DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
					X							
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
												X
2.3.2	**Ebit**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
												X
Total Situación Económico-Financiero		**70%**	**21**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10.0%**	**1.0**
2	**Situación Económico-Financiera**	21	**30**	**70%**	**90.0%**	**6.3**
Resultado Final		**7.3**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. es una empresa enfocada en la provisión de Servicios Integrales para minería, petróleo, gas, e Industrias en General. Inicia sus actividades en el año 2019 en Tartagal, Provincia de Salta. Sus accionistas son: NEGRI ANALIA FABIANA (25.00%), REYES MAURO JOSE ANTONIO (25.00%), MEDEL SERGIO LUCIANO (25.00%), CICCONE CARLOS ALBERTO (12.50%) y TRIGO ANA LAURA (12.50%). De acuerdo el Form.913 08/2022 cuenta con 5 empleados registrados. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero si periodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social.
Opera con normalidad con el Sistema bancario sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. El informe de deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Cuit sin bienes asociados. No se observan juicios en su contra, embargos, cuestiones de Integridad, ni Prensa Negativa.
Desde el punto de vista contable, la compañía presentó a 12/2021 un nivel de ventas con gastos y costos que representaron un Resultado Positivo de 352% s/ventas, generado este por la incidencia de Ingresos Extraordinarios (Resultados Financieros y por Tenencia). Financieramente, la situación fue algo dispar, con una excelente Liquidez Corriente en 7, pero con un débil Capital de Trabajo que representó el 10,9% del Activo. La situación Patrimonial resultó insatisfactoria, con una muy baja Solvencia (0.24), un Endeudamiento 0.09, con una débil conformación de PN. Las ventas post balance (8 meses) proyectarían un muy fuerte aumento de casi 400% interanual. Tiene 1 proyecto en ejecución por USD 40 Mil y otro en Licitación/concurso por USD 30 Mil.
En definitiva, se trata de una empresa de reciente creación que empezó a mostrar cierta actividad durante el ejercicio analizado y que aún no logra consolidar un cuadro Financiero y Patrimonial adecuado. Sugerimos operar con cautela recomendando repetir el análisis con el nuevo EECC para constatar la evolución general de la compañía. Monitorear su estado Previsional.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 1 583 112**	**ARS 42 218 109**
Límite de compra	**ARS 474 934**	**ARS 12 665 433**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
OTRAS PUBLICACIONES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 15
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 15
3.4 PROVEEDORES 15
3.5 CLIENTES 16
3.6 SEGUROS 16
3.6.1 Registro de contratos con las ART 16
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 16
3.6.3 Otros Seguros contratados 16
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 16
3.7.1 Proyectos en ejecución 16
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 16

4- COMERCIO EXTERIOR 17

4.1 IMPORTACIONES 17
4.2 EXPORTACIONES 17

5- SITUACIÓN BANCARIA 18

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 18
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 18
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 20

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 20
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 20
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 20
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 20
6.3.3 Embargos 20
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 21

7- INTEGRIDAD 22

7.1 INTEGRIDAD 22
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 22

8- ESTADOS CONTABLES 23

8.1 DATOS CONTABLES 23
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L.
Nombre de Fantasía	IWELLS
CUIT	33-71688612-9
Domicilio	RUTA NACIONAL 34 KM 1436 1436, (4560), TARTAGAL, SALTA, ARGENTINA
Actividad	091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL 099000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA MINERÍA, EXCEPTO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATUAL
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Contrato Social	16/10/2019
Patrimonio neto al 2021	$ 6 636 943
Cantidad Empleados	5 (Fuente: 931 08/2022).
Domicilio Legal	RUTA NACIONAL 34 KM 1436 1436, (4560), TARTAGAL, SALTA, ARGENTINA
Domicilios Vinculados	RUTA NACIONAL 34 KM 1436 1436, (4560), TARTAGAL, SALTA, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

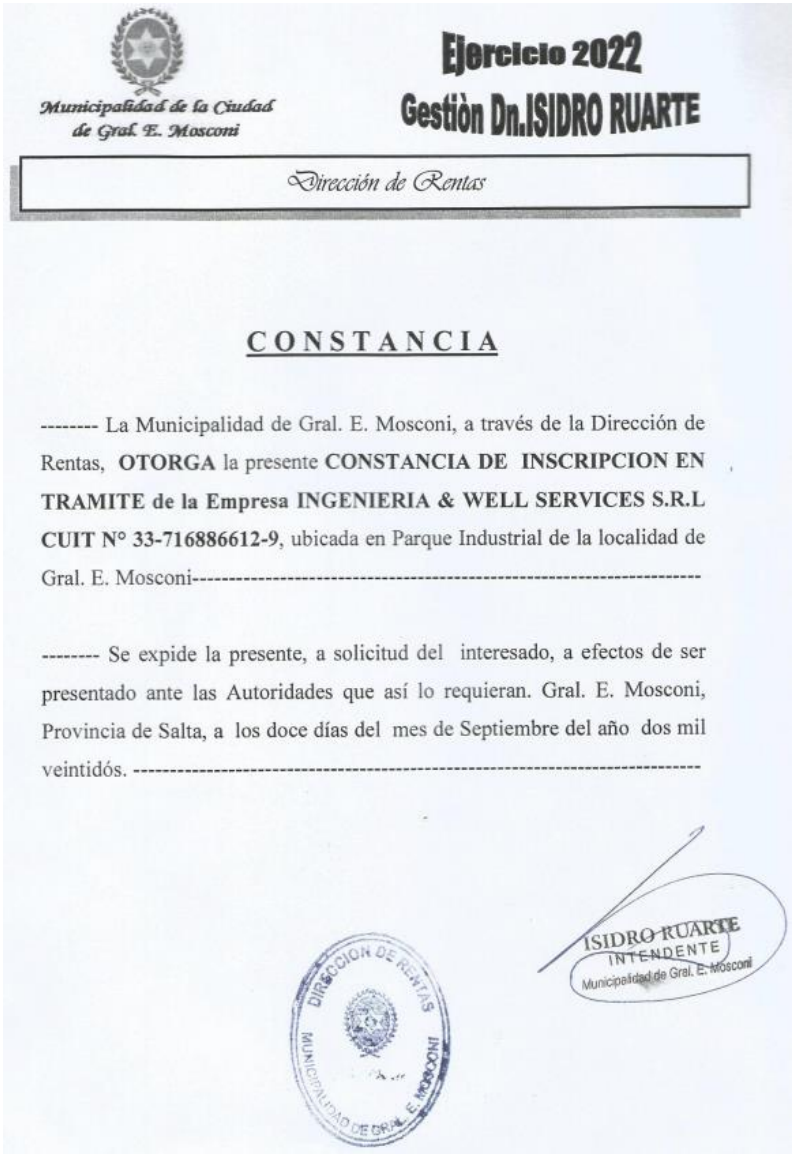
INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. es una empresa salteña enfocada en la provisión de Servicios Integrales para minería, petróleo, gas, e Industrias en General. Cuentan con profesionales, especialistas en ingeniería, seguridad, higiene y medio ambiente. Operadores calificados para llevar a cabo sus trabajos, con más de 10 años de experiencia en servicios de Cementación de Pozos y Wireline.

Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Municipalidad de la Ciudad de Gral. E. Mosconi

Ejercicio 2022

Gestiòn Dn.ISIDRO RUARTE

Dirección de Rentas

CONSTANCIA

-------- La Municipalidad de Gral. E. Mosconi, a través de la Dirección de Rentas, **OTORGA** la presente **CONSTANCIA DE INSCRIPCION EN TRAMITE de la Empresa INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L CUIT N° 33-716886612-9**, ubicada en Parque Industrial de la localidad de Gral. E. Mosconi----------

-------- Se expide la presente, a solicitud del interesado, a efectos de ser presentado ante las Autoridades que así lo requieran. Gral. E. Mosconi, Provincia de Salta, a los doce días del mes de Septiembre del año dos mil veintidós. ----------

ISIDRO RUARTE
INTENDENTE
Municipalidad de Gral. E. Mosconi

DIRECCION DE RENTAS
MUNICIPALIDAD DE GRAL. E. MOSCONI

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. CUIT: ***33-71688612-9***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***16-10-2019***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS SOCIEDADES	08-2020
IVA	08-2020
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	08-2020
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	08-2020
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	05-2021

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	Mes de inicio: *08/2020*
Secundaria(s):	*99000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA MINERÍA, EXCEPTO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATUAL*	Mes de inicio: *08/2020*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

RUTA NACIONAL 34 KM 1436 1436 - PARAJE : CUÑA MUERTA
TARTAGAL
4560-SALTA

Vigencia de la presente constancia: ***03-10-2022*** a ***02-11-2022*** Hora **09:04:15** Verificador **104737228577**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

F903 - ONLINE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SALTA.
Ministerio de Economía
Secretaría de Ingresos Públicos

DGR DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS DE SALTA

ACTIVIDADES ECONÓMICAS

DECLARACIÓN JURADA MENSUAL

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			Original	X	Rectificativa	
INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L.			Fecha de presentacion de DDJJ a rectificar			
C.U.I.T.	Nº CONV. MULTILATERAL	PERIODO				
33-71688612-9	NO	9/2022				

IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES				
CODIGO	DESCRIPCION	BASE IMPONIBLE	ALICUOTA	IMPUESTO
091000	Servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas	0.00	3.6	0.00
099000	Servicios de apoyo para la minería, excepto para la	0.00	3.6	0.00
	TOTAL	0.00	TOTAL	0.00

TOTAL IMPUESTOS POR APLICACION ALICUOTA O MINIMO (EL MAYOR)				1120.00
MENOS RETENCIONES SEGUN ANEXO				0.00
MENOS PERCEPCIONES SEGUN ANEXO				104640.92
MENOS SALDO SEGUN DD.JJ.	MES 0	AÑO 0		0.00
A FAVOR CONTRIBUYENTE	103520.92	A FAVOR D.G.R.		0.00

SALDO A FAVOR DGR	0.00
ACCESORIOS COEFICIENTE	0.00
ARTICULO 44°	0.00
OTROS	0.00
IMPORTE A DEPOSITAR	0.00

Declaro que los datos consignados en este formulario con correctos y completos y que se ha confeccionado usando la aplicación WEB disponible en www.dgrsalta.gov.ar

* ESTE COMPROBANTE NO ES VÁLIDO PARA EFECTUAR EL PAGO EN BANCO.

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	12	2021	33-71688612-9
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	112000	359566
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social		Versión	Establecimiento
INGENIERIA & WELL SERCICES S.R.L.		2000000	0
Cantidad proyectos promovidos 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	20-33046013-0	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	5.437.801,88	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	-5.489.517,58	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	-51.715,70	0,00
d Resultado impositivo	-51.715,70	0,00	j Resultado atrib. a los socio	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	-51.715,70	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	25,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	0,00	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	0,00
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		0,00
d Imp. determinado F. Argentina		0,00	y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		0,00
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	8.816,66	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		0,00	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			Total anticipos RG 4278	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		0,00	ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	8.816,66	0,00

R6 - Forma de Ingreso

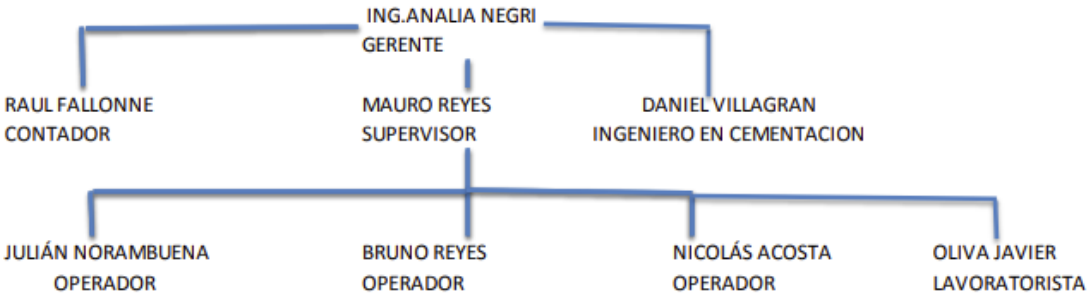
a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/País	Tax ID	%
NEGRI ANALIA FABIANA	Argentina	27-39782412-3	25.00
REYES MAURO JOSE ANTONIO	Argentina	20-25711798-8	25.00
MEDEL SERGIO LUCIANO	Argentina	20-28614632-6	25.00
CICCONE CARLOS ALBERTO	Argentina	20-31715754-2	12.50
TRIGO ANA LAURA	Argentina	27-31173975-7	12.50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/País	Tax ID	Cargo
NEGRI ANALIA FABIANA	Argentina	27-39782412-3	Gerente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

- ✓ BASE DE OPERACIONES: PARQUE INDUSTRIAL GRAL.E. MOSCONI (SALTA, ARGENTINA)

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

- ✓ 1 BOMBEADOR
- ✓ 1 MIXER
- ✓ 3 BULK
- ✓ 1 SEMIRREMOLQUE
- ✓ 1 CISTERNA
- ✓ 2 TRACTORES

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: Fecha: 24/01/2020
INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. Socios: Entre los señores Analia Fabiana Negri, argentina, D.N.I. Nº 39.782.412, C.U.I.L. Nº 27-39782412-3, ingeniera en recursos naturales y medio ambiente, casada en primeras nupcias con el Sr. Mauro Jose Antonio Reyes, de 37 años de edad, con domicilio en Ruta Nº 34, Km 1.436 de la ciudad de Tartagal, provincia de Salta, Argentina y Mauro Jose Antonio Reyes, argentino, D.N.I. Nº 25.711.798, C.U.I.T. Nº 20-25711798-8, empleado en relación de dependencia, casado en primeras nupcias con la Sra. Analia Fabiana Negri, de 42 años de edad, con domicilio en Ruta Nº 34, km 1.436 de la ciudad de Tartagal, provincia de Salta, Argentina. Fecha de Constitución: 31 de octubre del 2019 y adenda de fecha 06/12/2019. Denominación: INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. Domicilio y Sede Social: De común acuerdo, los socios resuelven; fijar la sede del domicilio social en Ruta N° 34, Km. 1436 de la ciudad de Tartagal, departamento San Martin de la provincia de Salta. Duración: La sociedad tendrá una duración de noventa y nueve años, a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Publico de Comercio. Este plazo podrá prorrogarse con el acuerdo de todos los socios de la sociedad. Objeto: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, en el país y/o en el extranjero, las siguientes actividades: a) Servicios de apoyo a la producción de petróleo, gas natural exploración o extracción de minerales, agro y la industria mediante la provisión de equipos y herramientas necesarias, ya sea en alquiler o con provisión de mano de obra calificada y asesoramiento técnico. b) Consultorías: Estudios hidrológicos, hidrogeológicos, geofísicos, geoquímicos y ambientales de prospectos y yacimientos mineros, hidrocarburiferos e industriales en general. Dentro de estas actividades se realizan estudios de suministro y recarga de agua, hidrogeología ambiental, estudios de prefactibilidad y factibilidad técnica y económica de explotación de aguas superficiales y subterráneas. Desarrollo y manejo de recursos de agua subterránea, estudios de desagües de rajos mineros, estudios de manejo de agua provenientes de diques de colas de instalaciones mineras, caracterización de sistemas de todo tipo de acuíferos y sistemas de acuíferos. Desarrollo de software y hardware para modelado hidrogeológico complejo de flujos de agua subterránea de usos múltiples, estudio de modelados de contaminación de aguas subterráneas y superficiales. Dirección técnica de construcción de pozos de agua, perfilado geofísico y ensayos de bombeo. Estudios geofísicos y geoquímicos, dirección técnica de monitoreo físico y geoquímico de aguas superficiales y subterráneas. Confección de Líneas de Base Ambiental (LBA) y estudios de impacto ambiental para las etapas de prospección, exploración, exploración avanzada, explotación y cierre de prospectos yacimientos mineros, petroleros e industriales en general. Estudios de monitoreo ambiental. Auditorias técnicas y económicas (Due Dilligence) de recursos mineros de aguas subterráneas. Auditorias de evaluación (Due Dilligence Ambiental) de aguas subterráneas de usos múltiples. Todos aquellos aspectos relacionados al estudio y explotación de recursos hídricos en general para la industria en general. c) Prestación de servicios de asistencia técnica y elaboración de datos de laboratorio referidas a la explotación y comercialización de minerales; realización de todo tipo de representación vinculada con la actividad minera; realizar por cuenta propia o por cuenta de terceros trabajos geológicos, de impacto ambiental y medio ambiente, geofísicos, perforaciones, trabajos de laboratorio, elaboración de estudio y/o análisis químicos y geoquímicas en general, como así también consultoría en los temas atinentes a la materia minera, de geología aplicada, de impacto ambiental y afines. d) Industriales: Mediante proyección, montaje, instalación y explotación de procesos industriales con especialización en la rama de la minería, a partir de materias primas procedentes de la zona y de cualquier otro punto del país o del extranjero. e) La adquisición, venta, alquiler, exportación e importación, y consignación de automotores, camiones, acoplados, palas cargadoras, retroexcavadoras, maquinarias, equipos y herramientas para la prestación de los servicios mencionados anteriormente. Capital Social: El capital social se fija en la suma de pesos ochocientos mil ($ 800.000) que se divide en ochocientas cuotas iguales de pesos mil ($ 1.000). Las cuotas son suscriptas en las siguientes proporciones: La Sra. Analia Fabiana Negri, cuatrocientas cuotas por la suma de cuatrocientos mil pesos ($ 400.000) y el Sr. Mauro Jose Antonio Reyes, cuatrocientas cuotas por la suma de cuatrocientos mil pesos ($ 400.000). El capital suscripto es integrado por todos los socios en efectivo, el veinticinco por ciento (25 %) al momento de la inscripción de la sociedad en el Registro Público de Comercio, siendo el restante setenta y cinco por ciento (75 %) a integrar dentro del plazo de dos años a la fecha de la firma del presente contrato. Administración: La administración, la representación y el uso de la firma social estarán a cargo del Socio Gerente que será designado por los socios. La duración en el cargo será de cinco años y podrá ser reelecto en el mismo. Designación de la Gerencia: Se elige como gerente para cubrir el primer periodo y realizar los trámites de inscripción de la sociedad a la señora Analia Fabiana Negri, quien fija domicilio especial en Ruta Nº 34, Km 1.436 de la ciudad de Tartagal, provincia de Salta. Se fija la garantía de ley por la suma de pesos diez mil ($ 10.000). Fecha de Cierre del Ejercicio Económico: Dia 31 del mes de diciembre de cada ano. AUTORIZO Publicación 21/01/2020. Dra. Maria Veronica Miranda, SUBSECRETARIA DE REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y PERSONAS JURIDICAS Factura de contado: 0011 - 00001835 Fechas de publicación: 24/01/2020 Importe: $ 830.00 OP N°: 100077923

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

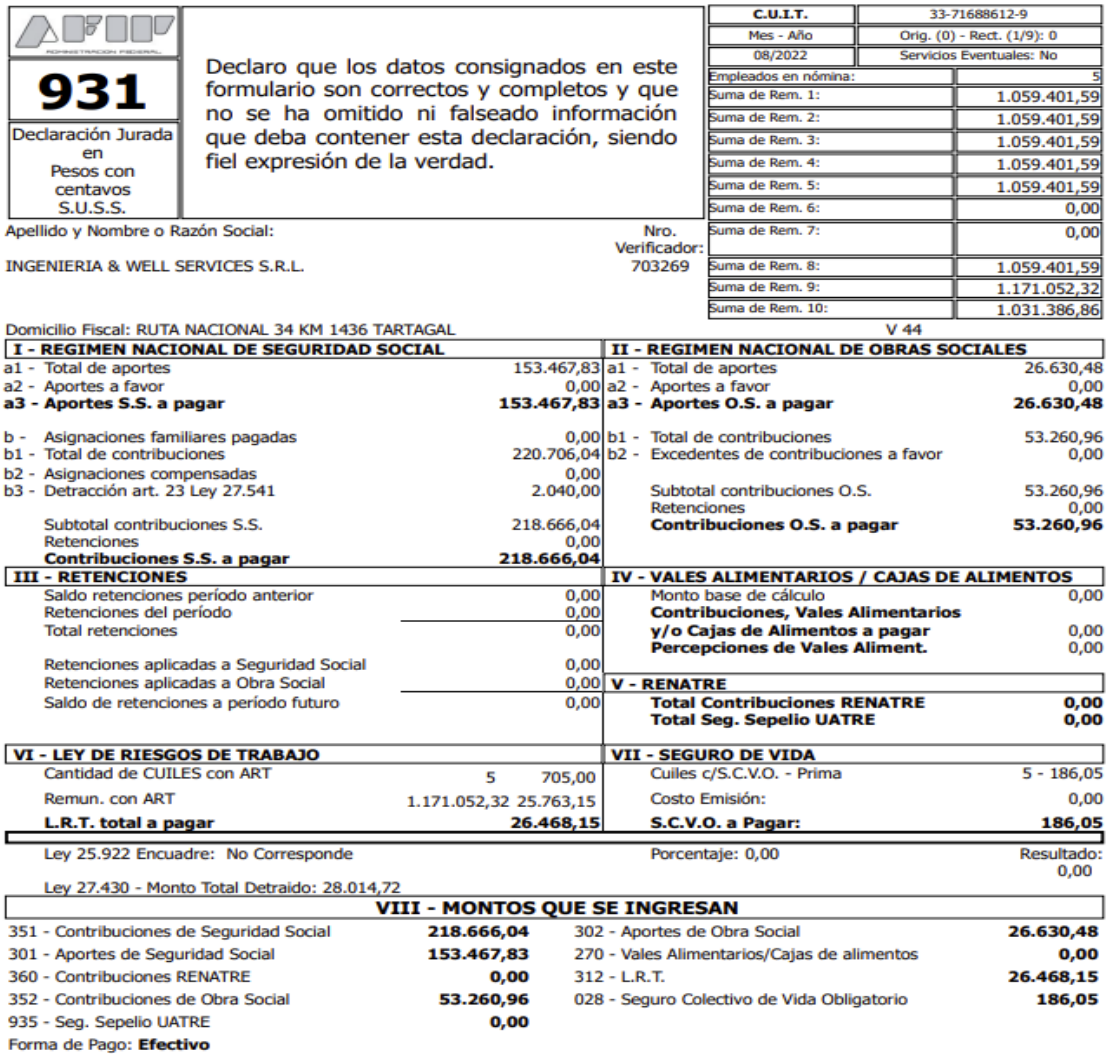
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	4	1	1	**6**

Fuente: Empresa.



931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-71688612-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
08/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	5
Suma de Rem. 1:	1.059.401,59
Suma de Rem. 2:	1.059.401,59
Suma de Rem. 3:	1.059.401,59
Suma de Rem. 4:	1.059.401,59
Suma de Rem. 5:	1.059.401,59
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.059.401,59
Suma de Rem. 9:	1.171.052,32
Suma de Rem. 10:	1.031.386,86

Apellido y Nombre o Razón Social: INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L.

Nro. Verificador: 703269

Domicilio Fiscal: RUTA NACIONAL 34 KM 1436 TARTAGAL

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	153.467,83
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**153.467,83**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	220.706,04
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	2.040,00
Subtotal contribuciones S.S.	218.666,04
Retenciones	0,00
Contribuciones S.S. a pagar	**218.666,04**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	26.630,48
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**26.630,48**
b1 - Total de contribuciones	53.260,96
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	53.260,96
Retenciones	0,00
Contribuciones O.S. a pagar	**53.260,96**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	0,00
Total retenciones	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	5	705,00
Remun. con ART	1.171.052,32	25.763,15
L.R.T. total a pagar		**26.468,15**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	5 - 186,05
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**186,05**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 28.014,72

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**218.666,04**	302 - Aportes de Obra Social	**26.630,48**
301 - Aportes de Seguridad Social	**153.467,83**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**26.468,15**
352 - Contribuciones de Obra Social	**53.260,96**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**186,05**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	3	0	1	**4**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2022	$ 2 024 089	$ 381 694	ARS
Febrero 2022	$ 3 519 725	$ 290 661	ARS
Marzo 2022	$ 1 199 125	$ 12 397	ARS
Abril 2022	$ 397 705	$ 12 397	ARS
Mayo 2022	$ 1 007 966	$ 24 188	ARS
Junio 2022	$ 7 050 034	$ 328 099	ARS
Julio 2022	$ 10 235 946	$ 933 208	ARS
Agosto 2022	$ 16 783 519	$ 724 189	ARS
TOTAL	**$ 42 218 109**	**$ 2 706 833**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
Septiembre	$ 96 300	USD

Fuente: Empresa.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	PCR LOGISTICA S.A.	Argentina	30-71181523-2	$ 20 000	USD

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PRESIDENT PETROLEUM S.A.	Argentina	30-71191343-9	150000	USD
2	RECURSOS Y ENERGIA FORMOSA S.A.	Argentina	30-70966875-3	150000	USD
3	SALES DE JUJUY S.A.	Argentina	30-70977625-4	100000	USD

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	5103160
Desde:	20/05/2021 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS RIVADAVIA	32/286644	$ 50 000 000	ARS
2	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO	SANCOR SEGUROS	2230149	$ 907 500	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
Bombeo de Ácido		70	4	$ 40 000	USD

Fuente: Empresa.

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
Reparación de Pozo		15/11/2022	4	$ 30 000	USD

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

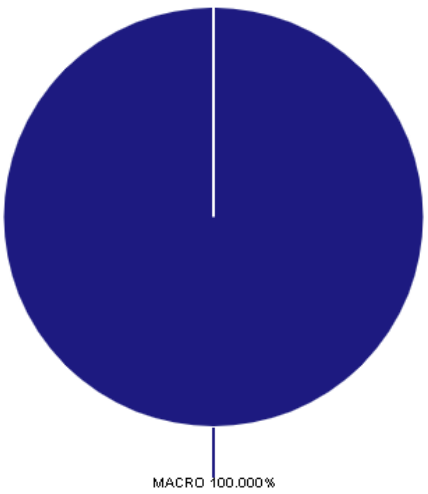
Banco	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021
MACRO				2	18			
TOTAL PERIODO				**2**	**18**			

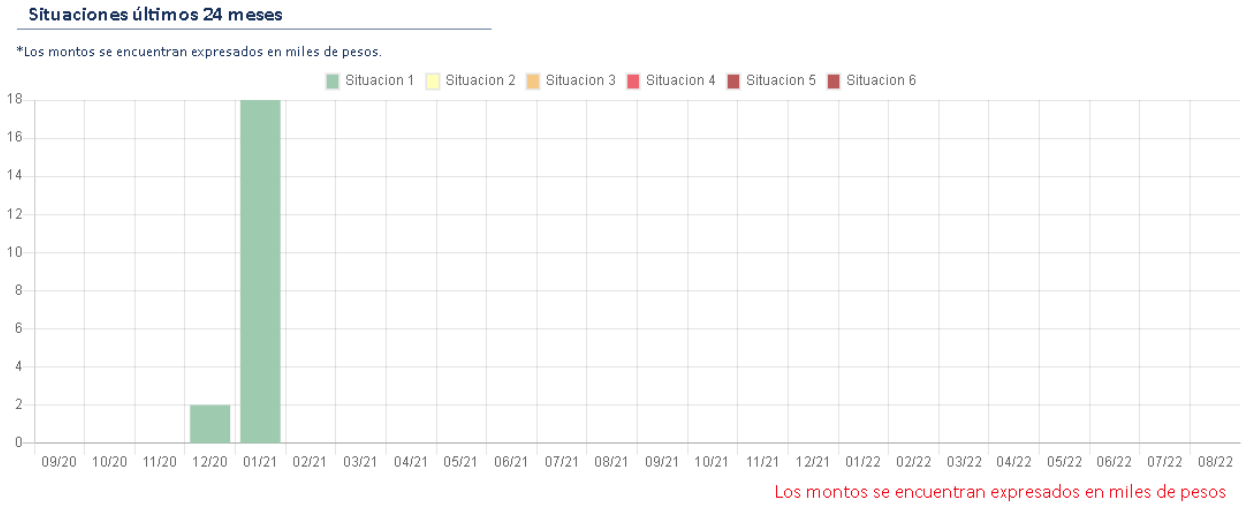
Banco	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021
MACRO								
TOTAL PERIODO								

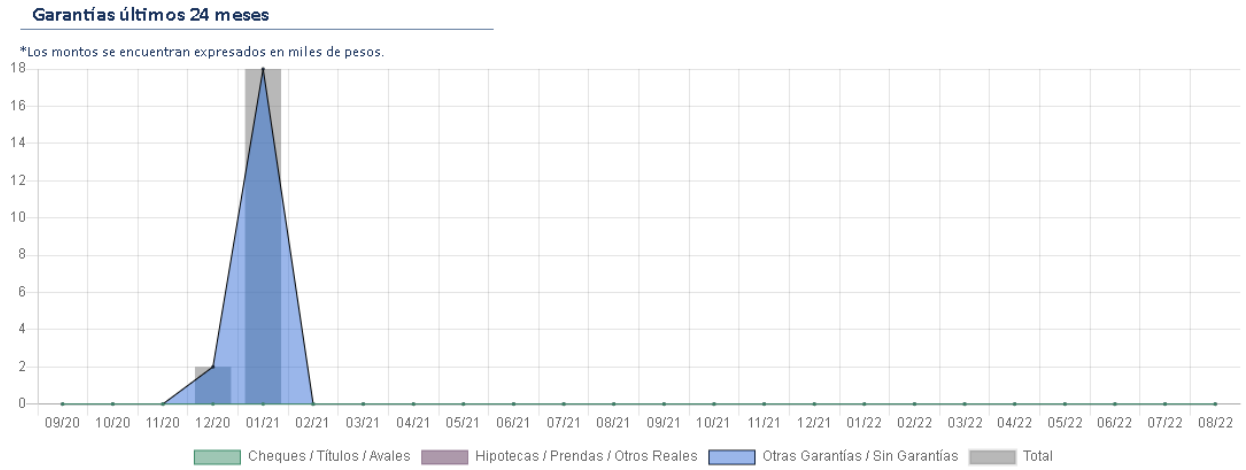
Banco	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022
MACRO								
TOTAL PERIODO								

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO MACRO	N/I	N/I

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2020-08
30	IVA	ACTIVO	2020-08
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2020-08
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2021-05

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	IMPAGO	IMPAGO	IMPAGO

INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L., CUIT 33-71688612-9, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 16/11/2022



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, INGENIERIA & WELL SERVICES S.R.L. CUIT 33716886129 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 16/11/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 3892a0ba-4718-49c3-9115-3dda64a3caae

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

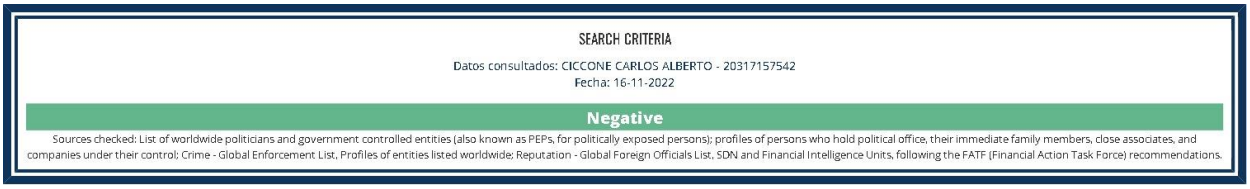
7.1 INTEGRIDAD













7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

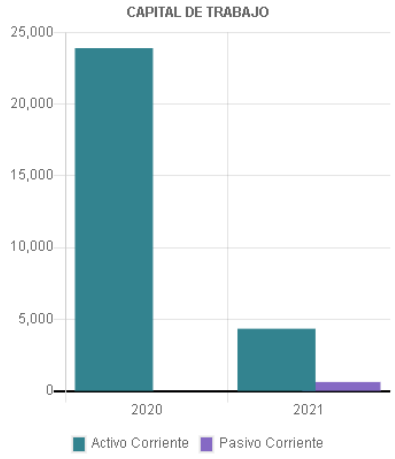
8- Estados Contables

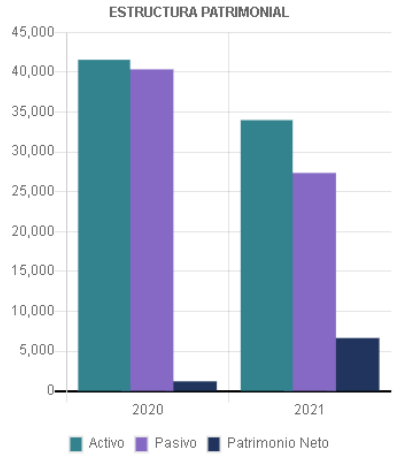
8.1 DATOS CONTABLES

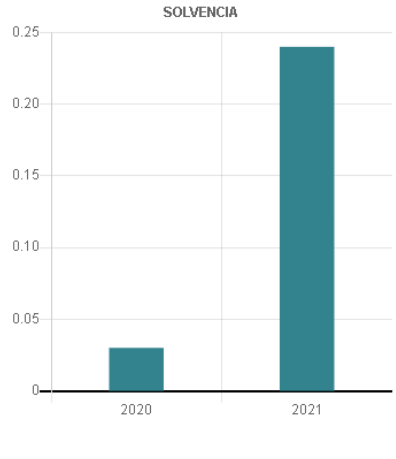
Activo

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Caja y Bancos	21 956	1 763
Inversión corriente	0	0
Ant Créditos por ventas	0	0
Otros Créditos	1 950	2 573
Bienes Cambio	0	0
Bienes Intangibles	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0
Total De Activo Corriente	23 906	4 336
Créditos Por Ventas	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	19 428	32 630
Depreciación Acumulada	1 766	2 966
Bienes De Uso	17 661	29 664
Activos Intangibles	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0
Total Activo No Corriente	17 661	29 664
Total Activo	41 568	34 000

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



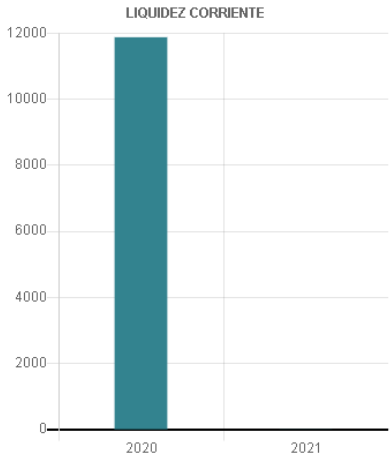


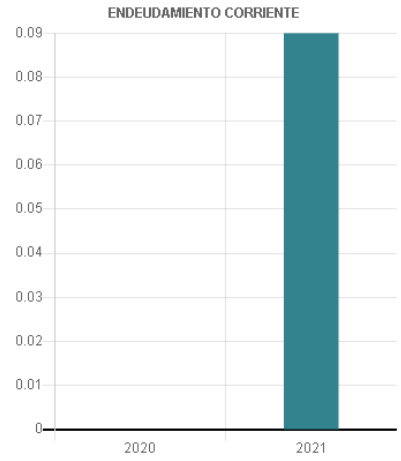


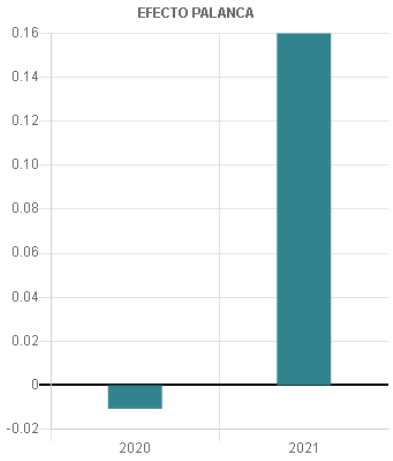
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	0	0
Préstamos (Deudas Bancarias)	2	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	620
Cargas Fiscales	0	0
Anticipos De Clientes	0	0
Otros Pasivos	0	0
Total Pasivo Corriente	2	620
Cuentas Por Pagar	0	0
Préstamos	0	0
Deudas Fiscales	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	40 367	26 743
Previsiones	0	0
Total Pasivo No Corriente	40 367	26 743
Total Pasivo	40 369	27 363
Capital Social	1 644	1 644
Resultados No Asignados	-445	4 993
Patrimonio Neto	1 199	6 637

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



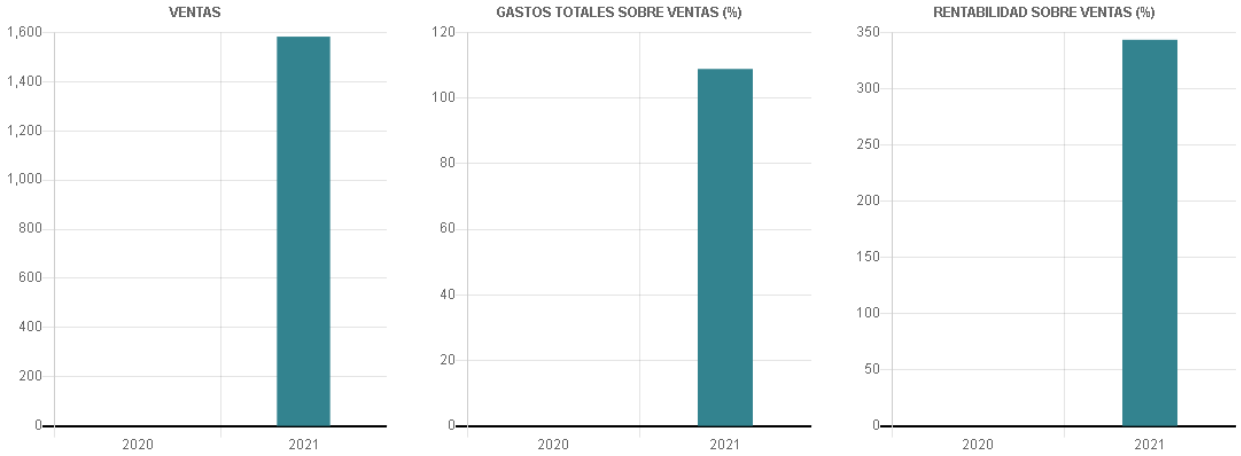




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Ventas	0	1 583
Compras Del Ejercicio	0	36
productos	0	0
Resultado Bruto	0	1 583
Amortizaciones	0	0
Gastos de Comercialización	4	1 660
Gastos de Administración	0	35
Gastos Financieros	4	29
Otros Ingresos	0	0
Otros Egresos	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-436	5 578
Impuesto a las Ganancias	0	0
Resultado	-445	5 438

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,03	0,24
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	33,66	4,12
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,00	0,09
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	23 904,37	3 716,30

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	11 877,83	7,00
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	11 877,83	7,00
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	72,34	106,25
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,00	0,05
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,05
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	0,00	100,00
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,00	343,49
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	0,00	343,49
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-4 226	-111 307
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	0,00	-7,03
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,37	0,82
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-1,07	15,99
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-440 636	5 466 697
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,01	0,20
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,00	3,45
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	-105,77	189,19

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2020	31/12/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,02
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	1,05
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,02
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,00	1,09
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,07	0,22
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020 (Ejercicio irregular por tratarse de Balance de inicio de la Sociedad) y 2021 (fecha de cierre 31/12), primer ejercicio regular por lo que no todos los parámetros podrán analizarse comparativamente. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2021 alcanzaron un total de $1.6 Millones sin información del ejercicio anterior.
- No se informaron Costos Directos. Las Compras representaron el 2.3% de las Ventas mientras que los Gastos de Estructura fueron el 107% de las mismas.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $5.6 Millones (352% s/ventas) atribuidos a Resultados Financieros y Por Tenencia incluido RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $5.5 Millones, cifra que representó el 343.5% de las Ventas generado obviamente por la incidencia de los Ingresos Extraordinarios.

En resumen, la compañía presentó a 12/2021 aceptable nivel de ventas con alta incidencia de Ingresos Extraordinarios y sin datos que permitan un comparativo interanual.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente fue 7, estableciéndose en valores elevados.
- El Capital de Trabajo fue de $3.7 Millones (10.9% s/Activo) siendo ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo ajustado.

Patrimoniales:

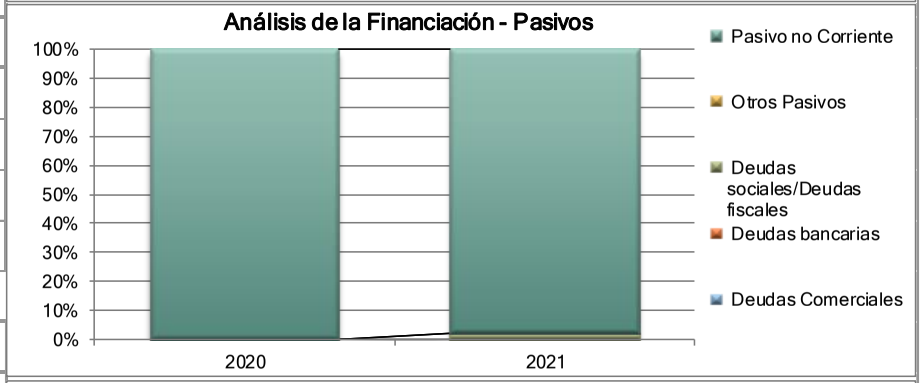
- El Patrimonio Neto a 12/2021 fue de $6.6 Millones vs $1.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $1.6 Millones corresponden a Capital y ajuste de Capital siendo débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 80.5% del Activo, siendo Otros Pasivos No Corrientes el rubro de mayor incidencia.
- La Solvencia Patrimonial fue 0.24, sin alcanzar aún el valor óptimo. El Endeudamiento Corriente fue 0.09 ubicándose en valores muy adecuados.

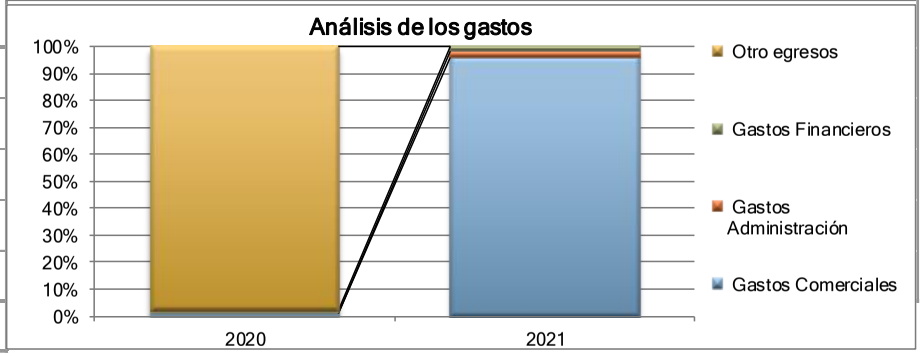
En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria, con bajo nivel de Solvencia, adecuado Endeudamiento y ajustada Capitalización.

Períodos Analizados		2020/2021

Concept	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	21.955.987	1.762.772
Inversiones corrientes	-	-
Creditos por ventas	-	-
Otros Créditos	1.950.396	2.573.339
Bienes de Cambio	-	-
Bienes de Uso	17.661.394	29.663.840
Otros activos corrientes	-	-
Activo Corriente	**41.567.777**	**33.999.951**
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	2.013	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	619.808
Otros Pasivos	-	-
Pasivo no Corriente	40.366.623	26.743.200
Pasivo	**40.368.636**	**27.363.008**
Gastos Comerciales	4.226	1.659.642
Gastos Administración	-	34.778
Gastos Financieros	4.166	28.895
Otro egresos	436.410	-
Impuesto a las ganancias	-	-
Total	**444.802**	**1.723.315**



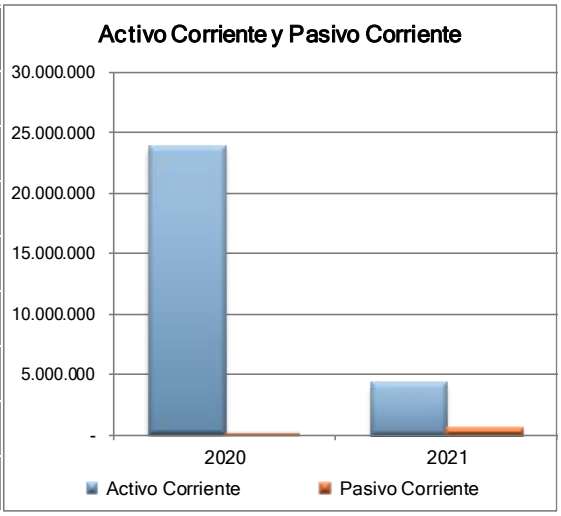




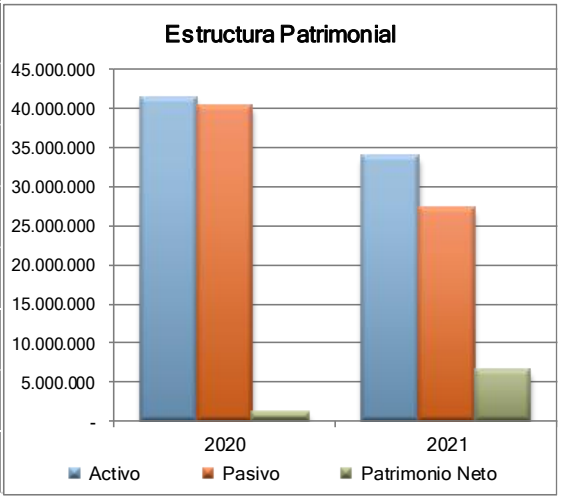
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021

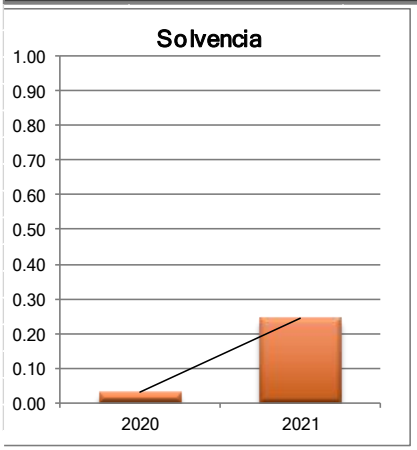
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21
Solvencia	0.03	0.24
Patrimonio Neto sobre Activo	3%	20%
Endeudamiento corriente	0.00	0.09
Capital corriente	0.58	0.11
Activo no Cte sobre Activo	42%	87%
Financiación del activo no cte.	2.35	1.13
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	0%	0%

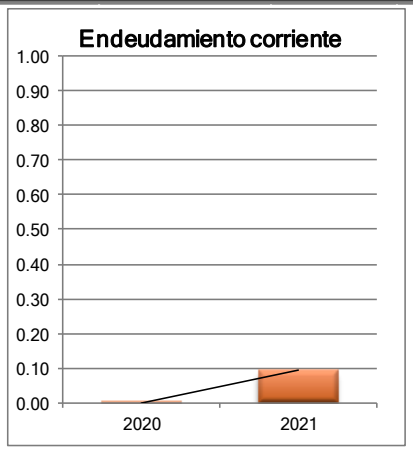


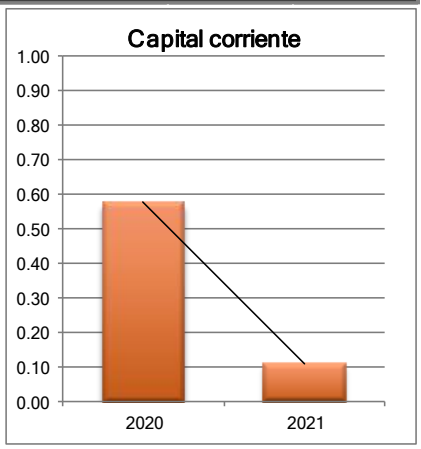
Info	dic-20	dic-21
Activo Corriente	$ 23.906.383	$ 4.336.111
Activo no Corriente	$ 17.661.394	$ 29.663.840
Activo	$ 41.567.776	$ 33.999.951
Pasivo Corriente	$ 2.013	$ 619.808
Pasivo no Corriente	$ 40.366.623	$ 26.743.200
Pasivo	$ 40.368.636	$ 27.363.008
Patrimonio Neto	$ 1.199.141	$ 6.636.943



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

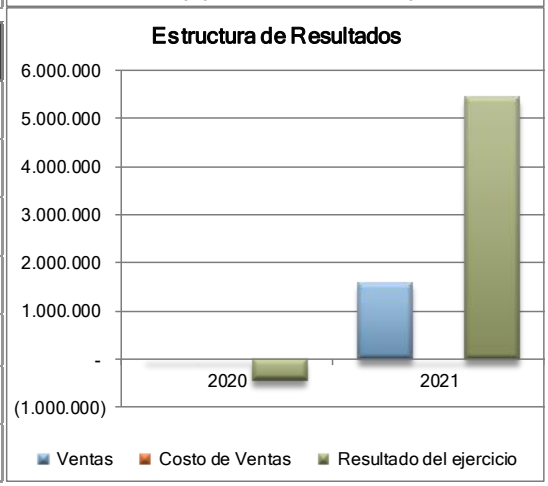
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2020/2021

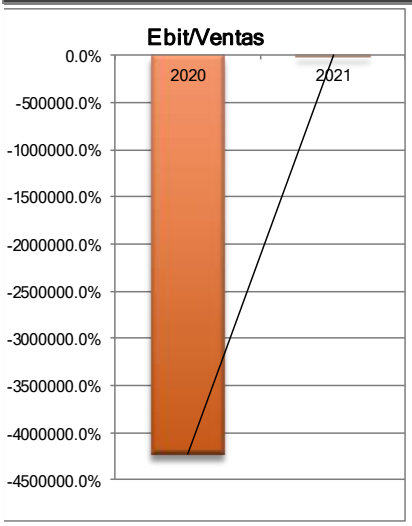
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21
Rentabilidad de la inversión total	-37.1%	81.9%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-36.7%	82.4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-1.1%	16.1%
Resultado bruto sobre ventas	0.0%	100.0%
Rentabilidad sobre Ventas	-444802000.0%	343.5%
Costo del financiamiento	0.0%	0.1%

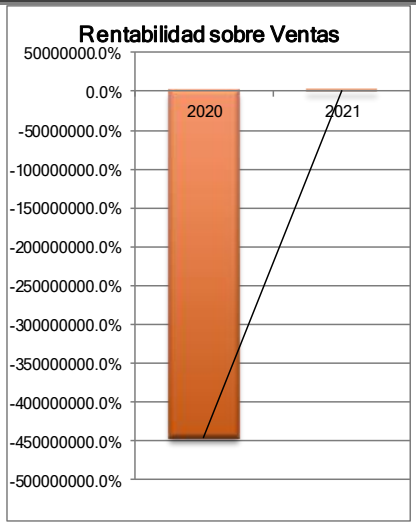


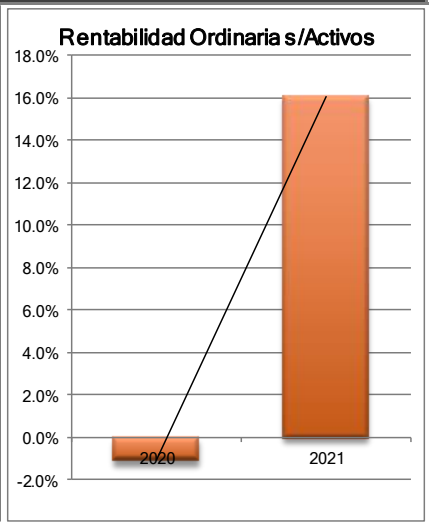
Info	dic-20	dic-21
Ventas	$ 0	$ 1.583.112
Costo de Ventas	$ -	$ -
Resultado del ejercicio	$ -444.802	$ 5.437.802
Ebit	$ -4.226	$ -111.308
Ebit/Ventas	-4226000.0%	-7.0%
EBITDA/Ventas	-4.406.360.00	3.45
EBITDA/Intereses	-105.77	189.19



Trends





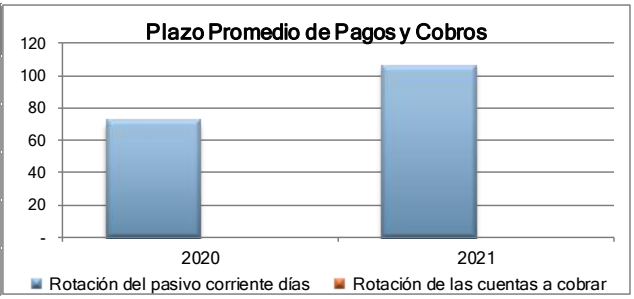


Importes Expresados en Miles de Pesos

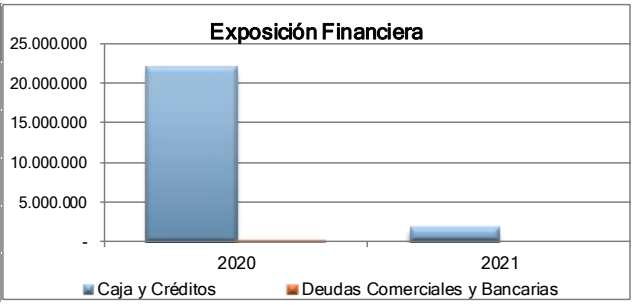
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados		2020/2021

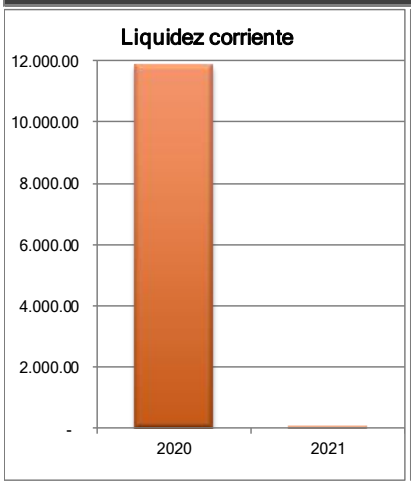
Analisis Financiero	dic-20	dic-21
Liquidez corriente	11.876.00	7.00
Liquidez acida	11.876.00	7.00
Rotación del pasivo corriente días	72	106
Rotación de las cuentas a cobrar	-	-
Efecto Palanca	-0.01	0.16

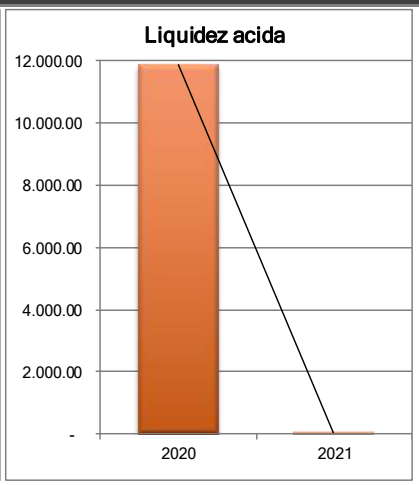


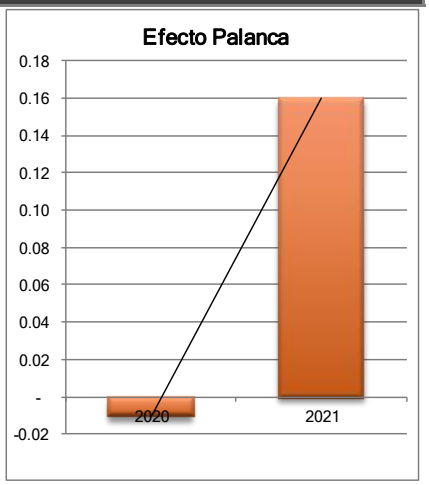
Info	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	21.955.987	1.762.772
Creditos por ventas	-	-
Deudas Comerciales	-	-
Deudas bancarias	2.013	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	-

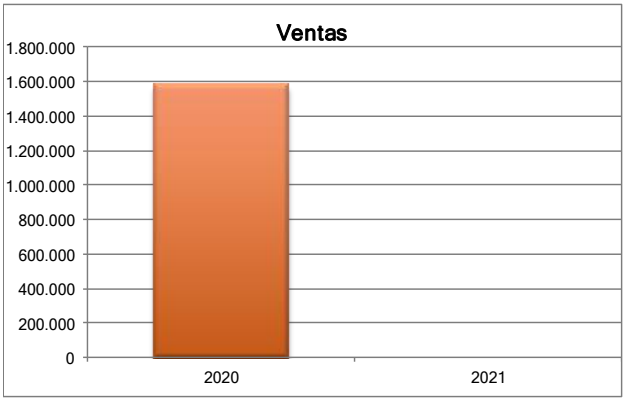


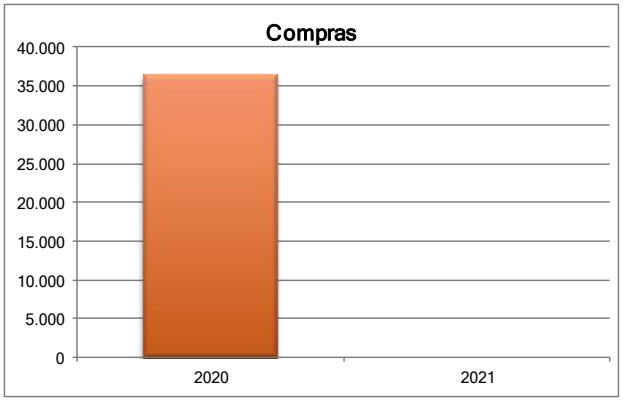
Trends







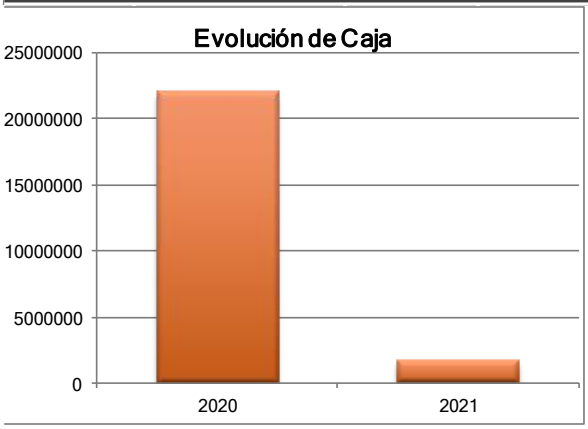


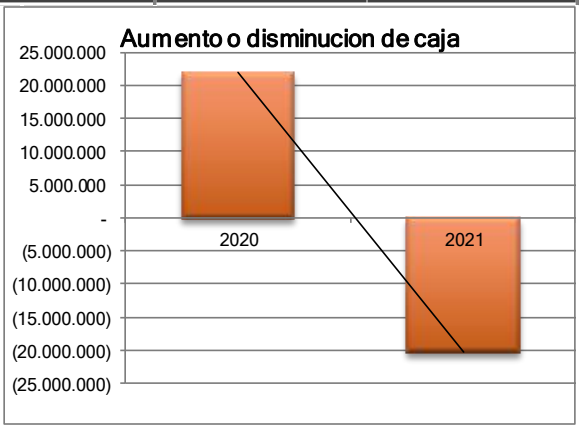


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	dic-20	dic-21
Resultado del ejercicio	$ -444.802.00	$ 5.437.802.00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -444.802.00	$ 5.437.802.00
Variación de créditos por ventas	$ -	$ -
Variación de otros créditos	$ -1.950.396.00	$ -622.943.00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -	$ -
Variación de deudas sociales	$ -	$ 619.808.00
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ 40.366.623.00	$ -13.623.423.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 37.971.425.00	$ -8.188.756.00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 1.643.943.00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -17.661.394.00	$ -12.002.446.00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 21.953.974.00	$ -20.191.202.00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 2.013.00	$ -2.013.00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 21.955.987.00	$ -20.193.215.00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	131.926	$	S/Patrimonio Neto	281.878	$
Compras Mensuales	3.032	$	S/Capital de Trabajo	127.846	$
Modo de Cobro s/Balance		días	S/Activos Líquidos	53.155	$
Modo de Pago s/Balance	99	días	S/Variables Combinadas	122.101	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	34.480	68.960	103.441	137.921	206.881	275.841
	80%	30.649	61.298	91.947	122.596	183.894	245.192
	65%	24.902	49.805	74.707	99.609	149.414	199.219
	50%	19.156	38.311	57.467	76.623	114.934	153.245
	40%	15.325	30.649	45.974	61.298	91.947	122.596
	30%	11.493	22.987	34.480	45.974	68.960	91.947
	20%	7.662	15.325	22.987	30.649	45.974	61.298
	10%	3.831	7.662	11.493	15.325	22.987	30.649
	2%	766	1.532	2.299	3.065	4.597	6.130

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0.20	1	Liquidez corriente	ratio	2.380.80	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.08	10	Liquidez acida	ratio	2.380.80	10
Capital corriente	%	20.2%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	99	8
Activo no Cte sobre Activo	%	78.3%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	-	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1.37	10	Efecto Palanca	ratio	0.13	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0.0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	0.0%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	833201.5%	1
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	845283.9%	1
Rentabilidad de la inversión total	%	58.1%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	1.8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	58.5%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	1678487.1%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	12.7%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	80.0%	10	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%			Rotación del activo	veces	0.03	1
Costo del financiamiento	%	0.1%	10	Total			
Ebit/Ventas	%			55.34			
EBITDA/Ventas	%						
EBITDA/Intereses	%	130.20	10				

