DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

EIFA S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2024

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931						X		
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales							X	
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**							X	
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**90%**	**36**						

Tipo de Empresa		Obras	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
								X				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**83%**	**25**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	36	40	90%	10,0%	0,9
2	Situación Económico-Financiera	25	30	83%	90,0%	7,5
Resultado Final		8,4				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN

EIFA S.R.L. es una empresa dedicada a la consultoría geotécnica y ambiental. Inició sus actividades en el año 2013 en Comodoro Rivadavia, Provincia de Chubut. Sus accionistas son: PACHO LISANDRO MARTÍN (33.34%), PACHO GERMÁN ALBERTO (33.33%) y PACHO ARIEL GUSTAVO (33.33%). No declara operar bajo certificaciones de calidad. Según el Form. 931 09/2024 cuenta con 38 empleados registrados. Tiene contrato vigente con EXPERTA ART. Opera normalmente con el sistema financiero, aunque estuvo en situación 4 con una entidad. No registra cheques rechazados por falta de fondos, Según el Informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente sin bienes asociados. Se encuentra con retrasos en los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se registran embargos, Eventos de Integridad, Notas de Prensa Negativas ni juicios del fuero comercial como demandado.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 09/2023 de EIFA S.R.L. refleja una situación económica, financiera y patrimonial adecuada. Las ventas crecieron levemente un 2% en términos reales. El patrimonio neto incrementó un 17% y el Pasivo disminuyó. impactando esto sobre los valores de los principales indicadores. El endeudamiento corriente disminuyó de 0.31 a 0.16, indicando un buen apalancamiento a corto plazo. La liquidez corriente aumentó de 1.48 a 2.57, y la solvencia incrementó de 2.35 a 5.33, posicionándose en valores satisfactorios. Sin embargo, los Resultados No Asignados representan el 99.7% del Patrimonio Neto, mostrando una baja capitalización, y si la rentabilidad sobre ventas disminuyó significativamente, pasando de 13.11% a 3.91%, pasando a valores por debajo de los esperados. La compañía informa 5 en licitación/concurso 3 por USD $898.1 Mil y los restantes por ARS $19.9 Millones. Por último, las proyecciones de ventas para los 12 meses posteriores al balance indican un alza del 138% interanual.

Según los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 874 976 769**	**ARS 2 079 406 268**
Límite de compra	**ARS 262 493 031**	**ARS 623 821 880**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 16
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 18

3- SITUACIÓN COMERCIAL 19

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 19
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 20
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 21
3.4 PROVEEDORES 21
3.5 CLIENTES 21
3.6 SEGUROS 21
3.6.1 Registro de contratos con las ART 21
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 21
3.6.3 Otros Seguros contratados 22
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 22
3.7.1 Proyectos en ejecución 22
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 22

4- COMERCIO EXTERIOR 23

4.1 IMPORTACIONES 23
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
4.4 EXPORTACIONES 23
4.5 EXPORTACIONES POR PAÍS **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**
4.6 EXPORTACIONES POR RUBRO **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

5- SITUACIÓN BANCARIA 24

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 24
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 24
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 25

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 26

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 26
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 26
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 26
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 26
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 26
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 27

7- INTEGRIDAD 28

7.1 INTEGRIDAD 28
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

8- ESTADOS CONTABLES 29

8.1 DATOS CONTABLES 29
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 36
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 37
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 38
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 39
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 40
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 41
8.8 SCORE DE BALANCE 42

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	EIFA S.R.L.
CUIT	30-71426874-7.
Domicilio	GIROLAMO 3435, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA
Actividad	711009 - SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P. - 431220 - PERFORACIÓN Y SONDEO, EXCEPTO PERFORACIÓN DE POZOS DE PETRÓLEO, DE GAS, DE MINAS E HIDRÁULICOS Y PROSPECCIÓN DE YACIMIENTOS DE PETRÓLEO
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	29/10/2013
Fecha de Contrato Social	02/09/2013
Patrimonio neto al 2023	$ 483 819 824
Cantidad Empleados	38 (Fuente: F-931 09/2024)
Domicilio Legal	GIROLAMO 3435, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA
Otros domicilios	AMEGHINO 915 - BARRIO: CENTRO, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA - GIROLAMO 3435, (9000), COMODORO RIVADAVIA, CHUBUT, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Somos una empresa de consultoría geotécnica y ambiental con más de 50 años de experiencia en la industria. Desde octubre de 1966, hemos brindado servicios de calidad y soluciones innovadoras a clientes en la Patagonia Argentina y más allá. Nuestro equipo está compuesto por expertos altamente capacitados y nuestro compromiso con la excelencia nos ha convertido en líderes en el campo. Con sede en Comodoro Rivadavia, provincia de Chubut, estamos dedicados a proporcionar resultados confiables y contribuir al desarrollo sostenible de la región.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA
Dirección General de Habilitaciones Comerciales

D.G.H.C

Certificado de Habilitación Comercial

Válido hasta el día: 14 de JUNIO de 2.027

Conste que la Sociedad Denominada: **EIFA S.R.L - CUIT Nº 30-71426874-7,** Titular del Local que girará bajo la denominación **"EIFA S.R.L.",** sito en **calle Enrique Girolamo Nº 3.435 - Bº Humberto Beghin** de esta Ciudad, **ha obtenido la HABILITACIÓN COMERCIAL** en los rubros: **LABORATORIO (Estudios de suelo) - TALLER (mantenimiento de unidades propias) - OFICINA ADMINISTRATIVA - PLAYA DE ESTACIONAMIENTO,** de conformidad a la legislación vigente otorgada mediante:

Disposición Nº 1038/24., **con Fecha 14 de JUNIO de 2.024.**

EXPEDIENTE N° 1503-E-2019
Partida de Impuesto Inmobiliario: **47.316**
Superficie Comercial habilitada: **Total: 1.587,83 m2**
(Sup. Cub.: 775,33 m2 - Sup. Libre: 822,48 m2)
Nº Inscripción de Ingresos Brutos: **110.881**
Nº Inscripción Tasa de Comercio e Industria: - - -
Inscripción C.U.I.T.: **30-71426874-7**

Sr. Raúl Antonio Montenegro
Director General
Dir. Gral. de Habilitaciones Comerciales
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

Sr. Renzo Monacci
Subsecretario de Fiscalización
Secretaria de Control Urbano y Operativo
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

SU MUNICIPALIDAD LE RECUERDA:
El Certificado de Habilitación Comercial será exhibido permanentemente en lugar visible y al alcance de la inspección, enmarcado de tras un vidrio.
Por traslado o ampliación de local, anexo o cambio de rubros, etc, deberá dirigirse al Área de Habilitaciones Comerciales, para tramitar el correspondiente certificado.

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

EIFA S.R.L. CUIT: ***30-71426874-7***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***02-09-2013***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

RET ART 79 LEY GCIAS INC A,ByC - 160	03-2021
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	02-2018
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	01-2022
IVA	10-2013
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2013
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2013
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	10-2013

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*711009 (F-883) SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*431220 (F-883) PERFORACIÓN Y SONDEO, EXCEPTO PERFORACIÓN DE POZOS DE PETRÓLEO, DE GAS, DE MINAS E HIDRÁULICOS Y PROSPECCIÓN DE YACIMIENTOS DE PETRÓLEO*	Mes de inicio: *02/2018*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***9***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

GIROLAMO 3435 - BARRIO : INDUSTRIAL
COMODORO RIVADAVIA
9000-CHUBUT

Vigencia de la presente constancia: ***06-11-2024*** a ***06-12-2024***

Hora **08:49:55** Verificador **105734645838**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Municipalidad de Comodoro Rivadavia
Dirección General de Ingresos Brutos
EIFA S.R.L. .
Domicilio: No tiene un domicilio postal declarado
Nro. I.B: 110881
Estado de Pago: Pagado

Declaración Jurada anticipo 08202400
Fecha Vto.: 31/10/2024
No válido como comprobante de pago
Estado de Presentación: PRESENTADO

Impreso el: 06/11/2024 12.29 - SISTEMA WEB

Pág. 1 de 1

INGRESOS BRUTOS

Periodo	Subtotal	Deuda	Acreditación	Recargo	TOTAL
08202400	4.969.984,54	0,00	7.158.599,75	0,00	0,01

Descripción	Base	Importe
711009 - SER. ARQ. ING. SER. ASESOR TEC - Alicuota: 2.00	248.499.227,11	4.969.984,54
Nro de Comprobante de retencion: 49390	39.560.921,04	593.413,82
Nro de Comprobante de retencion: 49336	19.156.674,00	287.350,11
Nro de Comprobante de retencion: 49372	15.559.096,00	233.386,44
Nro de Comprobante de retencion: 49356	6.548.148,00	98.222,22
Nro de Comprobante de retencion: 49351	10.612.636,00	159.189,54
Nro de Comprobante de retencion: 49352	9.307.716,00	139.615,74
Nro de Comprobante de retencion: 49371	8.090.438,00	121.356,57
Nro de Comprobante de retencion: 49326	5.516.080,00	82.741,20
Nro de Comprobante de retencion: 49391	69.901.353,02	1.048.520,30
Nro de Comprobante de retencion: 49345	12.678.748,00	190.181,22
Saldo ingresado de la cuota: 07202400	2.951.037,07	2.951.037,07
Descuento sobre la alicuota de la actividad: 711009. Alicuota aplicada: 1.50	248.499.227,11	1.242.496,13
Nro de Comprobante de retencion: 00011-00022231	29.857,95	597,16
Nro de Comprobante de retencion: 54542	110.578,52	2.211,57
Nro de Comprobante de retencion: 54168	77.883,73	1.557,67
Nro de Comprobante de retencion: 0002-00010271	55.680,00	1.113,60
Nro de Comprobante de retencion: 54206	43.779,86	875,60
Nro de Comprobante de retencion: 54410	28.529,49	570,59
Nro de Comprobante de retencion: 00012-00039057	143.613,24	2.872,26
Nro de Comprobante de retencion: 54266	64.546,90	1.290,94

Municipalidad de Comodoro Rivadavia
Dirección General de Ingresos Brutos
EIFA S.R.L. .
Domicilio: No tiene un domicilio postal declarado
Nro. I.B: 110881

Nro. Recibo: B00670011088131102024000000001
Fecha Vto.: 31/10/2024

Impreso el: 24/10/2024 09.41 - SISTEMA WEB

Pág. 1 de 2

MUNICIPALIDAD **INGRESOS BRUTOS**

Periodo	Subtotal	Deuda	Acreditación	Recargo	TOTAL
08202400	4.969.984,54	0,00	7.158.599,75	0,00	0,01

			Mes de Cierre	Periodo	C.U.I.T.
			9	2023	30-71426874-7
		Firma	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro. Verificador
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			0-ORIGINAL	No Disponible	49917
		Carácter	Ejercicio Fiscal	0-REGULAR	
F. 713		Apellido y Nombre o Razón Social: EIFA S.R.L.			
Declaración Jurada		Cantidad proyectos promovidos: 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador: 27-16363297-2	Entidad Exenta:0-NO	
				Versión	Establecimiento
				2300	0

R1 - Quebrantos trasladables

a	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b	Quebrantos trasladables por instrumentos financieros derivados (F.A.)	0,00	f	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c	Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00			

R2 - Det. Resultado

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	34.253.181,01	0,00	g	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	13.934.413,83	0,00	h	Régimen de Promoción	0,00	
c	Donaciones	0,00		i	Resultado Neto	48.187.594,84	0,00
d	Resultado impositivo	48.187.594,84	0,00	j	Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e	Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k	Quebrantos de Fuente Argentina		0,00
f	Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l	Resultado Neto Final	48.187.594,84	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	0,00	0,00	d	Resultado impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a	Alícuota %	30,00	e	Alícuota para Juegos de Azar	41,500
b	Imp.Determinado (Excepto Juegos de Azar)	14.076.031,02	f	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c	Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	g	Total Impuesto Determinado	14.076.031,02
d	Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00			

R5 - Determinacion del Saldo del Impuesto

		A Favor Contrib.	A Favor AFIP			A Favor Contrib.	A Favor AFIP
a	Imp. determinado F. Extranjera		0,00	r	Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b	Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		s	Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c	Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t	Saldo a Cancelar	14.076.031,02	
d	Imp. determinado F. Argentina		14.076.031,02	u	Cómputo Credeb para cancelación DJ	6.155.278,49	
e	Pago a cuenta realizado en el exterior Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		v	Saldo a Ingresar		7.920.752,53
f	Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		w	Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
g	Anticipos canc. mediante F.515	0,00		x	Cómputo de Bonos y Créditos Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h	Total Bonos F.515	0,00		y	Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
i	Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		z	Retenciones y/o Percepciones	10.444.708,72	
j	Saldo a Favor per. ant. en Bonos CF Dto 135/06	0,00		aa	Total antic.ingresados en efectivo o mediante débitos bancarios -excepto F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	1.667.883,05	
k	Anticipos canc. mediante BCF DTO. 135/06	0,00		ab	Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
l	Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ac	Pago a cuenta "Régimen excepcional de ingreso - Art. 4 RG 3818"	0,00	
m	Saldo a favor del resp. Por anticipos en bonos CF Dto. 135/06	0,00		ad	Total Anticipos RG 4278	0,00	
n	Subtotal Fuente Argentina		14.076.031,02	ae	Total Anticipos RG 4498 – Art.3° Inc. a)	0,00	
ñ	Diferimiento F.518	0,00		af	Total Pago a Cuenta RG 5248 Ingresos Extraordinarios	0,00	
o	Subtotal General		14.076.031,02	ag	Saldo a Favor Periodo Anterior	3.733.339,90	
p	Pagos a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ae	Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
q	Saldo previo al Cómputo Credeb		14.076.031,02	af	Saldo a favor	7.925.179,14	0,00

R6 - Forma de ingreso

a	Saldo a ingresar	7.920.752,53	c	Suma in. en forma no bancaria	0,00
b	Imp. Ing. En DDJJ orig. O ult.	0,00	d	Total a pagar	0,00

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2300 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71426874-7**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023**
Nro. verificador: 49917
Cantidad de registros: 330

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2024-02-16 Hora: 17:05:40
Nro. de Transacción: 995293147
Código de Control: GUArjY
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20215867162

[049917F0713.5f80c813611f597963074eb3ff71c71a.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[5f80c813611f597963074eb3ff71c71a]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30714268747	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: EIFA S.R.L.	
		Fecha de Presentación: 23/10/2024	Hora: 12:37
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 1049763488	MD5: 3d5733bdc678e064aa253fc773430865
		Período: 202409	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 66332810.35
Total del Crédito Fiscal		$ 19306179.99
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de AFIP del Período		$ 47026630.36
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor de AFIP		$ 47026630.36
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 43889096.15
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 29000050.58
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 25862516.37
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71426874-7**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-09**
Nro. verificador: 814994
Cantidad de registros: 93

Fecha de Presentación: 2024-10-23 Hora: 12:37:04
Nro. de Transacción: 1049763488
Código de Control: GWmQWp
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20215867162

[814994F2002.3d5733bdc678e064aa253fc773430865.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[3d5733bdc678e064aa253fc773430865]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

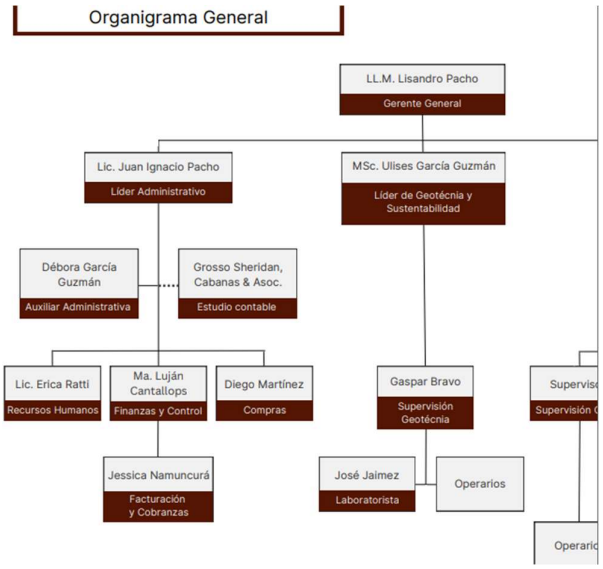
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
PACHO LISANDRO MARTÍN	Argentina	20-21586716-2	33.34
PACHO GERMÁN ALBERTO	Argentina	20-25011246-8	33.33
PACHO ARIEL GUSTAVO	Argentina	20-20237107-9	33.33

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
PACHO LISANDRO MARTÍN	Argentina	20-21586716-2	Gerente General

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

PACHO ARIEL GUSTAVO
SOCIA/O DE: ARIEL PACHO,LISANDRO PACHO Y GERMAN PACHO S.H. (desde 06-2022)
CUIT : 30714619159

PACHO ARIEL GUSTAVO
PRESIDENTE DE: PATAGON SPORT SA (desde 02-2004)
CUIT : 30708674202

PACHO ARIEL GUSTAVO
SOCIA/O DE: SHEFA TURISMO S.R.L. (desde 05-2013)
CUIT : 30714065315

PACHO ARIEL GUSTAVO
SOCIA/O DE: PACHO MANUEL Y PACHO ARIEL GUSTAVO SOCIEDAD DE HECHO (desde 04-2012)
CUIT : 30691980614

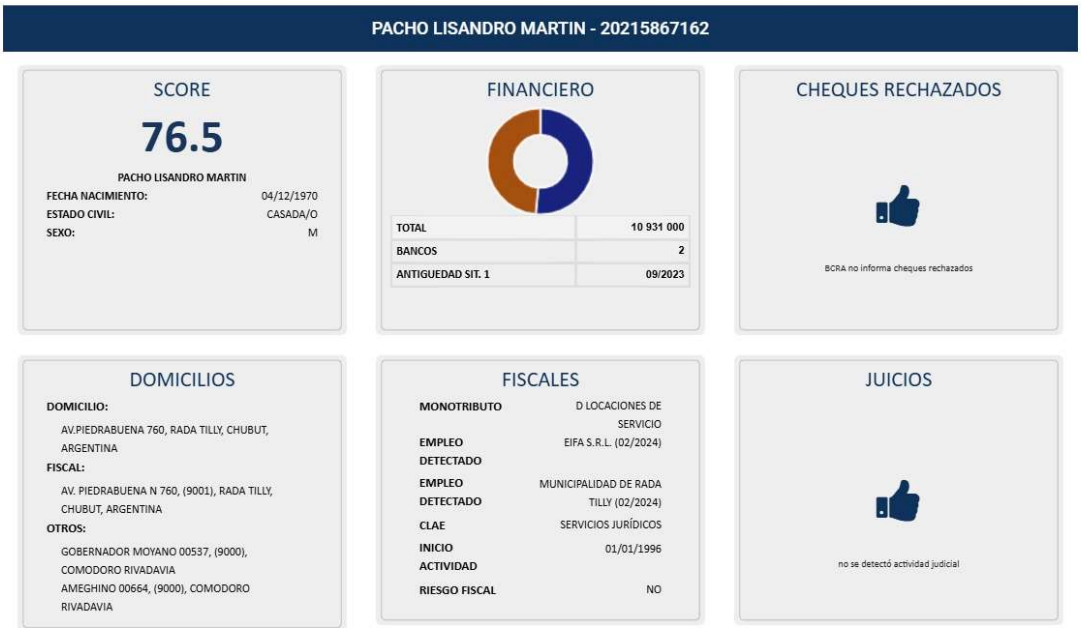
PACHO LISANDRO MARTIN
SOCIA/O DE: ARIEL PACHO,LISANDRO PACHO Y GERMAN PACHO S.H. (desde 06-2022)
CUIT : 30714619159

PACHO LISANDRO MARTIN
DIRECTOR/A SUPLENTE DE: PATAGON SPORT SA (desde 02-2004)
CUIT : 30708674202

PACHO LISANDRO MARTIN
GERENTE DE: BRISA S.R.L. (desde 03-2012)
CUIT : 30712160213

PACHO GERMAN ALBERTO
SOCIA/O DE: ARIEL PACHO,LISANDRO PACHO Y GERMAN PACHO S.H. (desde 06-2022)
CUIT : 30714619159

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

Rodados a nombre de EIFA

INTERNO	DOMINIO	MARCA	Modelo	DESCRIPCION	AÑO	PROPIETARIO
64	AE858EV	IVECO	240E28N2M53	Camión Hidrogrua Playo	2021	Eifa
46	ICT-599	FORD	Cargo 1722E	Camión Hidrogrua Playo	2009	Eifa
58	AC178JE	TOYOTA	Hilux 4X4 Cab Doble DX 2.4 TDI 6 M/T	Camioneta	2018	Eifa
60	MNJ-733	RENAULT	Kangoo Confort 1.6 CD AA DA SVT 1PL (600KL)	Utilitaria Compras	2013	Eifa

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CHUBUT Fecha: 16/04/2019
EIFA S.R.L. MODIFICACION DE CONTRATO Por disposición del Sr. Director General de la Inspección General de Justicia Dr. Franco E. Mellado publíquese por el término de un día en el Boletín Oficial el siguiente edicto: comuníquese la modificación de contrato de la sociedad denominada EIFA S.R.L. mediante instrumento privado de fecha 11 de Abril de 2018 y instrumento público de fecha 18 de Enero de 2019, se modifica la cláusula tercera que queda redactada de la siguiente manera: TERCERA: La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, en el país o en el extranjero a las siguientes actividades: Comercial: mediante la compra y venta, distribución o comercialización, importación y exportación, locación, consignación de materias primas, productos elaborados o no, maquinarias, equipos, motores, repuestos, accesorios y mercaderías en general nacionales o extranjeras relacionadas con la industria farmacéutica, de la construcción, la minería, la explotación de hidrocarburos, las actividades energéticas y las comunicaciones en general, como así también comisiones,

representaciones, consignaciones y mandatos sobre los productos mencionados. Servicios: prestación de todo tipo de servicios profesionales vinculados con ingeniería civil, perforaciones y sondeos, toma de muestras para la realización de estudios geotécnicos con fines de construcción o para fines geofísicos, geológicos u otros similares, prestación de todo servicio creado o a crearse relacionado con hotelería y alojamiento y con la industria de la construcción y con la actividad industrial. Servicios profesionales vinculados con análisis y desarrollos de proyectos de evaluación de impacto ambiental, actividades inmobiliarias, auditorias, actividades vinculadas a la explotación de emprendimientos turísticos, realización de estudios preliminares, elaboración de proyectos y cumplimiento de actividades de gestión y coordinación para la conclusión de proyectos. A tal efecto se entiende por consultoría el estudio y elaboración de informes, estudios, planes, anteproyectos, proyectos de carácter técnico, organizativo, económico o social, así como la dirección, supervisión y control de la ejecución y mantenimiento de obras, instalaciones y de la implantación de sistemas organizativos, comprendiendo asimismo tareas de investigación y estudios para la realización de cualquier trabajo técnico, asesoramiento para la gestión de bienes públicos y organización de servicios del mismo carácter y cualesquiera otras prestaciones directa o indirectamente relacionadas con las anteriores y en las que predomine la provisión de capacidad intelectual en pos de la concreción de objetivos lícitos. Para la realización de sus fines la sociedad podrá alquilar, comprar, vender, ceder y gravar inmuebles, semovientes, marcas y patentes, títulos valores y cualquier otro bien mueble o inmueble; podrá celebrar contrato con las Autoridades estatales o con personas físicas o jurídicas ya sean estas últimas sociedades civiles o comerciales, tenga o no participación en ellas; gestionar, obtener, explotar y transferir cualquier privilegio o concesión que los gobiernos nacionales, provinciales o municipales le otorguen con el fin de facilitar o proteger los negocios sociales, dar y tomar bienes raíces en arrendamiento aunque sea por más de seis años; construir sobre bienes inmuebles toda clase de derechos reales; efectuar las operaciones que considere necesarias con los bancos públicos, privados y mixtos y con las compañías financieras; en forma especial con el Banco Central de la República Argentina, con el Banco de la Nación Argentina, con el Banco Hipotecario Nacional y con el Banco de la Provincia de Chubut S.A.; efectuar operaciones de comisiones, representaciones y mandatos en general; o efectuar cualquier acto jurídico tendiente a la realización del objeto social».- Dr. FRANCO E. MELLADO Director General Inspección General de Justicia Comodoro Rivadavia P: 16-04-19

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CHUBUT Fecha: 03/01/2014

EIFA - S.R.L. CONSTITUCION Por disposición del Sr. Director de la Inspección General de Justicia Dr. Mauro Roberto Fonteñez publíquese por el término de un día en el Boletín Oficial el siguiente edicto: INSTRUMENTO DE CONSTITUCION: 02 de Septiembre de 2013.- CONSTITUCION SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA: SOCIOS: Sres. Ariel Gustavo PACHO, de cuarenta y cinco años de edad, divorciado, argentino y de profesión ingeniero civil, D.N.I. N° 20.237.107, con domicilio en Islas Malvinas 1944 de Rada Tilly, Prov. Chubut; Lisandro Martín PACHO, de cuarenta y dos años de edad, casado en primeras nupcias, argentino, de profesión abogado, D.N.I. N° 21.586.716, con domicilio en Av. Piedrabuena N° 760 Rada Tilly, Prov. del Chubut y Germán Alberto PACHO, de treinta y siete años de edad, soltero, argentino y de profesión ingeniero civil, D.N.I. N° 25.246.011, con domicilio en Ameghino 915 Comodoro Rivadavia. DOMICILIO SOCIAL: Ciudad de Comodoro Rivadavia, provincia del Chubut. DENOMINACION: EIFA S.R.L. DURACION: 50 años a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. OBJETO SOCIAL: La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, en el país o en el extranjero a las siguientes actividades: Comercial: mediante la compra y venta, distribución o comercialización, importación y exportación, locación, consignación de materias primas, productos elaborados o no, maquinarias, equipos, motores, repuestos, accesorios y mercaderías en general nacionales o extranjeras relacionadas con la industria textil, de la construcción, la minería, la explotación de hidrocarburos, las actividades energéticas y las comunicaciones en general, como así también comisiones, franquicias, representaciones, consignaciones y mandatos sobre los productos mencionados. Servicios: prestación de todo tipo de servicios profesionales vinculados con ingeniería civil, prestación de todo servicio creado o a crearse relacionado con hotelería y alojamiento y con la industria de la construcción y con la actividad industrial. Servicios profesionales vinculados con análisis y desarrollos de proyectos de evaluación de impacto ambiental, actividades inmobiliarias, auditorias, actividades vinculadas a la explotación de emprendimientos turísticos, realización de estudios preliminares, elaboración de proyectos y cumplimiento de actividades de gestión y coordinación para la conclusión de proyectos. A tal efecto se entiende por consultoría el estudio y elaboración de informes, estudios, planes, anteproyectos, proyectos de carácter técnico, organizativo, económico o social, así como la dirección, supervisión y control de la ejecución y mantenimiento de obras, instalaciones y de la implantación de sistemas organizativos, comprendiendo asimismo tareas de investigación y estudios para la realización de cualquier trabajo técnico, asesoramiento para la gestión de bienes públicos y organización de servicios del mismo carácter y cualesquiera otras prestaciones directas o indirectamente relacionadas con las anteriores y en las que predomine la provisión de capacidad intelectual en pos de la concreción de objetivos lícitos. Para la realización de sus fines la sociedad podrá alquilar, comprar, vender, ceder y gravar inmuebles, semovientes, marcas y patentes, títulos valores y cualquier otro bien mueble o inmueble; podrá celebrar contrato con las Autoridades estatales o con personas físicas o jurídicas ya sean estas últimas sociedades civiles o comerciales, tenga o no participación en ellas; gestionar, obtener, explotar y transferir cualquier privilegio o concesión que los gobiernos nacionales, provinciales o municipales le otorguen con el fin de facilitar o proteger los negocios sociales, dar y tomar bienes raíces en arrendamiento aunque sea por más de seis años; construir sobre bienes inmuebles toda clase de derechos reales; efectuar las operaciones que considere necesarias con los bancos públicos, privados y mixtos y con las compañías financieras; en forma especial con el Banco Central de la República Argentina, con el Banco de la Nación Argentina, con el Banco Hipotecario Nacional y con el Banco de la Provincia de efectuar operaciones de comisiones, representaciones y mandatos en general; o efectuar cualquier acto jurídico tendiente a la realización del objeto social. CAPITAL SOCIAL: El capital social se fija en la suma de pesos ciento veinte mil ($ 120.000.-) que se divide en doce mil (12.000) cuotas iguales de pesos diez ($ 10.-) de valor nominal cada una. Las cuotas son suscriptas e integradas en las siguientes proporciones: el Sr. Ariel Gustavo PACHO cuatro mil, por la suma de pesos cuarenta mil ($ 40.000.-), el Sr. Lisandro Martín PACHO cuatro mil, por la suma de pesos cuarenta mil ($ 40.000.), y el Sr. Germán Alberto PACHO cuatro mil, por la suma de pesos cuarenta mil ($ 40.000.-). ADMINISTRACION: La administración, la representación y el uso de la firma social estará a cargo de un socio gerente que será electo en la reunión de socios. La duración en el cargo será de 1 ejercicio y podrá ser reelecto en el mismo. GERENTE: Lisandro Martín Pacho. CIERRE DEL EJERCICIO SOCIAL: 30 de Septiembre de cada año. DOMICILIO DE LA SEDE SOCIAL: Ameghino 915 de Comodoro Rivadavia. Dr. MAURO ROBERTO FONTEÑEZ Dirección de Asuntos Jurídicos Inspección General de Justicia Ministerio de

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	22	4	9	35
2023	26	4	8	38
2024	24	5	9	**38**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71426874-7
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
09/2024	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	38
Suma de Rem. 1:	68.598.028,41
Suma de Rem. 2:	72.753.899,96
Suma de Rem. 3:	72.753.899,96
Suma de Rem. 4:	69.566.643,41
Suma de Rem. 5:	68.598.028,41
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	73.722.514,96
Suma de Rem. 9:	86.521.507,43
Suma de Rem. 10:	67.952.378,22

Apellido y Nombre o Razón Social:

EIFA S.R.L.

Nro. Verificador: 450198

Domicilio Fiscal: GIROLAMO 3435 COMODORO RIVADA

V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	9.545.807,88
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**9.545.807,88**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	14.842.482,88
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	14.842.482,88
Retenciones	1.376.862,93
Contribuciones S.S. a pagar	**13.465.619,95**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	1.708.484,82
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**1.708.484,82**
b1 - Total de contribuciones	3.527.950,82
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	3.527.950,82
Retenciones	327.279,34
Contribuciones O.S. a pagar	**3.200.671,48**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	1.704.142,27
Total retenciones	1.704.142,27
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	1.376.862,93
Retenciones aplicadas a Obra Social	327.279,34
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	38	72.846,00
Remun. con ART	86.521.507,43	5.303.768,41
L.R.T. total a pagar		**5.376.614,41**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	38 - 6.683,82
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**6.683,82**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 254.513,74

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**13.465.619,95**	302 - Aportes de Obra Social	**1.708.484,82**
301 - Aportes de Seguridad Social	**9.545.807,88**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**5.376.614,41**
352 - Contribuciones de Obra Social	**3.200.671,48**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**6.683,82**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Santander

Pago de
AFIP-PAGO DE IMPUESTOS AFIP (VEP)

Fecha y Hora	14/10/2024 17:29:12
Nro. Trans.	9551
CUIT	30714268747
Por un importe de	$ 10.292.454,53
Debitado de cta.	CC en pesos 380-000664/0
NUMERO DE VEP	1351269804
SIJPDJ ICS:	352-19-19
PERIODO:	09/2024
ANTICIPO/CUOTA:	000
	NRO.TRAN: 302552955106
Nro. de Control:	8538

La cobranza de los servicios se efectuara por cuenta y orden de pagomiscuentas.com

COMPROBANTE VALIDO DE PAGO. CONSERVELO.

Santander

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71426874-7**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2024-09**
Nro. verificador: 450198
Cantidad de registros: 201

Fecha de Presentación: 2024-10-10 Hora: 11:26:41
Nro. de Transacción: 1046309466
Código de Control: FDGMpo
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20215867162

[F931.cuit.30714268747.fecha.20241010.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[0af14df46a4b8393f87d6b58133be78d]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071426874700030109249
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003
DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda General

Fecha: **10/10/2024**
Número de Plan: **T753236**

A - Datos del contribuyente

Denominación o Razón Social:	EIFA S.R.L.,
C.U.I.T N°:	30-71426874-7
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	28505497-30094208612461

B - Datos del plan

Fecha de Consolidación: 10/10/2024

Deuda Correspondiente a	Monto a fecha de consolidación	Cuotas	Interes Financiero	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 0,00	8	3,20%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 23.011.427,83			
Regímenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 23.011.427,83**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



- Ensayo de Plato de Carga Estática Vertical
- Ensayo de Penetración Estándar (SPT)
- Ensayo de Resistividad Eléctrica de los Suelos
- Control de Compactación In-Situ



- Caracterización de materiales para bases, Sub-Bases y Terraplenes
- Ensayos de Valor Soporte Relativo (CBR)
- Ensayos de Compactación, Proctor Estandar y Modificado
- Ensayos Triaxiales, Corte Directo y de Consolidación
- Ensayos de Clasificación de Suelos (SUCS-AASHTO)
- Determinación de Límite Líquido (LL), Límite Plastico (LP) e Índice de Plasticidad (IP)
- Determinación de Humedad
- Análisis Químicos para la determinación del grado de ataque hacia las estucturas de Hormigón Armado (CIRSOC 201)



- Perforación de Sondeos Geotécnicos.
- Recomendaciones relacionadas con las fundaciones que se deberán diseñar en el proyecto, definiendo las capacidades resistentes en función de la profundidad que se recomiende para cada caso.
- Excavación de Calicatas Geotécnicas.
- Caracterización estratigráfica y determinación de las propiedades del suelo a través de ensayos In-Situ y de laboratorio.



- Perforación de Cimentaciones Profundas (Pilotes) Hormigonados In-Situ
- Perforación y Construcción de Freatímetros
- Perforación y Construcción de Pozos de Agua



- Tareas Generales
- Colocación y Reposición de Anclajes para Equipos de Torre de Workover y Pulling
- Construcción e Instalación de Bodegas en locaciones nuevas para el montaje de equipos de torre de Workover y Pulling
- Demolición de base de AIB
- Estudios Geotécnicos Obras Civiles
- Control de Compactación de Locaciones y Obras Civiles
- Construcción e Instalación de Freatímetros
- Construcción y Colocación de Guardaganados

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Octubre 2023	$ 72 273 443	$ 30 362 723	ARS
Noviembre 2023	$ 73 050 983	$ 28 720 234	ARS
Diciembre 2023	$ 117 618 118	$ 28 720 234	ARS
Enero 2024	$ 119 735 948	$ 36 643 525	ARS
Febrero 2024	$ 172 549 654	$ 45 956 810	ARS
Marzo 2024	$ 111 190 659	$ 45 432 376	ARS
Abril 2024	$ 192 140 289	$ 51 923 235	ARS
Mayo 2024	$ 194 396 460	$ 76 997 101	ARS
Junio 2024	$ 307 428 490	$ 82 516 501	ARS
Julio 2024	$ 163 094 507	$ 99 484 444	ARS
Agosto 2024	$ 248 499 227	$ 104 173 805	ARS
Septiembre 2024	$ 307 428 490	$ 79 865 950	ARS
Total	**$ 2 079 406 268**	**$ 710 796 938**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Septiembre 2024	$ 2 196 575 934	ARS

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	PETROSAR PRODUCCION Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA	Argentina	30-53983668-0	$ 66 171 687	ARS
2	FORTE SOCIEDAD ANONIMA	Argentina	30-71242614-0	$ 25 003 455	ARS
3	BELVEDERE SOCIEDAD ANONIMA	Argentina	30-69199637-5	$ 17 879 182	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 2 196 575 934	ARS
2	INGENER ARG. S.A.	Argentina	30-71536576-2	$ 14 737 646	ARS
3	GEOVIAL SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Argentina	30-65725658-3	$ 170 929	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	570253
Desde:	31/01/2018 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	FLOTA VEHICULAR	FEDERACIÓN PATRONAL	31509546	$ 492 500	ARS
2	SEGURO TÉCNICO	FEDERACIÓN PATRONAL	540857	$ 50 256	ARS
3	SEGURO TÉCNICO	SANCOR	2542	$ 22 533	ARS
4	SEGURO TÉCNICO	SANCOR	2478	$ 22 949	ARS
5	RESPONSABILIDAD CIVIL	SANCOR	5439	$ 1 013	USD

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

No se detectó información.

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
ADECUACION SALIDAS NORTE 33KV ETR RE2	N/I	01/01/2025	10	$ 14 160 000	ARS
OBRA CIVIL Y PAT LOCACIÓN DE 40 X 40M	N/I	01/01/2025	5	$ 5 770 664	ARS
GASODUCTO GOLFO SAN MATÍAS	N/I	01/01/2025	10	$ 463 482	USD
PARQUE EOLICO PLANTA DE HIDROGENO Y AMONIACO VERDE	N/I	01/01/2025	10	$ 262 727	USD
PARQUE EÓLICO CERRO DRAGÓN	N/I	01/01/2025	10	$ 172 029	USD

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

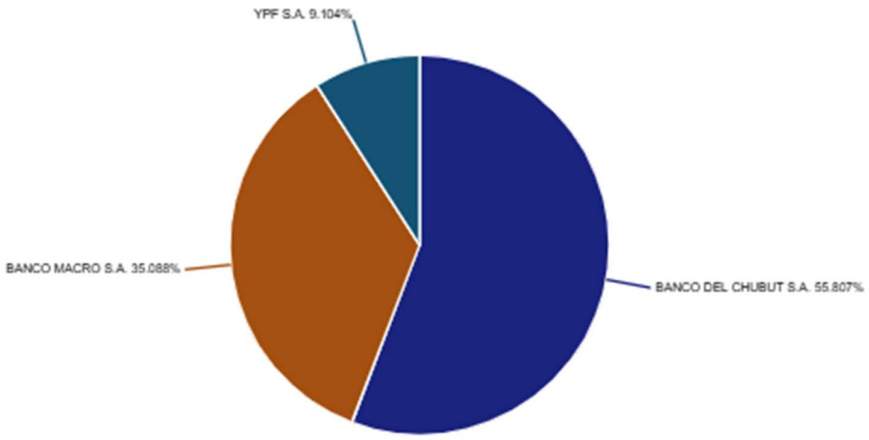
Banco	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023
BANCO SUPERVIELLE S.A.								
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.								
BANCO MACRO S.A.								
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.								
BANCO PATAGONIA S.A.								
BANCO DEL CHUBUT S.A.				2		3		
BANCO DE LA NACION ARGENTINA				3			2	3
YPF S.A.	599	619	644	921	901	629	216	628
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	13							
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO	1				1			
TOTAL	**613**	**619**	**644**	**926**	**902**	**632**	**218**	**631**

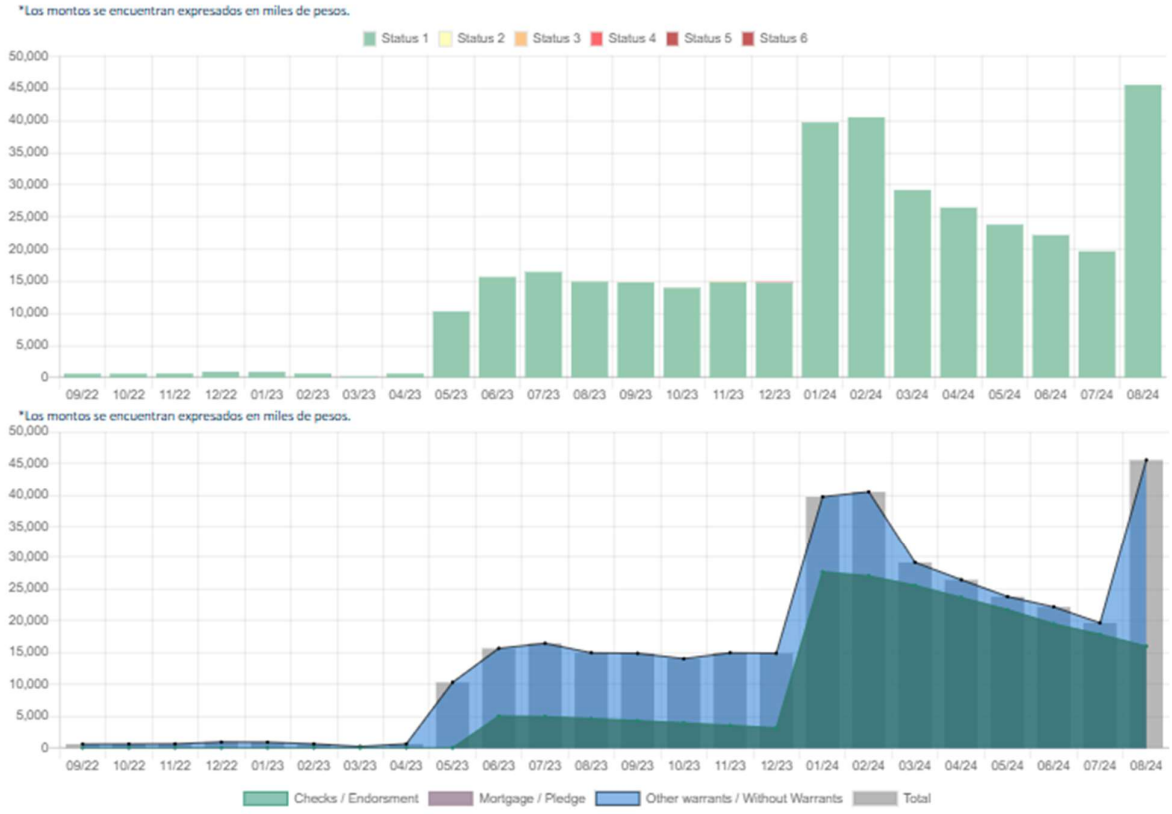
Banco	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	12/2023
BANCO SUPERVIELLE S.A.							500	
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.							83	238
BANCO MACRO S.A.		5 190	4 916	4 608	4 269	3 925	3 538	3 139
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.		7	19	32				
BANCO PATAGONIA S.A.	2	6	16					
BANCO DEL CHUBUT S.A.	10 021	9 943	10 834	9 852	9 780	9 741	9 677	9 645
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	4	1		5	2	10	19	
YPF S.A.	287	514	654	431	777	291	1 036	1 735
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.	1	9	14	30	51	75	104	135
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO								
TOTAL	**10 315**	**15 670**	**16 453**	**14 958**	**14 879**	**14 042**	**14 957**	**14 892**

Banco	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024
BANCO SUPERVIELLE S.A.								
BANCO SANTANDER ARGENTINA S.A.	126	126	127		97	57		
BANCO MACRO S.A.	28 757	27 059	25 557	23 659	21 742	19 506	17 857	15 975
BANCO BBVA ARGENTINA S.A.								
BANCO PATAGONIA S.A.								
BANCO DEL CHUBUT S.A.	9 610	10 687		4	2			25 408
BANCO DE LA NACION ARGENTINA	1	10		17	41	6	29	
YPF S.A.	1 209	2 615	3 502	2 777	1 926	2 614	1 779	4 145
BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.								
BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO			7					
TOTAL	**39 703**	**40 497**	**29 193**	**26 457**	**23 808**	**22 183**	**19 665**	**45 528**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO SANTANDER	$ 0	ARS
2	BANCO MACRO	$ 14 428 456	ARS
3	BANCO CHUBUT	$ 33 065 231	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2013-10
30	IVA	ACTIVO	2013-10
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2013-10
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2022-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2018-02
787	RET ART 79 LEY GCIAS INC A,BYC	ACTIVO	2021-03
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2022-06

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
06-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07-2024	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08-2024	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
09-2024	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
10-2024	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

EIFA S.R.L., con CUIT 30714268747, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 15/11/2024

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, EIFA S.R.L. CUIT 30714268747 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

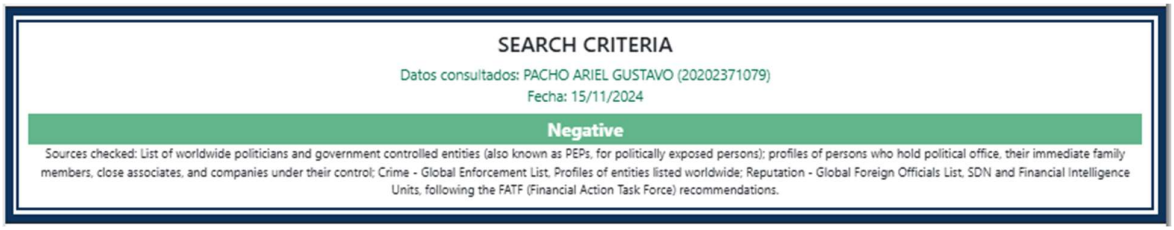
Fecha de emisión: 15/11/2024 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 806f1b90-2dda-4b9e-9acd-16a927595f83

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD









7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

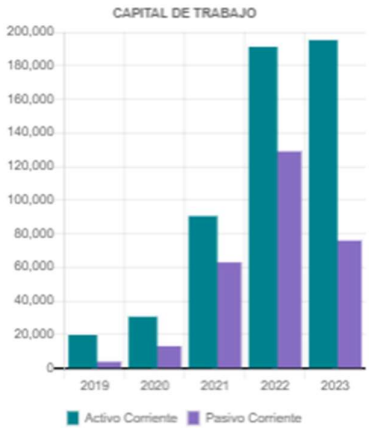
8- Estados Contables

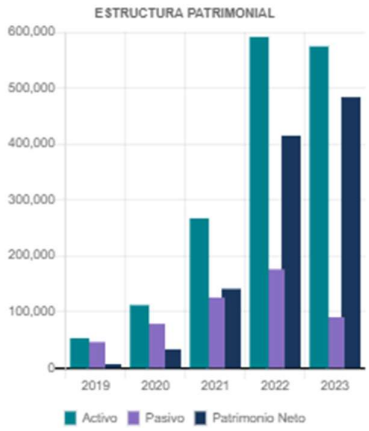
8.1 DATOS CONTABLES

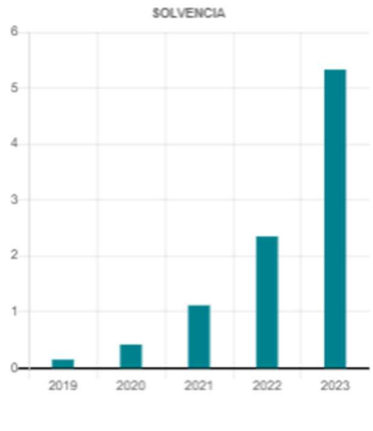
Activo

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Caja y Bancos	4 169	6 720	18 108	77 956	58 702
Inversión corriente	3 000	0	10 710	3 758	21 331
Ant Créditos por ventas	9 479	12 777	51 637	76 832	79 831
Otros Créditos	2 386	11 064	10 020	32 676	30 854
Bienes Cambio	621	0	0	0	4 551
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	19 654	30 561	90 476	191 222	195 268
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 738	24 760	81 475	185 716	225 447
Depreciación Acumulada	132	2 251	7 407	16 883	63 986
Bienes De Uso	3 606	22 509	74 069	168 833	161 462
Activos Intangibles	29 967	59 302	102 827	231 407	217 794
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	33 573	81 810	176 896	400 239	379 256
Total Activo	53 227	112 371	267 371	591 461	574 524

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



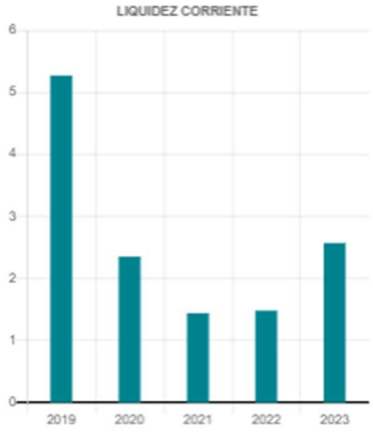


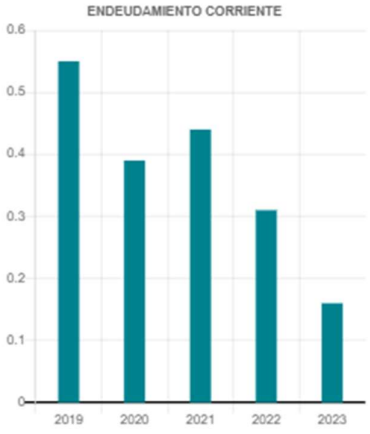


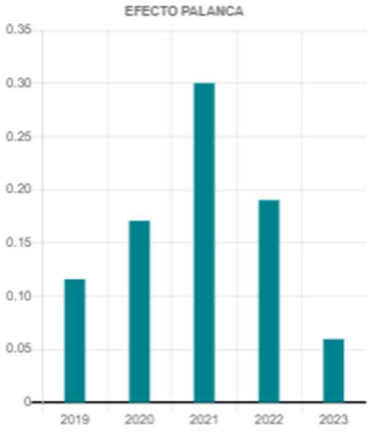
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	434	1 229	23 044	19 694	10 538
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	5 035	0	3	5 739
Remuneraciones Y Cargas Sociales	2 601	5 682	18 334	46 034	45 630
Cargas Fiscales	696	1 079	21 523	28 747	13 974
Anticipos De Clientes	0	0	0	31 622	0
Otros Pasivos	0	0	0	2 875	0
Total Pasivo Corriente	3 731	13 026	62 901	128 975	75 882
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	8 057
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	42 673	65 939	63 032	47 416	6 766
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	42 673	65 939	63 032	47 416	14 823
Total Pasivo	46 403	78 965	125 933	176 391	90 705
Capital Social	184	384	384	1 674	1 674
Resultados No Asignados	6 640	33 022	141 055	413 396	482 146
Patrimonio Neto	6 824	33 406	141 438	415 070	483 820

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



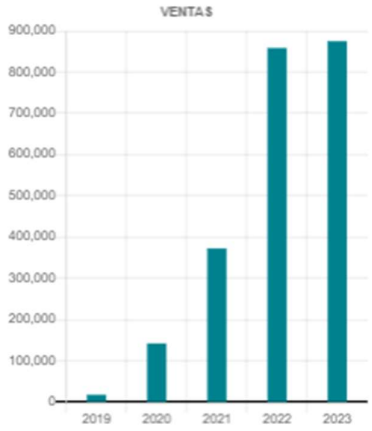


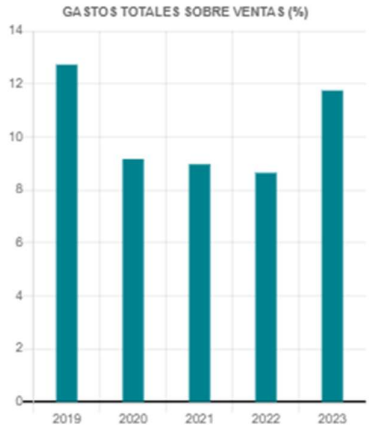


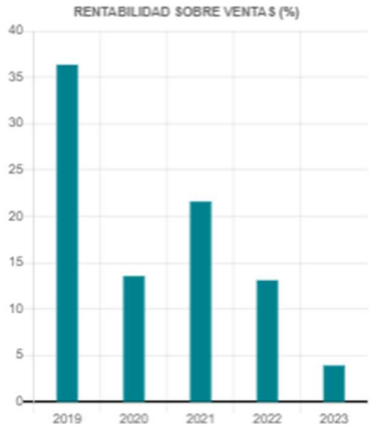
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Ventas	16 969	141 638	371 976	858 510	874 977
Compras Del Ejercicio	0	56 504	95 510	275 977	288 786
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	16 082	123 058	256 571	653 964	673 076
Resultado Bruto	887	18 580	115 405	204 546	201 901
Amortizaciones	132	4 758	0	32 111	19 735
Gastos de Comercialización	100	2 102	7 372	20 885	14 741
Gastos de Administración	2 060	10 220	22 245	45 299	65 410
Gastos Financieros	0	654	3 726	8 011	22 651
Otros Ingresos	0	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	8 105	14 285	17 011	368	-48 973
Impuesto a las Ganancias	664	700	18 777	18 174	15 872
Resultado	6 168	19 191	80 295	112 544	34 253

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,15	0,42	1,12	2,35	5,33
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	6,80	2,36	0,89	0,42	0,19
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,55	0,39	0,44	0,31	0,16
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	15 923,78	17 535,05	27 574,47	62 246,93	119 386,66

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,27	2,35	1,44	1,48	2,57
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	5,10	2,35	1,44	1,48	2,51
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	1,79	11,09	7,20	11,17	10,96
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	521,12	56,55	147,25	111,10	58,45
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	25,91	0,00	0,00	0,00	147,88
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,32	1,26	1,39	1,45	1,52
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,71	6,29	5,02	5,08	5,42
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,15	0,00	0,00	0,03
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,43	0,00	0,00	0,19
Dias de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	12,98	0,00	0,00	5,76

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	5,23	13,12	31,02	23,83	23,07
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	36,35	13,55	21,59	13,11	3,91
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	36,35	13,55	21,59	13,11	3,91
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-1 404 795	1 501 338	85 787 108	106 251 394	102 014 383
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-8,28	1,06	23,06	12,38	11,66
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,90	0,57	0,57	0,27	0,07
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	11,59	17,08	30,03	19,03	5,96
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	6 964 065	25 302 408	102 797 682	170 840 151	92 511 113
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,15	0,32	0,82	0,97	1,02
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,41	0,18	0,28	0,20	0,11
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	38,71	27,59	21,33	4,08

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2023
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,01	0,01	0,03
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,12	0,07	0,06	0,05	0,07
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,13	0,09	0,09	0,09	0,12
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,89	1,48	1,91	2,46	3,00
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	27,31	4,73	0,00	5,26	8,18

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2022 y 2023 (fecha de cierre 30/09) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

1. ANÁLISIS DE CUENTAS

El análisis de las cuentas contables de EIFA S.R.L. revela variaciones significativas, lo que es crucial para evaluar su situación financiera.

- Las ventas de EIFA S.R.L. han mostrado un incremento ajustado por inflación, pasando de $858.510.130 en 2022 a $874.976.769 en 2023. Este aumento del 1,9% en términos reales es significativo, considerando el contexto inflacionario de Argentina.
- El activo corriente de la empresa aumentó ligeramente de $191.221.753 en 2022 a $195.268.244 en 2023, lo que representa un crecimiento del 2,1%. Este incremento es positivo, ya que indica una mejora en la liquidez a corto plazo. Sin embargo, la caja y bancos disminuyeron significativamente de $77.955.699 a $58.701.828, lo que podría indicar un uso intensivo de efectivo o una estrategia de inversión en otros activos corrientes. Por otro lado, el activo no corriente disminuyó de $400.239.340 a $379.256.191, una caída del 5,2%. Esta reducción podría deberse a la depreciación de activos fijos o a la venta de activos no esenciales. La empresa debe evaluar si esta disminución afecta su capacidad operativa a largo plazo.
- El pasivo corriente se redujo drásticamente de $128.974.819 en 2022 a $75.881.581 en 2023, una disminución del 41,2%. Esta reducción es favorable, ya que indica una menor presión de deuda a corto plazo. Las deudas comerciales también disminuyeron significativamente, lo que podría reflejar una mejora en la gestión de cuentas por pagar. El pasivo no corriente también disminuyó de $47.416.162 a $14.823.029, una caída del 68,7%. Esta reducción podría ser resultado de la amortización de deudas a largo plazo, lo que mejora la estructura financiera de la empresa.
- El patrimonio neto de EIFA S.R.L. aumentó de $415.070.112 en 2022 a $483.819.824 en 2023, un incremento del 16,6%. Este crecimiento es positivo y refleja la capacidad de la empresa para generar valor para sus accionistas. La tendencia al alza del patrimonio neto es un indicador de estabilidad financiera y confianza en la gestión de la empresa.
- Los resultados no asignados pasaron de $413.396.243 en 2022 a $482.145.955 en 2023. Representan el 99,7% del patrimonio neto en 2023, lo que indica que la empresa ha retenido la mayoría de sus ganancias. Aunque esta proporción es alta, no supera el 30% del patrimonio neto, lo que sugiere que el nivel de capitalización de la empresa es sólido y no débil.

2. ANÁLISIS DE RATIOS

El análisis de ratios proporciona una visión más clara de la salud financiera y patrimonial de EIFA S.R.L.:

- La solvencia de EIFA S.R.L. mejoró significativamente, pasando de 2,35 en 2022 a 5,33 en 2023. Este aumento indica que la empresa tiene una estructura de capital muy satisfactoria, con activos suficientes para cubrir sus pasivos. La mejora en la solvencia es un signo positivo de la capacidad de la empresa para enfrentar sus obligaciones a largo plazo.

- El endeudamiento corriente disminuyó de 0,31 a 0,16, lo que indica un bajo nivel de endeudamiento a corto plazo. Esta reducción es favorable, ya que reduce el riesgo financiero y mejora la flexibilidad operativa de la empresa.
- El endeudamiento total también disminuyó de 0,42 a 0,19, lo que refuerza la solidez financiera de la empresa.
- La liquidez corriente mejoró de 1,48 a 2,57, lo que indica un nivel de liquidez muy bueno. Esta mejora sugiere que la empresa tiene suficientes activos corrientes para cubrir sus pasivos corrientes, lo que reduce el riesgo de iliquidez.
- El capital de trabajo es positivo y representa más del 10% de las ventas, lo que indica que es suficiente. Esta situación es favorable, ya que proporciona a la empresa la capacidad de financiar sus operaciones diarias sin depender de financiamiento externo.
- El resultado bruto sobre ventas se mantuvo estable, pasando de 23,83% a 23,07%. Aunque este nivel es regular, la empresa debe buscar mejorar su margen bruto para aumentar su rentabilidad.
- El EBIT disminuyó ligeramente, pero sigue siendo positivo, lo que indica un nivel aceptable de rentabilidad operativa.
- La rentabilidad sobre ventas disminuyó de 13,11% a 3,91%, lo que indica un nivel muy bajo. Esta caída es preocupante y sugiere que la empresa debe mejorar su eficiencia operativa y controlar sus costos para aumentar su rentabilidad.

La empresa ha logrado mantener un crecimiento en ventas ajustado por inflación, lo que es un logro significativo en el contexto económico actual de Argentina. Sin embargo, la disminución en la rentabilidad sobre ventas es un área de preocupación que debe abordarse para asegurar la sostenibilidad a largo plazo. La mejora en la solvencia y la reducción del endeudamiento son aspectos positivos que refuerzan la estabilidad financiera de la empresa. La liquidez también ha mejorado, lo que reduce el riesgo de iliquidez y proporciona flexibilidad operativa. Sin embargo, la empresa debe prestar atención a la disminución del activo no corriente y evaluar su impacto en la capacidad operativa a largo plazo. En un contexto de potencial recesión y alta inflación, EIFA S.R.L. debe centrarse en mejorar su eficiencia operativa y controlar sus costos para aumentar su rentabilidad. La empresa debe demostrar su capacidad para mejorar su rentabilidad y adaptarse a las condiciones económicas cambiantes para mitigar los riesgos asociados con la alta inflación y la recesión potencial.

3. KEY METRICS

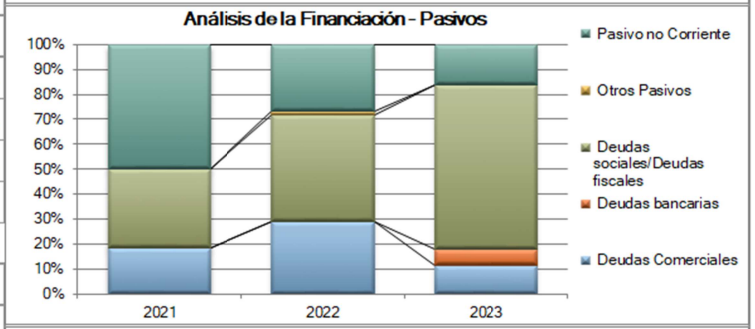
A continuación, se presentan los valores de los ratios clave para EIFA S.R.L.:

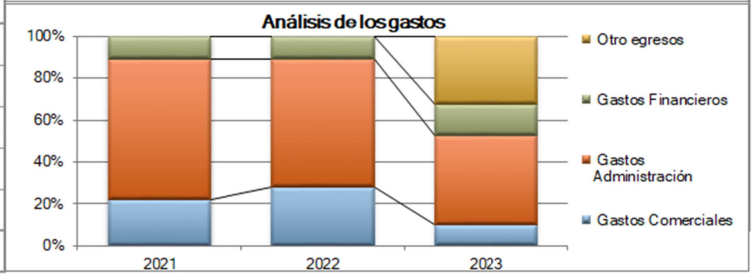
- Solvencia (valor esperado > 1): 5.33
- Endeudamiento Corriente (valor esperado < 1): 0.16
- Endeudamiento Total (valor esperado < 1): 0.19
- Liquidez Corriente (valor esperado > 1.2): 2.57
- EBIT / Ventas (valor esperado > 0.15): 0.12
- Rentabilidad sobre Ventas (valor esperado > 10%): 3.91%

Períodos Analizados			
Concept	sep-21	sep-22	sep-23
Caja y Bancos	18.108.343	77.955.699	58.701.828
Inversiones corrientes	10.710.111	3.757.827	21.330.703
Creditos por ventas	51.637.468	76.832.465	79.830.508
Otros Créditos	10.019.760	32.675.762	30.853.838
Bienes de Cambio	-	-	4.551.366
Bienes de Uso	74.068.578	168.832.718	161.461.724
Otros activos corrientes	102.827.036	231.406.622	217.794.467
Activo Corriente	**267.371.296**	**591.461.093**	**574.524.434**
Deudas Comerciales	23.044.338	51.316.171	10.538.357
Deudas bancarias	-	2.663	5.739.177
Deudas sociales/Deudas fiscales	39.856.871	74.781.273	59.604.048
Otros Pasivos	-	2.874.711	-
Pasivo no Corriente	63.031.740	47.416.162	14.823.029
Pasivo	**125.932.949**	**176.390.981**	**90.704.611**
Gastos Comerciales	7.372.475	20.885.362	14.740.832
Gastos Administración	22.245.344	45.298.607	65.410.489
Gastos Financieros	3.725.897	8.011.166	22.650.934
Otro egresos	-	-	48.972.911
Impuesto a las ganancias	18.776.611	18.174.499	15.872.177
Total	**52.120.327**	**92.369.634**	**167.647.343**

2021/2022/2023



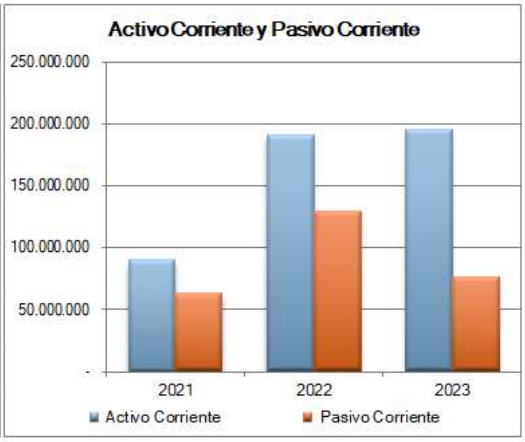




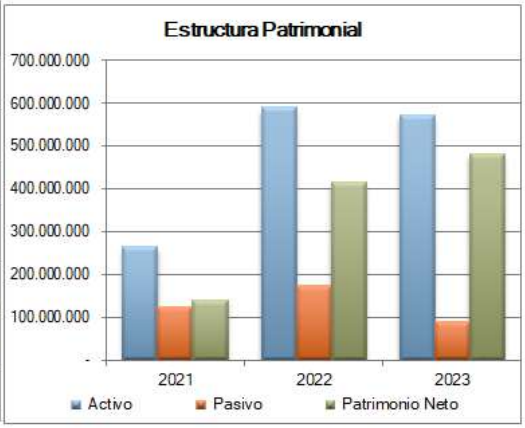
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2021/2022/2023

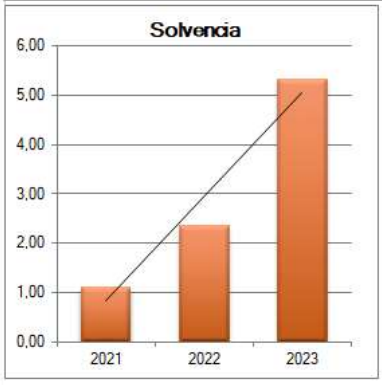
Analisis Patrimonial	sep-21	sep-22	sep-23
Solvencia	1,12	2,35	5,33
Patrimonio Neto sobre Activo	53%	70%	84%
Endeudamiento corriente	0,44	0,31	0,16
Capital corriente	0,10	0,11	0,21
Activo no Cte sobre Activo	66%	68%	66%
Financiación del activo no cte.	1,16	1,16	1,31
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	15%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	18%	29%	12%

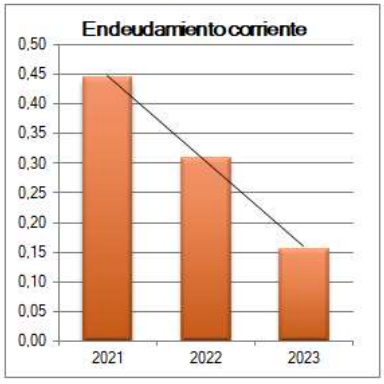


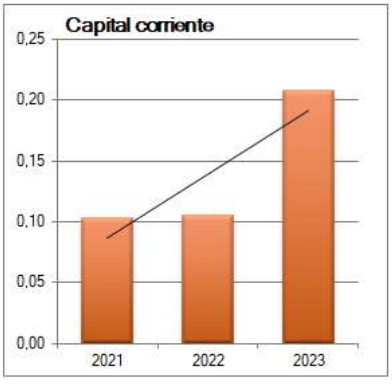
Info	sep-21	sep-22	sep-23
Activo Corriente	$ 90.475.682	$ 191.221.753	$ 195.268.244
Activo no Corriente	$ 176.895.614	$ 400.239.340	$ 379.256.191
Activo	$ 267.371.295	$ 591.461.093	$ 574.524.435
Pasivo Corriente	$ 62.901.209	$ 128.974.819	$ 75.881.581
Pasivo no Corriente	$ 63.031.740	$ 47.416.162	$ 14.823.029
Pasivo	$ 125.932.949	$ 176.390.981	$ 90.704.611
Patrimonio Neto	$ 141.438.346	$ 415.070.112	$ 483.819.824



Trends



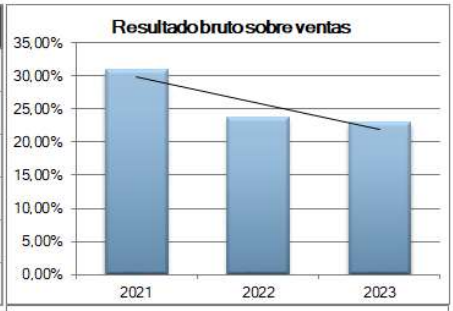




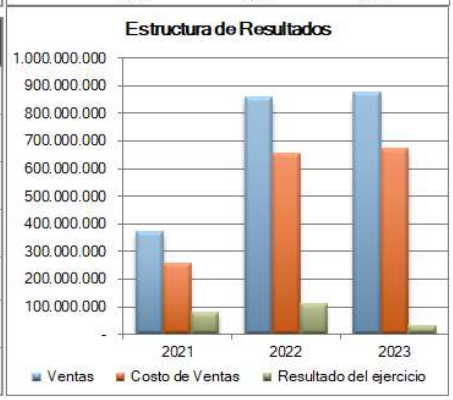
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

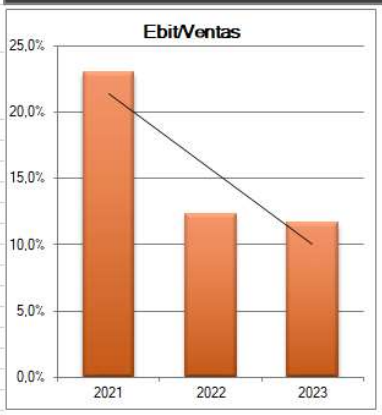
Períodos Analizados	2021/2022/2023		
Análisis de rentabilidad	sep-21	sep-22	sep-23
Rentabilidad de la inversión total	56,8%	27,1%	7,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	72,7%	33,4%	15,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	38,4%	23,5%	12,7%
Resultado bruto sobre ventas	31,0%	23,8%	23,1%
Rentabilidad sobre Ventas	21,6%	13,1%	3,9%
Costo del financiamiento	3,0%	4,5%	25,0%

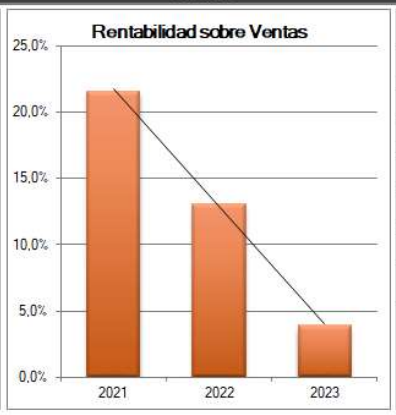


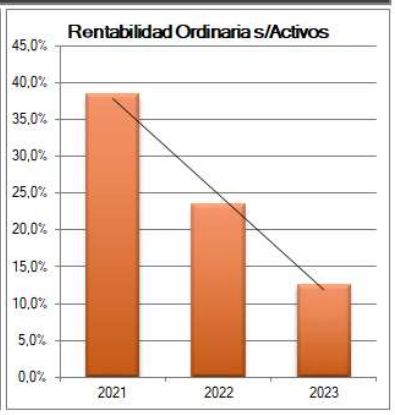
Info	sep-21	sep-22	sep-23
Ventas	$ 371.975.745	$ 858.510.130	$ 874.976.769
Costo de Ventas	$ 256.570.818	$ 653.964.174	$ 673.076.245
Resultado del ejercicio	$ 80.295.175	$ 112.543.895	$ 34.253.181
Ebit	$ 85.787.108	$ 106.251.394	$ 102.014.383
Ebit/Ventas	23,1%	12,4%	11,7%
EBITDA/Ventas	0,28	0,20	0,11
EBITDA/Intereses	27,59	21,33	4,08



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

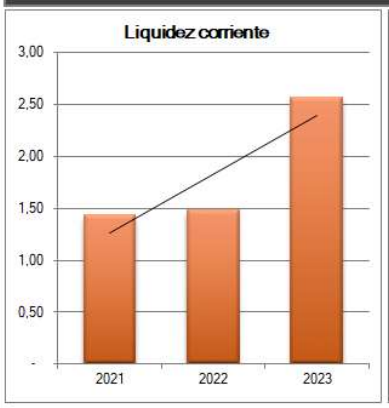
Períodos Analizados			2021/2022/2023
Analisis Financiero	sep-21	sep-22	sep-23
Liquidez corriente	1,44	1,48	2,57
Liquidez acida	1,44	1,48	2,51
Rotación del pasivo corriente días	147	111	58
Rotación de las cuentas a cobrar	42	27	28
Efecto Palanca	0,30	0,19	0,06

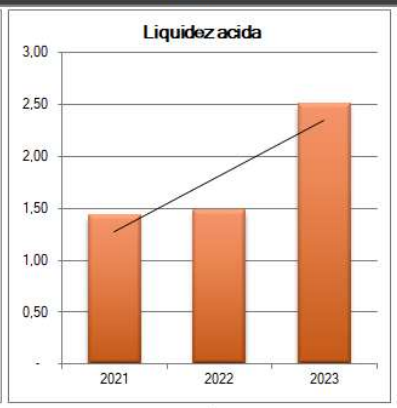


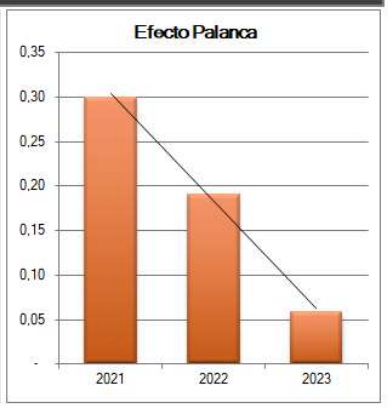
Info	sep-21	sep-22	sep-23
Caja y Bancos	18.108.343	77.955.699	58.701.828
Creditos por ventas	51.637.468	76.832.465	79.830.508
Deudas Comerciales	23.044.338	51.316.171	10.538.357
Deudas bancarias	-	2.663	5.739.177
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	0	0

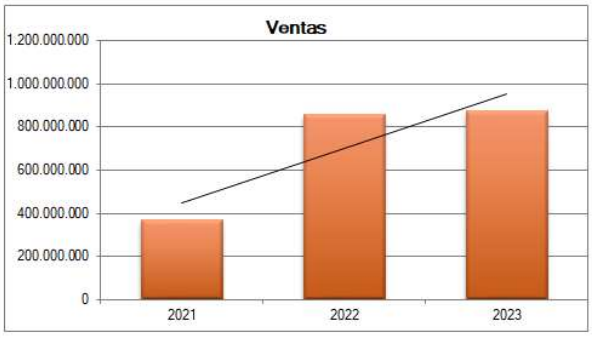


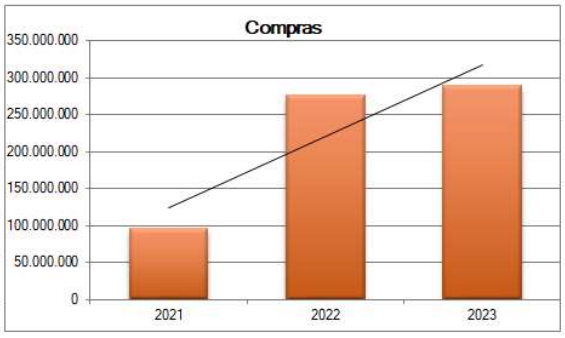
Trends







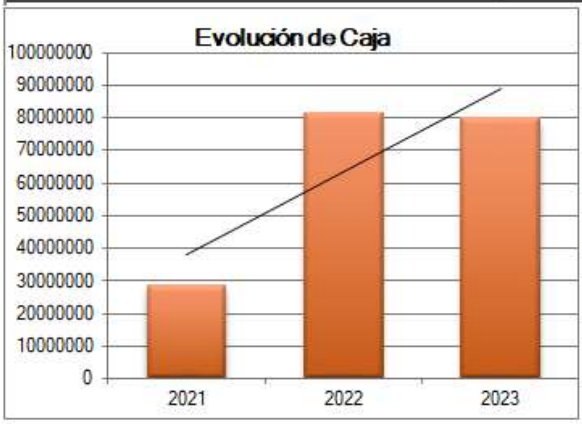


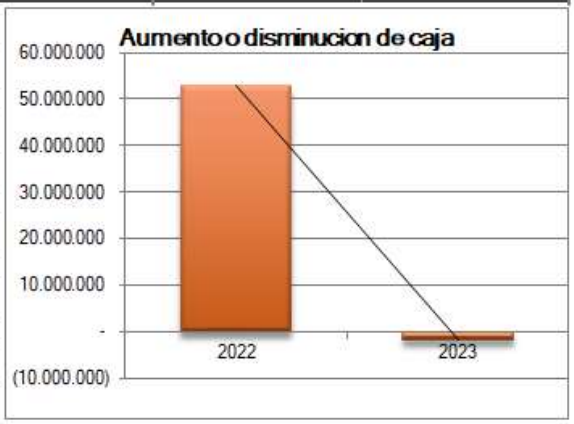


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2022/2023	
Análisis del Flujo de fondos	sep-22	sep-23
Resultado del ejercicio	$ 112.543.895,00	$ 34.253.181,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 32.110.592,00	$ 19.734.820,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 144.654.487,00	$ 53.988.001,00
Variación de créditos por ventas	$ -25.194.997,00	$ -2.998.043,00
Variación de otros créditos	$ -22.656.002,00	$ 1.821.924,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -4.551.366,00
Variación de otros activos corrientes	$ -128.579.586,00	$ 13.612.155,00
Variación de cuentas a pagar	$ 28.271.833,00	$ -40.777.814,00
Variación de deudas sociales	$ 27.700.231,00	$ -404.013,00
Variación de deudas fiscales	$ 7.224.171,00	$ -14.773.212,00
Variación de otras deudas	$ -12.740.867,00	$ -43.524.929,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 18.679.270,00	$ -37.607.297,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 159.797.804,00	$ 34.496.531,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 1.290.067,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -126.874.732,00	$ -12.363.826,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 52.892.409,00	$ -15.474.592,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 2.663,00	$ 5.736.514,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ 8.057.085,00
Aumento o disminucion de caja	$ 52.895.072,00	$ -1.680.993,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	72.914.731	$	S/Patrimonio Neto	19.787.263	$
Compras Mensuales	24.065.531	$	S/Capital de Trabajo	3.954.967	$
Modo de Cobro s/Balance	29	días	S/Activos Líquidos	4.022.644	$
Modo de Pago s/Balance	78	días	S/Variables Combinadas	7.314.264	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	35.731.864	71.463.728	107.195.591	142.927.455	214.391.183	285.854.910
	80%	31.761.657	63.523.313	95.284.970	127.046.627	190.569.940	254.093.254
	65%	25.806.346	51.612.692	77.419.038	103.225.384	154.838.076	206.450.769
	50%	19.851.035	39.702.071	59.553.106	79.404.142	119.106.213	158.808.284
	40%	15.880.828	31.761.657	47.642.485	63.523.313	95.284.970	127.046.627
	30%	11.910.621	23.821.243	35.731.864	47.642.485	71.463.728	95.284.970
	20%	7.940.414	15.880.828	23.821.243	31.761.657	47.642.485	63.523.313
	10%	3.970.207	7.940.414	11.910.621	15.880.828	23.821.243	31.761.657
	2%	794.041	1.588.083	2.382.124	3.176.166	4.764.249	6.352.331

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2022/2023			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	4,32	10	Liquidez corriente	ratio	2,24	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,22	10	Liquidez acida	ratio	2,20	10
Capital corriente	%	17,7%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	78	9
Activo no Cte sobre Activo	%	66,4%	2	Rotación de las cuentas a cobrar	días	29	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,27	10	Efecto Palanca	ratio	0,11	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	10,6%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	15,8%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	2,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	16,1%	8	Gastos Administración sobre Ventas	%	6,9%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	24,5%	8	Gastos Totales sobre Ventas	%	10,8%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	17,4%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	7	6
Resultado bruto sobre ventas	%	24,0%	4	Rotación de bienes de cambio	días	4	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	7,5%	9	Rotación del activo	veces	1,49	1
Costo del financiamiento	%	18,7%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	12,9%	10	88,62			
EBITDA/Ventas	%	14,1%	6				
EBITDA/Intereses	%	9,88	10				

