DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

PAREDES MINERIA E INDUSTRIA S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.				x				
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales				x				
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)							x	
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**78%**	**31**						

Tipo de Empresa	Obras		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
								x				
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
								x				
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
										x		
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
										x		
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												x
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
								x				
Total Situación Económico-Financiero		**73%**	**22**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	31	**40**	**78%**	**10,0%**	**0,8**
2	**Situación Económico-Financiera**	22	**30**	**73%**	**90,0%**	**6,6**
Resultado Final		**7,4**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

PAREDES MINERIA E INDUSTRIA S.R.L. es una empresa familiar conformada dentro del GRUPO PAREDES, estando dedicada al desarrollo de soluciones y a la prestación de servicios relacionados a obras civiles, de ingeniería y proyectos privados. Fue registrada y constituida en el año 2020 San Salvador de Jujuy, Provincia de Jujuy. Sus accionistas son: PAREDES JORGE ARMANDO (60%) y PAREDES ARIEL GUSTAVO (40%). No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según el Form. 931 04/2024 cuenta con 37 empleados registrados. Tiene contrato vigente con LATITUD SUR ART. Opera normalmente con el sistema financiero. No se registran cheques rechazados por Falta de Fondos. Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin bienes asociados. Presenta una compleja situación con el pago de Aporte y Contribuciones a la Seguridad Social. No registra sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se detectaron embargos, Juicios del fuero Comercial como Demandado ni Eventos de Integridad, no obstante, existen Notas de Prensa Negativas a ser evaluadas por el área de proveedores.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró un desempeño económico moderado, registrando un incremento en las ventas del 52% variación interanual y acompañado por la disminución de los Gastos de Estructura y el alza de los Costos Directos. De esta forma la compañía presentó una ganancia final de 4.10% s/ventas (afectada por Egresos Netos, equivalentes al 12% de las ventas imputados a Resultados Financieros y por Tenencia), sin que representara grandes variaciones frente a la ganancia de 4.13% s/ventas obtenida en el ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar. La ligera caída Pasivo Corriente (cercana al 22% interanual), afectó al indicador de Liquidez, ahondando en valores adecuados (pasó de 1.21 a 1.26), mientras que el Capital de Trabajo fue equivalente al 16% del activo, siendo muy ajustada la conformación. A pesar del aumento significativo del PN (aproximadamente un 50% interanual) y la ya mencionada caída del Pasivo, estos factores no lograron tener un impacto suficiente para revertir la débil situación patrimonial. Como resultado, los principales indicadores siguen mostrando valores insatisfactorios a saber: La Solvencia Patrimonial pasó de 0.29 a 0.57 y el Endeudamiento Corriente presentó una disminución, pasando de 3.41 a 1.77. Por su parte la capitalización continúa siendo escasa, con la mayor parte del PN conformado por Resultados Acumulados. Las ventas post balance (5 meses) proyectan un alza interanual del 60.48%. La compañía informa 3 proyectos en ejecución por $486.0 Millones. No presenta proyectos en licitación/concurso.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía presenta una debilitada performance patrimonial por lo que sugerimos operar con cierta cautela. Monitorear el cuadro previsional y el nivel de dependencia económica, dado que la empresa ha informado que el total de las ventas de su último ejercicio fueron a PAE.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 867 831 391**	**ARS 580 290 748**
Límite de compra	**ARS 260 349 417**	**ARS 174 087 224**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 17
3.4 PROVEEDORES 17
3.5 CLIENTES 18
3.6 SEGUROS 18
3.6.1 Registro de contratos con las ART 18
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.6.3 Otros Seguros contratados 18
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 18
3.7.1 Proyectos en ejecución 18
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 EXPORTACIONES 19

5- SITUACIÓN BANCARIA 20

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 20
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 20
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 21

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 22

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 22
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 22
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 22
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 22
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 22
6.3.3 Embargos 22
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 23

7- INTEGRIDAD 24

7.1 INTEGRIDAD 24
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 24

8- ESTADOS CONTABLES 25

8.1 DATOS CONTABLES 25
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 35
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	PAREDES MINERIA E INDUSTRIA S.R.L.
CUIT	30-71682455-8
Domicilio	LAS ESPUELAS 1369, (4600), SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Contrato Social	27/04/2020
Patrimonio neto al 2023	$ 106 881 532
Cantidad Empleados	37 (Fuente: Form 931 04/2024)
Domicilio Legal	LAS ESPUELAS 1369, (4600), SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA
Otros domicilios	LAS ESPUELAS 1369, (4600), SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

PAREDES MINERÍA E INDUSTRIAS SRL es una empresa conformada dentro del Grupo Paredes, sustentada en el rubro por más de 5 años de trabajo continuo. Desarrollamos soluciones y servicios constructivos de excelencia con alto valor agregado en obra civiles, de ingeniería y proyectos privados para 3ros. El Sr. Jorge Paredes quien tiene 40 años de experiencia en el rubro es el socio gerente junto con su hijo Ariel Gustavo Paredes, quienes trabajan con pasión, compromiso y responsabilidad. Todo lo que hacemos estas pensado para satisfacer la demanda de un mercado en constante movimiento. Cada proyecto que desarrollamos aportamos la experiencia, innovación y modernismo que cada uno requiere, en un marco de respeto a condiciones de seguridad laboral y medio ambiente. Disponemos de un promedio de entre 60 trabajadores profesionales especializados, administrativos, operarios y trabajadores de la obra. Contamos con una oficina administrativa y un deposito que están distribuidas según la actividad y ritmo que se requiere para llevar a cabo la tarea diaria.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL CUIT: ***30-71682455-8***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***27-04-2020***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-2020
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	12-2020
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	05-2020
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2020
GANANCIAS SOCIEDADES	05-2020
IVA	05-2020

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: 08/2020
Secundaria(s):	*410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: 08/2020

Mes de cierre ejercicio comercial: **12**

DOMICILIO FISCAL - AFIP

LAS ESPUELAS 1369 - BARRIO : BAJO LA VIÑA
SAN SALVADOR DE JUJUY
4600-JUJUY

Vigencia de la presente constancia: **31-07-2024** a **30-08-2024**

Hora **14:26:44** Verificador **10374838022G**

Gobierno de JUJUY
Unión, Paz y Trabajo

DIRECCION PROVINCIAL DE RENTAS
PROVINCIA DE JUJUY
IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS BRUTOS

Del Titular		Declaración Jurada Mensual - Form. F-232	
Apellido y Nombre o Razón Social PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL EN FORMA		Periodo 2024 - 05 / 0 Secuencia ORIGINAL	Vencimiento 24/06/2024
Domicilio LAS ESPUELAS BAJO LA VIÑA		Registro A-1-068824	F. Presentación 04/07/2024
		CUIT 30-71682455/8	Sistema Control SITI
SAN SALVADOR DE JUJUY	C.P: 0	Saldo a Favor del Contribuyente	-$ 281.302,99

Determinación

Código	Actividades Declaradas	Uni.	Base Imponible	Alicuota	Imp. Calculado	Imp. Mínimo
410021	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE EDIFICIOS NO RESIDEN	0	31721870,21	2,50	793.046,75	3900,00
410011	CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE EDIFICIOS RESIDENCIA	0	0,00	2,50	0,00	3900,00

1 - I.NoGrav.	0,00	2 - B. Exenta	$ 0,00	3 - B. Sujeta a Imp.	$ 31.721.870,21	4 - I. Determinado	$ 793.046,75

5 - Detalle de Deducciones		6 - Total Deducciones	$ 1.074.349,74
	Percepciones $ 69.185,98		
	Retenciones $ 783.819,64		
	Recaudación Bancaria $ 105.667,33	Saldo a Favor del Contribuyen	-$ 281.302,99
	Saldo Anterior $ 115.676,79	7 - Intereses	$ 0,00
	Pago a Cuenta $ 0,00		
SOLO PRESENTA	Crédito Fiscal $ 0,00	Saldo a Favor del Contribuyen	-$ 281.302,99

FECHA DE PRESENTACION .: 04/07/2024

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio SIDEJU WEB aprobado por la Dirección Provincial de Rentas, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.
IMPORTANTE: Este formulario no acredita Pago

Presentación de DD.JJ. por Internet

ACUSE DE RECIBO

F-0192

Organismo Recaudador: Dirección Provincial de Rentas

Formulario Presentado	**F-0192**
CUIT	**30-71682455/8**
Nº De Registro:	**A 1 68824**
Ape. y Nombre/Denom. Social	**PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL EN FORMA**
Impuesto:	**Ingresos Brutos**
Concepto:	**Obligación Mensual**
Período:	**2024 05 0**
Fecha de Vencimiento:	**24/06/2024** Codigo.jpg
Fecha de Presentación:	**04/07/2024 Hr. 16:47:48**
Nro. Transacción:	**16305105**
Usuario autenticado por:	**D.P.R. (Clave Fiscal)**

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación
"LEY Nº 5859; LA TRATA DE PERSONAS ES ESCLAVITUD, SI SABES ALGO DENUCIALO, LLAMA AL 149"

AFIP		CUIT Nº: 30-71682455-8	Establecimiento: 0	
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL		
F. 713	Versión 2200	Versión Interna: 2200000	Fecha de Operación: 21/09/2023	Hora: 13:51

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002022	21/09/2023 13:51:36	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
27/04/2020	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 4.888.115,45
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 4.888.115,45
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 4.888.115,45
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Período Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 4.888.115,45
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 2.708.340,89
Total Anticipos Excepto F.515	$ 1.596.589,54
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Período Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 342.866,74

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Saldo a Favor AFIP	$ 0,00
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 4.888.115,45
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 926.051,76
Saldo a Favor AFIP	$ 3.962.063,69
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 3.962.063,69
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Saldo A Favor Período Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Percepciones Aduaneras RG 3577	$ 0,00
Pago a Cuenta Regimen Excepcional de Ingreso - Art. 4 R.G. 3818	$ 0,00
Total Anticipos RG 4278	$ 0,00
Total Anticipos RG 4498 - Art.3 Inc. a)	$ 0,00
Total Resultado Impositivo	$ 17.561.209,59
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00

Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley Nro. 27264

Período Origen	Importe

AFIP		CUIT Nº: 30716824558	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL	
		Fecha de Presentación: 04/07/2024	Hora: 10:02
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1025185693	MD5: b3adf3f613054d1f9541eebe80983065
		Período: 202405	Secuencia: Rectificativa 1

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 6665986.89
Total del Crédito Fiscal	$ 2886979.62
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 3779007.27
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 3779007.27
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 10492629.83
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 40404.24
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 6754026.80
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71682455-8**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 531005
Cantidad de registros: 85

Fecha de Presentación: 2024-07-04 Hora: 10:02:58
Nro. de Transacción: 1025185693
Código de Control: SBio5K
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20140994473

[531005F2002.b3adf3f613054d1f9541eebe80983065.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[b3adf3f613054d1f9541eebe80983065]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
PAREDES JORGE ARMANDO	Argentina	20-14099447-3	60.00
PAREDES ARIEL GUSTAVO	Argentina	20-29527760-3	40.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PAREDES JORGE ARMANDO	Argentina	20-14099447-3	Socio Gerente
PAREDES ARIEL GUSTAVO	Argentina	20-29527760-3	Socio Gerente

Fuente: Empresa.



2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

PAREDES ARIEL GUSTAVO - 20295277603

SCORE

88.3

PAREDES ARIEL GUSTAVO

FECHA NACIMIENTO: 06/06/1982

SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	6 848 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	12/2015

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

PICO TRUNCADO 63, SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA

FISCAL:

RIO GALLEGOS 42 NORTE, (4600), SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CANDELIA S.R.L. (02/2024)
CLAE	SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/05/2020
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

PAREDES JORGE ARMANDO - 20140994473

SCORE

68.2

PAREDES JORGE ARMANDO

FECHA NACIMIENTO: 17/12/1960

ESTADO CIVIL: CASADA/O

SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	7 615 000
BANCOS	4
ANTIGUEDAD SIT. 1	09/2023

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

NECOCHEA 250 P.2, SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA

FISCAL:

OTERO 381 2 CENTRO, (4600), SAN SALVADOR DE JUJUY, JUJUY, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/11/1981
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	54	0	4	58
2023	33	0	5	38
2024	30	0	3	**33**

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71682455-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	37
Suma de Rem. 1:	15.063.611,37
Suma de Rem. 2:	15.063.611,37
Suma de Rem. 3:	15.063.611,37
Suma de Rem. 4:	15.077.353,87
Suma de Rem. 5:	15.063.611,37
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	15.077.353,87
Suma de Rem. 9:	15.063.611,37
Suma de Rem. 10:	14.780.418,66

Apellido y Nombre o Razón Social:

PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL

Nro. Verificador: 144651

Domicilio Fiscal: LAS ESPUELAS 1369 SAN SALVADOR DE V 46

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	2.176.753,69
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**2.176.753,69**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	3.465.322,97
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	3.465.322,97
Retenciones	0,00
Contribuciones S.S. a pagar	**3.465.322,97**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	384.472,55
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**384.472,55**
b1 - Total de contribuciones	768.945,17
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	768.945,17
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**768.945,17**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	37	22.755,00
Remun. con ART	15.063.611,37	753.180,57
L.R.T. total a pagar		**775.935,57**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	37 - 6.507,93
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**6.507,93**

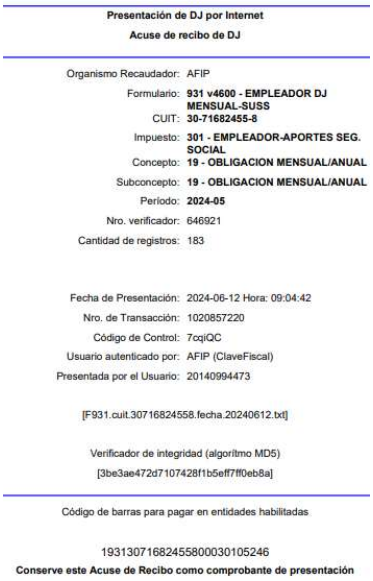
Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 231.121,44

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**3.465.322,97**	302 - Aportes de Obra Social	**384.472,55**
301 - Aportes de Seguridad Social	**2.176.753,69**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**775.935,57**
352 - Contribuciones de Obra Social	**768.945,17**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**6.507,93**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4600 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71682455-8**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. verificador: 646921
Cantidad de registros: 183

Fecha de Presentación: 2024-06-12 Hora: 09:04:42
Nro. de Transacción: 1020857220
Código de Control: 7cqiQC
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20140994473

[F931.cuit.30716824558.fecha.20240612.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[3be3ae472d7107428f1b5eff7ff0eb8a]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071682455800030105246

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	6	0	2	8
2023	9	0	2	11
2024	4	0	3	**7**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Paredes Minería e Industrias SRL es una empresa conformado dentro del Grupo Paredes, sustentada en el rubro por más de 5 años de trabajo continuo. Desarrollamos soluciones y servicios constructivos de excelencia con alto valor agregado en obra civiles, de ingeniería y proyectos privados para 3ros.
El Sr. Jorge Paredes quien tiene 40 años de experiencia en el rubro es el socio gerente junto con su hijo Ariel Gustavo Paredes, quienes trabajan con pasión, compromiso y responsabilidad.
Todo lo que hacemos estas pensado para satisfacer la demanda de un mercado en constante movimiento. Cada proyecto que desarrollamos aportamos la experiencia, innovación y modernismo que cada uno requiere, en un marco de respeto a condiciones de seguridad laboral y medio ambiente.
Disponemos de un promedio de entre 60 trabajadores profesionales especializados, administrativos, operarios y trabajadores de la obra. Contamos con una oficina administrativa y un deposito que están distribuidas según la actividad y ritmo que se requiere para llevar a cabo la tarea diaria.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 59 155 361	$ 25 214 398	ARS
Febrero 2024	$ 60 315 750	$ 27 280 732	ARS
Marzo 2024	$ 112 544 587	$ 17 274 743	ARS
Abril 2024	$ 31 056 340	$ 27 754 946	ARS
Mayo 2024	$ 317 218 710	$ 11 548 099	ARS
Total	**$ 580 290 748**	**$ 109 072 918**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2021	$ 41 761 620	ARS
2022	$ 183 346 937	ARS
2023	$ 867 831 390	ARS

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	EM MUNDO DEL PLOMERO SRL	Argentina	30-71224331-3	$ 23 750 149	ARS
2	HIERRONORT S.R.L.	Argentina	30-62357331-8	$ 18 113 566	ARS
3	HORIZONTE SRL	Argentina	30-62357331-8	$ 6 511 843	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	BANCO MACRO S.A.	Argentina	30-50001008-4	$ 271 245 473	ARS
2	ALBERDI SA	Argentina	30-57841117-4	$ 58 846 446	ARS
3	LEDESMA S.A.A.I.	Argentina	30-50125030-5	$ 56 894 918	ARS
4	PETERSEN THIELE Y CRUZ S.A.	Argentina	30-50127388-7	$ 23 174 301	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LATITUD SUR
N° de contrato:	5008556
Desde:	17/09/2020 - Alta de afiliación
Hasta:	Afiliación vigente

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	FEDERACION PATRONAL	17 - 1386882	$ 23 699 500	ARS
2	SEGURO RIESGO DE TRABAJO	COMPAÑIA LATITUD SUR S.A.	5008556	$ 299 963	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
OBRA PAN AMERICAN	-	20	4	$ 28 184 820	ARS
OBRA LEDESMA	-	0	10	$ 60 000 000	ARS
OBRA MACRO	-	0	16	$397 806 926	ARS

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

No se detectó información

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

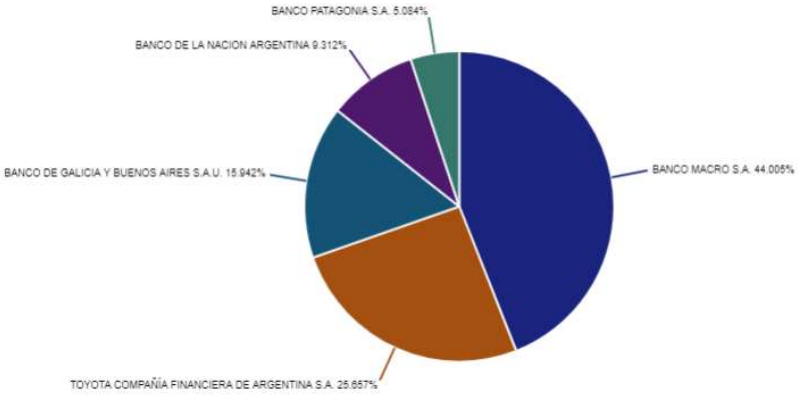
Banco	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023
BANCO DE LA NACION ARGENTINA								
BANCO PATAGONIA S.A.								
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.								
POTENCIAR SGR		12 123	11 113	10 103	9 092	8 082	7 072	
BANCO MACRO S.A.	3 342	2 530	829	10 631	10 446	6 582	13 210	5 533
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	3	15 149	16 229	11 673	14 953	18 657	15 610	11 664
TOTAL	**3 345**	**29 802**	**28 171**	**32 407**	**34 491**	**33 321**	**35 892**	**17 197**

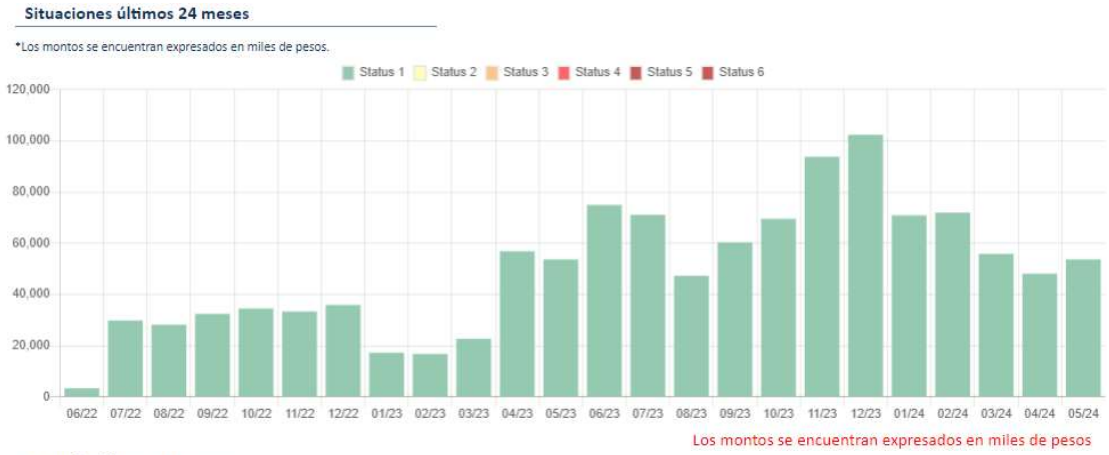
Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
BANCO DE LA NACION ARGENTINA								5 156
BANCO PATAGONIA S.A.					5 023	7 731	4 816	11 334
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.			17 072	15 804	15 655	15 500	15 439	16 775
POTENCIAR SGR								
BANCO MACRO S.A.	7 335	6 285	9 960	5 576	22 579	21 641	6 627	7 561
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	9 400	16 369	29 837	32 313	31 702	26 227	20 414	19 544
TOTAL	**16 735**	**22 654**	**56 869**	**53 693**	**74 959**	**71 099**	**47 296**	**60 370**

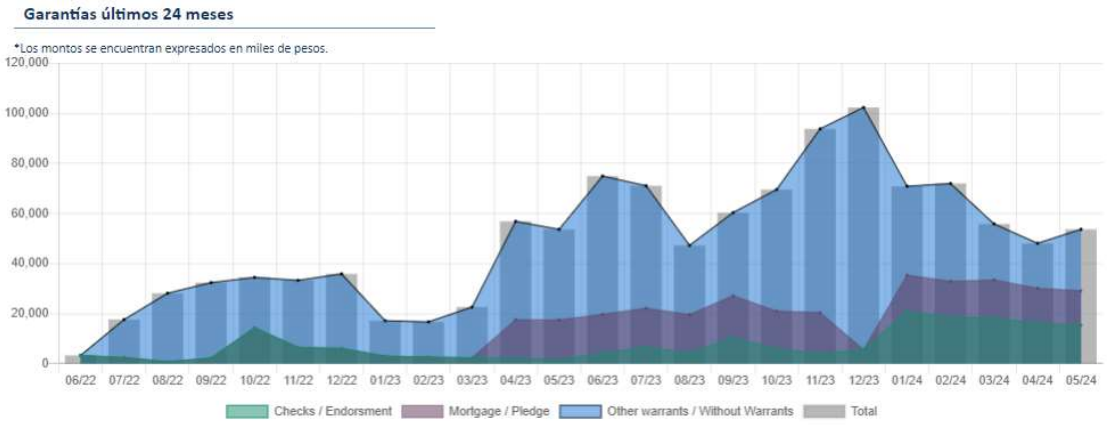
Banco	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	5 000	5 641	11 858	5 495	5 000	5 000	5 001	5 000
BANCO PATAGONIA S.A.	8 899	8 433	10 121	8 767	7 035	4 027	2 946	2 730
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	15 119	16 485	14 823	14 642	14 383	15 289	13 988	13 777
POTENCIAR SGR								
BANCO MACRO S.A.	3 057	34 028	37 383	20 413	22 795	17 799	15 883	23 629
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	37 490	29 220	28 191	21 571	22 769	13 735	10 296	8 560
TOTAL	**69 565**	**93 807**	**102 376**	**70 888**	**71 982**	**55 850**	**48 114**	**53 696**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	TOYOTA COMPAÑIA FINANCIERA S.A.	$ 13 988 000	ARS
2	BANCO MACRO S.A.	$ 12 971 951	ARS
3	BANCO DE GALICIA Y BS AS SAU	$ 5 816 097	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2020-05
30	IVA	ACTIVO	2020-05
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2020-12
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2020-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2020-09

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
06-2023	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
07-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
11-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
12-2023	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
02-2024	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
03-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO
04-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO

PAREDES MINERIA E INDUSTRIA S.R.L. CUIT 30716824558, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 31/07/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, PAREDES MINERIA E INDUSTRIA SRL CUIT 30716824558 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

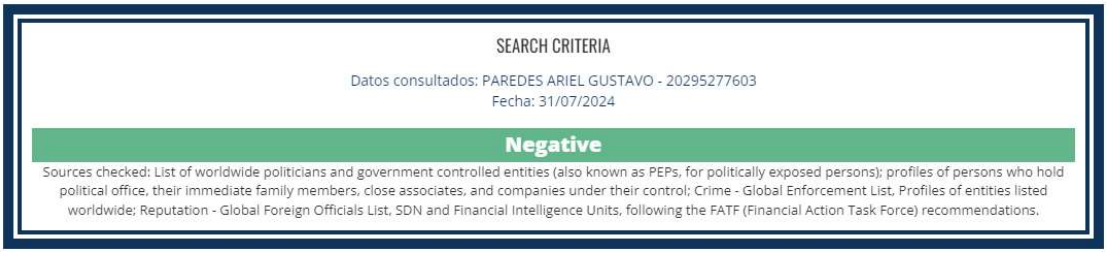
Fecha de emisión: 31/07/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

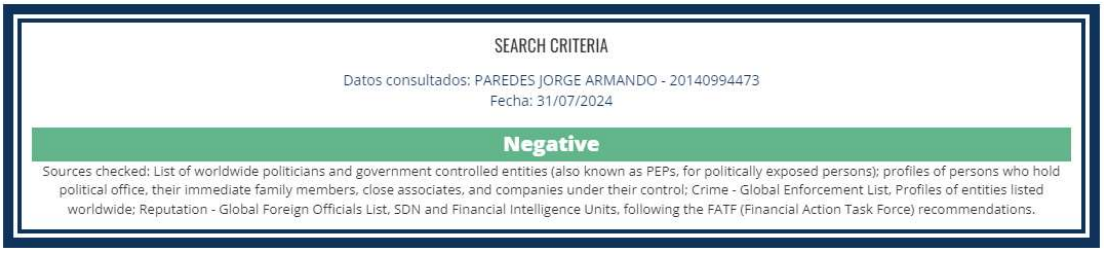
Sello Electrónico: e2a2e7c8-cf7d-4633-9470-6f476a6316c5

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con el área Gestión de Proveedores.

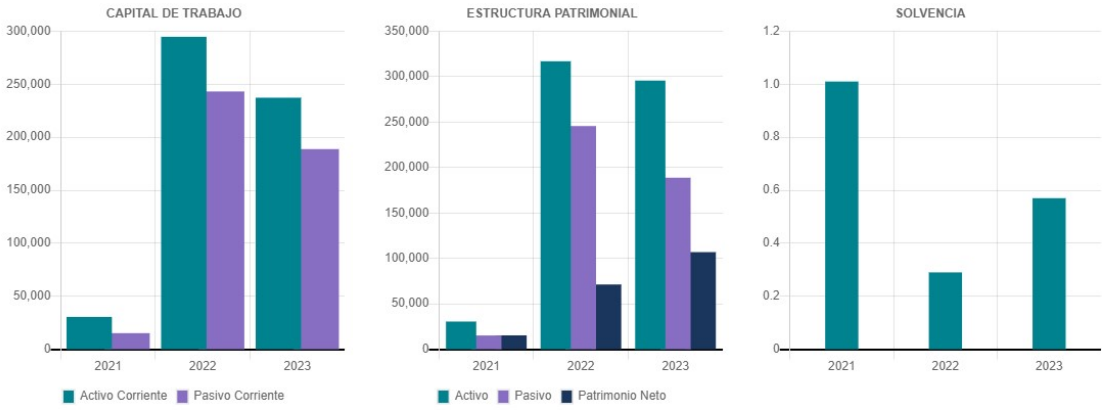
8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	11 576	39 908	13 813
Inversión corriente	2 183	5 807	5 452
Ant Créditos por ventas	0	54 717	89 095
Otros Créditos	16 752	137 823	110 531
Bienes Cambio	0	56 455	18 378
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	30 510	294 710	237 269
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	24 409	60 603
Depreciación Acumulada	0	2 219	2 219
Bienes De Uso	0	22 190	58 384
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	0	22 190	58 384
Total Activo	30 510	316 900	295 653

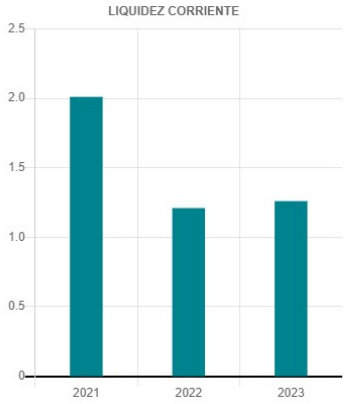
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

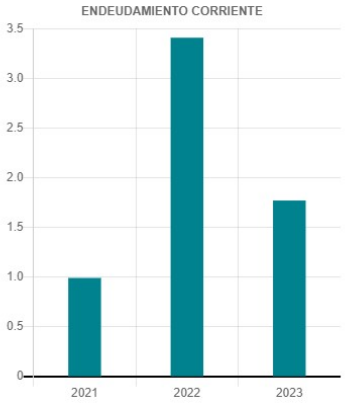


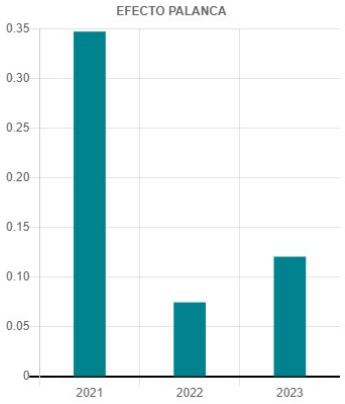
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	1 478	22 811	1 386
Préstamos (Deudas Bancarias)	2 754	151 992	124 139
Remuneraciones Y Cargas Sociales	5 299	39 638	29 036
Cargas Fiscales	5 667	28 708	34 211
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	15 197	243 149	188 772
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	2 474	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	2 474	0
Total Pasivo	15 197	245 622	188 772
Capital Social	5 488	17 089	17 089
Resultados No Asignados	9 825	54 188	89 792
Patrimonio Neto	15 313	71 277	106 882

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



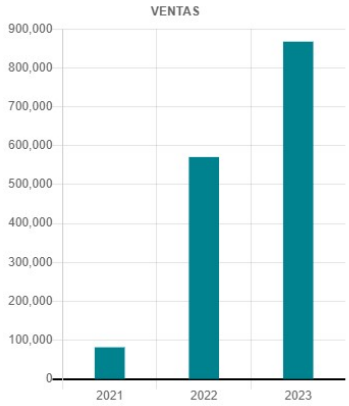


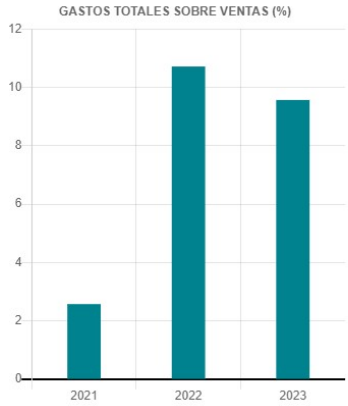


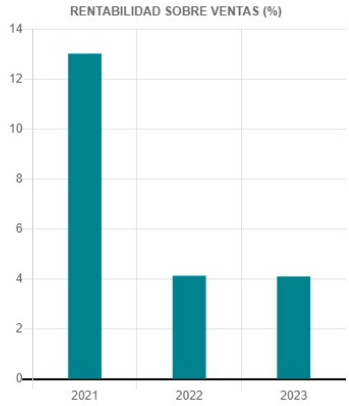
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	81 349	570 956	867 831
Compras Del Ejercicio	31 794	247 389	598 005
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	57 844	406 369	636 081
Resultado Bruto	23 505	164 587	231 750
Amortizaciones	0	0	2 219
Gastos de Comercialización	616	4 958	9 563
Gastos de Administración	1 147	52 909	69 681
Gastos Financieros	326	3 331	3 805
Otros Ingresos	0	0	11 316
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-6 299	-64 576	-103 915
Impuesto a las Ganancias	4 527	15 222	20 499
Resultado	10 592	23 592	35 604

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,01	0,29	0,57
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,99	3,45	1,77
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,99	3,41	1,77
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	15 312,86	51 561,47	48 497,55

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,01	1,21	1,26
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,01	0,98	1,16
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	10,43	9,74
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	135,30	237,68	83,61
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	7,20	34,61
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	2,67	1,80	2,94
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	25,73	14,86
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,18	2,13	1,16
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,41	3,19	1,72
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	12,36	97,17	52,21

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	28,89	28,83	26,70
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	13,02	4,13	4,10
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	13,02	4,13	2,80
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	21 742 818	106 720 658	150 286 837
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	26,73	18,69	17,32
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,69	0,33	0,33
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	34,72	7,44	12,04
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	15 444 157	42 144 994	62 126 357
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,02	0,17	0,33
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,19	0,07	0,07
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	47,40	12,65	16,33

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,01	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,01	0,01	0,01
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,01	0,09	0,08
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,03	0,11	0,10
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,00	3,21	1,83
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	26,31

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $867.8 Millones vs $570.9 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un aumento interanual del 52.0%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 71.2% al 73.3% y los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 10.14% al 9.13% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados se imputaron Ingresos Netos por $11.3 Millones equivalente al 1.30% s/ventas correspondientes Otros Ingresos apropiados al ejercicio y Egresos Netos por $103.9 Millones equivalente al 11.97% s/ventas correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye RECPAM)
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una ganancia Final de $35.6 Millones (4.10% s/ventas) vs la ganancia final de $23.6 Millones (4.13% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, aumento de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando una ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.21 a 1.26, manteniéndose en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $49.5 Millones, equivalente al 16.40% del activo, siendo inadecuada dicha conformación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con adecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en ajustada relación con el Activo.

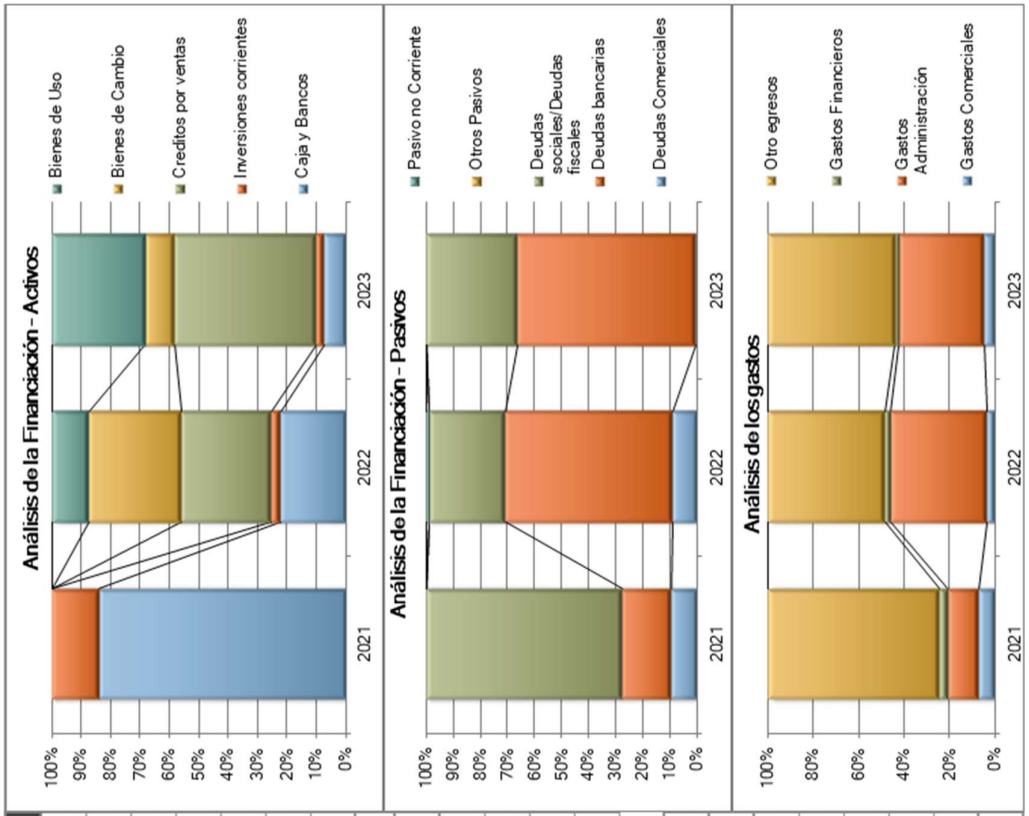
Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $ 106.9 Millones vs $71.3 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $17.1 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo escasa la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 63.85% del Activo siendo Deudas Bancarias a corto plazo (65.76% del Pasivo Total) y las Deudas Fiscales a corto plazo (18.12% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial continua en valores bajos (pasó de 0.29 a 0.57), mientras que el Endeudamiento Corriente disminuyó de 3.41 a 1.77, pero sigue en parámetros elevados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria, con baja Solvencia Patrimonial, alto Endeudamiento Corriente y con escasa capitalización.

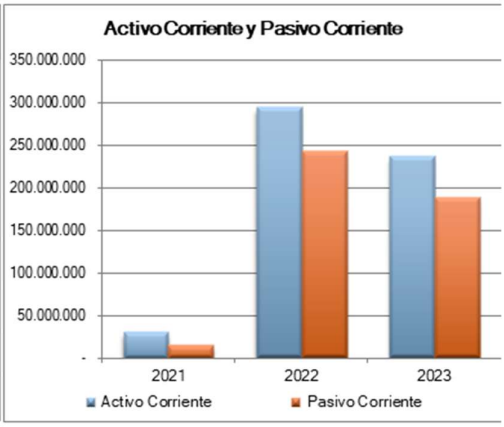
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			2021/2022/2023
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	11.575.596	39.907.886	13.813.260
Inversiones corrientes	2.182.972	5.807.130	5.452.468
Creditos por ventas	-	54.717.279	89.094.788
Otros Créditos	16.751.516	137.823.068	110.530.656
Bienes de Cambio	-	56.454.868	18.378.166
Bienes de Uso	-	22.189.558	58.383.982
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**30.510.084**	**316.899.789**	**295.653.320**
Deudas Comerciales	1.477.597	22.810.646	1.386.423
Deudas bancarias	2.754.048	151.992.147	124.138.597
Deudas sociales/Deudas fiscales	10.965.582	68.345.966	63.246.768
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	0	2.473.719	0
Pasivo	**15.197.226**	**245.622.478**	**188.771.787**
Gastos Comerciales	615.554	4.958.019	9.563.479
Gastos Administración	1.146.834	52.908.736	69.680.645
Gastos Financieros	325.792	3.331.127	3.804.535
Otro egresos	6.298.662	64.575.664	103.914.523
Impuesto a las ganancias	4.526.518	15.221.965	20.498.644
Total	**12.913.360**	**140.995.511**	**207.461.826**

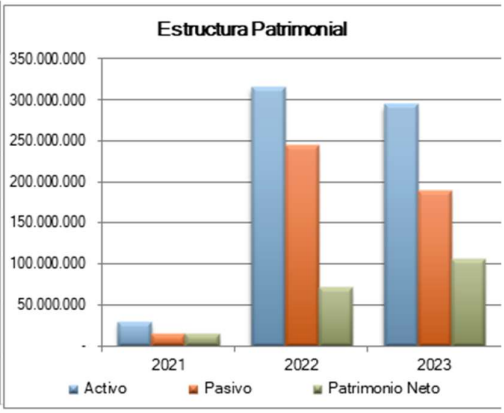


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

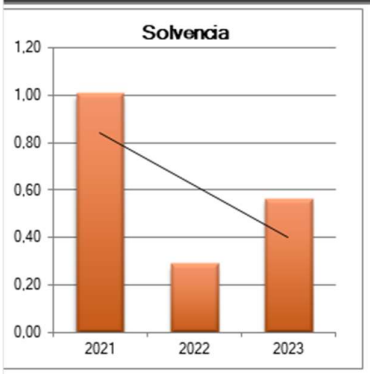
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	1,01	0,29	0,57
Patrimonio Neto sobre Activo	50%	22%	36%
Endeudamiento corriente	0,99	3,41	1,77
Capital corriente	0,50	0,16	0,16
Activo no Cte sobre Activo	0%	7%	20%
Financiación del activo no cte.		3,32	1,83
Deuda bancaria sobre Pasivo	18%	62%	66%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	10%	9%	1%

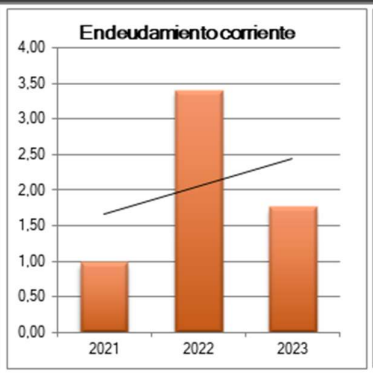


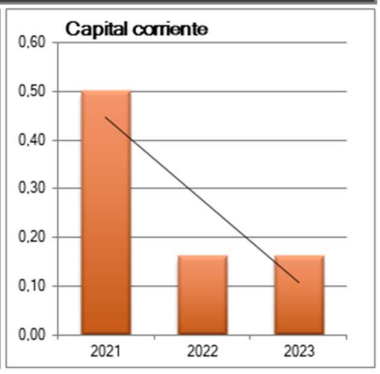
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 30.510.084	$ 294.710.230	$ 237.269.338
Activo no Corriente	$ 0	$ 22.189.558	$ 58.383.982
Activo	$ 30.510.084	$ 316.899.788	$ 295.653.319
Pasivo Corriente	$ 15.197.226	$ 243.148.759	$ 188.771.787
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 2.473.719	$ 0
Pasivo	$ 15.197.226	$ 245.622.478	$ 188.771.787
Patrimonio Neto	$ 15.312.858	$ 71.277.310	$ 106.881.532



Trends



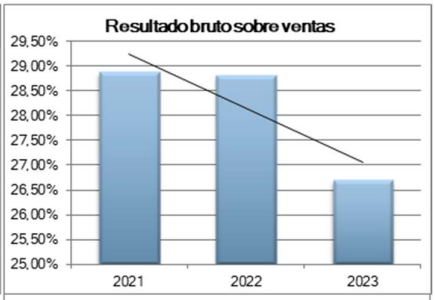




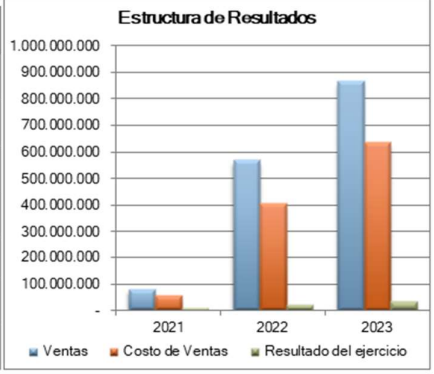
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

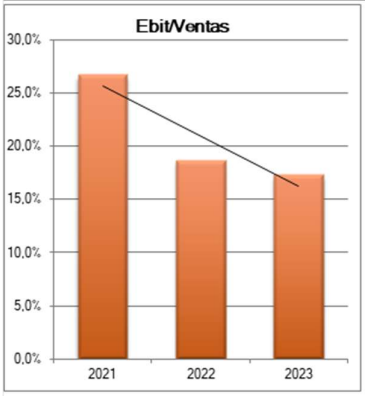
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	69,2%	33,1%	33,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	100,9%	59,1%	56,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	50,6%	13,3%	20,3%
Resultado bruto sobre ventas	28,9%	28,8%	26,7%
Rentabilidad sobre Ventas	13,0%	4,1%	4,1%
Costo del financiamiento	2,1%	1,4%	2,0%

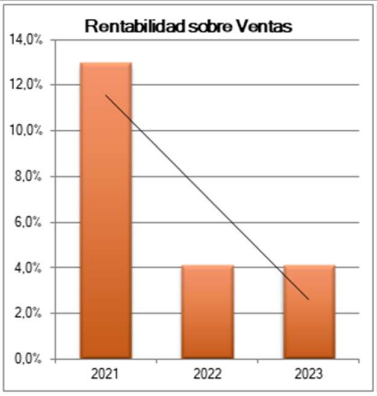


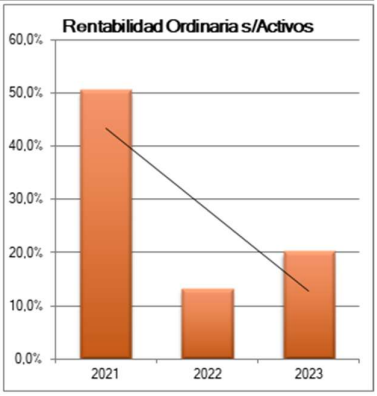
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 81.348.790	$ 570.956.378	$ 867.831.391
Costo de Ventas	$ 57.843.583	$ 406.368.966	$ 636.081.474
Resultado del ejercicio	$ 10.591.847	$ 23.591.901	$ 35.604.222
Ebit	$ 21.742.819	$ 106.720.657	$ 150.286.837
Ebit/Ventas	26,7%	18,7%	17,3%
EBITDA/Ventas	0,19	0,07	0,07
EBITDA/Intereses	47,40	12,65	16,33



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

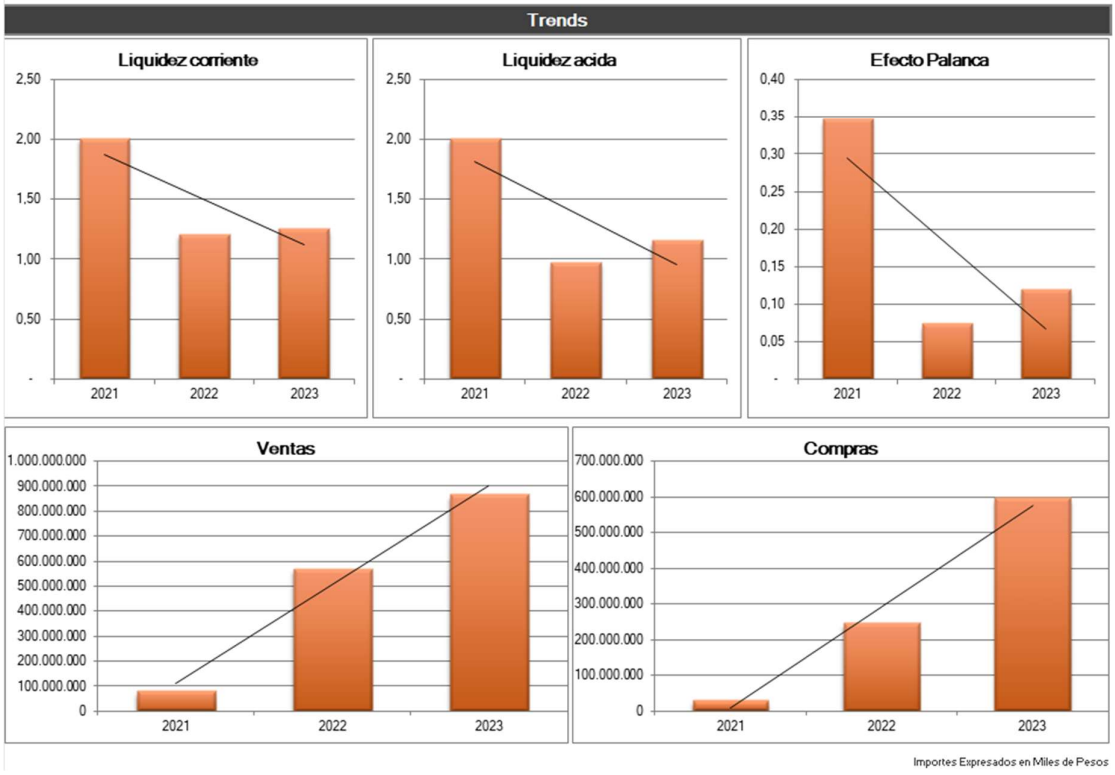
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	2,01	1,21	1,26
Liquidez acida	2,01	0,98	1,16
Rotación del pasivo corriente días	135	238	84
Rotación de las cuentas a cobrar	-	29	31
Efecto Palanca	0,35	0,07	0,12



Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	11.575.596	39.907.886	13.813.260
Creditos por ventas	-	54.717.279	89.094.788
Deudas Comerciales	1.477.597	22.810.646	1.386.423
Deudas bancarias	2.754.048	151.992.147	124.138.597
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	2	1

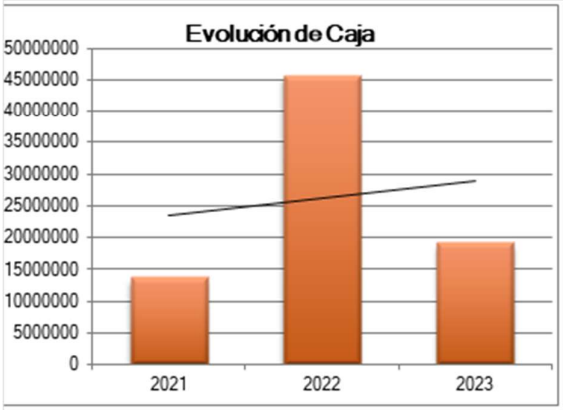


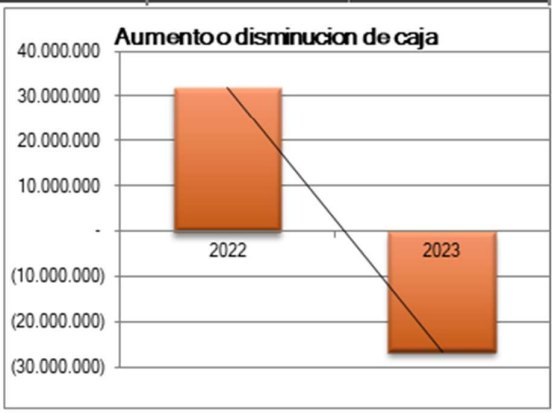


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-22**	**dic-23**
Resultado del ejercicio	**$ 23.591.901,00**	**$ 35.604.222,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ 2.218.956,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 23.591.901,00**	**$ 37.823.178,00**
Variación de créditos por ventas	$ -54.717.279,00	$ -34.377.509,00
Variación de otros créditos	$ -121.071.552,00	$ 27.292.412,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -56.454.868,00	$ 38.076.702,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 21.333.049,00	$ -21.424.223,00
Variación de deudas sociales	$ 34.339.035,00	$ -10.601.995,00
Variación de deudas fiscales	$ 23.041.349,00	$ 5.502.797,00
Variación de otras deudas	$ 2.473.719,00	$ -2.473.719,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -127.464.646,00**	**$ 39.817.643,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 20.771.052,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 11.601.500,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -22.189.558,00	$ -38.413.380,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -117.281.652,00**	**$ 1.404.263,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 149.238.099,00	$ -27.853.550,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 31.956.447,00**	**$ -26.449.287,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	72.319.283	$	S/Patrimonio Neto	4.041.458	$
Compras Mensuales	49.833.735	$	S/Capital de Trabajo	1.485.389	$
Modo de Cobro s/Balance	27	días	S/Activos Líquidos	2.762.760	$
Modo de Pago s/Balance	120	días	S/Variables Combinadas	2.673.622	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	23.689.929	47.379.858	71.069.787	94.759.716	142.139.573	189.519.431
	80%	21.057.715	42.115.429	63.173.144	84.230.858	126.346.287	168.461.717
	65%	17.109.393	34.218.786	51.328.179	68.437.572	102.656.359	136.875.145
	50%	13.161.072	26.322.143	39.483.215	52.644.286	78.966.430	105.288.573
	40%	10.528.857	21.057.715	31.586.572	42.115.429	63.173.144	84.230.858
	30%	7.896.643	15.793.286	23.689.929	31.586.572	47.379.858	63.173.144
	20%	5.264.429	10.528.857	15.793.286	21.057.715	31.586.572	42.115.429
	10%	2.632.214	5.264.429	7.896.643	10.528.857	15.793.286	21.057.715
	2%	526.443	1.052.886	1.579.329	2.105.771	3.158.657	4.211.543

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,56	2	Liquidez corriente	ratio	1,32	8
Endeudamiento corriente	ratio	2,02	2	Liquidez acida	ratio	1,21	10
Capital corriente	%	19,8%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	120	6
Activo no Cte sobre Activo	%	15,2%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	27	10
Financiación del activo no cte.	ratio		10	Efecto Palanca	ratio	0,13	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	60,2%	4	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	3,3%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,5%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	36,9%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	7,6%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	61,1%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	9,1%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	21,9%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	18	10
Resultado bruto sobre ventas	%	27,3%	5	Rotación de bienes de cambio	días	25	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	5,0%	7	Rotación del activo	veces	2,61	5
Costo del financiamiento	%	1,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	18,5%	10	76,37			
EBITDA/Ventas	%	8,4%	4				
EBITDA/Intereses	%	18,70	10				

