DOSSIER FIDELITAS

EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA

Informe realizado a pedido de YPF S.A.

ARGENTINA

Diciembre 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN



1.2. CONCLUSIÓN:

EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA, es una empresa dedicada a las construcciones civiles e industriales (obras de arquitectura y establecimientos industriales), obras de saneamiento, cloacas, plantas de tratamiento, alumbrado público, redes de gas, redes de agua, obras civiles y de ingeniería. Fue inscripta en el año 1980 en General Roca, Provincia de Rio Negro. Sus accionistas son: MOCCIOLA DOMINGO (83.07%) y MOCCIOLA MARIA ESTELA (16.93%). Según fuentes externas cuenta 970 empleados registrados. No presentan sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero si periodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Tienen afiliación vigente con PREVENCION ART. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires Indica que es Cuit sin Bienes asociados, aunque su similar de la Provincia de Rio Negro informa que es un contribuyente con deuda Categoría 3 (Desde 25.001 hasta 100.000 pesos). Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos ni cuestiones de Integridad, pero si Notas de Prensa Negativa. No se detectó información contable actualizada.
De acuerdo con lo dicho, se recomienda operar con cautela ante la falta de datos contables.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles / Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
OTRAS PUBLICACIONES 17
2.10 CERTIFICACIONES 19
2.10.1 Certificaciones de Calidad 19
2.10.2 Distinciones Obtenidas 19
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 19
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 19
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 19

3- SITUACIÓN COMERCIAL 20

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 20
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 20
3.3 VENTAS A YPF S.A. 20
3.4 COMPRAS ANUALES 20
3.5 PROVEEDORES 21
3.6 CLIENTES 21
3.7 SEGUROS 21
3.7.1 Registro de contratos con las ART 21
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 21
3.7.3 Otros Seguros contratados 21

4- COMERCIO EXTERIOR 22

4.1 IMPORTACIONES 22
4.2 EXPORTACIONES 22

5- SITUACIÓN BANCARIA 23

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 23
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 23
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 25

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 26

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 26
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 26
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 26
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 26
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 27
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 27

7- INTEGRIDAD 29

7.1 INTEGRIDAD 29
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 29

8- ESTADOS CONTABLES 32

8.1 DATOS CONTABLES 32

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA
CUIT	30-50574832-4.
Domicilio	TUCUMAN 513 1ER. PISO DPTO. 101, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(02941) 433647 - 2941433297 - 2941433307 - 2941433646 - 2941433647 - 2941434447 - 2941434448 - 4433307 - 4433647
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 433010 - INSTALACIONES DE CARPINTERÍA, HERRERÍA DE OBRA Y ARTÍSTICA 642000 - SERVICIOS DE SOCIEDADES DE CARTERA 643001 - SERVICIOS DE FIDEICOMISOS 643009 - FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSIÓN Y ENTIDADES FINANCIERAS SIMILARES N.C.P. 649100 - ARRENDAMIENTO FINANCIERO, LEASING 649991 - SERVICIOS DE SOCIOS INVERSORES EN SOCIEDADES REGULARES SEGÚN LEY 19.550 - S.R.L., S.C.A, ETC, EXCEPTO SOCIOS INVERSORES EN SOCIEDADES ANÓNIMAS INCLUIDOS EN 649999 - 649999 - SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P. 661991 - SERVICIOS DE ENVIO Y RECEPCIÓN DE FONDOS DESDE Y HACIA EL EXTERIOR 681020 - SERVICIOS DE ALQUILER DE CONSULTORIOS MÉDICOS 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 681099 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES RURALES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	30/06/1980
Capital	$ 2 023 048
Cantidad Empleados	970 (Fuente: Medios externos de consulta.)
Domicilio Legal	TUCUMAN 513 1ER. PISO DPTO. 101, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA
Vinculados.	TUCUMAN 00507, (8332), GENERAL ROCA HIPOLITO YRIGOYEN 71, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA, fundada en el año 1951 por el Sr. Roque Mocciola, ha funcionado como una explotación unipersonal dedicada a las construcciones civiles e industriales.

Posteriormente, en el año 1980, se constituyó en una Sociedad de Responsabilidad Limitada, para luego transformarse en 1997 en Sociedad Anónima, figura Jurídica que conserva en la actualidad.

La especialidad de la empresa son las obras de arquitectura y establecimientos industriales. Además, desarrolla obras de saneamiento, cloacas, plantas de tratamiento, alumbrado público, redes de gas, redes de agua, obras civiles y de ingeniería.

Actualmente está incursionando en obras viales y de ingeniería mecánica. Lleva construido más de 500.000 m² solamente en los últimos 5 años, y todas sus obras son ejecutadas con equipo y personal propio, sin asociación con ninguna otra empresa.

Cuenta con dos establecimientos metalúrgicos que producen 1.500 tn de chapas anuales, y un establecimiento para carpintería de madera, que produce todo tipo de aberturas y muebles en este material.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No se detectó información.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA CUIT: ***30-50574832-4***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***30-06-1980***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	01-1971
GANANCIAS SOCIEDADES	01-1989
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	03-2015

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *09/2022*
	433010 (F-883) INSTALACIONES DE CARPINTERÍA, HERRERÍA DE OBRA Y ARTÍSTICA	Mes de inicio: *09/2022*
	642000 (F-883) SERVICIOS DE SOCIEDADES DE CARTERA	Mes de inicio: *09/2022*
	643001 (F-883) SERVICIOS DE FIDEICOMISOS	Mes de inicio: *09/2022*
	643009 (F-883) FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSIÓN Y ENTIDADES FINANCIERAS SIMILARES N.C.P.	Mes de inicio: *09/2022*
	649100 (F-883) ARRENDAMIENTO FINANCIERO, LEASING	Mes de inicio: *09/2022*
	649991 (F-883) SERVICIOS DE SOCIOS INVERSORES EN SOCIEDADES REGULARES SEGÚN LEY 19.550 - S.R.L., S.C.A, ETC, EXCEPTO SOCIOS INVERSORES EN SOCIEDADES ANÓNIMAS INCLUIDOS EN 649999 -	Mes de inicio: *09/2022*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

HIPOLITO YRIGOYEN 71
GENERAL ROCA
8332-RIO NEGRO

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/1981*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

915 *NEUQUEN*	*desde: 10/1981*
911 *LA PAMPA*	*desde: 02/2014*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 10/1981*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410021 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	Art: 6 desde: *08/1999*
Secundaria(s):	*410011 NAES Construcción, reforma y reparación de edificios residenciales*	Art: 6 desde: *10/1981*
	433010 NAES Instalaciones de carpintería, herrería de obra y artística	Art: 6 desde: *02/2008*
	642000 NAES Servicios de sociedades de cartera	Art: 2 desde: *12/2016*
	643001 NAES Servicios de fideicomisos	Art: 2 desde: *12/2016*
	643009 NAES Fondos y sociedades de inversión y entidades financieras similares n.c.p.	Art: 2 desde: *12/2016*
	649100 NAES Arrendamiento financiero, leasing	Art: 2 desde: *12/2016*
	649991 NAES Servicios de socios inversores en sociedades regulares según Ley 19.550 - S.R.L., S.C.A, etc, excepto socios inversores en sociedades anónimas incluidos en 649999 -	Art: 2 desde: *12/2016*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

HIPOLITO YRIGOYEN 71
GENERAL ROCA
8332-RIO NEGRO

Vigencia de la presente constancia: ***14-12-2022*** a ***13-01-2023*** Hora **13:01:34** Verificador **103526370681**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Medios externos de consulta.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS



NOMBRE: MIELE
TIPO: MIXTA
CLASE: 35
ACTA: 2782934
BOLETÍN: 2647
PUBLICACIÓN: -



NOMBRE: ROQUE MOCCIOLA
TIPO: MIXTA
CLASE: 6, 11, 20, 36
ACTA: 3105323
BOLETÍN: 3328
PUBLICACIÓN: -



NOMBRE: ROQUE MOCCIOLA
TIPO: Mixta
CLASE: 19, 35, 37, 40, 42
ACTA: 3742780
BOLETÍN:
PUBLICACIÓN: -

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Apellido y Nombre	Nacionalidad / País	Tax ID	%
MOCCIOLA DOMINGO	Argentina	20-16234590-8	83.07
MOCCIOLA MARIA ESTELA	Argentina	27-10381800-7	16.93

Fuente: Medios externos de consulta.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Apellido y Nombre	Nacionalidad / País	Tax ID	Cargo
MOCCIOLA DOMINGO	Argentina	20-16234590-8	Presidente
FIGINI ALFREDO ALEJANDRO	Argentina	20-08614379-9	Vice-Presidente
MOCCIOLA MARIA ESTELA	Argentina	27-10381800-7	Directora Suplente
TAINA BRUNO EDUARDO	Argentina	20-13175741-8	Director Suplente

Fuente: Medios externos de consulta.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

FIGINI ALFREDO ALEJANDRO
ACCIONISTA DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

FIGINI ALFREDO ALEJANDRO
VICE-PRESIDENTE DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

TAINA BRUNO EDUARDO
ACCIONISTA DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

TAINA BRUNO EDUARDO
DIRECTOR/A TITULAR DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

MOCCIOLA DOMINGO
ACCIONISTA DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

MOCCIOLA DOMINGO
PRESIDENTE DE: MIELE S A
CUIT : 30659333674

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

MOCCIOLA DOMINGO - 20162345908

SCORE

68

MOCCIOLA DOMINGO

FECHA NACIMIENTO:	21/02/1948
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	**4 478 000**
BANCOS	**2**
ANTIGUEDAD SIT. 1	**05/2015**

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
ISIDRO LOBOS 926, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

FISCAL:
TUCUMAN 513 PISO:1 DPTO:101, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

OTROS:
GOBERNADOR ELORDI 04562, (8300), NEUQUEN

FISCALES

EMPLEADO DE	EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA (07/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

FIGINI ALFREDO ALEJANDRO - 20086143799

SCORE

69.2

FIGINI ALFREDO ALEJANDRO

FECHA NACIMIENTO:	14/12/1951
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 016 000
BANCOS	5
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/2001

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	0
ABONADOS	0
POR DEFECTOS FORMALES	1

DOMICILIOS

DOMICILIO:

SAN MARTIN 59, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

FISCAL:

SAN MARTIN 59, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

OTROS:

MONROE ,AV. 3660, (1430), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE

FISCALES

EMPLEADO DE	EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA (07/2022)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2017
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

✓ No se registran cheques rechazados en cuentas Personales

MOCCIOLA MARIA ESTELA - 27103818007

SCORE

69.7

MOCCIOLA MARIA ESTELA

FECHA NACIMIENTO:	17/07/1952
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	10 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	09/2016

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

SAN MARTIN 59, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

FISCAL:

SAN MARTIN 59, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

OTROS:

ISIDRO LOBOS 926, (8332), GENERAL ROCA, RIO NEGRO, ARGENTINA

FISCALES

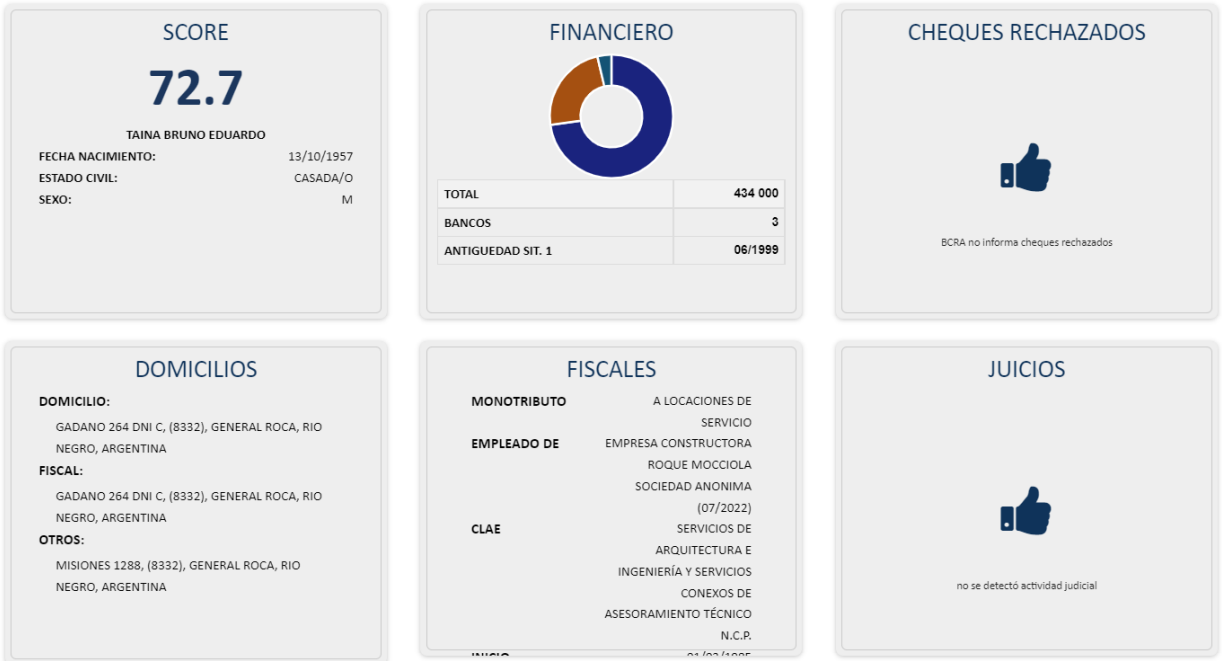
CLAE	ENSEÑANZA SECUNDARIA DE FORMACIÓN GENERAL
INICIO ACTIVIDAD	01/11/2016
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

TAINA BRUNO EDUARDO - 20131757418



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO Fecha: 05/10/2017

DECRETO Nº 1325 Viedma, 25 de septiembre de 2017. Visto, el Expediente N° 146933-SO-2015, del registro del Ministerio de Obras y Servicios Públicos; y CONSIDERANDO: Que mediante Decreto N° 867/17, se aprobo la Licitacion Publica N° 13/ 2015, para contratar la ejecución de la Obra: "Construcción Hospital en Catriel", en la Provincia de Rio Negro, adjudicada a la firma Empresa Constructora Roque Mocciola S.A. (CULT Nº 30-50574832-4), por un monto de Pesos ciento setenta y ocho millones ochocientos ochenta y dos mil ciento veintidós con veintinueve centavos ($ 178.882.122,29); Que en su Artículo 6°, el Decreto establece un Anticipo Financiero por la suma de Pesos veintiséis millones ochocientos treinta y dos mil trescientos dieciocho con treinta y cuatro centavos ($ 26.832.318,34); Que a fojas 1395 mediante Nota son de fecha 03 de Julio de 2017 el apoderado de la Empresa Contratista, Cr. Alfredo A. Figini, renuncia al cobro del Anticipo Financiero, autorizando el tramite el Ministro de Obras y Servicios Públicos; Que a fojas 1376/1379 obra el correspondiente Contrato de Obra N° 14/ 16 suscripto entro la empresa contratista y el Ministerio de Obras y Servicios Públicos, que en su Artículo N° 4 establece que la Provincia anticipara un 15% del monto contractual en concepto de Anticipo Financiero; Que de fojas 1378 a 1381 obra Póliza de Seguro de Caución del Anticipo Financiero N° 196.154 la cual y ante lo expuesto precedentemente, deberá ser devuelta a la Empresa Contratista por el área de Licitaciones y Compras: Que han tomado debida intervención los organismos de control, Subsecretaria de Asuntos Legales del Ministerio de Obras y Servicios Públicos y Fiscalía de Estado mediante Vista Nº 04235/17; Que el presente Decreto se dicta en uso de las facultades conferidas por el Artículo 181º, Inciso I) de la Constitución Provincial; Por ello: El Gobernador de la Provincia de Rio Negro DECRETA: Artículo 1°.- Aceptar la renuncia al cobro del Anticipo Financiero presentada por el apoderado de la Empresa Constructora Roque Mocciola S.A. (CUIT N° 30-50574532-4).- Art. 2°.- Dejar sin efecto el Artículo 4° del Contrato N° 14/2016 (fojas 1376/1377) atento la renuncia formulada por el Contratista aceptada en el Artículo anterior.- Art. 3°.- Modificar el Art. 6° del Decreto N° 867/17 el cual quedara redactado de la siguiente manera: "Art. 6°.- Producida la etapa del devengado, con la presentación de las respectivas facturaciones, conformadas de acuerdo al correspondiente Certificado de Obra extendido por la ejecución realizada, segun Pliego de Bases y Condiciones que sirve de base a la presente contratación, ordenar el pago de Pesos ciento setenta y ocho millones ochocientos ochenta y dos mil ciento veintidós con veintinueve centavos ($ 178.882.122,29), abonándose a Rio Negro Fiduciaria S.A. por la Tesorería General de la Provincia, con cargo a la Cuenta Corriente N° 900001178 "Rentas Generales", a favor de la firma Empresa Constructora Roque Mocciola S.A.. con domicilio legal en la ciudad de General Roca, CUIT N° 30-50574832-4"

Fecha: 17/01/2002

BANCO BANSUD S. A.BANCO BANSUD S.A. hace saber conforme alo dispuesto en los Artículos 1434 a 1484 TituloIV del Código Civil que el 4 de enero de 2002cedio a favor del Fideicomiso Financiero Multiactivos2000 Serie Créditos I los Prestamos de Cartera Comercial en situacion 1 a 2 por la suma de U$S 61.759.695 que se detallan a continuacion. Asimismo se notifica que a partir del 4 de enero de 2002 Citibank N.A. Sucursal Argentina se desempeñara como Agente de Cobro Administración y Custodia de los Créditos debiendo los deudores cedidos cancelar sus préstamos en su sede central sita en Bartolome Mitre 530 Ciudad de Buenos Aires o cualquiera de sus sucursales. A los efectos de la presente notificación los Deudores Cedidos se individualizan por su nombre y número de C.U.I.T. expresando el monto delos créditos cedidos (segun su saldo al 28 de diciembre de 2001 la causa de los mismos y la moneda en que fue expresado el mismo asi como en su caso el vencimiento. "CPD" significa cheque de pago diferido. (1) AGRO COMERCIAL LA FAMILIA S.A. 30691415771 préstamo U$S 93.124 18-8-03 (2) AGRO TRANSPORTES S.A. 30601290800 préstamo U$S 155.875 17-12-01 (3) ALTERNATIVASCOMERCIALES S.A. 30626109930: (a) acuerdo de sobregiro $ 828 (b) préstamo U$S 91.193 11-06-02 y (c) préstamo U$S 45.347 27-12-01 (4) AMODEO DI MEGLIO Y CIA. 30618598833 préstamo U$S 108.088 22-02-02 (5) AMODEOJUAN MANUEL 20054685425 préstamo U$S 92.343 30-05-06 (6) ANDREANI LOGISTICAS.A. 30698011145 (a) préstamo U$S 81.897 27-12-01 (b) compra CPD $ 8.914 28-02-02 (c)compra CPD $ 7.983 18-03-02 (d) compra CPD $ 532 12-03-02 (e) compra CPD $ 227 02-01-02 y (f) compra CPD $ 213 04-02-02 (7) ANDRESMORETTI E HIJOS S.A. 30615773383 (a) préstamo U$S 24.286 20-06-02 y (b) acuerdo de sobregiro $ 561 (8) ANGARAMO SANTIAGO P.Y-O RICARD 30668643651 préstamo U$S 75.146 02-12-02 (9) APHOLOS S.A.I.C.F.I. 30500872264 (a) acuerdo de sobregiro $ 110.985 (b) préstamo U$S 107.778 14-06-01 y (c) acuerdo de sobregiro U$S 467 (10) ARBELBIDE JUAN BAUTISTA 20050003826 préstamo U$S 126.932 01-09-03 (11) ARCOR S.A.I.C. 30502793175 préstamo U$S 688.700 30-10-04 (12) ARGENCOSS.A. 30613590311 (a) acuerdo de sobregiro $ 34.772 y (b) compra CPD $ 1.629 02-01-02 (13) ARON RABE E HIJOS S.A. 30539762229 préstamo U$S 161.592 19-03-02 (14) ARQUIMEXS.A.C.E.I. 30503436341 (a) préstamo U$S 26.587 24-12-01 y (b) cesion U$S 26.143 17-03-02 (15)ARTES GRAFICAS BUSCHI S.A. 30582149360 (a) préstamo $ 62.194 15-01-02 (b) acuerdo desobregiro $ 13.709 (c) acuerdo de sobregiro $ 8.874 (16) ATANOR S.A. 30500658912 (a)préstamo U$S 2.006.876 31-12-01 (b) préstamo U$S 1.047.168 02-01-02 (17) ATILIO AVENA EHIJOS S.A. 30504738325 (a) préstamo U$S 139.349 18-02-02 (b) préstamo U$S 139.300 19-03-02 (c) acuerdo de sobregiro $ 47.975 (d) compra CPD U$S 5.294 (e) compraCPD U$S 5.294 (f) compra CPD U$S 5.293 (g) compra CPD U$S 2.931 (18) AUDIVIC S.A. 30593208563 préstamo U$S 196.530 15-01-02 (19) BALZANO HERMINIO FRANCISCO 20042911799 préstamo U$S 355.204 07-10-08 (20) BAMENEX S.A. 30627759084 (a) préstamo U$S 64.410 24-12-01 (b) préstamo U$S 42.555 24-12-01 (21) BASERGA FERNANDO 20043154657 préstamo $ 36.639 01-08-07 (22)BIO SIDUS S.A. 30598117094 (a) préstamo U$S 1.610.400 17-12-01 (b) préstamo U$S 1.552.151 20-12-01 (c) préstamo U$S 609.409 21-12-01 (23) BIOTAY S.A. 30604993853 acuerdo de sobregiro $ 2.843 (24)BONANO DANIEL RODOLFO 20132331015 préstamo U$S 108.528 (25) BONIFANTI LUISHECTOR 20164094929 préstamo U$S 107.509 02-12-02 (26) C. P. C. S.A. 30598652011 préstamo U$S 17.284 26-12-01 (27) CAMBIASSO JORGE ROBERTO 20044511933 (a) acuerdo desobregiro $ 237.190 (b) cesion U$S 95.811 3-11-02 (28) CAPOZZO RICARDO DAVID U$S 127.486 14-07-03 (29) CARMAIN S.R.L. 30700602369 préstamo U$S 31.973 13-07-02 (30) CARRIQUE EZEQUIEL PEDRO 20041773910 U$S 95.199 11-06-04 (31) CASABLANCO S.A. 30529438490 (a) acuerdo de sobregiro $ 16.827 (b) préstamo $ 11.273 21-12-01 (c) préstamo $ 2.477 08-01-02 (32) CASACHIRIBICHA S.R.L. 33640244599 (a) compraCPD $ 1.954 04-02-02 (b) compra CPD $ 1.909 18-02-02 (c) compra CPD $ 1.644 08-03-02 (d)compra CPD $ 1.186 09-01-02 (e) compra CPD $ 978 22-01-02 (f) compra CPD $ 973 28-01-02 (g) compra CPD $ 972 29-01-02 (h) compra CPD $ 964 07-02-02 (i) compra CPD $ 957 15-02-02 (j) compra CPD $ 826 31-01-02 (k) compra CPD$ 762 20-02-02 (l) compra CPD $ 736 19-03-02 (m) compra CPD $ 735 26-03-02 (n) compra CPD $ 725 29-01-02 (n) compra CPD $ 546 01-02-02 (o) compra CPD $ 480 11-02-02 (p) compraCPD $ 477 19-02-02 (q) compra CPD $ 460 12-02-02 (r) compra CPD $ 398 26-03-02 (33) CASATESTA ASCENSORES S.A. 30555415520 (a)cesion $ 18.056 08-02-02 (b) cesion $ 17.912 08-03-02 (c) cesion $ 17.755 08-04-02 (d) cesion $ 17.605 08-05-02 (34) CBSE S.A. 30598765193 (a) acuerdo de sobregiro $ 103.145 (b) compra CPD $ 8.975 04-01-02 (c) compra CPD $ 7.904 9-01-02 (35) CENTRALDOCK SUD S.A. 30655992193 préstamo U$S 1.043.523 08-10-03 (36) COCCARO ABELANTONIO 20049948655 préstamo U$S 66.696 10-05-09 (37) COMPANIA MINERA AGUILARS.A. 30500544844 préstamo U$S 816.451 28-12-01 (38) CONINSA S.A. 30587786326 (a) préstamo U$S 410.922 04-07-02 (b) préstamo U$S 5.078 09-01-02 (39) CONSTRUIR S.A. 30651863658 préstamo $ 654.030 10-04-03 (40) CONTRERAS HNOS S.A.I.C.F.A.G. Y M. 30504536706 préstamo U$S 130.062 30-04-02 (41) COOP. DE PROV. DE ENERG. ELECT. Y O. 30545704613 préstamo U$S 59.147 15-08-02 (42) COOP. DE TRABAJO DE VIGILANCIA 30631622026 (a) cesion $ 13.971 02-01-02 (b) cesion $ 13.868 02-01-02 (c) cesion $ 13.774 01-03-02 (d) cesion $ 13.670 01-04-02 y (e) cesion $ 13.568 01-05-02 (43) COOP. ENERGIAELECTRICA Y AGUA 30545799320 préstamo U$S 65.349 25-08-03 (44) CORPORACION GENERALDE ALIMENTO 30500623973 préstamo U$S 101.162 03-01-02 (45) CORREA DIEGOGUILLERMO 20076412899 préstamo U$S 72.383 27-06-03 (46) CRESATA S.A. 30615839554 (a)acuerdo de sobregiro U$S 61.281 10-06-02 (b)compra CPD $ 4.758 12-02-02 (c) compra CPD $ 3.461 06-02-02 (d) compra CPD $ 3.139 18-02-02 (e) compra CPD $ 2.442 25-02-02 (d) compraCPD $ 2.439 25-02-02 (g) compra CPD $ 2.316 06-02-02 (h) compra CPD $ 2.145 11-02-02 (i) compra CPD $ 2.123 11-02-02 (j) compraCPD $ 2.095 28-02-02 (k) compra CPD $ 2.070 08-01-02 (l) compra CPD $ 1.847 04-02-02 (m)compra CPD $ 1.771 09-01-02 (n) compra CPD $ 1.695 05-02-02 (n) compra CPD $ 1.428 22-02-02 (o) compra CPD $ 1.419 01-03-02 (p) compraCPD $ 1.142 25-02-02 (q) compra CPD $ 1.040 11-01-02 (r) compra CPD $ 568 28-02-02 (s) compraCPD $ 508 08-01-02 (t) compra CPD $ 483 05-02-02 (u) compra CPD $ 482 07-02-02 (v)compra CPD $ 479 14-02-02 (w) compra CPD $ 170 11-02-02 y (x) compra CPD $ 138 16-01-02 (47) CRIL S.R.L 30595204549 préstamo U$S 25.066 11-07-02 (48) D'ARC & F S.A. 30687513351 U$S 316.040 03-07-04 (49) DELLEPIANESAN LUIS S.A. 30622324292 (a)préstamo U$S 50.450 22-08-02 (b) compra CPD $ 1.586 31-01-02 (c) compra CPD $ 1.095 23-01-02 (d) compra CPD $ 950 04-01-02 (e) compraCPD $ 682 15-01-02 (50) DISCO S.A. 30537079106 préstamo U$S 2.890.750 18-02-02 (51) DISTRIBUIDORA B OR BARLETTA 30624056899 préstamo U$S 10.802 28-02-02 (52) DON RAUL S.A. 30636411104 (a) préstamo U$S 41.256 18-10-02 y (b) préstamo U$S 13.752 18-10-02 (53) DONTO S.A. 30681491380 préstamo U$S 452.031 17-12-01 (54) E.C.I.P.S.A. 30598556136 préstamo $ 377.589 10-04-03 (55) ELECTRONIC SYSTEMS.A. 30643586777 (a) préstamo U$S 578.883 30-01-02 y (b) préstamo U$S 560.830 22-01-02 (56) EMECE EDITORES S.A. 33526776459 préstamo U$S 78.547 20-05-02 (57) EMP. CONSTR.ROQUE MOCCIOLA S.A. 30505748324 préstamo U$S 45.886 04-01-02 (58) EMPRESA DEDISTRIBUCION ELECTRICA 30658650242 préstamo U$S 1.126.387 17-12-01 (59) EMPRESAJUJENA DE ENERGIA S.A. 30687358305 préstamo U$S 377.907 30-11-01 (60) ENRIQUER. ZENI Y CIA. S.A.C.I.A.F.I.

30512823099 préstamo U$S 422.891 31-12-01 (61) EPOQUE S.A. 30570348295 (a) préstamo U$S 27.443 04-01-02 (b) préstamo U$S 23.626 21-12-01 y (c) préstamo U$S 20.471 26-12-01 (62) ESKABE S.A. 30503339788 préstamo U$S 91.846 04-04-02 (63) ESTABLEC. HUMBERTO CANALE S.A. 33502104689 (a) préstamo U$S 109.736 02-01-02 (b) préstamo U$S 48.556 02-01-02 (c) préstamo U$S 48.556 02-01-02 y (d) compra CPD $ 5.611 02-01-02 (64) ESTANCIAS UNIDAS DELSUD S.A. 33507391899 préstamo U$S 1.032.192 01-11-01 (65) EUROMARKET S.R.L. 30663172960 (a) cesion U$S 46.836 21-03-02 y (b) acuerdo de sobregiro $ 11.196 (66) EXPRESOSUD ATLANTICO S.R.L. 30531999068 (a)compra CPD $ 7.089 11-02-02 (b) compra CPD $ 6.926 10-01-02 (c) compra CPD $ 6.921 11-01-02 (d) compra CPD $ 2.552 14-01-02 (e) compraCPD $ 1.997 18-03-02 (f) compra CPD $ 942 18-02-02 y (g) acuerdo de sobregiro $ 6 (67) FABEN S.A. 33557499879 (a) préstamo U$S 408.990 24-09-02 y (b) préstamo U$S 88.629 25-03-02 (68) FAMIQ S.A. 30538068841 (a) préstamo U$S 313.022 24-12-01 y (b) compra CPD $ 499 03-01-02 (69) FAVACARDS.A. 30604994779 (a) cesion U$S24.327 07-10-02 (b) cesion U$S 23.280 07-10-02 (c) cesion U$S 8.377 07-07-03 (d) cesion U$S 6.700 09-12-02 (e) cesion U$S 6.338 09-09-02 (f) cesion U$S 5.948 07-07-03 (g) cesion U$S 5.138 07-07-03 (h) cesion U$S 4.506 07-07-03 (i) cesion U$S 4.146 09-12-02 (j) cesion U$S 3.893 07-01-03 y (k) cesion U$S 2.969 07-07-03 (70) FEROANCO S.A. 30592698508 (a)acuerdo de sobregiro $ 788.455 y (b) préstamo U$S 118.507 17-12-01 (71) FERRARI MONASTERIOS.C.C. 30561749996 (a) préstamo U$S 68.513 15-03-02 (b) compra CPD U$S 9.788 15-03-02 y (c) acuerdo de sobregiro U$S 74 (72) FERROMETALEACIONES S.A.C.I.F.I 33519697969 acuerdo de sobregiro $ 136.013 (73) FORESTALRIO PERCEY S.R.L. 30570030384 préstamo U$S 21.895 18-01-05 (74) FOSCHIA S.A. 30516631178 (a) préstamo U$S 34.460 30-08-02 (b) préstamo U$S 5.396 07-12-01 y (c) acuerdo de sobregiro $ 880 (75) FRESH FIELDS S.A. 30694563143 préstamo U$S 263.928 05-11-07 (76) FRIGORIFICO DE AVES SOYCHU S.A.I.C. 30505000869 préstamo U$S 149.428 26-03-02 (77) FRIGORIFICO REGIONAL VILDOZA S.A. 30505773817 préstamo U$S 50.891 28-012-01 (78) FRIGORIFICO REGIONAL VILDOZA S.A. 305057738 acuerdo de sobregiro $ 173.087 (79)GARAGLIA DE ILLOBRE ALICIA 27065117601 (a) préstamo U$S 20.854 19-09-02 (b) acuerdo de sobregiro $ 5.952 (c) compra CPD $ 5.743 15-02-02 (d) compra CPD $ 4.921 15-01-02 (d)compra CPD $ 3.462 10-01-02 (e) compra CPD $ 3.397 31-01-02 (f) compra CPD $ 2.938 21-01-02 (g) compra CPD $ 1.951 25-01-02 (h) compraCPD $ 1.921 11-02-02 (i) compra CPD $ 1.906 20-02-02 (j) compra CPD $ 1.892 28-02-02 (k) compra CPD U$S 1.568 09-11-01 (l) compraCPD U$S 1.562 13-11-01 (m) compra CPD U$S1.555 05-11-01 (n) compra CPD U$S 1.553 20-11-01 (n) compra CPD U$S 1.550 26-11-01 (o)compra CPD U$S 1.544 30-11-01 y (q) compraCPD U$S 1.455 31-01-02 (80) GIROTTI ALBERTOA Y GIROTTI RIC 30636803339 préstamo U$S 60.189 10-12-02 (81) GLAUBE S.A. 30619798372 (a) acuerdo de sobregiro $ 31.954 (b) compra CPD U$S 10.040 21-12-01 (82) GLENMORES.A. 30521695087 (a) préstamo U$S 16.301 21-11-01 (b) cesion U$S 15.777 29-05-02 (83) GROSSO ENGELBERTO AUGUSTO 20100267765 (a) préstamo U$S 31.118 02-07-02 (b) acuerdo de sobregiro $ 9.888 (c) compraCPD $ 341 31-12-01 (d) compra CPD $ 204 02-01-02 (e) compra CPD $ 165 31-12-01 (f) compraCPD $ 155 02-01-02 (g) compra CPD $ 129 02-01-02 y (h) compra CPD $ 121 31-12-01 (84)H. J. NAVAS Y CIA. SACIA 30589714829 préstamo U$S 90.474 22-02-02 (85) HEGER WAGNER TOMAS 20076872237 (a) préstamo U$S 44.172 12-08-04 (b) préstamo U$S 50.102 25-01-01 (86) HELLER NORTENA S.A. 30627213146 prestamos 40.272 18-01-02 (87) HURTADO DANIELJOSE 23102333969 préstamo U$S 45.328 01-11-07 (88) ILOMIL S.A. 30691667037 acuerdo de sobregiro U$S 23.446 (89) IM.CO.FUE.S.R.L. 30593261138 (a) préstamo U$S 284.345 15-07-03 (b) préstamo U$S 170.455 15-09-06 (c) préstamo U$S 36.845 01-04-02 (d) préstamo U$S 35.986 18-03-02 (e) préstamo U$S 27.003 25-03-02 (f) préstamo U$S 26.657 08-03-02 (g) préstamo U$S 24.317 25-03-02 (h)préstamo U$S 16.929 26-03-02 (i) préstamo U$S 16.704 12-02-02 (j) préstamo U$S 13.038 18-03-02 (k) préstamo U$S 12.717 19-04-02 (l)préstamo U$S 10.611 22-04-02 (90) INDUSTRIASACHA S.A. CIF 30547863344 préstamo U$S 41.227 27-10-02 (91) INDUVIAN S.R.L. 30610098440 (a) préstamo U$S 23.371 15-03-02 (b) acuerdo de sobregiro $ 61 (92) INFA S.A. 30630625331 préstamo U$S 267.654 25-04-05 (93) INGENIERIA Y COMPUTACION S.A. 30594900967 compra CPD $ 52.764 12-02-02 (94) INI TEXTIL S.A.C. E I. 30656680500 (a) préstamo U$S 20.458 28-12-01 (b) compra CPD $ 9.776 23-01-02 (b) compra CPD $ 658 02-01-02 (c) compra CPD $ 587 22-01-02 (d) compraCPD $ 147 18-01-02 (e) compra CPD $ 147 23-01-02 (95) INSTITUTO ARGENTINO DE DIAGNOSTICO 30545866753 (a) préstamo U$S 469.094 07-08-02 (b) acuerdo de sobregiro U$S 296 350 (c) préstamo U$S 268.947 07-08-02 (96) INSTITUTO DE SANIDAD GANADERAS.R.L. 30503132733 (a) préstamo U$S 30.179 11-05-02 (b) compra CPD U$S 6.185 19-12-01 (c) compra CPD $ 492 14-01-02 (d) compra CPD $ 441 15-01-02 (97) INSTITUTO MEDICO DEOJOS S.A. 30687490009 (a) préstamo U$S 153.255 24-10-01 (b) acuerdo de sobregiro U$S 30.788 15-06-02 (98) INSTITUTO SIDUSICSA 30501317019 préstamo U$S 310.430 20-12-01 (99) JAPART'S S.R.L. 30694541654 préstamo $ 31.499 01-11-02 (100) JEFFERSONSUDAMERICANA S.A. 30506357841 (a) préstamo U$S 100.567 17-12-01 (b) préstamo U$S 100.567 17-12-01 (101) JESUS ARROYOS.A.C.I.A. 30539152099 préstamo U$S 48.733 01-09-05 (102) JOAKIN ALBERTO ESTEBANEDUARDO 30662261439 (a) acuerdo de sobregiro $ 7.371 (b) compra CPD $ 7.049 13-02-02 (c) compra CPD $ 6.989 15-02-02 (d) compraCPD $ 4.817 08-02-02 (e) compra CPD $ 4.787 15-02-02 (g) compra CPD $ 4.708 05-03-02 (h)compra CPD $ 4.687 11-02-02 (i) compra CPD $ 4.399 13-03-02 (j) compra CPD $ 3.923 11-03-02 (k) compra CPD $ 3.737 14-03-02 (l) compraCPD $ 3.662 25-03-02 (m) compra CPD $ 2.914 18-03-02 (n) compra CPD $ 1.872 12-03-02 (n) compra CPD $ 972 29-01-02 (o) compraCPD $ 699 11-02-02 (p) compra CPD $ 697 21-01-02 (q) compra CPD $ 693 28-01-02 (r)compra CPD $ 676 18-02-02 (s) compra CPD $ 489 22-01-02 (t) compra CPD $ 360 24-01-02 (u) compra CPD $ 327 05-03-02 y (v) compraCPD $ 56 17-01-02 (103) KRUGUER S.A. 30655583110 (a) acuerdo de sobregiro U$S 143.553 (b) préstamo U$S 140.630 17-12-01 (c) compra CPD $ 9.896 13-02-02 (d) compraCPD $ 6.123 14-02-02 (e) compra CPD $ 5.816 25-02-02 (f) compra CPD $ 2.230 08-01-02 (104) L.P. S.R.L. 30599869138 préstamo U$S 36.167 21-12-01 y (b) préstamo U$S 10.101 17-02-02 (105) LA COMERCIAL MEDICA S.A. 33579561349 compra CPD U$S 13.333 27-11-01 (106) LABORATORIO PABLO CASSARAS.R.L. 30525858274 préstamo U$S 104.485 21-01-02 (107) LABORATORIO RODRIGUEZ CORSWANT 30505383288 cesion U$S 15.639 22-05-02 (108) LABORATORIOS HELVETICAS.A.I.C. 30585034149 (a) compra CPD $ 71.069 26-11-01 (b) acuerdo de sobregiro $ 15.636 (c)compra CPD $ 2.640 04-01-02 (d) compra CPD $ 2.306 02-01-02 (e) compra CPD $ 1.991 03-01-02 (f) compra CPD $ 1.939 01-02-02 (g) compraCPD $ 1.647 01-02-02 (h) compra CPD $ 1.298 31-12-01 (i) compra CPD $ 1.295 02-01-02 (j) compra CPD $ 1.289 07-01-02 (k) compraCPD $ 1.248 31-12-01 (l) compra CPD $ 1.127 22-01-02 (m) compra CPD $ 1.105 29-01-02 (n) compra CPD $ 807 02-01-02 (n) compraCPD $ 587 22-01-02 (o) compra CPD $ 524 05-02-02 y (p) compra CPD $ 198 07-01-02 (109)LAS MARCAS DEL SIGLO S.A. 30693737164 préstamo U$S 389.600 30-06-06 (110) LEGALEXPORT S.A. 30656673784 (a) préstamo U$S 221.846 26-12-01 y (b) préstamo U$S 76.634 10-02-02 (111) LEMONT S.A. 30690948407 préstamo U$S 86.415 29-08-02 (112) LEMOS YRODRIGUEZ S.A. 30546347016 acuerdo de sobregiro U$S 201.207 (113) LOMA NEGRAC.I.A.S.A. 30500530851 préstamo U$S 3.276.712 01-11-01 (114) LONG RONALD ENRIQUE 20062827492 (a) préstamo U$S 81.185 (b) acuerdo de sobregiro $ 545 (115) LOS CIPRESESS.A. 30605086183 préstamo U$S 864.219 28-11-02 (116) LOS GROBO

AGROPECUARIA.S.A. 30604456475 préstamo U$S 262.914 01-04-02 (117) LUMARJU S.A. 30646216059 préstamo U$S 97.199 17-09-07 (118) MACITELS.R.L. 30631972485 préstamo U$S 69.689 23-07-03 (119) MACKINLAY-VIGNAROLI S.A. 33558284469 préstamo U$S 32.940 04-03-02 (120) MAGADAN MARIA ENCARNACION 27152668762 préstamo U$S 10.258 30-04-02 (121) MALLO AMALIA 27062004954 préstamo U$S 26.923 03-05-02 (122) MANFREY COOP DETAMBEROS C.I. LTDA. 30501773383 préstamo U$S 153.958 24-12-01 (123) MANISUR S.A. 30650392708 (a) préstamo U$S 187.200 17-12-01 (b) acuerdo de sobregiro $ 75.345 (124) MARIANABIRO Y CIA. S.C.A.C.I.F. 30541262373acuerdo de sobregiro $ 246.599 (125) MARPOLOINC. 30687282279 préstamo U$S 26.343 19-02-02 (126) MARTINEZ RAUL ALBERTO 20082147978 (a) préstamo U$S 168.073 17-12-01 (b) préstamo U$S 129.287 17-12-01 (c) préstamo U$S 62.650 17-12-01 (127) METALURGICABONANO S.A. 30583298165 (a) préstamo U$S 15.103 20-11-01 (b) acuerdo de sobregiro $ 485 (128) MIELE S.A. 30659333674 (a) préstamo U$S 157.500 04-02-02 (b) préstamo U$S 144.433 24-12-01 (c) préstamo U$S 51.750 19-12-01 (d) préstamo U$S 41.400 19-12-01 (e)préstamo U$S 16.081 17-12-01 (f) compra CPD $ 9.917 07-01-02 (g) compra CPD $ 9.836 16-01-02 (h) compra CPD $ 5.737 02-04-02 (i) compraCPD $ 5.703 09-04-02 (j) compra CPD $ 5.702 09-04-02 (k) compra CPD $ 5.669 16-04-02 (l) compra CPD $ 5.669 16-04-02 (m) compraCPD $ 3.661 08-01-02 (n) compra CPD $ 3.560 04-02-02 (n) compra CPD $ 2.012 26-03-02 (o) compra CPD $ 1.946 24-01-02 (p) compraCPD $ 1.881 26-02-02 (q) compra CPD $ 1.145 18-02-02 (r) compra CPD $ 1.143 19-02-02 (s) compra CPD $ 1.073 20-02-02 (129)MIGLIORINI ROBERTO OSCAR 20054714433 préstamo U$S 135.963 14-11-06 (130) MILKAUTS.A. 30682032630 (a) acuerdo de sobregiro $ 585.672 (b) préstamo U$S 322.400 24-12-01 (131) MIRALEJOS S.A.C.I.F. Y A. 30577350813 (a) acuerdo de sobregiro $ 128.833 (b) cesion U$S 98.563 02-01-02 (b) compra CPD $ 8.272 01-04-02 (c) compra CPD $ 8.222 08-04-02 (d)compra CPD $ 4.853 31-01-02 (e) compra CPD $ 4.676 25-03-02 (f) compra CPD $ 4.656 22-04-02 (g) compra CPD $ 4.584 29-04-02 (h) compraCPD $ 4.513 6-05-02 (i) compra CPD $ 4.457 15-04-02 (j) compra CPD $ 4.392 08-04-02 (132) MISTA JORGE ROBERTO20100712750 préstamo U$S 46.861 10-07-02 (133) MODOLO UDERZO LUIS ELDO 20083685701 (a) préstamo U$S 27.911 27-12-04 (b) acuerdo de sobregiro $ 2.619 (134) MOLINOCANUELAS S.A.C.I.F.I.A. 30507950848 (a)préstamo U$S 2.069.767 31-12-01 (b) préstamo U$S 702.553 31-12-01 (c) préstamo U$S 1.004.697 17-12-01 (d) préstamo U$S 301.094 17-12-01 (135) MOLINOS FLORENCIAS.A. 33528305909 préstamo U$S 2.061.717 28-12-01 (136) MONTE VERDES.A. 30700743140 préstamo U$S 256.147 27-12-01 (137) NADUR ALEJANDRO MIGUEL 20105693614 (a) préstamo U$S 183.668 16-04-13 (b) acuerdo de sobregiro $ 4.997 (138) NETALARM S.A. 30610366194 préstamo $ 295.523 15-10-02 (139) NETWAY S.A. 33686317329 (a)acuerdo de sobregiro U$S 60.948 (b) acuerdo de sobregiro $ 16.086 (c) cesion $ 3.083 08-01-02 (d) cesion $ 2.898 12-02-02 (e) cesion $ 2.875 21-02-02 (140) NODO S.A. 33604847309 (a) préstamo U$S 69.165 31-12-01 (b) acuerdo de sobregiro $ 8.208 (141) OLEAGINOSAMORENO HNOS. S.A.C.F.YA. 33502232229 préstamo U$S 2.441.128 28-12-12 (142) OLEAGINOSA OESTE S.A. 30614226079 préstamo U$S 813.709 28-12-12 (143) OMINT S.A.DE SERVICIOS 30550245309 préstamo $ 3.275.551 06-08-03 (144) OSCAND S.A. 30615874767 acuerdo de sobregiro U$S 995.457 (145) OSCAR A. GALLO Y CIA. S.R.L. 30623819783 préstamo U$S 32.889 28-05-02 (146) PAGANI S.A. 33696896939 (a) préstamo U$S 39.078 28-02-02 (b) cesion U$S 7.816 28-02-02 (147) PAOLINI S.A.I.C. 30506628497 cesion U$S 17.368 30-12-01 (148) PARQUEPELS.R.L. 30610873347 (a) préstamo U$S 221.458 26-06-04 (b) acuerdo de sobregiro $ 56.387 (c)compra CPD U$S 27.476 30-11-01 (d) compraCPD $ 4.878 25-01-02 (e) compra CPD $ 4.247 23-10-01 (f) compra CPD $ 3.392 13-02-02 (g)compra CPD $ 2.910 31-01-02 (h) compra CPD $ 2.908 01-02-02 (i) compra CPD $ 2.854 07-01-02 (j) compra CPD $ 2.831 20-02-02 (k) compraCPD $ 2.723 25-02-02 (l) compra CPD $ 2.702 11-03-02 (m) compra CPD $ 2.622 18-01-02 (n) compra CPD $ 2.575 18-02-02 (n) compraCPD $ 2.575 21-01-02 (o) compra CPD $ 2.573 18-02-02 (p) compra CPD $ 2.534 07-03-02 (q) compra CPD $ 2.403 22-01-02 (r) compraCPD $ 2.375 14-11-01 (s) compra CPD $ 2.277 21-01-02 (t) compra CPD $ 2.274 24-01-02 (149) PENIN SANTIAGO Y OTROS 30624220400 préstamo U$S 39.970 20-06-02 (150) PETROZAPALA S.A. 30518971308 préstamo U$S 52.928 09-03-04 (15) PIZZINI S.A. 30516852212 préstamo U$S 22.106 12-04-02 (152) PLASTAR SAN LUIS S.A. 30602357100 préstamo U$S 136.548 09-11-01 (153) PLASTIANDINOS.A. 30566040588 préstamo U$S 251.385 04-03-02 (154) PLASTICOS DISES.A. 30573177424 préstamo U$S 79.166 19-10-02 (155) PLASWAG S.A. 30647990238 (a)acuerdo de sobregiro $ 50.522 (b) compra CPD $ 20.402 28-01-02 (c) compra CPD $ 4.921 15-01-02 (d) compra CPD $ 4.792 13-02-02 (e) compraCPD $ 3.054 21-01-02 (f) compra CPD $ 2.491 02-01-02 (g) compra CPD $ 2.208 18-01-02 (h) compra CPD $ 2.200 22-01-02 (i) compraCPD $ 2.076 13-02-02 (j) compra CPD $ 1.940 31-02-02 (k) compra CPD $ 1.789 01-02-02 (l) compra CPD $ 1.730 28-02-02 (m) compraCPD $ 1.661 07-01-02 (n) compra CPD $ 1.572 17-01-02 (n) compra CPD $ 1.561 07-01-02 (o)compra CPD $ 1.554 29-01-02 (p) compra CPD $ 1.535 25-02-02 (q) compra CPD $ 1.477 17-02-02 (r) compra CPD $ 1.476 15-01-02 (s) compraCPD $ 1.445 13-02-02 (t) compra CPD $ 1.427 19-02-02 (u) compra CPD $ 1.416 28-02-02 (v) compra CPD $ 1.326 21-02-02 (w) compraCPD $ 1.320 30-01-02 (x) compra CPD $ 1.225 04-03-02 (y) compra CPD $ 1.222 30-01-02 (z) compra CPD $ 1.080 18-01-02 (aa)compra CPD $ 1.054 04-01-02 (bb) compra CPD $ 1.041 07-01-02 (cc) compra CPD $ 992 07-01-02 (dd) compra CPD $ 989 10-01-02 (ee) compraCPD $ 983 16-01-02 (ff) compra CPD $ 982 17-01-02 (gg) compra CPD $ 979 21-01-02 (hh)compra CPD $ 977 23-01-02 (ii) compra CPD $ 945 15-01-02 (jj) compra CPD $ 936 14-01-02 (kk) compra CPD $ 859 18-02-02 (ll) compraCPD $ 813 05-02-02 (mm) compra CPD $ 803 22-01-02 (nn) compra CPD $ 802 28-02-02 (nn)compra CPD $ 755 01-02-02 (oo) compra CPD $ 746 25-02-02 (pp) compra CPD $ 683 29-01-02 (qq) compra CPD $ 671 07-02-02 (rr) compraCPD $ 632 31-01-02 (ss) compra CPD $ 620 19-02-02 (tt) compra CPD $ 619 08-01-02 (uu)compra CPD $ 616 26-02-02 (vv) compra CPD $ 615 07-01-02 (ww) compra CPD $ 615 16-01-02 (xx) compra CPD $ 609 05-03-02 (yy) compraCPD $ 606 28-01-02 (zz) compra CPD $ 597 07-02-02 (aaa) compra CPD $ 594 17-01-02 (bbb) compra CPD $ 588 01-02-02 (ccc) compraCPD $ 572 14-01-02 (ddd) compra CPD $ 556 20-02-02 (eee) compra CPD $ 551 04-03-02 (fff)compra CPD $ 545 18-01-02 (ggg) compra CPD $ 529 10-01-02 (hhh) compra CPD $ 522 14-01-02 (iii) compra CPD $ 503 03-01-02 (jjj) compraCPD $ 498 03-01-02 (kkk) compra CPD $ 497 04-01-02 (lll) compra CPD $ 494 11-01-02 (mmm)compra CPD $ 492 11-01-02 (nnn) compra CPD $ 491 18-01-02 (nnn) compra CPD $ 488 25-01-02 (ooo) compra CPD $ 484 01-02-02 (ppp) compraCPD $ 461 01-03-02 (qqq) compra CPD $ 427 16-01-02 (rrr) compra CPD $ 398 03-01-02 compra CPD $ 394 01-03-02 (sss) compraCPD $ 389 28-01-02 (ttt) compra CPD $ 388 16-01-02 (uuu) compra CPD $ 367 22-01-02 (vvv)compra CPD $ 364 29-01-02 (www) compra CPD $ 343 01-01-02 (xxx) compra CPD $ 343 06-02-02 (yyy) compra CPD $ 339 04-02-02 (aaaa)compra CPD $ 334 28-01-02 (bbbb) compra CPD $ 329 19-02-02 (cccc) compra CPD $ 308 09-01-02 (dddd) compra CPD $ 303 14-01-02 (eeee)compra CPD $ 300 22-01-02 (ffff) compra CPD $ 291 29-01-02 (gggg) compra CPD $ 287 08-01-02 (hhhh) compra CPD $ 286 01-03-02 (iiii)compra CPD $ 286 15-01-02 (jjjj) compra CPD $ 285 14-01-02 (kkkk) compra CPD $ 273 04-03-02 (llll) compra CPD $ 269 22-01-02 (mmmm)compra CPD $ 268 24-01-02 (nnnn) compra CPD $ 260 06-02-02 (nnnn) compra CPD $ 256 14-01-02 (oooo) compra CPD $ 247 17-01-02 (pppp)compra CPD $ 245 21-01-02 (qqqq) compra CPD $ 240 24-01-02 (rrrr) compra CPD $ 226 04-03-02 (ssss) compra CPD $ 215 17-01-02 (tttt) compraCPD $ 209 22-01-02 (uuuu)

compra CPD $ 207 10-01-02 (vvvv) compra CPD $ 200 31-12-01 (wwww) compra CPD $ 200 31-12-01 (xxxx) compra CPD $ 186 23-01-02 (yyyy) compraCPD $ 179 26-02-02 (zzzz) compra CPD $ 164 24-01-02 (aaaaa) compra CPD $ 160 04-02-02 (bbbbb) compra CPD $ 144 07-01-02 (ccccc) compra CPD $ 143 02-01-02 (ddddd)compra CPD $ 142 23-01-02 (eeeee) compraCPD $ 137 19-02-02 (fffff) compra CPD $ 128 08-01-02 (ggggg) compra CPD $ 111 07-03-02 (hhhhh) compra CPD $ 99 14-01-02 (iiiii) compraCPD $ 82 24-01-02 y (jjjjj) compra CPD $ 51 02-01-02 (156) PRESIDENTE PARK S.A. 30646310020 (a) préstamo U$S 38.160 31-07-03 (b) acuerdo de sobregiro U$S 139 (157) PUGNALONIHNOS. S.C. 30599480214 préstamo U$S 10.263 10-02-03 (158) QUIMICA BOSQUESS.A.I.C. 30583484023 (a) acuerdo de sobregiro $ 14.835 (b) compra CPD $ 396 08-01-02 (c)compra CPD $ 241 18-01-02 (159) RAMON SANCHEZE HIJOS S.R.L. 30645851184 (a) acuerdo de sobregiro $ 15.019 (b) compra CPD $ 7.316 28-02-02 (c) compra CPD $ 4.953 19-03-02 (d) compra CPD $ 3.733 03-01-02 (e) compraCPD $ 3.685 17-01-02 (f) compra CPD $ 3.615 30-01-02 (g) compra CPD $ 1.778 08-03-02 (h)compra CPD $ 270 07-01-02 (160) REGINALDLEE S.A. 30536623104 préstamo U$S 302.055 19-12-01 (161) RIADIGOS JULIO MIGUEL 20143192238 (a) préstamo U$S 47.795 21-04-02 (b) acuerdo de sobregiro U$S 8 (162) RIALVERS.A. 30691615002 (a) cesion $ 7.490 01-02-02 (b) cesion $ 7.441 01-03-02 (c) cesion $ 7.387 01-04-02 (d) cesion $ 7.334 02-05-02 (e) préstamo U$S 33.549 28-05-02 (f) acuerdo de sobregiro $ 2.643 (163) RICCI ISMAEL ENRIQUE 20049875372 préstamo U$S 82.994 02-01-07 (164) RIMENT S.A. 30691193019 (a) cesion $ 14.824 01-02-02 (b) cesion $ 14.730 01-03-02 (c) cesion $ 14.628 01-04-02 (d) cesion $ 14.527 02-05-02 (165) ROMI S.R.L. 30577284543 (a) cesion U$S 105.379 10-01-02 (b) préstamo U$S 50.552 14-01-02 (c) acuerdo de sobregiro $ 18.452 (d) compra CPD $ 15.108 02-01-02 (e) compra CPD $ 9.410 31-12-01 (f)compra CPD $ 5.698 12-02-02 (g) compra CPD $ 4.922 02-05-02 (h) compra CPD $ 4.452 08-05-02 (i) compra CPD $ 4.383 06-06-02 (j) compraCPD U$S 3.709 09-12-02 (k) compra CPD $ 2.755 02-04-02 (l) compra CPD $ 2.755 02-04-02 (m) compra CPD $ 2.717 18-04-02 (n)compra CPD $ 2.701 25-04-02 (n) compra CPD $ 2.685 02-05-02 (o) compra CPD $ 2.685 02-05-02 (p) compra CPD $ 2.661 25-03-02 (q) compraCPD $ 1.859 19-03-02 (r) compra CPD $ 1.834 15-04-02 (s) compra CPD $ 1.449 03-05-02 (t) compra CPD $ 1.389 25-03-02 (u) compraCPD $ 1.385 27-03-02 (v) compra CPD $ 1.267 16-04-02 (w) compra CPD $ 1.232 18-02-02 (x)compra CPD $ 1.110 25-03-02 (y) compra CPD $ 1.024 28-03-02 (z) compra CPD $ 970 23-02-02 (aa) compra CPD $ 938 02-05-02 (bb) compraCPD $ 549 28-02-02 (cc) compra CPD $ 482 29-05-02 (dd) compra CPD $ 452 03-06-02 (ee)compra CPD $ 149 21-01-02 (ff) compra CPD $ 128 21-01-02 y (gg) compra CPD $ 70 21-01-02 (166) ROZGA MARIA CRISTINA 27126165124 préstamo U$S 17.401 28-02-02 (167) RUCA NAHUEL S.C.A. 30576561020 préstamo U$S 43.896 12-08-02 (167) RUSSO GUILLERMOEDUARDO 20232507218 préstamo U$S 54.944 16-03-13 (168) S.A. EXPRESOSUDOESTE 30546253216 (a) préstamo U$S 232.818 14-01-02 (b) préstamo U$S 166.351 11-01-02 (169) SAGEMULLER S.A. 30504244586 (a) acuerdo de sobregiro $ 329.605 y (b) préstamo U$S 215.682 24-09-01 (170) SAINT MARTIN S.A. 33520588049 préstamo U$S 31.841 24-06-02 (171) SANITARIOSVIEJO BUENO S.H DE. F. 30592833804 (a) compra CPD U$S 31.326 06-06-02 (b) acuerdo de sobregiro $ 12.554 (c) compra CPD $ 2.767 18-02-02 y (d) compra CPD $ 2.689 11-02-02 (172) SANTIAGO COLLINO E HIJOS 30626598338 (a) préstamo U$S 44.909 09-02-04 (b) compra CPD $ 3.248 28-02-02 (c) compraCPD $ 3.219 19-02-02 (c) compra CPD $ 1.734 28-02-02 (d) compra CPD $ 990 21-11-01 (e) compra CPD $ 987 13-11-01 (f) compraCPD $ 979 22-01-01 (g) compra CPD $ 969 11-12-01 (h) compra CPD $ 962 27-12-01 (i) acuerdo de sobregiro $ 704 (j) compra CPD $ 505 14-01-02 y (k) préstamo U$S 313 12-11-01 (173)SAVINI Y ASOCIADOS S.A. 30655789312 préstamo U$S 17.256 13-11-02 (174) SCOTLANDS.R.L. 30590593431 (a) préstamo U$S 101.500 27-04-03 (b) acuerdo de sobregiro $ 183 y (c)acuerdo de sobregiro U$S 91 (175) SEASERVICIOS EMPRESARIOS ARGENTINA 30612177135 (a) préstamo $ 33.729 29-08-01 (b) compra CPD $ 19.861 15-03-02 (c) préstamo $ 17.045 05-11-01 (d) compra CPD $ 13.612 31-12-01 (e) préstamo $ 12.285 01-10-01 (f)compra CPD $ 5.235 01-03-02 (g) compra CPD $ 5.175 14-03-02 (h) compra CPD $ 5.171 15-03-02 (i) compra CPD $ 5.160 18-03-02 (j) préstamo $ 4.887 15-11-01 (k) compra CPD $ 4.300 02-01-02 (l) préstamo $ 3.885 01-10-01 y (m)préstamo $ 2.770 13-12-01 (176) SEARCH ORGANIZ.DE SEGURIDAD S.A. 30549486513 préstamo $ 85.119 16-10-02 (177) SELF S.A. 30583672105 (a) préstamo U$S 108.073 15-10-01 (b) acuerdo de sobregiro $ 3.224 y (c) compraCPD $ 2.490 03-01-02 (178) SIDRA LA VICTORIAS.A.C.I. Y A. 30503376977 préstamo $ 552.592 31-01-02 (179) SIMONELLI S.R.L. 30689540623 préstamo U$S 100.792 17-12-01 (180) SIST OPERATIVOS ARGENTINOS S.A. 30547258092 préstamo U$S 46.281 20-12-01 (181) SOC. ANONIMA LOS BOYERITOS 30561065477 (a) préstamo U$S 50.695 11-01-02 y (b) préstamo U$S 18.156 08-02-02 (182) SOMARFER S.A. 30583714118 préstamo U$S 62.644 09-01-02 (183) SULLAIR ARGENTINAS.A. 30576721710 cesion U$S 515.398 28-12-01 (184) SUPERMERCADOS NORTE S.A. 30687310434 (a) cesion U$S 144.629 01-04-02 (b) cesion U$S 129.530 30-09-02 (c) cesion U$S 113.451 31-03-03 (d) cesion U$S 108.436 02-09-02 (e) cesion U$S 68.717 18-03-02 (f) cesion U$S 68.455 31-05-02 (g) cesion U$S 66.979 14-06-02 (h) cesion U$S 65.307 12-09-02 (i) cesion U$S 63.738 11-12-02 (j) cesion U$S 61.742 02-12-02 (k) cesion U$S 60.957 11-03-03 (l) cesion U$S 54.333 02-06-03 (m) cesion U$S 49.964 01-12-03 (n) cesion U$S 45.097 31-05-04 (n) cesion U$S 40.696 30-11-01 (o) cesion U$S 29.375 01-03-02 y (p) cesion U$S 26.215 02-09-02 (185) TEJEDURIASNAIBERGER S.A.I.C.I.F. 30505426661 compraCPD U$S 39.008 29-04-02 (186) TERSUAVE S.A. 30617873024 préstamo U$S 65.881 12-09-02 (187) TEXTIL CHATILLON S.A. 33639163429 (a)préstamo U$S 262.262 24-12-01 (b) préstamo U$S 129.507 26-11-01 (c) compra CPD $ 29.870 09-01-02 (d) compra (CPD) $ 14.933 03-01-02 (e) compra CPD $ 14.557 01-02-02 (f) compraCPD $ 4.964 15-01-02 (g) compra CPD $ 4.958 18-01-02 (h) compra CPD $ 2.765 29-03-02 (i)compra CPD $ 2.732 12-04-02 y (j) acuerdo desobregiro $ 599 (188) TORRE AGROPECUARIAS.A. 30616206431 préstamo U$S 104.726 12-12-02 (189) TOVER S.A. 30616065021 (a) préstamo U$S 29.109 27-12-01 y (b) acuerdo de sobregiro $ 260 (190) TUROVETSKY REINALDO 23102033019 acuerdo de sobregiro U$S 10.198 11-03-02 (191) UNION GEOFISICA ARGENTINAS.A. 30657942258 préstamo U$S 144.955 17-12-01 (192) VEZZATO S.A. 33522837909 (a)préstamo U$S 31.630 10-03-02 (b) acuerdo desobregiro $ 7.494 (c) compra CPD $ 3.738 13-05-02 (d) compra CPD $ 3.682 11-03-02 (e) compraCPD $ 2.956 14-01-02 y (f) compra CPD $ 2.953 15-01-02 (193) VICENTE TRAPANI S.A. 30505517632 préstamo U$S 709.882 26-11-01 (194) VICTOR MASSON TRANSP. CRUZ DEL 30556565798 (a) acuerdo de sobregiro $ 44.909 (b) préstamo U$S 34.630 28-03-02 (c) préstamo U$S 18.562 21-02-02 y (d) acuerdo de sobregiro $ 5.373 (195) WELAND S.A. 30515595828 (a) acuerdo de sobregiro $ 56.748 (b) compra CPD $ 5.525 03-01-02 (c) compraCPD U$S 5.171 17-02-02 (d) compra CPD $ 4.982 02-01-02 (e) compra CPD $ 2.219 17-05-02 (f) compra CPD $ 2.074 18-06-02 (g) compraCPD $ 1.562 17-01-02 (h) compra CPD $ 1.399 17-05-02 e (i) compra CPD $ 690 24-01-02 (196) YAGUE S.A. 33626828049 préstamo U$S 19.554 10-07-03 (197) ZIGMA SOCIEDADANONIMA 30626678900 acuerdo de sobregiro U$S 100.545 (198) ZUNDERT SOCIEDAD ANONIMA 30581087566 préstamo U$S 40.900 30-04-02.Asimismo se notifica que como consecuencia de la celebracion de convenios de compra de CPDse han cedido los siguientes cheques “no a la orden”. Los cheques cedidos se individualizan porel número (o números) de C.U.I.T. del librador(es) número de cheque banco girado fecha de vencimiento monto.(1) 27106367383 64024211 Lloyds Bank Limited 05-01-02 $ 1.788 68 (2) 27106367383 64223690 Lloyds Bank Limited

01-02-02 $ 1.754 31 (3) 27106367383 y 20085820703 57799158 Banco Bisel S.A. 04-02-02 $ 2.400 (4) 27106367383 64223701 Lloyds Bank Limited 07-02-02 $ 2.209 38 (5) 30662090030 13931865 BankBoston N.A. 11-01-02 $ 580 80 (6) 30565222488 10348351 Banco de la Nacion Argentina 28-02-02 $ 1.300 (7) 30504170981 00711348 Banco Mariva S.A. 18-01-02 $ 152 45 (8) 30609156941 00712408 Banco Mariva S.A. 18-01-02 $ 130 79 (9) 30504170981 00711535 Banco Mariva S.A. 18-01-02 $ 71 58 (10)30615108363 50484532 Banco Sudameris S.A. 20-01-02 $ 989 (11) 30629284563 00279114 BBVA Banco Frances S.A. 15-02-02 $ 1290 (12)20109014843 y 20009522841 70665722 CitibankN.A. 30-04-02 $ 1.048 34 (13) 20083212943 y27102283398 53912683110 BankBoston N.A. 30-04-02 $ 1.620 (14) 30593047578 15587882 HSBC Bank Argentina S.A. 31-01-02 $ 15.000 (15) 27237082120 07193085 Banco de la Nacion Argentina 30-01-02 $ 542 (16)30689709180 63529553 Banco de la Provincia de Buenos Aires 15-02-02 $ 1.200 (17)30689709180 63529555 Banco de la Provincia de Buenos Aires 19-02-02 $ 1.127 15 (18)30692317021 24658255 Banco Rio de la Plata S.A. 30-01-02 $ 1.642 53 y (19) 30585390336 50624849 Banco Sudameris S.A. 26-01-02 $ 1.360.Apoderado - Roberto E. Silva (h.)e. 17-1 Nº 10.178 v. 17-1-2002

OTRAS PUBLICACIONES

Se presentaron dos ofertas para construir la nueva terminal de San Martín de los Andes
Fuente: sanmartininforma Fecha:14/12/2022

Este martes 13 por la tarde, en la sede del Ministerio del Interior ubicada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, se llevó a cabo el acto licitatorio para la construcción de la terminal de ómnibus de nuestra ciudad. Hubo dos ofertas que oscilaron entre 3.300 y 4.900 millones de pesos.

La empresa **Roque Mocciola** presentó una oferta económica de 3.378.018.815 pesos mientras que Riva SA propuso hacer la obra por 4.904.600.000 pesos. El procedimiento contó con la participación virtual del gobernador Omar Gutiérrez y del intendente Carlos Saloniti. De manera presencial estuvieron el ministro de Interior Eduardo De Pedro y el presidente de la UPEFE Jorge Ferrería. Todos los funcionarios coincidieron en la relevancia del proyecto a ejecutar y destacaron la articulación entre los gobiernos nacional, provincial y municipal para brindar respuestas a la ciudadanía.

Gutiérrez expresó su agradecimiento por avanzar en la licitación de esta obra y explicó que es “estratégica debido a que se hace a metros de otra obra fundamental: el nuevo hospital de la localidad, el más importante que se ha construido en los últimos años” y que impacta positivamente en la atención de todo el sur de la provincia. Se mostró expectante por la continuidad de las gestiones que permitirán dar inicio formal a los trabajos y abogó para que “apenas la terminemos estemos cortando las cintas de este trabajo compartido”.

La nueva infraestructura estará ubicada a la vera de la Ruta Provincial 48, a 3 kilómetros del casco urbano y muy cerca de uno de los principales accesos a la ciudad y del nuevo edificio del hospital Dr. Ramón Carrillo, recientemente inaugurado por el Gobierno de la Provincia. La iniciativa es sumamente relevante para la ciudad debido a la necesidad de reubicar la terminal de transporte terrestre dado el crecimiento urbano y el impacto que tiene en cuestiones de movilidad.

El Ministerio del Interior de la Nación, a través del programa de fortalecimiento de la gestión provincial, realizó el llamado a licitación para el proyecto. Desde la Subsecretaría de Políticas para el Desarrollo con Equidad Regional de la Secretaría de Provincias del Ministerio del Interior de la Nación, a través de la Dirección General de Programas y Proyectos Sectoriales y Especiales, se invitó a los oferentes a realizar sus propuestas para dicho acto licitatorio. El acto se efectuó de acuerdo a los procedimientos de licitación pública nacional establecidos por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

Proyecto

La construcción del nuevo edificio surge a partir de la necesidad de trasladar el actual de manera de poder descentralizar y mejorar el tránsito urbano, dificultado por el ingreso y egreso de ómnibus, que conecta la ciudad con el resto del país y el exterior. Tendrá una superficie cubierta de 3.840 metros cuadrados y una semicubierta de 1.276 con dársenas de estacionamiento.

Se diseñó un edificio en dimensiones y formas de acuerdo a los requerimientos climáticos, respetuoso de su entorno a través de una técnica simple y un sistema constructivo que prioriza tiempos mínimos de construcción y que reduce los costos de mantenimiento.

Contará con dos plantas y subsuelo. La planta baja destinada a boleterías, sanitarios, salas de espera, oficinas de turismo y transporte, cafetería, zonas de circulación, depósito, y oficinas de inspección y monitoreo, tendrá una superficie semicubierta destinada a dársenas y patios internos. En cuanto a la planta alta, estará destinada a locales comerciales, cafetería, sala de espera y permanencia, y sanitarios. El edificio principal de la nueva terminal se encuentra complementado por dos edificios anexos, uno de ellos se encuentra ubicado en la zona de dársenas y corresponde a un sector exclusivo para uso de choferes, que cuenta con cocina, sanitario y comedor, además de un área de taller y guardado de ómnibus.

El otro edificio se encuentra en la zona de estacionamiento de los motorhome, cuenta con cocina, comedor, baños, vestuarios y oficina de administración. El predio cuenta con ingresos diferenciados de ómnibus, motorhome y vehículos particulares, en la zona de ingreso de vehículos de pasajeros, cuenta con una totalidad de 16 dársenas de llegada y 13 de espera.

El municipio de Neuquén alquila un edificio que le había vendido a una constructora
Fuente: RIO NEGRO Fecha: 05/11/2022

La empresa **Roque Mocciola** compró en 2018 el predio municipal de Bahía Blanca y Ricchieri. Desde septiembre de este año hasta el 2025, el Ejecutivo paga más de 35 millones de pesos en alquiler.

La municipalidad de Neuquén le alquila a una empresa constructora un edificio que fue de su propiedad pero que la firma le compró en 2018 y que aún no terminó de pagar. El contrato de locación es por 36 meses, hasta agosto de 2025, por un monto total de 35.100.000 pesos. Las cuotas mensuales rondan el millón de pesos y se irán incrementando se acuerdo a los ajustes previstos por la ley de alquileres. Se trata de uno de los terrenos más codiciados de la capital, el edificio que en su momento ocupó la secretaria de Servicios Urbanos, en la esquina de Ricchieri y Bahía Blanca.

En 2018 mediante licitación pública, la constructora Roque Mocciola S.A adquirió el inmueble de 18.584 metros cuadrados, a un

valor del momento de casi 47 millones de pesos. La firma estaba obligada por las condiciones impuestas por los pliegos licitatorios a construir en ese predio un complejo de viviendas multifamiliares.
De acuerdo al Boleto de Compraventa se pautó el pago en 48 cuotas, de las cuales 46 ya fueron canceladas. La empresa aún debe abonar las dos restantes que vencen en noviembre y diciembre de este año.
Mientras Roque Mocciola iba cancelando el precio de venta, le cedió en forma gratuita el inmueble al municipio, desde septiembre de 2018 "tanto sea requerido por la empresa", para que continuaran funcionando las dependencias de la secretaría de Servicios Urbanos. Según consta en el decreto 888 de 2022, la constructora le solicitó en julio de este año el reintegro efectivo del inmueble, "poniendo a disposición del municipio la prioridad de alquiler del predio mencionado".
Fue la subsecretaría de Mantenimiento de Edificios Públicos y Automotores la que advirtió al Ejecutivo municipal sobre la conveniencia de este acuerdo. "Se expresa la necesidad de la municipalidad de contar con un predio de esas dimensiones y características en la parte este de la ciudad, ya que de lo contrario sería altamente costoso encarar el traslado de todas las áreas que funcionan en el inmueble, evitando así que se resientan los servicios que la misma presta".
El área de Hacienda informó que el presupuesto general de este año cuenta con un crédito presupuestario a favor de la subsecretaría de Mantenimiento para afrontar el gasto y aclara que "para el ejercicio 2023, 2024 y 2025 se considerarán para las cuotas 5 hasta la 36, 1.020.000 pesos mensuales, más las actualizaciones previstas por ajustes establecidos", en la ley27.551 de alquileres. El paso siguiente fue el decreto 888 que autoriza al Ejecutivo a aprobar la contratación de Roque Mocciola para la locación del inmueble, por 35.100.000 de pesos.
Quién es la dueña y locadora del inmueble
La empresa constructora Roque Mocciola S.A. tiene una larga trayectoria en la región y en la ejecución de las obras públicas de la ciudad de Neuquén. Comenzó a dejar su impronta en 2003 cuando ganó la licitación para construir la sede neuquina del Museo Nacional de Bellas Artes, por un monto, a valores de entonces, de 2,3 millones de pesos. También fue la constructora del edificio de la Legislatura, del shopping e hipermercado de Doctor Ramón y de varios edificios en la costa del río Limay. También tuvo a su cargo una infinidad de obras de menor envergadura, sola o asociada con otras empresas.
En 2017, durante la gestión del exintendente Horacio Quiroga, en una nueva compulsa se adjudicó la construcción de las bases del nuevo edificio de la municipalidad en Novella y Godoy. En la licitación se presentó solo una firma, Roque Mocciola, el trámite posterior fue rápido. Para solventar los costos de la mega obra del oeste, el Ejecutivo municipal salió a vender algunos de sus terrenos, entre ellos el de Bahía Blanca y Ricchieri.
Los pliegos licitatorios y la ordenanza 13.751 que autorizaba la venta, establecían que " los fondos obtenidos de la venta deberán aplicarse exclusivamente a la construcción del nuevo edificio del órgano Ejecutivo municipal en el oeste de la ciudad y de las nuevas instalaciones de los depósitos, talleres, playas de maniobras y oficinas de Servicios Urbanos".
Dicho de otra manera, la municipalidad le vendió el terreno a Mocciola para pagar la obra del nuevo edificio y con ese dinero le pagó a Mocciola para que construyera una gran parte de el.
Hoy, la constructora rionegrina participara de varias obras de la gestión del intendente Mariano Gaido.

Tiene fecha de inicio la obra de la nueva terminal de Bariloche
Fuente: RIO NEGRO Fecha: 13/04/2022

Desde el Ministerio de Obras y Servicios Público de la provincia informaron que en 20 días la empresa deberá iniciar los primeros trabajos, en el lote ubicado en la avenida Esandi. El plazo de ejecución es de 780 días.
Después de varios amagues, la obra de la nueva terminal de ómnibus de Bariloche ya tiene fecha para empezar con los primeros trabajos, según informaron desde el Ministerio de Obras y Servicios Públicos de la provincia, que conduce Carlos Valeri.
Desde ese ministerio adelantaron que en 20 días la empresa Roque Mocciola SA "debería comenzar con los primeros trabajos".
Se trata de una obra que el exgobernador Alberto Weretilkeck había comprometido en enero de 2017, como parte de la negociación de la prórroga del contrato de concesión de las salas de juego que la empresa Entretenimientos Patagonia SA manejaba en Bariloche, El Bolsón y en Ingeniero Jacobacci. Sin embargo, el anuncio se lo llevó el viento patagónico.
El Gobierno de Río Negro, con la administración de la gobernadora Arabela Carreras, volvió a la carga y esta vez avanzó con el proceso del llamado a licitación y el decreto correspondiente que allanó el camino para firmar el contrato con la empresa.
RÍO NEGRO consultó esta semana por el inicio de los trabajos en el lote que la Municipalidad cedió en la avenida Esandi, y desde el ministerio a cargo de Valeri comunicaron que a finales de este mes la empresa tiene que iniciar la obra.
Cuando Weretilneck anunció la obra, se informó en ese momento que demandaría una inversión de 3.633.500 dólares. Cinco años después, el presupuesto autorizado para la construcción de la nueva terminal de esta ciudad asciende a 1.465.305.057 pesos, según informó esta semana el Ejecutivo provincial.
El monto se corresponde con la oferta que **Roque Mocciola SA** puso sobre la mesa cuando se presentó a la licitación pública, porque el proyecto tenía un presupuesto oficial de 1.341.817.217 pesos. La empresa, que tiene su base de operaciones en Roca, fue la única oferente.
El gobierno provincial aseguró que los fondos saldrán de un canon que se le exigió a la empresa Casino Club Río Negro SAU, que se quedó con la concesión de los casinos en Bariloche, El Bolsón e Ingeniero Jacobacci, tras la decisión que tomó la gobernadora de rescindir en julio de 2020 el contrato con Entretenimientos Patagonia. También, Nación comprometió recursos para financiar la obra. La nueva terminal de ómnibus de Bariloche tendrá una superficie total de 3.744,52 metros cuadrados y contará con 24 dársenas. El proyecto prevé 6 salas de espera independientes del recorrido de la terminal y espacios para 30 boleterías.
Hoy, la terminal funciona en un edificio pequeño, ubicado en la avenida 12 de Octubre, que no da abasto en las temporadas altas de verano e invierno ni cuenta con los servicios que demandan miles de turistas y residentes que usan a diario esas instalaciones. Se construyó hace alrededor de 25 años en la gestión del exintendente peronista César Miguel.

El municipio definió avanzar con la expropiación de un predio al este de Bariloche
Fuente: RIO NEGRO Fecha: 04/09/2022

Las 20 hectáreas pertenecen a la empresa **Roque Mocciola**. En 2011 se asentaron varias familias en ese sector al este del arroyo Ñireco. Hoy son 600 y es la ocupación más grande de la ciudad.
El gobierno de Gustavo Gennuso presentó un proyecto de ordenanza para declarar de utilidad pública y sujeto a expropiación el predio de 20 hectáreas donde se asentaron unas 600 familias en el 2011. La ocupación del barrio se inició en el año 2011, en un

terreno de la empresa Roque Mocciola al este del arroyo Ñireco.
"El predio se encontraba abandonado, con abundante arbolado y muchos residuos dispersos. Los vecinos se fueron organizando para limpiar el predio que era utilizada como depósito de escombros y residuos", indica el primer proyecto de ordenanza en busca de la expropiación que presentó la concejal de la oposición Julieta Wallace en el año 2020.
Menciona que, en un primer momento, los vecinos contrataron un agrimensor para delinear la organización de los lotes y las calles con la idea de contar con un certificado de amojonamiento y abrieron las calles. "Desde el inicio, la voluntad de los vecinos era tender a la regularización urbanística y dominial, se hicieron innumerables gestiones y reclamos a tal fin. Los servicios se fueron conectando de manera irregular desde las redes existentes en los alrededores del barrio en los barrios San Francisco III y IV", agrega. Días atrás, el Ejecutivo Municipal presentó una iniciativa en la misma línea que Wallace. Sucede que Alun Ruca es la ocupación más grande de Bariloche, al igual que la del barrio 29 de Septiembre. Sin embargo, en este último caso, el municipio logró un acuerdo con el propietario de las tierras sin desembolsar dinero, mediante un canje de tierras. Con la empresa Roque Mocciola no se pudo avanzar en el mismo sentido.
Desde el Ejecutivo, explicaron que hubo "múltiples instancias de negociación con el titular" del predio, pero no se arribó a una solución. Insistieron que en la legislación nacional, provincial y municipal contempla la declaración de utilidad pública de la propiedad otorgando la facultad de expropiar.
"El barrio Alun Ruca es una numerosa ocupación en un predio privado de 20 hectáreas. Fue objeto de una masiva toma en 2011 provocando que 1165 personas vivan en condiciones irregulares, según el Instituto Municipal de Tierra y Vivienda", plantea la reciente iniciativa firmada por la vicejefa de Gabinete, Gabriela Rosemberg. Ese relevamiento da cuenta que el asentamiento está compuesto por "465 divisiones ocupacionales, de las cuales 228 son casas, 133 casillas y otras 104 son construcciones (inhabitables y precarias)". Una vez expropiado, aclara el proyecto, el inmueble será incorporado al Banco de Tierras Municipal para declarar los lotes de interés social y puedan ser adjudicados a los ocupantes del barrio Alun Ruca.
Es uno de los 28 barrios de Bariloche que fueron relevados e incorporados al Registro Nacional de Barrios Populares, creado por ley en 2018, con el objetivo de avanzar en la "integración socio urbana" de esos conglomerados. Ese programa nacional costeó las redes de agua de los barrios Eva Perón y Arrayanes y el gas de Nueva Jamaica y el barrio Wanguelén. Ahora, tiene previsto la electrificación de Alun Ruca con una inversión de 150 millones de pesos.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	970	-	-	970

Fuente: Medios externos de consulta.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Obras civiles y de arquitectura

"Desde la fundación hasta la actualidad, las obras civiles y de arquitectura son nuestra principal actividad como constructora. La empresa comprende todo tipo de obras tales como viviendas, escuelas, hospitales, supermercados, bancos, edificios en propiedad horizontal, concesionarios de autos, edificios para tribunales judiciales, edificios para legislaturas, frigoríficos, galpones de empaque, naves industriales y shoppings, entre otras. Constructora Roque Mocciola S.A., se destaca por construir llave en mano, desde los cimientos hasta la pintura y el equipamiento completo de las obras."

Obras de infraestructura

"La ejecución de obras complementarias a las obras de arquitectura, son necesarias para la provisión de servicios básicos, tales como redes de nexo de energía eléctrica, gas, cloacas y agua. A estos se suman también las redes domiciliarias, redes de alumbrado público y particular, redes de gas, de agua y de cloacas, cordón cuneta, enripiado y consolidación de calles, muros de contención, desagües pluviales, como servicios complementarios."

Obras de saneamiento

"Obras especiales que apuntan a brindar sanidad y bienestar a los conglomerados urbanos, tales como plantas de tratamientos y depuración de líquidos cloacales, plantas de tratamiento para agua potable y distribución, revestimiento de arroyos y canales de riego, entre otros."

Obras Viales

"De manera reciente, y como parte de nuestra estrategia de diversificación de las actividades, sumamos la incursión en obras viales a la empresa. Para ello, adjudicamos a una nueva obra, comprendida dentro del Plan Castello de la provincia de Río Negro, que consiste en la ejecución de un tramo de la ruta provincial 2, desde el paraje El Solito hasta Las Grutas, e incluye la construcción de ruta, puentes, alcantarillas, banquinas, etc."

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A YPF S.A.

La empresa no informó ventas a YPF S.A.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a YPF S.A.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	BARUGEL AZULAY Y CIA. S.A.I. Y C.	Argentina	30-50134519-5	N/I	N/I
2	ACINDAR INDUSTRIA ARGENTINA DE ACEROS S.A.	Argentina	30-50119925-3	N/I	N/I
3	AIR LIQUIDE ARGENTINA S.A. (ANTES LA OXIGENA S.A.I.C.)	Argentina	30-50085213-1	N/I	N/I

Fuente: Medios externos de consulta.

3.6 CLIENTES

Fuente: Medios externos de consulta.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	19358
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

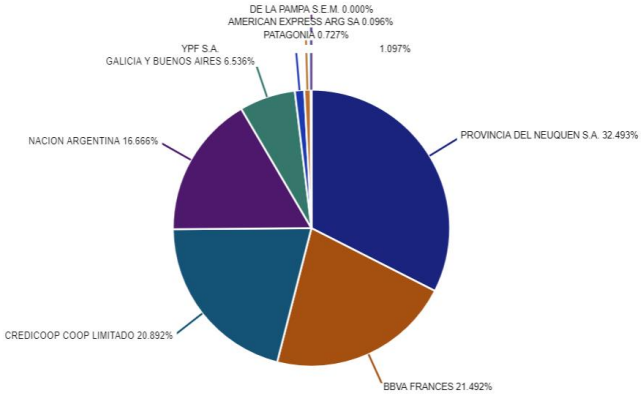
Banco	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
MACRO								
DE LA PAMPA S.E.M.						8 745	8 963	7 249
YPF S.A.	956	779	711	704	783	756	1 242	1 324
SUPERVIELLE	980	999						
SANTANDER RIO S.A.	2 034	4 945	6 976	216		11 104	11 387	1
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	66 151	64 219	62 602	60 797	58 896	57 120	57 018	55 219
PATAGONIA	1 821	8 324	37 112	21 348	24 946	21 057	18 834	18 552
NACION ARGENTINA	1 698	510				974	896	812
HSBC BANK	1 608	1 378	16 394	9 728	8 344	4 545	4 220	2 200
GALICIA Y BUENOS AIRES	980	722	11 338	5 538	9 094	3 404	1 355	1 258
CREDICOOP COOP LIMITADO	26 917	30 591	31 891	35 182	43 770	55 992	57 644	35 398
BBVA FRANCES	1 028	1 164	7 561	1 788	8 665	5 689	5 708	4 006
AMERICAN EXPRESS ARG SA	87	55	11	35	116	7	35	40
TOTAL PERIODO	**104 260**	**113 686**	**174 596**	**135 336**	**154 614**	**169 393**	**167 302**	**126 059**

Banco	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								123
MACRO						5 038		10 760
DE LA PAMPA S.E.M.								123
YPF S.A.	1 935	1 960	866	2 111	1 900	2 331	1 747	1 944
SUPERVIELLE								
SANTANDER RIO S.A.	19	430	5	4	2		1	17 129
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	53 382	51 721	49 977	46 886	44 544	42 711	40 883	74 360
PATAGONIA	15 815	14 630	13 229	11 951	10 852	9 382	28 499	28 210
NACION ARGENTINA	726	646	567	484	404	324	242	164
HSBC BANK	1 104			15 499	14 648	13 350	12 261	40 917
GALICIA Y BUENOS AIRES	1 052	1 152	1 461	1 321	1 179	2 006	1 805	4 120
CREDICOOP COOP LIMITADO	37 189	32 781	30 573	53 889	51 539	43 480	60 795	78 388
BBVA FRANCES	2 371	2 035	1 965	3 297	3 047	2 726	2 617	3 449
AMERICAN EXPRESS ARG SA	1 259	1 053	1 215	869	703	664	967	834
TOTAL PERIODO	**114 852**	**106 408**	**99 858**	**136 311**	**128 818**	**122 012**	**149 817**	**260 521**

Banco	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022
MULTIFINANZAS CIA FINANCIERA SA								
MACRO	10 212	2 063	8		43			
DE LA PAMPA S.E.M.	33				1 646			1
YPF S.A.	1 774	1 680	2 927	1 510	3 621	3 301		4 046
SUPERVIELLE								
SANTANDER RIO S.A.	31 098	232		2	8 944			
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	71 989	83 786	81 287	78 814	86 146	83 451	123 070	119 875
PATAGONIA	20 704	14 576	11 071	7 343	3 448	3 217	2 908	2 681
NACION ARGENTINA	81			2			63 323	61 484
HSBC BANK	16 165	9 045	8 143	5 918	4 476	3 037	1 548	
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 206	1 951	2 213	2 846	33 197	33 042	27 461	24 114
CREDICOOP COOP LIMITADO	55 979	47 068	56 613	64 065	76 484	92 565	82 918	77 077
BBVA FRANCES		2 308	2 364		1 717	1 622	2 434	79 290
AMERICAN EXPRESS ARG SA	820	835	752	761	622	454	287	356
TOTAL PERIODO	**211 061**	**163 544**	**165 378**	**161 261**	**220 344**	**220 689**	**303 949**	**368 924**

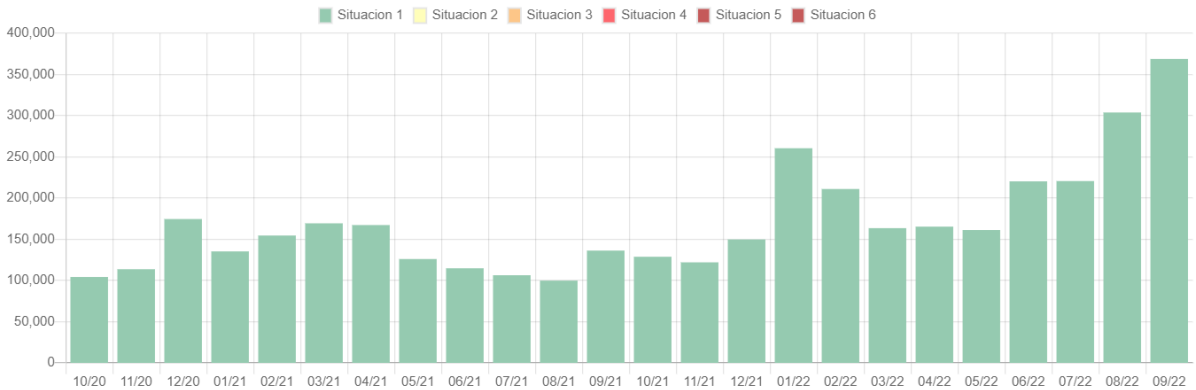
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa

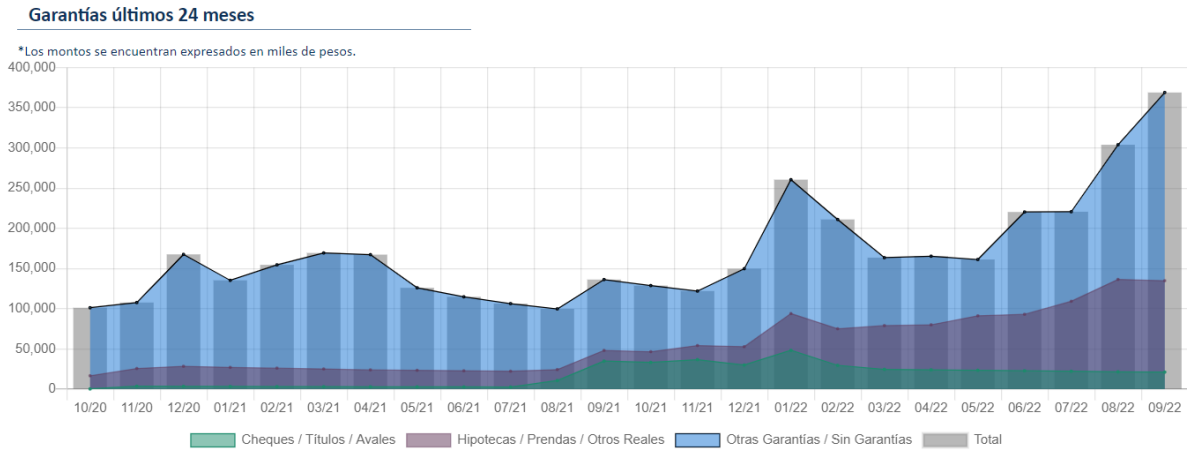


Situaciones últimos 24 meses

*Los montos se encuentran expresados en miles de pesos.



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1989-01
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	1999-02
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1983-11
208	RET.GAN.RG2651-PRE-SICORE	BAJA DEFINITIVA	1993-06
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	1996-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1971-01
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2015-03
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	BAJA DEFINITIVA	2006-10
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1981-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
SELLOS	SI	NO	NO	**Categoría 3**
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 0**
AUTOMOTOR	NO	NO	NO	**Categoría 3**
INMOBILIARIO	SI	SI	SI	**Categoría 0**
MULTAS	NO	NO	NO	**Categoría 0**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	Hasta 5.000 pesos
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	**Desde 25.001 hasta 100.000 pesos**
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **14/12/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA, CUIT 30505748324, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 14/12/2022.

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA CUIT 30505748324 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 14/12/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: cbf1a291-dde1-498d-838c-1dece79aa0c7

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina

AFIP Administración Federal

CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina

RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores

SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA SOCIEDAD ANONIMA - 30505748324
Fecha: 14/12/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MOCCIOLA DOMINGO - 20162345908
Fecha: 14/12/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: FIGINI ALFREDO ALEJANDRO - 20086143799
Fecha: 14/12/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MOCCIOLA MARIA ESTELA - 27103818007
Fecha: 14/12/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TAINA BRUNO EDUARDO - 20131757418
Fecha: 14/12/2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Los ganadores del Alto Valle
Fuente: adnrionegro Fecha: 12/07/2021

El Cohete a la Luna, sitio web que dirige Horacio Verbitsky, publicó ayer un informe de la periodista Susana Lara, titulado «Los ganadores del Alto Valle» referido a la obra pública y el crecimiento de las empresas en tierras fiscales de Neuquén, que involucra también a empresarios del Alto Valle rionegrino. Esta es la nota que reproduce la agencia ADN.
(Por Susana Lara-El Cohete a la Luna). – Durante los últimos 15 años, al menos dos procesos simultáneos confluyeron para el crecimiento notable de un puñado de empresas constructoras y prestadoras de servicios del Alto Valle de Río Negro y Neuquén. Por una parte, el inicio en 2011 del uso industrial de la técnica de fractura hidráulica (fracking) en el área hidrocarburífera de no convencionales Vaca Muerta y, por otra, la consolidación del proyecto político de Horacio Pechi Quiroga (UCR/ Cambiemos), que gobernó la capital neuquina durante dos períodos (1999/2007 y 2011/19) hasta su fallecimiento. En torno a la gestión Quiroga se consolidó un grupo de empresarios locales a través de dos herramientas estratégicas: los contratos de obras públicas y el acceso fácil y barato a la tierra fiscal municipal para la especulación inmobiliaria, mecanismo que necesariamente debió ser concertado con los gobiernos provinciales del Movimiento Popular Neuquino (MPN).
Los ganadores del modelo Vaca Muerta se encuentran en las adjudicaciones públicas de obras y como beneficiarios de ventas o

remates de tierras muy bien ubicadas, tanto para servicios a la industria como para la urbanización VIP y la infraestructura comercial. Veinticinco firmas integran el grupo de empresas que accedieron a tierras públicas en remates y licitaciones con condiciones de privilegio, de acuerdo a nuestro primer análisis de la documentación pública de los llamados de 2013 a la fecha. Las operaciones fueron por montos millonarios aunque subvaluados en un mercado del suelo altamente competitivo, indicaron fuentes consultadas, aunque ese aspecto lo desarrollaremos en otro momento. Por esas transacciones el gobierno local cobró el año pasado una cifra que ronda los 500 millones de pesos en concepto de deudas e intereses por mora. Es decir que no eran ingresos líquidos que necesitaba el gobierno para obras públicas, como argumentó al anunciar el paquete de ventas. Los inmuebles están ubicados en lugares estratégicos, tanto por la infraestructura y desarrollo existente como por el proyectado y en desarrollo.

Un paquete

Los datos con los que trabajamos surgen de cuatro licitaciones públicas de remates de tierras de 2016, 2017 y 2018. Las ordenanzas de origen hablan de expedientes administrativos fechadas en 2013, por lo que las gestiones y negociaciones necesariamente fueron anteriores.

El gobierno municipal disponía de un lote rural extenso de unas 8.000 hectáreas, según pudo determinar Javier Grosso, colaborador de estos informes, ya que era imprecisa la información de la ordenanza de origen sobre el punto. De ese total, el Ejecutivo deslindó 520 hectáreas para la Reserva Empresarial e Industrial Neuquén (REIN), sector diferente al parque industrial existente. En octubre de 2016 aprobó el remate de 120 hectáreas del REIN; en la misma ordenanza incluyó el listado de los 19 beneficiarios con la ubicación de los lotes y superficies.

Accedieron a una fracción en el REIN:

Arco SRL (12 hectáreas)
Bafra SRL (11)
Diaba SA (2)
Mineu SA (8)
María y Adelina SA (4)
Dimaco Corporativa SA (8)
Empresa Constructora Roque Mocciola SA (30)
Neuquenche SA (14)
Sarita Stekli (18)
Servicios Dipp (8)
F2 Compañía Inmobiliaria y Agropecuaria SA (2)
CEG Servicios Especiales SRL (2)
Tortoriello Hermanos SRL (2)
Konsumel servicios SRL (5)
Loet SRL(2)
Codam SA (2)
Pacífica SRL (12)
Gran Valle Negocios SA (2)
TP Piel and Services SA (1)

En 2017, la administración Quiroga sacó a remate cinco bloques de tierras, de los que fueron adjudicados cuatro a:

Condomio Hormiquén SA / Roberto Eyheraguibel / Fernando Luis Bradach
Joshue SRL
Sarita Stekli
Codam

Al año siguiente, otros dos remates. En uno se ofertaron ocho bloques, que fueron vendidos a:

Roque Mocciola SA
CN Sapag SA
Condominio Loup SRL/ Emcopat SA
Hormiquén SA
Codam SA
Condominio Servipet SA / Braco SRL / EYB SA

Con pocos meses de diferencia, por otra operación Roque Mocciola SA accedió a otra fracción.

Quién es quién

Leonardo Domingo y **María Estela Mocciola**, de General Roca, continúan la empresa de su padre inscripta en Río Negro. Durante su primera gestión de gobierno, Quiroga adjudicó a Roque Mocciola una obra emblemática para la ciudad, el Museo Municipal de Bellas Artes. Para ese momento la firma ya accedía a licitaciones nacionales. El año pasado su oferta se impuso para la construcción del Centro de Exposiciones y Convenciones Cordineu (CECCoN) en Neuquén capital, obra por más de 400 millones de pesos, con crédito del Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Esa obra es parte del megadesarrollo inmobiliario Paseo de la Costa.

El despliegue de esa firma no debe ocultar el crecimiento notable en menos de 20 años de Hormigonera Confluencia de Sarita Stekli, proveedora habitual de insumos y servicios al municipio de Neuquén. Del seguimiento en los boletines oficiales surgen montos más modestos, pero constantes en la tercerización. También tiene contratos con el municipio de San Martín de los Andes y Cipolletti.

Maquinaria de Confluencia fue contratada por el Fideicomiso Lago Correntoso SA para la apertura de un camino en faldeo de montaña en territorio en conflicto con la comunidad Paisil-Antreao de Villa La Angostura.

La empresa empezó con la provisión de arena para cemento, por lo que está registrada como productora minera y tiene adjudicadas canteras de áridos en Neuquén. El salto cualitativo parece darlo con José Seewald, su hijo, que se asoció con los operadores en la Argentina del Hilton Hotel para construir un complejo de torres en uno de los lotes rematados por Quiroga. Hilton Garden Inn Neuquén (HGI) es el nombre de fantasía del proyecto enclavado en una estratégica área comercial, a metros de Alto Comahue Shopping y Coto, y en proximidades de la Legislatura provincial, la Ciudad Judicial y el Concejo Deliberante. Sin embargo, el municipio debió intimarlos a saldar la deuda por esa tierra en promoción.

Servicios Confluencia SA se formó en 2008 con Silvia Seewald Stekli, su hermano de 19 años y sin Sarita. Aunque no figura en los boletines oficiales, la madre hace anuncios y participa de actos públicos.

Yo y mi otro yo

Loup SRL y Josehue SRL son otras de las adjudicatarias de tierras a precios cuidados que benefician al mismo grupo empresario.

Por una parte, Loup está inscripta en Río Negro, integrada por los socios Jorge Omar Huerta (mayoritario) y Lisandro Laguzzi, contador con domicilio en Cipolletti, quien provee al Estado neuquino insumos tan llamativos como medallas para actos oficiales. Con su esposa, Huerta es socio de Ñadelia SRL para la compra-venta de tierras rurales o urbanas. Pero, sobre todo, es responsable con sus hijos del vaciamiento y quiebra de Textil Neuquén, proyecto recuperado por una cooperativa de trabajadorxs autogestionada. Accedió a un crédito de 11 millones de pesos del IADEP (Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo) dependiente del Ministerio de Economía e Infraestructura de la Provincia, que jamás devolvió. Eso fue en 2008 y el tiempo todo lo borra.

Por otra parte, Joshue SRL fue inscripta en 2003 por los hermanos Huerta y Laguzzi actuando como su representante. Es proveedora de indumentaria de trabajo al municipio y la provincia. El vínculo empresario se probó en la documentación que tuvo en cuenta el gobierno provincial cuando en 2017 aprobó acuerdos de mediación con la Fiscalía, las trabajadoras y el IADEP (decreto 2032 de 2018). Joshue también recibió un crédito blando e incobrable del IADEP.

Mapa provisorio de la acumulación

En el territorio se manifiestan los conflictos de distinta manera, según los actores que los impulsen y sus intereses. Son visibles lxs vecinxs que cortan una calle y toman tierras para vivir. No así los espacios sociales y políticos que crearon los operadores de estos capitales locales y los funcionarios públicos, desde donde decidieron las políticas y los actos de Estado necesarios y a la medida de capitales muy identificados, como es el caso de estos remates y ventas de tierras.

Cualquier caminante pasa por el centro de la ciudad y ve crecer los frutos de la acumulación de capital y poder hechos en condiciones de privilegio. De hecho, Codam y Loup aparecen como socios estratégicos –aunque se presentaron separados en las licitaciones–, ya que sus tierras son contiguas y necesariamente potenciarán el valor del metro cuadrado de sus compras. Ese bloque puede incluir propiedades vecinas, como la de los hermanos Oberholtzer, familia originaria de Zapala que se enriqueció con maniobras de tierras fiscales a partir de los ‘90. Es de suponer que el derrame alcanzará al inmueble a nombre de Cofidnor SA, firma que se dedica al diseño de proyectos urbanísticos, la compra y venta de bienes raíces, y la construcción.

Esto es sólo una primera mirada a esta trama que se despliega desde la capital provincial, lo que tal vez nos dé más pistas sobre las élites y clases dirigentes locales.

8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

No se detectó información.