DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

FUJISAN SURVEY S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Julio 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000	1,300	1,300
							X				
2.1.2 Endeudamiento Corriente				1,300	1,300	1,067	1,067	0,833	0,833	0,600	0,600
											X
2.2.1 Índice de liquidez				0,500	0,500	0,933	0,933	1,367	1,367	1,800	1,800
											X
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,000	0,000	0,117	0,117	0,233	0,233	0,350	0,350
									X		
2.3.2 Rentabilidad Operativa				0,000	0,000	0,067	0,067	0,133	0,133	0,200	0,200
					X						
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,000	0,000	0,043	0,043	0,087	0,087	0,130	0,130
					X						
Total Situación Económico-Financiero				70%							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	70%
Resultado Final		3,5

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

FUJISAN SURVEY S.A. DE C.V. es una empresa que brinda soluciones de Metrología, operando desde el año 1990 en México DF. Sus accionistas son: PÉREZ FLORES JOSÉ CARMEN (90%), PÉREZ FLORES JUAN (5%) y BETANCOURT GUADALUPE DEL CARMEN. (5%). Tanto la sociedad como sus directivos no registran eventos de Integridad y tampoco se han detectado notas de Prensa Negativa. Opera bajo certificaciones de calidad NMX-CC-9001-IMNC-2015 vigentes. No se pudo establecer la cantidad de empleados registrados. La compañía está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), no se pudo establecer si estuviese al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales. No se detectaron deudas en mora, juicios en su contra ni tampoco cheques rechazados por Sin Fondos.

Los datos del ejercicio 6/2021 reflejan una aceptable situación general (lo mismo que en sus últimos 2 ejercicios), con un muy fuerte aumento interanual de Ventas del 110% y con Costos y Gastos que mantuvieron mayormente sus proporciones en relación con las Ventas, presentando un marginal Resultado Final de 0.6% s/ventas vs el exiguo 1.4%s/ventas del ejercicio anterior. El marcado aumento de su Activo Corriente impactó positivamente en su situación Financiera, con indicadores en franco ascenso, a saber: su Liquidez Corriente pasó de 1.80 a 4.23 y el Capital de Trabajo representó el 31% del Activo. Patrimonialmente, la situación se presentó aceptable, presentando indicadores en parámetros en niveles sin mayor variación con respecto al periodo anterior, a saber: la Solvencia en el orden de 0.95 y el Endeudamiento en 0.19 (0.33 en el ejercicio anterior). Como contrapartida debemos mencionar la volátil conformación del PN. No se informan Ventas Post Balance.

Ante lo dicho, la situación general podría describirse como aceptable y sin mayores inconvenientes. De todas formas, sugerimos cierta cautela ante la no certeza de su cumplimiento de sus obligaciones Fiscales y de la ausencia de información referida a la cantidad de empleados.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 336 902 878**	**N/I**
Límite de compra	**$ 101 070 863**	**N/I**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 12
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 21
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 21
3.4 COMPRAS ANUALES 21
3.5 PROVEEDORES 21
3.6 CLIENTES 22
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 22

4- COMERCIO EXTERIOR 23

4.1 IMPORTACIONES 23
4.2 EXPORTACIONES 23

5- SITUACIÓN BANCARIA 24

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 24

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 25

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 25
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 25
6.3.1 Embargos 25
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 25

7- INTEGRIDAD 27

7.1 INTEGRIDAD 27
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 27

8- ESTADOS CONTABLES 28

8.1 DATOS CONTABLES 28
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 34
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 35
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 36
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 37
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 38
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 40
8.8 SCORE DE BALANCE 41

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	FUJISAN SURVEY S.A. DE C.V.
Tax ID	FSU901121FGA
Identificador Global	P2574433
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	AV. AZCAPOTZALCO 696 ALTOS, INTERIOR 15. 2240 COLONIA AZCAPOTZALCO DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO.
Estado	MEXICO D. F.
Código Postal	02000
País	MEXICO
Teléfonos	19212125152
Actividad	LABORATORIOS DE PRUEBAS
Fecha de Inicio Actividad	21/11/1990
Web	www.fujisansurvey.com
E-mail	jaime.perez@fujisansurvey.com
Contacto	IDELGARDO PÉREZ FLORES - GERENTE COMERCIALIZACIÓN – 9211617020 - idelgardo.perez@fujisansurvey.com
Patrimonio neto al 2021	MXN 110 943 878

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

FUJISAN SURVEY S.A. DE C.V. es una oorganización establecida en México en 1990, con la finalidad de brindar soluciones efectivas en las necesidades de metrología, basada en valores como: honestidad, responsabilidad, lealtad, coparticipación y profesionalismo. Iniciando sus actividades en el área de Certificación Volumétrica Estática y Dinámica, Inspección, Supervisión y peritajes Cualitativos y Cuantitativos en la Industria del Petróleo, Petroquímica, Química, Gases, Gases–Líquidos, Minerales y Semillas.



2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Somos FUJISAN SURVEY, empresa comprometida en proveer servicios de metrología legal e industrial acreditada, integridad mecánica, ensayos fisicoquímicos, inspección, mantenimiento y asesoría especializada; aseguramos la conformidad de nuestros clientes de manera sustentable con base en nuestros valores institucionales, personal capacitado y certificado, investigación, tecnología de vanguardia, aplicación de normatividades y estándares con validez nacional e internacional."

VISIÓN

"Disponibilidad: Cualidad para estar libre en el momento que un servicio o cliente así lo requiera, ya sea para realizar un servicio o brindar una ayuda técnica. Ser la institución de referencia en el ámbito metrológico del país, con nivel competitivo internacional capaz de traspasar fronteras a través de la mejora continua de métodos y procedimientos, innovación tecnológica y responsabilidad social; incrementando la calidad de vida del equipo de trabajo y confianza de nuestros clientes."

VALORES

"En FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V., los valores organizacionales son el conjunto de principios por los cuales se rigen sus colaboradores, trabajando juntos para conseguir el mismo objetivo, ejerciéndolos por convicción propia no por obligación, llevándola a la práctica por todos se convierte en un Laboratorio de nivel de competitividad difícil de igualar o superar ya que los logros están basados en principios sólidos y únicos los cuales son:

- Disponibilidad: Cualidad para estar libre en el momento que un servicio o cliente así lo requiera, ya sea para realizar un servicio o brindar una ayuda técnica.
- Garantía: Aseguramos la calidad de nuestros servicios al 100% por medio de un Certificado de Calibración, con el respaldo de nuestras Acreditaciones y personal altamente capacitado."

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

FSU901121FGA
Registro Federal de Contribuyentes

FUJISAN SURVEY
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14070873361
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
AZCAPOTZALCO , CIUDAD DE MEXICO A 18 DE MAYO DE 2022

FSU901121FGA

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	FSU901121FGA
Denominación/Razón Social:	FUJISAN SURVEY
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	
Fecha inicio de operaciones:	21 DE NOVIEMBRE DE 1990
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	21 DE NOVIEMBRE DE 1990

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:02000	**Tipo de Vialidad:**
Nombre de Vialidad: AV AZCAPOTZALCO	**Número Exterior:** 696 ALTOS
Número Interior:15	**Nombre de la Colonia:** AZCAPOTZALCO CENTRO
Nombre de la Localidad:	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** AZCAPOTZALCO
Nombre de la Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO	**Entre Calle:** CALLEJON PORVENIR
Y Calle: CASTILLA	**Correo Electrónico:** fujisan@prodigy.net.mx
Tel. Fijo Lada: 55	**Número:** 53475176

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Estado del domicilio: LOCALIZADO - Domicilio Localizado	**Estado del contribuyente en el domicilio:** LOCALIZADO - Contribuyente Localizado

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Laboratorios de pruebas	100	01/01/2013	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	31/03/2002	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración informativa anual de clientes y proveedores de bienes y servicios. Impuesto sobre la renta.	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	31/03/2002	
Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	31/03/2002	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	31/03/2002	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	31/03/2002	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	31/03/2002	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/12/2002	
Entero mensual de retenciones de ISR de ingresos por arrendamiento.	Conjuntamente con la retención por salarios o asimilados a salarios (17 de cada mes en su defecto)	01/04/2003	
declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	01/04/2003	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

HACIENDA SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

[redacted]

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2022/05/18|FSU901121FGA|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000003 1||

Sello Digital: NEZU/Ca6QqjVXJtod4xEUzx7bGMd9K1Rb6L+I7QeoO4cjkoPyC21o0T7uZVILzAvb38XrxIZ5ITaxMjinPk0beXW1IKJtTFUj13Gi3RffMU/d2Mp1be3azzc0UjnzR7cfY/XjpUI4tF7xbNLVlnOcURWk4hHv4oZ34p8vkV+f/0=

HACIENDA | SAT

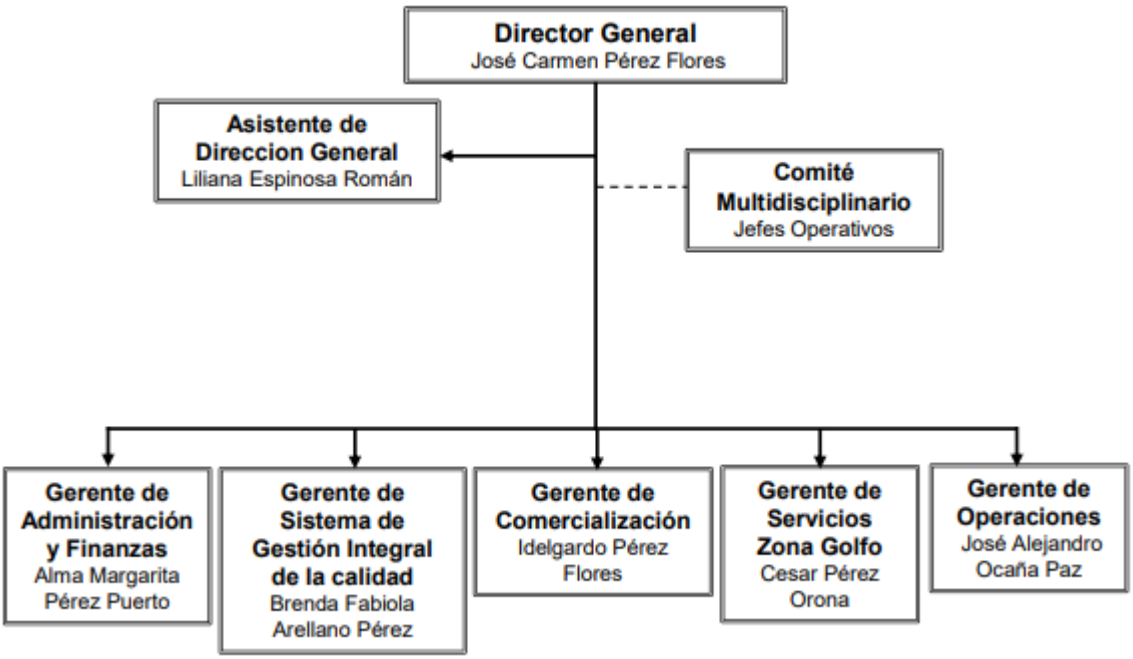
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
PÉREZ FLORES JOSÉ CARMEN	México	PEFC550716778	90.00
PÉREZ FLORES JUAN	México	N/I	5.00
BETANCOURT GUADALUPE DEL CARMEN	México	N/I	5.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Tipo de relación
1	**LABORATORIO FUJISANSURVEY S.A.**	Ecuador	N/I	Afiliado

TYPE	INTERNATIONAL						
	Africa	Asia / Pacific	Europe	Middle-East	North America	South America	TOTAL
Subsidiaries	-	-	-	-	-	-	-
Joint-Ventures	-	-	-	-	-	-	-
Minority shareholdings	-	-	-	-	-	-	-
Affiliates	-	-	-	-	-	1	1
Liaison / Representative Offices	-	-	-	-	-	-	-

International Related Parties - Summary:

Region	South America	Africa	Asia / Pacific	Europe	Middle-East	North America
Percentage	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
No. of related parties	1	0	0	0	0	0

International

Business Entity Name	**: LABORATORIO FUJISANSURVEY SA**
Global Identifier	: P4984410
Country	: Ecuador
Relationship	: Affiliate
Operational Address	: Edificio Monasterio Plaza Av Eloy Alfaro S/N Esq 6 De Diciembre, Quito, Pichincha
Primary Business Activity	: Service
Industry	: Professional Services - General

Fuente: Medios Externos de Consulta.

LOCAL BRANCHES & MANAGEMENT

Branch	**: FUJISAN SURVEY SA DE CV - CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE**
Branch Address	: Calle Balanku Lote 26, 1 Entre Tikal y Targo Colonia Mundo Maya, Ciudad del Carmen, Campeche 24153
Branch	**: FUJISAN SURVEY SA DE CV - DEL AZCAPOTZALCO, CIUDAD DE MEXICO**
Branch Address	: Av Azcapotzalco 696 Altos Int 15 Colonia Azcapotzalco, Del Azcapotzalco, Ciudad de Mexico 02000

Fuente: Medios Externos de Consulta.

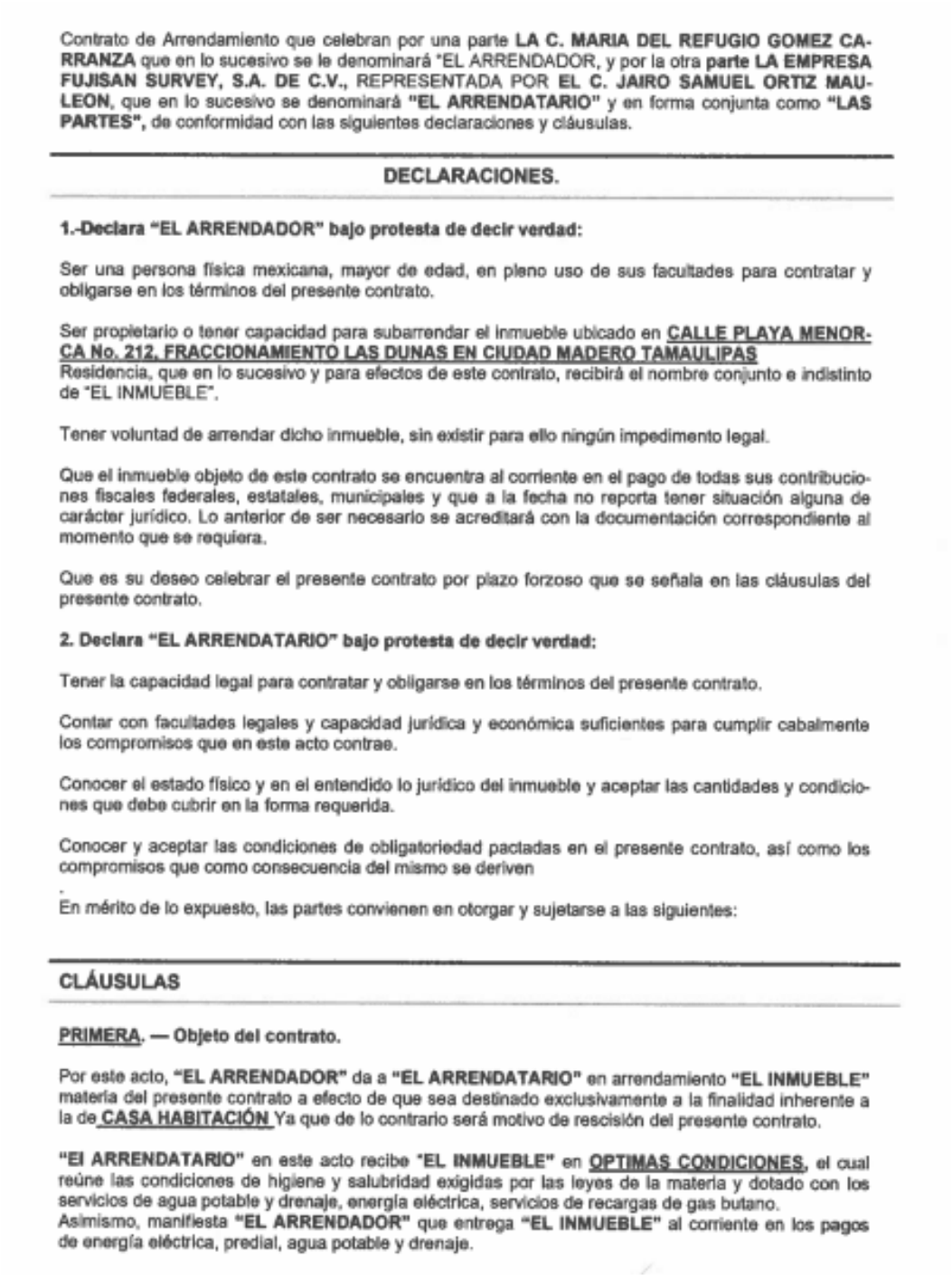
2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
PÉREZ FLORES IDELGARDO	México	PEFI60091767A	Gerente de Comercialización
PÉREZ DELGADO JAIME	México	PEDJ810128S7A	Coordinador de Licitaciones
ORTIZ MAULEÓN JAIRO SAMUEL	México	OIMJ890807JX2	Apoderado Legal

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles



Contrato de Arrendamiento que celebran por una parte **LA C. MARIA DEL REFUGIO GOMEZ CARRANZA** que en lo sucesivo se le denominará "EL ARRENDADOR, y por la otra **parte LA EMPRESA FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.,** REPRESENTADA POR **EL C. JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEON**, que en lo sucesivo se denominará **"EL ARRENDATARIO"** y en forma conjunta como **"LAS PARTES"**, de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas.

DECLARACIONES.

1.-Declara "EL ARRENDADOR" bajo protesta de decir verdad:

Ser una persona física mexicana, mayor de edad, en pleno uso de sus facultades para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

Ser propietario o tener capacidad para subarrendar el inmueble ubicado en **CALLE PLAYA MENORCA No. 212, FRACCIONAMIENTO LAS DUNAS EN CIUDAD MADERO TAMAULIPAS** Residencia, que en lo sucesivo y para efectos de este contrato, recibirá el nombre conjunto e indistinto de "EL INMUEBLE".

Tener voluntad de arrendar dicho inmueble, sin existir para ello ningún impedimento legal.

Que el inmueble objeto de este contrato se encuentra al corriente en el pago de todas sus contribuciones fiscales federales, estatales, municipales y que a la fecha no reporta tener situación alguna de carácter jurídico. Lo anterior de ser necesario se acreditará con la documentación correspondiente al momento que se requiera.

Que es su deseo celebrar el presente contrato por plazo forzoso que se señala en las cláusulas del presente contrato.

2. Declara "EL ARRENDATARIO" bajo protesta de decir verdad:

Tener la capacidad legal para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

Contar con facultades legales y capacidad jurídica y económica suficientes para cumplir cabalmente los compromisos que en este acto contrae.

Conocer el estado físico y en el entendido lo jurídico del inmueble y aceptar las cantidades y condiciones que debe cubrir en la forma requerida.

Conocer y aceptar las condiciones de obligatoriedad pactadas en el presente contrato, así como los compromisos que como consecuencia del mismo se deriven

.

En mérito de lo expuesto, las partes convienen en otorgar y sujetarse a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. — Objeto del contrato.

Por este acto, **"EL ARRENDADOR"** da a **"EL ARRENDATARIO"** en arrendamiento **"EL INMUEBLE"** materia del presente contrato a efecto de que sea destinado exclusivamente a la finalidad inherente a la de **CASA HABITACIÓN** Ya que de lo contrario será motivo de rescisión del presente contrato.

"El ARRENDATARIO" en este acto recibe **"EL INMUEBLE"** en **OPTIMAS CONDICIONES**, el cual reúne las condiciones de higiene y salubridad exigidas por las leyes de la materia y dotado con los servicios de agua potable y drenaje, energía eléctrica, servicios de recargas de gas butano.
Asimismo, manifiesta **"EL ARRENDADOR"** que entrega **"EL INMUEBLE"** al corriente en los pagos de energía eléctrica, predial, agua potable y drenaje.

No se detectó información (Pág. 1 de 28)

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Unos 15,000 autotanques comprarían un regulador de flujo de 7,500 dólares: Canacar
Fuente: www.eleconomista.com.mx Fecha: 25/02/2022

A partir de este año los autotanques que transportan gasolina tendrán que tener un medidor de flujo dinámico para evitar el robo y contrabando de combustible que a su vez deja un hueco en la recaudación del Impuesto Especial sobre Producción y Servicios. Si bien los medidores de flujo dinámicos y estáticos existen en otras partes del mundo para tener un control sobre los combustibles almacenados, no tienen la función de prevenir el robo de combustibles, de acuerdo con información de la Cámara Nacional del Autotransporte de Carga (Canacar).

Actualmente existen más de 15,000 autotanques que circulan por las carreteras del país que tendrán que instaurar un medidor de flujo dinámico; no obstante, hay una limitación, sólo existen 16 empresas avaladas por la Entidad Mexicana de Acreditación (EMA) que cuentan con los instrumentos de medición del control volumétrico.

Aunque con el paso del tiempo más empresas podrán ser reconocidas por la EMA, no será de forma inmediata. Los trámites para poder brindar este servicio oscilan entre seis y 12 meses.

Actualmente las empresas certificadas son: Centro de Ingeniería y Desarrollo Industrial, Centro de Investigación Científica de Yucatán, A.C., Ciateq, A.C., Endress Hauser México, S.A. de C.V., Flujo Cómitl, S.A. de C.V., Fuelco de México, S.A. de C.V., **Fujisan Survey, S.A. de C.V**., Gerardo Alonso García Camarena, Inspectorate de México, S.A. de C.V., Internacional de Bienes, Servicios e Ingeniería, S.A. de C.V., Intertek Testing Services de México, S.A. de C.V., Kepler Oil & Gas, S.A. de C.V., Laboratorio de Calibración y Pruebas SIMCA, S. de R.L. de C.V., Metrosmart, S.A. de C.V., San Miguel Energy, S.A. de C.V. y Servicios de Ingeniería y Control Avanzado, S.A. de C.V.

“En cierta medida el gobierno no considera la estructura que se tiene para poder implementar algo. En el caso del autotransporte ya se metió un recurso de revisión ante la Comisión Reguladora de Energía (CRE) y se ganó una suspensión de dos meses contra la medida”, comentó en entrevista Edgar Martínez Chavero, presidente del Comité de Hidrocarburos de la Canacar. Una vez que expire el tiempo en marzo, la CRE decidirá si efectivamente los autotanques necesitarán el medidor o en caso de que la suspensión sea revocada, los más de 15,000 autotanques, deberán comprar el medidor de flujo dinámico que ronda los 7,500 dólares.

“Si al final la autoridad no suscribe la suspensión definitiva, esa cantidad de dinero tendríamos que invertir los autotransportistas y repercutirá en el costo de la prestación de los servicios”, agregó Martínez Chavero.

Además, los transportistas deberán de certificar su medidor de flujo dinámico cada seis meses. Ante ello, el entrevistado agregó que las empresas afiliadas a Canacar ya pagan un certificado de calibración a Petróleos Mexicanos una vez que se adquiere un camión de carga y dura hasta que sea dada de baja la unidad.

El costo del certificado ronda los 25,000 o 28,000 pesos dependiendo la capacidad del autotanque, entonces “con la regulación pagaremos esa cantidad cada medio año”, dijo Martínez. La medida del control volumétrico también afectará a los consumidores que compran gasolina, debido a que cuando un contribuyente compre el hidrocarburo deberá fijarse que la factura (CFDI) cuente con el número de permiso del distribuidor y si no está vigente no será deducible.

“Esto podría ser anticonstitucional porque están sancionando al consumidor por una conducta de un tercero (el distribuidor) que es el que cometió las fallas para que su permiso no esté vigente”, comentó en entrevista Juvenal Lobato Díaz, fiscalista y catedrático de la UNAM.

Primeras obras en refinería de Minatitlán serán para empresas foráneas
Fuente: www.eldictamen.mx Fecha: 05/06/2019

Las primeras obras en la refinería de Minatitlán serán adjudicadas a empresas foráneas por medio de invitaciones restringidas. Desde finales de mayo, aparecen en el Sistema de Contrataciones Electrónicas (Siscep) dos invitaciones con cuatro empresas cada una para el “servicio de restauración y calibración a válvulas de seguridad instaladas en la planta U-18000 del sector y de la refinería”, así como para la “rehabilitación del drenaje pluvial y aceitoso de la planta de alquilación (U-18000) en el interior de la refinería”.

Para el primer contrato, PTRI-IR-S-GCPCYC-T00-66778-19-1, fueron invitadas cuatro empresas, pero solo una de ellas -**Fujisan Survey S.A. de C.V**- está asentada en Coatzacoalcos. Válvulas Ankle, del estado de Tamaulipas: Corporación Constructora Azteca S.A. de C.V. y Comercializadora de Válvulas VC S.A. de C.V, las dos del Estado de México complementan la lista.

En la lista de la invitación restringida DCAS-DOPA-CPATRI-GCP-SPPCP-IR-002-2019, relativa a la rehabilitación del drenaje pluvial y aceitoso de la planta de alquilación U-18000 se encuentran Consultoría en Obra S.A. de C.V de Tamaulipas; Wecom S.A. de C.V. del Estado de México así como Ingeniería Industrial Ginursa S.A. de C.V. y Rax Industrial S.A. de C.V. de Hidalgo.

El documento disponible de la invitación señala que “las empresas relacionadas en la presente lista de invitados fueron verificadas en la página de la SFP en el directorio de licitantes, proveedores y contratistas sancionadas el día 28 de mayo del

2019". Durante el 2019, las únicas obras de la refinería Lázaro Cárdenas que fueron licitadas mediante concurso son las correspondientes a la adquisición de equipo para la planta recuperadora de azufre y al mantenimiento de válvulas en la planta hidrosulfuradora U-100.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	NMX-CC-9001-IMNC-2015	IQS CORPORATION, S.A. de C.V.	01/07/2021	23/06/2024



acreditación

ema
entidad mexicana de acreditación a.c.

ACREDITA
A

FUJISAN SURVEY, S.A. DE C.V.

AV. FRANCISCO MATA AGUILAR, NO. EXTERIOR 1200, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS PARQUE TECNOLÓGICO PUERTO MÉXICO, C.P. 96536, COATZACOALCOS, VERACRUZ, MÉXICO

Como Laboratorio de Calibración

De acuerdo a los requisitos establecidos en la norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017, para las actividades de evaluación de la conformidad en:

Flujo*

Acreditación No: FL-12
Vigente a partir del: 2011-12-13

El cumplimiento de los requisitos de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017 por parte de un laboratorio significa que el laboratorio cumple tanto los requisitos de competencia técnica como los requisitos del sistema de gestión necesarios para que pueda entregar de forma consistente resultados técnicamente válidos. Los requisitos del sistema de gestión de la Norma NMX-EC-17025-IMNC-2018 ISO/IEC 17025:2017 están escritos en un lenguaje que corresponde con las operaciones de un laboratorio y satisfacen los principios de la Norma ISO 9001:2015 "Sistemas de Gestión de la Calidad- Requisitos" y además son afines a sus requisitos pertinentes."

Por la entidad mexicana de acreditación, a.c.

María Isabel López Martínez
Directora Ejecutiva

ilac-MRA ema

***19LC1176 actualización por cambio de domicilio vigente a partir 2019-09-24.**

Siempre que se presente este documento como evidencia de acreditación, deberá estar acompañado del anexo técnico. Para verificar el estatus de la vigencia de este certificado, consultar la página de ema.

FOR-LAB-011-01

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 121)
Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No declaró.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declaró.

3- Situación Comercial

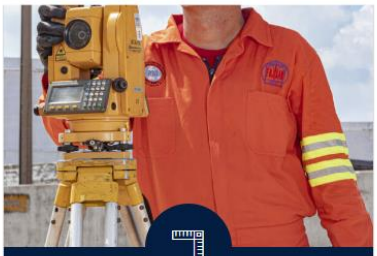
3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

- **Laboratorios**



FLUJO

Calibración a los medidores de flujo líquido, sistemas de medición de gas licuado y aceite, medidores de combustible de autoconsumo.



VOLUMEN

Servicios volumétricos dentro y fuera de la República Mexicana tanto para clientes de iniciativa privada como gubernamentales.



INTEGRIDAD MECÁNICA

Laboratorio con personal certificado con ISO 9712:2012, SNT-TC-1A: 2011 y ANSI/ASNT CP-189:2011 como nivel II en el Método de ensayo.



PRESIÓN

Calibración por comparación directa de manómetros, transductores y transmisores de presión.



TEMPERATURA

Calibraciones por comparación directa de termómetros de líquido, lectura directa y transmisores.



DENSIDAD

Calibración por comparación directa de densímetros para medición en línea en trabajos industriales, clínicos.



ELÉCTRICA

Equipos patrones para la calibración de instrumentos que miden la magnitud o la generan para compañías dedicadas al mantenimiento, instrumentación y control.



ENSAYOS FISICOQUÍMICOS

Laboratorio encargado de determinar la calidad de diversos productos de la industria, en conformidad con los lineamientos emitidos por los organismos y entidades reguladoras.



DIMENSIONAL

Control de Nivel para la obtención de datos estadísticos y el control de inventarios en la industria química, petroquímica y medioambiental en México y el mundo.

- **Inspección cualitativa y cuantitativa**

Encargado de supervisar las transacciones comerciales nacionales e internacionales, realizando actividades de imparcialidad que garanticen la conformidad entre las partes involucradas a través de personal certificado por la International Federation of Inspection Agencies (IFIA) como inspector de petróleo.

Entre los servicios que ofrece este departamento se encuentra:

- ✔ Protección de los cargamentos de alto valor (combustibles líquidos o sólidos) reduciendo significativamente el riesgo de exposición a las pérdidas para las partes comerciales interesadas.



ON / OFF HIRE

Establecer las cantidades de los fluidos utilizados en una embarcación para el consumo de sus máquinas o de la tripulación, así como también, verificar las condiciones en que entra o sale de contrato una embarcación.



PRUEBA DE ANALISIS ATMOSFERICO

Establecer los requisitos mínimos de seguridad que deben cumplir durante la planeación y la ejecución de trabajos en espacios confinados, con el propósito de prevenir la ocurrencia de incidentes o accidentes que puedan afectar la integridad de trabajadores, instalaciones, medioambiente o terceros.

PREPARACION DE INTERMEDIO 15 (IFO 180 M)

Reformulación de productos intermedios los cuales son utilizados como combustibles de máquinas que sirven de locomoción a embarcaciones o para la generación de energía a las plantas eléctricas. Actualmente se utiliza una mezcla de combustóleo pesado y diésel, con lo cual se reduce significativamente los índices de contaminación, este producto se conoce como intermedio 15 o IFO 180 M

CONTROL DE INVENTARIOS DE PRODUCTOS DERIBADOS DEL PETROLEO

Control de inventario de fin de mes (productos químicos o hidrocarburos en general) reduciendo significativamente el riesgo de las pérdidas que se generan durante el mes en las cargas y descargas de los productos que se exportan e importan y que pueden llegar afectar a las partes comerciales interesadas.



- **Mantenimiento**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a equipos de medición tipo turbina, desplazamiento positivo, ultrasónico, másicos, muestreadores, densitómetros y analizadores de agua y sedimento en línea, incluyendo la configuración de software en computadores de flujo

Amplia experiencia en mantenimiento preventivo en:

- Probadores volumétricos Compactos,Bidireccional y Unidireccional.
- Válvulas de doble sello
- Válvulas de relevo de presión
- Bombas hidroneumáticas
- Válvulas de compuerta
- Válvulas de control y calibración de actuadores
- Transmisores
- Placas de Orificio y Fitting

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PUESTA EN OPERACIÓN PROBADOR VOLUMÉTRICO

- Desmantelamiento de sistema hidráulico.
- Revisión de válvulas de bloqueo.
- Mantenimiento total sistema eléctrico del probador.
- Verificación de sistema hidráulico y deposito aceite.
- Desarmado de las piezas para reemplazo.
- Mantenimiento de sensores ópticos.
- Reemplazo de sellos, retenes y bujes.
- Armado del sistema.
- Conexión de sistema hidráulico.
- Pruebas de funcionamiento.
- Prueba hidrostática.
- Prueba de hermeticidad a válvulas de doble sello y/o by pass.
- Pruebas de desempeño del Probador Compacto.
- Optimización y desarrollo de lógica secuencial para una mejor operación con mayor confiabilidad.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO DE MUESTREADOR AUTOMÁTICO, INSTALADO EN SISTEMA DE MEDICIÓN DE ACEITE.

- ✔ Revisión de condiciones físicas de la caja de control, válvulas solenoide, muestreador automático isokinetico, tubing y mangueras de interconexión.
- ✔ Prueba de volumen.
- ✔ Desmontaje de muestrador, desensamble de válvula check y de actuador isokinetico para inspección y limpieza.
- ✔ Ensamble y puesta en operación.
- ✔ Determinación final del volumen.



MANTENIMIENTO A MEDIDOR DE CORTE DE AGUA.

- Ajuste de lazos de señal de 4 – 20 mA.
- Aislamiento mecánico y eléctrico del instrumento.
- Desmontaje y limpieza del sensor (antenas capacitivas)
- Revisión visual limpieza de tarjetas lógicas y de comunicación.
- Prueba de desempeño.
- Reinstalación del sensor en línea de proceso.
- Obtención de muestra inicial.
- Puesta en operación.

- **Capacitación.**

METROLOGÍA EN GENERAL

FSU-001	Fundamentos de Metrología
FSU-002	Interpretación de la Norma ISO/IEC 17025
FSU-003	Fundamentos para el cálculo de incertidumbre de acuerdo a NMX-CH-140-IMNC-2012 basado en Guide Uncertainty of Measurement, GUM
FSU-004	Confirmación Metrológica [Norma IS0/100121]
FSU-005	Interpretación de Documentos de Referencias de American Petroleum Institute MPMS.

VOLUMEN

FSU-006	Probadores volumétricos en los Sistemas de Medición
FSU-007	Recomendaciones en el uso y manejo de tanques de almacenamiento [Verticales, Horizontales, Auto-Tanque, Esféricos]
FSU-008	Auditorías de patines de calidad [Muestreadores Automáticos]
FSU-009	Medidas volumétricas de cuello graduado para líquidos basados en NOM-042-SCFI-1997
FSU-010	Tele-medición en sistemas de transferencia de custodia

PRESIÓN, TEMPERATURA Y DENSIDAD

FSU-011	Metrología de Temperatura, Termometría de contacto
FSU-012	Metrología de Temperatura, Termómetros de resistencia de platino
FSU-013	Metrología de Temperatura, Termómetros de líquido en vidrio
FSU-014	Metrología de Temperatura, Termometría en radiación
FSU-015	Metrología de Presión, Calibración de Vacuómetros
FSU-016	Metrología de Densidad, Medición de densidad de líquidos

ELECTRÓNICA Y COMUNICACIÓN EN SISTEMAS DE MEDICIÓN

FSU-017	Uso de Computadores de Flujo en los Sistemas de Medición
FSU-018	Importancia de las Pruebas de Lazo en los Sistemas de Medición

MEDICIÓN DE FLUJO

FSU-020	Fundamentos de medición de Flujo de Fluidos
FSU-021	Medición de hidrocarburos en transferencia de custodia. Cap. 5 de API Confirmación metrológica de los sistemas de transferencia de custodia.
FSU-022	Incertidumbre en los sistemas de medición de transferencia de custodia.

METROLOGÍA EN GENERAL

FSU-023	Evaluaciones de Conformidad de acuerdo a API 653 para fondos de tanques de Almacenamiento Vertical.
FSU-024	Manejo e Interpretación de normas aplicadas en plantas de proceso
FSU-025	Interpretación de la Norma API 650

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No declaró.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

No declaró.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES	México	ASA650610209	$ 18 061 379	MXN
2	PERENCO MÉXICO, S.A. DE C.V.	México	PME110921NK6	$ 10 250 275	MXN
3	VOPAK MÉXICO, S.A. DE C.V.	México	VME881019MC8	$ 9 265 581	MXN
4	PEMEX EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN	México	PEP9207167XA	$ 8 428 932	MXN
5	COMPAÑÍA PERFORADORA MÉXICO, S.A.P.I. DE C.V.	México	PMO140130MA8	$ 6 960 056	MXN
6	CYCSIM S.A. DE C.V.	México	CYC1508056U4	$ 5 335 683	MXN
7	DS SERVICIOS PETROLEROS, S.A. DE C.V.	México	DSP061215SL4	$ 2 977 437	MXN
8	DMGP SERVICIOS DE INTEGRIDAD, S.A. DE C.V.	México	DSI090212V10	$ 2 882 673	MXN
9	GASODUCTOS SERVICIOS CORPORATIVOS, S. DE R.L. DE C.V.	México	GSC140602S2A	$ 2 377 728	MXN
10	OPERADORA DE CAMPOS DWF, S.A. DE C.V.	México	OCD120403JU9	$ 1 552 539	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

International Trade - Statistics (Currency: USD - US Dollar)

Year	Imports	Exports	Total
2018	83,000	83,000	166,000

Fuente: Medios Externos de Consulta.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA BANCOMER	$ 0	MXN

Fuente Empresa.

BANK DETAILS

Bank Name	: BANCO NACIONAL DE MEXICO SA
Global Identifier	: P0610860
SWIFT Code	: BNMXMXMM

Fuente: Medios Externos de Consulta.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registraron juicios en su contra.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

Consulta 32D Público

El RFC o CURP consultado no se encuentra autorizado para hacerse público.
* Información a la fecha de la consulta.

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



- CERTIFICACIÓN, CALIBRACIÓN, MANTENIMIENTO Y VERIFICACIÓN DE INSTRUMENTACIÓN DE PRESIÓN, TEMPERATURA Y DENSIDAD APLICADOS EN LA INDUSTRIA DEL PETRÓLEO, ALIMENTICIA, ASÍ COMO EN TODO CONTROL DE PROCESO DONDE INTERVIENEN LAS MAGNITUDES MENCIONADAS

- CERTIFICACIÓN, CALIBRACIÓN Y VERIFICACIÓN VOLUMÉTRICA DE LOS DEPÓSITOS DE ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE SÓLIDOS, LÍQUIDOS Y GASES, ASÍ COMO LA DETERMINACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LOS DAÑOS O ALTERACIONES EN SU FORMA FÍSICA NORMAL DE EMBARCACIONES, TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y RECIPIENTES DE TODAS CAPACIDADES, ASÍ COMO PARA EL TRANSPORTE DE SÓLIDOS, LÍQUIDOS Y GASES

- CERTIFICACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA E INSPECCIÓN, ASESORÍA TÉCNICA EN CARGA, DESCARGA Y PREPARACIÓN DE MEZCLAS SIN LIMITAR DEL PETRÓLEO CRUDO Y SUS DERIVADOS Y PRODUCTOS QUÍMICOS

- PROPORCIONAR O RECIBIR SERVICIOS DE ASESORÍA, CONSULTORÍA Y OTROS SERVICIOS EN MATERIA METROLÓGICA, INDUSTRIAL, TOPOGRÁFICA, MERCANTIL, Y CUALQUIER OTRA RELACIONADA CON LA PROMOCIÓN, ADMINISTRACIÓN O MANEJO DE SOCIEDADES QUE SEAN NECESARIAS O CONDUCENTES AL OBJETO PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD, PUDIENDO PRESTAR O REALIZAR DICHOS SERVICIOS EN EL LABORATORIO, ASÍ COMO EN LAS INSTALACIONES DONDE LOS CLIENTES TENGAN UBICADAS SUS PLANTAS, INDUSTRIAS, LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN, TERMINALES PORTUARIAS, EN TERRITORIO NACIONAL O EN EL EXTRANJERO

- RECIBIR E IMPARTIR CURSOS CAPACITACIÓN, ESTUDIOS DE POSTGRADO, MAESTRIAS, DIPLOMADOS Y ESPECIALIDADES, RELACIONADA CON LAS AREAS DE ESPECIALIDAD DESARROLLADAS EN EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: FUJISAN SURVEY S.A. DE C.V. - FSU901121FGA
Fecha: 18-07-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JAIME PÉREZ DELGADO - PEDJ810128S7A
Fecha: 18-07-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JAIRO SAMUEL ORTIZ MAULEÓN - OIMJ890807JX2
Fecha: 18-07-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: IDELGARDO PÉREZ FLORES - PEFI60091767A
Fecha: 18-07-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PEREZ FLORES JOSE CARMEN - PEFC550716778
Fecha: 18-07-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

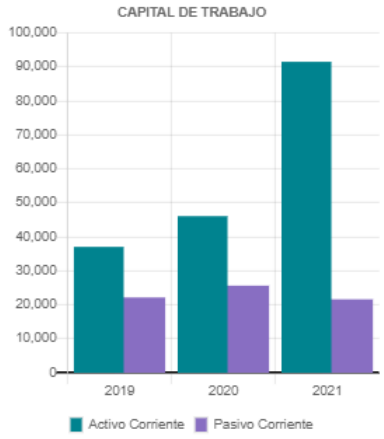
8- Estados Contables

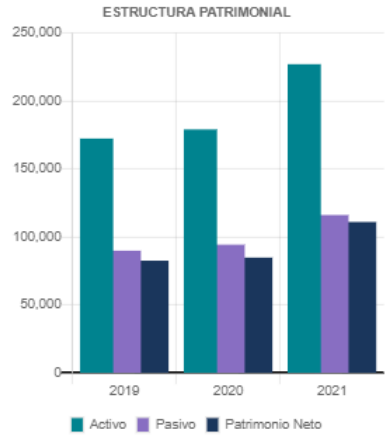
8.1 DATOS CONTABLES

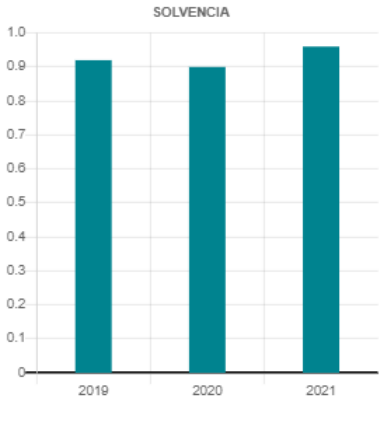
Activo

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Caja y Bancos	873	12 628	1 557
Inversión corriente	9	1 651	54 047
Ant Créditos por ventas	30 573	25 674	30 126
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	5 605	6 148	5 779
Total De Activo Corriente	37 060	46 101	91 509
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	190 689	196 175	220 751
Depreciación Acumulada	56 071	63 963	85 624
Bienes De Uso	134 618	132 213	135 127
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	662	740	387
Total Activo No Corriente	135 280	132 952	135 515
Total Activo	172 340	179 053	227 024

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



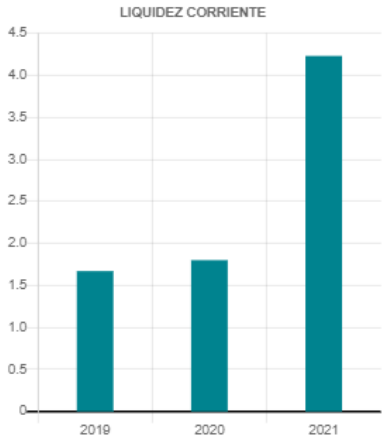


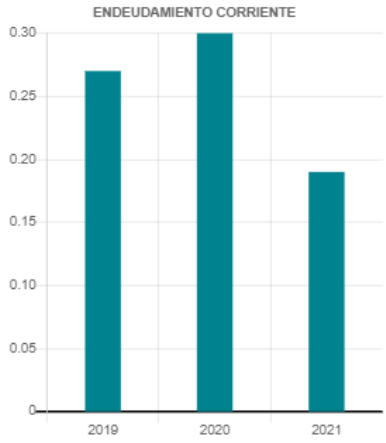


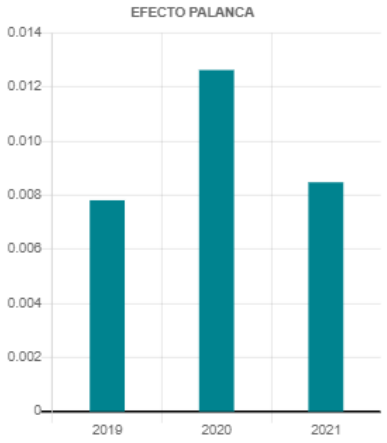
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	3 308	8 218	4 943
Préstamos (Deudas Bancarias)	5 851	22	26
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	0	0	0
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	13 020	17 410	16 657
Total Pasivo Corriente	22 179	25 650	21 625
Cuentas Por Pagar	62 709	65 669	65 155
Préstamos	4 952	2 971	29 300
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	67 662	68 641	94 455
Total Pasivo	89 841	94 291	116 080
Capital Social	4 410	4 410	4 410
Resultados No Asignados	78 089	80 352	106 534
Patrimonio Neto	82 499	84 762	110 944

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



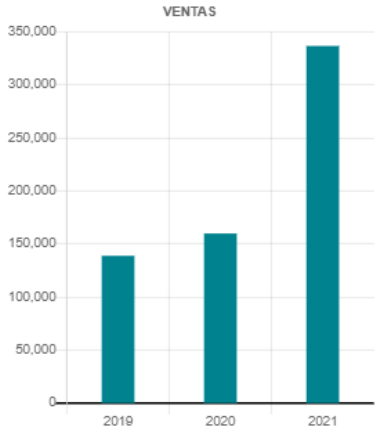


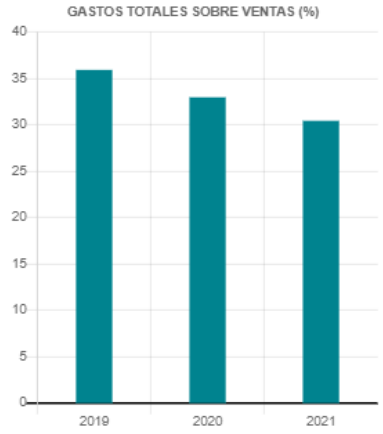


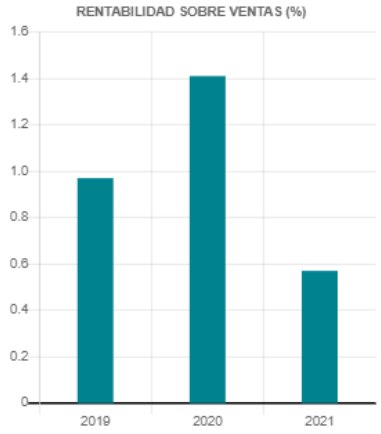
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Ventas	138 913	159 978	336 903
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	84 676	103 534	223 980
Resultado Bruto	54 237	56 444	112 923
Amortizaciones	7 403	7 692	21 661
Gastos de Comercialización	49 900	52 736	102 534
Gastos de Administración	0	0	0
Gastos Financieros	0	0	0
Otros Ingresos	568	464	1 225
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-2 367	-489	-490
Impuesto a las Ganancias	1 191	1 420	9 198
Resultado	1 347	2 263	1 926

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,92	0,90	0,96
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,27	0,30	0,19
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,27	0,30	0,19
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	14 881,16	20 450,45	69 884,55

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,67	1,80	4,23
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,67	1,80	4,23
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	4,54	6,23	11,18
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	134,08	146,72	63,62
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,81	0,89	1,48
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,03	1,21	2,49
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,13	0,04	0,26
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,93	0,22	1,04
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	28,39	6,83	31,77

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	39,04	35,28	33,52
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	0,97	1,41	0,57
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	0,56	1,12	0,21
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,02	0,03	0,02
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	0,78	1,26	0,85
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	9 941 167,00	11 374 477,00	32 785 275,00
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,11	0,12	0,28
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,07	0,07	0,10
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,36	0,33	0,30
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,36	0,33	0,30
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,61	0,64	0,82
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	18,19	17,19	6,24

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 30/06), expresados en pesos mexicanos (MXN). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores.

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 06/2021 fueron de $336.9 Millones vs $159.9 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 110.59%.
- Los Costos Directos aumentaron su incidencia sobre las Ventas, pasando del 64.7% al 66.5%, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron de 32.9% a 30.4% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $1.2 Millones (0.4% s/ventas) identificados como Ingresos Extraordinarios y se contabilizaron Egresos por $490.2 Mil (0.2% s/ventas) correspondientes a Resultado Integral por Financiamiento.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $1.9 Millones, cifra que representó el 0.6% de las Ventas vs una Ganancia de $2.3 Millones (1.4% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 06/2021 un importante aumento de Ventas, incremento de Costos Directos y reducción de Gastos de Estructura, con un exiguo Resultado Final Positivo.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.80 a 4.23, manteniéndose en valores excelentes .
- El Capital de Trabajo fue de $69.8 Millones (30.7% s/Activo) considerándose adecuada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria, con muy buen nivel de Liquidez y Capital de Trabajo adecuado.

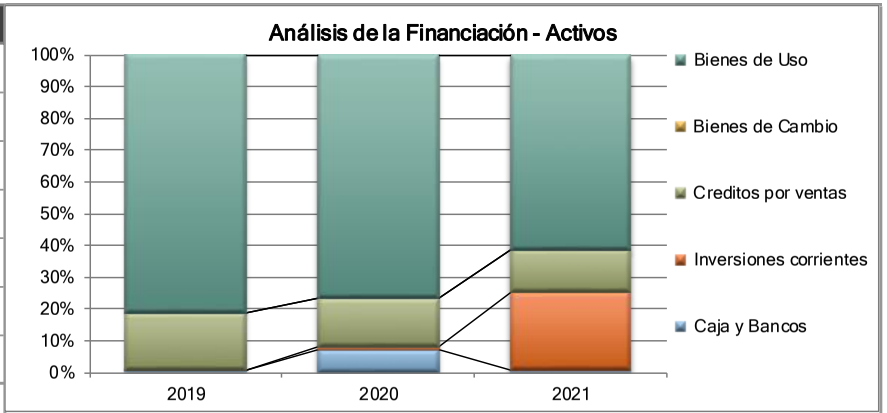
Patrimoniales:

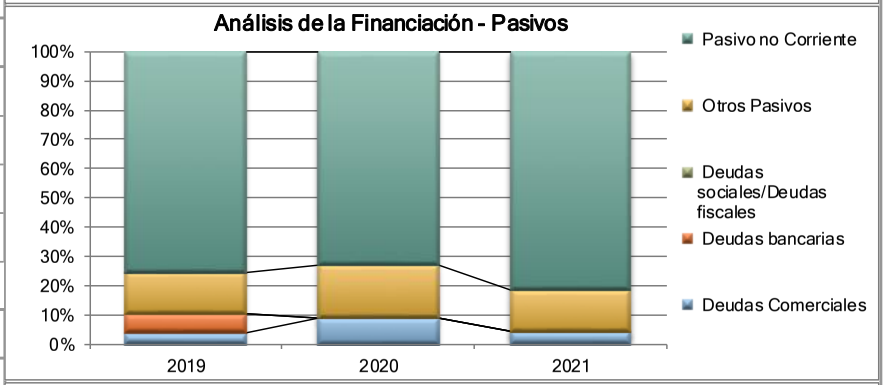
- El Patrimonio Neto a 06/2021 fue $110.9 Millones vs. $84.7 Millones en el Ejercicio anterior. Del total del PN sólo $4.4 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 51.13% del Activo, siendo el rubro Otros Pasivos exigibles a corto plazo, la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial se incrementó de 0.90 a 0.96, manteniéndose en valores cercanos al óptimo. El Endeudamiento Corriente disminuyó pasando de 0.33 a 0.19, dentro de valores óptimos.

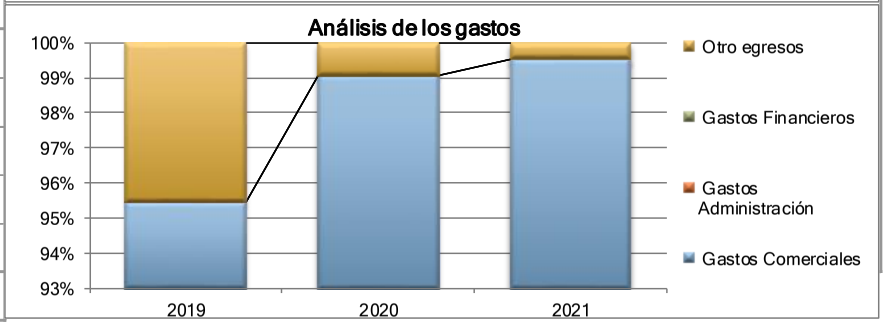
En resumen, la situación Patrimonial mostró cierta disparidad, con aceptable Solvencia y muy buen nivel de Endeudamiento, pero con ajustada Capitalización.

Períodos Analizados			2019/2020/2021

Concept	jun-19	jun-20	jun-21
Caja y Bancos	872.606	12.628.154	1.557.327
Inversiones corrientes	8.988	1.650.978	54.047.087
Creditos por ventas	30.573.334	25.673.974	30.125.898
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	134.618.054	132.212.651	135.127.487
Otros activos corrientes	6.266.855	6.887.265	6.166.036
Activo Corriente	**172.339.837**	**179.053.022**	**227.023.835**
Deudas Comerciales	3.307.917	8.218.155	4.942.625
Deudas bancarias	5.851.098	21.825	25.584
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	-	-
Otros Pasivos	13.020.034	17.410.348	16.656.515
Pasivo no Corriente	67.661.714	68.640.601	94.455.233
Pasivo	**89.840.763**	**94.290.929**	**116.079.957**
Gastos Comerciales	49.899.729	52.736.446	102.534.211
Gastos Administración	-	-	-
Gastos Financieros	0	0	0
Otro egresos	2.367.343	489.328	490.230
Impuesto a las ganancias	1.191.331	1.419.824	9.198.468
Total	**53.458.403**	**54.645.598**	**112.222.909**

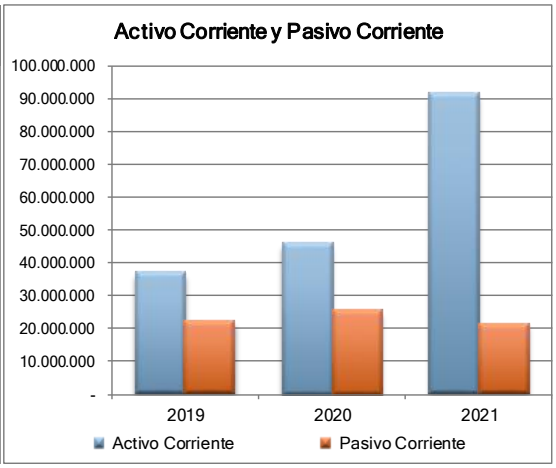




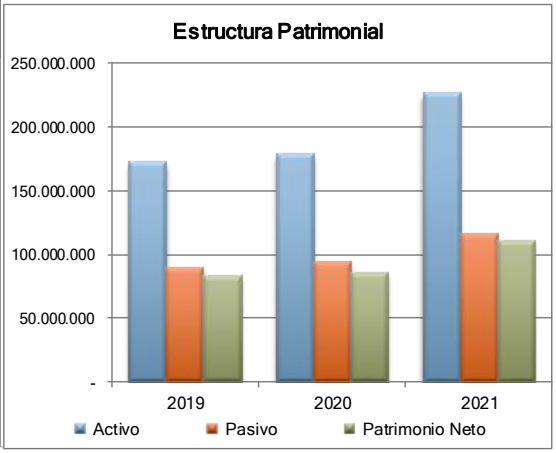


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

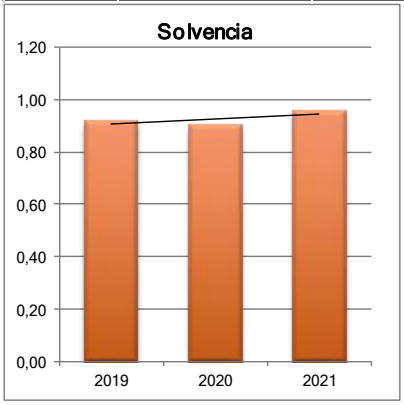
Períodos Analizados	2019/2020/2021		
Analisis Patrimonial	jun-19	jun-20	jun-21
Solvencia	0,92	0,90	0,96
Patrimonio Neto sobre Activo	48%	47%	49%
Endeudamiento corriente	0,27	0,30	0,19
Capital corriente	0,09	0,11	0,31
Activo no Cte sobre Activo	78%	74%	60%
Financiación del activo no cte.	1,11	1,15	1,52
Deuda bancaria sobre Pasivo	12%	3%	25%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	73%	78%	60%

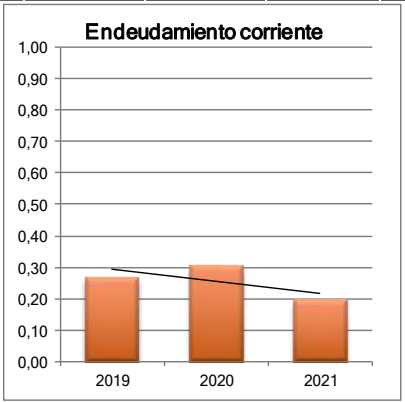


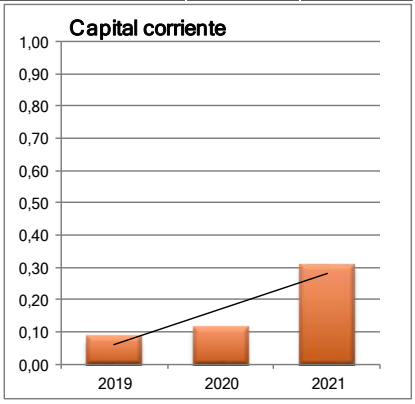
Info	jun-19	jun-20	jun-21
Activo Corriente	$ 37.060.208	$ 46.100.782	$ 91.509.276
Activo no Corriente	$ 135.279.629	$ 132.952.240	$ 135.514.559
Activo	$ 172.339.837	$ 179.053.022	$ 227.023.835
Pasivo Corriente	$ 22.179.049	$ 25.650.328	$ 21.624.724
Pasivo no Corriente	$ 67.661.714	$ 68.640.601	$ 94.455.233
Pasivo	$ 89.840.763	$ 94.290.929	$ 116.079.957
Patrimonio Neto	$ 82.499.074	$ 84.762.093	$ 110.943.878



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2019/2020/2021

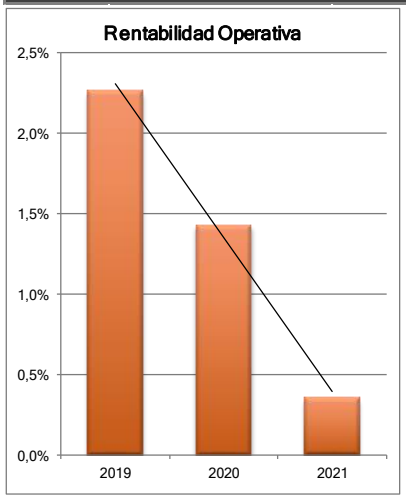
Análisis de rentabilidad	jun-19	jun-20	jun-21
Rentabilidad de la inversión total	1,6%	2,7%	1,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	3,1%	4,3%	10,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	1,5%	2,1%	4,9%
Resultado bruto sobre ventas	39,0%	35,3%	33,5%
Rentabilidad sobre Ventas	1,0%	1,4%	0,6%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%
Rentabilidad Operativa	2,3%	1,4%	0,4%

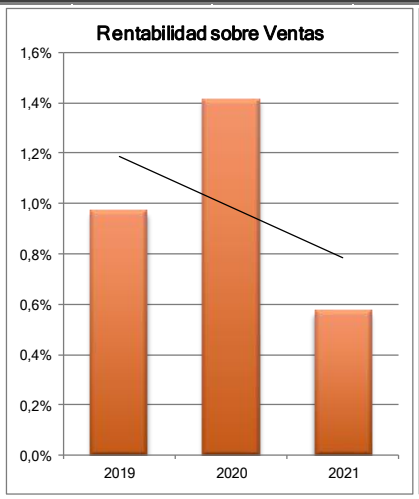


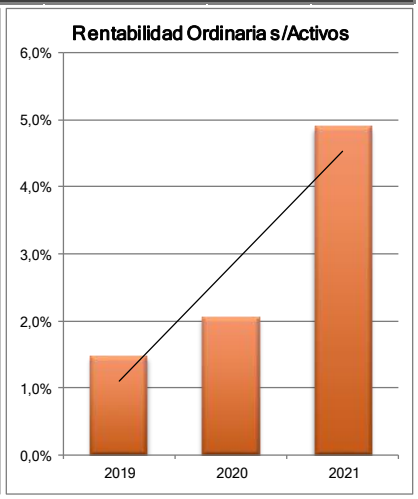
Info	jun-19	jun-20	jun-21
Ventas	$ 138.912.793	$ 159.978.054	$ 336.902.878
Costo de Ventas	$ 84.675.626	$ 103.533.808	$ 223.979.677
Resultado del ejercicio	$ 1.347.207	$ 2.263.018	$ 1.925.740
EBITDA/Ventas	0,07	0,07	0,10
EBITDA/Intereses	99.411.671,00	113.744.771,00	327.852.751,00



Trends





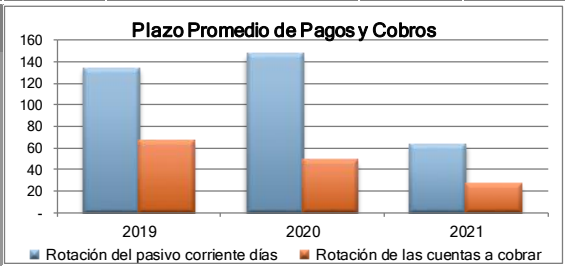


Importes Expresados en Miles de Pesos

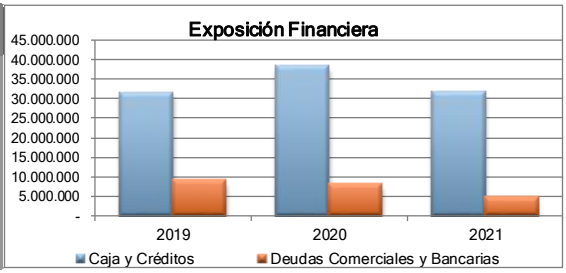
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	jun-19	jun-20	jun-21
Liquidez corriente	1,67	1,80	4,23
Liquidez acida	1,67	1,80	4,23
Rotación del pasivo corriente días	134	147	64
Rotación de las cuentas a cobrar	66	48	27
Efecto Palanca	0,01	0,01	0,01

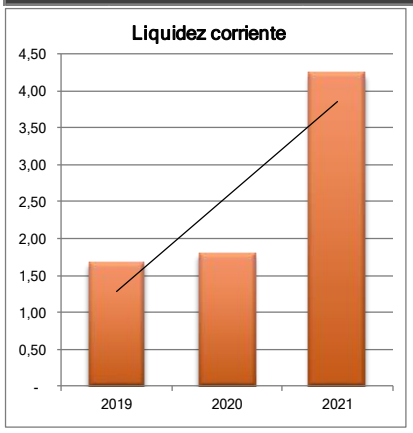
2019/2020/2021

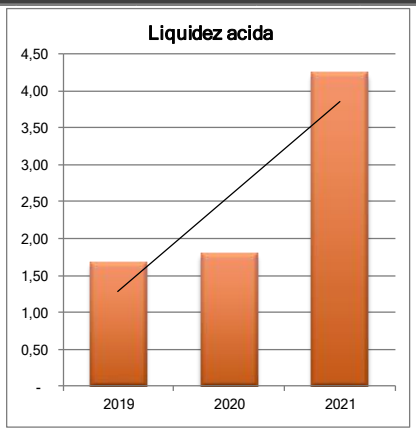


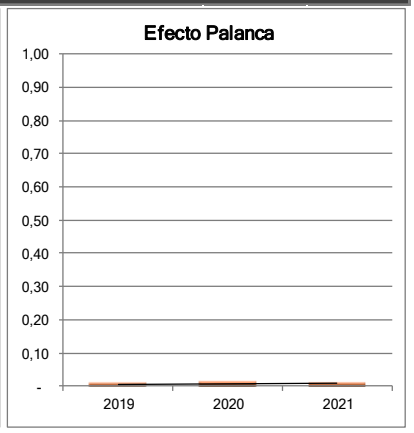
Info	jun-19	jun-20	jun-21
Caja y Bancos	872.606	12.628.154	1.557.327
Creditos por ventas	30.573.334	25.673.974	30.125.898
Deudas Comerciales	3.307.917	8.218.155	4.942.625
Deudas bancarias	5.851.098	21.825	25.584
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

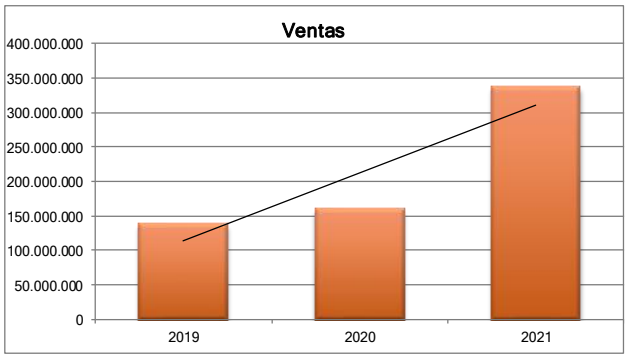


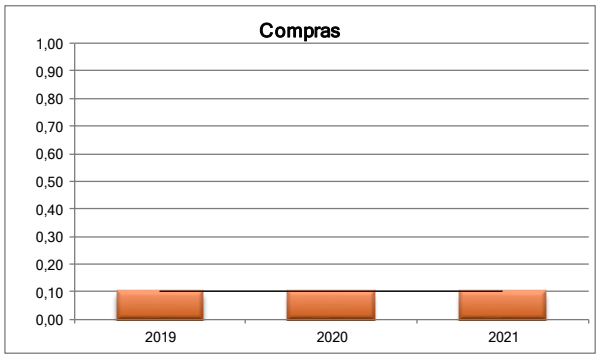
Trends









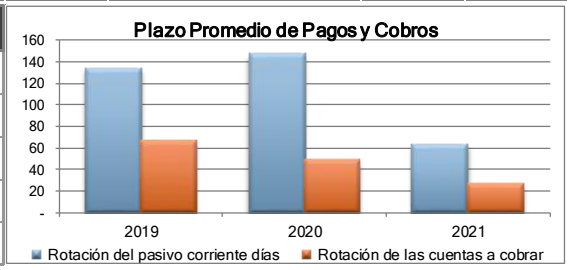


Importes Expresados en Miles de Pesos

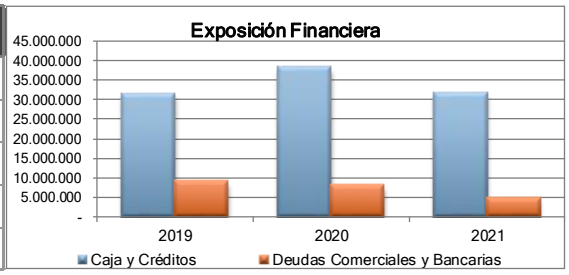
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	jun-19	jun-20	jun-21
Liquidez corriente	1,67	1,80	4,23
Liquidez acida	1,67	1,80	4,23
Rotación del pasivo corriente días	134	147	64
Rotación de las cuentas a cobrar	66	48	27
Efecto Palanca	0,01	0,01	0,01

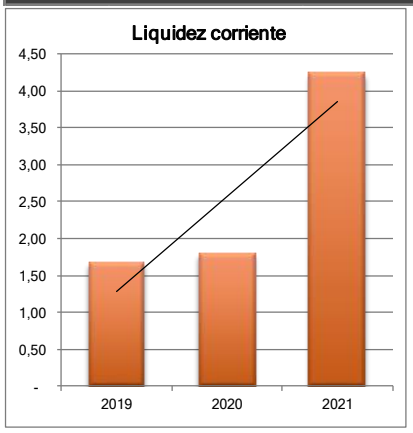
2019/2020/2021

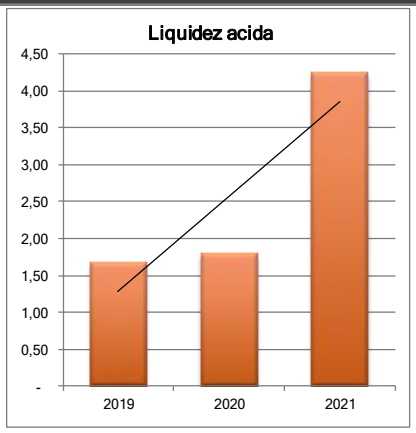


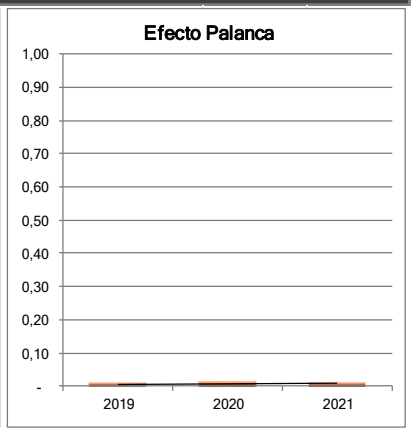
Info	jun-19	jun-20	jun-21
Caja y Bancos	872.606	12.628.154	1.557.327
Creditos por ventas	30.573.334	25.673.974	30.125.898
Deudas Comerciales	3.307.917	8.218.155	4.942.625
Deudas bancarias	5.851.098	21.825	25.584
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

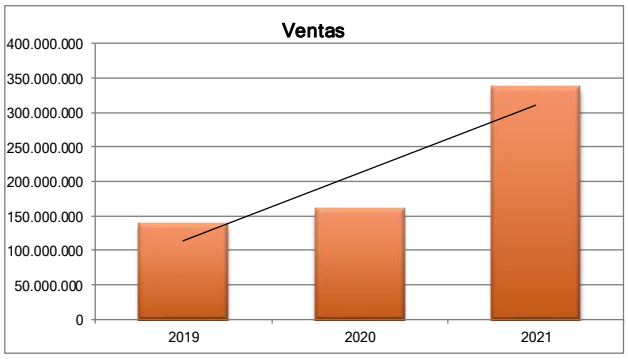


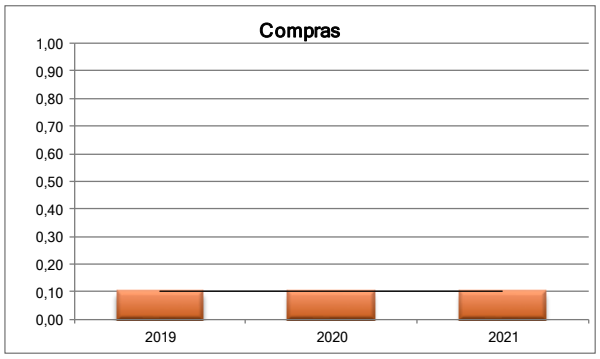
Trends





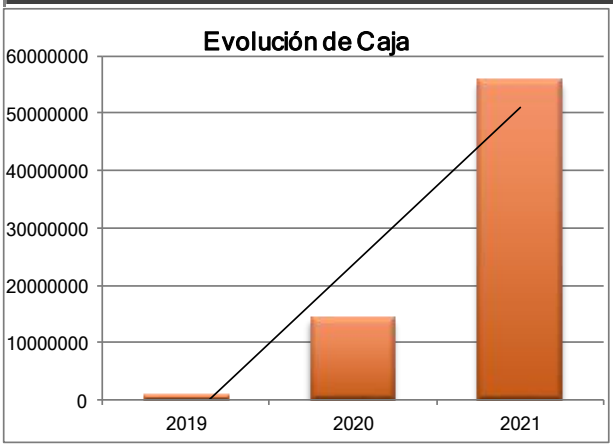


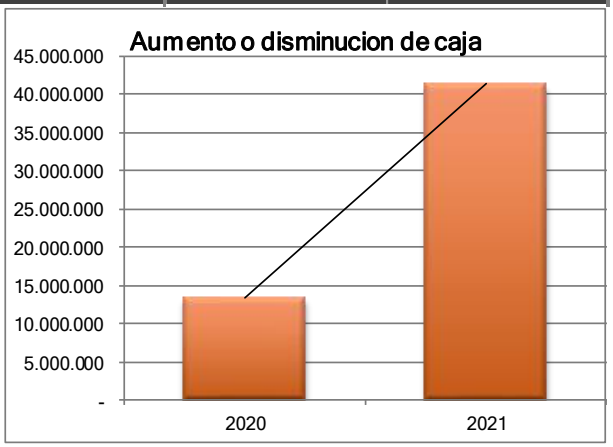




Importes Expresados en Miles de Pesos

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	**jun-20**	**jun-21**
Resultado del ejercicio	**$ 2.263.018,00**	**$ 1.925.740,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 7.691.635,00	$ 21.661.067,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 9.954.653,00**	**$ 23.586.807,00**
Variación de créditos por ventas	$ 4.899.360,00	$ -4.451.924,00
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -620.410,00	$ 721.229,00
Variación de cuentas a pagar	$ 7.870.077,00	$ -3.789.469,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -	$ -
Variación de otras deudas	$ 4.390.314,00	$ -753.833,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 26.493.994,00**	**$ 15.312.810,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1,00	$ 24.256.045,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -5.286.232,00	$ -24.575.903,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 21.207.763,00**	**$ 14.992.952,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -5.829.273,00	$ 3.759,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -1.980.952,00	$ 26.328.571,00
Aumento o disminucion de caja	**$ 13.397.538,00**	**$ 41.325.282,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	28.075.239,8	$	S/Patrimonio Neto	4.195.065,4	$
Compras Mensuales	0,0	$	S/Capital de Trabajo	2.140.432,8	$
Modo de Cobro s/Balance	35	días	S/Activos Líquidos	850.595,6	$
Modo de Pago s/Balance	87	días	S/Variables Combinadas	1.914.088,7	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	80%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	65%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	50%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	40%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	30%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	20%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	10%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,94	8	Liquidez corriente	ratio	3,49	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,22	10	Liquidez acida	ratio	3,49	10
Capital corriente	%	24,7%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	87	9
Activo no Cte sobre Activo	%	64,5%	3	Rotación de las cuentas a cobrar	días	35	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,40	10	Efecto Palanca	ratio	0,01	2
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	19,5%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	65,3%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	31,5%	1
Rentabilidad de la inversión total	%	1,9%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	8,2%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	31,5%	8
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	4,0%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	10	9
Resultado bruto sobre ventas	%	34,4%	9	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	0,8%	2	Rotación del activo	veces	1,23	1
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	0,8%	1	70,23			
EBITDA/Ventas	%	8,9%	4				
EBITDA/Intereses	%						

