DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

LUROVIAL S.R.L.

Informe realizado a pedido de YPF S.A.

ARGENTINA

Mayo 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

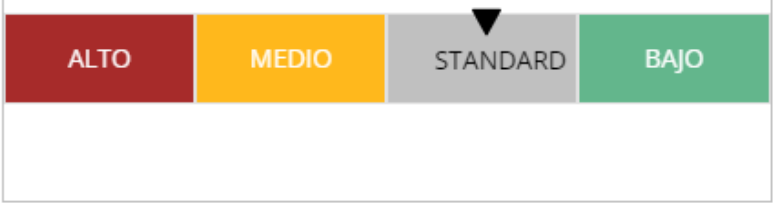
1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

STATUS	
Formales	●
Relaciones	●
Comerciales	●
Fiscales	●
Legales	●
Bancos	●
Comex	●
Contables	●
Prensa y otras fuentes	●
Fidecheck	●

Score

92 /100

Nivel de Riesgo



1.2. CONCLUSIÓN:

LUROVIAL S.R.L. es una empresa familiar registrada en el año 2011, con domicilio legal en Avellaneda, Provincia de Buenos Aires. Esta dedicada a la ejecución de proyectos llave en mano tanto para compañías privadas como para organismos públicos. Sus accionistas son: JUAN ENRIQUE LURO (64.65%), LIANA GUADALUPE LURO (25.25%) y PAULA SABRINA LURO (10.10%). Según medios externos de consulta cuentan con aproximadamente 50 empleados registrados. Tienen afiliación vigente con SWISS MEDICAL ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Se observan períodos con pago parcial de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Según el informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, es un Contribuyente con Deuda, Categoría 3. Opera normalmente con los bancos, sin informarse cheques rechazados por Sin Fondos, aunque presentó situación 2 con una entidad en el período 04/2022. No tienen juicios del Fuero Comercial. Se detectaron Notas de Prensa Negativa y eventos de integridad (ver detalle).

El ejercicio cerrado a 10/2022 mostró una aceptable performance económica, con marcado crecimiento de Ventas (175% variación interanual), importante aumento de Costos Directos y Gastos de Estructura en descenso, lo que les permitió obtener una Ganancia Final de 5.08% s/ventas vs el 7.59% s/ventas en el ejercicio anterior. Financieramente, el panorama resultó dispar, la Liquidez Corriente pasó de 2.09 a 2.20, manteniendo valores elevados y el Capital de Trabajo se mostró algo ajustado (19.7% s/activo). La situación Patrimonial fue satisfactoria, la Solvencia permaneció en parámetros adecuados (cayó de 4.20 a 3.99), mientras que el Endeudamiento corriente aumentó mínimamente de 0.20 a 0.21, también en valores satisfactorios. Por otro lado, debemos mencionar la muy volátil conformación del PN.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 12
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 15
3.3 VENTAS A YPF S.A. 15
3.4 COMPRAS ANUALES 15
3.5 PROVEEDORES 15
3.6 CLIENTES 16
3.7 SEGUROS 16
3.7.1 Registro de contratos con las ART 16
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 16
3.7.3 Otros Seguros contratados 16

4- COMERCIO EXTERIOR 17

4.1 IMPORTACIONES 17
4.2 EXPORTACIONES 17

5- SITUACIÓN BANCARIA 18

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 18
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 18
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 20

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 20
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 20
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 20
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 20
6.3.3 Embargos 21
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 21
6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 21

7- INTEGRIDAD 22

7.1 INTEGRIDAD 22
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 22

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	LUROVIAL S.R.L.
CUIT	30-71183195-5.
Domicilio	HIPOLITO YRIGOYEN 1105 Piso:PB Dpto:PB - BARRIO: AVELLANEDA, (1870), BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1142182436 - 42182386
Actividad	431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 421000 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE 429010 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS 431100 - DEMOLICIÓN Y VOLADURA DE EDIFICIOS Y DE SUS PARTES 439100 - ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	09/05/2011
Fecha de Contrato Social	04/04/2011
Capital	$ 1 000 000
Patrimonio neto al 2022	$ 621 985 473
Cantidad Empleados	50 Aprox.
Domicilio Legal	HIPOLITO YRIGOYEN 1105 Piso:PB Dpto:PB - BARRIO: AVELLANEDA, (1870), HIPOLITO YRIGOYEN, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	HIPOLITO YRIGOYEN 1105 Piso:PB Dpto:PB - BARRIO: AVELLANEDA, (1870), HIPOLITO YRIGOYEN, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

LUROVIAL S.R.L. es una empresa constructora argentina con más de 30 años de trayectoria en el mercado, dedicados a la ejecución de proyectos llave en mano tanto para compañías privadas como para organismos públicos. Se especializan en la realización de obras de Infraestructura Vial e Hidráulica, Demoliciones y Movimientos de suelo.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

LUROVIAL S.R.L. CUIT: **30-71183195-5**

Forma Jurídica: **S.R.L.**

Fecha Contrato Social: **04-04-2011**

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	06-2011
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	06-2011
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	06-2011
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2011
IVA	04-2011
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2011
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	04-2011

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- **Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
- **Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 (F-883)*	*MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*431100 (F-883)*	*DEMOLICIÓN Y VOLADURA DE EDIFICIOS Y DE SUS PARTES*	Mes de inicio: *10/2014*
	439100 (F-883)	*ALQUILER DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN DOTADO DE OPERARIOS*	Mes de inicio: *10/2014*
	421000 (F-883)	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TRANSPORTE*	Mes de inicio: *01/2017*
	429010 (F-883)	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS*	Mes de inicio: *01/2017*

Mes de cierre ejercicio comercial: **10**

DOMICILIO FISCAL - AFIP

ACCESO SUDESTE 3750
SARANDI
1872-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*04/2011*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 04/2011*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 04/2011*
904 *CORDOBA*	*desde: 10/2019*
908 *ENTRE RIOS*	*desde: 05/2022*
921 *SANTA FE*	*desde: 04/2023*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*431210 NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras*	Art: 6 desde: *04/2011*
Secundaria(s):	*421000 NAES Construcción, reforma y reparación de obras de infraestructura para el transporte*	Art: 6 desde: *01/2017*
	429010 NAES Construcción, reforma y reparación de obras hidráulicas	Art: 6 desde: *01/2017*
	431100 NAES Demolición y voladura de edificios y de sus partes	Art: 2 desde: *10/2014*
	431100 NAES Demolición y voladura de edificios y de sus partes	Art: 6 desde: *10/2014*
	439100 NAES Alquiler de equipo de construcción o demolición dotado de operarios	Art: 6 desde: *10/2014*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

ACCESO SUDESTE 3750
SARANDI
1872-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: **29-05-2023** a **28-06-2023** Hora **13:25:55** Verificador **100741497521**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOsocietaria Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
JUAN ENRIQUE LURO	Argentina	23-13222331-9	64.65
LIANA GUADALUPE LURO	Argentina	27-34749496-3	25.25
PAULA SABRINA LURO	Argentina	27-33020233-0	10.10

Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
LIANA GUADALUPE LURO	Argentina	27-34749496-3	Socia Gerente
JUAN ENRIQUE LURO	Argentina	23-13222331-9	Socio
PAULA SABRINA LURO	Argentina	27-33020233-0	Socia

Fuente: Medios Externos de Consulta.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

LURO JUAN ENRIQUE
SOCIA/O GERENTE DE: SILLUE LURO S.R.L.
CUIT: 30615335610

LURO LIANA GUADALUPE
SOCIA/O DE: UNION ARGENTINA DE JOVENES EMPRESARIOS ASOCIACION CIVIL (UNA
(desde 04-2021)
CUIT: 30710625707

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

LURO JUAN ENRIQUE - 23132223319

SCORE

62.8

LURO JUAN ENRIQUE

FECHA NACIMIENTO:	14/06/1957
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	338.000
BANCOS	?
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2022

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CNO.GRAL.BELGRANO KM. 37 S/N, JUAN MARIA GUTIERREZ, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

HIPOLITO YRIGOYEN 1105 PISO:PB DPTO:PB, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

GRAL.S.MARTIN 1221, (4177559), AVELLANEDA
COSQUIN 1703, (1440), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
9 DE JULIO 64 5 B AV.MITRESAN MARTIN, (1870),

FISCALES

EMPLEADO DE	LUROVIAL S.R.L. (11/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/05/1994

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

LURO LIANA GUADALUPE - 27347494963

SCORE

86.5

LURO LIANA GUADALUPE

FECHA NACIMIENTO:	08/01/1990
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	898.000
BANCOS	/
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2017

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ITALIA 155 TORRE 2 PISO 9 DPTO. A, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

HIPOLITO YRIGOYEN 1105 PISO:PB DPTO:PB, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

PENALOZA VERA R ,BVD. 450 /TO/ AMBAR, (1101), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE

FISCALES

EMPLEADO DE	LUROVIAL S.R.L. (11/2022)
CLAE	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN.
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2012
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia:Fecha: 17/03/2021
LUROVIAL SRL VILLA DOLORES En cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 10, de la Ley 19.550, hace saber que LUROVIAL SRL, con domicilio social en Hipdlito Yrigoyen N° 1.105, Piso PB; Avellaneda, Buenos Aires y que se encuentra inscripta bajo la matricula (VIG) N° 104.076 de fecha 17 de junio de 2011, Legajo N° 182.556, en la Direccien de Personas Juridicas de la Provincia de Buenos Aires, mediante Acta N° 67, de fecha 30 de noviembre de 2020, los socios que representan el ciento por ciento (100%) del capital social de LUROVIAL SRL, han resuelto por unanimidad la apertura de una Sucursal de la Sociedad en la Provincia de Cerdoba para ejercer su actividad comercial conforme su objeto social, a tal fin la Sucursal estara ubicada en Camino a Boca del Rio s/n (Lado Arroyo), Las Tapias, Dpto. San Javier, Provincia de Cerdoba y se designa como Representante Convencional a cargo de la Sucursal en la Provincia de Cerdoba, al Sr. Juan Enrique Luro, DNI N° 13.222.331, quien constituye domicilio en Camino a Boca del Rio s/n (Lado Arroyo), Las Tapias, Dpto. San Javier, Provincia de Cerdoba, 23 SOCIEDADES PERSONAS JURIDICAS ASAMBLEAS Y OTRAS ANO CVIH TOMO DCLXXV N°53 CORDOBA, (R.A.), MIERCOLES 17 DE MARZO DE 2027 todo lo cual es aprobado por unanimidad de los socios, en el acta de referencia. Asimismo mediante Escritura N° 146, de fecha 11 de octubre de 2012, LUROVIAL SRL, otorga Poder General Amplio de Administracien y Disposicien Bancario, Judicial y Laboral a favor de Juan Enrique Luro, DN N° 13.222.33.-Villa Dolores, Cordoba, 12 de marzo de 2021.

OTRAS PUBLICACIONES

INICIÓ LA OBRA DE MEJORA DEL SISTEMA DE DESAGÜES PLUVIALES DE CASBAS
Fuente: www.laregionweb.info Fecha: 02/02/2023

Tal como lo había anunciado el intendente Nobre Ferreira en el Aniversario de Casbas, la empresa **Lurovial S.R.L.** comenzó con los primeros trabajos de excavación que darán lugar a la posterior consolidación del suelo y entubado, para finalizar con el tapado y repavimentación de las arterias.
Esta gran obra comprende en una PRIMERA ETAPA, desde las calles Illia y Alem hasta Caride y Alem, y desde allí por la Caride hasta Belgrano.
Con un plazo de ejecución de 9 meses y una inversión de 483.809.867,10 pesos, contempla el cierre total o parcial de algunas arterias, por lo que solicitamos a los vecinos comprensión y colaboración para con los tiempos y personal que trabaja para el bienestar de todos nosotros.

Inauguran el puente sobre Combate de los pozos en Máximo Paz
Fuente: canuelasaldia.com.ar Fecha: 17/12/2022

La jefa comunal de Cañuelas, inauguró el puente en Calle Combate de Los Pozos para el partido de Cañuelas que se enmarca dentro de la obra “Desagües Pluviales en Máximo Paz y Puentes en Calle Combate de los Pozos y Suiza sobre Arroyo Cañuelas”. El presupuesto oficial para los trabajos es de $293.968.586,61 y las tareas son llevadas adelante por la contratista U.T.E - C&E CONSTRUCCIONES S.A. - **LUROVIAL S.R.L.** PF COMPAÑÍA CONSTRUCTORA S.A. - LÁZARO CONSTRUCCIONES S.A. que aún continúa con el resto de las tareas mencionadas.
Lo hizo acompañada por el subsecretario de Recursos Hídricos de la Provincia, Guillermo Jelinsky, funcionarios y referentes políticos de la zona. También estuvo presente el Director Provincial de Hidráulica, Flavio Seiano.
Dentro de las tareas previstas se procedió a la ejecución de un puente tipo conducto de doble celda de 5 metros por 3,50 de ancho más dos veredas de 1 metros cada una con sus respectivos guarda riel y barandas. Como cierre se construyeron los accesos al puente de hormigón, con un pavimento rígido de 7,30 m de ancho sin cordón, en una longitud de ciento cincuenta metros a cada lado, también ocho luminarias de led. Cabe destacar que se procederá con el avance de los trabajos para el Puente Suiza y los desagües pluviales previstos.
Para continuar con la obra se realizará la demolición y construcción del puente sobre calle Suiza, manteniendo en óptimas condiciones la calle Combate de los Pozos y Suiza, dado que es transitada por camiones con materia perecedera, además de que es el único acceso a ruta Nacional N° 205 de la población norte de Máximo Paz. Asimismo, deberá tenerse en cuenta que en ningún momento podrán quedar desvinculadas ambas márgenes o lados de los puentes, para lo que se deberán prever pasarelas peatonales provisorias.
Al respecto, el Subsecretario de Recursos Hídricos, Guillermo Jelinski, expresó: “Es una obra que gestionó la doctora Marisa Fassi desde el primer día que asumimos la gestión" y agregó "son trabajos que le cambian la vida a los habitantes de la localidad y que seguirá con el puente Suiza y los desagües pluviales"
Por su parte, la jefa comunal de Cañuelas, Marisa Fassi, expresó: “Es muy necesaria esta obra para Máximo Paz porque ha crecido muchísimo y es fundamental que puedan contar con este puente que hoy estamos inaugurando”.
La jefa comunal también destacó que "estamos realizando obras de educación como nunca en nuestros 200 años de historia, y trabajamos para que este barrio también tenga su jardín, su escuela primaria y su escuela secundaria
La obra inaugurada se trata de puente de doble carril vehicular y un paso peatonal con las correspondientes barandas de seguridad y ocho columnas de iluminación. Los accesos al puente de ambos lados están hechos de pavimento de hormigón.

Inversión de $1.500 millones para el saneamiento del Río Luján
Fuente: elconstructor.com Fecha: 24/08/2021

La obra, que se financia a través de un crédito de la Corporación Andina de Fomento (CAF), permitirá la evacuación de las aguas para proteger las zonas urbanizadas próximas al río. Abarca los partidos de Luján, Pilar y Exaltación de la Cruz.
Con un plazo de 540 días de corrido e incluidas dentro del Plan de Manejo Integral de la Cuenca del río Luján, las obras de ampliación del cauce del tramo medio involucran 25 kilómetros de longitud y se desarrollan entre las vías del Ferrocarril Belgrano Norte y la ruta provincial N° 6. Los trabajos comenzaron de manera simultánea en tres de los cuatro tramos en los que esta se divide. Por su parte, las tareas tratan de, aproximadamente, 5 millones de metros cúbicos de movimiento de suelos y abarcan los partidos de Luján, Pilar y Exaltación de la Cruz. Además, se complementará con la canalización de otros dos tramos de similares características próximos a licitar.
El objetivo es prevenir las crecidas, manejar controladamente los caudales y moderar el efecto de las inundaciones en la cuenca, lo que ha evidenciado mayor frecuencia y magnitud en el último tiempo. Para lograrlo, se propuso la realización de actividades definidas que incrementen la capacidad de escurrimiento del caudal pluvial. En la redacción del proyecto para incrementar la sección transversal del actual cauce se tuvieron en cuenta tanto las necesidades de los vecinos de la zona como consideraciones ambientales que puedan preservar los humedales.
El subsecretario de Recursos Hídricos de la Provincia de Buenos Aires, Guillermo Jelinski, destacó que “en la obra no se toca el lecho del río, sino que se trabaja sobre la llanura”. Y aclaró que “se evalúa la situación del suelo para que se encuentre en condiciones, ya que luego de la excavación este se deposita en lugares definidos con los vecinos”.
LIMPIEZA DE MÁRGENES Y MOVIMIENTO DE SUELO
El movimiento en la zona tuvo lugar a principios de mayo en el tramo 1 y a cargo de la compañía Pelque S.A.-**Lurovial S.R.L.** (UTE), que resultó adjudicataria de los tramos 1 y 4. “Para la empresa, es una enorme responsabilidad participar en la ejecución de esta obra que tiene como objetivo mitigar el impacto de las inundaciones que afectan a tantos vecinos de la zona”, sostuvo Luciano Garritano, ingeniero que supervisó el tramo.
La constructora ya dispuso del personal y la maquinaria necesarios para avanzar con las tareas en el tramo comprendido entre el arroyo Gutiérrez, en la ciudad de Luján, hasta el puente ferroviario de la Línea Belgrano Norte, ubicado aguas abajo de la ruta nacional N° 8, en Pilar. En esta etapa se realizan dos acciones fundamentales que anteceden a las tareas de canalización: la limpieza de márgenes y el movimiento de suelo.

El primero consiste en la limpieza y preparación de las márgenes destinadas a la canalización del río. Allí se ejecutan específicamente tareas de desbosque, destronque, extracción de vegetación, desarraigo de árboles y arbustos, troncos y raíces; como, también, el retiro y transporte de todos los materiales que se encuentren en las márgenes y que podrían obstruir los futuros trabajos de excavación. En total, se limpiarán aproximadamente 74 hectáreas de vegetación aledaña al cauce.
En relación con el movimiento de suelo, la empresa consignó que, para poder cumplir con el perfil transversal indicado en el proyecto, antes del inicio de los trabajos de canalización se confeccionó la topografía de obra y se desarrollaron estudios de ingeniería que son utilizados como base para la excavación de la sección que se intervendrá. Para realizar tanto esta tarea como la de limpieza de los márgenes, la empresa contratista movilizó maquinaria de todo tipo, como retroexcavadoras, topadoras y motoniveladoras. "Cuando la obra esté finalizada, tanto las poblaciones de Pilar, Exaltación de la Cruz y Luján, como sus actividades económicas, estarán más protegidas", agregó Garritano.
EXCAVACIÓN DEL CAUCE
Una vez finalizados los trabajos de limpieza de márgenes y movimiento de suelo se procederá a la excavación del cauce, con una profundidad de 912.293,82 metros cúbicos que, luego, permitirán la conformación de la nueva sección del canal.
Con el fin de trasladar y depositar el material en superficies aledañas al río se utilizarán camiones volcadores. Sobre estos terrenos, la empresa destacó que han sido previamente identificados por tratarse de sectores bajos a ambas márgenes y porque sus condiciones topográficas permiten que, al ser rellenados, eleven sus cotas y eviten inundaciones.
Estos recintos de depósito son longitudinales al río y están ubicados a no menos de 300 metros del borde de la obra, fuera de la zona delimitada por la mancha de inundación para cien años de recurrencia. El depósito de los suelos excavados se realizará en forma acomodada con la pendiente lateral regional, de forma tal que no se produzcan caballones u obstrucciones al normal escurrimiento transversal de los excedentes superficiales hacia el río.
"El tramo de 25 kilómetros del río Luján es una obra fundamental que permitirá un mejor funcionamiento durante los excedentes hídricos; lo que posibilitará, además, que las localidades que tienen sus desagües pluviales hacia el río puedan drenar más fácilmente. En el caso de Pilar, ahora podrá desarrollarse una obra vital, que es la del canal Agustoni, que va a drenar y a mejorar los desagües pluviales de casi toda la ciudad, tanto en el centro como en los barrios periféricos", destacó Jelinski.
ETAPA FINAL
Una vez finalizadas las excavaciones se procederá a la colocación de un alambrado perimetral de siete hilos de modo paralelo al río Lujan. Esto se realizará a lo largo de la totalidad de la obra, en ambas márgenes de la canalización y a una distancia mínima de 15 metros contados a partir del borde superior del río canalizado. La longitud por colocar será de 18.600 metros lineales (9300 en cada margen).
Además, esta tarea incluye varios elementos complementarios; entre ellos, la empresa enumeró postes enteros largos y cortos de madera, varillas de madera, alambre liso de acero ovalado cincado número 17/15 calibre París, alambre liso de acero zinc para atar y torniquetes de hierro. Por otro lado, en la colocación del alambrado perimetral no están involucrados equipos ni máquinas, excepto herramientas manuales.
Finalmente, el equipo de trabajo se encuentra compuesto por cinco personas que implementarán la metodología una vez que las tareas de excavación en el primer sector hayan finalizado. La colocación de ese alambrado materializará la separación física entre las parcelas de propiedad privada y los terrenos de propiedad estatal que correspondan a la Provincia de Buenos Aires, es decir, aquellos que estén en el sector comprendido desde el río hacia los alambrados.

Se licitó la compra de materiales para pavimentación urbana
Fuente: cnsaladillo.com.ar Fecha: 16/10/2019

Este miércoles, se llevó a cabo la apertura de sobres correspondiente a la licitación para la contratación de mano de obra y compra de materiales para la pavimentación urbana por sectores – Barrio Apeadero Sector II – CURS – de la ciudad de Saladillo.
Con un presupuesto oficial de $36.733.748,10, las firmas invitadas a participar fueron las siguientes:
Trexin Construcciones S.A, que cotizó $35.185.204,90
Bruno Construcciones S.A, que cotizó $32.498.642,66
Servicios y Gestión S.A, que cotizó $35.361.024,07
PF Compañía Constructora S.A, que cotizó $42.390.170,68
Bauber S.A, que cotizó $32.803.694,23
Lurovial SRL, que cotizó $38.327.417,55
«La obra consta de la pavimentación en hormigón H30, son 11.700 metros cuadrados, que abarca de la calle Frocham a la avenida Zamorano, y circunda la Av. Rivadavia y Toledo, hasta Sanguinetti. Están incluidas también tres cruces de peatonales sobre elevados y 12 rampas de accesos en esquinas», explicó el Ing. Guillermo Candia, Secretario de Obras Públicas.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**50 Aprox.**

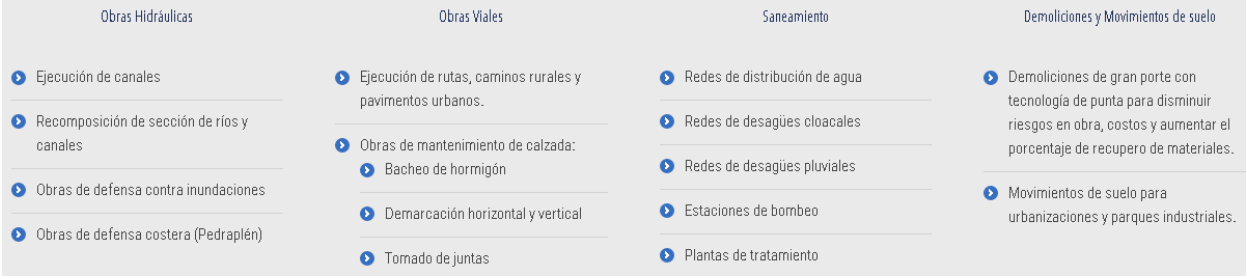
Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A YPF S.A.

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA	Argentina	30-99900131-5	N/I	-
2	MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS	Argentina	30-66565831-3	N/I	-
3	HOLCIM (ARGENTINA) S.A.	Argentina	30-50111112-7	N/I	-

Fuente: Medios externos de Consulta.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS	Argentina	30-66565831-3	N/I	-
2	MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA	Argentina	30-99900131-5	N/I	-
3	HOLCIM (ARGENTINA) SA	Argentina	30-50111112-7	N/I	-

Fuente: Medios externos de Consulta.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	177527
Desde:	01/09/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	281955
Desde:	01/08/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	SWISS MEDICAL
N° de contrato:	110727
Desde:	27/06/2011 - Alta de afiliación
Hasta:	31/07/2014 - Cambio de Aseguradora

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Banco	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
AMERICAN EXPRESS ARG SA								
COOPERATIVA DE CRÉDITO Y VIVIENDA UNICRE								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES						5 065	4 646	4 221
CREDICOOP COOP LIMITADO						2 509	2 330	2 394
GALICIA Y BUENOS AIRES					14	1 302	1 190	1 627
CIUDAD DE BUENOS AIRES				2				3
NACION ARGENTINA			4 049	3 797	3 541	3 290	3 037	2 782
YPF S.A.	210	179	139	277	336	230	298	771
SUPERVIELLE	1 690	1 602	1 387	1 394	1 185	1 103	1 008	1 105
SANTANDER RIO S.A.	76	9		359	264	653	571	522
PATAGONIA	85	44	38	48	46	43	49	16
TOTAL PERIODO	**2 061**	**1 834**	**5 613**	**5 877**	**5 386**	**14 195**	**13 129**	**13 441**

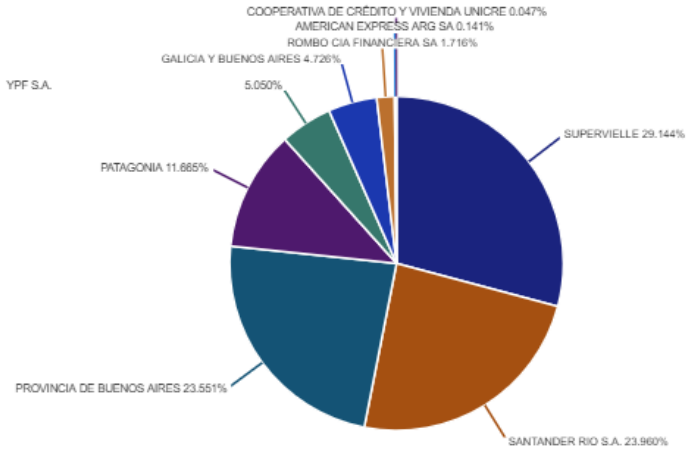
Banco	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
AMERICAN EXPRESS ARG SA					26	3 990	90	36
COOPERATIVA DE CRÉDITO Y VIVIENDA UNICRE				4 757	15 761	13 879		
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	3 802	3 384	2 950	2 534	20 017	20 035	22 233	22 116
CREDICOOP COOP LIMITADO	4 251	4 128	4 221	3 543	2 657	1 221	703	475
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 441	2 746	2 735	3 147	3 431	3 523	3 560	2 860
CIUDAD DE BUENOS AIRES	2	5	3	7	7		4	
NACION ARGENTINA	2 528	2 275	2 018	1 763	510	255		1
YPF S.A.	1 188	554	1 319	1 368	1 295	2 232	2 699	5 303
SUPERVIELLE	773	1 716	1 622	1 565	1 937	1 425		1 758
SANTANDER RIO S.A.	492	493	422	391	2 450	2 453	2 421	2 330
PATAGONIA	128	72	85	90	105	1 098	1 036	5 995
TOTAL PERIODO	**14 605**	**15 373**	**15 375**	**19 165**	**48 196**	**50 111**	**32 746**	**40 874**

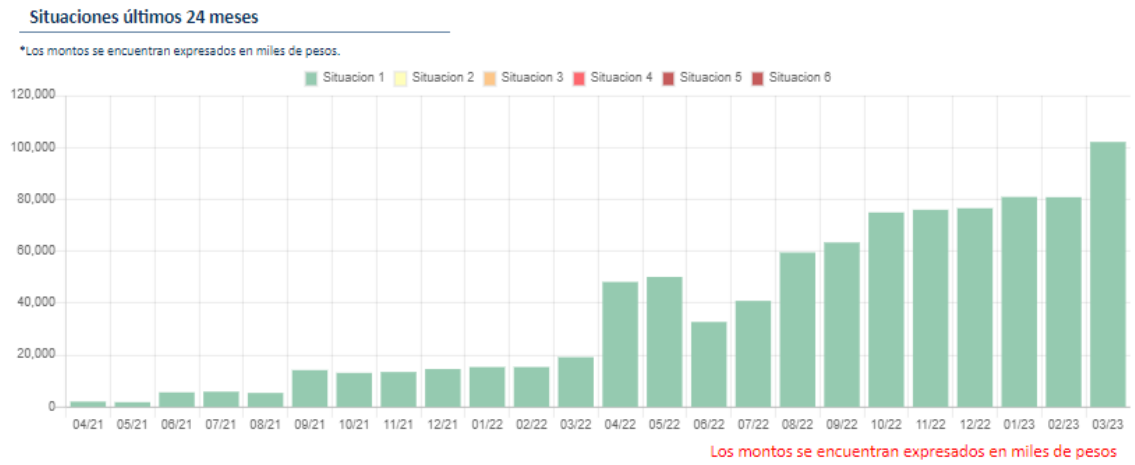
Banco	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023
ROMBO CIA FINANCIERA SA					2 338		1 948	1 753
AMERICAN EXPRESS ARG SA	58	121	4 786	3 649	79	3 711	4 403	144
COOPERATIVA DE CRÉDITO Y VIVIENDA UNICRE				147	122	97	73	48
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	27 946	26 537	25 278	24 325	23 665	22 433	21 422	24 052
CREDICOOP COOP LIMITADO	457		91	33	2		25	
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 474	2 768	2 469	6 853	3 763	3 824	4 291	4 827
CIUDAD DE BUENOS AIRES								
NACION ARGENTINA	1	3	1		2		4	
YPF S.A.		6 001	5 267	966	994	4 509	4 065	5 157
SUPERVIELLE	20 728	20 555	24 806	27 025	26 872	25 186	24 759	29 764
SANTANDER RIO S.A.	2 278	2 254	6 658	7 960	14 956	14 505	13 928	24 470
PATAGONIA	5 589	5 145	5 601	5 037	3 795	6 675	5 926	11 913
TOTAL PERIODO	**59 531**	**63 384**	**74 957**	**75 995**	**76 588**	**80 940**	**80 844**	**102 128**

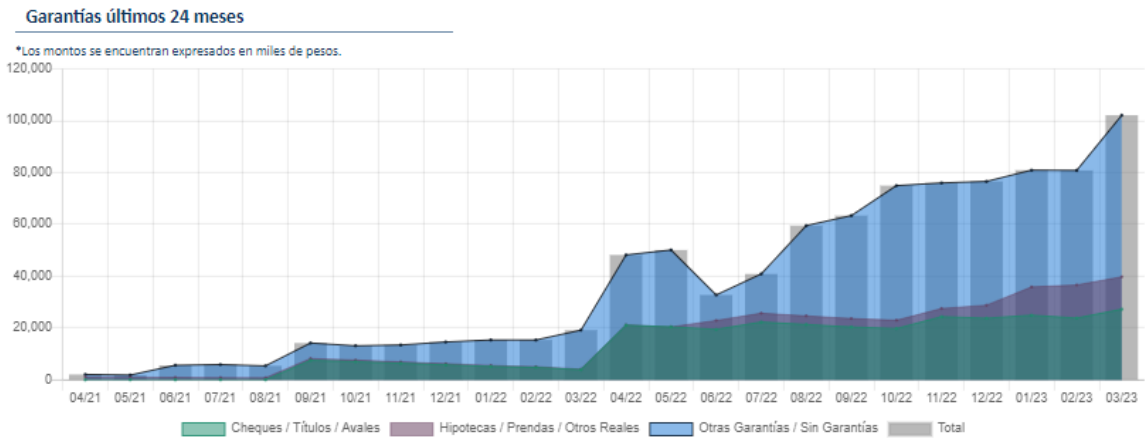
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)

3	Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4	Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5	Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6	Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
	B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2011-04
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2012-04
30	IVA	ACTIVO	2011-04
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2011-04
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2011-06
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2011-06
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2011-06
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2011-04

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **29/05/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **29/05/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

No se detectó información.

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
11-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO

LUROVIAL S.R.L., CUIT 30711831955, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 29/05/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, LUROVIAL S.R.L. CUIT 30711831955 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 29/05/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: aa914c97-05fd-44d6-b64e-ddf1939f09f6

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD











7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Córdoba: Muere un operario de grúa tras ser aplastado por una estructura de hormigón Fuente: suquia.ar Fecha: 15/06/2020
En horas del mediodía del miércoles, se registró un fatal episodio en la planta Holcim Yocsina, donde un operario abordo de una grúa de demolición perdió la vida tras ser aplastado por una estructura de hormigón. Según relatan las autoridades, sucedió alrededor de las 11, protagonizado por un trabajador perteneciente a la empresa **Luro Vial**. Advierten, que la estructura cayó de costado, por razones a determinar por las pericias. En el lugar trabaja Bomberos Voluntario de Malagueños y personal de Seguridad de la empresa. La doctora Luciana Marhuenda constató el deceso del hombre.

Se suman nuevas pruebas de aportes truchos a la campaña de Macri 2015 Fuente: www.lavoz901.com Fecha: 11/02/2019
Contratistas y empleados del gobierno porteño están en la mira, mientras la causa boya en los tribunales. La sobrina del juez Irurzun, que intervino en el caso, figura como aportante. En la última semana, la causa judicial por los aportes de campaña de la elección presidencial de Mauricio Macri pasó por tres jueces y aún no está confirmado cuál de los magistrados con sede en los agitados tribunales federales quedará al mando de un caso que ya presenta indicios claros de que el Presidente llegó al poder con un informe de recaudación de campaña con

varios puntos flacos. Un relevamiento de la ONG La Alameda y el dirigente Gustavo Vera revela que varias de las empresas cuyos empleados y ejecutivos figuran aportando a la campaña de Cambiemos en 2015 ganaron contratos millonarios con el Estado porteño y nacional. La Justicia deberá investigar si esos aportes son falsos. Además, detectaron que el oficialismo presentó en esa campaña aportes de 1.147 empleados del gobierno porteño. El juez Sebastián Casanello tenía varias hipótesis de investigación, antes de ser apartado del expediente el lunes por el presidente de la Cámara Federal, Martín Irurzun. La información ahora aportada por la ONG pone el ojo en dos de esas líneas: presuntas dádivas en forma de contratos y licitaciones a empresas proveedoras del Estado porteño que habrían canalizado fondos a la campaña a través de sus ejecutivos y empleados; y la presunta utilización de empleados públicos para blanquear aportes de origen desconocido. Tras la decisión de Irurzun, el expediente recayó el martes en el juzgado de Luis Rodríguez. Mientras el magistrado afronta un escándalo, señalado por un supuesto pedido de coimas, se desprendió el viernes de la causa y se la envió al juez Ariel Lijo, quien deberá confirmar si asume el caso. Ariel Lijo pidió informes sobre cuentas de la campaña electoral de Cambiemos La Alameda identificó a decenas de empleados de empresas contratistas que contribuyeron supuestamente con $ 5.247.215 a la campaña de Macri. Entre 2015 y 2018, esas empresas ganaron contratos con la Ciudad y Nación por $2.587.446.537. Entre esas empresas, hay al menos cuatro compañías de servicios de seguridad y cinco de la construcción. Brenda Osso, una ex empleada de la empresa de seguridad Murata SA, logró desentrañar cómo su nombre y el de otros 11 compañeros de su antiguo trabajo terminaron figurando en la lista de aportantes de esta campaña. A Brenda la utilizaron tres veces: aparecía aportando $ 95 mil en el primer informe de gastos de las PASO en 2015; otros $ 30 mil a la campaña presidencial de octubre; y $ 16.500 más para la campaña legislativa del oficialismo en la provincia de Buenos Aires en 2017, como reveló PERFIL el año pasado. Los aportantes de Cambiemos que se llevaron contratos millonarios Osso contó a este medio que el dueño de Murata, Roberto Raglewski, admitió que él había dado la lista de los empleados para la campaña. En 2015, antes de la victoria de Macri, Murata ganó licitaciones en el gobierno porteño por $ 1.271.154.650 para custodiar bienes. En 2018, obtuvo dos contratos por $ 55.814.398 en el Estado nacional. PERFIL se comunicó con Murata pero no obtuve respuesta. Briefing Security presentaría el mismo patrón. Cuatro ejecutivos de esta empresa aparecen aportando $ 320 mil a la campaña de las PASO 2015; otros $ 180 mil en la generales de octubre de ese año. Entre 2015 y 2016, la compañía de seguridad ganó licitaciones por $ 1.104.794.381 con el gobierno de la Ciudad. PERFIL intentó comunicarse en vano con sus responsables. Otra empresa de seguridad que repite el patrón es Sistemas Complejos de Seguridad. En 2016 ganaron licitaciones por $ 11.601.727. Tres empleados de la firma aparecen aportando dinero a la campaña presidencial. El mismo patrón se repite con empresas de la construcción. Miavasa SA tiene cuatro empleados o ejecutivos que figuran aportando dinero a la campaña 2015. La compañía ganó una licitación por $ 55.104.908 en 2017 con la Ciudad. La empresa sostuvo que su política es no aportar fondos a campañas electorales, como marca la ley, y que sus ejecutivos deben haber aportado a título personal. La empresa Econovo (antes Oscar Scorza) no respondió sobre si los ocho empleados que figuran aportando a la campaña de Macri realmente lo hicieron. La empresa ganó una licitación con la Ciudad por más de $ 32 millones en 2015. La dinámica se repite con otra compañías como Eva SA, Evassa SA y **Lurovial SRL**, en cuyas sedes no fue posible conseguir una respuesta. En el gobierno porteño contestaron a PERFIL que “en las licitaciones no se incluye ni se excluye a las empresas por las preferencias políticas de sus empleados”. Macri y Marcos Peña, con puntos oscuros en la financiación de la campaña 2015. El relevamiento también arroja que existen 1.147 empleados del gobierno porteño aportando a la campaña 2015. Una de ellos es Sol Irurzún, sobrina de Martín Irurzún, el juez que el lunes pasado decidió apartar a Casanello de la investigación. La mujer (44) es abogada y figura como empleada del gobierno porteño desde abril de 2013. Aparece tres veces en los aportes a la campaña 2015 con un total de $ 31.500. Muy cerca del juez Irurzun aseguraron que el magistrado no conocía que su sobrina figuraba como aportante y que el juez sólo se pronunció sobre cuestiones formales, sin analizar la prueba de la causa. PERFIL intentó comunicarse con ella pero no obtuvo respuesta. En el gobierno de Horacio Rodríguez Larreta prefirieron no pronunciarse sobre el caso. Contestaron que la administración porteña “contaba con más de 100 mil empleados, con las preferencias políticas más diversas. Cada uno es libre de canalizarla como mejor le parezca”. Lo que en realidad debe ser investigado es si esos empleados de la Ciudad aportaron dinero o si sus nombres fueron utilizados -con su consentimiento o no- para blanquear dinero de origen desconocido. Tal como sucede con el caso de la empresa Murata

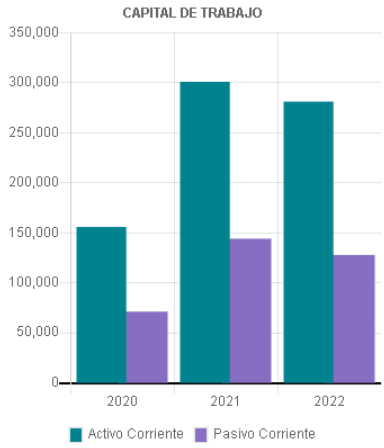
8- Estados Contables

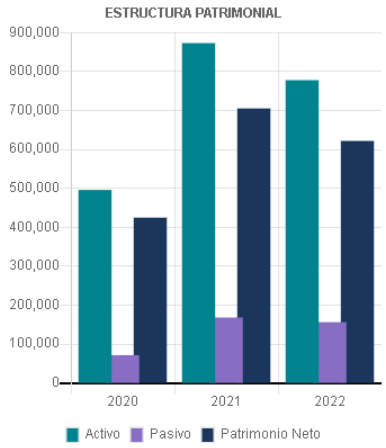
8.1 DATOS CONTABLES

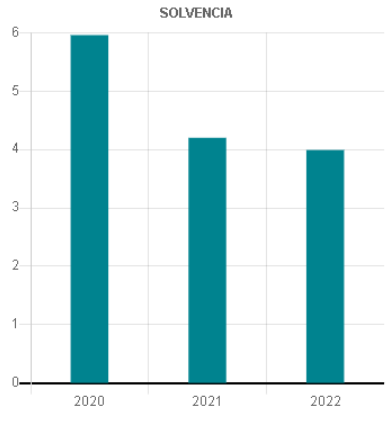
Activo

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Caja y Bancos	7 419	18 861	3 036
Inversión corriente	0	26 325	0
Ant Créditos por ventas	39 702	78 753	89 843
Otros Créditos	63 477	97 777	116 385
Bienes Cambio	45 307	79 237	71 860
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	155 905	300 953	281 124
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	16 591	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	373 994	611 374	878 868
Depreciación Acumulada	33 999	55 579	381 977
Bienes De Uso	339 994	555 794	496 890
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	339 994	572 385	496 890
Total Activo	495 900	873 338	778 014

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



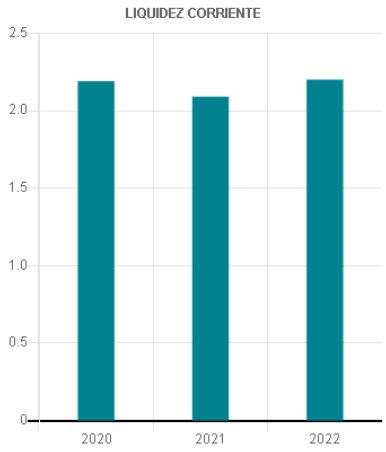


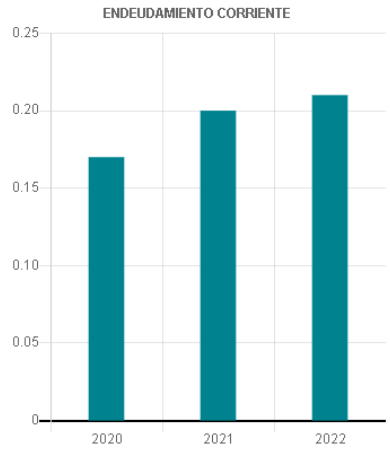


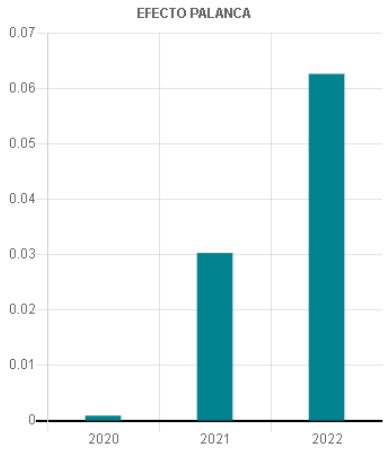
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	9 547	65 984	48 901
Préstamos (Deudas Bancarias)	4 166	24 541	31 943
Remuneraciones Y Cargas Sociales	2 137	4 608	7 508
Cargas Fiscales	46 994	43 223	27 178
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	8 395	5 774	12 356
Total Pasivo Corriente	71 238	144 130	127 886
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	16 587
Deudas Fiscales	0	23 853	11 556
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	23 853	28 143
Total Pasivo	71 238	167 983	156 029
Capital Social	46 268	87 000	87 000
Resultados No Asignados	378 394	618 355	534 986
Patrimonio Neto	424 662	705 355	621 985

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



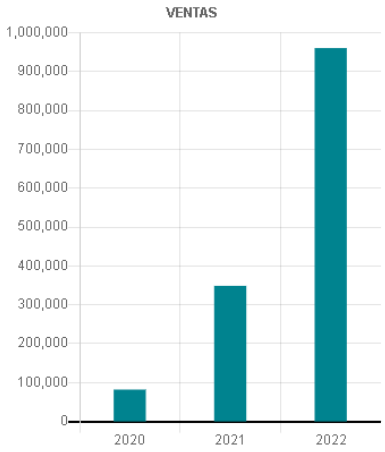


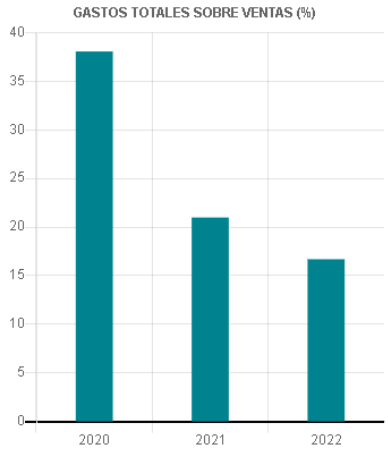


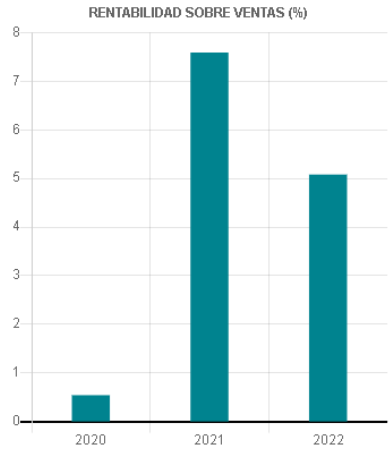
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Ventas	81 918	348 604	960 217
Compras Del Ejercicio	44 739	198 314	704 565
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	45 226	253 304	795 573
Resultado Bruto	36 692	95 300	164 644
Amortizaciones	11 569	31 329	78 572
Gastos de Comercialización	1 581	10 926	17 767
Gastos de Administración	26 928	57 887	127 835
Gastos Financieros	2 669	4 312	14 607
Otros Ingresos	12 570	0	1 478
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-10 519	6 311	52 950
Impuesto a las Ganancias	7 124	2 036	10 128
Resultado	442	26 449	48 735

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	5,96	4,20	3,99
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,17	0,24	0,25
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,17	0,20	0,21
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	84 667,42	156 823,42	153 238,36

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,19	2,09	2,20
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,55	1,54	1,64
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	2,06	4,43	10,69
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	283,06	160,17	44,61
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	1,00	3,20	11,07
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,17	0,40	1,23
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,24	0,63	1,93
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,01	0,03	0,08
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,61	0,84	0,61
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	18,56	25,69	18,45

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	44,79	27,34	17,15
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,54	7,59	5,08
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-14,81	7,59	4,92
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-3 386 520	-4 842 643	-59 530 248
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-4,13	-1,39	-6,20
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,00	0,04	0,08
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	0,09	3,03	6,26
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	21 803 867	64 126 747	152 042 533
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,31	0,38	0,97
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,27	0,18	0,16
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	8,17	14,87	10,41

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/10/2020	31/10/2021	31/10/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,03	0,01	0,02
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	0,03	0,02
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,33	0,17	0,13
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,38	0,21	0,17
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,25	1,27	1,25
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	29,39	17,74	6,32

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/10) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 10/2022 alcanzaron a un total de $960.2 Millones vs $348.6 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un fuerte incremento interanual del 175.4%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 72.7% al 82.8% mientras que los Gastos de Estructura pasaron del 19.7% al 15.2%, cayendo en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $54.4 Millones (5.67% s/ventas) afectados a a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM) y a Resultado por Venta de Bienes de Uso.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $48.7 Millones (5.08% s/ventas) vs la ganancia de $26.4 Millones (7.59% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 10/2022 marcado crecimiento de Ventas, importante aumento de Costos Directos y Gastos de Estructura en descenso, presentando una aceptable ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.09 a 2.20, manteniendo valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue $153.2 Millones, equivalente al 19.7% del Activo, siendo ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en algo exigua relación con el Activo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 10/2022 fue $621.9 Millones vs $705.3 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $86.9 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 20.0% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (31.3% del Pasivo Total) y la Deudas Bancarias a corto y largo plazo (31.1% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 4.20 a 3.99, pero permaneciendo en parámetros muy adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó levemente de 0.20 a 0.21, también manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con muy adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, aunque con volátil capitalización.