DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

ALBERTO ROSAS S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						X		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales				X				
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)						X		
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**80%**	**32**						

Tipo de Empresa		**Obras**	**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
					X							
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
						X						
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**50%**	**15**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	32	40	80%	10,0%	0,8
2	Situación Económico-Financiera	15	30	50%	90,0%	4,5
Resultado Final		5,3				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2 CONCLUSIÓN

ALBERTO ROSAS S.A. es una empresa dedicada a brindar servicios relacionados a movimientos de suelos y construcciones básicas. Inició sus actividades en el año 2004 con domicilio legal en Comodoro Rivadavia, Provincia de Chubut. Sus accionistas son: FERNANDO ALBERTO ROSAS (95%) y CELESTE CARSTENS (5%). Opera bajo certificaciones de calidad OHSAS 18001 e ISO: 9001 y 45001 (Sin Vigencia desde hace más de 10 años). Según lo informado en el Form. 931 01/2024 cuentan con 113 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. Opera normalmente con el sistema financiero, sin registrarse cheques rechazados por falta de fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin bienes asociados. Se encuentran pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. No se detectaron embargos, juicios del fuero comercial como demandado, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2023 mostró una exigua performance económica, con leve caída de ventas (-8% variación interanual), alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, registrando una escasa ganancia final de 2.29% s/ventas vs la muy buena ganancia de 9.0% s/ventas del ejercicio anterior. La compañía presentó por 5° periodo consecutivo una situación financiera debilitada, el indicador de liquidez corriente pasó de 0.65 a 0.76, mientras que el capital de trabajo resultó nuevamente negativo. Por su parte la situación Patrimonial se mantuvo satisfactoria por 5° periodo consecutivo, mostrando una buena representación del Pasivo sobre el Activo (33%) profundizando así sus principales indicadores en valores adecuados: la Solvencia Patrimonial pasó de 1.12 a 2.02 y el Endeudamiento Corriente bajó de 0.80 a 0.46, como contrapartida la capitalización resultó marginal. Las ventas post balance (4 meses) proyectan un incremento interanual del 12.03%. La compañía informa 4 proyectos en ejecución por $3.144 Millones y 4 proyectos en licitación/concurso por USD $131.0 Mil.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía arrastra por varios periodos un marco financiero debilitado, ante esto sugerimos operar con cierta cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 5 977 325 595**	**ARS 2 232 088 393**
Límite de compra	**ARS 1 793 197 678**	**ARS 669 626 517**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2 CONCLUSIÓN 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 14
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 18
OTRAS PUBLICACIONES 19
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 24
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 24
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 24
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 28

3- SITUACIÓN COMERCIAL 29

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 29
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 30
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 30
3.4 PROVEEDORES 30
3.5 CLIENTES 30
3.6 SEGUROS 30
3.6.1 Registro de contratos con las ART 31
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 31
3.6.3 Otros Seguros contratados 31
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 31
3.7.1 Proyectos en ejecución 31
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 32

4- COMERCIO EXTERIOR 33

4.1 IMPORTACIONES 33
4.2 EXPORTACIONES 33

5- SITUACIÓN BANCARIA 34

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 34
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 34
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 36

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 37

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 37
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 37
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 37
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 37
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 37
6.3.3 Embargos 37
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 38

7- INTEGRIDAD 39

7.1 INTEGRIDAD 39
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 39

8- ESTADOS CONTABLES 40

8.1 DATOS CONTABLES 40
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 46
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 47
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 48
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 49
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 50
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 51
8.8 SCORE DE BALANCE 52

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	ALBERTO ROSAS S.A.
CUIT	30-70904468-7
Domicilio	CAPITAN ONETO 120, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA
Posibles teléfonos	2974484883
Actividad	431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 492190 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P. 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 812010 - SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	29/12/2004
Fecha de Contrato Social	23/12/2004
Capital	$ 1 675 000
Patrimonio neto al 2023	$ 2 610 506 874
Cantidad Empleados	113 (Fuente: Form 931 01/2024)
Domicilio Legal	CAPITAN ONETO 120, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA
Otros domicilios	RAUL ONETTO 00120, (9000), COMODORO RIVADAVIA CAPITAN ONETO 120, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

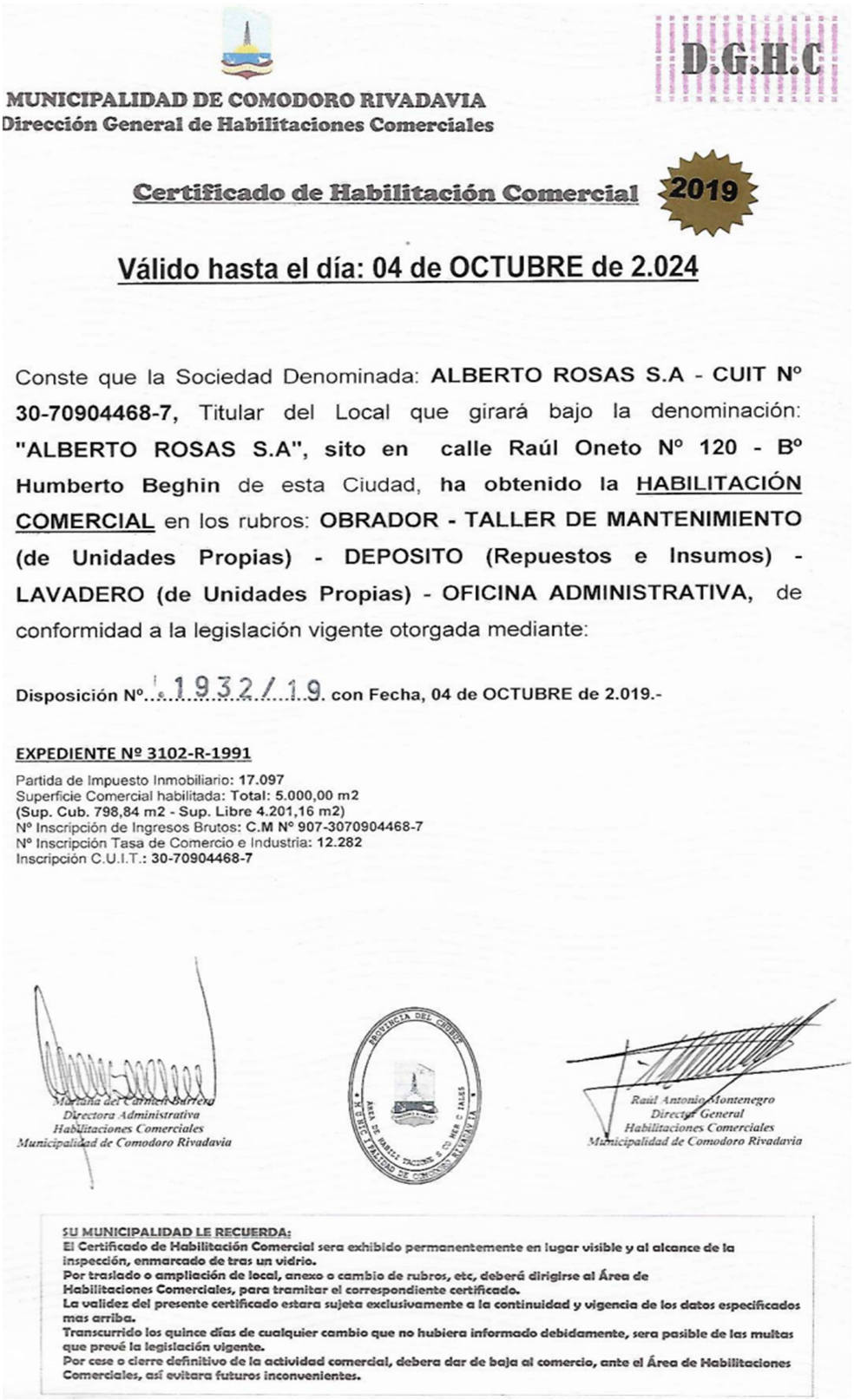
"Rosas Hnos." comienza su actividad en el año 1980 en la Ciudad de Comodoro Rivadavia, Chubut, realizando movimientos de suelos y construcciones básicas, siendo en ese entonces una Sociedad de Hecho entre Alberto E. Rosas y Raúl Dionisio Rosas. En 1988, se produce la disolución de dicha firma y Alberto E. Rosas conserva el personal y convenios de trabajo, para lo cual modifica su razón social por "Alberto Rosas Servicios viales", totalmente unipersonal, con la cual se desarrolla hasta el año 2004. Por la expansión del patrimonio y el volumen de actividad, en el año 2005 se define la transformación al formato social actual ALBERTO ROSAS S.A. En Septiembre del año 2013 y luego del fallecimiento del fundador y principal accionista y posterior a la correspondiente sucesión de bienes, se decide realizar una Re-Organización societaria, finalizada en Marzo 2014.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA
Dirección General de Habilitaciones Comerciales

D.G.H.C

Certificado de Habilitación Comercial 2019

Válido hasta el día: 04 de OCTUBRE de 2.024

Conste que la Sociedad Denominada: **ALBERTO ROSAS S.A - CUIT Nº 30-70904468-7,** Titular del Local que girará bajo la denominación: **"ALBERTO ROSAS S.A", sito en calle Raúl Oneto Nº 120 - Bº Humberto Beghin** de esta Ciudad, **ha obtenido la HABILITACIÓN COMERCIAL** en los rubros: **OBRADOR - TALLER DE MANTENIMIENTO (de Unidades Propias) - DEPOSITO (Repuestos e Insumos) - LAVADERO (de Unidades Propias) - OFICINA ADMINISTRATIVA,** de conformidad a la legislación vigente otorgada mediante:

Disposición Nº.....1932/19..... con Fecha, 04 de OCTUBRE de 2.019.-

EXPEDIENTE Nº 3102-R-1991

Partida de Impuesto Inmobiliario: **17.097**
Superficie Comercial habilitada: **Total: 5.000,00 m2**
(Sup. Cub. 798,84 m2 - Sup. Libre 4.201,16 m2)
Nº Inscripción de Ingresos Brutos: **C.M Nº 907-3070904468-7**
Nº Inscripción Tasa de Comercio e Industria: **12.282**
Inscripción C.U.I.T.: **30-70904468-7**

Mariana del Carmen Barrera
Directora Administrativa
Habilitaciones Comerciales
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

PROVINCIA DEL CHUBUT
AREA DE HABILITACIONES COMERCIALES
M. MUNIC. TRASLADO DE COMODORO RIVADAVIA

Raúl Antonio Montenegro
Director General
Habilitaciones Comerciales
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

SU MUNICIPALIDAD LE RECUERDA:
El Certificado de Habilitación Comercial sera exhibido permanentemente en lugar visible y al alcance de la inspección, enmarcado de tras un vidrio.
Por traslado o ampliación de local, anexo o cambio de rubros, etc, deberá dirigirse al Área de Habilitaciones Comerciales, para tramitar el correspondiente certificado.
La validez del presente certificado estara sujeta exclusivamente a la continuidad y vigencia de los datos especificados mas arriba.
Transcurrido los quince días de cualquier cambio que no hubiera informado debidamente, sera pasible de las multas que prevé la legislación vigente.
Por cese o cierre definitivo de la actividad comercial, debera dar de baja al comercio, ante el Área de Habilitaciones Comerciales, así evitara futuros inconvenientes.

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

ALBERTO ROSAS S.A. CUIT: ***30-70904468-7***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***23-12-2004***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	10-2006
GANANCIAS SOCIEDADES	01-2005
IVA	01-2005
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	01-2005
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2005
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 (F-883) MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*492190 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE PASAJEROS N.C.P.*	Mes de inicio: *07/2021*
	812010 (F-883) SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS	Mes de inicio: *07/2021*
	681098 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: *02/2024*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CAPITAN ONETO 120
COMODORO RIVADAVIA
9000-CHUBUT

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*03/2010*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

907 *CHUBUT*	*desde: 03/2010*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 03/2010*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras*	Art: 6 desde: *03/2010*
Secundaria(s):	*492190 NAES Servicio de transporte automotor de pasajeros n.c.p.*	Art: 9 desde: *07/2021*
	812010 NAES Servicios de limpieza general de edificios	Art: 2 desde: *07/2021*
	681098 NAES Servicios inmobiliarios realizados por cuenta propia, con bienes urbanos propios o arrendados n.c.p.	Art: 2 desde: *02/2024*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

CAPITAN ONETO 120
COMODORO RIVADAVIA
9000-CHUBUT

Vigencia de la presente constancia: ***09-04-2024*** a ***09-05-2024*** Hora **07:57:29** Verificador **106729411855**

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	
		N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 29025

CUIT: 30-70904468-7	Contribuyente: ALBERTO ROSAS S.A.	Sede: 907
Anticipo: 202402	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 19/03/2024 - 07:58:30 ante AFIP, Nº de Transacción 1002808456

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
907 CHUBUT	$19.354.399,47	$25.991.261,92	$0,00	$6.636.862,45	$0,00	$0,00
920 SANTA CRUZ	$60.000,00	$0,00	$0,00	$0,00	$60.000,00	$60.000,00
Totales	$19.414.399,47	$25.991.261,92	$0,00	$6.636.862,45	$60.000,00	$60.000,00

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1236299085
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP02/24
CUIT: 30-70904468-7
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2024-02
NRO INSCRIPCION: 9075501441
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 20220555187

CM SANTA CRUZ (5820) $60.000,00

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO BBVA ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 1861455734
Código de Control: 338469
Fecha de Pago: 2024-03-19 Hora: 12:22:18
IMPORTE PAGADO $60.000,00

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-70904468-7**
Impuesto: **5831 - CM CHUBUT**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-02**
Nro. verificador: 29025
Cantidad de registros: 51

Fecha de Presentación: 2024-03-19 Hora: 07:58:30
Nro. de Transacción: 1002808456
Código de Control: yLy9bv
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30709044687.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[1ab499901087d6c2f2ec46e18f186de0]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

IMPUESTO A LAS GANANCIAS F. 713 Declaración Jurada		Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T. o C.U.I.L.
			12	2022	30-70904468-7
			0 Original 1-3 Rect.	Cod. Activ.	Nro. Verificador
		Carácter	0-ORIGINAL	No Disponible	21774
			Ejercicio Fiscal	0-REGULAR	
		Apellido y Nombre o Razón Social: ALBERTO ROSAS S.A.			
		Cantidad proyectos promovidos: 0	C.U.I.T/C.U.I.L. contador: 20-21586644-1	Entidad Exenta:0-NO	
DOMICILIO FISCAL: No Disponible					Versión 2200

R1 - Balance Contable			
a	Total Activo	1.504.408.275,94	
b	Total Pasivo	710.038.601,88	
c	Total Patr. Neto	794.369.674,06	

R2 - Det. Resultado Neto			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)		188.213.651,39	0,00
b	Ajustes		-18.025.819,74	0,00
c	Donaciones		0,00	
d	Resultado Impositivo		170.187.831,65	0,00
e	Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)		0,00	0,00
f	Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)		0,00	
g	Quebrantos computables		0,00	0,00
h	Régimen de Promoción		0,00	
i	Resultado Neto		170.187.831,65	0,00
j	Resultado atrib. a los Socios		0,00	0,00
k	Quebrantos de Fuente Argentina			0,00
l	Resultado Neto Final		170.187.831,65	0,00

R3 - Determinación del Impuesto			
a	Alícuota %	35,00	
b	Impuesto Determinado	55.383.019,37	
c	Impuesto Liberado	0,00	
d	Impuesto No Liberado	0,00	

R4 - Det. del Saldo del Imp.			A Favor Contrib.	A Favor AFIP
a	Imp. Determinado F.Extranjera			0,00
b	Imp. Análogo Pagados en el Ext.		0,00	
c	Subtotal Fuente Extranjera			0,00
d	Imp. Determinado F. Argentina			55.383.019,37
e	Saldo a Favor Per.ant. en Bonos		0,00	
f	Anticipos canc. mediante F.515		0,00	
g	Total Bonos F.515		0,00	
h	Saldo a favor del resp. en Bonos		0,00	
i	Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto. 135/06			0,00
j	Anticipos canc. F.515 BCF DTO 135/06		0,00	
k	Total bonos CF Dto. 135/06		0,00	
l	Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06		0,00	
m	Subtotal Fuente Argentina			55.383.019,37
n	Diferimiento F. 518		0,00	
ñ	Subtotal General			55.383.019,37
o	Pago a Cta. Imp.Gan.Mín. Presunto		0,00	
p	Pago a Cta. Ley Prom. a la Inv.		0,00	
q	Pago a Cta.Imp.Comb.Líquidos		0,00	
r	Pago a Cta. Imp. Comb. Liq. Dec. 802		0,00	
s	Otros pagos a Cuenta		0,00	
t	Saldo previo al Cómputo Credeb			55.383.019,37
u	Anticipos Cancelados Credeb		2.565.815,43	
v	Saldo por Anticipos Cancelados Credeb		0,00	
w	Saldo a Cancelar			52.817.203,94
x	Cómputo Credeb para cancelación DJ		3.100.370,21	
y	Saldo a Ingresar			49.716.833,73
aa	Ant.Canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.		0,00	
ab	Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.c/Bonos o Cert.Fisc.		0,00	
ac	Retenciones y/o Percepciones		32.403.603,79	
ad	Total Anticipos ingresados excepto F.515		8.647.422,56	
ae	Saldo a Favor Período Anterior		0,00	
af	Saldo a Favor		0,00	8.665.807,38

R5 - Forma de Ingreso			R6 - Plan de Facilidades de Pago		
a	Saldo a Ingresar	49.716.833,73	a	Saldo a Pagar en Cuotas	0,00
b	Imp. Ingresado en DD.JJ. orig. o últ. rect.	0,00	b	Cantidad de Cuotas que solicita	0,00
c	Suma Ingresada en forma no bancaria	0,00	c	Monto del Pago a Cuenta	0,00
d	Total a Pagar	8.665.807,38			

https://ctacte.cloud.afip.gob.ar/djpa/consultarapida/registro

1/2

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda Impuestos Anuales (Ganancias y Bienes Personales)

Fecha: **16/06/2023**
Número de Plan: **R713086**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	ALBERTO ROSAS S.A.,
C.U.I.T N°:	30-70904468-7
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	03402971-00217005974001

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	16/06/2023

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 9.161.284,93	5	5,61%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 0,00			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 9.161.284,93**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS | MIS FACILIDADES

CUIT: **30709044687**
Fh. de Consolidación: **16/06/2023**

Nombre y Apellido: **ALBERTO ROSAS S.A.,**
Número de Plan: **R713086**

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fecha Vencimiento
Pago a Cuenta	2.290.321,23	-	-	2.290.321,23	16/06/2023
1	1.579.762,35	385.461,06	-	1.965.223,41	16/07/2023
		385.461,06	38.714,90	2.003.938,31	26/07/2023
2	1.668.387,01	296.836,40	-	1.965.223,41	16/08/2023
		296.836,40	38.714,90	2.003.938,31	26/08/2023
3	1.761.983,53	203.239,88	-	1.965.223,41	16/09/2023
		203.239,88	38.714,90	2.003.938,31	26/09/2023
4	1.860.830,81	104.392,60	-	1.965.223,41	16/10/2023
		104.392,60	38.714,90	2.003.938,31	26/10/2023
Totales	9.161.284,93	989.929,94	0,00	10.151.214,87	1° Vencimiento
		989.929,94	154.859,60	10.306.074,47	2° Vencimiento

BBVA

Pagos AFIP

Cuenta Origen:	CC $ 097-303949/8	N° de Referencia
Titularidad:	ALBERTO ROSAS SA	50079628004230616
CUIT / CUIL / CDI:	30-70904468-7	Fecha
Numero de VEP:	1110250228	16/06/2023
Importe:	2.290.321,23	Hora
Motivo:	PAGO A CUENTA PLAN	13:06:00
(S.E.U.O.)		

AFIP

		CUIT Nº: 30709044687	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: ALBERTO ROSAS S.A.	
		Fecha de Presentación: 23/04/2024	Hora: 09:16
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1011759161	MD5: 3c233c25aba7f67b7723904066955a2e
		Período: 202403	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 127380903.65
Total del Crédito Fiscal	$ 49814064.69
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 77566838.96
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 77566838.96
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 10565702.55
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 82506255.54
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 15505119.13
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT:	**30-70904468-7**
Impuesto:	**30 - IVA**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024-03**
Nro. verificador:	273377
Cantidad de registros:	255
Fecha de Presentación:	2024-04-23 Hora: 09:16:12
Nro. de Transacción:	1011759161
Código de Control:	58$wmC
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20220555187

[273377F2002.3c233c25aba7f67b7723904066955a2e.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[3c233c25aba7f67b7723904066955a2e]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

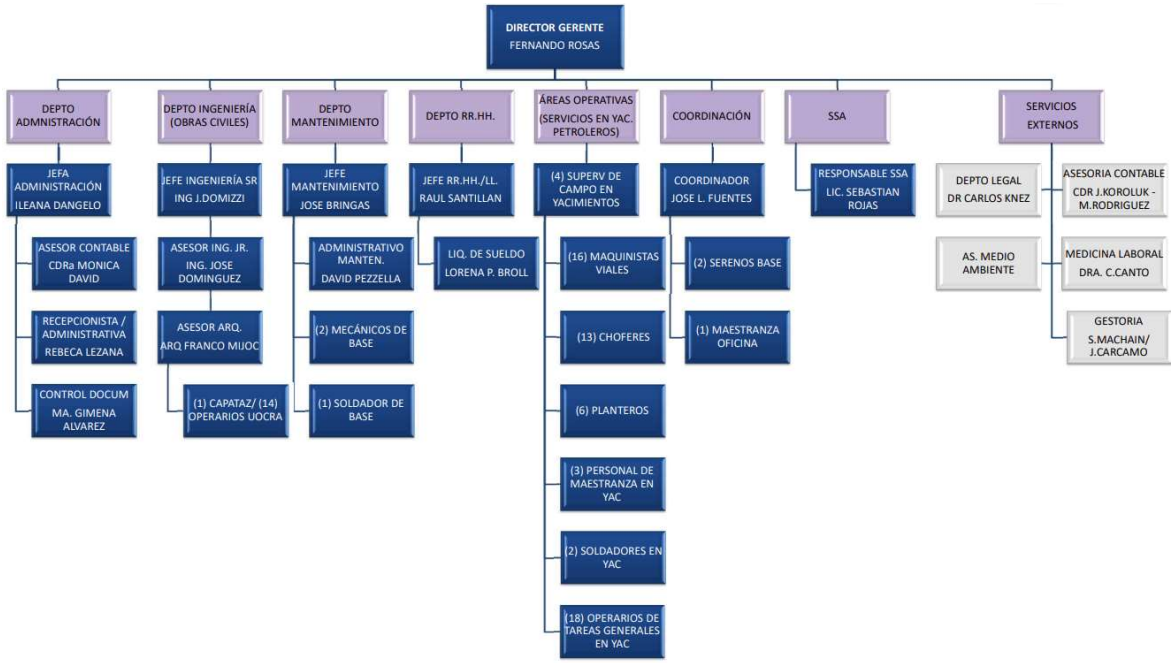
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
FERNANDO ALBERTO ROSAS	Argentina	20-22055518-7	95.00
CELESTE CARSTENS	Argentina	27-23032151-0	5.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

ROSAS ALBERTO desde 12-2004
EX-DIRECTOR/A TITULAR

ROSAS SILVIA ANAHI desde 12-2004
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

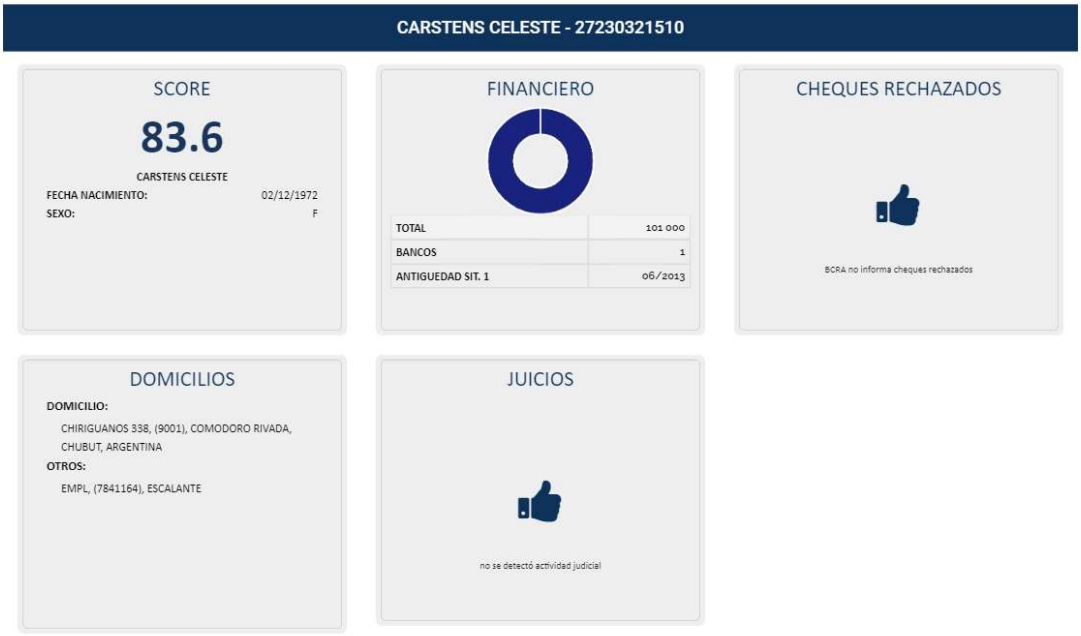
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
FERNANDO ALBERTO ROSAS	Argentina	20-22055518-7	Presidente
CELESTE CARSTENS	Argentina	27-23032151-0	Directora Suplente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

Detalle	Dirección
Base Bº Industrial	Capitán Oneto 120
Base Caleta Olivia (Sta Cruz)	Raúl Scalabrini Ortiz 542
Base Pampa Del Castillo	
Base Bella Vista	
Base Diadema Argentina	
Base Tecpetrol	El Tordillo

Fuente: Empresa

2.8.2 Rodados

DOMINIO	INT	MARCA	TIPO	MODELO	AÑO
BWH92	12	STONE	COMPACTADORA	WP3100 D	2008
NRC 466	20	MARCELINI	ACOPLADO	ALR8N	2014
JHJ 441	21	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.RB.03	2009
ALV01	28	CATERPILLAR	TRACTOR	D8R	1998
OSS759	34	FORD	CHASIS C/CABINA	F4000D	2015
AML66	42	CATERPILLAR	TRACTOR	D8R	1999
AA967XX	43	FORD	TRACTOR C/CABINA DORMITORIO	CARGO 1729-37 CD MT	2017
AE169GJ	44	IVECO	CHASIS C/CABINA DOBLE	DAILY 70C17 PASO 4350	2020
LKR177	45	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.CT.03	2012
BQL72	47	CATERPILLAR	COMPACTADORA RODILLO LISO	CS-533E	2007
AF936RI	52	FORD	PICK UP	RAPTOR 3.5 V6 ECOBOOST 4X4 AT	2023
CPB10	53	CATERPILLAR	MOTONIVELADORA	160K	2010
AB543LA	56	FORD	CHASIS C/CABINA	F4000D	2017
AVT56	57	CATERPILLAR	TRACTOR	D8R	1997
AF059GP	60	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.BA.03 BATEA NEUMATICA	2021
AF694OZ	61	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.BA.03 BATEA NEUMATICA	2022
AE953UE	62	FIAT	PICK UP CABINA SIMPLE	STRADA ENDURANCE 1.4 CS	2020
AA313HQ	64	SCANIA	TRACTOR C/CABINA DORMITORIO	P400 A6X4	2016
AD294EM	65	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 331K	2018
AD294EK	66	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 331K	2017
AE393TS	67	FIAT	PICK UP	STRADA WORKING 1.4 8V	2020
AE134FQ	68	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 C/S DX 2.4 TDI 6M/T	2020
ERI090	70	RANDON	CARRETON P/40TN	SR.CT.03	2004
AE878GK	71	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 C/S DX 2.4 TDI 6M/T	2021
CUD75	72	CATERPILLAR	CARGADORA	938H	2013
AB820NP	73	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6M/T	2017
AD789HZ	74	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	ATEGO 1721 48	2019
AE138AF	75	FORD	CHASIS C/CABINA	CARGO 1729-43 CN MT	2020
AE953UI	76	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 DC DX 2.4 TDI6 MT	2021
NEI903	77	FORD	CHASIS C/CABINA	CARGO 1722	2013
AB260FZ	78	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6M/T	2017
KZW465	81	FORD	F-4000	F-4000	2012
AE424OU	82	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 3131K	2020
AC049BM	83	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 C/S DX 2.4 TDI 6M/T	2017
BQL90	84	CATERPILLAR	EXCAVADORA	307D	2011
AF448HR	85	PATRONELLI	SEMIRREMOLQUE	SEMCG3E	2022
AE203XB	86	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 3131	2020
OLZ572	87	SCANIA	TRACTOR C/CABINA DORMITORIO	P410 A 6X4	2014
AE816KT	88	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X2 DC SRV 2.8 TDI 6 MT	2021
AD496OV	89	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 DC DX 2.4 TDI6 MT	2019
EHF54	91	CATERPILLAR	CARGADORA RETROEXC	416F2	2020
CLF25	92	CATERPILLAR	TRACTOR		2008
AB361TS	93	FORD	CHASIS C/CABINA		2017
AD972GI	94	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	ATEGO 1721 48	2019
CYL48	95	CATERPILLAR	TRACTOR	D8T	2011
AD835BC	96	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	ATEGO 1721 48	2019
BXA04	98	CATERPILLAR	TRACTOR	D8T	2007
CLF79	99	CATERPILLAR	COMPACTADORA	CS-533E	2011
CYL58	100	CATERPILLAR	CARGADORA RETROEXC	416F2	2017
PFH476	101	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.CT.03	2015
AA967YD	102	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR TL 01 + 01	2017
AE878FA	105	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 DC DX 2.4 TDI6 MT	2021
AD835CM	106	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6M/T	2019
AE202GR	107	SCANIA	TRACTOR C/CABINA DORMITORIO	P440 A6X4	2020
NIK832	108	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.CT.03	2013
AD835CN	109	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6M/T	2019
ECU03	111	CATERPILLAR	COMPACTADORA	CS54B	2017
NJP283	112	RANDON	SEMIRREMOLQUE	SR.TL.02	2013
AE907XW	113	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 3131K	2021
DKJ12	114	CATERPILLAR	TRACTOR	D8T	2017
DHU11	115	CATERPILLAR	MOTONIVELADORA	140K	2018
DDY05	117	CATERPILLAR	EXCAVADORA	320 D2L	2016
ECA99	118	CATERPILLAR	CARGADORA	938K	2017
CYL56	119	CATERPILLAR	CARGADORA	950GC	2017
CYL87	120	CATERPILLAR	EXCAVADORA	326D2L	2017
EIT50	121	CATERPILLAR	CARGADORA	938K	2021
AE742DV	122	MERCEDES BENZ	MINIBUS - T. PERSONAL 9*1	SPRINTER 416 CDI MICROOMNIBUS 9 + 1 3665	2021
ERQ75	123	CATERPILLAR	CARGADORA	246D3	2022
AE056NF	124	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C 2.4 TDI 6 M/T	2020

EHF43	125	CATERPILLAR	MOTONIVELADORA	140 K	2017
AB494LQ	126	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6M/T	2017
AE169FU	128	MERCEDES BENZ	MIDIBUS - 19*1 - T. PERSONAL	SPRINTER 516 CDI MIDIBUS 19 +1 4325	2020
AC136NQ	129	SCANIA	CHASIS C/CABINA	P360 B8X4	2017
AC136NO	130	SCANIA	CHASIS C/CABINA	360 B8X4	2017
AE712IC	131	SCANIA	CHASIS C/CABINA DORMITORIO	P380 B8X4	2021
AE782PT	132	SCANIA	CHASIS C/CABINA DORMITORIO	P380 B8X4	2021
AF059HD	133	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA DORMITORIO	958 ATEGO 1726 42 CE	2021
AF059GR	134	MERCEDES BENZ	TRACTOR C/CABINA DORMITORIO	AXOR 3344S	2021
AF059HB	135	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X2 DC DX 2.4 TDI 6 MT	2021
AF059HC	136	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X2 DC DX 2.4 TDI 6 MT	2021
DQQ93	137	CATERPILLAR	EXCAVADORA	320D2L	2017
DML85	138	CATERPILLAR	EXCAVADORA	320D2L	2017
AF448IU	139	IVECO	CHASIS C/CABINA	DAILY 70-170	2022
DQA29	141	CATERPILLAR	MOTONIVELADORA	140K	2018
AF448ID	142	FIAT	PICK UP CABINA DOBLE	STRADA ENDURANCE 1.4 CS	2022
AF448IE	143	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	GP 958 ATEGO 1726 /42 CE	2022
AE047DN	145	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X2 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T	2020
EOK61	146	CATERPILLAR	CARGADORA RETROEXC	416	2022
DQE16	147	CATERPILLAR	CARGADORA	950 GC	2017
AF633PP	148	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	AXOR 3131K	2022
EPX72	149	CATERPILLAR	EXCAVADORA	320	2022
AF694QO	150	FORD	PICK UP - T. PERSONAL	RANGER DC 4X4 XL 2.2LD	2023
AF694QP	151	FORD	PICK UP	RANGER DC 4X4 XL 2.2LD	2023
AF694QQ	152	FORD	PICK UP	RANGER DC 4X4 XL 2.2LD	2023
AF694PZ	153	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 DC DX 2.4 TDI6 MT	2023
AF805KD	154	MERCEDES BENZ	CHASIS C/CABINA	ATEGO 1726/ 42 CE	2023
AF904YQ	155	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 DC DX 2.4 TDI6 MT	2023
AC690EW	156	IVECO	MINIBUS - T. PERSONAL 19*1	DAILY 50C17 FURGON VIDRIADO PASO 3950	2018
AF936SB	90	TOYOTA	CHASIS C/CABINA	HILUX 4X4 CC DX 2.4 TDI 6 MT	2023
EKF16	97	CATERPILLAR	TRACTOR	D8T	2008
ESM27	157	CATERPILLAR	MOTONIVELADORA	140GC	2022
AG155IR	144	TOYOTA	PICK UP	HILUX 4X4 CS DX 2.4 TDI 6 MT	2023
AG343TU	158	IVECO	CHASIS C/CABINA	DAILY 70-170	2023
AG389GA	159	FORD	PICK UP	RANGER DC XL 2.0L T 4X4 MT D	2023
AG389GB	160	FORD	PICK UP	RANGER DC XL 2.0L T 4X4 MT D	2023

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CHUBUT Fecha: 01/01/1900

PUBLIQUESE por el término de UN DIA en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DEL CHUBUT el siguiente Edicto. El Día 23 del mes de Diciembre del 2004, comparecen don Alberto Ernesto ROSAS, argentino, casado, 1/ 7/43, empresario, LE 7.812.608, don Fernando Alberto ROSAS, argentino, casado, 8/9/71, empresario, DNI Miércoles 22 de Junio PAGINA 26 BOLETIN OFICIAL de 2005 22055518, Silvia Anahí ROSAS, argentina, divorciada, 20/12/76, empresaria, DNI 25697349 y dicen: Que formalizan una Sociedad Anónima conforme a lo siguiente: queda constituida entre los comparecientes una Sociedad "ALBERTO ROSAS S.A.", tendrá su domicilio en Comodoro Rivadavia. Objeto: La sociedad tiene por objeto por cuenta propia, de terceros o asociada con terceros, en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: PETROLERAS: Construcción de locaciones para equipos de perforación, workover y pulling, construcción de caminos y plateas para la recuperación secundaria, compresión de gas, montaje de tanques, estaciones y subestaciones eléctricas y usinas; construcción de oleoductos y gasoductos, construcción de piletas de tierra para líquidos con y sin recubrimiento en geomembrana, eliminación final de piletas de tierra, proyectos y construcción de plateas, muros, puentes y defensas pluviales de H° A°, apertura de picadas sísmicas y asistencia a equipos de sísmica, diseño construcción y colocación de todo tipo de cartelería vial y toda otra actividad relacionada directa o indirectamente con la investigación, prospección, explotación, exploración, desarrollo, procesamiento, fundición y refinación de hidrocarburos de cualquier clase. MINERAS: Apertura de caminos y plateas para equipos de explotación en alta montaña; construcción de trincheras; proyecto y construcción de galpones metálicos; proyecto, construcción y de trailers habitacionales, con trineos o con ejes; saneamiento ecológico post explotación y toda otra actividad relacionada directa o indirectamente con la investigación, prospección, explotación, exploración, desarrollo, procesamiento, fundición y refinación de sustancias minerales. CONSTRUCCIÓN: Dirección, administración y ejecución de proyectos y obras civiles, hidráulicas portuarias, sanitarias, urbanizaciones, construcción de plateas para planes de vivienda privados y/o estatales, construcción de picada y tendido de fibra óptica; demoliciones; proyecto y construcción de viviendas y salones. SERVICIOS: alquiler de camiones por horas, ya sea como locadora o locataria; mantenimientos vial de yacimientos; armado y mantenimiento de equipos electromecánicos. TRANSPORTE: Transporte de cargas sólidas y de personal, de la propia sociedad o de terceros. SERVICIOS ESPECIALES: Asesoramiento integral sobre obras viales y civiles, confección de estudios sobre impacto ambiental. Domicilio: Ciudad de Comodoro Rivadavia. Capital: PESOS UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL ($ 1.675.000), dividido en 16750 acciones de $ 100 cada una, de las cuales Alberto Ernesto ROSAS es titular de 16.415 acciones representativas de $ 1.641.500, Fernando Alberto ROSAS es titular de 168 acciones representativas de $ 16.800 y Anahí ROSAS es titular de 167 acciones representativas de $ 16.700. Plazo: NOVENTA AÑOS, desde la inscripción en el R.P.C. Administración: La administración de la sociedad esta a cargo de un DIRECTORIO compuesto del número de miembros que fije la Asamblea, entre un mínimo de UNO (1) y un máximo de TRES (3), se designa

Directores titulares al Sr. Alberto E. ROSAS y al Sr. Fernando Alberto ROSAS y Director suplente a la Sra. Anahí ROSAS. Cierre de Balance: el 30 de Diciembre de cada año. Sede Social: Capitán Oneto N° 120, Comodoro Rivadavia. Escr. MARIA LUCRECIA LEIVA Directora Inspección Gral. de Justicia Deleg. Com. Riv. y Zona Sur Pcia. del Chubut P: 22-06-05.

OTRAS PUBLICACIONES

Municipio licitó obras que superan los $110 millones de inversión
Fecha: 28/11/2019 Fuente: comodoro.gov.ar

En un nuevo acto de apertura, autoridades municipales destacaron la capacidad financiera del Ejecutivo para sostener el ritmo de obra pública y el acompañamiento del sector empresarial. Entre los proyectos se contempló un calle canal en Gesta de Malvinas; la construcción de un talud mixto y muro de hormigón para la contención en Av. Constituyentes; trabajos complementarios en torno al Estadio de Km 3 y la creación de una plaza en Diadema Argentina. La apertura de ofertas tuvo lugar este jueves al mediodía en el Ceptur, con la del secretario de Infraestructura, Obras y Servicios Públicos, Luis Romero; el secretario de Gobierno y Función Pública, Ricardo Gaitán y la secretaria privada, Liliana Peralta. En tanto, en representación de los vecinalistas, participaron la presidente del barrio Gesta de Malvinas, Cintia Lencina; y el referente de Diadema Argentina, Ángel Samienta. Al respecto, Romero hizo hincapié en los detalles técnicos de las obras a ejecutar en los próximos meses, especificando que "todos responden a los cuatro ejes establecidos para el plan de obra pública municipal. Hoy, licitamos la construcción de una plaza para el barrio Diadema Argentina; un pedido histórico de los vecinos y que contempla más de 2900 m2, dividido en un recinto verde para recreación, otro saludable y uno de descanso; con mobiliario urbano, iluminación y sendas peatonales", indicó. "Otro de los proyectos tiene que ver con infraestructura vial; un revestimiento de talud mixto con muro de hormigón sobre la Avenida Constituyentes en un tramo del barrio 30 de Octubre", precisó y añadió que "también abrimos la licitación para las obras complementarias al Hotel Deportivo que se viene ejecutando en inmediaciones del Estadio de Km 3 y que nos permitirá dotar a la ciudad de un espacio apropiado para el deporte, paseo y disfrute de los comodorenses". A su vez, Romero mencionó que "agradecemos la gestión incesante y ad honorem de los vecinalistas que hacen eco de los reclamos de los vecinos; como el caso de Gesta de Malvinas, donde llegaremos con una calle canal para el escurrimiento correcto del agua, con el recambio de los servicios y, evitar, así complicaciones en la época de lluvias". "En nombre del intendente Linares, quiero agradecer al equipo de trabajo municipal que nos permite llegar a estas instancias licitatorias y al sector empresarial que continúa confiando en la gestión que refleja en sus arcas, el ordenamiento financiero y el pago en tiempo y forma", concluyó el funcionario. Ofertas La Licitación Pública N°103/2019 correspondiente a la obra "Calle G. Rivero – B° Gesta de Malvinas", con un monto oficial de $20.152.752,00 y plazo de ejecución 90 días corridos; contó con cinco empresas oferentes: Rigel S.R.L con $18.942.638,40; la firma Freile Construcciones S.R.L que cotizó $25.594.260,81; **Alberto Rosas S.A**. por $23.139.209,20; Transredes S.A con $27.841.621,07 y Edisud S.A que ofertó $22.137.683,72 pesos. Seguidamente, se procedió a la apertura de la Licitación Pública N°104/2019 para la obra "Construcción de Talud Mixto Muro de Hormigón – Contención con Membrana/ Revegetación Zona Avenida Constituyentes entre Trevisán y Montellano" con un monto oficial de $42.217.231,63 y un plazo de 270 días corridos. La misma, tuvo siete ofertas de las siguientes firmas: Rigel S.R.L con $24.177.902,15; Edisud S.A por $37.399.613,53; Golfo San Jorge S.A con $34.228.791,97; la tercera propuesta correspondió a **Alberto Rosas S.A** que quedó sin efecto por falta de documentación; Choel S.R.L con $33.540.332,29; Freile Construcciones S.R.L por $34.667.561,86 y la empresa Transredes SA que cotizó $29.650.471,06 pesos. En tercer lugar, se abrió la Licitación Pública N°108/2019 para "obras complementarias, entorno Estadio B° Gral. Mosconi" con un presupuesto oficial de $31.803.245,97 y 240 días corridos de ejecución. En este caso, las ofertas correspondieron a las firmas Edisud S.A por $38.506.810,89; Alberto Rosas S.A con $35.581.164,29 y Gresuco S.A que ofertó $33.814.182,60 pesos. Por último, la Licitación Pública 109/2019 obra: "Plaza Diadema Argentina", con un monto oficial de $16.533.198,48 y un plazo de ejecución de 92 días corridos; contó con las ofertas de Edisud S.A con $19.827.197,89 y Choel SRL por $14.729.076,98 pesos.

La Municipalidad de Rada Tilly licitó obras pluviales por 60 millones de pesos
Fecha: 13/12/2018 Fuente: diariocronica.com.ar

Nueva infraestructura hídrica para la ciudad. Los proyectos fueron presentados por el Ejecutivo tras el temporal del año pasado y serán financiados por el Gobierno Nacional. El Intendente Municipal, Luis Juncos, encabezó este miércoles al mediodía la apertura de las licitaciones del "Pluvial Sección E Colectora Norte del Boulevard Brown" y "Pluvial Extensión Zona Sur", dos obras de gran magnitud destinadas a contener y evacuar el agua de las lluvias en la ciudad. Se trata de obras fundamentales que fueron gestionadas por el Municipio de Rada Tilly y serán financiadas por el Gobierno Nacional con un presupuesto oficial que supera en total los 60 millones de pesos. Los proyectos de los dos pluviales que serán ejecutados, fueron elaborados por personal técnico de la Municipalidad de Rada Tilly, presentados por el Ejecutivo tras el temporal del año pasado, y autorizados por la Secretaría de Recursos Hídricos de Nación. "Rada Tilly ya cuenta con seis pluviales que suman casi tres kilómetros de conductos distribuidos en la ciudad y hoy estamos con dos licitaciones por casi dos kilómetros y medio de desagües pluviales lo que marca la magnitud y la importancia de la inversión de estas obras", señaló el Intendente, Luis Juncos. El Intendente agradeció el acompañamiento del Gobierno Nacional y puso en valor el trabajo del equipo técnico municipal por cumplir con todas las necesidades marcadas por la Secretaría de Recursos Hídricos de Nación para obtener la factibilidad técnica de las obras y el posterior financiamiento. "Esta es una inversión importante que va a ser financiada por el Ministerio del Interior, y quiero agradecer tanto al Ministro de Infraestructura y Políticas Hídricas de la Nación Pablo Bereciartua como a todo su equipo técnico por la celeridad y la transparencia con la que hemos trabajado", agregó el Intendente. Licitaciones y apertura de ofertas
La Licitación Pública Nº 02/2018 para el "Pluvial Sección E Colectora Norte del Boulevard Brown" tiene un presupuesto oficial de 15 millones 900 mil pesos. En este sector las obras comprenden la reconstrucción del canal, ubicado en la colectora norte de la Avda. Alte. Brown que inicia en el Barrio Solares del Marqués, y la instalación de 771,95 mts. de cañería que irá desde la rotonda de acceso hasta la intersección entre la Avda. Almirante Brown y la calle Lago Chico. Para la ejecución de estas

obras, se presentaron seis empresas con las siguientes ofertas: **Alberto Rosas S.A** (17 millones 354 mil 715 pesos con 64 centavos), RIGEL SRL (16 millones 521 mil 902 pesos con 31 centavos), CHOEL SRL (18 millones 10 mil 662 pesos con 39 centavos), GRESUCO S.A (15 millones 582 mil 506 pesos), Torres Construcciones SRL (16 millones 536 mil 657 pesos con 19 centavos), ASTOIL SRL (20 millones 34 mil 792 pesos con 42 centavos), En tanto en la Licitación Pública 03/2018 para la obra "Extensión del Pluvial Zona Sur" comprende una conducción subterránea con la instalación de 1916 mts. de cañería, 19 sumideros, 21 cámaras de inspección y dos canales revestidos de 30mts de longitud cada uno. Para atender la demanda del sector sur, la misma iniciará en la intersección de la Avda. Urtubey y Fragata Sarmiento continuando hacia el oeste por Avda. Urtubey hasta calle 12 de octubre con extensiones hacia el sur sobre Avda. Guruchaga y Calle Héroes de Malvinas. Con un presupuesto oficial de 45 millones 211 mil pesos las empresas que se presentaron en esta segunda licitación fueron: **Alberto Rosas S.A** (49 millones 633 mil 746 pesos con cuatro centavos), RIGEL SRL (44 millones 532 mil 569 pesos con 29 centavos), CHOEL SRL (49 millones 829 mil 80 pesos con 67 centavos), ASTOIL SRL (41 millones 517 mil 621 pesos con 13 centavos), GRESUCO SA (43 millones 816 mil 471 pesos), FREILE CONSTRUCCIONES SRL (35 millones 967 mil 357 pesos con 19 centavos).

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	IRAM - ISO 9001: 2008	IRAM	17/08/2010	17/08/2013
2	IRAN - ISO 14001: 2004	IRAM	17/08/2010	17/08/2013
3	OHSAS 18001: 2007	IRAM	17/08/2010	17/08/2013

Fuente: Empresa.



Certificado | Sistemas de Gestión

INSTITUTO ARGENTINO DE NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN

IRAM certifica que:

ALBERTO ROSAS S.A.

Capitán Oneto 120 Barrio Industrial - (9003) - Comodoro Rivadavia - Pcia. de Chubut

posee un Sistema de Gestión de la Calidad que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM-ISO 9001:2008

Cuyo alcance es:

Construcción de locaciones, piletas y caminos de acceso.
Mantenimiento vial de yacimientos petroleros.
Saneamiento ecológico de actividades petroleras.
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y Santa Cruz, gestionadas desde la Base Comodoro Rivadavia.

Certificado de Registro Nº: 9000-978

Vigencia Desde: 2010-08-17
Hasta: 2013-08-17

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de la Calidad.

Dirección de Certificación

Comité General de Certificación

IAF OAA INN - CHILE SISTEMA NACIONAL DE ACREDITACION IQNet

Certificado | Sistemas de Gestión

INSTITUTO ARGENTINO DE NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN

IRAM certifica que:

ALBERTO ROSAS S.A.

Capitán Oneto 120 Barrio Industrial - (9003) - Comodoro Rivadavia - Pcia. de Chubut

posee un Sistema de Gestión Ambiental que cumple con los requisitos de la norma:

IRAM-ISO 14001:2004

Cuyo alcance es:

Construcción de locaciones, piletas y caminos de acceso.
Mantenimiento vial de yacimientos petroleros.
Saneamiento ecológico de actividades petroleras.
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y Santa Cruz, gestionadas desde la Base Comodoro Rivadavia.

Certificado de Registro Nº: 14000-132

Vigencia Desde: 2010-08-17
Hasta: 2013-08-17

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión Ambiental.

Dirección de Certificación

Comité General de Certificación



Certificado | Sistemas de Gestión

INSTITUTO ARGENTINO DE NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN

IRAM certifica que:

ALBERTO ROSAS S.A.

Capitán Oneto 120 Barrio Industrial - (9003) - Comodoro Rivadavia - Pcia. de Chubut

posee un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional que cumple con los requisitos de la norma:

OHSAS 18001:2007

Cuyo alcance es:

Construcción de locaciones, piletas y caminos de acceso.
Mantenimiento vial de yacimientos petroleros.
Saneamiento ecológico de actividades petroleras.
Actividades desarrolladas en las provincias del Chubut y Santa Cruz, gestionadas desde la Base Comodoro Rivadavia.

Certificado de Registro Nº: 18000-043

Vigencia Desde: 2010-08-17
Hasta: 2013-08-17

SISTEMAS DE GESTIÓN

Este certificado es válido siempre que la organización mantenga en operación, en condiciones satisfactorias, su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional.

Dirección de Certificación

Comité General de Certificación

IQNet

Fuente: Empresa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2024	100	10	3	113

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70904468-7
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
01/2024	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	113
Suma de Rem. 1:	112.210.928,39
Suma de Rem. 2:	145.617.297,12
Suma de Rem. 3:	145.617.367,15
Suma de Rem. 4:	114.772.703,20
Suma de Rem. 5:	112.210.928,39
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	176.027.313,80
Suma de Rem. 9:	200.048.739,33
Suma de Rem. 10:	140.415.796,10

Apellido y Nombre o Razón Social: ALBERTO ROSAS S.A.

Nro. Verificador: 441345

Domicilio Fiscal: CAPITAN ONETO 120 COMODORO RIVADA V 45

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	16.083.165,92
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**16.083.165,92**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	30.336.032,61
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	30.336.032,61
Retenciones	2.886.867,88
Contribuciones S.S. a pagar	**27.449.164,73**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	2.872.835,99
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**2.872.835,99**
b1 - Total de contribuciones	8.764.232,45
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	8.764.232,45
Retenciones	834.046,23
Contribuciones O.S. a pagar	**7.930.186,22**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	3.720.914,11
Total retenciones	3.720.914,11
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	2.886.867,88
Retenciones aplicadas a Obra Social	834.046,23
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	113	50.172,00
Remun. con ART	200.048.739,33	7.641.861,84
L.R.T. total a pagar		**7.692.033,84**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	113 - 8.854,68
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**8.854,68**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 762.467,29

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**27.449.164,73**	302 - Aportes de Obra Social	**2.872.835,99**
301 - Aportes de Seguridad Social	**16.083.165,92**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**7.692.033,84**
352 - Contribuciones de Obra Social	**7.930.186,22**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**8.854,68**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**931 v4500 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT:	**30-70904468-7**
Impuesto:	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2024-01**
Nro. verificador:	441345
Cantidad de registros:	356

Fecha de Presentación:	2024-02-05 Hora: 11:29:20
Nro. de Transacción:	992222881
Código de Control:	9Z2Eqf
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20220555187

[F931.cuit.30709044687.fecha.20240205.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[6b2949bef3aa7ad302d5b13f9a241f33]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313070904468700030101244
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

BBVA

Pagos AFIP

Cuenta Origen:	CC $ 097-303949/8	**N° de Referencia** 50072995004240319
Titularidad:	ALBERTO ROSAS SA	**Fecha** 19/03/2024
CUIT / CUIL / CDI:	30-70904468-7	
Numero de VEP:	1236990272	
Importe:	10.811.876,89	**Hora** 12:35:00
Motivo:	PAGO (352-302-28 (OBRA SOCIAL Y VIDA) 012024	
(S.E.U.O.)		

Esta operación ha sido realizada a través de **BBVA Net Cash**

BBVA

Pagos AFIP

Cuenta Origen:	CC $ 097-303949/8	**N° de Referencia** 50044124004240410
Titularidad:	ALBERTO ROSAS SA	
CUIT / CUIL / CDI:	30-70904468-7	**Fecha** 10/04/2024
Numero de VEP:	1248626787	
Importe:	2.625.000,00	**Hora** 10:26:00
Motivo: (S.E.U.O.)	F-931 - (ART 01/2024)	

Esta operación ha sido realizada a través de **BBVA Net Cash**

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda General

Fecha:	**20/03/2024**
Número de Plan:	**S843476**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	ALBERTO ROSAS S.A.,
C.U.I.T N°:	30-70904468-7
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	0340297100217005974001

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	20/03/2024

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 0,00	7	9,16%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 92.503.570,34			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 92.503.570,34**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP | MIS FACILIDADES

CUIT: **30709044687**
Fh. de Consolidación: **20/03/2024**

Nombre y Apellido: **ALBERTO ROSAS S.A.,**
Número de Plan: **S843476**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria
	2024	1		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	15/02/2024	No
	2024	1		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	20/03/2024	No
	2024	1		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	15/02/2024	No
	2024	1		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	20/03/2024	No
	2024	2		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	13/03/2024	No
	2024	2		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	20/03/2024	No
	2024	2		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	13/03/2024	No
	2024	2		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	20/03/2024	No

BBVA

Pagos AFIP

Cuenta Origen:	CC $ 097-303949/8	**N° de Referencia** 10012498004240320
Titularidad:	ALBERTO ROSAS SA	
CUIT / CUIL / CDI:	30-70904468-7	**Fecha** 20/03/2024
Numero de VEP:	1237569492	
Importe:	9.250.357,03	**Hora** 08:37:00
Motivo: (S.E.U.O.)	CUOTA PLAN F931	

Esta operación ha sido realizada a través de **BBVA Net Cash**



BBVA

Pagos AFIP

Cuenta Origen:	CC $ 097-303949/8	**N° de Referencia** 10012498004240320
Titularidad:	ALBERTO ROSAS SA	
CUIT / CUIL / CDI:	30-70904468-7	**Fecha** 20/03/2024
Numero de VEP:	1237569492	
Importe:	9.250.357,03	**Hora** 08:37:00
Motivo: (S.E.U.O.)	CUOTA PLAN F931	

Esta operación ha sido realizada a través de **BBVA Net Cash**

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

DETALLE DE LA ACTIVIDAD

Principal: Petróleo & Gas

- Construcción de locaciones para equipos de perforación, workover y pulling
- Construcción de caminos de acceso y plateas para Plantas de Recuperación secundaria, Compresión de Gas, montajes de tanques, estaciones y sub-estaciones eléctricas y usinas.
- Construcción de oleoductos, gasoductos y acueductos en diversos materiales y medidas.
- Servicios de Recorredores de producción, atención de Plantas de Recuperación secundaria, cuadrillas de tareas generales y limpieza de derrames.
- Construcción de piletas de tierra y HºAº para líquidos, con y sin recubrimiento en geomembrana y protección anti-pájaros.
- Eliminación final de piletas de tierra con y sin resíduos peligrosos.
- Saneamiento ecológico de actividades petroleras, incluyendo extracción, transporte y tratamiento, con las respectivas tecnologías aprobadas por Medio Ambiente Pcia. de Chubut.
- Proyecto y construcción de plateas, muros, puentes y defensas pluviales en HºAº.
- Apertura de picadas sísmicas y asistencia a equipos de geofísica.
- Diseño, construcción y colocación de cartelera vial.

Secundaria: Construcciones civiles

- Construcción de plateas para planes de vivienda privados y estatales.
- Movimiento de suelo para urbanizaciones privadas.
- Construcción de picadas y tendido de fibra óptica.
- Proyecto y construcción de viviendas y salones.
- Demoliciones

Terciaria: Minería

- Apertura de caminos y plateas para equipos de exploración en alta montaña.
- Construcción de trincheras para cateos mineros.
- Transporte de agua para equipos de perforación mineros.
- Proyecto y construcción de galpones metálicos bajo normas CIRSOC.
- Proyecto y construcción de trailers habitacionales, con trineos ò con ejes.
- Saneamiento integral post-exploración.

ESTRUCTURA EDILICIA

La empresa cuenta con una base principal propia, que se encuentra en el Barrio Industrial de Comodoro Rivadavia, Chubut, contando con un predio de 5.000 m2 y una superficie cubierta de 1.400 m2, en la cual se distribuyen oficinas, talleres, lavadero, vivienda sereno y sala de capacitaciones. La misma se encuentra a solo 50 metros de la estratégica Ruta Nacional N° 3. Asimismo, la empresa cuenta con 4 (cuatro) Bases operativas distribuidas en la Cuenca del Golfo San Jorge, incluyendo oficinas/comedor/sanitarios, dispuestos en los Yacimientos CAPSA Diadema Argentina, INTERENERGY ARGENTINA SA Bella Vista Oeste, TECPETROL El Tordillo. Nuestra Empresa posee además un Base Operativa propia de 9.900 m2 de superficie y 320 m2 construidos en el Parque Industrial (Scalabrini Ortiz Nro. 542) de la ciudad de Caleta Olivia, Santa Cruz, a aproximadamente 250 mts. de la RN12, principal vía de comunicación para los Yacimientos de Santa Cruz Norte.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2024	$ 368 381 725	$ 122 030 324	ARS
Febrero 2024	$ 488 365 772	$ 228 379 106	ARS
Marzo 2024	$ 601 312 827	$ 166 838 710	ARS
Abril 2024	$ 774 028 069	$ 329 177 912	ARS
TOTAL	**$ 2 232 088 393**	**$ 846 426 052**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	FINNING ARGENTINA S.A.	Argentina	30-64722711-9	$ 227 327 502	ARS
2	BELVEDERE S.A.	Argentina	30-69199637-5	$ 116 673 430	ARS
3	ORVE S.R.L.	Argentina	30-70811735-4	$ 58 775 627	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	CAPEX S.A.	Argentina	30-62982706-0	$ 912 960 571	ARS
2	COMPAÑIAS ASOCIADAS PETROLERAS S.A.	Argentina	30-56853139-2	$ 884 187 500	ARS
3	UTE Y PF TEC PETROL S.A. Y OTRAS AREA EL TORDILLO	Argentina	30-64423904-3	$ 543 663 090	ARS
4	CAPEX S.A. Y PETROMINERA CHUBUT	Argentina	33-71615028-9	$ 355 216 294	ARS
5	MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA	Argentina	30-99906559-3	$ 253 192 051	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	104519
Desde:	11/01/2005 - Alta de afiliación
Hasta:	Afiliación vigente

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	SEGURO DE R. CIVIL	LA SEGUNDA	40210943	$ 250 000 000	ARS
2	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	SANCOR SEGUROS	34627	$ 96 096 000	ARS
3	SEGURO DE ART	PREVENCIÓN ART	2131557	$ 0	ARS
4	SEGURO FLOTA AUTOMOTOR R	LA SEGUNDA	56727811	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
OBRAS BELLA VISTA SUR, RODRIGUEZ PEÑA, PTE. ORTIZ, RESTNAG ALI, RUCA AITUE - MUNICIPALIDAD DE COMODO		66	0	$ 566 018 451	ARS
MANTENIMIENTO VIAL YACIMIENTOS CÍAS. ASOCIADAS PETROLERAS S.A. (DIADEMA ARGENTINA - KM. 20)		25	0	$ 1 303 480 975	ARS
CONSTRUCCIÓN LOCACIONES Y TRABAJOS ADICIONALES A LOCACIONES CAPEX UTE S.A. (PAMPA DEL CASTILLO)		25	0	$ 532 399 706	ARS
OPERADORES PLANTA - SOLDADORES - PRODUCCION I Y II - TAREAS GENERALES - RETROEXCAVADORA - MAESTRANZ		25	0	$ 743 010 768	ARS

Fuente: Empresa

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
ENCAUCE PLUVIAL EN ZONA INTERMEDIA DEL CAMINO PRINCIPAL - TERMINAL CALETA CÓRDOVA - CAPEX	-	21/06/2024	20	$ 80 251	USD
CONSTRUCCIÓN DE HABITACIONES PARA CONTINGENCIA YAC EL TORDILLO - TECPETROL	-	15/06/2024	20	$ 47 006	USD
SERVICIO DE EQUIPAMIENTO VIAL EN PLANTA YAC YPF SA MANANTIALES BEHR - INCRO	-	15/06/2024	20	$ 3 501	USD
PROVISIÓN DE MATERIAL EN PLANTA PTC, YACIMIENTO PAMPA DEL CASTILLO - CAPEX	-	21/06/2024	20	$ 455	USD

Fuente: Empresa

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

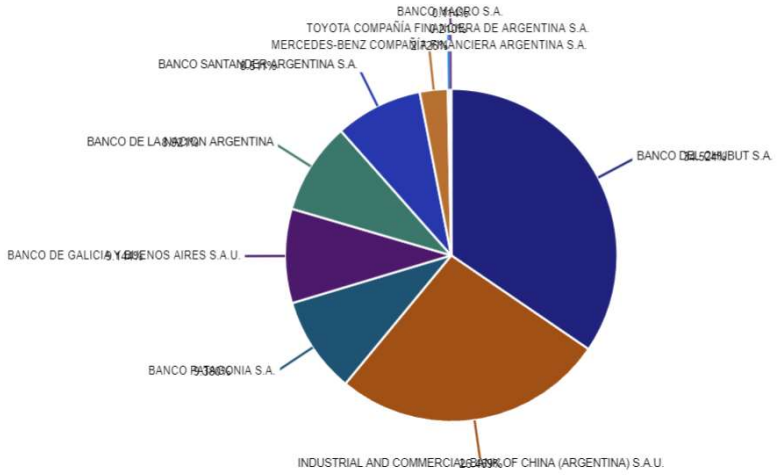
Banco	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022
BANCO DE LA NACION ARGENTINA			20 077	39 202	39 006	37 674	36 764	45 064
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	6 805	6 664	6 503	6 356	6 194	6 007	5 839	5 652
MERCEDES-BENZ COMPAÑÍA FINANCIERA ARGENTINA S.A.	5 328	4 234	3 105	1 941	1 314	667	21 098	22 361
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	80	8 578	8 001	8 314	7 856	45 199	51 488	29 324
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	6 880	8 427	7 336	13 907	3 163	15 393	15 145	15 882
BANCO PATAGONIA S.A.	7 200	7 344	6 948	7 061	10 056	9 976	8 925	9 842
BANCO MACRO S.A.	1 525	3 245	103	6 896	10 372	10 423	6 604	7 032
BANCO DEL CHUBUT S.A.	52 987	54 875	55 495	53 648	50 662	49 325	44 700	42 981
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	13 993	13 621	16 136	12 721	10 808	13 558	13 575	12 836
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	1 659		17 480	16 844	14 394	38 284	34 893	
TOTAL	**96 457**	**106 988**	**141 184**	**166 890**	**153 825**	**226 506**	**239 031**	**190 974**

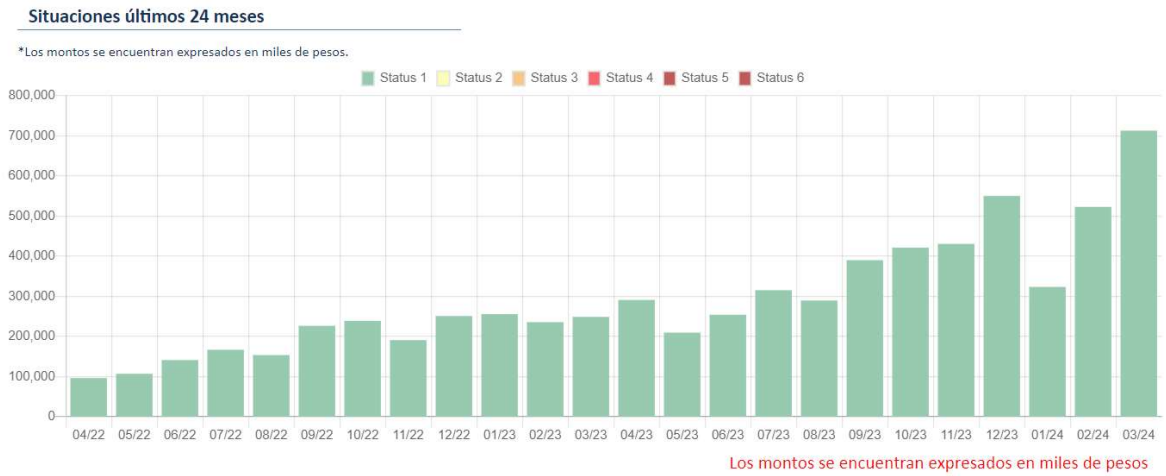
Banco	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	45 014	42 981	41 059	59 483	59 003	56 275	47 203	61 571
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	5 460	5 266	5 036		4 611	4 386	4 136	3 892
MERCEDES-BENZ COMPAÑÍA FINANCIERA ARGENTINA S.A.	22 174	21 991	21 693	21 490	21 229	21 031	20 720	20 498
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	28 433	89 750	24 737	47 588	74 911	18 793	21 934	24 972
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	11 951	2 855	5 539	2 475	3 124	2 991	32 650	55 876
BANCO PATAGONIA S.A.	35 374	33 936	56 055	54 116	51 782	49 506	46 763	49 847
BANCO MACRO S.A.	7 434	5 983	5 786	9 494	5 498	5 227	4 975	11 829
BANCO DEL CHUBUT S.A.	52 446	47 374	46 472	43 917	41 023	37 925	52 375	49 322
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	12 139	5 548	10 771	10 355	11 122	4 146	9 464	22 390
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	30 547		18 617		18 787	9 459	13 972	15 162
TOTAL	**250 972**	**255 684**	**235 765**	**248 918**	**291 090**	**209 739**	**254 192**	**315 359**

Banco	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023	01/2024	02/2024	03/2024
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	59 090	56 750	55 521	73 365	73 251		66 189	63 615
TOYOTA COMPAÑÍA FINANCIERA DE ARGENTINA S.A.	3 634	3 357	3 080	2 782		2 168	2 478	1 497
MERCEDES-BENZ COMPAÑÍA FINANCIERA ARGENTINA S.A.	20 192	19 867	19 548	19 156	18 828	20 149	19 773	19 441
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.	17 948	97 964	113 257	156 386	107 669	70 041	66 439	188 739
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	36 101	59 049	26 438	24 612	92 006	74 599	37 464	60 689
BANCO PATAGONIA S.A.	52 023	49 238	46 535	71 044	67 935	67 048	67 459	66 888
BANCO MACRO S.A.	14 636	4 898	4 759	12 039	14 199	13 803	10 780	813
BANCO DEL CHUBUT S.A.	46 604	54 661	56 240	49 110	93 051		113 466	246 181
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	21 742	22 995	22 560	22 358	32 870	75 765	65 194	65 206
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.	17 722	21 356	73 500		50 496		73 842	
TOTAL	**289 692**	**390 135**	**421 438**	**430 852**	**550 305**	**323 573**	**523 084**	**713 069**

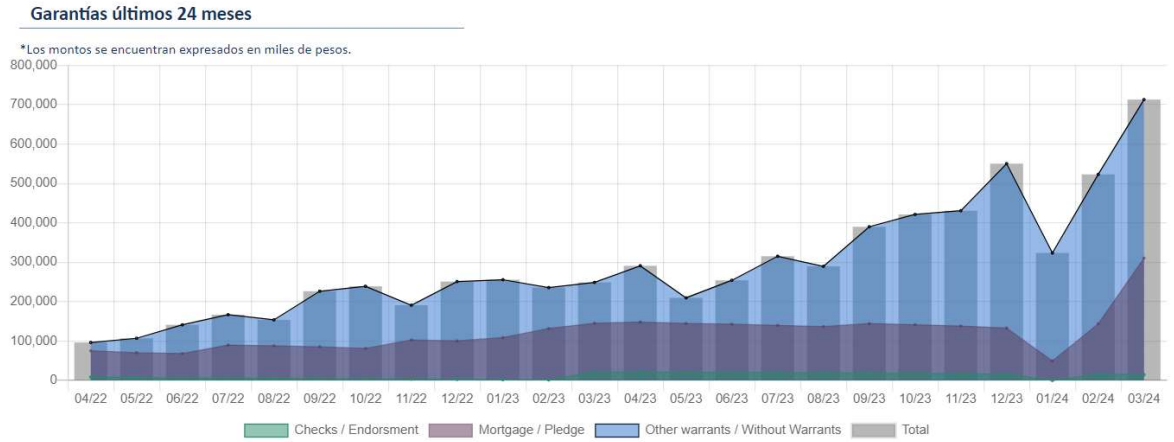
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO CHUBUT	$ 236 591 466	ARS
2	BANCO FRANCÉS	$ 73 842 000	ARS
3	BANCO PATAGONIA	$ 67 459 000	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2005-01
30	IVA	ACTIVO	2005-01
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2005-01
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2006-10
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2005-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2010-03

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2024	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
03-2024	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
04-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	PAGO PARCIAL

ALBERTO ROSAS S.A. CUIT 30709044687, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 30/05/2024.

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ALBERTO ROSAS S.A. CUIT 30709044687 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 30/05/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: efd76680-f484-4d64-bcf0-49160c7fb8ae

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ALBERTO ROSAS SA - 30709044687
Fecha: 30/05/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ROSAS FERNANDO ALBERTO - 20220555187
Fecha: 30/05/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CARSTENS CELESTE - 27230321510
Fecha: 30/05/2024

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

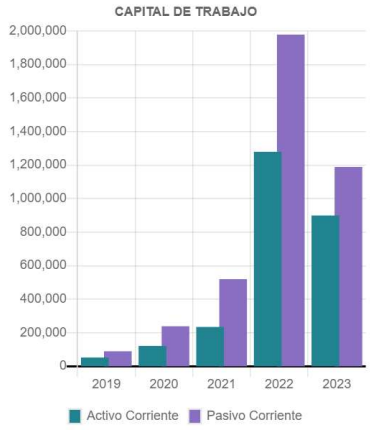
8- Estados Contables

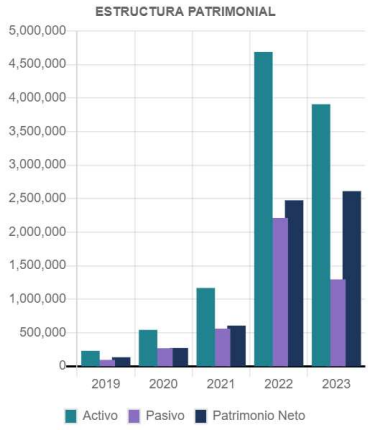
8.1 DATOS CONTABLES

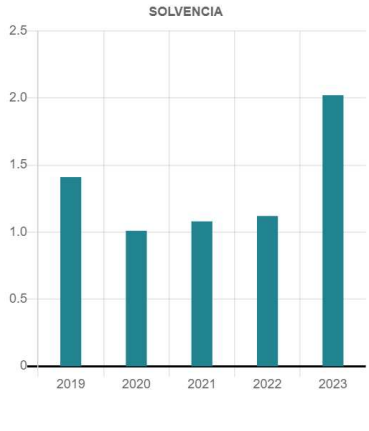
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Caja y Bancos	23 915	20 456	65 003	184 673	106 149
Inversión corriente	12 805	24 829	135	43 514	259
Ant Créditos por ventas	13 234	63 230	136 784	991 732	594 561
Otros Créditos	2 322	12 948	32 777	58 661	197 957
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	52 276	121 462	234 698	1 278 580	898 926
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	449 627	624 812	1 086 611	3 746 889	7 595 447
Depreciación Acumulada	270 754	203 184	153 686	340 626	4 606 815
Bienes De Uso	178 873	421 628	932 925	3 406 262	2 988 632
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	18 245
Total Activo No Corriente	178 873	421 628	932 925	3 406 262	3 006 877
Total Activo	231 149	543 091	1 167 623	4 684 842	3 905 803

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



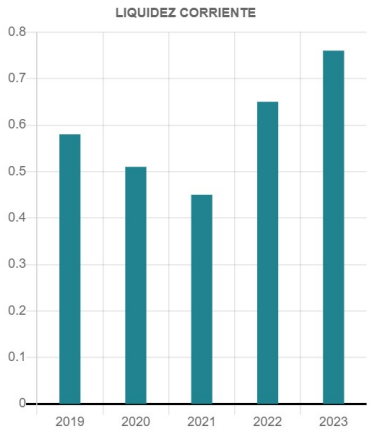


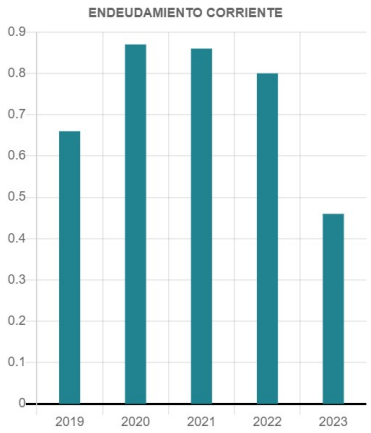


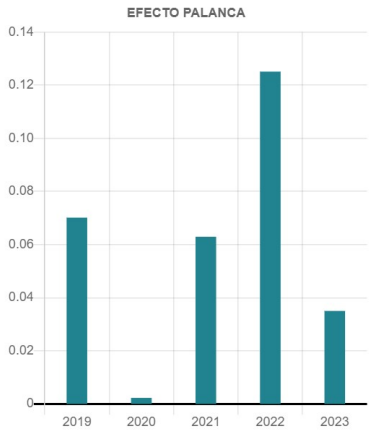
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	33 301	70 100	201 030	607 751	290 168
Préstamos (Deudas Bancarias)	21 147	68 936	112 460	490 356	365 484
Remuneraciones Y Cargas Sociales	23 624	43 947	146 820	636 026	435 848
Cargas Fiscales	8 830	43 701	59 276	243 281	96 943
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	2 745	12 106	0	0	0
Total Pasivo Corriente	89 647	238 791	519 586	1 977 414	1 188 442
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	6 288	7 478	35 566	227 796	106 854
Deudas Fiscales	0	23 365	6 314	5 904	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	6 288	30 842	41 881	233 700	106 854
Total Pasivo	95 934	269 633	561 467	2 211 114	1 295 296
Capital Social	4 249	8 732	17 010	52 970	52 970
Resultados No Asignados	130 965	264 725	589 146	2 420 758	2 557 537
Patrimonio Neto	135 214	273 458	606 156	2 473 728	2 610 507

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



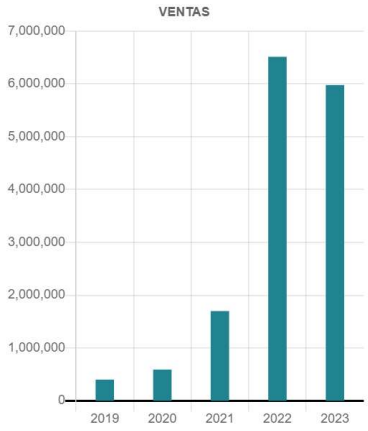


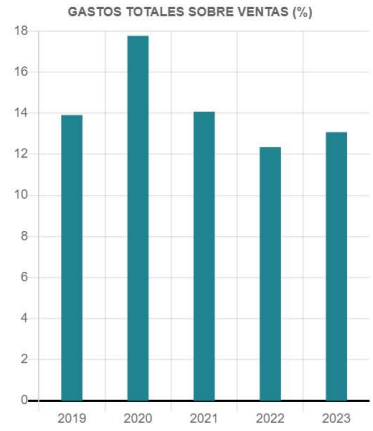


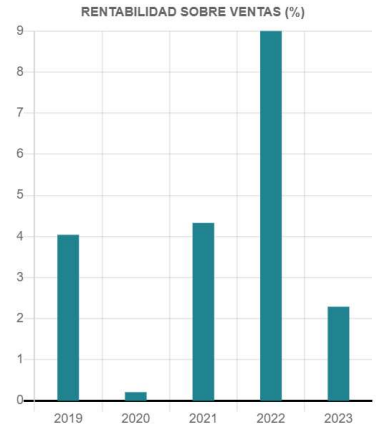
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ventas	401 018	591 102	1 698 702	6 512 030	5 977 326
Compras Del Ejercicio	76 088	110 625	516 022	1 296 373	1 356 863
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	335 781	519 115	1 371 233	5 031 218	5 115 595
Resultado Bruto	65 237	71 987	327 469	1 480 812	861 731
Amortizaciones	57 145	93 950	235 455	844 730	843 037
Gastos de Comercialización	0	0	0	0	0
Gastos de Administración	47 069	95 308	232 403	792 261	735 828
Gastos Financieros	8 705	9 690	6 646	11 891	45 745
Otros Ingresos	19 429	79 353	59 563	77 905	187 293
Otros Egresos	4 046	5 731	21 315	77 409	78 323
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-1 699	-25 841	692	81 423	-12 454
Impuesto a las Ganancias	6 934	13 534	53 879	172 467	39 894
Resultado	16 213	1 236	73 479	586 112	136 779

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,41	1,01	1,08	1,12	2,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,71	0,99	0,93	0,89	0,50
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,66	0,87	0,86	0,80	0,46
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-37 370,97	-117 328,40	-284 888,01	-698 834,44	-289 516,36

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,58	0,51	0,45	0,65	0,76
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,58	0,51	0,45	0,65	0,76
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	30,30	9,35	12,42	6,57	10,05
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	205,08	334,06	207,58	283,97	167,64
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,73	1,09	1,45	1,39	1,53
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	2,24	1,40	1,82	1,91	2,00
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,20	0,28	0,24	0,29	0,18
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,82	1,55	1,05	1,32	0,95
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	24,97	47,18	31,81	40,25	28,84

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	16,27	12,18	19,28	22,74	14,42
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,04	0,21	4,33	9,00	2,29
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	0,21	-12,25	2,07	8,99	0,47
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-38 976 358	-117 271 716	-140 389 348	-156 179 573	-717 134 521
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-9,72	-19,84	-8,26	-2,40	-12,00
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,12	0,00	0,12	0,24	0,05
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	7,01	0,23	6,29	12,51	3,50
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	88 997 280	118 409 828	369 460 004	1 615 199 858	1 065 454 673
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,93	0,44	0,66	0,73	0,82
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,22	0,20	0,22	0,25	0,18
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	10,22	12,22	55,59	135,83	23,29

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,02	0,00	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,12	0,16	0,14	0,12	0,12
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,14	0,18	0,14	0,12	0,13
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,76	0,65	0,65	0,73	0,87
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,13	4,49	3,96	4,03	3,55

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2023 alcanzaron a un total de $5.977 Millones vs $6.512 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un descenso interanual del -8.2%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 77.3% al 85.6% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 12.2% al 12.3% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $187.2 Millones (3.1% s/ventas) correspondientes a mayoritariamente a Ventas de Bienes de Uso, y Egresos Netos por $90.8 Millones (1.6% s/ventas) afectados a Ropa de trabajo y Seguridad, Fletes y Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $136.8 Millones (2.29% s/ventas) vs la ganancia de $586.1 Millones (9.0% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2023 caída de Ventas, alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una exigua ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 0.65 a 0.76, manteniendo valores ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó debilitada, con bajo nivel de liquidez y Capital de Trabajo negativo.

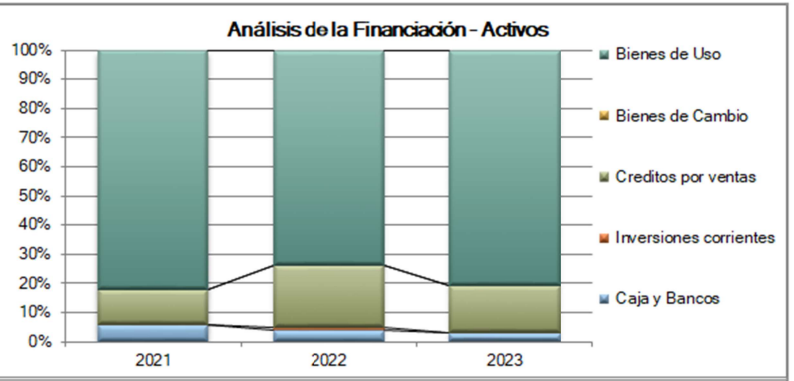
Patrimoniales:

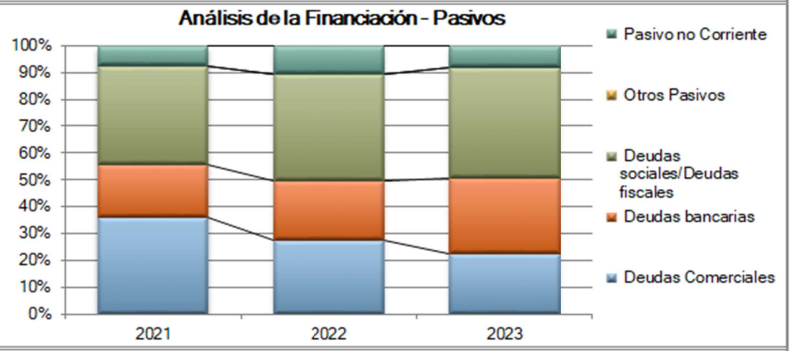
- El Patrimonio Neto a 12/2023 fue $2.610 Millones vs $2.473 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $52.9 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 33.2% del Activo siendo las Deudas Bancarias a corto y largo plazo (36.5% del Pasivo Total) y las Deudas Sociales a corto plazo (33.7% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.12 a 2.02, permaneciendo en parámetros muy adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 0.80 a 0.46, también manteniéndose en valores satisfactorios.

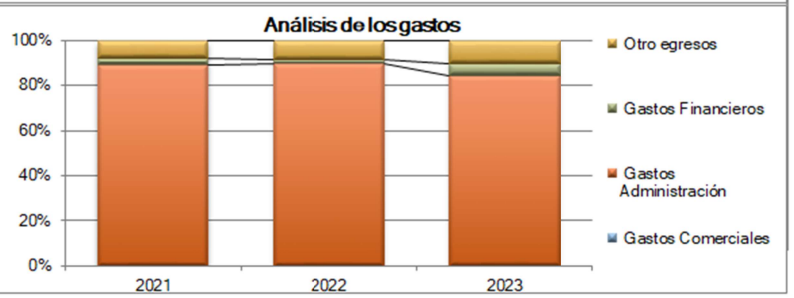
En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con volátil capitalización.

Períodos Analizados			
Concept	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	65.002.563	184.672.803	106.149.217
Inversiones corrientes	134.766	43.514.197	258.554
Creditos por ventas	136.784.116	991.732.265	594.561.253
Otros Créditos	32.776.771	58.660.681	197.956.719
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	932.924.625	3.406.262.418	2.988.631.756
Otros activos corrientes	-	-	18.245.270
Activo Corriente	**1.167.622.841**	**4.684.842.364**	**3.905.802.769**
Deudas Comerciales	201.029.738	607.751.095	290.167.599
Deudas bancarias	112.460.241	490.356.348	365.484.277
Deudas sociales/Deudas fiscales	206.096.243	879.306.941	532.790.228
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	41.880.597	233.700.096	106.853.793
Pasivo	**561.466.819**	**2.211.114.480**	**1.295.295.897**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	232.403.042	792.261.225	735.828.075
Gastos Financieros	6.646.373	11.891.090	45.744.539
Otro egresos	21.314.907	77.408.830	90.777.965
Impuesto a las ganancias	53.879.482	172.466.956	39.893.817
Total	**314.243.804**	**1.054.028.101**	**912.244.396**

2021/2022/2023

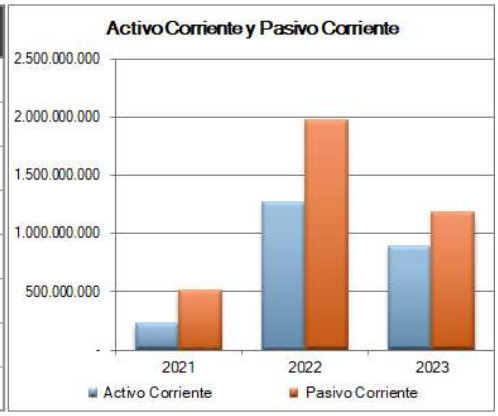




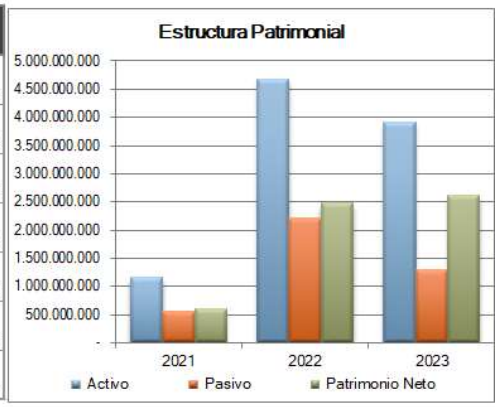


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

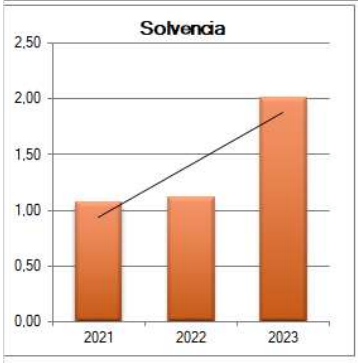
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Analisis Patrimonial	dic-21	dic-22	dic-23
Solvencia	1,08	1,12	2,02
Patrimonio Neto sobre Activo	52%	53%	67%
Endeudamiento corriente	0,86	0,80	0,46
Capital corriente	-0,24	-0,15	-0,07
Activo no Cte sobre Activo	80%	73%	77%
Financiación del activo no cte.	0,69	0,79	0,90
Deuda bancaria sobre Pasivo	26%	32%	36%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	36%	27%	22%

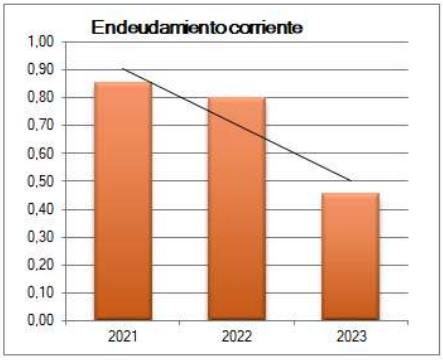


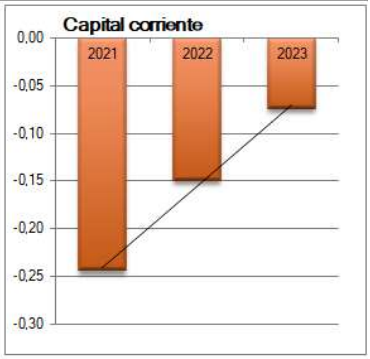
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Activo Corriente	$ 234.698.217	$ 1.278.579.946	$ 898.925.744
Activo no Corriente	$ 932.924.625	$ 3.406.262.418	$ 3.006.877.026
Activo	$ 1.167.622.842	$ 4.684.842.364	$ 3.905.802.770
Pasivo Corriente	$ 519.586.222	$ 1.977.414.384	$ 1.188.442.104
Pasivo no Corriente	$ 41.880.597	$ 233.700.096	$ 106.853.793
Pasivo	$ 561.466.819	$ 2.211.114.480	$ 1.295.295.897
Patrimonio Neto	$ 606.156.023	$ 2.473.727.885	$ 2.610.506.874



Trends



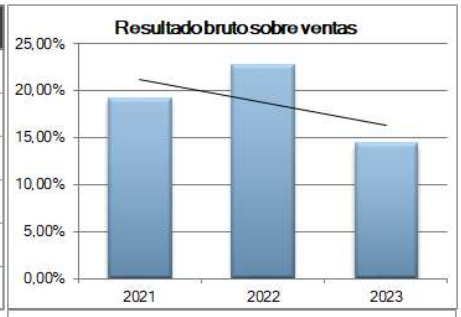




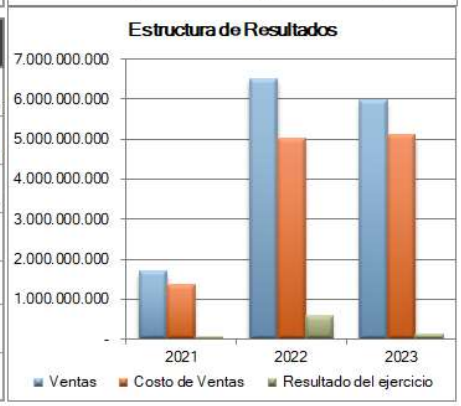
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

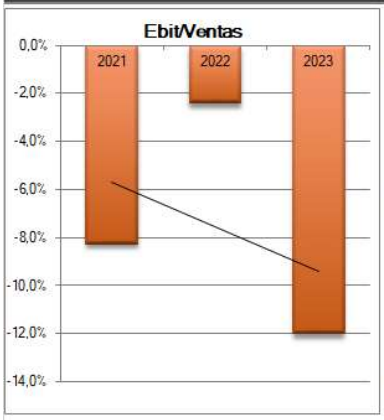
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Análisis de rentabilidad	dic-21	dic-22	dic-23
Rentabilidad de la inversión total	12,1%	23,7%	5,2%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	22,1%	31,1%	8,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	11,5%	16,4%	5,7%
Resultado bruto sobre ventas	19,3%	22,7%	14,4%
Rentabilidad sobre Ventas	4,3%	9,0%	2,3%
Costo del financiamiento	1,2%	0,5%	3,5%

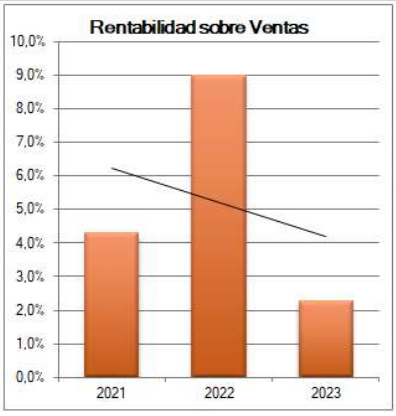


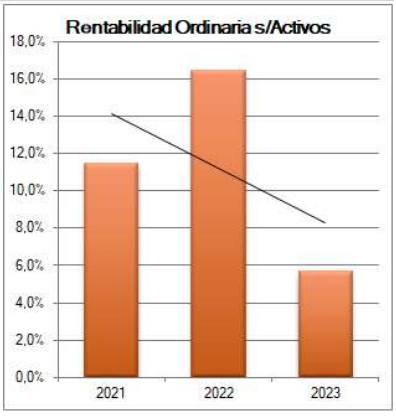
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Ventas	$ 1.698.701.936	$ 6.512.030.046	$ 5.977.325.595
Costo de Ventas	$ 1.371.233.273	$ 5.031.218.280	$ 5.115.594.713
Resultado del ejercicio	$ 73.479.179	$ 586.111.697	$ 136.778.989
Ebit	$ -140.389.348	$ -156.179.574	$ -717.134.521
Ebit/Ventas	-8,3%	-2,4%	-12,0%
EBITDA/Ventas	0,22	0,25	0,18
EBITDA/Intereses	55,59	135,83	23,29



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

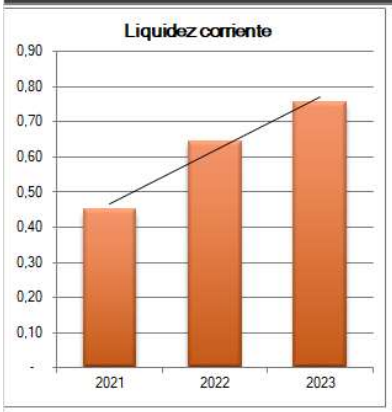
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	dic-21	dic-22	dic-23
Liquidez corriente	0,45	0,65	0,76
Liquidez acida	0,45	0,65	0,76
Rotación del pasivo corriente días	208	284	168
Rotación de las cuentas a cobrar	24	46	30
Efecto Palanca	0,06	0,13	0,04

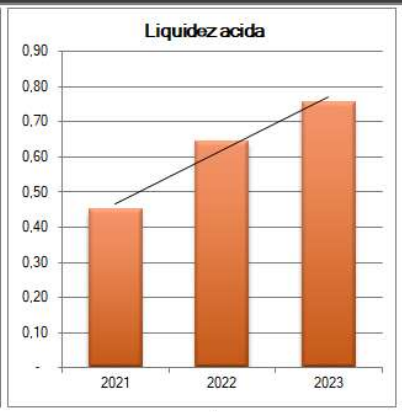


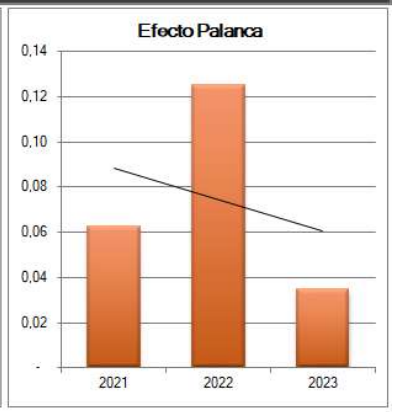
Info	dic-21	dic-22	dic-23
Caja y Bancos	65.002.563	184.672.803	106.149.217
Creditos por ventas	136.784.116	991.732.265	594.561.253
Deudas Comerciales	201.029.738	607.751.095	290.167.599
Deudas bancarias	112.460.241	490.356.348	365.484.277
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

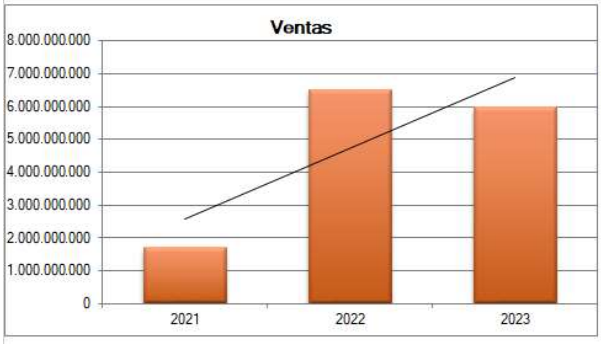


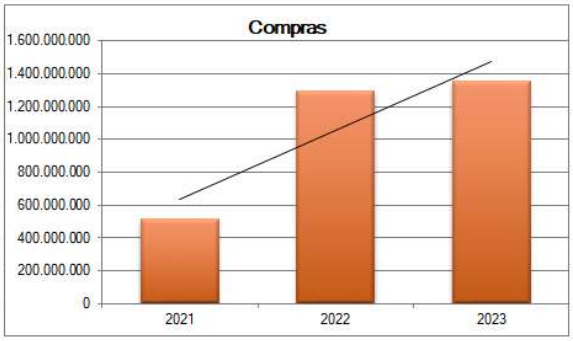
Trends







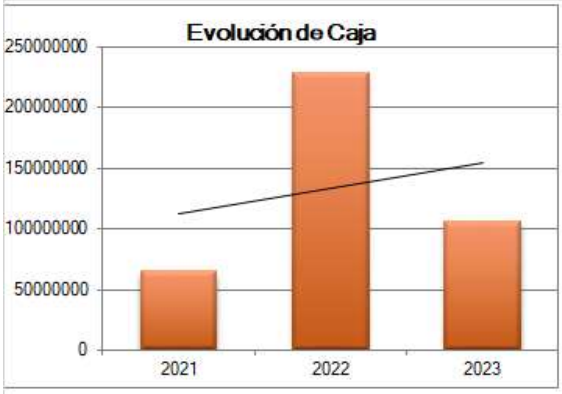


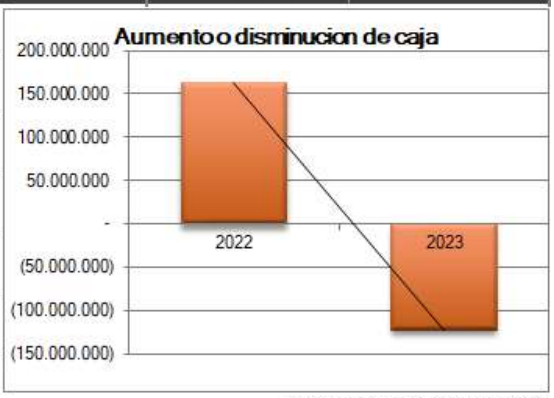


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	dic-22	dic-23
Resultado del ejercicio	$ 586.111.697,00	$ 136.778.989,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 844.730.115,00	$ 843.037.328,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.430.841.812,00	$ 979.816.317,00
Variación de créditos por ventas	$ -854.948.149,00	$ 397.171.012,00
Variación de otros créditos	$ -25.883.910,00	$ -139.296.038,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -18.245.270,00
Variación de cuentas a pagar	$ 406.721.357,00	$ -317.583.496,00
Variación de deudas sociales	$ 489.205.860,00	$ -200.178.421,00
Variación de deudas fiscales	$ 183.594.503,00	$ -152.242.295,00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 1.629.531.473,00	$ 549.441.809,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.245.499.938,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 35.960.228,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -3.318.067.908,00	$ -425.406.666,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -407.076.269,00	$ 124.035.143,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 377.896.107,00	$ -124.872.071,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 192.229.834,00	$ -120.942.300,00
Aumento o disminucion de caja	$ 163.049.672,00	$ -121.779.228,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	498.110.466	$	S/Patrimonio Neto	76.440.862	$
Compras Mensuales	113.071.885	$	S/Capital de Trabajo	-6.866.871	$
Modo de Cobro s/Balance	33	días	S/Activos Líquidos	14.567.925	$
Modo de Pago s/Balance	195	días	S/Variables Combinadas	21.559.499	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,74	10	Liquidez corriente	ratio	0,70	1
Endeudamiento corriente	ratio	0,56	10	Liquidez acida	ratio	0,70	7
Capital corriente	%	-10,6%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	195	1
Activo no Cte sobre Activo	%	76,4%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	33	10
Financiación del activo no cte.	ratio	0,86	8	Efecto Palanca	ratio	0,06	7
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	34,7%	8	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	24,8%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	9,6%	5	Gastos Administración sobre Ventas	%	12,4%	8
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	14,4%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	13,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	8,4%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	3
Resultado bruto sobre ventas	%	16,6%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,8%	5	Rotación del activo	veces	1,48	1
Costo del financiamiento	%	2,7%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-9,7%	1	59,39			
EBITDA/Ventas	%	19,6%	8				
EBITDA/Intereses	%	49,03	10				

