DOSSIER FIDELITAS

CORPOREX S.A. DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
										x		
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
												x
2.3.2	**Ebit**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
										x		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**83%**	**25**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	100%	10.0%	1.0
2	**Situación Económico-Financiera**	25	**30**	83%	90.0%	7.5
Resultado Final		**8.5**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

CORPOREX S.A. DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES es una empresa de servicios de asesoramiento, dirección empresaria, servicios de tratamiento térmico y comercialización de productos industriales especiales. Inicia sus actividades en el año 1979 en la Ciudad Autonoma de Buenos Aires. Sus accionistas son: ADOLFO OSVALDO STURBA (56.00%), EDUARDO RAUL BOLLATI (14.68%), LUCIA ANA BOLLATI (14.66%) y GRACIELA BEATRIZ BOLLATI (14.66%). No declara trabajar bajo sistemas de calidad. Según el Form.931 10/2022 cuenta con 7 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, ni deuda de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires informa que es Contribuyente sin Deuda. Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes judiciales, embargos, eventos de Integridad o notas de Prensa Negativa.

El ejercicio cerrado a 12/2021 mostró una buena performance general que le permitió revertir el quebranto pasado, con un muy importante aumento interanual de Ventas (106%), leve incremento de Costos y fuerte reducción de Gastos, presentando finalmente un adecuado Resultado Final Positivo de 7.9% s/ventas vs el quebranto de -7.1% s/ventas del periodo pasado, a pesar de la influencia negativa del 14.7% s/ventas de los Resultados Financieros y por Tenencia. Financieramente, el panorama se presentó muy satisfactorio, con una excelente Liquidez Corriente en ascenso (pasó de 2.78 a 2.87) y un muy adecuado Capital de Trabajo (64% s/Activo). El marco Patrimonial también se observó apropiado, con aumento del PN, lo que derivó en una muy buena Solvencia (pasó de 1.88 a 1.91) y en un bajo Endeudamiento Corriente (0.52), aunque con una volátil conformación de su PN. Las ventas post balance (9 meses) proyectarían un marcada caída del 99% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes se sugiere operar con cierta cautela ante el indicativo de la fuerte caída de Ventas proyectadas.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 51 061 887**	**ARS 19 169 350**
Límite de compra	**ARS 15 318 566**	**ARS 5 750 805**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
OTRAS PUBLICACIONES 15
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 18
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 18
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 19
3.4 PROVEEDORES 19
3.5 CLIENTES 19
3.6 SEGUROS 19
3.6.1 Registro de contratos con las ART 19
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 20
3.6.3 Otros Seguros contratados 20

4- COMERCIO EXTERIOR 21

4.1 IMPORTACIONES 21
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 21
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 22

4.4 EXPORTACIONES 22

5- SITUACIÓN BANCARIA 23

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 23
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 23
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 25

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 25
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 25
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 25
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 25
6.3.3 Embargos 26
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 26

7- INTEGRIDAD 27

7.1 INTEGRIDAD 27
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 27

8- ESTADOS CONTABLES 28

8.1 DATOS CONTABLES 28
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 34
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 35
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 36
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 37
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 38
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 39
8.8 SCORE DE BALANCE 40

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

CORPOREX S.A.
SERVICIOS, MANDATOS Y CONSTRUCCIONES

Razón Social	CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES.
CUIT	30-56988165-6
Domicilio	AV. SANTA FE 954 PISO 7 DPTO. 29, (1059), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	43138818 - 4313-5819 - 43135819
Actividad	711001 - SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN. 432990 - INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	12/03/1979
Capital	$ 100 000
Patrimonio neto al 2021	$ 24 417 960
Cantidad Empleados	7 (Fuente: 931 10/2022)
Domicilio Legal	AV. SANTA FE 954 PISO 7 DPTO. 29, (1059), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Vinculados.	FLORIDA 868 4 G, (1005), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA AV. SANTA FE 954 PISO 7 DPTO. 29, (1059), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

CORPOREX S.A. DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES es una empresa proveedora de productos y servicios de alivio de tensiones de soldaduras, calefactores industriales, detectores de gas monitoreados y energía para sitios remotos. Atienden las necesidades de las empresas líderes en el rubro petróleo, gas, energía y telecomunicaciones. Su fortaleza está en el servicio, la adaptabilidad a los cambios, el trabajo en equipo, la capacitación permanente y la mejora continua. Su plantel está formado por Ingenieros y Técnicos con una fuerte vocación de servicio.

CORPOREX S.A. fue fundada en 1979, comenzando con servicios de asesoramiento y dirección empresaria, incorporando luego servicios de tratamiento térmico y comercialización de productos industriales especiales. Han provisto sus productos y servicios a la mayoría de las principales compañías petroleras, generadoras de energía, petroquímicas y de telecomunicaciones, como también a sus contratistas e integradores, siendo proveedores regulares o exclusivos de muchas de ellas.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

- ✓ Misión

“Nuestra misión es ser una herramienta esencial para nuestros clientes al dar productos y servicios diferenciados para la construcción, operación y mantenimiento de proyectos de infraestructura, industriales y energéticos. Proveer productos y servicios de alivio de tensiones de soldaduras, calefactores industriales, detectores de gas monitoreados y energía para sitios remotos para cubrir las necesidades específicas de la industria de petróleo, gas, energía, telecomunicaciones y la industria en general en Argentina, brindando un servicio ágil, eficiente y de gran calidad”.

- ✓ Visión

“Ser una empresa líder en productos y servicios de nicho, altamente especializados en la industria de petróleo, gas, energía, telecomunicaciones y la industria en general, basados en el trabajo en equipo y la capacitación constante”.

- ✓ Valores

“Seguridad. Compromiso con la seguridad de las personas e instalaciones de nuestros clientes, comunidad y medio ambiente. Nuestra gente. Desarrollo de los recursos humanos y construcción de conocimiento. Confiabilidad. Énfasis en los procesos y la previsibilidad. Velocidad de respuesta. Adaptabilidad a las necesidades de nuestros clientes. Compliance. Transparencia en la gestión”.

Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Nº 43365

MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ

CERTIFICADO DE HABILITACION DE COMERCIOS E INDUSTRIAS

RAMO: OFICINAS ADMINISTRATIVAS, ESTACIONAMIENTO PROPIO, DEPOSITO Y MANTENIMIENTO, MAQUINAS ELECT ICAS PROPIAS, PARA TRABAJOS POR TERCEROS.----------

---

CALLE: MEJICO N` 3642/44/46 DISTRITO I.1.----------

RAZON SOCIAL / PROPIETARIO: CORPOREX S.A.S.M. Y C..----------

---

DE ACUERDO A LA RESOLUCION RECAIDA EN EL EXPEDIENTE Nº 640 AÑO 2013 , Y HABIENDOSE CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA ORDENANZA FISCAL E IMPOSITIVA ANUAL Y DEMAS ORDENANZAS QUE REGLAMENTAN EL FUNCIONAMIENTO DE COMERCIOS E INDUSTRIAS, TAL COMO SE DESPRENDE DE LAS ACTUACIONES PRODUCIDAS EN DICHO EXPEDIENTE, SE EXTIENDE EL PRESENTE CERTIFICADO DE HABILITACION DE COMERCIO QUE ARRIBA SE MENCIONA EN VICENTE LOPEZ A DOCE DIAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE , CORRESPONDE PADRON Nº 68343
RESOLUCION Nº 158 DE FECHA 16/01/2014

EMILCE L. DEFRANCE
JEFA DE DIVISIÓN
SUBDIRECCIÓN LIQUIDACIONES
MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ

MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ
SUBDIRECCION LIQUIDACIONES

CP. MARIA F. LABAT
DIRECTORA
DIRECCION GENERAL DE INGRESOS PUBLICOS
MUNICIPALIDAD DE VTE. LOPEZ

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES CUIT: ***30-56988165-6***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***12-03-1979***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	01-1979
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1979
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*711001 (F-883) SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*432990 (F-883) INSTALACIONES PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

MEJICO 3644 - ENTRE LAS CALLES : EEUU Y CHILE
VILLA MARTELLI
1603-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***20-10-2022*** a ***19-11-2022*** Hora **10:18:32** Verificador **109590136540**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 166008

CUIT: 30-56988165-6	Contribuyente: CORPOREX SASMC	Sede: 901
Anticipo: 202209	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 13/10/2022 - 13:05:20 ante AFIP, Nº de Transacción 883648055

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$8.385,76	$111.305,74	$0,00	$102.919,98	$0,00	$0,00
902	BUENOS AIRES	$88.113,35	$93.002,24	$0,00	$4.888,89	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$222,46	$2.972,41	$0,00	$2.749,95	$0,00	$0,00
917	SALTA	$0,00	$3.576,15	$0,00	$3.576,15	$0,00	$0,00
Totales		$96.721,57	$210.856,54	$0,00	$114.134,97	$0,00	$0,00

...

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	12	2021	30-56988165-6
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Original	742101	832095
Carácter	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
CORPOREX S.A.	2000001	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-10488957-4 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivado	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	4.017.640,98	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	7.168.469,47	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	11.186.110,45	0,00
d Resultado impositivo	11.186.110,45	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	11.186.110,45	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alicuota %	30,00	e Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	3.105.833,14	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	3.105.833,14
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		3.105.833,14
d Imp. determinado F. Argentina		3.105.833,14	y Cómputo Credeb para canc. DJ	424.231,68	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		2.681.601,46
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	292.553,90	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	1.235.780,17	
n Subtotal Fuente Argentina		3.105.833,14	ag Percepciones aduaneras RG 3577	387.542,61	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			Total anticipos RG 4278	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		3.105.833,14	ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	0,00	765.724,78

R6 - Forma de Ingreso

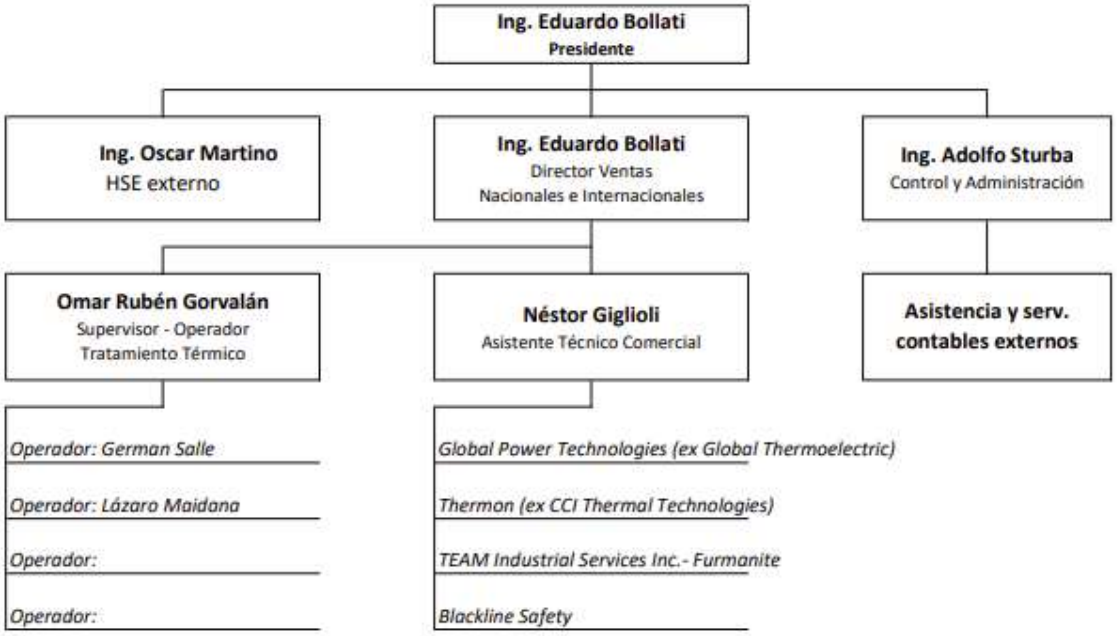
a Saldo a Ingresar	765.724,78	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**765.724,78**				

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/País	Tax ID	%
ADOLFO OSVALDO STURBA	Argentina	20-04840283-7	56.00
EDUARDO RAUL BOLLATI	Argentina	20-21164328-6	14.68
LUCIA ANA BOLLATI	Argentina	27-16461216-9	14.66
GRACIELA BEATRIZ BOLLATI	Argentina	27-17527040-5	14.66

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/País	Tax ID	Cargo
BOLLATI EDUARDO RAUL	Argentina	20-21164328-6	Presidente
STURBA ADOLFO OSVALDO	Argentina	20-04840283-7	Director Suplente
COLLADO CARLOS ALBERTO	Argentina	20-10488957-4	Síndico Titular

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

STURBA ADOLFO OSVALDO
SOCIA/O DE: CORPOREX L.A. S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT: 30711802378

COLLADO CARLOS ALBERTO
ACCIONISTA DE: HIGH EDUCATION S.A.
CUIT: 30708245840

COLLADO CARLOS ALBERTO
AUTORIDAD IGJ DE: 2LC CONSTRUCCIONES S.A.
CUIT: 30710391579

COLLADO CARLOS ALBERTO
DIRECTOR/A DE: COLBIMAR S A
CUIT: 30649664389

COLLADO CARLOS ALBERTO
SINDICO SUPLENTE DE: RECOBA S A
CUIT: 30640121315

BOLLATI EDUARDO RAUL
SOCIA/O DE: CORPOREX L.A. S.R.L. (desde 04-2021)
CUIT: 30711802378

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BOLLATI EDUARDO RAUL - 20211643286

SCORE

82.4

BOLLATI EDUARDO RAUL
FECHA NACIMIENTO: 19/09/1969
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	6/-0.000
BANCOS	-
ANTIGUEDAD SIT. 1	-0/2007

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
R.GUTIERREZ 1134 1 7, OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
FLORIDA 868 PISO:4 DPTO:G, (1005), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
OTROS:
ALBERDI 3460 23, (1636), OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES (07/2022)

CLAE SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

COLLADO CARLOS ALBERTO - 20104889574

SCORE

69.7

COLLADO CARLOS ALBERTO

FECHA NACIMIENTO:	23/10/1952
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO

TOTAL	[illegible]
BANCOS	[illegible]
ANTIGUEDAD SIT. 1	[illegible]

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

AYACUCHO 2551 PB B, (1636), OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

ING. MARCONI 2423, (1636), OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE	SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2005
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

STURBA ADOLFO OSVALDO - 20048402837

SCORE

65.3

STURBA ADOLFO OSVALDO

FECHA NACIMIENTO:	03/03/1935
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	[illegible]
BANCOS	[illegible]
ANTIGUEDAD SIT. 1	[illegible]

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ALBERTI 3460, (1636), OLIVOS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

SANTA FE AV. 954 PISO:7 DPTO:29, (1059), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

G IRIGOYEN 105, (2622361), LANUS
G.IRIGOYEN 105, (1824), LANUS, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES (07/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE [illegible]

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

- ✓ 2 Camionetas Renault Master con Tráiler para transporte de personal y equipos
- ✓ 1 Automóvil Honda Fit para transporte ocasional de personal
- ✓ 1 Camioneta Honda CRV exclusivo uso de dirección

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES Fecha: 23/02/2015
CORPOREX S.A. DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES Que por Escritura Nº 46 del 30/01/15 y Acta de Asamblea General Extraordinaria Nº 40 del 05/01/15, los accionistas de CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS, MANDATOS Y CONSTRUCCIONES resolvieron: Aumentar el Capital Social a la suma de $ 100.000.-, Ampliar la Duración del Mandato del Directorio, Adecuar la Garantía de los Directores, Reformar los artículos quinto, sexto, noveno, decimo y décimo segundo: 5º) Capital: El capital social es de $ 100.000.- 9º) Administración: mínimo 2 máximo 5 con mandato por 3 años. 12º) Fiscalización: con síndicos por el termino de 3 años. Se cambio el domicilio de la Sede Social a la Avenida Santa Fe 954, 7º piso, departamento 29, C.A.B.A., se redactó Texto Ordenado, quedando el estatuto redactado así: Denominación: CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS, MANDATOS Y CONSTRUCCIONES. Duración: 99 años contados desde su inscripción en el Registro Público de Comercio. Objeto: 3.1 La prestación de asistencia empresaria, comprendiendo servicios de organización y asesoramiento gerencial, técnico y/o de dirección empresaria. 3.2 La prestación de tales servicios y/o de toda especie de consulta, estudio, investigación y asesoramiento podrá ser brindado a empresas de ingeniería, economía, finanzas, de administración o navales, sean físicas o jurídicas, públicas o privadas del país o del extranjero, comprendiendo especialmente la elaboración de estudios de mercado, factibilidad e inversión, de planes y programas de desarrollo y anteproyectos. De los servicios de prestar enunciados se exceptúan aquellos que en virtud de la materia están reservados a profesionales con títulos habilitantes de acuerdo a las respectivas reglamentaciones. 3.3 La realización de toda clase de operaciones inmobiliarias y de construcción de edificios y de viviendas, pudiendo comprar, vender, permutar, arrendar toda clase de bienes inmuebles y construir obras y edificación o no bajo el régimen de propiedad horizontal. 3.4 Ejercer representaciones, mandatos, agencias, comisiones, gestiones de negocios y administrativas, todo ello relacionado con los objetos precedentemente enunciados. 3.5 podrá también importar y exportar toda clase de elementos, materiales y bienes que tengan relación con los objetivos sociales ya enunciados. Capital: El capital social es de $ 100.000. Administración: mínimo 2 máximo 5 con mandato por 3 años. representación: presidente o vicepresidente. Fiscalización: con síndicos por el termino de 3 años. Cierre de Ejercicio: 31/12. Por vencimiento de sus mandatos, cesan en sus cargos los directores Adolfo Osvaldo Sturba, Raul Angel Bollati y Eduardo Bollati, se formalizo la designación del nuevo Directorio y de la sindicatura y se distribuyeron los cargos así: Presidente: Eduardo Bollati, Vicepresidente: Raul Angel Bollati, Sindico Titular: Carlos Alberto Collado, Sindico Suplente: Pedro Stocker, todos con domicilio especial en Av. Santa Fe 954, 7º piso, oficina 29, C.A.B.A. Autorizado según instrumento publico Esc. Nº 46 de fecha 30/01/2015 Reg. Nº 56 de Vicente Lopez. NADIA MICAELA BRITO Habilitado D.N.R.O. Nº 11504 e. 23/02/2015 Nº 11367/15 v. 23/02/2015

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA Fecha: 07/11/2011
CORPOREX S.A.S.M.C. Por asamblea ordinaria del 18/04/2011 se designó directorio. Adolfo Osvaldo Sturba, DNI 4840283, argentino, ingeniero, domiciliado en Av. Santa Fe 954 Piso 7º Departamento 29, CABA, Presidente; Raul Angel Bollati, DNI 5999939, argentino, ingeniero, domiciliado en Alberdi 3460 Olivos, Pcia. Buenos Aires, Vicepresidente; Eduardo Raul Bollati, DNI 21164328, argentino ingeniero, domiciliado en Alberdi 3460, Olivos, Pcia. Buenos Aires, Director Titular. Todos los directores constituyen domicilio especial en Florida 868, Piso 4º Oficina G, CABA. Carlos Alberto Collado, autorizado por acta directorio del 18/4/2011. Contador - Carlos Alberto Collado. Tomo 100 Folio 116. Contador - Carlos Alberto Collado e. 17/11/2011 Nº 151325/11 v. 17/11/2011

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	5	0	2	7
2021	5	0	2	7
2022	5	0	2	**7**

Fuente: Empresa.

AFIP
ADMINISTRACION FEDERAL

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-56988165-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	7
Suma de Rem. 1:	1.985.327,07
Suma de Rem. 2:	1.986.054,53
Suma de Rem. 3:	1.986.054,53
Suma de Rem. 4:	1.985.327,07
Suma de Rem. 5:	1.985.327,07
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.986.054,53
Suma de Rem. 9:	1.986.054,53
Suma de Rem. 10:	949.129,76

Apellido y Nombre o Razón Social:

CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES

Nro. Verificador: 574378

Domicilio Fiscal: MEJICO 3644 VILLA MARTELLI

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	188.869,92	a1 - Total de aportes	48.933,42
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**188.869,92**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**48.933,42**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	97.901,75
b1 - Total de contribuciones	279.360,41	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	97.901,75
		Retenciones	605,05
Subtotal contribuciones S.S.	277.560,41	**Contribuciones O.S. a pagar**	**97.296,70**
Retenciones	1.715,61		
Contribuciones S.S. a pagar	**275.844,80**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	2.320,66	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	2.320,66	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	1.715,61		
Retenciones aplicadas a Obra Social	605,05	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	7	1.085,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	7 - 260,47
Remun. con ART	1.986.054,53	63.553,75	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**64.638,75**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**260,47**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 28.014,72

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**275.844,80**	302 - Aportes de Obra Social	**48.933,42**
301 - Aportes de Seguridad Social	**188.869,92**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**64.638,75**
352 - Contribuciones de Obra Social	**97.296,70**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**260,47**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Generadores Termoeléctricos y Alternativos - Global Power Technologies

Tratamientos Térmicos de Soldaduras - Corporex / Team Industrial Services .

Calentadores Catalíticos, Eléctricos y Filtros - Thermon

Detectores de Gases con Monitoreo Remoto - Blackline Safety

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2022	$ 1 203 596	$ 471 600	ARS
Febrero 2022	$ 3 326 200	$ 493 737	ARS
Marzo 2022	$ 1 621 939	$ 448 752	ARS
Abril 2022	$ 6 307 953	$ 305 063	ARS
Mayo 2022	$ 1 087 623	$ 333 126	ARS
Junio 2022	$ 185 241	$ 249 308	ARS
Julio 2022	$ 1 090 410	$ 448 699	ARS
Agosto 2022	$ 477 525	$ 2 118 604	ARS
Septiembre 2022	$ 3 868 863	$ 459 379	ARS
TOTAL	**$ 19 169 350**	**$ 5 328 268**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	TISI	Estados Unidos	1-74-177-6312	$ 9 048	USD

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	COMIBOR S.A.	Argentina	30-71156510-4	$ 20 894 533	ARS
2	ENEL GENERACION COSTANERA S.A.	Argentina	30-65225424-8	$ 4 844 763	ARS
3	SOLMET TECHNOLOGIES	Argentina	30-71681144-8	$ 1 453 100	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	557489
Desde:	01/05/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	313538
Desde:	01/04/2015 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/04/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	222760
Desde:	01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	31/03/2015 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	MAPFRE
N° de contrato:	93638
Desde:	01/05/2007 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	FED. PATRONAL
N° de contrato:	7886
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	30/04/2007 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

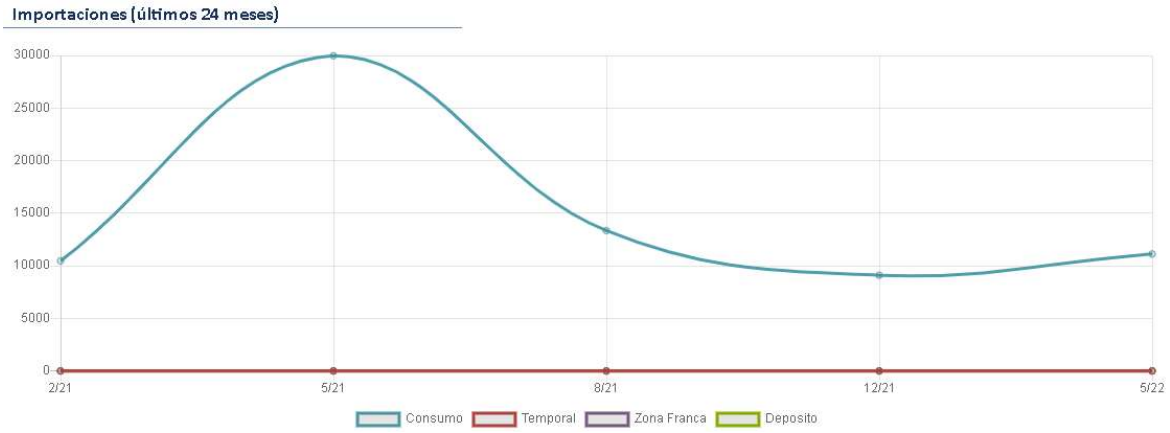
3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	BOSTON	42606	$ 20 000 000	ARS
2	AUTOMOTOR	BOSTON	2028960	$ 4 515 000	ARS
3	AUTOMOTOR	BOSTON	2087879	$ 2 467 500	ARS
4	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	BOSTON	56184	$ 181 500	ARS

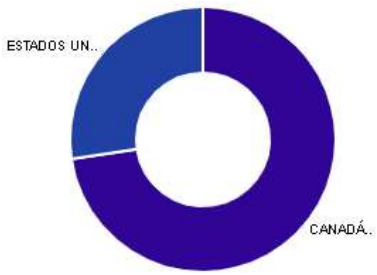
Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



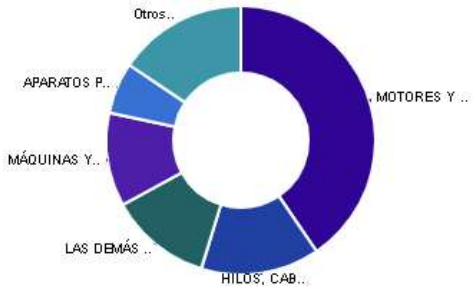
Período	Consumo Total: $ 73 991	(F.O.B. U$S) Temporal Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: $ 0	(F.O.B. U$S) Total Total: $ 73 991
05/2022	$ 11 117	$ 0	$ 0	$ 0	$ 11 117
12/2021	$ 9 098	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9 098
08/2021	$ 13 343	$ 0	$ 0	$ 0	$ 13 343
05/2021	$ 29 972	$ 0	$ 0	$ 0	$ 29 972
02/2021	$ 10 461	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10 461



4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
CANADÁ	72.68	$ 53 776
ESTADOS UNIDOS	27.32	$ 20 216
Totales		**$ 73 992**

Valores estadísticos aproximados



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
MOTORES Y GENERADORES, ELÉCTRICOS, EXCEPTO LOS GRUPOS ELECTRÓGENOS.	8501	40.51	$ 29 972
HILOS, CABLES (INCLUIDOS LOS COAXIALES) Y DEMÁS CONDUCTORES AISLADOS PARA ELECTRICIDAD, AUNQUE ESTEN LAQUEADOS, ANODIZADOS O PROVISTOS DE PIEZAS DE CONEXIÓN; CABLES DE FIBRAS ÓPTICAS CONSTITUIDOS POR FIBRAS ENFUNDADAS INDIVIDUALMENTE, INCLUSO CON CONDUCT	8544	14.26	$ 10 548
LAS DEMÁS MANUFACTURAS DE COBRE.	7419	12.29	$ 9 092
MÁQUINAS Y APARATOS ELECTRICOS CON FUNCION PROPIA, NO EXPRE SADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO.	8543	11.22	$ 8 300
APARATOS PARA CORTE, SECCIONAMIENTO, PROTECCIÓN, DERIVACIÓN, EMPALME O CONEXIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS (POR EJEMPLO: INTERRUPTORES, CONMUTADORES, RELÉS, CORTACIRCUITOS, SUPRESORES DE SOBRETENSIÓN TRANSITORIA, CLAVIJAS Y TOMAS DE CORRIENTE (ENCHUFES), PO	8536	6.21	$ 4 592
Otros		15.53	$ 11 488
Totales			**$ 73 992**

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

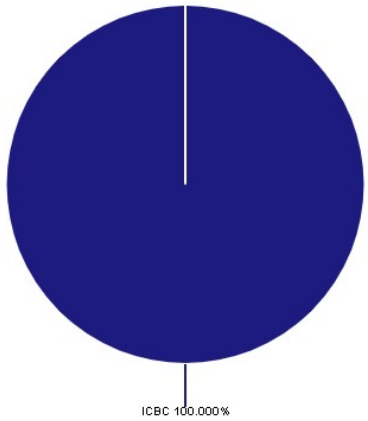
Banco	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021
ICBC	146	138	168	139	204	167	146	171
TOTAL PERIODO	**146**	**138**	**168**	**139**	**204**	**167**	**146**	**171**

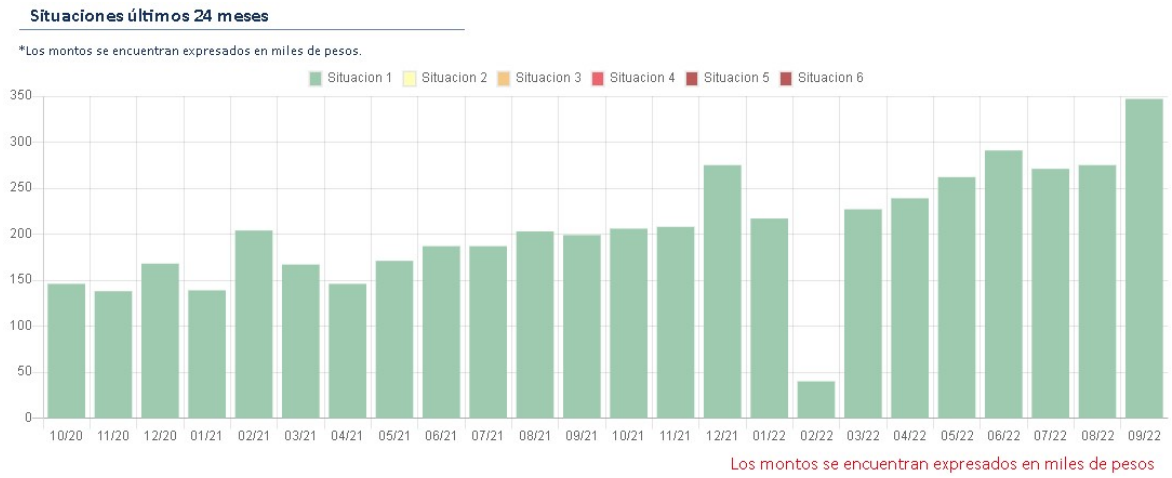
Banco	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022
ICBC	187	187	203	199	206	208	275	217
TOTAL PERIODO	**187**	**187**	**203**	**199**	**206**	**208**	**275**	**217**

Banco	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022
ICBC	40	227	239	262	291	271	275	347
TOTAL PERIODO	**40**	**227**	**239**	**262**	**291**	**271**	**275**	**347**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1979-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2002-09
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1984-08
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1979-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **22/11/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO

CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES, CUIT 30-56988165-6, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 22/11/2022.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CORPOREX SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS MANDATOS Y CONSTRUCCIONES CUIT 30569881656 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 22/11/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: de51a256-8752-4f7d-a71e-be2657980b94

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

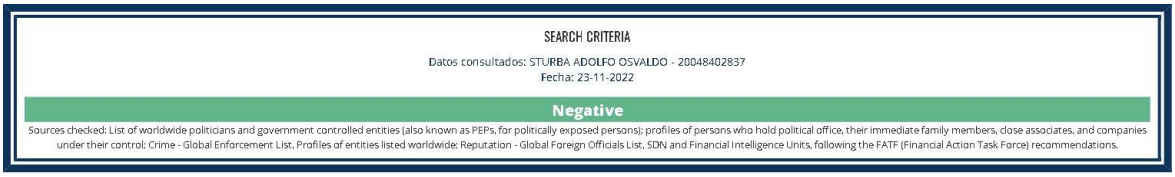
7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD













7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

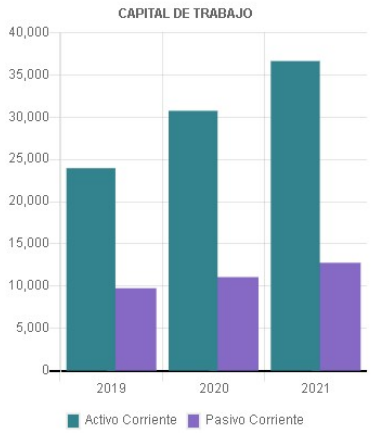
8- Estados Contables

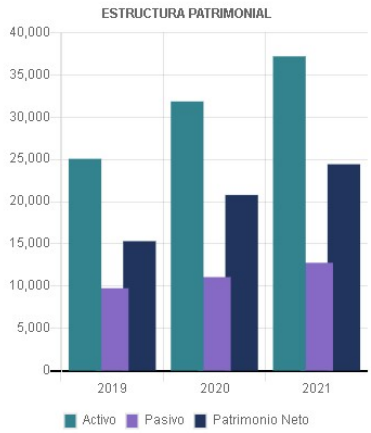
8.1 DATOS CONTABLES

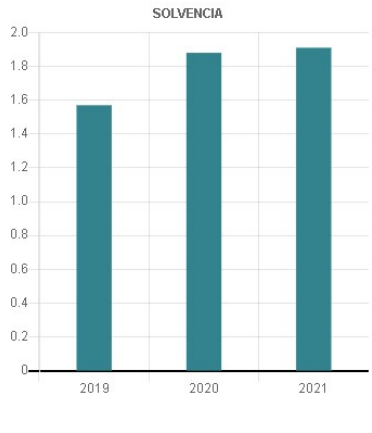
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Caja y Bancos	13 670	21 809	12 160
Inversión corriente	6 535	4 981	0
Ant Créditos por ventas	2 866	2 784	23 694
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	882	1 167	773
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	23 953	30 741	36 627
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	2 443	3 327	5 021
Depreciación Acumulada	1 335	2 215	4 467
Bienes De Uso	1 108	1 112	554
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	1 108	1 112	554
Total Activo	25 061	31 853	37 181

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



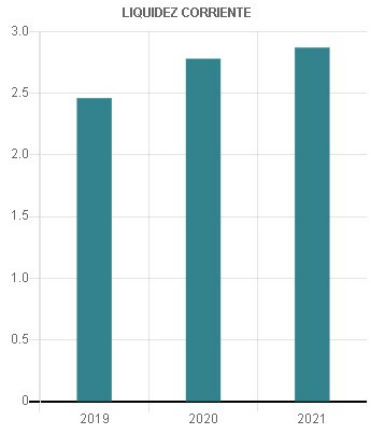


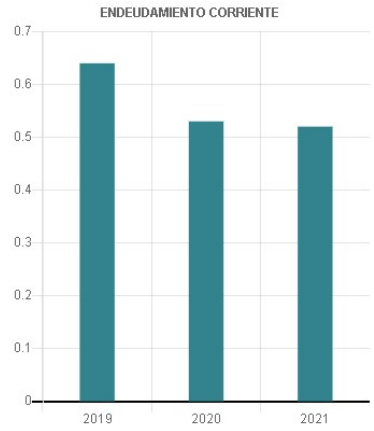


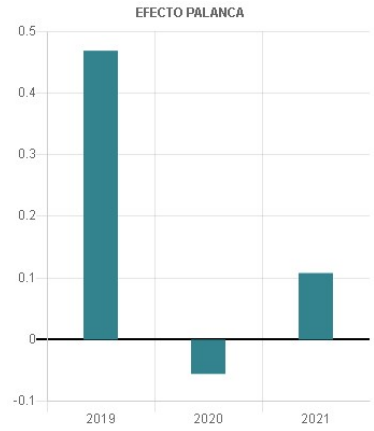
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	9 076	9 840	7 857
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	115	530	1 472
Cargas Fiscales	556	698	3 435
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	9 747	11 068	12 763
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	9 747	11 068	12 763
Capital Social	607	917	917
Resultados No Asignados	14 706	19 869	23 501
Patrimonio Neto	15 314	20 785	24 418

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



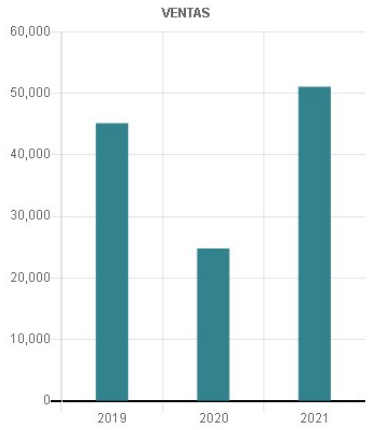


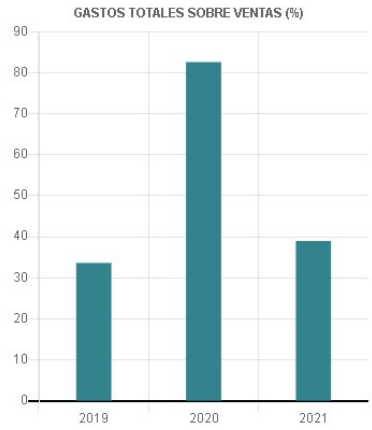


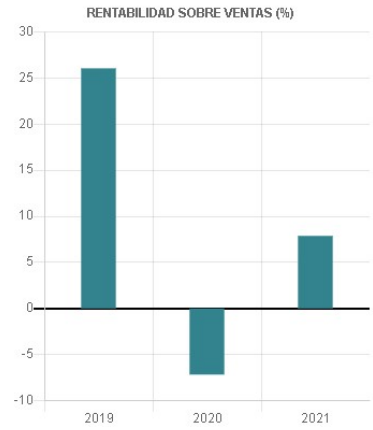
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Ventas	45 134	24 763	51 062
Compras Del Ejercicio	6 426	343	8 845
productos	15 388	9 937	21 791
Resultado Bruto	29 746	14 826	29 271
Amortizaciones	273	553	558
Gastos de Comercialización	3 608	6 321	3 469
Gastos de Administración	11 303	14 061	16 308
Gastos Financieros	255	75	124
Otros Ingresos	3 405	9 324	2 157
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-6 231	-5 468	-7 508
Impuesto a las Ganancias	0	0	0
Resultado	11 753	-1 775	4 018

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,57	1,88	1,91
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,64	0,53	0,52
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,64	0,53	0,52
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	14 205,70	19 673,73	23 863,86

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,46	2,78	2,87
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,37	2,67	2,81
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	15,75	8,89	2,16
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	136,17	160,51	133,93
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	17,44	8,51	28,18
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,80	0,78	1,37
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	40,73	22,27	92,15
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	65,91	59,87	57,32
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	26,04	-7,17	7,87
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	18,50	-44,82	3,64
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	14 562 032	-6 109 213	8 935 398
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	32,26	-24,67	17,50
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,77	-0,09	0,16
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	46,90	-5,57	10,81
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	12 281 437	-1 146 160	4 699 684
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	1,26	-0,10	0,37
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,27	-0,05	0,09
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	48,08	-15,29	37,79

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,08	0,26	0,07
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,25	0,57	0,32
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,34	0,83	0,39
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	13,82	18,70	44,07
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	4,06	2,01	0,99

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/12) expresados en Pesos Argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2021 alcanzaron a un total de $51 Millones vs $24.7 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un aumento interanual del 106%.
- Los Costos Directos aumentaron levemente su incidencia sobre las Ventas, pasando del 40.1% a 42.7% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron fuertemente del 82.3% al 38.7% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $2.1 Millones (4.2% s/ventas) correspondientes a Diferencia de Cambio y Recupero Varios Intereses, y Egresos por $7.5 Millones (14.7% s/ventas) imputados a Resultados Financieros y por Tenencias
- De acuerdo con lo expresado, se registró una ganancia Final de $4 Millones (7.9% s/ventas) vs el quebranto de -$1.7 Millones (-7.1% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2021 aumento de Ventas, Costos en leve alza y fuerte caída de Gastos, presentando una adecuada ganancia final revirtiendo el quebranto pasado.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 2.78 a 2.87, manteniéndose en parámetros muy satisfactorios.
- El Capital de Trabajo fue $23.8 Millones (64% s/activo), considerándose muy adecuada la relación.

En resumen, la situación financiera se mostró muy satisfactoria, con un muy buen indicador de Liquidez Corriente y Capital de Trabajo en adecuada proporción con el activo.

Patrimoniales:

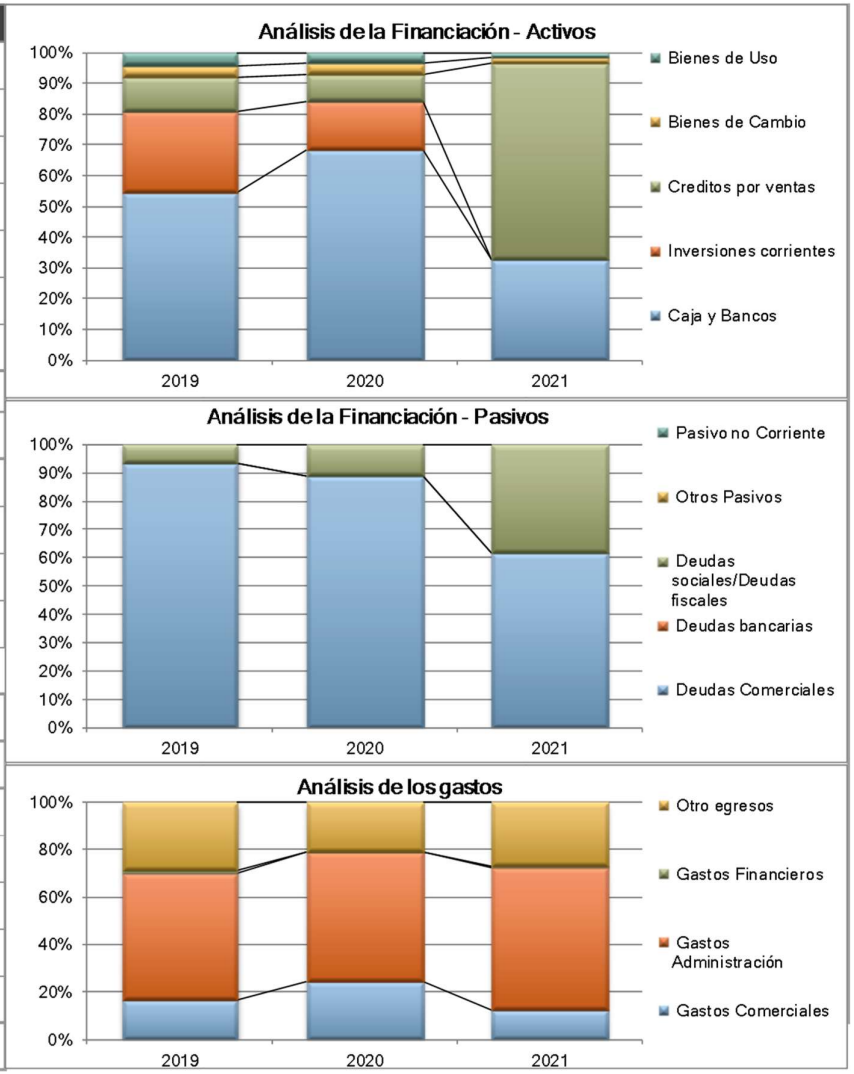
- El Patrimonio Neto a 12/2021 fue de $24.4 Millones vs $20.7 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $916.8 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy volátil la participación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 34% del Activo siendo las Deudas Comerciales a corto plazo (62% del Pasivo Total) y Deudas Fiscales a corto plazo (27% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 1.88 a 1.91, permaneciendo en valores muy adecuados. El Endeudamiento Corriente pasó de 0.53 a 0.52, también en parámetros satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultaba adecuada, con Solvencia y Endeudamiento en niveles satisfactorios, pero con una muy volátil conformación del PN.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			
Concept	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	13.669.781	21.808.977	12.159.601
Inversiones corrientes	6.534.748	4.981.074	-
Creditos por ventas	2.866.233	2.783.969	23.694.281
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	882.117	1.167.360	773.385
Bienes de Uso	1.108.159	1.111.768	554.103
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**25.061.038**	**31.853.148**	**37.181.370**
Deudas Comerciales	9.076.133	9.839.817	7.856.591
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	671.040	1.227.831	4.906.820
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**9.747.174**	**11.067.648**	**12.763.410**
Gastos Comerciales	3.607.839	6.321.012	3.469.099
Gastos Administración	11.303.048	14.061.096	16.308.367
Gastos Financieros	255.459	74.960	124.379
Otro egresos	6.231.194	5.468.158	7.507.667
Impuesto a las ganancias	-	-	-
Total	**21.397.540**	**25.925.226**	**27.409.512**

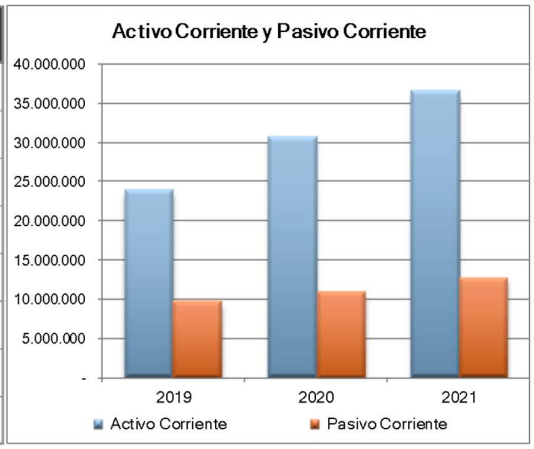
2019/2020/2021



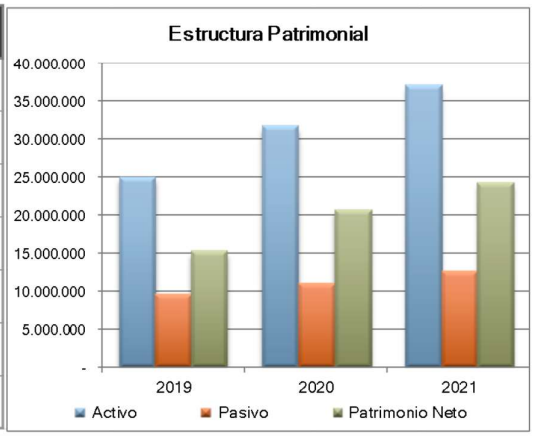
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2019/2020/2021

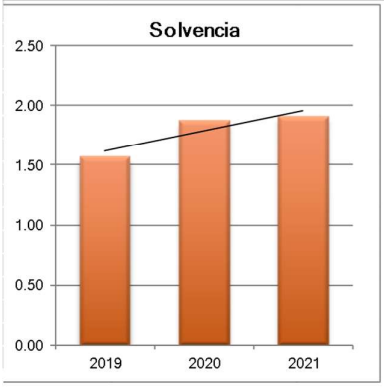
Analisis Patrimonial	dic-19	dic-20	dic-21
Solvencia	1.57	1.88	1.91
Patrimonio Neto sobre Activo	61%	65%	66%
Endeudamiento corriente	0.64	0.53	0.52
Capital corriente	0.57	0.62	0.64
Activo no Cte sobre Activo	4%	3%	1%
Financiación del activo no cte.	13.82	18.70	44.07
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	93%	89%	62%

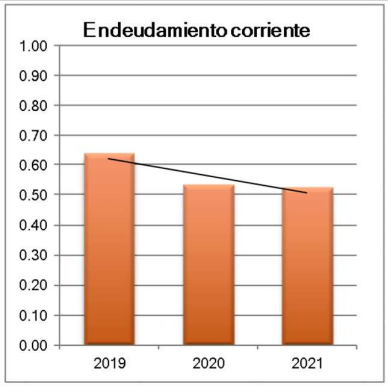


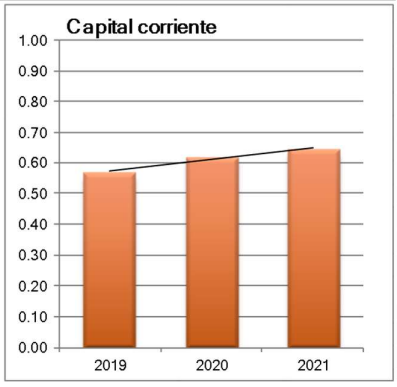
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Activo Corriente	$ 23.952.878	$ 30.741.380	$ 36.627.267
Activo no Corriente	$ 1.108.159	$ 1.111.768	$ 554.103
Activo	$ 25.061.037	$ 31.853.148	$ 37.181.370
Pasivo Corriente	$ 9.747.174	$ 11.067.648	$ 12.763.410
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 9.747.174	$ 11.067.648	$ 12.763.410
Patrimonio Neto	$ 15.313.863	$ 20.785.500	$ 24.417.960



Trends





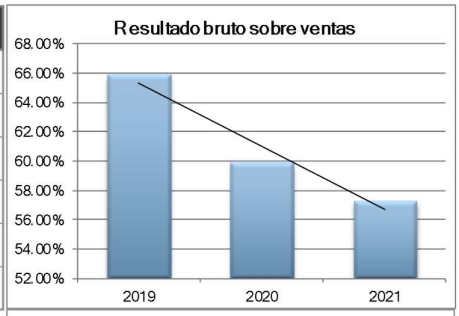


Importes Expresados en Miles de Pesos

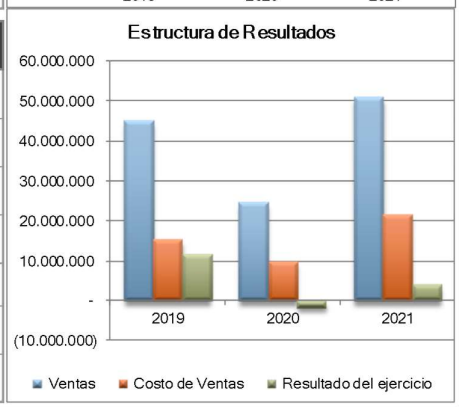
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2019/2020/2021

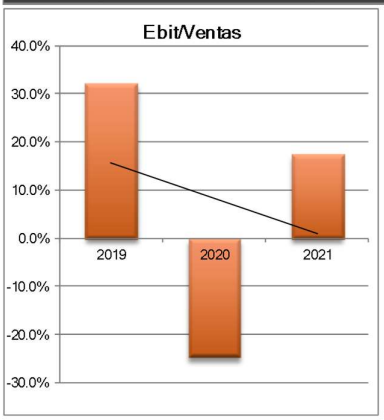
Análisis de rentabilidad	dic-19	dic-20	dic-21
Rentabilidad de la inversión total	76.7%	-8.5%	16.5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	78.4%	-8.2%	17.0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	47.9%	-5.3%	11.1%
Resultado bruto sobre ventas	65.9%	59.9%	57.3%
Rentabilidad sobre Ventas	26.0%	-7.2%	7.9%
Costo del financiamiento	2.6%	0.7%	1.0%

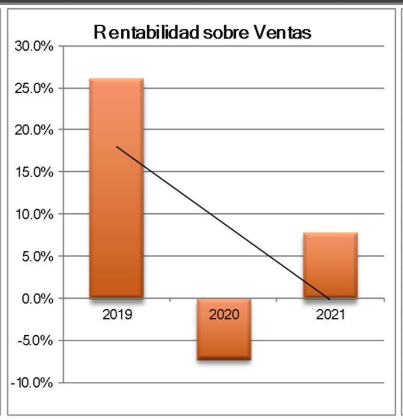


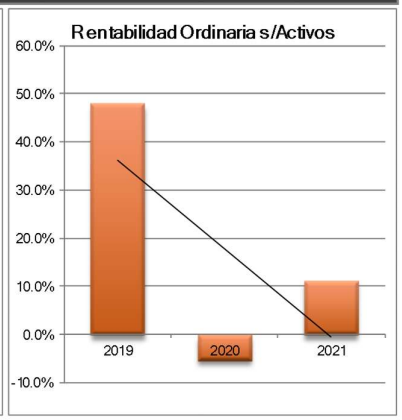
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Ventas	$ 45.133.699	$ 24.762.946	$ 51.061.887
Costo de Ventas	$ 15.387.824	$ 9.936.557	$ 21.791.357
Resultado del ejercicio	$ 11.753.022	$ -1.774.613	$ 4.017.641
Ebit	$ 14.562.033	$ -6.109.213	$ 8.935.398
Ebit/Ventas	32.3%	-24.7%	17.5%
EBITDA/Ventas	0.27	-0.05	0.09
EBITDA/Intereses	48.08	-15.29	37.79



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

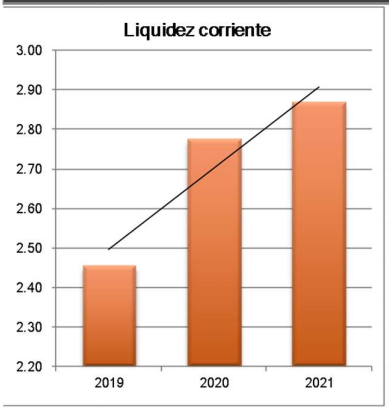
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Analisis Financiero	dic-19	dic-20	dic-21
Liquidez corriente	2.46	2.78	2.87
Liquidez acida	2.37	2.67	2.81
Rotación del pasivo corriente días	136	161	134
Rotación de las cuentas a cobrar	19	34	140
Efecto Palanca	0.47	-0.06	0.11

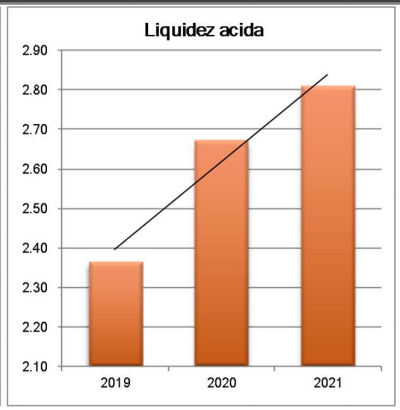


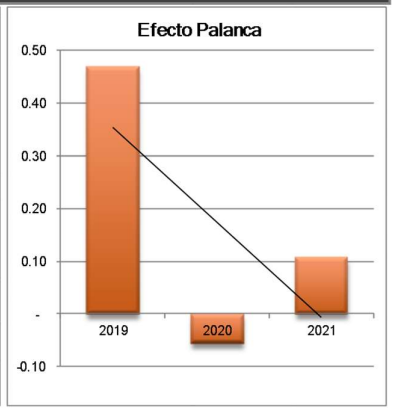
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	13.669.781	21.808.977	12.159.601
Creditos por ventas	2.866.233	2.783.969	23.694.281
Deudas Comerciales	9.076.133	9.839.817	7.856.591
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

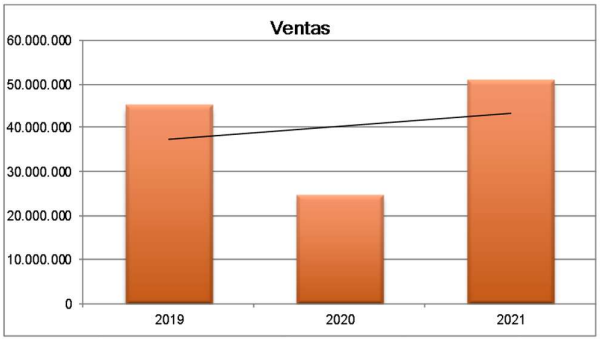


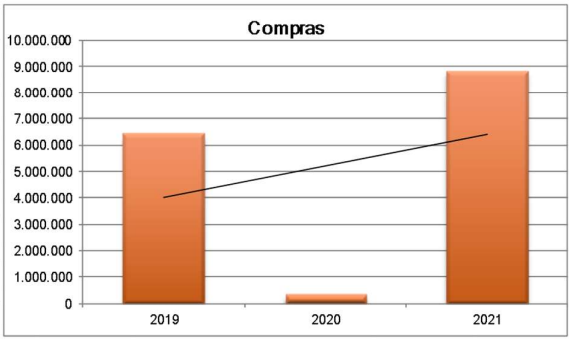
Trends







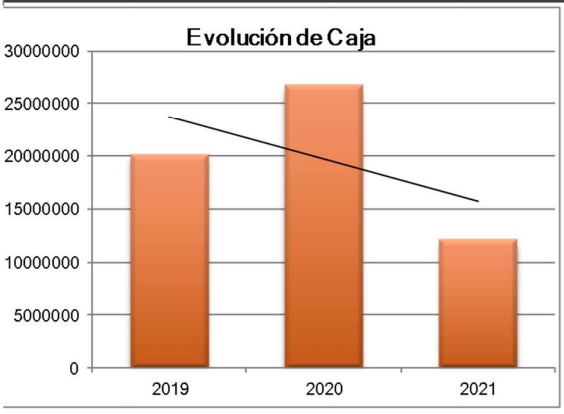


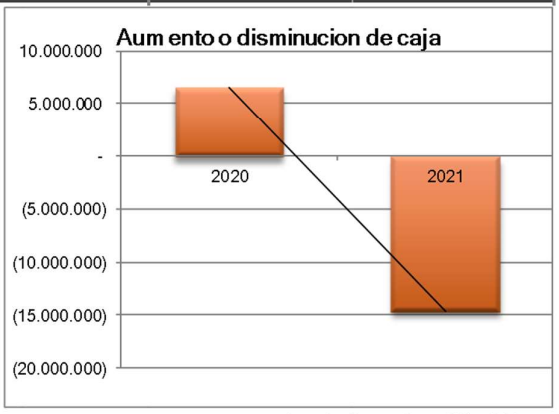


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	dic-20	dic-21
Resultado del ejercicio	$ -1.774.613.00	$ 4.017.641.00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 553.494.00	$ 557.665.00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -1.221.119.00	$ 4.575.306.00
Variación de créditos por ventas	$ 82.264.00	$ -20.910.312.00
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -285.243.00	$ 393.975.00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 763.684.00	$ -1.983.226.00
Variación de deudas sociales	$ 415.248.00	$ 941.581.00
Variación de deudas fiscales	$ 141.543.00	$ 2.737.408.00
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -103.623.00	$ -14.245.268.00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 6.936.832.00	$ -385.181.00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 309.418.00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -557.103.00	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 6.585.524.00	$ -14.630.449.00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 6.585.524.00	$ -14.630.449.00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	4.255.157	$	S/Patrimonio Neto	1.190.376	$
Compras Mensuales	737.056	$	S/Capital de Trabajo	942.324	$
Modo de Cobro s/Balance	107	días	S/Activos Líquidos	1.240.992	$
Modo de Pago s/Balance	139	días	S/Variables Combinadas	1.146.736	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	1.830.377	3.660.754	5.491.132	7.321.509	10.982.263	14.643.017
	80%	1.627.002	3.254.004	4.881.006	6.508.008	9.762.012	13.016.015
	65%	1.321.939	2.643.878	3.965.817	5.287.756	7.931.634	10.575.513
	50%	1.016.876	2.033.752	3.050.629	4.067.505	6.101.257	8.135.010
	40%	813.501	1.627.002	2.440.503	3.254.004	4.881.006	6.508.008
	30%	610.126	1.220.251	1.830.377	2.440.503	3.660.754	4.881.006
	20%	406.750	813.501	1.220.251	1.627.002	2.440.503	3.254.004
	10%	203.375	406.750	610.126	813.501	1.220.251	1.627.002
	2%	40.675	81.350	122.025	162.700	244.050	325.400

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1.87	10	Liquidez corriente	ratio	2.81	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.54	10	Liquidez acida	ratio	2.74	10
Capital corriente	%	62.9%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	139	5
Activo no Cte sobre Activo	%	2.2%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	107	7
Financiación del activo no cte.	ratio	35.97	10	Efecto Palanca	ratio	0.11	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0.0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	70.2%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0.3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	10.7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	17.5%	8	Gastos Administración sobre Ventas	%	36.2%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	18.1%	6	Gastos Totales sobre Ventas	%	47.2%	5
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	11.5%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	1
Resultado bruto sobre ventas	%	58.7%	10	Rotación de bienes de cambio	días	276	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	6.7%	8	Rotación del activo	veces	1.29	1
Costo del financiamiento	%	1.1%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	10.5%	8	79.73			
EBITDA/Ventas	%	8.2%	4				
EBITDA/Intereses	%	28.20	10				

