DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

NAIFUR S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Septiembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.							X	
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)							X	
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos						X		
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**88%**	**35**						

Tipo de Empresa	Obras		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
										X		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
						X						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
										X		
Total Situación Económico-Financiero		**80%**	**24**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	35	**40**	**88%**	**10,0%**	**0,9**
2	**Situación Económico-Financiera**	24	**30**	**80%**	**90,0%**	**7,2**
Resultado Final		**8,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

NAIFUR S.A. es una empresa familiar dedicada al sector de la construcción civil, metalurgia y montajes. Inició sus actividades en el año 2021 y cuenta con domicilio legal en la Ciudad Neuquén, Provincia de Neuquén. Sus accionistas son: BENITEZ TANIA EVANGELINA (50%) y BENITEZ FABRIZIO NICOLAS (50%). No declara operar bajo certificaciones de Calidad. Según el Form. 931 05/2024 cuenta con 37 empleados registrados. Tiene contrato vigente con EXPERTA ART. Opera normalmente con el sistema financiero. No registra cheques rechazados por falta de fondos, sin embargo quien figura como Directivo y accionista BENITEZ TANIA EVANGELINA registra 73 cheques rechazados por Falta de Fondos en cuentas de personas jurídicas (TYSBE S.R.L.) por una suma total de $15.2 Millones (sin Abonar el 96%). Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin Bienes Asociados, sin embargo, su similar de la Provincia de Rio Negro informa deudas. Se encuentran con retrasos en los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se presentaron embargos, Juicios del fuero Comercial como Demandado, Notas de Prensa Negativas ni Eventos de Integridad.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 demostró un extraordinario desempeño económico, con exponencial alza en las ventas del 404% en comparación al periodo anterior. Este crecimiento se acompañó de una caída tanto de los Gastos de Estructura como de los Costos Directos. Registrando la compañía una buena ganancia final del 8.35% sobre las ventas, lo cual representó una leve caída frente a la muy buena ganancia de 14.18% s/ventas obtenida en el ejercicio anterior. El gran incremento del PN (cercano al 510% interanual) y la caía del Pasivo (alrededor del 27% interanual) afectaron de manera positiva las performances Financiera y Patrimonial, llegando sus principales indicadores al umbral de valores satisfactorios: el indicador de Liquidez aumentó de 0.27 a 1.37, la Solvencia Patrimonial pasó de 0.22 a 1.02, y el Endeudamiento Corriente disminuyó de 4.47 a 0.98, ahondando en valores bajos. Como contrapartida el Capital de Trabajo y el Capitalización continúan en una conformación inadecuada. La compañía informa 3 proyectos en ejecución por $1.840 Millones y un proyecto en licitación/concurso por $1.769 Millones. Las ventas post balance (5 meses) proyectan un incremento interanual del 270.5%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía logró revertir la delicada performance Financiera y Patrimonial presentada en el ejercicio anterior, impartiendo también un buen desempeño económico, sugerimos operar con normalidad. Monitorear cuadro Previsional.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 398 968 172**	**ARS 615 907 456**
Límite de compra	**ARS 119 690 451**	**ARS 184 772 236**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 10
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 10
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 17
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 17
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 17
2.7.1 Socios / Accionistas 17
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 17
2.7.3 Directivos 18
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 18
2.8 ACTIVOS 19
2.8.1 Inmuebles 19
2.8.2 Rodados 19
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 20
OTRAS PUBLICACIONES 20
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 20
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 22

3- SITUACIÓN COMERCIAL 23

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 23
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 23
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 23
3.4 PROVEEDORES 24
3.5 CLIENTES 24
3.6 SEGUROS 24
3.6.1 Registro de contratos con las ART 24
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 24
3.6.3 Otros Seguros contratados 24
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 25
3.7.1 Proyectos en ejecución 25
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES 26
4.2 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 38
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 39
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 40
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 41
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 42
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 43
8.8 SCORE DE BALANCE 44

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA.
CUIT	30-71755973-4.
Domicilio	LAINEZ 636 Piso:2, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Contrato Social	17/05/2021
Patrimonio neto al 2023	$ 47 537 504
Cantidad Empleados	37 (Fuente: form 931 05/2024)
Domicilio Legal	LAINEZ 636 Piso:2, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Otros domicilios.	LAINEZ 636 Piso:2, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Naifur SA fue creada en 2021 iniciando su actividad en el año 2022- Como primer trabajo podemos señalar la obra de Cercos perimetrales en el parque industrial de la municipalidad de Campo grande, concluida en Diciembre de ese año. Posteriormente se realizo la inversión en el taller y contratación de personal idóneo con la intención de comenzar a realizar servicios para empresas petroleras. Nuestro primer contrato fue con la firma AESA compensado con la fabricación de soporteria, trampas lanzadoras y receptoras, modularizado, torres de iluminación, prefabricado de cañerias, servicio de areando y pintura. A la fecha seguimos trabajando con la firma AESA con 2 contratos activos. A principios de 2024 se ganamos una licitación para la fabricación de cercos perimetrales con Panamericana contrato que se encuentra en proceso.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Nuestra Misión

Proveer soluciones eficientes y sostenibles en el sector de gas y petróleo, garantizando un suministro confiable y seguro para satisfacer las necesidades de nuestros clientes y contribuir al desarrollo responsable de la industria.

Nuestra Visión

Ser líderes reconocidos en el mercado del gas y petróleo, innovando constantemente para impulsar la eficiencia y la sostenibilidad en cada etapa de nuestra operación, marcando pautas en estándares de excelencia y responsabilidad corporativa.

Nuestros Valores

- ✓ Compromiso
- ✓ sostenibilidad
- ✓ innovación
- ✓ trabajo en equipo
- ✓ confianza

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

neuquén capital

Municipalidad de Neuquén

CONSTANCIA INICIO DE TRÁMITE

POR LA PRESENTE SE DEJA CONSTANCIA QUE LA RAZÓN SOCIAL : **NAIFUR SOCIEDAD ANÓNIMA CUIT N° 30-71755973-4 SE** ENCUENTRA REALIZANDO TRÁMITE DE HABILITACIÓN DE LICENCIA COMERCIAL RUBRO: **ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPOS, ANEXO: TALLER REPARACION Y MANTENIMIENTO, DEPÓSITO, C**ON DOMICILIO COMERCIAL EN CALLE: **CONQUISTADORES DEL DESIERTO N° 5345** DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN.

LA PRESENTE NO HABILITA LA ACTIVIDAD COMERCIAL HASTA QUE PRESENTE MEMORIA TÉCNICA DESCRIPTIVA, LA MISMA QUEDARÁ SUJETA A INFORME E INSPECCIÓN DE LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES.

NEUQUÉN 26/06/2024

MIRTA NOEMI CARRERA
División Delegación Oeste
Subsecretaría de Comercio
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Subsecretaría de Comercio
Secretaría de Gobierno y Coordinación
Dirección Richieri n° 645
Tel : 4491200 int : 4196

direccioncomercio@muninqn.gov.ar
www.neuquencapital.gov.ar

neuquén capital — Municipalidad de Neuquén

DIRECCIÓN GENERAL DE FISCALZIACIÓN TRIBUTARIA
SUBSECRETARÍA DE INGRESOS PÚBLICOS

ACTA DE INSPECCIÓN TRIBUTARIA - LICENCIA COMERCIAL
(Código Tributario Municipal - Ordenanza Nº 10.383 y modificaciones)

Fecha 4/7/24

En la ciudad de Neuquén, en el día de la fecha a las 13:08 **hrs., me presento en el local comercial denominado** "Naifur" **rubro** Taller de Soldadura - Alq. de maquinaria, **ubicado en** Comandante de Navío 5345 **LC Nº** ..... **siendo atendido por** Abrama Ignacio, **quien manifiesta ser** Administrativo, **solicitado la vista del Plástico correspondiente.**

Observaciones:

( ) POSEE LICENCIA COMERCIAL VIGENTE : Vencimiento ...../...../.....

( ) POSEE LICENCIA COMERCIAL vencida : Vencimiento ...../...../.....

(X) NO POSEE LICENCIA COMERCIAL HABILIDADA

( ) POSEE INICIO DE TRÁMITE según documentación que lo demuestra. (SE TOMA FOTO)

OBS: Se Aguarda dac.

Se deja constancia al interesado del contenido del presente Acta, de la cual se deja copia, haciéndole saber que en caso de no poseer Licencia Comercial o que la misma se encuentre vencida, **debe realizar el trámite pertinente dentro de los próximos 10 días hábiles**, en Dirección General de Comercio e Industria sita en Richieri 645, informando el inicio de dicho trámite al mail divisioninspeciontributaria@muninqn.gov.ar .

Evite la aplicación de Multas.-

Mail de comunicación: Administracion@Naifur.com

Teléfono de contacto: 2996346381

Sr. CRISTIAN ABRAHAN NOVERO
Jefe de División Inspección Tributaria
Dir. Gral. de Fiscalización Tributaria
Sub de Ingresos Públicos
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

43989493
Firma y DNI

Subsecretaría de **Ingresos Públicos** | Secretaría de **Finanzas, Recursos Y Protección Ciudadana**
fiscalizacionsip@muninqn.gov.ar
Rivadavia 153 1º Piso Oficina B
Tel. 4491200 – int 4062

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA CUIT: ***30-71755973-4***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***17-05-2021***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2022
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	04-2022
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2022
IVA	04-2022
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	08-2022

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *04/2022*
Secundaria(s):	*422200 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS*	Mes de inicio: *04/2022*
	773030 (F-883)	*ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS*	Mes de inicio: *05/2023*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CONQUISTADORES DEL DESIERTO 5345 Piso:2 - PARAJE : PARQUE INDUSTRIAL
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*04/2022*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

915 *NEUQUEN*	*desde: 04/2022*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 04/2022*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 NAES*	*Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.*	Art: 6 desde: *11/2022*
Secundaria(s):	*422200 NAES*	*Construcción, reforma y reparación de redes distribución de electricidad, gas, agua, telecomunicaciones y de otros servicios públicos*	Art: 6 desde: *11/2022*
	773030 NAES	*Alquiler de maquinaria y equipo de construcción e ingeniería civil, sin operarios*	Art: 2 desde: *04/2023*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

CONQUISTADORES DEL DESIERTO 5345 Piso:2 - PARAJE : PARQUE INDUSTRIAL
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***05-02-2024*** a ***06-03-2024***

Hora **16:42:28** Verificador **103738115185**

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 809522

CUIT: 30-71755973-4	Contribuyente: NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA	Sede: 915
Anticipo: 202405	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 19/06/2024 - 13:19:30 ante AFIP, Nº de Transacción 1022610705

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
915	NEUQUEN	$5.109.013,60	$1.961.106,48	$0,00	$0,00	$3.147.907,12	$3.147.907,12
916	RIO NEGRO	$0,00	$19.693,57	$0,00	$19.693,57	$0,00	$0,00
Totales		$5.109.013,60	$1.980.800,05	$0,00	$19.693,57	$3.147.907,12	$3.147.907,12

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-71755973-4**
Impuesto: **5839 - CM NEUQUEN**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. verificador: 809522
Cantidad de registros: 34

Fecha de Presentación: 2024-06-19 Hora: 13:19:30
Nro. de Transacción: 1022610705
Código de Control: 2alq8i
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30717559734.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[4a44c49e9768b15f33f1d8b02fd6a8e0]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

RENTAS
Dirección Provincial de Rentas

Usuario: 30717559734
ID Emisión: 9626852
Fecha de Emisión: 16/07/2024 12:14:55

Plan de Facilidades de Pago

Identificación

Tipo Plan de Pago: 2106/10-6 **Nro. Plan de Pago:** 2024008382 **Estado:** Vigente

Datos Personales

CUIT: 30-71755973-4 **Contribuyente:** NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA

CBU/Tarjeta: 0970018510009788210015 **Titular de la cuenta/tarjeta:** NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA S. A.

Observaciones:

Teléfono: 2996346381 **Mail:** administracion@naifur.com

Domicilio: CONQUISTADORES DEL DESIERTO 5345 - 2 - NEUQUEN (CP:8300)

Datos del Plan

Tipo Imponible: IMPUESTO SOBRE LOS IIBB **Tributo:** IIBB - CONVENIO MULTILATERAL

Fecha Actualización: 04/07/2024 **Fecha de Emisión:** 04/07/2024 **Fecha de Efectividad:** 04/07/2024

Usuario de Alta: 30717559734 **Sector:** WEB

Deuda Incluida:

	Importe Actualizado:	Condonado:	Total a Financiar:
Capital:	11.195.901,05	0,00	11.195.901,05
Interés:	2.289.015,44	0,00	2.289.015,44
Recargo/Multa:	0,00	0,00	0,00
Totales:	**13.484.916,4**	**0,00**	**13.484.916,49**

Importe del Anticipo: 0,00 **Importe de las Cuotas:** 2.370.293,55 **Cantidad de Cuotas:** 6

Fecha Finalización: **Motivo Finalización:**

Deuda Incluida

Objeto/Hecho	Concepto Movimiento	Año	Cuota	Vencimiento	Capital	Intereses	Multa	Importe Actualizado
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2023/09	9	18/10/2023	70.343,37	51.736,41	0,00	122.079,78
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2023/10	10	16/11/2023	1.327.923,00	862.807,26	0,00	2.190.730,26
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2023/12	12	16/01/2024	650.357,45	306.507,17	0,00	956.864,62
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2024/01	1	16/02/2024	150.421,28	56.872,29	0,00	207.293,57
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2024/02	2	18/03/2024	916.971,90	261.780,69	0,00	1.178.752,59
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2024/03	3	16/04/2024	1.563.391,93	312.274,93	0,00	1.875.666,86
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2024/04	4	16/05/2024	3.368.585,00	374.890,91	0,00	3.743.475,91
91530717559734	ANTICIPO MENSUAL	2024/05	5	24/06/2024	3.147.907,12	62.145,78	0,00	3.210.052,90

RENTAS
Dirección Provincial de Rentas

Usuario: 30717559734
ID Emisión: 9626852
Fecha de Emisión: 16/07/2024 12:14:55

Plan de Facilidades de Pago

Total	11.195.901,05	2.289.015,44	0,00	13.484.916,49

Cuotas Generadas

Cuota	Fecha de vencimiento 1	Importe del Capital	Importe del Interes	Fecha de Último Pago	Saldo de la Cuota
1	04/07/2024	2.247.486,08	0,00	04/07/2024	0,00
2	15/08/2024	2.168.019,80	202.273,75		2.370.293,55
3	16/09/2024	2.207.044,16	163.249,39		2.370.293,55
4	15/10/2024	2.246.770,95	123.522,60		2.370.293,55
5	15/11/2024	2.287.212,83	83.080,72		2.370.293,55
6	16/12/2024	2.328.382,67	41.910,88		2.370.293,55
				Total Adeudado	**11.851.467,75**

DECLARO BAJO JURAMENTO CONOCER Y ACEPTAR LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCIÓN N° 415/DPR/10 APLICABLES AL PRESENTE PLAN DE FACILIDADES DE PAGO, ASIMISMO DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS E IMPORTES CONSIGNADOS EN ESTA SOLICITUD SON CORRECTOS Y COMPLETOS, SIENDO FIEL EXPRESION DE LA VERDAD.

Apellido y Nombre del firmante: _____

Tipo y Nro. de Documento: _____ Caracter: _____

_____
Firma

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1298434847
Organismo Recaudador: D.P.R. PROVINCIA DE NEUQUEN
Tipo de Pago: NEUQUEN - PAGOS VARIOS
Descripción Reducida: NEU_PV07/24
CUIT: 30-71755973-4
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-07
CUOTA: 1
NRO IDENTIFICACION: 28894625
NOMBRE DE LA TASA: Plan de Facilidades de Pago -
VENCIMIENTO DEL PAGO: 04/07/2024

NEUQUEN INGRESOS BRUTOS (5350) $2.247.486,08

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.
Nro. de Transacción: 254000569486
Código de Control: 383
Fecha de Pago: 2024-07-04 Hora: 14:16:39
IMPORTE PAGADO $2.247.486,08

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS		CUIT Nº: 30-71755973-4		Establecimiento: 0
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA		
F. 713	Versión 2400	Versión Interna: 2400000	Fecha de Operación: 21/08/2024	Hora: 11:46

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002023	21/08/2024 11:47:05	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 18.249.225,10
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 18.249.225,10
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 18.249.225,10
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Período Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 18.249.225,10
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 5.527.509,61
Total Anticipos Excepto F.515	$ 479.270,46
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Período Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 0,00

Detalle de la Declaración Jurada	
Descripción	**Monto**
Saldo a Favor AFIP	$ 10.073.614,60
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 18.249.225,10
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 2.168.830,43
Saldo a Favor AFIP	$ 16.080.394,67
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 16.080.394,67
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Percepciones Aduaneras RG 3577	$ 0,00
Pago a Cuenta Regimen Excepcional de Ingreso - Art. 4 R.G. 3818	$ 0,00
Total Anticipos RG 4278	$ 0,00
Total Anticipos RG 4498 - Art.3 Inc. a)	$ 0,00
Total Resultado Impositivo	$ 63.214.285,21
Impuesto Liberado Art. 8 Dto 135	$ 0,00

Pago a cuenta fomento a las Inversiones Productivas Pymes. Ley Nro. 27264	
Periodo Origen	**Importe**

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2400 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71755973-4**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023**
Nro. verificador: 532255
Cantidad de registros: 97

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2024-08-21 Hora: 11:46:52
Nro. de Transacción: 1035558171
Código de Control: QZT$3P
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27431558071

[532255F0713.58238589f0ce7cc394fa51321b82cf9d.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[58238589f0ce7cc394fa51321b82cf9d]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71755973-4**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. verificador: 124394
Cantidad de registros: 114

Fecha de Presentación: 2024-06-24 Hora: 16:54:14
Nro. de Transacción: 1023455167
Código de Control: e8cpGN
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27431558071

[124394F2002.87e3855166e23412b35cadfc1642db09.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[87e3855166e23412b35cadfc1642db09]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30717559734	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA	
		Fecha de Presentación: 24/06/2024	Hora: 16:54
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1023455167	MD5: 87e3855166e23412b35cadfc1642db09
		Período: 202405	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 46245510.25
Total del Crédito Fiscal		$ 14848580.09
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 31396930.16
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 31396930.16
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 641820.98
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 23100337.20
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 7654771.98

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1298384347
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: AFIP - OTROS PAGOS
Descripción Reducida: AFIP05/24
CUIT: 30-71755973-4
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-05

Generado por el Usuario: 27431558071

IVA (30) $7.654.771,98

Datos del comprobante de Pago:

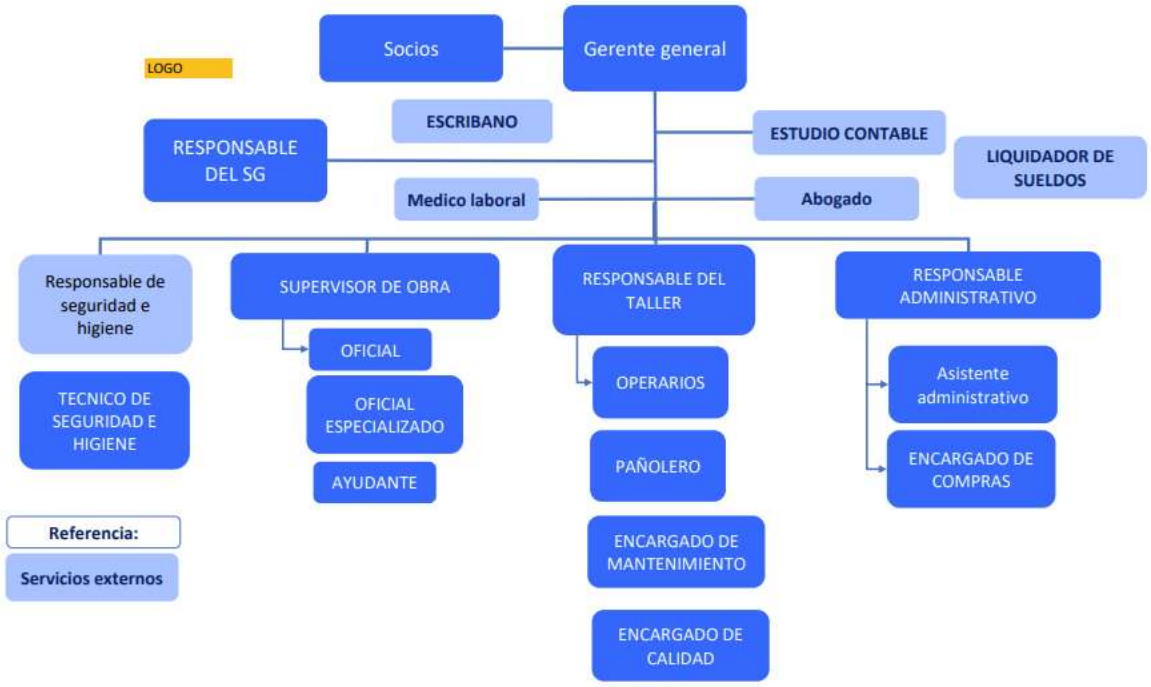
Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.
Nro. de Transacción: 274000567978
Código de Control: 921
Fecha de Pago: 2024-07-04 Hora: 14:14:36
IMPORTE PAGADO $7.654.771,98

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
BENITEZ TANIA EVANGELINA	ARGENTINA	27-43155807-1	50.00
BENITEZ FABRIZIO NICOLAS	ARGENTINA	20-43155806-9	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Tipo de Relación
1	**TDS S.A.**	Argentina	30-71747818-1	N/I
2	**TFB S.A.S.**	Argentina	30-71657184-6	N/I

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
BENITEZ TANIA EVANGELINA	Argentina	27-43155807-1	Directora
BENITEZ FABRIZIO NICOLAS	Argentina	20-43155806-9	Director suplente

Fuente: Empresa.

BENITEZ TANIA EVANGELINA

GERENTE DE: TYSBE S.R.L. (desde 03-2022)

CUIT : 30709389692

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BENITEZ FABRIZIO NICOLÁS - 20431558069

SCORE

73.1

BENITEZ FABRIZIO NICOLAS

FECHA NACIMIENTO: 21/01/2001

SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	2 376 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2022

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CEFERINO NAMUNCURA 1636 PISO: 0 DPTO: 0, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

CEFERINO NAMUNCURA 1636 PISO: 0 DPTO: 0, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA (02/2024)

RIESGO FISCAL NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



✓ 69 cheques pendientes de pago

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

UNIDAD	MODELO	PATENTE	TIPO DE UNIDAD
VOLKSWAGEN CAM. 17.280/35 LR SC 2020	2020	**AE289OC**	CAMION/SEMITRACCION
PLUSCARGA SEMIRREMOLQUE BARANDAS VOLCABLES	2006	**FWK240**	BATEA
ZZ SEMI - ACOPLADO 3 EJES 2010	2009	**HGV768**	ACOPLADO - SEMIRREMOLQUE
PEUGEOT PARTNER	2022	**AE572HI**	UTILITARIO
SEMIRREMOLQUE PATRONELLI	2019	**AD525VR**	BATEA
MERCEDEZ BENZ CHASIS CON CABINA	2022	**AF426QO**	CAMION CON HIDROGRUA
TOYOTA HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6 MT	2023	**AF751WV**	PICK-UP
TOYOTA HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6 M	2017	**AA816DU**	PICK-UP
TOYOTA HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6 MT	2018	**AD297SB**	PICK-UP
MICHIGAN MP-45	2017	**EVQ89**	CARGADORA

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: NEUQUEN Fecha: 12/04/2024
NAIFUR S.A. Por acta de Asamblea Ordinaria de fecha 11/03/2024 se designó Directorio por tres ejercicios: Director Titular: Tania Evangelina BENITEZ, DNI 43.155.807, Director Suplente: Fabrizio Nicolas BENITEZ, DNI 43.155.806. El presente edicto fue ordenado en autos: "NAIFUR SA S/INSCRIPCIÓN DESIGNACIÓN DE DIRECTORIO" EXPTE. 29590/24, en trámite ante la Dirección General del Registro Público de Comercio de Neuquén. Subdirección, 03 de abril de 2024. Fdo. Andrés Sebastián Ruiz Igoa, Subdirector, Registro Público de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquén. 1p 12-04-24

Provincia: NEUQUEN Fecha: 12/04/2024
Neuquen, 12 de Abril de 2024 BOLETIN OFICIALNAIFUR S.A. PAGINA 34 Por acta de Asamblea Ordinaria de fecha 11 03 2024 se designo Directorio por tres ejercicios: Director Titular: Tania Evangelina BENITEZ, DNI 43.155.807, Director Suplente: Fabrizio Nicolas BENITEZ, DNI 43.155.806. El presente edicto fue ordenado en autos: NAIFUR SA S INSCRIPCION DESIGNACION DE DIRECTORIO EXPTE. 29590 24, en tramite ante la Direccion General del Registro Publico de Comercio de Neuquen. Subdireccion, 03 de abril de 2024. Fdo. Andres Sebastian Ruiz Igoa, Subdirector, Registro Publico de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquen.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	5	2	1	8
2024	34	2	1	**37**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71755973-4
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
05/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	37
Suma de Rem. 1:	33.540.017,47
Suma de Rem. 2:	33.540.017,47
Suma de Rem. 3:	33.540.017,47
Suma de Rem. 4:	37.968.905,95
Suma de Rem. 5:	33.540.017,47
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	37.968.905,95
Suma de Rem. 9:	43.809.063,00
Suma de Rem. 10:	33.303.340,84

Apellido y Nombre o Razón Social:

NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA

Nro. Verificador: 128049

Domicilio Fiscal: CONQUISTADORES DEL D 5345 2 NEUQUEN V 46

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	4.867.727,59
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**4.867.727,59**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	7.903.957,05
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	7.903.957,05
Contribuciones S.S. SIPA	3.085.794,91
Contribuciones S.S. No SIPA	3.714.192,74
Retenciones	1.103.969,40
Contribuciones S.S. a pagar	**6.799.987,65**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	966.942,05
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**966.942,05**
b1 - Total de contribuciones	1.933.884,07
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	1.933.884,07
Retenciones	270.109,67
Contribuciones O.S. a pagar	**1.663.774,40**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	1.374.079,07
Total retenciones	1.374.079,07
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	1.103.969,40
Retenciones aplicadas a Obra Social	270.109,67
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	37	25.974,00
Remun. con ART	43.809.063,00	3.180.537,97
L.R.T. total a pagar		**3.206.511,97**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	37 - 6.507,93
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**6.507,93**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 236.676,63

Pago a Cuenta Dec. 394: 462.869,23

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**0,00**	302 - Aportes de Obra Social	**966.942,05**
351 - Contribuciones S.S. SIPA	**2.622.925,68**	351 - Contribuciones S.S. No SIPA	**3.714.192,74**
301 - Aportes de Seguridad Social	**4.867.727,59**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**3.206.511,97**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.663.774,40**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**6.507,93**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4600 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71755973-4**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-05**
Nro. verificador: 128049
Cantidad de registros: 198

Fecha de Presentación: 2024-06-10 Hora: 20:19:42
Nro. de Transacción: 1020521961
Código de Control: 9XQeIR
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27431558071

[F931.cuit.30717559734.fecha.20240610.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[78f9553125a18bf89e0e4eeda3adaddb]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071755973400030105247

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1298368640
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ05/24
CUIT: 30-71755973-4
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-05

Generado por el Usuario: 27431558071

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$6.337.118,42
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$4.867.727,59
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$1.663.774,40
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$966.942,05
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$3.206.511,97
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$6.507,93

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: RED LINK
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.
Nro. de Transacción: 244000553927
Código de Control: 230
Fecha de Pago: 2024-07-04 Hora: 14:14:39
IMPORTE PAGADO $17.048.582,36

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 13 376 818	$ 7 955 829	ARS
Febrero 2024	$ 52 770 988	$ 28 550 791	ARS
Marzo 2024	$ 115 289 584	$ 146 015 518	ARS
Abril 2024	$ 214 253 351	$ 80 919 636	ARS
Mayo 2024	$ 220 216 715	$ 88 512 151	ARS
Total	**$ 615 907 456**	**$ 351 953 925**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
04/2024	$ 81 704 182	ARS
05/2024	$ 106 889 577	ARS

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	INDUC	Argentina	30-71654592-6	$ 123 909 403	ARS
2	LA CASA DE LAS HERRAMIENTAS	Argentina	30-64802051-8	$ 31 368 091	ARS
3	PROGAS SAS	Argentina	30-71795318-1	$ 30 443 090	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	ASTRA EVANGELISTA	Argentina	30-68521819-0	$ 494 986 477	ARS
2	GAS Y PETROLEO DEL NEUQUEN S.A.- MADALENA AUSTRAL S.A.-	Argentina	30-71543341-5	$ 135 085 759	ARS
3	PAN AMERICAN ENERGY LLC, SUCURSAL ARGENTINA- YPF S.A.- TOTAL AUSTRAL S.A	Argentina	30-71595490-3	$ 43 732 499	ARS
4	YACIMIENTO LINDERO ATRAVESADO	Argentina	30-63679858-0	$ 19 551 000	ARS
5	GAS Y PETROLEO DEL NEUQUEN SA- PAN AMERICAN ENERGY LLC.	Argentina	30-71702805-4	$ 7 331 625	ARS
6	PAN AMERICAN ENERGY, S.L	Argentina	30-69554247-6	$ 2 443 875	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	5296846
Desde:	17/08/2022 - Alta de afiliación
Hasta:	Afiliación vigente

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	Integral comercio	FEDERACION PATRONAL	954313	$ 1 614 000 000	ARS
2	Automotores	FEDERACION PATRONAL	30804987	$ 276 317 000	ARS
3	Seguro Tecnico	FEDERACION PATRONAL	550107	$ 90 000 000	ARS
4	Accidentes Personales	FEDERACION PATRONAL	8549371	$ 85 868 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
CM 4900111875	-	90	15	$ 668 000 000	ARS
CM 4900112432	-	75	20	$ 767 897 036	ARS
Cercos y Corralitos	-	20	10	$ 405 433 819	ARS

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
Prefabricado	-	30/08/2024	35	$ 1 769 234 757	ARS

Fuente : Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

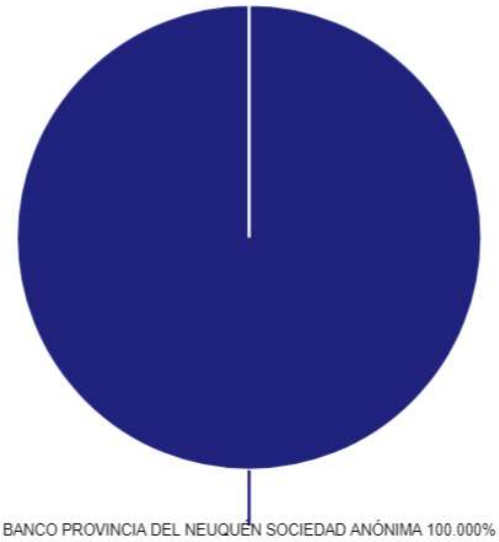
Banco	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA	3							
TOTAL	3							

Banco	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA			388					
TOTAL			388					

Banco	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN SOCIEDAD ANÓNIMA	8 501	5 093	13 483	14 543	6 794	20	45	
TOTAL	8 501	5 093	13 483	14 543	6 794	20	45	

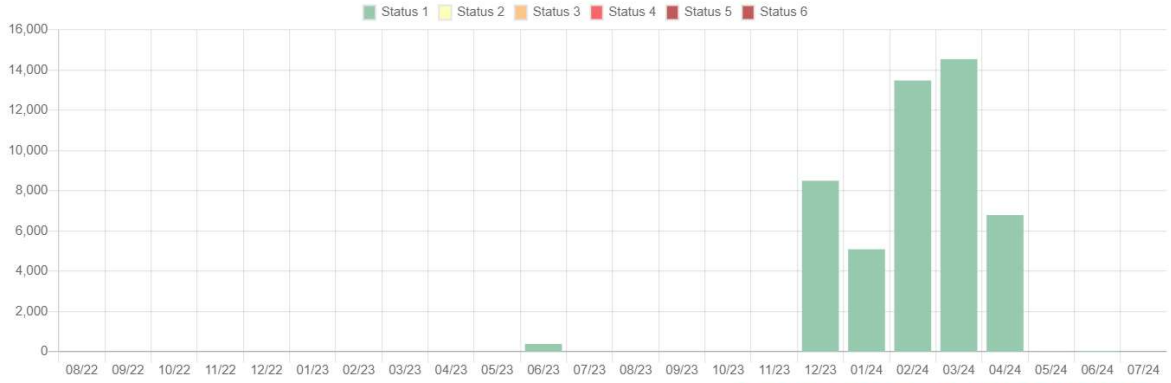
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa



Situaciones últimos 24 meses

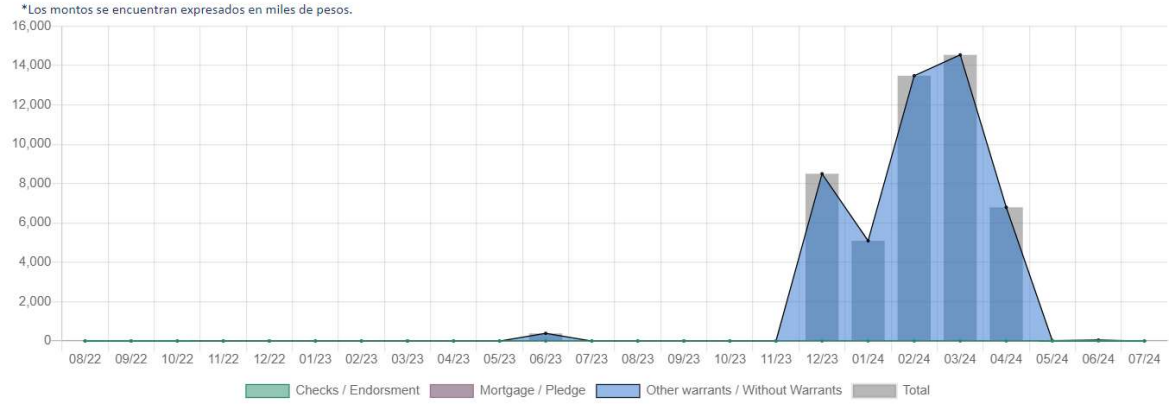
*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos

Garantías últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO PROVINCIA DE NEUQUEN	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2022-04
30	IVA	ACTIVO	2022-04
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2022-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2022-08
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2022-04

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 1**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	**Hasta 5.000 pesos**
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **13/09/2024** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
08-2023	SI	PAGO	IMPAGO	IMPAGO
09-2023	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
10-2023	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
11-2023	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
12-2023	SI	PAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	IMPAGO	PAGO PARCIAL
02-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL
07-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA, CUIT 30717559734, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 13/09/2024.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

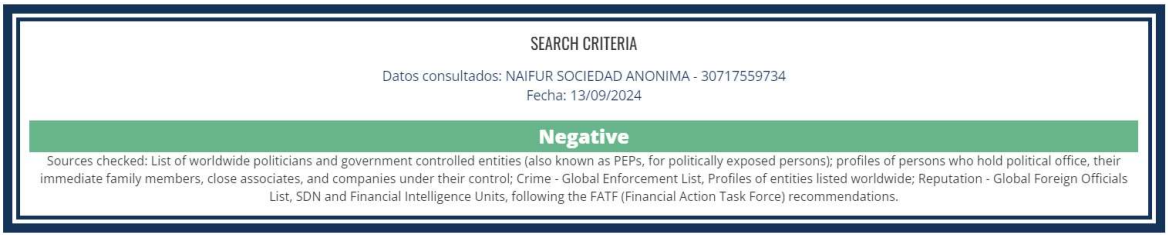
Se deja constancia que a la fecha de emisión, NAIFUR SOCIEDAD ANONIMA CUIT 30717559734 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 13/09/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ee2898fd-8631-4bff-b0a3-1779af221a52

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

Activo

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	5 891	5 921
Inversión corriente	0	0
Ant Créditos por ventas	11 187	49 941
Otros Créditos	362	8 190
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0
Total De Activo Corriente	17 441	64 052
Créditos Por Ventas	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	66 543	50 411
Depreciación Acumulada	6 049	20 165
Bienes De Uso	60 494	30 247
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	60 494	30 247
Total Activo	77 935	94 299

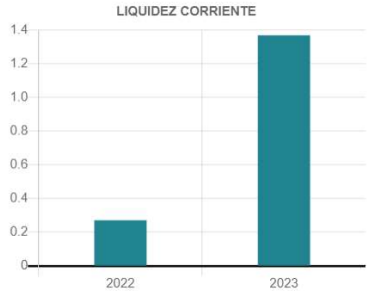
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

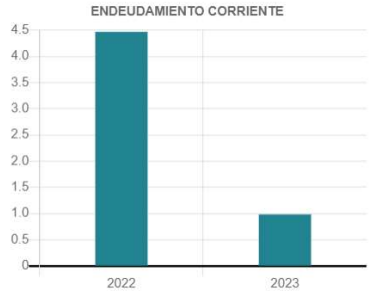


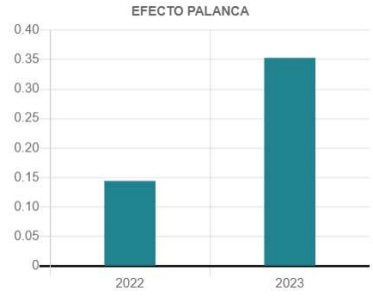
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	43 079	5 951
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	7 591	5 371
Cargas Fiscales	10 408	27 138
Anticipos De Clientes	0	0
Otros Pasivos	2 616	8 300
Total Pasivo Corriente	63 694	46 761
Cuentas Por Pagar	0	0
Préstamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0
Total Pasivo	63 694	46 761
Capital Social	3 015	3 015
Resultados No Asignados	11 226	44 522
Patrimonio Neto	14 241	47 538

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



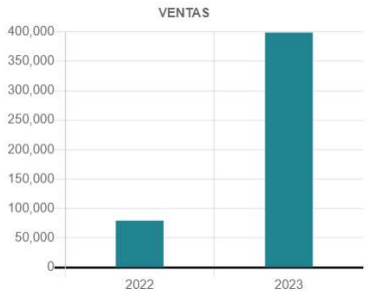


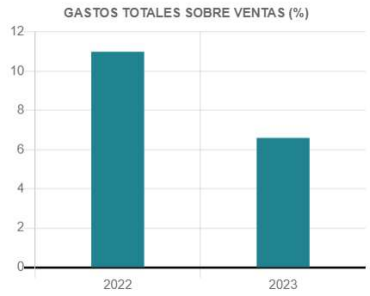


Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	79 155	398 968
Compras Del Ejercicio	34 499	258 922
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	69 109	328 278
Resultado Bruto	10 046	70 690
Amortizaciones	0	10 082
Gastos de Comercialización	3 554	15 141
Gastos de Administración	5 146	11 172
Gastos Financieros	0	0
Otros Ingresos	0	0
Otros Egresos	0	731
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	12 481	7 899
Impuesto a las Ganancias	2 601	18 249
Resultado	11 226	33 296

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,22	1,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	4,47	0,98
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	4,47	0,98
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-46 252,67	17 290,61

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,27	1,37
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,27	1,37
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	7,08	7,99
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	444,77	49,45
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,02	4,23
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,31	13,19
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	12,69	17,72
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	14,18	8,35
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	14,18	8,53
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 346 745	34 295 011
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	1,70	8,60
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,79	0,70
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	14,40	35,31
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	13 827 458	61 627 912
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,22	1,32
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,17	0,15
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,04	0,04
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,07	0,03
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,11	0,07
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,24	1,57
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	3,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $398.9 Millones vs $79.2 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 404.03%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 87.31% al 82.82% y los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 10.99% al 6.60% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados se imputaron Ingresos Netos por $7.9 Millones (1.98% s/ventas) correspondientes Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye RECPAM), así como Egresos Netos por $730.9 Mil equivalente al 0.18% s/ventas correspondientes a Otros Egresos sin Especificar.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $33.3 Millones (8.35% s/ventas) vs la ganancia final de $11.2 Millones (14.18% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 alza de Ventas, caída de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una buena ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó e ingresó dentro de parámetros adecuados (pasó de 0.27 a 1.37).
- El Capital de Trabajo fue $17.3 Millones, equivalente al 18.34% del activo, siendo inadecuada dicha conformación.

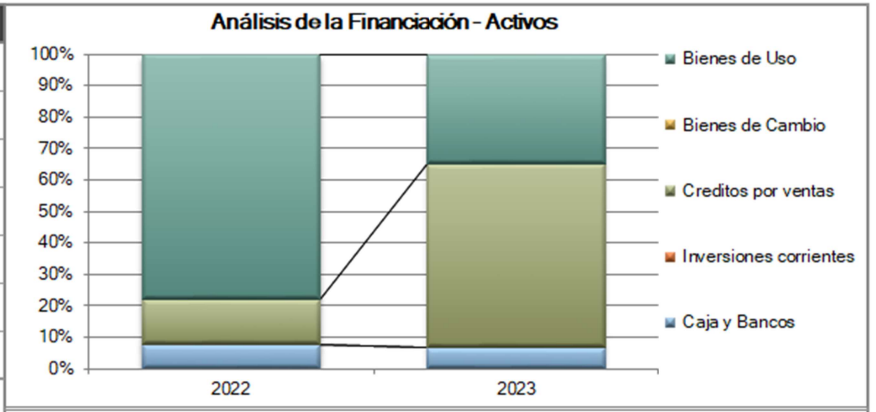
En resumen, la situación financiera resultó dispar, con adecuado nivel de liquidez y Capital de Trabajo en inadecuada relación con el Activo.

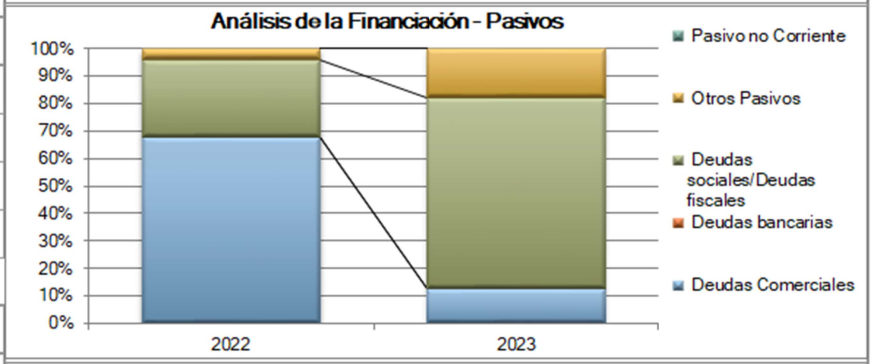
Patrimoniales:

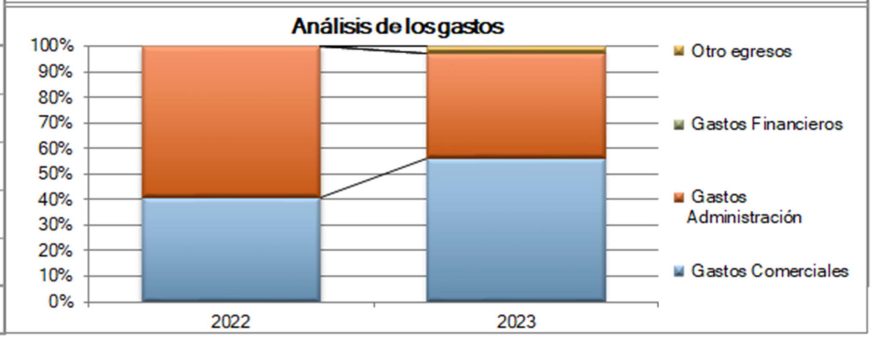
- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $47.5 Millones vs $14.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $3.0 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 49.59% del Activo siendo Deudas Fiscales a corto plazo (58.04% del Pasivo Total) y Otros Pasivos a corto plazo (17.75% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial incrementó e ingresó en valores adecuados, pasando de 0.22 a 1.02. Mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 4.47 a 0.98 ingresando así en parámetros adecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con buena Solvencia Patrimonial y Endeudamiento Corriente, pero con escasa capitalización.

Períodos Analizados		2022/2023
Concept	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	5.891.373	5.920.849
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	11.187.288	49.940.789
Otros Créditos	362.348	8.190.080
Bienes de Cambio	-	-
Bienes de Uso	60.493.784	30.246.892
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**77.934.793**	**94.298.610**
Deudas Comerciales	43.078.947	5.951.362
Deudas bancarias	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	17.998.908	32.509.745
Otros Pasivos	2.615.824	8.300.000
Pasivo no Corriente	-	-
Pasivo	**63.693.679**	**46.761.106**
Gastos Comerciales	3.553.760	15.140.839
Gastos Administración	5.145.692	11.171.728
Gastos Financieros	0	0
Otro egresos	-	730.990
Impuesto a las ganancias	2.601.495	18.249.225
Total	**11.300.947**	**45.292.782**

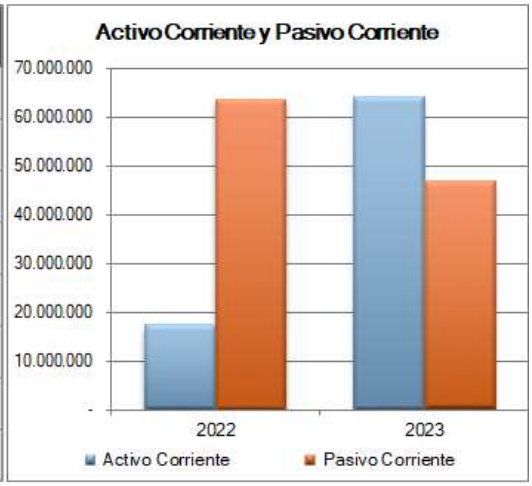




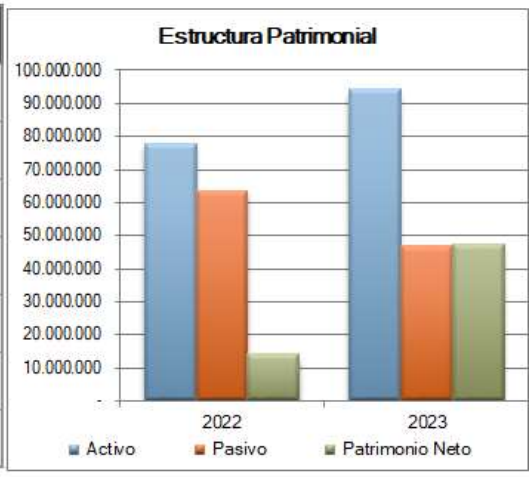


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

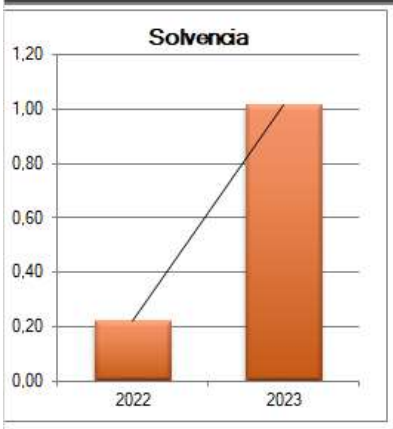
Períodos Analizados	2022/2023	
Analisis Patrimonial	dic-22	dic-23
Solvencia	0,22	1,02
Patrimonio Neto sobre Activo	18%	50%
Endeudamiento corriente	4,47	0,98
Capital corriente	-0,59	0,18
Activo no Cte sobre Activo	78%	32%
Financiación del activo no cte.	0,24	1,57
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	68%	13%

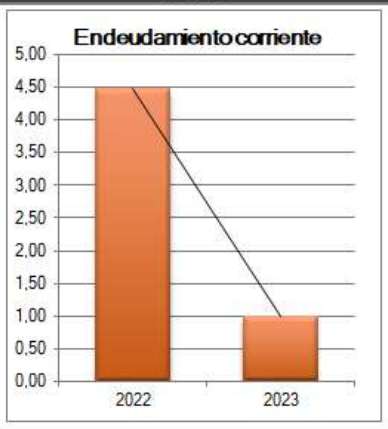


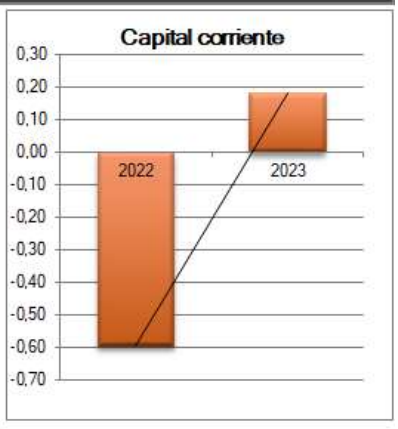
Info	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 17.441.010	$ 64.051.718
Activo no Corriente	$ 60.493.784	$ 30.246.892
Activo	$ 77.934.794	$ 94.298.610
Pasivo Corriente	$ 63.693.679	$ 46.761.106
Pasivo no Corriente	$ -	$ -
Pasivo	$ 63.693.679	$ 46.761.106
Patrimonio Neto	$ 14.241.115	$ 47.537.504



Trends







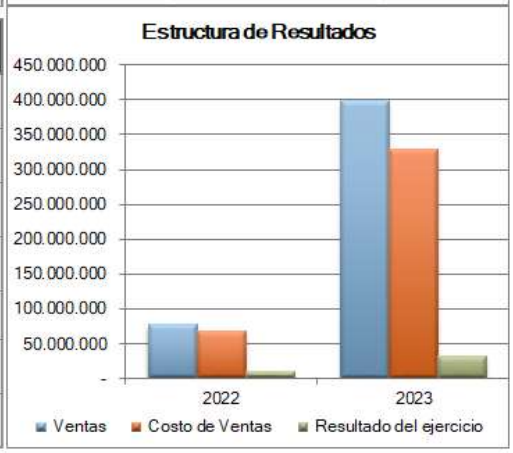
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

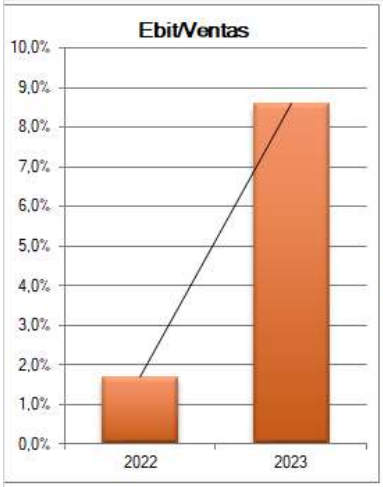
Períodos Analizados	2022/2023	
Análisis de rentabilidad	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	78,8%	70,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	97,1%	108,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	17,7%	54,7%
Resultado bruto sobre ventas	12,7%	17,7%
Rentabilidad sobre Ventas	14,2%	8,3%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%

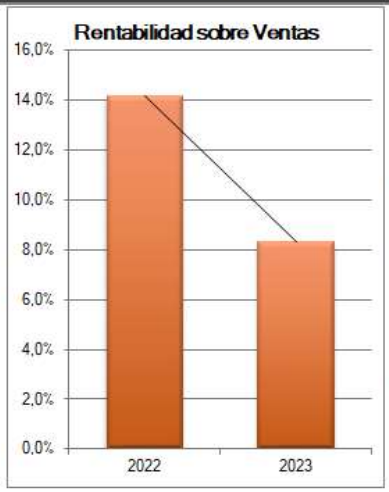


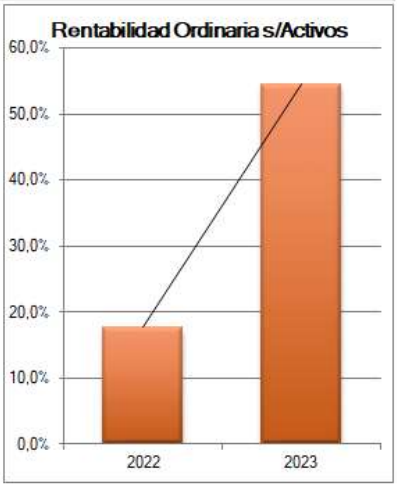
Info	dic-22	dic-23
Ventas	$ 79.155.268	$ 398.968.172
Costo de Ventas	$ 69.109.072	$ 328.278.296
Resultado del ejercicio	$ 11.225.963	$ 33.296.390
Ebit	$ 1.346.745	$ 34.295.012
Ebit/Ventas	1,7%	8,6%
EBITDA/Ventas	0,17	0,15
EBITDA/Intereses	138.274.581,00	616.279.121,00



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2022/2023

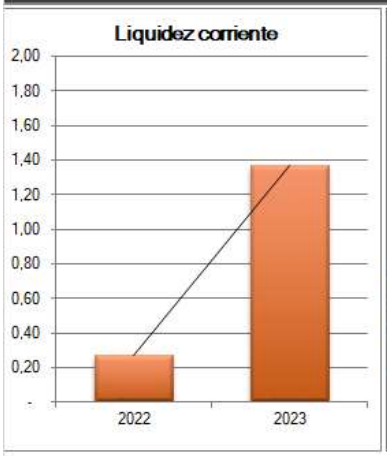
Analisis Financiero	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	0,27	1,37
Liquidez acida	0,27	1,37
Rotación del pasivo corriente días	445	49
Rotación de las cuentas a cobrar	43	38
Efecto Palanca	0,14	0,35

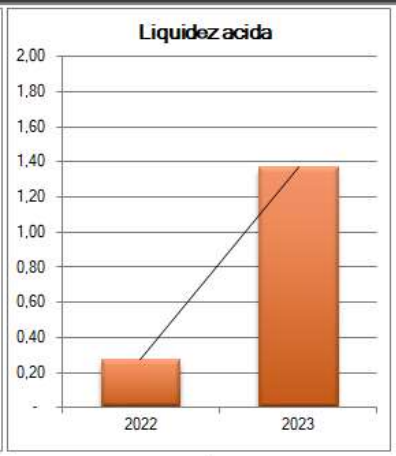


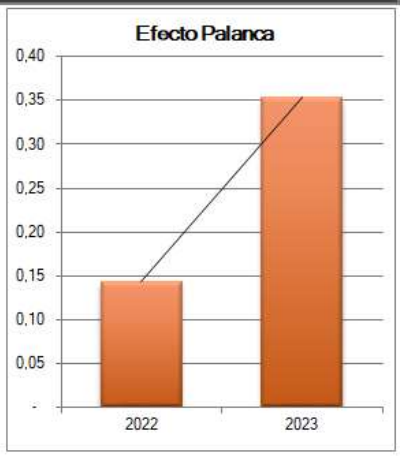
Info	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	5.891.373	5.920.849
Creditos por ventas	11.187.288	49.940.789
Deudas Comerciales	43.078.947	5.951.362
Deudas bancarias	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-

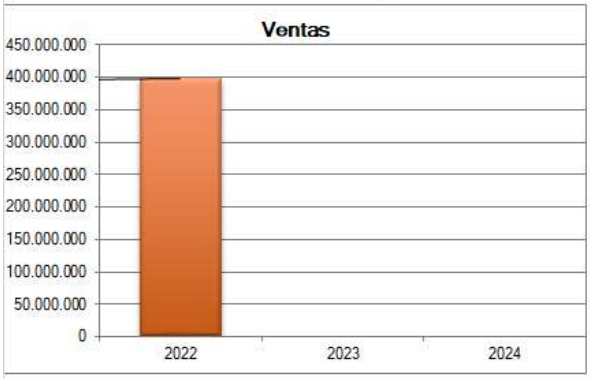


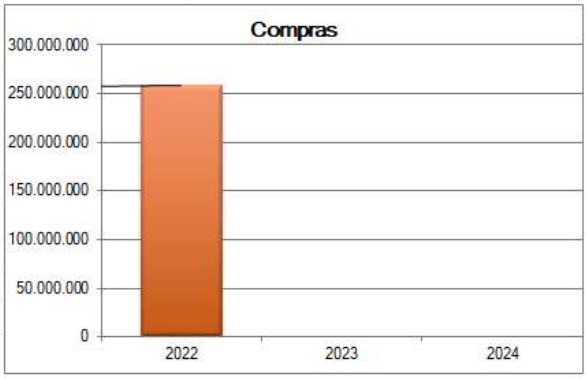
Trends







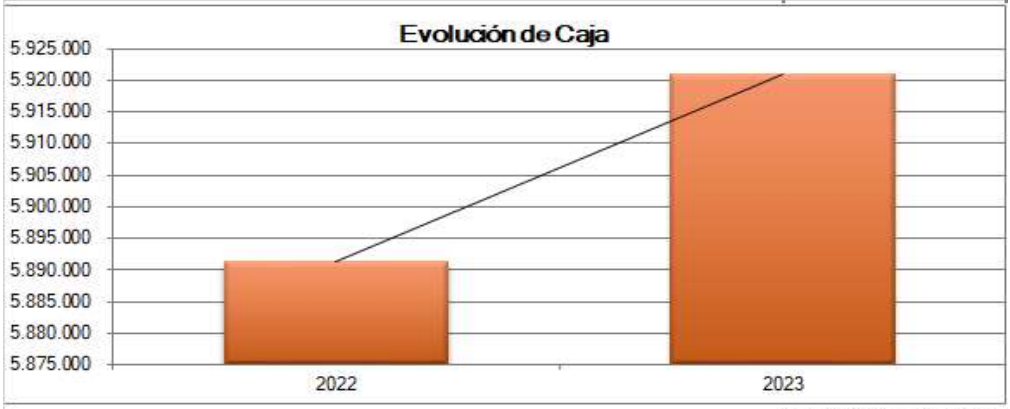




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2022/2023
Análisis del Flujo de fondos	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 33.296.390,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 10.082.297,00
Depreciacion de Intangibles	$ -
Generación interna de fondos	$ 43.378.687,00
Variación de créditos por ventas	$ -38.753.501,00
Variación de otros créditos	$ -7.827.732,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -37.127.585,00
Variación de deudas sociales	$ -2.219.810,00
Variación de deudas fiscales	$ 16.730.647,00
Variación de otras deudas	$ 5.684.176,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -
Ajuste	
Flujo de fondos operativos netos	$ -20.135.118,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 20.164.595,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 29.477,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -
Variación de otras deudas	$ 29.477,00



Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	33.247.348	$	S/Patrimonio Neto	1.960.922	$
Compras Mensuales	21.576.845	$	S/Capital de Trabajo	577.723	$
Modo de Cobro s/Balance	39	días	S/Activos Líquidos	1.636.048	$
Modo de Pago s/Balance	129	días	S/Variables Combinadas	1.407.940	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.001.837	6.003.674	9.005.512	12.007.349	18.011.023	24.014.698
	80%	2.668.300	5.336.599	8.004.899	10.673.199	16.009.798	21.346.398
	65%	2.167.994	4.335.987	6.503.981	8.671.974	13.007.961	17.343.948
	50%	1.667.687	3.335.375	5.003.062	6.670.749	10.006.124	13.341.499
	40%	1.334.150	2.668.300	4.002.450	5.336.599	8.004.899	10.673.199
	30%	1.000.612	2.001.225	3.001.837	4.002.450	6.003.674	8.004.899
	20%	667.075	1.334.150	2.001.225	2.668.300	4.002.450	5.336.599
	10%	333.537	667.075	1.000.612	1.334.150	2.001.225	2.668.300
	2%	66.707	133.415	200.122	266.830	400.245	533.660

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,86	7	Liquidez corriente	ratio	1,15	5
Endeudamiento corriente	ratio	1,68	4	Liquidez acida	ratio	1,15	10
Capital corriente	%	2,8%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	129	5
Activo no Cte sobre Activo	%	41,2%	9	Rotación de las cuentas a cobrar	días	39	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,30	10	Efecto Palanca	ratio	0,31	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	23,7%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	3,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	71,8%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	3,5%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	106,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	7,5%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	47,3%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	2
Resultado bruto sobre ventas	%	16,7%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	9,5%	10	Rotación del activo	veces	3,33	8
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	7,2%	6	76,43			
EBITDA/Ventas	%	15,9%	7				
EBITDA/Intereses	%		10				

