DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

JMAC SERVICIOS S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Junio 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)							x	
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**98%**	**39**						

	Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
						x						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
					x							
2.3.2	**Ebit**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
				x								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**50%**	**15**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	39	**40**	**98%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	15	**30**	**50%**	**90,0%**	**4,5**
Resultado Final		**5,5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

JMAC SERVICIOS S.A. inició sus actividades en Argentina en el año 2018, constituida legalmente en La Pampa, Provincia de Neuquén. Brindan servicios de construcción, gestión de agua y servicios ambientales para la industria del petróleo y gas. Sus accionistas son: MC. CREARY JONATHAN PAUL (Estados Unidos, 97%), NAGEL GUSTAVO ALEJANDRO (2%) y GONZALEZ CAPÓ MARIA EUGENIA (1%). Según el Form.931 02/2023 cuentan con 46 empleados registrados. Tienen afiliación vigente con MUTUAL PETROLEROS ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Opera normalmente con los bancos, sin informarse Cheques Rechazados por Sin Fondos. No se observan períodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Según el estado de deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires es un Contribuyente sin Deuda. No se detectaron Juicios del fuero Comercial, pero existen eventos de Integridad y Notas de Prensa negativas a evaluar por el área Gestión de Proveedores.

Desde el punto de vista contable, la compañía exhibió a 12/2022 una buena performance económica, con un importante crecimiento de Ventas (192% variación interanual), gran aumento de Costos Directos y Gastos de Estructura sin variaciones y contabilizando Ingresos Netos (15% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Resultados Financieros y por Tenencia, logrando obtener una adecuada Ganancia Final de 6.74% s/ventas, permitiéndoles revertir el fuerte quebranto del ejercicio irregular anterior (-14.7% s/ventas). Cabe destacar que a 06/21 obtuvo una fuerte ganancia equivalen a 30.9% s/ventas. Financieramente el panorama se mantuvo ajustado, la Liquidez Corriente aumentó de 0.29 a 0.95, mostrando valores aun por debajo de lo esperado y con un Capital de Trabajo negativo por 2° año consecutivo. Por el contrario, la situación patrimonial fue satisfactoria, reduciendo significativamente su Pasivo, siendo las Deudas Comerciales a corto plazo y la Deudas Sociales a corto plazo las principales fuentes de apalancamiento. Los principales indicadores ingresaron en parámetros adecuados, con una solvencia en fuerte aumento (pasó de 0.26 a 3.03) y un bajo Endeudamiento Corriente (cayó bruscamente de 3.62 a 0.30), pero con algo ajustada capitalización de su PN. Las Ventas post balance (3 meses) proyectarían un aumento del 64% interanual. Cabe aclarar que la compañía modificó la fecha de cierre de balance mediante Asamblea General Extraordinaria con fecha 15/07/2021, pasando el cierre del ejercicio del 30 de junio al 31 de diciembre de cada año.

En líneas de lo expuesto, se trata de una empresa de reciente creación que pudo revertir el Quebranto del periodo irregular pasado. De todas sugerimos operar con cierta cautela ante su situación financiera, esperando que consolide números más consistentes en cuanto a su rentabilidad y a su nivel de Ventas.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	**VENTAS BALANCE**	**VENTAS POST-BALANCE**
Ventas	**ARS 1 314 573 291**	**ARS 539 583 430**
Límite de compra	**ARS 394 371 987**	**ARS 161 875 029**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 13
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 13
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 14
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 16
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 16
OTRAS PUBLICACIONES 17
2.10 CERTIFICACIONES 17
2.10.1 Certificaciones de Calidad 17
2.10.2 Distinciones Obtenidas 17
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 17
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 18
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 19

3- SITUACIÓN COMERCIAL 20

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 20
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 23
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 23
3.4 PROVEEDORES 23
3.5 CLIENTES 24
3.6 SEGUROS 24
3.6.1 Registro de contratos con las ART 24
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 24
3.6.3 Otros Seguros contratados 24

4- COMERCIO EXTERIOR 25

4.1 IMPORTACIONES 25
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 25

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 26
4.4 EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 28

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 29

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 29
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 29
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 29
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 29
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 29
6.3.3 Embargos 30
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 30

7- INTEGRIDAD 31

7.1 INTEGRIDAD 31
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 31

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 38
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 39
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 40
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 41
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 42
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 43
8.8 SCORE DE BALANCE 44

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	JMAC SERVICIOS S.A..
CUIT	30-71597039-9.
Domicilio	LA PAMPA 1471 Dpto:40, (8300), LA PAMPA, NEUQUEN, ARGENTINA
Actividad	091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL 360020 - CAPTACIÓN, DEPURACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA DE FUENTES SUPERFICIALES 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Inscripción	27/03/2018
Fecha de Contrato Social	22/08/2014
Patrimonio neto al 2022	$ 1 749 300 236
Cantidad Empleados	46 (Fuente: Form. 931 02/2023)
Domicilio Legal	LA PAMPA 1471 Dpto:40, (8300), LA PAMPA, NEUQUEN, ARGENTINA
vinculados.	RIOJA 617 Dpto:-, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA LA PAMPA 1471 Dpto:40, (8300), LA PAMPA, NEUQUEN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Es un grupo privado de compañías que brindan servicios de construcción, gestión de agua y servicios ambientales para la industria del petróleo y gas en North Dakota y West Texas en USA.

En Argentina JMAC ha iniciado actividades desde enero 2018 como JMAC Servicios S.A.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

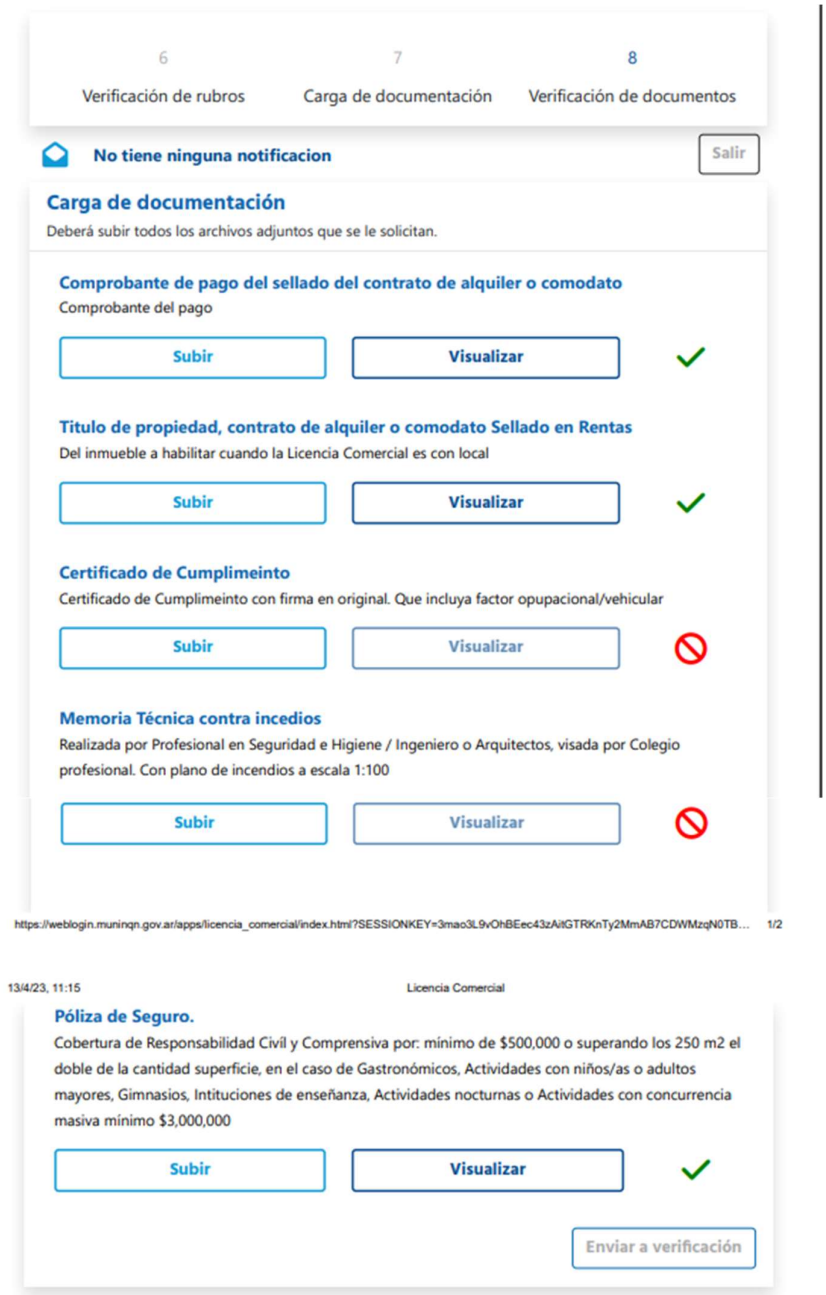
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

Quien suscribe, GONZALEZ CAPÓ MARIA EUGENIA **D.N.I.** 28443364 , en mi carácter de APODERADA de la empresa se encuentra tramitando la licencia comercial



.....

Firma y Aclaración



Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

JMAC SERVICIOS SA. CUIT: ***30-71597039-9***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***22-08-2014***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2018
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	03-2018
IVA	04-2018
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2018
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	04-2018
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	11-2018
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 831	07-2022
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2023
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 748	07-2022

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	Mes de inicio: *12/2021*
Secundaria(s): *492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.*	Mes de inicio: *10/2019*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CARLOS PELLEGRINI 2412 Dpto:- - NO DETERMINADO : P.I.N. ESTE
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***04-04-2023*** a ***04-05-2023*** Hora **08:28:43** Verificador **110736354676**

SIFERE LOCALES
NEUQUÉN

Impuesto sobre los Ingresos Brutos Contribuyentes Locales	N° DDJJ: 8012287
	N° de Formulario 5353
Presentación DDJJ	N° Verificador 191452

CUIT: 30-71597039-9	Contribuyente: JMAC SERVICIOS SA	Provincia: NEUQUEN
Anticipo: 202302	Secuencia: Original	

Datos Presentación AFIP: DECLARACIÓN JURADA SIN PRESENTAR

A) Ingresos Gravados Totales:	$244.225.082,16	C) Ingresos Exentos:	$0,00
B) Ingresos No Gravados Totales:	$0,00	D) IVA Débito Fiscal:	$51.287.267,24
E) Total Ingresos (A+B+C+D):		$295.512.349,40	

Declaración de Actividades

Actividad	Trat. Fiscal	% Exención	BI Declarada	Alícuota	Imp. Det.	Mín. Activ.
091003 - Actividades de servicios y	2 - Normal	0,00%	$244.225.082,1	3,50%	$8.547.877,8	$0,00
429010 - Construcción, reforma y reparación	2 - Normal	0,00%	$0,00	1,50%	$0,00	$0,00
492299 - Servicio de transporte automotor	2 - Normal	0,00%	$0,00	2,00%	$0,00	$0,00
773090 - Alquiler de maquinaria y equipo n.	2 - Normal	0,00%	$0,00	5,00%	$0,00	$0,00

Detalle de liquidación de Declaración Jurada

Impuesto Determinado	Impuesto Mínimo	Total Computable
$8.547.877,88	$0,00	$8.547.877,88

Retenciones:	$3.169.900,82	Saldo a Favor Anticipo inmediato anterior:	$4.812.236,35
Percepciones:	$23.772,79	Créditos del Anticipo:	$0,00
Percepciones Aduaneras:	$0,00		
Recaudaciones Bancarias:	$0,00		

Intereses y Recargos:	$0,00	Total a Favor del Contribuyente:	Total a Pagar:
Multas:	$0,00	$0,00	$541.967,92

El que suscribe CUIT Nro.: 30715970399 en carácter de titular manifiesta que los datos consignados en este formulario son correctos y completos, proveniente de lo declarado en el Sistema Sifere Locales, y que esta declaración se ha realizado utilizando funcionalidad aprobada por la Comisión Arbitral/AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener siendo fiel expresión de la verdad.

VEP RENTAS

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 26 día/s

Nro. VEP: 1074222710
Organismo Recaudador: D.P.R. PROVINCIA DE NEUQUEN
Tipo de Pago: IIBB NEUQUEN SIFERE LOCAL
Descripción Reducida: NQNSIF02/23
CUIT: 30-71597039-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-02
Generado desde la presentación de DJ nro: 919104664
FECHA DE PAGO: 22/04/2023

Generado por el Usuario: 20332915844
Fecha Generación: 2023-03-27 Hora: 09:36:26
Día de Expiración: 2023-04-22

IIBB NEUQUEN - SIFERE LOCAL (5373) $541.967,92
Importe total a pagar $541.967,92

Para efectuar el pago ingrese a:
https://sib1.interbanking.com.ar/secureLogin.do?from=home

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
12	2021	30-71597039-9
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Rectificativa 01	410020	828154
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
JMAC SERVICIOS S.A.	2000001	0
Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador**	33-64132550-9	**Entidad Exenta** NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	
b	Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	
c	Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	
d	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00	
e	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)		0,00
f	Quebrantos trasladables resto (F.E.)		0,00
g	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)		0,00

R2 - Determinación del Resultado Neto

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	-18.101.499,00	0,00	g	Quebrantos computables	8.750.786,08	0,00
b	Ajustes	48.230.108,41	0,00	h	Régimen de promoción	0,00	
c	Donaciones	0,00		i	Resultado Neto	21.377.823,33	0,00
d	Resultado impositivo	30.128.609,41	0,00	j	Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
e	Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k	Queb. de Fuente Argentina		0,00
f	Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l	Resultado Neto Final	21.377.823,33	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	0,00	0,00	d	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a	Alicuota %	30,00	e	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b	Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	6.163.347,00	f	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c	Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i	Total Imp. Determinado	6.163.347,00
d	Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00			

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

		A favor Contrib	A favor AFIP			A favor Contrib	A favor AFIP
a	Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v	Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b	Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w	Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c	Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x	Saldo a Cancelar		6.163.347,00
d	Imp. determinado F. Argentina		6.163.347,00	y	Cómputo Credeb para canc. DJ	4.887.277,37	
e	Pago a cuenta realizado en el exterior			aa	Saldo a Ingresar		1.276.069,63
	Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00			Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f	Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai	Cómputo de Bonos y Créditos		
g	Anticipos canc. mediante F.515	0,00			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h	Total Bonos F.515	0,00		ab	Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i	Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00			c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j	Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac	Retenciones y/o Percepciones	5.290.058,97	
k	Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad	Total antic.ingresados en efectivo		
l	Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00			o mediante débitos bancarios -excepto		
m	Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00			F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
n	Subtotal Fuente Argentina		6.163.347,00	ag	Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ	Diferimiento F.518	0,00		amP.	a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o	Subtotal General				Total anticipos RG 4278	0,00	
p	P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		aj	Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
u	Saldo previo al Cómputo Credeb		6.163.347,00	ah	Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
				af	Saldo a favor	4.013.989,34	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a	Saldo a Ingresar	0,00	b	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c	Suma ing. en forma no bancar	0,00
d	**Total a pagar**	**0,00**						

71330715970399122021828154

07133071597039912202182815 4

da26b54d42be0f7871f44a3e6e697235

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2000 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71597039-9**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2021**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 828154
Cantidad de registros: 123

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2022-10-07 Hora: 07:24:40
Nro. de Transacción: 882750872
Código de Control: L1f0lk
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20254310396

[828154F0713.da26b54d42be0f7871f44a3e6e697235.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[da26b54d42be0f7871f44a3e6e697235]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP	CUIT Nº: 30715970399	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: JMAC SERVICIOS SA.	
	Fecha de Presentación:	Hora:
F. 2002 Versión 230	Nro. de Transacción:	MD5:
	Período: 202302	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 51287267.24
Total del Crédito Fiscal	$ 26585192.11
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 24702075.13
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 24702075.13
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 1272.74
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 24700802.39

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

VISTA PRELIMINAR

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-71597039-9**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-02**
Nro. verificador: 361459
Cantidad de registros: 68

Fecha de Presentación: 2023-03-23 Hora: 16:57:42
Nro. de Transacción: 919105973
Código de Control: #w618h
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27324632439

[361459F2002.adf554e49ad5d7f2b9bcdffb380bc26c.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[adf554e49ad5d7f2b9bcdffb380bc26c]

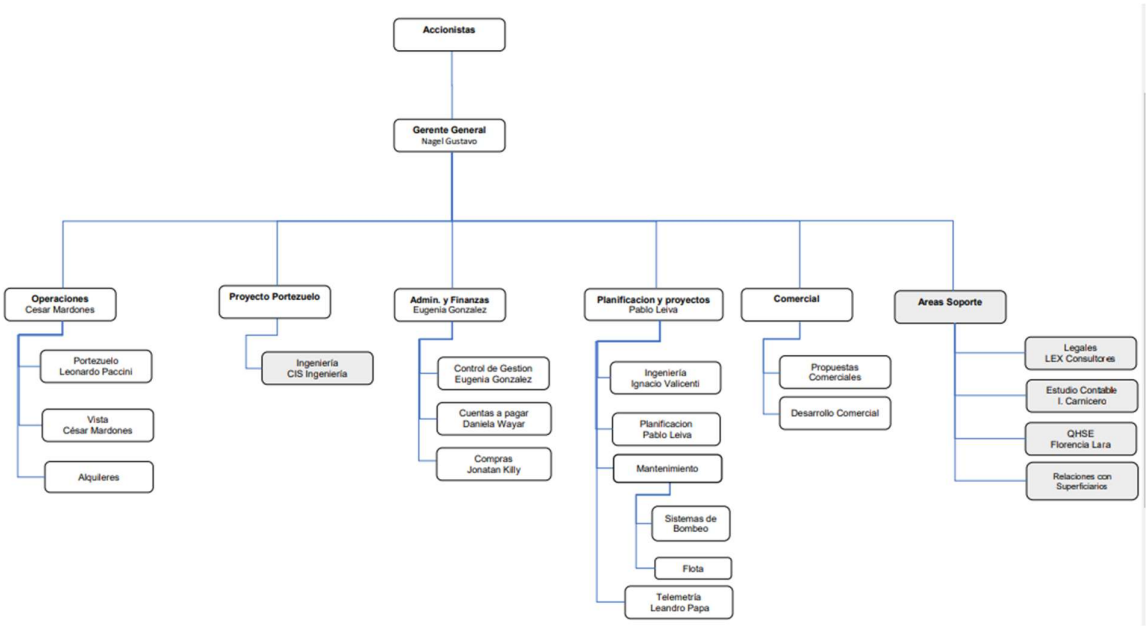
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
MC.CREARY JONATHAN PAUL	Estados Unidos	20-60459093-1	97.00
NAGEL GUSTAVO ALEJANDRO	Argentina	20-20009066-8	2.00
GONZALEZ CAPÓ MARIA EUGENIA	Argentina	27-28443364-0	1.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declaró.

2.7.3 Directivos

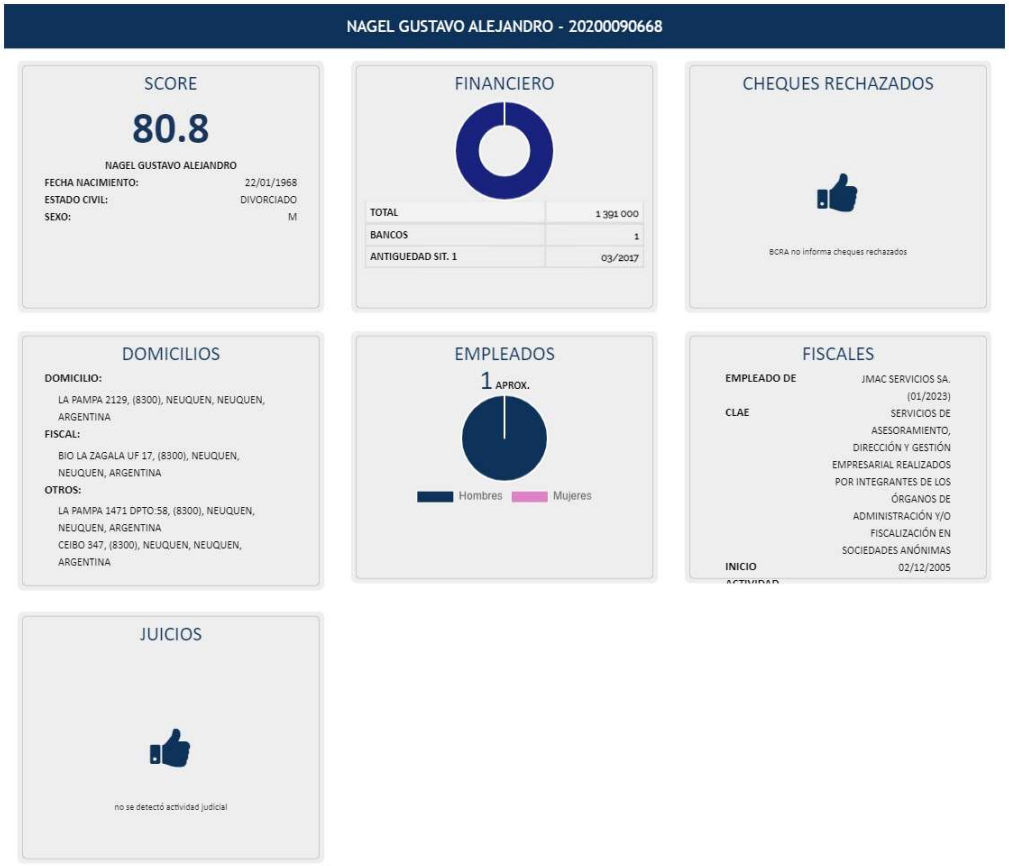
Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
NAGEL GUSTAVO ALEJANDRO	Argentina	20-20009066-8	Presidente
GONZALEZ CAPÓ MARIA EUGENIA	Argentina	27-28443364-0	Directora Suplente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

NAGEL GUSTAVO ALEJANDRO		NAGEL GUSTAVO ALEJANDRO	
EX-DIRECTOR/A TITULAR DE:	HIDROELECTRICA PIEDRA DEL AGUILA SA (desde 05-2014)	DIRECTOR/A SUPLENTE DE:	ENEL GENERACION EL CHOCON S A
CUIT :	30663516120	CUIT :	30663461040

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

TERRENOS

ALTAS 2021

Inmueble Añelo LOTE D5 nomenclatura catastral 06-RR-012-2950-0000 Superficie total 451464,20 m2 y LOTE D6 nomenclatura catastral

---

EDIFICIOS

ALTAS 2021

Anticipo 10% OC 219 - movimiento de suelos.
Poste eucalipto, alambre, varillas, torniquetes
Devolución poste eucalipto
Trabajos con motoniveladora en campo Portezuelo
50% Ejecución de servicio de colocación de olimpico con poste de quebracho
Armado de proyecto de sistematización de suelos
Construcción y reparación de cercos rurales
Alambrado para el campo portezuelo
Certificado N° 1
Certificado N° 2

ALTAS 2022

ceco CAMPO PORTEZUELO

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

RODADOS

Toyota Hilux 4x4 SRV chasis 8AJHA8CD7K2631718
Formularios
Toyota Hilux 4x4 SRV chasis 8AJHA8CD2K2634963
Formularios
Patente
Accesorios
1 CAMIÓN MARCA MERCEDES BENZ MODELO ATEGO 1726 MOTOR Nro 926991U1241679 MARCA MERCEDES BENZ CHASIS Nro
ALISTAMIENTO MERCEDES DOMINIO AD781JK
RPA MERCEDES DOMINIO AD781JK
1 SEMIRREMOLQUE MARCO Y PISO 1350 MTS 2 EJES 1.00 CHASIS 8DHSR13M2J0007829 DOMINIO AD848XH
1 CAMIÓN MARCA MERCEDES BENZ MODELO ATEGO 1726 MOTOR Nro 926991U1270839 DOMINIO AD781KR Mca. Chasis: MERC
ALISTAMIENTO MARCA MERCEDES BENZ MODELO ATEGO 1726 MOTOR Nro 926991U1270839 DOMINIO AD781KR
FABRICACION Y MONTAJE DE UNA CARROCERÍA SAN ANDRES PARA CAMION MB
VEP REG.PROPIEDA AUTOMOTOR
VEP REG.PROPIEDA AUTOMOTOR
RANGER DC 4X4 XL 2.2L D PICK UP MOTOR NRO.: QJ2S NJ242719 MARCA: FORD CHASIS NRO.: 8AFAR23K0NJ242719 MARCA: F
RANGER DC 4X4 XL 2.2L D PICK UP MOTOR NRO.: QJ2S NJ242716 MARCA: FORD CHASIS NRO.: 8AFAR23K5NJ242716 MARCA: F
RANGER DC 4X4 XL 2.2L D PICK UP MOTOR NRO.: QJ2S NJ242712 MARCA: FORD CHASIS NRO.: 8AFAR23K8NJ242712 MARCA: F
PATENTAMIENTO
PROTEC CAJA S/BARRAS P3, KIT FAROS ANT., INTERRUPTOR LUZ TRASER, EQUIPAMIENTO PETROLERO, INSTALACION ELEC
PROTEC CAJA S/BARRAS P3, KIT FAROS ANT., INTERRUPTOR LUZ TRASER, EQUIPAMIENTO PETROLERO, INSTALACION ELEC
PROTEC CAJA S/BARRAS P3, KIT FAROS ANT., INTERRUPTOR LUZ TRASER, EQUIPAMIENTO PETROLERO, INSTALACION ELEC
TRACTOR JOHN DEERE 3036

MAQUINARIAS

2 GRUAS E-250 4S - AXION
FLETE Y SEGUROS MINICARGADORA
1 CARGADORA S/RUEDAS MARCA SDLG MODELO LG936L MOTOR MARCA DEUTZ. IMPLEMENTO PALLET FORK.

PATENTAMIENTO CARGADORA S/RUEDAS MARCA SDLG MODELO LG936L MOTOR MARCA DEUTZ. IMPLEMENTO PALLET FORK

ALTAS 2022
Autoelevadora Faresin Modelo 14.42 Classic 75- Serie FR04007114
Flete Bs As- Neuquén Serie FR04007114
Anticipo 100% Retroexcavadora Volvo usada Modelo BL70B
MORANO PRENSA HIDRAULICA DE PIE 2 COLUMNAS 15 TNS

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: Fecha: 06/05/2022
JMAC SERVICIOS S.A. Se hace saber que mediante Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 15 de julio de 2021, se resolvio la designacion de los nuevos integrantes del Directorio por el termino de 3 ejercicios a los Sres.: Presidente: Al Sr. Gustavo Alejandro Nagel; Directora Suplente: Maria Eugenia Gonzalez Capo. El presente edicto fue ordenado en autos: JMAC SERVICIOS S.A. s Inscripcion Designacion de Directores, Expte. Nro. 27317 22, en tramite ante la Direccion General del Registro Publico de Comercio de la Provincia del Neuquen. Subdireccion, 27 de abril de 2022. Fdo. Andres Sebastian Ruiz Igoa, Subdirector, Direccion General del Registro Publico de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquen.

Provincia: NEUQUEN Fecha: 18/02/2022
JMAC SERVICIOS S.A. Se hace saber que por Actas de Asamblea General Extraordinaria de fechas 14 de febrero de 2020, 10 de marzo de 2020 y 15 de julio de 2021, se ha resuelto modificar los Articulos Cuarto, Quinto y Decimo Sexto del contrato social, aprobandose el texto ordenado. Tras las modificaciones los Articulos quedaron redactados como se indica: Articulo Cuarto: Objeto Social: La sociedad tendra por objeto realizar por cuenta propia, de terceros, o asociada a terceros, o con la colaboracion empresarial de terceros, ya sea en el pais o en el extranjero, las siguientes actividades: 1) Comercial: Compra-

venta al por mayor y menor, permuta, consignacion, representacion, acopio, distribucion, exportacion e importacion de: Maquinas, herramientas, equipos, repuestos, materiales, insumos, implementos e instrumentos utilizados en la industria petrolera y mineria. 2) Construccion: a) Estudio, proyecto, direccion ejecutiva y ejecucion de obras de arquitectura e ingenieria; b) Ejecucion, proyectos, direccion y construccion de plantas industriales, gasoductos, oleoductos y usinas y subusinas, publicas o privadas; c) Obras viales de apertura, mejoras y pavimentacion de calles y rutas, construccion de diques, embalses, canalizacion, purificacion, y potabilizacion de aguas, desagues y redes de desagues, obras de electrificacion, tendido de lineas electricas y redes de alta tension; redes de retransmision instalaciones de proteccion contra incendio e inundaciones; construccion de estructuras e infraestructuras de hormigon o metalicas; d) Instalacion de membranas para aislacion termica y soldadura de canerias. 3) Servicios: a) Alquiler de maquinas, herramientas, equipos, relacionados con la industria petrolera y mineria; b) Servicios de logistica de transporte terrestre de carga, por si o por representacion de terceros, de productos de la industria petrolera y mineria; c) Servicios de operacion y mantenimiento de instalaciones de superficie; d) Servicios de extraccion, transporte, tratamiento o remediacion, disposicion final de residuos especiales, cloacales, pluviales, sanitarios, patogenicos, peligrosos, contaminantes; d) transporte de agua por acueductos, camiones y mangueras. Bombeo de agua y construccion de piletas para almacenamiento de agua. 4) Tratamientos Medioambientales: a) tratamiento de residuos industriales, hospitalarios, urbanos, tratamiento de aguas, aguas residuales, calidad de aire interior, limpieza de conductos e ingenieria medioambiental; b) Mediante la participacion de profesionales con titulos habilitantes, la sociedad podra certificar y emitir certificaciones en la problematica del medio ambiente. c) Saneamiento de cuencas. 5) Agropecuaria: La explotacion agropecuaria y forestal, incluyendo la transformacion y comercializacion de sus productos. Explotacion por si o por terceros en establecimientos rurales, ganaderos, agricolas, fruticolas, forestales, de propiedad de la sociedad o de terceras personas; cria, invernacion, mestizacion, venta, cruza de ganado, hacienda de todo tipo; explotacion de tambos; cultivos; compra, venta y acopio de cereales; ejecucion de procesos agricolas y ganaderos, asi como la compra, venta, distribucion, importacion y exportacion de todas las materias primas derivadas de la explotacion agricola y ganadera. Articulo Quinto: El capital social se fija en la suma de pesos treinta y un millones setecientos cincuenta y nueve mil setecientos ($31.759.700), representado por trescientas diecisiete mil quinientos noventa y siete (317.597) acciones de valor nominal pesos cien ($100) cada una. Balance - Utilidades. Articulo Decimo Sexto: El ejercicio social cierra el 31 de diciembre de cada ano. A esa fecha se confeccionaran los estados contables conforme las disposiciones en vigencia y normas tecnicas en la materia. La Asamblea puede modificar la fecha de cierre del ejercicio inscribiendo la resolucion pertinente en el Registro Publico de Comercio y comunicandola a la autoridad de contralor. El presente edicto fue ordenado en: “JMAC SERVICIOS SA. s/Inscripcion de Modificacion de Contrato, Articulos 4to. y 5to. (Objeto y Capital) y Texto Ordenado”. (Expte. Nro. 26835/21), en tramite ante la Direccion General del Registro Publico de Comercio de la Provincia del Neuquen. Subdireccion, 08 de febrero de 2022.Fdo. Andres Sebastian Ruiz Igoa, Sundirector, Director General del Registro Publico de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquen. 1p 18-02-22

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

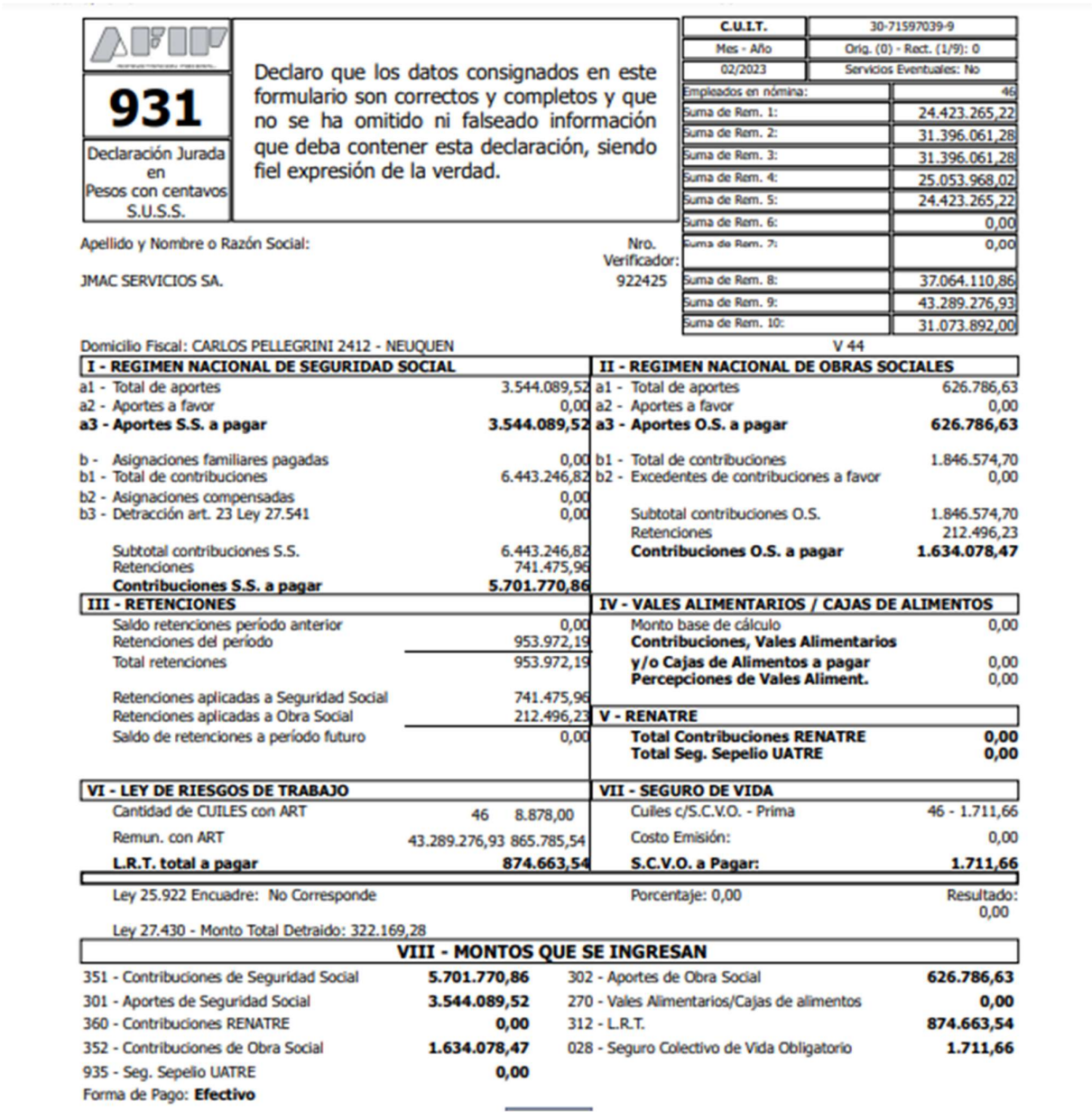
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	39	3	3	45
2023	40	3	4	**47**

Fuente: Empresa.



AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71597039-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
02/2023	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	46
Suma de Rem. 1:	24.423.265,22
Suma de Rem. 2:	31.396.061,28
Suma de Rem. 3:	31.396.061,28
Suma de Rem. 4:	25.053.968,02
Suma de Rem. 5:	24.423.265,22
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	37.064.110,86
Suma de Rem. 9:	43.289.276,93
Suma de Rem. 10:	31.073.892,00

Apellido y Nombre o Razón Social: JMAC SERVICIOS SA.

Nro. Verificador: 922425

Domicilio Fiscal: CARLOS PELLEGRINI 2412 - NEUQUEN V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	3.544.089,52
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**3.544.089,52**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	6.443.246,82
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	6.443.246,82
Retenciones	741.475,96
Contribuciones S.S. a pagar	**5.701.770,86**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	626.786,63
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**626.786,63**
b1 - Total de contribuciones	1.846.574,70
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	1.846.574,70
Retenciones	212.496,23
Contribuciones O.S. a pagar	**1.634.078,47**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	953.972,19
Total retenciones	953.972,19
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	741.475,96
Retenciones aplicadas a Obra Social	212.496,23
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	46	8.878,00
Remun. con ART	43.289.276,93	865.785,54
L.R.T. total a pagar		**874.663,54**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	46 - 1.711,66
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**1.711,66**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 322.169,28

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**5.701.770,86**	302 - Aportes de Obra Social	**626.786,63**
301 - Aportes de Seguridad Social	**3.544.089,52**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**874.663,54**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.634.078,47**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**1.711,66**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

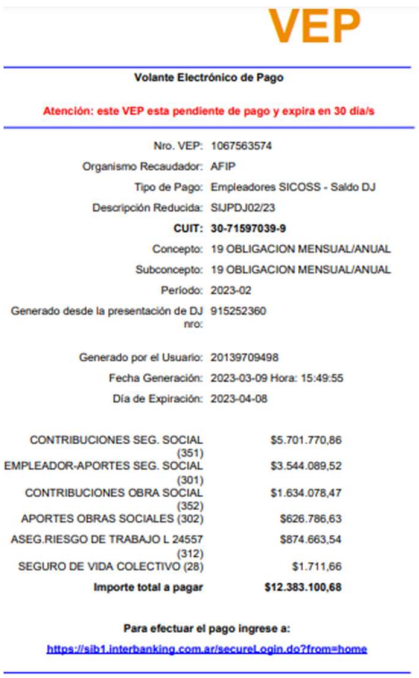
Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71597039-9**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-02**
Nro. verificador: 922425
Cantidad de registros: 207

Fecha de Presentación: 2023-03-09 Hora: 15:47:06
Nro. de Transacción: 915252360
Código de Control: KCdT5V
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20139709498

[F931.cuit.30715970399.fecha.20230309.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[340ec04ac1fa33e698eaf6d8cb99297b]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313071597039900030102232
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación



VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1067563574
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ02/23
CUIT: 30-71597039-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-02
Generado desde la presentación de DJ nro: 915252360

Generado por el Usuario: 20139709498
Fecha Generación: 2023-03-09 Hora: 15:49:55
Día de Expiración: 2023-04-08

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$5.701.770,86
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$3.544.089,52
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$1.634.078,47
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$626.786,63
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$874.663,54
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$1.711,66
Importe total a pagar	**$12.383.100,68**

Para efectuar el pago ingrese a:
https://sib1.interbanking.com.ar/secureLogin.do?from=home

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	1	0	0	1
2022	1	0	0	1
2023	1	0	0	**1**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

- Diseñó, construyó, posee y opera mas de 150 millas de tubería de alta capacidad desde el año 2010
- 15.000.000 m3/ año
- Capacidad de producción de 40.000,00 m3/d
- Concesión de uso de agua emitido por North Dakota Comisión de Estado de Agua
- Capacidad superior de 320.000 m3 de almacenamiento
- Estaciones de bombeo automatizadas
- 0 Downtime y máxima disponibilidad en 2014, 2015, 2016 , 2017 y 2018
- Mas de 100 millas de manguera de transferencia de superficie y equipos de bombeo, para distribución de sistema principal
- Experiencia de transferencia de agua mediante lay flat a mas de 60 km de distancia.
- Personal experimentado en transferencia de agua, montaje de tuberías y equipos de bombeo.



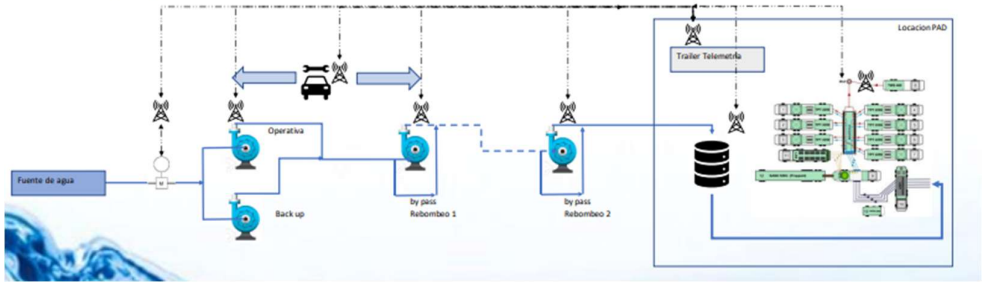


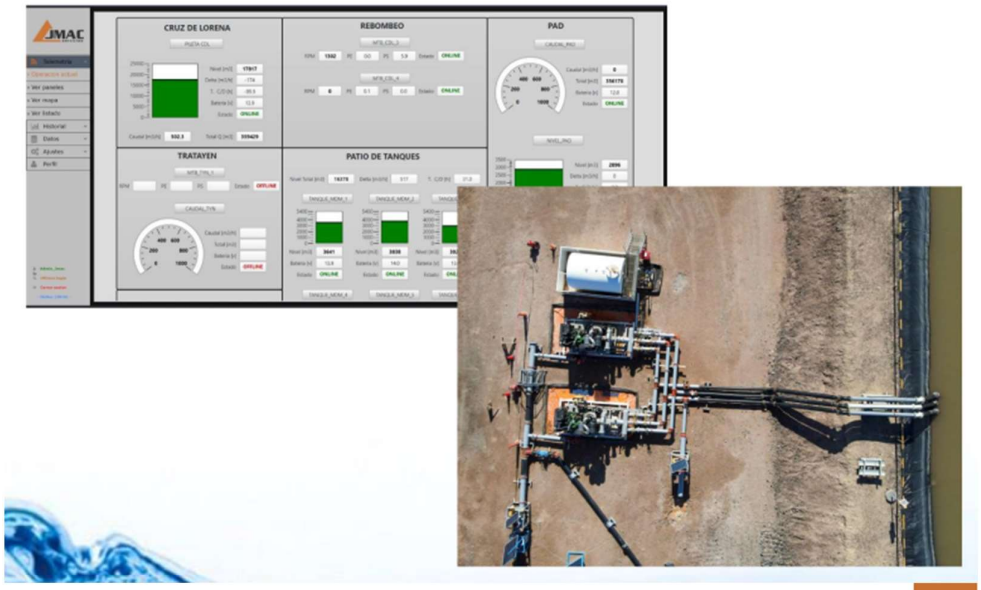
- **Proyecto Argentina**

Instalaciones No Permanentes

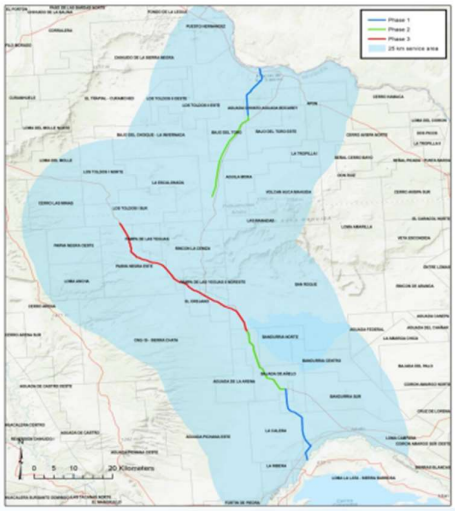
- Utilización de manguera flexible de 12”/300mm
- Sistemas de bombeo accionado por telemetría propio de mas de 600 hp c/u con bombas de mas de 800 – 1000 m3/h
- Devanadores propios
- Sistema de transporte propio
- Base propia en Neuquén
- Accesorios certificados
- Mínima presencia de personal en campo

Esquema Operativo Version Optimizada





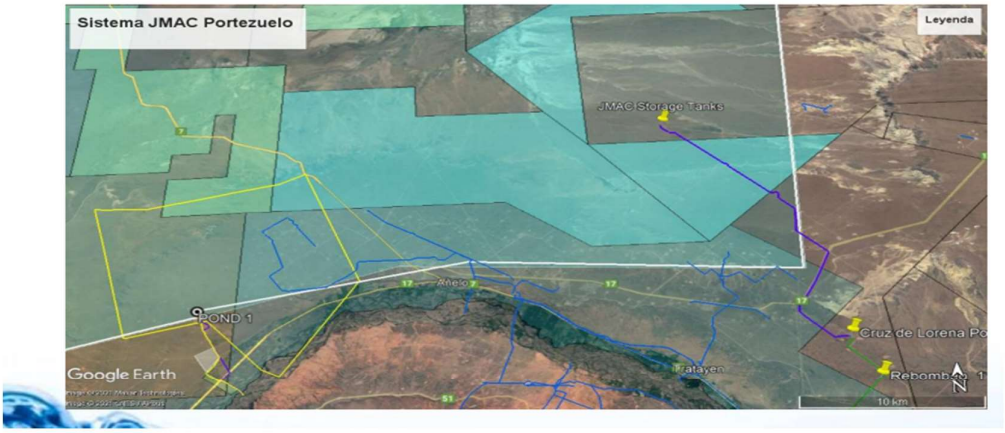
Proyecto de Instalaciones Permanente



Acueductos Cuenca Neuquina

Acueductos Cuenca Neuquina

- **Plan de Trabajo**
  - ***Work Plan:***
  - Factibilidades aprobadas por 0,46 m3/seg – 40.000 m3/día. de Río Neuquén
  - Derecho de paso titulares registrables Aprobado Enero 2019
  - Audiencia publica y estudio de Impacto Ambiental aprobado Marzo 2019
  - Concesión de uso de agua aprobada en Marzo 2019
  - Ingeniería detalle – Terminada Diciembre 2019
  - Negociación con titulares no registrados Junio-20 a Octubre 2020
  - Inicio construcción – Abril 2021
  - Puesta en servicio Etapa 1 – Nov 2021

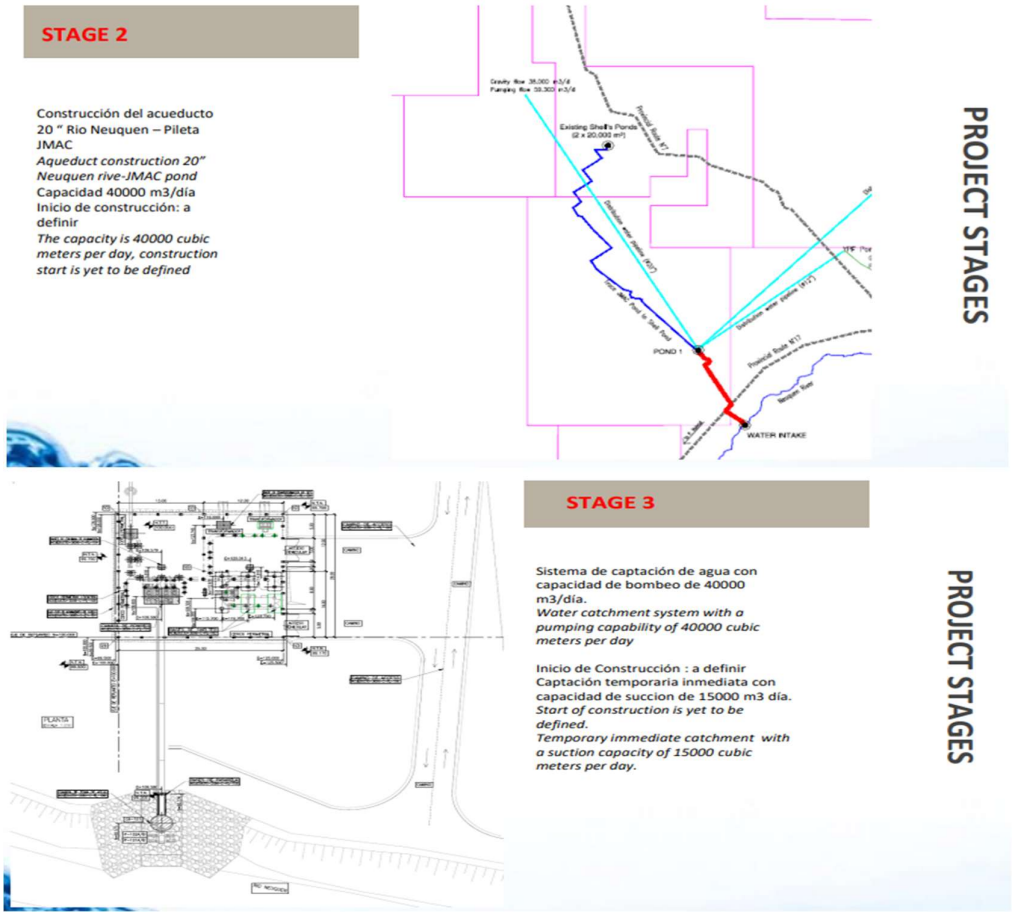


PROJECT STAGES

STAGE 1

Construcción de Pileta de acopio de 30.000 m3.





Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$143 671 738	$71 647 516	ARS
Febrero 2023	$244 225 082	$131 696 510	ARS
Marzo 2023	$151 656 610	$426 525 940	ARS
TOTAL	**$ 539 583 430**	**$629 869 966**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	SAINT-GOBAIN PAM ARGENTINA	Argentina	30-71692029-8	$588 289 789	ARS
2	GLOBAL OIL S.R.L.	Argentina	30-71146351-4	$149 221 306	ARS
3	RUHRPUMPEN ARGENTINA S.A.	Argentina	30-70899694-3	$62 970 454	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PLUSPETROL S.A. YSUR ENERGIA ARGENTINA S.R.L.- AREA CNQ-26 LA CALERA- UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS	Argentina	30-71515437-0	$240 303 927	ARS
2	VISTA OIL & GAS ARGENTINA S.A.U. TRAFIGURA ARGENTINA S.A. AREA BAJADA DEL PALO OESTE U. T. E.	Argentina	30-71723348-0	$238 835 472	ARS
3	WINTERSHALL DEA ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA - CONOCOPHILLIPS ARGENTINA VENTURES S.R.L. - AREA AGUADA	Argentina	30-71451188-9	$220 574 258	ARS
4	PLUSPETROL SA	Argentina	30-67822401-0	$130 348 992	ARS
5	VISTA ENERGY ARGENTINA S.A.U.	Argentina	33-51595089-9	$23 107 201	ARS
6	INGENIERIA TERRA S.A.	Argentina	30-70742595-0	$50 393 488	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	MUTUAL PETROLEROS
N° de contrato:	5066568
Desde:	01/03/2021 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	4745171
Desde:	15/01/2019 - Alta de afiliación
Hasta:	28/02/2021 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

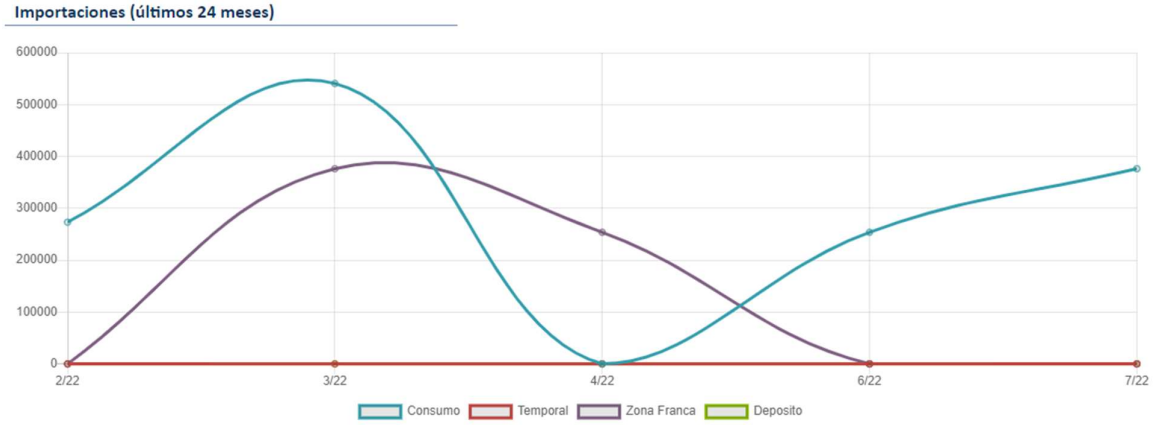
3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RC CIVIL COMPRENSIVA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS	2331957	$1 000 000	USD
2	SEGURO TECNICO	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	01-05-01-31202772	$85 000 000	ARS
3	AUTOMOTOR	LA MERIDIONAL	10136848	$50 000 000	ARS
4	RC MAQUINAS	SAN CRISTOBAL S.M.S.G.	01-05-01-31110623	$50 000 000	ARS
5	COMERCIO	HOLANDO SEGUROS	317348	$50 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

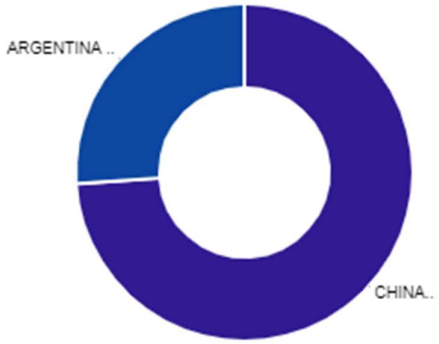
IMPORTACIONES



4.1 IMPORTACIONES

Período	Consumo Total: $ 1 443 778	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 629 942	(F.O.B. U$S) Total: $ 2 073 720
07/2022	$376 230	$0	$0	$0	$376 230
06/2022	$253 712	$0	$0	$0	$253 712
04/2022	$0	$0	$0	$253 712	$253 712
03/2022	$540 616	$0	$0	$376 230	$916 846
02/2022	$273 220	$0	$0	$0	$273 220

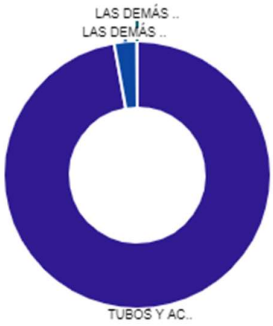
Valores estadísticos aproximados



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
China	73.94	$1 067 548
Argentina - La Plata (ZF)	26.06	$376 230
Totales		**$1 443 778**

Valores estadísticos aproximados



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
TUBOS Y ACCESORIOS PARA TUBERÍA (POR EJEMPLO: JUNTAS, CODOS , EMPALMES (RACORES)), DE PLÁSTICO.	3917	97.24	$ 1 403 967
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE ALUMINIO.	7616	2.72	$39 260
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE CAUCHO VULCANIZADO SIN ENDURECER.	4016	0.04	$551
Totales			**$1 443 778**

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

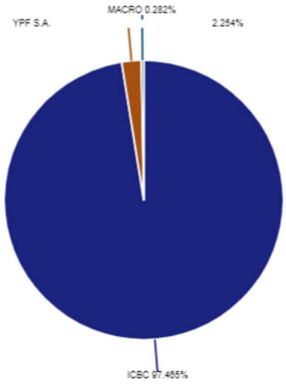
Banco	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021
YPF S.A.								
NALDO LOMBARDI S.A.								
BBVA FRANCES								
ICBC				6 672	6 424	6 209	5 993	5 769
MACRO			3					
TOTAL PERIODO			3	6 672	6 424	6 209	5 993	5 769

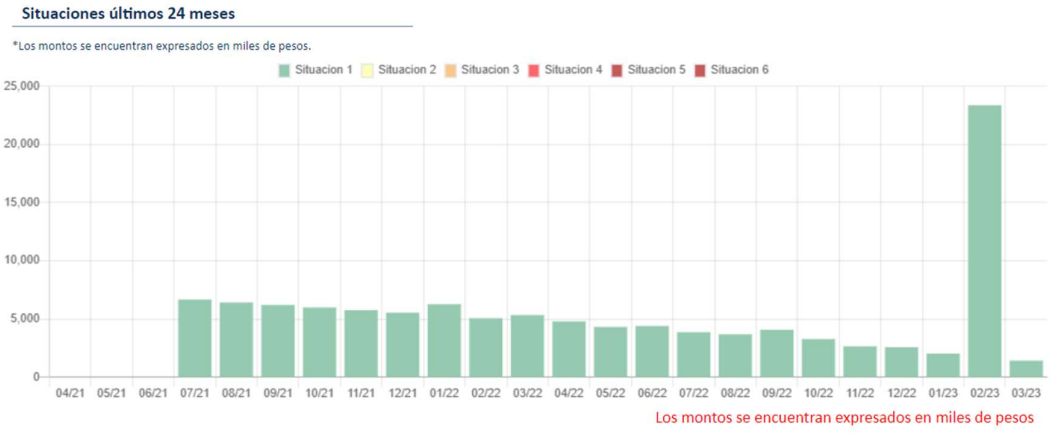
Banco	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022
YPF S.A.								
NALDO LOMBARDI S.A.							16	
BBVA FRANCES		963		515	222		209	81
ICBC	5 543	5 309	5 066	4 825	4 573	4 318	4 178	3 785
MACRO								
TOTAL PERIODO	5 543	6 272	5 066	5 340	4 795	4 318	4 403	3 866

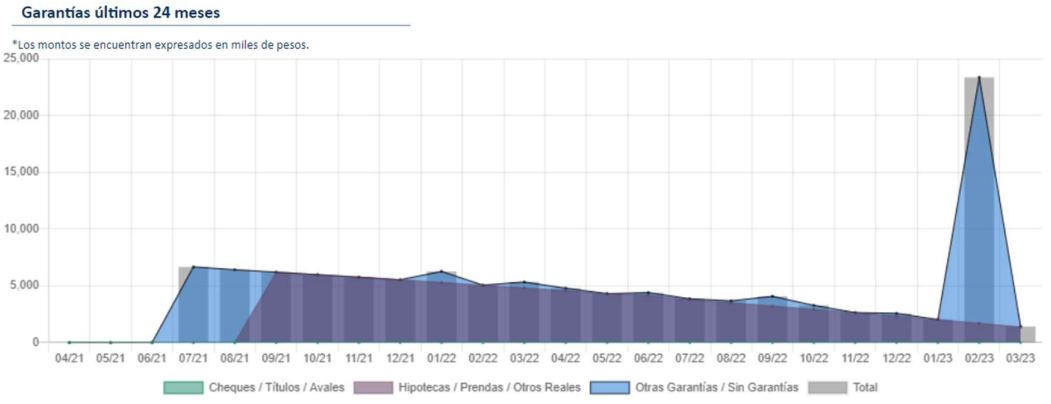
Banco	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023
YPF S.A.								32
NALDO LOMBARDI S.A.								
BBVA FRANCES	171	852	342		239		21 664	
ICBC	3 510	3 226	2 938	2 641	2 338	2 028	1 708	1 384
MACRO			2	7		4	9	4
TOTAL PERIODO	3 681	4 078	3 282	2 648	2 577	2 032	23 381	1 420

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA FRANCES	$27 658 073	ARS
2	BANCO ICBC	$ 1 453 076	ARS
3	BANCO MACRO	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2018-04
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	2018-04
30	IVA	ACTIVO	2018-04
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2018-04
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2018-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2018-11
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2022-07
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2022-07

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **29/05/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

INGENIA JMAC SERVICIOS S.A., CUIT 30715970399, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 29/05/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, JMAC SERVICIOS SA. CUIT 30715970399 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 29/05/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

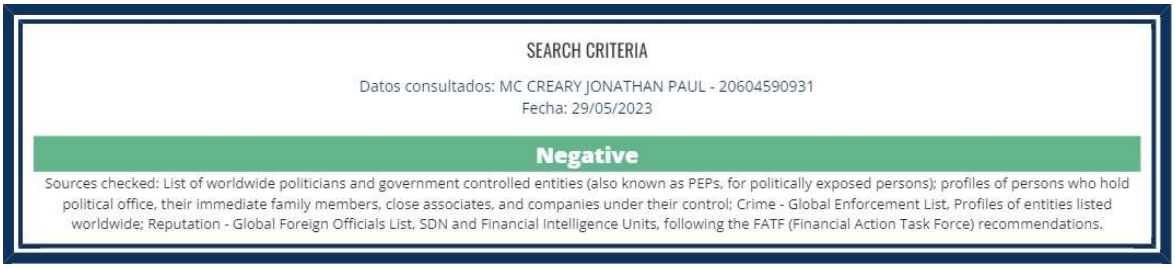
Sello Electrónico: f5aa3bf8-03e5-4165-8704-da4b737d490e

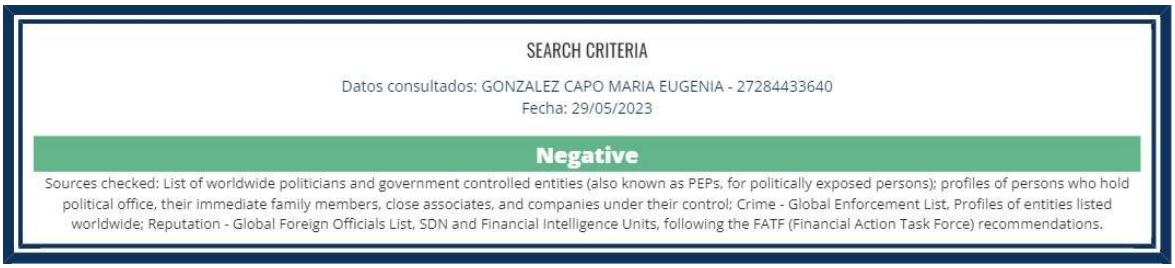
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







Consultar Con el área Gestión de Proveedores.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar Con el área Gestión de Proveedores.

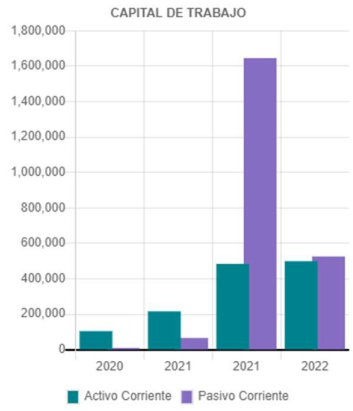
8- Estados Contables

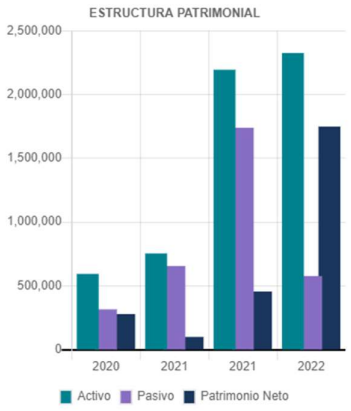
8.1 DATOS CONTABLES

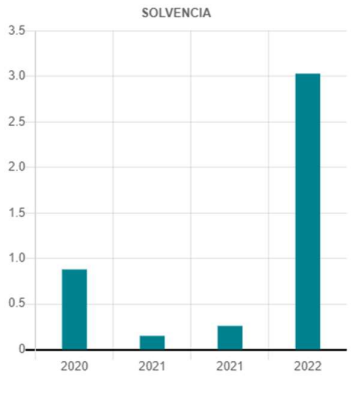
Activo

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	3 455	8 447	38 690	71 675
Inversión corriente	29 551	65 841	160 039	33 479
Ant Créditos por ventas	5 253	122 812	245 890	359 020
Otros Créditos	65 918	18 510	38 599	32 756
Bienes Cambio	0	0	776	2 036
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	104 177	215 611	483 993	498 966
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	60 816	2 625	20 911	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	471 239	593 246	1 858 944	2 279 345
Depreciación Acumulada	42 840	57 403	168 995	457 372
Bienes De Uso	428 399	535 842	1 689 949	1 821 973
Activos Intangibles	0	0	0	5 168
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	489 215	538 468	1 710 860	1 827 142
Total Activo	593 391	754 078	2 194 854	2 326 108

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



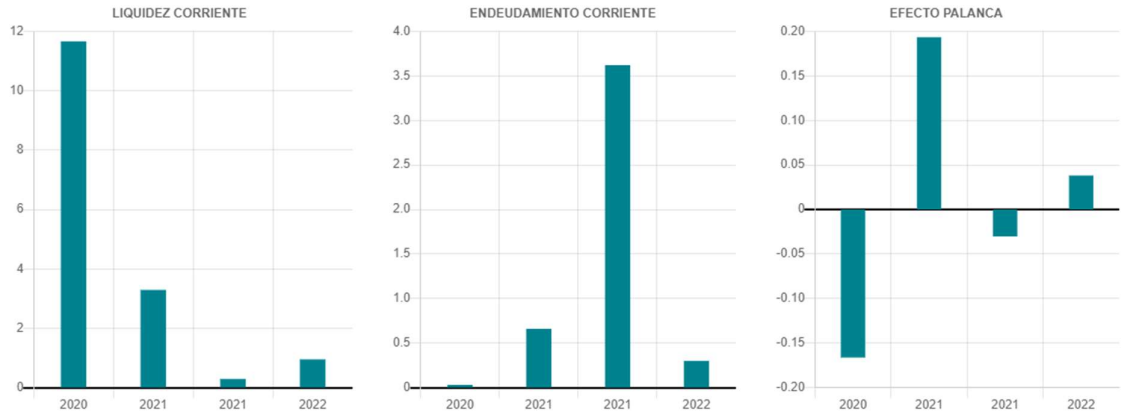




Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	6 957	53 433	898 040	343 205
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	694 990	2 299
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 846	9 147	17 646	133 684
Cargas Fiscales	135	1 479	35 356	46 483
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	1 386	99	51
Total Pasivo Corriente	8 938	65 444	1 646 131	525 722
Cuentas Por Pagar	238 816	216 000	0	0
Préstamos	34 926	313 664	4 478	0
Deudas Fiscales	32 395	60 044	89 029	51 085
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	306 137	589 708	93 507	51 085
Total Pasivo	315 076	655 152	1 739 638	576 808
Capital Social	52 706	413 201	413 201	413 201
Resultados No Asignados	225 610	-314 275	42 015	1 336 099
Patrimonio Neto	278 316	98 926	455 216	1 749 300

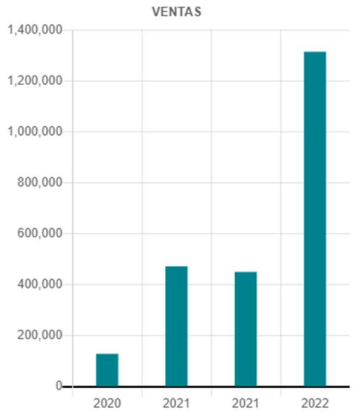
Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

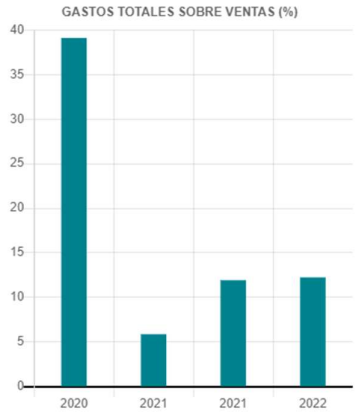


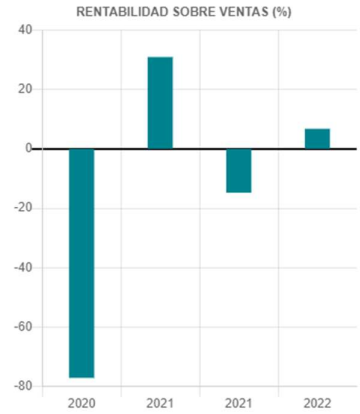
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	127 921	471 811	449 797	1 314 573
Compras Del Ejercicio	120 284	168 033	87 304	507 017
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	132 112	247 800	242 936	1 227 825
Resultado Bruto	-4 191	224 010	206 862	86 748
Amortizaciones	15 836	39 868	82 800	247 210
Gastos de Comercialización	9 188	12 782	33 170	69 200
Gastos de Administración	40 227	14 174	18 639	89 810
Gastos Financieros	611	690	1 809	1 889
Otros Ingresos	1 687	56	27 139	28 815
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-76 073	35 200	-301 392	166 820
Impuesto a las Ganancias	-29 956	85 839	-54 586	32 891
Resultado	-98 647	145 782	-66 422	88 593

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,88	0,15	0,26	3,03
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,13	6,62	3,82	0,33
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,03	0,66	3,62	0,30
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	95 238,43	150 166,18	-1 162 137,25	-26 756,00

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	11,66	3,29	0,29	0,95
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	11,66	3,29	0,29	0,95
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	24,35	3,84	1,83	3,66
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	15,83	100,89	3 523,64	237,43
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	312,94	603,01
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,22	0,63	0,20	0,57
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,30	0,88	0,27	0,72
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,13	3,17	1,54	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	3,28	7,98	18,66	0,02
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	99,65	242,66	567,60	0,64

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	-3,28	47,48	45,99	6,60
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-77,12	30,90	-14,77	6,74
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-78,43	30,89	-20,80	4,55
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-69 442 465	157 187 261	72 252 930	-319 472 212
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-54,29	33,32	16,06	-24,30
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,35	1,47	-0,15	0,05
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-16,62	19,33	-3,03	3,81
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-112 156 232	272 179 453	-36 399 774	370 582 910
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,36	0,42	-0,02	0,64
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,88	0,58	-0,08	0,28
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-183,56	394,25	-20,12	196,19

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2020	30/06/2021	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,07	0,03	0,07	0,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,31	0,03	0,04	0,07
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,39	0,06	0,12	0,12
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,65	0,18	0,27	0,96
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	27,05	13,44	20,41	7,37

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 06/2021, 12/2021 (irregular) y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades. La compañía modificó la fecha de cierre de balance (Asamblea General Extraordinaria 15/07/2021) pasando el cierre del ejercicio del 30 de Junio al 31 de Diciembre de cada año.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $1.314 Millones vs $449.8 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un fuerte incremento interanual del 192.3%.
- Los Costos Directos aumentaron significativamente en su incidencia sobre las Ventas pasando del 54.0% al 93.4% mientras que los Gastos de Estructura se mantuvieron en torno al 12.0% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $195.6 Millones (14.9% s/ventas) correspondientes a mayoritariamente a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM) y a Otros Ingresos sin especificar.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $88.6 Millones (6.74% s/ventas) vs la perdida de -$66.4 Millones (-14.7% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 marcado crecimiento de Ventas, importante aumento de Costos Directos y Gastos de Estructura sin variaciones, presentando una buena ganancia final revirtiendo el quebranto del pasado ejercicio irregular.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 0.29 a 0.95, mostrando valores aun algo ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó ajustada, con un nivel algo ajustado de liquidez y Capital de Trabajo negativo por 2°año consecutivo.

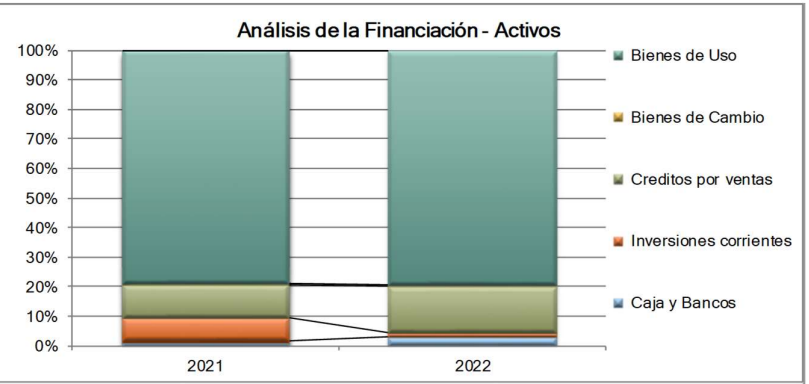
Patrimoniales:

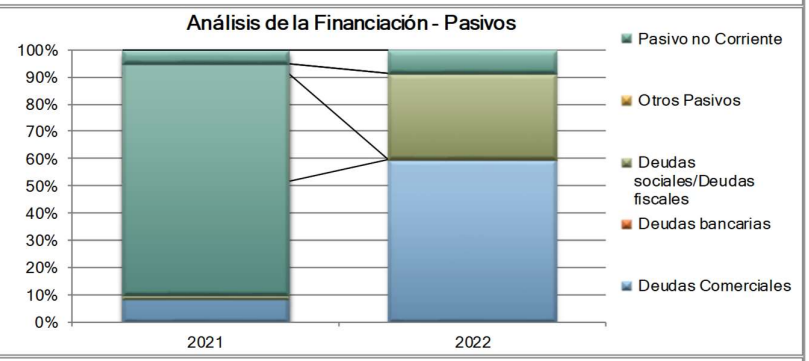
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $1.749 Millones vs $455.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $413.2 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo algo volátil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 24.8% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (59.5% del Pasivo Total) y la Deudas Sociales a corto plazo (23.2% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó fuertemente de 0.26 a 3.03, ingresando en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó bruscamente de 3.62 a 0.30, también mostrando valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia, bajo Endeudamiento Corriente y capitalización algo ajustada.

Períodos Analizados			
Concept	jun-21	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	8.446.985	38.689.719	71.675.267
Inversiones corrientes	65.841.213	160.038.546	33.479.085
Creditos por ventas	122.812.420	245.889.859	359.020.053
Otros Créditos	21.135.295	59.510.302	32.755.916
Bienes de Cambio	-	776.313	2.036.161
Bienes de Uso	535.842.350	1.689.948.775	1.821.973.218
Otros activos corrientes	-	-	5.168.430
Activo Corriente	**754.078.263**	**2.194.853.514**	**2.326.108.130**
Deudas Comerciales	53.433.118	898.039.557	343.205.498
Deudas bancarias	-	694.990.054	2.298.969
Deudas sociales/Deudas fiscales	10.625.877	53.001.564	180.167.024
Otros Pasivos	1.385.500	99.325	50.990
Pasivo no Corriente	589.707.947	93.507.387	51.085.413
Pasivo	**655.152.442**	**1.739.637.887**	**576.807.894**
Gastos Comerciales	12.781.511	33.169.580	69.200.389
Gastos Administración	14.173.586	18.639.313	89.810.166
Gastos Financieros	690.380	1.809.128	1.888.908
Otro egresos	-	301.391.568	-
Impuesto a las ganancias	85.839.351	- 54.586.466	32.891.436
Total	**113.484.828**	**300.423.123**	**193.790.899**

2021/2021/2022

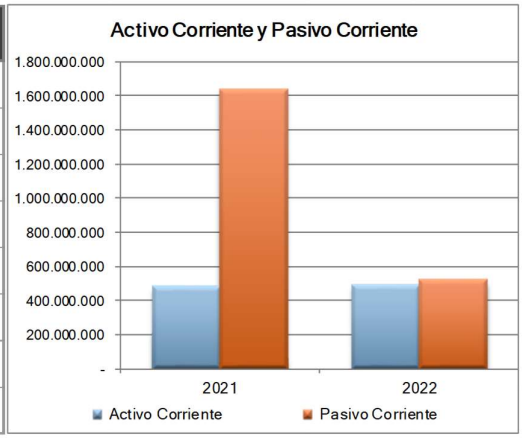




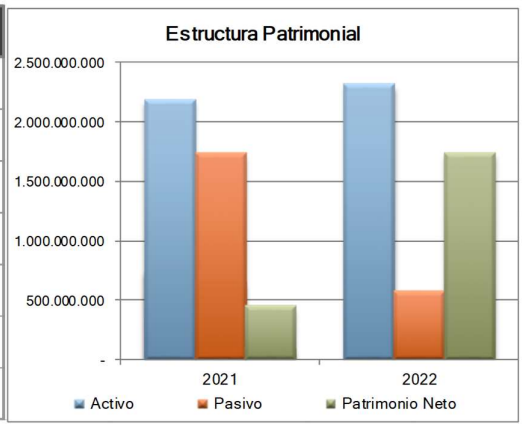


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

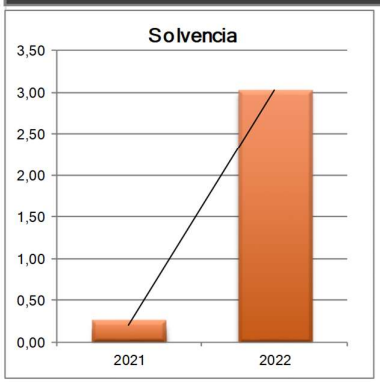
Períodos Analizados	2021/2021/2022		
Analisis Patrimonial	jun-21	dic-21	dic-22
Solvencia	0,15	0,26	3,03
Patrimonio Neto sobre Activo	13%	21%	75%
Endeudamiento corriente	0,66	3,62	0,30
Capital corriente	0,20	-0,53	-0,01
Activo no Cte sobre Activo	71%	78%	79%
Financiación del activo no cte.	1,28	0,32	0,99
Deuda bancaria sobre Pasivo	48%	40%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	41%	52%	60%

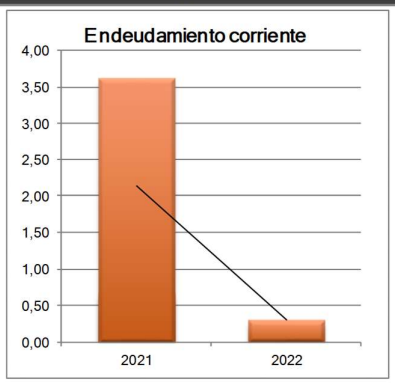


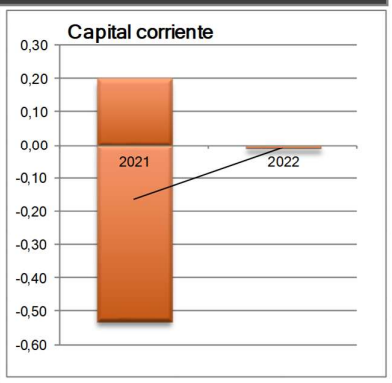
Info	jun-21	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 215.610.677	$ 483.993.246	$ 498.966.482
Activo no Corriente	$ 538.467.586	$ 1.710.860.268	$ 1.827.141.648
Activo	$ 754.078.263	$ 2.194.853.514	$ 2.326.108.130
Pasivo Corriente	$ 65.444.495	$ 1.646.130.500	$ 525.722.481
Pasivo no Corriente	$ 589.707.947	$ 93.507.387	$ 51.085.413
Pasivo	$ 655.152.442	$ 1.739.637.887	$ 576.807.894
Patrimonio Neto	$ 98.925.821	$ 455.215.627	$ 1.749.300.236



Trends







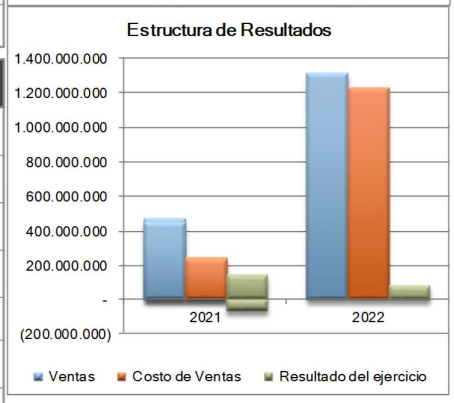
Importes Expresados en Miles de Pesos

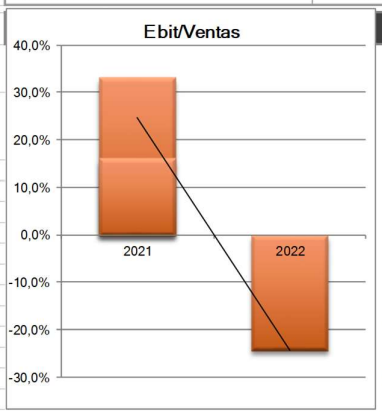
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

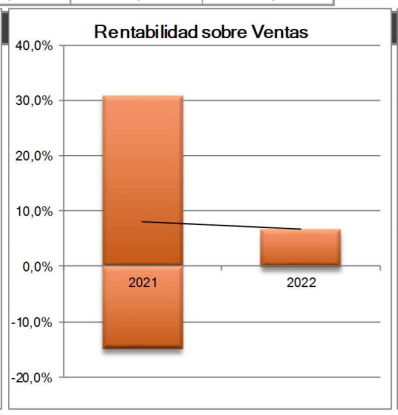
Períodos Analizados			
Análisis de rentabilidad	jun-21	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	147,4%	-14,6%	5,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	234,8%	-26,2%	7,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	30,8%	-5,4%	5,3%
Resultado bruto sobre ventas	47,5%	46,0%	6,6%
Rentabilidad sobre Ventas	30,9%	-14,8%	6,7%
Costo del financiamiento	0,1%	0,1%	0,3%

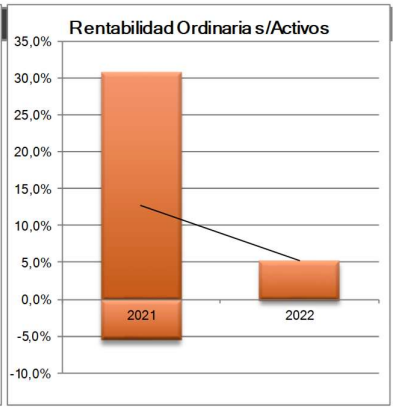
Info	jun-21	dic-21	dic-22
Ventas	$ 471.810.782	$ 449.797.488	$ 1.314.573.291
Costo de Ventas	$ 247.800.302	$ 242.935.624	$ 1.227.824.963
Resultado del ejercicio	$ 145.781.600	$ -66.422.477	$ 88.592.581
Ebit	$ 157.187.261	$ 72.252.930	$ -319.472.212
Ebit/Ventas	33,3%	16,1%	-24,3%
EBITDA/Ventas	0,58	-0,08	0,28
EBITDA/Intereses	394,25	-20,12	196,19







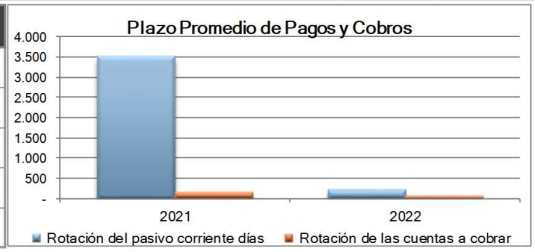




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

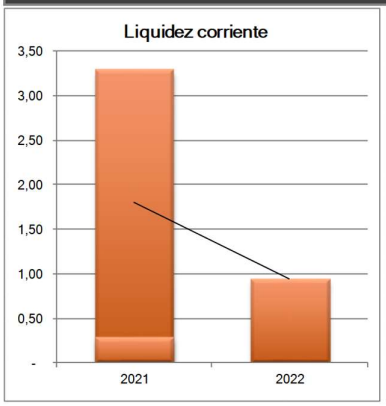
Períodos Analizados			2021/2021/2022
Analisis Financiero	jun-21	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	3,29	0,29	0,95
Liquidez acida	3,29	0,29	0,95
Rotación del pasivo corriente días	101	3.524	237
Rotación de las cuentas a cobrar	79	165	82
Efecto Palanca	0,19	-0,03	0,04

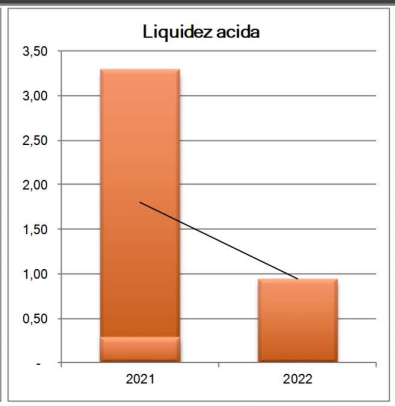


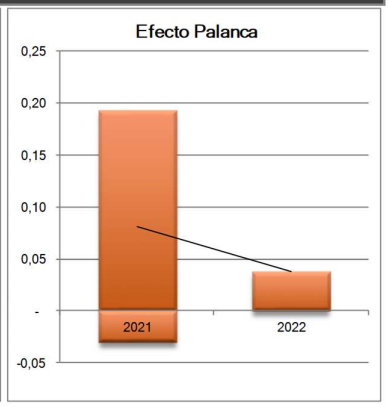
Info	jun-21	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	8.446.985	38.689.719	71.675.267
Creditos por ventas	122.812.420	245.889.859	359.020.053
Deudas Comerciales	53.433.118	898.039.557	343.205.498
Deudas bancarias	-	694.990.054	2.298.969
Deuda Financiera s/ P.Neto	3	2	0

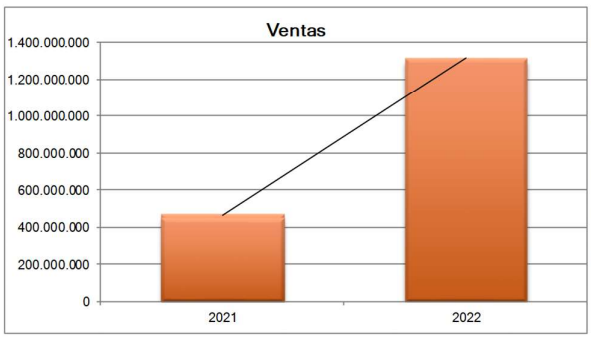


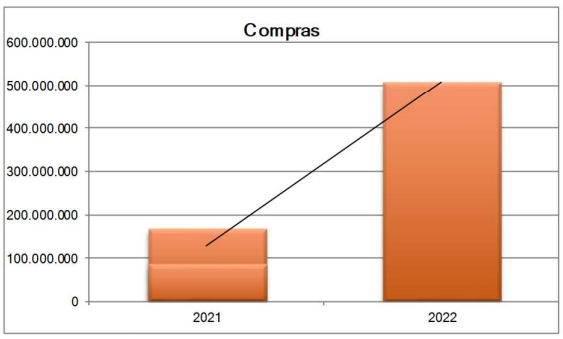
Trends







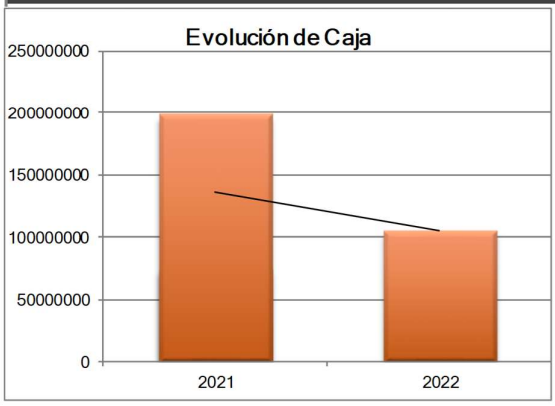


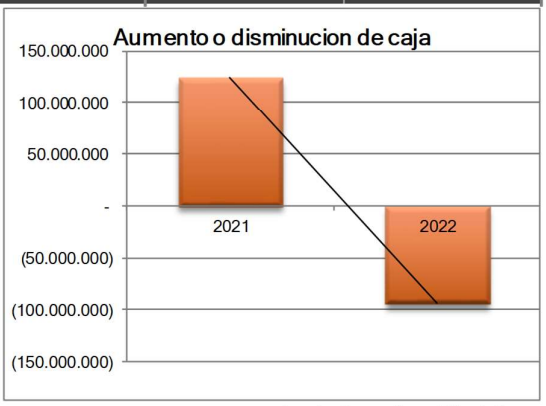


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2021/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ -66.422.477,00	$ 88.592.581,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 82.800.041,00	$ 247.209.985,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 16.377.564,00	$ 335.802.566,00
Variación de créditos por ventas	$ -123.077.439,00	$ -113.130.194,00
Variación de otros créditos	$ -38.375.007,00	$ 26.754.386,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -776.313,00	$ -1.259.848,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -5.168.430,00
Variación de cuentas a pagar	$ 628.606.410,00	$ -554.834.059,00
Variación de deudas sociales	$ 8.499.296,00	$ 116.038.239,00
Variación de deudas fiscales	$ 62.861.757,00	$ -26.816.520,00
Variación de otras deudas	$ -1.286.175,00	$ -48.335,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 552.830.093,00	$ -222.662.195,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 422.712.283,00	$ 1.205.492.028,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -1.236.906.466,00	$ -379.234.428,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -261.364.090,00	$ 603.595.405,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 694.990.054,00	$ -692.691.085,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -309.185.897,00	$ -4.478.233,00
Aumento o disminucion de caja	$ 124.440.067,00	$ -93.573.913,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	109.547.774	$	S/Patrimonio Neto	60.959.615	$
Compras Mensuales	42.251.436	$	S/Capital de Trabajo	-755.238	$
Modo de Cobro s/Balance	99	días	S/Activos Líquidos	10.656.298	$
Modo de Pago s/Balance	881	días	S/Variables Combinadas	18.024.764	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	11.533.984	23.067.967	34.601.951	46.135.935	69.203.902	92.271.869
	80%	10.252.430	20.504.860	30.757.290	41.009.720	61.514.579	82.019.439
	65%	8.330.099	16.660.199	24.990.298	33.320.397	49.980.596	66.640.794
	50%	6.407.769	12.815.537	19.223.306	25.631.075	38.446.612	51.262.149
	40%	5.126.215	10.252.430	15.378.645	20.504.860	30.757.290	41.009.720
	30%	3.844.661	7.689.322	11.533.984	15.378.645	23.067.967	30.757.290
	20%	2.563.107	5.126.215	7.689.322	10.252.430	15.378.645	20.504.860
	10%	1.281.554	2.563.107	3.844.661	5.126.215	7.689.322	10.252.430
	2%	256.311	512.621	768.932	1.025.243	1.537.864	2.050.486

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2021/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,19	10	Liquidez corriente	ratio	1,05	4
Endeudamiento corriente	ratio	1,00	8	Liquidez acida	ratio	1,05	10
Capital corriente	%	-9,4%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	881	1
Activo no Cte sobre Activo	%	77,7%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	99	8
Financiación del activo no cte.	ratio	0,88	8	Efecto Palanca	ratio	0,04	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	13,1%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	56,1%	5	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	5,4%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	15,4%	8	Gastos Administración sobre Ventas	%	5,9%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	23,2%	7	Gastos Totales sobre Ventas	%	11,5%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	5,7%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	11	10
Resultado bruto sobre ventas	%	18,6%	1	Rotación de bienes de cambio	días	2	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,9%	6	Rotación del activo	veces	0,48	1
Costo del financiamiento	%	0,3%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-10,5%	1	64,87			
EBITDA/Ventas	%	23,9%	9				
EBITDA/Intereses	%	172,73	10				

