DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos						X		
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**		**38**					

Tipo de Empresa	**Comercial**		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,500	0,500	0,733	0,733	0,967	0,967	1,200	1,200
								X				
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,100	1,100	1,300	1,300	1,500	1,500
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,300	0,300	0,467	0,467	0,633	0,633	0,800	0,800
						X						
2.3.2	**Ebit**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
												X
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
												X
Total Situación Económico-Financiero		**83%**			**25**							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	38	**40**	**95%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	25	**30**	**83%**	**90,0%**	**7,5**
Resultado Final		**8,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L. es una empresa familiar que data del año 2017 con domicilio legal en Avellaneda, Buenos Aires, dedicándose al tratamiento de residuos de aparatos electrónicos y eléctricos. Sus accionistas son: WALTER MAXIMILIANO SORIANO (50%) y GERMAN EZEQUIEL SORIANO (50%). Según el Form.931 04/2023 cuenta con 11 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PROVINCIA ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. No se observan periodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Según el informe de Estado de Deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un contribuyente con deuda de categoría 3 (se encuentra inscripto en un plan de pagos) y su similar de la Provincia de Corrientes informa deuda en categoría 2. Opera normalmente con los bancos, sin informarse cheques rechazados por Falta de Fondos. No se detectaron Notas de Prensa Negativa, ni eventos de integridad.
El ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una muy buena performance económica, con fuerte aumento de Ventas (137% variación interanual), importante disminución de Costos Directos y leve aumento de Gastos de Estructura, permitiéndole obtener una muy adecuada Ganancia Final de 16.22% s/ventas vs el también excelente 23.21% s/ventas del ejercicio anterior. Financieramente, el panorama resultó satisfactorio, mostrando parámetros elevados de Liquidez Corriente (disminuyó de 15.21 a 9.49) y Capital de Trabajo positivo por 3° año consecutivo (60% s/activo). La situación Patrimonial resultó dispar a pesar del aumento de su PN, con baja Solvencia (aumentó de 0.34 a 0.77), un bajo Endeudamiento Corriente (pasó de 0.13 a 0.16) y una ajustada conformación de capital. Las ventas post balance (5 meses) proyectaran un aumento del 37.29% interanual.
De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos cierta cautela ante su marco Patrimonial. Monitorear su situación Fiscal.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 83 684 499**	**ARS 56 885 440**
Límite de compra	**ARS 25 105 349**	**ARS 17 065 632**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 8

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 8
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 10
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 10
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 10
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 10
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 11
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 15
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 15
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 17
2.8.1 Inmuebles 17
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
OTRAS PUBLICACIONES 17
2.10 CERTIFICACIONES 18
2.10.1 Certificaciones de Calidad 18
2.10.2 Distinciones Obtenidas 18
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 18
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 18
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 20

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 22
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 23
3.4 PROVEEDORES 23
3.5 CLIENTES 23
3.6 SEGUROS 23
3.6.1 Registro de contratos con las ART 23
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 24
3.6.3 Otros Seguros contratados 24

4- COMERCIO EXTERIOR 25

4.1 IMPORTACIONES 25
4.2 EXPORTACIONES 25

5- SITUACIÓN BANCARIA 26

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 26
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 26
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 27

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 28

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 28
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 28
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 28
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 28
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 28
6.3.3 Embargos 29
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 29

7- INTEGRIDAD 30

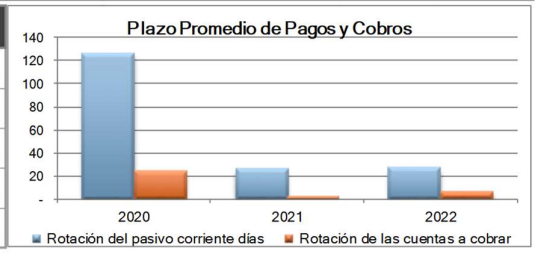
7.1 INTEGRIDAD 30
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 30

8- ESTADOS CONTABLES 31

8.1 DATOS CONTABLES 31
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 37
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 38
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 39

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

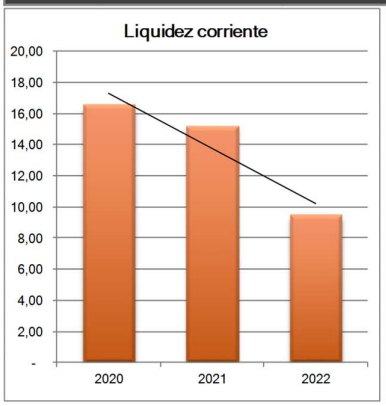
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	16,56	15,21	9,49
Liquidez acida	1,67	4,64	1,82
Rotación del pasivo corriente días	127	27	28
Rotación de las cuentas a cobrar	25	3	8
Efecto Palanca	0,06	0,16	0,23

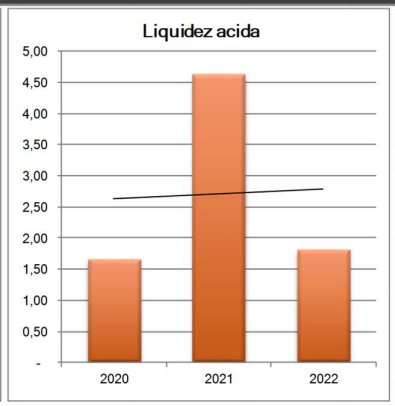


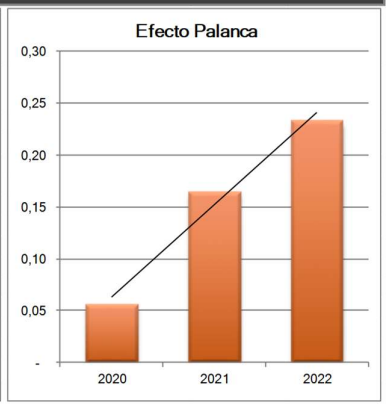
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	664.411	7.129.910	4.378.784
Creditos por ventas	338.268	360.478	2.083.453
Deudas Comerciales	601.441	1.613.736	4.102.910
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

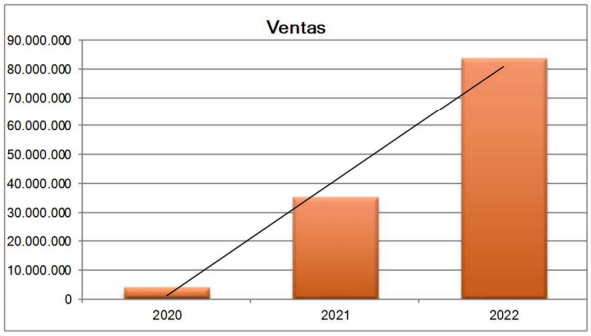


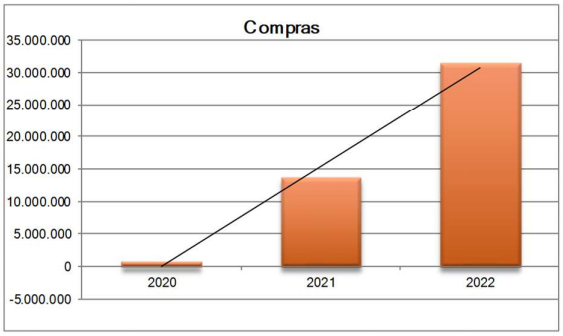
Trends











Importes Expresados en Miles de Pesos

40

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO 41

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	6.973.708	$	S/Patrimonio Neto	1.330.494	$
Compras Mensuales	2.626.694	$	S/Capital de Trabajo	1.487.745	$
Modo de Cobro s/Balance	8	días	S/Activos Líquidos	241.926	$
Modo de Pago s/Balance	38	días	S/Variables Combinadas	819.354	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.417.466	6.834.931	10.252.397	13.669.863	20.504.794	27.339.726
	80%	3.037.747	6.075.495	9.113.242	12.150.989	18.226.484	24.301.979
	65%	2.468.170	4.936.339	7.404.509	9.872.679	14.809.018	19.745.358
	50%	1.898.592	3.797.184	5.695.776	7.594.368	11.391.552	15.188.737
	40%	1.518.874	3.037.747	4.556.621	6.075.495	9.113.242	12.150.989
	30%	1.139.155	2.278.310	3.417.466	4.556.621	6.834.931	9.113.242
	20%	759.437	1.518.874	2.278.310	3.037.747	4.556.621	6.075.495
	10%	379.718	759.437	1.139.155	1.518.874	2.278.310	3.037.747
	2%	75.944	151.887	227.831	303.775	455.662	607.549

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

42

8.8 SCORE DE BALANCE 43

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L..
CUIT	30-71617201-1.
Domicilio	AV. MITRE 623 Piso:1 Dpto:A, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	466990 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS, DESPERDICIOS Y DESECHOS N.C.P. 466920 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS N.C.P., DESPERDICIOS Y DESECHOS DE PAPEL Y CARTÓN 479101 - VENTA AL POR MENOR POR INTERNET 829900 - SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Contrato Social	22/09/2017
Patrimonio neto al 2022	$ 25 233 157
Cantidad Empleados	11 (Fuente: Form. 931 05/2023)
Domicilio Legal	AV. MITRE 623 Piso:1 Dpto:A, (1870), AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

CONTRATO DE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA: En la ciudad de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires, a los 22 días del mes de septiembre de dos mil diecisiete, entre Germán Ezequiel SORIANO, argentino, soltero, hijo de José Soriano y Stella Maris Wargas, comerciante, DNI.: 26.548.625, CUIT: 20-26548625-9, nacido el 9 de abril de 1978, con domicilio en Solier 3978, Ciudad de Sarandí, Partido de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires; y Walter Maximiliano SORIANO, argentino, casado en primeras nupcias con Romina Valeria Villarreal, abogado, DNI: 25.452.336, CUIT: 20-25452336-5, nacido el 05 de mayo de 1976, con domicilio en García 267, Ciudad y Partido de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires, convienen celebrar el presente contrato de acuerdo con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:** La sociedad se denomina "EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L." y tiene su domicilio legal en la Provincia de Buenos Aires, pudiendo establecer agencias y sucursales en cualquier lugar del país o del extranjero. **SEGUNDA:** La sociedad puede establecer sucursales de venta y depósito dentro del país, o fuera de él. **TERCERA:** La sociedad tendrá una duración de 99 años desde la fecha de inscripción en la Dirección Provincial de Personas Jurídicas. **CUARTA:** La sociedad tiene por objeto realizar por si, o por terceros, o asociados a terceros, las siguientes actividades: A) COMERCIAL: Servicio en área de telefonía. Compra venta, intermediación, depósito, consignación, comisiones, mandatos, importación, exportación, recolección, montaje, desmontaje, clasificación, acopio, valorización de rezagos industriales, eléctricos, electrónicos, plásticos, chatarra y materiales de construcción relacionados con el objeto social. B) FINANCIERA: Otorgar préstamos y/o aportes e inversiones de capitales a particulares o sociedades comerciales, realizar financiaciones y operaciones de crédito en general con cualquiera de las garantías previas en la legislación vigente o sin ellas, negociación de títulos, acciones, y otros valores mobiliarios, otorgar fianzas y avales a terceros, y realizar operaciones financieras en general. Quedan excluidas las operaciones de la ley Nº 21.526 de entidades financieras y toda aquella que requiera el concurso del ahorro público. C) CONSTRUCTORA: de cualquier tipo de ingeniería civil, ya sea pública o privada, parquizaciones, urbanizaciones, alumbrado público, loteo, edificios de toda naturaleza. D) INMOBILIARIA: Compra, venta, permuta, alquiler, arrendamiento y administración de propiedades inmuebles, inclusive las comprendidas bajo el

Se adjunta archivo (Pág. 1 de 8)
Fuente: Empresa.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Somos una empresa de soluciones medioambientales integrales, socialmente sustentable, especializada en el tratamiento de residuos de aparatos electrónicos y eléctricos. En el marco de un absoluto compromiso con el cuidado del medioambiente, nuestra misión es la de poder brindar un servicio de calidad ofreciendo para ello como pilares fundamentales, personal altamente capacitado y acompañamiento permanente en estricto cumplimiento de las normativas vigentes.

Fuente: Empresa.

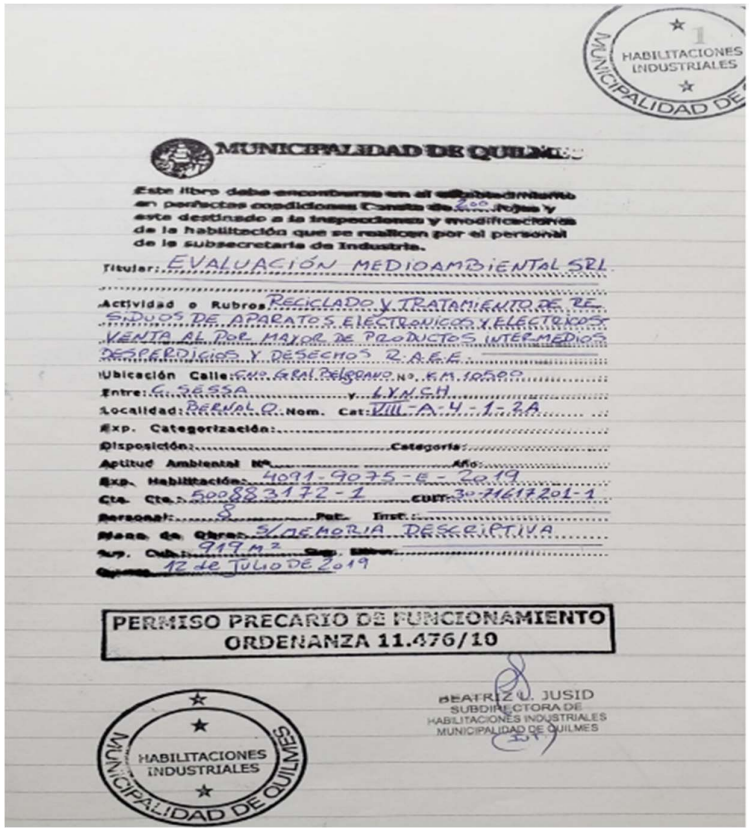
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

Poder brindar un servicio de calidad ofreciendo para ello como pilares fundamentales, personal altamente capacitado y acompañamiento permanente en estricto cumplimiento de las normativas vigentes.

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

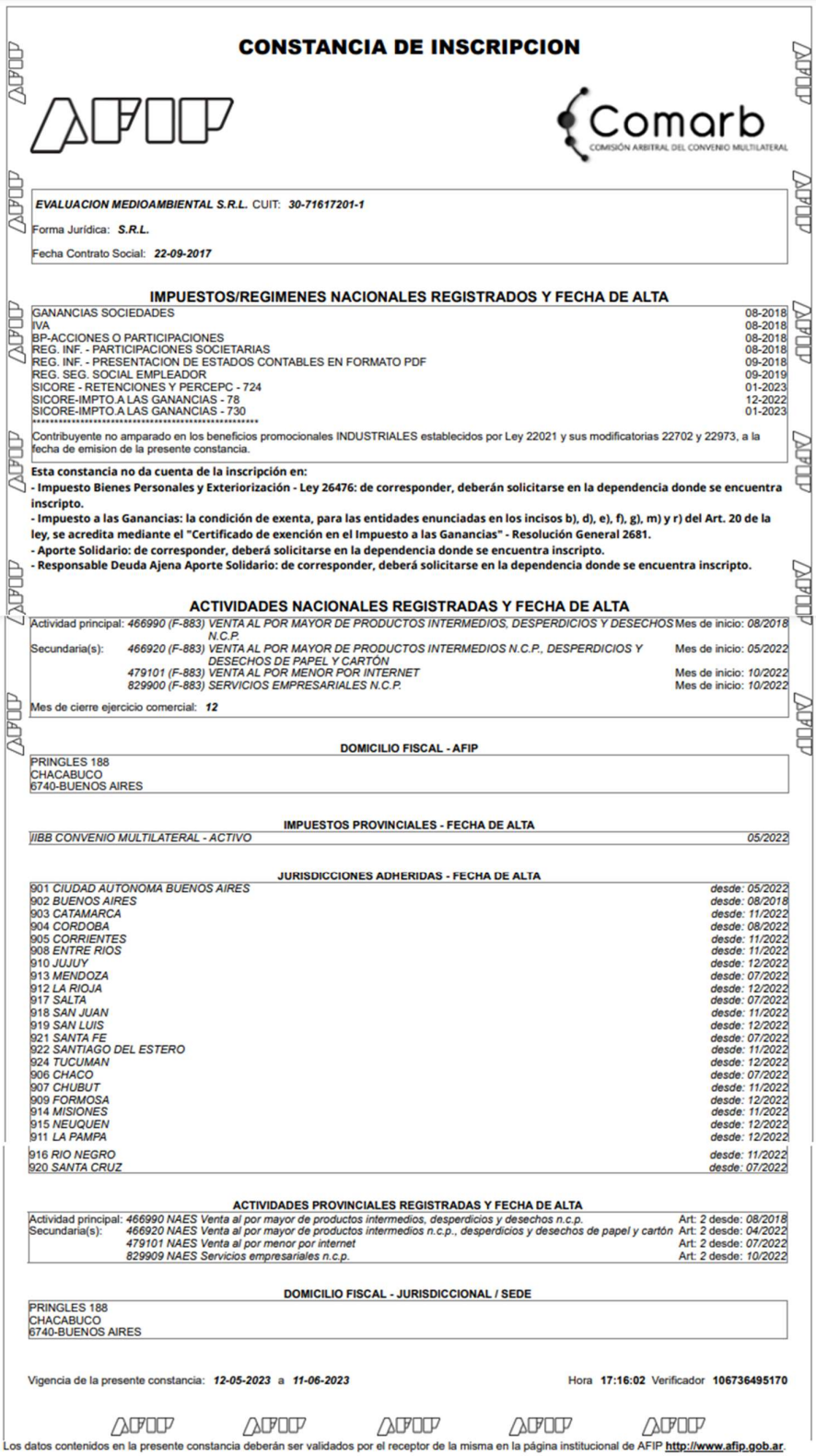


Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No Se Detectó Información.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L. CUIT: ***30-71617201-1***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***22-09-2017***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS SOCIEDADES	08-2018
IVA	08-2018
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	08-2018
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	08-2018
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	09-2018
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-2019
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 724	01-2023
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	12-2022
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 730	01-2023

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*466990 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS, DESPERDICIOS Y DESECHOS N.C.P.*	Mes de inicio: *08/2018*
Secundaria(s):	*466920 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS INTERMEDIOS N.C.P., DESPERDICIOS Y DESECHOS DE PAPEL Y CARTÓN*	Mes de inicio: *05/2022*
	479101 (F-883) VENTA AL POR MENOR POR INTERNET	Mes de inicio: *10/2022*
	829900 (F-883) SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.	Mes de inicio: *10/2022*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

PRINGLES 188
CHACABUCO
6740-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*05/2022*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES*	*desde: 05/2022*
902 *BUENOS AIRES*	*desde: 08/2018*
903 *CATAMARCA*	*desde: 11/2022*
904 *CORDOBA*	*desde: 08/2022*
905 *CORRIENTES*	*desde: 11/2022*
908 *ENTRE RIOS*	*desde: 11/2022*
910 *JUJUY*	*desde: 12/2022*
913 *MENDOZA*	*desde: 07/2022*
912 *LA RIOJA*	*desde: 12/2022*
917 *SALTA*	*desde: 07/2022*
918 *SAN JUAN*	*desde: 11/2022*
919 *SAN LUIS*	*desde: 12/2022*
921 *SANTA FE*	*desde: 07/2022*
922 *SANTIAGO DEL ESTERO*	*desde: 11/2022*
924 *TUCUMAN*	*desde: 12/2022*
906 *CHACO*	*desde: 07/2022*
907 *CHUBUT*	*desde: 11/2022*
909 *FORMOSA*	*desde: 12/2022*
914 *MISIONES*	*desde: 11/2022*
915 *NEUQUEN*	*desde: 12/2022*
911 *LA PAMPA*	*desde: 12/2022*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 11/2022*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 07/2022*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*466990 NAES Venta al por mayor de productos intermedios, desperdicios y desechos n.c.p.*	Art: 2 desde: *08/2018*
Secundaria(s):	*466920 NAES Venta al por mayor de productos intermedios n.c.p., desperdicios y desechos de papel y cartón*	Art: 2 desde: *04/2022*
	479101 NAES Venta al por menor por internet	Art: 2 desde: *07/2022*
	829909 NAES Servicios empresariales n.c.p.	Art: 2 desde: *10/2022*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

PRINGLES 188
CHACABUCO
6740-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***12-05-2023*** a ***11-06-2023*** Hora **17:16:02** Verificador **106736495170**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713
Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Periodo	C.U.I.T.
	12	2021	30-71617201-1
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	514990	708756
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.	2100001	0

Cantidad proyectos promovid: 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador: 20-24728338-3 | Entidad Exenta: NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (I	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	4.196.329,45	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	-1.818.122,89	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	2.378.206,56	0,00
Resultado impositivo	2.378.206,56	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	2.378.206,56	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	25,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	594.551,64	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	594.551,64
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	227.012,37	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		367.539,27
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		594.551,64	Cómputo de Bonos y Créditos		
Pago a cuenta realizado en el exterior			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	165.344,32	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	205.465,12	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		594.551,64	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		594.551,64	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		594.551,64	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	3.270,17	0,00
Saldo a Cancelar		594.551,64			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. rec	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

07133071617201112202170875 6
7014ffc8fc0b08f9f437a70a5d59ac7a

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2101 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71617201-1**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2021**
Nro. verificador: 708756
Cantidad de registros: 114

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-03-27 Hora: 18:55:20
Nro. de Transacción: 919583981
Código de Control: aNCV0m
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20254523365

[708756F0713.7014ffc8fe0b08f9f437a70a5d59ac7a.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[7014ffc8fe0b08f9f437a70a5d59ac7a]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Planes de Pago

Constancia de acogimiento

ARBA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Datos del plan confeccionado

Fecha **02/05/2023**

Contribuyente **30-71617201-1**

Impuesto **ING. BRUTOS**

Resolución **29328805597**

Plan de Pagos **7203**

El acogimiento se realizó satisfactoriamente.

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 974857

CUIT: 30-71617201-1	Contribuyente: EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.	Sede: 902
Anticipo: 202205	Secuencia: Rectificativa - 1	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 16/08/2022 - 19:31:50 ante AFIP, Nº de Transacción 873232180

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CABA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$130.769,80	$95.381,72	$0,00	$0,00	$35.388,08	$35.388,08
Totales	$130.769,80	$95.381,72	$0,00	$0,00	$35.388,08	$35.388,08

AFIP		CUIT Nº: 30716172011	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.	
		Fecha de Presentación: 18/05/2023	Hora: 13:36
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 931824315	MD5: 26242d2ad50206d955e71eeb7e21bd3a
		Período: 202304	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 1930170.20
Total del Crédito Fiscal		$ 1438082.52
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 492087.68
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 492087.68
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 425247.85
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 66839.83

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71617201-1**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-04**
Nro. verificador: 71556
Cantidad de registros: 121

Fecha de Presentación: 2023-05-18 Hora: 13:36:32
Nro. de Transacción: 931824315
Código de Control: ABxfwf
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20254523365

[071556F2002.26242d2ad50206d955e71eeb7e21bd3a.b64]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[26242d2ad50206d955e71eeb7e21bd3a]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

SOCIOS GERENTES – DOS (Responsables de la gerencia de la empresa)

PERSONAL ADMINISTRATIVO – DOS (Responsables de las tareas administrativas de la empresa)

PERSONAL DE PRODUCCION – NUEVE (Responsables de las tareas de producción de la empresa)

Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
WALTER MAXIMILIANO SORIANO	Argentina	20-25452336-5	50.00
GERMAN EZEQUIEL SORIANO	Argentina	20-26548625-9	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
WALTER MAXIMILIANO SORIANO	Argentina	20-25452336-5	Socio Gerente
GERMAN EZEQUIEL SORIANO	Argentina	20-26548625-9	Socio Gerente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

SORIANO GERMAN EZEQUIEL - 20265486259

SCORE

81.5

SORIANO GERMAN EZEQUIEL

FECHA NACIMIENTO:	09/04/1978
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	294 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2022

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ZARATE 61, (1874), VILLA DOMINICO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

ZARATE 61, (1874), VILLA DOMINICO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS Y ACCESORIOS DE VESTIR N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2016
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

SORIANO WALTER MAXIMILIANO - 20254523365

SCORE

86.5

SORIANO WALTER MAXIMILIANO

FECHA NACIMIENTO:	05/05/1976
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 205 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	02/2006

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CTE. GIRIBONE 819 PB F, PI EYRO-AVELLANEDA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

MORENO 21, (6740), CHACABUCO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

AV PTE HIPOLITO YRIGOYEN 00061, (1870), AVELLANEDA

MITRE PTE BARTOLOME ,AV. 623, (1870), AVELLANEDA, AMBA SUR

ZARATE 63, (1874), VILLA DOMINICO, BUENOS

FISCALES

CLAE	SERVICIOS JURÍDICOS
INICIO ACTIVIDAD	01/04/2008
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

ORIGINAL

BETERSIC S.R.L.

A COD. 01

FACTURA

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00000015

Fecha de Emisión: 19/03/2023

Razón Social: BETERSIC S.R.L.

Domicilio Comercial: Diag. 18 283 - Santa Teresita, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

CUIT: 30714989487

Ingresos Brutos: 30714989487

Fecha de Inicio de Actividades: 15/09/2015

CUIT: 30716172011 **Apellido y Nombre / Razón Social:** EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Pringles 188 - Chacabuco, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. medida	Precio Unit.	% Bonif.	Subtotal	Alícuota IVA	Subtotal c/IVA
H35U	AUTOELEVADOR HYSTER MODELO H3.5UT - COD: A3C1A05323U.- 21001IC0450114B. MAST. CONTAINERO ALT. MAST. 4800 MM - MAST TRIPLE. TIPO DE MOTOR COMBUSTION - NUMERO DE MOTOR D4634- COMB. DIESEL - CAPACIDAD 3500 KG CLASE ITA II - HORQ. 1200 A 1220 MM A3C1A05323U. AUTOELEVADOR H2.5UT - NUMERO DE SERIE A3C1A05323U. ESTA FACTURA SERA ABONADA EN 6 CUOTAS IGUALES, MENSUALES Y CONSECUTIVAS.	1,00	unidades	1794000,00	0,00	1794000,00	10,5%	1982370,00

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 08/05/2018
EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L. POR 1 DIA - Constitucion 1) German Ezequiel Soriano, argentino, DNI.: 26.548.625, CUIT: 20-26548625-9, soltero, Comerciante, nacido el 09/04/1978, con domicilio en Solier 3978, Cdad. de Sarandi, Pdo. de Avellaneda, Pcia. de Bs. As.; y Walter Maximiliano Soriano, argentino, DNI.: 25.452.336, CUIT: 20-25452336-5, casado, Comerciante, nacido el 05/05/1976, con domicilio en Garcia 267, Cdad. y Pdo. de Avellaneda, Pcia. de Bs. As. 2) Instrumento Privado del 22/09/2017. 3) EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L. 4) Av. Mitre 623, Piso 1, Depto. "A", Cdad. y Pdo. de Avellaneda, Pcia de Bs. As. 5) 99 anos. 6) $ 100.000.- 7) Gerentes: German Ezequiel Soriano y Walter Maximiliano Soriano. 8) Fiscalizacion: socios. 9) Cierre 31/12. 10) Comercial: Servicio en area de telefonia. Compra venta, intermediacion, deposito, consignacion, comisiones, mandatos, importacion, exportacion, recoleccion, montaje, desmontaje, clasifi cacion, acopio, valorizacion de rezagos industriales, electricos, electronicos, plasticos, chatarra y materiales de construccion relacionados con el objeto social.- Financiera: Quedan excluidas las operaciones de la Ley de Entidades Financieras N° 21.526. Constructora. Inmobiliaria. Representaciones y mandatos. Trading. Impo. y Expo. Av. 95.090

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	9	0	1	10
2022	9	0	2	11
2023	9	0	2	**11**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71617201-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
04/2023	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	11
Suma de Rem. 1:	1.143.240,99
Suma de Rem. 2:	1.143.240,99
Suma de Rem. 3:	1.143.240,99
Suma de Rem. 4:	2.411.481,98
Suma de Rem. 5:	1.143.240,99
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.411.481,98
Suma de Rem. 9:	1.211.990,99
Suma de Rem. 10:	1.104.720,75

Apellido y Nombre o Razón Social:

EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.

Nro. Verificador: 801184

Domicilio Fiscal: PRINGLES 188 CHACABUCO

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes		171.055,39
a2 - Aportes a favor		0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar		**171.055,39**
b - Asignaciones familiares pagadas		0,00
b1 - Total de contribuciones		220.553,01
b2 - Asignaciones compensadas		0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541		1.800,00
Subtotal contribuciones S.S.		218.753,01
Retenciones		0,00
Contribuciones S.S. a pagar		**218.753,01**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	62.342,79
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**62.342,79**
b1 - Total de contribuciones	122.985,60
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	122.985,60
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**122.985,60**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	11	2.387,00
Remun. con ART	1.211.990,99	72.598,26
L.R.T. total a pagar		**74.985,26**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	11 - 861,96
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**861,96**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 38.520,24

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**218.753,01**	302 - Aportes de Obra Social	**62.342,79**
301 - Aportes de Seguridad Social	**171.055,39**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**74.985,26**
352 - Contribuciones de Obra Social	**122.985,60**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**861,96**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71617201-1**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-04**
Nro. verificador: 801184
Cantidad de registros: 135

Fecha de Presentación: 2023-05-02 Hora: 17:17:51
Nro. de Transacción: 928105708
Código de Control: Zkmxp8
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20254523365

[F931.cuit.30716172011.fecha.20230502.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[5d1f5f7c2af4199b0d3d4856d6bd956e]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313071617201100030104239
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO









3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 11 489 857	$ 2 304 126	ARS
Febrero 2023	$ 10 674 667	$ 5 027 491	ARS
Marzo 2023	$ 10 640 509	$ 9 635 077	ARS
Abril 2023	$ 9 783 786	$ 7 714 239	ARS
Mayo 2023	$ 14 296 621	$ 7 860 159	ARS
TOTAL	**$ 56 885 440**	**$ 32 541 092**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	COMPUMUNDO S.A.	Argentina	30-68211572-2	$ 14 228 925	ARS
2	CENTRO DE RECICLAJE S.R.L.	Argentina	30-71032887-7	$ 14 167 539	ARS
3	MELINKA S.R.L.	Argentina	30-69795439-9	$ 601 665	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	INDUSTRIAS MAQ-FER S.R.L.	Argentina	30-70849327-5	$ 29 620 645	ARS
2	SCRAP Y REZAGOS S.R.L.	Argentina	30-71003997-2	$ 2 928 712	ARS
3	ROJAS CRISTIAN DANIEL	Argentina	20-31796811-7	$ 2 407 770	ARS
4	DLINFORMATICA S.R.L.	Argentina	30-71208384-7	$ 2 187 000	ARS
5	MOYANO DOTTA ANGEL LUIS	Argentina	20-31292577-0	$ 1 176 620	ARS
6	EXXONMOBIL BUSINESS SUPPORT CENTER ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-70879539-5	$ 756 698	ARS
7	RECICLADOS RESURGIR S.A.	Argentina	30-71606798-6	$ 260 822	ARS
8	DIRECCION NACIONAL DEL SERVICIO PENITENCIARIO FEDERAL	Argentina	30-54667154-9	$ 250 000	ARS
9	VAZQUEZ ANGEL NORBERTO	Argentina	20-29304280-3	$ 247 933	ARS
10	MUNICIPALIDAD SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU	Argentina	30-64254968-1	$ 208 264	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	5346695
Desde:	01/12/2022 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	5142238
Desde:	01/09/2021 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2022 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	4874117
Desde:	26/09/2019 - Alta de afiliación
Hasta:	31/08/2021 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RIESGOS DEL TRABAJO	PROVINCIA ART	5346695	N/I	ARS
2	VIDA DECRETO	LA SEGUNDA	50.561.488	N/I	ARS
3	VIDA MERCANTIL	LA SEGUNDA	50.338.625	N/I	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No existe registró de cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

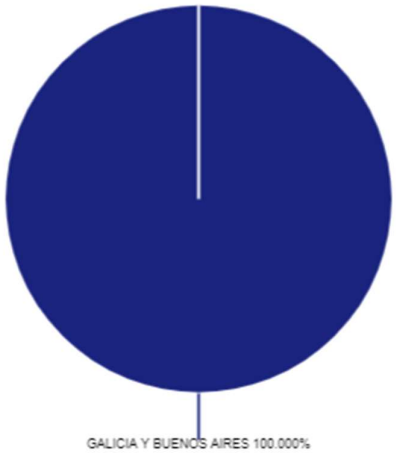
Banco	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021
GALICIA Y BUENOS AIRES	3	2	3	2	3	3	3	3
TOTAL PERIODO	3	2	3	2	3	3	3	3

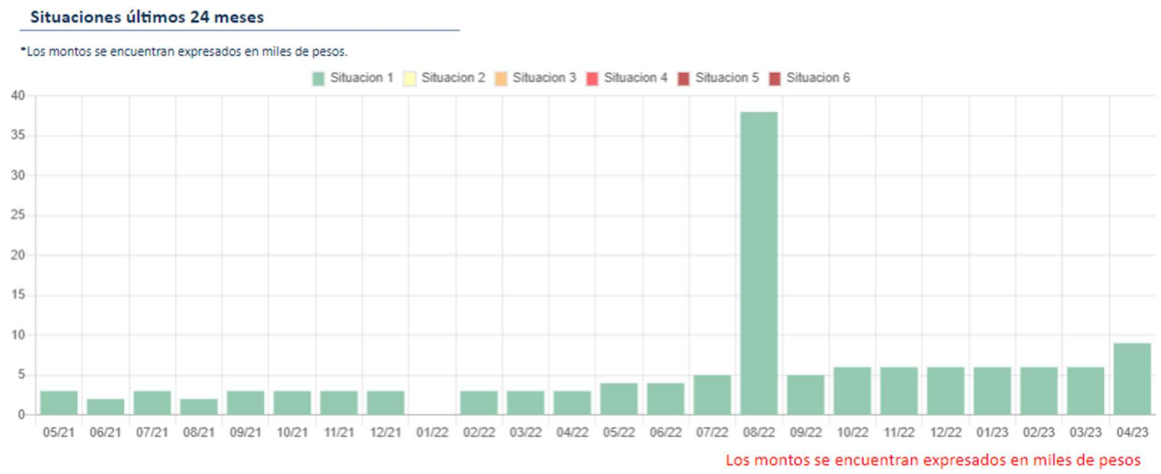
Banco	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES		3	3	3	4	4	5	38
TOTAL PERIODO		3	3	3	4	4	5	38

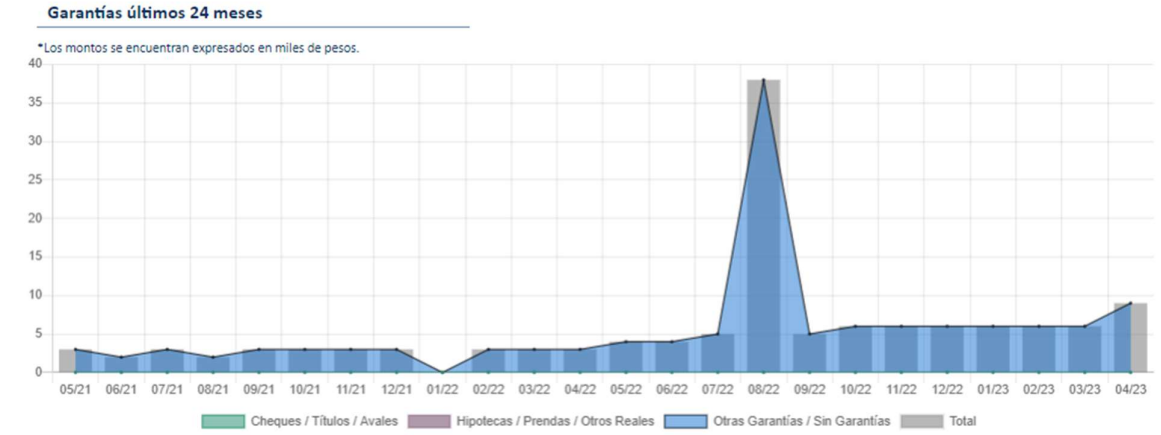
Banco	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023
GALICIA Y BUENOS AIRES	5	6	6	6	6	6	6	9
TOTAL PERIODO	5	6	6	6	6	6	6	9

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO GALICIA	N/I	N/I
2	BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES	N/I	N/I

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2018-08
30	IVA	ACTIVO	2018-08
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2018-08
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2018-08
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2022-12
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2019-09
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2023-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2022-05

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **26/06/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Corrientes.

CUIT:	30716172011
Razón Social:	EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L.
En instancia administrativa	En instancia judicial
Categoría 2	NO

Referencia de categorías	
Categoría	**Descripción**
0	Sin Deuda
1	Hasta 5.000 pesos
2	**de 5.000 hasta 10.000 pesos**
3	de 10.000 hasta 30.000 pesos
4	de 30.000 hasta 50.000 pesos
5	Mas de 50.000 pesos

La información expuesta es la registrada al 26/06/2023 en las bases de datos de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Corrientes respecto de la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los siguientes conceptos:
Impuesto Inmobiliario Rural, Impuesto de Sellos, Impuesto sobre los Ingresos Brutos, Tasas Retributivas de Servicios. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con anterioridad a la fecha citada y no obre constancia de pago de la misma. La categoría de cada Contribuyente es determinada por separado para la deuda que se encuentra en instancia de cobro administrativo y aquella que estuviere en instancia judicial, siendo la deuda total de cada sujeto la sumatoria de la incluida en ambas instancias

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
06-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L., CUIT 30716172011, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 26/06/2023



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, EVALUACION MEDIOAMBIENTAL S.R.L. CUIT 30716172011 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

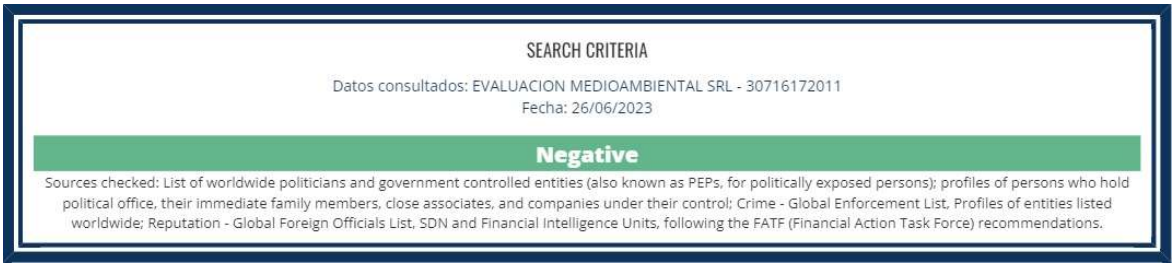
Fecha de emisión: 26/06/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

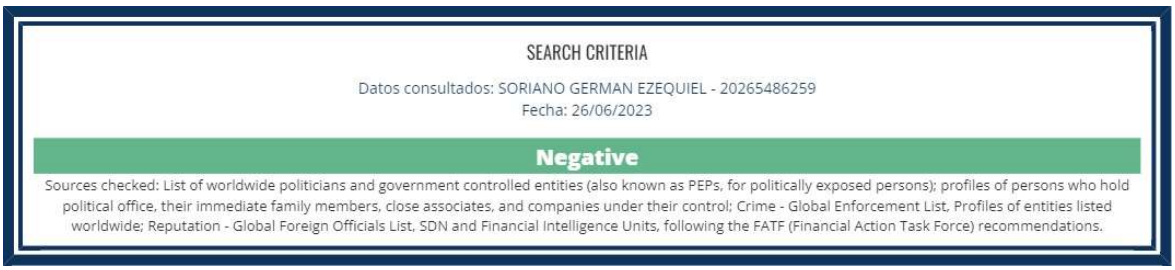
Sello Electrónico: 2ad73027-00e5-4c83-a3a0-850f17532722

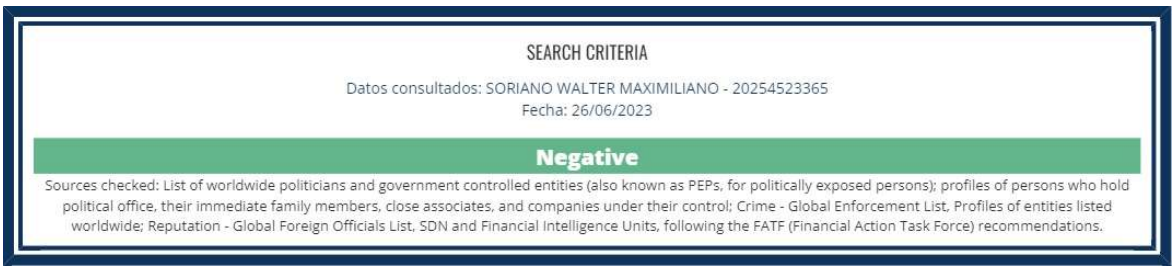
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT · RENATRE · SRT

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

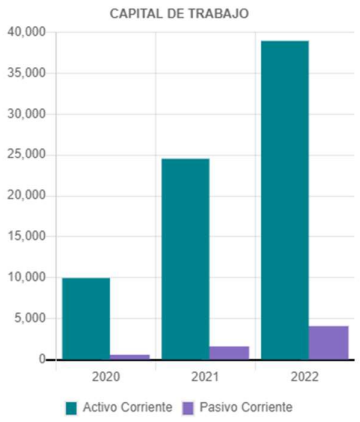
8- Estados Contables

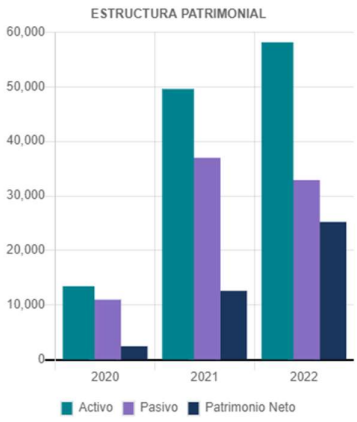
8.1 DATOS CONTABLES

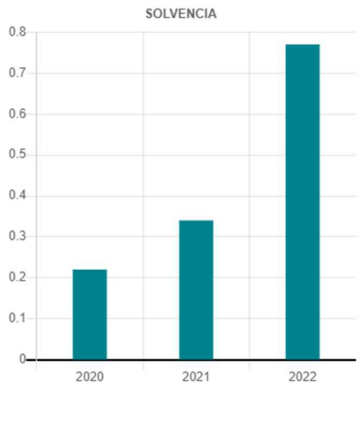
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	664	7 130	4 379
Inversión corriente	0	0	1 000
Ant Créditos por ventas	338	360	2 083
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	8 955	17 052	31 475
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	9 958	24 543	38 937
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 840	27 551	29 739
Depreciación Acumulada	349	2 505	10 543
Bienes De Uso	3 491	25 046	19 196
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	3 491	25 046	19 196
Total Activo	13 449	49 589	58 133

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



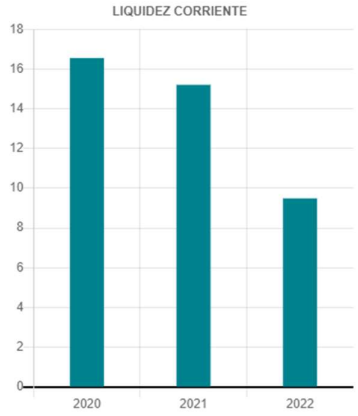


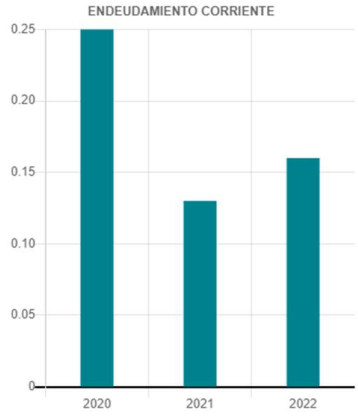


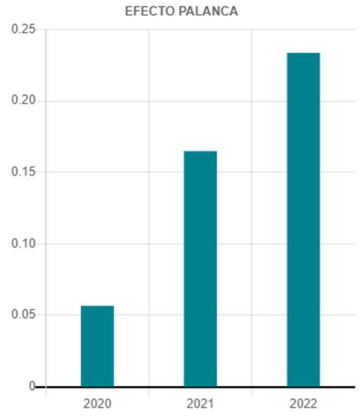
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	601	1 614	4 103
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	0	0	0
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	601	1 614	4 103
Cuentas Por Pagar	10 394	35 372	28 797
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	10 394	35 372	28 797
Total Pasivo	10 995	36 986	32 900
Capital Social	295	390	390
Resultados No Asignados	2 159	12 213	24 843
Patrimonio Neto	2 454	12 603	25 233

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



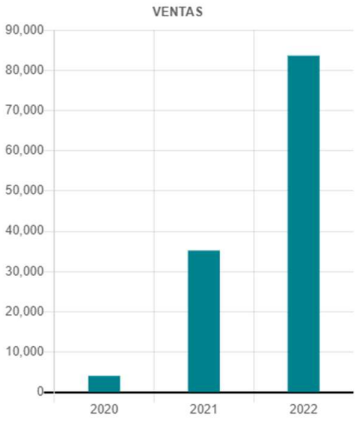


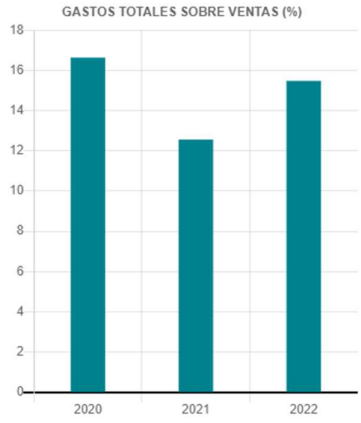


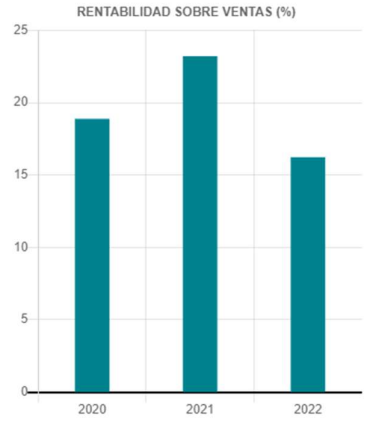
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	4 035	35 215	83 684
Compras Del Ejercicio	755	13 705	31 520
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	2 752	31 309	53 880
Resultado Bruto	1 283	3 905	29 804
Amortizaciones	1 067	3 159	7 139
Gastos de Comercialización	305	2 283	8 196
Gastos de Administración	283	1 966	4 068
Gastos Financieros	84	174	692
Otros Ingresos	2 139	10 630	227
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-1 562	-543	-1 340
Impuesto a las Ganancias	426	1 395	2 155
Resultado	762	8 174	13 580

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,22	0,34	0,77
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	4,48	2,93	1,30
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,25	0,13	0,16
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	9 356,48	22 928,82	34 833,90

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	16,56	15,21	9,49
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,67	4,64	1,82
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	11,93	97,69	40,17
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	127,22	26,85	27,83
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	0,31	1,84	1,71
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,30	0,71	1,44
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,16	1,41	4,36
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	31,79	11,09	35,61
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	18,88	23,21	16,23
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-34,12	-6,97	15,96
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-372 247	-3 502 223	10 401 791
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-9,23	-9,95	12,43
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,31	0,65	0,54
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	5,66	16,48	23,36
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	2 339 171	12 902 057	23 566 881
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,21	0,35	0,72
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,58	0,37	0,28
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	27,96	73,97	34,04

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,08	0,06	0,10
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,07	0,06	0,05
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,17	0,13	0,15
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,70	0,50	1,31
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,27	7,93	2,69

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron un total de $83.7 Millones vs $35.2 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 137.64%.
- Los Costos Directos disminuyeron fuertemente en su incidencia sobre las Ventas pasando del 88.91% al 64.39% mientras los Gastos de Estructura aumentaron de 12.07% a 14.65% en su participación sobre las ventas.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $226.8 Mil (0.27% s/ventas) correspondientes a Subsidios Obtenidos, y Egresos Netos por $1.3 Millones (1.60% s/ventas) correspondientes Resultados financieros y por tenencia (Incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $13.6 Millones (16.23% s/ventas) vs la ganancia de $8.2 Millones (23.21% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó al 12/2022 un fuerte crecimiento en Ventas, importante disminución de Costos Directos y leve aumento de Gastos de Estructura, presentando una excelente ganancia final por 2°año consecutivo.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente disminuyó de 15.21 a 9.49, pero manteniéndose en valores muy elevados.
- El Capital de Trabajo pasó de $ 22.2 Millones a $34.8 Millones, equivalente al 59.90% del Activo, manteniendo una adecuada relación.

En resumen, la situación financiera resultó muy satisfactoria, con niveles altos de Liquidez y Capital de Trabajo en excelente relación con el Activo.

Patrimoniales:

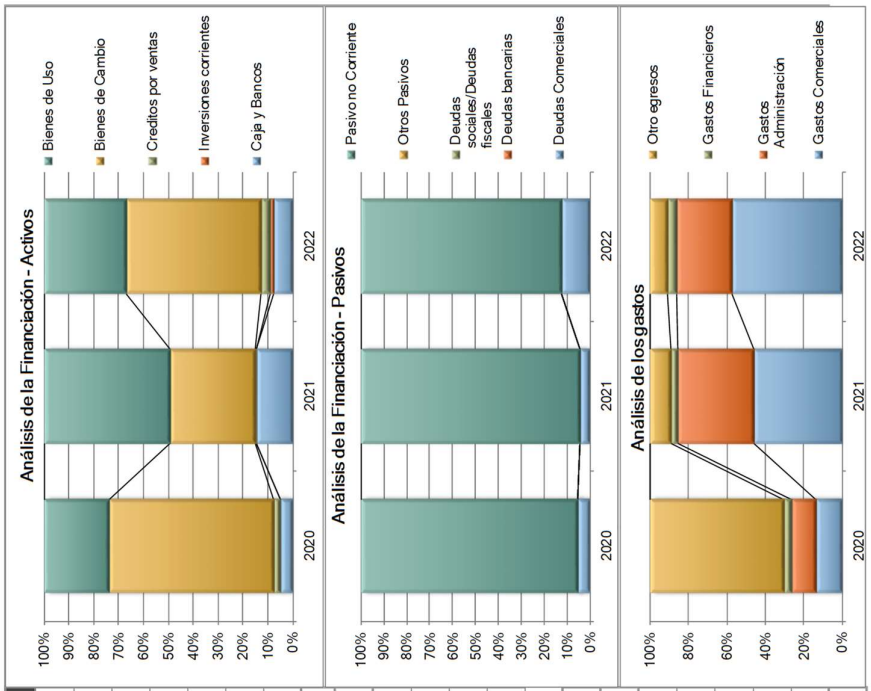
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $25.2 Millones vs $12.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $390.2 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 56.59% del Activo siendo las Deudas Comerciales a Largo y largo plazo (100% del Pasivo Total) la única fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 0.34 a 0.77, pero manteniéndose aun en valores ajustados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumento levemente de 0.13 a 0.16, permaneciendo en valores muy satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria, con baja Solvencia y escasa capitalización, pero con mínimo Endeudamiento Corriente.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

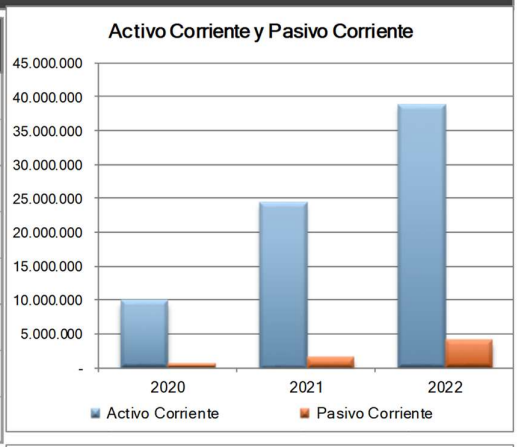
Períodos Analizados: 2020/2021/2022

Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	664.411	7.129.910	4.378.784
Inversiones corrientes	-	-	1.000.000
Creditos por ventas	338.268	360.478	2.083.453
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	8.955.239	17.052.173	31.474.571
Bienes de Uso	3.491.297	25.046.289	19.196.134
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**13.449.215**	**49.588.850**	**58.132.942**
Deudas Comerciales	601.441	1.613.736	4.102.910
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	10.393.537	35.372.294	28.796.876
Pasivo	**10.994.978**	**36.986.031**	**32.899.786**
Gastos Comerciales	304.733	2.283.414	8.195.645
Gastos Administración	283.017	1.965.723	4.067.808
Gastos Financieros	83.648	174.431	692.244
Otro egresos	1.562.036	542.965	1.339.665
Impuesto a las ganancias	426.274	1.394.880	2.155.195
Total	**2.659.708**	**6.361.413**	**16.450.557**

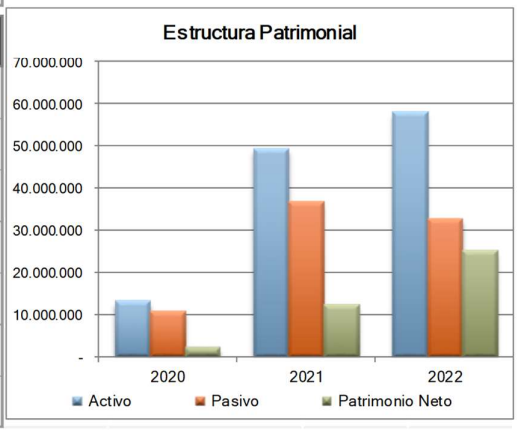


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

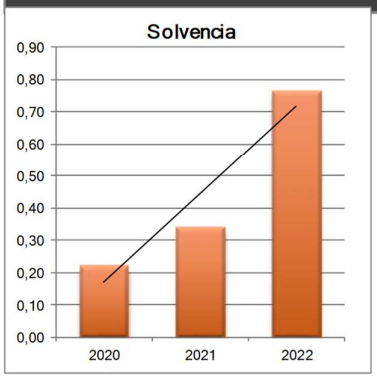
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	0,22	0,34	0,77
Patrimonio Neto sobre Activo	18%	25%	43%
Endeudamiento corriente	0,25	0,13	0,16
Capital corriente	0,70	0,46	0,60
Activo no Cte sobre Activo	26%	51%	33%
Financiación del activo no cte.	3,68	1,92	2,81
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	100%	100%	100%

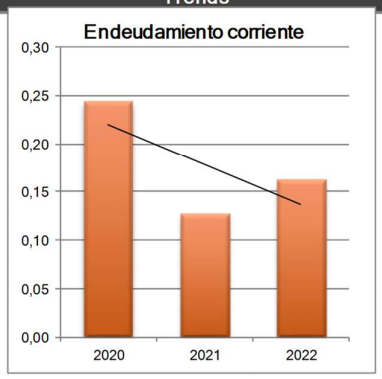


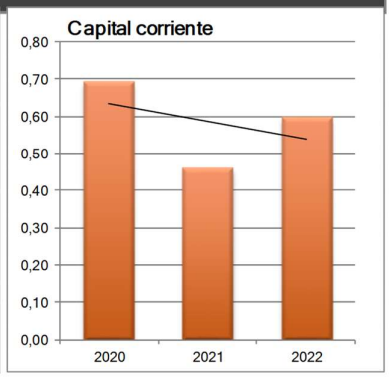
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 9.957.918	$ 24.542.561	$ 38.936.809
Activo no Corriente	$ 3.491.297	$ 25.046.289	$ 19.196.134
Activo	$ 13.449.215	$ 49.588.850	$ 58.132.943
Pasivo Corriente	$ 601.441	$ 1.613.736	$ 4.102.910
Pasivo no Corriente	$ 10.393.537	$ 35.372.294	$ 28.796.876
Pasivo	$ 10.994.978	$ 36.986.031	$ 32.899.786
Patrimonio Neto	$ 2.454.237	$ 12.602.819	$ 25.233.157



Trends



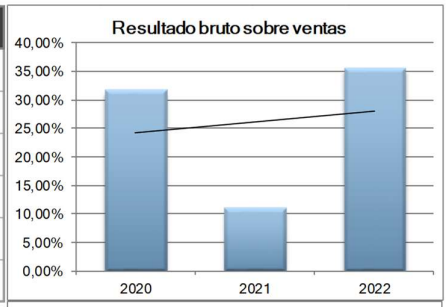




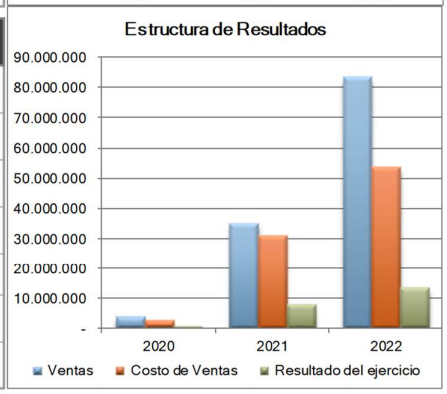
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

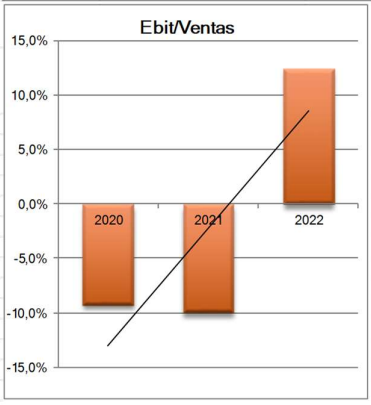
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	31,0%	64,9%	53,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	51,8%	77,3%	65,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	9,5%	19,6%	28,3%
Resultado bruto sobre ventas	31,8%	11,1%	35,6%
Rentabilidad sobre Ventas	18,9%	23,2%	16,2%
Costo del financiamiento	0,8%	0,5%	2,1%

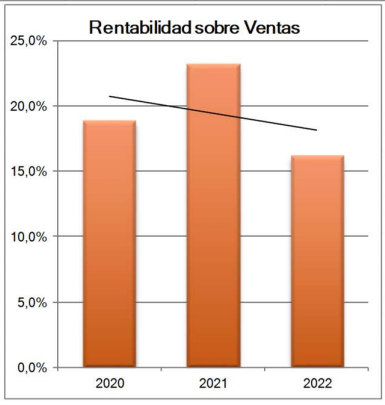


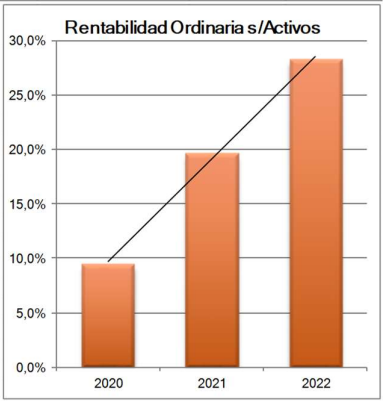
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 4.034.882	$ 35.214.676	$ 83.684.499
Costo de Ventas	$ 2.752.003	$ 31.309.181	$ 53.880.287
Resultado del ejercicio	$ 761.872	$ 8.174.164	$ 13.580.474
Ebit	$ -372.247	$ -3.502.224	$ 10.401.791
Ebit/Ventas	-9,2%	-9,9%	12,4%
EBITDA/Ventas	0,58	0,37	0,28
EBITDA/Intereses	27,96	73,97	34,04



Trends



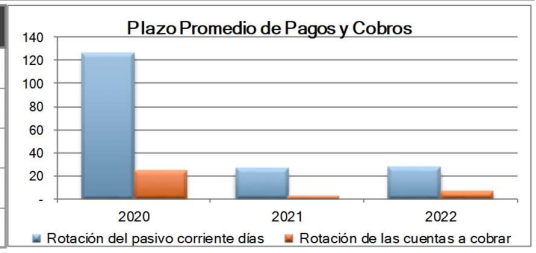




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

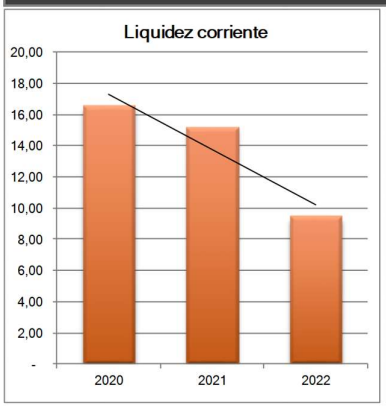
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	16,56	15,21	9,49
Liquidez acida	1,67	4,64	1,82
Rotación del pasivo corriente días	127	27	28
Rotación de las cuentas a cobrar	25	3	8
Efecto Palanca	0,06	0,16	0,23

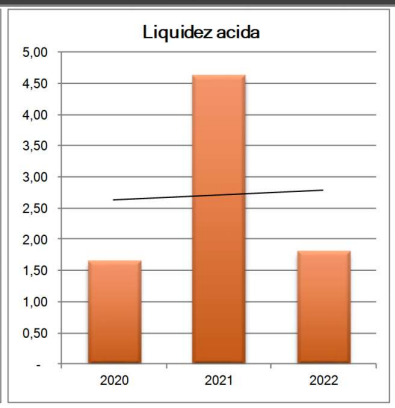


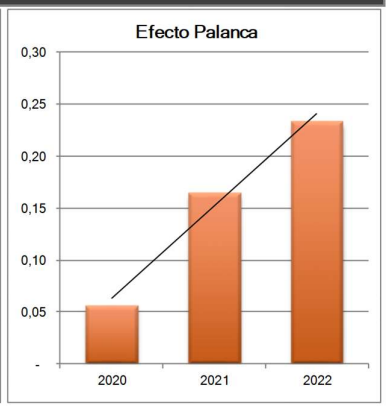
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	664.411	7.129.910	4.378.784
Creditos por ventas	338.268	360.478	2.083.453
Deudas Comerciales	601.441	1.613.736	4.102.910
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

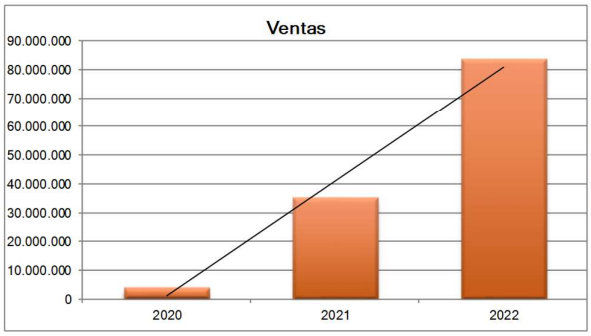


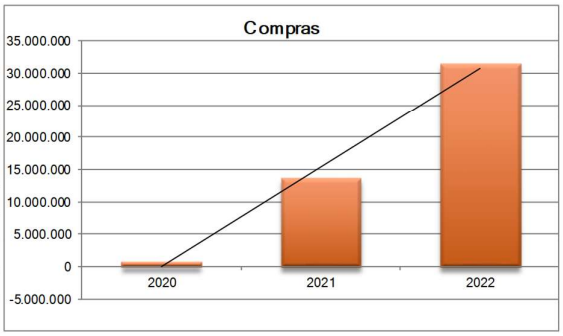
Trends







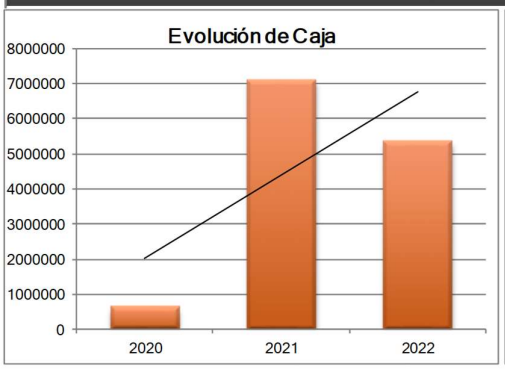


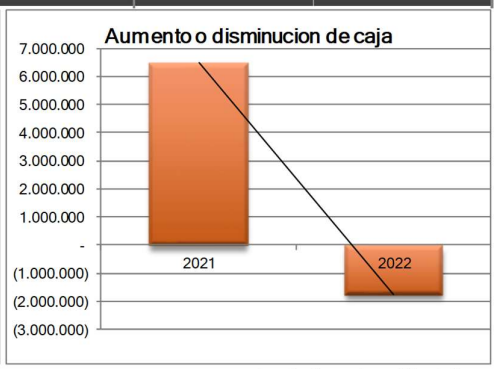


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ 8.174.164,00	$ 13.580.474,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 3.158.582,00	$ 7.138.968,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 11.332.746,00	$ 20.719.442,00
Variación de créditos por ventas	$ -22.210,00	$ -1.722.975,00
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -8.096.934,00	$ -14.422.398,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 25.991.052,00	$ -4.086.244,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 29.204.654,00	$ 487.825,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.879.625,00	$ -950.136,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 94.793,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -24.713.574,00	$ -1.288.813,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 6.465.498,00	$ -1.751.124,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 6.465.498,00	$ -1.751.124,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	6.973.708	$	S/Patrimonio Neto	1.330.494	$
Compras Mensuales	2.626.694	$	S/Capital de Trabajo	1.487.745	$
Modo de Cobro s/Balance	8	días	S/Activos Líquidos	241.926	$
Modo de Pago s/Balance	38	días	S/Variables Combinadas	819.354	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.417.466	6.834.931	10.252.397	13.669.863	20.504.794	27.339.726
	80%	3.037.747	6.075.495	9.113.242	12.150.989	18.226.484	24.301.979
	65%	2.468.170	4.936.339	7.404.509	9.872.679	14.809.018	19.745.358
	50%	1.898.592	3.797.184	5.695.776	7.594.368	11.391.552	15.188.737
	40%	1.518.874	3.037.747	4.556.621	6.075.495	9.113.242	12.150.989
	30%	1.139.155	2.278.310	3.417.466	4.556.621	6.834.931	9.113.242
	20%	759.437	1.518.874	2.278.310	3.037.747	4.556.621	6.075.495
	10%	379.718	759.437	1.139.155	1.518.874	2.278.310	3.037.747
	2%	75.944	151.887	227.831	303.775	455.662	607.549

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,63	3	Liquidez corriente	ratio	11,34	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,16	10	Liquidez acida	ratio	2,37	10
Capital corriente	%	58,1%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	38	10
Activo no Cte sobre Activo	%	35,8%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	8	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,72	10	Efecto Palanca	ratio	0,20	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	100,0%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,9%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	8,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	53,8%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	5,2%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	66,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	15,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	24,7%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	3
Resultado bruto sobre ventas	%	30,3%	2	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	17,9%	10	Rotación del activo	veces	1,09	2
Costo del financiamiento	%	1,6%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	5,8%	5	84,21			
EBITDA/Ventas	%	32,8%	10				
EBITDA/Intereses	%	41,42	10				

