DOSSIER FIDELITAS

TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Brasil

Septiembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN:

Tipo de Empresa		Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera						1	2		3		4		5
2.1.1	Solvencia					0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
													X
2.1.2	Endeudamiento Corriente					2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
													X
2.2.1	Índice de liquidez					0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
													X
2.3.1	Rentabilidad Bruta					0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
									X				
2.3.2	Rentabilidad Operativa					0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					X								
2.3.3	Rentabilidad Neta					0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
									X				
Total Situación Económico-Financiero			70%			21							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	0	0	0%	0,0%	0,0
2	Situación Económico-Financiera	21	30	70%	100,0%	7,0
Resultado Final		7,0				

1.2 CONCLUSIÓN

TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA es una consultora enfocada en proyectos de sostenibilidad ambiental. Inició sus actividades en el año 2005 y cuenta con domicilio legal en Bahía, Brasil. Sus posibles accionistas son: PEDRO DE MORAIS BETTENCOURT DA CAMARA CORREIA COUTINHO (43.33%), MARCEL PERUZZO SCARTON (32.67%), NEMUS GESTAO E REQUALIFICACAO AMBIENTAL LTDA (19%) y FABIANO CARVALHO MELO (4%). No se pudo determinar la cantidad de empleados registrados. Cuenta con 1 Deuda en otros segmentos por un importe de R$ 2.6 Mil y 2 deudas en Protestos por un total de R$256. No se informan cheques rechazados por Falta de Fondos. No se detectaron Juicios en el ámbito Laboral ni Civil. No se registraron deudas ante el Ministerio de Hacienda. No se observan cuestiones de Integridad ni Notas de Prensa Negativa.

Desde el punto de vista contable, TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA a 12/2023 muestra tanto fortalezas como debilidades. La empresa ha logrado aumentar sus ventas en un 20.4% interanual, lo cual es un indicador positivo. No obstante, la rentabilidad sobre ventas ha disminuido, pasando de 11.80% a representar el 9.03%, lo que indica una menor eficiencia en la generación de beneficios a partir de las ventas. También se evidenció una disminución en el Activo Corriente (cercano al 4.8% interanual) y en el Patrimonio Neto (alrededor de un 7% interanual), junto con un aumento del 13% interanual del Pasivo, estos movimientos son señales a las cuales se les debe prestar atención. Sin embargo, la Solvencia de la empresa sigue siendo alta (disminuyó de 7.99 a 6.59), el Endeudamiento Corriente es bajo (pasó de 0.12 a 0.13), la Liquidez Corriente es muy adecuada (cayó de 9.67 a 8.54) y el capital de trabajo presentó una muy adecuada conformación respecto al activo (siendo equivalente al 88%). No se obtuvieron Ventas post balance.

De acuerdo con lo mencionado, la compañía no presenta mayores inconvenientes. Ante esto sugerimos operar con normalidad.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1. CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.8 ACTIVOS 9
2.8.1 Inmuebles / Rodados 9
2.9 CERTIFICACIONES 9
2.9.1 Certificaciones de Calidad 9
2.9.2 Distinciones Obtenidas 9
2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 9

3- SITUACIÓN COMERCIAL 10

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 10
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 12
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 12
3.4 COMPRAS ANUALES **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
3.5 PROVEEDORES 12
3.6 CLIENTES 12
3.7 SEGUROS 12
3.7.1 Seguros contratados 12

4- COMERCIO EXTERIOR 13

4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES 13

5- SITUACIÓN BANCARIA 14

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 14
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 14
5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa) 14
5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda) 14

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 15

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 15

6.2 JUICIOS LABORALES 21
6.2.1 Detalle de Juicios Laborales 22
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 23
6.3.2 Embargos 23

7- INTEGRIDAD 24

7.1 INTEGRIDAD 24
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 25

8- ESTADOS CONTABLES 26

8.1 DATOS CONTABLES 26

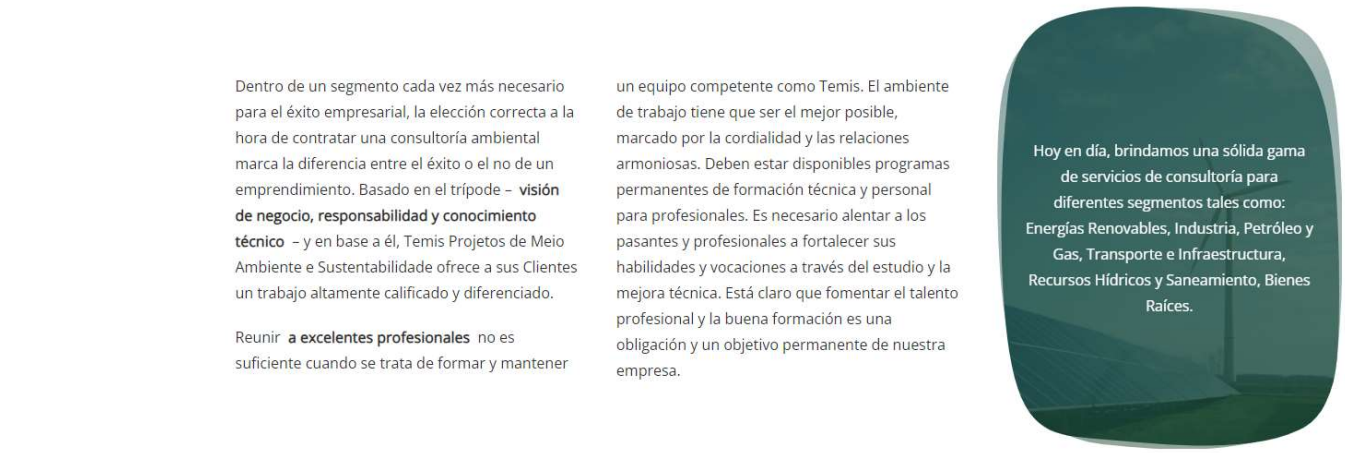
2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA
CNPJ	07.345.543/0001-90
Forma Jurídica	SOCIEDAD EMPRESARIA LIMITADA
Nombres anteriores	TEMIS ENGENHARIA E SUSTENTABILIDADE LTDA - Hasta 19/09/2018 EUCADIA INTELIGENCIA AMBIENTAL LTDA - Hasta 30/07/2018
Domicilio	R TERRITORIO DO AMAPA 146 C 02 - PITUBA, SALVADOR
Ciudad / País	BAHÍA, BRASIL
Teléfonos	(071) 3419-0098
Fecha de inicio de actividad	15/01/2005
Actividad	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Fundada en 2005, TEMIS nació junto con el aumento de la preocupación global por la calidad y preservación del medio ambiente, ayudando a sus Clientes a obtener excelencia empresarial vinculada a la responsabilidad socioambiental.



Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES



Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
07.345.543/0001-90 MATRIZ		15/04/2005

NOME EMPRESARIAL
TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
TEMIS MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE	DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
46.19-2-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de mercadorias em geral não especializado
74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R TERRITORIO DO AMAPA	146	CASA 02

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
41.830-540	PITUBA	SALVADOR	BA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
MARCELSCARTON@TEMIS-ES.COM.BR	(71) 9923-8232

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	15/04/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **18/09/2024** às **13:23:27** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

Fuente: Oficial

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	CPF/CNPJ	%
PEDRO DE MORAIS BETTENCOURT DA CAMARA CORREIA COUTINHO	Brasil	706.254.261-00	43.33
MARCEL PERUZZO SCARTON	Brasil	794.183.095-72	32.67
NEMUS GESTAO E REQUALIFICACAO AMBIENTAL LTDA	Brasil	19.886.820/0001-50	19.00
FABIANO CARVALHO MELO	Brasil	013.714.255-23	4.00

Fuente: Externa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	CPF/CNPJ	Cargo
FABIANO CARVALHO MELO	Brasil	013.714.255-23	Administrador
MARCEL PERUZZO SCARTON	Brasil	794.183.095-72	Representante
MARIA BERNADETE SANDE VIEIRA	Brasil	063.918.425-15	Representante

Fuente: Externa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.9 CERTIFICACIONES

2.9.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.9.2 Distinciones Obtenidas

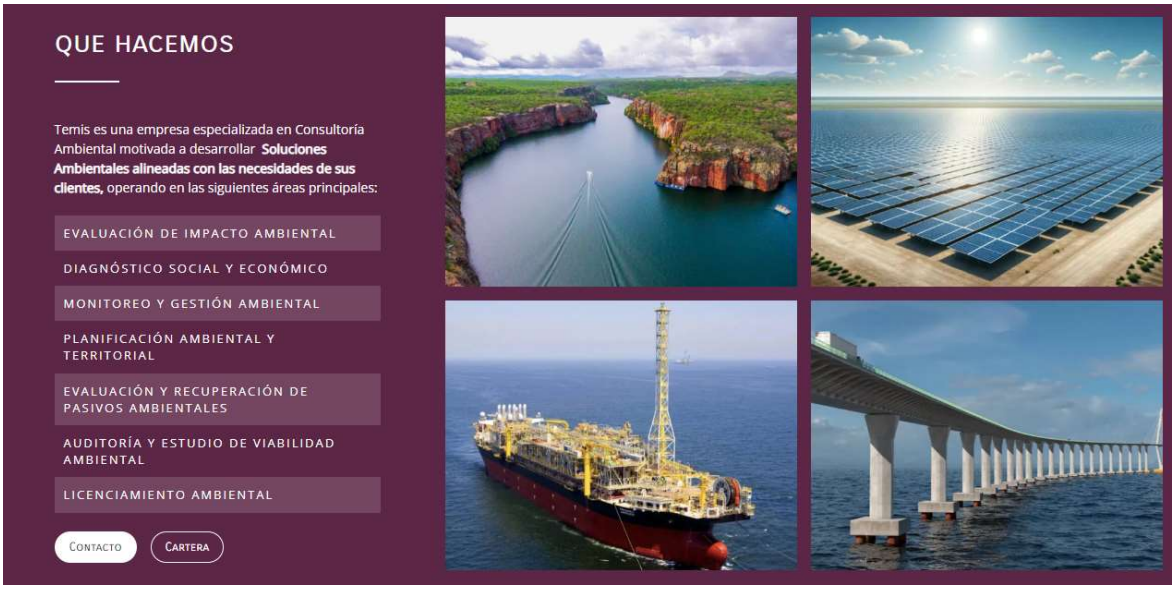
No se detectó información.

2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Evaluación de Impacto Ambiental

La Evaluación de Impacto Ambiental (o EIA) es un instrumento preventivo utilizado en las políticas ambientales y en la gestión ambiental con el objetivo de garantizar que un determinado proyecto que pueda causar daños ambientales sea analizado de acuerdo con los probables impactos sobre el medio ambiente, y que esos mismos impactos sean analizados. y tomado en consideración en el proceso de aprobación. La elaboración de una EIA se apoya en estudios ambientales elaborados por equipos multidisciplinarios, que presentan diagnósticos, descripciones, análisis y evaluaciones de los impactos ambientales reales y potenciales del proyecto.

Descubra el Portafolio





Diagnóstico Social y Económico

Ya sea durante el proceso de planificación ambiental o durante una evaluación de impactos ambientales, el diagnóstico socioeconómico es esencial para facilitar la comprensión de los efectos sociales y económicos y las interrelaciones específicas del ambiente antrópico regional, sujeto a cambios relevantes debido a los efectos directos e indirectos de un proyecto.

Ponte en contacto

Monitoreo y Gestión Ambiental

El monitoreo ambiental es un proceso de recolección de datos, estudio y monitoreo continuo y sistemático de variables ambientales, con el objetivo de identificar y evaluar – cualitativa y cuantitativamente – las condiciones de los recursos naturales en un momento determinado, así como las tendencias a lo largo del período. .

Descubra el Portafolio





Planificación Ambiental y Territorial

La gestión territorial y ambiental tiene como objetivo promover el desarrollo sostenible y la conservación de los recursos naturales. Desarrollamos planes de gestión ambiental y territorial, asegurando que todas las actividades cumplan con la normativa ambiental y promuevan la sostenibilidad.

Ponte en contacto

Evaluación y Recuperación de Pasivos Ambientales

La Evaluación y Recuperación de Pasivos Ambientales está asociada a las intervenciones realizadas con el objetivo de restaurar las condiciones de un entorno natural degradado o alterado a un estado cercano a su original, en parte o en su totalidad. Es crucial considerar la seguridad y la participación de las comunidades afectadas durante el proceso de recuperación, incluida la diversidad de contaminantes presentes y la magnitud de los daños.

Descubra el Portafolio





Auditoría y Estudio de Viabilidad Ambiental

El estudio de viabilidad ambiental incluye un estudio de las peculiaridades ambientales de una zona donde se pretende implementar una actividad empresarial, con el fin de evaluar la capacidad de apoyo ambiental para albergar el emprendimiento propuesto.

Ponte en contacto



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

No se detectó información.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

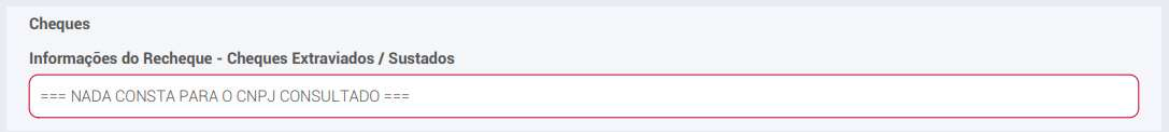
4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación/exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.



Fuente: Externa

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra Deuda Bancaria.

5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa)

Total: BRL $ 2 626

Cantidad: 1

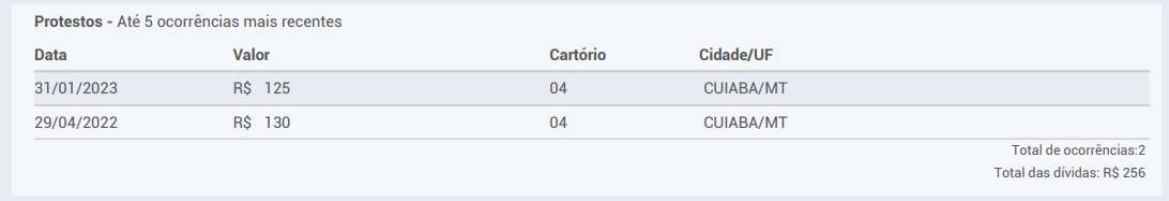


Fuente: Externa

5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda)

Total: BRL $ 256

Cantidad: 2



Fuente: Externa

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006860380

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA ou CNPJ nº 07.345.543/0001-90**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 13:34:03 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **B82E2A3419225615**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

Fuente: Oficial

✓ PEDRO DE MORAIS BETTENCOURT DA CAMARA CORREIA COUTINHO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006860558

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **PEDRO DE MORAIS BETTENCOURT DA CAMARA CORREIA COUTINHO ou CPF nº 706.254.261-00**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 13:38:40 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **B9AEB72CC2E85470**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

✓ MARCEL PERUZZO SCARTON

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006860601

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **MARCEL PERUZZO SCARTON ou CPF nº 794.183.095-72**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 13:39:30 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **00B63DB883047B65**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

✓ NEMUS GESTAO E REQUALIFICACAO AMBIENTAL LTDA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006861430

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA ou CNPJ nº 07.345.543/0001-90**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 14:00:22 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **DA73B00CA7B48FD2**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

✓ FABIANO CARVALHO MELO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006860632

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **FABIANO CARVALHO MELO ou CPF nº 013.714.255-23**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 13:40:22 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **1C13B4F067D1776A**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

✓ MARIA BERNADETE SANDE VIEIRA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Regional
N. 2024/000006860706

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **MARIA BERNADETE SANDE VIEIRA STRAUCH ou CPF nº 063.918.425-15**.

Certidão **emitida em:** 18/09/2024, às 13:42:19 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **55008C973042CF81**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau e ao PJe - Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo, desde 22/09/1980 na Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul e desde 30/03/1989 no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau).

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Seção Judiciária de São Paulo / Divisão de Apoio Judiciário
Dúvidas e sugestões: admsp-duaj@trf3.jus.br
(O atendimento por e-mail é rápido e as solicitações são prontamente respondidas)
(11) 2172-6150

Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul / Núcleo de Apoio Judiciário
admms-nuaj@trf3.jus.br - Rua Delegado Carlos Eduardo Bastos de Oliveira, 128 - Campo Grande - MS

6.2 JUICIOS LABORALES

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 07.345.543/0001-90
Certidão nº: 64394749/2024
Expedição: 18/09/2024, às 13:43:46
Validade: 17/03/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **07.345.543/0001-90, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Fuente: Oficial

TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA no presenta deudas exigibles por juicios laborales

(Este certificado muestra el resultado de juicios laborales con sentencia en firme o convenios laborales en los que no se pagaron los montos pactados, es decir, hubo incumplimiento en el pago por parte de la empresa. En ese caso la persona o empresa acudirá al Banco Nacional de Deudores Laborales).

6.2.1 Detalle de Juicios Laborales

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO Pág. 1 de 2

Certidão Nº 2512508/2024

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CNPJ: 07.345.543/0001-90** - não existe ação tramitando.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 2-91515-00002-26677-35017-00897
Certidão válida até: 18/10/2024

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 17/09/2024.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, http://www.tst.jus.br/certidao, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 18/09/2024 às 13:45:11.

Fuente: Oficial

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

No registra deuda exigible en impuestos Federales y Previsionales



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA
CNPJ: 07.345.543/0001-90

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:13:00 do dia 05/07/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 01/01/2025.
Código de controle da certidão: **8785.6064.DA5B.DA7B**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Fuente: Oficial

6.3.2 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA - 07345543000190
Fecha: 18/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE MORAIS BETTENCOURT DA CAMARA CORREIA PEDRO - 70625426100
Fecha: 18/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PERUZZO SCARTON MARCEL - 79418309572
Fecha: 18/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: NEMUS GESTAO E REQUALIFICACAO AMBIENTAL LTDA - 19886820000150
Fecha: 18/09/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.





7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información.

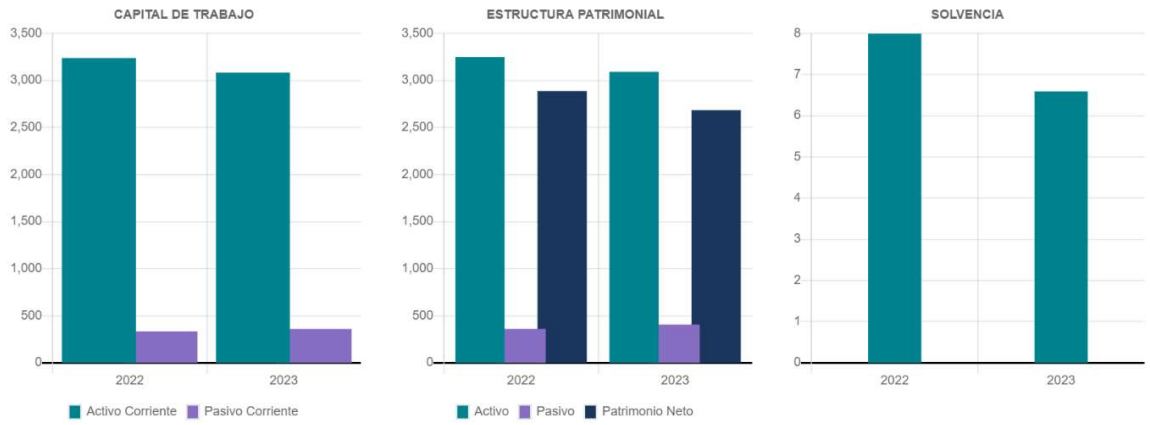
8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

Activo

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	2 288	2 407
Inversión corriente	135	0
Ant Créditos por ventas	642	568
Otros Créditos	173	107
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0
Total De Activo Corriente	3 237	3 082
Créditos Por Ventas	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	161	112
Depreciación Acumulada	150	104
Bienes De Uso	11	9
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	11	9
Total Activo	3 248	3 091

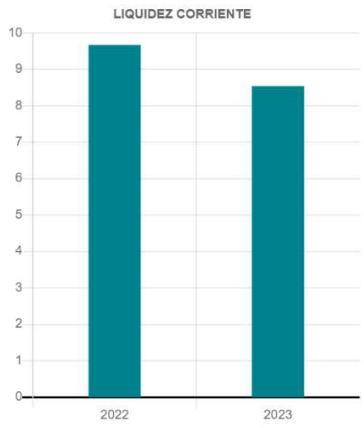
Montos expresados en miles de Reales

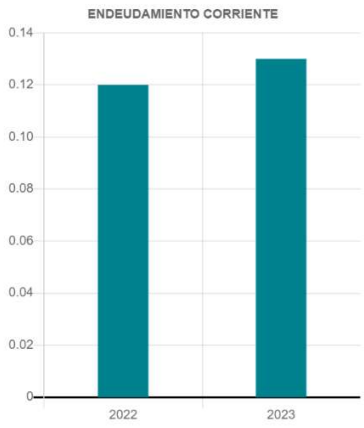


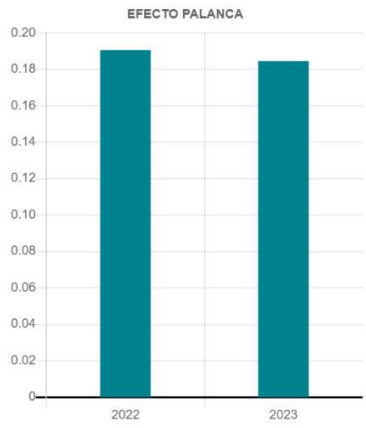
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	4	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	83	121
Cargas Fiscales	87	99
Anticipos De Clientes	78	45
Otros Pasivos	83	96
Total Pasivo Corriente	335	361
Cuentas Por Pagar	26	0
Préstamos	0	0
Deudas Fiscales	0	46
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	26	46
Total Pasivo	361	407
Capital Social	200	200
Resultados No Asignados	2 687	2 483
Patrimonio Neto	2 887	2 683

Montos expresados en miles de Reales



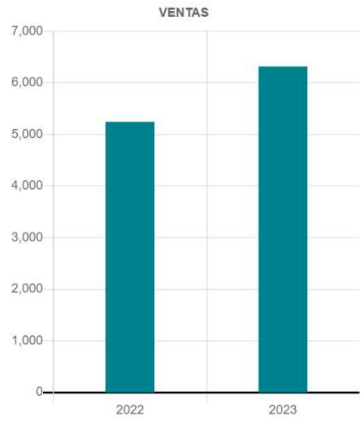


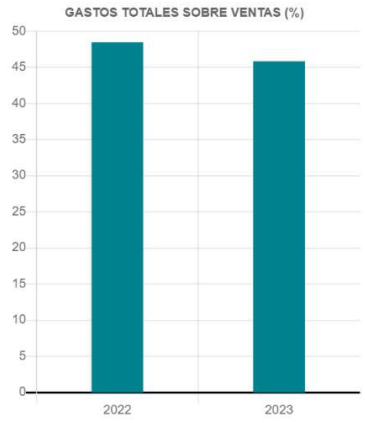


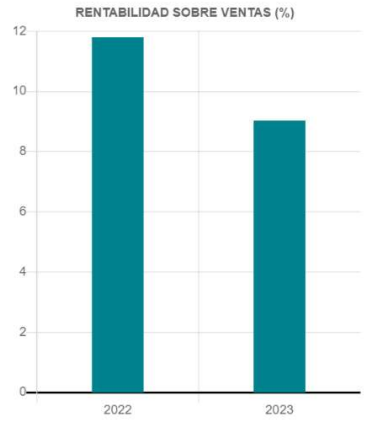
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	5 246	6 318
Compras Del Ejercicio	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	3 740	4 597
Resultado Bruto	1 506	1 721
Amortizaciones	0	2
Gastos de Comercialización	0	0
Gastos de Administración	2 535	2 885
Gastos Financieros	8	10
Otros Ingresos	2 335	2 318
Otros Egresos	342	124
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	75	39
Impuesto a las Ganancias	412	489
Resultado	619	570

Montos expresados en miles de Reales







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	7,99	6,59
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,13	0,15
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,12	0,13
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	2 902,51	2 721,04

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	9,67	8,54
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	9,67	8,54
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	8,18	11,12
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	39,70	37,61
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,61	2,04
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	476,54	733,44
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	28,71	27,24
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	11,80	9,03
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-26,19	-25,71
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-1 029 179	-1 166 838
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-19,62	-18,47
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,21	0,21
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	19,05	18,46
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	1 039 072	1 072 228
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	2,88	2,63
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,20	0,17
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	132,77	106,58

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,48	0,46
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,48	0,46
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	262,27	311,53
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	3,60

Montos expresados en miles de Reales

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en reales. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de TEMIS PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE LTDA revela variaciones significativas en sus activos y pasivos, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- El Activo Corriente disminuyó de $3,2 Millones a $3,1 Millones, lo que representa una reducción del 4.8%. Esta disminución indica una menor disponibilidad de recursos líquidos para cubrir obligaciones a corto plazo. Sin embargo, la cuenta de Caja y Bancos aumentó de $2,3 Millones a $2,4 Millones, un incremento del 5.2%, lo que sugiere una mejor gestión del efectivo.
- El Activo No Corriente también mostró una disminución, pasando de $11,0 Mil a $8,6 Mil, una caída del 21.7%. Esta reducción puede deberse a la depreciación de activos fijos o a la falta de nuevas inversiones en activos a largo plazo.
- El Pasivo Corriente aumentó de $334,7 Mil a $360,9 Mil, un incremento del 7.8%. Este aumento en las obligaciones a corto plazo podría indicar una mayor dependencia de financiamiento a corto plazo.
- El Pasivo No Corriente aumentó significativamente de $26,4 Mil a $46,2 Mil, un incremento del 74.8%. Este aumento puede ser indicativo de nuevas deudas a largo plazo, lo cual podría ser positivo si se utiliza para financiar proyectos de crecimiento.
- El Patrimonio Neto disminuyó de $2,9 Millones a $2,7 Millones, una reducción del 7.0%. Esta disminución puede ser preocupante, ya que indica una reducción en los recursos propios de la empresa, lo cual puede afectar su capacidad de financiarse sin recurrir a deuda.
- Las Ventas aumentaron de $5,2 Millones a $6,3 Millones, un incremento del 20.4%. Este aumento en las ventas es un indicador positivo de la demanda de los servicios de la empresa y su capacidad para generar ingresos.

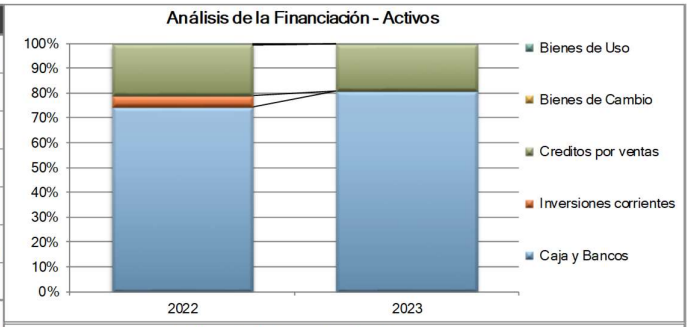
2. ANÁLISIS DE RATIOS

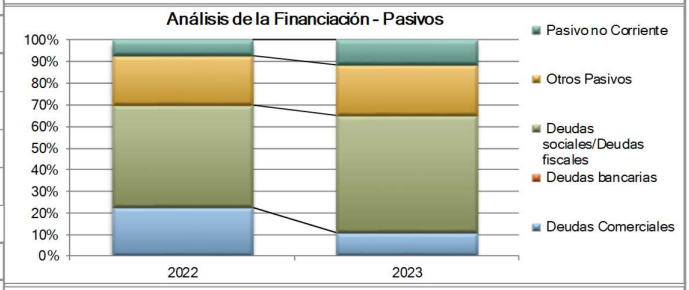
El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera de la compañía.

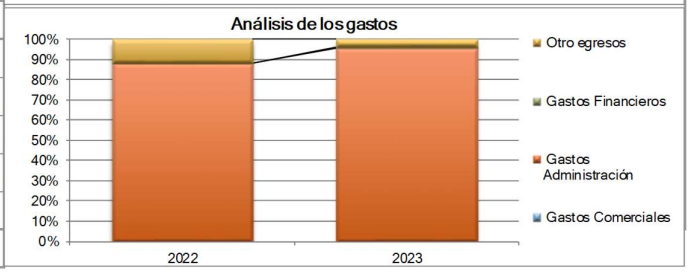
- La solvencia disminuyó de 7.99 a 6.59. Aunque sigue siendo elevada. La empresa sigue siendo muy solvente.
- El Endeudamiento Corriente no presentó mayores variaciones aumentando de 0.12 a 0.13. Este nivel de endeudamiento es bajo, indicando una baja dependencia del financiamiento a corto plazo.
- La Liquidez Corriente disminuyó de 9.67 a 8.54. Manteniéndose en excelentes valores.
- El Capital de Trabajo disminuyó de $2,9 Mil a $2,7 Mil. Presentando una adecuada conformación frente al Activo (equivalente al 88.04%).
- La Rotación del Pasivo Corriente mejoró ligeramente de 39.70 días a 37.61 días, lo que indica una mejora en la gestión de sus obligaciones a corto plazo.
- La Rentabilidad sobre Ventas disminuyó de 11.80% a 9.03%. Aunque sigue siendo positiva, esta disminución indica una menor eficiencia en la generación de beneficios a partir de las ventas.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados		2022/2023
Concept	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	2.288.171	2.407.192
Inversiones corrientes	134.771	-
Creditos por ventas	641.500	568.329
Otros Créditos	172.794	106.511
Bienes de Cambio	-	-
Bienes de Uso	11.008	8.614
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**3.248.244**	**3.090.646**
Deudas Comerciales	81.881	45.235
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	170.045	219.526
Otros Pasivos	82.804	96.232
Pasivo no Corriente	26.431	46.219
Pasivo	**361.162**	**407.212**
Gastos Comerciales	-	-
Gastos Administración	2.535.289	2.885.410
Gastos Financieros	7.826	10.061
Otro egresos	342.358	123.680
Impuesto a las ganancias	412.310	489.358
Total	**3.297.783**	**3.508.509**



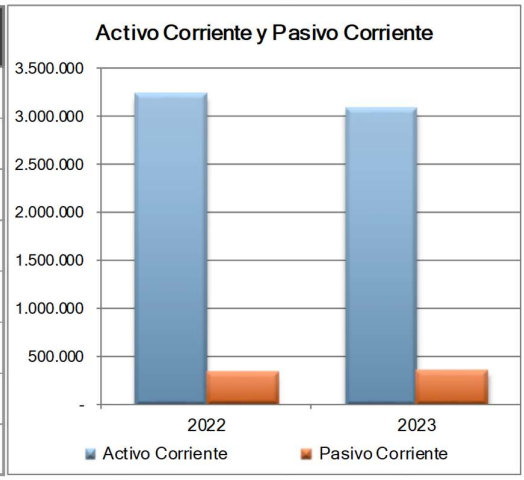




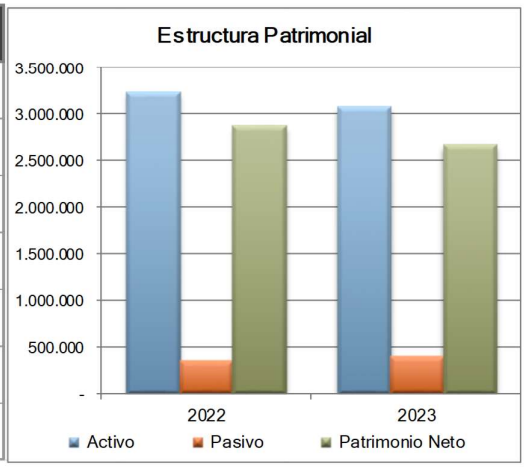
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2022/2023

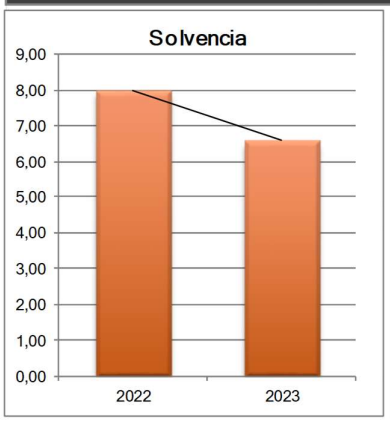
Analisis Patrimonial	dic-22	dic-23
Solvencia	7,99	6,59
Patrimonio Neto sobre Activo	89%	87%
Endeudamiento corriente	0,12	0,13
Capital corriente	0,89	0,88
Activo no Cte sobre Activo	0%	0%
Financiación del activo no cte.	264,67	316,89
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	30%	11%

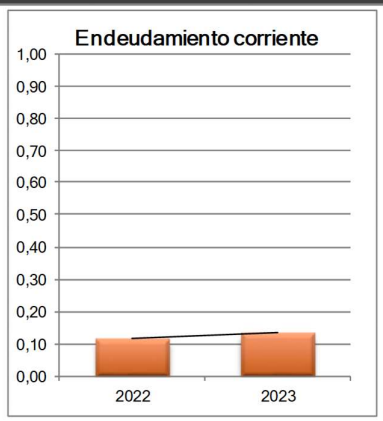


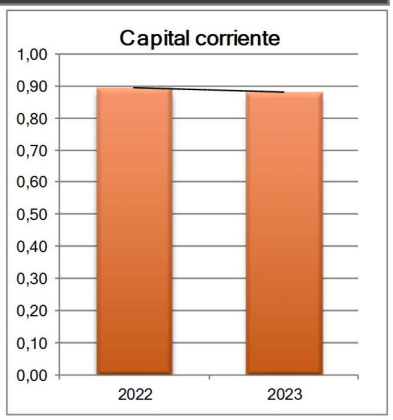
Info	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 3.237.236	$ 3.082.032
Activo no Corriente	$ 11.008	$ 8.614
Activo	$ 3.248.244	$ 3.090.646
Pasivo Corriente	$ 334.731	$ 360.993
Pasivo no Corriente	$ 26.431	$ 46.219
Pasivo	$ 361.162	$ 407.212
Patrimonio Neto	$ 2.887.082	$ 2.683.434



Trends







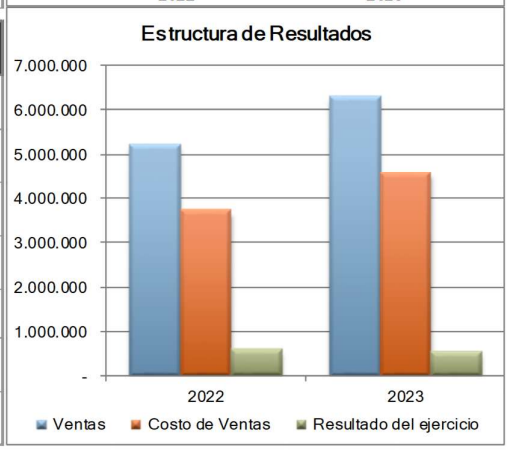
Importes Expresados en Miles de Reales

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

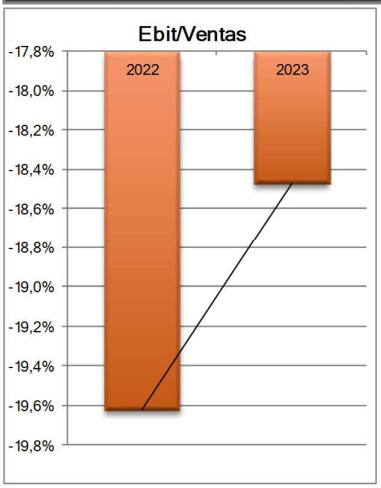
Períodos Analizados	2022/2023	
Análisis de rentabilidad	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	21,4%	21,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	36,0%	39,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	32,0%	34,6%
Resultado bruto sobre ventas	28,7%	27,2%
Rentabilidad sobre Ventas	11,8%	9,0%
Costo del financiamiento	2,2%	2,5%

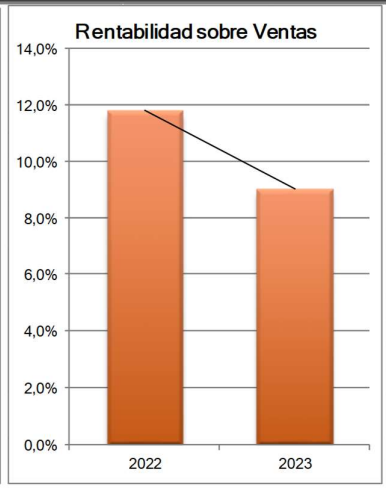


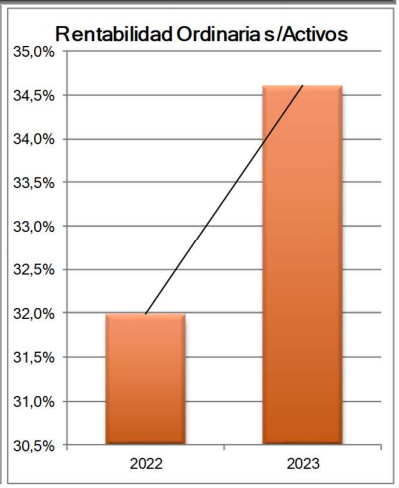
Info	dic-22	dic-23
Ventas	$ 5.245.707	$ 6.317.605
Costo de Ventas	$ 3.739.597	$ 4.596.638
Resultado del ejercicio	$ 618.936	$ 570.415
Ebit	$ -1.029.179	$ -1.166.838
Ebit/Ventas	-19,6%	-18,5%
EBITDA/Ventas	0,20	0,17
EBITDA/Intereses	132,77	106,57



Trends





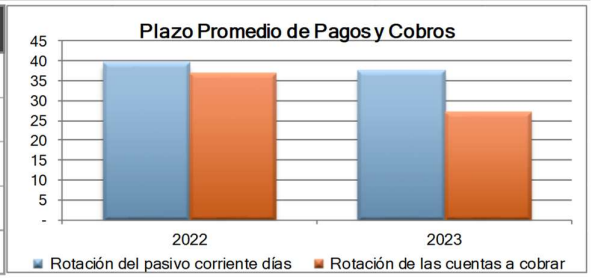


Importes Expresados en Miles de Reales

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2022/2023

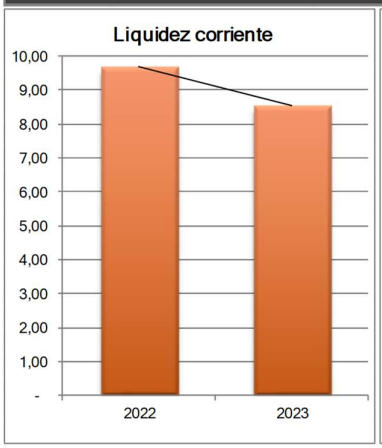
Analisis Financiero	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	9,67	8,54
Liquidez acida	9,67	8,54
Rotación del pasivo corriente días	40	38
Rotación de las cuentas a cobrar	37	27
Efecto Palanca	0,19	0,18

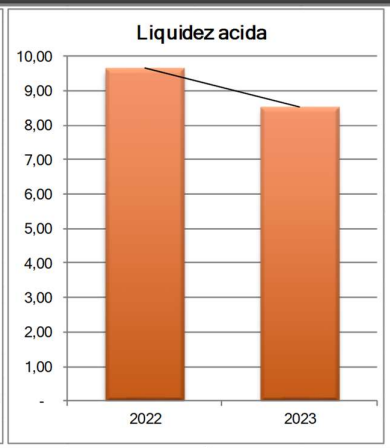


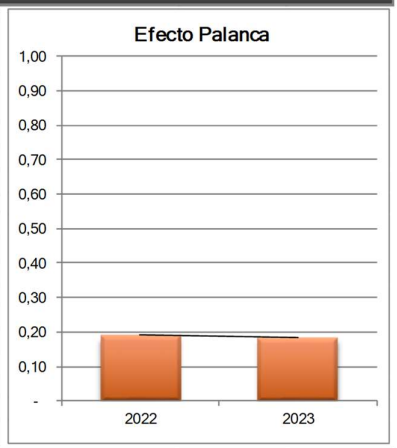
Info	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	2.288.171	2.407.192
Creditos por ventas	641.500	568.329
Deudas Comerciales	81.881	45.235
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-

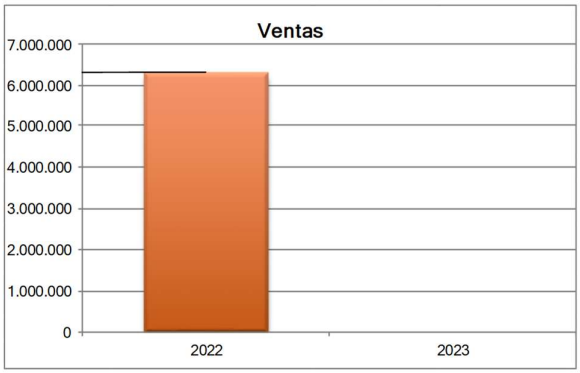


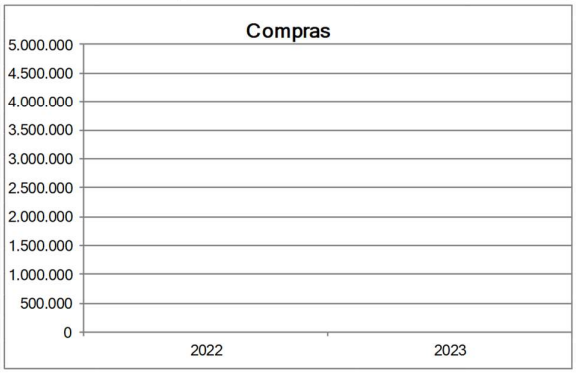
Trends







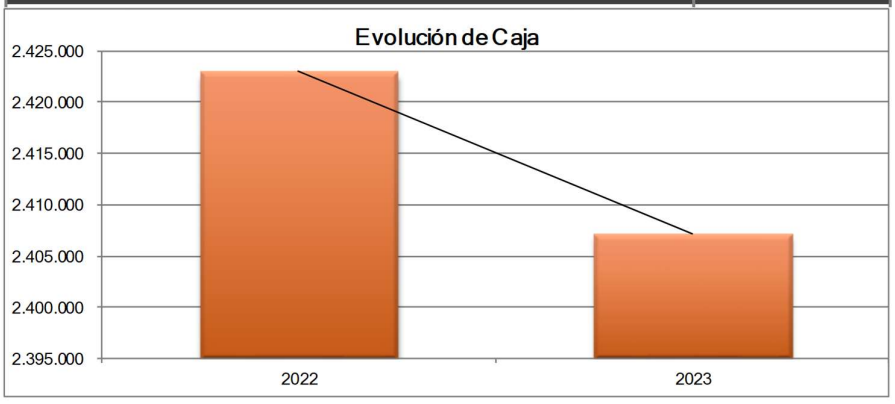




Importes Expresados en Miles de Reales

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2022/2023
Análisis del Flujo de fondos	**dic-23**
Resultado del ejercicio	**$ 570.415,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 2.394,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	**$ 572.809,00**
Variación de créditos por ventas	$ 73.171,00
Variación de otros créditos	$ 66.283,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -63.077,00
Variación de deudas sociales	$ 37.844,00
Variación de deudas fiscales	$ 57.856,00
Variación de otras deudas	$ 13.428,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	**$ 758.314,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -774.063,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -15.749,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	**$ -15.749,00**



Expresados en Miles de Reales

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	526.467	$	S/Patrimonio Neto	159.179	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	130.742	$
Modo de Cobro s/Balance	29	días	S/Activos Líquidos	125.319	$
Modo de Pago s/Balance	38	días	S/Variables Combinadas	133.948	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	257.995	515.990	773.986	1.031.981	1.547.971	2.063.962
	80%	229.329	458.658	687.987	917.316	1.375.974	1.834.632
	65%	186.330	372.660	558.990	745.319	1.117.979	1.490.639
	50%	143.331	286.661	429.992	573.323	859.984	1.146.645
	40%	114.665	229.329	343.994	458.658	687.987	917.316
	30%	85.998	171.997	257.995	343.994	515.990	687.987
	20%	57.332	114.665	171.997	229.329	343.994	458.658
	10%	28.666	57.332	85.998	114.665	171.997	229.329
	2%	5.733	11.466	17.200	22.933	34.399	45.866

Importes Expresados en Miles de Reales + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	6,87	10	Liquidez corriente	ratio	8,76	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,13	10	Liquidez acida	ratio	8,76	10
Capital corriente	%	88,3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	38	10
Activo no Cte sobre Activo	%	0,3%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	29	10
Financiación del activo no cte.	ratio	306,44	10	Efecto Palanca	ratio	0,19	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	14,9%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	21,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	46,2%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	39,1%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	46,4%	6
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	34,1%	8	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	2
Resultado bruto sobre ventas	%	27,5%	5	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	9,6%	10	Rotación del activo	veces	1,92	1
Costo del financiamiento	%	2,4%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-18,7%	1	85,14			
EBITDA/Ventas	%	17,5%	7				
EBITDA/Intereses	%	111,81	10				

