DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23 S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Mayo 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
											x
2.1.2 Endeudamiento Corriente				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
											x
2.2.1 Índice de liquidez				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
											x
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
										x	
2.3.2 Ebit				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
											x
2.3.3 Rentabilidad Neta				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
											x
Total Situación Económico-Financiero	97%	29									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	97%
Resultado Final		**4.8**

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23 S.A. DE C.V. es una empresa registrada en el año 2014, constituida legalmente en el Estado de Paraíso, México. Sus accionistas son: JORGE ALBERTO HERRERA GONZALEZ (50%) y MANUEL HUMBERTO LOPEZ DODERO (50%). Según lo declarado por la empresa, cuentan con 4 empleados registrados. No se detectaron cheques Rechazados por sin fondos. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. Según lo informado por el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), se encuentra al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales sin informarse deudas en mora. No se detectaron Juicios del Fuero Comercial, notas de Prensa Negativa ni cuestiones de integridad.

El ejercicio cerrado a 12/2022 evidenció una excelente performance económica, con un exponencial crecimiento de Ventas (1558% variación interanual), caída de Costos Directos y de, especialmente, Gastos de Estructura, obteniendo una importante Ganancia Final de 28.8% s/ventas vs el fuerte quebranto de -16.1% s/ventas en el ejercicio anterior. Financieramente el panorama fue muy satisfactorio, profundizando valores elevados de Liquidez Corriente (aumentó de 2.55 a 3.69) y un muy adecuado Capital de Trabajo (71.1% s/activo). La situación patrimonial también resultó satisfactoria, pese al importante aumento del Pasivo. La Solvencia aumentó de 1.97 a 2.78 permaneciendo en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 0.51 a 0.36, también manteniéndose en valores satisfactorios, pero con escasa capitalización. Las Ventas post balance (4 meses) proyectarían un descenso del -70% interanual.

En líneas de lo expuesto, y si bien no se observan mayores consideraciones que impidan operar normalmente, sugerimos cautela ante la fuerte caída de ventas proyectada.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 5 195 037**	**MXN 519 591**
Límite de compra	**MXN 1 558 511**	**MXN 155 877**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 9
2.8 ACTIVOS 9
2.8.1 Inmuebles 9
2.8.2 Rodados 10
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 10
OTRAS PUBLICACIONES 10
2.10 CERTIFICACIONES 10
2.10.1 Certificaciones de Calidad 10
2.10.2 Distinciones Obtenidas 10
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 10
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 10
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 11

3- SITUACIÓN COMERCIAL 12

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 12
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 12
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 12
3.4 COMPRAS ANUALES 12
3.5 PROVEEDORES 13
3.6 CLIENTES 13
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 13

4- COMERCIO EXTERIOR 14

4.1 IMPORTACIONES 14
4.2 EXPORTACIONES 14

5- SITUACIÓN BANCARIA 15

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 15

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 15

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 16

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 16
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 16
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 16
6.3.1 Embargos 16
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 16

7- INTEGRIDAD 19

7.1 INTEGRIDAD 19
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 19

8- ESTADOS CONTABLES 20

8.1 DATOS CONTABLES 20
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 26
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 27
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 28
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 29
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 30
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 31
8.8 SCORE DE BALANCE 32

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23 S.A. DE C.V.
RFC	CID170214TV5
Domicilio	RUFINO TAMAYO LOTE 2C Y 3C MZA B, COATZACOALCOS, PARAISO, MÉXICO
Teléfonos	9213604405 - 9383836820
Nombre de Fantasía	HANGAR 23
Fecha de inicio de actividad	14/02/2017
Actividad	1 HOJALATERÍA Y PINTURA DE AUTOMÓVILES Y CAMIONES 20 2 REPARACIÓN MECÁNICA EN GENERAL DE AUTOMÓVILES Y CAMIONES 10 4 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y CONDUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA 10 5 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN 10 7 OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL U OBRA PESADA 10 8 ALQUILER DE EQUIPO PARA EL COMERCIO Y LOS SERVICIOS 10 3 CONSTRUCCIÓN DE PLANTAS DE REFINACIÓN DE PETRÓLEO, DE PROCESAMIENTO DE GAS NATURAL Y DE PETROQUÍMICA 10 2 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS RELACIONADAS CON LA DISTRIBUCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS 10 6 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MARÍTIMAS, FLUVIALES Y SUBACUÁTICAS 10
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
E-mail	GERENCIAGRAL@HANGAR23.COM.MX
Patrimonio neto al 2022	$ 1 808 112
Cantidad Empleados	4 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	RUFINO TAMAYO LOTE 2C Y 3C MZA B, COATZACOALCOS, PARAISO, MÉXICO
Otros Domicilios	RUFINO TAMAYO LOTE 2C Y 3C MZA B, COATZACOALCOS, PARAISO, MÉXICO

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

HANGAR 23 SA de CV es una empresa orgullosamente mexicana fundada en 14 de febrero del 2017 con el objeto de proveer servicios industriales y petroleros a la industria en general Proporcionamos Servicios de Mantenimiento preventivo y correctivo a equipos rotatorios, motores, turbinas de gas, mantenimiento de ductos, así como a válvulas y actuadores, Pruebas hidrostáticas, Eliminación de fugas, PND´S, Servicio de Torque con Hytorc, corte en frio, Barrido inertizado de tuberías, servicios de fabricación estructural, pailería, Sanblast y pintura en instalaciones tales como: -Refinerías -Plantas -Plataformas -Complejos -Embarcaciones.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

CID170214TV5
Registro Federal de Contribuyentes

CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 17030155068
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
COATZACOALCOS , VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE A 14 DE ABRIL DE 2023

CID170214TV5

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	CID170214TV5
Denominación/Razón Social:	CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23, SA DE CV
Fecha inicio de operaciones:	14 DE FEBRERO DE 2017
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	14 DE FEBRERO DE 2017

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:96523	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: RUFINO TAMAYO LOTE 2 C Y 3 C MANZANA B	**Número Exterior:** SIN NUMERO
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** PARAISO COATZACOALCOS
Nombre de la Localidad: COATZACOALCOS	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** COATZACOALCOS
Nombre de la Entidad Federativa: VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE	**Entre Calle:** AVENIDA LAS PALMITAS
Y Calle: CALLE FELIX PARRA	

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Hojalatería y pintura de automóviles y camiones	20	14/02/2017	
2	Reparación mecánica en general de automóviles y camiones	10	14/02/2017	
4	Construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica	10	01/04/2022	
5	Construcción de obras de urbanización	10	01/04/2022	
7	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	10	01/04/2022	
8	Alquiler de equipo para el comercio y los servicios	10	01/04/2022	
3	Construcción de plantas de refinación de petróleo, de procesamiento de gas natural y de petroquímica	10	01/04/2022	
2	Construcción de obras relacionadas con la distribución de petróleo y gas	10	01/04/2022	
6	Construcción de obras marítimas, fluviales y subacuáticas	10	01/04/2022	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	14/02/2017	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2022	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2022	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2022	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	01/04/2022	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2022	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2023/04/14|CID170214TV5|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000000031||

Sello Digital: az3JIxsRgLUICMemS8WeyLO342JPDrKtlGD8y8qxTIFQ/8goA3B19J7knn1kqi2+UFkX7rCDxmbHb11s1jYbCDG
QKaTWvqumwHNZi4esz9vHXmoje7ySdwLK1hYlw69lSyjiye+Lm2nrGpakBrkkqNzWP/UG5Qnz4xbIm6MuZoA=

HACIENDA SAT

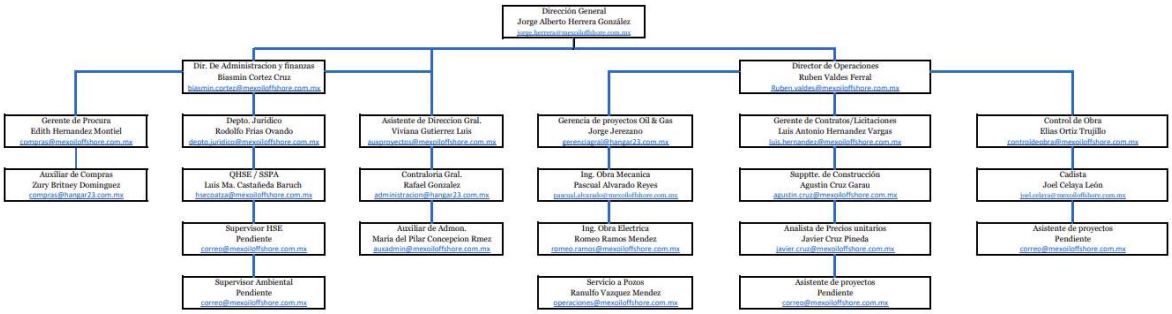
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
JORGE ALBERTO HERRERA GONZALEZ	México	HEGJ721231SGA	50.00
MANUEL HUMBERTO LOPEZ DODERO	México	LODM6805197D5	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
JORGE ALBERTO HERRERA GONZALEZ	México	HEGJ721231SGA	Administrador Único/Representante Legal
MANUEL HUMBERTO LOPEZ DODERO	México	LODM6805197D5	Accionista
BIASMIN CORTEZ CRUZ	México	COCB801021UW7	Gerente De Administración Y Finanzas

Fuente: Medios externos de consulta.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	-	-	-	**4**

Fuente: Empresa.

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

INFONAVIT

Propuesta de Cédula de Determinación de Cuotas, Aportaciones y Amortizaciones

Del 32-REGIONAL VERACRUZ SUR
Subdel 45-COATZACOALCOS

CENTRO DE INGENIERIA Y DISE O HANGAR 23 SA DE CV
F34 - 46356 - 10 - 4 **R.F.C.** CID170214TV5
RUFINO TAMAYO LOTE 2C Y 3C SN PARAISO
COATZACOALCOS VERACRUZ
C.P. 96520 **MPIO** F34 **SEC. NOT.** 03
8901 AUTOMOTRIZ

Empresario: La L?nea de Captura contenida en esta Propuesta es tu medio de pago, pres?ntala en portal bancario, u obtenla en l?nea con la nueva Versi?n SUA El Art. 31 de la Ley del SS, establece los beneficios por ausentismo de trabajadores. Si por COVID19 tu empresa presenta problemas de liquidez, contamos con un convenio, consulta: www.imss.gob.mx/tramites/imss02089 BASE DE CALC AMORT, TP DESC 3, F.D., UMI A PARTIR DE 01/01/2023: 96.32

	PATRONAL	OBRERA	SUMA
Importe Total:			**3,136.60**
Retiro:	414.84		414.84
Cesantía en Edad Avanzada y Vejez:	778.01	233.34	1,011.35
Sub-Total RCV:			**1,426.19**
Aportación Patronal INFONAVIT:			1,037.07
Amortización de Crédito de Vivienda:			673.34
Sub Total INFONAVIT:			**1,710.41**
Aportación Pat. S/C Det. INFONAVIT			**906.12**
Aportación Pat. C/C Det. INFONAVIT			130.95
Aport Pat. C/C Det. INFONAVIT más amort.			**804.29**

Fecha Límite de Pago: 17/05/2023

BIMESTRE	PROPUESTA IMSS	PROPUESTA INFONAVIT	N° Acred	S.M.V.	Fecha Sal Mín	U.M.A. AL	U.M.A. DESDE	COTIZANTES	DIAS COT. BIM.
02 - 2023	236045931	237045931	1	207.44	01/01/2023	31/01/2023 96.22	01/02/2023 103.74	4	95

DETALLE DE TRABAJADORES

N° de Seguridad Social	Apellidos y Nombre(s) del Asegurado	CURP	N° Crédito Vivienda
MOVIMIENTOS	CUOTAS RCV	CONCEPTOS INFONAVIT	

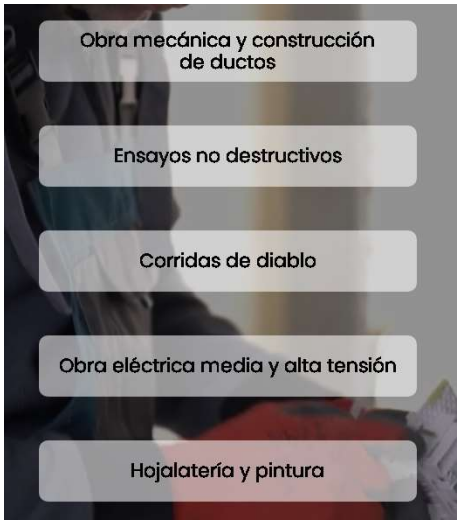
ORIGEN	CLAVE	FECHA	DIAS	SALARIO DIARIO	RETIRO	CESANTÍA EN EDAD AVANZADA Y VEJEZ PAT	CESANTÍA EN EDAD AVANZADA Y VEJEZ OBR	SUMA RCV	APORTACIÓN	% O CUOTA FIJA O FD	AMORTIZA	SUMA INFONAVIT	S U M A
67 81 63 8919 0						ALVARADO GARCIA BEATRIZ				AAGB630917MTCLRT09			
0	B	13-03-2023	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00
4			13	218.84	56.90	106.71	32.01	195.62	142.25		0.00	142.25	337.87
78 02 80 1283 5						CORTEZ CRUZ BIASMIN							3014239766
4	R	19-04-2023	12	218.25	52.38	98.24	29.46	180.08	130.95	CF 1673.32	673.34	804.29	984.37
65 88 72 6020 9						HERRERA GONZALEZ JORGE ALBERTO				HEGJ721231HVZRNR06			
4	R	13-03-2023	49	218.25	213.89	401.14	120.31	735.34	534.71		0.00	534.71	1,270.05
05 21 98 1852 2						HERRERA TORRES AUSCHEN DZOARALUZ				HETA980212MPLRRS03			
4	R	10-04-2023	21	218.25	91.67	171.92	51.56	315.15	229.16		0.00	229.16	544.31

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 93 896	$ 86 229	MXN
Febrero 2023	$ 139 632	$ 100 010	MXN
Marzo 2023	$ 189 169	$ 106 888	MXN
Abril 2023	$ 96 894	$ 69 145	MXN
TOTAL	**$ 519 591**	**$ 362 272**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	PROVEDORA DE PINTURAS DUPONT (SUSANA HERNANDEZ CORTEZ)	México	HECS620704UZ7	$ 150 301	MXN
2	AUTOZONE DE MEXICO, S. DE R. L. DE C. V.	México	AME970109GWO	$ 144 603	MXN
3	TORQUE Y MAQUINARIA DE MEXICO, SA DE CV	México	TMM110803TR3	$ 123 767	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	OLAM ENERGY S.A DE C.V.	México	OEN1706232B4	$ 2 912 495	MXN
2	MANTENCON VEHICULOS S.A. DE C.V.	México	MVE070821UL6	$ 552 559	MXN
3	HARREN & PARTNER SERVICES MEXICO S.A.P.I. DE C.V..	Alemania	HAP190408589	$ 450 000	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	CHUBB SEGUROS MEXICO S.A.	KD42013104	$ 5 000 000	MXN

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	CITY BANAMEX	$ 0	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

REGISTRO LOCALIZADO FOLIO: 177439

Nombre o Razón Social
CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23 SA DE CV

Entidad / Municipio
Veracruz / Coatzacoalcos

Aviso de registro N. / Fecha de aviso de registro
AR85077 / 2022-05-09

Ofreciendo los siguientes servicios

- PROPORCIONAR LOS SERVICIOS DE PERFORACION DE POZOS PETROLEROS, DE AGUA Y GEOTERMICOS

- PROPORCIONAR SERVICIOS DE ASESORAMIENTO Y DE INGENIERIA CIVIL PARA LA CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL, EDIFICACIONES TERRESTRES Y MARINAS, INSTALACIONES SUPERFICIALES, TENDIDO DE TUBERIAS TERRESTRES Y MARINAS DE OLEODUCTOS Y GASEODUCTOS

gob mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
23NB7E04029	CID170214TV5

Nombre, Denominación o Razón social

CENTRO DE INGENIERIA Y DISEÑO HANGAR 23 SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.
Revisión practicada el día 2023 de mayo de, a las 09:59 horas

Notas

5.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.28. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023.

1.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

2.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente está inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente está inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; INSCRITO SIN OBLIGACIONES. - Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

3.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

Cadena Original

"|||CID170214TV5|23NB7E34029|01-05-2023|P|0.00|108888|00000031|||"

Sello Digital

n3jQ8LR5QuI1ajFzuhUTcaMn0wR+B/P06QtdDm2krDPPfNCzqAH105PVM83dqOww8Z6fYEBxkQMO/PbEtpO7
1g5iUqRAJnP5oCHmKhBHumpkLmfczrpsA5DbizNEaoDojNuZ1LsFOebwgkvCMHUTE9L+WW04BWWbD7pTdtbtPuCE
IH7uDdlELBn6vN1rcyALMOch/TD90l51qEVLqXKwLABECVqgD7l0lRqp5CaFXIUo94OTaOvqUx5wajp5pl/O
d75jg3wwwHpAYmNjCnRQeUSk5M5q7HCqNtwaRG7WEN9B1D7fLqB+1dBrWqs/Yg1wfC5A==

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica: 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

gob mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas

4.- La opinión que se genera indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

5.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirte.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original
"||CID170214TV5|23NB7834629|01-05-2023|P|0000100888888000000031||"

Sello Digital
n3jQ8LR5Ouf1wjFzuhUTcaMn5wR+8/P95OndDm2krDPiPRCoqAH105PvM53dqOww629IIYE9xxQNtO/PhEIpO7
1g5UqRAJhPSoOHnKhBHumpkUnRzmpvA5DbzHEwcDojNu2Y1LrFOdwgkrDM4UTE0L+WWD4B9WWb07pTcIbbPuCE
IH7cDdBELBtfvN1rcyAUMOch/TD90l51qED/VLcjXK/wLABSCVqDI7IXRop5CeFXtUol44QTeDwpUb5wagEptrO
d7llgdwwwWjxAYmNjCnROeU8SMlic7HCcpHlwwRG7WENIB1D7fLqB+1cBrWsx/Yq1wfC6A==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD









7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

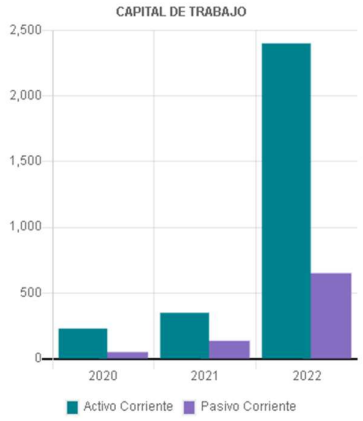
8- Estados Contables

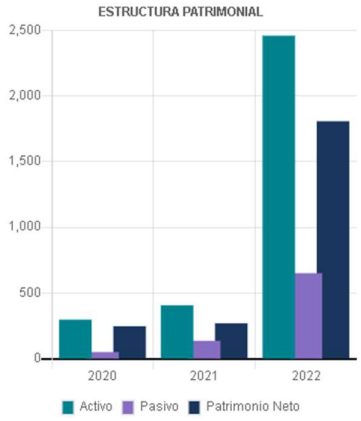
8.1 DATOS CONTABLES

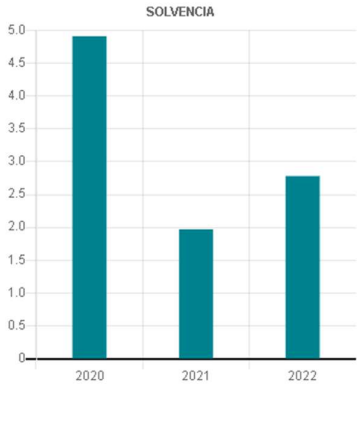
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	5	8	5
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	70	61	572
Otros Créditos	102	139	0
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	52	141	1 824
Total De Activo Corriente	229	349	2 402
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	110	110	124
Depreciación Acumulada	41	52	66
Bienes De Uso	69	58	58
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	69	58	58
Total Activo	298	407	2 460

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



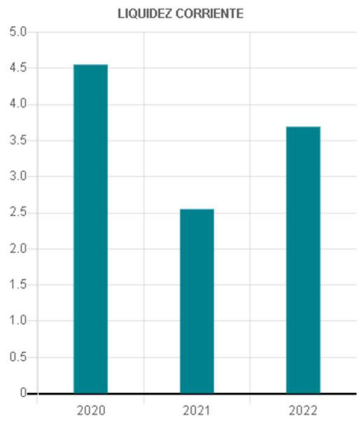


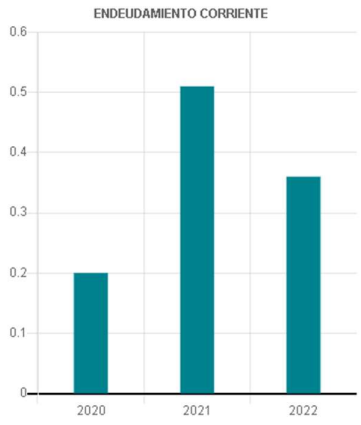


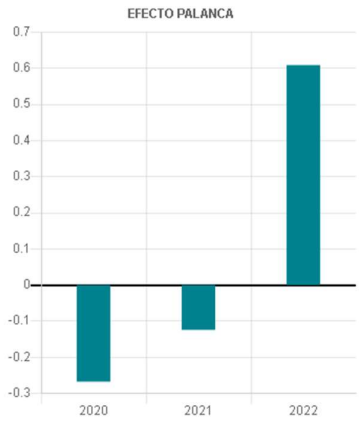
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	47	112	30
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	60
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	3	25	249
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	313
Total Pasivo Corriente	50	137	652
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	50	137	652
Capital Social	400	400	400
Resultados No Asignados	-152	-130	1 408
Patrimonio Neto	248	270	1 808

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



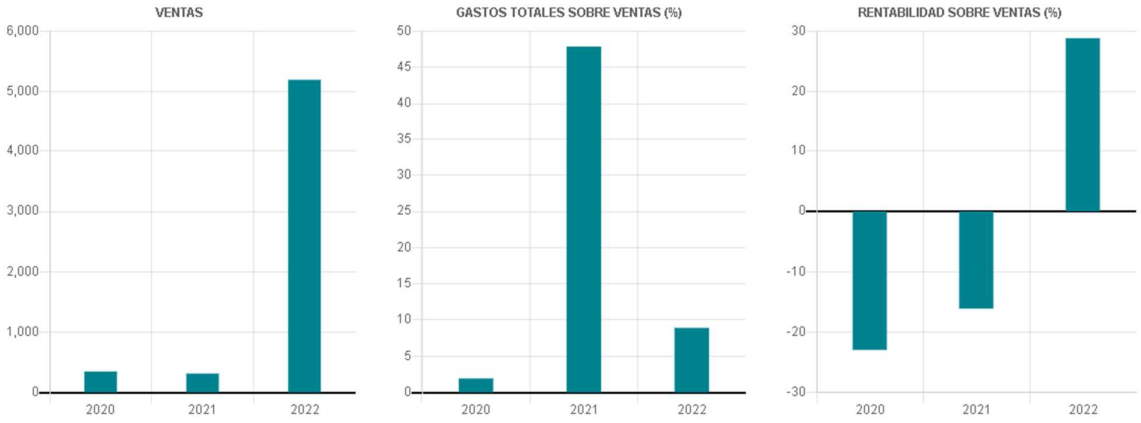




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	347	313	5 195
Compras Del Ejercicio	0	0	3 222
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	400	201	3 219
Resultado Bruto	-53	112	1 976
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	45	246
Gastos de Administración	0	99	211
Gastos Financieros	7	6	6
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	20	13	15
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	0	0	0
Resultado	-80	-50	1 497

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	4,91	1,97	2,78
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,20	0,51	0,36
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,20	0,51	0,36
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	178,96	212,28	1 750,01

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	4,55	2,55	3,69
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	4,55	2,55	3,69
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	4,95	5,10	9,08
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	2 275,71	275,14	53,33
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,16	0,77	2,11
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	5,06	5,44	89,41
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,03
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,14
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	4,20

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	-15,22	35,80	38,03
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-22,96	-16,12	28,82
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-17,15	-12,07	29,12
EBIT Resultado Bruto - Amortizaciones - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-52 823	-31 936	1 518 661
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	-15,22	-10,20	29,23
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,32	-0,19	0,83
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-26,75	-12,42	60,88
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-73 016	-44 613	1 503 222
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-1,45	-0,33	2,31
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,21	-0,14	0,29
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-10,92	-7,59	255,56

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,02	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,14	0,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,32	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,02	0,48	0,09
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	3,61	4,69	31,12
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $5.2 Millones vs $313.2 Mil en el ejercicio anterior, evidenciándose un exponencial incremento interanual del 1558%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 64.2% al 61.9% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio en forma extraordinaria, pasando del 46.0% al 8.8% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos Netos por $15.4 Mil (0.3% s/ventas) afectados a Gastos de Operación.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $1.5 Millones (28.8% s/ventas) vs la perdida de -$50.4 Mil (-16.1% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 muy fuerte crecimiento de Ventas, caída de Costos Directos y de, especialmente, Gastos de Estructura, presentando una excelente ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 2.55 a 3.69, profundizando valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue $1.75 Millones, equivalente al 71.1% del Activo, siendo muy buena la relación.

En resumen, la situación financiera resultó muy satisfactoria, con gran nivel de liquidez y Capital de Trabajo en muy adecuada relación con el Activo.

Patrimoniales:

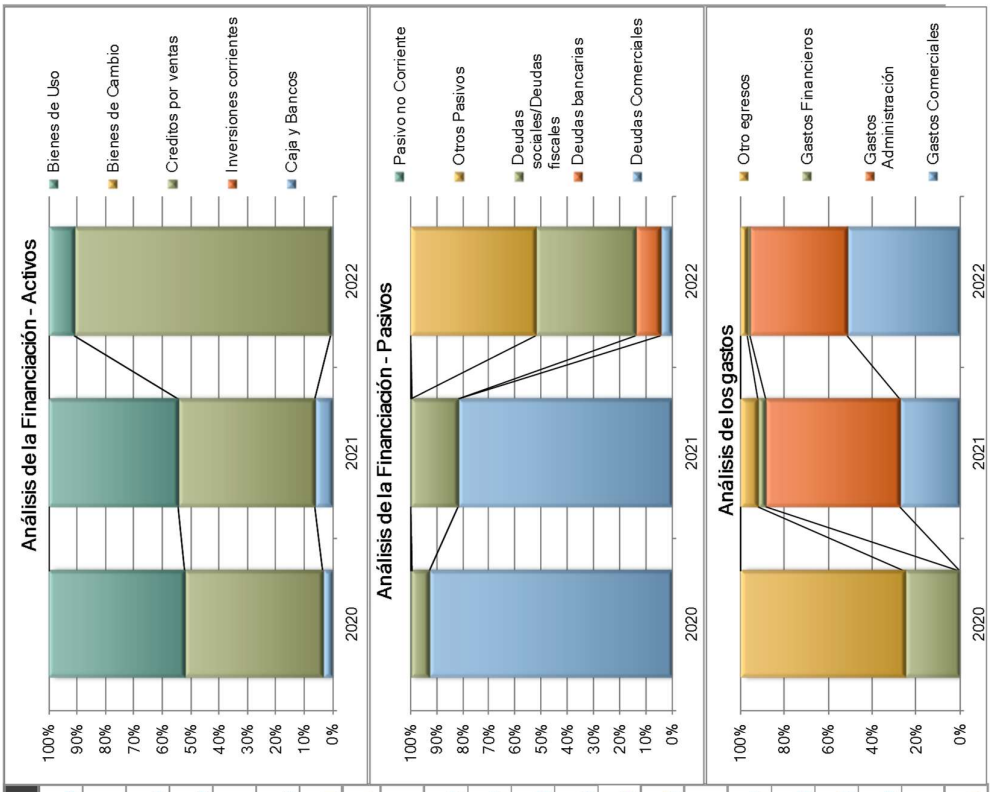
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $1.8 Millones vs $269.8 Mil en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $400.0 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 26.5% del Activo siendo Otros Pasivos a corto plazo (48.0% del Pasivo Total) y Deudas Fiscales a corto plazo (38.2% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 1.97 a 2.78, permaneciendo en parámetros sumamente adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 0.51 a 0.36, también manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con muy adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con escasa capitalización.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados 2020/2021/2022

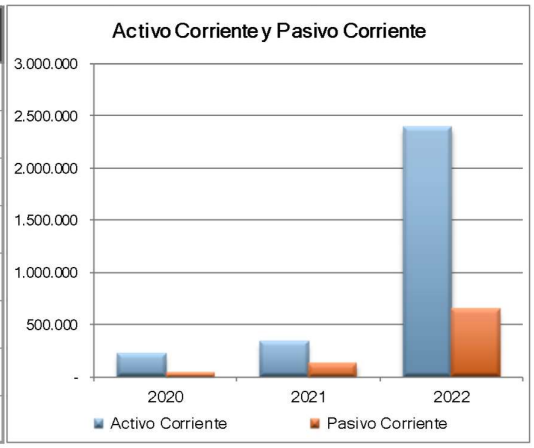
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	5.015	7.737	5.009
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	70.171	61.369	571.895
Otros Créditos	102.018	139.286	286
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	68.603	57.526	58.103
Otros activos corrientes	52.189	140.664	1.824.371
Activo Corriente	**297.996**	**406.582**	**2.459.664**
Deudas Comerciales	46.940	112.102	29.842
Deudas bancarias	-	-	59.827
Deudas sociales/Deudas fiscales	3.490	24.672	248.760
Otros Pasivos	-	-	313.123
Pasivo no Corriente	0	0	0
Pasivo	**50.430**	**136.775**	**651.552**
Gastos Comerciales	-	44.795	245.977
Gastos Administración	-	99.281	210.930
Gastos Financieros	6.685	5.880	5.882
Otro egresos	20.192	12.677	15.439
Impuesto a las ganancias	-	-	-
Total	**26.877**	**162.633**	**478.228**



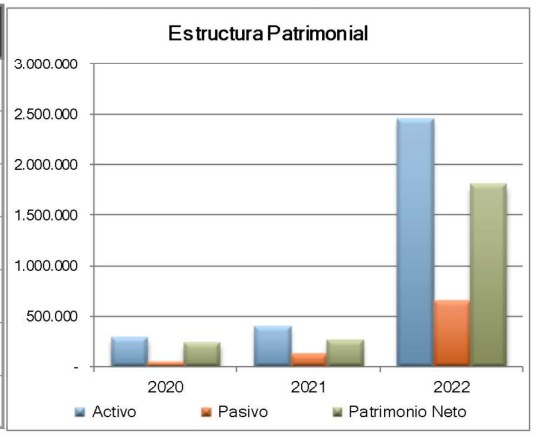
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

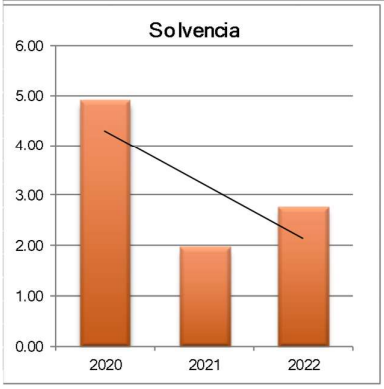
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	4.91	1.97	2.78
Patrimonio Neto sobre Activo	83%	66%	74%
Endeudamiento corriente	0.20	0.51	0.36
Capital corriente	0.60	0.52	0.71
Activo no Cte sobre Activo	23%	14%	2%
Financiación del activo no cte.	3.61	4.69	31.12
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	9%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	93%	82%	5%

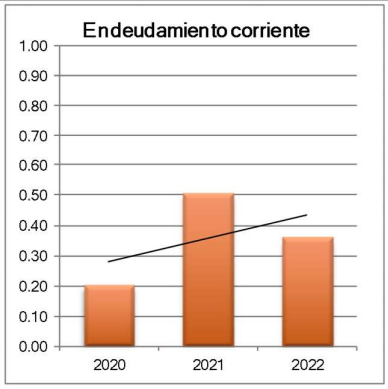


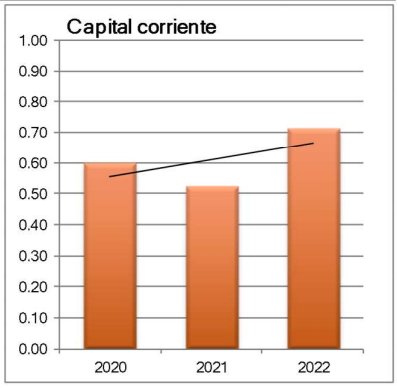
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 229.394	$ 349.055	$ 2.401.561
Activo no Corriente	$ 68.603	$ 57.526	$ 58.103
Activo	$ 297.997	$ 406.581	$ 2.459.664
Pasivo Corriente	$ 50.430	$ 136.775	$ 651.552
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0	$ 0
Pasivo	$ 50.430	$ 136.775	$ 651.552
Patrimonio Neto	$ 247.567	$ 269.807	$ 1.808.112



Trends





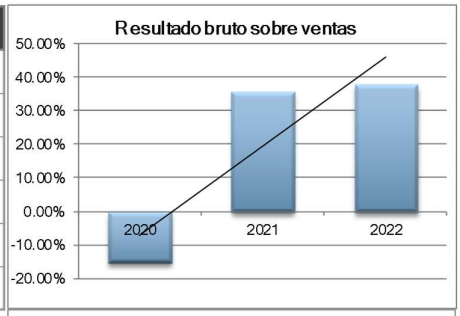


Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

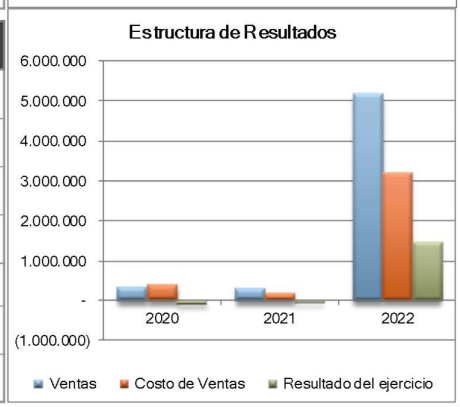
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2020/2021/2022

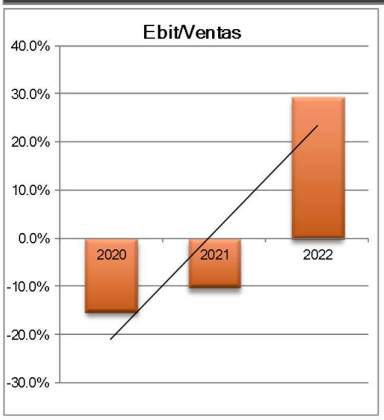
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	-32.2%	-18.7%	82.8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-29.5%	-16.5%	83.1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-24.5%	-11.0%	61.1%
Resultado bruto sobre ventas	-15.2%	35.8%	38.0%
Rentabilidad sobre Ventas	-23.0%	-16.1%	28.8%
Costo del financiamiento	13.3%	4.3%	0.9%

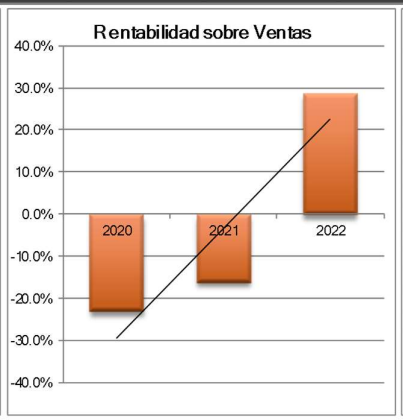


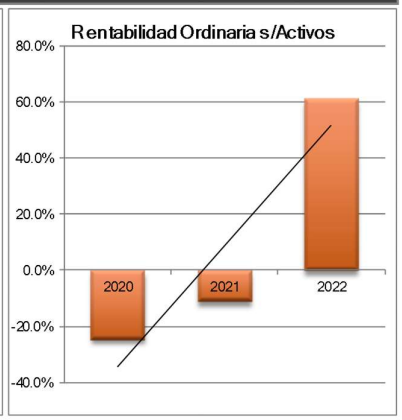
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 347.080	$ 313.228	$ 5.195.037
Costo de Ventas	$ 399.904	$ 201.089	$ 3.219.469
Resultado del ejercicio	$ -79.700	$ -50.493	$ 1.497.340
Ebit	$ -52.824	$ -31.936	$ 1.518.661
Ebit/Ventas	-15.2%	-10.2%	29.2%
EBITDA/Ventas	-0.21	-0.14	0.29
EBITDA/Intereses	-10.92	-7.59	255.56



Trends



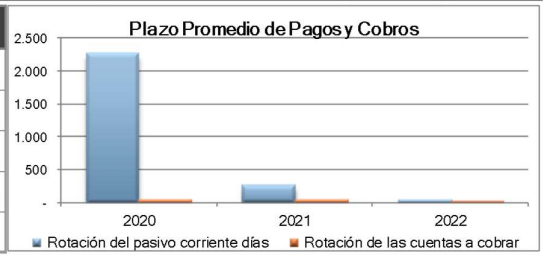




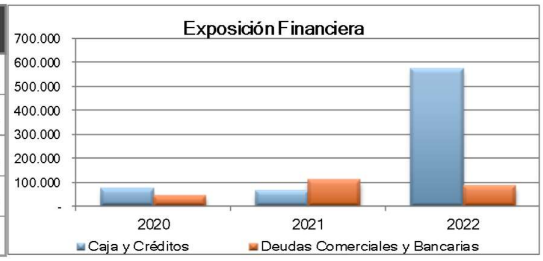
Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

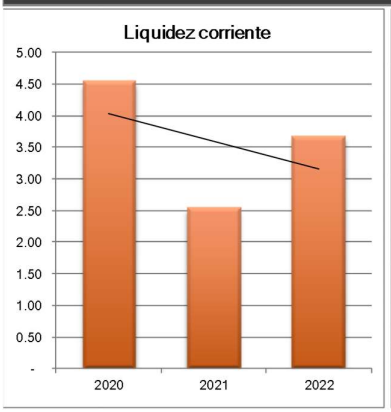
Períodos Analizados				2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22	
Liquidez corriente	4.55	2.55	3.69	
Liquidez acida	4.55	2.55	3.69	
Rotación del pasivo corriente días	2.276	275	53	
Rotación de las cuentas a cobrar	61	59	33	
Efecto Palanca	-0.27	-0.12	0.61	

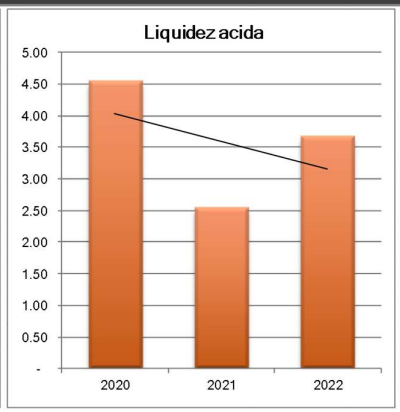


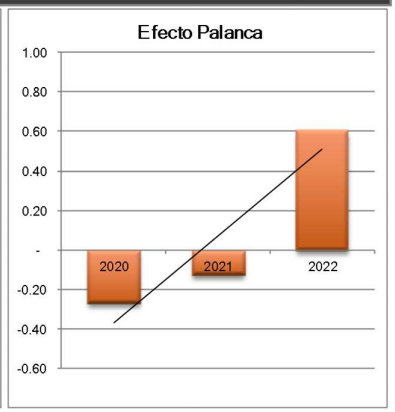
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	5.015	7.737	5.009
Creditos por ventas	70.171	61.369	571.895
Deudas Comerciales	46.940	112.102	29.842
Deudas bancarias	-	-	59.827
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	0

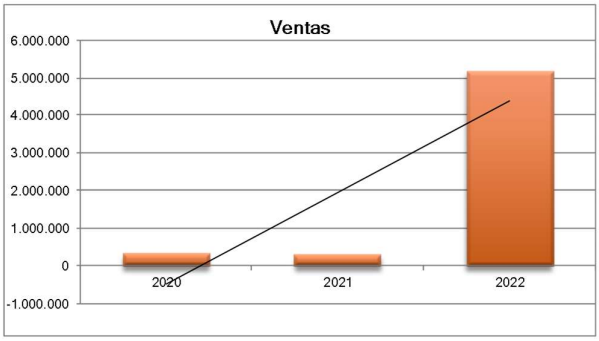


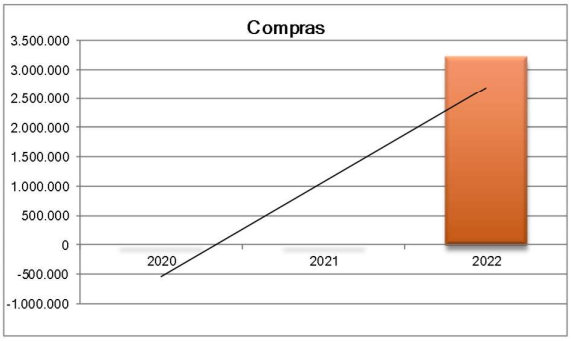
Trends









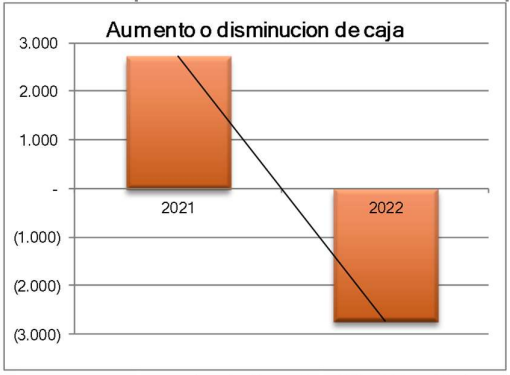


Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ -50.493.00	$ 1.497.340.00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -50.493.00	$ 1.497.340.00
Variación de créditos por ventas	$ 8.802.00	$ -510.526.00
Variación de otros créditos	$ -37.268.00	$ 139.000.00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -88.475.00	$ -1.683.707.00
Variación de cuentas a pagar	$ 65.162.00	$ -82.260.00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 21.182.00	$ 224.088.00
Variación de otras deudas	$ -	$ 313.123.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -81.090.00	$ -102.942.00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 72.733.00	$ 40.965.00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 11.077.00	$ -577.00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 2.720.00	$ -62.554.00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ 59.827.00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 2.720.00	$ -2.727.00





Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	432.920	$	S/Patrimonio Neto	115.664	$
Compras Mensuales	268.525	$	S/Capital de Trabajo	90.678	$
Modo de Cobro s/Balance	41	días	S/Activos Líquidos	26.202	$
Modo de Pago s/Balance	320	días	S/Variables Combinadas	63.042	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	223.939	447.877	671.816	895.754	1.343.631	1.791.509
	80%	199.057	398.113	597.170	796.226	1.194.339	1.592.452
	65%	161.733	323.467	485.200	646.934	970.400	1.293.867
	50%	124.410	248.821	373.231	497.641	746.462	995.283
	40%	99.528	199.057	298.585	398.113	597.170	796.226
	30%	74.646	149.292	223.939	298.585	447.877	597.170
	20%	49.764	99.528	149.292	199.057	298.585	398.113
	10%	24.882	49.764	74.646	99.528	149.292	199.057
	2%	4.976	9.953	14.929	19.906	29.858	39.811

Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2.83	10	Liquidez corriente	ratio	3.55	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.37	10	Liquidez acida	ratio	3.55	10
Capital corriente	%	66.3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	320	1
Activo no Cte sobre Activo	%	6.8%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	41	10
Financiación del activo no cte.	ratio	23.08	10	Efecto Palanca	ratio	0.37	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	6.4%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	28.9%	8	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0.6%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	6.2%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	51.0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	9.2%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	51.9%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	16.0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	38.1%	9	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	32.3%	8	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	14.7%	10	Rotación del activo	veces	1.63	1
Costo del financiamiento	%	2.8%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	16.9%	10	91.62			
EBITDA/Ventas	%	15.3%	7				
EBITDA/Intereses	%		10				

