DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

COTESA ENGENHARIA LTDA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Brasil

Abril 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
				x							
2.1.2 Endeudamiento Corriente				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
				x							
2.2.1 Índice de liquidez				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
				x							
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
				x							
2.3.2 Ebit				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
					x						
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
			x								
Total Situación Económico-Financiero	20%	6									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	0	40	0%	10,0%	0,0
2	Situación Económico-Financiera	6	30	20%	90,0%	1,8
Resultado Final		1,8				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.1. CONCLUSIÓN:

COTESA ENGENHARIA LTDA es una empresa que ofrece soluciones en Ingeniería de Operación y Mantenimiento de energía. Fue inscripta en el año 1996 en la ciudad de Florianópolis, Brasil. Sus accionistas son: JUNKLAUS JOAO (75.00%) y WECHI DIOMAR (25.00%). Sus directivos actuales no registran antecedentes penales, acciones civiles ni criminales en su contra. La empresa no presenta cheques rechazados ni tampoco deudas bancarias en mora. Con relación a su situación judicial, no se observan deudas Judiciales impagas de naturaleza fiscal/comercial ni presenta deuda exigible. Desde el punto de vista fiscal, no muestran deudas relacionadas con Impuestos Federales y Previsionales. No existen eventos de integridad, ni notas de Prensa Negativa.

Desde el punto de vista contable, la compañía exhibió a 12/2021 una deficitaria performance económica, con incremento de Ventas (46% de variación interanual), marcado aumento de Costos y reducción de Gastos, presentando finalmente una pérdida de -0.70% s/ventas (afectado por el citado aumento de Costos y por diversos Egresos, que representaron el 5% s/ventas) vs el muy adecuado 12.3% s/ventas en el ejercicio anterior. El aumento del Pasivo y la baja del PN afectaron a los principales indicadores Financieros y Patrimoniales, exhibiendo estos valores lejos de lo esperado: bajo nivel de Liquidez Corriente (cayó de 0.95 a 0.71), Capital de Trabajo negativo por 3° año consecutivo, frágil Solvencia en 0.19 (0.27 en el ejercicio anterior) y un alto Endeudamiento Corriente en 3.90 vs 2.30 en el periodo pasado. Como contrapartida se observa una apropiada conformación de PN.

Ante lo dicho, la compañía sufrió un leve quebranto final principalmente por el aumento de sus Costos. Además se observa un cuadro Financiero y Patrimonial muy debilitado. Ante esta situación sugerimos operar con cautela.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Constancia de inscripción 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 8
2.7.1 Socios / Accionistas 8
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 8
2.7.3 Directivos 8
2.8 ACTIVOS 22
2.8.1 Inmuebles / Rodados 22
OTRAS PUBLICACIONES: 23
2.9 CERTIFICACIONES 23
2.9.1 Certificaciones de Calidad 23
2.9.2 Distinciones Obtenidas 23
2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 24

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 25
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 25
3.4 COMPRAS ANUALES 25
3.5 PROVEEDORES 25
3.6 CLIENTES 25
3.7 SEGUROS 25
3.7.1 Seguros contratados 25

4- COMERCIO EXTERIOR 26

4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES 26

5- SITUACIÓN BANCARIA 27

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 27
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 27
5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa) 27
5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda) 27

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 28

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 28
6.2 JUICIOS LABORALES 30
6.2.1 Detalle de Juicios Laborales 31
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 31
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 31
6.3.2 Embargos 32

7- INTEGRIDAD 33

7.1 INTEGRIDAD 33
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 34

8- ESTADOS CONTABLES 35

8.1 DATOS CONTABLES 35
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 41
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 42
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 43
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 44
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 45
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 46
8.8 SCORE DE BALANCE 47

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	COTESA ENGENHARIA LTDA
CNPJ	01.620.498/0001-58
Forma Jurídica	SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
Nombres de Fantasía	COTESA
Domicilio	R ADOLFO GONCALVES DE AGUIAR 75
Ciudad / País	FLORIANOPOLIS - BRASIL
Teléfonos	(48) 3259-1043
Fecha de inicio de actividad	16/12/1996
Actividad	Mantenimiento de redes de distribución de electricidad
Email	contabilidade@cotesa.com.br

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

COTESA ENGENHARIA LTDA ofrece soluciones en Ingeniería de Operación y Mantenimiento para activos de generación y transmisión de energía para que el socio evolucione, formando una sociedad estratégica para el sector eléctrico brasileño. Suma conocimiento para llevar a cabo proyectos con excelencia, eficiencia y dedicación.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES



2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
01.620.498/0001-58 MATRIZ		01/01/1997

NOME EMPRESARIAL
COTESA ENGENHARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
COTESA	DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais
35.11-5-02 - Atividades de coordenação e controle da operação da geração e transmissão de energia elétrica
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
41.20-4-00 - Construção de edifícios
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R ADOLFO GONCALVES DE AGUIAR	75	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
88.030-030	ITACORUBI	FLORIANOPOLIS	SC

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
CONTABILIDADE@COTESA.COM.BR	(48) 3259-1043

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	27/08/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Fuente: Oficial

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad / País	CPF/CNPJ	%
JUNKLAUS JOAO	Brasil	145.602.599-68	75.00
WECHI DIOMAR	Brasil	545.573.999-91	25.00

Fuente: Externa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad / País	CPF/CNPJ	Cargo
JUNKLAUS JOAO	Brasil	145.602.599-68	Administrador
WECHI DIOMAR	Brasil	545.573.999-91	Administrador
DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO	Brasil	033.949.119-14	Administrador
ECHEVERRIA PAULO CESAR	Brasil	090.826.778-90	Administrador
ANDREAS ANTUNES FELIPE	Brasil	222.366.178-52	Administrador
GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO	Brasil	778.808.970-20	Administrador
MARTINS VIGNOLI ADRIANO	Brasil	783.151.316-72	Administrador

Fuente: Externa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JUNKLAUS JOAO

30/3/23, 13:05 Tribunal Regional Federal da 3ª Região: Emissão de Certidões

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950601

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **JUNKLAUS JOAO** (registrado civilmente como **JUNKLAUS JOAO**) **ou CPF nº 145.602.599-68**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:05:19 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **0B1320FAA4A950B0**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS

N° 51712722023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **JUNKLAUS JOAO**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:13 de 30/03/2023

51712722023

WECHI DIOMAR

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950612

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **WECHI DIOMAR** (registrado civilmente como **WECHI DIOMAR**) **ou CPF nº 545.573.999-91**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:05:49 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **0AA1D13B4940DE9E**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS

Nº 51714662023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **WECHI DIOMAR**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:16 de 30/03/2023

51714662023

DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950624

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO** (registrado civilmente como **DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO**) **ou CPF nº 033.949.119-14**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:06:20 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **F75F19E710963D9D**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS

Nº 51717352023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:19 de 30/03/2023

51717352023

ECHEVERRIA PAULO CESAR

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950635

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **ECHEVERRIA PAULO CESAR** (registrado civilmente como **ECHEVERRIA PAULO CESAR**) **ou CPF nº 090.826.778-90**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:06:49 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **DDDC34DED54049B3**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS

N° 51721832023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **ECHEVERRIA PAULO CESAR**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:26 de 30/03/2023

51721832023

ANDREAS ANTUNES FELIPE

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950641

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **ANDREAS ANTUNES FELIPE** (registrado civilmente como **ANDREAS ANTUNES FELIPE**) **ou CPF nº 222.366.178-52**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:07:19 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **1EC3C7116E605D77**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS

N° 51726512023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **ANDREAS ANTUNES FELIPE**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:33 de 30/03/2023

51726512023

GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950650

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO** (registrado civilmente como **GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO**) **ou CPF nº 778.808.970-20**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:07:50 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **6FD9D295293BE1F0**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS
Nº 51729322023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:40 de 30/03/2023

51729322023

MARTINS VIGNOLI ADRIANO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950662

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **MARTINS VIGNOLI ADRIANO** (registrado civilmente como **MARTINS VIGNOLI ADRIANO**) **ou CPF nº 783.151.316-72**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 13:08:20 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **077A3A93F2A940F3**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS
N° 51733822023

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **MARTINS VIGNOLI ADRIANO**.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 13:44 de 30/03/2023

51733822023

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES:

No se detectó información.

2.9 CERTIFICACIONES

2.9.1 Certificaciones de Calidad

"COTESA ENGENHARIA implementó el Sistema Integrado de Gestión (SGI) de acuerdo con los requisitos de las normas ISO 9001:2015 Gestión de Calidad, ISO 14001:2015 Gestión Ambiental e ISO 45001:2018 Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. La combinación de procedimientos y prácticas hace posible lograr los objetivos de múltiples sistemas de gestión de manera más eficiente. Certificado por Bureau Veritas Certification en el ámbito de Gestión, Operación y Mantenimiento de Sistemas de Transmisión de Energía Eléctrica hasta 525 kV. La triple certificación demuestra nuestro compromiso y genera procesos controlados y monitoreados, además de brindar una mejora continua en la estructura organizacional, permitiéndonos operar en mercados dinámicos y con mayor grado de exigencia."

2.9.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

OPERACIÓN

"COTESA cuenta con un Centro de Operaciones que opera 24×7, monitoreando continuamente riesgos y fallas, lo que permite tomar acciones inmediatas para garantizar las reparaciones necesarias en el menor tiempo posible. Esto minimiza los daños y pérdidas a los clientes debido a paradas inesperadas.

Actualmente, la empresa opera alrededor de 2,7 GW en O&M de Activos de Generación Solar y Eólica, 490 MW de Generación Hidroeléctrica, 106 Subestaciones conectadas al Sistema Interconectado Nacional y 7 mil KM de Líneas de Transmisión en Alta y Extra Alta Tensión.

Los servicios que brinda Cotesa incluyen la operación en tiempo real, pre y post operación y elaboración de manuales, procedimientos, instructivos normativos, planes de maniobra y energización de sistemas. La empresa también trabaja con Ingeniería de Operación, manteniendo una mirada crítica sobre sus procesos y resultados.

Cotesa también representa a sus clientes en la relación institucional con el Operador Nacional del Sistema Eléctrico (ONS) y otros organismos reguladores y sectoriales, actuando en situaciones de carácter especial, tales como protección de agentes externos, paradas forzadas, primeras energizaciones de equipos, acceso a instalaciones de transmisión, elaboración de convenios operativos, entre otros."

MANTENIMIENTO

"COTESA mantiene equipos locales trabajando directamente en las plantas, realizando mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo. Los servicios de mantenimiento se realizan de forma integrada a la operación, lo que asegura el desempeño operacional deseable.

Cotesa también gestiona indicadores de desempeño, con el fin de monitorear desviaciones, asegurar que se tomen acciones a nivel gerencial y estratégico y optimizar recursos. Administra el sistema de cálculo de transmisión y el cálculo mensual de los servicios y cargos de sus clientes con el Operador Nacional del Sistema Eléctrico (ONS), incluyendo las disputas técnicas necesarias para reducir los descuentos.

También realiza servicios de Línea Viva de hasta 600 kV y brinda apoyo en la elaboración de documentación técnica, contratación de proveedores y compra de equipos. También garantiza que cada contrato cuente con un plan de contingencia adecuado a sus peculiaridades, destinado a restaurar los sistemas afectados por accidentes, de forma que se preserve la integridad de las instalaciones, el entorno y el medio ambiente, mediante actuaciones rápidas y eficaces."

INGENIERÍA CONSULTIVA

COTESA ofrece servicios de Ingeniería de Propietarios, abarcando un conjunto de habilidades tales como:

- ✓ Análisis de Proyecto Ejecutivo Eléctrico, Civil y Mecánico;
- ✓ Análisis de Estudios Eléctricos;
- ✓ Obras civiles y montaje de líneas de transmisión y subestaciones;
- ✓ Servicios de topografía y geología;
- ✓ Supervisión de montaje;

- ✓ Supervisión de construcciones;
- ✓ Sistemas de Protección, Control y Supervisión (SPCS) para subestaciones;
- ✓ Elaboración de Especificaciones Técnicas.

La empresa también ofrece soluciones de puesta en marcha de subestaciones, PCH y líneas de transmisión, en corriente continua y alterna. El objetivo es asegurar que los sistemas, máquinas y equipos cumplan con los requisitos de diseño y en condiciones de operación adecuadas. Las soluciones de puesta en marcha incluyen asistencia técnica durante las pruebas de encendido y el período inicial de funcionamiento, lo que aumenta el margen de control.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

No se detectó información.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES

No se detectó información.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra Deuda Bancaria.

5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa)

No se registra deuda en otros segmentos.

5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda)

No se registra Protestos.
Fuente: Externa

Razón Social	TAX ID	Cantidad de Protestos	Importe
COTESA ENGENHARIA LTDA	01.620.498/0001-58	0	-

Fuente: Oficial

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

30/3/23, 12:52 Tribunal Regional Federal da 3ª Região: Emissão de Certidões

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Tribunal Regional Federal da 3a Região
N. 2023/000001950304

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **COTESA ENGENHARIA LTDA ou CNPJ nº 01.620.498/0001-58**.

Certidão **emitida em:** 30/03/2023, às 12:52:21 (data e hora de Brasília).

Observações:
a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço **https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade**, com base no código de segurança **FF35666D89916B14**.
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
e) Certidão emitida em consulta ao SIAPRO – Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 2º Grau e no PJE – Sistema Processual Eletrônico;
f) A pesquisa abrange registros desde 30/03/1989 até a presente data, no Tribunal Regional Federal da 3ª Região (2º Grau), com sede em São Paulo/capital e jurisdição nos estados de São Paulo e de Mato Grosso do Sul.

Tribunal Regional Federal da 3ª Região / Secretaria Judiciária
seju@trf3.jus.br - Av. Paulista, n. 1842, Torre Sul, 14º andar, São Paulo/SP

Fuente: Oficial

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL 27818501/2023

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

COTESA ENGENHARIA LTDA

OU

CNPJ n. 01.620.498/0001-58

Certidão emitida em 30/03/2023, às 13:33:03 (data e hora de Brasília), abrange o Tribunal Regional Federal da 1ª Região e os processos sob a jurisdição do Tribunal Regional Federal da 6ª Região, cujo julgamento ainda esteja em curso em órgão colegiado da 1ª Região, nos termos do art. 4º da Portaria 345, de 2022, do Conselho da Justiça Federal.

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRF1, endereço *https://sistemas.trf1.jus.br/certidao*, por meio do código de validação abaixo;
b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;
e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília): Tribunal Regional Federal da 1ª Região (Processo Judicial Eletrônico, Processo Digital da 1ª Região e Juris) até 30/03/2023, às 05:22:08.
f) Esta certidão abrange os processos em curso na Justiça Federal de 2º Grau.

Certidão: 27818501

Código de Validação: 8583 13CF 680C 06AB 48EB 3DA7 5FCE 23DE

Data da Atualização: 30/03/2023, às 05:22:08

30/03/2023

Fuente: Oficial

6.2 JUICIOS LABORALES

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: COTESA ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 01.620.498/0001-58
Certidão nº: 13439615/2023
Expedição: 30/03/2023, às 13:33:32
Validade: 26/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **COTESA ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **01.620.498/0001-58**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Dúvidas e sugestões: cndt@tst.jus.br

Fuente: Oficial

COTESA ENGENHARIA LTDA no presenta deudas exigibles por juicios laborales

(Este certificado muestra el resultado de juicios laborales con sentencia en firme o convenios laborales en los que no se pagaron los montos pactados, es decir, hubo incumplimiento en el pago por parte de la empresa. En ese caso la persona o empresa acudirá al Banco Nacional de Deudores Laborales).

6.2.1 Detalle de Juicios Laborales



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Pág. 1 de 2

Certidão Nº 611603/2023

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CNPJ: 01.620.498/0001-58** - não existe ação tramitando em face de COTESA ENGENHARIA LTDA.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 9-96950-00001-80190-82016-56585
Certidão válida até: 29/04/2023

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 29/03/2023.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, http://www.tst.jus.br/certidao, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 30/03/2023 às 12:42:49.

Fuente: Oficial

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

No registra deuda exigible en impuestos Federales y Previsionales

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: COTESA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 01.620.498/0001-58

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:13:42 do dia 27/03/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 23/09/2023.
Código de controle da certidão: **8713.4A51.76A5.28D7**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Fuente: Oficial

6.3.2 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: COTESA ENGENHARIA LTDA - 01620498000158
Fecha: 30-03-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: WECHI DIOMAR - 54557399991
Fecha: 30/03/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JUNKLAUS JOAO - 14560259968
Fecha: 30/03/2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: DA SILVA FRANZONI RAFAEL AREAO - 03394911914
Fecha: 30/03/2023

Negativo

Fuentes consultadas: Lista de políticos de todo el mundo y entidades controladas por el gobierno (también conocidas como PEP, por sus siglas en inglés para personas políticamente expuestas); perfiles de personas que ocupan cargos políticos, sus familiares directos, allegados y empresas bajo su control; Crimen - Lista de cumplimiento global, perfiles de entidades enumeradas en todo el mundo; Reputación - Lista Global de Oficiales Extranjeros, SDN y Unidades de Inteligencia Financiera, siguiendo las recomendaciones del GAFI (Financial Action Task Force).

CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: ECHEVERRIA PAULO CESAR - 09082677890
Fecha: 30/03/2023

Negativo

Fuentes consultadas: Lista de políticos de todo el mundo y entidades controladas por el gobierno (también conocidas como PEP, por sus siglas en inglés para personas políticamente expuestas); perfiles de personas que ocupan cargos políticos, sus familiares directos, allegados y empresas bajo su control; Crimen - Lista de cumplimiento global, perfiles de entidades enumeradas en todo el mundo; Reputación - Lista Global de Oficiales Extranjeros, SDN y Unidades de Inteligencia Financiera, siguiendo las recomendaciones del GAFI (Financial Action Task Force).

CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: ANDREAS ANTUNES FELIPE - 22236617852
Fecha: 30/03/2023

Negativo

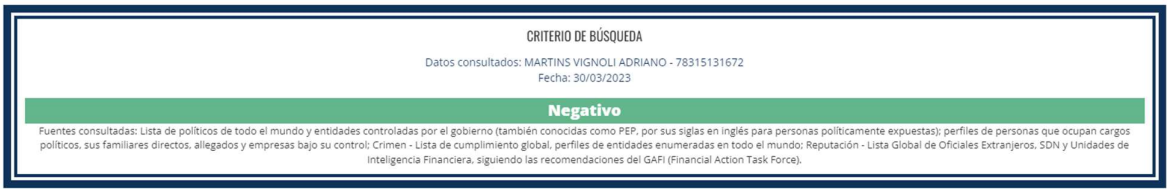
Fuentes consultadas: Lista de políticos de todo el mundo y entidades controladas por el gobierno (también conocidas como PEP, por sus siglas en inglés para personas políticamente expuestas); perfiles de personas que ocupan cargos políticos, sus familiares directos, allegados y empresas bajo su control; Crimen - Lista de cumplimiento global, perfiles de entidades enumeradas en todo el mundo; Reputación - Lista Global de Oficiales Extranjeros, SDN y Unidades de Inteligencia Financiera, siguiendo las recomendaciones del GAFI (Financial Action Task Force).

CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: GOMES MACIEL CARLOS ALBERTO - 77880897020
Fecha: 30/03/2023

Negativo

Fuentes consultadas: Lista de políticos de todo el mundo y entidades controladas por el gobierno (también conocidas como PEP, por sus siglas en inglés para personas políticamente expuestas); perfiles de personas que ocupan cargos políticos, sus familiares directos, allegados y empresas bajo su control; Crimen - Lista de cumplimiento global, perfiles de entidades enumeradas en todo el mundo; Reputación - Lista Global de Oficiales Extranjeros, SDN y Unidades de Inteligencia Financiera, siguiendo las recomendaciones del GAFI (Financial Action Task Force).


CRITERIO DE BÚSQUEDA

Datos consultados: MARTINS VIGNOLI ADRIANO - 78315131672
Fecha: 30/03/2023

Negativo

Fuentes consultadas: Lista de políticos de todo el mundo y entidades controladas por el gobierno (también conocidas como PEP, por sus siglas en inglés para personas políticamente expuestas); perfiles de personas que ocupan cargos políticos, sus familiares directos, allegados y empresas bajo su control; Crimen - Lista de cumplimiento global, perfiles de entidades enumeradas en todo el mundo; Reputación - Lista Global de Oficiales Extranjeros, SDN y Unidades de Inteligencia Financiera, siguiendo las recomendaciones del GAFI (Financial Action Task Force).

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información.

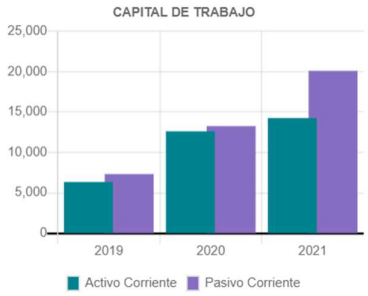
8- Estados Contables

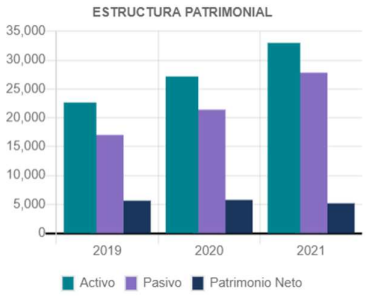
8.1 DATOS CONTABLES

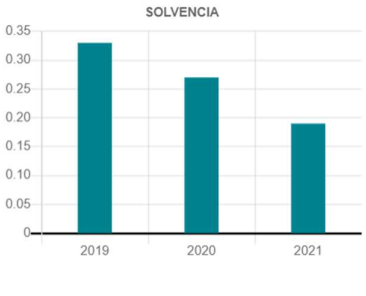
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Caja y Bancos	482	859	530
Inversión corriente	62	2 221	3 919
Ant Créditos por ventas	0	6 229	5 945
Otros Créditos	3 920	0	0
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 871	3 305	3 862
Total De Activo Corriente	6 335	12 613	14 255
Créditos Por Ventas	0	0	408
Otros Créditos No Corrientes	0	0	1 092
Otras Inversiones No Corrientes	35	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 974	9 683	15 437
Depreciación Acumulada	361	880	1 403
Bienes De Uso	3 613	8 802	14 034
Activos Intangibles	449	296	0
Otros Activos No Corrientes	12 222	5 455	3 207
Total Activo No Corriente	16 318	14 553	18 740
Total Activo	22 653	27 167	32 996

Montos expresados en miles de Reales



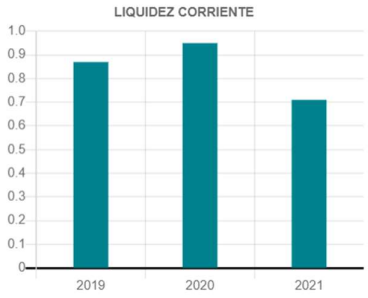


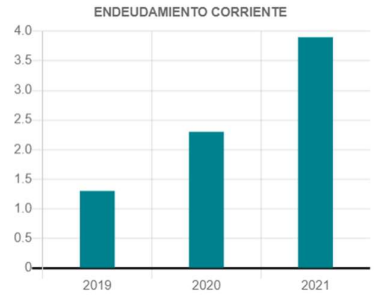


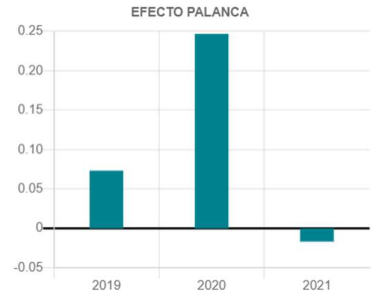
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	715	1 325	3 255
Préstamos (Deudas Bancarias)	2 569	4 039	9 185
Remuneraciones Y Cargas Sociales	1 234	2 045	2 649
Cargas Fiscales	1 484	3 215	1 731
Anticipos De Clientes	0	0	224
Otros Pasivos	1 317	2 635	3 070
Total Pasivo Corriente	7 318	13 260	20 113
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	4 576	5 814	6 386
Deudas Fiscales	2 999	1 782	323
Otros Pasivos (No Corrientes)	2 136	556	1 011
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	9 712	8 151	7 720
Total Pasivo	17 029	21 411	27 833
Capital Social	4 537	4 550	4 550
Resultados No Asignados	1 086	1 205	613
Patrimonio Neto	5 624	5 755	5 163

Montos expresados en miles de Reales



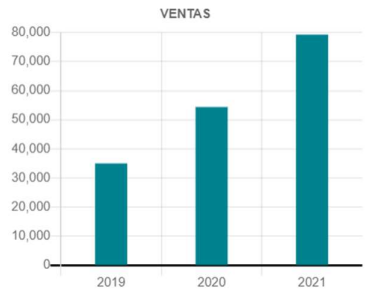


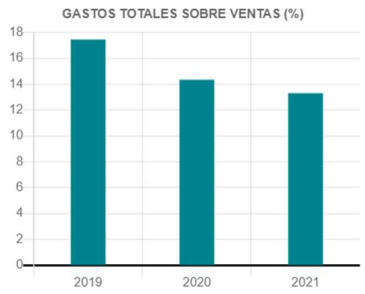


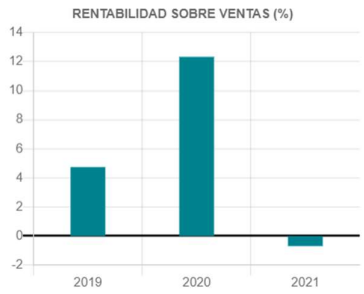
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Ventas	34 967	54 369	79 303
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	25 150	36 152	65 535
Resultado Bruto	9 817	18 216	13 767
Amortizaciones	0	1 217	2 133
Gastos de Comercialización	633	740	1 012
Gastos de Administración	3 503	5 486	6 800
Gastos Financieros	1 969	1 574	2 738
Otros Ingresos	107	3 486	930
Otros Egresos	1 206	4 657	4 229
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	62	63	148
Impuesto a las Ganancias	1 016	2 607	621
Resultado	1 659	6 703	-554

Montos expresados en miles de Reales







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,33	0,27	0,19
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	3,03	3,72	5,39
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,30	2,30	3,90
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-982,80	-646,81	-5 587,99

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,87	0,95	0,71
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,87	0,95	0,71
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	8,73	13,34
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	361,56	512,89	575,11
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,54	2,00	2,40
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	9,68	6,18	5,65
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	1,27	1,71	3,02
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	2,45	2,17	2,36
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	74,58	66,15	71,66

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	28,08	33,51	17,36
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,74	12,33	-0,70
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,89	14,48	3,46
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	5 681 434	10 773 773	3 822 555
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	16,25	19,82	4,82
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,29	1,16	-0,11
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	7,32	24,67	-1,68
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	4 643 527	12 101 000	4 938 031
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,27	0,51	0,18
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,13	0,22	0,06
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	2,36	7,69	1,80

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,06	0,03	0,03
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	0,01	0,01
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,10	0,10	0,09
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,17	0,14	0,13
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,56	0,65	0,37
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	7,23	6,58

Montos expresados en miles de Reales

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/12) expresados en Reales. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2021 alcanzaron a un total de $79.3 Millones vs $54.4 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 45.9%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 66.5% al 82.6% mientras que los Gastos de Estructura pasaron del 11.5% al 9.8%, cayendo en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $1.08 Millones (1.4% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Otros Ingresos sin especificar, y Egresos Netos por $4.2 Millones (5.3% s/ventas) afectados a Amortizaciones y Otros Gastos Operacionales.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una pérdida Final de -$553.6 Mil (-0.70% s/ventas) vs la ganancia de $6.7 Millones (12.3% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2021 crecimiento de Ventas, alza de Costos Directos y caída de Gastos de Estructura, presentando un quebranto final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó cayó de 0.95 a 0.71, permaneciendo en valores ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo.

En resumen, la situación financiera resultó ajustada, con bajo nivel de liquidez y Capital de Trabajo negativo por 3°periodo consecutivo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2021 fue $5.1 Millones vs $5.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $4.55 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy buena la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 84.3% del Activo siendo las Deudas Bancarias a corto y largo plazo (55.9% del Pasivo Total) y la Deudas Comerciales a corto plazo (12.5% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial de 0.27 a 0.19, profundizando parámetros ajustados mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 2.30 a 3.90, también en valores inadecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó debilitada, con baja Solvencia y Endeudamiento Corriente elevado, pero con muy adecuada capitalización.

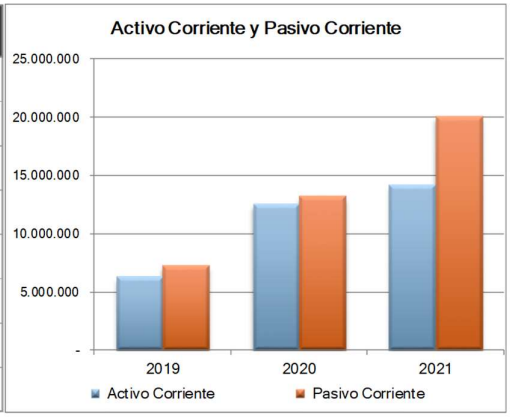
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Periodos Analizados: 2019/2020/2021

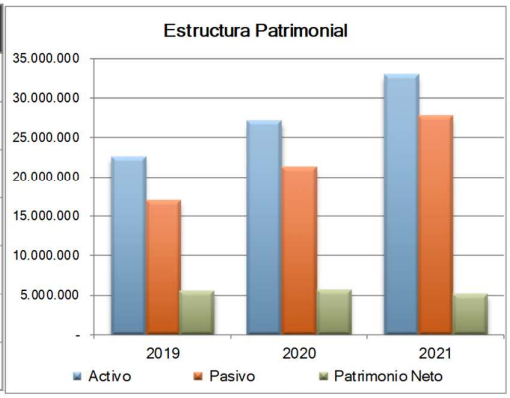
Concept	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	482.225	859.144	529.963
Inversiones corrientes	96.790	2.220.908	3.918.777
Creditos por ventas	-	6.228.650	5.945.052
Otros Créditos	3.919.986	-	1.500.077
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	3.612.575	8.802.312	14.033.648
Otros activos corrientes	14.540.986	9.055.544	7.068.311
Activo Corriente	22.652.562	27.166.558	32.995.828
Deudas Comerciales	714.997	1.325.389	3.478.635
Deudas bancarias	2.568.692	4.039.320	9.184.574
Deudas sociales/Deudas fiscales	2.717.240	5.260.342	4.380.388
Otros Pasivos	1.316.589	2.635.174	3.069.787
Pasivo no Corriente	9.711.528	8.150.993	7.719.897
Pasivo	17.029.046	21.411.218	27.833.280
Gastos Comerciales	633.262	739.731	1.012.213
Gastos Administración	3.502.505	5.485.542	6.799.510
Gastos Financieros	1.969.324	1.573.703	2.737.944
Otro egresos	1.206.490	4.656.616	4.229.187
Impuesto a las ganancias	1.015.624	2.607.449	620.581
Total	8.327.205	15.063.041	15.399.435

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

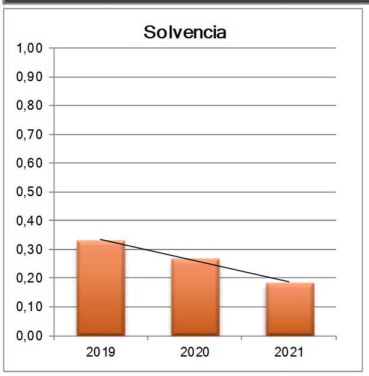
Períodos Analizados	2019/2020/2021		
Analisis Patrimonial	**dic-19**	**dic-20**	**dic-21**
Solvencia	0,33	0,27	0,19
Patrimonio Neto sobre Activo	25%	21%	16%
Endeudamiento corriente	1,30	2,30	3,90
Capital corriente	-0,04	-0,02	-0,18
Activo no Cte sobre Activo	72%	54%	57%
Financiación del activo no cte.	0,94	0,96	0,69
Deuda bancaria sobre Pasivo	42%	46%	56%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	4%	6%	12%

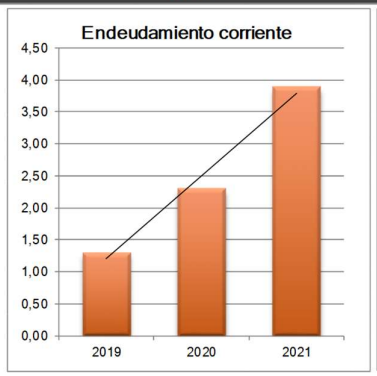


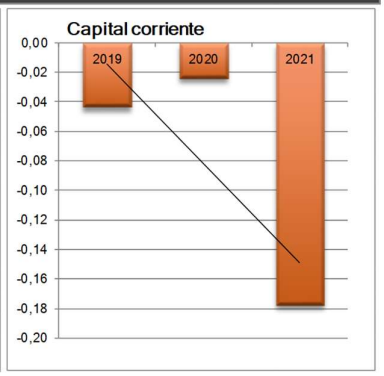
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Activo Corriente	$ 6.334.721	$ 12.613.415	$ 14.255.392
Activo no Corriente	$ 16.317.841	$ 14.553.143	$ 18.740.436
Activo	$ 22.652.562	$ 27.166.557	$ 32.995.828
Pasivo Corriente	$ 7.317.518	$ 13.260.224	$ 20.113.383
Pasivo no Corriente	$ 9.711.528	$ 8.150.993	$ 7.719.897
Pasivo	$ 17.029.046	$ 21.411.218	$ 27.833.280
Patrimonio Neto	$ 5.623.515	$ 5.755.339	$ 5.162.548



Trends



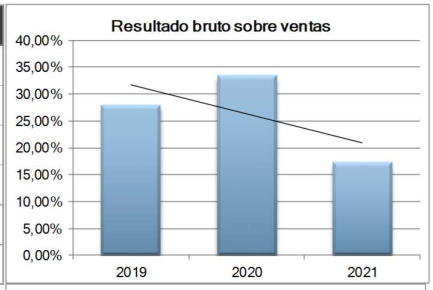




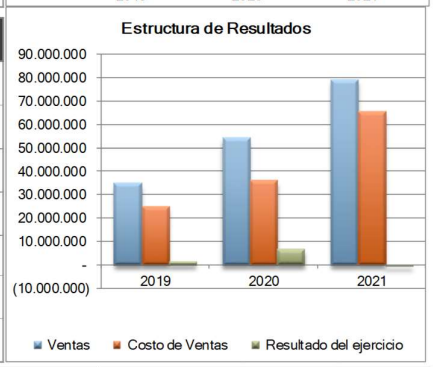
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

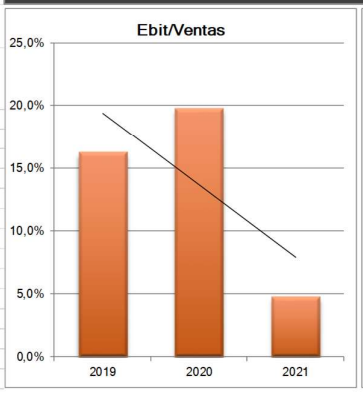
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Análisis de rentabilidad	dic-19	dic-20	dic-21
Rentabilidad de la inversión total	29,5%	116,5%	-10,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	82,6%	189,1%	54,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	20,5%	40,1%	8,5%
Resultado bruto sobre ventas	28,1%	33,5%	17,4%
Rentabilidad sobre Ventas	4,7%	12,3%	-0,7%
Costo del financiamiento	11,6%	7,3%	9,8%

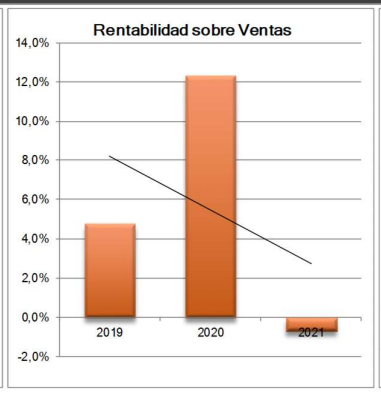


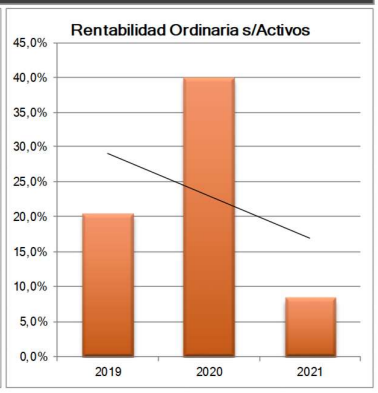
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Ventas	$ 34.967.449	$ 54.368.560	$ 79.302.639
Costo de Ventas	$ 25.150.247	$ 36.152.216	$ 65.535.213
Resultado del ejercicio	$ 1.658.579	$ 6.702.551	$ -553.642
Ebit	$ 5.681.434	$ 10.773.774	$ 3.822.556
Ebit/Ventas	16,2%	19,8%	4,8%
EBITDA/Ventas	0,13	0,22	0,06
EBITDA/Intereses	2,36	7,69	1,80



Trends



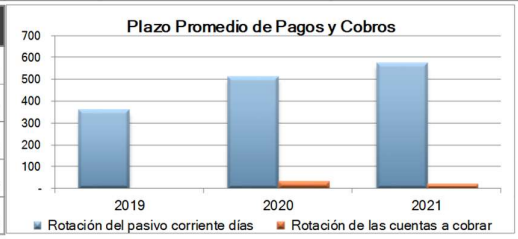




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

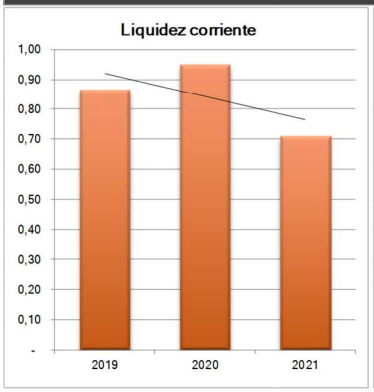
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Analisis Financiero	dic-19	dic-20	dic-21
Liquidez corriente	0,87	0,95	0,71
Liquidez acida	0,87	0,95	0,71
Rotación del pasivo corriente días	362	513	575
Rotación de las cuentas a cobrar	-	35	23
Efecto Palanca	0,07	0,25	-0,02

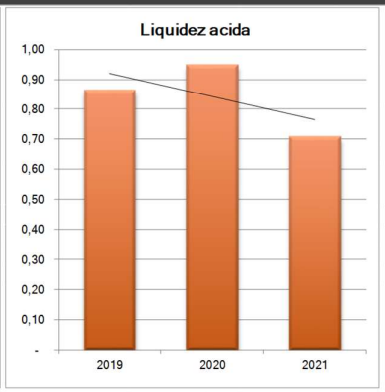


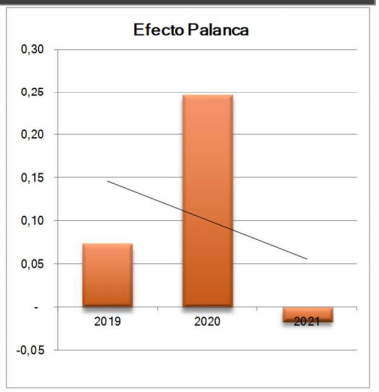
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	482.225	859.144	529.963
Creditos por ventas	-	6.228.650	5.945.052
Deudas Comerciales	714.997	1.325.389	3.478.635
Deudas bancarias	2.568.692	4.039.320	9.184.574
Deuda Financiera s/ P.Neto	1	2	3

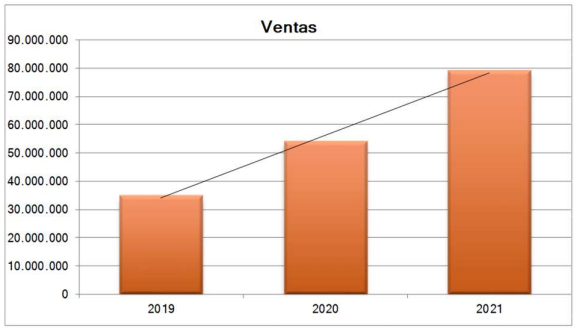


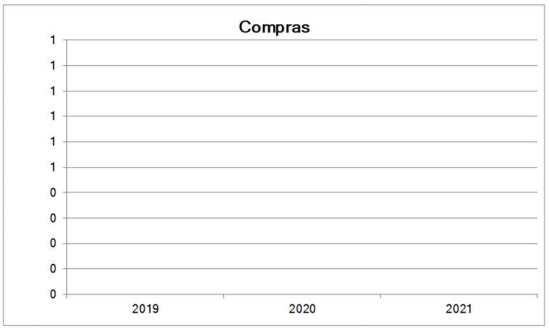
Trends







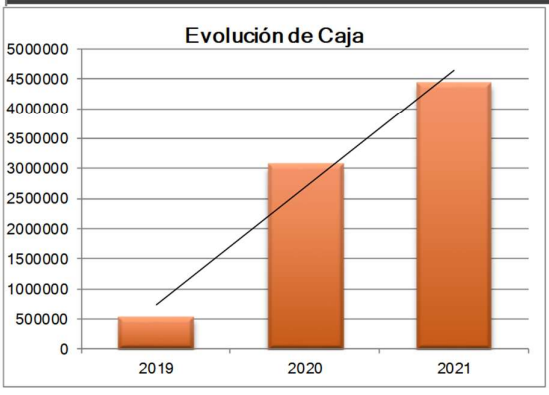


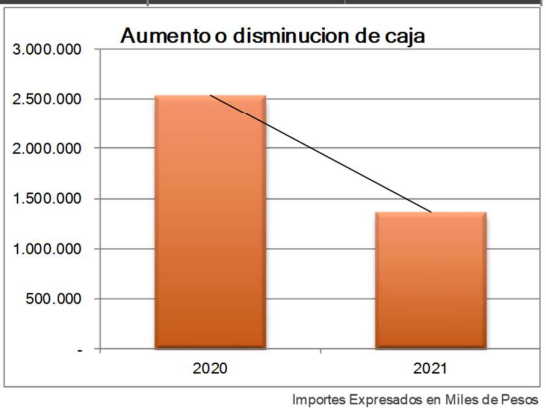


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-20**	**dic-21**
Resultado del ejercicio	**$ 6.702.551,00**	**$ -553.642,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 1.217.297,00	$ 2.133.147,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 7.919.848,00**	**$ 1.579.505,00**
Variación de créditos por ventas	$ -6.228.650,00	$ 283.598,00
Variación de otros créditos	$ 3.919.986,00	$ -1.500.077,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ 5.520.274,00	$ 1.987.233,00
Variación de cuentas a pagar	$ 610.392,00	$ 2.153.246,00
Variación de deudas sociales	$ 811.703,00	$ 603.707,00
Variación de deudas fiscales	$ 513.802,00	$ -2.941.955,00
Variación de otras deudas	$ -261.936,00	$ 889.741,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 12.805.419,00**	**$ 3.054.998,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -6.583.327,00	$ -39.150,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 12.600,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -6.407.034,00	$ -7.364.483,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -172.342,00**	**$ -4.348.635,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 1.470.628,00	$ 5.145.254,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 1.237.582,00	$ 572.070,00
Aumento o disminucion de caja	**$ 2.535.868,00**	**$ 1.368.689,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	6.608.553	$	S/Patrimonio Neto	211.138	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	-194.060	$
Modo de Cobro s/Balance	23	días	S/Activos Líquidos	188.019	$
Modo de Pago s/Balance	541	días	S/Variables Combinadas	85.892	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,22	1	Liquidez corriente	ratio	0,77	1
Endeudamiento corriente	ratio	3,32	1	Liquidez acida	ratio	0,77	8
Capital corriente	%	-13,3%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	541	1
Activo no Cte sobre Activo	%	57,7%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	23	10
Financiación del activo no cte.	ratio	0,77	7	Efecto Palanca	ratio	0,04	6
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	52,6%	5	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	10,4%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	3,6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	18,7%	9	Gastos Administración sobre Ventas	%	9,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	84,1%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	13,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	16,0%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	6
Resultado bruto sobre ventas	%	21,7%	2	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	2,5%	4	Rotación del activo	veces	2,17	2
Costo del financiamiento	%	9,5%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	9,0%	7	53,02			
EBITDA/Ventas	%	10,1%	5				
EBITDA/Intereses	%	3,04	9				

