DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA

Informe realizado a pedido de YPF S.A.

ARGENTINA

Junio 2023

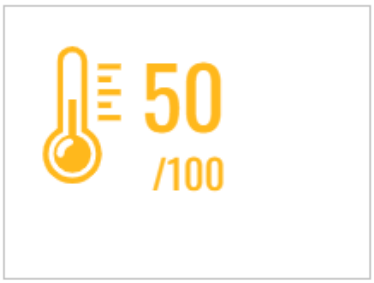
Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

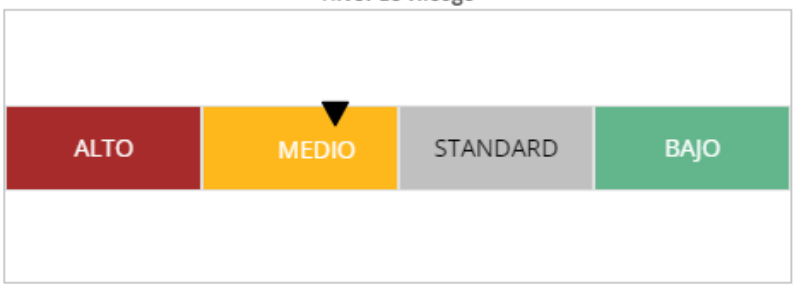
1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

STATUS	
Formales	●
Relaciones	●
Comerciales	●
Fiscales	●
Legales	●
Bancos	●
Comex	●
Contables	●
Prensa y otras fuentes	●
Fidecheck	●

Score



Nivel de Riesgo



1.2. CONCLUSIÓN:

DYCASA S.A. inició sus actividades en el año 1968, con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, dedicándose a la construcción de obras y explotación de concesiones de obras públicas. Cuenta con el apoyo y la experiencia de Dragados S.A., constructora líder de España, y de su holding, el Grupo ACS, siendo esta su principal socio (DRAGADOS S.A. SUCURSAL ARGENTINA). Sus principales directivos son: ASTOR CATALÁN RAMÓN, BALSEIRO JAVIER FERNANDO, MURRAY RUBEN EDUARDO Y OLIVERA BERNARDINO ANTONIO. Operan bajo normas de calidad ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 e ISO 37001:2016. Según medios externos de consulta cuentan con aproximadamente 1200 empleados registrados. Tienen afiliación vigente con EXPERTA ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Se observan períodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Según el informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, es un Contribuyente sin Deuda, mientras que su la Agencia de Rentas de la Provincia de Córdoba indica una situación fiscal Irregular. Opera normalmente con los bancos, sin informarse cheques rechazados por falta de fondos. No presentan juicios en su contra en el fuero Comercial, pero si tiene registrados juicios como demandante. Se detectaron Notas de Prensa Negativa y eventos de integridad (Ver detalle).

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado al 12/2022 mostró una muy deficitaria performance económica por 2°periodo consecutivo, con crecimiento en las ventas (3.12% variación interanual) y alto nivel Costos Directo, obteniendo una muy fuerte Perdida Final de -15.23% s/ventas vs el quebranto de -3.38% s/ventas del ejercicio anterior. Financiera y Patrimonialmente la situación también fue insatisfactoria (aumento del Pasivo y disminución del PN), con Liquidez Corriente apenas positiva, Capital de Trabajo en baja relación al activo, muy baja Solvencia y fuerte crecimiento del Endeudamiento Corriente. Además, se observa una alta capitalización para cubrir los Resultados Negativos.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 10
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 19
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 20
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 20

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 22
3.3 VENTAS A YPF S.A. 22
3.4 COMPRAS ANUALES 22
3.5 PROVEEDORES 22
3.6 CLIENTES 22
3.7 SEGUROS 23
3.7.1 Registro de contratos con las ART 23
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 23
3.7.3 Otros Seguros contratados 23

4- COMERCIO EXTERIOR 24

4.1 IMPORTACIONES 24
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 24

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 25
4.4 EXPORTACIONES 25

5- SITUACIÓN BANCARIA 26

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 26
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 26
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 33

8- ESTADOS CONTABLES 38

8.1 DATOS CONTABLES 38

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	DYCASA SOCIEDAD ANONIMA.
CUIT	33-51629418-9.
Domicilio	AV. LEANDRO N. ALEM 986 PISOS 4 Y 5, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(011) 4318-0200 - 1143135256 -1143137916 - 1144327774 - 1144328247 - 1144335276 - 1144335278 - 1144335279 - 1144336653 - 1144336654 - 1146013008 - 1146025322 - 1147876989 - 1149436222 - 2974480511 - 2974482326 - 2974482595 - 3424820120 - 43180200 - 4318-0200
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 429010 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS 431100 - DEMOLICIÓN Y VOLADURA DE EDIFICIOS Y DE SUS PARTES 431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 475290 - VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN N.C.P. 692000 - SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL 711001 - SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN. 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS 829900 - SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	24/10/1968
Capital	$ 30 000 000
Cantidad Empleados	1200 Aprox. (Fuente: Medios de Consulta Externa.)
Domicilio Legal	AV. LEANDRO N. ALEM 986 PISOS 4 Y 5, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

Domicilios vinculados.	AUTOPISTA SANTA FE - ROSARIO S-N, (3016), SANTO TOME SF CALLE SIN NOMBRE S-N, (9000), COMODORO RIVADAVIA CALLE SIN NOMBRE 00010, (9000), COMODORO RIVADAVIA LAVARDEN 00370, (1437), CAPITAL FEDERAL AV F ALCORTA PTE 07350, (1428), CAPITAL FEDERAL AV DELLEPIANE TTE 05350, (1439), CAPITAL FEDERAL YERBAL 01397, (1406), CAPITAL FEDERAL YERBAL 01398, (1406), CAPITAL FEDERAL YERBAL 1453, (1406), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE 003 373, (1900), LA PLATA, AMBA SUR 006 667, (1900), LA PLATA, AMBA SUR 004 353, (1900), LA PLATA, AMBA SUR

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

DYCASA es una empresa argentina dedicada a la construcción de grandes obras y a la explotación de concesiones de obras públicas, tanto en forma directa como a través de sociedades participadas.

Desarrolla su actividad en todo el territorio de la República Argentina y sus países limítrofes. Se desempeña tanto en el sector público como en el privado.

Cuenta con el apoyo y la experiencia de Dragados S.A., constructora líder de España, y de su holding, el Grupo ACS, que le permiten el acceso a una vasta experiencia y a procesos de investigación tecnológica.

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

Somos una empresa de construcción y servicios, con la finalidad de trabajar para la satisfacción de nuestros clientes, empleados y la sociedad en general, y la rentabilidad de nuestros accionistas.

Visión

Ser una empresa reconocida por la alta capacitación de nuestro personal, nuestro comportamiento ético y nuestra política de mejora continua en calidad, tecnología y cuidado del medio ambiente.

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No se detectó información.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA CUIT: **33-51629418-9**

Forma Jurídica: **SOC. ANONIMA**

Fecha Contrato Social: **24-10-1968**

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 493	01-2000
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
GANANCIAS SOCIEDADES	11-1971
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 35	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	06-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	06-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748	03-2015
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 754	05-2007
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 755	02-2015
IVA	03-1969
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-1977
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT. - 823	11-2018

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	439090 (F-883)	*CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL N.C.P.*	Mes de Inicio: 11/2013
Secundaria(s):	711001 (F-883)	*SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCION.*	Mes de Inicio: 11/2013
	773030 (F-883)	*ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS*	Mes de Inicio: 11/2013
	692000 (F-883)	*SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL*	Mes de Inicio: 11/2013
	431100 (F-883)	*DEMOLICIÓN Y VOLADURA DE EDIFICIOS Y DE SUS PARTES*	Mes de Inicio: 11/2015
	475290 (F-883)	*VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de Inicio: 11/2015
	431210 (F-883)	*MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	Mes de Inicio: 11/2015
	829900 (F-883)	*SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.*	Mes de Inicio: 11/2015

Mes de cierre ejercicio comercial: **12**

DOMICILIO FISCAL - AFIP

ALEM LEANDRO N. AV. 386 Piso:4
1001-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: **14-06-2023** a **14-07-2023** Hora **15:44:54** Verificador **100537218248**

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

Según INPI



Fuente: Medios de Consulta Externa

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
1	**DRAGADOS S.A. SUCURSAL ARGENTINA**	Argentina	30-70913049-4	-

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

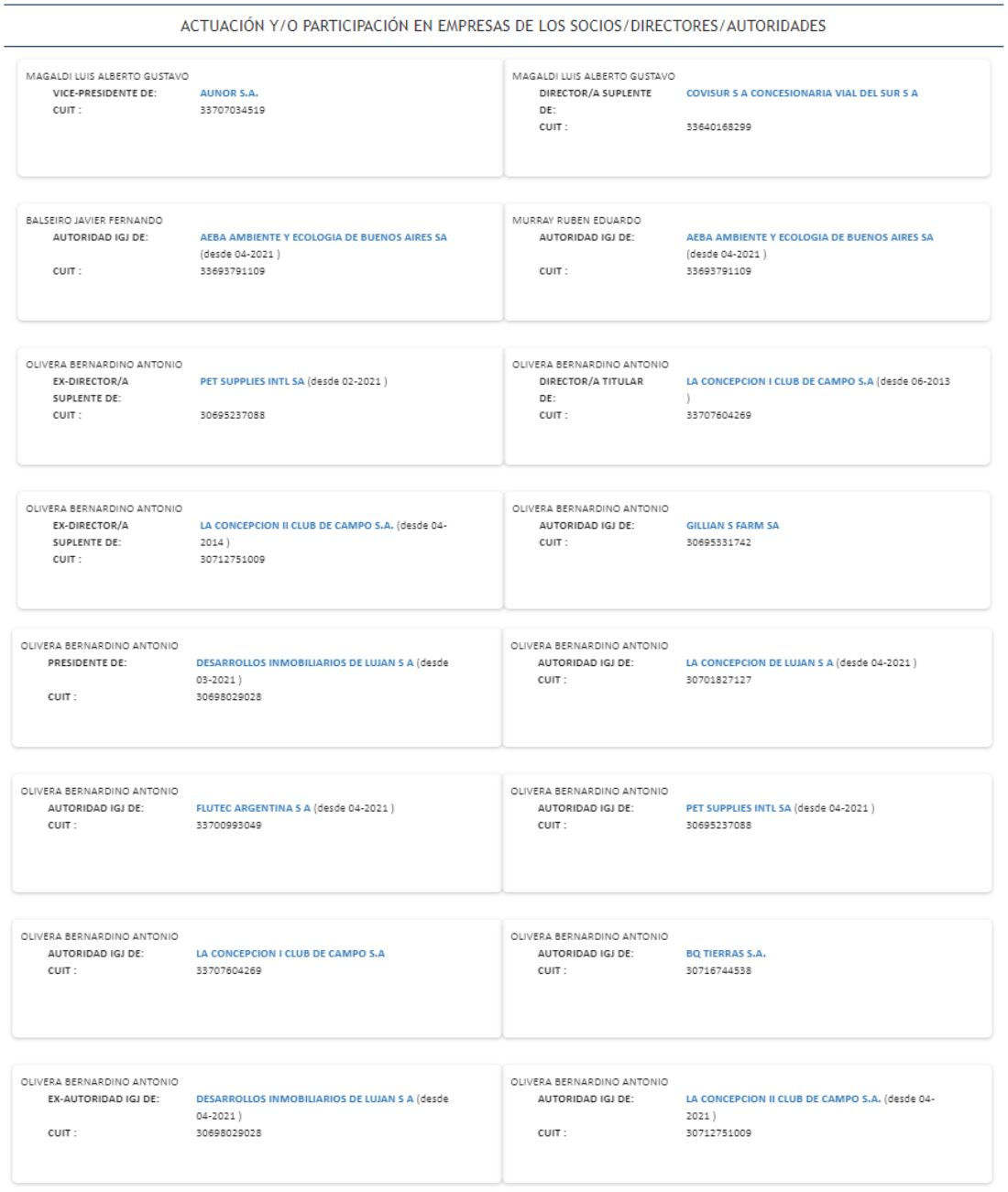
N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Tipo de Relación
1	**GONZALEZ DIEGO MARTIN**	Argentina	20-08589955-5	IGJ
2	**IACSA S.A.**	Argentina	30-61452419-3	Accionista De
3	**DYCDESA S.A.**	Argentina	33-70786959-9	Accionista De
4	**AUFE S.A.C.**	Argentina	33-68196646-9	Accionista De
5	**AUNOR S.A.**	Argentina	33-70703451-9	Accionista De
6	**AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES S.A.**	Argentina	33-69379110-9	Accionista De
7	**PROBIAR PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA S.A.**	Argentina	30-62669582-1	Accionista De
8	**AUTOPISTAS DEL SOL S.A.**	Argentina	30-67723711-9	Accionista De
9	**URBASER ARGENTINA S.A.**	Argentina	30-68225650-4	Accionista De

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
ASTOR CATALÁN RAMÓN	-	-	Presidente
BALSEIRO JAVIER FERNANDO	Argentina	20-12987407-5	Vicepresidente
MURRAY RUBEN EDUARDO	Argentina	20-23303981-1	Director
OLIVERA BERNARDINO ANTONIO	Argentina	20-23355327-2	Director
CORNEJO REMY SERGIO	Argentina	20-25884877-3	Director Suplente
MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO	Argentina	20-10076106-9	Director Suplente

Fuente: Medios de Consulta Externa



ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO
VICE-PRESIDENTE DE: AUNOR S.A.
CUIT : 33707034519

MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO
DIRECTOR/A SUPLENTE DE: COVISUR S A CONCESIONARIA VIAL DEL SUR S A
CUIT : 33640168299

BALSEIRO JAVIER FERNANDO
AUTORIDAD IGJ DE: AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES SA (desde 04-2021)
CUIT : 33693791109

MURRAY RUBEN EDUARDO
AUTORIDAD IGJ DE: AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES SA (desde 04-2021)
CUIT : 33693791109

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: PET SUPPLIES INTL SA (desde 02-2021)
CUIT : 30695237088

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
DIRECTOR/A TITULAR DE: LA CONCEPCION I CLUB DE CAMPO S.A (desde 06-2013)
CUIT : 33707604269

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: LA CONCEPCION II CLUB DE CAMPO S.A. (desde 04-2014)
CUIT : 30712751009

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: GILLIAN S FARM SA
CUIT : 30695331742

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
PRESIDENTE DE: DESARROLLOS INMOBILIARIOS DE LUJAN S A (desde 03-2021)
CUIT : 30698029028

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: LA CONCEPCION DE LUJAN S A (desde 04-2021)
CUIT : 30701827127

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: FLUTEC ARGENTINA S A (desde 04-2021)
CUIT : 33700993049

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: PET SUPPLIES INTL SA (desde 04-2021)
CUIT : 30695237088

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: LA CONCEPCION I CLUB DE CAMPO S.A
CUIT : 33707604269

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: BQ TIERRAS S.A.
CUIT : 30716744538

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
EX-AUTORIDAD IGJ DE: DESARROLLOS INMOBILIARIOS DE LUJAN S A (desde 04-2021)
CUIT : 30698029028

OLIVERA BERNARDINO ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: LA CONCEPCION II CLUB DE CAMPO S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30712751009

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

DRAGADOS S.A.SUCURSAL ARGENTINA - 30709130494

SCORE

74.6

DRAGADOS S.A.SUCURSAL ARGENTINA

CUIT: 30709130494

FORMA JURÍDICA: SUC. EMP. EXT.

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

AV. LEANDRO N. ALEM 986 PISO 4, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

AV. LEANDRO N. ALEM 986 PISO 4, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

INICIO ACTIVIDAD	01/03/2005
RIESGO FISCAL	NO
CLAE	* CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.
FACTURAS APÓCRIFAS	NO

SOCIEDADES RELACIONADAS

DRAGADOS OBRAS Y PROYECTOS S A

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO - 20100761069

SCORE

69.2

MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO

FECHA NACIMIENTO:	12/02/1952
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	236 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

DIAZ CNEL. AV. 2109 P6 A, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

DIAZ CNEL. AV. 2109 P6 A, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AV. CNEL. DIAZ 2149, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

CORONEL DIAZ AV 2119, BUENOS AIRES

FISCALES

EMPLEADO DE	DYCASA SOCIEDAD ANONIMA (01/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/09/1994
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

MURRAY RUBEN EDUARDO - 20233039811

SCORE

84.4

MURRAY RUBEN EDUARDO

FECHA NACIMIENTO:	02/05/1973
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 139 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	12/2000

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

JOSE HERNANDEZ 2543 PISO 5 DPTO. A, (1426), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CUBA 1836 PISO:01 DPTO:C, (1428), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

TERRADA 1302, (6053295), SAN JOSE

FISCALES

MONOTRIBUTO	C LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	DYCASA SOCIEDAD ANONIMA (01/2023)
CLAE	SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	30/03/2007
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BALSEIRO JAVIER FERNANDO - 20129874075

SCORE

73.2

BALSEIRO JAVIER FERNANDO

FECHA NACIMIENTO:	23/02/1959
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	521 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/2014

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

HUMBERTO PRIMO 915, (1103), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

ALEM LEANDRO N. AV. 986 PISO:4, (1001), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	DYCASA SOCIEDAD ANONIMA (01/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/04/2014

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

CORNEJO REMY SERGIO - 20258848773

SCORE

87.5

CORNEJO REMY SERGIO

FECHA NACIMIENTO:	23/07/1977
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 822 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2007

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

A COLOMBIA 694 SAN LORENZ, SALTA, SALTA, ARGENTINA

FISCAL:

ADOLFO GUEMES 36, (4400), SALTA, SALTA, ARGENTINA

OTROS:

LOS JUNCOS 517, (4400), SALTA, CENTRO

LOS NOGALES 161 TRES CERRITOS, (4400), BARRIO PARQUE TRES CERRITOS, SALTA, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL
INICIO ACTIVIDAD	01/06/2014
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: Fecha: 04/05/2023
BOLETIN OFICIAL N 35163 Segunda Seccion DYCASA SA CUIT 33516294189 Hace saber que por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 27/04/2023 se resolvio modificar los Articulos Decimo Noveno y Vigesimo del Estatuto Social en los cuales se agrego la posibilidad de i realizar asambleas a distancia por medios de transmision simultanea de sonido imagenes y palabras para lo cual se debera dar cumplimiento con la normativa que resulte aplicable y ii comunicar la asistencia a Asamblea al correo electronico que la Sociedad informe al efecto Asimismo se resolvio aprobar el Texto Ordenado del Estatuto Social Autorizado segun instrumento privado Acta de Asamblea de fecha 27/04/2023 FERMIN ALFREDO FORNIELES T : 136 F : 589 CPACF e 04/05/2023 N 31002/23 v 04/05/2023

Provincia: Fecha: 03/05/2023
DYCASA SA CUIT 33516294189 Hace saber que por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria y Reunion de Directorio ambas de fecha 27/04/2023 se resolvio designar el nuevo Directorio quedando este integrado como sigue: Presidente: Ramon Astor Catalan; Vicepresidente: Javier Fernando Balseiro; Directores Titulares: Bernardino Antonio Olivera Eduardo Freytes y Ruben Eduardo Murray; Directores Suplentes: Luis Alberto Gustavo Magaldi Marcelo Arias y Sergio Cornejo Remy Los senores Ramon Astor Catalan Javier Fernando Balseiro Luis Alberto Gustavo Magaldi y Marcelo Arias constituyen domicilio especial en

la Av Leandro N Alem 986 4 piso CABA; los senores Bernardino Antonio Olivera Eduardo Freytes y Sergio Cornejo Remy constituyen domicilio especial en la calle Uruguay 634 4 piso G CABA Autorizado segun instrumento privado Acta de Directorio de fecha 27/04/2023 FERMIN ALFREDO FORNIELES T : 136 F : 589 CPACF e 03/05/2023 N 30893/23 v 03/05/2023

Provincia: Fecha: 17/03/2023

DYCASA SA CUIT 33516294189 Se convoca a los senores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dia 27 del mes de abril de 2023 a las 11:00 horas en adelante la Asamblea en Reconquista 945 PB CABA domicilio que no corresponde a la sede social a fin de tratar el siguiente Orden del Dia: 1 Designacion de dos accionistas para firmar el acta; 2 Consideracion de los documentos previstos en el Articulo 234 inciso 1 de la Ley N 19550 en el Titulo II Capitulo III del Reglamento de BYMA y en el Titulo IV de las Normas de la CNV correspondientes al Ejercicio Economico cerrado al 31 de diciembre de 2022; 3 Consideracion del Resultado del Ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2022 y su destino; 4 Consideracion de la gestion del Directorio y de la Comision Fiscalizadora; 5 Consideracion de las remuneraciones al Directorio por $ 46810791 total remuneraciones valor historico correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2022 el cual arrojo quebranto computable en los terminos de las Normas de la Comision Nacional de Valores; 6 Consideracion de las remuneraciones a los miembros de la Comision Fiscalizadora por las tareas desempenadas en el ejercicio bajo consideracion; 7 Fijacion del numero de Directores y su eleccion por el termino de un ejercicio; 8 Designacion de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la Comision Fiscalizadora por el termino de un ejercicio; 9 Remuneracion del Auditor Externo por las tareas desempenadas en el ejercicio bajo consideracion Designacion de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables a cerrar el dia 31 de diciembre de 2023; 10 Consideracion del presupuesto del Comite de Auditoria de acuerdo con lo previsto en la Ley N 26831; 11 Reforma de los Articulos Decimo Noveno y Vigesimo del Estatuto Social; 12 Consideracion de la aprobacion del texto ordenado del Estatuto Social Se deja constancia que los puntos 4 11 y 12 del orden del dia corresponden a la Asamblea General Extraordinaria Se recuerda a los senores accionistas que para asistir a la Asamblea deberan depositar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores SA para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas en la sede social sita en Av Leandro N Alem 986 Piso 4 CABA hasta el dia 21 de abril de 2023 inclusive en el horario de 9:00 a 12:00 horas y de 15:00 a 17:00 horas Se recuerda a los senores accionistas que concurran a la Asamblea mediante apoderados que deberan remitir a la Sociedad con CINCO 5 dias habiles de antelacion a la celebracion el instrumento habilitante correspondiente suficientemente autenticado Los representantes de los accionistas deberan acreditar personeria de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente Cuando el accionista sea una persona juridica debera cumplimentar con lo exigido en los articulos 24 a 26 Capitulo II Titulo II de las Normas de CNV TO 2013 Designado segun instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2855 DEL 28/04/2022 JAVIER FERNANDO BALSEIRO Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e 17/03/2023 N 16789/23 v 23/03/2023

Provincia: Fecha: 10/05/2022

DYCASA SA CUIT 33516294189 Hace saber que por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria y Reunion de Directorio ambas de fecha 28/04/2022 se resolvio designar el nuevo Directorio quedando este integrado como sigue: Presidente: Ramon Astor Catalan; Vicepresidente: Javier Fernando Balseiro; Directores Titulares: Diego Carlos Verardo Diego Martin Gonzalez Casartelli y Ruben Eduardo Murray; Directores Suplentes: Luis Alberto Gustavo Magaldi Eduardo Jorge Gimenez y Bernardino Antonio Olivera Los senores Ramon Astor Catalan Javier Fernando Balseiro Luis Alberto Gustavo Magaldi y Eduardo Jorge Gimenez constituyen domicilio especial en la Av Leandro N Alem 986 4 piso CABA; los senores Diego Carlos Verardo Diego Martin Gonzalez Casartelli y Bernardino Antonio Olivera constituyen domicilio especial en la calle Uruguay 634 4 piso G CABA Autorizado segun instrumento privado Acta de Directorio de fecha 28/04/2022 FERMIN ALFREDO FORNIELES T : 136 F : 589 CPACF e 10/05/2022 N 32089/22 v 10/05/2022

Provincia: Fecha: 21/03/2022

DYCASA SA CUIT 33516294189 Se convoca a los senores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dia 28 del mes de abril de 2022 a las 11:00 horas en adelante la Asamblea bajo la modalidad a distancia mediante la plataforma ZOOM Video el cual permite la transmision simultanea de imagenes y sonidos de todos los participantes contando todos ellos con voz y voto conforme lo dispuesto por la Resolucion General CNV 830/2020 en adelante la Resolucion 830 y con motivo de las medidas dispuestas por los DNU N 867/2021 a fin de tratar el siguiente Orden del Dia: 1 Realizacion del acto asambleario a distancia en los terminos de la Resolucion CNV N 830/2020; 2 Designacion de dos accionistas para firmar el acta; 3 Consideracion de los documentos previstos en el Articulo 234 inciso 1 de la Ley N 19550 en el Titulo II Capitulo III del Reglamento de BYMA y en el Titulo IV de las Normas de la CNV correspondientes al Ejercicio Economico cerrado al 31 de diciembre de 2021; 4 Consideracion del Resultado del Ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2021 y su destino; 5 Consideracion de la gestion del Directorio y de la Comision Fiscalizadora; 6 Consideracion de las remuneraciones al Directorio por $ 34418070 total remuneraciones valor historico por las tareas desempenadas en el ejercicio bajo consideracion; 7 Consideracion de las remuneraciones a los miembros de la Comision Fiscalizadora por las tareas desempenadas en el ejercicio bajo consideracion; 8 Fijacion del numero de Directores y su eleccion por el termino de un ejercicio; 9 Designacion de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la Comision Fiscalizadora por el termino de un ejercicio; 10 Remuneracion del Auditor Externo por las tareas desempenadas en el ejercicio bajo consideracion Designacion de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables a cerrar el dia 31 de diciembre de 2022; 11 Consideracion del presupuesto del Comite de Auditoria de acuerdo a lo previsto en la Ley N 26831 Se deja constancia que el punto 4 del orden del dia corresponde a la Asamblea General Extraordinaria Asimismo se recuerda a los senores accionistas que en virtud de la prorroga de la emergencia sanitaria hasta el 31/12/2022 dispuesta por el Decreto N 867/2021 y de la Resolucion CNV 830/2020 para asistir a la Asamblea deberan enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores SA para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas mediante correo electronico a la direccion legalesDYCASAcomar hasta el dia 22 de abril de 2022 a las 17:00 horas Una vez cerrado el registro de asistencia a asamblea y deposito de acciones la Sociedad enviara por email a los accionistas acreditados las instrucciones

necesarias para permitir la conexion de los mismos En caso de interrupcion por motivos tecnologicos la Asamblea pasara a un cuarto intermedio hasta que se restablezca la conexion en forma correcta Respecto de la forma de voto cada accionista sera consultado individualmente en cada punto del Orden del Dia respecto de la forma en que ejercera su voto Se recuerda a los Senores Accionistas que concurran a la Asamblea mediante apoderados que deberan remitir a la Sociedad con CINCO 5 dias habiles de antelacion a la celebracion el instrumento habilitante correspondiente suficientemente autenticado A efectos de dar cumplimiento a la Resolucion N 830/2020 la Asamblea se considerara constituida si reune el quorum exigible para las asambleas extraordinarias Los representantes de los accionistas deberan acreditar personeria de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente Cuando el accionista sea una persona juridica debera cumplimentar con lo exigido en los articulos 24 a 26 Capitulo II Titulo II de las Normas de CNV TO 2013 Designado segun instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2841 del 4/11/2021 JAVIER FERNANDO BALSEIRO Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e 21/03/2022 N 16222/22 v 28/03/2022

Provincia: Fecha: 26/05/2021

DYCASA S.A. C.U.I.T. 33-51629418-9. Hace saber que por Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria, y Reunion de Directorio, ambas de fecha 21/05/2021, se resolvio designar el nuevo Directorio, quedando este integrado como sigue: Presidente: Ramon Astor Catalan; Vicepresidente: Javier Fernando Balseiro; Directores Titulares: Diego Carlos Verardo, Diego Martin Gonzalez Casartelli y Ruben Eduardo Murray; Directores Suplentes: Luis Alberto Gustavo Magaldi, Eduardo Jorge Gimenez y Bernardino Antonio Olivera. Los senores Ramon Astor Catalan, Javier Fernando Balseiro, Luis Alberto Gustavo Magaldi y Eduardo Jorge Gimenez constituyen domicilio especial en la Av. Leandro N. Alem 986, 4º piso, C.A.B.A; los senores Diego Carlos Verardo, Diego Martin Gonzalez Casartelli y Beranardino Antonio Olivera constituyen domicilio especial en la calle Uruguay 634, 4° piso G, C.A.B.A. Autorizado segun instrumento privado Acta de Directorio de fecha 21/05/2021 FERMIN ALFREDO FORNIELES - T°: 136 F°: 589 C.P.A.C.F. e. 26/05/2021 N° 35208/21 v. 26/05/2021

Provincia: Fecha: 22/04/2021

DYCASA S.A. C.U.I.T. 33-51629418-9. Se convoca a los seÃ±ores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dÃ-a 21 del mes de mayo de 2021, a las 11:00 horas, (en adelante, la Asamblea) bajo la modalidad a distancia conforme lo dispuesto por la ResoluciÃ³n General CNV 830/2020 (en adelante, la ResoluciÃ³n 830) y con motivo de las medidas dispuestas por los DNU NAº 167/2021 y 168/2021 y las subsiguientes prorrogas, a fin de tratar el siguiente Orden del DÃ-a: 1Aº) RealizaciÃ³n del acto asambleario a distancia, en los tÃ©rminos de la ResoluciÃ³n CNV NAº 830/2020; 2Aº) ConsideraciÃ³n de los motivos para a celebraciÃ³n de la Asamblea fuera del plazo legal; 3Aº) DesignaciÃ³n de dos accionistas para firmar el acta; 4Aº) ConsideraciÃ³n de la Memoria, Estado de SituaciÃ³n Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de efectivo, ReseÃ±a Informativa, Anexos, Notas, Informe de la ComisiÃ³n Fiscalizadora e Informe del Auditor, todo ello de acuerdo a lo prescrito por el ArtÃ-culo 234 inciso 1, de la Ley General de Sociedades, TÃ-tulo II, CapÃ-tulo III del Reglamento de Listado de las Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y por el TÃ-tulo IV de las Normas de la ComisiÃ³n Nacional de Valores, correspondientes al QuincuagÃ©simo Tercer Ejercicio Social que concluyÃ³ el 31 de diciembre de 2020; 5Aº) ConsideraciÃ³n del Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y su destino; 6Aº) ConsideraciÃ³n de la gestiÃ³n del Directorio y de la ComisiÃ³n Fiscalizadora; 7Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones al Directorio por $ 23.763.171 (total remuneraciones valor histÃ³rico) correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020; 8Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones a los miembros de la ComisiÃ³n Fiscalizadora correspondientes al ejercicio econÃ³mico cerrado el 31 de diciembre de 2020; 9A°) FijaciÃ³n del nÃºmero de Directores y su elecciÃ³n por el tÃ©rmino de un ejercicio; 10Aº) DesignaciÃ³n de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la ComisiÃ³n Fiscalizadora por el tÃ©rmino de un ejercicio; 11Aº) RemuneraciÃ³n del Auditor Externo por tareas correspondientes al QuincuagÃ©simo Tercer Ejercicio Social cerrado el dÃ-a 31 de diciembre de 2020. DesignaciÃ³n de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables correspondientes al QuincuagÃ©simo Cuarto Ejercicio Social a cerrar el dÃ-a 31 de BOLETÃ?N OFICIAL NAº 34.637 - Segunda SecciÃ³n 37 Jueves 22 de abril de 2021 diciembre de 2021; 12A°) ConsideraciÃ³n del presupuesto del ComitÃ© de Auditoria, de acuerdo a lo previsto en la Ley NA° 26.831.Se deja constancia que el punto 5) del orden del dÃ-a corresponde a la Asamblea General Extraordinaria. Asimismo, se recuerda a los seÃ±ores accionistas que, en virtud del Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el DNU 168/2020, para asistir a la Asamblea deberÃ¡n enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores S.A., para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas, mediante correo electrÃ³nico a la direcciÃ³n adl@DYCASA.com.ar, hasta el dÃ-a 17 de mayo de 2021 a las 17:00 horas. Una vez cerrado el registro de asistencia a asamblea y depÃ³sito de acciones, la Sociedad enviarÃ¡ por e-mail a los accionistas acreditados las instrucciones necesarias para permitir la conexiÃ³n de los mismos. En caso de interrupciÃ³n por motivos tecnolÃ³gicos, la Asamblea pasarÃ¡ a un cuarto intermedio, hasta que se restablezca la conexiÃ³n en forma correcta. Respecto de la forma de voto, cada accionista serÃ¡ consultado individualmente en cada punto del Orden del DÃ-a respecto de la forma en que ejercerÃ¡ su voto. Se recuerda a los SeÃ±ores Accionistas que concurran a la Asamblea mediante apoderados, que deberÃ¡n remitir a la Sociedad con CINCO (5) dÃ-as hÃ¡biles de antelaciÃ³n a la celebraciÃ³n el instrumento habilitante correspondiente, suficientemente autenticado. A efectos de dar cumplimiento a la ResoluciÃ³n 830, la Asamblea se considerarÃ¡ constituida si reÃºne el quÃ³rum exigible para las asambleas extraordinarias. Los representantes de los accionistas deberÃ¡n acreditar personerÃ-a de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente. Cuando el accionista sea una persona jurÃ-dica, deberÃ¡ cumplimentar con lo exigido en los artÃ-culos 24 a 26, CapÃ-tulo II, TÃ-tulo II, de las Normas de CNV (T.O. 2013). Designado segÃºn instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2795 del 30/04/2020 JAVIER FERNANDO BALSEIRO - Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e. 22/04/2021 NA° 25667/21 v. 28/04/2021

Provincia: Fecha: 30/09/2020

DYCASA S.A. C.U.I.T. 33-51629418-9. Se convoca a los senores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dia 21 del mes de mayo de 2021, a las 11:00 horas, (en adelante, la Asamblea) bajo la modalidad a distancia conforme lo dispuesto por la Resolucion General CNV 830/2020 (en adelante, la Resolucion 830) y con motivo de las medidas

dispuestas por los DNU Nº 167/2021 y 168/2021 y las subsiguientes prorrogas, a fin de tratar el siguiente Orden del Dia: 1º) Realizacion del acto asambleario a distancia, en los terminos de la Resolucion CNV Nº 830/2020; 2º) Consideracion de los motivos para a celebracion de la Asamblea fuera del plazo legal; 3º) Designacion de dos accionistas para firmar el acta; 4º) Consideracion de la Memoria, Estado de Situacion Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de efectivo, Resena Informativa, Anexos, Notas, Informe de la Comision Fiscalizadora e Informe del Auditor, todo ello de acuerdo a lo prescrito por el Articulo 234 inciso 1, de la Ley General de Sociedades, Titulo II, Capitulo III del Reglamento de Listado de las Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y por el Titulo IV de las Normas de la Comision Nacional de Valores, correspondientes al Quincuagesimo Tercer Ejercicio Social que concluyo el 31 de diciembre de 2020; 5º) Consideracion del Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y su destino; 6º) Consideracion de la gestion del Directorio y de la Comision Fiscalizadora; 7º) Consideracion de las remuneraciones al Directorio por $ 23.763.171 (total remuneraciones valor historico) correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020; 8º) Consideracion de las remuneraciones a los miembros de la Comision Fiscalizadora correspondientes al ejercicio economico cerrado el 31 de diciembre de 2020; 9°) Fijacion del numero de Directores y su eleccion por el termino de un ejercicio; 10º) Designacion de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la Comision Fiscalizadora por el termino de un ejercicio; 11º) Remuneracion del Auditor Externo por tareas correspondientes al Quincuagesimo Tercer Ejercicio Social cerrado el dia 31 de diciembre de 2020. Designacion de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables correspondientes al Quincuagesimo Cuarto Ejercicio Social a cerrar el dia 31 de BOLETIN OFICIAL Nº 34.637 - Segunda Seccion 37 Jueves 22 de abril de 2021 diciembre de 2021; 12°) Consideracion del presupuesto del Comite de Auditoria, de acuerdo a lo previsto en la Ley N° 26.831.Se deja constancia que el punto 5) del orden del dia corresponde a la Asamblea General Extraordinaria. Asimismo, se recuerda a los senores accionistas que, en virtud del Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el DNU 168/2020, para asistir a la Asamblea deberan enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores S.A., para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas, mediante correo electronico a la direccion adl@DYCASA.com.ar, hasta el dia 17 de mayo de 2021 a las 17:00 horas. Una vez cerrado el registro de asistencia a asamblea y deposito de acciones, la Sociedad enviara por e-mail a los accionistas acreditados las instrucciones necesarias para permitir la conexion de los mismos. En caso de interrupcion por motivos tecnologicos, la Asamblea pasara a un cuarto intermedio, hasta que se restablezca la conexion en forma correcta. Respecto de la forma de voto, cada accionista sera consultado individualmente en cada punto del Orden del Dia respecto de la forma en que ejercera su voto. Se recuerda a los Senores Accionistas que concurran a la Asamblea mediante apoderados, que deberan remitir a la Sociedad con CINCO (5) dias habiles de antelacion a la celebracion el instrumento habilitante correspondiente, suficientemente autenticado. A efectos de dar cumplimiento a la Resolucion 830, la Asamblea se considerara constituida si reune el quorum exigible para las asambleas extraordinarias. Los representantes de los accionistas deberan acreditar personeria de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente. Cuando el accionista sea una persona juridica, debera cumplimentar con lo exigido en los articulos 24 a 26, Capitulo II, Titulo II, de las Normas de CNV (T.O. 2013). Designado segun instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2795 del 30/04/2020 JAVIER FERNANDO BALSEIRO - Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e. 22/04/2021 N° 25667/21 v. 28/04/2021

Provincia: Fecha: 28/09/2020

DYCASA S.A. C.U.I.T. 33-51629418-9. Se convoca a los senores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dia 21 del mes de mayo de 2021, a las 11:00 horas, (en adelante, la Asamblea) bajo la modalidad a distancia conforme lo dispuesto por la Resolucion General CNV 830/2020 (en adelante, la Resolucion 830) y con motivo de las medidas dispuestas por los DNU Nº 167/2021 y 168/2021 y las subsiguientes prorrogas, a fin de tratar el siguiente Orden del Dia: 1º) Realizacion del acto asambleario a distancia, en los terminos de la Resolucion CNV Nº 830/2020; 2º) Consideracion de los motivos para a celebracion de la Asamblea fuera del plazo legal; 3º) Designacion de dos accionistas para firmar el acta; 4º) Consideracion de la Memoria, Estado de Situacion Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de efectivo, Resena Informativa, Anexos, Notas, Informe de la Comision Fiscalizadora e Informe del Auditor, todo ello de acuerdo a lo prescrito por el Articulo 234 inciso 1, de la Ley General de Sociedades, Titulo II, Capitulo III del Reglamento de Listado de las Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y por el Titulo IV de las Normas de la Comision Nacional de Valores, correspondientes al Quincuagesimo Tercer Ejercicio Social que concluyo el 31 de diciembre de 2020; 5º) Consideracion del Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y su destino; 6º) Consideracion de la gestion del Directorio y de la Comision Fiscalizadora; 7º) Consideracion de las remuneraciones al Directorio por $ 23.763.171 (total remuneraciones valor historico) correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020; 8º) Consideracion de las remuneraciones a los miembros de la Comision Fiscalizadora correspondientes al ejercicio economico cerrado el 31 de diciembre de 2020; 9°) Fijacion del numero de Directores y su eleccion por el termino de un ejercicio; 10º) Designacion de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la Comision Fiscalizadora por el termino de un ejercicio; 11º) Remuneracion del Auditor Externo por tareas correspondientes al Quincuagesimo Tercer Ejercicio Social cerrado el dia 31 de diciembre de 2020. Designacion de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables correspondientes al Quincuagesimo Cuarto Ejercicio Social a cerrar el dia 31 de BOLETIN OFICIAL Nº 34.637 - Segunda Seccion 37 Jueves 22 de abril de 2021 diciembre de 2021; 12°) Consideracion del presupuesto del Comite de Auditoria, de acuerdo a lo previsto en la Ley N° 26.831.Se deja constancia que el punto 5) del orden del dia corresponde a la Asamblea General Extraordinaria. Asimismo, se recuerda a los senores accionistas que, en virtud del Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el DNU 168/2020, para asistir a la Asamblea deberan enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores S.A., para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas, mediante correo electronico a la direccion adl@DYCASA.com.ar, hasta el dia 17 de mayo de 2021 a las 17:00 horas. Una vez cerrado el registro de asistencia a asamblea y deposito de acciones, la Sociedad enviara por e-mail a los accionistas acreditados las instrucciones necesarias para permitir la conexion de los mismos. En caso de interrupcion por motivos tecnologicos, la Asamblea pasara a un cuarto intermedio, hasta que se restablezca la conexion en forma correcta. Respecto de la forma de voto, cada accionista sera consultado individualmente en cada punto del Orden del Dia respecto de la forma en que ejercera su voto. Se recuerda a los Senores Accionistas que concurran a la Asamblea mediante apoderados, que deberan remitir a la Sociedad con CINCO (5) dias habiles de antelacion a la celebracion el instrumento habilitante correspondiente, suficientemente autenticado. A efectos de dar cumplimiento a la Resolucion 830, la Asamblea se considerara constituida si

reune el quorum exigible para las asambleas extraordinarias. Los representantes de los accionistas deberan acreditar personeria de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente. Cuando el accionista sea una persona juridica, debera cumplimentar con lo exigido en los articulos 24 a 26, Capitulo II, Titulo II, de las Normas de CNV (T.O. 2013). Designado segun instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2795 del 30/04/2020 JAVIER FERNANDO BALSEIRO - Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e. 22/04/2021 N° 25667/21 v. 28/04/2021

Provincia: Fecha: 23/04/2020

DYCASA S.A. 33-51629418-9. Se convoca a los seÃ±ores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dÃ-a 30 del mes de abril de 2020, a las 11:00 horas en el domicilio sito en la calle Reconquista 945, Ciudad de Buenos Aires, (en adelante, la Asamblea) a fin de tratar el siguiente Orden del DÃ-a: 1Aº) DesignaciÃ³n de dos accionistas para firmar el acta; 2) ConsideraciÃ³n de la Memoria, Estado de SituaciÃ³n Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de efectivo, ReseÃ±a Informativa, Anexos, Notas, Informe de la ComisiÃ³n Fiscalizadora e Informe del Auditor, todo ello de acuerdo a lo prescrito por el ArtÃ-culo 234 inciso 1, de la Ley General de Sociedades, TÃ-tulo II, CapÃ-tulo III del Reglamento de Listado de las Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y por el TÃ-tulo IV de las Normas de la ComisiÃ³n Nacional de Valores, correspondientes al QuincuagÃ©simo Segundo Ejercicio Social que concluyÃ³ el 31 de diciembre de 2019; 3Aº) ConsideraciÃ³n del Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019 y su destino; 4Aº) ConsideraciÃ³n de la gestiÃ³n del Directorio y de la ComisiÃ³n Fiscalizadora; BOLETÃ?N OFICIAL NAº 34.363 - Segunda SecciÃ³n 20 Jueves 23 de abril de 2020 5Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones al Directorio por $ 16.774.451 (total remuneraciones valor histÃ³rico) correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019, el cual arrojÃ³ quebranto computable en los tÃ©rminos de las Normas de la ComisiÃ³n Nacional de Valores; 6Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones a los miembros de la ComisiÃ³n Fiscalizadora correspondientes al ejercicio econÃ³mico cerrado el 31 de diciembre de 2019; 7A°) FijaciÃ³n del nÃºmero de Directores y su elecciÃ³n por el tÃ©rmino de un ejercicio; 8Aº) DesignaciÃ³n de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la ComisiÃ³n Fiscalizadora por el tÃ©rmino de un ejercicio; 9Aº) RemuneraciÃ³n del Auditor Externo por tareas correspondientes al QuincuagÃ©simo Segundo Ejercicio Social cerrado el dÃ-a 31 de diciembre de 2019. DesignaciÃ³n de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables correspondientes al QuincuagÃ©simo Tercero Ejercicio Social a cerrar el dÃ-a 31 de diciembre de 2020; 10A°) ConsideraciÃ³n del presupuesto del ComitÃ© de Auditoria, de acuerdo a lo previsto en la Ley NA° 26. 831. Se deja constancia que el punto 3) del orden del dÃ-a corresponde a la Asamblea General Extraordinaria. Asimismo, se recuerda a los seÃ±ores accionistas que, en virtud del Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el Decreto de Necesidad y Urgencia NAº 297/2020, para asistir a la Asamblea deberÃ¡n enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores S.A., para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas, mediante correo electrÃ³nico a la direcciÃ³n adl@DYCASA.com.ar. Al momento de registrarse deberÃ¡n informar sus datos de contacto (telÃ©fono y mail) a fin de mantenerlos al tanto de eventuales medidas que se dispongan respecto de la celebraciÃ³n de la Asamblea. Los representantes de los accionistas deberÃ¡n acreditar personerÃ-a de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente. Cuando el accionista sea una persona jurÃ-dica, deberÃ¡ cumplimentar con lo exigido en los artÃ-culos 24 a 26, CapÃ-tulo II, TÃ-tulo II, de las Normas de CNV (T.O. 2013). Los SeÃ±ores accionistas tendrÃ¡n plazo hasta el dÃ-a 24 de abril de 2020 a las 17:00 horas. Se deja constancia que, a fin de cumplir con los parÃ¡metros recomendados por los Decretos de Necesidad y Urgencia NA° 260/2020 y 297/2020 y las resoluciones complementarias emitidas por las autoridades correspondientes, la Asamblea podrÃ¡ celebrarse a distancia en el dÃ-a y horario fijado mediante medios y plataformas digitales e informÃ¡ticas que permitan y garanticen la participaciÃ³n remota de los accionistas. Designado segÃºn instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2793 de fecha 10/03/2020 JAVIER FERNANDO BALSEIRO - Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e. 21/04/2020 NA° 17446/20 v. 27/04/2020

Provincia: Fecha: 21/04/2020

DYCASA S.A. 33-51629418-9. Se convoca a los seÃ±ores accionistas a la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria a celebrarse el dÃ-a 30 del mes de abril de 2020, a las 11:00 horas en el domicilio sito en la calle Reconquista 945, Ciudad de Buenos Aires, (en adelante, la Asamblea) a fin de tratar el siguiente Orden del DÃ-a: 1Aº) DesignaciÃ³n de dos accionistas para firmar el acta; 2) ConsideraciÃ³n de la Memoria, Estado de SituaciÃ³n Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de efectivo, ReseÃ±a Informativa, Anexos, Notas, Informe de la ComisiÃ³n Fiscalizadora e Informe del Auditor, todo ello de acuerdo a lo prescrito por el ArtÃ-culo 234 inciso 1, de la Ley General de Sociedades, TÃ-tulo II, CapÃ-tulo III del Reglamento de Listado de las Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) y por el TÃ-tulo IV de las Normas de la ComisiÃ³n Nacional de Valores, correspondientes al QuincuagÃ©simo Segundo Ejercicio Social que concluyÃ³ el 31 de diciembre de 2019; 3Aº) ConsideraciÃ³n del Resultado del Ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019 y su destino; 4Aº) ConsideraciÃ³n de la gestiÃ³n del Directorio y de la ComisiÃ³n Fiscalizadora; 5Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones al Directorio por $ 16.774.451 (total remuneraciones valor histÃ³rico) correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2019, el cual arrojÃ³ quebranto computable en los tÃ©rminos de las Normas de la ComisiÃ³n Nacional de Valores; 6Aº) ConsideraciÃ³n de las remuneraciones a los miembros de la ComisiÃ³n Fiscalizadora correspondientes al ejercicio econÃ³mico cerrado el 31 de diciembre de 2019; 7A°) FijaciÃ³n del nÃºmero de Directores y su elecciÃ³n por el tÃ©rmino de un ejercicio; 8Aº) DesignaciÃ³n de tres miembros Titulares y tres Suplentes integrantes de la ComisiÃ³n Fiscalizadora por el tÃ©rmino de un ejercicio; 9Aº) RemuneraciÃ³n del Auditor Externo por tareas correspondientes al QuincuagÃ©simo Segundo Ejercicio Social cerrado el dÃ-a 31 de diciembre de 2019. DesignaciÃ³n de un Auditor Externo Titular y dos Auditores Externos Suplentes para los Estados Contables correspondientes al QuincuagÃ©simo Tercero Ejercicio Social a cerrar el dÃ-a 31 de diciembre de 2020; BOLETÃ?N OFICIAL NAº 34.361 - Segunda SecciÃ³n 4 Martes 21 de abril de 2020 10A°) ConsideraciÃ³n del presupuesto del ComitÃ© de Auditoria, de acuerdo a lo previsto en la Ley NA° 26. 831. Se deja constancia que el punto 3) del orden del dÃ-a corresponde a la Asamblea General Extraordinaria. Asimismo, se recuerda a los seÃ±ores accionistas que, en virtud del Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el Decreto de Necesidad y Urgencia NAº 297/2020, para asistir a la Asamblea deberÃ¡n enviar sus constancias de las cuentas de acciones escriturales emitidas por la Caja de Valores S.A., para su registro en el Libro de Asistencia a Asambleas, mediante correo electrÃ³nico a la direcciÃ³n adl@DYCASA.com.ar. Al momento de registrarse deberÃ¡n informar sus datos de contacto (telÃ©fono y mail) a fin

de mantenerlos al tanto de eventuales medidas que se dispongan respecto de la celebraciÃ³n de la Asamblea. Los representantes de los accionistas deberÃ¡n acreditar personerÃ-a de conformidad a lo dispuesto en la normativa vigente. Cuando el accionista sea una persona jurÃ-dica, deberÃ¡ cumplimentar con lo exigido en los artÃ-culos 24 a 26, CapÃ-tulo II, TÃ-tulo II, de las Normas de CNV (T.O. 2013). Los SeÃ±ores accionistas tendrÃ¡n plazo hasta el dÃ-a 24 de abril de 2020 a las 17:00 horas. Se deja constancia que, a fin de cumplir con los parÃ¡metros recomendados por los Decretos de Necesidad y Urgencia NA° 260/2020 y 297/2020 y las resoluciones complementarias emitidas por las autoridades correspondientes, la Asamblea podrÃ¡ celebrarse a distancia en el dÃ-a y horario fijado mediante medios y plataformas digitales e informÃ¡ticas que permitan y garanticen la participaciÃ³n remota de los accionistas. Designado segÃºn instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO 2793 de fecha 10/03/2020 JAVIER FERNANDO BALSEIRO - Vicepresidente en ejercicio de la presidencia e. 21/04/2020 NA° 17446/20 v. 27/04/2020

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 04/05/2018

DYCASA S.A. Hace saber que por Asamblea General Ordinaria, y Reunion de Directorio, ambas de fecha 26/04/2018, se resolvio designar el nuevo Directorio, quedando este integrado como sigue: Presidente: Gonzalo Juan Gomez-Zamalloa Baraibar; Vicepresidente: Javier Fernando Balseiro; Directores Titulares: Diego Carlos Verardo, Diego Martin Gonzalez Casartelli y Ruben Eduardo Murray; Directores Suplentes: Luis Alberto Gustavo Magaldi, Eduardo Jorge Gimenez y Bernardino Antonio Olivera. Los senores Gonzalo Juan Gomez-Zamalloa Baraibar, Javier Fernando Balseiro, Ruben Eduardo Murray, Luis Alberto Gustavo Magaldi y Eduardo Jorge Gimenez constituyen domicilio especial en la Av. Leandro N. Alem 986, 4º piso, C.A.B.A; los senores Diego Carlos Verardo, Diego Martin Gonzalez Casartelli y Bernardino Antonio Olivera constituyen domicilio especial en la calle Uruguay 634, 4° piso “G”, C.A.B.A. Autorizado segun instrumento privado Acta de Directorio de fecha 26/04/2018 Salvador Fornieles - T°: 107 F°: 869 C.P.A.C.F. e. 04/05/2018 N° 29972/18 v. 04/05/2018 Fecha de publicacion 04/05/2018

OTRAS PUBLICACIONES

Dueño de la constructora Dycasa vende división industrial en u$s 5750 millones
Fuente: elcronista.com Fecha: 01/04/21

El grupo francés Vinci, cerró la compra de la división industrial Cobra de la española ACS, dueña en la Argentina de la constructora **Dycasa**, por 4900 millones de euros (u$s 5750 millones), una cifra ligeramente inferior a la ofrecida en octubre.
Vinci propuso pagar 2800 millones de euros en metálico y el resto en acciones, representativas del capital, pero el Gobierno francés se opuso a la entrada de la española en el capital de Vinci.
La transacción incluye, además de las actividades de ingeniería y obras, las participaciones en ocho concesiones de proyectos, principalmente de energía así como la plataforma de desarrollo de nuevos proyectos en el sector de energía renovable.
Además, Vinci y ACS también formarán una empresa conjunta a la que se agregarán todos los activos renovables que desarrolle la división industrial objeto de la operación durante los próximos ocho años y medio, dijeron ambas empresas.
Vinci contará con una participación de 51% en la empresa conjunta, mientras que ACS será titular del 49% restante.
La noticia ya tuvo su repercusión. Las acciones de Vinci subieron ayer un 3% , mientras que las de ACS se mantenían planas, tras haber subido un 26% en la última semana tras el anuncio de la operación.
En octubre Vinci hizo una oferta no vinculante para comprar Cobra, la unidad industrial de ACS, por 5.200 millones de euros.
En Argentina, ACS es dueña de la constructora Dycasa empresa constructora con más de 50 años en el mercado que hace solo dos semanas firmó un contrato con el Ministerio de Transporte de la Nación para llevar adelante el viaducto elevado ferroviario de las vías del Belgrano Sur en Constitución.
Dycasa es una de las constructoras que lleva adelante la mayor cantidad de obras viales tanto a nivel nacional como en la Ciudad de Buenos Aires. De hecho, fue la empresa encargada de generar los túneles de la línea H de Subte.

Meoni realizó la firma del contrato con la empresa DYCASA para comenzar la obra de extensión del Viaducto Belgrano Sur
Fuente: argentina.gob.ar Fecha: 18/03/21

El Ministro de Transporte de la Nación, Mario Meoni, realizó hoy la firma del contrato con las autoridades de la empresa **DYCASA** para el desarrollo de la obra de extensión del Viaducto Belgrano Sur, en el tramo que unirá Diógenes Taborda con la Estación Constitución y que beneficiará a las más de 65.000 personas que utilizarán la línea ferroviaria diariamente.
En este sentido la semana pasada, la Subsecretaría de Gestión Administrativa del Ministerio de Transporte a cargo de Julio Roca, que desde el año pasado viene trabajando activamente en la reactivación de obras paralizadas e inconclusas, había adjudicado la obra de extensión del Viaducto Belgrano Sur a la empresa DYCASA. Durante el día de hoy, en las oficinas del Ministerio de Transporte, se llevó adelante la firma del contrato con el objetivo de comenzar las tareas de trabajo próximamente.
A su vez la obra, que se enmarca dentro del Plan de Modernización del Transporte que el Ministro Meoni desarrolla en todo el país, tiene un plazo de duración de 21 meses corridos, beneficiará a 65.000 usuarias y usuarios diarios y la inversión será cercana a los 115,6 millones de dólares.
Además, el proyecto implica la instalación de 10.000 metros de vías, con un tendido que une la calle Taborda hasta la Estación Constitución. Y se construirá una estación elevada intermedia sobre la Avenida Vélez Sarsfield, que significará la nueva estación Buenos Aires, y una estación cabecera en Constitución, sobre los andenes 1 y 2 que se adaptarán a la línea Belgrano Sur.
Es importante remarcar que, durante la firma del contrato, estuvieron presentes: el Ministro de Transporte de la Nación, Mario Meoni; el Subsecretario de Gestión Administrativa del Ministerio de Transporte, Julio Roca; el Vicepresidente de DYCASA, Javier Balseiro; el Gerente Comercial de DYCASA, Ricardo Heinrich.

DYCASA construirá la Torre Catalinas
Fuente:eleconomista.com.ar Fecha: 30/11/16

La Torre Catalinas, el nuevo emprendimiento de IRSA ya tiene quien la construya. En un comunicado a la prensa, IRSA, la principal desarrolladora inmobiliaria del país, anunció ayer la firma de un contrato con la empresa **DYCASA S.A**. para la construcción de la "Torre Catalinas", que estará emplazada en la Avenida Eduardo Madero 1130 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, ocupando el último de los grandes terrenos disponibles en la zona de Catalinas Norte.
Con un plazo de ejecución de 28 meses y una inversión estimada en US$ 101 millones, será un edificio de oficinas AAA en la zona más cotizada de la capital argentina, y cuando esté finalizada incrementará la oferta inmobiliaria corporativa en más de 35.000 m2 alquilables, que estarán dispuestos en 30 pisos.
Según informa el comunicado, "Torre Catalinas" será un edificio emblemático de oficinas AAA, con una superficie total a construir superior a los 50.000 m2, cuatro subsuelos para cocheras, planta baja, entrepiso, 30 niveles de oficinas y dos niveles de azoteas con destino de oficinas y otros usos. Ya hay cuatro pisos adquiridos por la tecnológica Globant. Por otra parte, Torre Catalinas será un edificio que contará con certificación LEED (liderazgo en diseño ambiental y ahorro de energía, por sus iniciales en inglés), en la categoría "Gold", la máxima posible, por lo que considera criterios de eficiencia energética y cuidado del ambiente.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	IRAM	12/02/2021	12/02/2024
2	ISO 14001:2015	IRAM	12/02/2021	12/02/2024
3	ISO 45001:2018	IRAM	12/11/2021	12/11/2024
4	ISO 37001:2016	TUV Nord Brasil	20/04/2021	19/04/2024

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	**-**	**-**	**-**	**1200 (Aprox.)**

Fuente: Medios de Consulta Externa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO





- Centros penitenciarios
- Hospitales
- Complejos educativos, culturales y deportivos
- Plantas industriales
- Edificios comerciales
- Conjuntos habitacionales

- Obras viales
- Obras hidráulicas y de saneamiento
- Obras Nucleares
- Puentes
- Obras subterráneas
- Obras portuarias
- Obras ferroviarias
- Obras aeroportuarias

Desde su creación, Dycasa se ha caracterizado por llevar adelante grandes proyectos, destinados a mejorar la calidad de vida de las personas.

Gracias a la suma de recursos humanos altamente capacitados, procesos de calidad y tecnología avanzada, ha concretado desarrollos de excelencia en el campo de la arquitectura y la ingeniería.

Su meta es mantener este compromiso con la mejora continua en todos los nuevos proyectos que se inicien.

ALGUNAS OBRAS EMBLEMÁTICAS



Fuente: Medios de Consulta Externa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A YPF S.A.

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ACINDAR INDUSTRIA ARGENTINA DE ACEROS S.A.	Argentina	30-50119925-3	N/I	N/I
2	ARPILE INFRAESTRUCTURA Y FUNDACIONES S.A.	Argentina	30-66099886-8	N/I	N/I
3	ADISOL S.A.I.C.	Argentina	30-62588522-8	N/I	N/I
4	SIATRA S.R.L.	Argentina	30-61995677-6	N/I	N/I
5	FERROSUR ROCA S.A.	Argentina	30-65511804-3	N/I	N/I

Fuente: Medios de Consulta Externa

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	LARSSON INGENIERIA S.A.	Argentina	30-57103837-0	N/I	N/I
2	COVISUR S.A. CONCESIONARIA VIAL DEL SUR S.A.	Argentina	33-64016829-9	N/I	N/I
3	BANCO HIPOTECARIO S.A.	Argentina	30-50001107-2	N/I	N/I
	TRENES DE BUENOS AIRES S.A.	Argentina	30-68236128-6	N/I	N/I

Fuente: Medios de Consulta Externa

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	4688151
Desde:	01/10/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	90536
Desde:	01/04/2009 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	116610
Desde:	01/08/2007 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/03/2009 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	30396
Desde:	01/10/1998 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/07/2007 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	30207
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	30/09/1998 - Cambio de Aseguradora

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

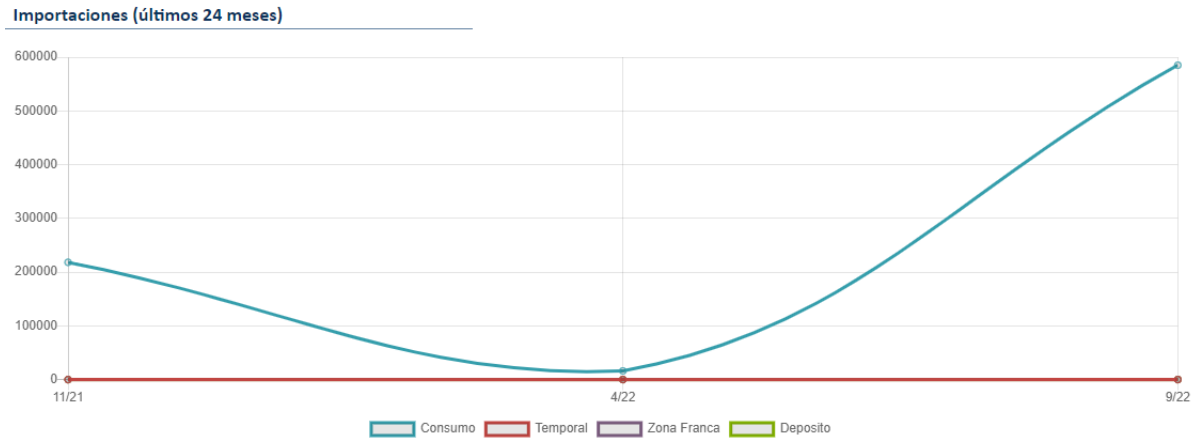
No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información

4- Comercio Exterior

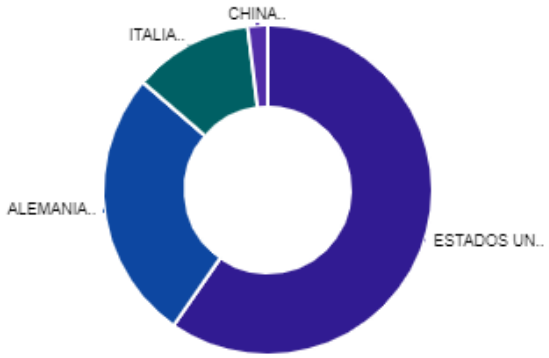
4.1 IMPORTACIONES



Valores estadísticos aproximados.

Período	Consumo Total: $ 819 226	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total: $ 819 226
09/2022	$ 584 962	$ 0	$ 0	$ 0	$ 584 962
04/2022	$ 16 083	$ 0	$ 0	$ 0	$ 16 083
11/2021	$218 181	$ 0	$ 0	$ 0	$218 181

Valores estadísticos aproximados



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)

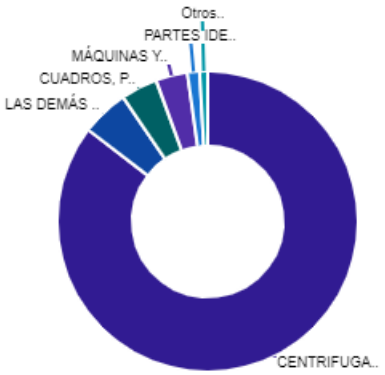
País	%	(F.O.B. U$S) Total
ESTADOS UNIDOS	59.69	$ 489 010
ALEMANIA	26.63	$ 218 182
ITALIA	11.71	$ 95 953
CHINA	1.96	$ 16 083
Totales		**$ 819 228**

Valores estadísticos aproximados

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
CENTRIFUGADORAS, INCLUIDAS LAS SECADORAS CENTRÍFUGAS; APARATOS DE FILTRAR O DEPURAR LÍQUIDOS O GASES.	8421	85.44	$ 699 920
LAS DEMÁS MÁQUINAS Y APARATOS DE ELEVACIÓN, CARGA, DESCARGA O MANIPULACIÓN (POR EJEMPLO: ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS, TRANSPORTADORES, TELEFERICOS).	8428	5.05	$ 41 362
CUADROS, PANELES, CONSOLAS, ARMARIOS Y DEMÁS SOPORTES EQUIPADOS CON VARIOS APARATOS DE LAS PARTIDAS 85.35 U 85.36, PARA CONTROL O DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, INCLUIDOS LOS QUE INCORPOREN INSTRUMENTOS O APARATOS DEL CAPÍTULO 90, ASÍ COMO LOS APARATOS DE	8537	3.94	$ 32 268
MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNICOS CON FUNCIÓN PROPIA, NO EXPRESADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO.	8479	3.42	$27 980
PARTES IDENTIFICABLES COMO DESTINADAS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LAS MÁQUINAS O APARATOS DE LAS PARTIDAS 84.25 A 84.30.	8431	1.32	$ 10 834
Otros		0.84	$ 6 864
Totales			**$ 819 228**

Valores estadísticos aproximados



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

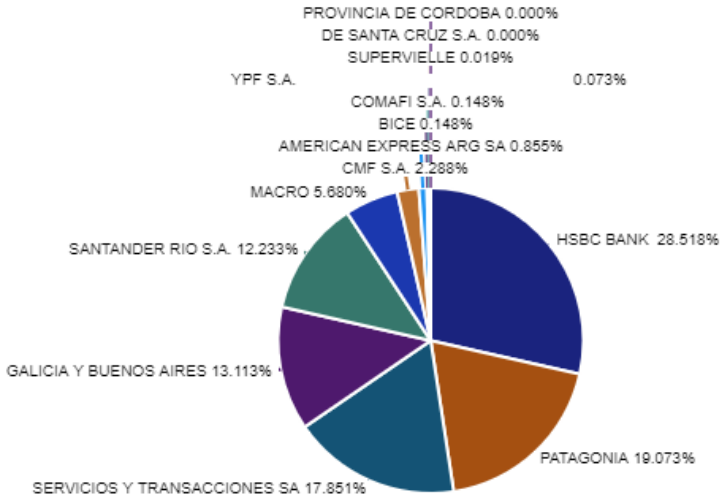
Banco	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
PATAGONIA								
SERVICIOS Y TRANSACCIONES SA								
CMF S.A.								
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
SUPERVIELLE								
NACION ARGENTINA								
PROVINCIA DE CORDOBA								
YPF S.A.					17	37	500	579
SANTANDER RIO S.A.	100 119	4	13	147 277	40 729	140	200 342	200 559
MACRO	20 000	20 000	20 000	30 000	30 000	72 362	166 984	191 512
HSBC BANK	46 065			22 988	22 896	22 664	22 859	164 858
GALICIA Y BUENOS AIRES	96 811	97 620	96 818	96 817	96 817	80 404	170 569	80 399
DE SANTA CRUZ S.A.	2	6		2	3		4	8
COMAFI S.A.	13 884	13 467	13 186	12 723	13 732	11 967	11 629	11 230
BICE	17 288	17 876	16 587	16 224	15 849	15 442	15 208	14 596
BBVA FRANCES	41 681	19	28	298	46	37	14	41
AMERICAN EXPRESS ARG SA	210	226	287	419	274	581	833	1 204
TOTAL PERIODO	**336 060**	**149 218**	**146 919**	**326 748**	**220 363**	**203 634**	**588 942**	**664 986**

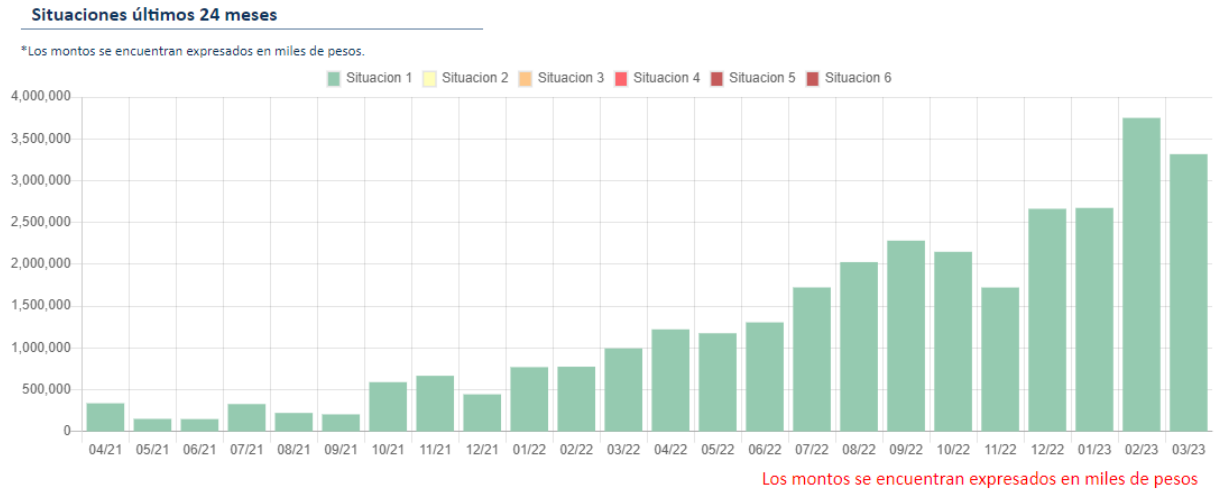
Banco	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
PATAGONIA								
SERVICIOS Y TRANSACCIONES SA								
CMF S.A.								
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								283
SUPERVIELLE						49 748		98 806
NACION ARGENTINA						90 000	90 000	90 000
PROVINCIA DE CORDOBA		5		2			2	
YPF S.A.	484	719	526	860	477	488	464	
SANTANDER RIO S.A.	153 892	200 880	200 315	400 191	400 594	401 697	400 611	400 689
MACRO	195 992	200 818	205 328	262 318	307 583	389 769	379 612	413 850
HSBC BANK			241 512	220 057	231 378	71 318	24 408	309 480
GALICIA Y BUENOS AIRES	65 008	161 403	100 362	85 728	148 144	148 986	148 317	149 982
DE SANTA CRUZ S.A.				4	4	4	2	2
COMAFI S.A.	10 827	10 180	9 678	9 394	8 937	8 631	8 309	8 021
BICE	14 156	13 875	14 121	12 690	12 350	11 634	11 069	10 683
BBVA FRANCES	63	180 546		67	108 659		239 741	238 528
AMERICAN EXPRESS ARG SA	2 967		1 888	1 238	2 180	1 354	1 385	1 365
TOTAL PERIODO	**443 389**	**768 426**	**773 730**	**992 549**	**1 220 306**	**1 173 629**	**1 303 920**	**1 721 689**

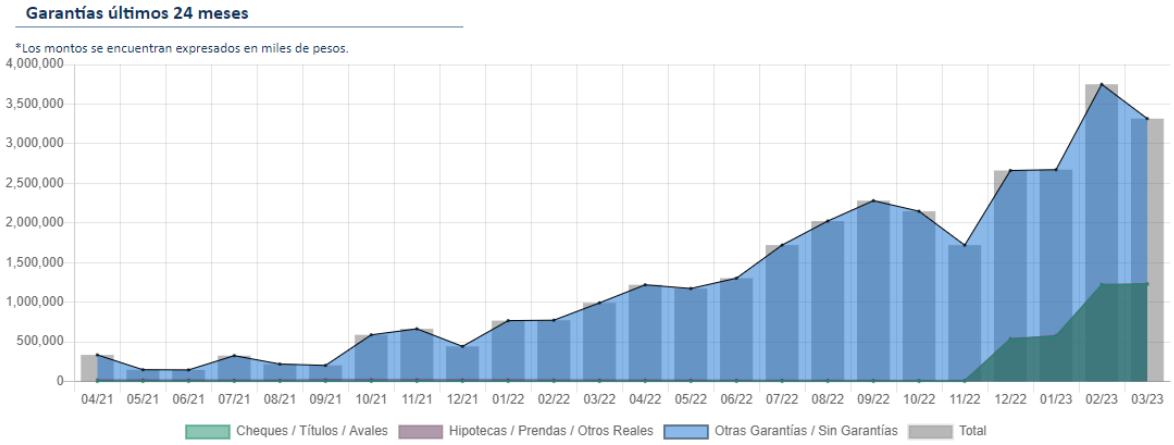
Banco	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023
PROVINCIA DE BUENOS AIRES						43 538	49 351	
PATAGONIA					528 632	567 516	598 113	632 554
SERVICIOS Y TRANSACCIONES SA			96 439	3 507		97 426	617 038	592 030
CMF S.A.	123 461	191 696	210 994	250 537	127 518	251 806	243 532	75 897
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA		306					694	
SUPERVIELLE	102 016	2 120	1 467	2 029		94 178	94 726	619
NACION ARGENTINA	90 000	90 000	90 000					
PROVINCIA DE CORDOBA		4						3
YPF S.A.		715	912	871	470	954	1 450	2 427
SANTANDER RIO S.A.	385 652	410 356	402 763	398 964	361 506	413 590	402 282	405 691
MACRO	479 115	486 762	249 234	218 986	234 072	220 897	186 054	188 388
HSBC BANK	385 573	404 701	392 419	754 348	808 935	837 140	893 105	945 783
GALICIA Y BUENOS AIRES	182 511	183 409	190 878	73 816	127 335	131 053	163 280	434 885
DE SANTA CRUZ S.A.	3	5	12	4	3	11	20	8
COMAFI S.A.	7 644	7 364	7 018	6 631	6 234	5 806	5 367	4 915
BICE	9 896	9 463	8 823	8 581	7 231	6 496	6 517	4 916
BBVA FRANCES	257 043	492 484	494 884		458 029		487 028	
AMERICAN EXPRESS ARG SA	2 117	2 521	2 408	2 618	2 458	2 458	1 220	28 350
TOTAL PERIODO	**2 025 031**	**2 281 906**	**2 148 251**	**1 720 892**	**2 662 423**	**2 672 869**	**3 749 777**	**3 316 466**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de exentidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se detectaron Juicios comerciales como demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaria	Demandado	Observaciones
ORDINARIO	2023		JUZGADO COMERCIAL 24 -		SECRETARIA Nº 47	ALBA COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.	-
ORDINARIO	2021		JUZGADO COMERCIAL 2 -		SECRETARIA Nº 3	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A.	-

Fuente: Medios de Consulta Externa

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1971-11
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	1999-05
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1984-05
208	RET.GAN.RG2651-PRE-SICORE	BAJA DEFINITIVA	
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	1996-05
218	IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT.	ACTIVO	2022-07
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1977-05
351	CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL	BAJA PROVISORIA	1995-03
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-06
730	OPERADORES RG 3569	BAJA DEFINITIVA	1991-01
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2000-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **15/06/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.

Informe Estado de Deuda Dirección General de Rentas de Pcia. Córdoba

Razón Social	Tax ID	Ingresos Brutos	Fecha de consulta	Situación Fiscal
DYCASA S.A.	33-51629418-9	9019100512	14/06/2023	IRREGULAR

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05-2023	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

DYCASA SOCIEDAD ANONIMA., CUIT 33-51629418-9, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 14/06/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, DYCASA SOCIEDAD ANONIMA CUIT 33516294189 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 14/06/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 60d06cb6-c7d2-49bf-9084-6fca601a51a2

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DRAGADOS SASUCURSAL ARGENTINA - 30709130494
Fecha: 16/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DYCASA SOCIEDAD ANONIMA - 33516294189
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MAGALDI LUIS ALBERTO GUSTAVO - 20100761069
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MURRAY RUBEN EDUARDO - 20233039811
Fecha: 21/07/2022

Integrante de listas PEP Argentina: AUTORIDAD de AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES SOC ANONIMA - Relacionado: DE LA TORRE MANUEL MARIA (Documento: 18151039)

Related

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BALSEIRO JAVIER FERNANDO - 20129874075
Fecha: 21/07/2022

Integrante de listas PEP Argentina: AUTORIDAD de AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES SOC ANONIMA - Relacionado: DE LA TORRE MANUEL MARIA (Documento: 18151039)

Related

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE LA TORRE MANUEL MARIA - 20181510391
Fecha: 27/02/2020

Integrante de listas PEP Argentina: - Relacionado: POSIBLE PADRE DE DE LA TORRE AGUSTIN MARIA (37018994)

Related

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DE LA TORRE AGUSTIN MARIA - 20370189944
Fecha: 02/12/2019

Integrante de listas PEP Argentina: Director Pcial de Relaciones Parlamentarias de MINISTERIO DE GOBIERNO -

PEP

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CORNEJO REMY SERGIO - 20258848773
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: OLIVERA BERNARDINO ANTONIO - 20233553272
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DYCDESA SOCIEDAD ANONIMA - 33707869599
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AUNOR SA - 33707034519
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AEBA AMBIENTE Y ECOLOGIA DE BUENOS AIRES SA - 33693791109
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PROBIAR PRODUCTOS BITUMINOSOS DE ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA - 30626695821
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AUTOPISTAS DEL SOL S A - 30677237119
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AUTOPISTAS DEL SOL S A - 30677237119
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: AUFE SOCIEDAD ANONIMA CONCESIONARIA - 33681966469
Fecha: 14/06/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Gerónimo Vargas Aignasse: “Si Dycasa tiene inconvenientes y no puede seguir, se hará una transferencia de contrato”
Fuente: quediario.com.ar Fecha: 31/05/23

Ante la incertidumbre sobre el futuro de la constructora **Dycasa** en Tucumán, el representante regional del Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (Enohsa), Gerónimo Vargas Aignasse, señaló que la situación “supera nuestras capacidades” y que “si la empresa enfrenta dificultades y no puede continuar, se realizará una transferencia de contrato a otra compañía” para la construcción de la red cloacal en Banda del Río Salí y Alderetes.
El funcionario tucumano afirmó: “No habrá ningún problema, es cuestión de llegar a un acuerdo común. De hecho, nos encantaría que sucediera así para que una empresa argentina o incluso una empresa local de Tucumán pueda llevar a cabo la

obra. Eso siempre es positivo".
"Si tienen problemas en España (en referencia a la casa matriz de Dycasa), ellos deberán resolverlo. Lo que nos importa es que el proyecto esté en marcha, que los recursos estén disponibles y que haya una voluntad política sólida", expresó Vargas Aignasse en una entrevista con el noticiero "BUEN DÍA", transmitido por LG Play.
Vargas Aignasse resaltó la prioridad que el proyecto de la red de cloacas tiene para la gestión de Juan Manzur. Además, enfatizó que el proyecto ha sido financiado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID).
"Estamos llevando a cabo este proyecto con el financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo, lo cual implica un crédito aprobado en dólares. El dinero está completamente garantizado y los trabajos están en pleno desarrollo. Dycasa no es una empresa argentina, sino una compañía española con una filial en nuestro país. Puede tener algunos problemas de origen en España, lo que habría causado algunos inconvenientes, pero eso no tiene nada que ver con el financiamiento", afirmó.
Días atrás, Dycasa informó a los líderes de la filial local de la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (Uocra) la reducción de 90 trabajadores, de un total de 180 contratados para la base de operaciones ubicada en Lastenia. Además, se habría devuelto maquinaria retroexcavadora alquilada a empresas locales.
"La constructora está dejando Tucumán debido a problemas económicos y financieros", afirmó el líder del gremio, David Acosta. "Estimo que seguirán trabajando durante dos meses más, pero es probable que el gobierno nacional vuelva a licitar el proyecto para que otra empresa lo retome", añadió. La Municipalidad de Banda del Río Salí había anunciado una inversión de más de $2.400 millones para la construcción de redes colectoras, estaciones de bombeo, impulsiones y un colector principal, según el plan oficial. Los trabajos comenzaron en octubre de 2021 y serían auditados por el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (Enohsa). Se tenía previsto que la obra durara 36 meses.

Qué se sabe de la constructora Dycasa, en medio de los despidos en Tucumán
Fuente: https://www.lagaceta.com.ar Fecha: 26/05/23

La constructora **Dycasa** informó un resultado negativo por $978 millones para el trimestre de este año, frente a la pérdida de $753 millones del mismo período de 2022. Este déficit se presentó en medio de un patrimonio neto total que superó los $860 millones. Ante esta situación, la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA) advirtió a la compañía sobre que sus acciones se negociarán bajo el lema de "Advertencias Especiales". De acuerdo a la lectura de los estados financieros trimestrales de la empresa del primer trimestre de este año, tuvo resultados no asignados negativos que insumen las reservas y el 76,43% del capital ajustado. Esto significa que la constructora ha operado con patrimonio neto negativo según se desprende de la aplicación del artículo 39 inciso b) del Reglamento de Listado de la BCBA, que sostiene que el mercado debe disponer la Negociación con Advertencias Especiales cuando "en estados contables o información suministrada surjan resultados no asignados negativos que insuman las reservas y el 50% del capital", informó el sitio Iprofesional.com.
La empresa ha ejecutado obras cloacales en Banda del Río Salí, Alderetes, Concepción, entre otros proyectos. Aunque en los últimos días, se informó el despido de 90 operarios que estaban dedicados a la red de colectoras, entre otras tareas, de la zona Este del Gran Tucumán.
"La empresa nos confirmó el despido de 90 personas. La constructora se está yendo (de Tucumán) porque tiene problemas económicos y financieros", había dicho el titular de la filial de la Unión Obrera de la Construcción (Uocra), David Acosta. "Calculo que seguirán trabajando dos meses más, pero seguramente la Nación llamará nuevamente a licitación para que otra empresa retome el proyecto", había añadido. Mediante documento enviado a la Comisión Nacional de Valores (CNV), la compañía explicó que su directorio "se ha abocado a trabajar en diversas soluciones para revertir el déficit, entre los que se encuentran la renegociación con clientes, la presentación de reclamos ante los comitentes públicos y privados, así como también se encuentra evaluando alternativas a fin de lograr una mejora en el patrimonio". La empresa aclaró que viene cumpliendo los compromisos comerciales y laborales sin inconveniente tal como acostumbra desde que fue fundada en 1968. Dycasa ha registrado pérdidas desde hace varios años, como en 2022 y 2021 que fueron de $1.704 millones y $384 millones, respectivamente, destacó el informe periodístico. "El directorio de la sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera", advirtió el informe de la constructora, que además admitió que "en los últimos meses, ha sufrido pérdidas significativas resultado de la coyuntura de la economía argentina y la industria en particular".

Despidos en Dycasa: No hubo audiencia en el Ministerio de Trabajo
Fuente:sanpedrohoy.com.ar Fecha: 17/10/22

Diez trabajadores fueron despedidos por la empresa la semana pasada. Desde UOCRA aseguran que hay empleados de hasta 30 años de antigüedad y que fueron echados sin causa. Representantes de la empresa argumentaron problemas de conectividad y el Ministerio de Trabajo dictó la falta de comparencia. Podría reanudarse el miércoles mientras el paro en el taller de Ruta 9 y 191 es total Fracasó la audiencia en el Ministerio de Trabajo y continuará el paro en la empresa **Dycasa**. La medida de fuerza comenzó cuando notificaron el despido de diez trabajadores y continúa al menos hasta el martes, cuando se reanude la negociación en el Ministerio, ya de manera presencial.
"Hay diez compañeros echados, por un escribano público, con un escrito, que dice que los gobiernos nacional, provincial y municipales no pagan las obras públicas, por eso quedaban despedidos", cuestionó el titular local de UOCRA, Horacio Azzoni, y cargó contra la empresa: "El escribano no sabe a quiénes entregó la nota, porque a nadie le pidieron el documento".
"En este momento los diez trabajadores y 13 más están afuera, estamos con retención de tareas. A lo que hizo la empresa no le encontramos significado, sacar un trabajador de 30 años, otro de 16 años, otro de 8 años con oficio, evidentemente no le gustó la cara de diez trabajadores y los mandó a la casa". Azzoni criticó al responsable del taller que Dycasa tiene en San Pedro, Miguel Vaca, y aseguró que no tuvieron explicación por parte de la empresa: "lo único es lo que pusieron en la nota que entregó el señor este que no sabemos si es o no escribano público porque hizo muy mal su trabajo" (ver más abajo)
"Hoy estamos invitados a un acto (por el 17 de octubre), trataremos de hablar con 'Mumi' (Mauro) Poletti y con (el Ministro Gabriel) Katopodis", afirmó Azzoni y aseguró que "Mario Almirón (Sec Regional de UOCRA) está llevando la situación a nivel nacional, de lo que están haciendo las empresas a las que les da obras el gobierno nacional".
"En 20 años en el gremio nunca vi que una empresa despida como despidió", cuestionó el referente del sindicato de la construcción y confirmó que el Ministerio convocó a una audiencia presencial para el martes después de la fallida reunión de

este lunes. "Justo hoy no se pudieron conectar, no tienen señal", ironizó Azzoni en La Radio 92.3.
"Vamos a pedir explicaciones y que la empresa se retracte y devuelva su trabajo a los trabajadores. Si no la dan, cortaremos la Ruta 9. Si hay que paralizar todas las obras de San Pedro, lo vamos a hacer. Si tenemos que traer gente de otras regionales, la vamos a traer. Vamos a defender a los trabajadores", advirtió.
La nota de la empresa
Los telegramas que cuestiona UOCRA hacen referencia a la falta del pago de obras. "Qué obra está haciendo Dycasa en San Pedro", se preguntó Azzoni. "Teniendo en cuenta la importante demora en los pagos por parte del Estado, la falta de entrega de materiales y la situación general negativa que afecta a la industria de la construcción, en particular las obras que tienen comitente al Estado, sea este nacional, provincial o municipal, notificamos le la extinción de contrato de trabajo que nos une, a partir del día 14/10/2022. La liquidación final, comprensiva de haberes, aguinaldo y vacaciones proporcionales, estará a disposición dentro del plazo legal. Los certificados de ley y la libreta de cese laboral estarán a su disposición dentro del plazo legal en nuestras oficinas del Taller San Pedro, en el horario habitual de 8.30 a 18.00 horas, de lunes a viernes", reza la nota que lleva las firmas de Martín A Prypsztejn, apoderado de Dycasa S.A; y de el escribano Juan Hernando Dubini.

Aclaración por Dycasa
Fuente: laarena.com.ar Fecha: 11/10/2017

El directorio de la empresa **Dycasa** aclaró ayer que la firma no es propiedad del empresario Angelo Calcaterra. El dato se había publicado días atrás, en una nota publicada en LA ARENA a principios de este mes, con la firma del columnista Juan José Reyes, bajo el título "Demandarán a la UTE", en referencia a la obra del nuevo hospital que se está construyendo en Santa Rosa.
"En ese artículo se consigna que la firma Dycasa es propiedad de Ángelo Calcaterra, lo cual es falso. Dicha persona no es ni ha sido en ningún momento titular de la empresa. Este dato es verificable dado que Dycasa, al ser una compañía que cotiza en la Bolsa de Buenos Aires, cuenta con registro público de sus accionistas", explicó la firma en su pedido de aclaración.
La firma Dycasa fue mencionada en la nota debido a que se había presentado en la licitación original, en diciembre de 2013, para la construcción del nuevo hospital santarroseño.

Techint robaría la electricidad de la Facultad de Derecho de la UBA
Fuente: www. informadorpublico .com Fecha: 22/09/2016

Presentarían denuncia contra Mauricio Macri, Horacio Rodríguez Larreta, Paolo Rocca y Daniel Chaín, entre otros.
En medio de la crisis por los aumentos de las tarifas de electricidad y gas, en los próximos días una denuncia penal pondría sobre el tapete el robo de energía eléctrica en gran escala por parte de las dos empresas a cargo de la extensión de la línea H del subte porteño. Concretamente se trataría del desvío ilícito de parte del cableado que alimenta a un sector de la Facultad de Derecho de la UBA para alimentar la planta de cemento armado montada en medio de la Recoleta para que las contratistas se ahorren así el flete de dicho material. El siguiente es el texto de la denuncia cuya presentación sería inminente y que sería presentada por Fernando Miguez -presidente de la Fundación por la Paz y el Cambio Climático-con el patrocinio de la abogada Marcela Scotti.
FUNDACION POR LA PAZ Y EL CAMBIO CLIMATICO Y FERNANDO MIGUEZ C/ PAOLO ROCCA, ROBERTO BONATTI, GIANFELICE MARIO ROCCA, MASOERO HECTOR, BOLINAGA HERNANDEZ FERNANDO JOSE, BALSEIRO JAVIER FERNANDO, MACRI MAURICIO, RODRIGUEZ LARRETA HORACIO, SANTILLI DIEGO, CHAIN DANIEL y OTROS S/ ROBO DE ENERGIA ELECTRICA, USURPACION DE ESPACIO PUBLICO, ABUSO DE PODER, VIOLACION A LOS DEBERES DE FUNCIONARIO PUBLICO, DADIVAS.- “DELITO EN FLAGRANCIA”
Señor Juez
Presenta denuncia
Fernando Miguez, por derecho propio, con el patrocinio letrado de la Dra. Marcela Scotti Tº 99 Fº 534 C.P.A.C.F, constituyendo el domicilio legal en la calle José Ignacio Añasco 2221 Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a V.S. se presenta y respetuosamente dice:
MANIFIESTA
Es difícil imaginar a esta altura donde las Empresas Contratistas de la Obra Pública se demuestran vulnerables y sospechados en actos de corrupción, “que no hayan aprendido de las Denuncias en Tramite” ante el fuero federal como la de la Tragedia de Once Jaime Ricardo, Cirigliano Claudio, Schiavi Juan Pablo, Báez Lázaro, López José y otros y sin embargo persistan en actos que a toda Razón y Lógica constituyen DELITOS y sigan generando conductas que son en sí mismas delitos comunes.
HECHOS
Los HECHOS que a continuación narraré se inscriben dentro de esta trama de corrupción donde gracias a la impunidad manifiesta de los contratistas del Estado siguen pensando que la sociedad argentina sólo quiere un cambio a medias, sin notar que esto no es así la Sociedad Argentina quiere un Cambio Radical es decir “NO ACEPTA LA CORRUPCION”, venga de la mano de quien venga y con la protección política del que sea.
Al dar comienzo a la extensión de la Línea del Subte H luego de realizada la compulsiva Licitación para dichas obras, las mismas recaen como ya era por costumbre en la década pasada en dos grandes, monopólicas e internacionales empresas como lo son **DYCASA** y TECHINT.
Esta Obra Pública fue presupuestada en 2.100 millones de pesos pero luego la misma por esas cosas de la ADMINISTRACION publica sufrió un aumento del 85% es decir unos 1.785 millones de pesos más, por atrasos ellos debido a la administración de la Ciudad según hace constar el Auditor Sr. Epszteyn. En total esta Obra (sin terminar) le sale al Ciudadano de Buenos Aires $ 3.885 millones de pesos.
¿VS. Necesitaban también USURPAR un ESPACIO PÚBLICO, ROBARSE la ENERGIA ELECTRICA y ahorrar en el traslado del Hormigón? No les alcanzaron los $ 1.785 millones pagados de más (85% sobre el primer presupuesto de la obra), para con dichos dineros subsidiar sus necesidades operativas? Inaceptable.
Es reconocido a esta altura de las investigaciones de corrupción y las empresas involucradas con la Obra Pública por el ciudadano de a pie que tanto Dycasa como Techint han sido en la última década las mas aventajadas en el sector.
Sería impensable que ante la magnitud financiera de dichas empresas ellas pudieran cometer Delitos ya no sobre Licitaciones en Obras Publicas (lo que no le sería extraño para el hombre común de a pie pensar) sino en perjuicio de los Ciudadanos de

Buenos Aires en lo referido a ROBAR de una Universidad Nacional como lo es la UBA energía eléctrica y también porque no reiterarlo aquí USURPAR un ESPACIO PUBLICO para fines privados y financieros.
Dicen que la realidad supera la ficción y es así, los delitos que se denuncian son el "ROBO DE ENERGIA ELECTRICA" un delito que esta en "FLAGRANCIA" que se está cometiendo en estas horas y desde hace al menos 3 años, tras la Sede de la Facultad de Derecho de la UBA en la Av. Figueroa Alcorta y la Av. Pueyrredón, merece la persecución penal.
Así se configura la Matriz delictiva que denunciamos, la UTE DYCASA y TECHINT ganaron la licitación para realizar la prolongación del Subte H que llegaría hasta el costado de la Facultad de Derecho.
Ahora bien en atribuciones a no sabemos bien que circunstancias pero de las que estamos completamente seguros son delictivas esta UTE al momento de trazar su PLAN de TRABAJO se vio en la necesidad (tal vez para ahorrar fondos y obtener mayor ganancia) de construir una PLANTA de ELABORACION de CEMENTO ARMADO. Suponemos que las empresas al evaluar los costos por el traslado de grandes cantidades de cemento desde las plantas en el Barrio de Barracas hasta Recoleta creyeron más conveniente dar creación en el Medio de un Paseo Publico a una Planta de dichas características.
Así fue que al término de la construcción de dicha PLANTA ELABORADORA de CEMENTO ARMADO en el medio de la Recoleta necesitaban de suministro de energía eléctrica a granel, fue entonces de manera y forma inconsulta que cortaron dos Redes del Suministro de Energía Eléctrica de la Sede de la Universidad de Derecho de la UBA para alimentar no solo la Planta sino también un OBRADOR de MATERIALES. AL ROBARSE el SUMINISTRO de ENERGIA ELECTRICA de la Facultad de Derecho de la UBA, despojaron a la misma de SU ENERGIA que era utilizada para ILUMINAR los FONDOS de DICHA sede más aun de muchas oficinas administrativas y aulas que contaban con dicho suministro de energía eléctrica.
Al tomar conocimiento de los HECHOS las autoridades universitaria tratando de consensuar una salida "EDUCADA" le solicitaron a los Funcionarios de la Ciudad a los cuales se los puso en conocimiento de los HECHOS se restableciera la RED ROBADA (toda una Línea. Que es de la sede de la UBA DERECHO y se utiliza ahora para alimentar de Energía Eléctrica a la Planta Elaboradora de Hormigón Armado y Obradores de las empresas denunciadas).
Va de suyo que los funcionarios de UBA en su mayoría abogados no podían entender cómo y hasta donde las empresas se habían atrevido a consumar tales hechos, pero siendo hombres de la educación y la cultura hicieron lo que debían hacer y fue "PONER en CONOCIMIENTO de las AUTORIDADES de la Ciudad" tal situación toda vez no tiene la UBA poder de policía y evaluaron que lo sucedido podría bien haberse provocado por un error "INVOLUNTARIO" un organismo nacional académico siempre trata de buscar una solución consensuada antes de iniciar cualquier otra acción, dado el tiempo trascurrido "mas de 3 años" diríamos que pasó de ser Un Error y se transformó en un acto donde podemos presumir el hecho fue consumado con "Planificación y Premeditación", además del silencio administrativo tanto de los Funcionarios como de las Empresas.
Ahora bien esto ocurrió hace mas menos tres años, tiempo más que suficiente para que EMPRESAS y FUNCIONARIOS dieran respuesta y repararan los actos reñidos contra toda razón y lógica," a la UBA le ROBARON las REDES de ALIMENTACION de ENERGIA ELECTRICA" inconcebible viniendo de empresas multinacionales, mas aun siendo una de ellas la propietaria también de una Universidad como los es UADE, ambas millonarias no hayan previsto de otra manera abastecerse de sus necesidades básicas sin transgredir la Ley. Era inconcebible que a esta altura se hubiera cometido un error, en todo caso por el tiempo transcurrido el error ya pasaba a ser "DELITO" y el mismo correspondería denunciarlo.
Esta entidad le ahorra a tan prestigiosa casa de Altos Estudios hacer de Policía lo cual no es su función y en conocimiento de los hechos procede en este acto a radicar la denuncia por "ROBO EN FLAGRANCIA DE ENERGIA ELECTRICA DE PARTE DE LOS DENUNCIADOS EN EL ACAPITE" los que tienen responsabilidad penal ante la justicia federal.
La sociedad argentina no admite ya nunca más que CEOS encumbrados en la Impunidad Política puedan llevar a cabo Delitos que si los cometiera el Ciudadano Común de a Pie darían con su detención irrefutable y conducente.
No es posible que las Multimillonarias Empresas DYCASA y TECHINT al querer "ahorrar" SUMAS DINERARIAS de varios miles de pesos, por lo que INSUMIRIA el TRASLADO de CEMENTO hayan "USURPADO un PARQUE y más aun, le hayan ROBADO a la UBA (sede DERECHO) ENERGIA ELECTRICA".
El dinero que da el Poder en Argentina gracias a la Impunidad permitió en los últimos 12 años que hoy tengamos, desocupación, marginación social, gente con hambruna, colegios en mal estado, hospitales desabastecidos, niños durmiendo en la calle y dos empresas por estar vinculadas con el Poder se Arroguen impunemente de USURPAR UN PARQUE y al mismo tiempo ROBEN de una UNIVERSIDAD NACIONAL energía eléctrica, si VS. No considera a esta denuncia como de una Gravedad Inusitada esta Entidad entiende que el futuro de nuestros estudiantes está en Peligro ya que la Ejemplaridad, la Honestidad y la Educación no pasa por haber acumulado fortunas a la sombra de la Obra Pública, sino pasa por el sacrificio de nuestros ciudadanos en el respeto irrestricto a la Ley esa misma ley que estos LADRONES DE CUELLO BLANCO creen que pueden tapar con su dinero y la protección que les da la política.

Ausol facturó bien pero gastó de más y entró en default
Fuente: infobae.com.ar Fecha: 17/11/2009

Los datos que surgen de las notas de balance que Ausol presentara a la Bolsa de Comercio de Buenos Aires dieron cuenta claramente de que el severo deterioro de las finanzas de la empresa, que llevarán a una inminente intervención por parte de las autoridades del Gobierno, no tiene una explicación en la coyuntura económica.
En el caso puntual de los ingresos por pasos de peaje en septiembre último sumaron 26,3 millones de pesos, a un ritmo de más de $310 M por año, cuando en igual mes de 2008 eran de sólo $18 M, y casi la mitad cuatro años antes, es decir se elevaron en más de 46 y 99%, respectivamente. Con semejante desempeño, pareciera que existen pocos argumentos para que la empresa que está en manos de Abertis Infraestructura (España), como principal accionista con 31,59% del capital y 49,92% de los votos en la asamblea de dueños, seguida por Impregilo (Holanda) con 19,82 y 24,04%, respectivamente, y otros socios menores, como **Dycasa** (Argentina), ACS (España), Acciones de Sideco Americana y 30% en poder de inversores bursátiles, pueda sostener que "la falta de actualización de las tarifas de peaje hayan provocado la caída en estado de default".
Cabe recordar que los últimos datos del balance dieron cuenta de que Ausol registraba a fines de septiembre una deuda de corto plazo, es decir a pagar en el término de un año, por $61,18, equivalente a poco más de dos meses de facturación y con mayor maduración $1.162,8 M, es decir un total que supera los 1.200 millones de pesos.
Además, los datos del balance permiten observar que el ahogo financiero no puede explicarse ni por el monto que absorbe el pago de salarios por año, $59,7 M, ni por los servicios de intereses $69,8 M y cancelación de deuda de capital por $84,3 M, porque en conjunto no sólo representan menos de los ingresos que generó en sólo 9 meses del ejercicio comercial, sino que

además apenas explicaron la mitad del total de gastos declarados en todo el año financiero.

Denuncian a Macri por malversación de caudales públicos
Fuente: laprensa.com.ar Fecha: 17/06/2009

El jefe de Gobierno porteño, Mauricio Macri, fue denunciado por un candidato a diputado nacional de Izquierda Unida por el presunto pago de unos 75 millones de pesos a dos empresas privadas, por una obra relacionada con la ampliación de subtes que nunca se habría concretado. Macri fue denunciado por "malversación de caudales públicos" ya que, según la presentación, habría pagado la millonaria suma a las empresas **DYCASA** y Benito Roggio SA "a sabiendas que las obras no se iban a realizar". La acusación sostiene que DYCASA y Benito Roggio son dos empresas fuertemente vinculadas con el grupo empresario que lidera el padre del jefe de gobierno porteño, Francisco Macri.
"Surgen por docenas las obras públicas donde los grupos MACRI, DYCASA y ROGGIO, son interesados socios o disfrazados competidores en licitaciones de obra pública donde la distribución de las asignaciones los encuentra lejos de tener intereses contrapuestos", sostiene la presentación a cargo de los abogados Marcelo Parrilli y Antonio Liurgo.
Parrilli es candidato a diputado nacional por la provincia de Buenos Aires por la coalición Izquierda Unida.
La denuncia quedó radicada ante el juzgado federal a cargo de la magistrado María Servini de Cubría bajo el número 7828/09.
La presentación se basa sobre declaraciones del ex jefe de gobierno, el destituido Aníbal Ibarra, a un matutino porteño, ante el que "hizo pública una denuncia verbal en el marco de la campaña electoral contra el ingeniero Mauricio Macri donde se le imputa haber abonado a las empresas 75 millones de pesos".
El importe correspondía a "una obra de ampliación de cocheras de las líneas A y B de subterráneos, a sabiendas que la misma no se iba a realizar", situación ante la cual el estado porteño habría obtenido "la entrega hipotética de un seguro de caución a dos empresas cuyos vínculos con la familia del Jefe de Gobierno se remontan a tiempos que mejor olvidar".
El gobierno porteño, añade el texto, entregó "una millonaria suma por una obra suspendida y casi irrealizable a cambio de un documento de ejecución diferida y litigiosa".
Entre las medidas de prueba sugeridas por los denunciantes figuran las declaraciones testimoniales de Ibarra y de Jorge Irigoin, ex integrante del grupo SOCMA (de Macri) y pericias contables para determinar "qué beneficios obtuvo la ciudad" como contrapartida del pago de 75 millones de pesos.

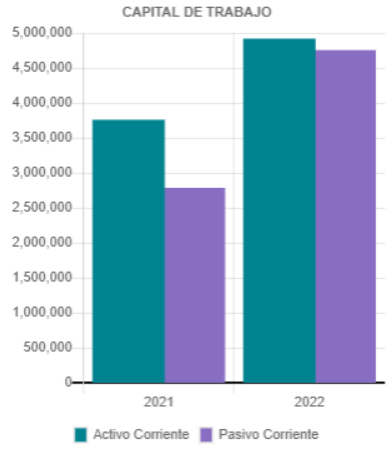
8- Estados Contables

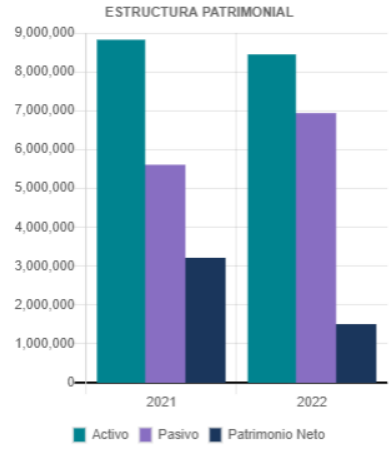
8.1 DATOS CONTABLES

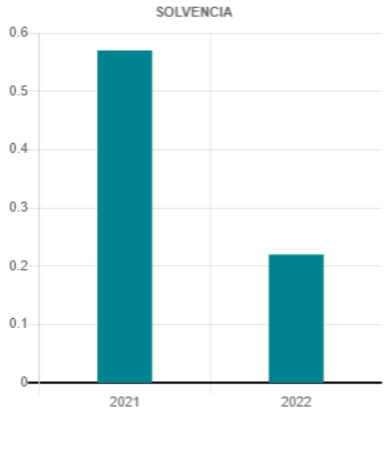
Activo

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	87 149	43 742
Inversión corriente	426 448	23 441
Ant Créditos por ventas	1 389 686	2 981 538
Otros Créditos	485 766	761 805
Bienes Cambio	1 367 279	1 083 549
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	2 570	24 294
Total De Activo Corriente	3 758 898	4 918 371
Créditos Por Ventas	1 355 803	659 642
Otros Créditos No Corrientes	411 951	3 076
Otras Inversiones No Corrientes	362 048	528 361
Bienes De Uso Valor De Origen	3 180 016	2 547 289
Depreciación Acumulada	1 436 847	1 457 860
Bienes De Uso	1 743 169	1 089 429
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	1 192 590	1 248 842
Total Activo No Corriente	5 065 562	3 529 350
Total Activo	8 824 460	8 447 721

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



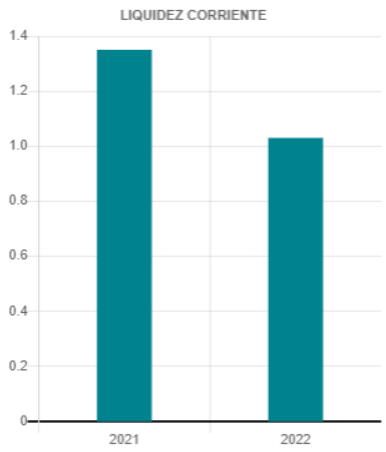


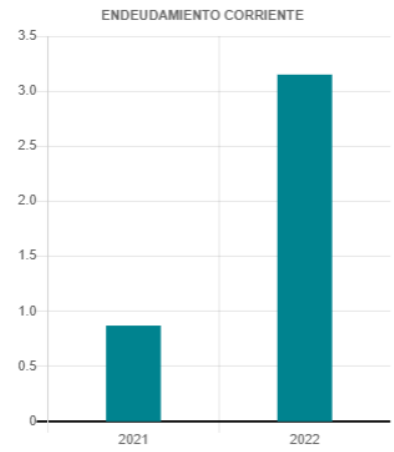


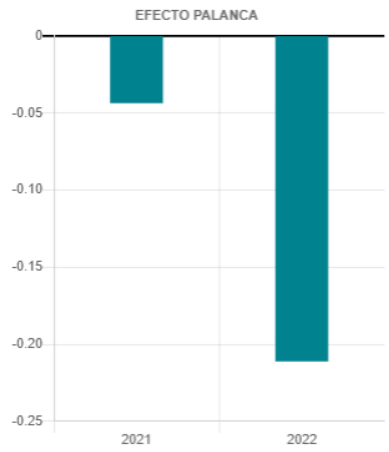
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	2 048 639	1 893 573
Préstamos (Deudas Bancarias)	20 867	2 405 158
Remuneraciones Y Cargas Sociales	421 510	354 942
Cargas Fiscales	4 761	2 585
Anticipos De Clientes	164 361	3 619
Otros Pasivos	125 783	94 964
Total Pasivo Corriente	2 785 920	4 754 841
Cuentas Por Pagar	1 605 830	1 300 822
Préstamos	25 785	49
Deudas Fiscales	612 088	336 194
Otros Pasivos (No Corrientes)	579 583	545 281
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	2 823 286	2 182 347
Total Pasivo	5 609 207	6 937 188
Capital Social	3 191 094	3 742 711
Resultados No Asignados	24 158	-2 232 177
Patrimonio Neto	3 215 253	1 510 533

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



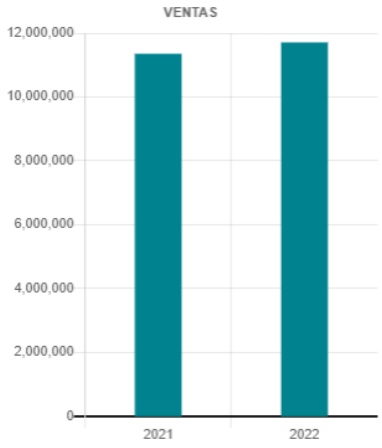


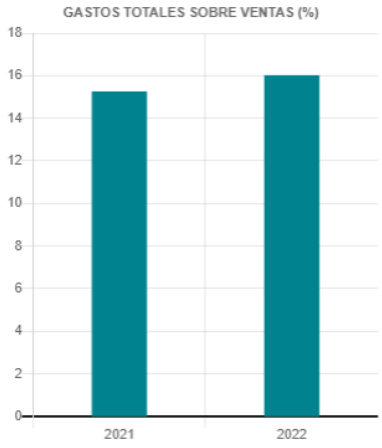


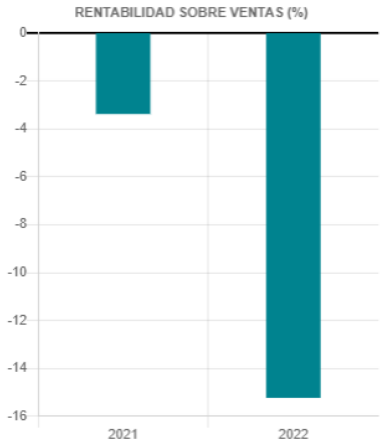
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	11 353 733	11 708 131
Compras Del Ejercicio	3 675 912	3 501 232
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	10 002 248	10 802 295
Resultado Bruto	1 351 485	905 836
Amortizaciones	185 392	156 350
Gastos de Comercialización	344 803	342 599
Gastos de Administración	1 107 068	779 861
Gastos Financieros	280 804	753 517
Otros Ingresos	0	67 908
Otros Egresos	101 208	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	601 869	-266 566
Impuesto a las Ganancias	503 609	614 638
Resultado	-384 138	-1 783 436

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,57	0,22
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,74	4,59
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,87	3,15
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	972 977,49	163 529,65

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,35	1,03
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,86	0,81
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	8,17	3,93
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	155,38	266,74
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	7,32	9,97
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,29	1,39
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	6,51	10,75
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,01	1,59
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,05	2,47
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	1,50	74,98

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	11,90	7,74
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-3,38	-15,23
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-2,49	-15,81
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-285 778 229	-372 973 872
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-2,52	-3,19
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,12	-1,18
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-4,35	-21,11
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	585 666 759	-258 930 403
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,10	-0,04
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,05	-0,02
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	2,09	-0,34

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,06
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,03	0,03
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,10	0,07
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,15	0,16
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,84	1,39
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	9,40	6,97

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

Fuente: Medios Externos de Consulta.

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $11.708 Millones vs $11.353 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 3.12%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 88.10% al 92.26% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron de 12.79% al 9.59% en su participación sobre las ventas.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $67.9 Millones (0.58% s/ventas) afectados mayoritariamente a Resultado de Ventas de Propiedades, Plantas y Equipos, y Egresos Netos por $266.6 Millones (2.28%) afectados mayoritariamente a Resultados Inversiones permanentes Financieros y por Tenencia.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Perdida Final de $-1.783 Millones (-15.23% s/ventas) vs la perdida de $-384.1 Millones (-3.38% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó al 12/2022 un leve crecimiento en Ventas, aumento de los Costos Directos y una leve caída de los Gastos de Estructura, presentando una mayor perdida final respecto al periodo anterior.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente disminuyó de 1.35 a 1.03, manteniendo valores aceptables.
- El Capital de Trabajo fue $163.5 Millones, equivalente al 1.94% del Activo, siendo inadecuada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó insatisfactoria, con mínimo nivel de liquidez y Capital de Trabajo en inadecuada relación con el Activo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $1.510 Millones vs $3.215 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $3.742 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo la diferencia el reflejo de los resultados negativos del periodo.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 82.12% del Activo siendo las Deudas Bancarias a corto plazo (34.67% del Pasivo Total) y Deudas Comerciales a corto plazo (27.35% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.57 a 0.22, profundizando en valores inadecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó fuertemente de 0.87 a 3.15, ingresando así también a valores insatisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó muy insatisfactoria, con inadecuada Solvencia, alto Endeudamiento Corriente y Capitalización conformada con resultados acumulados negativos.