DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

PRETENSADOS S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

Tipo de Empresa		**Industrial**	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,693	0,693	0,897	0,897	1,100	1,100
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,200	2,200	1,633	1,633	1,067	1,067	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,067	1,067	1,233	1,233	1,400	1,400
						X						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,333	0,333	0,467	0,467	0,600	0,600
				X								
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
								X				
Total Situación Económico-Financiero		**47%**	**14**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	39	**40**	**98%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	14	**30**	**47%**	**90,0%**	**4,2**
Resultado Final		**5,2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

PRETENSADOS S.A. es una empresa dedicada al diseño, fabricación, transporte y montaje de estructuras premoldeadas y pretensadas de Hormigón. Inició sus actividades en el año 1977, cuenta con domicilio legal en Córdoba, Provincia de Córdoba. Sus accionistas principales son: RANEDO BLANCA ELENA (19.93%), PASCHINI GUILLERMO ARIEL (14.89%), PASCHINI MARIA VIRGINIA (12.95%), PASCHINI SERGIO ELIO (11.37%), ASCHINI MARIA CECILIA (9.45%) y VIEITES ROSA GLORIA (8.89%). Opera bajo certificaciones de calidad ISO: 9001 y 14001 (Vigentes). Según lo informado en el Form. 931 04/2024 cuentan con 148 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con SWISS MEDICAL ART. Opera normalmente con el sistema financiero, aunque estuvo en situación 2 y 3 con entidades bancarias. No registra cheques rechazados por falta de fondos, sin embargo, quien figura como Socia y directora RANEDO BLANCA ELENA presentó 3 cheques rechazados por falta de fondos en cuentas de personas jurídicas (BLANCA HELENA RANEDO Y SUSANA INES VILLADA S.H.) por un total de $3.0 Millones (Abonados). El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin deuda. Se encuentran pagos parciales de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 04/2023 mostró una aceptable performance económica, con caída de ventas (-23% variación interanual), alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, registrando una buena ganancia final de 7.22% s/ventas (afectado por Ingresos del 41% s/ventas imputados a Resultados por Inversiones Exterior y Dividendos cobrados Jidelor Company) vs la excelsa ganancia de 22.48% s/ventas del ejercicio anterior. El Pasivo Corriente sobrepasó al Activo Corriente, afectando negativamente al indicador de Liquidez Corriente, el cual ingresó en valores poco satisfactorios (pasó de 1.02 a 0.97) y al Capital de trabajo, que resultó negativo. Por su parte la situación Patrimonial se mantuvo satisfactoria por 3° periodo consecutivo, el incremento del PN opacó el ya mencionado aumento del Pasivo, continuando así sus principales indicadores en valores adecuados: el Endeudamiento Corriente pasó de 0.41 a 0.54 y la Solvencia Patrimonial disminuyó de 1.78 a 1.75, sin embargo, la Capitalización resultó exigua. Las ventas post balance (12 meses) indican un incremento interanual del 64.83%. La compañía no informó proyectos en Ejecución y/o Licitación.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con cierta cautela ante su algo debilitada situación Financiera.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 2 607 074 971**	**ARS 4 297 158 876**
Límite de compra	**ARS 782 122 491**	**ARS 1 289 147 663**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 14
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 17
2.8.1 Inmuebles 17
2.8.2 Rodados 18
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 20
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 23
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 24
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 24
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 25

3- SITUACIÓN COMERCIAL 26

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 26
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 29
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 30
3.4 PROVEEDORES 30
3.5 CLIENTES 30
3.6 SEGUROS 30
3.6.1 Registro de contratos con las ART 30
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 31
3.6.3 Otros Seguros contratados 31
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 31
3.7.1 Proyectos en ejecución 31
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 31

4- COMERCIO EXTERIOR 32

4.1 IMPORTACIONES 32
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 32
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 33
4.4 EXPORTACIONES 34
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS 34
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO 35

5- SITUACIÓN BANCARIA 36

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 36
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 36
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 38

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 39

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 39
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 39
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 39
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 39
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 39
6.3.3 Embargos 40
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 40

7- INTEGRIDAD 41

7.1 INTEGRIDAD 41
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 43

8- ESTADOS CONTABLES 44

8.1 DATOS CONTABLES 44
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 50
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 51
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 52
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 53
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 54
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 55
8.8 SCORE DE BALANCE 56

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	PRETENSADOS S.A.
CUIT	33-59272522-9
Domicilio	CAMINO PAJAS BLANCAS KM. 5 500, (5000), CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(0351) 475-0800 - 1143260542 - 4750800
Actividad	239592 - FABRICACIÓN DE PREMOLDEADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN 011130 - CULTIVO DE PASTOS DE USO FORRAJERO 014113 - CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE 239591 - ELABORACIÓN DE HORMIGÓN 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 649999 - SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P. 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS 829900 - SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	27/05/1977
Capital	$ 100 000
Patrimonio neto al 2023	$ 3 240 338 383
Cantidad Empleados	148 (Fuente: Form. 931 04/2024)
Domicilio Legal	CAMINO PAJAS BLANCAS KM. 5 500, (5000), CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA
Otros domicilios.	AV PTE R S PEA 00995, (1035), CAPITAL FEDERAL AV. DON BOSCO 3825, (5000), CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA P.BLANCAS KM 5 1 2, (5000), CIUDAD UNIVERSITARIA, CORDOBA, ARGENTINA AVENIDA LA VOZ DEL INTERIOR 5850, (5008), BARRIO MARQUES DE SOBREMONTE *, CORDOBA, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

PRETENSADOS S.A. es una empresa que desde 1977 se dedica al diseño, fabricación, transporte y montaje de estructuras premoldeadas y pretensadas de Hormigón, cuya marca registrada es ESTRUCTURAS PRETENSA.
El sistema industrializado de PRETENSA le permite manejar su obra con mayor eficacia y seguridad.
Las cualidades destacables del hormigón premoldeado producido industrialmente son:

- Buena durabilidad, resistencia al impacto y a agentes corrosivos.
- Bajo costo de mantenimiento.
- Variadas terminaciones de gran calidad.
- Soluciones de bajo peso para cubrir grandes luces.
- Breve tiempo de ejecución.
- Optimización del diseño, realizado por equipos técnicos especializados.
- Mano de obra calificada, moderna tecnología y estricto control de calidad.

Hoy con dos plantas de producción, una en Córdoba y otra Buenos Aires, contamos con una capacidad instalada para fabricar 2.500 m3 mensuales. Con personal permanente, modernos sistemas de producción, grúas de capacidad para el montaje y equipos propios, es posible transportar y montar piezas de hasta 31.00m. de longitud y 60Tn. de peso en cualquier punto del país.
En paralelo, nuestra empresa se ha establecido temporalmente en la ciudad de Puerto Madryn (Chubut) para la producción de piezas específicas para un proyecto de parques eólicos en dicha ciudad. Su complejidad morfológica y de transporte requirió la instalación de una nueva planta de producción allí.



Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

Dirección de Habilitaciones — Municipalidad de Córdoba

CONSTANCIA DE HABILITACIÓN EN TRÁMITE

Córdoba, 28 de Febrero de 2024

La ***Dirección de Habilitaciones***, dependiente de la **Secretaria de Control y Fiscalización de la Municipalidad de Córdoba,** extiende la presente constancia, a solicitud de la firma **PRETENSADOS S.A. - CUIT 33592725229, titular del establecimiento comercial con el rubro "FABRICACION DE PREMOLDEADAS PARA LA CONSTRUCCION-CONSTRUCCION, REFORMAY REPARACION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES-CONSTRUCCION, REFORMA Y REPARACION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES-SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.-ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CIVIL, SIN OPERARIOS" con domicilio en calle LA VOZ DEL INTERIOR N° 5850**, con Código postal **5008**, Barrio **LOS BOULEVARES,** de esta Ciudad de **Córdoba,** parcela identificada con nomenclatura catastral **152200104300000,** que se encuentra tramitando su **Certificado de Habilitación** mediante tramite **N° 205812**

Que, habiendo sido controlada, la documentación aportada por el titular de la actividad y los presupuestos facticos de la solicitud se informa que dicho local comercial cuenta a la fecha con los requisitos de higiene y seguridad exigidos según inspección realizada en el día de la fecha, debiendo acreditar documentación emplazada.

-Certificado final de bomberos

En virtud de la Ordenanza N° 13.139 (Habilitación On Line), se extiende la presente constancia que autoriza su funcionamiento por el termino de 60 días corridos (plazo en el que deberá avanzar el trámite de Habilitación definitiva), siempre que se mantengan las condiciones de higiene, salubridad y seguridad, teniendo por válida la presentación de la misma ante los organismos que la requieran.

DIRECCIÓN HABILITACIÓN DE NEGOCIOS · MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

PRETENSADOS SA CUIT: ***33-59272522-9***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***27-05-1977***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 19	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 858	04-2015
GANANCIAS SOCIEDADES	04-1978
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748	02-2015
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	02-2015
IVA	03-1989
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	08-1979

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*239592 (F-883)*	*FABRICACIÓN DE PREMOLDEADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410021 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
	681098 (F-883)	*SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	829900 (F-883)	*SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.*	Mes de inicio: *07/2015*
	239591 (F-883)	*ELABORACIÓN DE HORMIGÓN*	Mes de inicio: *08/2018*
	14113 (F-883)	*CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE*	Mes de inicio: *09/2018*
	649999 (F-883)	*SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2020*
	773030 (F-883)	*ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS*	Mes de inicio: *11/2020*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***4***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

AVENIDA LA VOZ DEL INTERIOR 5850
BARRIO MARQUES DE SOBREMONTE
5008-CORDOBA

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/1984*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 04/1993*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 10/1984*
903 *CATAMARCA*	*desde: 05/2023*
904 *CORDOBA*	*desde: 10/1979*
905 *CORRIENTES*	*desde: 03/2023*
908 *ENTRE RIOS*	*desde: 09/2010*
912 *LA RIOJA*	*desde: 10/2020*
919 *SAN LUIS*	*desde: 10/2013*
921 *SANTA FE*	*desde: 05/2022*
922 *SANTIAGO DEL ESTERO*	*desde: 11/2020*
924 *TUCUMAN*	*desde: 04/2023*
906 *CHACO*	*desde: 06/2019*
907 *CHUBUT*	*desde: 12/2018*
909 *FORMOSA*	*desde: 11/2020*
914 *MISIONES*	*desde: 03/2022*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 12/2018*
923 *TIERRA DEL FUEGO*	*desde: 08/2019*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*239592*	*NAES Fabricación de premoldeadas para la construcción*	Art: *2* desde: *02/1998*
Secundaria(s):	*14113*	*NAES Cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche*	Art: *13* desde: *09/2018*
	239591	*NAES Elaboración de hormigón*	Art: *2* desde: *08/2018*
	410021	*NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	Art: *6* desde: *01/1984*
	649999	*NAES Servicios de financiación y actividades financieras n.c.p.*	Art: *2* desde: *09/2005*
	681098	*NAES Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.*	Art: *2* desde: *10/2012*
	773030	*NAES Alquiler de maquinaria y equipo de construcción e ingeniería civil, sin operarios*	Art: *2* desde: *01/1984*
	829909	*NAES Servicios empresariales n.c.p.*	Art: *2* desde: *07/2015*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

AVENIDA LA VOZ DEL INTERIOR 5850
BARRIO MARQUES DE SOBREMONTE
5008-CORDOBA

Vigencia de la presente constancia: ***17-05-2024*** a ***16-06-2024***

Hora **11:35:23** Verificador **100610021806**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Comarb

SIFERE WEB

CM03

Impuesto sobre los Ingresos Brutos

Convenio Multilateral

Presentación y Pago

N° de Formulario 5866

N° Verificador 766908

CUIT: 33-59272522-9 | Contribuyente: PRETENSADOS SA | Sede: 904

Anticipo: 202404 | Secuencia: Original | Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 20/05/2024 - 13:02:30 ante AFIP, N° de Transacción 1016750921

Jurisdicciones incluidas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CABA	$2.965,69	$1.614,40	$0,00	$0,00	$1.351,29	$1.351,29
902 BUENOS AIRES	$6.954.015,03	$6.601.043,62	$0,00	$0,00	$352.971,41	$352.971,41
903 CATAMARCA	$0,00	$372.014,29	$0,00	$372.014,29	$0,00	$0,00
904 CORDOBA	$901.253,79	$2.182.477,32	$0,00	$1.281.223,53	$0,00	$0,00
905 CORRIENTES	$11.405,29	$1.216,86	$0,00	$0,00	$10.188,43	$10.188,43
906 CHACO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
907 CHUBUT	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
908 ENTRE RIOS	$51.882,43	$53.847,45	$0,00	$1.965,02	$0,00	$0,00
909 FORMOSA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
912 LA RIOJA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
914 MISIONES	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
916 RIO NEGRO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
919 SAN LUIS	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
921 SANTA FE	$0,00	$342.099,63	$0,00	$342.099,63	$0,00	$0,00
922 SANTIAGO DEL ESTERO	$81.327,49	$259.867,82	$0,00	$178.540,33	$0,00	$0,00
923 TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
924 TUCUMAN	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
Totales	$8.002.849,72	$9.814.181,39	$0,00	$2.175.842,80	$364.511,13	$364.511,13

VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1270776482
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP04/24
CUIT: 33-59272522-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-04
NRO INSCRIPCION: 9042302698
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 20213963849
Fecha Generación: 2024-05-20 Hora: 13:06:32
Día de Expiración: 2024-06-19

CM GCBA (5801)	$1.351,29
CM PCIA BS AS (5802)	$352.971,41
CM CORRIENTES (5805)	$10.188,43
Importe total a pagar	**$364.511,13**

Para efectuar el pago ingrese a:
https://sib1.interbanking.com.ar/secureLogin.do?from=home

Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	20/05/2024 17:25:20
PROVEEDOR	1003 - INTERbanking S.A.
NRO. VEP	1270776482

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1887174728
NRO. CONTROL	76058
BANCO	285 - Macro S.A.
CUIT	33592725229
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	202404
MONEDA	$
IMPUESTO	**5801 - CM GCBA**
IMPORTE	1.351,29
IMPUESTO	**5802 - CM PCIA BS AS**
IMPORTE	352.971,41
IMPUESTO	**5805 - CM CORRIENTES**
IMPORTE	10.188,43
TOTAL PAGADO	364.511,13
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

FEAB86D8F295CE2FCEEEF6F6EEFEECC5D5964A65

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	4	2023	33-59272522-9
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Original	269592	141717
Carácter	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
PRETENSADOS S.A.	2200001	0

Cantidad proyectos promovid(0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contado 20-12365665-3 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	-577.671.601,96	765.992.224,56	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	485.730.058,14	-433.022.554,72			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	-91.941.543,82	332.969.669,84
Resultado impositivo	-91.941.543,82	332.969.669,84	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		91.941.543,81
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	-0,01	241.028.126,03

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	35,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	80.177.122,40	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	80.177.122,40
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		80.177.122,40	Cómputo Credeb para canc. DJ	9.770.126,14	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		65.091.769,59
Subtotal Fuente Extranjera		80.177.122,40	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		0,00	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computabl			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	38.153.574,33	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		0,00	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		80.177.122,40	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		80.177.122,40	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	5.315.226,67		Saldo a favor por fusión o absorció	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	0,00	26.938.195,26
Saldo a Cancelar		74.861.895,73			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	26.938.195,26	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. r	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**26.938.195,26**				

07133359272522942023141717

5937a7a1470373710462da949556d7a3

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2200 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **33-59272522-9**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023**
Nro. verificador: 141717
Cantidad de registros: 501

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-09-13 Hora: 10:02:17
Nro. de Transacción: 955739496
Código de Control: gmWUPP
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20213963849

[141717F0713.5937a7a1470373710462da949556d7a3.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[5937a7a1470373710462da949556d7a3]

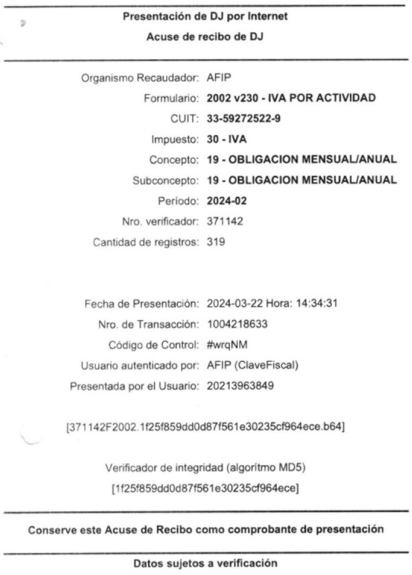
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 33592725229	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: PRETENSADOS SA	
		Fecha de Presentación: 22/03/2024	Hora: 14:34
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1004218633	MD5: 1f25f859dd0d87f561e30235cf964ece
		Período: 202402	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 80079819.74
Total del Crédito Fiscal		$ 60829232.42
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 2603523.37
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
ubtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 16647063.95
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 16647063.95
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 37274058.35
Total del monto utilizado del período		$ 5109774.28
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 5145899.87
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 20663119.99
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02



Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT:	**33-59272522-9**
Impuesto:	**30 - IVA**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024-02**
Nro. verificador:	371142
Cantidad de registros:	319
Fecha de Presentación:	2024-03-22 Hora: 14:34:31
Nro. de Transacción:	1004218633
Código de Control:	#wrqNM
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20213963849

[371142F2002.1f25f859dd0d87f561e30235cf964ece.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[1f25f859dd0d87f561e30235cf964ece]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

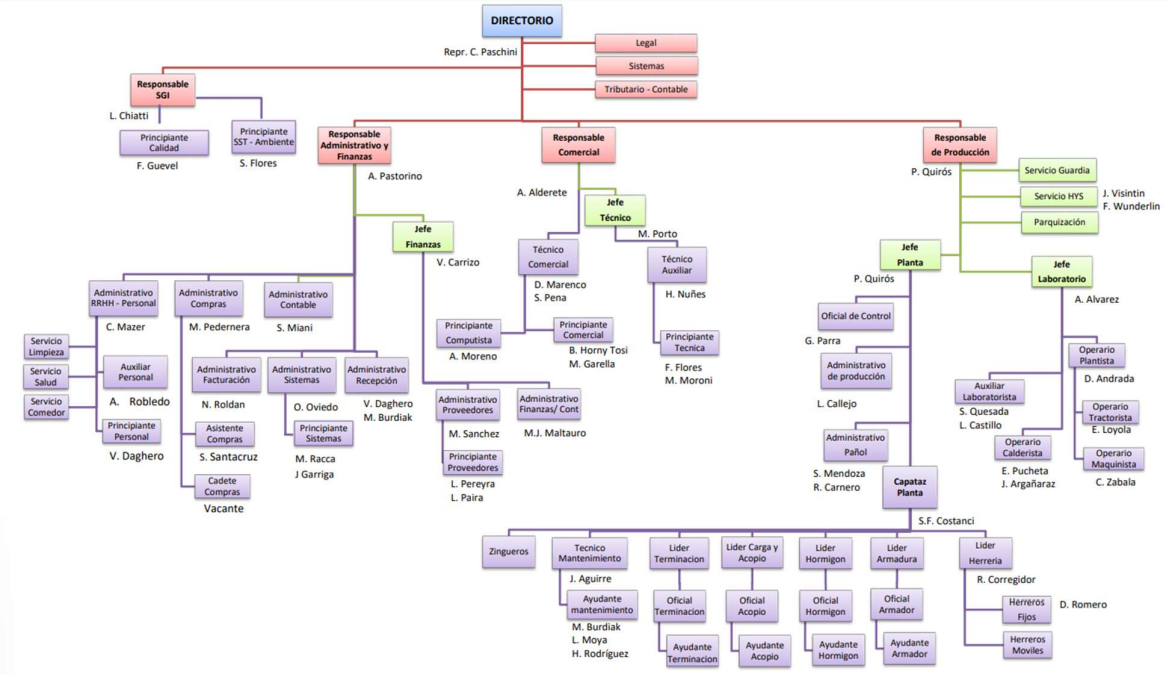
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

Según INPI



NOMBRE: PRETENSA
TIPO: DENOMINATIVA
CLASE: 6, 19
ACTA: 3510745
BOLETÍN: 0
PUBLICACIÓN: 30/12/1899

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
RANEDO BLANCA ELENA	Argentina	27-04119610-1	19.93
PASCHINI GUILLERMO ARIEL	Argentina	20-21396384-9	14.89
PASCHINI MARIA VIRGINIA	Argentina	27-16291438-9	12.95
PASCHINI SERGIO ELIO	Argentina	20-14839200-6	11.37
PASCHINI MARIA CECILIA	Argentina	27-17000676-9	9.45
VIEITES ROSA GLORIA	Argentina	27-14725294-9	8.89
CARRIZO AZCOITIA MARIA BELEN	Argentina	27-18174122-3	2.52
PASCHINI MARIA VICTORIA	Argentina	27-36358667-3	4.20
PASCHINI TOMAS	Argentina	20-39074009-4	4.20
PASCHINI MARTINA	Argentina	27-41158441-6	4.20
DOMINGUEZ JUAN IGNACIO	Argentina	20-38003778-6	1.2
DOMINGUEZ JOAQUIN	Argentina	20-39074366-2	1.2
DOMINGUEZ CAMILA	Argentina	27-40518116-4	1.2
PASCHINI NICOLAS	Argentina	20-32238640-1	1.0
PASCHINI LUCAS	Argentina	20-33535811-3	1.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas



2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PASCHINI SERGIO ELIO	Argentina	20-14838200-6	Presidente
RANEDO BLANCA ELENA	Argentina	20-06498670-9	Directora
PASCHINI MARIA CECILIA	Argentina	27-17000676-9	Directora
PASCHINI GUILLERMO ARIEL	Argentina	20-21396384-9	Directora

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



RANEDO BLANCA ELENA - 27041196101

SCORE

65.5

RANEDO BLANCA ELENA

FECHA NACIMIENTO:	14/04/1941
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	875 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2014

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	3
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:

ECHEVERRIA 30, (5000), CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA

FISCAL:

AV.EJERCITO ARGENTINO 9520 MZNA.63 LOMAS DE LA CAROLINA, (5021), BARRIO LOS CAROLINOS *, CORDOBA, ARGENTINA

OTROS:

AV EJER ARGENT MZA 63 L5 9520, CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/01/1967
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

PASCHINI MARIA CECILIA - 27170006769

SCORE

77.4

PASCHINI MARIA CECILIA

FECHA NACIMIENTO:	22/11/1964
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	10 603 000
BANCOS	4
ANTIGUEDAD SIT. 1	12/2010

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ESTANCIA LA VIGIA M66 L6 1835, CORDOBA, CORDOBA, ARGENTINA

FISCAL:

LOTE 6 MANZANA 66 SN LOMAS DE LA CAROLINA, (5021), BARRIO LOS CAROLINOS *, CORDOBA, ARGENTINA

OTROS:

27 DE ABRIL 3848, (5003), B.SAN SALVADOR, CORDOBA, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	F LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	PASCHINI S.A (11/2023)
EMPLEADO DE	PRETENSADOS SA (11/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

1.-INMUEBLE – PLANTA INDUSTRIAL EN CIUDAD DE CÓRDOBA:

DOMICILIO: AV. LA VOZ DEL INTERIOR 5850- 5008 CORDOBA
ADQUIRIDO CON FECHA NOVIEMBRE DE 1978 - $ 95.577,-
CUENTA Nº 110120082752 – DESIG.CATASTRAL C15 S22 MZ1 P43
SUP. TERRENO 54206 M2 – 11138 M2 CUBIERTOS
MATRICULA 139833 – CORDOBA
SUPERFICIE DE TERRENO 85730 M2 – ADQUIRIDO EN MAYO 2018 $ 24.000.000
CUENTA Nº 110120082744 – NOMENC. CATASTRAL C15-S22-M001-P42
MATRICULA 18120 - CORDOBA

2.-INMUEBLE – PLANTA INDUSTRIAL EN TORTUGUITAS - BS.AIRES:

DOMICILIO: VENEZUELA 3880 – (1667) TORTUGUITAS – BS.AS.
ADQUIRIDO CON FECHA JUNIO DE 1992 - $ 121.076,-
PARTIDA 133- 84683- PARTIDO DE MALVINAS ARGENTINAS
DESIGNACION CATASTRAL: CIRCUNC.IV – PARCELA 49F
SUP.TERRENO 32134 M2 – 7402 M2 CUBIERTOS
MATRICULA 14101 – PARTIDO DE GRAL. SARMIENTO - PCIA. BS.AS.

3.- INMUEBLE – CAMPO EN VILLA ADELA – SANTIAGO DEL ESTERO

DOMICILIO: VILLA ADELA – DISTRICTO SANTO DOMINGO – DPTO. MORENO – SGO DEL ESTERO
ADQUIRIDO CON FECHA MARZO 2017 - $15.000.000,-
LOTE 1 – 3.889 Has. 67 As. – MATRICULA 16-5157 – REG. GRAL. PROP. INM. SGO DEL ESTERO
LOTE 2 – 230 HAS 18 As. – MATRICULA 16-5158 – REG. GRAL. PROP. INM. SGO DEL ESTERO

4.- INMUEBLE – PLANTA INDUSTIAL EN CIUDAD DE PUERTO MADRYN –CHUBUT

DOMICILIO: PARQUE INDUSTRIAL PESADO – CIUDAD DE PUERTO MADRYN –CHUBUT
ADQUIRIDO CON FECHA 27/12/2018 U$S 2.000.000,-
PARTIDA INMOBILIARIA 15.432 – NOMENCLATURA CAT. 12-28-2-4-014-001
FRACCION 14, SECTOR 4, CIRCUNSCRIPCION 2 , EJIDO 28
SUP. TERRENO 200.000 M2 – 13000 M2 CUBIERTO
ESCRITURA EN INSCRIPCION- MATRICULA ANTERIOR 58.531 - CHUBUT

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

1) PICK-UP	DOMINIO
TOYOTA HILUX 4x2 CS STD 3.0 D - M.2004	EKT 997
TOYOTA HILUX 4x2 CD DX 3.0 – M.2005	ETX 657
FORD RANGER 4x2 C.S. 2.8L D– M.2006	FIL 149
FORD RANGER DC 4x2 XL 3.0L D – M.2007	GHE 792
FORD RANGER CS 4x2 XL PLUS 3.0L D – M.2007	GJP 794
FORD RANGER CS 4x2 XL PLUS 3.0L D – M.2008	HDD 277
FORD RANGER CS 4x2 XL PLUS 3.0L D – M.2008	HGO 497
FORD RANGER CS 4x2 XL PLUS 3.0L D – M.2008	HGO 528
FIAT STRADA ADVENTURE 1.6 2014	NRF 529
TOYOTA HILUX 4X2 CD DX PACK 2014	NXU 332
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AA994QK
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AA994QL
TOYOTA HILUX 4X2 C/S DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AB018LC
TOYOTA HILUX 4X2 C/S DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AB223TV
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AB700MQ
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AB700NC
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - 2017	AC000OM
VW SAVEIRO 1.6 PICK UP CABINA Y MEDIA 2018	AC941JG
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T 2019	AD483DC
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T 2019	AD483DD
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T 2019	AD483DL
TOYOTA HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T 2019	AD483DM
PICK-UP FIAT STRADA VOLCANO 1.3 CD 2021	AE652EH
TOYOTA HILUX 4X2 DC DX 2.4 TDI 6 MT – 2022	AF247DK
NISSAN FRONTIER 2.3 DC 4X4 2022	AF178JN
TOYOTA HILUX 4X2 DC DX 2.4 TDI 6 MT 2022	AF303BW
TOYOTA HILUX 4X2 DC DX 2.4 TDI 6 MT 2022	AF488UF
TOYOTA HILUX 4X4 DC SRX 2.8 TDI 6 MT 2022	AF697FK

2) AUTOMOVIL

HYUNDAI TUCSON 2WD 2.0 – AÑO 2008	GYJ 147
FORD FIESTA MAX 1.6 2008	HBP 619
RENAULT KANGOO 2012	LGB 566
TOYOTA LAND CRUISER PRADO – AÑO 2010	ITA 317
TOYOTA ETIOS XS 1.5 63/T 2017	AC110TZ
TOYOTA ETIOS XS 1.5 63/T 2017	AC110UA
FIAT PALIO ESCENCE 5P 1.6 16V - 2015	ONF956
CITROEN C4 CACTUS THP 165 EAT6 SHINE AM21- 2020	AE468YU
VW BORA 1.8T – 4 PUERTAS – AÑO 2013	MRC176

3) CAMIONES

SCANIA P114 LA 6 x 2 M.2006	FOE 897
SCANIA P340 LA 6X2 NA Mod.2011	JNB 079
SCANIA P360 A6x4 MOD.2013	MFW 920
SCANIA P360 A6XA 2014	NYY 454
SCANIA P360 A6X4 2015	ORP529
SCANIA P310 B8X4 2018	AC941JH
SCANIA P310 B8X4 2018	AC941JI
SCANIA P310 B8X4 2018	AC941JJ
SCANIA R510 A6X4 2019	AD525NH
SCANIA R560 A6X4 2019	AD525NI
SCANIA P310 B6X4 2019 (con grua Palfinger)	AD635ON

4) SEMIRREMOLQUES

HELVETICA M.1991	RKJ 035
PRATI FRUEJAUF M.1974	SIH 677
PRATI FRUEJAUF PBF 3HD M.1981	RLQ 583
ASTIVIA AS3E EXTENSIBLE M. 2000	DMS 488
ASTIVIA AS2SL M. 2000	DMS 489
MARCELINI SRC12N M. 2007	GKT 585
ASTIVIA AS2 M. 2011	KEF408
ASTIVIA AS3 M. 2013	MFG 128
COMAR 99-S-24	NMD748
LEO-COR ACOPLADO MOD. L-RM-28CAV AÑO 2018	AD243QK
LEO-COR ACOPLADO MOD. L-RM-28CAV AÑO 2018	AD243QI
SEMI TOLVA P/Hº RANDON SR.SL.02+01 2019	AD525NM
SEMI TOLVA P/Hº RANDON SR.SL.02+01 2019	AD525NN
SEMIRREMOLQUE RANDON SR.SL.02+01 2018	AD525NO (BATEA)
CARRETON LEO COR MOD L-SE-32D AÑO 2018	AD601MV
ACOPLADO C/TANQUE 3000 LTS H.C.MANCINI	AD705AF
SEMI LEO-COR MOD LC-SA-ET-SE-CD-24 AÑO 2021	AE564WW
SEMI SALTO MOD. CARRETON3E - AÑO 2021	AE564WX
SEMI SALTO MOD. CARRETON3E - AÑO 2021	AE564WY
COMPENSADOR DE CARGA MARCELINI AÑO 2017	AF434NB

5) BOGUEES

ECOMEC ACOPLADO AE3/15 TN.1997	BIQ 534
WHELAN W-S-FCB 2E M.1984	SHG 235
PRATI FRUEJAUF TTF2 M.1980	SIE 661
PRATI FRUEJAUF TTF2 M.1980	SIE 674
ECOMEC ACOPLADO AE8/15 TN.1996	BCF 411

6) CARRETON

ECOMEC SK 24 M.1984	UFA 533

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CORDOBA Fecha: 26/03/2024
PRETENSADOS SA RATIFICA ASAMBLEAPor Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 28/11/2023 y Acta de Directorio de fecha 28/11/2023 se RATIFI CA Asamblea General Ordinaria de fecha 07 de agosto de 2023 y acta de directorio de fecha de fecha 20/07/2023 Se prescinde de la sindicatu ra 1 dia N2 517368 $ 480 26/3/2024 BOE

Provincia: CORDOBA Fecha: 02/11/2023
PRETENSADOS S.A. ELECCION DE AUTORIDADES - Por Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 7/08/2023, y Acta de Directorio de fecha 7/08/2023, se eligieron autoridades quedando el Directorio conformado de la siguiente manera: PRESIDENTE: Sergio Elio Paschini DNI: 14.839.200; DIRECTORES TITULARES: Blanca Elena Ranedo de Paschini DNI: 4.119.610; Maria Cecilia Paschini DNI: 17.000.676; y Guillermo Ariel Paschini DNI: 21.396.384; DIRECTORES SUPLENTES: Maria Virginia Paschini DNI: 16.291.438; y Rosa Gloria Vieites de Paschini DNI: 14.725.294. Fijan domicilio especial en Av. La Voz del Interior 5850, ciudad de Cordoba. Se prescinde de la sindicatura. 1 dia - Nº 489909 - $ 466,75 - 2/11/2023 - BOE

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 14001	IRAM	21/05/2024	25/04/2027
2	ISO 9001	IRAM	21/05/2024	21/05/2024

Fuente: Empresa.

IQNET

Building trust together.

Certificate

IRAM has issued an IQNET recognized certificate that the organization:

PRETENSADOS S.A. - ESTRUCTURAS PRETENSA

Sede Córdoba: Av. La Voz del Interior 5850 - (5008) - Córdoba - Pcia. de Córdoba - República Argentina

has implemented and maintains a/an

Quality Management System

for the following scope:

Fabrication and commercialization of prestressed precast concrete elements at Córdoba factory.

which fulfils the requirements of the following standard:

ISO 9001:2015

Issued on: **25/04/2024**
Expires on: **25/04/2027**

Registration Number: **AR - QS - 10091**

Alex Stoichitoiu
President of IQNET

Gustavo Pontoriero
Certification Division Manager

IRAM Instituto Argentino de Normalización y Certificación

This attestation is directly linked to the IQNET Member's original certificate and shall not be used as a stand-alone document.

CERTIFICADO DE SISTEMAS DE GESTIÓN

IRAM certifica que:

PRETENSADOS S.A. - ESTRUCTURAS PRETENSA

Sede Córdoba: Av. La Voz del Interior 5850 - (5008) - Córdoba - Pcia. de Córdoba - República Argentina

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM - ISO 9001:2015

Cuyo alcance es:

Comercialización y fabricación de piezas premoldeadas y pretensadas de hormigón, en la sede Córdoba.

Certificado de Registro N.º:		9000-10091
Vigencia	Desde:	25/04/2024
	Hasta:	25/04/2027
Emisión:		03/05/2024

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad y que cumpla con el Acuerdo de Certificación DC-R 010 y el Procedimiento DC-PG 096

Gustavo Pontoriero
Gerente División SG&CCPP
Certificación IRAM
(Firmado digitalmente)

Miembro de:

IRAM | Instituto Argentino de Normalización y Certificación

DC-FL 069



IQNET

Building trust together.

Certificate

IRAM has issued an IQNET recognized certificate that the organization:

PRETENSADOS S.A. - ESTRUCTURAS PRETENSA

Sede Tortuguitas: Venezuela 3880 - (1667) - Tortuguitas - Pcia. de Buenos Aires - República Argentina

has implemented and maintains a/an

Quality Management System

for the following scope:

Commercialization and provision of aggregate and prepared concrete testing services

which fulfils the requirements of the following standard:

ISO 9001:2015

Issued on: **25/04/2024**
Expires on: **25/04/2027**

Registration Number: **AR - QS - 14938**

Alex Stoichitoiu
President of IQNET

Gustavo Pontoriero
Certification Division Manager

IRAM Instituto Argentino de Normalización y Certificación

This attestation is directly linked to the IQNET Member's original certificate and shall not be used as a stand-alone document.

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	-	-	-	**148**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-59272522-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2024	Servicios Eventuales: No

Apellido y Nombre o Razón Social: PRETENSADOS SA

Nro. Verificador: 793913

Empleados en nómina:	148
Suma de Rem. 1:	92.138.520,37
Suma de Rem. 2:	92.138.520,37
Suma de Rem. 3:	92.138.520,37
Suma de Rem. 4:	92.138.520,37
Suma de Rem. 5:	92.138.520,37
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	92.138.520,37
Suma de Rem. 9:	92.138.520,37
Suma de Rem. 10:	85.623.495,74

Domicilio Fiscal: AVENIDA LA VOZ DEL I 5850 BARRIO MARQUES V 46

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	12.573.074,08
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**12.573.074,08**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	19.179.855,16
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	19.179.855,16
Retenciones	119.145,27
Contribuciones S.S. a pagar	**19.060.709,89**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	2.264.977,17
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**2.264.977,17**
b1 - Total de contribuciones	4.789.414,77
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	4.789.414,77
Retenciones	29.759,52
Contribuciones O.S. a pagar	**4.759.655,25**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	148.904,79
Total retenciones	148.904,79
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	119.145,27
Retenciones aplicadas a Obra Social	29.759,52
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**74.209,47**
Total Seg. Sepelio UATRE	**74.209,47**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	148	91.020,00
Remun. con ART	92.138.520,37	7.960.768,16
L.R.T. total a pagar		**8.051.788,16**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	138 - 24.272,82
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**24.272,82**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 818.451,81

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**19.060.709,89**	302 - Aportes de Obra Social	**2.264.977,17**
301 - Aportes de Seguridad Social	**12.573.074,08**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**74.209,47**	312 - L.R.T.	**8.051.788,16**
352 - Contribuciones de Obra Social	**4.759.655,25**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**24.272,82**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**74.209,47**		

Forma de Pago: **Efectivo**



Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4600 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **33-59272522-9**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ ANUAL**
Período: **2024-04**
Nro. verificador: 793913
Cantidad de registros: 414

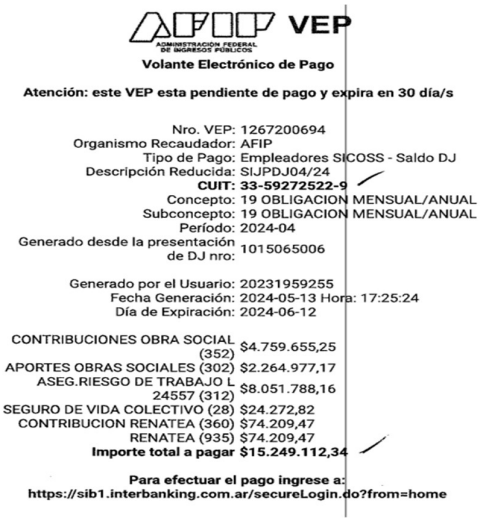
Fecha de Presentación: 2024-05-13 Hora: 17:18:33
Nro. de Transacción: 1015065006
Código de Control: 30VLID
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20231959255

[F931.cuit.33592725229.fecha.20240513.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[b19885ce961e798308487bb747982b27]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313359272522900030104244
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación



VEP
Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1267200694
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ04/24
CUIT: 33-59272522-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-04
Generado desde la presentación de DJ nro: 1015065006

Generado por el Usuario: 20231959255
Fecha Generación: 2024-05-13 Hora: 17:25:24
Día de Expiración: 2024-06-12

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352) $4.759.655,25
APORTES OBRAS SOCIALES (302) $2.264.977,17
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312) $8.051.788,16
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) $24.272,82
CONTRIBUCION RENATEA (360) $74.209,47
RENATEA (935) $74.209,47
Importe total a pagar $15.249.112,34

Para efectuar el pago ingrese a:
https://sib1.interbanking.com.ar/secureLogin.do?from=home



Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	13/05/2024 17:38:10
PROVEEDOR	1003 - INTERbanking S.A.
NRO. VEP	1267200694

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1884482693
NRO. CONTROL	867077
BANCO	285 - Macro S.A.
CUIT	33592725229
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	202404
MONEDA	$
IMPUESTO	**352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL**
IMPORTE	4.759.655,25
IMPUESTO	**302 - APORTES OBRAS SOCIALES**
IMPORTE	2.264.977,17
IMPUESTO	**312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557**
IMPORTE	8.051.788,16
IMPUESTO	**28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO**
IMPORTE	24.272,82
IMPUESTO	**360 - CONTRIBUCION RENATEA**
IMPORTE	74.209,47
IMPUESTO	**935 - RENATEA**
IMPORTE	74.209,47
TOTAL PAGADO	15.249.112,34
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

19AE002D827C77A2669A589ACF467C005129CF27

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	1	1	1	3

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

ESTRUCTURAS PRETENSA

OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA

- Sistemas de cubierta
- Sistema de entrepisos
- Sistema de cerramientos
- Sistema de tribunas

OBRAS VIALES

- Sistema para puentes
- Sistema de pasarelas
- Sistema para muros de sostenimiento

PIEZAS ESPECIALES

- Vigas
- Entrepisos
- Parasoles
- Puntales
- Dovelas

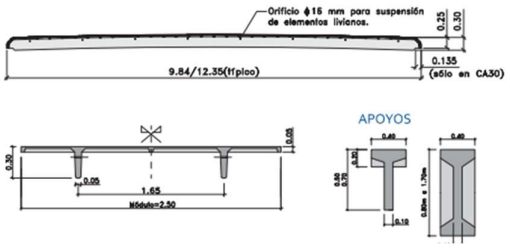
OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA

ESTRUCTURAS PRETENSA

SISTEMAS DE CUBIERTA

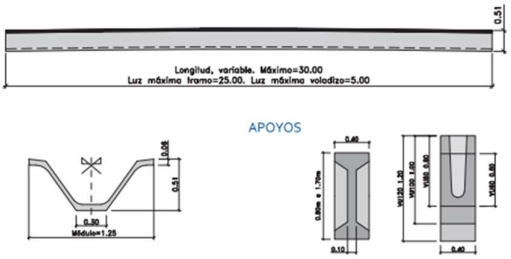
CUBIERTA CASETONADA

- Paneles nervurados de Hormigón Armado con superficie exterior plana (con contraflecha).
- Según su sección cubren luces de hasta 10,00m. (CA30) o 12,50m. (Ca40).
- Módulos de 2,50m. (adaptable según proyecto).
- Posibilidad de suspender elementos livianos.



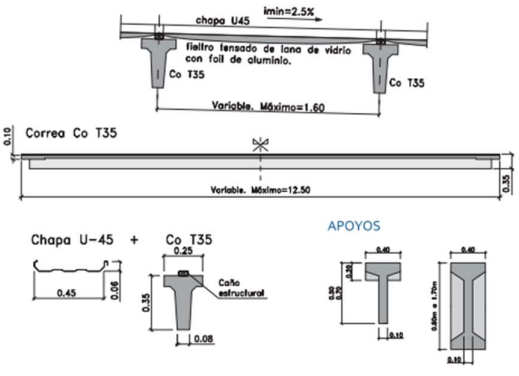
CUBIERTA TIPO W

- Paneles de forma plegada de Hormigón Pretensado.
- Cubren luces de hasta 25m, con la posibilidad de generar voladizo de hasta 5m.
- La longitud puede variar cm a cm. El ancho fijo es de 1,25m.
- Posibilidad de suspender elementos livianos.



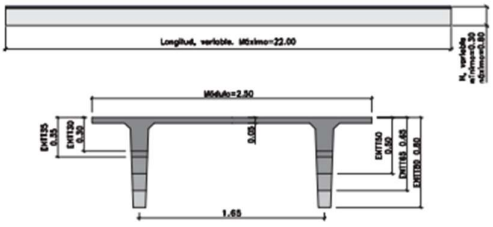
CUBIERTA MIXTA

- Sistema conformado por vigas principales (tipo I) y vigas secundarias (correas tipo T) sobre las que se ubican chapas conformadas in situ.
- Vigas I de hasta 30m de luz.
- Correas T de hormigón prefabricado de 0,35m de altura y hasta 12,50m de luz. Distancia máxima=1.60m.
- Chapas conformadas in situ sin límite de longitud. Ancho útil=43,5cm. Altura=6cm.
- Posibilidad de suspender elementos livianos.
- El sistema permite algunas modificaciones y adaptaciones a otros sistemas constructivos.



SISTEMAS DE ENTREPISOS

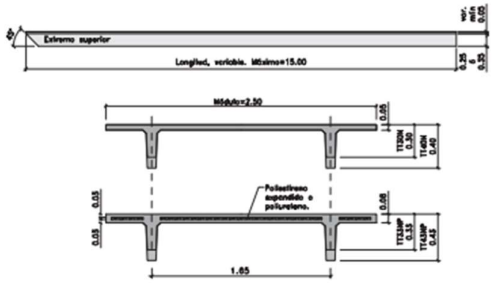
- Paneles nervurados de Hormigón Armado con cara superior rugosa para adherencia del hormigón "in situ" de la capa de compresión.
- Hasta 22m. de luz. Pueden llevar voladizos.
- Módulos de 2,50m. que pueden adaptarse a la modulación requerida por el proyectista.
- 1 nervio: Mín= 0,40m. Máx:1,25m.
- 2 nervios: Mín=2,00m. Máx:3,00m.
- Pueden llevar insertos y perforaciones de diversas formas y medidas.



SISTEMAS DE CERRAMIENTOS

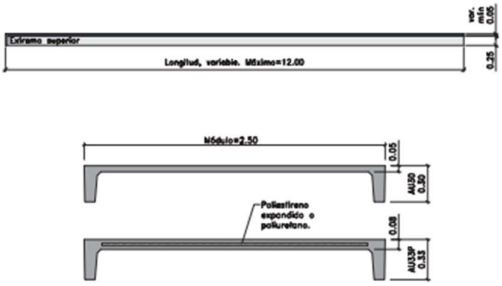
NERVURADOS TIPO TT

- Paneles nervurados de Hormigón Armado con terminación superficial exterior lisa.
- Hasta 15m. de longitud y módulos de 2,50m. que pueden adaptarse según proyecto.
- La losa de panel puede ser de hormigón macizo (espesor mín=5cm) o tener un alma de poliestireno expandido o poliuretano (espesor mín=8cm).
- Pueden llevar insertos y perforaciones de diversas formas y medidas.



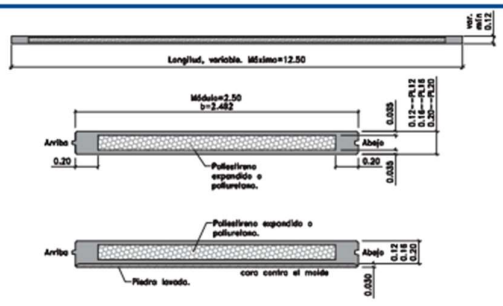
NERVURADOS TIPO AU

- Paneles nervurados de Hormigón Armado con terminación superficial exterior lisa.
- Según requerimientos, pueden constituir planos portantes de cubierta.
- Hasta 12m. de longitud y módulos de 2,50m. que pueden adaptarse según proyecto.
- La losa de panel puede ser de hormigón macizo (espesor mín=5cm) o tener un alma de poliestireno expandido o poliuretano (espesor mín=8cm).
- Pueden llevar insertos y perforaciones de diversas formas y medidas.



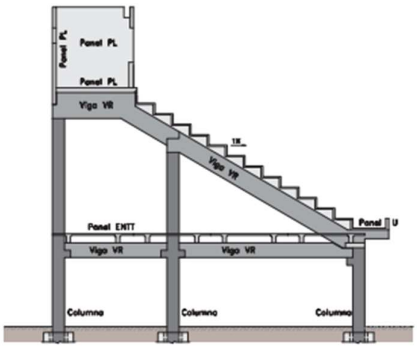
PLACAS PLANAS

- Placas planas horizontales o verticales con aislación térmica en su interior.
- Longitud: 12,50m. máximo.
- Ancho: 2,50m. (puede adaptarse hasta 2,70m.)
- La terminación superficial externa puede ser muy variada: lisa contra molde metálico, con o sin buñas, texturas diversas, piedra lavada procedente de diversas canteras, etc.
- Es posible aplicar sellos particulares, como por ejemplo logos, diseñados por el comitente.



SISTEMAS DE TRIBUNAS

- Diversas formas de resolución según proyecto, abarcando todas las piezas constitutivas de la tipología.
- La forma en planta puede ser rectángular o poligonal de ángulos variados.
- En bordes laterales y superiores se colocan placas planas como contención.
- En extremo superior pueden preverse elementos adicionales para colocar palcos o cabinas de transmisión.
- En tribunas con altura suficiente pueden incorporarse entrepisos para contener sanitarios, vestuarios, gimnasio, locales comerciales, etc.



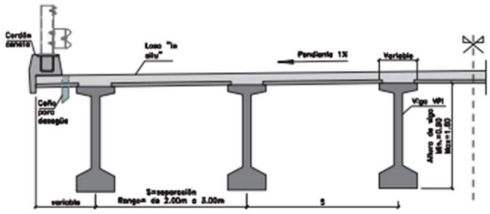
SISTEMA VIAL

ESTRUCTURAS PRETENSA

SISTEMAS DE PUENTES

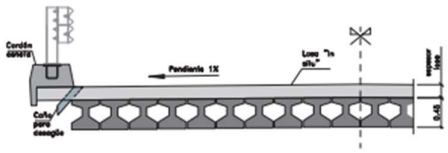
TABLERO CON VIGAS I Y PRELOSAS

- Luces hasta 31,00m.
- De la cara superior de las vigas emergen armaduras en espera.
- La losa se conforma por prelosas prefabricadas, que se vinculan a losa in situ mediante armaduras en espera.



TABLERO CON VIGAS I45

- Luces hasta 14,00m.
- De la cara superior de las vigas emergen armaduras en espera.
- Las vigas se disponen yuxtapuestas, logrando
- disminuir la altura del paquete estructural.



EDIFICIOS

EDIFICIO CARDINALES COFICO- GNI
Ubicación: Córdoba - Córdoba
Año de Ejecución: 2018

Obra compuesta por 2 edificios de oficinas de 3 pisos y 2 niveles de cocheras subterraneas.
En la misma se utilizaron los siguientes elementos premoldeados: paneles de entrepiso tipo TT, vigas, columnas, paneles de cerramiento con placas lisas y parasoles verticales.







Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Mayo 2023	$ 288 633 362	$ 132 746 666	ARS
Junio 2023	$ 194 120 512	$ 209 021 302	ARS
Julio 2023	$ 134 439 666	$ 226 027 439	ARS
Agosto 2023	$ 419 043 064	$ 259 438 810	ARS
Septiembre 2023	$ 513 303 002	$ 301 604 023	ARS
Octubre 2023	$ 457 847 236	$ 288 325 019	ARS
Noviembre 2023	$ 633 151 365	$ 443 069 387	ARS
Diciembre 2023	$ 366 827 111	$ 272 211 490	ARS
Enero 2024	$ 275 633 906	$ 202 521 440	ARS
Febrero 2024	$ 503 423 675	$ 313 250 493	ARS
Marzo 2024	$ 173 906 220	$ 258 204 545	ARS
Abril 2024	$ 336 829 757	$ 2 392 303 647	ARS
TOTAL	**$ 4 297 158 876**	**$ 5 298 724 261**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ACINDAR S.A.	Argentina	30-50119925-3	$ 888 109 116	ARS
2	LOMA NEGRA S.A.	Argentina	30-50053085-1	$ 299 433 311	ARS
3	SIKA ARGENTINA S.A.	Argentina	33-50188004-9	$ 83 455 814	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	VITOPEL S.A.	Argentina	30-57214708-4	$ 429 248 540	ARS
2	CELULOSA CAMPANA S.A.	Argentina	30-59787159-8	$ 81 000 000	ARS
3	ACEITERA GRAL DEHEZA S.A.	Argentina	30-50287435-3	$ 50 000 000	ARS
4	NIZA S.A.	Argentina	30-69084170-3	$ 19 168 100	ARS
5	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	Argentina	30-71175452-7	$ 97 000 000	ARS
6	CRIBA MEJORES HOSPITALES S.A.	Argentina	30-71436544-0	$ 29 000 000	ARS
7	NORDEX WINDPOWER S.A.	Argentina	33-71549452-9	$ 546 760 499	ARS
8	GRUPO ARCOR S.A.	Argentina	30-50279317-5	$ 15 000 000	ARS
9	JOSE CHEDIACK S.A.	Argentina	30-50225600-5	$ 107 238 000	ARS
10	SACDE S.A.	Argentina	30-56845745-1	$ 366 800 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	143529
Desde:	01/04/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	Afiliación vigente

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	20803
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	31/03/2014 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	ANTICIPO FINANCIERO	CHUBB COMPAÑIA DE SEGUROS	1	$ 10	ARS
2	EJECUCION DE CONTRATO	CHUBB COMPAÑIA DE SEGUROS	2	$ 10	ARS
3	FONDE DE REPAROS	CHUBB COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$ 10	ARS
4	SEGURO VEHICULOS	BERNARDINO RIVADAVIA	4	$ 10	ARS
5	SEGURO VEHICULOS	SANCOR COMPAÑIA DE SEGUROS	5	$ 10	ARS
6	SEGURO TECNICO	SMG	6	$ 10	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

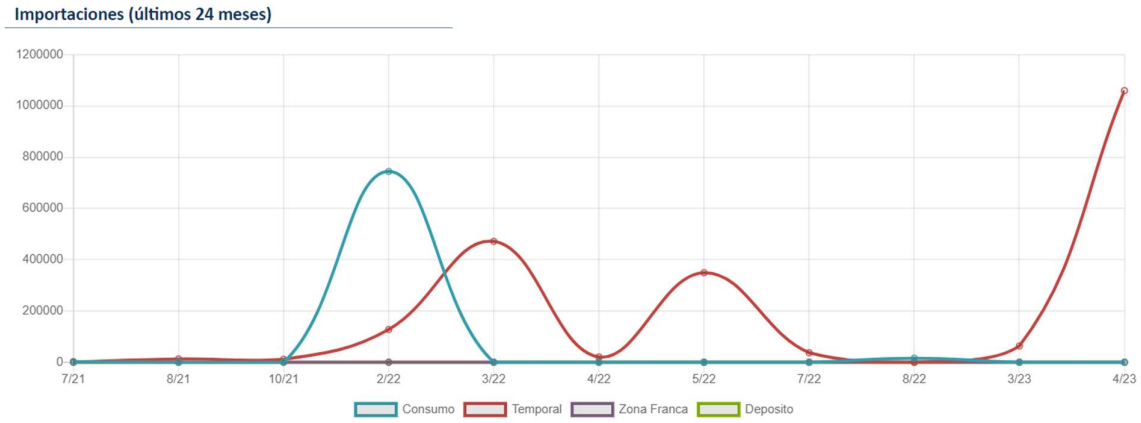
No se informan proyectos en ejecución.

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

No se informan proyectos en licitación/concurso

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



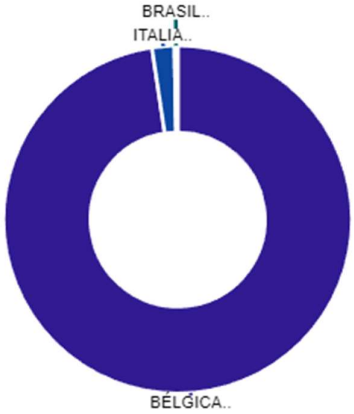
Período	Consumo	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total
04/2023	0	1 059 757	0	0	1 059 757
03/2023	0	63 431	0	0	63 431
08/2022	15 721	0	0	0	15 721
07/2022	0	37 064	0	0	37 064
05/2022	0	349 290	0	0	349 290
04/2022	0	20 423	0	0	20 423
03/2022	0	471 370	0	0	471 370
02/2022	744 231	127 793	0	0	872 024
10/2021	0	11 443	0	0	11 443
08/2021	0	12 580	0	0	12 580
07/2021	2 309	1 122	0	0	3 431

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
BÉLGICA	97.63	744 231
ITALIA	2.06	15 722
BRASIL	0.30	2 308
Totales		762 261

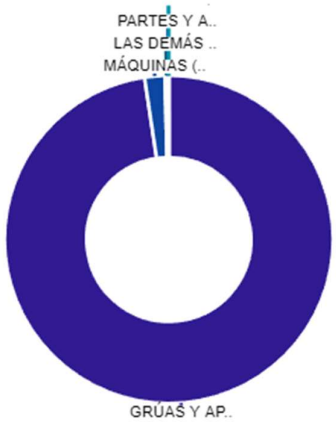
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



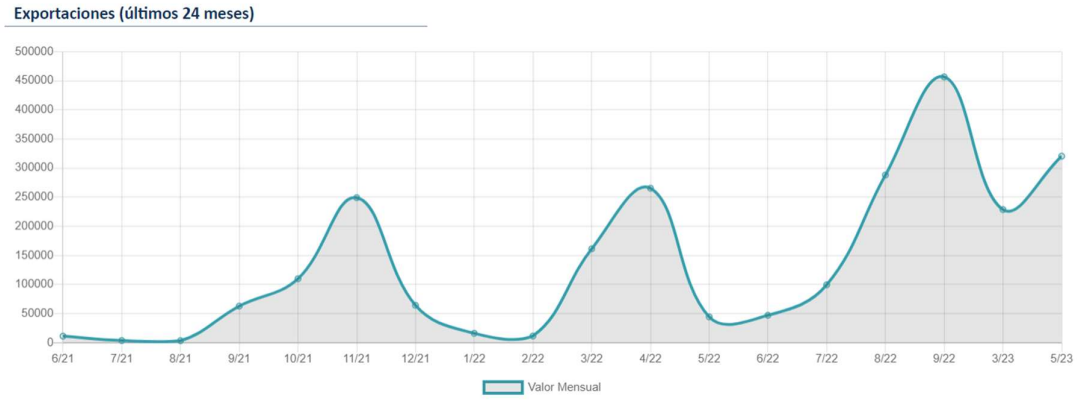
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
GRÚAS Y APARATOS DE ELEVACIÓN SOBRE CABLE AEREO; PUENTES RODANTES, PÓRTICOS DE DESCARGA O MANIPULACIÓN, PUENTES GRÚA, CARRETILLAS PUENTE Y CARRETILLAS GRÚA.	8426	97.63	744 231
MÁQUINAS (INCLUIDAS LAS PRENSAS) DE FORJAR O ESTAMPAR, MARTILLOS PILÓN Y OTRAS MÁQUINAS DE MARTILLAR, PARA TRABAJAR METAL; MÁQUINAS (INCLUIDAS LAS PRENSAS) DE ENROLLAR, CURVAR, PLEGAR, ENDEREZAR, APLANAR, CIZALLAR, PUNZONAR O ENTALLAR, METAL; PRENSAS DE	8462	2.00	15 244
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	0.27	2 056
PARTES Y ACCESORIOS IDENTIFICABLES COMO DESTINADOS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LAS MÁQUINAS DE LAS PARTIDAS 84.56 A 84.65, INCLUIDOS LOS PORTAPIEZAS Y PORTAÚTILES, DISPOSITIVOS DE ROSCAR DE APERTURA AUTOMÁTICA, DIVISORES Y DEMÁS DISPOSITIVOS ESPECIALE	8466	0.06	478
TORNILLOS, PERNOS, TUERCAS, TIRAFONDOS, ESCARPIAS ROSCADAS, REMACHES, PASADORES, CLAVIJAS, CHAVETAS, ARANDELAS (INCLUIDAS LAS ARANDELAS DE MUELLE [RESORTE] Y ARTÍCULOS SIMILARES, DE FUNDICIÓN, HIERRO O ACERO.	7318	0.02	190
Otros		0.01	62
Totales			762 261

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



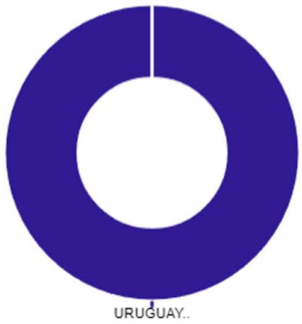
4.4 EXPORTACIONES



4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
URUGUAY	100	2 443 822
Totales		2 443 822

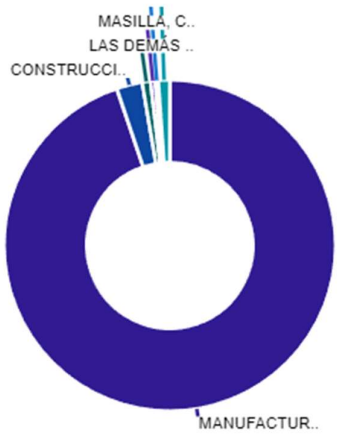
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
MANUFACTURAS DE CEMENTO, HORMIGÓN O PIEDRA ARTIFICIAL, INCLUSO ARMADAS.	6810	94.81	2 317 079
CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES (POR EJEMPLO: PUENTES Y SUS PAR TES, COMPUERTAS DE ESCLUSAS, TORRES, CASTILLETES, PILARES, COLUMNAS, ARMAZONES PARA TECHUMBRE, TECHADOS, PUERTAS Y VENTANAS Y SUS MARCOS, CONTR AMARCOS Y UMBRALES, CORTINAS DE CIERRE, BARANDILL	7308	2.52	61 468
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO.	7326	0.81	19 747
MASILLA, CEMENTOS DE RESINA Y DEMÁS MASTIQUES; PLASTES (ENDUIDOS) UTILIZADOS EN PINTURA; PLASTES (ENDUIDOS) NO REFRACTARIOS DE LOS TIPOS UTILIZADOS EN ALBAÑILERÍA.	3214	0.45	11 100
PLACAS, HOJAS, TIRAS, VARILLAS Y PERFILES, DE CAUCHO VULCANIZADO SIN ENDURECER.	4008	0.30	7 262
Otros		1.11	27 166
Totales			2 443 822

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

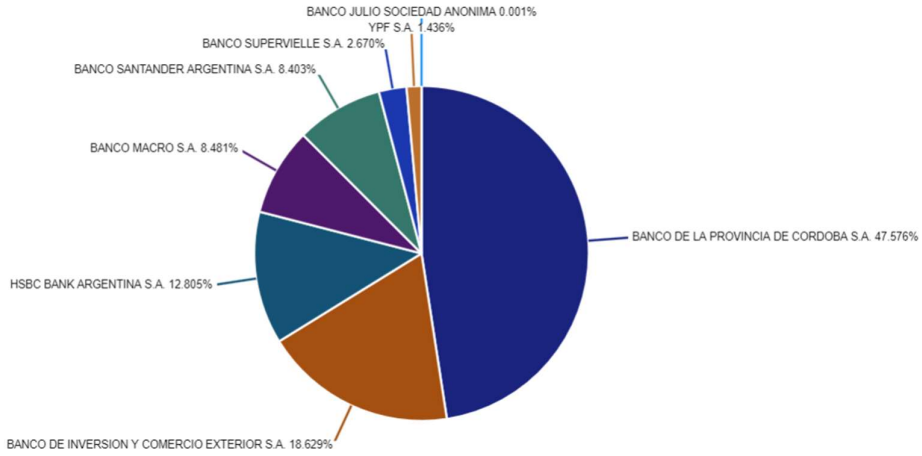
Banco	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022
BIBANK S.A.								
BANCO HIPOTECARIO S.A.							10 357	9 106
YPF S.A.	992	2 319	1 887		1 574	1 588	1 663	720
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	34 434	22 076	24 738	13 241	9 081	6 632	5 867	60 299
BANCO SUPERVIELLE S.A.	10 036		20 501	30 234	23 739	15 827	14 081	12 281
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	53 755	32 656	25 852	33 063	87 868	92 695	81 934	75 518
BANCO MACRO S.A.	11 553	3 472	3 087	6 069	2 199	612	18 223	13 223
BANCO JULIO SOCIEDAD ANONIMA	76 283	3 414	311	264	6 147	3 220	31 106	2 325
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA S.A.	109 868	130 698	27 719	20 390	15 202	12 092	15 072	14 324
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	4							
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO EXTERIOR S.A.	75 986	75 986	75 986	75 986	75 986	75 986	75 986	75 986
TOTAL	**372 911**	**270 621**	**180 081**	**179 247**	**221 796**	**208 652**	**254 289**	**263 782**

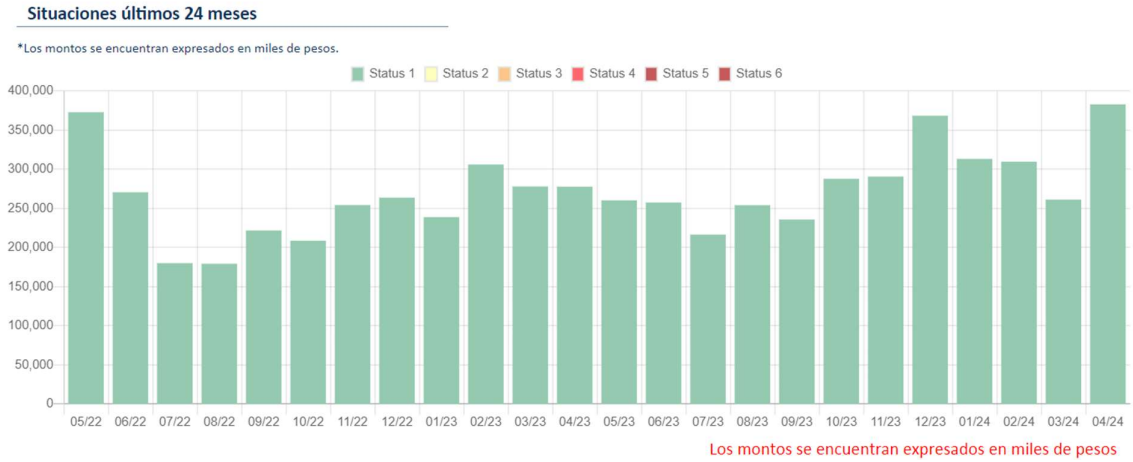
Banco	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023
BIBANK S.A.				36 048	38 863	41 586		44 646
BANCO HIPOTECARIO S.A.	7 757	6 297	4 785	3 181				
YPF S.A.	1 292	1 796	1 537	2 800	2 308	1 697	2 428	4 576
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	30 053	19 815	31 986	46 269	24 786	38 774	34 301	29 784
BANCO SUPERVIELLE S.A.	10 591	9 798	7 079	5 956	3 995	1 886	1 776	1 705
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	72 996	94 707	87 047	63 243	57 897	52 619	60 645	57 620
BANCO MACRO S.A.	13 527	19 016	37 731	24 356	4 272	1 335	1 900	2 980
BANCO JULIO SOCIEDAD ANONIMA	13 214	51 895	3 782	10 297	4 557	197	29	1 404
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA S.A.	13 466	26 775	28 551	10 655	49 157	45 450	41 996	38 521
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES					4	9	14	
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO EXTERIOR S.A.	75 986	75 986	75 500	75 004	74 498	73 982	73 456	72 920
TOTAL	**238 882**	**306 085**	**277 998**	**277 809**	**260 337**	**257 535**	**216 545**	**254 156**

Banco	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024
BIBANK S.A.	44 163	48 554	18 172	35 522	6 515			
BANCO HIPOTECARIO S.A.								
YPF S.A.	3 807	3 963	4 532	4 396	4 005	4 786	4 121	5 499
HSBC BANK ARGENTINA S.A.	24 576	19 324	122 522	117 634	50 105	91 727	12 896	49 047
BANCO SUPERVIELLE S.A.	1 628	1 549	1 468	10 112	28 332	20 085		10 226
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	52 581	47 776	42 853	40 448	37 871	34 814	32 259	32 188
BANCO MACRO S.A.	1 532	63 512	2 297	44 934	1 951	3 443	31 101	32 485
BANCO JULIO SOCIEDAD ANONIMA	179	5		33	3		274	2
BANCO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA S.A.	34 987	31 355	27 624	44 717	114 439	85 356	108 190	182 232
BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
BANCO DE INVERSION Y COMERCIO EXTERIOR S.A.	72 373	71 815	71 247	70 667	70 075	69 472	72 388	71 356
TOTAL	**235 826**	**287 853**	**290 715**	**368 463**	**313 296**	**309 683**	**261 229**	**383 035**

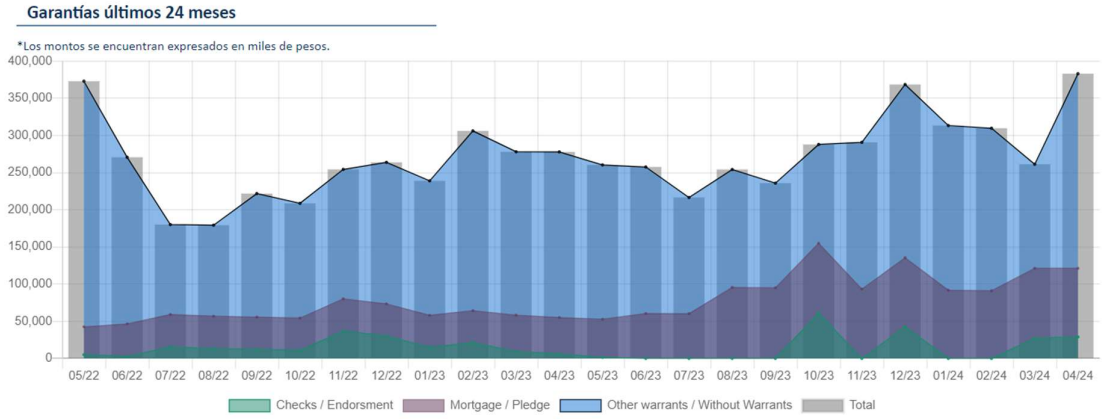
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PCIA DE CORDOBA	$ 108 190	ARS
2	BICE	$ 72 388	ARS
3	BANCO SANTARDER	$ 32 259	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1978-04
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	1999-08
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1983-09
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1979-08
351	CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL	BAJA DEFINITIVA	1995-04
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1984-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **10/06/2024**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **16/03/2017**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO

PRETENSADOS S.A. CUIT 33592725229, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 10/06/2024.



REPSAL
Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, PRETENSADOS SA CUIT 33592725229 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 10/06/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 749b9b04-b1ee-4a41-9b22-80e4264cce45

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PRETENSADOS SA - 33592725229
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI GUILLERMO ARIEL - 20213963849
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CARRIZO MARIA BELEN - 27181741223
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI TOMAS - 20390740094
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI MARTINA - 27411584416
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DOMINGUEZ JUAN IGNACIO - 20380037786
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DOMINGUEZ JOAQUIN - 20390743662
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DOMINGUEZ CAMILA - 27405181164
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI NICOLAS - 20322386401
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI LUCAS - 20335358113
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI MARIA VICTORIA - 27363586673
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PASCHINI MARIA CECILIA - 27170006769
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

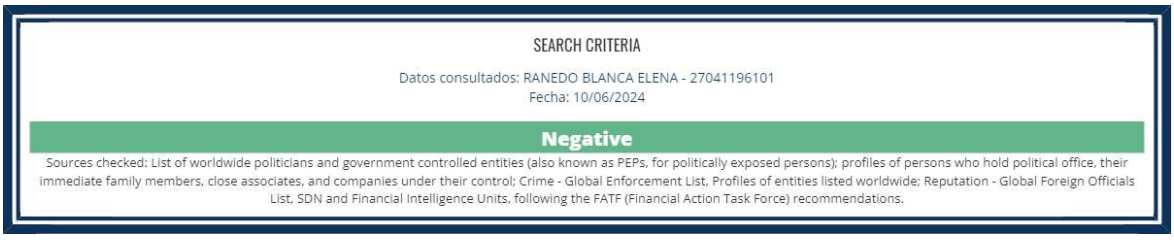
Datos consultados: PASCHINI MARIA VIRGINIA - 27162914389
Fecha: 10/06/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

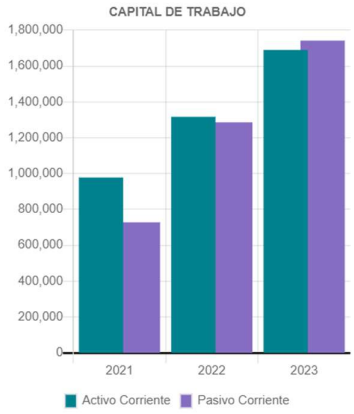
8- Estados Contables

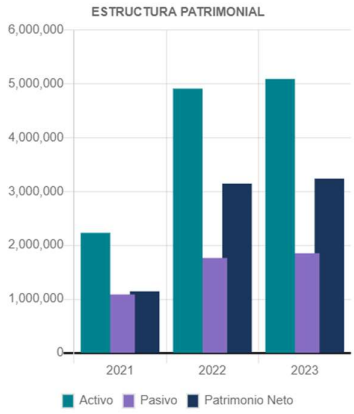
8.1 DATOS CONTABLES

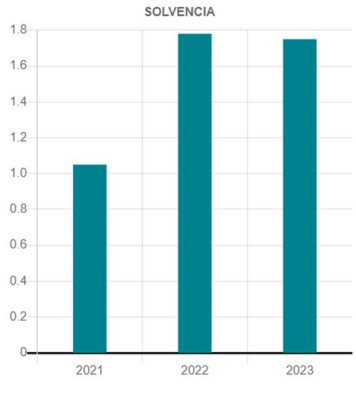
Activo

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Caja y Bancos	31 844	94 665	81 379
Inversión corriente	13 196	0	0
Ant Créditos por ventas	500 004	263 558	756 124
Otros Créditos	48 117	43 842	13 125
Bienes Cambio	326 261	797 276	792 412
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	58 897	117 397	46 849
Total De Activo Corriente	978 318	1 316 737	1 689 890
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	11 649	812 797	822 237
Bienes De Uso Valor De Origen	1 018 317	2 089 819	3 377 164
Depreciación Acumulada	92 574	189 984	1 582 295
Bienes De Uso	925 743	1 899 835	1 794 869
Activos Intangibles	0	234 232	117 116
Otros Activos No Corrientes	315 952	649 772	668 975
Total Activo No Corriente	1 253 344	3 596 636	3 403 198
Total Activo	2 231 662	4 913 373	5 093 087

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



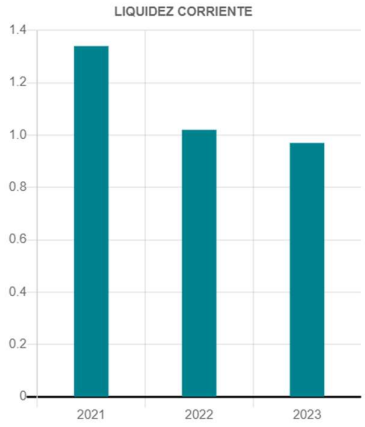


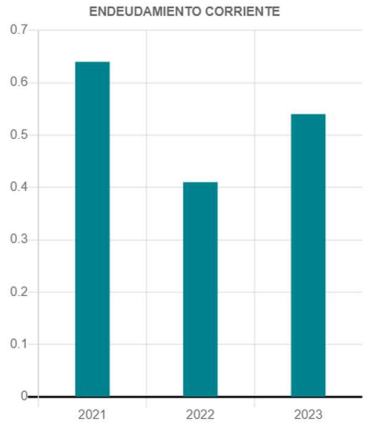


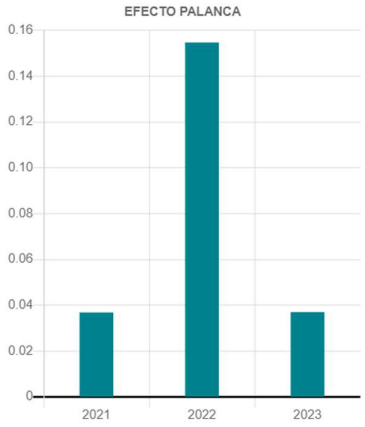
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	305 374	630 449	356 892
Préstamos (Deudas Bancarias)	138 882	145 629	131 717
Remuneraciones Y Cargas Sociales	46 146	90 699	97 817
Cargas Fiscales	9 544	11 904	109 202
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	228 316	407 215	1 046 255
Total Pasivo Corriente	728 263	1 285 896	1 741 883
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	80 013	304 625	83 828
Deudas Fiscales	6 488	8 517	272
Otros Pasivos (No Corrientes)	272 221	166 353	26 765
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	358 721	479 495	110 865
Total Pasivo	1 086 985	1 765 392	1 852 749
Capital Social	171 857	358 889	358 889
Resultados No Asignados	972 820	2 789 093	2 881 450
Patrimonio Neto	1 144 677	3 147 981	3 240 338

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



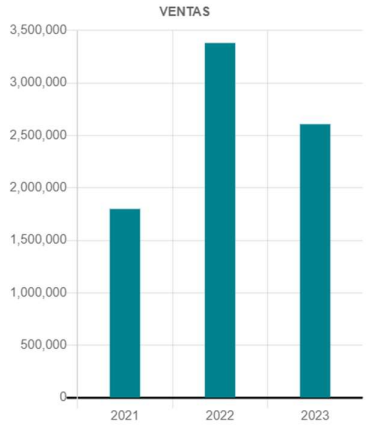


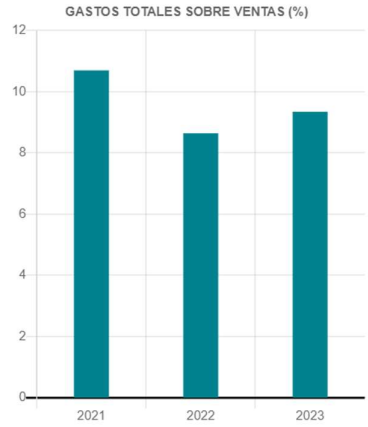


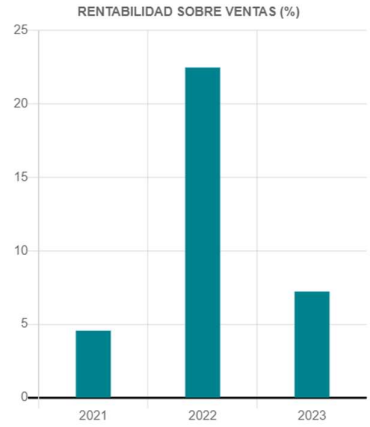
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Ventas	1 798 919	3 381 542	2 607 075
Compras Del Ejercicio	1 280 401	2 603 221	2 450 930
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	1 547 666	3 129 186	3 107 196
Resultado Bruto	251 252	252 357	-500 121
Amortizaciones	126 444	285 121	278 141
Gastos de Comercialización	122 880	123 017	123 935
Gastos de Administración	66 757	156 408	101 571
Gastos Financieros	2 803	12 763	18 113
Otros Ingresos	14 585	803 647	800 526
Otros Egresos	22 872	48 477	62 951
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	61 207	94 408	274 663
Impuesto a las Ganancias	29 635	49 612	80 177
Resultado	82 097	760 133	188 321

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,05	1,78	1,75
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,95	0,56	0,57
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,64	0,41	0,54
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	250 055,02	30 840,86	-51 993,86

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,34	1,02	0,97
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,90	0,40	0,52
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,60	12,83	3,45
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	149,16	133,97	195,00
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	4,74	3,92	3,92
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,81	0,69	0,51
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,94	1,78	1,45
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,19	0,14	0,07
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	1,46	1,60	0,99
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	44,41	48,60	30,18

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	13,97	7,46	-19,18
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,56	22,48	7,22
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	5,02	0,15	-21,07
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-64 828 216	-312 189 928	-1 003 767 758
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-3,60	-9,23	-38,50
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,07	0,24	0,06
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	3,68	15,47	3,70
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	240 978 868	1 107 629 659	564 752 259
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,22	0,63	0,30
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,13	0,33	0,22
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	85,97	86,78	31,18

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/04/2021	30/04/2022	30/04/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,07	0,04	0,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,04	0,05	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,11	0,09	0,09
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,24	1,66	1,81
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	7,32	6,66	6,45

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 30/04) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 04/2023 alcanzaron a un total de $2.607 Millones vs $3.381 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un descenso interanual del -22.9%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 92.5% al 119.2% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 8.3% al 8.7% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $1.075 Millones (41.2% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Resultados por Inversiones Exterior y Dividendos cobrados Jidelor Company, y Egresos Netos por $62.9 Millones (2.4% s/ventas) afectados a Gastos de Explotación Campo.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $188.3 Millones (7.22% s/ventas) vs la ganancia de $760.1 Millones (22.48% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 04/2023 caída de Ventas, fuerte alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una buena ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente cayó de 1.02 a 0.97, ingresando dentro de parámetros ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó ajustada, con nivel de liquidez en parámetros algo ajustados y Capital de Trabajo negativo.

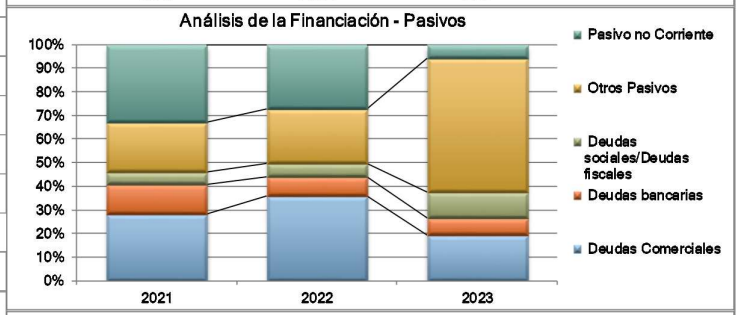
Patrimoniales:

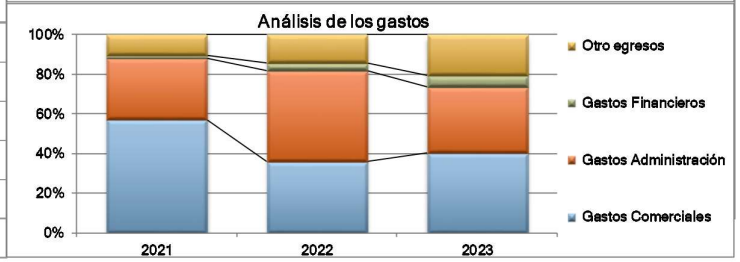
- El Patrimonio Neto a 04/2023 fue $3.240 Millones vs $3.147 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $358.9 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 36.4% del Activo siendo Otros Pasivos a corto plazo (56.5% del Pasivo Total) y las Deudas Comerciales corto plazo (19.3% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.78 a 1.75, permaneciendo en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.41 a 0.54, también manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con volátil capitalización.

Períodos Analizados				2021/2022/2023
Concept	abr-21	abr-22	abr-23	
Caja y Bancos	31.843.691	94.664.585	81.379.332	
Inversiones corrientes	24.845.136	812.796.869	822.237.164	
Creditos por ventas	500.003.582	263.558.141	756.123.703	
Otros Créditos	48.116.873	43.841.654	13.125.346	
Bienes de Cambio	326.261.371	797.275.514	792.411.979	
Bienes de Uso	925.742.959	1.899.835.223	1.794.869.265	
Otros activos corrientes	374.848.527	1.001.401.167	832.940.395	
Activo Corriente	2.231.662.139	4.913.373.153	5.093.087.184	
Deudas Comerciales	305.374.454	630.448.880	356.892.364	
Deudas bancarias	138.882.427	145.629.230	131.717.333	
Deudas sociales/Deudas fiscales	55.690.580	102.603.425	207.018.860	
Otros Pasivos	228.315.970	407.214.858	1.046.254.860	
Pasivo no Corriente	358.721.417	479.495.400	110.865.383	
Pasivo	1.086.984.848	1.765.391.793	1.852.748.800	
Gastos Comerciales	122.879.781	123.017.484	123.935.183	
Gastos Administración	66.757.278	156.407.906	101.570.880	
Gastos Financieros	2.803.006	12.763.495	18.113.467	
Otro egresos	22.872.003	48.477.014	62.951.013	
Impuesto a las ganancias	29.635.013	49.611.789	80.177.122	
Total	244.947.081	390.277.688	386.747.665	

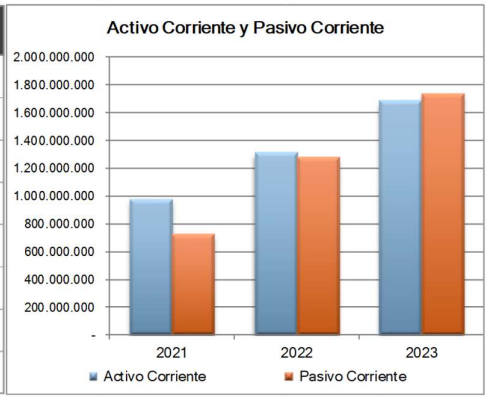




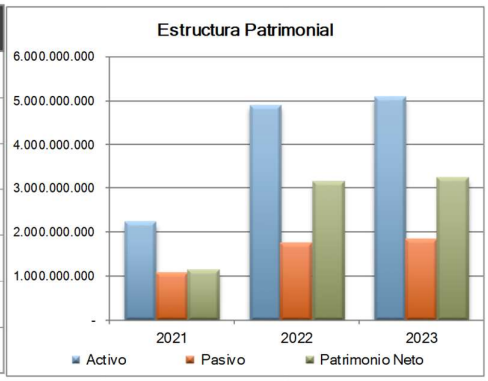


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

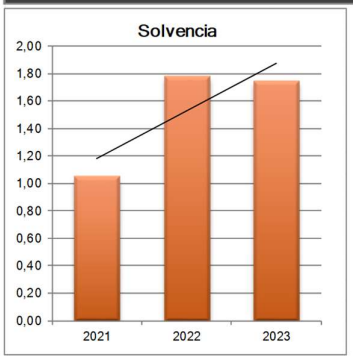
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	abr-21	abr-22	abr-23
Solvencia	1,05	1,78	1,75
Patrimonio Neto sobre Activo	51%	64%	64%
Endeudamiento corriente	0,64	0,41	0,54
Capital corriente	0,11	0,01	-0,01
Activo no Cte sobre Activo	56%	73%	67%
Financiación del activo no cte.	1,20	1,01	0,98
Deuda bancaria sobre Pasivo	20%	26%	12%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	28%	36%	19%

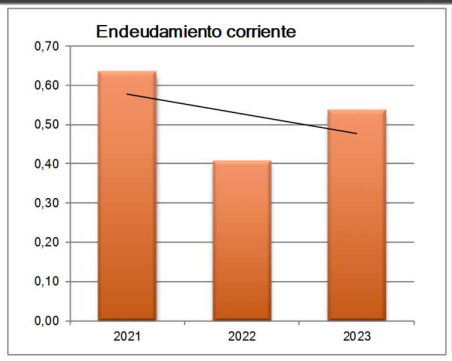


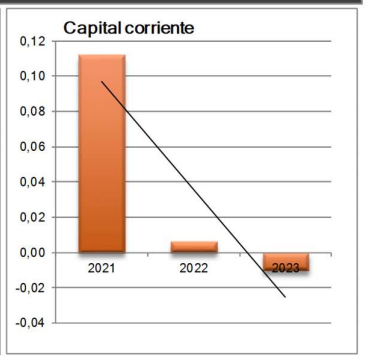
Info	abr-21	abr-22	abr-23
Activo Corriente	$ 978.318.448	$ 1.316.737.255	$ 1.689.889.555
Activo no Corriente	$ 1.253.343.691	$ 3.596.635.898	$ 3.403.197.628
Activo	$ 2.231.662.139	$ 4.913.373.153	$ 5.093.087.183
Pasivo Corriente	$ 728.263.431	$ 1.285.896.393	$ 1.741.883.417
Pasivo no Corriente	$ 358.721.417	$ 479.495.400	$ 110.865.383
Pasivo	$ 1.086.984.848	$ 1.765.391.793	$ 1.852.748.800
Patrimonio Neto	$ 1.144.677.291	$ 3.147.981.360	$ 3.240.338.383



Trends



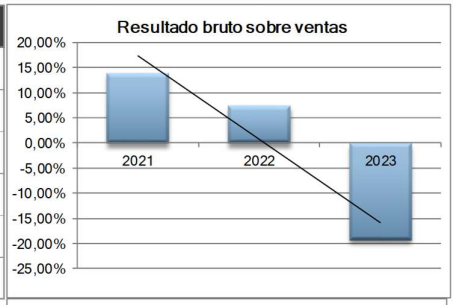




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

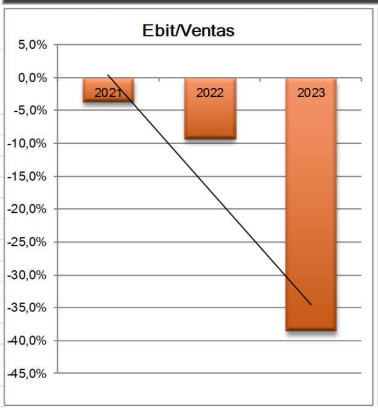
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	abr-21	abr-22	abr-23
Rentabilidad de la inversión total	7,2%	24,1%	5,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	10,0%	26,1%	8,8%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	5,1%	16,7%	5,6%
Resultado bruto sobre ventas	14,0%	7,5%	-19,2%
Rentabilidad sobre Ventas	4,6%	22,5%	7,2%
Costo del financiamiento	0,3%	0,7%	1,0%

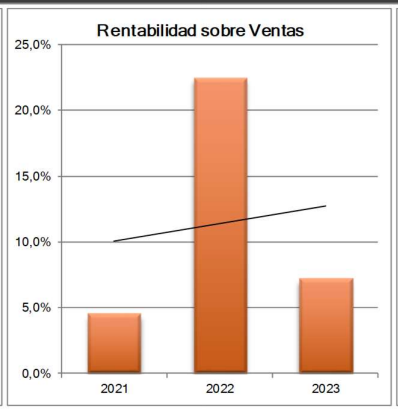


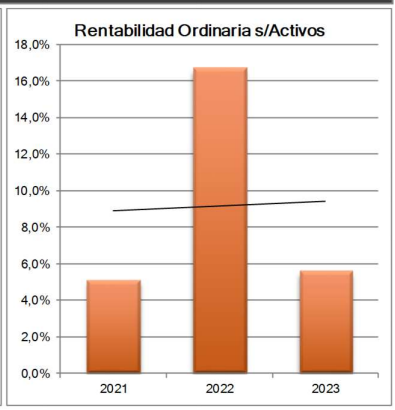
Info	abr-21	abr-22	abr-23
Ventas	$ 1.798.918.739	$ 3.381.542.142	$ 2.607.074.971
Costo de Ventas	$ 1.547.666.386	$ 3.129.185.501	$ 3.107.195.619
Resultado del ejercicio	$ 82.097.338	$ 760.133.196	$ 188.320.623
Ebit	$ -64.828.217	$ -312.189.928	$ -1.003.767.758
Ebit/Ventas	-3,6%	-9,2%	-38,5%
EBITDA/Ventas	0,13	0,33	0,22
EBITDA/Intereses	85,97	86,78	31,18



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

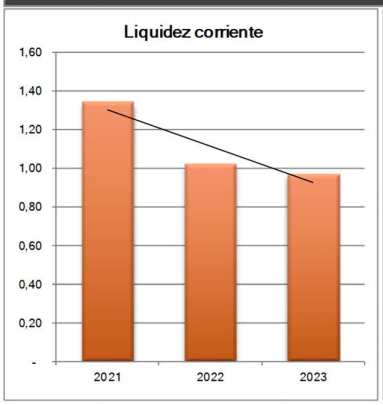
Períodos Analizados				2021/2022/2023
Analisis Financiero	abr-21	abr-22	abr-23	
Liquidez corriente	1,34	1,02	0,97	
Liquidez acida	0,90	0,40	0,52	
Rotación del pasivo corriente días	149	134	195	
Rotación de las cuentas a cobrar	84	24	87	
Efecto Palanca	0,04	0,15	0,04	

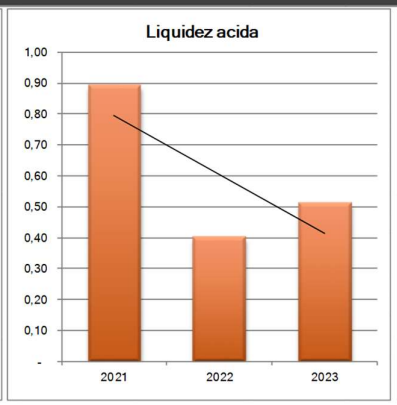


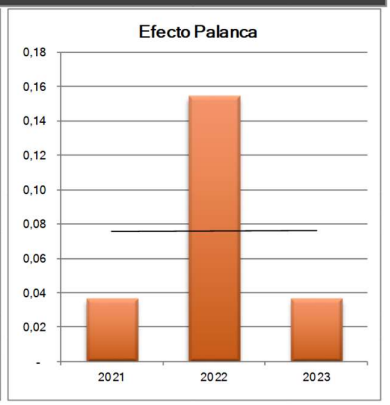
Info	abr-21	abr-22	abr-23
Caja y Bancos	31.843.691	94.664.585	81.379.332
Creditos por ventas	500.003.582	263.558.141	756.123.703
Deudas Comerciales	305.374.454	630.448.880	356.892.364
Deudas bancarias	138.882.427	145.629.230	131.717.333
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

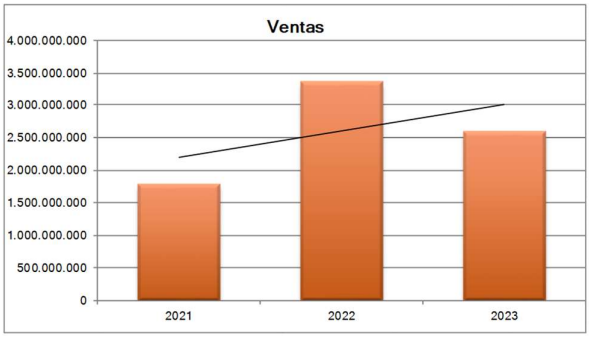


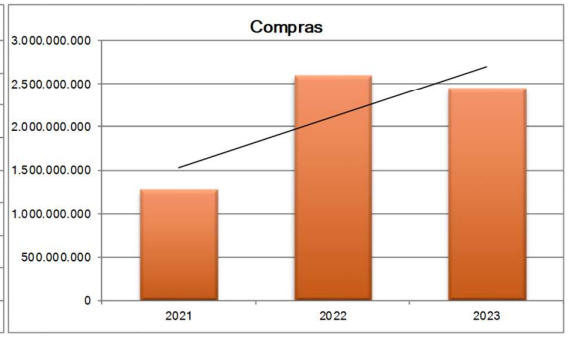
Trends







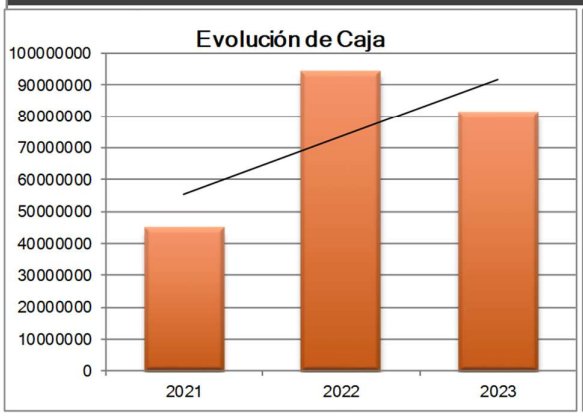


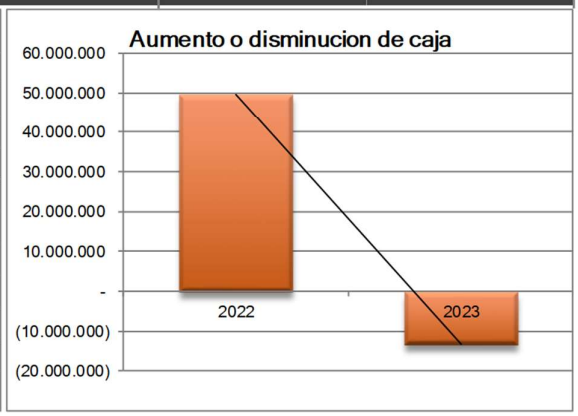


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	**abr-22**	**abr-23**
Resultado del ejercicio	**$ 760.133.196,00**	**$ 188.320.623,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 285.121.179,00	$ 278.141.047,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 1.045.254.375,00**	**$ 466.461.670,00**
Variación de créditos por ventas	$ 236.445.441,00	$ -492.565.562,00
Variación de otros créditos	$ 4.275.219,00	$ 30.716.308,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -471.014.143,00	$ 4.863.535,00
Variación de otros activos corrientes	$ -1.427.700.713,00	$ 159.020.477,00
Variación de cuentas a pagar	$ 325.074.426,00	$ -273.556.516,00
Variación de deudas sociales	$ 44.552.916,00	$ 7.117.336,00
Variación de deudas fiscales	$ 4.388.580,00	$ 89.053.765,00
Variación de otras deudas	$ 73.031.516,00	$ 499.451.562,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -165.692.383,00**	**$ 490.562.575,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.056.139.009,00	$ -95.963.601,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 187.031.865,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -1.259.213.443,00	$ -173.175.089,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -181.734.952,00**	**$ 221.423.885,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 6.746.803,00	$ -13.911.897,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 224.612.704,00	$ -220.797.243,00
Aumento o disminucion de caja	**$ 49.624.555,00**	**$ -13.285.255,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	217.256.248	$	S/Patrimonio Neto	112.919.312	$
Compras Mensuales	204.244.197	$	S/Capital de Trabajo	-1.467.625	$
Modo de Cobro s/Balance	74	días	S/Activos Líquidos	20.721.567	$
Modo de Pago s/Balance	178	días	S/Variables Combinadas	33.870.120	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	22.308.688	44.617.377	66.926.065	89.234.753	133.852.130	178.469.506
	80%	19.829.945	39.659.890	59.489.835	79.319.781	118.979.671	158.639.561
	65%	16.111.830	32.223.661	48.335.491	64.447.322	96.670.983	128.894.643
	50%	12.393.716	24.787.431	37.181.147	49.574.863	74.362.294	99.149.726
	40%	9.914.973	19.829.945	29.744.918	39.659.890	59.489.835	79.319.781
	30%	7.436.229	14.872.459	22.308.688	29.744.918	44.617.377	59.489.835
	20%	4.957.486	9.914.973	14.872.459	19.829.945	29.744.918	39.659.890
	10%	2.478.743	4.957.486	7.436.229	9.914.973	14.872.459	19.829.945
	2%	495.749	991.497	1.487.246	1.982.995	2.974.492	3.965.989

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,69	10	Liquidez corriente	ratio	1,02	3
Endeudamiento corriente	ratio	0,52	10	Liquidez acida	ratio	0,53	5
Capital corriente	%	0,5%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	178	2
Activo no Cte sobre Activo	%	67,0%	2	Rotación de las cuentas a cobrar	días	74	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,01	9	Efecto Palanca	ratio	0,06	8
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	15,3%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	23,4%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	4,7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	9,6%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	4,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	12,4%	6	Gastos Totales sobre Ventas	%	9,3%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	7,8%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	7	6
Resultado bruto sobre ventas	%	-10,5%	1	Rotación de bienes de cambio	días	114	7
Rentabilidad sobre Ventas	%	10,0%	10	Rotación del activo	veces	0,60	5
Costo del financiamiento	%	0,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-29,2%	1	69,02			
EBITDA/Ventas	%	23,1%	9				
EBITDA/Intereses	%	47,78	10				

