DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

REFACCIONES SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES S.A. DE C.V.

Informe realizado a pedido de EMSEP S.A. DE C.V.

MEXICO

Julio 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Comercial	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000	1,300	1,300
									X		
2.1.2 Endeudamiento Corriente				1,300	1,300	1,067	1,067	0,833	0,833	0,600	0,600
											X
2.2.1 Índice de liquidez				0,500	0,500	0,933	0,933	1,367	1,367	1,800	1,800
									X		
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,000	0,000	0,117	0,117	0,233	0,233	0,350	0,350
											X
2.3.2 Rentabilidad Operativa				0,000	0,000	0,067	0,067	0,133	0,133	0,200	0,200
					X						
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,000	0,000	0,043	0,043	0,087	0,087	0,130	0,130
							X				
Total Situación Económico-Financiero				77%							

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	77%
Resultado Final		3,8

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES S.A. DE C.V. es una empresa dedicada al Comercio, Reparación y Mantenimiento de Equipamiento Industrial, brindando este servicio desde el año 2011, en el estado de Veracruz. Sus accionistas son: LOZADA PAREDES OCTAVIO (60%) y PAREDES VEGA ESTHER (40%). Tanto la sociedad como sus directivos no registran eventos de Integridad, como así tampoco se han detectado notas de Prensa Negativa. Opera bajo certificaciones de calidad ISO 9001 vigentes. Declaran tener 15 empleados registrados. Se han detectado diversos juicios en su contra (ver detalle). La compañía no está registrada en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), está al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales. No se informan deudas en mora ni tampoco cheques rechazados por Sin Fondos.
Los datos del ejercicio 12/2021 reflejaron una buena performance general, con aumento interanual de Ventas (31%) y leve caída en sus Gastos de Estructura en relación con las ventas (no informan Costos Directos), presentando un Resultado Final de 5% s/ventas vs el magro 2.8% s/ventas del ejercicio anterior. La reducción de su Pasivo Total y la nueva conformación de este (las deudas comerciales pasaron de corto a largo plazo), afectó decisivamente en su panorama Financiero y Patrimonial, con sus principales indicadores en adecuados parámetros a saber: la Liquidez Corriente aumentó de 0.43 a 1.43, la Solvencia pasó de 0.60 a un razonable 1.14 y el Endeudamiento cayó sensiblemente de 1.68 a 0.18. Como contrapartida debemos mencionar que el Capital de Trabajo presentó una muy débil relación (equivalió al 4% del Activo) y que la conformación del PN resultó ser volátil. Las ventas post balance (5 meses) proyectarían una marcada caída interanual del 60%.
Ante lo dicho, y a pesar de la mejoría presentada durante el ejercicio analizado, sugerimos operar con cierta cautela por el indicativo de su fuerte caída de Ventas y por su situación judicial.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**MXN 30 058 288**	**MXN 5 091 427**
Límite de compra	**MXN 9 017 486**	**MXN 1 527 428**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
OTRAS PUBLICACIONES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V. 16
3.4 COMPRAS ANUALES 16
3.5 PROVEEDORES 17
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 20

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 20
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Embargos 22
6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 23

7- INTEGRIDAD 24

7.1 INTEGRIDAD 24
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 24

8- ESTADOS CONTABLES 25

8.1 DATOS CONTABLES 25
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 36
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / STATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES S.A. DE C.V.
Nombre de Fantasía	REMSA
Tax ID	RSM111122NB1
Identificador Global	MX02085747
Tipo de Empresa	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Domicilio	AV. BELLAVISTA 1227, COATZACOALCOS
Estado	VERACRUZ
Código Postal	96410
País	MEXICO
Teléfonos	9212100081
Actividad	COMERCIO AL POR MAYOR DE OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO DE USO GENERAL OTROS SERVICIOS RELACIONADOS CON EL TRANSPORTE POR AGUA COMERCIO AL POR MENOR DE PARTES Y REFACCIONES NUEVAS PARA AUTOMÓVILES, CAMIONETAS Y CAMIONES
Fecha de Inicio Actividad	22/11/2011
Web	www.remsa.me
E-mail	partes_diesel@live.com.mx
Contacto	OCTAVIO LOZADA PAREDES - GERENTE DE OPERACIONES – 9212744080 - octavioparedes@remsa.me
Empleados	15 Fuente: Empresa
Patrimonio neto al 2021	$ 11 465 931 MXN

Lic. Yohan Hillman Chapoy
Notaría Pública Núm. 2

2111549V3 ---------- LIBRO QUINGENTÉSIMO CUADRAGÉSIMO CUARTO. ----------
---------- INSTRUMENTO PUBLICO 58,256 ----------
---------- CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. ----------

–En la Ciudad y Puerto de Coatzacoalcos, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el día **veintidós de noviembre del año dos mil once**, Yo, Licenciado **YOHAN HILLMAN CHAPOY**, Titular de la Notaría Pública Número **Dos** de la Vigésimo Primera Demarcación Notarial, HAGO CONSTAR: ----------

–**LA CONSTITUCIÓN DE UNA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en que intervienen Don **OCTAVIO LOZADA PAREDES** y Doña **ESTHER PAREDES VEGA**, de acuerdo a lo siguiente: ----------

----------D E C L A R A C I Ó N----------

Manifiestan los comparecientes que las declaraciones que respectivamente hacen constar en este instrumento son bajo protesta de decir verdad y que los documentos que en el mismo se relacionan son auténticos, responsabilizándose exclusivamente al respecto en caso de cualquier falta de veracidad. ----------

----------A N T E C E D E N T E----------

ÚNICO.- Los otorgantes exhiben el **PERMISO** número **2702808** (DOS SIETE CERO DOS OCHO CERO OCHO), **EXPEDIENTE 20112702582** (DOS CERO UNO UNO DOS SIETE CERO DOS CINCO OCHO DOS), **FOLIO 111104271012** (UNO UNO UNO UNO CERO CUATRO DOS SIETE UNO CERO UNO DOS), de fecha **CUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE**, expedido por La Licenciada Flor Adriana Pastor Rande, Sub Delegada de la Secretaría de Relaciones Exteriores, Delegación Villahermosa, Estado de Tabasco, mismo que con la letra **"A"** agrego al Apéndice. ----------

----------E S T A T U T O S----------

ARTÍCULO PRIMERO.- La denominación social será: ----------
REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES, e irá seguida de las palabras **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** o de sus abreviaturas, **S. A. de C. V.** ----------

ARTÍCULO SEGUNDO.- La sociedad tendrá por objeto: ----------

I.- La importación, exportación de maquinaria pesada, semipesada, liviana, Motores de combustión interna a diesel, gas y gasolina, Motores eléctricos, refacciones, repuestos, utensilios, accesorios, partes, productos, artículos de seguridad industrial, productos de limpieza, ferretería y equipos sean mecánicos, eléctricos, electromecánicos, hidráulicos o de otro tipo de funcionamiento para uso industrial, doméstico, comercial o marítimo así como avituallamiento al transporte marítimo de cualquier artículo o producto que se encuentre legalmente en el comercio. ----------

II.- La compraventa, de refacciones, mantenimiento, rentas y suministros de los artículos mencionados en el punto uno romano que antecede. ----------

III.- La realización de actos de comercio lícitos en general respecto de todo tipo de bienes y servicios, comprendiéndose los sectores empresariales, industriales o público en general, en todo caso previo el cumplimiento de los requisitos, permisos, autorizaciones, licencias, registros o similares en relación al objeto anterior. ----------

IV.- La fabricación, ensamble, importación, exportación, abastecimiento, proveeduría y comercialización en general a nombre propio o de terceros, de todo tipo de bienes o servicios relacionados con la industria, comercio o el hogar. ----------

V.- La prestación de servicios de mantenimiento y reparación para la industria en general. ----------

VI.-Compra-venta, importación, exportación, almacenaje, distribución y consignación de toda clase de artículos, partes, refacciones y accesorios para vehículos automotores, prestar los servicios de reparación, lubricación,

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 12)
Fuente: Empresa

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES S.A. DE C.V. fue constituida el 22 de noviembre del 2011, bajo la dirección general de la doctora Esther Paredes Vega, con la misión de brindar a sus clientes la mejor calidad en productos y servicios con un espíritu de lealtad, honestidad y transparencia.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción Fiscal

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

HACIENDA | SAT

RSM111122NB1
Registro Federal de Contribuyentes

REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 16020180424
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
COATZACOALCOS , VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE A 10 DE JUNIO DE 2022

RSM111122NB1

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	RSM111122NB1
Denominación/Razón Social:	REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	REFACCIONARIA PAREDES
Fecha inicio de operaciones:	22 DE NOVIEMBRE DE 2011
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	23 DE ENERO DE 2012

Datos del domicilio registrado	
Código Postal:96410	**Tipo de Vialidad:** AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: BELLAVISTA	**Número Exterior:** 1227
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** MARIA DE LA PIEDAD
Nombre de la Localidad: COATZACOALCOS	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** COATZACOALCOS
Nombre de la Entidad Federativa: VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE	**Entre Calle:** AV. INDEPENDENCIA
Y Calle: AV. MELCHOR OCAMPO	**Correo Electrónico:** partes_diesel@hotmail.com
Tel. Fijo Lada: 921	**Número:** 2100081

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Tel. Móvil Lada: 044	**Número:** 9212001636
Estado del domicilio: LOCALIZADO - Domicilio Localizado	**Estado del contribuyente en el domicilio:** LOCALIZADO - Contribuyente Localizado

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	45	22/11/2011	
2	Otros servicios relacionados con el transporte por agua	35	22/11/2011	
3	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	20	22/11/2011	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen Simplificado de Confianza	01/01/2022	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	22/11/2011	
Pago definitivo mensual de IVA. Régimen Simplificado de Confianza.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2022	
Pago provisional mensual de ISR. Régimen Simplificado de Confianza.	A más tardar el día 17 del mes de calendario inmediato posterior a aquél al que corresponda el pago	01/01/2022	
Declaración anual de ISR del Régimen de Simplificado de Confianza. Personas Morales	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	01/01/2022	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello:
||2022/06/10|RSM111122NB1|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031||

Sello Digital:
pdkzFzEO3Ffwp8MYBFFf73GpRmRmm1h69HN6ncKc68mp0716Eqkjr9p6hQ1s7irGNp26oEBA5cXSe4HXdRMg
i96L/HLtfq0Rue9DqJZPR3CS5HYqLrsNdGlRGYHqjwAvKIFAfimB/kkACi+ZILyuJ/QtsXoxpd4gqLfeIz5X90k=

HACIENDA SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728





HACIENDA | SAT

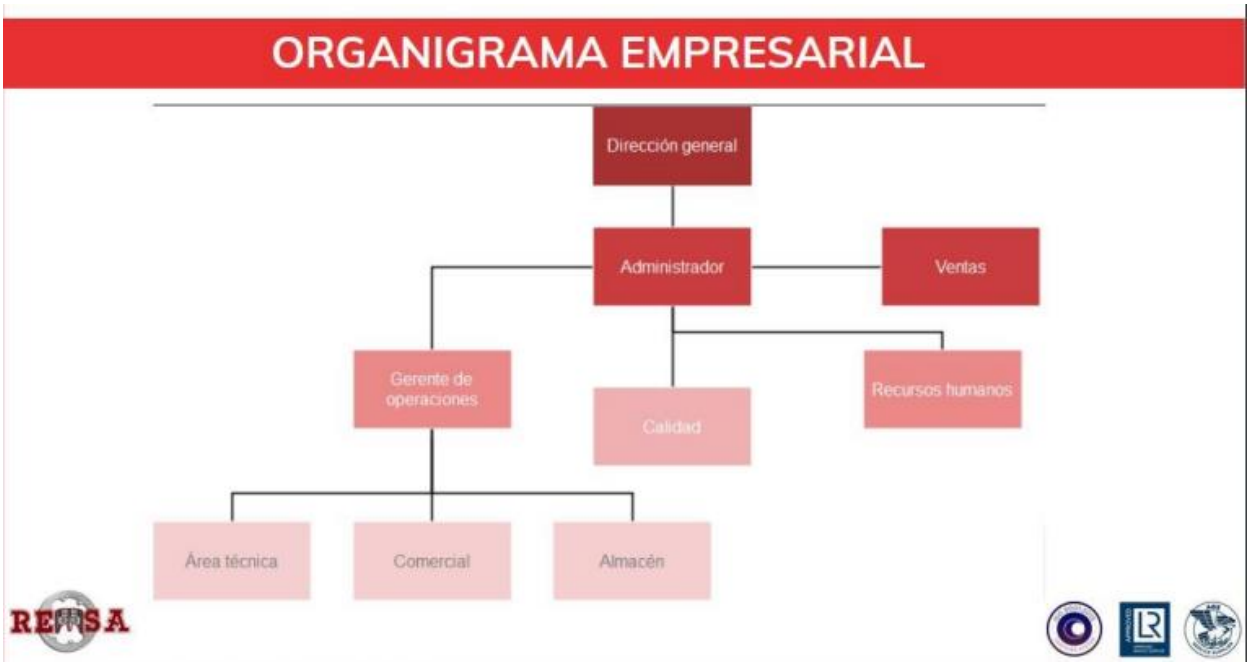
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Apellido y Nombre	Nacionalidad	Tax ID	%
LOZADA PAREDES OCTAVIO	México	LOPO930217FS2	60.00
PAREDES VEGA ESTHER	México	PAVE590302VE4	40.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se declaró información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
PAREDES VEGA ESTHER	México	PAVE590302VE4	Director General
RUIZ PAREDES FRANCISCO GUSTAVO	México	RUPG870601LF8	Administrador Único
PAREDES OCTAVIO LOZADA	México	LOPO930217FS2	Gerente De Operaciones
PAREDES KARLA PAOLA ESPINOZA	México	EIPK800922FX3	Gerente Administración

Fuente: Empresa.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:20 15	COMPECER	09/11/2021	09/11/2024





Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	11	1	2	14
2020	11	1	2	14
2021	11	1	3	**15**

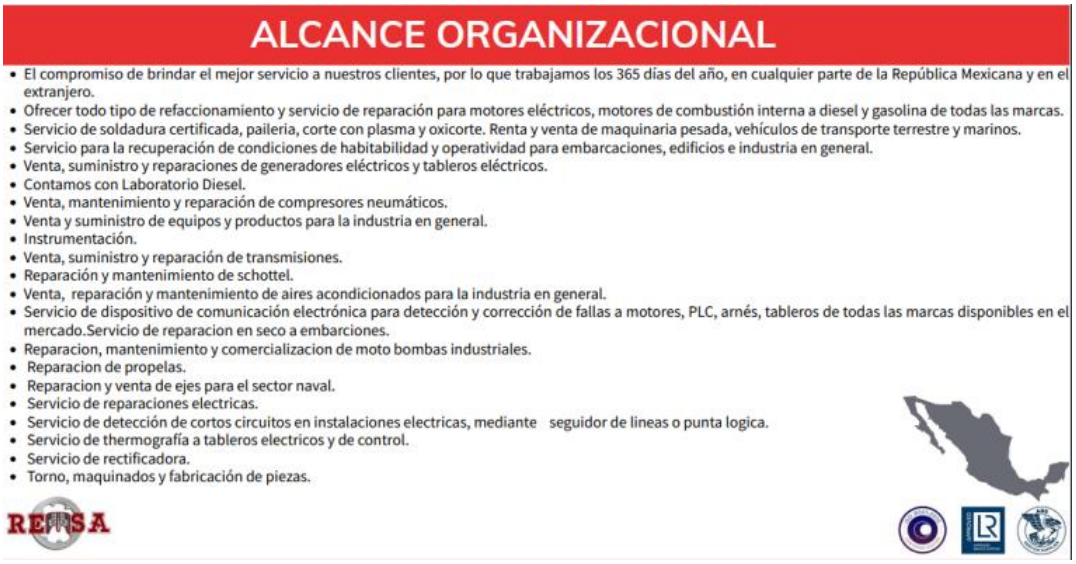
Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se declaró información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO







3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2022	$ 1 107 241	$ 712 294	MXN
Febrero 2022	$ 829 837	$ 304 596	MXN
Marzo 2022	$ 2 522 327	$ 186 015	MXN
Abril 2022	$ 0	$ 403 045	MXN
Mayo 2022	$ 632 022	$ 3 203 133	MXN
Total	**$ 5 091 427**	**$ 4 809 083**	**MXN**

SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

ACUSE DE RECIBO
Declaración Anual de Personas Morales

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

RFC: RSM111122NB1 Hoja 1 de 1

Denominación o razón social: REFACCIONES SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES SA DE CV

Tipo de declaración:	Complementaria	**Tipo de Complementaria:**	Modificación de Declaración
Período de la declaración:	Del Ejercicio	**Ejercicio:**	2019
Fecha y hora de presentación:	25/05/2020 17:06	**Medio de presentación:**	Internet
Número de operación:	200000366090		

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1:	ISR PERSONAS MORALES
Impuesto a cargo:	14,417
Fecha del pago realizado con anterioridad:	30/03/2020
Monto pagado con anterioridad:	14,417
Cantidad a cargo:	0
Cantidad a pagar:	0
Concepto presentado 2:	ESTADOS FINANCIEROS

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita sat.gob.mx.

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP S.A. DE C.V.

La empresa no informó ventas a EMSEP S.A. DE C.V.

3.4 COMPRAS ANUALES

La empresa no informó compras a EMSEP S.A. DE C.V.

3.5 PROVEEDORES

No declaró información.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PEMEX LOGISTICA	México	PLO151001KT9	$ 31 381 111	MXN

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

N°	Tipo de Seguro	Compañía aseguradora	Nro. de Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	BIENES Y RIESGOS	CHUBB SEGUROS MEXICO S.A.	Q3 41015693	$ 10 000 000	MXN

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANAMEX	$ 0	MXN
2	BANAMEX	$ 0	USD

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

Published Date	16/04/2021
Docket	2111/20-13-01-3
Court Details	GULF REGIONAL TAX, REGULATORY AND ADMINISTRATIVE LAW COURT
Court Local Name	SALA REGIONAL DEL GOLFO
Adverse Party	ADMINISTRACION DESCONCENTRADA JURIDICA DE VERACRUZ 4

Published Date	26/04/2021
Docket	259/21-ECE-01-6
Court Details	THIRD SPECIALIZED COURT FOR INTERNATIONAL TRADE MATTERS
Court Local Name	TERCERA SALA ESPECIALIZADA EN MATERIA DE COMERCIO EXTERIOR
Adverse Party	ADMINISTRACION DESCONCENTRADA JURIDICA DE VERACRUZ 4

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave de R.F.C.
22NC1676188	RSM111122NB1

Nombre, Denominación o Razón social
REFACCIONES, SERVICIO Y MANTENIMIENTO PAREDES SA DE CV

Estimado contribuyente

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que se revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente. Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO. La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación. Revisión practicada el día 07 de julio de 2022, a las 13:56 horas

Notas

1.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente está inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente no esté al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 12 de la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

2.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

3.- La presente opinión se emite considerando lo establecido en la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022.

4.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.28. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022.

5.- La opinión que se genere indicando que es INSCRITO SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública.

6.- La presente opinión se emite de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, regla 2.1.37. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022 y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en

Cadena Original

||RSM111122NB1|22NC1676188|07-07-2022|P||00001088888800000031||

Sello Digital

ngAOjmBzi8M6pKBZXmI5fKek/ZcR1JEWeRNrcF+vxEMQyG0mD7LIHdMNl+I+OR215UFhrFgen8aFLxK9CkutNGm
L/obS69WYP7ITWOSL4GALt1wzRw2QhK1d7HUyqj1YjMTOUpc1WVUoxmKR2ANTSZoFOuBUTZorsa0llkQBcLM=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 1 de 2

gob.mx

Servicio de Administración Tributaria

Notas
los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||RSM111122NB1|22NC1676188|07-07-2022|P||00001088888800000031||

Sello Digital

ngAOjmBzi8M6pKBZXmI5fKek/ZcR1JEWeRNrcF+vxEMQyG0mD7LlHdMNl+I+OR215UFhrFgen8aFLxK9CkutNGm
L/obS69WYP7ITWOSL4GALt1wzRw2QhK1d7HUyqj1YjMTOUpc1WVUoxmKR2ANTSZoFOuBUTZorsa0llkQBcLM=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Página 2 de 2

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

6.3.2 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

SAT Action Events

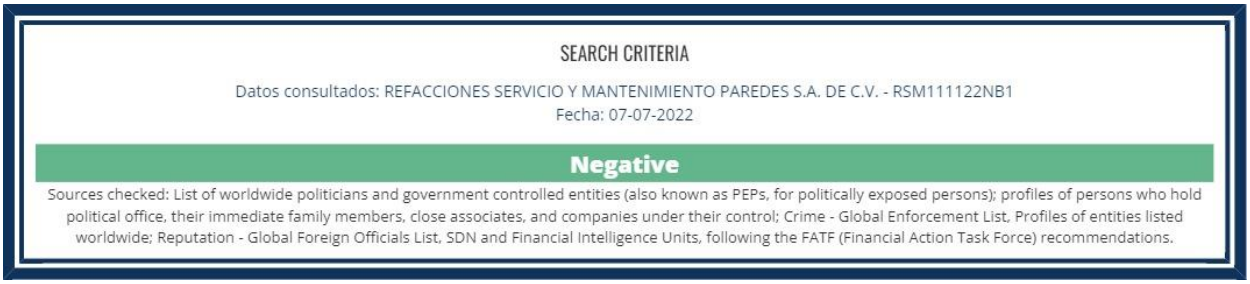
Published Date	28/08/2021
Accusation	TAX EVASION
Claimant	SAT (MEXICAN TAX AUTHORITY)
Status	DESIGNATED BY SAT AS REPEAT OFFENDER (SYSTEMATIC TAX AVOIDANCE)

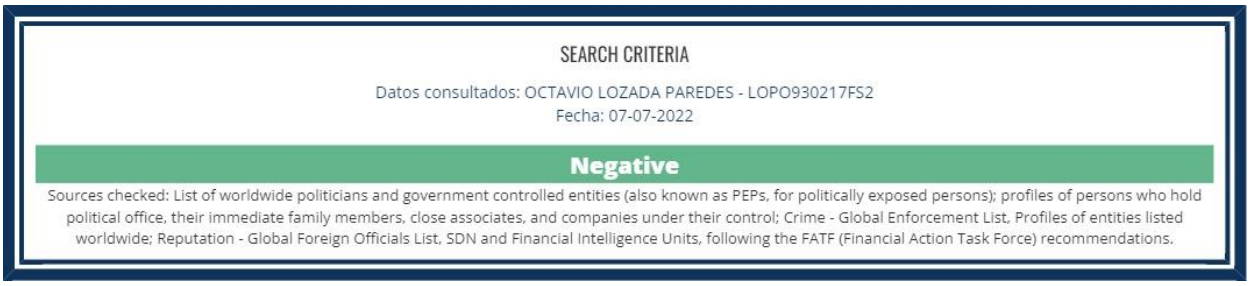


Fuente: www.repse.stps.gob.mx

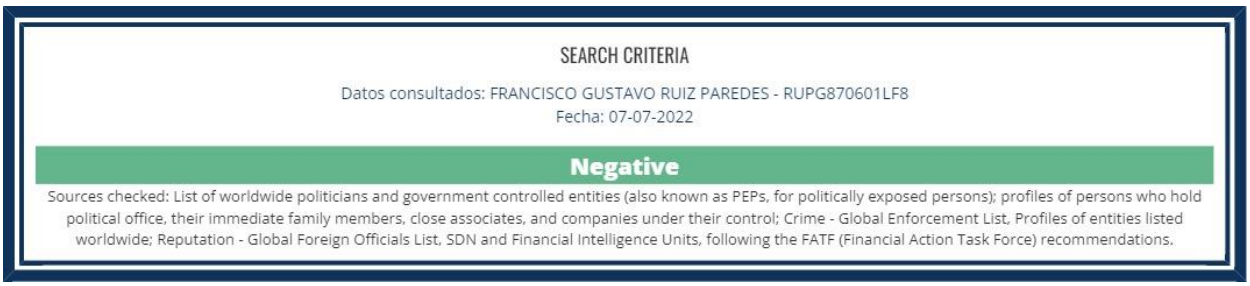
7- INTEGRIDAD

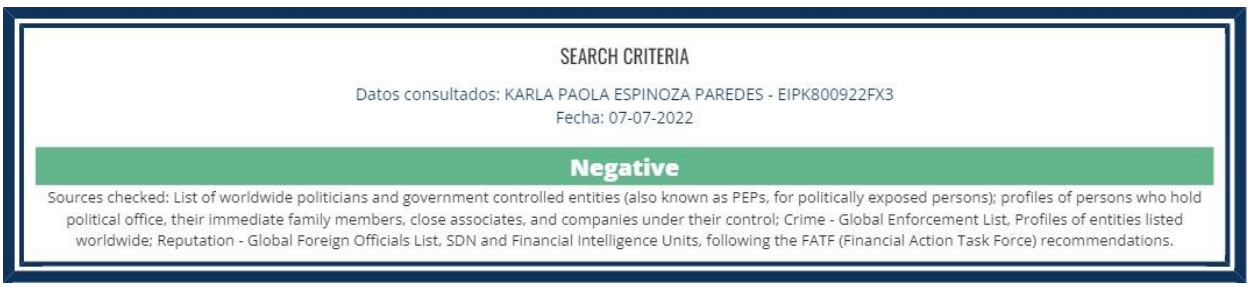
7.1 INTEGRIDAD











7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

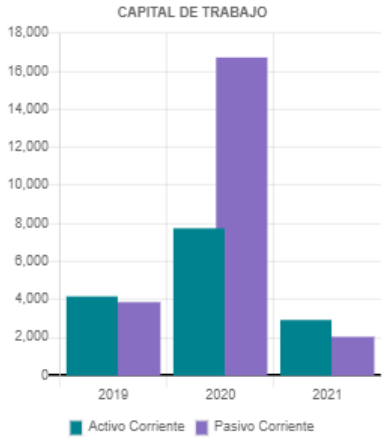
8- Estados Contables

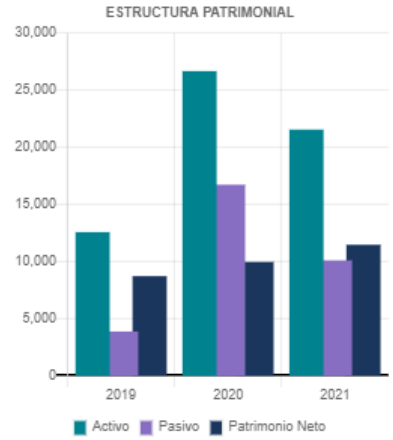
8.1 DATOS CONTABLES

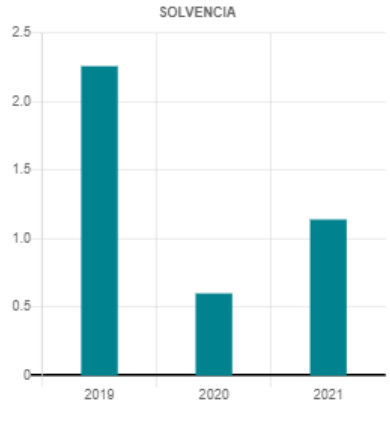
Activo

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Caja y Bancos	1 877	7 458	211
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	2 000	0	0
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	0	285	2 712
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	285	0	0
Total De Activo Corriente	4 162	7 743	2 923
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	10 189	21 539	22 819
Depreciación Acumulada	1 775	2 589	4 180
Bienes De Uso	8 414	18 950	18 639
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	8 414	18 950	18 639
Total Activo	12 576	26 693	21 563

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



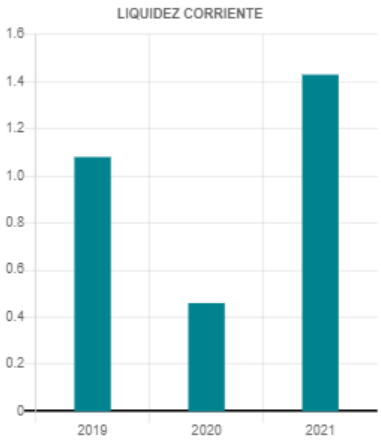


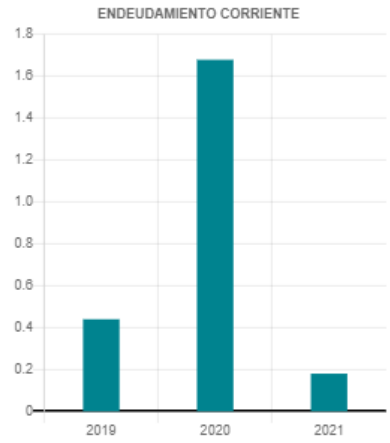


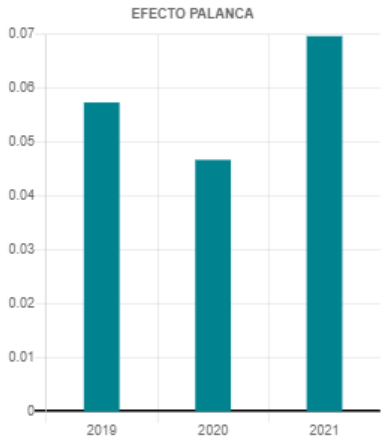
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	3 439	8 614	1 980
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	173	58	59
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	249	8 058	0
Total Pasivo Corriente	3 861	16 731	2 038
Cuentas Por Pagar	0	0	8 058
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	8 058
Total Pasivo	3 861	16 731	10 097
Capital Social	100	100	100
Resultados No Asignados	8 615	9 862	11 366
Patrimonio Neto	8 715	9 962	11 466

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



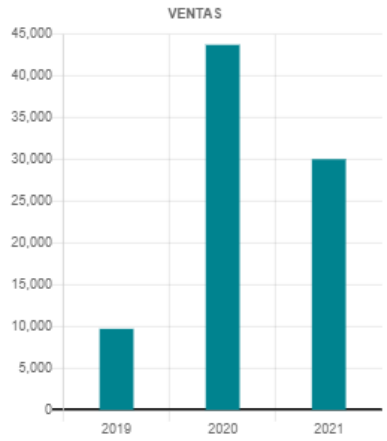


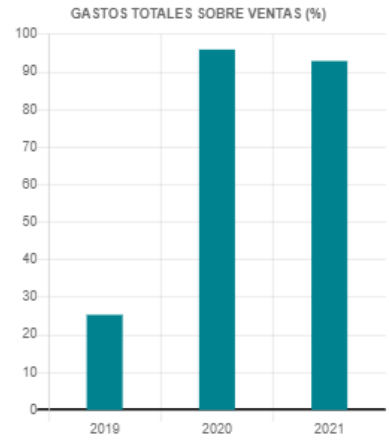


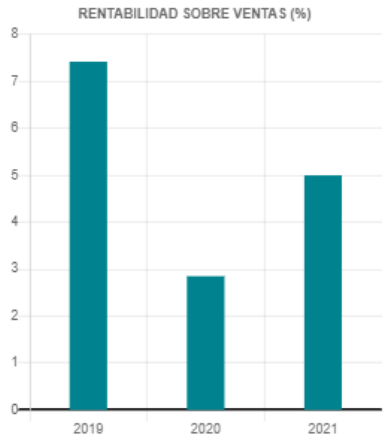
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Ventas	9 724	43 769	30 058
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	6 537	0	0
Resultado Bruto	3 187	43 769	30 058
Amortizaciones	1 006	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	2 465	42 017	27 938
Gastos Financieros	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto a las Ganancias	0	504	617
Resultado	722	1 248	1 503

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,26	0,60	1,14
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,44	1,68	0,18
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,44	1,68	0,18
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	301,05	-8 987,36	885,01

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,08	0,46	1,43
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,08	0,45	0,10
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	4,86	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	472,54	120,11	22,01
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,77	1,64	1,39
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,16	2,31	1,61
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	32,77	100,00	100,00
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	7,42	2,85	5,00
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	7,42	2,85	5,00
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,08	0,13	0,13
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	5,74	4,67	6,97
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	1 727 377,00	1 751 840,00	2 120 416,00
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,45	0,10	0,21
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,18	0,04	0,07
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,25	0,96	0,93
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,25	0,96	0,93
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,04	0,53	0,62
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	8,37	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/12), expresados en pesos mexicanos (MXN). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores.

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2021 fueron de $30.1 Millones vs $43.7 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una reducción interanual del 31.32%.
- No se informan Costos Directos, y los Gastos de Estructura redujeron levemente su participación pasando de 95.9% a 92.9%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados no informan Otros Ingresos ni tampoco Otros Egresos.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $1.5 Millones, cifra que representó el 5.0% de las Ventas vs una Ganancia de $1.2 Millones (2.8% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2021 caída de ventas con Costos Directos no informados y leve reducción de Gastos de Estructura, con un ajustado Resultado Final Positivo.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente mejoró alcanzando valores adecuados, pasando de 0.46 y 1.43.
- El Capital de Trabajo fue de $885.0 Mil, equivalente al 4.1% del Activo, considerándose muy débil la relación.

En resumen, la situación financiera mostró disparidad, con muy buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo inadecuado.

Patrimoniales:

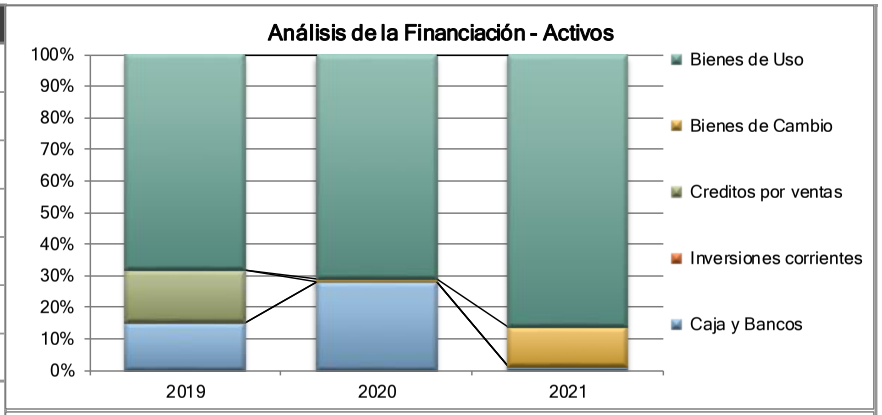
- El Patrimonio Neto a 12/2021 fue de $11.4 Millones vs $9.9 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN sólo $100.0 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo muy débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 46.8% del Activo (62.6% en el año anterior), siendo las Obligaciones Comerciales exigibles a corto plazo las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó, llegando a niveles por encima de lo esperado, pasando de 0.60 a 1.14 mientras que el Endeudamiento Corriente disminuyó notablemente pasando de 1.68 a 0.18 llegando a parámetros excelentes.

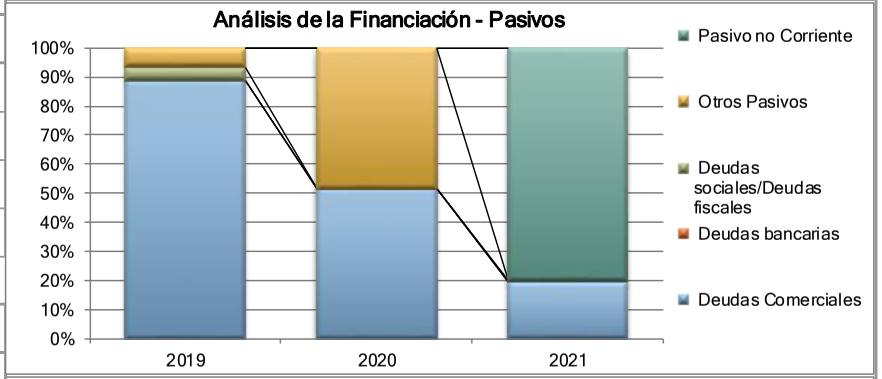
En resumen, la situación Patrimonial mostró disparidad, con elevada Solvencia, bajo nivel de Endeudamiento, aunque con muy escasa Capitalización.

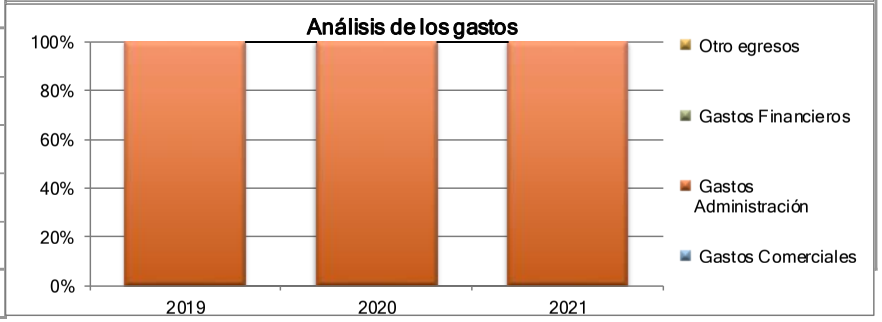
8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados			
Concept	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	1.876.910	7.458.193	211.275
Inversiones corrientes	0	0	0
Creditos por ventas	2.000.000	0	0
Otros Créditos	0	0	0
Bienes de Cambio	0	285.173	2.712.182
Bienes de Uso	8.413.936	18.949.861	18.639.404
Otros activos corrientes	285.173	0	0
Activo Corriente	**12.576.020**	**26.693.228**	**21.562.862**
Deudas Comerciales	3.439.431	8.614.415	1.979.552
Deudas bancarias	0	0	0
Deudas sociales/Deudas fiscales	172.953	57.833	58.897
Otros Pasivos	248.649	8.058.480	0
Pasivo no Corriente	0	0	8.058.481
Pasivo	**3.861.033**	**16.730.728**	**10.096.930**
Gastos Comerciales	0	0	0
Gastos Administración	2.464.743	42.017.041	27.937.872
Gastos Financieros	0	0	0
Otro egresos	0	0	0
Impuesto a las ganancias	0	504.327	616.984
Total	**2.464.743**	**42.521.368**	**28.554.856**

2019/2020/2021



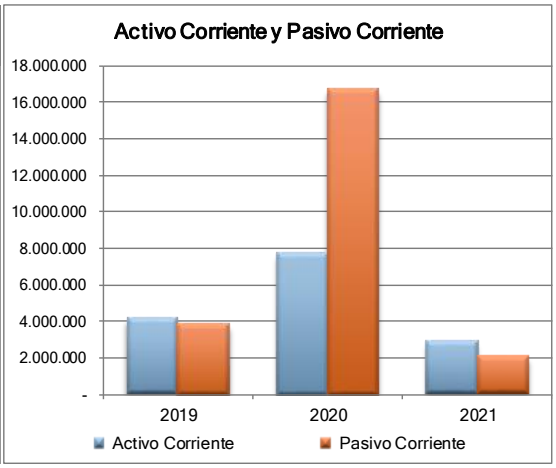




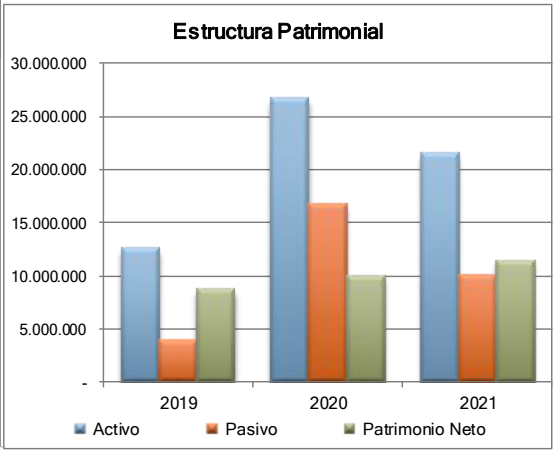
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2019/2020/2021

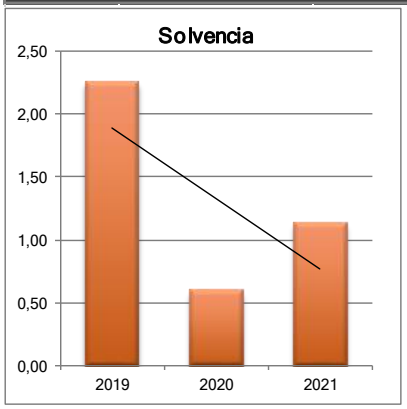
Analisis Patrimonial	dic-19	dic-20	dic-21
Solvencia	2,26	0,60	1,14
Patrimonio Neto sobre Activo	69%	37%	53%
Endeudamiento corriente	0,44	1,68	0,18
Capital corriente	0,02	-0,34	0,04
Activo no Cte sobre Activo	67%	71%	86%
Financiación del activo no cte.	1,04	0,53	1,05
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	89%	51%	99%

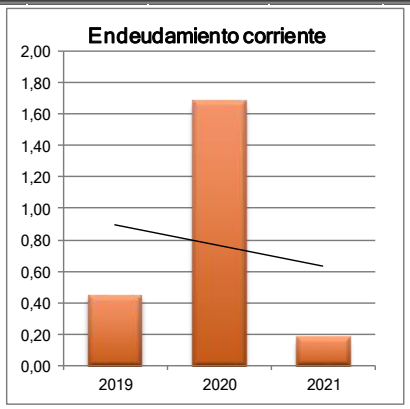


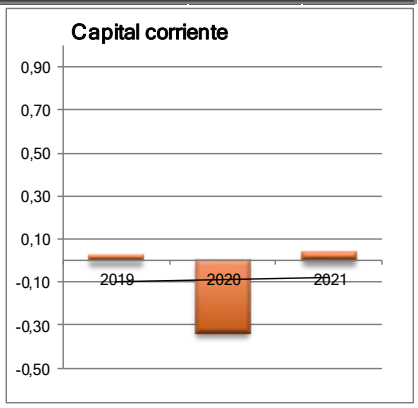
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Activo Corriente	$ 4.162.083	$ 7.743.366	$ 2.923.457
Activo no Corriente	$ 8.413.936	$ 18.949.861	$ 18.639.404
Activo	$ 12.576.019	$ 26.693.227	$ 21.562.861
Pasivo Corriente	$ 3.861.033	$ 16.730.728	$ 2.038.449
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0	$ 8.058.481
Pasivo	$ 3.861.033	$ 16.730.728	$ 10.096.930
Patrimonio Neto	$ 8.714.986	$ 9.962.499	$ 11.465.931



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2019/2020/2021

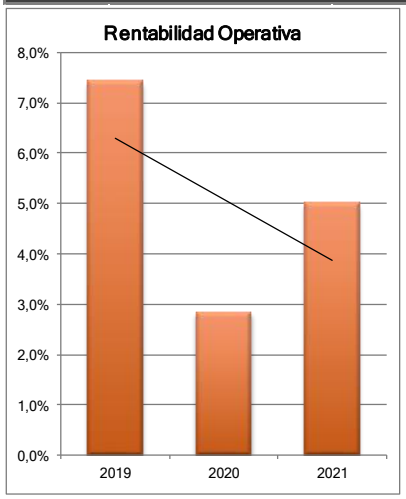
Análisis de rentabilidad	dic-19	dic-20	dic-21
Rentabilidad de la inversión total	8,3%	12,5%	13,1%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	8,3%	17,6%	18,5%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	5,7%	6,6%	9,8%
Resultado bruto sobre ventas	32,8%	100,0%	100,0%
Rentabilidad sobre Ventas	7,4%	2,9%	5,0%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%
Rentabilidad Operativa	7,4%	2,9%	5,0%

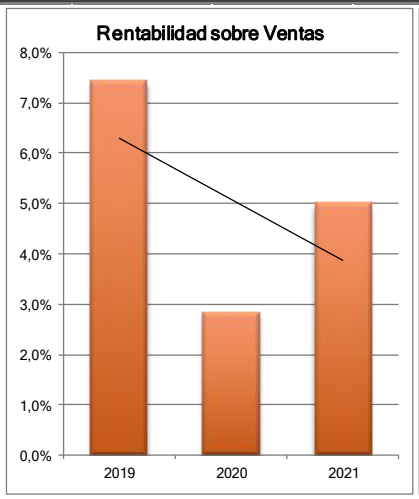


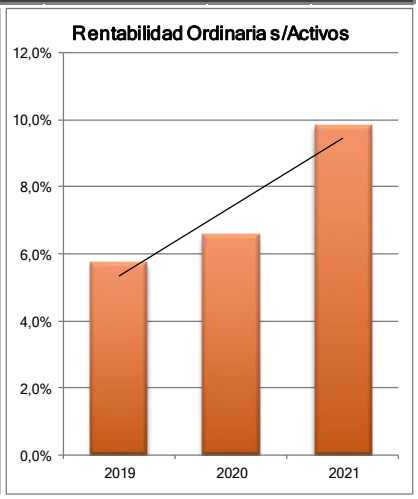
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Ventas	$ 9.723.980	$ 43.768.881	$ 30.058.288
Costo de Ventas	$ 6.537.417	$ 0	$ 0
Resultado del ejercicio	$ 721.820	$ 1.247.513	$ 1.503.432
EBITDA/Ventas	0,18	0,04	0,07
EBITDA/Intereses	17.273.772,00	17.518.402,00	21.204.162,00



Trends



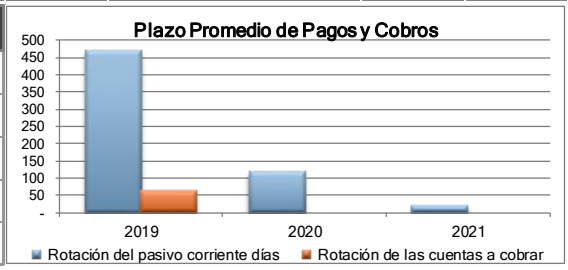




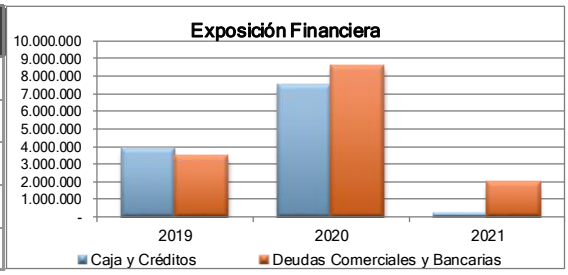
Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

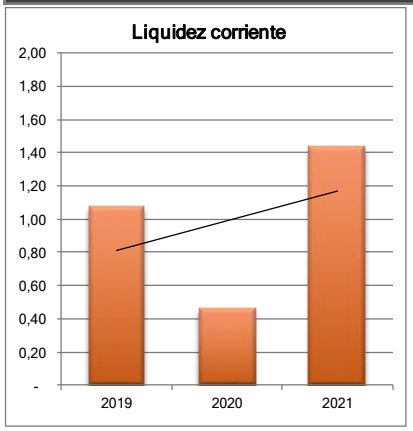
Períodos Analizados				2019/2020/2021
Analisis Financiero	dic-19	dic-20	dic-21	
Liquidez corriente	1,08	0,46	1,43	
Liquidez acida	1,08	0,45	0,10	
Rotación del pasivo corriente días	473	120	22	
Rotación de las cuentas a cobrar	62	0	0	
Efecto Palanca	0,06	0,05	0,07	

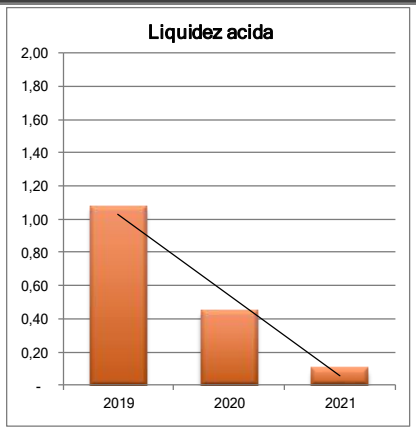


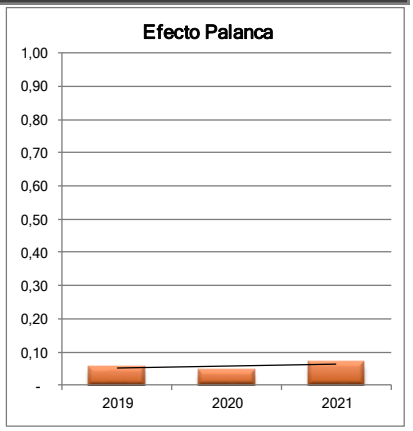
Info	dic-19	dic-20	dic-21
Caja y Bancos	1.876.910	7.458.193	211.275
Creditos por ventas	2.000.000	0	0
Deudas Comerciales	3.439.431	8.614.415	1.979.552
Deudas bancarias	0	0	0
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

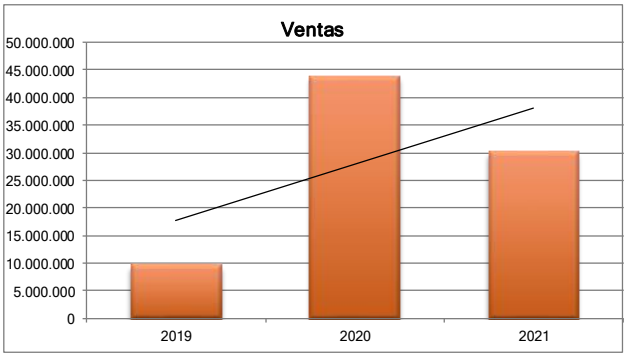


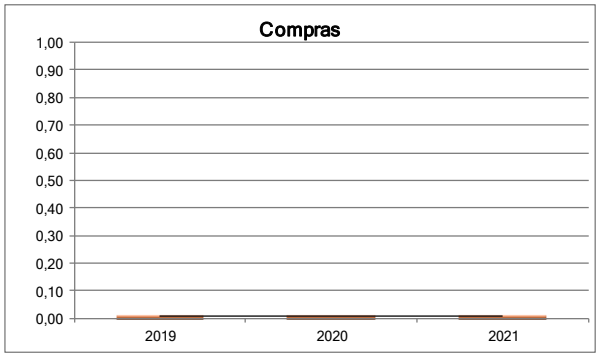
Trends







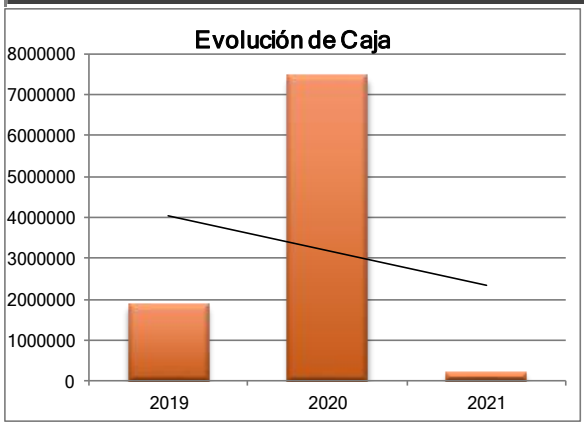


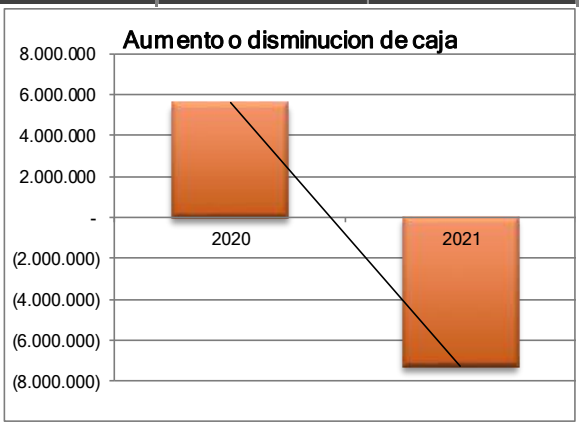


Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	dic-20	dic-21
Resultado del ejercicio	$ 1.247.513,00	$ 1.503.432,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 0,10	$ 0,10
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.247.513,10	$ 1.503.432,10
Variación de créditos por ventas	$ 1.999.999,90	$ -
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -285.172,90	$ -2.427.009,00
Variación de otros activos corrientes	$ 285.172,90	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 5.174.984,00	$ 1.423.617,90
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ -115.120,00	$ 1.064,00
Variación de otras deudas	$ 7.809.831,00	$ -8.058.479,90
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 16.117.208,00	$ -7.557.374,90
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -10.535.925,10	$ 310.456,90
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 5.581.282,90	$ -7.246.918,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 5.581.282,90	$ -7.246.918,00





Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.504.857,3	$	S/Patrimonio Neto	399.564,8	$
Compras Mensuales	0,0	$	S/Capital de Trabajo	24.981,0	$
Modo de Cobro s/Balance	6	días	S/Activos Líquidos	5.227,4	$
Modo de Pago s/Balance	87	días	S/Variables Combinadas	93.569,3	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	80%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	65%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	50%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	40%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	30%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	20%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	10%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,14	10	Liquidez corriente	ratio	1,20	7
Endeudamiento corriente	ratio	0,50	10	Liquidez acida	ratio	0,27	1
Capital corriente	%	-3,6%	1	Rotación del pasivo corriente días	días	87	9
Activo no Cte sobre Activo	%	81,4%	1	Rotación de las cuentas a cobrar	días	6	10
Financiación del activo no cte.	ratio	0,94	8	Efecto Palanca	ratio	0,06	8
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	88,8%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	12,5%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	86,8%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	17,3%	7	Gastos Totales sobre Ventas	%	86,8%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	8,8%	4	Vida restante de Bienes de Uso	años		10
Resultado bruto sobre ventas	%	93,3%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,8%	6	Rotación del activo	veces	1,36	5
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	4,8%	4				
EBITDA/Ventas	%	7,5%	4	61,84			
EBITDA/Intereses	%		10				

