DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE S.A.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Febrero 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Comercial	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0.500	0.500	0.733	0.733	0.967	0.967	1.200	1.200
					X						
2.1.2 Endeudamiento Corriente				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
							X				
2.2.1 Índice de liquidez				0.900	0.900	1.100	1.100	1.300	1.300	1.500	1.500
									X		
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0.300	0.300	0.467	0.467	0.633	0.633	0.800	0.800
				X							
2.3.2 Ebit				0.020	0.020	0.040	0.040	0.060	0.060	0.080	0.080
					X						
2.3.3 Rentabilidad Neta				0.030	0.030	0.053	0.053	0.077	0.077	0.100	0.100
				X							
Total Situación Económico-Financiero	43%	13									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	43%
Resultado Final		2.2

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE S.A. es una compañía que se dedica a la distribución y comercialización de combustibles marinos e industriales para embarcaciones, plataformas y plantas de fluidos, domiciliada legalmente en la Ciudad del Carmen, Estado de Campeche, México. Sus accionistas son: MARINSA DE MÉXICO, S.A. DE C.V. (99.00%) y JOSÉ LUIS ZAVALA DE LA CRUZ (1.00%). Tanto la sociedad como sus directivos no registran eventos de Integridad, pero si se detectaron diversas notas de Prensa Negativa. Opera bajo certificaciones de calidad ISO 45001 e ISO 9001 vigentes. Informan contar con 90 empleados registrados. Se han detectado 2 juicios en su contra. No se detectaron cheques rechazados por Sin Fondos. La compañía no está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), estaría al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales.

El ejercicio cerrado a 12/2021 mostró una aceptable performance económica, con aumento de Ventas (39%.de variación interanual), incremento de Costos y Gastos, presentando un muy exiguo Resultado Final Positivo de 1.6% s/ventas vs el 3.6% s/ventas del periodo pasado. Su situación Financiera se presentó dispar, con una buena Liquidez Corriente de 1.47 (1.31 en el periodo pasado), pero con un algo ajustado Capital de Trabajo que representó el 26% del Activo. Patrimonialmente la situacion continuó insatisfactoria, con una baja Solvencia (pasó de 0.56 a la actual 0.62) y un alto Endeudamiento Corriente (cayó de 1.66 a 1.46), además de la débil conformación de su PN. Las ventas post balance (12 meses) muestran una caída del 0.3% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía mantuvo exiguos niveles de rentabilidad con una situación Financiera y Patrimonial ajustada. Ante este cuadro, sugerimos operar con cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 2 014 770 471**	**MXN 2 008 408 625**
Límite de compra	**MXN 604 431 141**	**MXN 602 522 587**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.7.1 Socios / Accionistas 10
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 10
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 11
2.10 CERTIFICACIONES 12
2.10.1 Certificaciones de Calidad 12
2.10.2 Distinciones Obtenidas 12
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 12
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 13

3- SITUACIÓN COMERCIAL 14

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 14
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 14
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 14
3.4 COMPRAS ANUALES 15
3.5 PROVEEDORES 15
3.6 CLIENTES 15
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 15

4- COMERCIO EXTERIOR 16

4.1 IMPORTACIONES 16
4.2 EXPORTACIONES 16

5- SITUACIÓN BANCARIA 17

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 17

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 17

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 18

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 18
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 18
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 19
6.3.1 Embargos 20
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 20

7- INTEGRIDAD 21

7.1 INTEGRIDAD 21
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 22

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 30
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 31
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 32
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 33
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 34
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 35
8.8 SCORE DE BALANCE 36

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE S.A.
Nombre de Fantasía	ENERMAR
RFC	SM-S0706049-A.
Domicilio	HQ SIGNIFICANT BUSINESS LOCATION CARMEN, (24140), CARMEN, CAMPECHE, MÉXICO
Cantidad de empleados	90 (Fuente: Empresa).
Patrimonio neto al 2021	$ 284 183 839
Domicilio Legal	HQ SIGNIFICANT BUSINESS LOCATION CARMEN, (24140), CARMEN, CAMPECHE, MÉXICO

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE S.A. es una empresa especializada en la distribución y comercialización de combustibles marinos e industriales para embarcaciones, plataformas y plantas de fluidos con un equipo altamente capacitado y comprometido en brindar siempre el mejor servicio en cada suministro, facilitando siempre el funcionamiento ideal de sus operaciones. QUE OFRECEN • Servicio y soporte las 24hrs del día los 365 días del año con respuesta inmediata. • Diesel que cumple con los estándares establecidos por su sistema de calidad. • Suministro de lubricantes y agua potable colocación de barreras de contención en ciertos puertos y muelles. • Embarcaciones de diferentes capacidades, disponibles para entregas offshore en todo el Golfo de México. CALIDAD Pemex proporciona, para cada lote de producto, un documento de certificación de calidad avalando especificaciones técnicas del combustible como los son: temperatura de inflamación arriba de 60° centígrados, azufre, cetano, viscosidad, agua, corrosión, etc. ALCANCE OPERATIVO Tienen la capacidad para solucionar sus necesidades de combustible en los puertos y muelles privados: Progreso, Puerto Juárez, Seybaplaya, Cd. Del Carmen, Frontera, Dos Bocas, Coatzacoalcos, Veracruz, Tuxpan, Tampico, Altamira y Mazatlán. Somos capaces de distribuir combustible marino por medio de autotanques y barcazas, con una capacidad de entrega de 1, 400,000 de litros diarios.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

SMS0706049HA
Registro Federal de Contribuyentes

SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14100392549
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
MIGUEL HIDALGO , CIUDAD DE MEXICO A 01 DE JUNIO DE 2022

SMS0706049HA

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	SMS0706049HA
Denominación/Razón Social:	SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE
Fecha inicio de operaciones:	04 DE JUNIO DE 2007
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	13 DE JUNIO DE 2007

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:11560	**Tipo de Vialidad:** AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: PRESIDENTE MASARYK	**Número Exterior:** 61
Número Interior:901B	**Nombre de la Colonia:** POLANCO V SECCION
Nombre de la Localidad: MIGUEL HIDALGO	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** MIGUEL HIDALGO
Nombre de la Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO	**Entre Calle:** SUDERMAN
Y Calle: TASSO	**Correo Electrónico:** miguel.lopez@cemza.com
Tel. Fijo Lada: 55	**Número:** 52939378

Estado del domicilio: LOCALIZADO - Domicilio Localizado	**Estado del contribuyente en el domicilio:** LOCALIZADO - Contribuyente Localizado

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Comercialización de Petrolíferos	100	24/10/2017	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	04/06/2007	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	04/06/2007	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	04/06/2007	
declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	04/06/2007	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	04/06/2007	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	04/06/2007	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	04/06/2007	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2008	
Entero de retenciones de ISR por intereses. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2012	
Declaración informativa anual de intereses pagados a las personas físicas. Impuesto sobre la renta.	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	01/01/2012	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	24/10/2017	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

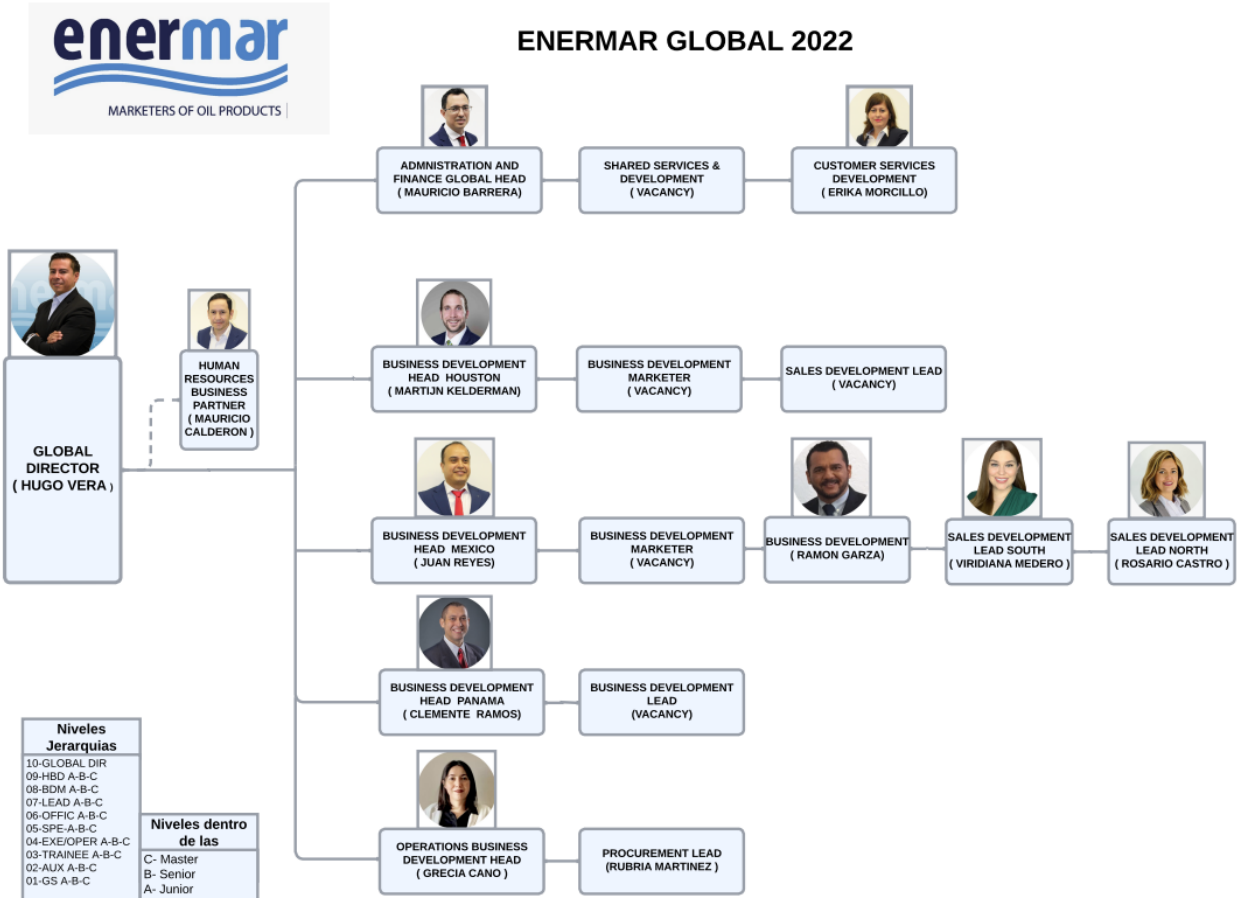
"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Se adjunta documentación. (Pág. 1 de 6).
Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
MARINSA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	México	MME0409248H1	99.00
JOSÉ LUIS ZAVALA DE LA CRUZ	México	ZASL730915HCCVLS09	1.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
HUGO ALBERTO VERA UGALDE	México	VEUH750908HDFRGG02	Director
MAURICIO BARRERA BERNES	México	BRBRMR86111931H300	Finance & Administrator Global Head
JUAN FRANCISCO REYES SERENO	México	RESJ830727HTSYRN02	Business Development Head Mexico
GRECIA CAROLINA CANO AVALOS	México	CAAG791025MDFNVR08	Operations Business Development

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Fiscalía de la República deslinda a empresa envuelta en 'huachicoleo'
Fuente: www.elfinanciero.com.mx Fecha: 10/02/2019

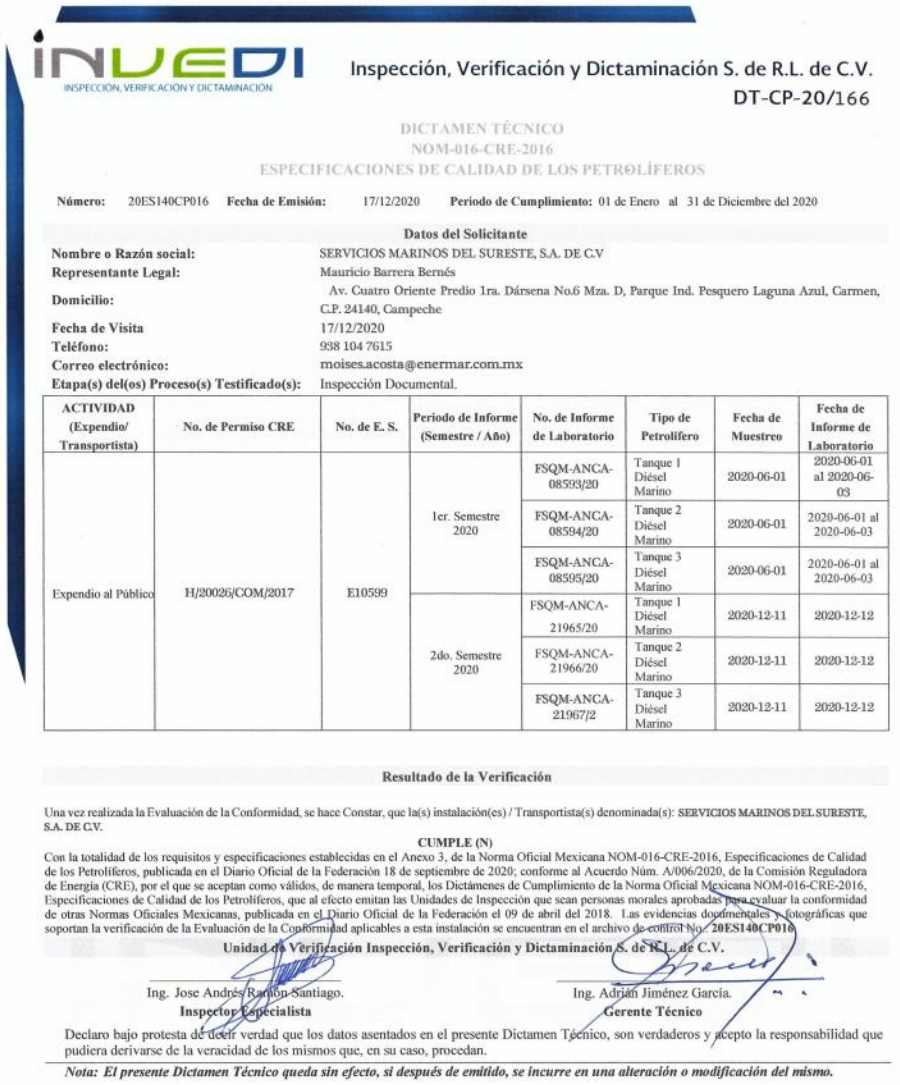
La Fiscalía General de la República deslindó a la empresa Marinsa, cuyo buque denominado "Caleta", fue asegurado por la Secretaría de Marina (Semar) por presuntamente estar involucrado en huachicol de combustibles este fin de semana.
En un comunicado, la autoridad reconoció que Marinsa opera con apego a la ley.
El buque 'Caleta', que fue detenido en Campeche y posteriormente trasladado al puerto de Dos Bocas por presunto "huachicoleo", ya fue liberado y entregado a la empresa **Marinsa de México S.A. de C.V**.
"'Caleta' fue devuelto a esta empresa el sábado 9 de febrero luego de que la Secretaría de Marina y la Fiscalía General de la República realizaran una inspección y esta última, conforme a sus atribuciones legales, determinara que opera con apego a la ley, por lo que continuará con sus actividades de transporte de productos perecederos", explica el comunicado.
La Fiscalía, a través de un oficio dirigido a la Capitanía de Puerto Dos Bocas, con sede en Paraíso, Tabasco, de fecha 9 de febrero de 2019, solicitó a esta brindar las facilidades para que personal de las embarcaciones realicen las maniobras necesarias para continuar sus actividades.
La Fiscalía también especificó que luego del dictamen, la embarcación se encuentra en condiciones de realizar sus operaciones de manera normal.
El pasado 7 de febrero la embarcación que serviría para dotar de combustible a otros buques de Petróleos Mexicanos (PEMEX) fue captada cuando supuestamente vendía huachicol a embarcaciones camaroneras frente a costas en Ciudad del Carmen, por lo que elementos de la Secretaría de Marina ordenaron su irevisión.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO45001	AMERICAN TRUST REGISTRER S.C.	09/12/2020	31/12/2023
2	NOM 016 CRE	INVEDI	17/12/2020	31/12/2023
3	ISO9001	AMERICAN TRUST REGISTRER S.C.	09/12/2020	31/12/2023

Fuente: Empresa.



INVEDI
INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN Y DICTAMINACIÓN

Inspección, Verificación y Dictaminación S. de R.L. de C.V.
DT-CP-20/166

DICTAMEN TÉCNICO
NOM-016-CRE-2016
ESPECIFICACIONES DE CALIDAD DE LOS PETROLÍFEROS

Número: 20ES140CP016 **Fecha de Emisión:** 17/12/2020 **Periodo de Cumplimiento:** 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2020

Datos del Solicitante

Nombre o Razón social: SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V
Representante Legal: Mauricio Barrera Bernés
Domicilio: Av. Cuatro Oriente Predio 1ra. Dársena No.6 Mza. D, Parque Ind. Pesquero Laguna Azul, Carmen, C.P. 24140, Campeche
Fecha de Visita 17/12/2020
Teléfono: 938 104 7615
Correo electrónico: moises.acosta@enermar.com.mx
Etapa(s) del(os) Proceso(s) Testificado(s): Inspección Documental.

ACTIVIDAD (Expendio/ Transportista)	No. de Permiso CRE	No. de E. S.	Periodo de Informe (Semestre / Año)	No. de Informe de Laboratorio	Tipo de Petrolífero	Fecha de Muestreo	Fecha de Informe de Laboratorio
Expendio al Público	H/20026/COM/2017	E10599	1er. Semestre 2020	FSQM-ANCA-08593/20	Tanque 1 Diésel Marino	2020-06-01	2020-06-01 al 2020-06-03
				FSQM-ANCA-08594/20	Tanque 2 Diésel Marino	2020-06-01	2020-06-01 al 2020-06-03
				FSQM-ANCA-08595/20	Tanque 3 Diésel Marino	2020-06-01	2020-06-01 al 2020-06-03
			2do. Semestre 2020	FSQM-ANCA-21965/20	Tanque 1 Diésel Marino	2020-12-11	2020-12-12
				FSQM-ANCA-21966/20	Tanque 2 Diésel Marino	2020-12-11	2020-12-12
				FSQM-ANCA-21967/2	Tanque 3 Diésel Marino	2020-12-11	2020-12-12

Resultado de la Verificación

Una vez realizada la Evaluación de la Conformidad, se hace Constar, que la(s) instalación(es) / Transportista(s) denominada(s): SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.

CUMPLE (N)

Con la totalidad de los requisitos y especificaciones establecidas en el Anexo 3, de la Norma Oficial Mexicana NOM-016-CRE-2016, Especificaciones de Calidad de los Petrolíferos, publicada en el Diario Oficial de la Federación 18 de septiembre de 2020; conforme al Acuerdo Núm. A/006/2020, de la Comisión Reguladora de Energía (CRE), por el que se aceptan como válidos, de manera temporal, los Dictámenes de Cumplimiento de la Norma Oficial Mexicana NOM-016-CRE-2016, Especificaciones de Calidad de los Petrolíferos, que al efecto emitan las Unidades de Inspección que sean personas morales aprobadas para evaluar la conformidad de otras Normas Oficiales Mexicanas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 09 de abril del 2018. Las evidencias documentales y fotográficas que soportan la verificación de la Evaluación de la Conformidad aplicables a esta instalación se encuentran en el archivo de control No. **20ES140CP016**

Unidad de Verificación Inspección, Verificación y Dictaminación S. de R.L. de C.V.

Ing. Jose Andrés Ramón Santiago.
Inspector Especialista

Ing. Adrián Jiménez García.
Gerente Técnico

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos asentados en el presente Dictamen Técnico, son verdaderos y acepto la responsabilidad que pudiera derivarse de la veracidad de los mismos que, en su caso, procedan.

Nota: El presente Dictamen Técnico queda sin efecto, si después de emitido, se incurre en una alteración o modificación del mismo.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	30	7	24	61
2020	28	13	15	56
2021	26	18	46	**90**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2022	$ 140 160 781	$ 138 377 821	MXN
Febrero 2022	$ 189 818 213	$ 186 141 197	MXN
Marzo 2022	$ 184 781 906	$ 179 973 425	MXN
Abril 2022	$ 213 640 653	$ 207 159 427	MXN
Mayo 2022	$ 164 659 229	$ 162 766 317	MXN
Junio 2022	$ 166 155 554	$ 163 266 996	MXN
Julio 2022	$ 186 087 809	$ 179 306 503	MXN
Agosto 2022	$ 179 586 934	$ 174 759 801	MXN
Septiembre	$ 174 735 688	$ 170 992 900	MXN
Octubre 2022	$ 138 655 207	$ 136 973 034	MXN
Noviembre 2022	$ 106 405 107	$ 102 676 588	MXN
Diciembre 2022	$ 163 721 544	$ 159 737 152	MXN
TOTAL	**$ 2 008 408 625**	**$ 1 962 131 161**	**MXN**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2020	$ 1 444 201 979	MXN
2019	$ 1 389 767 251	MXN
2018	$ 840 866 766	MXN

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	TRANSPORTES BURAN S.A. DE C.V.	México	TBU171212BJ1	N/I	MXN
2	ENERGROUP S.A. DE C.V.	México	ENE090304BA9	N/I	MXN
3	TRANSLIQUIDOS ESPECIALIZADOS DEL GOLFO S.A. DE C.V.	México	TEG2700400313	N/I	MXN

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	ENI	Italia	EME151002N61	N/I	MXN
2	HOKCHI	México	HEN151106K49	N/I	MXN
3	HALLIBURTON	Estados Unidos	HME560113VAA	N/I	MXN
4	FIELDWOOD	Estados Unidos	FES151007C15	N/I	MXN
5	BAKER HUGHES	Estados Unidos	BHM950721RC4	N/I	MXN
6	SAAVI ENERGIA	México	ECA000308CW7	N/I	MXN
7	PERFORACIONES MATITIMAS LATINA	México	CPL801111PS2	N/I	MXN
8	DRAGADOS OFFSHORE	España	DOM0302111W8	N/I	MXN
9	CASSIOPEIA	México	CIN170726Q87	N/I	MXN
10	SEADRILL	Reino Unido	SCM131206NU9	N/I	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	GMX	N/I	N/I	USD

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registraron cheques rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	STP	N/I	MXN
2	BBV	N/I	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

Federal Litigation Events

Published Date	10/07/2013
Docket	987/12-16-01-7
Court Details	PENINSULAR REGION TAX, REGULATORY, AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	PENINSULAR--SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	LOCAL AUTHORITIES

Published Date	12/02/2018
Docket	2033/16-16-01-7
Court Details	PENINSULAR REGIONAL ADMINISTRATIVE APPEALS COURT
Court Local Name	PENINSULAR--SALA REGIONAL PENINSULAR
Adverse Party	PROCURADURÍA FEDERAL DEL CONSUMIDOR

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave de R.F.C.
23NA7525578	SMS0706049HA

Nombre, Denominación o Razón social
SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE SA DE CV

Estimado contribuyente

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación. Revisión practicada el día 24 de febrero de 2023, a las 08:22 horas

Notas

1.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente esté inscrito y no se encuentre al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

2.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

3.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

4.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.28. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023.

5.- La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública

Cadena Original

||SMS0706049HA|23NA7525578|24-02-2023|P||00001088888800000031||

Sello Digital

OJnBOgVGD7VlnmxcMh8HYXXavWL1fzX6ra8YSqfh6dNx/dTdCbBRHJIFC+wlrXPOlmgySumBlqsQwzoEve4alTvE+GxVK+CRTN6ciMtDy+HMZkvKkMZQV2III1CLFDNxSmniasAHoJkCNNU3iXtKA2UtSX1ynfszcjlblv81r8=

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas

6.- El procedimiento para obtener la opinión se realiza conforme a lo previsto en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y de acuerdo a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

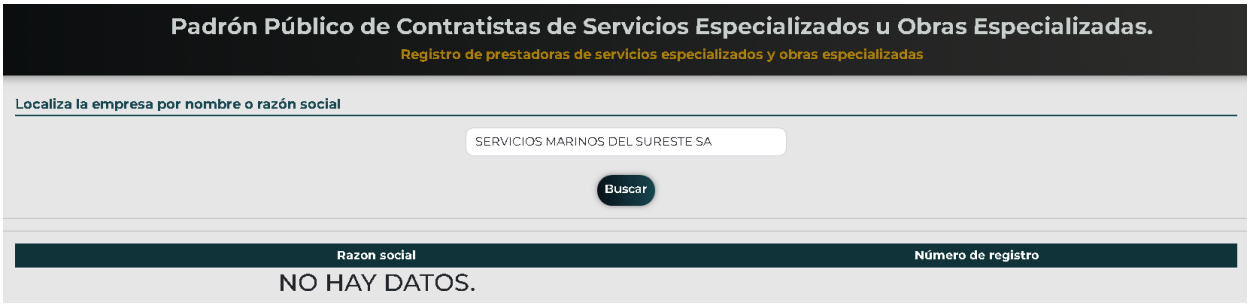
Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE SA - SMS0706049HA
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GRECIA CAROLINA CANO AVALOS - CAAG791025MDFNVR08
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JUAN FRANCISCO REYES SERENO - RESJ830727HTSYRN02
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MAURICIO BARRERA BERNES - BRBRMR86111931H300
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: HUGO ALBERTO VERA UGALDE - VEUH750908HDFRGG02
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: JOSÉ LUIS ZAVALA DE LA CRUZ - ZASL730915HCCVLS09
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARINSA DE MÉXICO, S.A. DE C.V. - MME0409248H1
Fecha: 24-02-2023

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Empresa Marinsa pagará en abonos lo que adeuda a Top Oil Services
Fuente: tribunacampeche.com Fecha: 29/08/2022

NO FUE POSIBLE EMBARGO DE CUENTAS POR CÚMULO DE RECLAMOS

Aunque un juez de Distrito en Campeche falló en contra de la empresa **Marinsa de México**, durante un juicio mercantil donde les reclamaban el pago superior a los 11 millones de pesos, no fue posible el embargo de cuentas por el cumulo de reclamos que varios proveedores tienen en el banco de la compañía, lo que obligó a que pactaran abonos "chiquitos" con su demandante Top Oil Services.

De acuerdo a la sentencia definitiva expuesta en la síntesis del Consejo de la Judicatura Federal del juicio 196/2021, la relación laboral entre Marinsa y Top Oil Services inició desde julio de 2018, cuando ambos celebraron contrato verbal de prestación de servicios y arrendamiento de equipos y herramientas especiales, durante una reunión celebrada en Comalcalco, Tabasco.

"Derivado de lo anterior y de acuerdo con lo pactado, a solicitud de la demanda Marinsa de México, S.A. de C.V., se comenzó a suministrar equipos de los que utilizan en la industria eléctrica, como renta de patín metálicos, grilletes, carretes, patín de canastilla de transporte", entre otros, facilitados a Marinsa.

Durante el pleito legal, Top Oil Services exhibió pedidos y certificados de trabajos generados, que fueron enviados a la demandada, sin embargo, los atrasos en los pagos se fueron extendiendo, hasta que llegó la denuncia ante el juez de Distrito.

Cabe destacar que —Marinsa— al contestar la queja negó los hechos que le atribuyen, pues sus argumentos principales fueron que si tenía relaciones comerciales con Top Oil Services, el uno de julio de 2018 no realizó ningún contrato.

Los trabajos a favor de Marinsa eran realizados en campos de la industria energética, específicamente petroleros, por lo que la demanda de Top Oil Services, estuvo acompañada facturas vía electrónica, correspondientes a los bienes y servicios arrendados, mismas que fueron expedidas y enviadas en tiempo y forma.

El juzgador dijo que se encontraba demostrado –la relación contractual— con las referidas facturas, 16 pedidos, 18 estimaciones y 70 certificaciones detrabajo que fueron descritos ampliamente a favor de Marinsa.

Ante la deuda superior a los 11 millones que tenía Marinsa de México con Top Oil Servicios, está última solicitó la interpelación judicial, a través de un juicio mercantil, ya que aun cuando se llevaron a cabo gestiones de cobro, la empresa de la familia Zavala Solís, negaba cubrir el monto mencionado.

Tras casi un año de pleitos, —donde Marinsa argumentaba falta de liquidez económica— finalmente el juez falló a favor de Top Oil Services, pidieron el embargo de cuentas, pero el banco contestó que no podían incautar más, debido al cúmulo de reclamos.

Actualmente los abogados de ambas empresas han llegado a un acuerdo de acordar diversos pagos, pero que hasta la fecha no es ratificado ante el juez Segundo de Distrito, que fue quien tomó este asunto, que primero se desarrolló en Tabasco.

¡MARINSA, LA NUEVA OCEANOGRAFÍA!
Fuente: columnaperforando.blogspot.com Fecha: 02/03/2021

Iniciamos el primero de este serial de publicaciones sobre el tema, ya que en la relación de Pemex con el poder en todos los sexenios se ha beneficiado a una empresa en particular a pesar de toda la corrupción que haya generado esta misma, ganándose los reflectores…

En los sexenios de FOX y CALDERÓN fue OCEANOGRAFÍA de AMADO YÁÑEZ OSUNA, misma que cayó en el total descrédito en el sexenio de PEÑA NIETO, período en el que se benefició a ODEBRECHT BRASKEM/IDESA, de MARCELO ODEBRECHT, a pesar de todo y que cayó en el total descrédito en la 4T de AMLO…

Sin embargo, todo indica que en este sexenio esta insana posición de negocios al amparo del poder es para MARINSA, de GRUPO CEMZA de JOSÉ LUIS "EL PELÓN" SOLÍS ZAVALA, a quien recientemente se le benefició con un convenio, como tabla de salvación, a pesar de la corrupción, incumplimiento e investigaciones federales en su contra…

EL CONVENIO DE PERDÓN POR PARTE DE PEMEX A MARINSA

MARINSA ya había dado nota por sus malas operaciones en el 2019 y 2020, al grado que Pemex le tuvo rescindir tres contratos y la vetó en la licitación.

Sin embargo, fue con el caso de corrupción sobre la prima del presidente AMLO (quien ordenó la indagación), FELIPA G. OBRADOR OLÁN, la gota que derramó el vaso para MARINSA/CEMZA…

Efectivamente FELIPA tuvo 3 contratos con Pemex Exploración y Produccion (PEP) entre el 2013 y 2014 por un monto aproximadamente de 110 millones de pesos.

Durante la administración actual participó en 4 procedimientos de licitación mañosamente asociada con MARINSA.

Pero donde teje el nudo la araña sobre este caso es que FELIPA es "socia" del PELÓN ZAVALA SOLÍS, dueño de CEMZA, que alberga a PRESTADORA DE SERVICIOS CORPORATIVOS GENERALES, **SERVICIOS MARINOS DEL SURESTE**, OCEAN MARINE, MAREN MARINE ENERGY, entre otras, a través de su filial SERVICIOS Y ALIMENTOS BISTRO.

SOBRINAS DE FELIPA OBRADOR, SOCIAS DE ZAVALA SOLÍS EN BISTRO

La relación de trabajo la constituyen con BISTRO, empresa que le presta servicios de avituallamiento a las plataformas petroleras, ya que son socias ADRIANA e ISABEL KARINA OBRADOR GARRIDO CUESTA, sobrinas de doña FELIPA…

Así aún cuando MARINSA y sus empresas hoy tienen denuncias por huachicol, incumplimientos en diversos contratos con Pemex, la administración encabezada por el agrónomo OCTAVIO ROMERO se le concedió un convenio de perdón en la que es socia FELIPA, esto sin miedo a futuro de ser juzgados por daño patrimonial.

"Secuestrados" 22 obreros en plataforma de Marinsa
Fuente: www.cronicacampeche.com Fecha: 20/08/2020

Relevos se niegan a subir, debido a que la empresa sigue sin pagar sus salarios
Ante el incumplimiento de pago que mantiene, desde el mes de julio, la empresa **Marinsa de México, S.A. de C.V.**, los relevos de 22 trabajadores de esta compañía se niegan a subir, por lo que a más de 50 días a bordo de la plataforma Jap Driller 1, estos obreros piden el apoyo de las autoridades marítimas mexicanas y de la Comisión Nacional de Derechos Humanos.
De acuerdo a los trabajadores de la plataforma Jap Driller 1y otros más de carácter administrativo, al menos mil 500 obreros de la empresa Marinsa de México y Maren, ambas del Grupo Cemza, que dirige José Luis Zavala Solís, se encuentran si recibir el pago de sus remuneraciones desde el mes de julio.
Manifestaron que ningún directivo de la empresa les ha dado la cara, para informarles cuando se les pagaran sus salarios, solo se comunican con ellos a través de mensajes digitales o correo electrónicos, en lo que argumentan que el desfase en los pagos se debe al incumplimiento de Petróleos Mexicanos (PEMEX), derivado de la emergencia mundial por COVID-19; "se hacen las gestiones de cobranza necesarias, para que, en el menor tiempo posible, se les cubran sus adeudos"
En tanto, los 22 trabajadores de la empresa Marinsa, se dicen secuestrados en la plataforma Jap Driller 1, la cual se encuentra desarrollando trabajos de perforación en el Campo Xikin, ya que, desde hace 50 días, no han podido hacer sus cambios de guardia, ante la negativa de los obreros en tierra de acudir a laborar, sin que les cubras los adeudos que mantienen.
"Esta situación se está volviendo crítica, principalmente porque nuestras familias no han tenido ingresos, sin poder cubrir los gastos de alimentación, servicios y hasta salud, mientras los directivos de Marinsa y Cemza solo nos dicen que aguantemos, que están gestionando pagos, pero con eso, nuestras familias no comen".
Por su parte, el presidente de Asociación Petroleros contra la Corrupción, A.C., Marco Antonio Camacho Zapata, indicó que a solicitud por correo electrónico de los trabajadores de Marinsa a bordo de la plataforma Jap Driller 1, habrá de acudir a la Comisión Nacional de los Derechos Humanos (CNDH) para solicitar su intervención, ante las condiciones inhumanas de trabajo a las que se tienen sometido a este personal, ya que el encierro puede afectarlos de manera psicológica.
Asimismo, dijo que se interpondrá una denuncia ante la autoridad marítima, para que en el marco de las leyes, se brinden las garantías de sobrevivencia y seguridad en las instalaciones marinas, sancionando a la empresa Marinsa, por la privación ilegal que está haciendo de su personal.

Marinsa, la empresa investigada por traslado ilegal de energéticos
Fuente: www.jornada.com.mx Fecha: 27/05/2020

Marinsa, empresa presuntamente involucrada en tráfico de hidrocarburos, es una compañía internacional que brinda servicios a la industria del petróleo y gas incluido a Petróleos Mexicanos (Pemex) a través de unas 30 embarcaciones especializadas y equipos de perforación.
En la actual administración el grupo marítimo inició trabajos de perforación en julio pasado en el Clúster 1 del Golfo de México, con las plataformas Uxpanapa y Jap Driller 1, después de ganar un contrato por dos años por un monto de 4 mil 500 millones de pesos, que representó un ahorro de 30 por ciento para Pemex.
El pasado 30 de julio de 2019, Sergio Suárez, director de estrategia de Marinsa, en conferencia de prensa en Ciudad del Carmen, expresó: Estamos encantados con los nuevos modelos de contratación y participación. No tenemos problema en asumir esos riesgos que Pemex no quiere asumir. También hay, por parte de la empresa, algunos incentivos interesantes. Primero, los económicos generados por el incremento de la productividad y el cumplimiento de los estándares, pues nos motiva más a participar en proyectos.
La compañía de servicios cuenta con plataformas, barcos, loderos, barcos de mantenimiento, floteles, barcos escolta, barcos de inspección, embarcaciones para proyectos geofísicos, geotécnicos, embarcaciones para proyectos sísmicos, entre otros, ofreciendo atención en nueve puertos del Golfo de México.
Marinsa es una de las siete empresas campechanas que recientemente recibieron por primera ocasión el distintivo Empresa Socialmente Responsable que otorga el Centro Mexicano para la Filantropía y la Alianza por la Responsabilidad Social Empresarial, por cumplir satisfactoriamente los estándares establecidos en los ámbitos estratégicos de la responsabilidad social empresarial.
La compañía que presta servicios petroleros informó que el pasado 14 de junio de 2019, Marinsa y Maren, empresas hermanas, celebraron el arribo de una de las dos plataformas que servirán para intensificar las operaciones de extracción.
La plataforma Uxpanapa tiene la misión de perforar cuatro pozos en el campo Xikín, en aguas someras frente a las costas de Tabasco por los dos próximos años, lo que permitirá arrancar el Plan Nacional de Hidrocarburos trazado por Pemex para impulsar la producción de México.
La plataforma viajó a Dos Bocas, Tabasco, desde China, país de origen de ZPMC constructora de la otra plataforma denominada Jap Driller 1, con la cual Marinsa y Maren marcan el inicio de una alianza a largo plazo, que tendrá el objetivo de instalar un mayor número de equipos de perforación de última generación en aguas nacionales de cara a los compromisos operativos establecidos con Pemex.
La plataforma Jap Driller 1 tendrá la misión de desarrollar y operar cuatro pozos en el campo Esah cercano a las costas de Campeche, mientras que por su parte Uxpanapa atenderá desde un segundo frente tres pozos del campo Xikín en las aguas someras de Tabasco. Estas operaciones pretenden impulsar la generación de ahorros de hasta 30 por ciento para Pemex.
La embarcación Go Canopus de Marinsa capturada por la Secretaría de Marina (Semar) por aparentemente transportar combustible no declarado, es un barco construido en 2009.

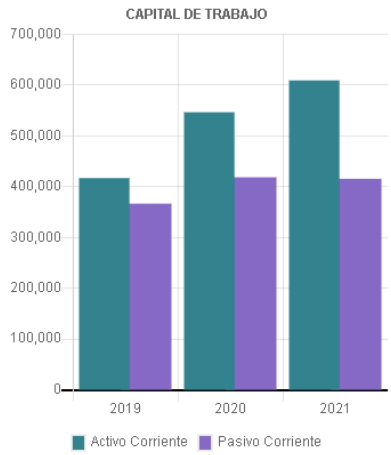
8- Estados Contables

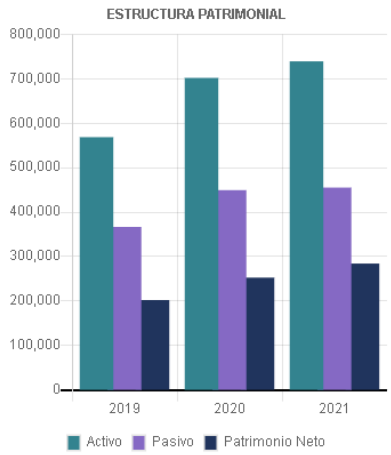
8.1 DATOS CONTABLES

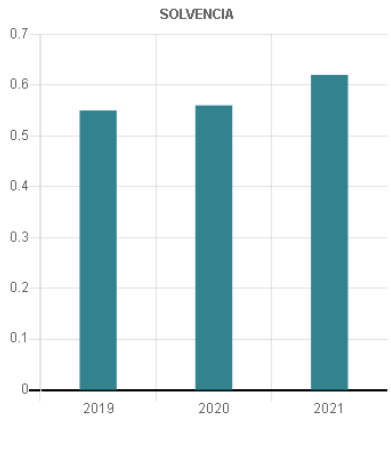
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Caja y Bancos	12 465	67 144	1 556
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	235 761	226 321	289 854
Otros Créditos	40 953	41 384	64 011
Bienes Cambio	13 524	3 822	8 828
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	114 192	207 907	245 013
Total De Activo Corriente	416 896	546 577	609 262
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	10 075	21 214	26 297
Depreciación Acumulada	916	8 294	11 732
Bienes De Uso	9 159	12 920	14 565
Activos Intangibles	139 100	139 100	112 200
Otros Activos No Corrientes	3 450	3 281	3 198
Total Activo No Corriente	151 709	155 301	129 963
Total Activo	568 605	701 878	739 224

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



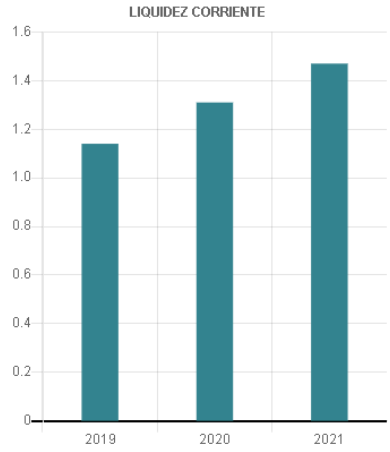


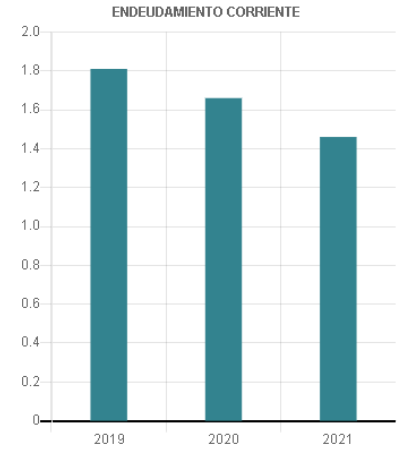


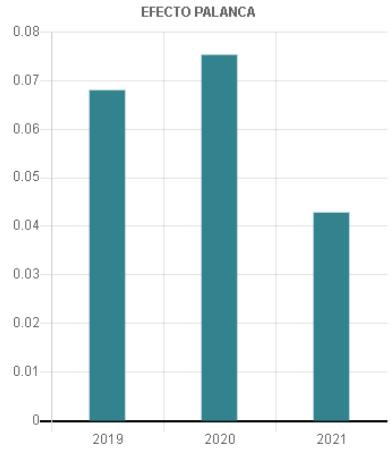
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	224 782	252 113	257 698
Préstamos (Deudas Bancarias)	53 584	93 480	20 384
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	16 702	3 039	1 067
Anticipos De Clientes	1 053	1 997	1 566
Otros Pasivos	70 422	67 892	134 768
Total Pasivo Corriente	366 543	418 522	415 483
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	39 557
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	30 854	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	30 854	39 557
Total Pasivo	366 543	449 376	455 040
Capital Social	2 000	2 000	2 000
Resultados No Asignados	200 062	250 502	282 184
Patrimonio Neto	202 062	252 502	284 184

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



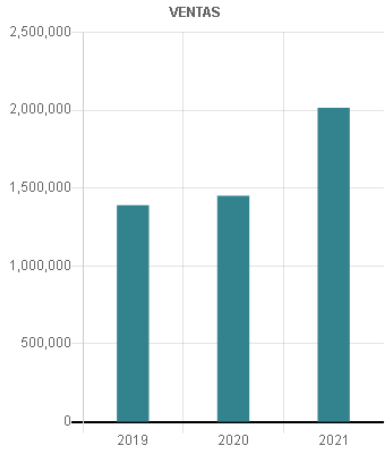


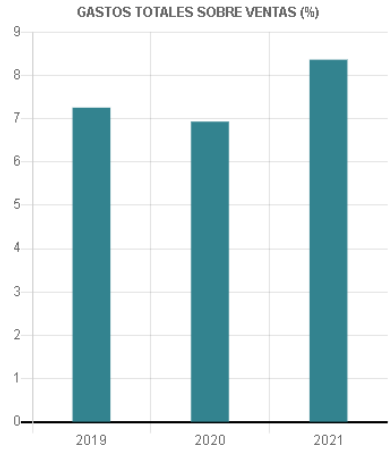


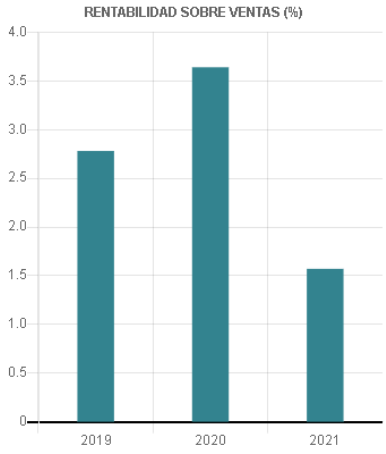
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Ventas	1 389 767	1 450 460	2 014 770
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	1 229 053	1 273 354	1 798 964
Resultado Bruto	160 714	177 105	215 807
Amortizaciones	0	4 904	1 966
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	78 180	75 674	154 303
Gastos Financieros	22 675	24 896	14 216
Otros Ingresos	0	927	916
Otros Egresos	883	8 823	8 075
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-2 677	6 622	5 680
Impuesto a las Ganancias	17 621	22 408	14 127
Resultado	38 678	52 853	31 681

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,55	0,56	0,62
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,81	1,78	1,60
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,81	1,66	1,46
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	50 352,97	128 055,72	193 778,54

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,14	1,31	1,47
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,10	1,30	1,45
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	5,89	6,41	6,95
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	1 096,31	1 255,33	743,72
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	90,88	333,19	203,79
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	2,44	2,07	2,73
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	151,74	112,26	138,33
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,27	0,37	0,07
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,46	0,77	0,12
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	14,07	23,52	3,69

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	11,56	12,21	10,71
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	2,78	3,64	1,57
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	2,85	4,19	1,93
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	82 534 058	96 527 651	59 537 445
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	5,94	6,65	2,96
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,19	0,21	0,11
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	6,80	7,53	4,29
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	78 974 748	105 061 292	61 990 452
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,22	0,22	0,14
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,06	0,07	0,03
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	3,48	4,22	4,36

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,02	0,02	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,06	0,05	0,08
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,07	0,07	0,08
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	22,06	19,54	19,51
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	2,63	7,41

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos mexicanos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2021 alcanzaron a un total de $2.014 Millones vs $1.450 Millones en el ejercicio anterior, mostrando un incremento interanual de 38.91%.
- Los Costos Directos incrementaron su incidencia sobre las Ventas pasando del 87.8% al 89.3%, mientras que los Gastos de Estructura aumentaron su participación pasando 5.2% a 7.7%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados contabilizaron Ingresos Netos por $6.6 Millones (0.3% s/ventas) correspondientes a Resultados Financieros Ganados e imputaron Egresos Netos por $8.1 Millones (0.4% s/ventas) atribuidos a movimientos cambiarios.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $31.7Millones cifra que representó el 1.6% de las Ventas vs una Ganancia final de $52.9 Millones (3.6% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2021, crecimiento de la Facturación, aumento de Costos Directos y Gastos de Estructura, con exiguo Resultado Final Positivo.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.31 a 1.47, manteniéndose en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $193.7 Millones (26% s/Activo), considerándose inadecuada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo ajustado.

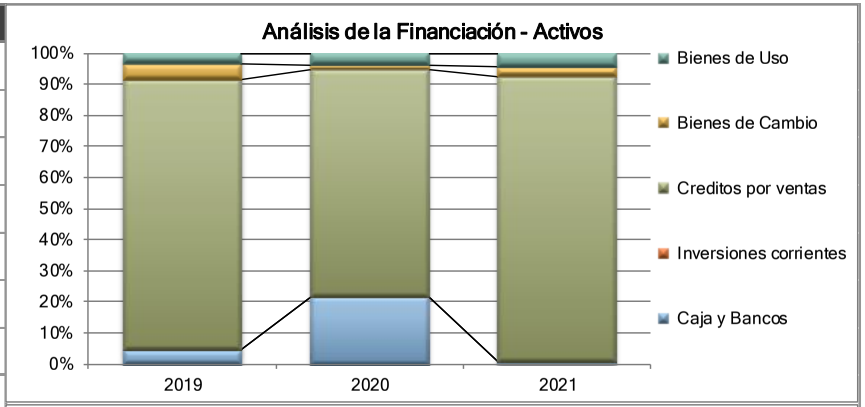
Patrimoniales:

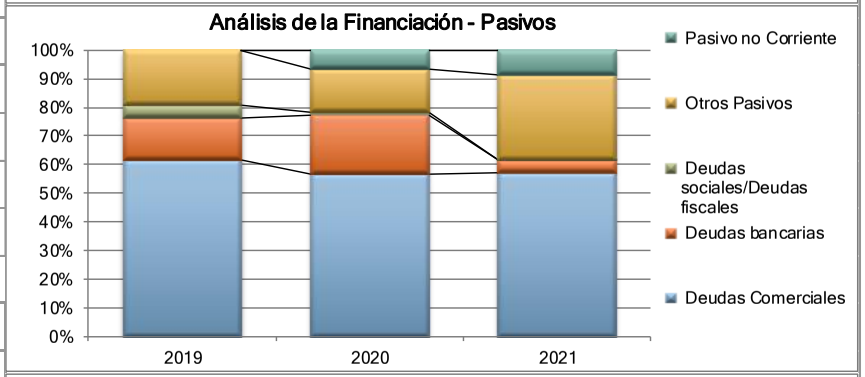
- El Patrimonio Neto a 12/2021 fue $284.2 Millones ($252.5 Millones en el ejercicio anterior). Del total del PN $2.0 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 61.6% del Activo (64.0% en el ejercicio anterior) siendo las Obligaciones Comerciales exigibles a Corto Plazo, la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.56 a 0.62, permaneciendo en valores bajos. El Endeudamiento Corriente pasó de 1.66 a 1.46, también dentro de parámetros elevados.

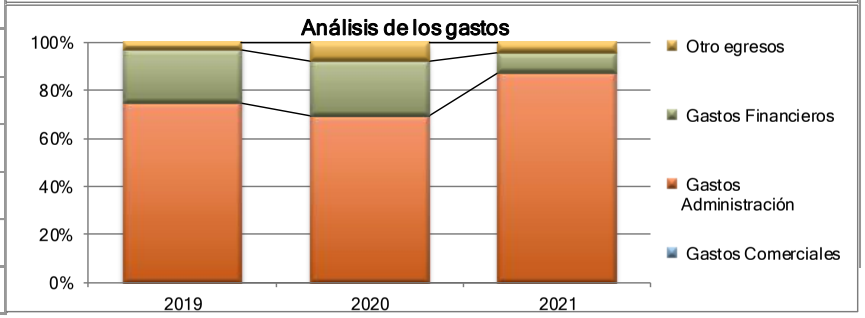
En resumen, la situación Patrimonial resultó insatisfactoria con inadecuados niveles de Solvencia y Endeudamiento Corriente, y muy escasa capitalización.

Períodos Analizados			2019/2020/2021

Concept	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	12.465.107	67.143.915	1.555.643
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	235.761.312	226.320.598	289.854.282
Otros Créditos	40.952.956	41.384.388	64.011.018
Bienes de Cambio	13.524.166	3.821.670	8.827.659
Bienes de Uso	9.159.056	12.920.006	14.564.881
Otros activos corrientes	256.742.200	350.287.643	360.410.763
Activo Corriente	**568.604.797**	**701.878.220**	**739.224.246**
Deudas Comerciales	225.835.126	254.110.181	259.263.781
Deudas bancarias	53.583.637	93.480.421	20.384.034
Deudas sociales/Deudas fiscales	16.702.042	3.038.853	1.067.463
Otros Pasivos	70.421.754	67.892.095	134.767.880
Pasivo no Corriente	-	30.854.277	39.557.249
Pasivo	**366.542.559**	**449.375.827**	**455.040.407**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	78.179.983	75.673.519	154.303.360
Gastos Financieros	22.675.019	24.895.979	14.216.320
Otro egresos	3.559.310	8.823.270	8.074.833
Impuesto a las ganancias	17.621.353	22.407.768	14.126.721
Total	**122.035.665**	**131.800.536**	**190.721.234**



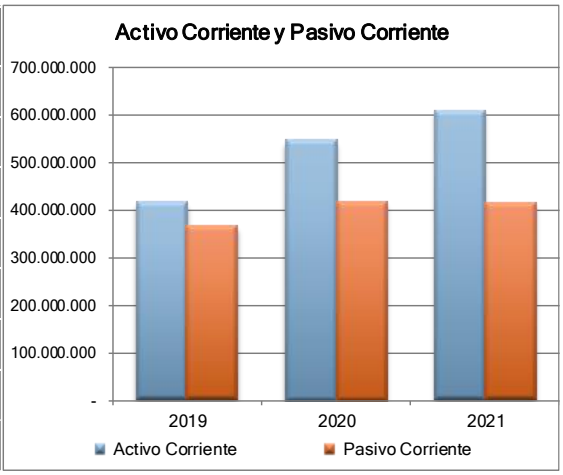




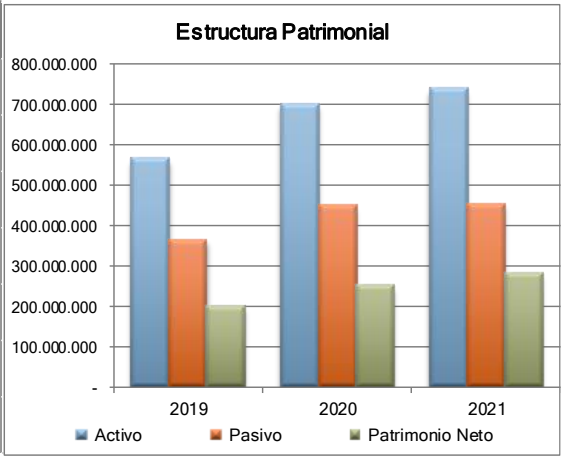
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2019/2020/2021

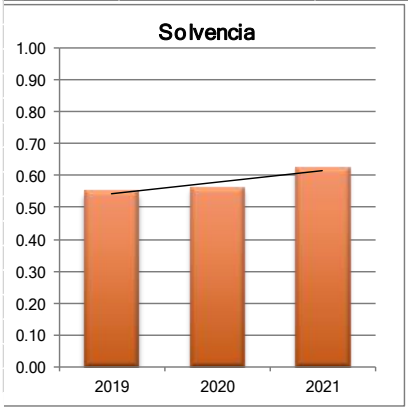
Analisis Patrimonial	dic-19	dic-20	dic-21
Solvencia	0.55	0.56	0.62
Patrimonio Neto sobre Activo	36%	36%	38%
Endeudamiento corriente	1.81	1.66	1.46
Capital corriente	0.09	0.18	0.26
Activo no Cte sobre Activo	27%	22%	18%
Financiación del activo no cte.	1.33	1.82	2.49
Deuda bancaria sobre Pasivo	15%	21%	4%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	62%	57%	57%

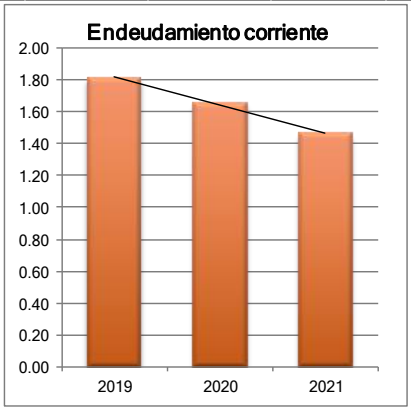


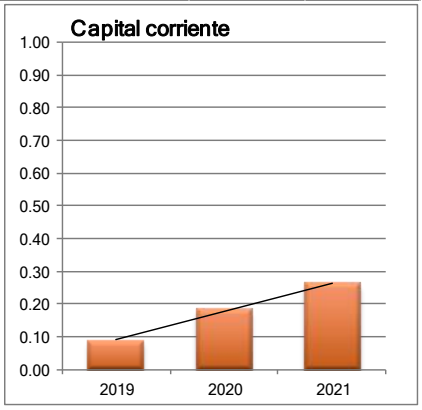
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Activo Corriente	$ 416.895.529	$ 546.577.274	$ 609.261.693
Activo no Corriente	$ 151.709.268	$ 155.300.946	$ 129.962.553
Activo	$ 568.604.797	$ 701.878.220	$ 739.224.246
Pasivo Corriente	$ 366.542.559	$ 418.521.550	$ 415.483.158
Pasivo no Corriente	$ -	$ 30.854.277	$ 39.557.249
Pasivo	$ 366.542.559	$ 449.375.827	$ 455.040.407
Patrimonio Neto	$ 202.062.238	$ 252.502.393	$ 284.183.839



Trends





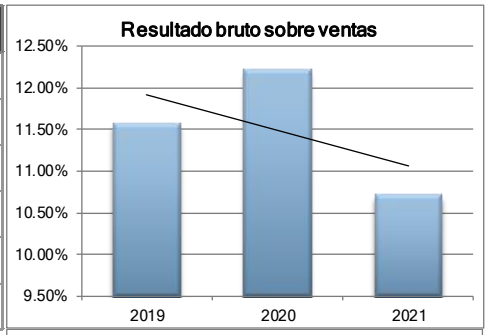


Importes Expresados en Miles de Pesos

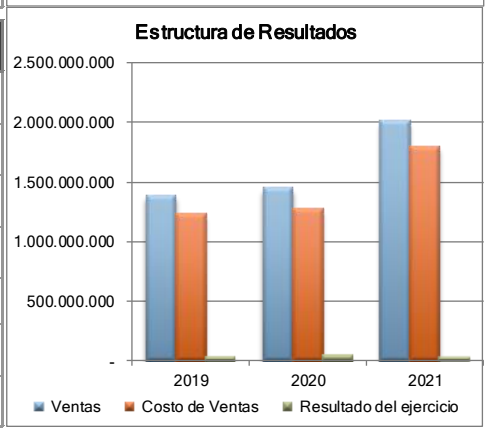
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2019/2020/2021

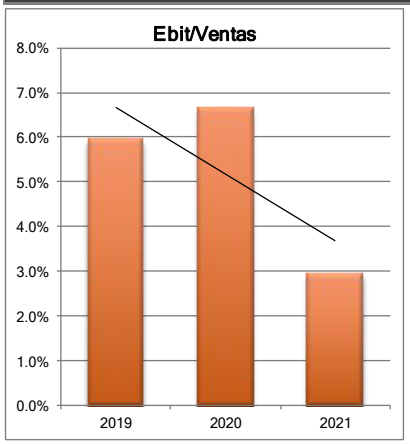
Análisis de rentabilidad	dic-19	dic-20	dic-21
Rentabilidad de la inversión total	19.1%	20.9%	11.1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	39.1%	39.7%	21.1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	13.9%	14.3%	8.1%
Resultado bruto sobre ventas	11.6%	12.2%	10.7%
Rentabilidad sobre Ventas	2.8%	3.6%	1.6%
Costo del financiamiento	6.2%	5.5%	3.1%

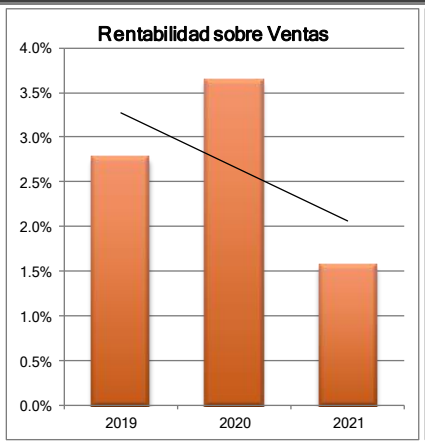


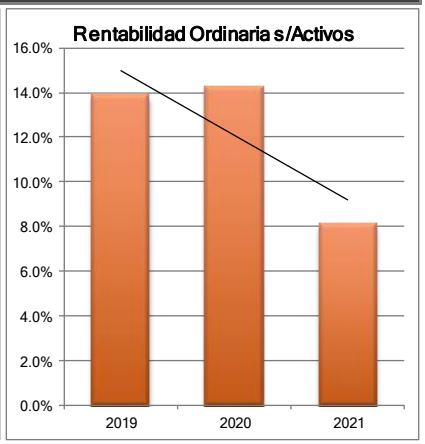
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Ventas	$ 1.389.767.251	$ 1.450.459.548	$ 2.014.770.471
Costo de Ventas	$ 1.229.053.210	$ 1.273.354.155	$ 1.798.963.701
Resultado del ejercicio	$ 38.678.376	$ 52.853.322	$ 31.681.446
Ebit	$ 82.534.058	$ 96.527.651	$ 59.537.445
Ebit/Ventas	5.9%	6.7%	3.0%
EBITDA/Ventas	0.06	0.07	0.03
EBITDA/Intereses	3.48	4.22	4.36



Trends





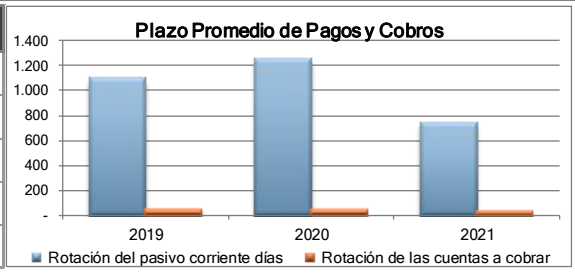


Importes Expresados en Miles de Pesos

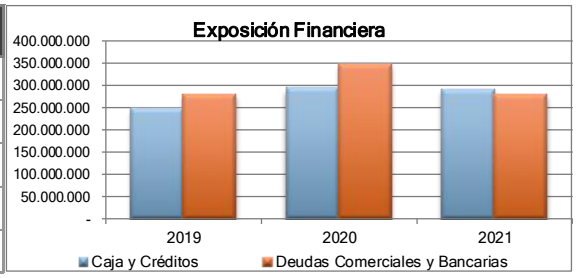
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			2019/2020/2021

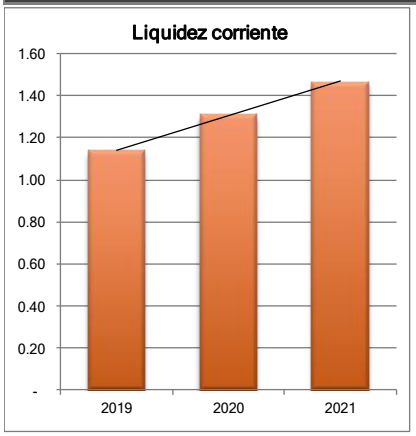
Analisis Financiero	dic-19	dic-20	dic-21
Liquidez corriente	1.14	1.31	1.47
Liquidez acida	1.10	1.30	1.45
Rotación del pasivo corriente días	1.096	1.255	744
Rotación de las cuentas a cobrar	51	47	43
Efecto Palanca	0.07	0.08	0.04

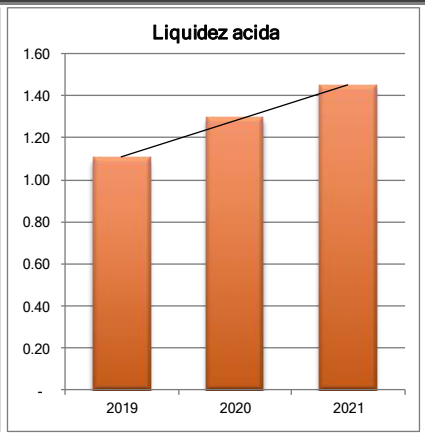


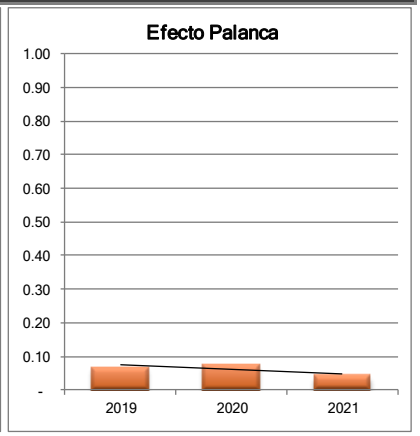
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	12.465.107	67.143.915	1.555.643
Creditos por ventas	235.761.312	226.320.598	289.854.282
Deudas Comerciales	225.835.126	254.110.181	259.263.781
Deudas bancarias	53.583.637	93.480.421	20.384.034
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

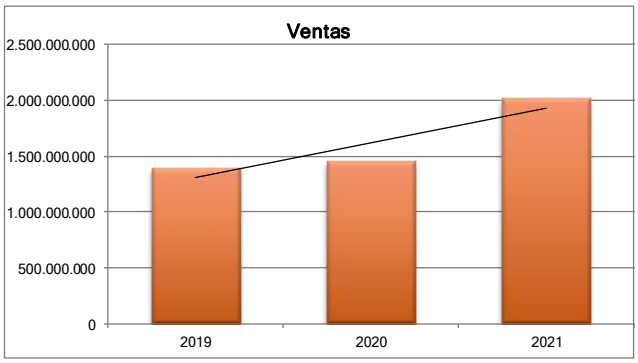


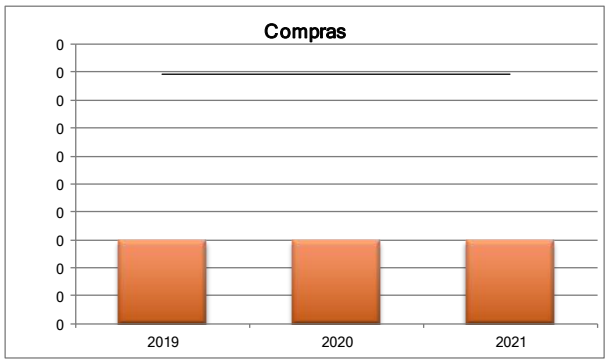
Trends







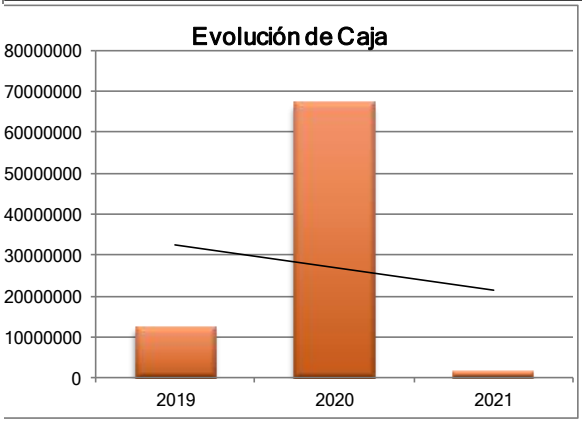


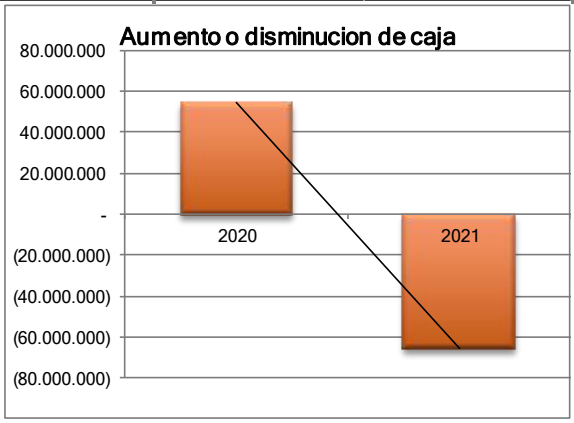


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-20**	**dic-21**
Resultado del ejercicio	**$ 52.853.322.00**	**$ 31.681.446.00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 4.904.223.00	$ 1.965.965.00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 57.757.545.00**	**$ 33.647.411.00**
Variación de créditos por ventas	$ 9.440.714.00	$ -63.533.684.00
Variación de otros créditos	$ -431.432.00	$ -22.626.630.00
Variación de Bienes de Cambio	$ 9.702.496.00	$ -5.005.989.00
Variación de otros activos corrientes	$ -93.545.443.00	$ -10.123.120.00
Variación de cuentas a pagar	$ 28.275.055.00	$ 5.153.600.00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -13.663.189.00	$ 37.585.859.00
Variación de otras deudas	$ 28.324.618.00	$ 36.021.508.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 25.860.364.00**	**$ 11.118.955.00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -2.413.167.00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -8.665.173.00	$ -3.610.840.00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 14.782.024.00**	**$ 7.508.115.00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 39.896.784.00	$ -73.096.387.00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 54.678.808.00**	**$ -65.588.272.00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	167.897.539	$	S/Patrimonio Neto	9.903.238	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	5.469.763	$
Modo de Cobro s/Balance	45	días	S/Activos Líquidos	7.210.088	$
Modo de Pago s/Balance	881	días	S/Variables Combinadas	7.288.359	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	48.691.936	97.383.871	146.075.807	194.767.742	292.151.614	389.535.485
	80%	43.281.721	86.563.441	129.845.162	173.126.882	259.690.323	346.253.764
	65%	35.166.398	70.332.796	105.499.194	140.665.592	210.998.388	281.331.183
	50%	27.051.075	54.102.151	81.153.226	108.204.301	162.306.452	216.408.603
	40%	21.640.860	43.281.721	64.922.581	86.563.441	129.845.162	173.126.882
	30%	16.230.645	32.461.290	48.691.936	64.922.581	97.383.871	129.845.162
	20%	10.820.430	21.640.860	32.461.290	43.281.721	64.922.581	86.563.441
	10%	5.410.215	10.820.430	16.230.645	21.640.860	32.461.290	43.281.721
	2%	1.082.043	2.164.086	3.246.129	4.328.172	6.492.258	8.656.344

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0.60	3	Liquidez corriente	ratio	1.40	10
Endeudamiento corriente	ratio	1.54	5	Liquidez acida	ratio	1.38	10
Capital corriente	%	22.9%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	881	1
Activo no Cte sobre Activo	%	19.4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	45	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2.24	10	Efecto Palanca	ratio	0.05	7
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	8.8%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	57.4%	5	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1.0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0.0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	13.9%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	7.0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	26.6%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	8.0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	9.9%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	6	5
Resultado bruto sobre ventas	%	11.1%	1	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	2.1%	4	Rotación del activo	veces	2.52	10
Costo del financiamiento	%	3.9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	4.0%	4	68.16			
EBITDA/Ventas	%	4.2%	3				
EBITDA/Intereses	%	4.24	10				

