DOSSIER FIDELITAS

INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Marzo 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa		Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera						1	2		3		4		5
2.1.1	Solvencia					0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
													x
2.1.2	Endeudamiento Corriente					2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
											x		
2.2.1	Índice de liquidez					0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
						x							
2.3.1	Rentabilidad Bruta:					0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
													x
2.3.2	Ebit					0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
									x				
2.3.3	Rentabilidad Neta					0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
									x				
Total Situación Económico-Financiero			70%			21							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	Cumplimiento Previsional y Fiscal	0	40	0%	10,0%	0,0
2	Situación Económico-Financiera	21	30	70%	90,0%	6,3
Resultado Final		6,3				

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V. es una compañía dedicada a brindar servicios de ingeniería, seguridad, procesos de negocio y consultoría. Fue inscripta en el año 2012 en la Ciudad de Tabasco, México. Sus accionistas son: MARCO ANTONIO RIVERA HERNANDEZ (95.00%) y MARIA ISABEL RIVERA HERNANDEZ (5.00%). Tanto la sociedad como sus accionistas / directivos no registran eventos de Integridad ni notas de Prensa Negativa. Informan contar con 2 empleados registrados. No se detectaron cheques rechazados por Sin Fondos. La compañía no está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), la empresa está al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales. No se han detectado antecedentes judiciales.

El ejercicio cerrado a 12/2022 registró Ventas por MXN$57 Mil (en los 4 periodos anteriores no hubo ventas), marcada caída de Gastos, presentando finalmente un excelente Resultado Positivo (11.3% s/ventas). Financieramente, exhibió un bajo nivel de Liquidez Corriente (0.71) y un Capital de Trabajo negativo por 4°año consecutivo. Patrimonialmente, la situación se observó adecuada a partir de la baja del Pasivo y del aumento del PN, con una adecuada Solvencia en ascenso (pasó de 0.97 a 1.34) y un Endeudamiento en descenso (cayó de 1.03 al actual 0.75), pero con una exigua conformación de PN. Las Ventas post balance informadas (1 mes) proyectarían un exponencial aumento de 3500% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, se trata de una empresa que empezó a registrar Ventas desde el último periodo, por lo que no se pudo trazar una tendencia consistente de la operación general. Ante esta situación, sugerimos operar con suma cautela recomendando repetir este análisis con el nuevo EECC.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 57 491**	**MXN 173 071**
Límite de compra	**MXN 17 247**	**MXN 51 921**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles / Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
OTRAS PUBLICACIONES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 13

3- SITUACIÓN COMERCIAL 14

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 14
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 14
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 14
3.4 COMPRAS ANUALES 14
3.5 PROVEEDORES 14
3.6 CLIENTES 15
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 15

4- COMERCIO EXTERIOR 16

4.1 IMPORTACIONES 16
4.2 EXPORTACIONES 16

5- SITUACIÓN BANCARIA 17

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 17

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 17

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 18

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 18
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 18
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 18
6.3.1 Embargos 19
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 20

7- INTEGRIDAD 21

7.1 INTEGRIDAD 21
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 21

8- ESTADOS CONTABLES 22

8.1 DATOS CONTABLES 22
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 28
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 29
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 30
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 31
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 32
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 33
8.8 SCORE DE BALANCE 34

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V.
RFC	ISN121116QT9
Domicilio	ARTICO 19 CENTRO,
Ciudad	TABASCO
Código Postal	86030
País	MEXICO
Teléfono	+52 993 513 5981
Fecha de Contrato Social	16/11/2012
Actividad Principal	SERVICIOS DE INGENIERÍA, SEGURIDAD, PROCESOS DE NEGOCIO Y CONSULTORÍA
Empleados	2 (Fuente: Empresa)
Website	www.inteks.mx

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V. es una empresa especializada en servicios de ingeniería, seguridad, procesos de negocio y consultoría, orientada a ofrecer a la industria un amplio rango de soluciones integrales, sustentada en la satisfacción total de sus clientes dentro del entorno de negocios.

Desde el año 2011, con amplia experiencia los integrantes de INTEKS han trabajado en equipo en la planeación, ejecución, seguimiento y evaluación de proyectos de carácter estratégico y de gran proyección para cubrir las necesidades específicas de sus clientes tanto de la industria petrolera como de los diferentes sectores del mercado.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Proveer a nuestros clientes de servicios, productos, infraestructura y soluciones que satisfagan sus necesidades reales, orientados siempre hacia la eficiencia organizacional, rentabilidad y cumplimiento de los objetivos estratégicos del negocio."

VISIÓN

"Ser una empresa reconocida y distinguida por proveer los mejores servicios para dar soluciones y resultados de calidad a nivel regional, que nos impulse en la mejora continua y el crecimiento tecnológico y humano en los servicios que ofertamos para los diferentes sectores del mercado, con base en la eficiencia operacional y calidad."

PÓLITICA

"Inteks S.A. de C.V. tiene como Política de Calidad garantizar a nuestros clientes el mejor servicio que nos permita satisfacer sus expectativas y ganar su confianza y lealtad con productos y servicios de tecnología y de procesos de primer nivel, así como nuestro compromiso de mantener nuestro trabajo con innovación y mejora continua teniendo en cuenta las normas de calidad y legales."

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO | SAT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

ISN121116QT9
Registro Federal de Contribuyentes

INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14101615456
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
NACAJUCA , TABASCO A 30 DE DICIEMBRE DE 2022

ISN121116QT9

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	ISN121116QT9
Denominación/Razón Social:	INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA
Fecha inicio de operaciones:	16 DE NOVIEMBRE DE 2012
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	11 DE DICIEMBRE DE 2012

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:86245	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: PELICANOS	**Número Exterior:** 36
Número Interior:A	**Nombre de la Colonia:** POMOCA
Nombre de la Localidad: CORRALILLO 3RA SECCION	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** NACAJUCA
Nombre de la Entidad Federativa: TABASCO	**Entre Calle:** CARRE VHSA NACAJUCA
Y Calle: CARRET VHSA NACAJUCA	**Correo Electrónico:**
Tel. Fijo Lada:	**Número:**

Página [1] de [3]

HACIENDA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO | SAT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Tel. Móvil Lada:	**Número:**
Estado del domicilio:	**Estado del contribuyente en el domicilio:**

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
8	Otros servicios de consultoría científica y técnica	20	01/03/2014	
1	Servicios de ingeniería	10	16/11/2012	
5	Otros servicios de apoyo a los negocios	10	16/11/2012	
13	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	10	01/06/2013	
3	Comercio al por mayor de equipo y accesorios de cómputo	10	01/06/2013	
6	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	10	01/03/2014	
14	Impresión de libros, periódicos y revistas por contrato	5	01/06/2013	
2	Servicios de consultoría en computación	5	01/06/2013	
9	Agencias de publicidad	5	01/06/2013	
12	Otros servicios de publicidad	5	01/06/2013	
11	Distribución de material publicitario	5	01/06/2013	
7	Diseño gráfico	5	01/06/2013	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	16/11/2012	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	16/11/2012	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	16/11/2012	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	16/11/2012	

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	16/11/2012	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2013	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2022/12/30|ISN121116QT9|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||

Sello Digital: RAQGpZ995qo/+IkEzIM+NUu/gHrNyY+ul1695Lq+BuTVNzhTjpAHiWW4BPXwY8Sx5/tsefpkYZrrR6orwuSk9vQ/I
GOmHbStbgna7/X1p5uf0nOvTTpmpIgGH0FCPlVQ+xon+EnvsQWaNP1PUFK9jC2cKvZcjgpBQoznZa7XWZ8=

HACIENDA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO | SAT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

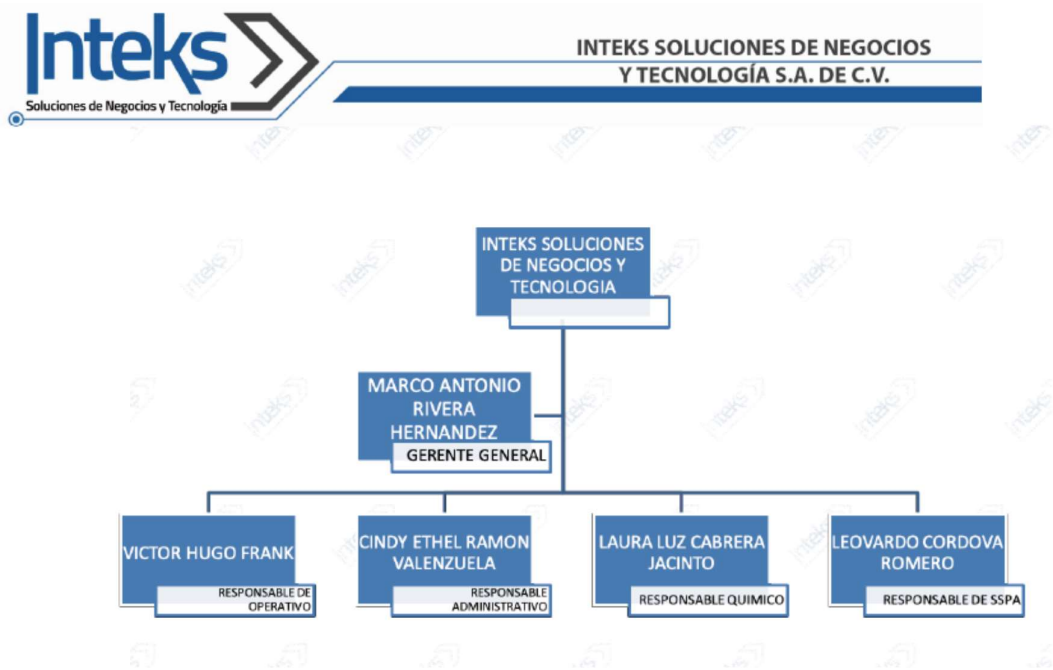
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad / País	Tax ID	%
MARCO ANTONIO RIVERA HERNANDEZ	Mexico	RIHM820921MH0	95.00
MARIA ISABEL RIVERA HERNANDEZ	Mexico	RIHI8509055A9	5.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad / País	Tax ID	Cargo
MARCO ANTONIO RIVERA HERNANDEZ	Mexico	RIHM820921MH0	Administrador

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

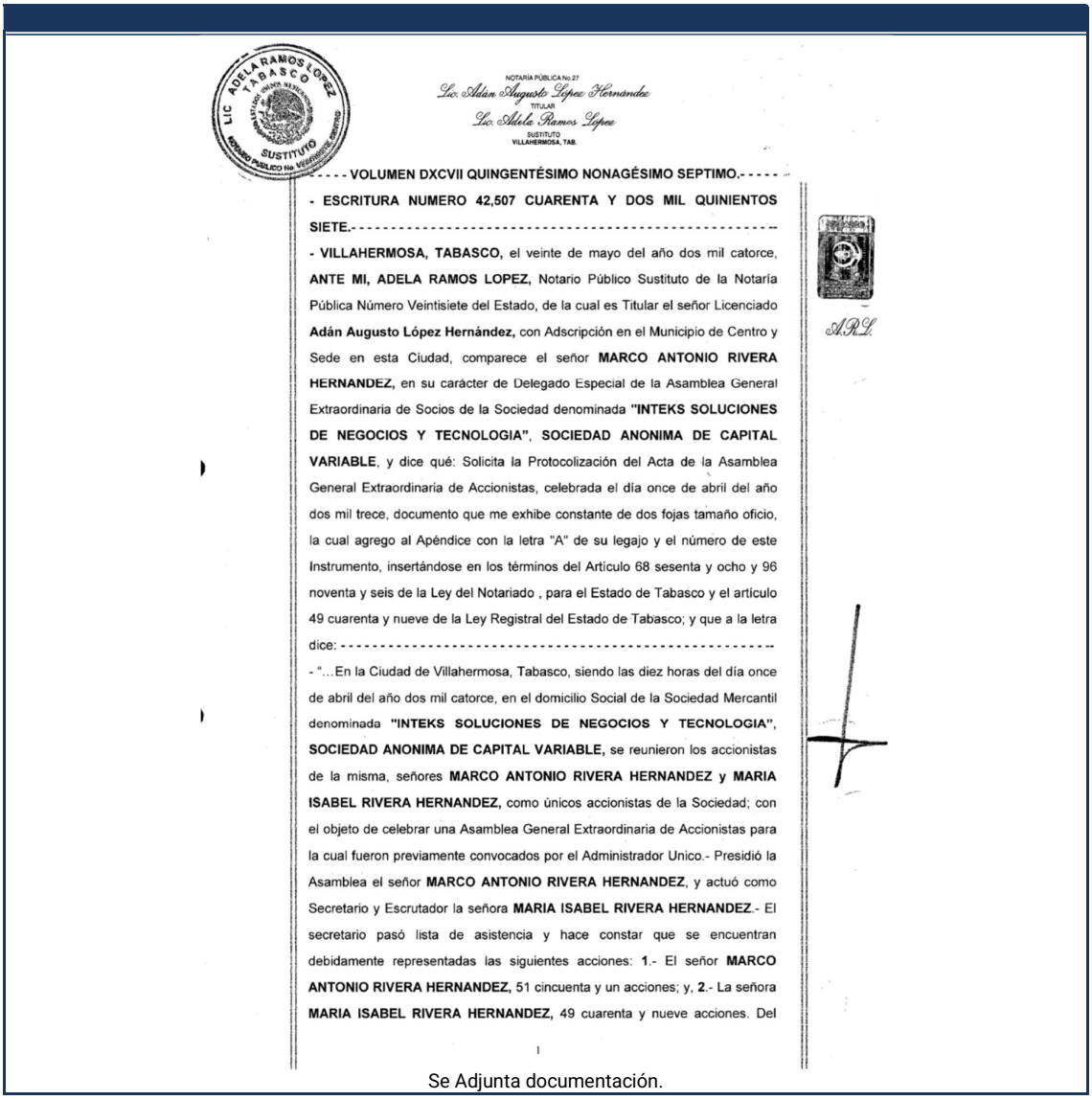
No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

No declara.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES



NOTARÍA PÚBLICA No.27
Lic. Adán Augusto López Hernández
TITULAR
Lic. Adela Ramos López
SUSTITUTO
VILLAHERMOSA, TAB.

LIC. ADELA RAMOS LOPEZ TABASCO SUSTITUTO NOTARIO PUBLICO No. VEINTISIETE EJERCIO

- - - - VOLUMEN DXCVII QUINGENTÉSIMO NONAGÉSIMO SEPTIMO.- - - - -

**- ESCRITURA NUMERO 42,507 CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SIETE.- - - -

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	0	1	1	2

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

- Análisis, diseño, desarrollo e implantación de procesos y procedimientos para coadyuvar a la obtención de resultados óptimos en la organización.
- Soporte en análisis, diseño y creación de modelo de base de datos que se requiera para almacenar su información.
- Automatización de información: digitalización, implementación de encuestas, migración y carga de datos.
- Soporte a equipos de cómputo, redes y equipos de video vigilancia.
- Análisis, clasificación, organización y digitalización de la documentación para salva-guarda de información importante de su empresa.
- Soporte en soluciones para el diseño, construcción y publicación de sitios web en internet.
- Soluciones integrales de diseño creativo en medios impresos y plataformas digitales, para el posicionamiento de la marca.
- Desarrollo y ejecución de cursos de capacitación para la adquisición de conocimientos y habilidades técnicas, de seguridad y ambientales.
- Apoyo en la detección de riesgos y el cumplimiento normativo, así como temas de capacitación, auditorías y mejora continua en materia de seguridad.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 173 071	$ 153 174	MXN
Total	**$ 173 071**	**$ 153 174**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

No declara.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	KARENTAL	México	KAR1401275I7	$ 125 000	MXN
2	IGUEL ANGEL USCANGA MARQUEZ	México	UAMM760501G42	$ 58 000	MXN
3	MATERIALES Y EQUIPO PETROLERO	México	MEP820702CJ4	$ 56 000	MXN
4	JOAQUIN HERNANDEZ JIMENEZ	México	HEJJ840826Q36	$ 25 000	MXN
5	CDD MOVIMIENTO	México	CMO170315G62	$ 7 800	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

No declara.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO BBVA	0	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES



gob mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave R.F.C.
23NA8935159	ISN121116QT9

Nombre, Denominación o Razón social

INTEKS SOLUCIONES DE NEGOCIOS Y TECNOLOGIA SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.
Revisión practicada el día 2023 de marzo de, a las 06:10 horas

Notas

0.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.28. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023.

1.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

2.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

3.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

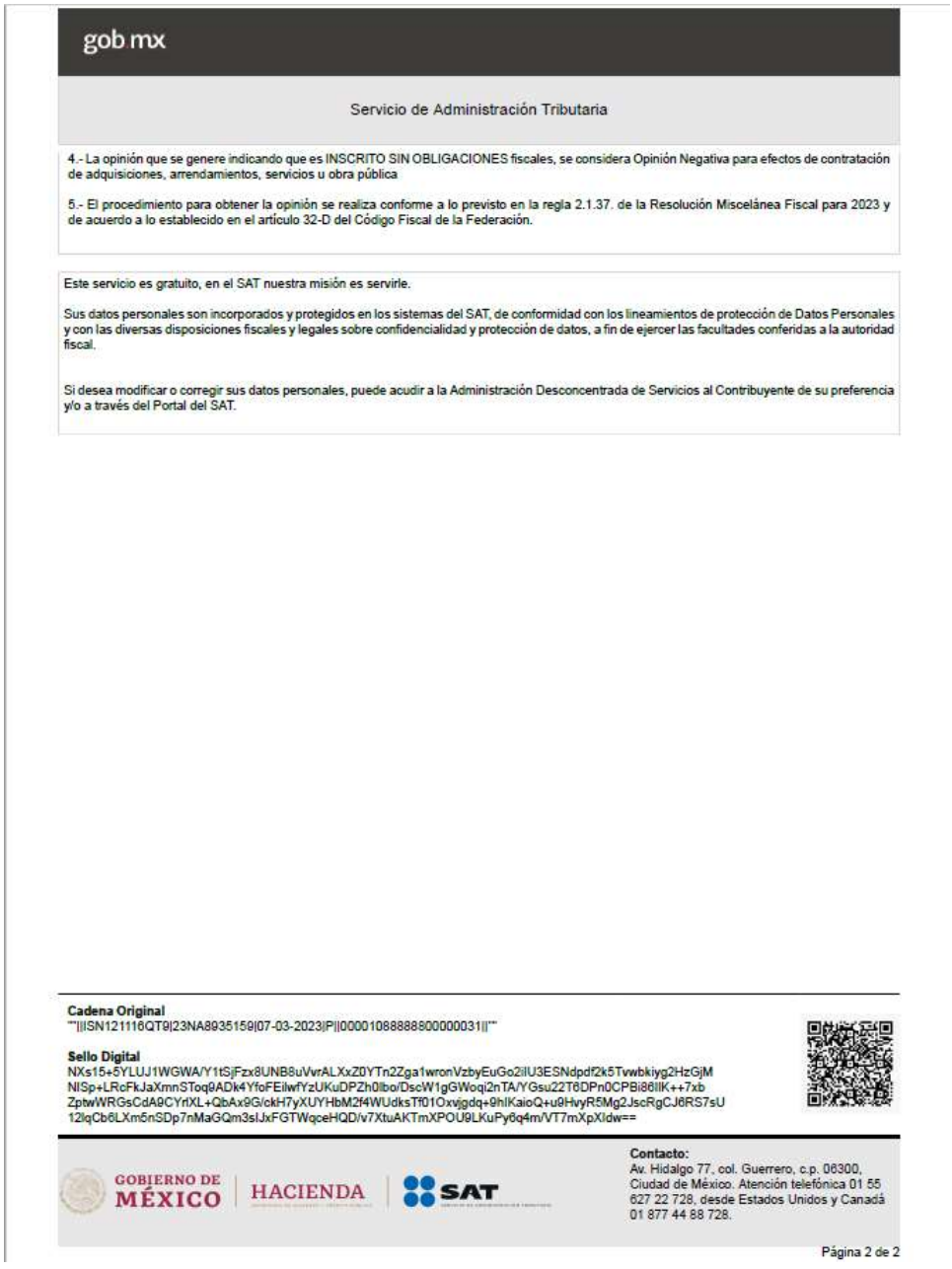
Cadena Original
"||ISN121116QT9|23NA8935159|07-03-2023|P||00001088888800000031||"

Sello Digital
NXs15+5YLUJ1WGWA/Y1tSjFzx8UNB8uVvrALXxZ0YTn2Zga1wronVzbyEuGo2ilU3ESNdpdf2k5Tvwbkiyg2HzGjM
NISp+LRcFkJaXmnSToq9ADk4YfoFEilwfYzUKuDPZh0lbo/DscW1gGWoqi2nTA/YGsu22T6DPn0CPBi86IIK++7xb
ZptwWRGsCdA9CYrlXL+QbAx9G/ckH7yXUYHbM2f4WUdksTf01Oxvjgdq+9hIKaioQ+u9HvyR5Mg2JscRgCJ6RS7sU
12lqCb6LXm5nSDp7nMaGQm3sIJxFGTWqceHQD/v7XtuAKTmXPOU9LKuPy6q4m/VT7mXpXIdw==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 1 de 2



gob mx

Servicio de Administración Tributaria

4.- La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

5.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original
"||SN121116QT9|23NA8935159|07-03-2023|P||00001088888800000031||"

Sello Digital
NXs15+5YLUJ1WGWA/Y1tSjFzx8UNB8uVvrALXxZ0YTn2Zga1wronVzbyEuGo2ilU3ESNdpdf2k5Twwbkiyg2HzGjM
NlSp+LRcFkJaXmnSToq9ADk4YfoFEilwfYzUKuDPZh0lbo/DscW1gGWoqi2nTA/YGsu22T6DPn0CPBi86llK++7xb
ZptwWRGsCdA9CYrlXL+QbAx9G/ckH7yXUYHbM2f4WUdksTf01Oxvjgdq+9hlKaioQ+u9HvyR5Mg2JscRgCJ6RS7sU
12lqCb6LXm5nSDp7nMaGQm3slJxFGTWqceHQD/v7XtuAKTmXPOU9LKuPy6q4m/VT7mXpXIdw==

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 2 de 2

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



Fuente: https://repse.stps.gob.mx/

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

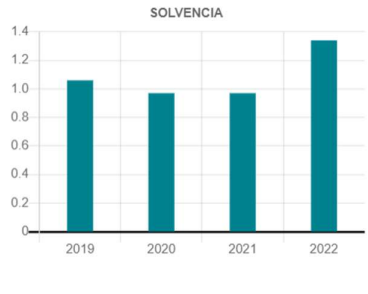
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	12	5	4	26
Inversión corriente	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	2	2	0	0
Otros Créditos	0	0	0	0
Bienes Cambio	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	70	70	84	89
Total De Activo Corriente	83	76	88	115
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	685	685	685	685
Depreciación Acumulada	323	337	348	423
Bienes De Uso	361	348	336	262
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	361	348	336	262
Total Activo	444	425	425	376

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



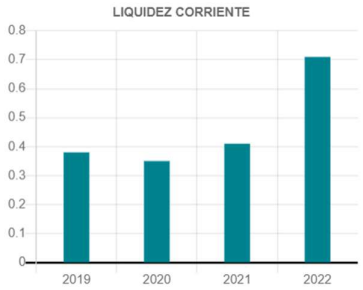


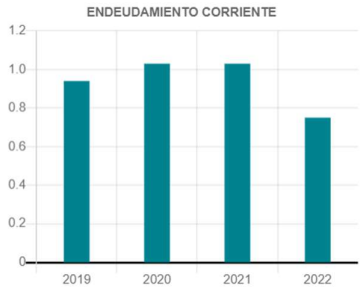


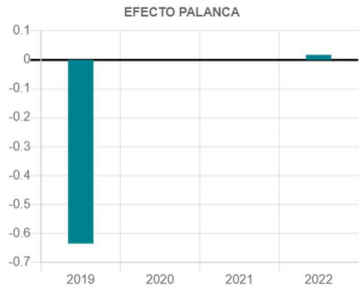
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	123	123	123	123
Préstamos (Deudas Bancarias)	55	55	55	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0	0
Cargas Fiscales	37	37	37	37
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0	0
Total Pasivo Corriente	216	216	216	161
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	216	216	216	161
Capital Social	115	115	115	115
Resultados No Asignados	114	94	94	100
Patrimonio Neto	229	209	209	215

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



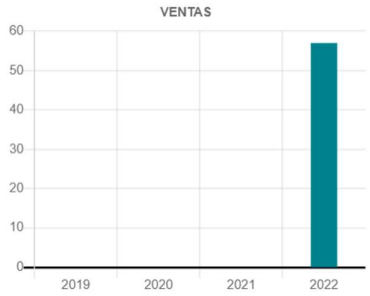


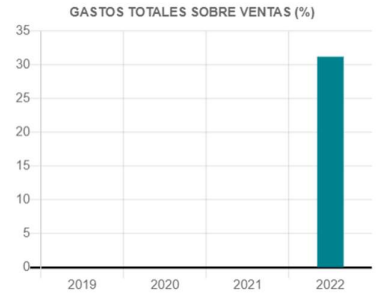


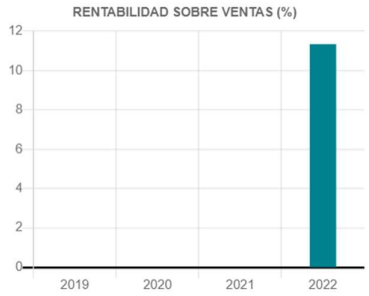
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	0	0	0	57
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	0	0	33
Resultado Bruto	0	0	0	24
Amortizaciones	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0	0
Gastos de Administración	282	0	0	18
Gastos Financieros	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	0	0	0	0
Resultado	-282	0	0	7

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,06	0,97	0,97	1,34
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,94	1,03	1,03	0,75
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,94	1,03	1,03	0,75
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-132,72	-139,11	-127,44	-46,25

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,38	0,35	0,41	0,71
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,38	0,35	0,41	0,71
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	230,46	0,00	0,00	2 704,98
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,00	0,00	0,00	0,15
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,22
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,24	0,26	0,26	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,10
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00	3,17

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	0,00	0,00	0,00	42,56
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,00	0,00	0,00	11,34
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	0,00	0,00	0,00	11,34
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-282 142	0	0	6 817
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	0,00	0,00	0,00	11,86
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-1,23	0,00	0,00	0,03
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-63,53	0,00	0,00	1,73
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-282 143	0	0	6 817
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-1,31	0,00	0,00	0,04
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,12
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	23,11

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,31
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,31
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,63	0,60	0,62	0,82
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $57.5 Mil, sin declarar Ventas en los 3 ejercicios anteriores.
- Los Costos Directos fueron del 57.4% s/ventas, mientras que los Gastos de Estructura (del periodo 2019) pasaron del 200% al actual 30.7%, cayendo en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados no imputaron Ingresos ni Egresos.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $6.5 Mil (42.5% s/ventas).

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 Ventas (en los 2 periodos anteriores no hubo ventas), fuerte caída de Gastos de Estructura, presentando una exponencial ganancia.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 0.41 a 0.71, pero manteniendo valores ajustados.
- El Capital de Trabajo fue negativo por 4°año consecutivo.

En resumen, la situación financiera resultó ajustada, con bajo nivel de liquidez y Capital de Trabajo Negativo.

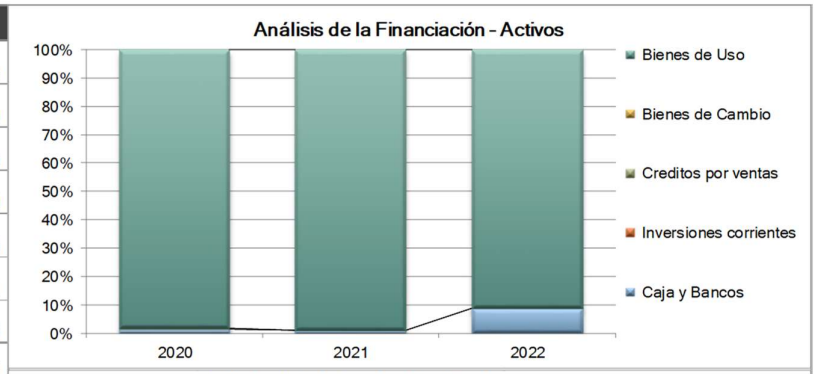
Patrimoniales:

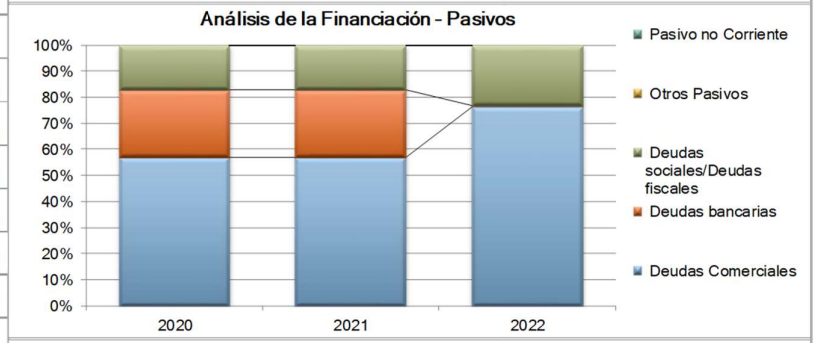
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $215 Mil vs $209 Mil en el ejercicio anterior. Del total del PN $115 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo algo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 42.7% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (76.5% del Pasivo Total) y la Deudas Fiscales a corto plazo (23.2% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 0.97 a 1.34, ingresando en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 1.03 a 0.75, también en valores satisfactorios.

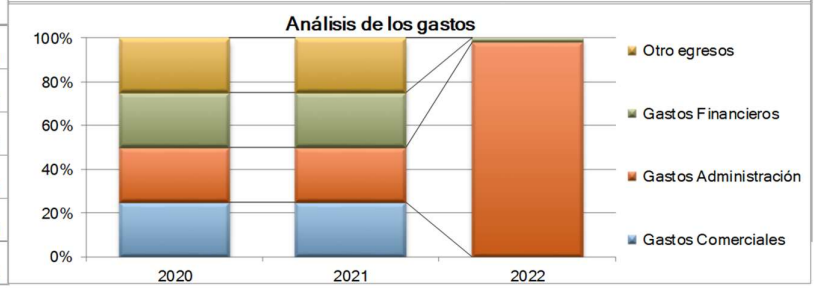
En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con capitalización algo ajustada.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados				2020/2021/2022
Concept	dic-20	dic-21	dic-22	
Caja y Bancos	5.287	3.862	25.694	
Inversiones corrientes	0	0	0	
Creditos por ventas	1.500	0	0	
Otros Créditos	0	0	0	
Bienes de Cambio	0	0	0	
Bienes de Uso	348.068	336.404	261.731	
Otros activos corrientes	69.663	84.253	89.005	
Activo Corriente	**424.518**	**424.519**	**376.430**	
Deudas Comerciales	123.112	123.112	123.112	
Deudas bancarias	55.110	55.110	500	
Deudas sociales/Deudas fiscales	37.336	37.336	37.336	
Otros Pasivos	0	0	0	
Pasivo no Corriente	0	0	0	
Pasivo	**215.557**	**215.557**	**160.947**	
Gastos Comerciales	0	0	0	
Gastos Administración	0	0	17.653	
Gastos Financieros	0	0	295	
Otro egresos	0	0	0	
Impuesto a las ganancias	0	0	0	
Total	**0**	**0**	**17.948**	



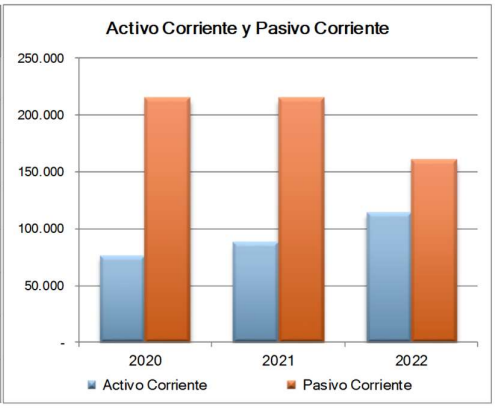




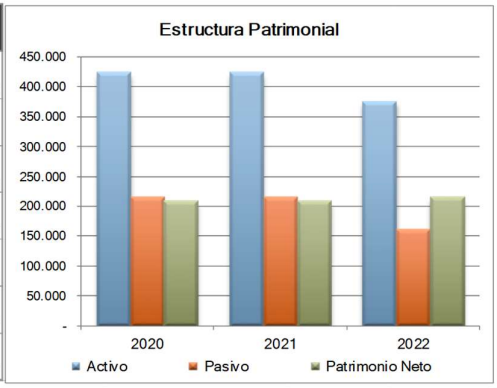
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

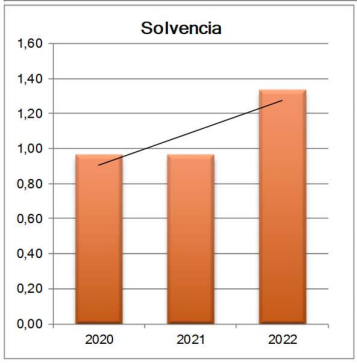
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	0,97	0,97	1,34
Patrimonio Neto sobre Activo	49%	49%	57%
Endeudamiento corriente	1,03	1,03	0,75
Capital corriente	-0,33	-0,30	-0,12
Activo no Cte sobre Activo	82%	79%	70%
Financiación del activo no cte.	0,60	0,62	0,82
Deuda bancaria sobre Pasivo	26%	26%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	57%	57%	76%

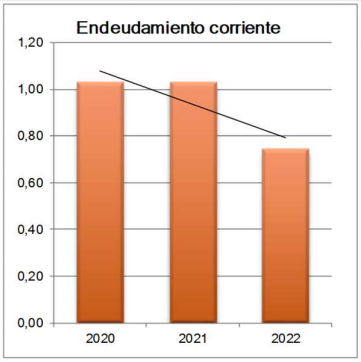


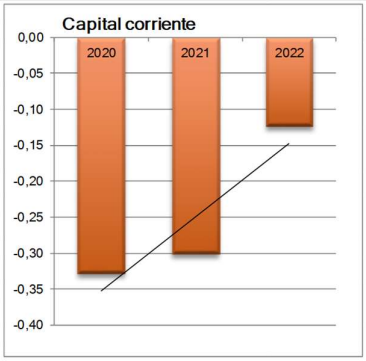
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 76.450	$ 88.115	$ 114.699
Activo no Corriente	$ 348.068	$ 336.404	$ 261.731
Activo	$ 424.518	$ 424.518	$ 376.430
Pasivo Corriente	$ 215.557	$ 215.557	$ 160.947
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0	$ 0
Pasivo	$ 215.557	$ 215.557	$ 160.947
Patrimonio Neto	$ 208.961	$ 208.961	$ 215.483



Trends



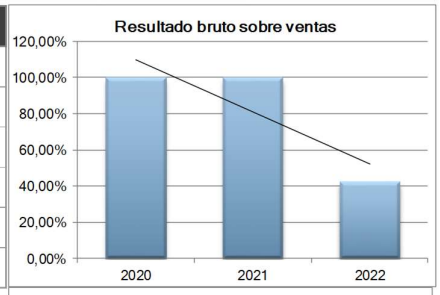




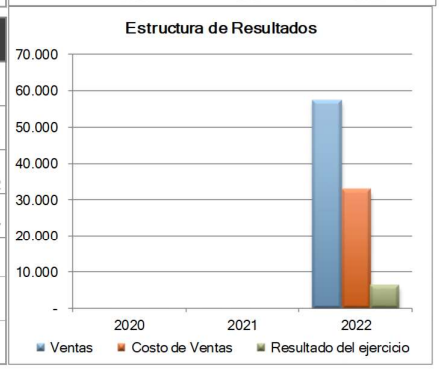
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

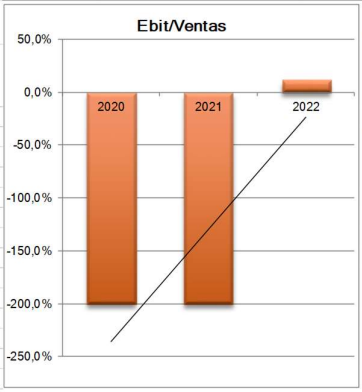
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	0,0%	0,0%	3,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	0,0%	0,0%	3,2%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	0,0%	0,0%	1,8%
Resultado bruto sobre ventas	100,0%	100,0%	42,6%
Rentabilidad sobre Ventas	100,0%	100,0%	11,3%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,2%

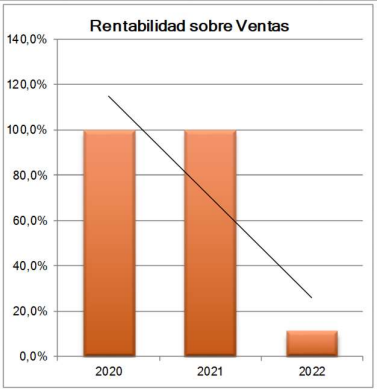


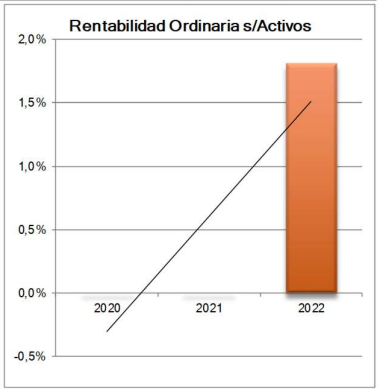
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 0	$ 0	$ 57.491
Costo de Ventas	$ 0	$ 0	$ 33.021
Resultado del ejercicio	$ 0	$ 0	$ 6.522
Ebit	$ -0	$ -0	$ 6.817
Ebit/Ventas	-200,0%	-200,0%	11,9%
EBITDA/Ventas	4,00	4,00	0,12
EBITDA/Intereses	4,00	4,00	23,11



Trends



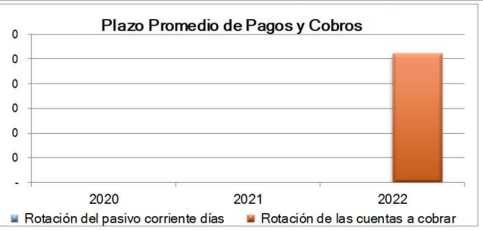




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

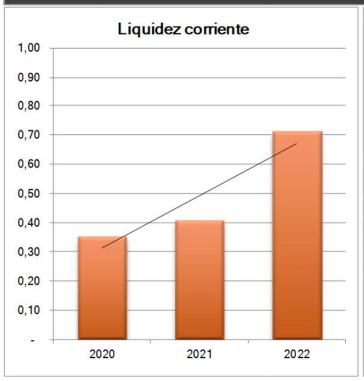
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	0,35	0,41	0,71
Liquidez acida	0,35	0,41	0,71
Rotación del pasivo corriente días			
Rotación de las cuentas a cobrar			0
Efecto Palanca	0,00	0,00	0,02

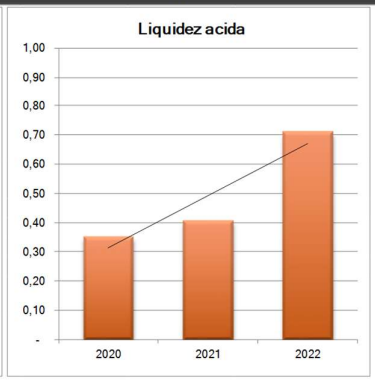


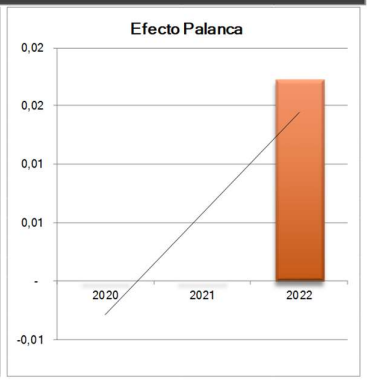
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	5.287	3.862	25.694
Creditos por ventas	1.500	0	0
Deudas Comerciales	123.112	123.112	123.112
Deudas bancarias	55.110	55.110	500
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

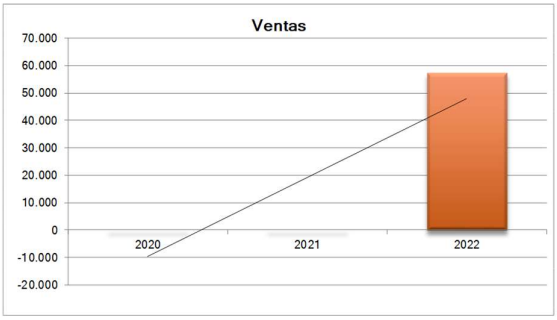


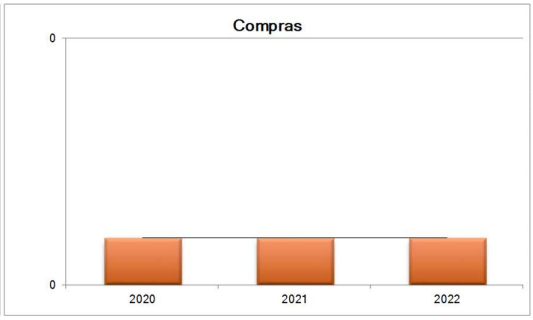
Trends







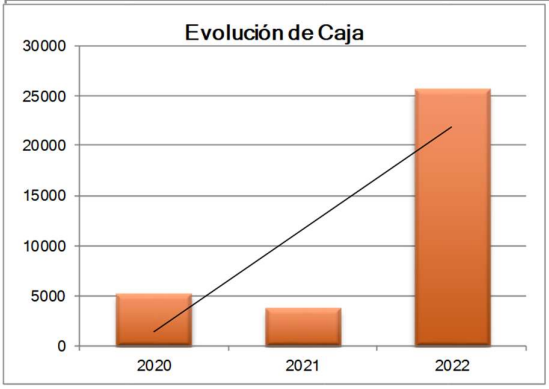


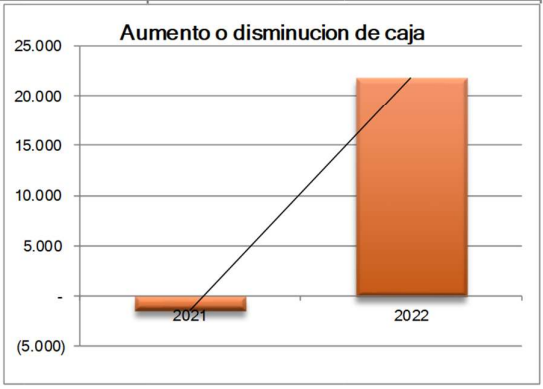


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-21**	**dic-22**
Resultado del ejercicio	**$ 0,00**	**$ 6.522,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 0,00	$ 0,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 0,00**	**$ 6.522,00**
Variación de créditos por ventas	$ 1.500,00	$ -
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -14.590,00	$ -4.752,00
Variación de cuentas a pagar	$ -	$ -
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -13.090,00**	**$ 1.770,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -0,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 11.664,00	$ 74.673,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -1.426,00**	**$ 76.443,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -54.610,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ -1.426,00**	**$ 21.833,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	4.791	$	S/Patrimonio Neto	-	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	-	$
Modo de Cobro s/Balance	45247994	días	S/Activos Líquidos	-	$
Modo de Pago s/Balance	4876756336	días	S/Variables Combinadas	-	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,23	10	Liquidez corriente	ratio	0,62	1
Endeudamiento corriente	ratio	0,83	9	Liquidez acida	ratio	0,62	6
Capital corriente	%	-17,9%	1	Rotación del pasivo corriente días	días		1
Activo no Cte sobre Activo	%	72,7%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días		1
Financiación del activo no cte.	ratio	0,76	7	Efecto Palanca	ratio	0,01	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	7,9%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	70,7%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	30,4%	1
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	30,0%	1
Rentabilidad de la inversión total	%	2,1%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	51,5%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	2,2%	2	Gastos Totales sobre Ventas	%	111,9%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	1,3%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años		10
Resultado bruto sobre ventas	%	59,8%	10	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	37,9%	10	Rotación del activo	veces	0,09	1
Costo del financiamiento	%	0,1%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-51,7%	1	46,68			
EBITDA/Ventas	%	128,3%	10				
EBITDA/Intereses	%	17,38	10				

