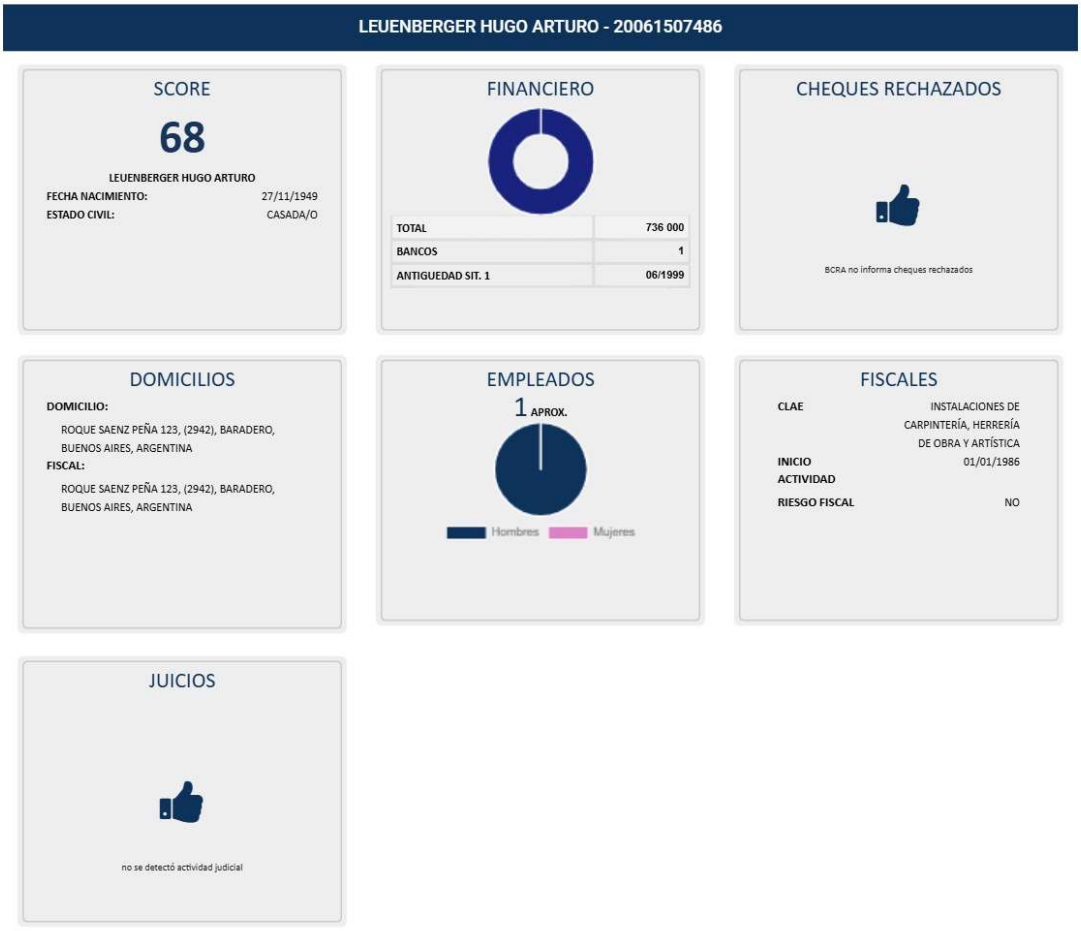


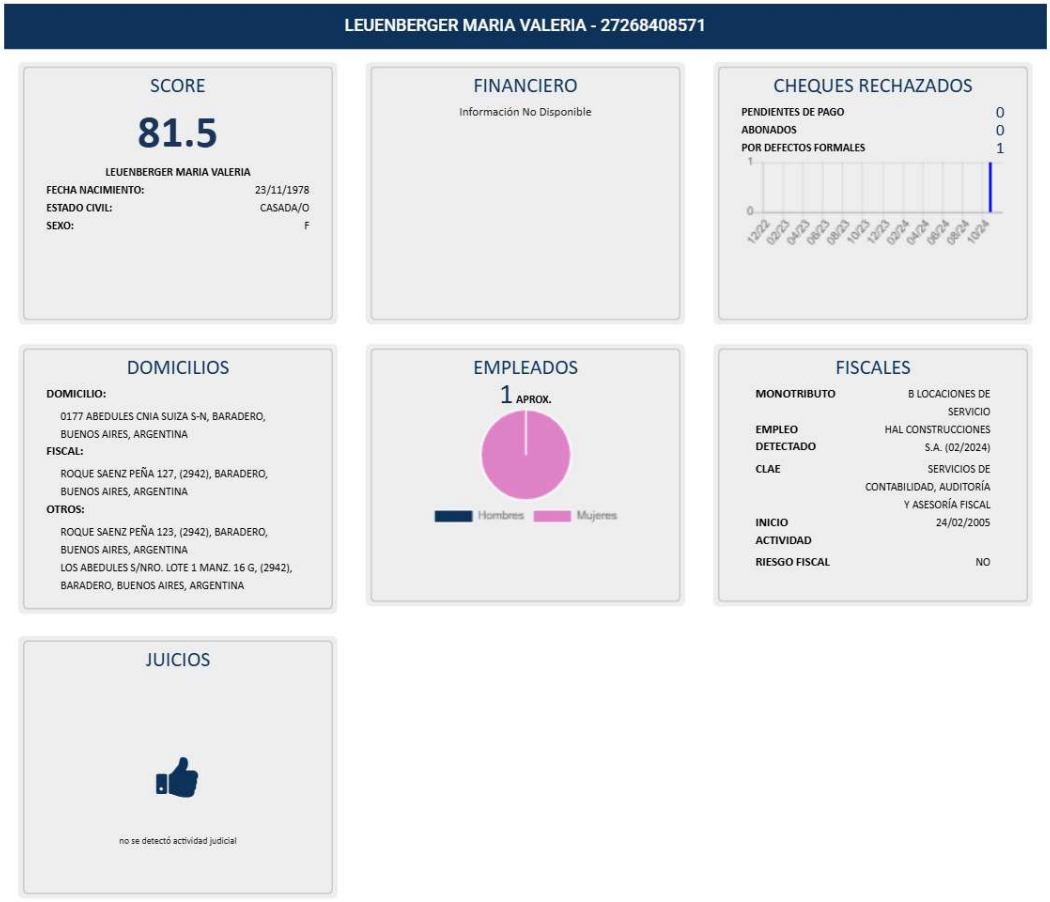
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
LEUENBERGER MAXIMILIANO	Argentina	20-24741196-9	Apoderado
LEUENBERGER CRISTIAN ARIEL	Argentina	23-22661973-9	Apoderado
LEUENBERGER MARIA VALERIA	Argentina	27-26840857-1	Apoderado
LEUENBERGER HUGO ARTURO	Argentina	20-06150748-6	Apoderado

Fuente: Empresa.

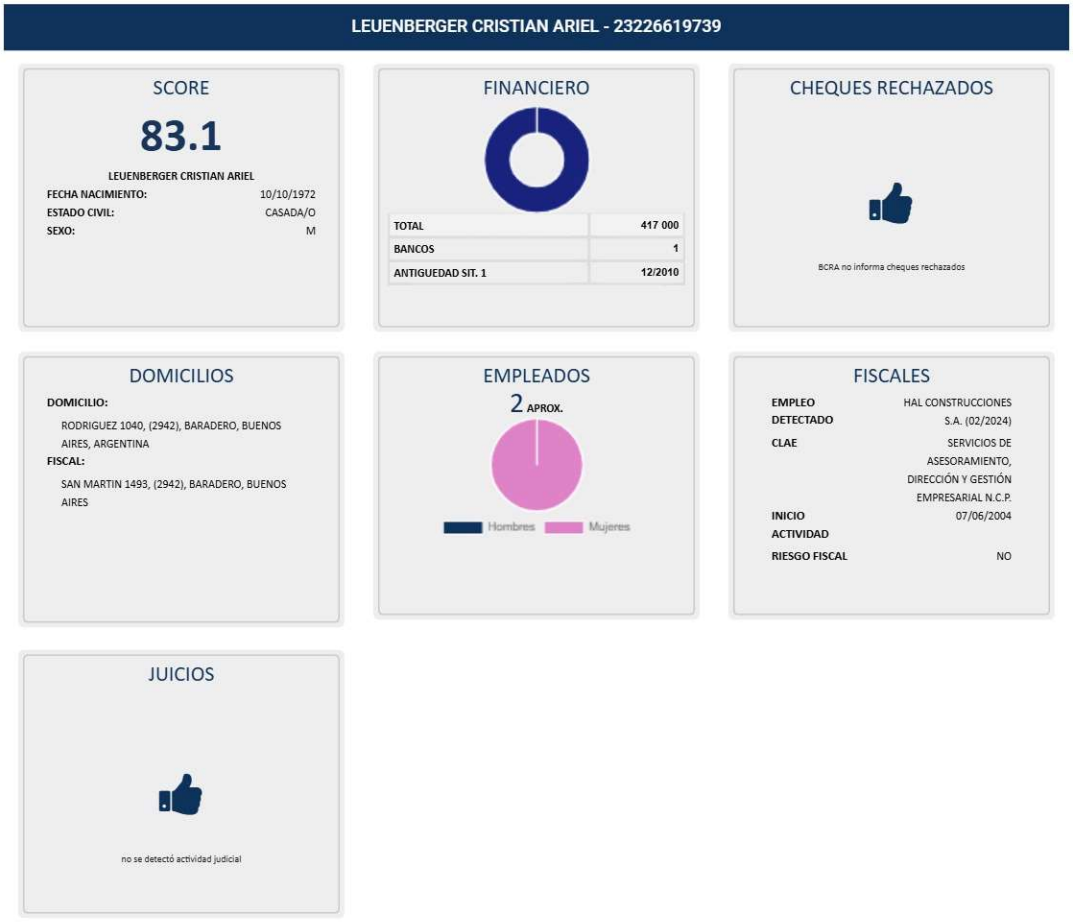
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





✓ 1 cheque rechazado por defectos formales





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

Vehículo	Año	Patente	Titular
ACOPLADO	2018	AC890PW	HAL SA
IVECO TECTOR 240 E28N MLC	2018	AC943CG	HAL SA
IVECO DAILY 70C 17 CHASIS	2018	AC972LK	HAL SA
IVECO DAILY 70C 17 CHASIS 4350 D/CAB	2020	AE169LA	HAL SA
AMAROCK TRENDLINE	2022	AF312LJ	HAL SA
TRAFIC	2017	AA896TL	HAL SA
AMAROCK DC V 6	2020	AE304RP	HAL SA
RENAULT MASTER 2.3 DCI FU	2015	PKK442	HAL SA
TOYOTA HILUX L/N 3.0 D/CA	2007	GQN347	HAL SA
RENAULT MASTER 2.3 DCI FU	2018	AC890PN	HAL SA

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 01/09/2023

HAL CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DÍA Por Acta de Asamblea y Directorio ambas del 18/5/23 designo y distribuyó cargos nuevo Directorio Presidente Maximiliano Leuenberger y Director Suplente Cristian Ariel Leuenberger. Ambos con domicilio especial en Roque Sáenz Peña 123 Baradero, Pcia. Bs. As. Dr. Víctor J. Maida, Abogado.

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 11/12/2020

HAL CONSTRUCCIONES S.A. POR 1 DÍA - Aviso rectificatorio del registro 0000019595 del 1/12/20 Donde dice Metalúrgica Hal S.A. debe decir "Hal Construcciones S.A.". Victor J. Maida, Abogado.

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 22/06/2020

METALÚRGICA HAL S.A. POR 1 DÍA - Cambio de denominación, (cambia por Hal Construcciones S.A.). Sede Social: la establecen en calle Roque Sáenz Peña 123, ciudad y partido de Baradero, Pcia. de Bs. As. Esc. Nº 204, fecha 18/12/19. Natalia C. Pacini, Notaria

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	47	3	1	51
2023	40	3	1	44
2024	36	3	1	**40**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71495633-3
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	40
Suma de Rem. 1:	35.083.095,49
Suma de Rem. 2:	35.083.095,49
Suma de Rem. 3:	35.083.095,49
Suma de Rem. 4:	35.608.256,05
Suma de Rem. 5:	35.083.095,49
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	35.608.256,05
Suma de Rem. 9:	35.287.790,17
Suma de Rem. 10:	34.898.827,13

Apellido y Nombre o Razón Social: HAL CONSTRUCCIONES S.A.

Nro. Verificador: 667078

Domicilio Fiscal: ROQUE SAENZ PEÑA 123 BARADERO V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	5.100.227,08
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**5.100.227,08**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	8.394.554,06
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	8.394.554,06
Retenciones	632.403,74
Contribuciones S.S. a pagar	**7.762.150,32**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	1.068.697,45
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**1.068.697,45**
b1 - Total de contribuciones	2.137.394,90
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	2.137.394,90
Retenciones	161.015,88
Contribuciones O.S. a pagar	**1.976.379,02**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	793.419,62
Total retenciones	793.419,62
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	632.403,74
Retenciones aplicadas a Obra Social	161.015,88
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	40	41.040,00
Remun. con ART	35.287.790,17	1.482.087,19
L.R.T. total a pagar		**1.523.127,19**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	40 - 7.035,60
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**7.035,60**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 184.268,36

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**7.762.150,32**	302 - Aportes de Obra Social	**1.068.697,45**
301 - Aportes de Seguridad Social	**5.100.227,08**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**1.523.127,19**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.976.379,02**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**7.035,60**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71495633-3**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-10**
Nro. verificador: 667078
Cantidad de registros: 208

Fecha de Presentación: 2024-11-08 Hora: 10:39:37
Nro. de Transacción: 1052755332
Código de Control: GMjwpl
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20247411969

[F931.cuit.30714956333.fecha.20241108.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[b16783e8b8f7189a8405a6f0f82c9345]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071495633300030110242

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Banco Nación [BNA Digital Empresas]

FECHA Y HORA
08/11/2024 15:21:24

OPERACIÓN
Pagos

ESTADO
Finalizada

TIPO DE TRANSACCIÓN
Pagos VEP de AFIP

NÚMERO DE TRANSACCIÓN
924f3134db9d4c9e9a89238ba1f41340

FECHA DE APROBACIÓN
08/11/2024 15:21:27

NRO. VEP
1365015768

DESCRIPCIÓN
Empleadores SICOSS - Saldo DJ 2024-202410 0

CUENTA DÉBITO
CC $ 11601350043331

IMPORTE
$ 17.437.616,66

FIRMAS

PREPARADO POR
MAXIMILIANO LEUENBERGER - 08/11/2024

AUTORIZADO POR
[MAXIMILIANO LEUENBERGER (A) - 08/11/2024]

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	1	0	1	2
2024	2	0	1	3

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
01/2024	$ 135 467 539	$ 63 930 433	ARS
02/2024	$ 78 462 976	$ 61 801 088	ARS
03/2024	$ 207 737 815	$ 62 401 710	ARS
04/2024	$ 145 768 229	$ 57 756 867	ARS
05/2024	$ 236 490 067	$ 182 450 359	ARS
06/2024	$ 236 138 868	$ 153 841 817	ARS
07/2024	$ 297 022 224	$ 182 500 265	ARS
08/2024	$ 330 171 531	$ 170 555 710	ARS
09/2024	$ 317 378 733	$ 192 964 442	ARS
10/2024	$ 239 992 738	$ 144 839 854	ARS
Total	**$ 2 224 630 720**	**$ 1 273 042 545**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	FAMIQ S.R.L.	Argentina	30-53806884-1	$ 64 586 534	ARS
2	PRADECON S.A.	Argentina	30-70908135-3	$ 41 514 750	ARS
3	TRIMSA S.R.L.	Argentina	30-71084436-0	$ 31 389 858	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	CELULOSA CAMPANA SOCIEDAD ANONIMA	Argentina	30-59797159-8	$ 406 463 229	ARS
2	ARDION S.A.	Argentina	33-71710141-9	$ 387 037 507	ARS
3	PAPEL PRENSA SAICF Y DE M	Argentina	30-54827499-7	$ 258 958 207	ARS
4	ARCOR S.A.I.C.	Argentina	30-50279317-5	$ 189 006 321	ARS
5	CERVECERIA Y MALTERIA QUILMES SAICA Y G	Argentina	33-50835825-9	$ 186 498 916	ARS
6	INGRECOR S.A.	Argentina	30-71708472-8	$ 186 352 340	ARS
7	PAPELERA SAMSENG S.A.	Argentina	30-65527599-8	$ 167 043 968	ARS
8	TOYOTA ARGENTINA S.A.	Argentina	33-67913936-9	$ 130 309 766	ARS
9	BAGLEY ARGENTINA S.A.	Argentina	30-70889578-0	$ 117 029 608	ARS
10	CELULOSA SAN PEDRO S.A.	Argentina	30-57504821-4	$ 35 239 655	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	5404072
Desde:	01/05/2023 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	246261
Desde:	28/12/2016 - Alta de afiliación
Hasta:	30/04/2023 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	FLOTA AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	4/32468874/0	$ 90 906 000	ARS
2	FLOTA AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	4/32468874/1	$ 114 409 500	ARS
3	FLOTA AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	4/32468874/2	$ 33 750 000	ARS
4	FLOTA AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	4/32468874/3	$ 28 800 000	ARS
5	FLOTA AUTOMOTOR	FEDERACION PATRONAL	4/31540045/2	$ 34 955 000	ARS
6	MOTOVEHICULOS	FEDERACION PATRONAL	44/1056874/0	$ 2 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

	Sin Fondos				Def. Formales			
	Cantidad	%	Monto	%	Cantidad	%	Monto	%
Sin Abonar	0	0%	0,00	0%	1	100%	1 500 000,00	100%
Levantados	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Totales	0	0%	0,00	0%	1	100%	1 500 000,00	100%

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

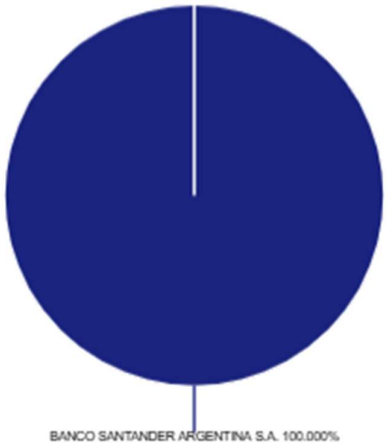
Banco	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	3 435	12 737	11 120	9 664	8 769	7 935	7 461	6 178
TOTAL	3 435	12 737	11 120	9 664	8 769	7 935	7 461	6 178

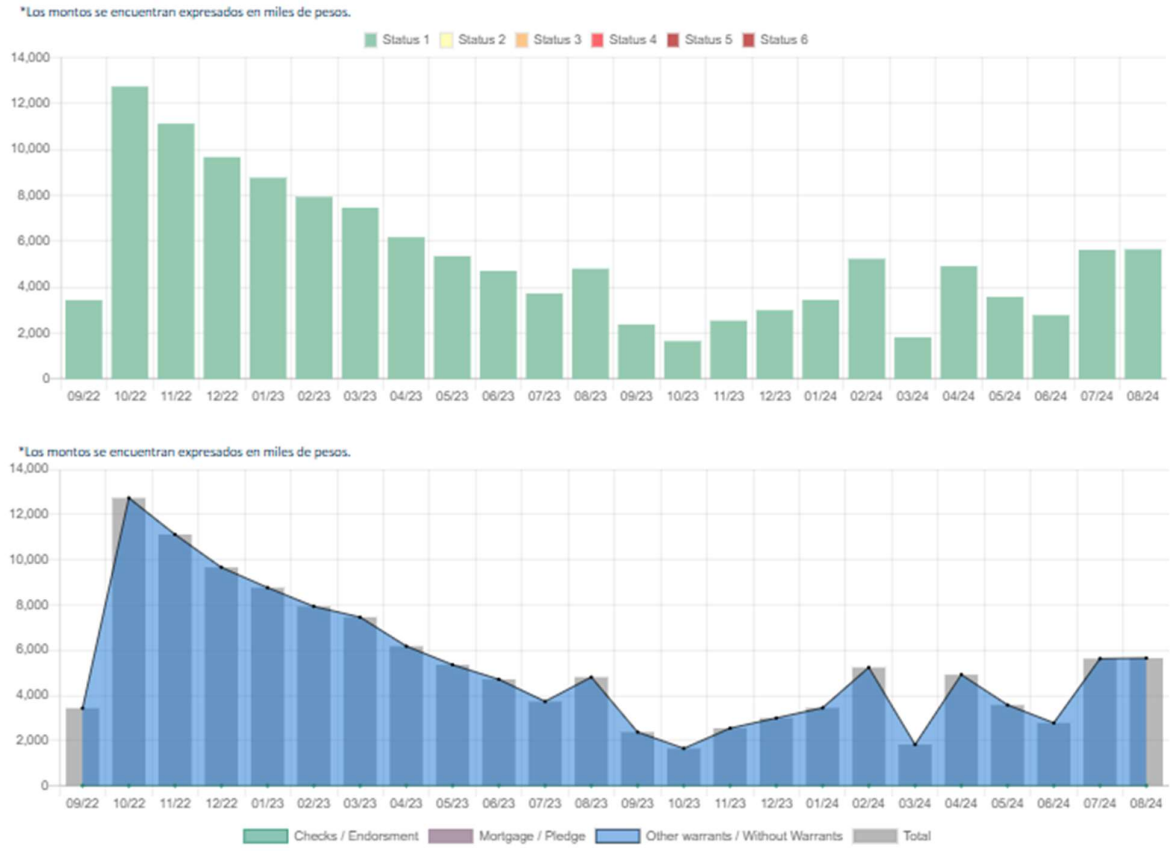
Banco	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	5 353	4 709	3 731	4 808	2 376	1 653	2 546	2 999
TOTAL	5 353	4 709	3 731	4 808	2 376	1 653	2 546	2 999

Banco	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES					12			
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	3 448	5 238	1 822	4 916	3 566	2 783	5 626	5 651
TOTAL	3 448	5 238	1 822	4 916	3 578	2 783	5 626	5 651

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	$ 30 000 000	ARS
2	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	$ 0	ARS
3	BANCO SANTANDER RIO	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2015-08
30	IVA	ACTIVO	2015-08
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2015-08
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2015-08
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2016-12

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **14/11/2024**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Agente sin incumplimiento.
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **14/11/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
10-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO

HAL CONSTRUCCIONES S.A., CUIT 30714956333, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 14/11/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, HAL CONSTRUCCIONES S.A. CUIT 30714956333 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 14/11/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 8c9deed0-a59a-47ff-966f-77c0043e64c3

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HAL CONSTRUCCIONES S.A. (30714956333)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: LIZZI MABEL ELENA (27064205728)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: LEUENBERGER CRISTIAN ARIEL (23226619739)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: LEUENBERGER HUGO ARTURO (20061507486)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: LEUENBERGER MARIA VALERIA (27268408571)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: LEUENBERGER MAXIMILIANO (20247411969)
Fecha: 14/11/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

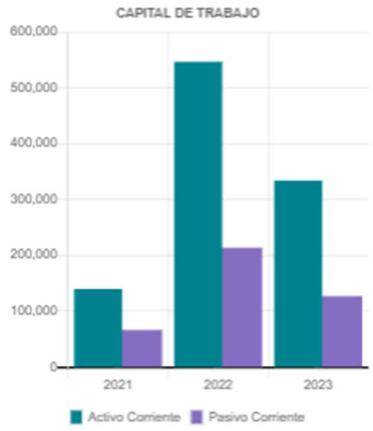
8- Estados Contables

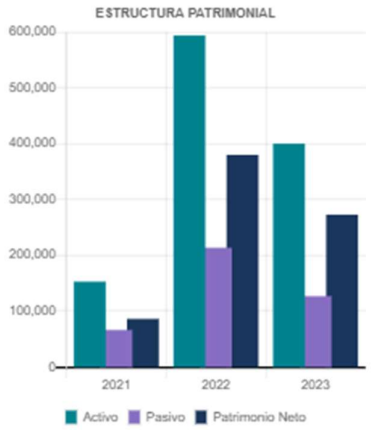
8.1 DATOS CONTABLES

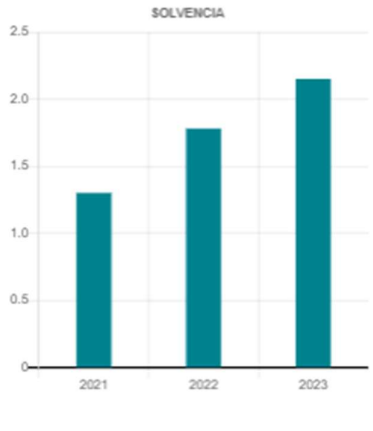
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	25 523	164 863	25 223
Inversión corriente	28 075	77 250	10 433
Ant Créditos por ventas	71 045	244 473	205 886
Otros Créditos	15 297	60 042	33 349
Bienes Cambio	0	0	59 260
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	139 939	546 629	334 151
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	26 524	61 304	244 446
Depreciación Acumulada	13 329	14 206	178 521
Bienes De Uso	13 195	47 098	65 925
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	13 195	47 098	65 925
Total Activo	153 134	593 726	400 076

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



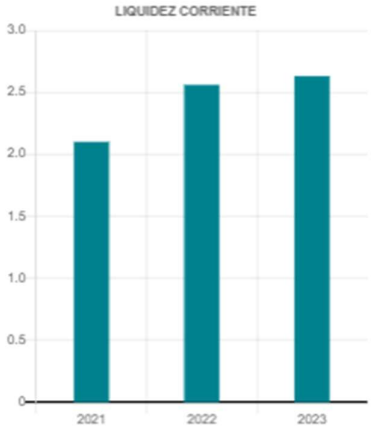


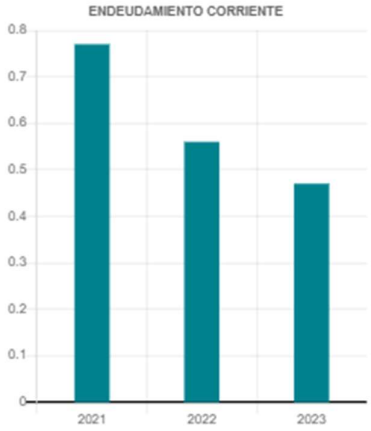


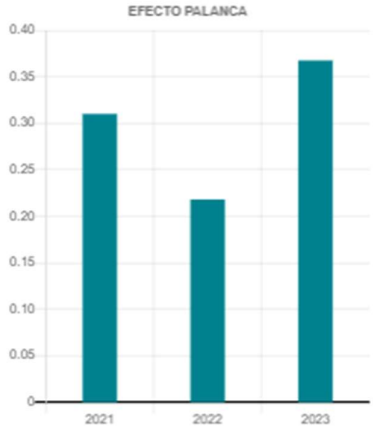
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	8 252	77 156	90 176
Préstamos (Deudas Bancarias)	17 531	24 913	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	40 876	111 696	36 957
Cargas Fiscales	0	0	0
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	66 658	213 764	127 133
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	66 658	213 764	127 133
Capital Social	1 838	5 724	5 724
Resultados No Asignados	84 638	374 238	267 219
Patrimonio Neto	86 476	379 962	272 943

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



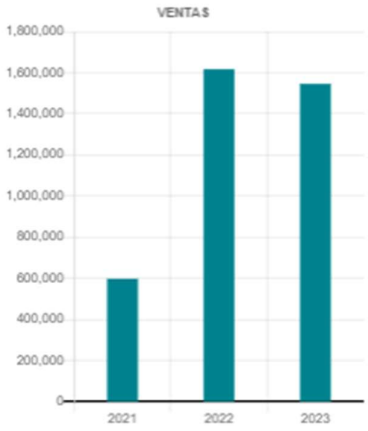


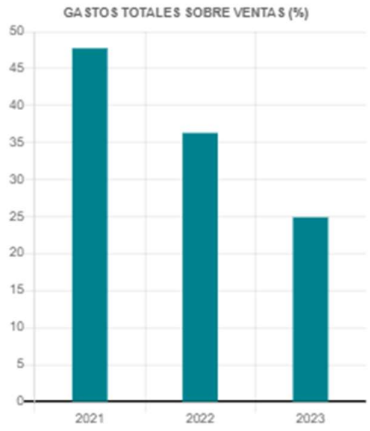


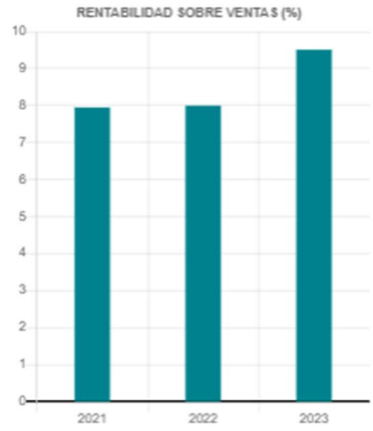
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	597 377	1 616 915	1 545 774
Compras Del Ejercicio	206 089	626 310	933 214
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	206 089	626 310	873 954
Resultado Bruto	391 288	990 605	671 820
Amortizaciones	13 044	24 005	34 714
Gastos de Comercialización	16 635	524 730	72 306
Gastos de Administración	267 230	57 172	311 488
Gastos Financieros	1 361	5 118	1 152
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	13 044	24 005	34 714
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-25 045	-195 182	-105 106
Impuesto a las Ganancias	20 493	54 965	0
Resultado	47 481	129 432	147 055

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,30	1,78	2,15
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,77	0,56	0,47
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,77	0,56	0,47
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	73 281,02	332 864,82	207 018,25

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,10	2,56	2,63
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,10	2,56	2,16
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	8,41	6,61	7,51
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	40,93	53,15	29,09
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	14,75
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,90	2,72	3,86
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	45,27	34,33	23,45
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,20	0,07	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,35	0,18	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	10,71	5,62	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	65,50	61,27	43,46
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	7,95	8,00	9,51
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	10,13	9,49	11,76
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	94 379 251	384 697 615	253 312 786
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	15,80	23,79	16,39
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,55	0,34	0,54
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	31,01	21,80	36,76
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	82 377 967	213 520 959	182 920 173
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,24	1,00	1,44
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,14	0,13	0,12
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	60,55	41,72	158,78

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,03	0,32	0,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,45	0,04	0,20
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,48	0,36	0,25
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	6,55	8,07	4,14
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	1,01	1,96	1,90

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de HAL CONSTRUCCIONES S.A. revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- Las ventas han mostrado una ligera disminución en términos reales, pasando de $1.616.915.416 en 2022 a $1.545.773.544 en 2023. Este descenso del 4.4% en ventas, ajustado por una inflación, indica una contracción en la actividad económica de la empresa. En un contexto inflacionario tan elevado, mantener las ventas en términos reales es un desafío significativo, lo que sugiere que la empresa podría estar enfrentando dificultades para trasladar los aumentos de costos a sus clientes o que la demanda de sus servicios ha disminuido.
- El activo corriente disminuyó de $546.628.930 en 2022 a $334.151.137 en 2023, una caída del 38.9%. Esta reducción significativa podría indicar una disminución en la liquidez de la empresa, posiblemente debido a una menor rotación de cuentas por cobrar, que también disminuyeron de $244.473.416 a $205.885.701. La caja y bancos también se redujeron drásticamente de $164.863.405 a $25.222.633, lo que podría ser un indicativo de problemas de liquidez. Por otro lado, el activo no corriente aumentó de $47.097.546 a $65.924.909, lo que podría reflejar inversiones en activos fijos o mejoras en la infraestructura, lo cual es positivo para el crecimiento a largo plazo.
- El pasivo corriente disminuyó de $213.764.108 en 2022 a $127.132.891 en 2023, una reducción del 40.5%. Esta disminución podría ser positiva, indicando que la empresa ha reducido sus obligaciones a corto plazo, posiblemente pagando deudas bancarias, que pasaron de $24.912.800 a $0. Sin embargo, las deudas comerciales aumentaron de $77.155.566 a $90.176.065, lo que podría ser un signo de dependencia de proveedores para financiar operaciones.
- El patrimonio neto disminuyó de $379.962.368 en 2022 a $272.943.155 en 2023, una caída del 28.2%. Esta disminución refleja una reducción en la capacidad de la empresa para financiarse con recursos propios, lo que podría ser preocupante si la tendencia continúa. Sin embargo, la empresa sigue manteniendo un patrimonio neto positivo, lo que es crucial para su estabilidad financiera.
- Los resultados no asignados disminuyeron de $374.238.105 a $267.218.892, representando el 97.9% del patrimonio neto en 2023. Esta proporción es significativamente alta, indicando un "nivel de capitalización" débil. La empresa debería considerar estrategias para fortalecer su capitalización, como reinvertir utilidades o buscar nuevas fuentes de financiamiento.
-

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de HAL CONSTRUCCIONES S.A.:

- La solvencia de la empresa mejoró de 1.78 en 2022 a 2.15 en 2023, lo que indica una posición muy satisfactoria. Esto sugiere que la empresa tiene una buena capacidad para cubrir sus pasivos con sus activos, lo cual es positivo en un entorno económico desafiante.

- El endeudamiento corriente disminuyó de 0.56 a 0.47, indicando un nivel de endeudamiento normal. Esto refleja una gestión prudente de las obligaciones a corto plazo, lo que es crucial para mantener la estabilidad financiera.
- La liquidez corriente mejoró ligeramente de 2.56 a 2.63, lo que indica un nivel de liquidez muy bueno. Esto sugiere que la empresa tiene suficientes activos corrientes para cubrir sus pasivos corrientes, lo cual es positivo para la gestión del capital de trabajo.
- El capital de trabajo es positivo, lo que indica que la empresa tiene suficientes activos corrientes para cubrir sus pasivos corrientes. Sin embargo, la disminución en el activo corriente podría ser un área de preocupación si la tendencia continúa.
- El resultado bruto sobre ventas disminuyó de 61.27% a 43.46%, lo que indica un nivel de rentabilidad muy bueno, aunque en descenso. La empresa debe monitorear esta tendencia para evitar una erosión de márgenes en el futuro.
- El EBIT disminuyó de $384.697.615 a $253.312.786, con un EBIT/VENTAS de 16.38% en 2023, lo que indica un nivel bueno. Sin embargo, la tendencia a la baja es preocupante y debe ser abordada para mantener la rentabilidad operativa.
- La rentabilidad sobre ventas aumentó de 8.00% a 9.51%, lo que es suficiente para el tipo de empresa. Este incremento es positivo, pero la empresa debe continuar mejorando su eficiencia para mantener esta tendencia.

La disminución en las ventas ajustadas por inflación y la reducción en el activo corriente son áreas de preocupación que podrían afectar la liquidez a corto plazo. La rentabilidad sobre ventas ha mejorado, lo que es un signo positivo, pero la disminución en el EBIT y el resultado bruto sobre ventas indica que la empresa debe enfocarse en mejorar su eficiencia operativa. La empresa ha logrado reducir su endeudamiento corriente, lo que es positivo, pero debe continuar monitoreando sus deudas comerciales para evitar una dependencia excesiva de los proveedores. En términos de eficiencia, la empresa ha logrado mantener un buen control sobre sus gastos totales en relación con las ventas, lo que es crucial para mantener la rentabilidad en un entorno inflacionario. Sin embargo, la empresa debe estar atenta a la evolución de sus costos y buscar oportunidades para mejorar su eficiencia operativa. Además, debe continuar monitoreando su liquidez y capital de trabajo para asegurar su estabilidad financiera a corto plazo.
En resumen, HAL CONSTRUCCIONES S.A. presenta una situación financiera relativamente sólida, pero debe abordar ciertas áreas de mejora para asegurar su sostenibilidad a largo plazo. La empresa debe ser cautelosa en su gestión financiera y operativa para enfrentar los desafíos económicos futuros.

3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para HAL CONSTRUCCIONES S.A. :

- Solvencia (valor esperado > 1): 2.15
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 1): 0.47
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.47
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.2): 2.63
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.15): 0.1638
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 10%): 9.51%

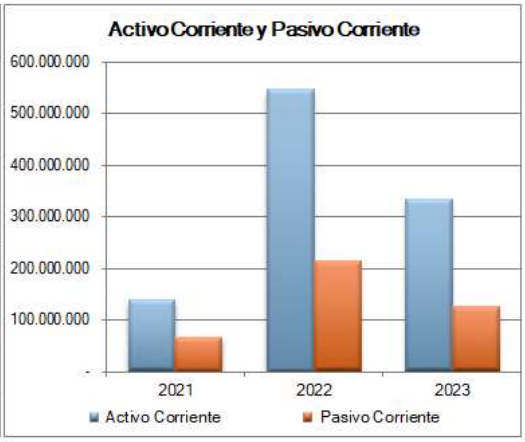
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	25.522.793	164.863.405	25.222.633
Inversiones corrientes	28.074.542	77.250.144	10.433.433
Creditos por ventas	71.044.620	244.473.416	205.885.701
Otros Créditos	15.297.298	60.041.966	33.349.309
Bienes de Cambio	-	-	59.260.060
Bienes de Uso	13.195.236	47.097.546	65.924.909
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**153.134.489**	**593.726.477**	**400.076.045**
Deudas Comerciales	8.251.518	77.155.566	90.176.065
Deudas bancarias	17.531.100	24.912.800	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	40.875.614	111.695.742	36.956.825
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**66.658.231**	**213.764.108**	**127.132.891**
Gastos Comerciales	16.634.542	524.730.431	72.305.565
Gastos Administración	267.229.990	57.171.633	311.487.733
Gastos Financieros	1.360.540	5.118.392	1.152.046
Otro egresos	38.089.116	219.187.335	139.819.642
Impuesto a las ganancias	20.492.889	54.965.004	-
Total	**343.807.077**	**861.172.795**	**524.764.986**

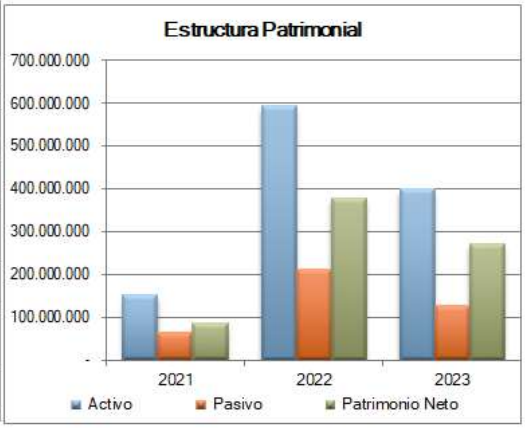
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

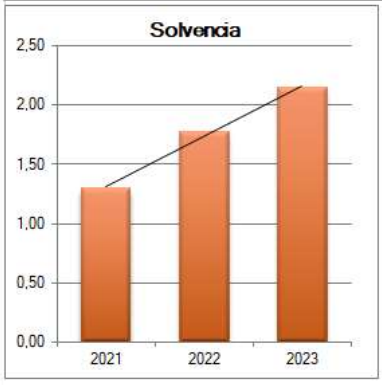
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	1,30	1,78	2,15
Patrimonio Neto sobre Activo	56%	64%	68%
Endeudamiento corriente	0,77	0,56	0,47
Capital corriente	0,48	0,56	0,52
Activo no Cte sobre Activo	9%	8%	16%
Financiación del activo no cte.	6,55	8,07	4,14
Deuda bancaria sobre Pasivo	26%	12%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	12%	36%	71%

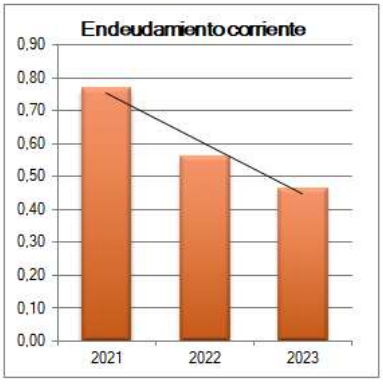


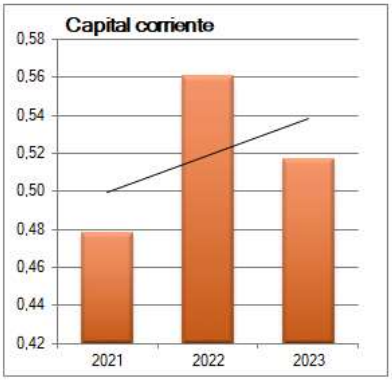
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 139.939.252	$ 546.628.930	$ 334.151.137
Activo no Corriente	$ 13.195.236	$ 47.097.546	$ 65.924.909
Activo	$ 153.134.488	$ 593.726.476	$ 400.076.046
Pasivo Corriente	$ 66.658.231	$ 213.764.108	$ 127.132.891
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 66.658.231	$ 213.764.108	$ 127.132.891
Patrimonio Neto	$ 86.476.257	$ 379.962.368	$ 272.943.155



Trends



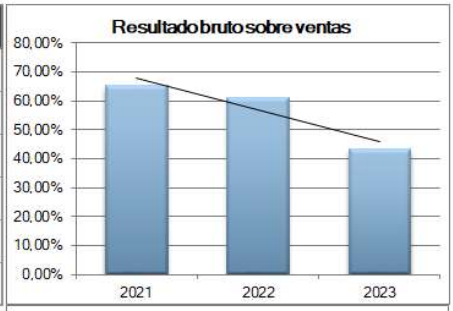




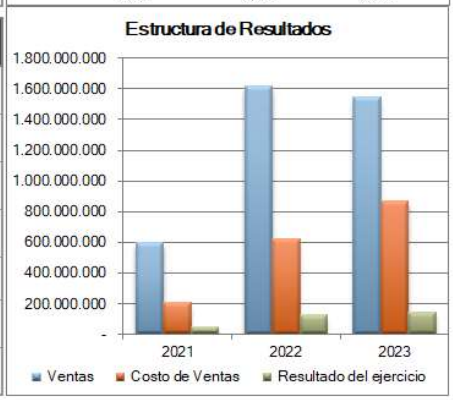
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

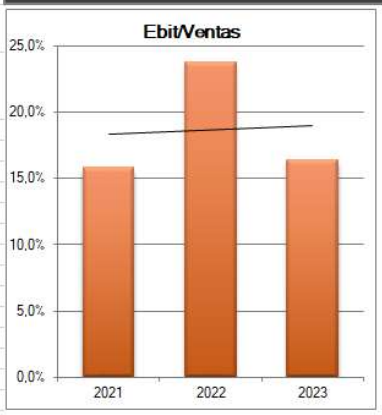
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	54,9%	34,1%	53,9%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	80,2%	49,9%	54,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	45,3%	31,9%	37,0%
Resultado bruto sobre ventas	65,5%	61,3%	43,5%
Rentabilidad sobre Ventas	7,9%	8,0%	9,5%
Costo del financiamiento	2,0%	2,4%	0,9%

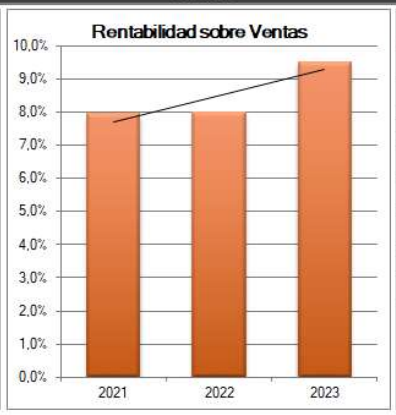


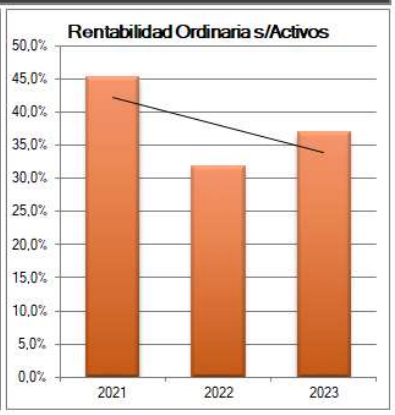
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 597.376.973	$ 1.616.915.416	$ 1.545.773.544
Costo de Ventas	$ 206.089.274	$ 626.310.398	$ 873.953.946
Resultado del ejercicio	$ 47.480.622	$ 129.432.224	$ 147.054.612
Ebit	$ 94.379.251	$ 384.697.616	$ 253.312.786
Ebit/Ventas	15,8%	23,8%	16,4%
EBITDA/Ventas	0,14	0,13	0,12
EBITDA/Intereses	60,55	41,72	158,78



Trends







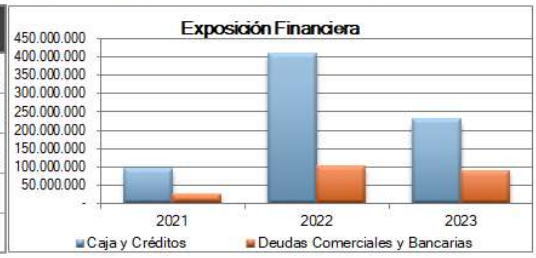
Importes Expresados en Miles de Pesos

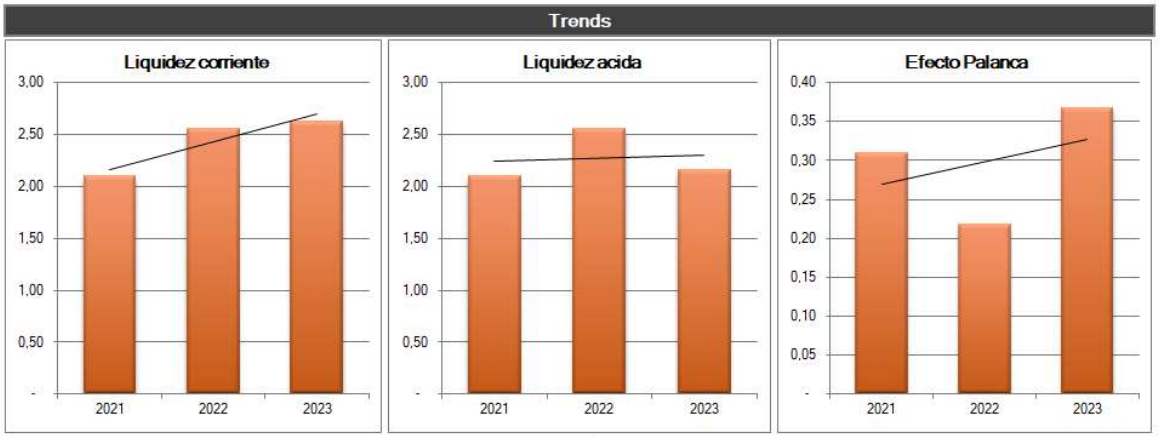
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

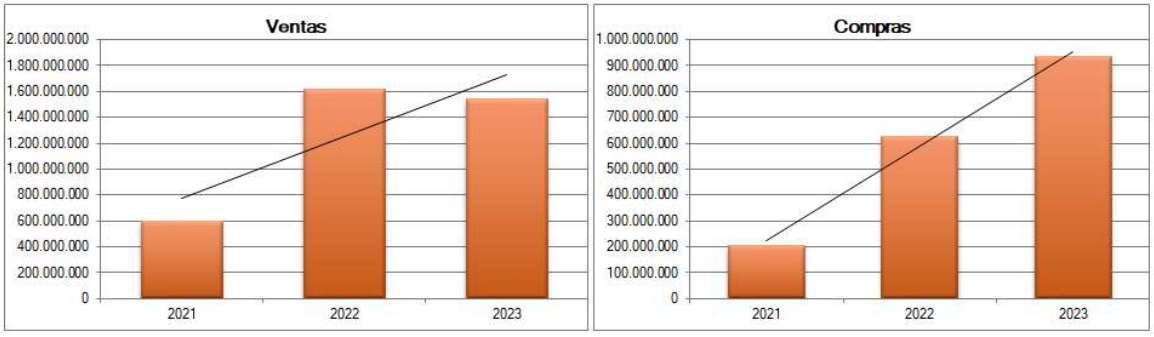
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	2,10	2,56	2,63
Liquidez acida	2,10	2,56	2,16
Rotación del pasivo corriente días	41	53	29
Rotación de las cuentas a cobrar	36	46	40
Efecto Palanca	0,31	0,22	0,37



Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	25.522.793	164.863.405	25.222.633
Creditos por ventas	71.044.620	244.473.416	205.885.701
Deudas Comerciales	8.251.518	77.155.566	90.176.065
Deudas bancarias	17.531.100	24.912.800	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	-



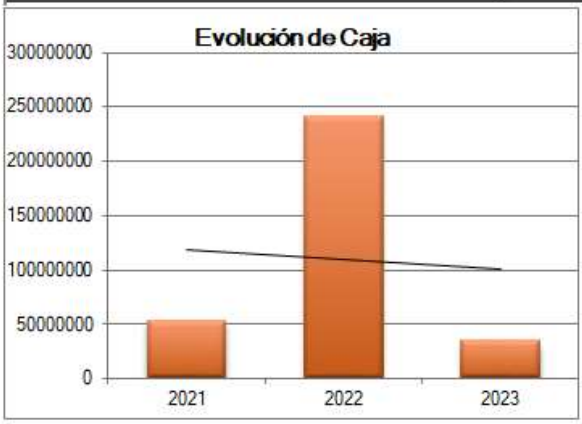


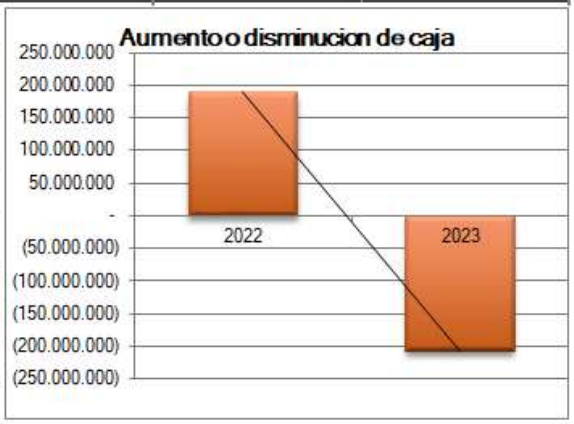


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 129.432.224,00	$ 147.054.612,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 24.005.339,00	$ 34.713.514,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 153.437.563,00	$ 181.768.126,00
Variación de créditos por ventas	$ -173.428.796,00	$ 38.587.715,00
Variación de otros créditos	$ -44.744.668,00	$ 26.692.657,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -59.260.060,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 68.904.048,00	$ 13.020.499,00
Variación de deudas sociales	$ 70.820.128,00	$ -74.738.917,00
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 74.988.275,00	$ 126.070.020,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 160.167.800,00	$ -254.073.825,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 3.886.087,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -57.907.649,00	$ -53.540.877,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 181.134.513,00	$ -181.544.682,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 7.381.700,00	$ -24.912.800,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 188.516.213,00	$ -206.457.482,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	128.814.462	$	S/Patrimonio Neto	12.038.021	$
Compras Mensuales	77.767.834	$	S/Capital de Trabajo	7.395.653	$
Modo de Cobro s/Balance	41	días	S/Activos Líquidos	7.236.971	$
Modo de Pago s/Balance	35	días	S/Variables Combinadas	8.289.623	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	66.632.501	133.265.002	199.897.502	266.530.003	399.795.005	533.060.007
	80%	59.228.890	118.457.779	177.686.669	236.915.559	355.373.338	473.831.117
	65%	48.123.473	96.246.946	144.370.418	192.493.891	288.740.837	384.987.783
	50%	37.018.056	74.036.112	111.054.168	148.072.224	222.108.336	296.144.448
	40%	29.614.445	59.228.890	88.843.334	118.457.779	177.686.669	236.915.559
	30%	22.210.834	44.421.667	66.632.501	88.843.334	133.265.002	177.686.669
	20%	14.807.222	29.614.445	44.421.667	59.228.890	88.843.334	118.457.779
	10%	7.403.611	14.807.222	22.210.834	29.614.445	44.421.667	59.228.890
	2%	1.480.722	2.961.444	4.442.167	5.922.889	8.884.333	11.845.778

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,99	10	Liquidez corriente	ratio	2,56	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,52	10	Liquidez acida	ratio	2,23	10
Capital corriente	%	52,2%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	35	10
Activo no Cte sobre Activo	%	14,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	41	10
Financiación del activo no cte.	ratio	5,17	10	Efecto Palanca	ratio	0,33	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	5,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	58,1%	4	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	10,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	50,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	19,3%	6
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	56,0%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	29,5%	8
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	36,8%	9	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	1
Resultado bruto sobre ventas	%	49,2%	10	Rotación de bienes de cambio	días	16	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	9,1%	10	Rotación del activo	veces	3,58	9
Costo del financiamiento	%	1,3%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	17,8%	10	93,80			
EBITDA/Ventas	%	12,3%	6				
EBITDA/Intereses	%	125,54	10				

