# DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

## EDUARDO BERAZA S.A.

Informe realizado a pedido de YPF S.A.

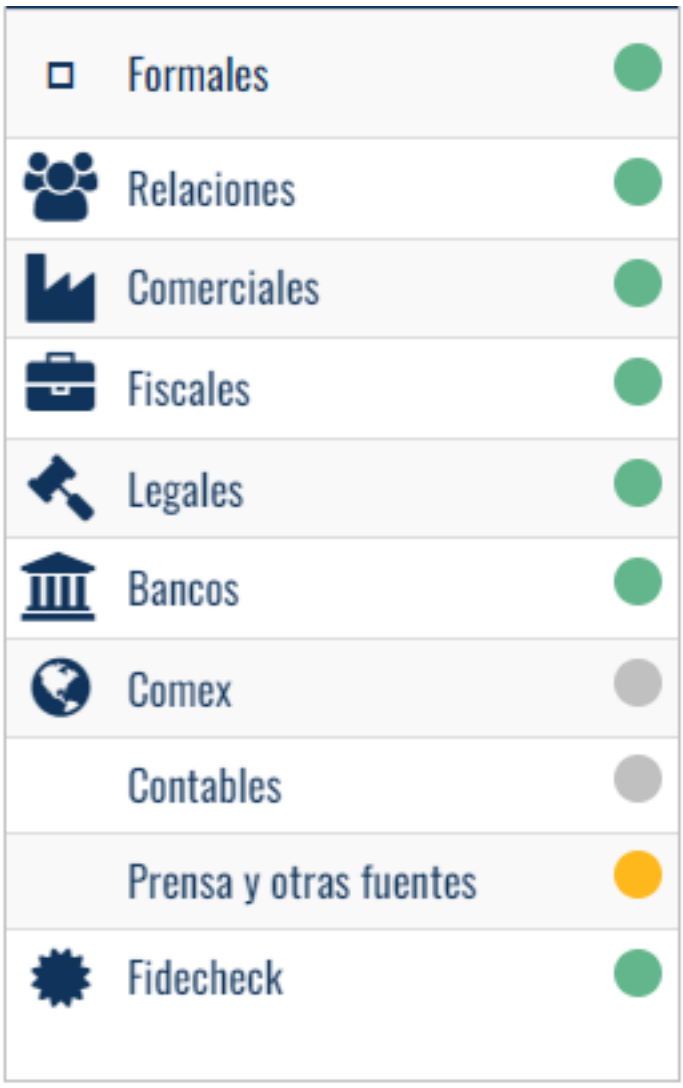
**ARGENTINA**

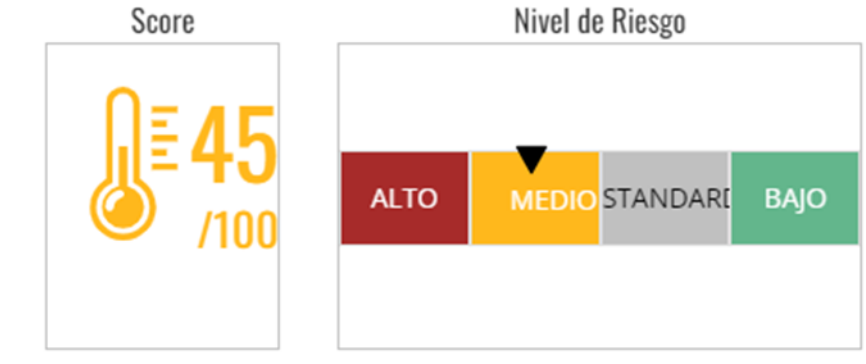
**Noviembre 2022**

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

# 1- Resumen Ejecutivo

## 1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN



## 1.2. CONCLUSIÓN:

EDUARDO BERAZA S.A. es una empresa familiar que comercializa combustibles y opera en el mercado agropecuario, siendo proveedores de insumos y prestando servicios y logística en los rubros de acopio de granos, transporte, venta de semillas, fertilizantes, agroquímicos y combustibles. Operan desde el año 1979 en la ciudad de Alberti, Provincia de Buenos Aires. Sus socios son: BERAZA MARIA JOSE y BERAZA SALOME. Según fuentes externas cuenta con, aproximadamente, 140 empleados registrados. No presentan sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, ni periodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Tienen afiliación vigente con PROVINCIA ART. No declaran trabajar bajo certificaciones de calidad. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Contribuyente sin Deuda. Opera normalmente con los Bancos (tuvo situación 3 con una entidad bancaria en 7/21), sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos, ni cuestiones de Integridad, pero se detectó una Nota de Prensa Negativa referida a ciertos privilegios de la empresa. No se detectó información contable.
De acuerdo con lo dicho, se recomienda operar con cautela ante la falta de datos contables a la fecha.

# Contenidos

**1- RESUMEN 2**

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

**2- DATOS ORGANIZACIONALES 6**

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.7.1 Socios / Accionistas 10
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 10
2.7.3 Directivos 10
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 17
2.10.1 Certificaciones de Calidad 17
2.10.2 Distinciones Obtenidas 17
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 17
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 17
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

**3- SITUACIÓN COMERCIAL 19**

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 19
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 19
3.3 VENTAS A YPF S.A. 19
3.4 COMPRAS ANUALES 19
3.5 PROVEEDORES 20
3.6 CLIENTES 20
3.7 SEGUROS 20
3.7.1 Registro de contratos con las ART 20
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 20
3.7.3 Otros Seguros contratados 20

**4- COMERCIO EXTERIOR 21**

4.1 IMPORTACIONES 21
4.2 EXPORTACIONES 21

**5- SITUACIÓN BANCARIA 22**

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 22
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 22
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 23

**6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 24**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 24
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 24
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 24
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 24
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 24
6.3.3 Embargos 25
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 25

**7- INTEGRIDAD 27**

7.1 INTEGRIDAD 27
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

**8- ESTADOS CONTABLES 31**

8.1 DATOS CONTABLES 31

# 2- Datos Organizacionales

## 2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

| | |
|---|---|
| **Razón Social** | EDUARDO BERAZA S.A. |
| **CUIT** | 30-54709052-3 |
| **Domicilio** | RIOBAMBA 00026, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA |
| **Posibles teléfonos** | 02346-471187/470338/470175 - 2346470175 - 2346470338 - 470338 - 2346471187 - 2346472260 |
| **Actividad** | 461019 - VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS N.C.P.<br>011119 - CULTIVO DE CEREALES N.C.P., EXCEPTO LOS DE USO FORRAJERO<br>014113 - CRÍA DE GANADO BOVINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS Y PARA LA PRODUCCIÓN DE LECHE<br>016112 - SERVICIOS DE PULVERIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y FUMIGACIÓN TERRESTRE<br>453210 - VENTA AL POR MENOR DE CÁMARAS Y CUBIERTAS<br>461011 - VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJERAS EXCEPTO SEMILLAS<br>461099 - VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE MERCADERÍAS N.C.P.<br>462120 - VENTA AL POR MAYOR DE SEMILLAS Y GRANOS PARA FORRAJES<br>462131 - VENTA AL POR MAYOR DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJERAS EXCEPTO SEMILLAS<br>462190 - VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS AGRÍCOLAS Y DE LA SILVICULTURA N.C.P.<br>465310 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO EN LOS SECTORES AGROPECUARIO, JARDINERÍA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA<br>466110 - VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES PARA AUTOMOTORES<br>466932 - VENTA AL POR MAYOR DE ABONOS, FERTILIZANTES Y PLAGUICIDAS<br>469090 - VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.<br>473000 - VENTA AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA VEHÍCULOS |

| | |
|---|---|
| | AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS<br>477440 - VENTA AL POR MENOR DE FLORES, PLANTAS, SEMILLAS, ABONOS, FERTILIZANTES Y OTROS PRODUCTOS DE VIVERO<br>492221 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CEREALES<br>492229 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS A GRANEL N.C.P.<br>492240 - SERVICIO DE TRANSPORTE POR CAMIÓN CISTERNA<br>492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.<br>522010 - SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO EN SILOS<br>649999 - SERVICIOS DE FINANCIACIÓN Y ACTIVIDADES FINANCIERAS N.C.P. |
| **Forma Jurídica** | SOC. ANONIMA |
| **Fecha de Contrato Social** | 05/06/1979 |
| **Capital** | $ 120 000 |
| **Patrimonio neto al 2020** | $ 526 788 245 |
| **Cantidad Empleados** | 140 aprox. (Fuente: Medios Externos de Consulta) |
| **Domicilio Legal** | RIOBAMBA 00026, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA |
| **Vinculados.** | RIOBAMBA S-N, (6634), ALBERTI<br>ACCESO A ALBERTI S-N, (6634), ALBERTI<br>RIO BAMBA 26, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA |

## 2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

EDUARDO BERAZA S.A. es una empresa familiar nacida en la ciudad de Alberti (Provincia de Buenos Aires), que opera en el mercado agropecuario, siendo proveedores de insumos y prestando servicios y logística en los rubros de acopio de granos, transporte, venta de semillas, fertilizantes, agroquímicos y combustibles.

Ya con 50 años de vida, el próximo año cumplirán medio siglo acompañando y apoyando al productor agropecuario.

Fuente: Empresa.

## 2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

**MISIÓN**

"Identificar y satisfacer las necesidades de clientes, colaboradores y accionistas, integrando gestión eficiente y mejora continua en la comercialización de nuestros insumos y servicios."

**VISIÓN**

"Ser una empresa regional líder en soluciones para el agro, la industria y el transporte, asociados estratégicamente con clientes y comunidad, reconocida y admirada por su calidad humana y profesionalidad."

## 2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

### 2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

## 2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



**CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

***EDUARDO BERAZA S A*** CUIT: ***30-54709052-3***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***05-06-1979***

**IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS | 01-2007 |
| REG. INF. - CITI - VENTAS | 06-2008 |
| REG. INF. - CITI - COMPRAS | 01-2005 |
| REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF | 01-2010 |
| IVA | 03-1989 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 22 | 08-2008 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 23 | 08-2008 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 24 | 08-2008 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78 | 01-2000 |
| REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR | 08-1970 |
| GANANCIAS SOCIEDADES | 09-1977 |
| BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | 05-2003 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 254 | 08-2008 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 255 | 08-2008 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 493 | 01-2000 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 781 | 08-2008 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 783 | 08-2008 |
| SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 786 | 08-2008 |

**********

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

**Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:**
**- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
**- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
**- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
**- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

**ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA**

| | | |
|---|---|---|
| Actividad principal: | *461019 (F-883) VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS N.C.P.* | Mes de inicio: *10/2022* |
| Secundaria(s): | *462131 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE CEREALES (INCLUYE ARROZ), OLEAGINOSAS Y FORRAJERAS EXCEPTO SEMILLAS* | Mes de inicio: *11/2013* |
| | *11119 (F-883) CULTIVO DE CEREALES N.C.P., EXCEPTO LOS DE USO FORRAJERO* | Mes de inicio: *11/2013* |
| | *522010 (F-883) SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y DEPÓSITO EN SILOS* | Mes de inicio: *11/2013* |
| | *492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.* | Mes de inicio: *10/2022* |
| | *492240 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE POR CAMIÓN CISTERNA* | Mes de inicio: *10/2022* |
| | *461099 (F-883) VENTA AL POR MAYOR EN COMISIÓN O CONSIGNACIÓN DE MERCADERÍAS N.C.P.* | Mes de inicio: *10/2022* |
| | *462120 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE SEMILLAS Y GRANOS PARA FORRAJES* | Mes de inicio: *10/2022* |

Mes de cierre ejercicio comercial: ***10***

**DOMICILIO FISCAL - AFIP**

RUTA 5 KM 189 0 - LOTE/KM : -
ALBERTI
6634-BUENOS AIRES

**IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| *IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO* | *05/1970* |

**JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| 901 *CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES* | *desde: 05/1970* |
| 902 *BUENOS AIRES* | *desde: 05/1970* |
| 921 *SANTA FE* | *desde: 11/1998* |

**ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA**

| | | |
|---|---|---|
| Actividad principal: | *461019 NAES Venta al por mayor en comisión o consignación de productos agrícolas n.c.p.* | Art: *2* desde: *01/2022* |
| Secundaria(s): | *11119 NAES Cultivo de cereales n.c.p., excepto los de uso forrajero* | Art: *2* desde: *10/2005* |
| | *14113 NAES Cría de ganado bovino, excepto la realizada en cabañas y para la producción de leche* | Art: *2* desde: *06/2018* |
| | *16112 NAES Servicios de pulverización, desinfección y fumigación terrestre* | Art: *2* desde: *11/2014* |
| | *453210 NAES Venta al por menor de cámaras y cubiertas* | Art: *2* desde: *10/2016* |
| | *461011 NAES Venta al por mayor en comisión o consignación de cereales (incluye arroz), oleaginosas y forrajeras excepto semillas* | Art: *2* desde: *11/2013* |
| | *461099 NAES Venta al por mayor en comisión o consignación de mercaderías n.c.p.* | Art: *2* desde: *01/2022* |
| | *461099 NAES Venta al por mayor en comisión o consignación de mercaderías n.c.p.* | Art: *11* desde: *01/2021* |

**DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE**

RUTA 5 KM 189 0 - LOTE/KM : -
ALBERTI
6634-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***01-11-2022*** a ***01-12-2022***

Hora **09:20:12** Verificador **102567544666**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Fuente: Empresa

## 2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS




## 2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

## 2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

### 2.7.1 Socios / Accionistas

| Razón Social | Nacionalidad | Tax ID | % |
|---|---|---|---|
| **BERAZA MARIA JOSE** | Argentina | 27-25031897-4 | N/I |
| **BERAZA SALOME** | Argentina | 27-28099516-4 | N/I |

Fuente: Medios Externos de Consulta.

### 2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

### 2.7.3 Directivos

| Nombre y Apellido | Nacionalidad | Tax ID | Cargo |
|---|---|---|---|
| **BERAZA EDUARDO** | Argentina | 20-04968749-5 | Presidente |
| **BERAZA MARIA JOSE** | Argentina | 27-25031897-4 | Directora Suplente |
| **TETI NESTOR OSCAR** | Argentina | 20-10317877-1 | Síndico Titular |
| **TETI LABORANTI JERONIMO** | Argentina | 23-24332543-9 | Síndico Suplente |

Fuente: Medios Externos de Consulta.



TETI LABORANTI JERONIMO
PRESIDENTE DE: FIDUCIARIA TELDAR SA (desde 09-2009 )
CUIT : 30711244138

TETI LABORANTI JERONIMO
PRESIDENTE DE: EXTRAÑO SA (desde 02-2013 )
CUIT : 30714108847

TETI LABORANTI JERONIMO
SOCIA/O DE: BLUE STORE ANIMAL S.R.L. (desde 12-2014 )
CUIT : 30714729477

## 2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

**BERAZA EDUARDO - 20049687495**

SCORE
60.5
BERAZA EDUARDO
FECHA NACIMIENTO: 27/04/1943
ESTADO CIVIL: NO INFORMADO
SEXO: M

FINANCIERO



| | |
|---|---|
| TOTAL | 1 109 000 |
| BANCOS | 4 |
| ANTIGUEDAD SIT. 1 | 05/2022 |

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS
DOMICILIO:
1° DE MAYO 32, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
1° DE MAYO 32, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
AV.VACAREZZA 196, (6812169), ALBERTI
AVDA VACCAREZZA 196, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

| | |
|---|---|
| CLAE | SERVICIOS DE ASOCIACIONES N.C.P. |
| INICIO ACTIVIDAD | 01/07/1970 |
| RIESGO FISCAL | NO |

JUICIOS

| | |
|---|---|
| CONCURSOS Y QUIEBRAS | 0 |
| REMATES | 0 |
| PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS | 0 |
| OTROS JUICIOS | 0 |
| COMO ACTOR | 0 |
| COMO DEMANDADO HOMÓNIMO | 1 |
| COMO ACTOR HOMÓNIMO | 0 |

✓ 1 Juicio como Demandado Homónimo.

**BERAZA MARIA JOSE - 27250318974**

SCORE
86.4
BERAZA MARIA JOSE
FECHA NACIMIENTO: 08/05/1976
ESTADO CIVIL: NO INFORMADO
SEXO: F

FINANCIERO



| | |
|---|---|
| TOTAL | 10 000 |
| BANCOS | 1 |

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS
DOMICILIO:
AV.VACCAREZZA 196, ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
AVDA. VACCAREZZA 196, (6634), ALBERTI, BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
AV. CALLAO 894 3 B, (1023), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

| | |
|---|---|
| EMPLEADO DE | DIRECCION GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIONDE LA PROVINCIA DE BS AS (03/2022) |
| EMPLEADO DE | INSTITUTO SANTISIMA VIRGEN NI#A (03/2022) |
| CLAE | SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P. |
| INICIO ACTIVIDAD | 10/05/2001 |
| RIESGO FISCAL | NO |

JUICIOS

| | |
|---|---|
| CONCURSOS Y QUIEBRAS | 0 |
| REMATES | 0 |
| PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS | 0 |
| OTROS JUICIOS | 0 |
| COMO ACTOR | 0 |
| COMO DEMANDADO HOMÓNIMO | 1 |
| COMO ACTOR HOMÓNIMO | 0 |

✓ 1 Juicio como Demandado Homónimo.

## TETI NESTOR OSCAR - 20103178771

### SCORE

**69.7**

**TETI NESTOR OSCAR**

| | |
|---|---|
| **FECHA NACIMIENTO:** | 16/07/1952 |
| **ESTADO CIVIL:** | CASADA/O |
| **SEXO:** | M |

### FINANCIERO



| | |
|---|---|
| **TOTAL** | 13 339 000 |
| **BANCOS** | 3 |
| **ANTIGUEDAD SIT. 1** | 08/2017 |

### CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

### DOMICILIOS

**DOMICILIO:**

AMEGHINO 00153, (7635), LOBERIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

**FISCAL:**

HIPOLITO IRIGOYEN 35, (7635), LOBERIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

**OTROS:**

ITALIA 00053, (7635), LOBERIA

FCO GONZALEZ 742, LOBERIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

### EMPLEADOS

8 APROX.




### FISCALES

| | |
|---|---|
| **CLAE** | SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL |
| **INICIO ACTIVIDAD** | 01/01/1977 |
| **RIESGO FISCAL** | NO |

### JUICIOS



no se detectó actividad judicial

---

## TETI LABORANTI JERONIMO - 23243325439

### SCORE

**87.8**

**TETI LABORANTI JERONIMO**

| | |
|---|---|
| **FECHA NACIMIENTO:** | 10/02/1978 |
| **ESTADO CIVIL:** | CASADA/O |
| **SEXO:** | M |

### FINANCIERO



| | |
|---|---|
| **TOTAL** | 1 346 000 |
| **BANCOS** | 2 |
| **ANTIGUEDAD SIT. 1** | 03/2007 |

### CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

### DOMICILIOS

**DOMICILIO:**

AMEGHINO 153, (7635), LOBERIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

**FISCAL:**

AMEGHINO 153, (7635), LOBERIA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

**OTROS:**

AMEGHINO N 149, (7630), NECOCHEA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

### EMPLEADOS

1 APROX.




### FISCALES

| | |
|---|---|
| **CLAE** | SERVICIOS JURÍDICOS |
| **INICIO ACTIVIDAD** | 12/04/2004 |
| **RIESGO FISCAL** | NO |

### JUICIOS



no se detectó actividad judicial

---

## 2.8 ACTIVOS

### 2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

### 2.8.2 Rodados

No se detectó información.

## 2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

**Provincia: BOLETIN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES Fecha: 19/03/2021**

EDUARDO BERAZA S.A. POR 1 DIA - Directorio y Sindicatura. Por acta de asamblea unanime del 2/2/2021 se trato y aprobo por unanimidad la fijacion del numero de integrantes del Directorio y Sindicatura, y su eleccion por el termino de tres ejercicios. Designando Presidente al Sr. EDUARDO BERAZA, DNI 4.968.749, y Director Suplente a la Sra. Maria Jose Beraza, DNI 25.031.897. Sindico titular al Sr. Nestor Oscar Teti, DNI 10.317.877, y Sindico Suplente al Sr. Jeronimo Teti Laboranti, DNI 24.332.543. Ariel B. H. Kolberg, Abogado

**Provincia: BOLETIN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES Fecha: 02/07/2018**

EDUARDO BERAZA S.A. POR 1 DIA - Directorio y Sindicatura. Por acta unanime de fecha 26/2/2018, se fi jo el numero de Directores en un Titular y un Suplente. Se designo al Sr. EDUARDO BERAZA como Presidente y a la Sra. Maria Jose Beraza como Director Suplente. Se designaron Sindico Titular al Sr. Nestor Oscar Teti, y como Sindico Suplente al Sr. Jeronimo Teti Laboranti, quienes todos presentes aceptaron los cargos para los cuales fueron designados. Mario Leonardo Turzi. Abogado. L.P. 20.967

**Provincia: SANTA FE Fecha: 27/12/2012**

EDUARDO BERAZA S.A. POR 1 DIA - Por Instrumento Privado, Acta Asamblea General Ordinaria N° 46, 18/01/2012, en sede social, comparecen totalidad accionistas, Orden del Dia: Punto 4°: Eleccion nuevo Directorio por tres ejercicios, quorum legal presente; Presidente Sr. Eduardo Beraza, Vicepresidente: Sra. Maria Jose Beraza, se aprueba por unanimidad. Se autoriza Directorio para su inscripcion ante DPPJ. Adriana Belgrano, Abogada

**Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 13/03/2012**

POR 1 DIA - Esc. 21, Reforma Estatuto Social. “EDUARDO BERAZA S.A.” Chivilcoy, 18/01/2012. Eduardo Gabriel Rubbo, Notario, comparece: EDUARDO BERAZA, arg., nac. 27/04/43, divor., 1° nup. de Maria Teresa Tonello, DNI 4.968.749, CUIT 20-04968749-5, dom. Riobamba 26, Alberti, Pcia. Bs. As., Presidente sociedad denominada: “EDUARDO BERAZA S.A.”, CUIT 30-54709052- 3, dom. social, calle Riobamba 26, Alberti, Pcia. Bs. As. y Expone: Solicita transcribir Actas: a) Acta de Asamblea Extraordinaria N° 42, del 22/10/2010, b) Acta de Asamblea Extraordinaria N° 44, 10/06/2011; a) Acta N° 42: Ciudad de Alberti, 22/09/10, se reunen sede social, Riobamba, 26, Alberti, Bs. As. totalidad accionistas, 100% capital social, “EDUARDO BERAZA S.A.”., caracter unanime. Orden del Dia. 1) Proponer inclusion dentro objeto social, la actividad de “Almacenamiento, Venta y Distribucion de Combustible, Lubricantes y gas licuado”, aprobado por unanimidad; b) Acta Asamblea Extraordinaria N° 44, Ciudad Alberti, 10/06/11, se reune sede social, Riobamba 26, Alberti, Bs. As., totalidad accionistas, 100% capital social, “EDUARDO BERAZA S.A.”, caracter unanime, Orden del dia: 1) En virtud omision redaccion art. 3, Estatuto Social, ampliacion objeto social, mencionado Acta Asamblea Extraordinaria N° 42, a modo complementario, queda redactado, “Art. 3° : la sociedad tiene por objeto: comercializacion de cereales y oleaginosos, por si o como agente de cualquier otra entidad publica o privada, la realizacion de operaciones de consignacion, comision o manventa de semillas, herbicidas, fungicidas, productos agroquimicos, articulos y herramientas de uso rural. Actividad almacenamiento, venta y distribucion de combustibles, lubricantes y gas licuado. Explotacion agricultura y ganaderia con campos propios o arrendados, en aparcerias p/ siembras al tanto por ciento, para pastoreo de animales, hacienda o capitalizar, compraventa de hacienda, dedicarse por cuenta propia o de terceros a: a) Comerciales: Importacion, exportacion, compra y venta de bienes muebles, semovientes, maquinas agroindustriales, patentes de inversion y marcas nacionales y/o extranjeras, diseno y modelos industriales, materias primas elaboradas o a elaborarse, distribuciones; representaciones, comisiones, mandatos, y consignaciones. b) Industriales: Fabricacion, industrializacion productos textiles, metalurgicos, forestales y madereros. c) Financieras: Aportes de capital a sociedades p/ acciones, para operaciones realizadas o a realizarse, prestamos e intereses y financiaciones, creditos en general, sin garantias o con ellas construir y dar hipotecas, prendas y otras garantias reales. Ecluyen operaciones comprendidas Ley Entidades financieras (T.O.) y toda que requiera concurso publico. d) Inmobiliarias: Compraventa, permuta y/o adm. en gral. de inmuebles, urbanos o rurales, con fines de explotacion, renta, fraccionamiento o enajenacion inclusive Regimen Ley P.H.”. Todo aprobado por unanimidad. Se autoriza a Arturo Antonio Belgrano, p/ efectuar tramites, gestiones, inscripcion en D.P.P.J. Adriana Belgrano, Abogada. Mc. 66.151

## OTRAS PUBLICACIONES

La mejor Estación de Servicio YPF del país afianza su liderazgo y apunta a la expansión
Fuente: www.surtidores.com.ar Fecha: 22/08/2022

El Grupo **Eduardo Beraza SA,** reconocidos con el premio a la Mejor Estación de Servicio y Distribuidor Agro YPF del país por segundo año consecutivo, recibió la visita de las autoridades de la petrolera en su boca de expendio, ubicada en la localidad bonaerense de Alberti.
"Es coronar mucho trabajo, esfuerzo y preparación. Es un orgullo que nos visiten, porque no se da seguido tener contacto en un ambiente tan distendido, donde les mostramos las instalaciones, hicimos una presentación de lo que trabajamos ahora y lo que se avecina", manifestó Juan Manuel Agostinelli, CEO de la firma, en conversación con surtidores.com.ar.
Y uno de los puntos claves de los planes a futuro es la expansión del grupo: Ya comenzó la bajada de tanques en una nueva Estación de Servicio de Coronel Pringles, a casi 600 kilómetros de Alberti, y están por formalizar la compra de otras dos bocas, una cercana y la otra en las inmediaciones de Luján, todas bajo la bandera de YPF.
"Trabajamos en entregar un diferencial al cliente, desde la atención en playa y tienda, el mantenimiento y estado de la Estación de Servicio o la calidad de comidas ofrecidas, por ejemplo. Y ahora planteamos un crecimiento muy fuerte con una transformación organizacional interna para profesionalizar la gestión", sostuvo el especialista.
"Es decir, hacer el click de una empresa familiar a una más profesional, pero sin perder la impronta a las exigencias que plantea YPF. No tenemos miedo a la distancia ni que ésta nos impida gestionar, para nosotros es lo mismo tener una boca de expendio a 10 metros que a 500km", agregó Agostinelli. El objetivo del Grupo Eduardo Beraza es comercializar entre 2026 y 2028, más del doble del volumen mensual de combustible que hoy en día manejan, teniendo en cuenta que 2022 fue un año atípico y desde la firma están en etapa de expansión. "El plan estratégico a futuro plantea un volumen de venta mensual de 10 millones de litros, que se repartiría en 60 por ciento en Estaciones de Servicio y el restante 40 por ciento en el sector Agro, partiendo de la base que a la idea es tener entre ocho y diez expendedoras a 2026", aseguró Agostinelli.
Asimismo, buscan ponerse a la vanguardia de las nuevas tecnologías y formas de movilidad que se avecinan, por lo que poco a poco consideran otras alternativas a implementar en las bocas de expendio, más allá de la venta de nafta, gasoil o gas natural comprimido. "Tendremos el enorme desafío de ver cómo se modificará la matriz energética, qué incidencia tendrán los autos eléctricos y el transporte pesado a GNC o GNL. Se viene todo un proceso de participar en esa transición y sabemos que en algún momento nos llegará", concluyó el CEO de la firma.

El Grupo Eduardo Beraza inauguró sus modernas oficinas en Ruta Nacional 5
Fuente: www.larazondechivilcoy.com.ar Fecha: 17/10/2021

El pasado viernes, con un lunch, breves discursos y posterior bendición por parte del párroco Jorge Bruno, se concretó la inauguración oficial de las modernas oficinas del **Grupo Eduardo Beraza**, dentro del predio del kilómetro 189.3 de la Ruta Nacional 5, dejando el tradicional espacio de Riobamba, en el centro albertino.
Las oficinas son de una arquitectura muy moderna, cómoda, luminosa, amplia, con espacio de relax para el personal, amplia cocina con todos los elementos, salón de reuniones, salón de reuniones y proyecciones, entre otros espacios decorados con muy buen gusto. En el acto estuvieron presentes, las hijas de **Eduardo Beraza María José y Salomé**, una buena parte del personal del grupo empresarial, colaboradores, representantes de Chivilcoy, Chacabuco, Salto, donde **Eduardo Beraza S.A**. tiene sedes de acopio y el intendente municipal Germán Lago.
Los discursos comenzaron con palabras del presidente del Grupo Eduardo Beraza, el propio gestor de la empresa en 1970, "comenzamos con una lapicera, un espacio de 5 x 5 y un teléfono prestado y ver esta realidad, me alegra mucho, me emociona", recordó Beraza. Luego el joven intendente Lago, se refirió a la importancia comercial y de prestigio para su comunidad albertina, destacando que "éstas son oficinas del primer mundo donde, seguramente, se viene con gusto a trabajar"; cerrando el CEO del grupo, Juan Manuel Agostinelli, con los agradecimientos para todas aquellas personas que tuvieron su papel importante dentro de la construcción y la presentación de un nuevo gerente.
Finalmente, el padre Jorge Bruno, bendijo las instalaciones y los presentes fueron invitados a un lunch de Confitería Vallerga.

La empresa Eduardo Beraza SA comenzó a construir su planta en Chacabuco
Fuente: www.noticiaschivilcoy.com.ar Fecha: 15/05/2020

En un predio situado en cercanías del km 208 de la ruta nacional 7, detrás de la sede central del semillero Don Mario, avanzan las obras para la puesta en marcha de un centro de servicios para el agro. El emprendimiento lo lleva a cabo la empresa **Eduardo Beraza SA**, que tiene su base de operaciones en Alberti y planea extender su área de influencia hacia distritos del norte bonaerense. El terreno tenía originalmente 7 hectáreas, pero una fracción de tierra fue cedida para el trazado de la Variante Chacabuco de la ruta 7, que pasará frente al predio. Justamente, uno de los motivos por los que Beraza decidió instalarse en ese sector fue por la realización de la autopista. Además, la empresa ya cuenta en Chacabuco con unos 350 clientes. De hecho, en nuestra ciudad tiene representantes desde hace cuatro años y un año atrás abrió una oficina comercial.
Eduardo Cicerone, que se desempeña en el área de Proyectos y Planeamiento de la empresa, informó que Beraza es una empresa familiar surgida 50 años atrás. Actualmente, la firma está dividida en tres sectores. El primero está dedicado al acopio, para lo cual tiene plantas en Alberti, Segui y Chivilcoy. La segunda área es la de logística y transporte, que cuenta con unos 75 camiones que se utilizan en labores de cosecha, la distribución de insumos y el transporte de combustible de YPF. La tercera sección de la empresa es la referida a productos para el agro, lo cual comprende la distribución de todos los productos para el sector que tiene YPF.
Actualmente, Eduardo Beraza tiene su principal presencia en los partidos de Alberti, Chivilcoy, Chacabuco y Bragado. Cicerone expresó que el propósito de la instalación en nuestro distrito es ampliar su área de acción hacia partidos como Salto, Arrecifes y Capitán Sarmiento.
Celda de fertilizantes
Las obras en el predio de Chacabuco comenzaron con la construcción de una celda de fertilizantes que permitirá acopiar 2.800 toneladas. La celda estará dividida en siete boxes con capacidad de 400 toneladas cada una. Según se explicó, esto permitirá traer los 'productos puros' y realizar aquí las mezclas de fertilizantes 'a medida' de lo que necesiten los productores.

Esta primera etapa también incluirá la construcción de oficinas y de un galpón que se utilizará como depósito de agroquímicos. Cicerone expresó que, según cálculos realizados el año pasado, esta etapa inicial demandará una inversión superior al millón de dólares. También dijo que para una instancia posterior se proyecta la construcción de una planta de acopio de cereales. Además, se le ofrecerá a YPF que en el lugar funcione un puerto seco para la exportación de fertilizantes.
'Nuestro principal proveedor es YPF. Somos socios estratégicos de esa empresa en esta región y todo lo que hacemos es bajo normas de calidad, seguridad y protección del medio ambiente de acuerdo a protocolos de YPF', expresó el representante de Beraza, que estuvo acompañado por Martín Tizzano, que será el gerente de la planta Chacabuco.
'Cerca del 60 por ciento'
Las primeras estimaciones apuntaban a que las obras de la primera etapa estuvieran terminadas a fin de este mes. Las lluvias y la pandemia demoraron los trabajos.
'A pesar de que todavía la celda no se ve, y están solamente las columnas, podríamos decir que la obra está avanzada en cerca del 60 por ciento, porque lo que más tiempo lleva es todo el movimiento y nivelación de suelos', dijo el representante de Beraza, para quien los trabajos podrían estar finalizados en junio. La obra incluyó la construcción e instalación de una doble balanza.
Además, consideró que el centro de servicios podría generar entre 35 y 40 puestos de trabajo.
'Eso va a incluir a quienes estén en el predio y los que estén por fuera, porque nosotros trabajamos con los productos puestos en el campo. De hecho, ya están comprados cuatro camiones que van a estar afectados a esta planta de fertilizantes', expresó Cicerone, y señaló que Beraza es una empresa 'localista', en el sentido de que se buscan 'trabajadores del lugar'.
'Un aporte al desarrollo productivo de Chacabuco'
En el predio estuvieron ayer los secretarios de Gobierno, Alejo Pérez, y de la Producción, Julián Ramundo. Este último consideró que el proyecto de Beraza es 'estratégico' por su aporte 'al desarrollo productivo de Chacabuco'.
'Para nosotros es importante acompañarlos y hacer un seguimiento de esta inversión, que es una de las más importantes que ha recibido Chacabuco en los últimos años', expresó el funcionario, y destacó el hecho de que la empresa de Alberti haya elegido a nuestro distrito para instalar su centro de servicios regional.
Por su parte, Eduardo Cicerone destacó la predisposición y colaboración que hubo de parte del Municipio para avanzar en las gestiones para la instalación del centro de servicios en Chacabuco.

Beraza: "Sueca y Volvo nos simplifican la operación"
Fuente: www.truckmagazine.com.ar Fecha: 04/12/2019

Una relación construida sobre la base de la confianza y concebida a largo plazo. La calidad del camión, sustentada en la eficiencia en consumo y la tecnología aplicada a la seguridad y el confort. La cercanía del concesionario y la atención de postventa. Y el entendimiento en los momentos complejos, donde cuesta un poco más cerrar una operación comercial. Todos esos pilares son los que alimentan y hacen cada día más fuerte la relación entre una empresa de transporte, una marca de camiones y un concesionario. Es el caso, entre muchos otros, de las firmas **Eduardo Beraza S.A.** y Logística de Negocios S.A., con la marca Volvo Trucks y el concesionario Sueca Vehículos Pesados. Por eso, para entender la trascendencia de ese triple vínculo, TruckMagazine.com.ar visitó la base de operaciones de ambas empresas transportistas, y entrevistó a Juan Manuel Agostinelli (foto), presidente de las reconocidas firmas fundadas desde Alberti, provincia de Buenos Aires, por el empresario Eduardo Beraza. La entrevista completa, a continuación…
– El grupo está formado por dos empresas: Eduardo Beraza S.A. y Logística de Negocios S.A. ¿Cómo nace cada una de las firmas y a qué se dedican?
– Eduardo Beraza S.A. es una empresa acopiadora de granos que en 2019 está cumpliendo 50 años. Es una PyME familiar, fundada por Eduardo Beraza. Hoy la empresa ya está en su segunda generación. La firma arrancó como acopiadora de granos, a lo que luego se agregó el flete, y ahí arrancó la relación de Beraza con el transporte. De modo que hoy, la empresa es acopiadora de granos, tiene logística, siembra campos, es proveedora de insumos, y brinda servicios de aplicación de agroquímicos y fertilizantes en granel y líquidos. Por lo cual la empresa ha diversificado mucho sus actividades, pero uno de sus pilares principales es el transporte. Hoy Eduardo Beraza S.A. realiza transporte de granos y fertilizantes sólidos y líquidos, con una flota de 30 camiones. Por su parte, Logística de Negocios S.A. nace en 2012 como una necesidad de prestarle servicios a YPF, para transporte de combustible, a lo que luego se anexó el transporte de granos. Es una empresa joven pero que ya cuenta también con una flota de 30 camiones, que en 2020 estimamos crecerá a unas 50 unidades.
¿Cuándo y cómo surge la relación de Eduardo Beraza S.A. con el concesionario Sueca Vehículos Pesados?
– La relación surge a través de Gastón Fraschina, que es el vendedor asignado a nuestra zona. A partir de ese vínculo, en 2012 comenzamos adquiriendo las primeras unidades de la marca Volvo y a partir de allí, fomentamos una relación de muchísima confianza. Nosotros creemos que las relaciones son a largo plazo y son estratégicas. Y en ese sentido, las dos empresas, Eduardo Beraza S.A. y Logística de Negocios S.A., tomaron la decisión de comenzar a focalizarse en una marca, que es Volvo, nuestra marca de referencia. Por la relación que tenemos con Gastón, por la relación con la concesionaria, por el servicio de postventa que nos brindan. Y por un montón de razones que nos hacen sentir muy cómodos trabajando con ellos. Tanto con Gastón como con Federico Ríos, titular de Sueca VP, hemos generado un entendimiento muy bueno cuando algún negocio o algunas condiciones se complican. Ellos siempre están bien predispuestos a buscarle la vuelta para que podamos cerrar las operaciones. Por eso estamos muy cómodos trabajando con ellos y nos sentimos muy conformes con la marca. Son camiones de primerísimo nivel. Y por eso la idea es de ambas empresas es ir reemplazando unidades de otras marcas por camiones de Volvo a través de Sueca. En definitiva, Sueca y Volvo nos simplifican la operación…
– Mencionaste a la postventa como una de las razones de la elección de Volvo y Sueca VP. ¿Cómo les resulta el servicio y cómo realizan el
mantenimiento de los camiones?
– Tenemos un montón de alternativas distintas que Sueca nos ofrece para el servicio de postventa. En general, nuestros camiones transitan por la zona de Moreno, por lo cual realizan muchas veces los servicios en la casa central. Pero ahora especialmente estamos muy contentos y conformes con la apertura de la nueva sucursal de Sueca en Chivilcoy, que nos hace más simple la provisión de repuestos por su cercanía. Desde Alberti estamos a sólo 30 kilómetros de distancia, y además el año pasado nosotros abrimos una sucursal precisamente en Chivilcoy. Esto implica recorrer 100 kilómetros menos en comparación con Moreno. Además, la relación que vamos construyendo con la sucursal de Chivilcoy es mucho más directa, de

modo que para nosotros es un beneficio que Sueca haya abierto una sucursal en esa localidad.
– ¿Cómo está conformada la flota de ambas empresas?
– Hoy por hoy, entre ambas empresas, tenemos más de 60 camiones, y de esa cifra, más del 50 por ciento ya corresponde a la marca Volvo. En detalle, Logística de Negocios S.A. tiene 31 unidades y en 2020 estimamos llegar a unos 50 camiones, con la idea de que todas las compras sean Volvo. La mayor parte de la flota de esta empresa ya es de Volvo, pero también hay algunos Scania y algo de Iveco, que fueron camiones que en su momento compramos aprovechando las condiciones de tasas, que eran muy beneficiosas. Por su parte, Eduardo Beraza S.A. tiene también unos 30 camiones, pero con un mix distinto. Hay Volvo pero también algunos Volkswagen y Ford. Y precisamente, en Eduardo Beraza S.A. justamente estamos en un plan de renovación de unidades, y en breve estaremos dando de baja tres unidades que reemplazaremos por Volvo.
– ¿Cuáles son las razones para elegir a Volvo para la renovación de la flota?
– Son varios factores, para ser sincero. La marca y el producto cuentan con un nivel de tecnología que nos permite, sobre todo en aplicaciones de larga distancia, minimizar los riesgos no sólo para nuestros choferes, sino también para los demás actores del tránsito en las rutas del país. Los camiones Volvo también ofrecen muchísimo confort, y sobre todo en Logística de Negocios S.A. estamos buscando eso, para que nuestros choferes realmente tengan condiciones de trabajo como se merecen. Incluso en cereal, donde la gran mayoría trabaja con camiones de 220 caballos, nosotros ya operamos con potencias de 330, 370, 380 y hasta algunos de 420 CV, y hasta con caja automática. Y claro, el consumo también es una razón para la elección por Volvo, sobre todo cuando los choferes le toman la mano a la transmisión automática. Ahí toma gran relevancia la capacitación que Volvo y Sueca les brinda a nuestros choferes.
– ¿Cuánto menor es el consumo que están obtenido con los camiones Volvo en comparación con otras marcas?
– Hoy por hoy, en promedio, estamos registrando con los Volvo en torno a 1,6 y 1,7 litros menos cada 100 kilómetros con respecto a otras marcas. En el total de kilómetros que recorren nuestras unidades en Larga Distancia, la reducción en consumo y en dinero es muy grande. Es cierto, el costo de adquisición de un Volvo es superior al de otras marcas, pero por las razones que mencioné estamos tomando la decisión de apostar por Volvo.
– En la flota de Eduardo Beraza S.A. hay un equipo bitren, que fue el primero de este tipo en su zona. ¿Por qué apostaron por esta alternativa que propone la Escalabilidad y qué resultados están obteniendo?
– La realidad es que ambas empresas buscan mantener su impronta de firmas familiares, pero también se han profesionalizado, con gerencias y áreas específicas para cada tarea. Y la innovación es un concepto que trabajamos día a día, muy fuerte. Por eso, cuando la firma Vulcano lanzó el primer bitren cerealero, nos ofrecieron probarlo y así lo hicimos. Nos interesa siempre hacer punta, así que finalmente adquirimos el bitren. Este equipo tiene aún una limitante que es ajena a él: sucede que no todas las balanzas de los puertos pueden recibirlo, pero estimo que será un tema ya solucionado en 2020. Por ahora, la logística del bitren tenemos que diagramarla de acuerdo a esa particularidad, pensando en las balanzas aptas para sus medidas. Pero la realidad es que entendemos que la producción agropecuaria se incrementará en los próximos años con la utilización de biotecnología, y será un desafío cómo transportar más mercadería en menos tiempo.
– ¿Existe efectivamente un ahorro en el costo por tonelada transportada, como el bitren promociona?
– Si, hay un ahorro. En realidad, la inversión es elevada en relación con un equipo convencional, y el tractor necesario para el bitren también incrementa el presupuesto. Pero el consumo es óptimo y sí, claramente hay un ahorro de costos por tonelada de mercadería transportada. Lo que nosotros vemos es la eficiencia que se genera en la logística, cuando un bitren te permite transportar, por ejemplo, 15 toneladas más de carga. Por esa razón, si se soluciona el tema de las balanzas en algunos puertos, nuestro plan para 2020 es adquirir dos bitrenes más. Y además de eso, estamos yendo hacia la Escalabilidad de 52,5 toneladas en todos nuestros camiones que hasta ahora venían trabajando con 45 toneladas. Ahí estaremos con equipos Vulcano e iremos por tractores Volvo en configuración 6×2.
– Por último, ¿qué visión tiene Eduardo Beraza S.A. y Logística de Negocios S.A. de la actualidad del negocio que desarrollan, y cómo creen que podrían ser los próximos tiempos a nivel país?
– Entendemos que hay una incertidumbre generalizada. En mi opinión personal, estamos en una crisis pero que también es una crisis de expectativas, un poco incrementada. Por ahí, la gente percibe más crisis de la real. No digo que no la haya, pero tal vez se magnificó un poco. Nosotros como empresa siempre apostamos a futuro, incluso en momentos complejos donde no había créditos, seguimos invirtiendo, abriendo sucursales en Chivilcoy y Chacabuco, renovando unidades. Tenemos esperanza en que el país se reactive, confiamos en el país. Esperamos empezar a tener pronto pautas claras para la economía y para los negocios que desarrollamos. Deseamos que se reactive el crédito para poder crecer a un ritmo más acelerado. En los tiempos complejos, tuvimos mucha colaboración de Volvo y Sueca a la hora de diagramar las operaciones de renovación de unidades. Y por eso, como decía al principio, son tan importantes las relaciones que se generan entre las partes. Pero definitivamente, es necesario que el nuevo Gobierno fomente el crédito bancario accesible, y que el sector financiero se normalice, con tasas que vuelvan a la normalidad. Porque es inviable un país si, como ocurre hoy, es más negocio hacer trabajar la plata que producir. Si todo se acomoda, el crecimiento de nuestras empresas seguirá acelerándose y en marzo próximo estaremos presentando nuestro plan estratégico para los próximos cinco años. Y ahí la idea, prácticamente, es duplicar todas nuestras operaciones.

Felices 48 años a la firma Albertina EDUARDO BERAZA S.A.
Fuente: www.agrochivilcoy.com Fecha: 03/06/2018

**EDUARDO BERAZA S.A.** es una empresa familiar nacida hace más de 40 años en la ciudad de Alberti (Provincia de Buenos Aires), que opera en el mercado agropecuario, siendo proveedores de insumos y prestando servicios y logística en los rubros de acopio de granos, transporte, venta de semillas, fertilizantes, agroquímicos y combustibles.
Contando con eficiente y capacitado grupo de colaboradores en todos los niveles, y coordinando cada uno de los sectores de la empresa, ofrecen un servicio acorde a las necesidades que se plantean en un rubro cada vez más exigente.
La capacitación y la inversión tecnológica permanente son utilizadas como filosofía empresaria para lograr la satisfacción de los clientes, basando su conducta comercial en los principios de respeto, integridad, responsabilidad, transparencia y compromiso.
¡¡¡A todos los que integran la gran Familia Eduardo Beraza S.A. nuestros augurios de feliz cumpleaños, y hacemos un brindis por muchos más!!!

El gobierno distribuyó casi 30 M/$ a molinos harineros y productores de trigo
Fuente: www.infocampo.com.ar Fecha: 13/08/2008

El gobierno nacional distribuyó hoy compensaciones a 15 molinos harineros por un monto de 26,04 millones de pesos (M/$), de los cuales 3,63 M/$ fueron asignados a FyA Basile y 3,95 M/$ a Molino Victoria. Además, Molinos Marimbo recibió hoy una partida de 2,50 M/$, Molinos y Establecimientos Harineros Brünning de 1,88 M/$ y Molinos Tres Arroyos de 1,85 M/$.
En tanto, productores de trigo recibieron aportes oficiales por un monto de 3,87 M/$, los cuales fueron tramitados por molinos harineros (Andrés Lagomarsino e Hijos; Molino Victoria; Molino Cañuelas; Virgilio Manera; Molino Guglielmetti; Molino Algarrobo; y Cadasa SRL) y acopios (Agricultores Federados Argentinos; Coincer SA; Marzu SA; Luis y Mario Andreoli SA; Scorziello y Galella; Rural Ceres; **Eduardo Beraza SA**; De la Garma Cereales ; y Agronomía Raúl Pérez SA, entre otros).
Hasta la fecha la Oficina Nacional de Control Comercial Agropecuario (Oncca) distribuyó compensaciones al sector agroindustrial por un total de 2244,7 M/$. La mayor parte de los pagos se destinaron al sector molinero (27,5% del total), seguido por la industria láctea (21,5%), los frigoríficos avícolas (18,9%) y las industrias aceiteras (12,5%).

Fútbol La novena fecha del Torneo Clausura superior ya tiene su programa dominical
Fuente: www.diariolacampaña.com.ar Fecha: 2019

El próximo domingo se disputará la novena fecha del torneo Clausura 2019 "**Copa Eduardo Beraza S.A",** en cuatro canchas diferentes. La jornada comenzará a las 13.45 en el estadio José María Paz, cuando Once Tigres enfrente a San Lorenzo, Más tarde, no antes de las 16.15, el local se medirá ante Florencio Varela. A las 15.30, en la cancha de Cerámica, el dueño de casa recibirá a Moquehuá. En el Complejo Deportivo 'Juan Lucio Zanichelli' habrá dos partidos, el primero desde las 14 será Villarino ante Huracán; posteriormente, desde las 16, Ciclón jugará ante el puntero del campeonato, Independiente.
Por último en la sede del Globo, 22 de Octubre chocará ante Alsina, a las 14.15 y cerrando la fecha, desde las 16.15 Pellegrini contra Colón.
Posiciones
-1º Atlético Independiente 20 puntos, 2º Gimnasia Y Esgrima 18, 3º Social Moquehuá 17,4º Deportivo Pellegrini 12, 5º Deportivo Alsina 12, 6º Deportivo Colón 12, 7º Once Tigres 11,, 8º Atlético Villarino 9, 9º San Lorenzo 9, 10º Veintidós De Octubre 8, 11º Cerámica Argentina 8, 12º Florencio Varela 5, 13º Atlético Ciclón 5, 14º Atlético Huracán 2 unidades.

## 2.10 CERTIFICACIONES

### 2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

### 2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

### 2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

## 2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

| Año | Personal Producción | Personal Comercial | Personal Administración | Total |
|---|---|---|---|---|
| 2022 | - | - | - | **140 aprox.** |

Fuente: Medios Externos de Consulta.

## 2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

# 3- Situación Comercial

## 3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO




*Contamos con una fuerza de venta experimentada para otorgarle las mejores recomendaciones en cada segmento detallado a continuación:*

- COMBUSTIBLES
- LUBRICANTES
- FERTILIZANTES
- AGROQUÍMICOS
- SEMILLAS
- SILO BOLSAS
- SERVICIOS DE PULVERIZACIÓN Y FERTILIZACIÓN
- ASESORAMIENTO PROFESIONAL
- ACOPIO Y COMERCIALIZACIÓN DE GRANOS
- SERVICIO DE FLOTA
- ARRENDAMIENTOS/SIEMBRA ASOCIADA

## 3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

## 3.3 VENTAS A YPF S.A.

No se detectó información.

## 3.4 COMPRAS ANUALES

No se detectó información.

## 3.5 PROVEEDORES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | Monto Anual de Compras | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CARGILL SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL | Argentina | 30-50679216-5 | N/I | N/I |
| 2 | MARTELLETTI HNOS MOLINO ARGENTINO S.R.L. | Argentina | 30-52990227-8 | N/I | N/I |
| 3 | CRIADERO KLEIN S.A. | Argentina | 30-50850310-1 | N/I | N/I |
| 4 | CONSIAGRO S.A. | Argentina | 30-59770354-2 | N/I | N/I |
| 5 | CANEPA HNOS. S.A.I.C.A.F. | Argentina | 30-53534705-7 | N/I | N/I |
| 6 | GEAR S.A.A.I.C. F.E.I. | Argentina | 30-50952993-7 | N/I | N/I |
| 7 | NIDERA SEMILLAS SA - | Argentina | 33-70707452-9 | N/I | N/I |
| 8 | GARCIA BRISKY Y SANTAMARIA S.A.I.C.I.F.Y.A. | Argentina | 30-52569520-0 | N/I | N/I |

Fuente: Medios Externos de Consulta.

## 3.6 CLIENTES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Destino | Tax ID | Monto Anual de Ventas | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CHASCO DANNA Y COMPAÑIA S.R.L. | Argentina | 30-53823924-7 | N/I | N/I |

Fuente: Medios Externos de Consulta.

## 3.7 SEGUROS

### 3.7.1 Registro de contratos con las ART

| Aseguradora: | PROVINCIA |
|---|---|
| N° de contrato: | 5259294 |
| Desde: | 01/06/2022 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | **Afiliación vigente** |

| Aseguradora: | PREVENCION |
|---|---|
| N° de contrato: | 5081405 |
| Desde: | 01/04/2021 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | 31/05/2022 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | PROVINCIA |
|---|---|
| N° de contrato: | 19155 |
| Desde: | 01/07/1996 - Alta de afiliación |
| Hasta: | 31/03/2021 - Cambio de Aseguradora |

### 3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

### 3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

# 4- Comercio Exterior

## 4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

## 4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

# 5- Situación Bancaria

## 5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados

## 5.2 CENTRAL DE DEUDORES

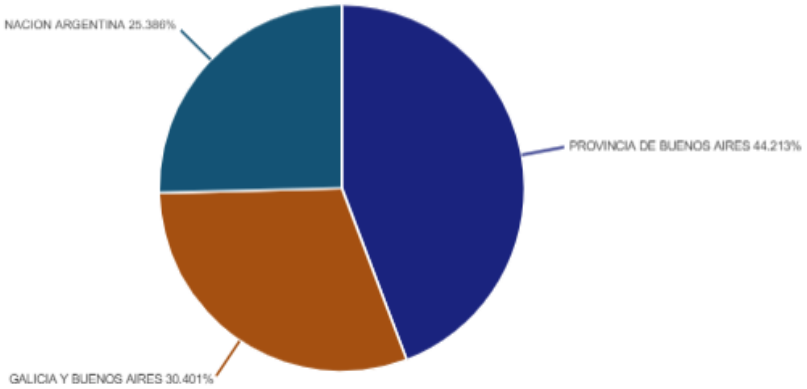
| Banco | 09/2020 | 10/2020 | 11/2020 | 12/2020 | 01/2021 | 02/2021 | 03/2021 | 04/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | | | | | | | 2 | 4 |
| TELEPEAJE S.A. | | | 3 | | | | | 1 |
| YPF S.A. | 1 905 | 2 626 | 2 482 | 4 043 | 3 884 | 3 522 | 3 053 | 7 096 |
| PROVINCIA DE BUENOS AIRES | 54 465 | 67 586 | 59 666 | 56 761 | 59 130 | 53 710 | 48 940 | 47 785 |
| NACION ARGENTINA | 86 130 | 88 837 | 92 472 | 103 892 | 107 540 | | 113 662 | 102 060 |
| ICBC | 1 831 | 1 704 | 1 574 | 1 443 | 1 309 | 1 172 | 1 034 | 894 |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 2 | 2 | 2 | 4 | 3 | 7 562 | | |
| DE LA PAMPA S.E.M. | 57 | | | | | | | |
| COMAFI S.A. | 38 974 | 38 974 | 42 858 | 38 974 | 38 993 | 48 036 | 42 951 | 69 257 |
| **TOTAL PERIODO** | **183 364** | **199 729** | **199 057** | **205 117** | **210 859** | **114 002** | **209 642** | **227 097** |

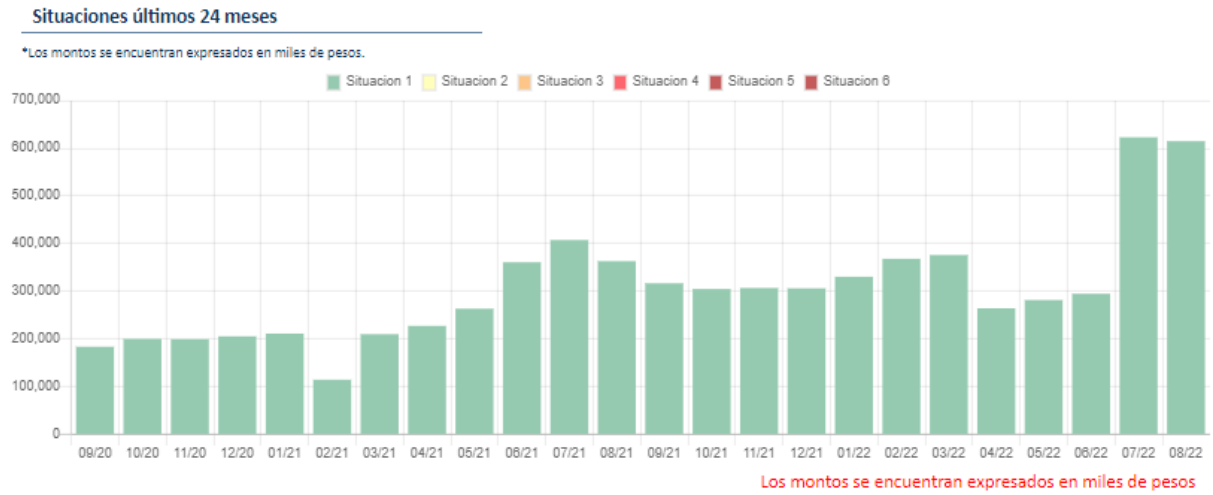
| Banco | 05/2021 | 06/2021 | 07/2021 | 08/2021 | 09/2021 | 10/2021 | 11/2021 | 12/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | 5 | 5 | | | | | | |
| TELEPEAJE S.A. | 2 | 2 | 3 | | | | | |
| YPF S.A. | 6 735 | 6 136 | 6 333 | 3 388 | 6 647 | 5 836 | 5 801 | 6 612 |
| PROVINCIA DE BUENOS AIRES | 33 250 | 24 571 | 93 802 | 89 748 | 81 474 | 79 102 | 78 290 | 72 773 |
| NACION ARGENTINA | 108 113 | 102 064 | 103 355 | 104 764 | 90 786 | 88 000 | 91 144 | 95 028 |
| ICBC | 751 | 606 | 458 | 308 | 155 | | | |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | 57 229 | 68 349 | 35 448 | 10 403 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| DE LA PAMPA S.E.M. | | | | | | 22 | | |
| COMAFI S.A. | 57 042 | 158 836 | 167 904 | 154 328 | 137 425 | 131 478 | 131 425 | 131 425 |
| **TOTAL PERIODO** | **263 127** | **360 569** | **407 303** | **362 939** | **316 490** | **304 441** | **306 663** | **305 841** |

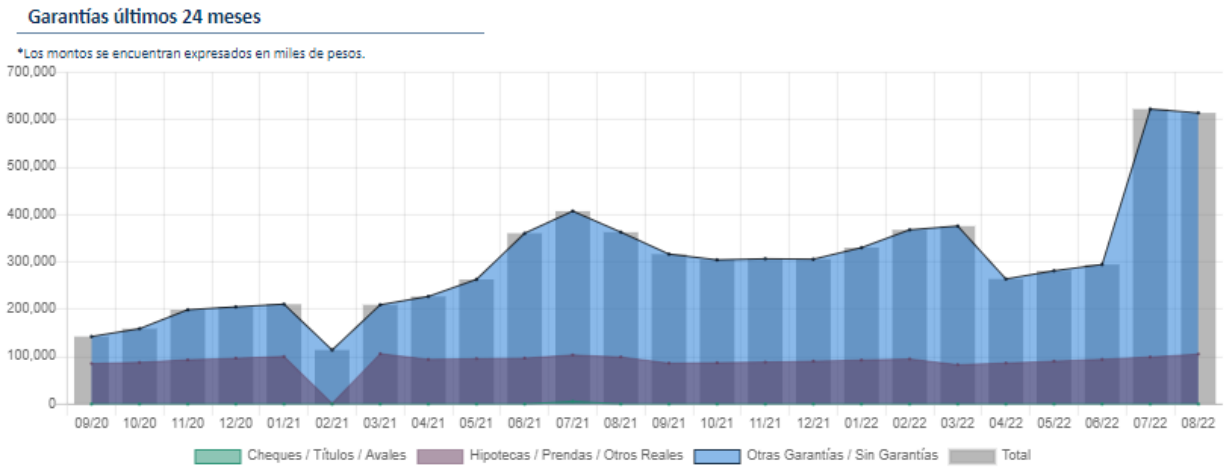
| Banco | 01/2022 | 02/2022 | 03/2022 | 04/2022 | 05/2022 | 06/2022 | 07/2022 | 08/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BBVA FRANCES | | | | | | | | |
| TELEPEAJE S.A. | | | | | | | | |
| YPF S.A. | 6 943 | 5 847 | 4 753 | 10 820 | 5 406 | 8 372 | 13 142 | |
| PROVINCIA DE BUENOS AIRES | 72 226 | 71 400 | 93 796 | 24 817 | 89 660 | 104 659 | 272 346 | 271 811 |
| NACION ARGENTINA | 119 584 | 159 200 | 147 029 | 150 733 | 176 566 | 181 503 | 176 589 | 156 063 |
| ICBC | | | | | | | | |
| GALICIA Y BUENOS AIRES | | 3 | 52 | 3 | 10 | 4 | 160 720 | 186 896 |
| DE LA PAMPA S.E.M. | 2 | 1 | | 3 | | | | |
| COMAFI S.A. | 131 425 | 131 425 | 130 131 | 77 655 | 9 703 | | | |
| **TOTAL PERIODO** | **330 180** | **367 876** | **375 761** | **264 031** | **281 345** | **294 538** | **622 797** | **614 770** |

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa




## 5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

# 6- Situación Judicial Comercial

## 6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran juicios comerciales como demandado.

## 6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

| Tipo | Fecha | Radicación | Juzgado | Localidad | Secretaria | Demandado | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EJECUCION | 06/08/2018 | CIVIL Y COMERCIAL | 5 | BUENOS AIRES - Mercedes | | PALAZZO MARIA INES A | |

## 6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

### 6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

| Código | Nombre | Estado | Fecha Inscripción |
|---|---|---|---|
| 10 | GANANCIAS SOCIEDADES | ACTIVO | 1977-09 |
| 25 | GANANCIA MINIMA PRESUNTA | BAJA DEFINITIVA | 2005-03 |
| 30 | IVA | ACTIVO | 1989-03 |
| 103 | REGIMENES DE INFORMACIÓN | ACTIVO | 2005-01 |
| 186 | ACTIVOS SOCIEDADES L.23905 | BAJA DEFINITIVA | 1984-03 |
| 211 | BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES | ACTIVO | 2003-05 |
| 217 | SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS | ACTIVO | 2000-01 |
| 301 | EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL | ACTIVO | 1970-08 |
| 730 | OPERADORES RG 3569 | BAJA DEFINITIVA | 1993-01 |
| 767 | SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO | ACTIVO | 2000-01 |
| 978 | CONV.GREMIAL-CEREALERO | BAJA DEFINITIVA | 1993-08 |
| 983 | CONV.GREMIAL-CEREALERO(GRUESA) | BAJA DEFINITIVA | 1993-08 |
| 5900 | IIBB CONVENIO MULTILATERAL | ACTIVO | 1970-05 |

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

### 6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

**Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.**

| Contribuyente | |
|---|---|
| Identificación: | Contribuyente sin Deuda |
| Situación actual: | **Categoría 0** |

| Referencias de categorías | |
|---|---|
| **Categoría 0** | **Contribuyente sin deuda.** |
| Categoría 1 | Desde $501 hasta $4.500 |
| Categoría 2 | Desde $4.501 hasta $10.000 |
| Categoría 3 | Mayor a $10.000 |
| Categoría 4 | CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL |

La información expuesta es la registrada al **01/11/2022**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

| Agente de Recaudación | |
|---|---|
| Identificación: | AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO. |
| Situación actual: | **Categoría 0** |

| Referencias de categorías | |
|---|---|
| **Categoría 0** | **Agente sin incumplimiento.** |
| Categoría 1 | Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5% |
| Categoría 2 | Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25% |
| Categoría 3 | Incumplimiento mayor 25% |
| Categoría 4 | AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL |

La información expuesta es la registrada al **01/11/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

### 6.3.3 Embargos

No se detectó información.

### 6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

| Período | Pres. DDJJ | Aporte Seg. Soc. | Aporte Obra Soc. | Contr. Patronal |
|---|---|---|---|---|
| 10-2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 11-2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 12-2021 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 01-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 02-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 03-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 04-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 05-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 06-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 07-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 08-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 09-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |

EDUARDO BERAZA S.A., CUIT 30547090523, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 01/11/2022.



**REPSAL**

**Registro público de empleadores con sanciones laborales**
**Ley 26.940**

Se deja constancia que a la fecha de emisión, EDUARDO BERAZA S A CUIT 30547090523 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

**Fecha de emisión: 01/11/2022 (válido únicamente por el día de emisión)**

Sello Electrónico: 4bafe518-7f47-4150-a764-77e441103801

# 7- INTEGRIDAD

## 7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: EDUARDO BERAZA S A - 30547090523
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BERAZA MARIA JOSE - 27250318974
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BERAZA SALOME - 27280995164
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BERAZA EDUARDO - 20049687495
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TETI NESTOR OSCAR - 20103178771
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: TETI LABORANTI JERONIMO - 23243325439
Fecha: 01/11/2022

**Negative**

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

## 7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Los negocios de las fumigaciones
Fuente: www.latecla.info Fecha: 20/04/2013

En Alberti, esta actividad se transformó en una cadena de favores. Un fallo de la Corte Suprema provincial determinó que no se podían esterilizar campos a una distancia menor de 1.000 metros, sin embargo la Intendenta desoyó la pronunciación.
Los vínculos entre **Eduardo Beraza**, Juan Manuel Zunino, María Zunino y Marta Medici
La ciudad de Alberti no descansa. El ritmo vertiginoso de los hechos que han ocurrido en los últimos años sitúa al distrito en un foco permanente de conflicto. En una localidad que se mueve económicamente al compás del sector agropecuario, el cuidado de la tierra, la salud y el medio ambiente, se transforman en factores determinantes para lograr un equilibrio entre el bienestar público y el privado. El desarrollo de fumigaciones con herbicidas ha encendido las alarmas en la comuna conducida por la intendenta del FpV, Marta Medici. Sin embargo, la historia posee un transfondo más complejo que la implementación de pesticidas, ingresando en una conjugación entre negocios, favores y hasta violaciones de un fallo dictaminado por la procuradora General de la Suprema Corte de Justicia bonaerense, María del Carmen Falbo.
Las cercanías de las fumigaciones que se realizan en los campos con viviendas particulares derivó en una acción de amparo presentada por una familia albertina en 2008, cuando el intendente del distrito era Leonel Zacca.
Cuatro años después, el 1º de agosto de 2012, Falbo revoca la aplicación terrestre de agroquímicos que había sido rechazada en primera y en segunda instancia.
A pesar del fallo, la actual alcalde Medici desoyó el dictamen de la Corte Suprema provincial por presiones empresariales. De esta manera, conocido el veredicto por las firmas que trabajan en la ciudad y observando un horizonte oscuro, solicitaron a Medici que otorgue el permiso de fumigar sobre la zona de resguardo ambiental.
A partir de aquí, las suspicacias sobre "favores y deudas" comienzan a transitar en un terreno pantanoso y que excede el vínculo municipio - empresa. Por estos motivos y teniendo el fallo como fondo, la Intendenta autorizó a la administración de Eduardo Beraza SA, a fumigar con herbicidas a tan sólo 100 metros de las viviendas de Alberti, desconociendo que la sentencia estipulaba la prohibición de fumigar a una distancia menor de 1.000 metros de una vivienda.
Pero además de las inconsistencias en el acatamiento de un fallo, el hecho tiene una profundidad aún más engorrosa, en donde entran en escena lazos familiares y episodios violentos.
El nexo Medici, Zunino y Beraza
El vínculo entre la Intendenta, el empresario representante de Monsanto en el distrito y los hermanos Zunino, involucra favores, ecuaciones económicas voluminosas y lazos familiares.
La jefa de Bromatología y Medio Ambiente del Municipio liderado por Medici, es María Beatriz Zunino, quien a su vez, es hermana de Juan Manuel Zunino y cuñada de uno de los concejales oficialistas del distrito, Martín Pulero.
El rol que desempeña María Zunino en esta historia es el de autorizar fumigaciones ilegales a pesar de un fallo. Sin embargo, la encargada de Bromatología, lejos de reducir la polémica, transgrede los límites y va más allá: tiempo atrás manifestó que "el glifosato es inocuo". En esta afirmación, el metamensaje está destinado a los intereses del hermano, que tiene una empresa (no registrada) que desarrolla fumigaciones.
En diálogo con Desafío Económico, el periodista de Alberti, Oscar Alfredo di Vincensi manifestó que "a esta gente no le importa nada. María Zunino avisó que renunciaba en dos ocasiones y sin embargo sigue al frente como si hubiese sido la mejor jefa de Medio Ambiente. Hay basurales a cielo abierto y están las cloacas que contaminan el Río Salado; la gestión en esta área es calamitosa".
Su hermano, Juan Manuel Zunino, posee una compañía llamada Fumigaciones Zunino, aunque además, es el presidente de Productores Rurales de Alberti. La firma posee una web, aunque lo llamativo es que la autorización de habilitación venció el 31 de diciembre de 2012, según consta en un documento firmado por el director de Fiscalización Vegetal del ministerio de Asuntos Agrarios de la provincia de Buenos Aires, Luis María Herrera.
La empresa de Zunino está repleta de suspicacias. En su sitio de Internet, aclara que la administración fue creada en 1997, aunque nunca figuró a su nombre, al menos en los registros de la Afip. En la autorización que la Provincia le otorga a la compañía el 16 de diciembre de 2011, sugerentemente hay un apartado bajo el título "personal aplicador afectado", en el cual figura el nombre de Juan Manuel Zunino, acompañado de Juan Cruz Zunino. Quizás en este último nombre se encuentre la radicación de la compañía, ya que Juan Manuel Zunino nunca estuvo registrado con la firma "Fumigaciones Zunino" en el organismo conducido por Ricardo Echegaray.
Desafío accedió a documentación y constató que en la ANSeS, estuvo en relación de dependencia con Eduardo Beraza, desde enero de 1996, hasta noviembre de 1998. Por otro lado, en la Afip, Zunino declaró que su actividad principal sea la de Transporte Automotor de Cargas, mientras que la secundaria esté vinculada con el cultivo de trigo, soja y la cría de ganado bovino.
A través de Fumigaciones Zunino y su rol de presidente de los Productores Rurales de Alberti, conoce el sector agropecuario como pocos en la localidad. A pesar de ello, para estar en el "negocio", necesitaba un vocero en el municipio, y es ahí donde su hermana maneja con una muñeca selecta el tema de las fumigaciones.
A su vez y para entrar en un nexo más directo, Juan Manuel Zunino a través de su sociedad realiza trabajos en el campo perteneciente a Eduardo Beraza. El negocio no le sienta mal a Zunino, ya que a diciembre de 2012, según consta en la Afip, sus ganancias ascienden a $ 186.600, distribuidos en tres entidades bancarias: $ 153.000 en el Banco Provincia de Buenos Aires, $ 27.500 en el Nación y $ 5.200 en el Standard Bank.
El hombre con mayor presencia en esta historia es Eduardo Beraza. "El pez gordo" como se conoce en la jerga, es dueño de varias sociedades y quien además solicitó a Medici que declinara ante el pronunciamiento de la Corte Suprema, situación a la que dio lugar. Un dato relevante es que Beraza es representante de la firma de Agroquímicos Monsanto y a su vez es proveedor de combustible YPF de la comuna.
"El dueño del campo fumigado es Eduardo Beraza, el que lo fumigó fue Juan Manuel Zunino. Todo queda en familia, la ecuación es simple: Medici le debe dinero a Beraza entonces permite fumigar a 100 metros, la actividad la realiza el hermano de la Jefa de Bromatología y Medio Ambiente, quien es la que permite que se desarrolle y quien además esconde y cajonea el hecho" subrayó a Desafío, Di Vincensi.
La administración Eduardo Beraza SA fue inscripta en la Afip el 1º de agosto de 1970 y su contrato social data del 5 de junio de

1979. Su objeto es la comercialización de cereales y oleaginosas, la realización de operaciones de consignación y comisión de semillas, herbicidas, fungicidas, productos agroquímicos, artículos y herramientas de uso rural. Además se dedica a la actividad, almacenamiento y distribución de combustibles, lubricantes y gas licuado, explotación de agricultura y ganadería con campos propios o arrendados. Al 12 de diciembre de 2012, el capital de la firma era de $ 4.901.400, repartidos en el Banco Provincia de Buenos Aires y en menor porción, en la entidad Supervielle.

Otra de las compañías que maneja este empresario es "Beraza y CIA SRL". Esta administración estaba conformada por Eduardo Beraza y Rubén Héctor Cabrera, aunque el 2 de septiembre de 2002, este último le cede todas las cuotas a Eduardo Beraza. A partir de allí, la firma queda bajo el control de Eduardo Beraza, Ariel Zaccaro y Eduardo Zanlungo. Siete años después, en noviembre de 2009, Beraza que era propietario de 9.200 acciones de las 10.000, las cede en partes iguales a sus hijas **María José Beraza y Salomé Beraza**, por lo cual queda conformada por 4.600 cuotas para cada una de sus hijas, mientras Zaccaro y Zanlungo quedan con 400 cada uno.

El rubro comercial se extiende a "Eupolis SA", constituida el 29 de mayo de 2008, por su directora titular presidente, José María Beraza, su directora suplente, Salomé Beraza, y por Eduardo Beraza. Esta empresa tiene por objeto actividades agropecuarias, de transporte, inmobiliaria y financiera.

Eduardo Beraza es un empresario fuerte en la localidad de Alberti y su relación con Medici tiene como punto de partida el ingreso de su empresa como proveedora municipal. A partir de ahí, los nexos y vínculos comienzan a enraizarse profundamente. Pero ¿cuál fue el motivo por el que la intendenta Medici autorizó a Beraza a fumigar a 100 metros de la urbanización?

Di Vincensi expresó a Desafío que "Medici está preocupada, el tema salió a la luz y ya los medios obsecuentes no pueden tapar la realidad. La Intendenta ya no puede tapar con publicidad para que no hablen sobre el tema, el caso traspasó las fronteras de Alberti y tomó una relevancia increíble".

La pregunta es compleja, y una fuente de la localidad albertina manifestó a Desafío que "la gestión de Medici le adeuda una cifra superior a $ 1 millón en concepto de combustible al empresario". En el dialecto popular dicen que un favor se devuelve con otro favor.

Mientras tanto, entre favores, negocios y una ciudad que se rige al movimiento del campo, las fumigaciones se establecen como prioridades de operaciones financieras y no sobre aspectos sanitarios e incluso, hasta legales que dictaminó la Corte provincial.

Una gestión que inició con el pie izquierdo

El comienzo de la gestión de Medici en 2011 fue tormentoso y estuvo paralizado debido a una votación más que ajustada. Tal es así que casi no se registran antecedentes de una elección tan equilibrada. Finalmente, entre recuentos, debates e idas y vueltas, la Justicia Electoral Nacional sintetizó que la representante del FpV, obtendría la alcaldía por una diferencia de tres votos sobre el candidato de la UDeSO, Rubén Gamba.

A partir de ahí y con una aceptación de la mitad de la población, todo resulta más complejo a la hora de poner en marcha un modelo político y económico. Mientras que el 50% de la ciudadanía avala lo hecho por Medici, el otro 50% lo rechaza y repudia. Así, el futuro de la ciudad parecía oscuro y turbulento. Esto, inmediatamente, trajo aparejado una difícil connivencia en el Concejo Deliberante de Alberti.

El cuerpo está conformado por 6 ediles de la oposición y 5 del oficialismo, situación que sintetiza el estado reservado a la hora de aprobar presentaciones. Esto significa una gran traba para Medici y la obliga a actuar por afuera del Concejo en caso de querer sancionar proyectos.

Esto último se vio reflejado en la autorización que le otorgó a Eduardo Beraza para fumigar sus campos a una distancia de 100 metros de propiedades, cuando el fallo de la Corte Suprema era conciso en cuanto a las dimensiones: más de 1.000.

Medici consideró "poco serio" a CQC

El programa CQC, con su segmento "Proteste Ya", visitó la ciudad de Alberti por las denuncias reiteradas de los vecinos de la localidad. Como es habitual, el notero Gonzalo Rodríguez acudió al Municipio albertino caracterizado con un traje protector.

El periodista quiso dialogar con Marta Medici, aunque la Intendenta huyó ante el conocimiento de las cámaras. Una semana después de que el programa haya estado en Alberti, Medici ofreció una conferencia de prensa en donde pronunció su descargo. La mandataria afirmó que las fumigaciones es un tema que preocupa a la gestión, y consideró que el tema "tiene que ser abordado como corresponde para medir los efectos que podría llegar a tener en la salud de la población".

En relación a la presencia del programa CQC, la Intendenta expresó que "para nosotros fue una invasión la que hicieron, tratando de entrar a las oficinas y al salón del municipio por la fuerza" y añadió que "su decisión de no atender al periodista disfrazado fue la modalidad de trabajo poco seria con la que se manejaron".

¿Hubo escasa seriedad del notero? ¿O la deficiencia radica en la exigua importancia que Medici le dio al fallo de la Corte Suprema y a la limitada seriedad que le otorga a la salud de los ciudadanos producto de las fumigaciones?

Los intendentes y una historia repetida

La rendición de cuentas en 2007 -bajo la Intendencia de Leonel Zacca- destapó una olla de presión, generando una ebullición y efervescencia descomunales en la ciudad de Alberti. Las irregularidades fueron tan contundentes que no sólo el gobierno del ahora diputado provincial caminó por la cornisa, sino que el mismo Zacca presentó una denuncia penal contra su propio Gabinete, para desligarse y separarse del hecho.

El episodio involucró despidos, cuentas irregulares, denuncias y sobreprecios. Entre los desmanejos de la gestión de Zacca se encontraban la compra de 31.700 litros de gasoil por un monto de $ 45.933 en una estación de servicio de Capital Federal, que sólo se dedica a la venta de Gas Natural Comprimido.

Otro caso anecdótico y que fue puesto bajo la lupa, fue el pago de tres facturas por $ 4.196, $ 3.822 y $ 2.042 por el traslado de alumnos escolares desde la localidad de Plá a Alberti y viceversa. El dato sugestivo fue que la distancia entre ambos puntos es de 15 kilómetros, y meses después, por los mismos viajes se remuneraron $ 768.

Respecto de las obras públicas, el asfaltado de 10 cuadras en Alberti fue considerado como un "proyecto estafa". El Presupuesto para esta obra fue de $ 197.555 y comprendía la realización de una capa asfáltica doble, sin embargo, las calles ya poseían cordón cuneta y un "consolidado de piedra", por lo que el proyecto tenía un valor real menor al pautado.

El hecho terminó con el despido de Carlos Ciancio, quien se desempeñaba como secretario de Gobierno y Susana Ferreira, quien desarrollaba su labor como Jefa de Compras del municipio.

Un periodista fue fumigado por Juan Manuel Zunino

El dueño de la empresa Fumigaciones Zunino atacó al periodista Oscar de Vincensi, desde su máquina fumigadora. A raíz de este hecho, elevó una denuncia penal. En la misma manifiesta que “el 2 de enero de 2013, estaban llevando a cabo tareas de fumigaciones en uno de los campos lindantes al Polideportivo municipal.
El terreno pertenece a la empresa Eduardo Beraza SA, y es explotado por Fumigaciones Zunino” y añade que “conociendo que estaban fumigando, procedió al lugar y en esa oportunidad, Juan Manuel Zunino se encontraba conduciendo el “aparato mosquito”, se abalanza sobre su persona, esparciendo sobre su humanidad los productos agrotóxicos que estaba empleando en las fumigaciones”. Por este ataque, el periodista fue hospitalizado, provocándole vómitos, mareos, dolor de cabeza, sequedad en la garganta y dificultad respiratoria.
Otros datos
$ 1.000.000 es la cifra aproximada que el municipio le debe en concepto de combustible a **Eduardo Beraza SA.**
$ 4.901.400 es el monto que poseía la firma Eduardo Beraza SA hasta diciembre del año pasado.
$ 1.144.012 es el monto que envió la secretaría de Ambiente de la Nación para sanear un basural a cielo abierto.
Habilitación out. El 31 de diciembre de 2012, venció el permiso que le dio el ministerio de Asuntos Agrarios bonaerense.

# 8- Estados Contables

## 8.1 DATOS CONTABLES

No se detectó información.