DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

HUASI CONSTRUCCIONES S R L

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)						X		
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)						X		
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**90%**	**36**						

Tipo de Empresa	Obras		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
										X		
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
								X				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
										X		
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
												X
Total Situación Económico-Financiero		**83%**		**25**								

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	36	40	90%	10,0%	0,9
2	Situación Económico-Financiera	25	30	83%	90,0%	7,5
Resultado Final		8,4				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L. es una empresa dedicada al rubro de la construcción, reforma y reparación de edificios residenciales y no residenciales. Inició sus actividades durante el año 1987 en Catamarca, Provincia de Catamarca. Sus accionistas son: CORDOBA JULIO CESAR (33.34%), GONZALEZ MARTINEZ DIEGO (33.33%) y SALGADO ALDO HUGO (33.33%). No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según el Form. 931 09/2024 cuenta con 218 empleados registrados. Tiene contrato vigente con ANDINA ART. Opera normalmente con el sistema financiero, no registra cheques rechazados por falta de fondos. Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin bienes asociados. Se encuentran al día los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se registran embargos, Juicios del fuero Comercial como Demandado ni Eventos de Integridad, sin embargo, se hallaron Notas de Prensa Negativas a ser evaluadas por el área de proveedores.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 de HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L. refleja una situación económica, financiera y patrimonial con contrastes. Las ventas incrementaron en términos reales un 39%, reflejándose en el incremento de las ganancias sobre ventas, las cuales pasaron de 17.43% en 2022 a 26.93% en 2023. La solvencia se encuentra por encima de los valores adecuados, posicionándose en 0.92. El patrimonio neto se duplicó, sin embargo, mantiene una ajustada representación sobre el Activo, siendo cercana al 48%. El endeudamiento corriente profundizó en valores inadecuados, pasando de 0.88 a 1.04. La liquidez corriente se ubicó en valores bajos, pasando de 1.43 a 1.08. Además, los Resultados No Asignados representaron el 100% del Patrimonio Neto. Por último, las proyecciones de ventas para los 7 meses posteriores al balance indican un alza del 21.21% interanual. La compañía informa 10 proyectos en ejecución, 8 de ellos por ARS $84.195 Millones y los restantes por USD$38.2 Millones. También indican 1 proyecto en licitación/concurso por ARS $34.743 Millones

Según los datos analizados, la compañía presenta una debilitada situación patrimonial, ante esto sugerimos operar con cierta cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 13 133 363 028**	**ARS 9 286 312 722**
Límite de compra	**ARS 3 940 008 908**	**ARS 2 785 893 816**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 14
2.7.3 Directivos 14
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 18
OTRAS PUBLICACIONES 19
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 20
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 21

3- SITUACIÓN COMERCIAL 22

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 22
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 22
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 22
3.4 PROVEEDORES 23
3.5 CLIENTES 23
3.6 SEGUROS 23
3.6.1 Registro de contratos con las ART 23
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 24
3.6.3 Otros Seguros contratados 24
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 24
3.7.1 Proyectos en ejecución 25
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 24

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 29
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 39
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 40
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 41
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 42
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 43
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 44
8.8 SCORE DE BALANCE 45

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.

Razón Social	HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.
CUIT	33-62152493-9
Domicilio	TUCUMAN 464, (4700), CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	13/10/1988
Fecha de Contrato Social	26/03/1987
Patrimonio neto al 2023	$ 6 863 795 649
Cantidad Empleados	219 (Fuente: Form. 931 09/2024)
Domicilio Legal	TUCUMAN 464, (4700), CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA
Otros domicilios	PUBLICA SUMALAO, (4707), VALLE VIEJO, CATAMARCA, ARGENTINA TUCUMAN 464, (4700), CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Empresa fundada en 1986 dedicada al rubro de la construcción, reforma y reparación de edificios residenciales y no residenciales, a los servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados, alquiler de equipo de construcción o demolición dotado de operarios, a los servicios de transporte automotor de cargas, a la elaboración de hormigón.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Municipalidad de Valle Viejo

DIRECCION GENERAL DE RENTAS
Joaquín Acuña Nº 15
Villa Dolores - Valle Viejo

CERTIFICADO DE INSCRIPCION

Apellido y nombre o razón social:	HUASI CONSTRUCCIONES
C.U.I.T. Nº:	33-62152493-9

El funcionario que suscribe hace CONSTAR que el sujeto mencionado precedentemente se encuentra inscripto como contribuyente del tributo Contribución de Inspección a Comercios, Industrias y Actividades Civiles, por poseer local comercial en el ejido de la Municipalidad de Valle Viejo.

FECHA DE ALTA: 19/01/2011 CERTIFICADO Nº: 002/2021

FECHA DE EMISION: 23/07/2021
VÁLIDO POR TREINTA DÍAS DESDE SU EMISIÓN

MUNICIPALIDAD DE VALLE VIEJO
CATAMARCA

MUNICIPALIDAD DE VALLE VIEJO
DIRECC. INSP. GENERAL Y TRANSITO
COMERCIO HABILITADO

IBARRA CRISTIAN A.
Jefe de Dpto. de Inspección General
MUNICIPALIDAD DE VALLE VIEJO

DIRECCION DE INSPECCION GENERAL Y TRANSITO
CATAMARCA

DISPOSICION Nº
Fecha: 19 ENE 2011

JAIR GUSTAVO
DIRECTOR A.C.
Dirección de Inspección General y Tránsito

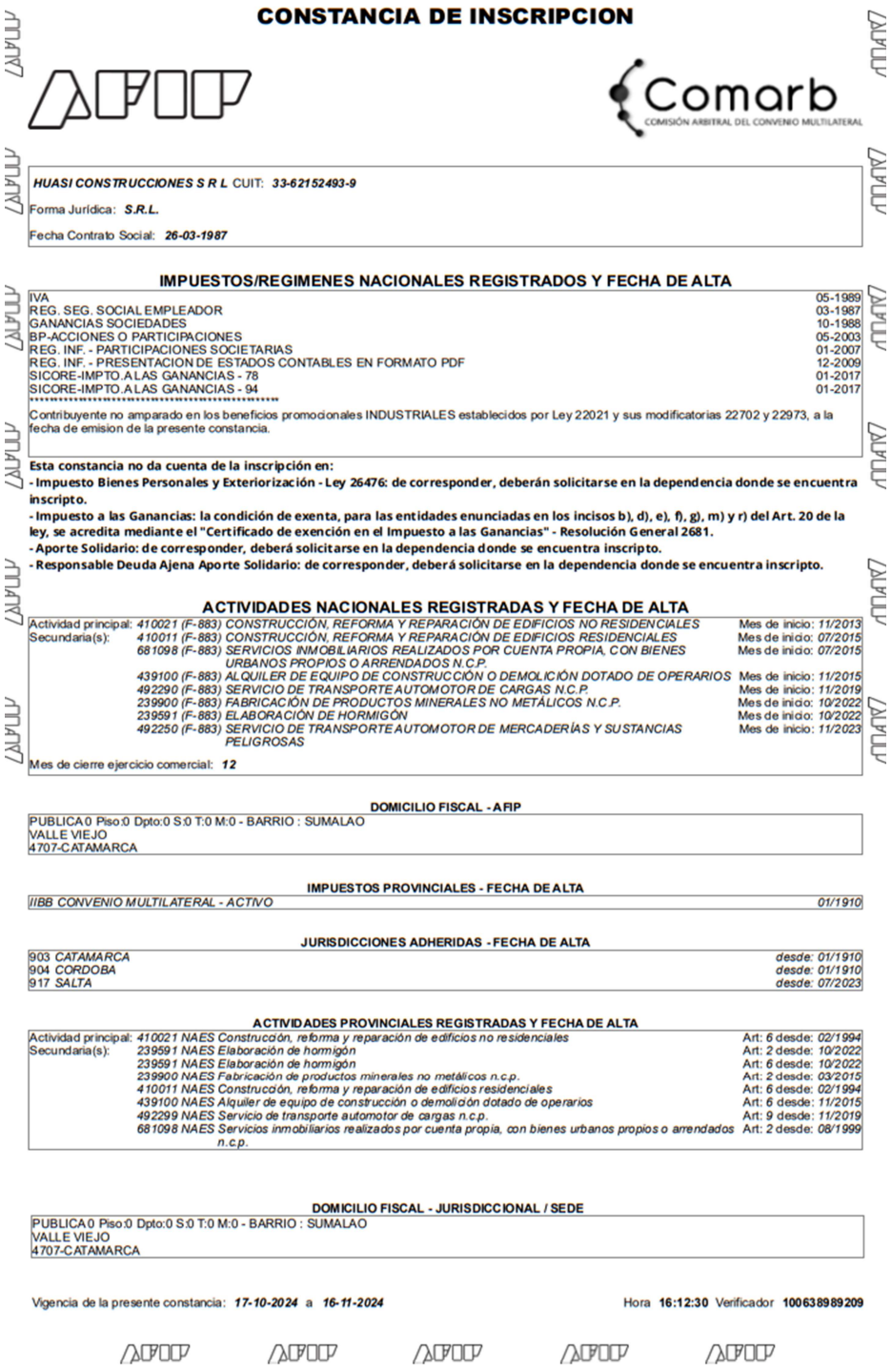
Firma Responsable

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

HUASI CONSTRUCCIONES S R L CUIT: ***33-62152493-9***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***26-03-1987***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	05-1989
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	03-1987
GANANCIAS SOCIEDADES	10-1988
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	01-2017
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	01-2017

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410011 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *07/2015*
	681098 (F-883)	*SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.*	Mes de inicio: *07/2015*
	439100 (F-883)	*ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS*	Mes de inicio: *11/2015*
	492290 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2019*
	239900 (F-883)	*FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.*	Mes de inicio: *10/2022*
	239591 (F-883)	*ELABORACIÓN DE HORMIGÓN*	Mes de inicio: *10/2022*
	492250 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS*	Mes de inicio: *11/2023*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

PUBLICA 0 Piso:0 Dpto:0 S:0 T:0 M:0 - BARRIO : SUMALAO
VALLE VIEJO
4707-CATAMARCA

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*01/1910*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

903 *CATAMARCA*	*desde: 01/1910*
904 *CORDOBA*	*desde: 01/1910*
917 *SALTA*	*desde: 07/2023*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021*	*NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	Art: 6 desde: *02/1994*
Secundaria(s):	*239591*	*NAES Elaboración de hormigón*	Art: 2 desde: *10/2022*
	239591	*NAES Elaboración de hormigón*	Art: 6 desde: *10/2022*
	239900	*NAES Fabricación de productos minerales no metálicos n.c.p.*	Art: 2 desde: *03/2015*
	410011	*NAES Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales*	Art: 6 desde: *02/1994*
	439100	*NAES Alquiler de equipo de construcción o demolición dotado de operarios*	Art: 6 desde: *11/2015*
	492299	*NAES Servicio de transporte automotor de cargas n.c.p.*	Art: 9 desde: *11/2019*
	681098	*NAES Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.*	Art: 2 desde: *08/1999*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

PUBLICA 0 Piso:0 Dpto:0 S:0 T:0 M:0 - BARRIO : SUMALAO
VALLE VIEJO
4707-CATAMARCA

Vigencia de la presente constancia: ***17-10-2024*** a ***16-11-2024*** Hora **16:12:30** Verificador **100638989209**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Fuente: Empresa

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 924726

CUIT: 33-62152493-9	Contribuyente: HUASI CONSTRUCCIONES S R L	Sede: 903
Anticipo: 202408	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 18/09/2024 - 15:18:40 ante AFIP, Nº de Transacción 1041633118

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
903	CATAMARCA	$20.481.642,00	$13.354.986,58	$0,00	$0,00	$7.126.655,42	$7.126.655,42
904	CORDOBA	$0,00	$5.866,81	$0,00	$5.866,81	$0,00	$0,00
917	SALTA	$0,00	$13.376.213,40	$0,00	$13.376.213,40	$0,00	$0,00
Totales		$20.481.642,00	$26.737.066,79	$0,00	$13.382.080,21	$7.126.655,42	$7.126.655,42

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1339270166
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP08/24
CUIT: 33-62152493-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-08
NRO INSCRIPCION: 9032002618
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 20117160514

CM CATAMARCA (5827) $7.126.655,42

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO
Nro. de Transacción: 264000986741
Código de Control: 333
Fecha de Pago: 2024-09-19 Hora: 13:37:25
IMPORTE PAGADO $7.126.655,42

MIS FACILIDADES

CUIT: **33621524939**
Fh. de Consolidación: **26/08/2024**

Nombre y Apellido: **HUASI CONSTRUCCIONES S R L,**
Número de Plan: **T438332**

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fecha Vencimiento
Pago a Cuenta	400.773.216,92	-	-	400.773.216,92	26/08/2024
1	283.809.947,38	46.169.074,59	-	329.979.021,97	16/09/2024
		46.169.074,59	7.050.551,77	337.029.573,74	26/09/2024
2	294.708.249,36	35.270.772,61	-	329.979.021,97	16/10/2024
		35.270.772,61	7.050.551,77	337.029.573,74	26/10/2024
3	306.025.046,14	23.953.975,83	-	329.979.021,97	16/11/2024
		23.953.975,83	7.050.551,77	337.029.573,74	26/11/2024
4	317.776.407,89	12.202.614,08	-	329.979.021,97	16/12/2024
		12.202.614,08	7.050.551,77	337.029.573,74	26/12/2024
Totales	1.603.092.867,69	117.596.437,11	0,00	1.720.689.304,80	1° Vencimiento
		117.596.437,11	28.202.207,08	1.748.891.511,88	2° Vencimiento

			Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
			12	2023	33-62152493-9
		Firma	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro. Verificador
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			0-ORIGINAL	No Disponible	623895
		Carácter	Ejercicio Fiscal	0-REGULAR	
F. 713		**Apellido y Nombre o Razón Social:** HUASI CONSTRUCCIONES S R L			
Declaración Jurada		**Cantidad proyectos promovidos:** 0	**C.U.I.T/C.U.I.L. contador:** 27-13003580-4	**Entidad Exenta:**0-NO	
				Versión	Establecimiento
				2400	0

R1 - Quebrantos trasladables					
a	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b	Quebrantos trasladables por instrumentos financieros derivados (F.A.)	0,00	f	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c	Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00			

R2 - Det. Resultado							
		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	3.536.683.074,83	0,00	g	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	1.946.504.505,94	0,00	h	Régimen de Promoción	0,00	
c	Donaciones	0,00		i	Resultado Neto	5.483.187.580,77	0,00
d	Resultado impositivo	5.483.187.580,77	0,00	j	Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e	Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k	Quebrantos de Fuente Argentina		0,00
f	Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l	Resultado Neto Final	5.483.187.580,77	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)							
		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	0,00	0,00	d	Resultado impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto					
a	Alícuota %	35,00	e	Alícuota para Juegos de Azar	41,500
b	Imp.Determinado (Excepto Juegos de Azar)	1.911.249.988,20	f	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c	Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	g	Total Impuesto Determinado	1.911.249.988,20
d	Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00			

R5 - Determinacion del Saldo del Impuesto							
		A Favor Contrib.	A Favor AFIP			A Favor Contrib.	A Favor AFIP
a	Imp. determinado F. Extranjera		0,00	r	Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b	Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		s	Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c	Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t	Saldo a Cancelar	1.911.249.988,20	
d	Imp. determinado F. Argentina		1.911.249.988,20	u	Cómputo Credeb para cancelación DJ	61.616.503,74	
e	Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v	Saldo a Ingresar		1.849.633.484,46
f	Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w	Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
g	Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x	Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h	Total Bonos F.515	0,00		y	Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
i	Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		z	Retenciones y/o Percepciones	283.870.246,74	
j	Saldo a Favor per. ant. en Bonos CF Dto 135/06	0,00		aa	Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	277.210.410,36	
k	Anticipos canc. mediante BCF DTO. 135/06	0,00		ab	Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
l	Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ac	Pago a cuenta "Régimen excepcional de ingreso - Art. 4 RG 3818"	0,00	
m	Saldo a favor del resp. Por anticipos en bonos CF Dto. 135/06	0,00		ad	Total Anticipos RG 4278	0,00	
n	Subtotal Fuente Argentina		1.911.249.988,20	ae	Total Anticipos RG 4498 – Art.3° Inc. a)	0,00	
ñ	Diferimiento F.518	0,00		af	Total Pago a Cuenta RG 5248 Ingresos Extraordinarios	0,00	
o	Subtotal General		1.911.249.988,20	ag	Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p	Pagos a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ae	Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
q	Saldo previo al Cómputo Credeb		1.911.249.988,20	af	Saldo a favor	0,00	1.288.552.827,36

R6 - Forma de ingreso					
a	Saldo a ingresar	1.849.633.484,46	c	Suma in. en forma no bancaria	0,00
b	Imp. Ing. En DDJJ orig. O ult.	0,00	d	Total a pagar	1.288.552.827,36

BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO

Banco Credicoop Coop. Ltdo.
Credicoop Móvil

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Fecha	**Nro. Transacción**
26/08/2024 - 09:33:50	375983252
Pago de:	CANCELACION DEL PAGO A CTA O CONTADO-MIS FACILIDADES
Concepto:	PAGO A CUENTA,CUOTA,TOTAL PLAN
Subconcepto:	PAGO A CUENTA,CUOTA,TOTAL PLAN
Período Fiscal:	08/2024
Cuit Contribuyente:	33-62152493-9
Nro. de Cuenta a Debitar:	CC$191-xxx-xxx520/1
Importe a Debitar:	400.773.216,92
Anticipo o cuota:	
Código de Seguridad:	103
Fecha de Pago:	26/08/2024

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT:	**33-62152493-9**
Impuesto:	**30 - IVA**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024-08**
Nro. verificador:	426326
Cantidad de registros:	251
Fecha de Presentación:	2024-09-23 Hora: 16:57:35
Nro. de Transacción:	1043102384
Código de Control:	afthnp
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20117160514

[426326F2002.4797331417674c6d6262612c93ce6cbb.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[4797331417674c6d6262612c93ce6cbb]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 33621524939	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: HUASI CONSTRUCCIONES S R L	
		Fecha de Presentación: 23/09/2024	Hora: 16:57
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1043102384	MD5: 4797331417674c6d6262612c93ce6cbb
		Período: 202408	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 185084384.58
Total del Crédito Fiscal	$ 142088768.81
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 42995615.77
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 42995615.77
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 12251827.66
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 30743788.11

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP | MIS FACILIDADES

CUIT: **33621524939**
Fh. de Consolidación: **23/08/2024**

Nombre y Apellido: **HUASI CONSTRUCCIONES S**
Número de Plan: **T434254**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria	Mon Obli
	2024	7		0	Iva	Declaración Jurada	Declaración Jurada	23/08/2024	No	142.(

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1341380632
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ08/24
CUIT: 33-62152493-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-08

Generado por el Usuario: 20117160514

IVA (30) $30.743.788,11

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO DE LA NACION ARGENTINA
Nro. de Transacción: 284000125700
Código de Control: 258
Fecha de Pago: 2024-09-24 Hora: 17:17:08
IMPORTE PAGADO $30.743.788,11

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
CORDOBA JULIO CESAR	Argentina	20-12796660-6	33.34
GONZALEZ MARTINEZ DIEGO	Argentina	20-30033037-2	33.33
SALGADO ALDO HUGO	Argentina	20-11983324-9	33.33

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
CORDOBA JULIO CESAR	Argentina	20-12796660-6	Socio / Administrador
DIEGO GONZALEZ VERA	Argentina	20-30033037-2	Socio / Administrador
SALGADO ALDO HUGO	Argentina	20-11983324-9	Socio / Administrador

Fuente: Empresa.

SALGADO ALDO HUGO
DIRECTOR/A DE: NIVEL SRL
CUIT : 33660229189

CORDOBA JULIO CESAR
AUTORIDAD IGJ DE: CAMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCION (desde 05-2023)
CUIT : 30525441969

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

SALGADO ALDO HUGO - 20119833249

SCORE
66.1
SALGADO ALDO HUGO
FECHA NACIMIENTO: 13/04/1958
ESTADO CIVIL: CASADA/O
SEXO: M

FINANCIERO
Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS
BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS
DOMICILIO:
PJE. LUIS DE FIGUEROA Y MENDOZA 628, (4700), SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA , CATAMARCA, ARGENTINA
FISCAL:
PJE. LUIS DE FIGUEROA Y MENDOZA 628, (4700), SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA , CATAMARCA, ARGENTINA

FISCALES
EMPLEADO DE CLAE NIVEL S A (02/2024) SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD 01/12/1983
RIESGO FISCAL NO

JUICIOS
no se detectó actividad judicial

GONZALEZ MARTINEZ DIEGO - 20300330372

SCORE

88.4

GONZALEZ MARTINEZ DIEGO

FECHA NACIMIENTO: 24/02/1983
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	**5 548 000**
BANCOS	**2**
ANTIGUEDAD SIT. 1	**04/2015**

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

AV.VIRGEN DEL VALLE 533, SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA

FISCAL:

AVDA FELIPE VARELA 300, (4700), SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA

OTROS:

SAN JUAN 659 7 A, (4000), SAN MIGUEL DE TUCUMAN, TUCUMAN, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	HUASI CONSTRUCCIONES S R L (02/2024)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2012
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

CORDOBA JULIO CESAR - 20127966606

SCORE

71.4

CORDOBA JULIO CESAR

FECHA NACIMIENTO: 11/04/1957
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	**12 759 000**
BANCOS	**3**
ANTIGUEDAD SIT. 1	**01/2007**

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

SGTO.CABRAL S/N, SAN ANTONIO, CATAMARCA, ARGENTINA

FISCAL:

FERMIN SARMIENTO 679, (4700), SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, CATAMARCA, ARGENTINA

OTROS:

ARENALES 01987, (1124), CAPITAL FEDERAL
AV DR ENRIQUE OCAMPO 1650, S F DEL V DE CATAMARCA
SARMIENTO 841, (4700), SAN FERNANDO DEL

FISCALES

EMPLEADO DE	NIVEL S A (02/2024)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2010

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

BIENES RAÍCES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA

Corresponde al Balance de 31 de Diciembre de 2023

UBICACIÓN	Nº Inscripción Reg. Propiedad	Sup. Terreno m2	Sup. Cubierta m2	Año de Const.	Destino	VALORES EN PESOS			Observaciones
						Valor de Adquis.	Deuda de bien	Valor de Realizac.	
Edificio Chacabuco 747 M.C. 07-22-01-6242-01/02/03/04/05/06	35005 al 35010	380	1260	1993	Bien de Uso	42.717.591,23		381.921.500,00	Bs DE USO
Inmueble Tucumán 464 M.C.07-23-02-2952	4376	900	200	1957/1992	Inversión	##########			INVERSIONES
Inmueble P.elMistol MC16-25-21-3229/3231/4341/4739/4834	4400-4401-4402-4397-4395	14334,1			Bien de Cambio	5.374.638,37			Bs DE CAMBIO
Inmueble P. Mistol MC 16-25-18-5318/6219/6221	4235-4229-4230	1038,25			Bien de Cambio	626.031,62			Bs DE CAMBIO
Terreno fte. 1000 Viviendas MC 07-21-44-1942	20103	1130,62			Bien de Cambio	862.315,73			Bs DE CAMBIO
Terreno zona 500 Viviendas MC 07-25-44-4239/1437	46070/46067	30.789,22			Bien de Cambio	6.562.453,79			Bs DE CAMBIO
Terreno Valle Viejo MC 16-25-05-6241	5266	1.878,45			Bien de Cambio	1.562.004,57			Bs DE CAMBIO
Saldo MC 07-21-13-3468/07-21-16-7051	40353/40356	9.000,00			Bien de Cambio	1.704.285,88			Bs DE CAMBIO
Terreno Sumalao – Valle Viejo 16-24-01-4743	10656	10.856,90			Bien de Uso	76.479.864,06		845.916.900,00	Bs DE USO
TOTAL									

NOTA: EL valor de adquisición debe ser certificado por Contador

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

EQUIPO DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA

(Motorizados y no motorizados)

Cant.	DESIGNACION	Marca	Tipo	Modelo Año	Potencia HP	Capacidad	Estado de Uso	VALOR EN PESOS		Lugar donde se encuentra
								Adquisición	Realización	
	TRANSPORTE							5.236.026.837,86	11.462.450.059,95	
1	CAMION MINERO 340HP/90TON MODELO LT90 MARCA LOVOL	LOVOL		2023			Muy Bueno	169.593.600,00	288.309.120,00	Catamarca
1	CAMION TRACTOR CON CABINA DORMITORIO MODELO 800848TZ MARCA IVECO	IVECO		2023			Muy Bueno	186.844.574,86	317.635.777,26	Catamarca
1	COMPACTADOR DE SUELOS MODELO ARS 122 MARCA AMMANN	AMMANN		2023			Muy Bueno	56.181.870,00	95.509.179,00	Catamarca

1	COMPACTADORA MODELO ARS 122 AMMANN	AMMANN		2023			Muy Bueno	66.617.409,74	113.249.596,56	Catamarca
1	TANQUE REGADOR MODELO ECOTROS10 10.000 LTS MARCA ECONOVO	ECONOVO		2023			Muy Bueno	92.997.780,00	158.096.226,00	Catamarca
1	ACOPLADO TK 1,5M3 PCOMB C KIT 12V 4DIG	TOTTO BOGLIONE		2023			Muy Bueno	10.882.408,04	18.500.093,67	Catamarca
1	GENERADOR DIESEL DE22 CABINADO	CATERPILLAR		2023			Muy Bueno	9.475.270,21	16.107.959,36	Catamarca
1	RETROEXCAVADORA MODELO FR360D MARCA LOVOL	LOVOL		2023			Muy Bueno	186.996.600,00	317.894.220,00	Catamarca
1	CAMION MODELO ACTROS 4144K AÑO 2015 MARCA MERCEDES BENZ DOMINIO PEJ-188	ERCEDES BENZ		2015			Muy Bueno	142.725.000,00	242.632.500,00	Catamarca
1	PICK UP RANGER DC XL 2.0L T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	20.457.934,04	34.778.487,87	Catamarca
1	PICK UP RANGER DC XL 2.0L T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	20.457.934,04	34.778.487,87	Catamarca
1	PICK UP RANGER DC XL 2.0L T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	20.457.934,04	34.778.487,87	Catamarca
1	PALA CARGADORA FL958K MARCA LOVOL	LOVOL		2023			Muy Bueno	109.548.573,75	186.232.575,38	Catamarca
1	CAMION MINERO 340HP/90TON MODELO LT90 MARCA LOVOL	LOVOL		2023			Muy Bueno	203.921.587,50	346.666.698,75	Catamarca
1	SILO PARA CEMENTO MODELO SM 75 SERIE 2158 CON VALVULA DE SOBREPRESION MARCA BETONMAC	BETONMAC		2023			Muy Bueno	12.874.050,04	21.885.885,07	Catamarca
1	EXCAVADORA CATERPILLAR MODELO 336D2L 288HP AÑO 2018 MARCA CATERPILLAR	CATERPILLAR		2018			Muy Bueno	190.732.500,00	324.245.250,00	Catamarca
1	RODILLO COMPACTADOR DOBLE TDR 600HE MARCA TEMUCO	TEMUCO		2023			Muy Bueno	5.947.110,00	10.110.087,00	Catamarca
1	TRACTOR SOBRE ORUGAS MODELO D8 357HP AÑO 2022 MARCA CATERPILLAR	CATERPILLAR		2022			Muy Bueno	642.600.000,00	1.092.420.000,00	Catamarca
1	EQUIPO LUBRICADOR Y DE MANTENIMIENTO CON ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLE MARCA ECONOVO	ECONOVO		2023			Muy Bueno	111.843.000,00	190.133.100,00	Catamarca

1	PALA RETROEXCAVADORA 3CX MARCA JCB	JCB		2023			Muy Bueno	73.786.015,39	125.436.226,16	Catamarca
1	TRACTOR CON CABINA DORMITORIO MODELO 800S48T2 MARCA IVECO	IVECO		2023			Muy Bueno	152.307.692,30	258.923.076,91	Catamarca
1	CARGADORA MODELO 246D 73HP AÑO 2018 MARCA CATERPILLAR	CATERPILLAR		2018			Muy Bueno	43.251.354,00	73.527.301,80	Catamarca
1	CHASIS CON CABINA MODELO 410T44NCA16 MARCA IVECO	IVECO		2023			Muy Bueno	162.948.148,41	277.011.852,30	Catamarca
1	COMPACTADOR MODELO ARS 122 BS3 MARCA AMMANN	AMMANN		2023			Muy Bueno	63.962.500,00	108.736.250,00	Catamarca
1	TANQUE REGADOR MODELO ECOTROS16 16000 LTS MARCA ECONOVO	ECONOVO		2023			Muy Bueno	26.818.562,50	45.591.556,25	Catamarca
1	PICK UP RANGER CD XL 2.0 T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	19.253.089,29	32.730.251,79	Catamarca
1	PICK UP RANGER CD XL 2.0 T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	19.253.089,29	32.730.251,79	Catamarca
1	PICK UP RANGER CD XL 2.0 T 4X4 MT DIESEL	FORD		2023			Muy Bueno	19.253.089,29	32.730.251,79	Catamarca
1	RECEPTORES GNSS SOFTWARE DE PROCESAMIENTO TRIMBLE BUSINESS CENTER INTERMEDIO ACCESORIOS DE MONTAJE	TRIMBLE		2023			Muy Bueno	39.273.477,70	66.764.912,09	Catamarca
1	ACCESORIO PARA EQUIPO DE LAMINADO - PICO ANCHO CAMPANA CON MANOMETRO	WOLDPLAST		2023			Muy Bueno	5.946.440,00	10.108.948,00	Catamarca
	TOTALES						TOTALES	8.123.235.432,29	16.370.704.670,48	

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA Fecha: 10/01/2023
Resol. Minist. AEyMA. Nº 486 – 08-09-2022 – Agua Energía y Medio Ambiente – Apruébase la ampliación de Plazo Contractual de la Obra: Sistema de desagües cloacales para la localidad de Fiambalá, Dpto. Tinogasta, Pcia. de Catamarca, Licitación Privada Nº 04/21, que ejecuta la Empresa Huasi Construcciones SRL., por el término de 90 días corridos, contados a partir del vencimiento del plazo inicial de Obra y el Plan de Trabajo (COPDI2022-01603979-CAT-DPPOHI#MAEMA).

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA Fecha: 03/01/2023
Resol. Minist. AEyMA. Nº 348 – 07-07-2022 – Agua, Energía y Medio Ambiente –Acéptase la Póliza de Seguro de Caución Nº 1.178.616 en Garantía de Anticipo Financiero de Obra Pública, por $ 110.197.821,59, expedida por Cauciones SA. Compañía de Seguros, presentada por la Empresa Huasi Construcciones SRL., correspondiente a la Licitación Privada Nº 04/21, que persigue ejecutar la Obra: Sistema de desagües cloacales para la localidad de Fiambalá, Dpto. Tinogasta, Pcia. de Catamarca y apruébase el Certificado de Anticipo Financiero. Autorízase a la Secretaría de Administración de este Ministerio, a confeccionar la Orden de Pago, de conformidad a las disposiciones legales en vigencia y proceder al pago del Certificado, con imputación a las partidas presupuestarias del Ejercicio Financiero vigente.

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA Fecha: 23/12/2012

Dcto. IyOC. Nº 3270 – 17-11-2022 –Infraestructura y Obras Civiles – Apruébase todo lo actuado por este Ministerio en la Licitación Privada N° 03/22, para la ejecución de la obra: «Construcción de nuevo polideportivo Bº Libertador II – Dpto. Capital – Pcia. de Catamarca», cuyo presupuesto oficial es de $ 567.710.210,85. Adjudícase la Licitación, por $ 680.591.995,16, IVA incluido, en un Plazo de ejecución de obra de 12meses corridos a partir de la firma del Acta de Inicio de Obra, a la Empresa: «Huasi Construcciones SRL.». Facúltase a la Dción. Pcial. de Obras por Contrato, Secretaría de Obras Civiles del Ministerio, a suscribir con la Empresa, contrato de Obra, previa constitución de la Garantía correspondiente y aprobación del mismo, como así también a realizar las Certificaciones de obra pertinentes. Autorízase a la Secretaría de Administración y Contratos del Ministerio, a librarlas Ordenes de Pago, conforme las disposiciones vigentes a las partidas presupuestarias del presupuesto vigente del año en curso. Delégase la Facultad al Ministerio a realizar las Aprobaciones de Ampliaciones de Plazo, Adicionales de Obra, Redeterminaciones de Precios y otras modificaciones de obra que resulten necesarias para la continuidad de los trabajos que se lleven a cabo en la obra.

OTRAS PUBLICACIONES

Catamarca elige nueva Comisión Directiva y refuerza su perfil minero
Fecha: 28/09/2024 Fuente: launion.digital

En la sede de CAMARCO, se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria en la Delegación Catamarca de la Cámara Argentina de la Construcción (CAMARCO), donde se realizó la elección de las nuevas autoridades para el período 2024-2026. Durante el evento, la presidencia fue reelecta, con Anahí Daniela Díaz, de VAS Constructora SRL, nuevamente al frente de la Comisión Directiva. La nueva Comisión quedó conformada por empresarios del sector constructor, quienes, en su mayoría, representan a empresas vinculadas al ámbito minero. La Comisión Directiva quedó integrada de la siguiente manera: Presidente: Anahí Daniela Díaz (VAS Constructora SRL) Vicepresidente: **Julio César Córdoba (Huasi Construcciones SRL**) Secretaria: Marcela Inés Lobos (MUBAL SRL) Tesorero: Carlos Roberto Díaz (Intecom Serve e Infraestructura SRL) Vocal Titular 1°: Marcelo Pablo Cancilini (Cancilini Construcciones SRL) Vocal Titular 2°: Rodolfo Antonio Angulo (Lugano SRL) Vocal Suplente 1°: Facundo Sagardoy (Sagardoy Horacio e Hijos SRL) Vocal Suplente 2°: Guido Ricardo Mogetta (Guido Mogetta SA) Prosecretario: Roberto Claudio Salazar (AHSA SRL) Protesorero: Luis Alberto Cattaruzza (Italca Constructora SRL) Entre las principales novedades, se destaca la creación de la Comisión Minera, la cual estará presidida por Guido Ricardo Mogetta, quien tendrá el desafío de impulsar el crecimiento de las empresas constructoras en este sector importante para la economía de la región. Durante la asamblea, se agradeció a los miembros de la gestión saliente por su dedicación durante el período 2023-2024, resaltando los avances logrados bajo su liderazgo. Con un enfoque renovado, la nueva Comisión Directiva asume sus funciones con el objetivo de fortalecer el perfil empresarial del sector minero, buscando nuevas oportunidades de trabajo y desarrollo para las empresas de Catamarca. El compromiso del equipo será trabajar en conjunto para continuar impulsando el crecimiento y consolidación de la construcción en la provincia.

Mogetta, Huasi e Italca harán la ruta 43 con fondos mineros
Fecha: 31/08/2024 Fuente: elancasti.com.ar

El Gobierno de la provincia, por intermedio de una resolución del Ministerio de Infraestructura y Obras Civiles firmada este miércoles 28 de agosto, adjudicó la construcción de obra básica y pavimentación de la ruta provincial nº43 en el tramo Antofagasta de la Sierra-Límite con Salta a una Unión Transitoria de Empresas en proceso de formación, integrada por tres firmas catamarqueñas: Guido Mogetta SA, **Huasi Construcciones SRL** e ITALCA Constructora SRL. El presupuesto oficial fue de $24.353.443.962,69, pero la UTE había hecho una oferta superior a los 33.000 millones de pesos. Según se indicó, el plazo de ejecución es de 24 meses contados a partir de la firma del acta de inicio de obra y ésta será “financiada con fondos provenientes del fideicomiso ‘Fondo Fiduciario de Regalías Mineras’. Se trata de una primera etapa que constará de 60 kilómetros, sobre un total de 112 que abarca el trayecto. La de esta UTE fue la única propuesta presentada el día de la licitación pública. “El proyecto será financiado con recursos adicionales de las empresas mineras que se encuentran radicadas en la Puna. Ésta es una obra de gran envergadura que transformará la matriz logística, productiva y turística de Antofagasta de la Sierra, facilitando una conexión vial segura entre Antofagasta y San Antonio de los Cobre, en Salta”, precisaron desde el Ejecutivo el día de la apertura de sobres, a fines de junio de este año. La licitación de esta obra se había decidido en abril, en un encuentro que mantuvieron el gobernador Raúl Jalil junto al intendente de Antofagasta de la Sierra, Mario Cusipuma, y representantes de las empresas mineras.

Realizaron la apertura de sobres para el nuevo puente en Las Juntas
Fecha: 14/06/2024 Fuente:

Este viernes, en las instalaciones de Vialidad Provincial, se realizó la apertura de sobres correspondiente a la licitación pública para la construcción del puente sobre el río en la localidad de Las Juntas, departamento Ambato. El acto de apertura estuvo encabezado por el gobernador Raúl Jalil, y también estuvieron presentes el ministro de Infraestructura, Juan Marchetti, y el director de Vialidad Provincial, Fernando Castillo. Durante la ceremonia se presentaron cuatro oferentes: Italca Constructora S.R.L., con una oferta de $1.783.130.537; Hormicat S.A., con una propuesta de $1.678.372.298; La empresa Guido Mogueta S.A, con una oferta de $1.706.241.686, y **Huasi Construcciones S.R.L**. Detalles de la Obra El proyecto contempla la construcción de un puente de un solo tramo con una longitud total de 25,10 metros y un ancho total del tablero de 12 metros. Este incluye una calzada de 8,30 metros, veredas peatonales de 1,20 metros de ancho, y una baranda peatonal de 0,90 metros de altura. La estructura del puente estará compuesta por cuatro vigas premoldeadas de sección “doble T” de 1,45 metros de altura pretensadas, una losa de 0,20 metros de espesor, dos vigas transversales extremas y una viga transversal central de

hormigón armado. Además, se incorporarán juntas de dilatación elásticas en los extremos del puente, losas de aproximación en los accesos, y una carpeta de rodamiento. Las obras incluirán defensas sobre el cauce tanto aguas arriba como aguas abajo, utilizando un sistema combinado de gaviones y colchonetas de piedra embolsada. Con la apertura de sobres y la futura adjudicación de la obra, se espera que la construcción del puente de Las Juntas avance rápidamente, mejorando la conectividad y la infraestructura de la zona.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	307	0	27	334
2023	355	0	31	386
2024	242	0	17	**218**

Fuente: Empresa.

ADMINISTRACIÓN FEDERAL

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-62152493-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 1
09/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	218
Suma de Rem. 1:	170.307.832,32
Suma de Rem. 2:	170.307.832,32
Suma de Rem. 3:	170.307.832,32
Suma de Rem. 4:	170.307.832,32
Suma de Rem. 5:	170.307.832,32
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	170.307.832,32
Suma de Rem. 9:	170.307.832,32
Suma de Rem. 10:	166.273.816,60

Apellido y Nombre o Razón Social:

HUASI CONSTRUCCIONES S R L

Nro. Verificador: 219494

Domicilio Fiscal: PUBLICA 0 0 0 VALLE VIEJO V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	24.609.481,76	a1 - Total de aportes	4.342.849,75
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**24.609.481,76**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**4.342.849,75**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	8.685.699,40
b1 - Total de contribuciones	39.387.767,67	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	8.685.699,40
		Retenciones	3.048.688,45
Subtotal contribuciones S.S.	39.387.767,67	**Contribuciones O.S. a pagar**	**5.637.010,95**
Retenciones	13.825.224,62		
Contribuciones S.S. a pagar	**25.562.543,05**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	16.873.913,07	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	16.873.913,07	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	13.825.224,62		
Retenciones aplicadas a Obra Social	3.048.688,45	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	218 215.602,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	218 - 38.344,02
Remun. con ART	170.307.832,32 6.556.851,54	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	**6.772.453,54**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**38.344,02**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 1.418.245,20

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**25.562.543,05**	302 - Aportes de Obra Social	**4.342.849,75**
301 - Aportes de Seguridad Social	**24.609.481,76**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**6.772.453,54**
352 - Contribuciones de Obra Social	**5.637.010,95**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**38.344,02**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	4	0	4	8
2023	3	0	3	6
2024	1	0	3	**4**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

EMPRESA FUNDADA EN 1986 DEDICADA AL RUBRO DE LA CONSTRUCCION , REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES, A LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS, ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS, A LOS SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS, A LA ELABORACIÓN DE HORMIGÓN.

Sus principales servicios según inscripción en AFIP:

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *07/2015*
	681098 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: *07/2015*
	439100 (F-883) ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS	Mes de inicio: *11/2015*
	492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.	Mes de inicio: *11/2019*
	239900 (F-883) FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N.C.P.	Mes de inicio: *10/2022*
	239591 (F-883) ELABORACIÓN DE HORMIGÓN	Mes de inicio: *10/2022*
	492250 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS	Mes de inicio: *11/2023*
Mes de cierre ejercicio comercial:	***12***	

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 81 8147977	$ 686 978 506	ARS
Febrero 2024	$ 1 216 636 721	$ 507 851 558	ARS
Marzo 2024	$ 1 672 881 816	$ 227 864 785	ARS
Abril 2024	$ 863 727 815	$ 369 759 580	ARS
Mayo 2024	$ 1 661 265 821	$ 545 684 062	ARS
Junio 2024	$ 1 305 270 917	$ 317 724 900	ARS
Julio 2024	$ 1 748 381 655	$ 988 893 597	ARS
Total:	**$ 9 286 312 722**	**$ 3 644 756 988**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ANTONIO PREVEDELLO Y CIA	Argentina	30-66811194-3	$ 48 975 260	ARS
2	BERNARDI S.R.L.	Argentina	30-69515628-2	$ 33 687 521	ARS
3	MIGUEL ANGEL ESPECHE	Argentina	20-17216762-5	$ 36 855 212	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	AGUAS DE CATAMARCA S.A.	Argentina	30-71050051-3	$ 869 839 247	ARS
2	FDO FIDUCIARIO	Argentina	N/I	$ 553 719 008	ARS
3	MIOC	Argentina	30-71216865-6	$ 491 623 101	ARS
4	TRIBUNAL DE CUENTAS	Argentina	30-70773037-0	$ 410 608 962	ARS
5	SECRETARIA DE ESTADO DEL AMBIENTE Y DESARROLLO SUSTENTABLE	Argentina	30-71217243-2	$ 326 713 385	ARS
6	GALAN LITIO S.A.	Argentina	30-71736364-3	$ 140 763 270	ARS
7	MINERA ZLATO	Argentina	N/I	$ 1 426 152	ARS
8	GALAXY LITHIUM S.A.	Argentina	30-71105187-9	$ 1 299 920	ARS
9	POSCO ENGINEERING & CONST LTD	Argentina	30-71646692-9	$ 739 177	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ANDINA ART
N° de contrato:	5516169
Desde:	01/01/2024 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	157016
Desde:	01/11/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/12/2023 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	273182
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/10/2014 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	178157
Desde:	01/05/2012 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	128549
Desde:	01/09/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/04/2012 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	NACION SEGUROS SA	23879	$ 918 026 880	ARS
2	CAUCION	NACION SEGUROS SA	23158	$ 452 794 251	ARS
3	CAUCION	NACION SEGUROS SA	22790	$ 138 000 000	ARS
4	CAUCION	NACION SEGUROS SA	22794	$ 187 066 027	ARS
5	CAUCION	NACION SEGUROS SA	24949	$ 23 445 756	ARS
6	CAUCION	NACION SEGUROS SA	22709	$ 288 518	USD
7	CAUCION	NACION SEGUROS SA	22708	$ 144 259	USD
8	CAUCION	NACION SEGUROS SA	22710	$ 144 259	USD

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
DIQUE LA HERRADURA	-	10/11/2024	25	$ 34 743 131 970	ARS

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
NUEVO HOSPITAL DE BELEN LP 4/23	-	100	54	$ 28 471 384 387	ARS
TRIBUNAL DE CTAS LIC PRIV 1/21	-	100	19	$ 1 298 903 587	ARS
COMPLEMENTARIAS TRIBUNAL DE CUENTAS	-	100	19	$ 892 123 855	ARS
CONSTRUCCION NUEVO POLIDEPORTIVO B° LIBERTADOR LIC PRIV 3/22	-	100	34	$ 2 643 737 278	ARS
CONSTRUCCION NUEVO POLIDEPORTIVO VALLE VIEJO LIC PRIV 6/22	-	100	30	$ 4 804 655 428	ARS
RUTA PCIAL 3 - DPTO BELEN - BADENES DE HORMIGON	-	100	31	$ 2 595 621 527	ARS
CONSTRUCCION ROTONDA DE ACCESO A AEROPUERTO FELIPE VARELA Y RUTA DE ENLACE AREA INDUSTRIAL EL PANTAN	-	100	8	$ 1 462 971 582	ARS
MOV DE SUELO Y CONST. PILETAS UTE ZLATO BBC INVLAC	-	35	1	$ 38 030 709	USD
RUTA PROV 43 - DPTO TINOGASTA	-	25	17	$ 36 030 546 031	ARS
PLANTA PROCESAMIENTO EPC - UTE PECOM CHEDIACK HUASI	-	10	10	$ 146 410	USD

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

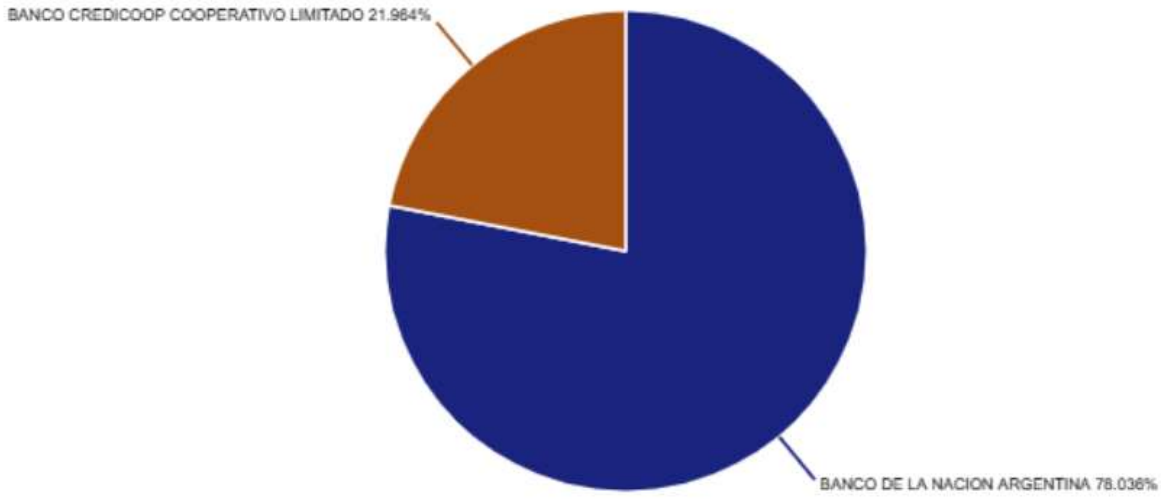
Banco	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023
BANCO SUPERVIELLE S.A.								403
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO		28 341	28 180	83 268	80 147	76 388	93 935	88 507
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	103 012	136 338	168 839	168 477	167 202	165 666	208 590	209 799
TOTAL	**103 012**	**164 679**	**197 019**	**251 745**	**247 349**	**242 054**	**302 525**	**298 709**

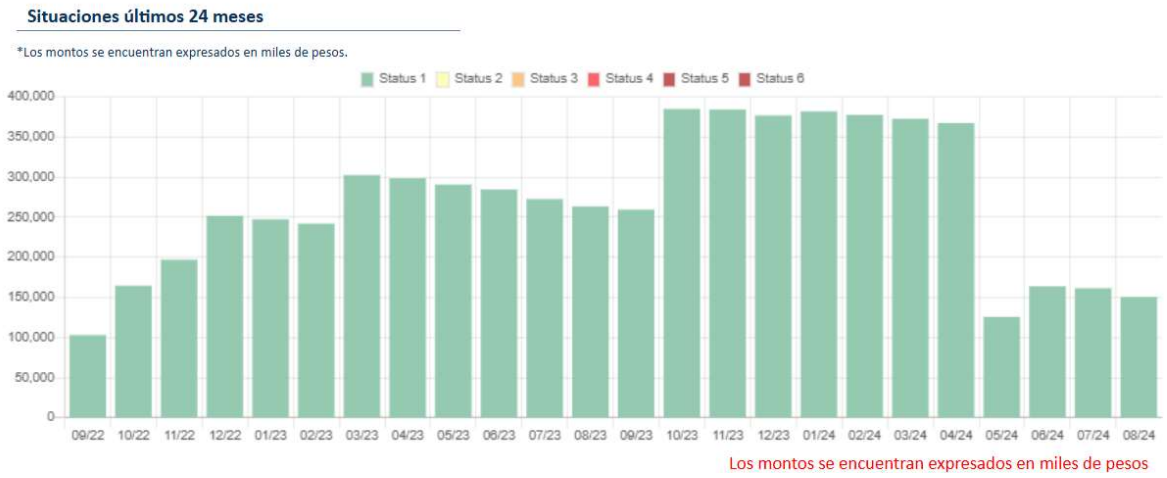
Banco	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023
BANCO SUPERVIELLE S.A.	424							
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	83 482	77 836	86 499	82 603	78 401	75 510	71 049	66 712
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	206 839	206 810	186 198	180 903	181 035	309 486	313 377	310 155
TOTAL	**290 745**	**284 646**	**272 697**	**263 506**	**259 436**	**384 996**	**384 426**	**376 867**

Banco	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024
BANCO SUPERVIELLE S.A.								
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	64 226	60 959	58 568	57 590		40 549	41 392	33 107
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	317 743	316 580	314 175	309 827	125 718	123 290	120 057	117 628
TOTAL	**381 969**	**377 539**	**372 743**	**367 417**	**125 718**	**163 839**	**161 449**	**150 735**

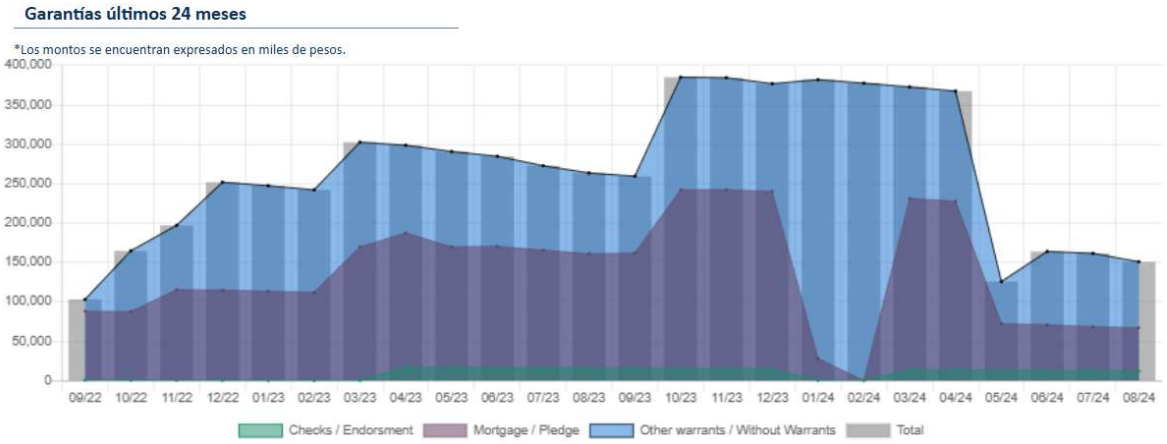
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	$ 117 628 000	ARS
2	BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	$ 33 107 000	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1988-10
30	IVA	ACTIVO	1989-05
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2017-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1987-03
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1910-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
10/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09/2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

HUASI CONSTRUCCIONES S R L, CUIT 33621524939, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 06/11/2024.

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, HUASI CONSTRUCCIONES S R L CUIT 33621524939 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 06/11/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 98f9a48d-e0f6-498a-b39b-1fbebedb6d1c

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con el área Gestión de Proveedores.

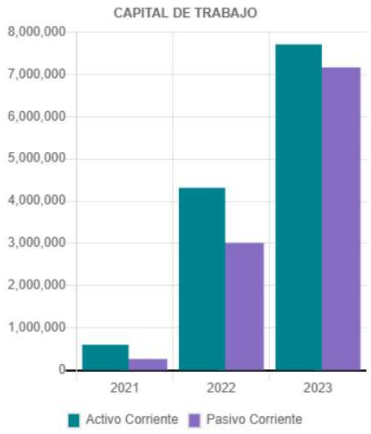
8- Estados Contables

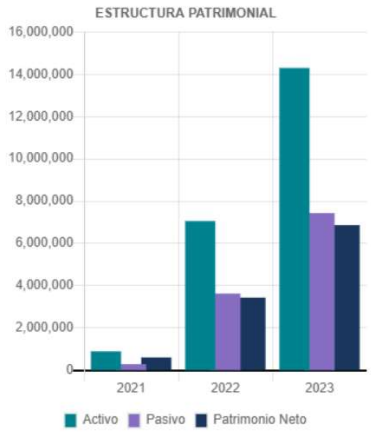
8.1 DATOS CONTABLES

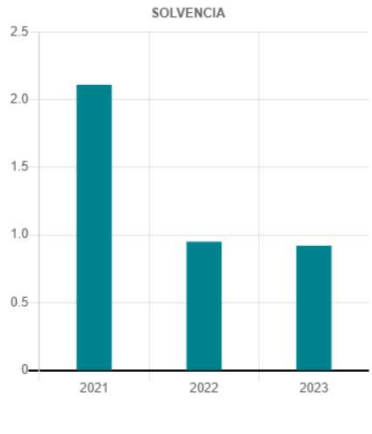
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	143 518	876 100	700 376
Inversión corriente	127 780	1 403 596	953 719
Ant Créditos por ventas	167 132	1 022 171	3 314 763
Otros Créditos	107 657	897 894	2 346 305
Bienes Cambio	55 912	114 867	393 308
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	601 998	4 314 627	7 708 471
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	4 523	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	304 609	3 010 926	8 499 066
Depreciación Acumulada	27 692	273 718	1 908 943
Bienes De Uso	276 917	2 737 208	6 590 123
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	11 544	0	0
Total Activo No Corriente	288 461	2 741 730	6 590 123
Total Activo	890 459	7 056 358	14 298 594

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



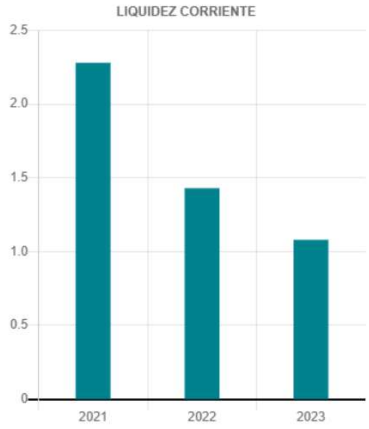


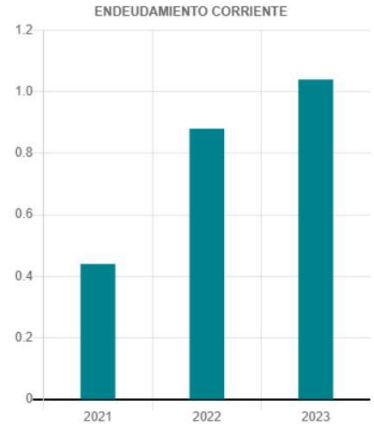


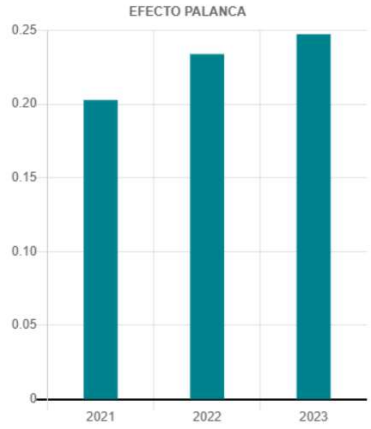
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	116 086	1 196 413	2 256 719
Préstamos (Deudas Bancarias)	18 240	102 773	54 517
Remuneraciones Y Cargas Sociales	21 491	242 744	304 208
Cargas Fiscales	92 323	1 139 191	2 248 585
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	15 808	331 454	2 298 104
Total Pasivo Corriente	263 949	3 012 575	7 162 132
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	22 425	610 510	272 666
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	22 425	610 510	272 666
Total Pasivo	286 374	3 623 085	7 434 798
Capital Social	392	1 218	1 218
Resultados No Asignados	603 694	3 432 055	6 862 578
Patrimonio Neto	604 085	3 433 273	6 863 796

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



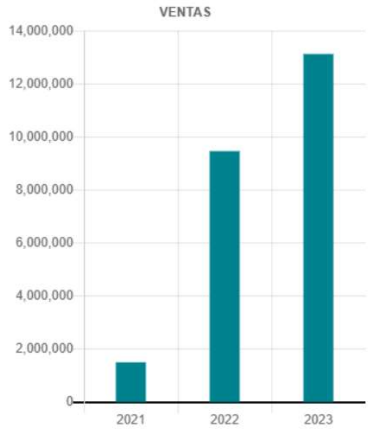


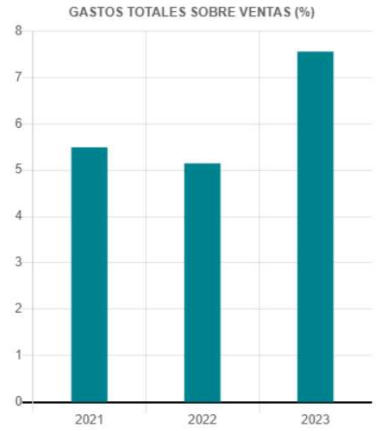


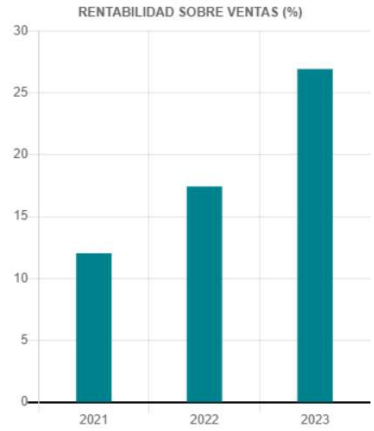
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	1 500 272	9 468 616	13 133 363
Compras Del Ejercicio	329 254	1 376 370	2 734 756
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	1 182 345	7 501 864	9 124 184
Resultado Bruto	317 927	1 966 753	4 009 179
Amortizaciones	44 621	433 057	1 140 301
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	68 485	368 851	481 856
Gastos Financieros	13 919	118 550	510 708
Otros Ingresos	63 599	1 233 919	2 604 618
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-43 521	-8 678	-173 300
Impuesto a las Ganancias	75 082	1 054 082	1 911 250
Resultado	180 517	1 650 511	3 536 683

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,11	0,95	0,92
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,47	1,06	1,08
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,44	0,88	1,04
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	338 049,33	1 302 052,59	546 338,30

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,28	1,43	1,08
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,07	1,39	1,02
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	8,98	9,26	3,96
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	193,41	487,59	579,63
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	21,15	65,31	23,20
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,68	1,34	0,92
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	5,42	3,46	1,99
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,07	0,21	0,05
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,33	0,90	0,30
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	9,89	27,50	9,09

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	21,19	20,77	30,53
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	12,03	17,43	26,93
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,79	4,40	7,10
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	204 820 168	1 164 845 039	2 387 021 723
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	13,65	12,30	18,18
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,30	0,48	0,52
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	20,27	23,39	24,73
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	314 140 001	3 256 200 198	7 098 942 693
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,10	0,90	0,95
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,21	0,34	0,54
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	22,57	27,47	13,90

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,04
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,05	0,04	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,05	0,05	0,08
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,18	1,25	1,04
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	6,21	6,32	5,78

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L. revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- Las ventas pasaron de $9.468.616.218 en 2022 a $13.133.363.028 en 2023, lo que representa un incremento del 38,7%. Este aumento es notable, especialmente en un contexto inflacionario tan desafiante como el de Argentina. Este crecimiento en ventas sugiere una fuerte demanda de los servicios de construcción de la empresa o una expansión en su capacidad operativa.
- En cuanto al Activo Corriente, se observa un incremento del 78,7%, pasando de $4.314.627.256 en 2022 a $7.708.470.609 en 2023. Este aumento se debe principalmente a un incremento en los créditos por ventas, que crecieron un 224,3%, lo que podría indicar un aumento en las ventas a crédito o una demora en la cobranza. Sin embargo, la caja y bancos disminuyeron un 20%, lo que podría ser una señal de que la empresa está utilizando su efectivo para financiar operaciones o inversiones.
- El Activo No Corriente también experimentó un crecimiento significativo del 140,3%, de $2.741.730.489 en 2022 a $6.590.123.142 en 2023. Este aumento podría estar relacionado con inversiones en activos fijos o mejoras en la infraestructura, lo cual es común en empresas constructoras que buscan expandir su capacidad operativa.
- Por el lado del Pasivo Corriente, hubo un aumento del 137,7%, de $3.012.574.667 en 2022 a $7.162.132.313 en 2023. Este incremento podría ser preocupante si no está alineado con un aumento proporcional en el activo corriente, ya que podría indicar una mayor presión sobre la liquidez de la empresa. Las deudas comerciales, que representan una parte significativa del pasivo corriente, aumentaron un 88,6%, lo que podría reflejar un mayor apalancamiento para financiar el crecimiento.
- El Pasivo No Corriente disminuyó un 55,3%, de $610.510.145 en 2022 a $272.665.790 en 2023, lo que podría indicar un esfuerzo por parte de la empresa para reducir su deuda a largo plazo, posiblemente mediante la amortización de préstamos o la reestructuración de su deuda.
- El Patrimonio Neto se duplicó, pasando de $3.433.272.934 en 2022 a $6.863.795.649 en 2023, lo que refleja una sólida generación de utilidades y una reinversión de estas en la empresa. Los Resultados No Asignados también se duplicaron, lo que indica que la empresa ha retenido una parte significativa de sus ganancias para fortalecer su posición financiera.
- En cuanto a la conformación proporcional entre Resultados No Asignados y el Patrimonio Neto, los Resultados No Asignados representan el 100% del Patrimonio Neto en 2023, lo que indica un "Nivel de Capitalización" débil, ya que la empresa depende en gran medida de las utilidades retenidas para financiar su capital.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.:

- La solvencia se encuentra en un nivel suficiente, con un ratio de 0,92 en 2023, ligeramente inferior al 0,95 de 2022. Esto indica que la empresa tiene una capacidad aceptable para cubrir sus pasivos totales con su patrimonio neto.
- El endeudamiento corriente ha aumentado de 0,88 en 2022 a 1,04 en 2023, lo que indica un nivel de endeudamiento "elevado". Esto sugiere que la empresa está utilizando más deuda a corto plazo para financiar sus operaciones, lo que podría aumentar el riesgo financiero si no se controla.
- El endeudamiento total se mantuvo relativamente estable, pasando de 1,06 en 2022 a 1,08 en 2023, lo que indica que la empresa tiene un nivel de apalancamiento total "adecuado". Sin embargo, es importante monitorear este ratio para evitar un aumento excesivo de la deuda.
- La liquidez corriente disminuyó de 1,43 en 2022 a 1,08 en 2023, lo que indica un nivel de liquidez "deficiente". Esto sugiere que la empresa podría enfrentar dificultades para cumplir con sus obligaciones a corto plazo si no mejora su gestión de efectivo.
- El capital de trabajo, calculado como la diferencia entre el activo corriente y el pasivo corriente, es positivo, pero representa menos del 10% de las ventas, lo que indica un nivel "deficiente". Esto podría limitar la capacidad de la empresa para financiar su crecimiento sin recurrir a más deuda.
- El resultado bruto sobre ventas mejoró significativamente, pasando de 20,77% en 2022 a 30,53% en 2023, lo que indica un nivel de rentabilidad "muy bueno". Esto sugiere que la empresa ha mejorado su eficiencia operativa o ha logrado aumentar sus márgenes de ganancia.
- El EBIT también mostró una tendencia positiva, aumentando de $1.164.845.039 en 2022 a $2.387.021.723 en 2023. El ratio EBIT/Ventas mejoró de 12,30% a 18,18%, lo que indica un nivel "muy bueno". Esto refleja una gestión eficiente de los costos y un aumento en la rentabilidad operativa.
- La rentabilidad sobre ventas también mejoró, pasando de 17,43% en 2022 a 26,93% en 2023, lo que indica un nivel de rentabilidad "muy bueno". Esto sugiere que la empresa ha sido capaz de convertir una mayor proporción de sus ventas en ganancias netas, lo que es un indicador positivo de su desempeño financiero.

3. KEY METRICS

A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.:

- Solvencia (valor esperado > 0.7): 0.92

- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 0.5): 1.04

- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 1.08

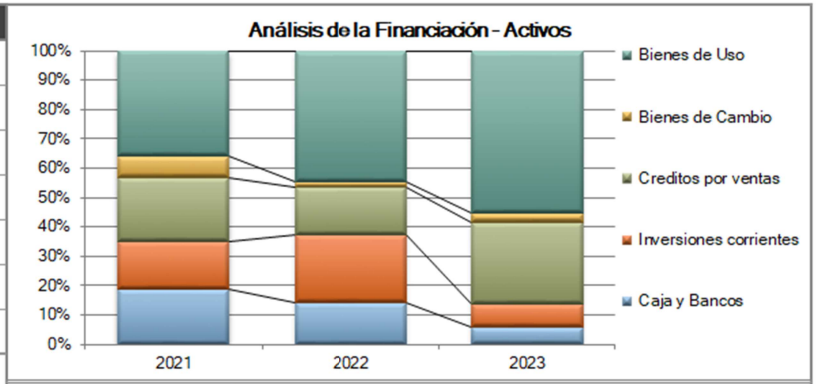
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.7): 1.08

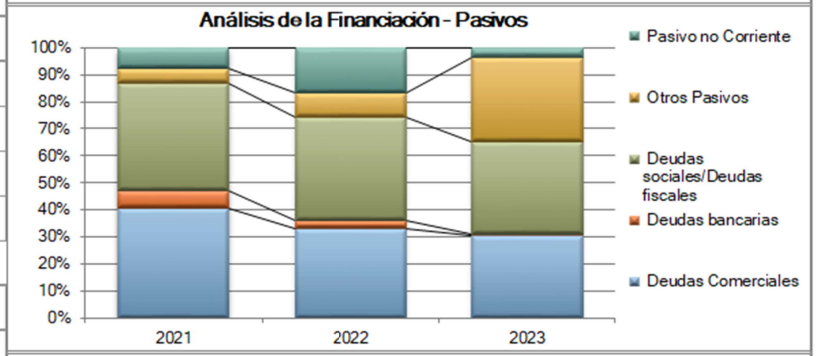
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.8): 0.18

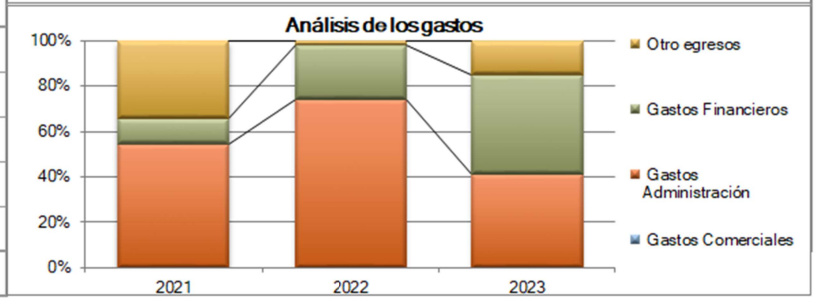
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 7%): 26.93%

Períodos Analizados			
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	143.518.363	876.099.650	700.375.723
Inversiones corrientes	127.779.823	1.403.595.705	953.719.294
Creditos por ventas	167.131.942	1.022.170.560	3.314.762.882
Otros Créditos	107.656.557	902.416.593	2.346.304.868
Bienes de Cambio	55.911.665	114.867.373	393.307.842
Bienes de Uso	276.917.006	2.737.207.866	6.590.123.143
Otros activos corrientes	11.543.946	-	-
Activo Corriente	**890.459.302**	**7.056.357.747**	**14.298.593.752**
Deudas Comerciales	116.086.093	1.196.412.904	2.256.718.652
Deudas bancarias	18.240.420	102.772.748	54.516.618
Deudas sociales/Deudas fiscales	113.814.331	1.381.934.854	2.552.793.013
Otros Pasivos	15.808.175	331.454.160	2.298.104.030
Pasivo no Corriente	22.425.000	610.510.145	272.665.790
Pasivo	**286.374.020**	**3.623.084.812**	**7.434.798.103**
Gastos Comerciales	0	0	0
Gastos Administración	68.485.396	368.850.927	481.856.421
Gastos Financieros	13.919.324	118.549.636	510.708.483
Otro egresos	43.521.453	8.677.525	173.299.562
Impuesto a las ganancias	75.082.393	1.054.082.493	1.911.249.988
Total	**201.008.566**	**1.550.160.581**	**3.077.114.454**

2021/2022/2023

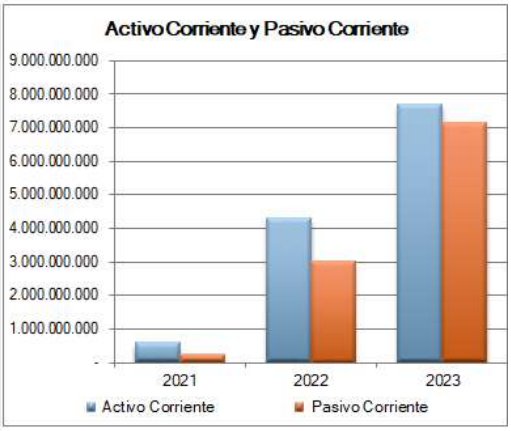




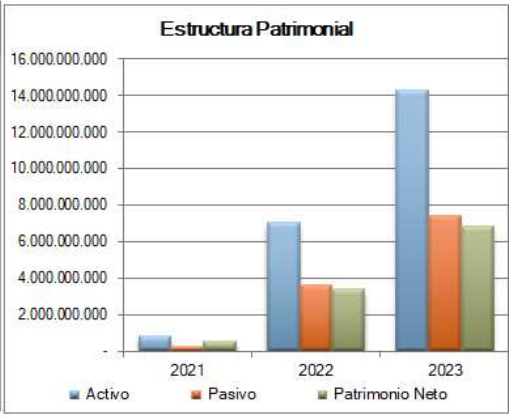


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

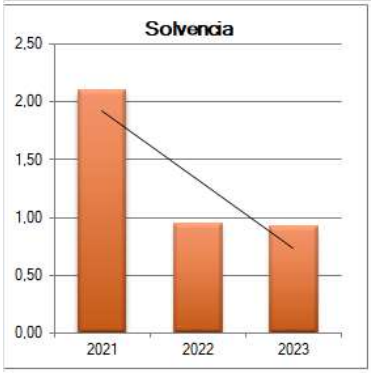
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	2,11	0,95	0,92
Patrimonio Neto sobre Activo	68%	49%	48%
Endeudamiento corriente	0,44	0,88	1,04
Capital corriente	0,38	0,18	0,04
Activo no Cte sobre Activo	32%	39%	46%
Financiación del activo no cte.	2,17	1,47	1,08
Deuda bancaria sobre Pasivo	14%	20%	4%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	41%	33%	30%

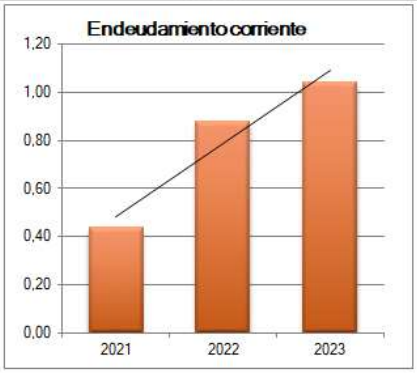


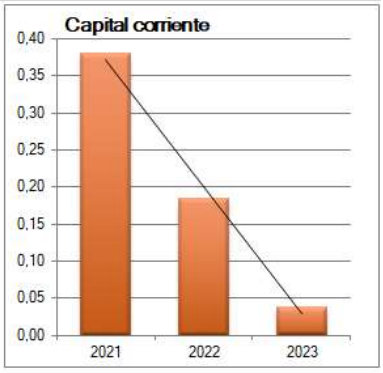
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 601.998.350	$ 4.314.627.257	$ 7.708.470.609
Activo no Corriente	$ 288.460.952	$ 2.741.730.490	$ 6.590.123.143
Activo	$ 890.459.302	$ 7.056.357.747	$ 14.298.593.752
Pasivo Corriente	$ 263.949.020	$ 3.012.574.667	$ 7.162.132.313
Pasivo no Corriente	$ 22.425.000	$ 610.510.145	$ 272.665.790
Pasivo	$ 286.374.020	$ 3.623.084.812	$ 7.434.798.103
Patrimonio Neto	$ 604.085.282	$ 3.433.272.934	$ 6.863.795.649



Trends



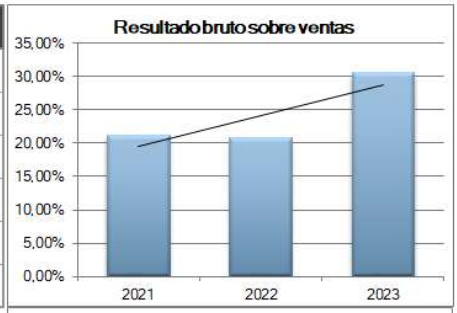




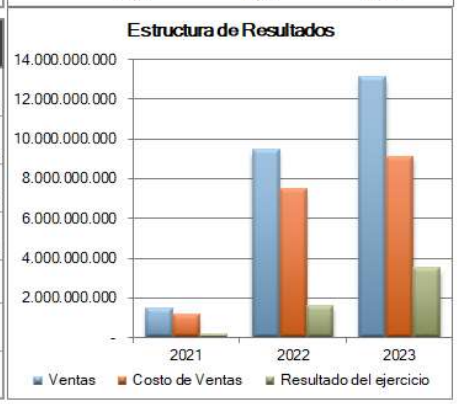
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

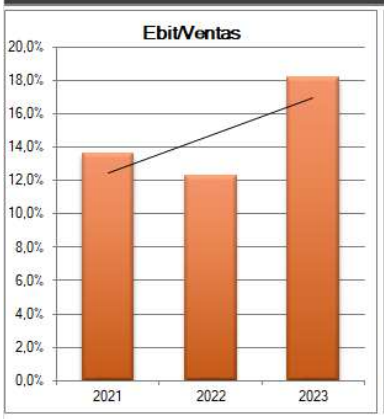
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	29,9%	48,1%	51,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	44,6%	82,2%	86,8%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	30,3%	40,0%	41,7%
Resultado bruto sobre ventas	21,2%	20,8%	30,5%
Rentabilidad sobre Ventas	12,0%	17,4%	26,9%
Costo del financiamiento	4,9%	3,3%	6,9%

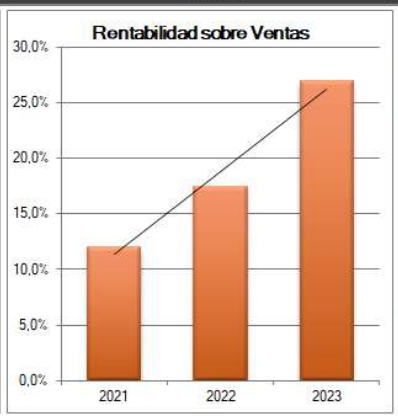


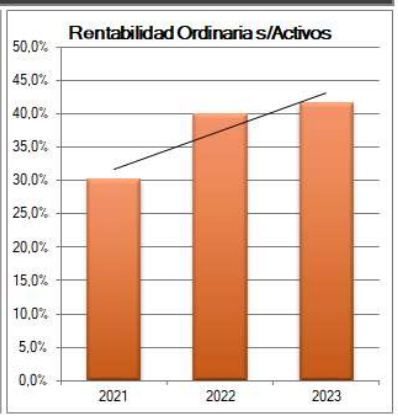
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 1.500.271.590	$ 9.468.616.218	$ 13.133.363.028
Costo de Ventas	$ 1.182.344.760	$ 7.501.863.623	$ 9.124.183.736
Resultado del ejercicio	$ 180.517.019	$ 1.650.511.439	$ 3.536.683.075
Ebit	$ 204.820.169	$ 1.164.845.039	$ 2.387.021.724
Ebit/Ventas	13,7%	12,3%	18,2%
EBITDA/Ventas	0,21	0,34	0,54
EBITDA/Intereses	22,57	27,47	13,90



Trends







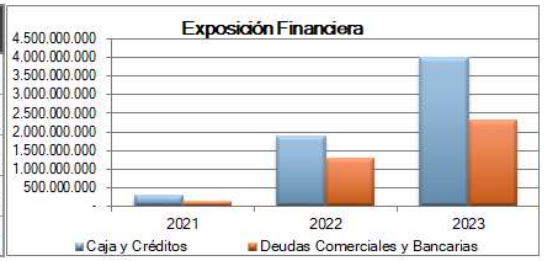
Importes Expresados en Miles de Pesos

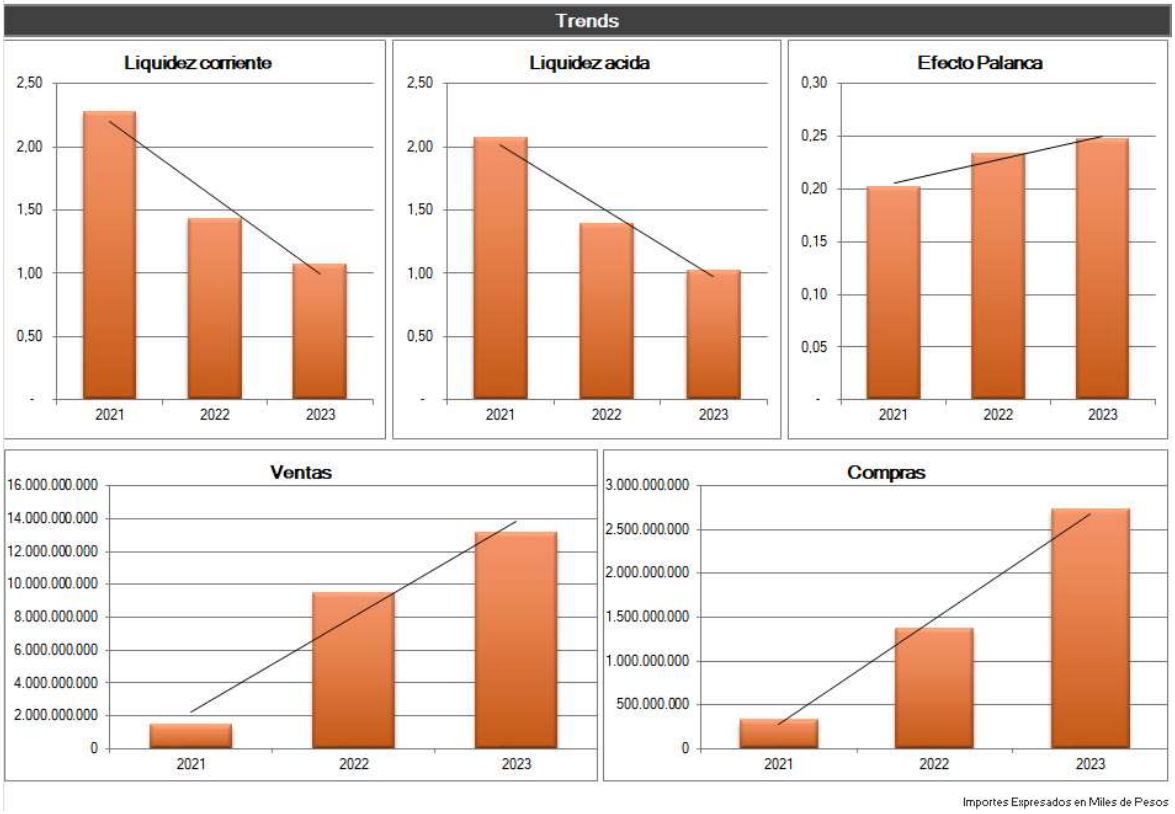
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	2,28	1,43	1,08
Liquidez acida	2,07	1,39	1,02
Rotación del pasivo corriente días	193	488	580
Rotación de las cuentas a cobrar	34	33	76
Efecto Palanca	0,20	0,23	0,25



Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	143.518.363	876.099.650	700.375.723
Creditos por ventas	167.131.942	1.022.170.560	3.314.762.882
Deudas Comerciales	116.086.093	1.196.412.904	2.256.718.652
Deudas bancarias	18.240.420	102.772.748	54.516.618
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.094.446.919	$	S/Patrimonio Neto	255.195.922	$
Compras Mensuales	227.896.330	$	S/Capital de Trabajo	16.453.415	$
Modo de Cobro s/Balance	63	días	S/Activos Líquidos	105.990.826	$
Modo de Pago s/Balance	523	días	S/Variables Combinadas	112.253.421	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	536.333.713	1.072.667.425	1.609.001.138	2.145.334.851	3.218.002.276	4.290.669.701
	80%	476.741.078	953.482.156	1.430.223.234	1.906.964.312	2.860.446.467	3.813.928.623
	65%	387.352.126	774.704.252	1.162.056.377	1.549.408.503	2.324.112.755	3.098.817.006
	50%	297.963.174	595.926.347	893.889.521	1.191.852.695	1.787.779.042	2.383.705.390
	40%	238.370.539	476.741.078	715.111.617	953.482.156	1.430.223.234	1.906.964.312
	30%	178.777.904	357.555.808	536.333.713	715.111.617	1.072.667.425	1.430.223.234
	20%	119.185.269	238.370.539	357.555.808	476.741.078	715.111.617	953.482.156
	10%	59.592.635	119.185.269	178.777.904	238.370.539	357.555.808	476.741.078
	2%	11.918.527	23.837.054	35.755.581	47.674.108	71.511.162	95.348.216

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.094.446.919	$	S/Patrimonio Neto	255.195.922	$
Compras Mensuales	227.896.330	$	S/Capital de Trabajo	16.453.415	$
Modo de Cobro s/Balance	63	días	S/Activos Líquidos	105.990.826	$
Modo de Pago s/Balance	523	días	S/Variables Combinadas	112.253.421	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	536.333.713	1.072.667.425	1.609.001.138	2.145.334.851	3.218.002.276	4.290.669.701
	80%	476.741.078	953.482.156	1.430.223.234	1.906.964.312	2.860.446.467	3.813.928.623
	65%	387.352.126	774.704.252	1.162.056.377	1.549.408.503	2.324.112.755	3.098.817.006
	50%	297.963.174	595.926.347	893.889.521	1.191.852.695	1.787.779.042	2.383.705.390
	40%	238.370.539	476.741.078	715.111.617	953.482.156	1.430.223.234	1.906.964.312
	30%	178.777.904	357.555.808	536.333.713	715.111.617	1.072.667.425	1.430.223.234
	20%	119.185.269	238.370.539	357.555.808	476.741.078	715.111.617	953.482.156
	10%	59.592.635	119.185.269	178.777.904	238.370.539	357.555.808	476.741.078
	2%	11.918.527	23.837.054	35.755.581	47.674.108	71.511.162	95.348.216

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,05	9	Liquidez corriente	ratio	1,27	7
Endeudamiento corriente	ratio	0,95	9	Liquidez acida	ratio	1,20	10
Capital corriente	%	10,2%	3	Rotación del pasivo corriente días	días	523	1
Activo no Cte sobre Activo	%	43,3%	8	Rotación de las cuentas a cobrar	días	63	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,27	10	Efecto Palanca	ratio	0,24	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	8,4%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	31,9%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	3,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	48,7%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	81,7%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	40,2%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	5
Resultado bruto sobre ventas	%	27,6%	5	Rotación de bienes de cambio	días	49	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	23,5%	10	Rotación del activo	veces	1,14	1
Costo del financiamiento	%	5,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	16,5%	10	84,68			
EBITDA/Ventas	%	46,8%	10				
EBITDA/Intereses	%	17,48	10				

