DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

SERVAIND S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Noviembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931							x	
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**95%**							

Tipo de Empresa		**Comercial**	**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**				
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5				
2.1.1	**Solvencia**				0,500	0,500	0,733	0,733	0,967	0,967	1,200	1,200				
												x				
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500				
										x						
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,100	1,100	1,300	1,300	1,500	1,500				
												x				
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,300	0,300	0,467	0,467	0,633	0,633	0,800	0,800				
						x										
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080				
								x								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100				
					x											
Total Situación Económico-Financiero		**67%**														

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	38	**40**	**95%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	20	**30**	**67%**	**90,0%**	**6,0**
Resultado Final		**7,0**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

SERVAIND S.A. inició sus actividades en el año 1997 con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, brindando servicios al área de instrumentación industrial. Sus accionistas son: CALVI CARLOS FERNANDO (50%) y CUBILLO MARIA ESTER (50%). No declaran operar bajo Certificaciones de calidad. Según lo informado en el Form. 931 10/2023 cuentan con 40 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con LA SEGUNDA ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentra periodos con pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero (aunque estuvo en situación 2 con una entidad bancaria), sin registrarse cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Bienes Asociados, sin embargo, su similar de la Provincia de Corrientes informa deuda. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado, embargos, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 07/2022 mostró una aceptable performance económica, con aumento de ventas (182.4% variación interanual), caída de Gastos de Estructura y de Costos Directos, registrándose una exigua Ganancia Final de 1.48% s/ventas vs el fuerte quebranto de -32.95% s/ventas del ejercicio anterior. El fuerte aumento del PN (cercano al 86% interanual), afectó positivamente la situación Financiera y Patrimonial, ingresando sus principales indicadores en valores adecuados: el indicador de Liquidez Corriente pasó de 0.96 a 1.56, la Solvencia Patrimonial aumentó de 0.99 a 1.33 y el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.97 a 0.74. Como contrapartida la Capitalización resultó escasa y el Capital de Trabajo fue equivalente al 24% del Activo, siendo inadecuada la conformación. Las ventas post balance (3 meses) proyectan una caída interanual del -100%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía logró recuperarse del quebranto presentando en el periodo anterior, mostrando un aceptable performance económico, financiero y patrimonial, sin embargo, proyecta una fuerte caída de ventas, ante esta situación sugerimos operar con cierta cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 419 048 915**	**ARS 0**
Límite de compra	**ARS 125 714 674**	**ARS 0**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 14
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 14
2.7.1 Socios / Accionistas 14
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 17
2.8.1 Inmuebles 17
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
OTRAS PUBLICACIONES 19
2.10 CERTIFICACIONES 19
2.10.1 Certificaciones de Calidad 19
2.10.2 Distinciones Obtenidas 20
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 20
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 20
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 24

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 26
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 26
3.4 PROVEEDORES 26
3.5 CLIENTES 26
3.6 SEGUROS 27
3.6.1 Registro de contratos con las ART 27
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 28
3.6.3 Otros Seguros contratados 28

4- COMERCIO EXTERIOR 29

4.1 IMPORTACIONES 29
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 29
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 30

4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS 30
4.5 EXPORTACIONES POR RUBRO 31

5- SITUACIÓN BANCARIA 32

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 32
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 32
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 33

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 34

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 34
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 34
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 34
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 34
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 34
6.3.3 Embargos 35
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 35

7- INTEGRIDAD 37

7.1 INTEGRIDAD 37
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 37

8- ESTADOS CONTABLES 38

8.1 DATOS CONTABLES 38
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 44
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 45
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 46
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 47
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 48
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 49
8.8 SCORE DE BALANCE 50

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	SERVAIND S.A.
CUIT	30-69603680-9
Domicilio	JOSE E COLOMBRES 873, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	1143052939 - 1149323588 - 1149324108 - 1149324384 - 1149327308 - 1149571521 - 43632300 - 43632334 - 4957-1521
Actividad	829900 - SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P. 265102 - FABRICACIÓN DE EQUIPO DE CONTROL DE PROCESOS INDUSTRIALES 465390 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripción	28/10/1997
Fecha de Contrato Social	09/10/1997
Capital	$ 1 100 000
Patrimonio neto al 2022	$ 97 138 880
Cantidad Empleados	40 (fuente: form 931 10/2023)
Domicilio Legal	JOSE E COLOMBRES 873, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	COLOMBRES 00875, (1218), CAPITAL FEDERAL AV CASEROS 01731, (1152), CAPITAL FEDERAL CASEROS AV. 1735, (1152), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

SERVAIND es una empresa que se desempeña en el área de la instrumentación industrial con la misión de mejora permanente de la calidad de servicio ofrecida a sus clientes y el crecimiento profesional de su personal, dentro de pautas éticas y al servicio de la sociedad.

En este contexto, SERVAIND continúa perseverando en la satisfacción de las necesidades del mercado mediante sus logros y sus renovadas posibilidades tecnológicas.

Servaind S.A. como organización que brinda servicios a industrias considera que sus recursos humanos son su mayor potencial. Es por eso que asume el compromiso de formación permanente de los mismos, valorando su Sistema de Gestión Integrado (SGI) formado por normativas de gestión, políticas en Seguridad y Salud ocupacional y procedimientos que abarcan el cuidado del Medio Ambiente, haciendo de ella una empresa certificada bajo normativas ISO 9001:2015, ISO 14001: 2015, ISO 45001:2018 e ISO/IEC 17025:2017 para su laboratorio de Calibraciones.

Todas las áreas de Servaind acompañan los distintos emprendimientos con igual vocación de servicio.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Exp: 6587841/2013

Exp: 6587841/2013

Buenos Aires, 18/11/2013

Iniciador : SERVAIND S.A. CU
30696036809

Cód. Trata : AGC00103A - HABILITACION

Trata :
SOL. HAB. FABRIC. DE RECEPTORES DE RADIO Y TELE, APARATOS DE GRABACION Y REPRODUCCION DE SONIDO Y VIDEO Y PRODUC. CONEXOS. LA PRESENTE CONSTANCIA NO IMPLIACA HAB. OTORGADA.-

Domicilio Objeto : CASEROS AV. 1731/35
Piso: SS/3°

Recibió:
GGRAZIANI
18/11/2013 13:57

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

SERVAIND SA CUIT: ***30-69603680-9***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***09-10-1997***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 99	08-2015
SICORE - RETENCIONES Y PERCEPC - 499	08-2015
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
IVA	10-1997
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	11-1997
GANANCIAS SOCIEDADES	10-1997

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*829900 (F-883) SERVICIOS EMPRESARIALES N.C.P.*	Mes de inicio: 08/2020
Secundaria(s):	*465390 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.*	Mes de inicio: 08/2020
	265102 (F-883) FABRICACIÓN DE EQUIPO DE CONTROL DE PROCESOS INDUSTRIALES	Mes de inicio: 08/2020

Mes de cierre ejercicio comercial: ***7***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

CASEROS AV. 1735
1152-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***13-11-2023*** a ***13-12-2023***

Hora **10:48:53** Verificador **108716433805**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5862
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 465852

CUIT: 30-69603680-9	Contribuyente: SERVAIND S.A.	Sede: 901
Anticipo: 202310	Secuencia: Original	Tipo: Sicom

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 21/11/2023 - 10:00:41 ante AFIP, Nº de Transacción 968897132

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901	CABA	$301.060,23	$261.516,94	$0,00	$0,00	$39.543,29	$39.543,29
902	BUENOS AIRES	$387.889,62	$175.697,54	$0,00	$0,00	$212.192,08	$212.192,08
904	CORDOBA	$10.543,57	$1.196,79	$0,00	$0,00	$9.346,78	$9.346,78
905	CORRIENTES	$0,00	$92.930,51	$0,00	$92.930,51	$0,00	$0,00
906	CHACO	$0,00	$110.413,77	$0,00	$110.413,77	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$51.684,16	$33.610,72	$0,00	$0,00	$18.073,44	$18.073,44
908	ENTRE RIOS	$8.786,31	$11.170,31	$0,00	$2.384,00	$0,00	$0,00
910	JUJUY	$0,00	$26.327,56	$0,00	$26.327,56	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$1.860,63	$3.690,18	$0,00	$1.829,55	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$4.910,00	$246.388,85	$0,00	$241.478,85	$0,00	$0,00
914	MISIONES	$0,00	$54.981,97	$0,00	$54.981,97	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$42.897,85	$1.689.355,59	$0,00	$1.646.457,74	$0,00	$0,00
916	RIO NEGRO	$692.981,21	$115.611,26	$0,00	$0,00	$577.369,95	$577.369,95
917	SALTA	$7.494,20	$3.811.038,24	$0,00	$3.803.544,04	$0,00	$0,00
918	SAN JUAN	$0,00	$679,78	$0,00	$679,78	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$772.161,34	$623.766,08	$0,00	$0,00	$148.395,26	$148.395,26
921	SANTA FE	$5.814,47	$49.048,09	$0,00	$43.233,62	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$56.129,00	$40.791,88	$28.064,50	$0,00	$43.401,62	$43.401,62
924	TUCUMAN	$11.887,36	$529.112,22	$0,00	$517.224,86	$0,00	$0,00
Totales		$2.356.099,95	$7.877.328,28	$28.064,50	$6.541.486,25	$1.048.322,42	$1.048.322,42

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario:	**5862 v600 - CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO**
CUIT:	**30-69603680-9**
Impuesto:	**5800 - CM PROV. VARIAS**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2023-10**
Nro. verificador:	465852
Cantidad de registros:	471

Fecha de Presentación:	2023-11-21 Hora: 10:00:41
Nro. de Transacción:	968897132
Código de Control:	1Vj$0b
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	30658892718

[F5862.30696036809.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

[61148f3144efd6aec994fdb745cda4ce]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	1180177166
Organismo Recaudador:	SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago:	Convenio Multilateral - SIFERE PRESENTACION Y PAGO
Descripción Reducida:	CM-PYP10/23
CUIT:	**30-69603680-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro:	968897132
CODIGO JURISDICCION:	901
NRO. INSCRIPCION:	9019001441
FORMULARIO ORIGEN:	5862 CM - PRESENTACION MENSUAL SICOM/S.REMOTO
Generado por el Usuario:	20131335696

CM PCIA BS AS (5802)	$212.192,08
CM CORDOBA (5804)	$9.346,78
CM CHUBUT (5807)	$18.073,44
CM RIO NEGRO (5816)	$577.369,95
CM SANTA CRUZ (5820)	$148.395,26
CM TIERRA DEL FUEGO (5823)	$43.401,62
CM GCBA (5825)	$39.543,29

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.
Nro. de Transacción:	1811675893
Código de Control:	883006
Fecha de Pago:	2023-11-21 Hora: 12:32:27
IMPORTE PAGADO	**$1.048.322,42**

IMPUESTO A LAS GANANCIAS F. 713 Declaración Jurada	Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
		7	2022	30-69603680-9
		0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
	Carácter	Original	749900	535725
		Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
SERVAIND SA	2100001	0

Cantidad proyectos promovido	0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	20-13133569-6	Entidad Exenta	NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (F	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	7.500.907,00	0,00	Quebrantos computables	43.933.442,60	0,00
Ajustes	36.432.535,60	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	0,00	0,00
Resultado impositivo	43.933.442,60	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	0,00	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alícuota %	25,00	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	0,00	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	0,00
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		0,00
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		0,00	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computable			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	6.508.749,48	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	0,00	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	90.185,59	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		0,00	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		0,00	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		0,00	Saldo a favor periodo anterior	4.596.725,65	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	11.195.660,72	0,00
Saldo a Cancelar		0,00			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. rec	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

07133069603680972022535725

260d6c1a08341e28d7089f772315b0dc

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2101 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-69603680-9**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 535725
Cantidad de registros: 405

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2022-12-14 Hora: 09:31:10
Nro. de Transacción: 894562573
Código de Control: BPg4lQ
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20131335696

[535725F0713.260d6c1a08341e28d7089f772315b0dc.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[260d6c1a08341e28d7089f772315b0dc]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **731 v570 - IVA**
CUIT: **30-69603680-9**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-09**
Nro. verificador: 164310
Cantidad de registros: 154

Fecha de Presentación: 2023-10-24 Hora: 17:07:16
Nro. de Transacción: 964438360
Código de Control: NlrPSx
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20131335696

[164310F0731.dc7f612d7dec97337cff12c70d54eb41.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[dc7f612d7dec97337cff12c70d54eb41]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP Impuesto al Valor Agregado F.731	Sello fechador de recepción	Firma Carácter	CUIT: 30-69603680-9 Período fiscal: 09-2023 / 0 Orig. 1-9 Rectificativa: 0 Actividad principal: 742103 / Nº verificador: 164310 / 165142 Apellido y nombre o denominación: SERVAIND S.A.
			Versión 5.7.9

Datos identificatorios

Proyectos promovidos - Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Proveedor de empresa promovida	No
Proyectos promovidos excepto los alcanzados por los Dtos. Nº2054/92 - 804/96 - 857/97	0	Agropecuario con pago anual	No

Determinación del impuesto de las actividades no amparadas por regímenes promocionales

Concepto		*Importe*
Saldo de proveedores por operaciones con empresas promovidas		0,00
Total del débito fiscal del período		32.451.105,71
Total del crédito fiscal del período		6.841.103,08
Ajuste anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	0,00
	Contribuyente	0,00
Reducción del Saldo Técnico - Beneficio a pequeños contribuyentes Art. 12 Ley 27.618		0,00
Saldo a favor del período anterior		0,00
Impuesto facturado vinculado con exportaciones perfeccionadas o no en el período o asimilables		0,00
Saldo técnico a favor del responsable		0,00
Saldo técnico a favor de AFIP		25.610.002,63
Crédito fiscal a imputar a otros impuestos por compra de insumos de editores libros, folletos, etc.		0,00
Diferimiento F.518		0,00

Total F.515	0,00	Total F.518	0,00	Total F.517/1	0,00

Determinación de la declaración jurada mensual (incluidos los régimenes promocionales)

Saldo técnico a favor de AFIP	25.610.002,63
- Bonos Fiscales - Decreto Nº 1.145/09	0,00
Certificados de crédito fiscal - RG 4212 - Art. 9º	0,00
Saldo técnico total a favor del responsable incluido el no liberado	0,00
Ley Nº 25.360/2000	0,00
Total de Otros Conceptos que disminuyen el "Saldo Técnico a favor del Responsable"	0,00
Saldo a favor de AFIP	25.610.002,63
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	7.739.383,90
Monto utilizado	0,00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta	26.492.421,68
Monto de retenciones agropecuarias devuelto en el período	0,00
Compensación con saldo a pagar del mercado interno	0,00
Saldo a favor de AFIP neto de compensaciones por exportaciones	0,00
Acrecentamiento por notas de crédito a responsables no inscriptos	0,00
Acrecentamiento por operaciones con responsables no inscriptos	0,00
Saldo de libre disponibilidad del período	8.621.802,95
Saldo de impuesto a favor de AFIP	0,00
Total de pagos no bancarios	0,00
Monto que se ingresa	**0,00**

Saldo anterior Cr. Fis. Exp.	Imp. solic. p/ dev. acred. o transf.	Saldo final Cr. Fis. Exp.
0,00	0,00	0,00

Reintegro por Operaciones de venta de bienes de capital

Débito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Crédito Fiscal computable de las operaciones del período	0,00
Saldo a favor del contribuyente por operaciones del período (considerando alícuota general para el Débito Fiscal	0,00
Monto límite para solicitar en devolución	0,00

07313069603680909202316431 0
dc7f612d7dec97337cff12c70d54eb41

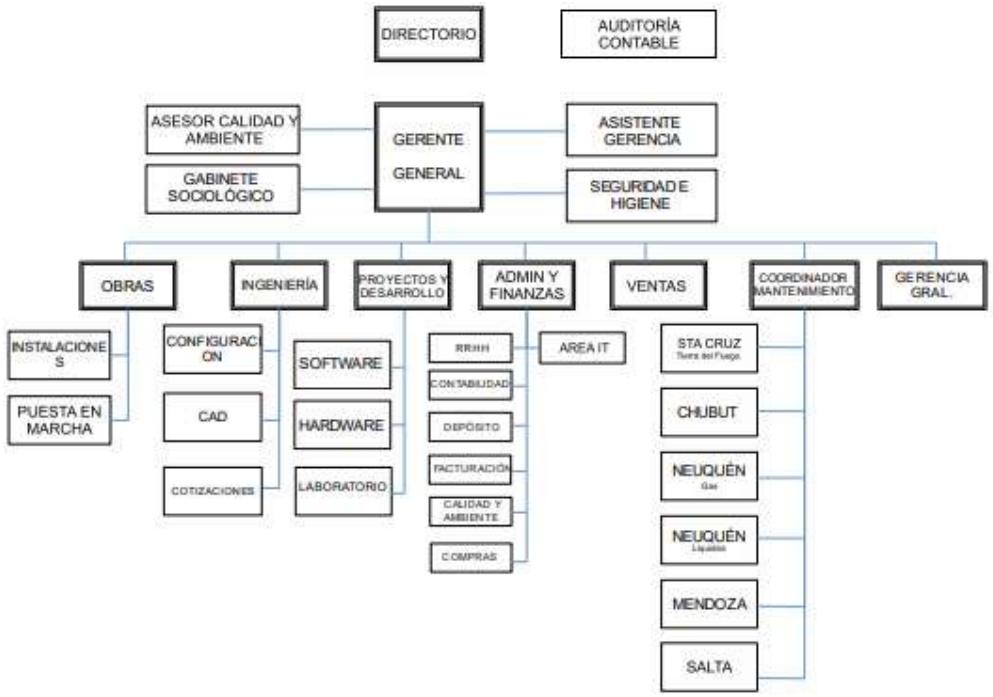
Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente utilizando el programa aplicativo (software) entregado y aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresion de la verdad.

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS



2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
CALVI CARLOS FERNANDO	Argentina	20-08368692-9	50.00
CUBILLO MARIA ESTER	Argentina	27-10636566-6	50.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

CALVI CARLOS MAURICIO desde 11-2014
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

URSSI MARIA LUCIA desde 10-1997
EX-VICE-PRESIDENTE

CUBILLO MARIA ESTER desde 10-2020
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE

CUBILLO MARIA ESTER desde 07-2023
EX-SOCIA/O GERENTE

FREDES RAFAEL HECTOR desde 05-2023
AUTORIDAD IGJ

MORALES TEODORA desde 05-2023
AUTORIDAD IGJ

GUTIERREZ GRACIELA BEATRIZ desde 05-2023
AUTORIDAD IGJ

CALVI MARIA FERNANDA desde 05-2023
AUTORIDAD IGJ

Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
CALVI CARLOS FERNANDO	Argentina	20-08368692-9	Presidente
CUBILLO MARIA ESTER	Argentina	27-10636566-6	Director Titular

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

CALVI CARLOS FERNANDO
EX-PRESIDENTE DE: ERMACO ARGENTINA S.A (desde 07-2002)
CUIT : 30708060743

NIELSEN ERIC DOUGLAS
EX-DIRECTOR/A SUPLENTE DE: ERMACO ARGENTINA S.A (desde 07-2002)
CUIT : 30708060743

NIELSEN ERIC DOUGLAS
AUTORIDAD IGJ DE: TENONDERA SA (desde 05-2023)
CUIT : 30711358230

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

CALVI CARLOS FERNANDO - 20083686929

SCORE

68.8

CALVI CARLOS FERNANDO

FECHA NACIMIENTO:	29/01/1951
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	178 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

COLOMBRES 863 DPTO:1, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

COLOMBRES 863 DPTO:1, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	D LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	SERVAIND SA (05/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

CUBILLO MARIA ESTER - 27106365666

SCORE

N/A

CUBILLO MARIA ESTER

FECHA NACIMIENTO:	10/12/1952
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	F

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

COLOMBRES 863 PLANTA BAJA DEPARTAMENTO1, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

COLOMBRES 863 PLANTA BAJA DEPARTAMENTO1, (1218), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

HUMBERTO I 03361, (1231), CAPITAL FEDERAL

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

Trailer Gentili Hnos. Nº34048 / Patente: **CAP355**	ago-97	325.690,13	325.690,13	0,00	325.690,13	0,00
Semirremolque playo **TPT432** - Acoplado Salto SA Fc.4454	may-04	614.117,17	614.117,17	0,00	614.117,17	0,00
Ford Cargo 915 **FDS-788**	nov-05	3.023.871,77	3.023.871,77	0,00	3.023.871,77	0,00
Ford Ranger **GRA-385** Ford Arg.Fc.1-591956	jun-07	1.912.925,45	1.912.925,45	0,00	1.912.925,45	0,00
KKJ-480 Ford Cargo 915	ago-11	4.618.629,19	4.618.629,19	0,00	4.618.629,19	0,00
LJR-471 Ford Ranger DC 4x4 XL Plus 3.0	jul-12	3.042.521,12	3.042.521,12	0,00	3.042.521,12	0,00
HKH-681 Nissan Frontier 4x4 SE 2.8 TDI Electronic - Leasing	jul-12	224.394,57	224.394,57	0,00	224.394,57	0,00
HKH-688 Nissan Frontier 4x2 SE 2.8 TDI Electronic - Leasing	jul-12	224.394,57	224.394,57	0,00	224.394,57	0,00
LRP-814 Volkswagen Amarok 2.0 TDI 122 cv 949 4x2	ago-12	2.956.247,24	2.956.247,24	0,00	2.956.247,24	0,00
HYUNDAI RURAL 5 PTS **LVR 459** **LEASING**	jul-13	3.077.631,35	3.077.631,35	0,00	3.077.631,35	0,00
FIAT FIORINO QUBO 1,4 8V ACTIVE **LYS 769** **LEASING**	jul-13	1.292.042,03	1.292.042,03	0,00	1.292.042,03	0,00
SURAN 1,6 5D 870 **MAY 103** **LEASING**	jul-13	1.550.214,72	1.550.214,72	0,00	1.550.214,72	0,00
GOL TREND 1,6 GP **MAY 101** **LEASING**	jul-13	1.320.681,64	1.320.681,64	0,00	1.320.681,64	0,00
TW AMAROK 2.0 TDI 180 4X2 **LVS 773** **LEASING**	jul-13	2.834.280,45	2.834.280,45	0,00	2.834.280,45	0,00
SURAN 1,6 5D 870 **MBW 446** **LEASING**	jul-13	1.550.214,72	1.550.214,72	0,00	1.550.214,72	0,00
Camión M Benz modelo MB 1218 EL mod 2005 pat **EXX 846**	nov-12	4.792.152,93	4.792.152,93	0,00	4.792.152,93	0,00
Acoplado marca PONY modelo ACG 4,5 serie 4112 pat **OGO 317**	jun-14	1.550.407,54	1.550.407,54	0,00	1.550.407,54	0,00
Toyota hilux 4x4 2.5 TDI **NXI 420** **LEASING**	abr-14	4.121.151,81	4.121.151,81	0,00	4.121.151,81	0,00
Toyota hilux 4x4 2.5 TDI **NXI 423** **LEASING**	abr-14	4.121.151,81	4.121.151,81	0,00	4.121.151,81	0,00
Toyota hilux 4x4 2.5 TDI **NXK 917** **LEASING**	abr-14	4.121.151,81	4.121.151,81	0,00	4.121.151,81	0,00
Toyota hilux 4x4 2.5 TDI **NXK 918** **LEASING**	abr-14	4.121.151,81	4.121.151,81	0,00	4.121.151,81	0,00
HILUX 4X4CD DX PACK ELECTRICO 2,5 TDI C3 BLANCA	ago-14	4.061.012,77	4.061.012,77	0,00	4.061.012,77	0,00
HILUX 4X4CD DX PACK ELECTRICO 2,5 TDI C3 BLANCA	ago-14	4.061.012,77	4.061.012,77	0,00	4.061.012,77	0,00
FORD CARGO 915 E DIESEL - CHASIS CON CABINA	ago-14	5.926.982,03	5.926.982,03	0,00	5.926.982,03	0,00
SPRINTER 415 CDI FURGON	sep-14	5.649.186,95	5.649.186,95	0,00	5.649.186,95	0,00
HILUX 4X4CD DX PACK ELECTRICO 2,5 TDI C3 BLANCA	abr-15	4.431.574,25	4.431.574,25	0,00	4.431.574,25	0,00
HILUX 4X4CD DX 2,5 TD PACK C3 BLANCA	jul-15	4.668.857,72	4.668.857,72	0,00	4.668.857,72	0,00
Tractor SH Series LE1204 MOTOR 120 HP DIESEL 4WD	jul-15	2.701.859,52	1.891.301,66	270.185,95	2.161.487,62	540.371,90
Toyota Hilux 4x4 DC TDI 6MT patente AC 544 MU	feb-18	3.628.201,16	2.902.560,93	725.640,23	3.628.201,16	0,00
Tractor Qingdao	jun-18	4.628.936,37	1.851.574,55	462.893,64	2.314.468,19	2.314.468,19
Camión Ford Cargo 1729-37 MT	jul-18	8.932.060,55	5.359.236,33	1.786.412,11	7.145.648,44	1.786.412,11
Toyota hilux 4x4 D/C 4x4 2.4 TDI AB624BD **LEASING**	sep-17	3.753.792,71	3.003.034,17	750.758,54	3.753.792,71	0,00
Toyota hilux 4x4 D/C 4x4 2.4 TDI AB624BP **LEASING**	sep-17	3.753.792,71	3.003.034,17	750.758,54	3.753.792,71	0,00
Toyota hilux 4x4 D/C 4x4 2.4 TDI AB624BG **LEASING**	sep-17	3.753.792,71	3.003.034,17	750.758,54	3.753.792,71	0,00
Toyota hilux 4x4 D/C 4x4 2.4 TDI AB624BH **LEASING**	sep-17	3.753.792,71	3.003.034,17	750.758,54	3.753.792,71	0,00
Tractor Zanello 4200 Serie II New 190 **LEASING**	ago-17	12.025.144,20	4.810.057,68	1.202.514,42	6.012.572,10	6.012.572,10
TOYOYA HILUX 4X4 D/C DX 2.4 TDI 6 M/T - KANSAI FC 9596 AD316FN	nov-18	4.199.725,37	2.519.835,22	839.945,07	3.359.780,30	839.945,07
TOYOTA RURAL INNOVA RURAL SRV 2.7 NAFTA - KANSAI 9848 AD404GM	ene-19	3.712.538,04	2.227.522,83	742.507,61	2.970.030,44	742.507,61
TOYOTA YARIS S 1.5 CVT - KANSAI 9849 AD316GZ	ene-19	2.487.400,50	1.492.440,30	497.480,10	1.989.920,40	497.480,10
FAC A010100008004 7790 SURAM 1.6 16V CROSS - ESPASA 8004 AD316GV	ene-19	2.073.712,38	1.244.227,43	414.742,48	1.658.969,91	414.742,48
SEMI REMOLQUE	feb-19	7.996.323,87	4.797.794,32	1.599.264,77	6.397.059,10	1.599.264,77
SEMIREMOLQUE	feb-19	3.159.492,38	1.895.695,43	631.898,48	2.527.593,90	631.898,48
N/C A900100000172 7843	feb-19	-8.835.937,88	-5.301.562,73	-1.767.187,58	-7.068.750,31	-1.767.187,58
SEMI REMOLQUE AD442JB	feb-19	8.148.694,77	4.889.216,86	1.629.738,95	6.518.955,82	1.629.738,95
N/C A900100000173 7843	feb-19	-3.491.239,07	-2.094.743,44	-698.247,81	-2.792.991,26	-698.247,81
FAC A000300000542 7996 camión M Benz pat AB635WO con hidrogúa	abr-19	7.236.031,76	4.341.619,06	1.447.206,35	5.788.825,41	1.447.206,35
FAC A000300000561 7996 camión VW 17-310 pat FQE172 + hidrogrúa	jul-19	15.049.024,94	9.029.414,96	3.009.804,99	12.039.219,95	3.009.804,99
FAC A000300000567 7996 gasstos relacionados fac 561	jul-19	1.009.319,05	605.591,43	201.863,81	807.455,24	201.863,81
Tractor Vaitra BM120 usado FC de BJ FORESTAL	abr-22	11.966.641,38		2.393.328,28	2.393.328,28	9.573.313,10

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA
Fecha: 04/08/2023
SERVAIND SA 30696036809 acta del 24072023 se designo por un nuevo periodo Directorio Presidente Carlos Fernando Calvi Director Titular Eric Douglas Nielsen Director Suplente Maria Ester Cubillo todos fijan domicilio especial en Av Caseros 1735 CABA Autorizado segun instrumento privado ACTA DE ASAMBLEA de fecha 24/07/2023 GABRIELA ANAHI RIVERO Habilitado DNRO N 15779 e 04/08/2023 N 60583/23 v 04/08/2023

Provincia: NACION
Fecha: 30/10/2020
SERVAIND S.A. 30-69603680-9 Asamblea del 5/10/20, se designa por un nuevo periodo Presidente: Carlos Fernando Calvi, Director Titular: Eric Douglas Nielsen; Director Suplente: Maria Ester Cubillo, todos fijan domicilio especial en Caseros 1735 CABA. Autorizado segÃºn instrumento privado ACTA DE ASAMBLEA de fecha 05/10/2020 virgilio mario vivarelli - Habilitado D.N.R.O. NA° 22883 e. 30/10/2020 NA° 51425/20 v. 30/10/2020

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
Fecha: 22/12/2017
SERVAIND S.A. Por acta del 25/10/17, se designa nuevo Directorio, Presidente: Carlos Fernando Calvi, Directores Titulares: Eric Douglas Nielsen, Maria Fernanda Calvi, Director Suplente: Maria Ester Cubillo, todos designan domicilio legal Av. Caseros 1735 CABA. Autorizada Gabriela Anahi Rivero Autorizado segun instrumento privado acta asamblea de fecha 25/10/2017 GABRIELA ANAHI RIVERO - Habilitado D.N.R.O. N° 15779 e. 22/12/2017 N° 99522/17 v. 22/12/2017

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES
Fecha: 03/03/2015
SERVAIND S.A. Por ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA de fecha 27/11/2014, se designo a Presidente: Carlos Fernando Calvi, Director Titular: Eric Douglas Nielsen, Directora Titular: Maria Fernanda Calvi y Director Suplente: Carlos Mauricio Calvi, los Directores fijan domicilio especial en Av. Caseros 1735 CABA. Autorizado segun instrumento privado ACTA DE ASAMBLEA de fecha 27/11/2014. MATIAS ALBERTO AMAYA Tº: 108 Fº: 874 C.P.A.C.F. e. 03/03/2015 Nº 13979/15 v. 03/03/2015

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES
Fecha: 29/10/2014
SERVAIND S.A. Por acta de fecha 10/04/2014, la sociedad cambia domicilio legal a la calle Av. Caseros 1735 CABA. Autorizado segun instrumento privado ACTA DE DIRECTORIO de fecha 10/04/2014. Matias Alberto Amaya Tº: 108 Fº: 874 C.P.A.C.F. e. 29/10/2014 Nº 82881/14 v. 29/10/2014

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES
Fecha: 10/07/2014
SERVAIND S.A. Por acta de fecha 2 de julio del 2014, se autorizo al Dr. Matias Amaya, ratificar el punto 7º de la Asamblea general Ordinaria del 15 de diciembre de 2011, designacion de directorio, Presidente: Carlos Fernando Calvi, Director: Eric Douglas Nielsen, Director Suplente: Carlos Mauricio Calvi los directores fijan domicilio especial en Colombres 863 PB CABA.- Autorizado segun instrumento privado ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA de fecha 02/07/2014. Matias Alberto Amaya Tº: 108 Fº: 874 C.P.A.C.F. e. 10/07/2014 Nº 48188/14 v. 10/07/2014

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES
Fecha: 05/08/2013
SERVAIND SOCIEDAD ANONIMA Comunica que por Asambleas del 18/12/2008 y del 25/10/2011 se aumento el capital social de $ 12.000 a $ 1.100.000, y se reformo el articulo 4º del estatuto social en consecuencia. Autorizado segun instrumento privado Asamblea General Extraordinaria de fecha 25/10/2011. Ezequiel Braun Pellegrini Tº: 92 Fº: 382 C.P.A.C.F. e. 05/08/2013 Nº 59410/13 v. 05/08/2013

Provincia:
Fecha: 19/12/2006
SERVAIND SOCIEDAD ANONIMA Hace saber Que por Acta de Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de fecha 19-12-2005 se resolvio la eleccion del Directorio que se conforma de la siguiente forma: Presidente: Carlos Fernando Calvi domicilio real Colombres 863 Capital Federal y Director Suplente: Eric Douglas Nielsen domicilio real Av. Directorio 620 7 piso A Capital Federal ambos domicilio especial Colombres 873 Capital Federal y se Modifica el articulo octavo del Estatuto Social. que versa sobre la Direccion y Administracion. La Autorizada: Tasende Roxana Veronica DNI 22.128.345 por escritura del 6-12-2006 ante la Escribana Carmela Listorti. Reg. 769. Certificacion emitida por: Carmela Listorti. Nº Registro: 769. Nº Matricula: 2927. Fecha: 14-12-2006. Nº Acta: 086. Libro Nº: 28. e. 19-12-2006 Nº 55.082 v. 19-12-2006

Provincia:
Fecha: 20/11/2003
SERVAINDSOCIEDAD ANONIMAConstitucion de fecha 9-10-97 esc. 212 F° 853 por ante la esc. F. Recondo Reg. 4 Cap.Fed. Presidente: Carlos Fernando Calvi arg. 29-1-51 comerciante casado L.E. 8.368.692 yC.U.I.T. 20-08368692-9. Denominacion: “SERVAINDS.A.”. Sede Social: Colombres N° 863.Capital Federal. Inscripcion: I.G.J. el 17-10-97 Bajo N° 11.980 Libro 122 Tomo A de S.A. Modificacionde Objeto Social por esc. 378 13-11-03 folio 1175 por esc. S. M. Monti reg. 1705 Cap.Fed. el queda redactado de la siguiente manera:“Articulo Tercero: Objeto: La sociedad tendrapor objeto realizar por cuenta propia de terceroso asociada terceros las siguientes actividades:a) Industrial: Mediante la fabricacion industrializacion elaboracion armado envase procesamientode equipos sistemas accesorios y artefactosdestinados a la medicion y control de variablesde procesos industriales. b) Comercial:Mediante la compraventa permuta distribucion consignacion reparacion service y cualquier otraforma de comercializacion de cualquier tipo delos productos referidos en su objeto industrial ylos relacionados con la actividad petrolera y gasifera.c) Servicios: Asesoramiento a empresasy-o particulares en los rubros derivados de suactividad comercial incluyendo estudios de factibilidad ingenieria de detalle programacion deequipos en general y la organizacion y dictadode cursos conferencias audiovisuales seminariosy demas actividades de investigacion e intensificacionen las materias especificas relacionadas.d) Constructora: Realizacion de publicasy privadas tales construccion de todo tipo susobras de ingenieria y arquitectura de inmuebles obras viales hidraulicas energeticas y otras. e)Inmobiliaria: Mediante la compra venta permuta locacion arrendamiento usufructo administracion comodato explotacion instalacion y-oacondicionamiento de toda clase de inmuebles yde sus accesorios sean inmuebles urbanos arurales destinados a vivienda comerciales o industriales depositos escritorios y terrenos subdivisiony fraccionamiento de inmuebles y de tierras urbanizaciones con fines de explotacion realizar incluso todas las operaciones comprendidasen las leyes y Reglamentos sobre PropiedadHorizontal. f) Agropecuaria: Mediante la explotacionde establecimientos rurales propios ade terceros dedicados a la agricultura ganaderia fruticultura horticultura compra venta cria invernada o capitalizacion de todo tipo de ganado compra venta y acopio de cereales semillas y todo tipo de productos de origen agricolaganadero recuperacion de tierras. g) Forestacion:Implantacion de montes y bosques cultivados ono la sistematizacion y drenaje de terrenos forestaciony reforestacion de bosques naturalesy-o cultivados la organizacion de establecimientosque constituyan unidades tecnicas y economicaspara la explotacion forestal instalacion deviveros explotaciones fruticolas y de granja.

h)Financiera: Mediante el aporte asociacion o inversionde capitales a personas empresas o sociedadesconstituidas o a constituirse con las limitacionesdel articulo 30 de la Ley 1.9.550 ysus conexos para toda clase y tipo de operaciones realizadas o a realizarse asi como la compray venta de titulos acciones debentures ytoda clase de valores mobiliarios y papeles decualquiera de los sistemas o modalidades creadoso a crearse con exclusion de las operacionesprevistas en la ley de entidades financierasy toda otra que requiera el concurso publico. i)Exportacion e Importacion: Mediante el ejercicioen el pais y en el exterior de operaciones de importaciony exportacion mediante la realizacionde contrataciones tendientes a obtener y facilitarel intercambio o colocacion de bienes materiasprimas productos elaborados o semielaboradosy de mercaderias de cualquier especie bienesmuebles y servicios en general con objeto de realizarsu exportacion o importacion como asi tambienel asesoramiento sobre operaciones de importaciony exportacion. J) Mandatos y Servicios:Mediante el ejercicio de representaciones agencias intermediacion gestiones de negocios omandatos de personas fisicas o juridicas nacionalesy extranjeras con el fin de desarrollaractividades relacionadas con el objeto social inherentesa las mismas actividades. A tal fin lasociedad tendra plena capacidad juridica paraadquirir derechos y contraer obligaciones y realizartodos los actos que no sean prohibidos porlas leyes o por este estatuto. El resto de la escriturade constitucion de sociedad en todos losdemas articulos no se modifica en ninguno desus terminos.Escribana – Silvia M. MontiN° 8725

OTRAS PUBLICACIONES

No se detecta información

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

SERVAIND
SERVICIO A INDUSTRIAS

Buenos Aires, 21 de Noviembre de 2023.

Sres. PAN AMERICAN ENERGY

Nos dirigimos a Ustedes, en atención a la documentación solicitada, con el objeto de dejar constancia que SERVAIND S.A., cuenta con un sistema de gestión integrado, implementado y mantenido en concordancia con los requisitos de las normas ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 e ISO/IEC 17025:2017.

El alcance del Sistema de Gestión integrado de SERVAIND S.A. es el siguiente:

- Diseño, producción, comercialización, y servicios técnicos de equipos y software para medición de caudal de gas, conectividad industrial y telemetría, llevados a cabo en sus instalaciones de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Prestación de servicios de ingeniería, de configuración de software, montaje, puesta en servicio, calibración y mantenimiento de sistemas de medición y control de hidrocarburos líquidos y gaseosos, llevados a cabo en el ámbito de la República Argentina.
- Asesoramiento técnico y medición de hidrocarburos líquidos y gaseosos, llevados a cabo en el ámbito de la República Argentina.

Se adjunta a la presente, el Manual de Gestión Integral MGI-1-23 que describe las actividades que Servaind S.A. realiza en cumplimiento con los requisitos de las Normas ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 e ISO/IEC 17025 en sus ediciones vigentes, así como sus propios estándares en materia de calidad, medio ambiente, seguridad y salud en el trabajo. Asimismo, se encuentra a disposición toda otra información documental del Sistema de Gestión integrado de SERVAIND S.A. que pueda ser requerida por vuestra parte como aval de la presente constancia.

Saludo a Ustedes con nuestra mayor consideración.

Eric Nielsen
Gerente de Administración
Apoderado SERVAIND S.A.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	36	2	14	52
2022	28	1	13	42
2023	27	1	12	**40**

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-69603680-9**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-10**
Nro. verificador: 949178
Cantidad de registros: 199

Fecha de Presentación: 2023-11-10 Hora: 11:36:05
Nro. de Transacción: 966876575
Código de Control: yH3tKS
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20131335696

[F931.cuit.30696036809.fecha.20231110.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[f968bd4537dde4420333f6215fcaa92d]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas
19313069603680900030110238

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1176522991
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ10/23
CUIT: 30-69603680-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro: 966876575

Generado por el Usuario: 20131335696

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$1.051.668,83
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$522.300,09
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$449.950,06
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$3.134,40

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (ARGENTINA) S.A.U.
Nro. de Transacción: 1808945707
Código de Control: 689931
Fecha de Pago: 2023-11-13 Hora: 16:50:22
IMPORTE PAGADO $2.027.053,38

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-69603680-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	40
Suma de Rem. 1:	22.707.697,64
Suma de Rem. 2:	24.080.544,14
Suma de Rem. 3:	24.080.544,14
Suma de Rem. 4:	23.540.570,83
Suma de Rem. 5:	22.707.697,64
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	25.196.504,39
Suma de Rem. 9:	27.266.878,65
Suma de Rem. 10:	21.299.700,43

Apellido y Nombre o Razón Social:

SERVAIND SA

Nro. Verificador: 949178

Domicilio Fiscal: CASEROS AV. 1735 CAPITAL FEDERAL

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	3.009.039,06	a1 - Total de aportes	522.300,09
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**3.009.039,06**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**522.300,09**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	1.095.862,64
b1 - Total de contribuciones	4.057.508,59	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	1.095.862,64
		Retenciones	44.193,81
Subtotal contribuciones S.S.	4.057.508,59	**Contribuciones O.S. a pagar**	**1.051.668,83**
Retenciones	163.639,33		
Contribuciones S.S. a pagar	**3.893.869,26**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	207.833,14	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	207.833,14	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	163.639,33		
Retenciones aplicadas a Obra Social	44.193,81	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	40	13.680,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	40 - 3.134,40
Remun. con ART	27.266.878,65	436.270,06	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**449.950,06**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**3.134,40**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 266.139,84

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**3.893.869,26**	302 - Aportes de Obra Social	**522.300,09**
301 - Aportes de Seguridad Social	**3.009.039,06**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**449.950,06**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.051.668,83**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**3.134,40**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

ADMINISTRACION FEDERAL

F. 1003

DDJJ

MIS FACILIDADES

RG 5321 - Plan Deuda General

Fecha:	**14/11/2023**
Número de Plan:	**S471804**

A - Datos del contribuyente	
Denominación o Razón Social:	SERVAIND SA,
C.U.I.T N°:	30-69603680-9
C.B.U. asignada para el débito de cuotas:	01505115-02000102336836

B - Datos del plan	
Fecha de Consolidación:	14/11/2023

Deuda Correspondiente a	**Monto a fecha de consolidación**	**Cuotas**	**Interes Financiero**	
			Tasa	Bonificación
Impositiva	$ 0,00	9	5,61%	0,00%
Recursos de la seguridad social	$ 6.916.507,05			
Regimenes Aduaneros	$ 0,00			
Total del Plan	**$ 6.916.507,05**			

Declaro que los datos de este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente a través de la transacción habilitada a tal fin por esta Administración Federal, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS | **MIS FACILIDADES**

CUIT: **30696036809**
Fh. de Consolidación: **14/11/2023**

Nombre y Apellido: **SERVAIND SA,**
Número de Plan: **S471804**

Detalle	Año	Mes	Ant./Cta	Establ.	Imp.	Cpto.	Subcpto.	Fecha Vto.	Deuda Complementaria
	2023	10		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	13/11/2023	No
	2023	10		0	Empleador-Aportes Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	14/11/2023	No
	2023	10		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Declaración Jurada	13/11/2023	No
	2023	10		0	Contribuciones Seg. Social	Declaración Jurada	Intereses Resarcitorios	14/11/2023	No

AFIP | MIS FACILIDADES

CUIT: **30696036809** Nombre y Apellido: **SERVAIND SA,**
Fh. de Consolidación: **14/11/2023** Número de Plan: **S471804**

Cuota N°	Capital($)	Interés Financiero($)	Interés Resarcitorio($)	Total($)	Fecha Vencimiento
Pago a Cuenta	345.825,35	-	-	345.825,35	14/11/2023
1	673.227,43	368.615,24	-	1.041.842,67	16/12/2023
		368.615,24	20.524,30	1.062.366,97	26/12/2023
2	710.995,49	330.847,18	-	1.041.842,67	16/01/2024
		330.847,18	20.524,30	1.062.366,97	26/01/2024
3	750.882,33	290.960,34	-	1.041.842,67	16/02/2024
		290.960,34	20.524,30	1.062.366,97	26/02/2024
4	793.006,83	248.835,84	-	1.041.842,67	16/03/2024
		248.835,84	20.524,30	1.062.366,97	26/03/2024
5	837.494,51	204.348,16	-	1.041.842,67	16/04/2024
		204.348,16	20.524,30	1.062.366,97	26/04/2024
6	884.477,96	157.364,71	-	1.041.842,67	16/05/2024
		157.364,71	20.524,30	1.062.366,97	26/05/2024
7	934.097,17	107.745,50	-	1.041.842,67	16/06/2024
		107.745,50	20.524,30	1.062.366,97	26/06/2024
8	986.499,98	55.342,69	-	1.041.842,67	16/07/2024
		55.342,69	20.524,30	1.062.366,97	26/07/2024
Totales	6.916.507,05	1.764.059,66	0,00	8.680.566,71	1° Vencimiento
		1.764.059,66	164.194,40	8.844.761,11	2° Vencimiento

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	8	0	2	10
2022	7	0	2	9
2023	15	0	2	**17**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Servicios	Productos	Scada	Área Líquidos
- Obras y Servicios - Ingeniería y Puesta en Marcha - Mantenimiento Eléctrico - Mantenimiento de Instrumentos - Desarrollo de Productos - Calibraciones Industriales	- Equipos de Supervision y control - Dispositivos de Conectividad Industrial - Equipos para Medición de Gas - Desarrollo de Soluciones acorde a especificaciones de clientes	- Desarrollo de drivers - Desarrollo de aplicaciones SCADA - Desarrollo de software personalizados - Aplicaciones WEB orientadas a la industria	Diseño, Puesta en Marcha y Mantenimiento de puntos de medición de hidrocarburos líquidos, tanto Custody Transfer como de producción en planta y yacimiento.

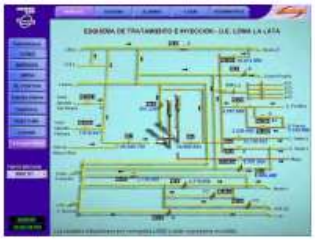
Nuestra actividad consiste en brindar los siguientes servicios:

- Ingeniería y Desarrollo de productos para la medición y el control de parámetros del espectro industrial.
- Aplicaciones de instrumentos, equipos o sistemas para satisfacer la necesidad del usuario con medidores multivariables, computadores, analizadores, medidores másicos, medidores ultrasónicos, energía solar, termo-generación, fibra óptica y otros.
- Capacitación acerca de sistemas y cálculos de ingeniería aplicada, calidad de energía en circuitos de alimentación, comunicaciones, distribución de señales de datos.
- Mantenimiento Preventivo, Predictivo y/o Correctivo de dispositivos de campo y Sala de Control.
- Diseño, Puesta en marcha y Mantenimiento de puntos de medición de hidrocarburos líquidos.
- Servicios de calibración de instrumentos y medición.

El Área SCADA, Software e Integración de sistemas (SSI) se especializa en brindar soluciones de interconexión de equipos y proveer diversas formas para visualizar, manejar e interpretar la información.

Actividades del área:

- Desarrollo de aplicaciones SCADA.
- Aplicaciones WEB orientado a la industria.
- Ingeniería de comunicaciones de última milla.
- Desarrollo de software personalizado.
- Desarrollo de drivers.
- Base de datos Industriales.



Nuestra experiencia en diferentes plataformas SCADA de variadas marcas y una amplia trayectoria de sistemas puestos en funcionamiento nos permite comprender e interpretar las necesidades de nuestros clientes.

A través de su grupo de profesionales SERVAIND participa en obras en distintos puntos del país y del exterior.

SERVAIND posee obradores propios, vehículos y herramientas en calidad y cantidad suficiente para encarar compromisos, como los que viene enfrentando desde sus inicios, con una logística que le permite llegar a lugares tan distantes como Tierra del Fuego (Argentina) y Santa Cruz de la Sierra (Bolivia).

SERVAIND es una empresa ARGENTINA que cuenta con una importante dotación de ingenieros en planta permanente, abocada a dar soluciones tecnológica y económicamente viables.

SERVAIND no representa ni tiene compromisos comerciales con fabricantes nacionales o extranjeros lo que la hace por naturaleza permeable a las sugerencias y necesidades de sus clientes y a recoger las mejores propuestas técnicas del mercado. Esta misma situación demanda estar en contacto permanente con los más importantes fabricantes de producto del mundo.
Servaind

El Perfil tecnológico de la empresa esta definido en 5 áreas principales:

- **Obras y Servicios:** imagen física de nuestro trabajo, donde hemos logrado estándares de calidad reconocidos por nuestros clientes.
- **Ingeniería y Puesta en Marcha:** implica para SERVAIND la meta de una efectiva cumplimentación de tareas después de un importante trabajo previo ,generalmente en el laboratorio, en el que el cliente habrá conformado la calibración o configuración antes de instalarse en la obra.
- **Mantenimiento eléctrico/instrumentos**: es el sector que le asegura a nuestro cliente el soporte conveniente una vez que su sistema está en marcha.
- **Desarrollo de productos:** principalmente para la industria del gas natural y la conectividad Industrial.
- **Servicio de Calibración de Instrumentos:** en Campo y en nuestro Laboratorio INTI-SAC Nº 52 utilizando patrones con trazabilidad al INTI.
- **Servaind Líquidos**: sector que se dedica al diseño, mantenimiento y servicios a puntos de medición de hidrocarburos líquidos como así también Calibraciones Gravimétricas y Waterdraw con equipos PROPIOS.

Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Agosto 2023	$ 0	$ 34 302 060	ARS
Septiembre 2023	$ 0	$ 0	ARS
Octubre 2023	$ 0	$ 0	ARS
TOTAL	**$ 0**	**$ 34 302 060**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	QNERGY	Estados Unidos	55000002126	$ 197 500	USD
2	PRAXAIR ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-57878067-6	$ 11 750 000	ARS
3	INDUSTRIAS 9 DE JULIO S.A.	Argentina	30-62683166-0	$ 4 530 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	OLEODUCTOS DEL VALLE S.A.	Argentina	30-65884016-5	$ 249 852 300	ARS
2	COMPAÑIA GENERAL DE COMBUSTIBLES S.A.	Argentina	30-50673393-2	$ 106 082 528	ARS
3	PAMPA ENERGIA S.A.	Argentina	30-52655265-9	$ 65 706 622	ARS
4	ENAP SIPETROL UTE S.A.	Argentina	30-64773931-4	$ 52 822 983	ARS
5	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 48 190 127	ARS
6	GLACCO S.A.	Argentina	30-71134525-2	$ 34 478 349	ARS
7	TRANSPORTADORA GAS DEL NORTE S.A.	Argentina	30-65786305-6	$ 22 935 918	ARS
8	CAMUZZI GAS PAMPEANA S.A.	Argentina	30-65786428-1	$ 19 470 078	ARS
9	TRANSPORTADORA GAS DEL SUR S.A.	Argentina	30-65786206-8	$ 18 574 536	ARS
10	PECOM ENERGIA S.A.	Argentina	30-65442469-8	$ 11 051 983	ARS



Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	245982
Desde:	01/01/2017 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	221337
Desde:	01/12/2011 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/12/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	207335
Desde:	01/09/2011 - Absorción de una ART por parte de otra.
Hasta:	30/11/2011 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	QBE
N° de contrato:	55253
Desde:	01/07/2010 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/08/2011 - Absorción de una ART por parte de otra.

Aseguradora:	INTERACCION
N° de contrato:	29628
Desde:	01/06/2009 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/06/2010 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

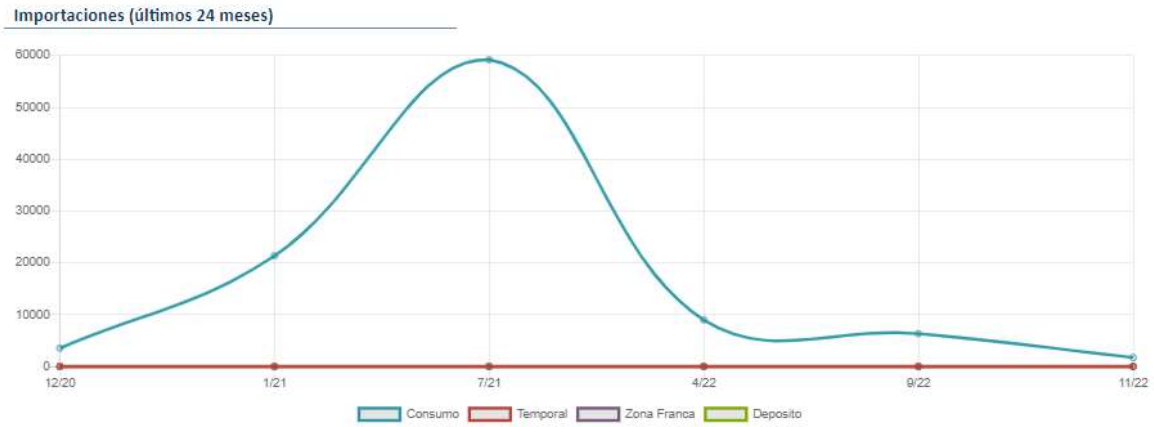
3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	LA SEGUNDA	40170624	$ 100 000 000	USD
2	RESPONSABILIDAD CIVIL	LA SEGUNDA	40197038	$ 57 500 000	USD
3	MULT. COMERCIO	LA SEGUNDA	40280483	$ 29 328 750 000	ARS
4	PÓLIZA DE FLOTA	LA SEGUNDA	54641298	$ 23 880 080 000	ARS
5	SEGURO TÉCNICO	LA SEGUNDA	40102810	$ 5 315 164 800	ARS
6	CAUCIÓN	LA SEGUNDA	40024652	$ 241 234 300	ARS
7	CAUCIÓN	LA SEGUNDA	40025106	$ 82 237 500	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



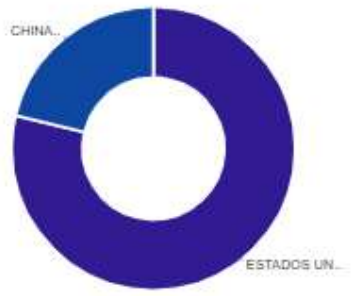
Período	Consumo Total: $ 101 180	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: $ 101 180
11/2022	1 734	0	0	0	1 734
09/2022	6 341	0	0	0	6 341
04/2022	9 000	0	0	0	9 000
07/2021	59 190	0	0	0	59 190
01/2021	21 369	0	0	0	21 369
12/2020	3 546	0	0	0	3 546

Expresado en U$S.

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
ESTADOS UNIDOS	78.74	79 664
CHINA	21.26	21 515
Totales		101 179

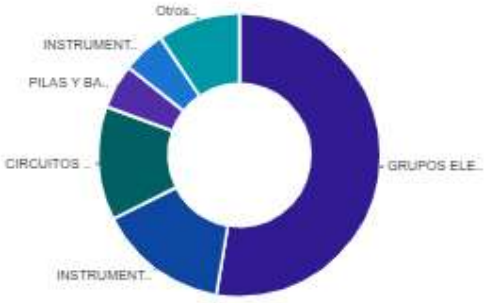
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
GRUPOS ELECTRÓGENOS Y CONVERTIDORES ROTATIVOS ELÉCTRICOS.	8502	52.63	53 246
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA MEDIDA O CONTROL DEL CAUDAL, N IVEL, PRESIÓN U OTRAS CARACTERÍSTICAS VARIABLES DE LÍQUIDOS O GASES (POR EJEMPLO: CAUDALÍMETROS, INDICADORES DE NIVEL, MANÓMETROS, CONTADORES DE CALOR), EXCEPTO LOS INSTRUMENTOS Y APARATOS DE LA	9026	14.95	15 122
CIRCUITOS ELECTRÓNICOS INTEGRADOS	8542	12.99	13 142
PILAS Y BATERÍAS DE PILAS, ELÉCTRICAS.	8506	5.07	5 128
INSTRUMENTOS, APARATOS Y MÁQUINAS PARA MEDIDA O CONTROL, NO EXPRESADOS NI COMPRENDIDOS EN OTRA PARTE DE ESTE CAPÍTULO; PROYECTORES DE PERFILES.	9031	4.92	4 980
Otros		9.45	9 561
Totales			101 179

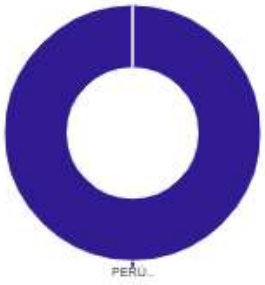
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
PERÚ	100	4 500
Totales		4 500

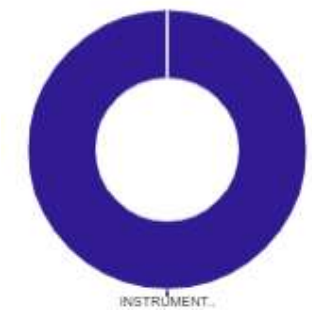
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.5 EXPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
INSTRUMENTOS Y APARATOS PARA MEDIDA O CONTROL DEL CAUDAL, N IVEL, PRESIÓN U OTRAS CARACTERÍSTICAS VARIABLES DE LÍQUIDOS O GASES (POR EJEMPLO: CAUDALÍMETROS, INDICADORES DE NIVEL, MANÓMETROS, CONTADORES DE CALOR), EXCEPTO LOS INSTRUMENTOS Y APARATOS DE LA	9026	100.00	4 500
Totales			4 500

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

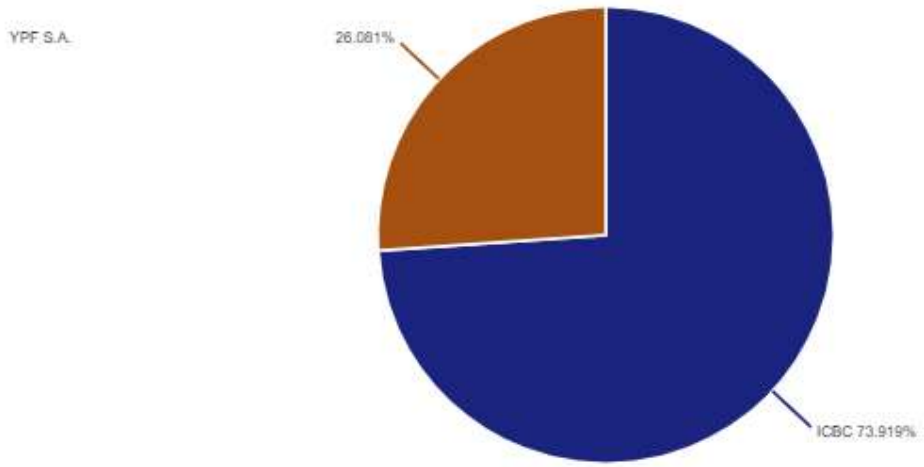
Banco	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022
YPF S.A.						193	95	130
SUPERVIELLE	120	193	76	55	61	6	80	58
ICBC	2 358	1 205	627	785	274	239	591	414
TOTAL PERIODO	2 478	1 398	703	840	335	438	766	602

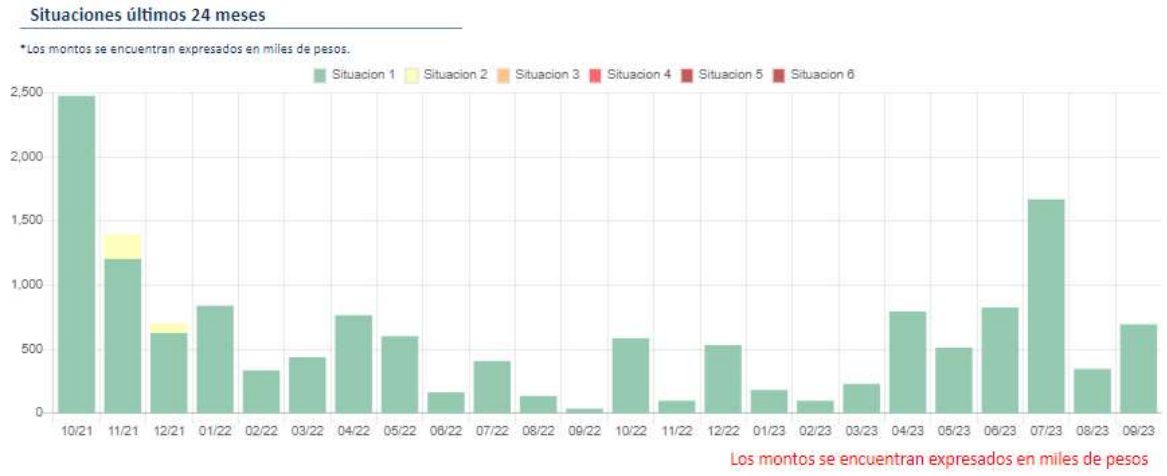
Banco	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023
YPF S.A.		1		1	1	1	1	2
SUPERVIELLE		75	87	11	44	73	16	77
ICBC	164	332	49	24	541	24	516	103
TOTAL PERIODO	164	408	136	36	586	98	533	182

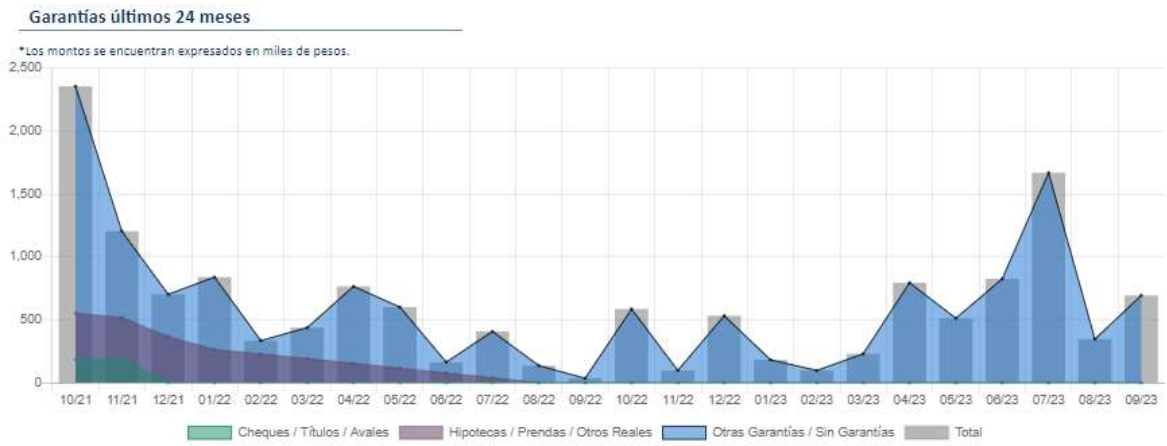
Banco	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023
YPF S.A.		41	94	173	146	217	85	181
SUPERVIELLE		66	34	52				
ICBC	98	123	667	288	680	1 453	262	513
TOTAL PERIODO	98	230	795	513	826	1 670	347	694

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	ICBC	$ 0	ARS
2	SUPERVIELLE	$ 0	ARS
3	NACION	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1997-10
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2002-09
30	IVA	ACTIVO	1997-10
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2015-08
218	IMP.A LAS GAN.- BENEF.DEL EXT.	ACTIVO	2021-02
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1997-11
767	SICORE-IMPTO.AL VALOR AGREGADO	ACTIVO	2015-08

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **27/11/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos

Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INACTIVA COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Corrientes.

CUIT:	30696036809
Razón Social:	SERVAIND S.A.
En instancia administrativa	**En instancia judicial**
Categoría 4	NO

Referencia de categorías	
Categoría	**Descripción**
0	Sin Deuda
1	Hasta 5.000 pesos
2	de 5.000 hasta 10.000 pesos
3	de 10.000 hasta 30.000 pesos
4	**de 30.000 hasta 50.000 pesos**
5	Mas de 50.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **31/10/2023** en las bases de datos de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Corrientes respecto de la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los siguientes conceptos:
Impuesto Inmobiliario Rural, Impuesto de Sellos, Impuesto sobre los Ingresos Brutos, Tasas Retributivas de Servicios. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con anterioridad a la fecha citada y no obre constancia de pago de la misma. La categoría de cada Contribuyente es determinada por separado para la deuda que se encuentra en instancia de cobro administrativo y aquella que estuviere en instancia judicial, siendo la deuda total de cada sujeto la sumatoria de la incluida en ambas instancias

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2023	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

SERVAIND SA, CUIT 30696036809, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 27/11/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, SERVAIND SA CUIT 30696036809 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 27/11/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 0059fc00-f48e-4a0a-92a5-90e2ae6a4272

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina

AFIP

CFT

RENATRE

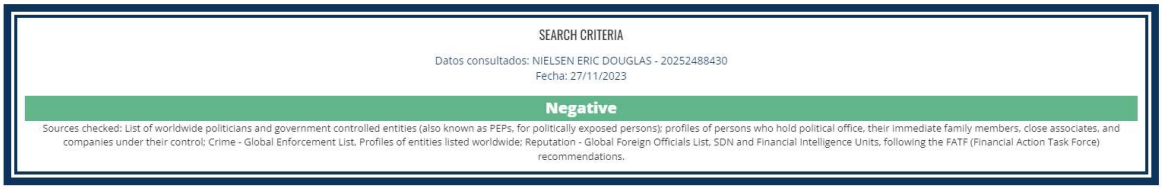
SRT

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

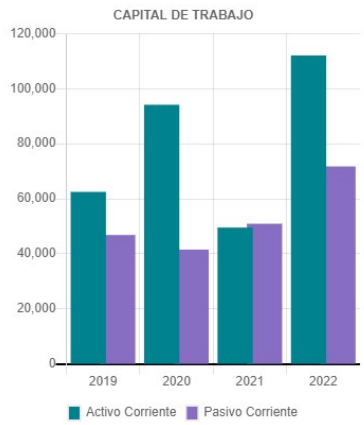
8- Estados Contables

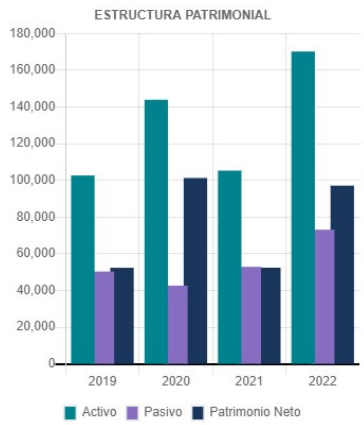
8.1 DATOS CONTABLES

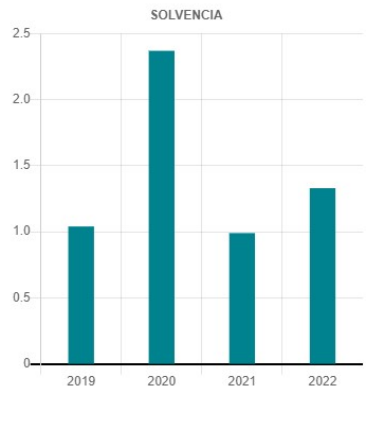
Activo

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Caja y Bancos	13 992	41 641	4 283	27 756
Inversión corriente	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	34 152	35 200	29 668	57 992
Otros Créditos	14 342	17 306	15 566	26 311
Bienes Cambio	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	62 486	94 147	49 516	112 059
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	839	2 581	21 003	6 750
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	100 368	152 371	148 346	261 455
Depreciación Acumulada	61 019	105 139	113 550	210 006
Bienes De Uso	39 349	47 232	34 795	51 449
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	40 188	49 814	55 798	58 199
Total Activo	102 674	143 961	105 315	170 258

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



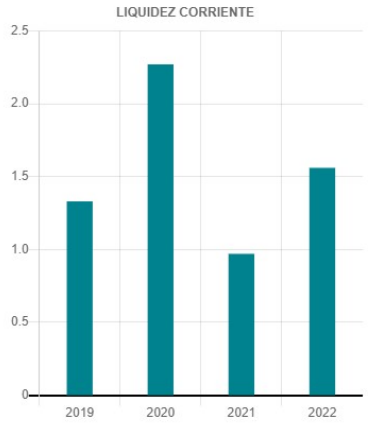


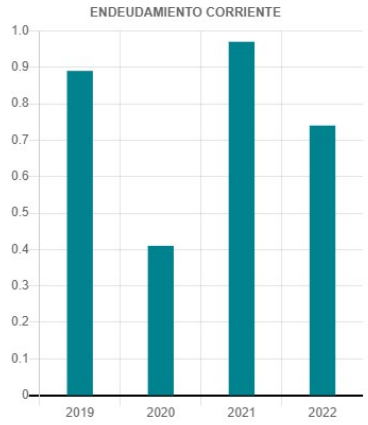


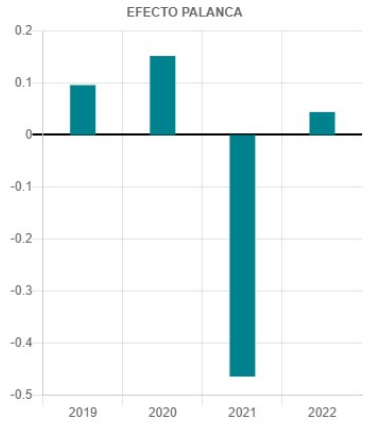
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	12 248	5 625	15 401	14 831
Préstamos (Deudas Bancarias)	2 320	12 261	2 782	39
Remuneraciones Y Cargas Sociales	11 027	8 812	7 304	12 561
Cargas Fiscales	1 581	7 660	8 416	10 595
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	19 643	7 161	17 012	33 716
Total Pasivo Corriente	46 820	41 520	50 916	71 744
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Préstamos	3 494	1 138	39	0
Deudas Fiscales	0	0	1 940	1 375
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	3 494	1 138	1 980	1 375
Total Pasivo	50 313	42 659	52 895	73 119
Capital Social	14 410	21 870	21 870	37 398
Resultados No Asignados	37 950	79 432	30 550	59 741
Patrimonio Neto	52 361	101 302	52 419	97 139

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



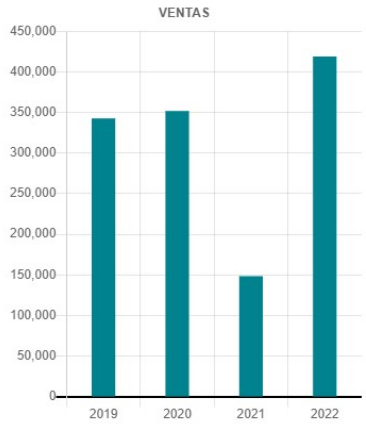


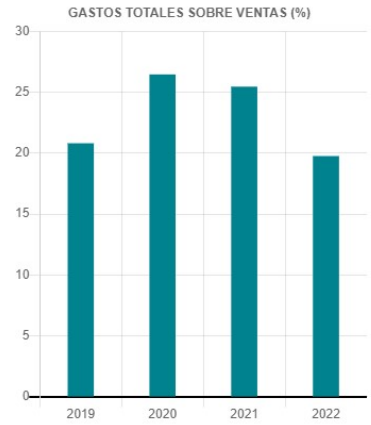


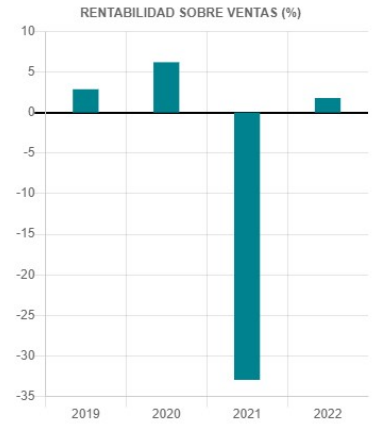
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Ventas	342 765	351 924	148 358	419 049
Compras Del Ejercicio	64 498	63 501	31 570	58 615
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	249 140	254 064	173 814	289 825
Resultado Bruto	93 626	97 861	-25 456	129 224
Amortizaciones	11 046	12 533	12 437	24 209
Gastos de Comercialización	23 384	25 824	10 114	30 239
Gastos de Administración	47 750	67 048	27 347	51 978
Gastos Financieros	194	267	311	581
Otros Ingresos	1 129	9 196	6 761	1 295
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-6 164	12 559	-10 847	-11 055
Impuesto a las Ganancias	7 430	4 639	-18 431	29 165
Resultado	9 834	21 836	-48 883	7 501

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,04	2,37	0,99	1,33
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,96	0,42	1,01	0,75
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,89	0,41	0,97	0,74
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	15 666,19	52 626,92	-1 399,23	40 315,41

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,33	2,27	0,97	1,56
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,33	2,27	0,97	1,56
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	10,04	10,00	5,00	7,23
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	103,98	79,96	221,49	153,04
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,34	2,44	1,41	2,46
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	8,71	7,45	4,26	8,14
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,11	0,13	0,05	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,20	0,46	0,23	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	6,19	13,90	6,94	0,03

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	27,31	27,81	-17,16	30,84
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	2,87	6,20	-32,95	1,79
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	2,54	3,59	-37,51	1,48
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	11 447 047	-7 545 261	-75 354 334	22 798 700
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	3,34	-2,14	-50,79	5,44
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,19	0,22	-0,93	0,08
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	9,58	15,17	-46,42	4,41
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	28 503 028	39 275 707	-54 566 685	61 456 707
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,57	0,92	-1,03	0,83
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,08	0,11	-0,37	0,15
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	147,21	147,22	-175,67	105,74

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/07/2019	31/07/2020	31/07/2021	31/07/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,07	0,07	0,07	0,07
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,14	0,19	0,18	0,12
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,21	0,26	0,25	0,20
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,33	2,14	1,51	1,89
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,56	3,77	2,80	2,13

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/07) expresados en Pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 07/2022 alcanzaron a un total de $419.0 Millones vs $148.3 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 182.4%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 117.2% al 69.2% mientras que los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando del 25.3% al 19.6% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $1.3 Millones (0.31% s/ventas) correspondientes a Resultado Venta de Bienes de Uso y Asistencia al Trabajo y la Producción, y Egresos Netos por $11.1 Millones (2.64% s/ventas) afectados a mayoritariamente a Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $7.5 Millones (1.48% s/ventas) vs la ganancia de -$48.9 Millones (-32.95% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 07/2022 crecimiento de Ventas, caída de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una marginal ganancia final frente al muy fuerte quebranto del periodo pasado.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 0.97 a 1.56, ingresando dentro de valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $40.3 Millones, equivalente al 23.7% del Activo, siendo adecuada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en ajustada relación con el Activo.

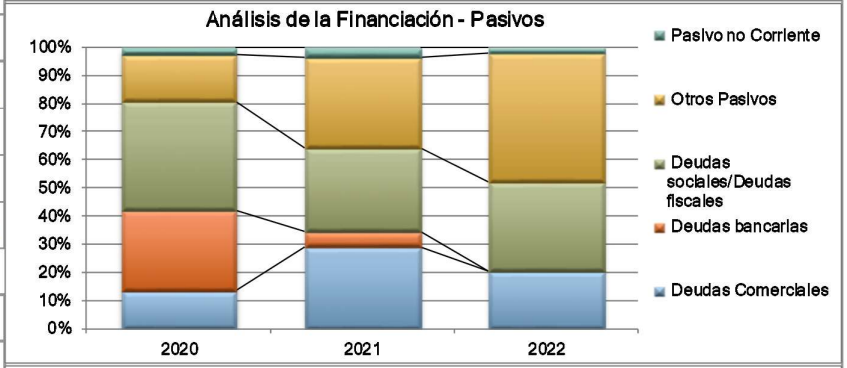
Patrimoniales:

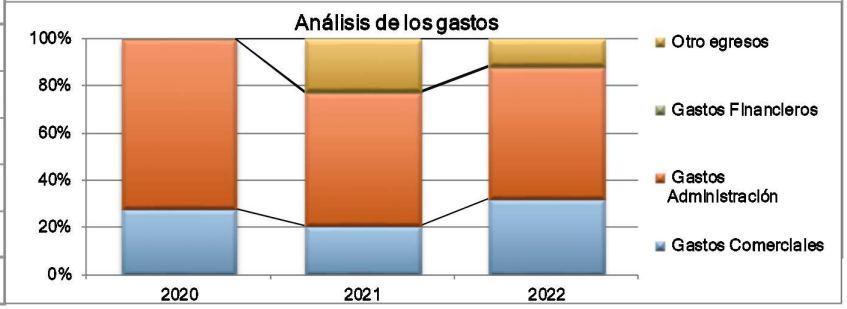
- El Patrimonio Neto a 07/2022 fue $97.1 Millones vs $52.4 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN $37.4 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo algo ajustada la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 42.9% del Activo siendo Otros Pasivos a corto plazo (46.1% del Pasivo Total) y las Deudas Comerciales a corto plazo (20.3% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.99 a 1.33, ingresando en parámetros adecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 0.97 a 0.74, también manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con algo escasa capitalización.

Períodos Analizados			2020/2021/2022
Concept	jul-20	jul-21	jul-22
Caja y Bancos	41.640.875	4.282.648	27.756.425
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	35.200.079	29.667.708	57.991.546
Otros Créditos	19.887.745	36.568.984	33.060.985
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	47.232.012	34.795.269	51.448.868
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	143.960.711	105.314.609	170.257.824
Deudas Comerciales	5.625.389	15.401.111	14.831.433
Deudas bancarias	12.261.031	2.782.105	39.444
Deudas sociales/Deudas fiscales	16.472.826	15.720.769	23.156.609
Otros Pasivos	7.161.042	17.011.682	33.716.029
Pasivo no Corriente	1.138.445	1.979.828	1.375.429
Pasivo	42.658.733	52.895.495	73.118.944
Gastos Comerciales	25.824.493	10.114.492	30.238.564
Gastos Administración	67.048.352	27.347.148	51.977.652
Gastos Financieros	266.775	310.614	581.195
Otro egresos	-	10.846.882	11.055.014
Impuesto a las ganancias	4.639.422	- 18.431.178	29.165.455
Total	97.779.042	30.187.958	123.017.880



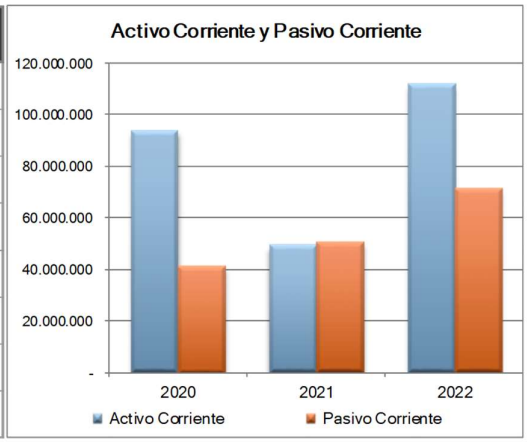




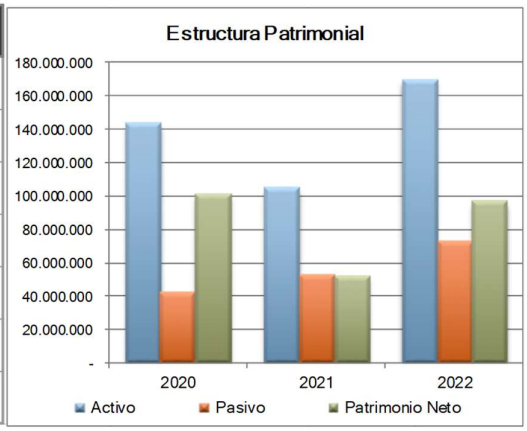
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

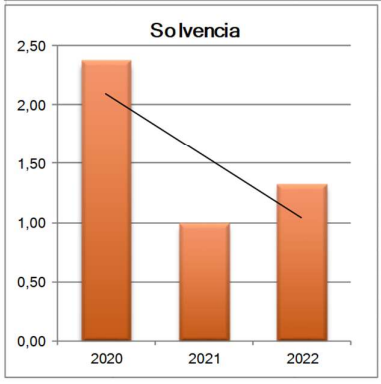
Analisis Patrimonial	jul-20	jul-21	jul-22
Solvencia	2,37	0,99	1,33
Patrimonio Neto sobre Activo	70%	50%	57%
Endeudamiento corriente	0,41	0,97	0,74
Capital corriente	0,37	-0,01	0,24
Activo no Cte sobre Activo	35%	53%	34%
Financiación del activo no cte.	2,06	0,97	1,69
Deuda bancaria sobre Pasivo	31%	5%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	13%	29%	20%

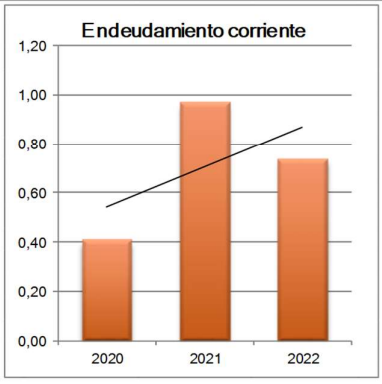


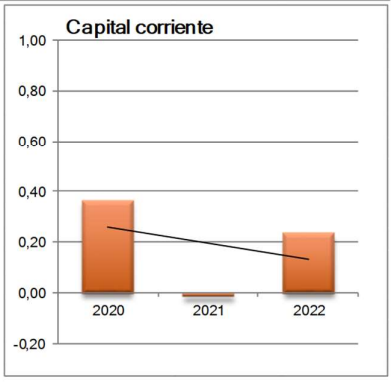
Info	jul-20	jul-21	jul-22
Activo Corriente	$ 94.147.207	$ 49.516.434	$ 112.058.927
Activo no Corriente	$ 49.813.504	$ 55.798.175	$ 58.198.897
Activo	$ 143.960.711	$ 105.314.609	$ 170.257.824
Pasivo Corriente	$ 41.520.288	$ 50.915.667	$ 71.743.515
Pasivo no Corriente	$ 1.138.445	$ 1.979.828	$ 1.375.429
Pasivo	$ 42.658.733	$ 52.895.495	$ 73.118.944
Patrimonio Neto	$ 101.301.978	$ 52.419.114	$ 97.138.880



Trends



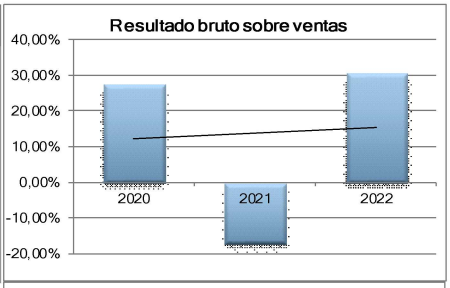




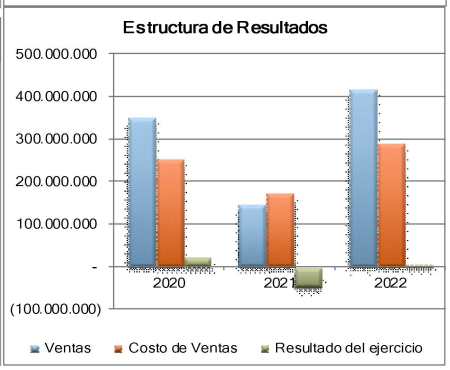
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

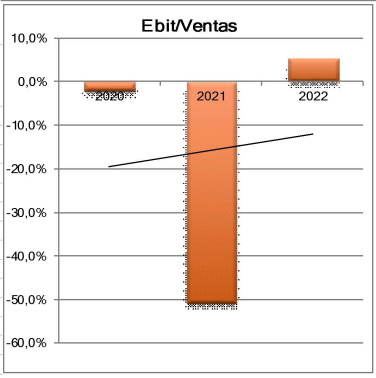
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	jul-20	jul-21	jul-22
Rentabilidad de la inversión total	21,6%	-93,3%	7,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	26,4%	-127,8%	38,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	18,6%	-63,6%	21,9%
Resultado bruto sobre ventas	27,8%	-17,2%	30,8%
Rentabilidad sobre Ventas	6,2%	-32,9%	1,8%
Costo del financiamiento	0,6%	0,6%	0,8%

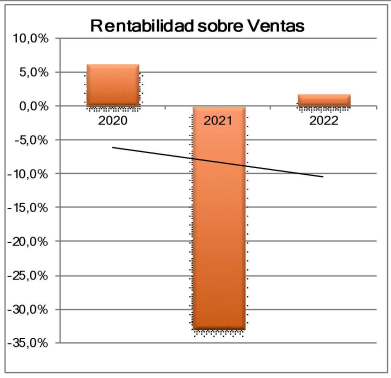


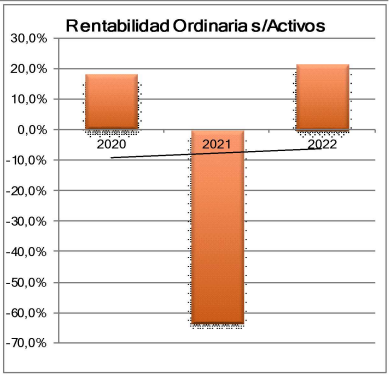
Info	jul-20	jul-21	jul-22
Ventas	$ 351.924.216	$ 148.358.107	$ 419.048.915
Costo de Ventas	$ 254.063.526	$ 173.814.058	$ 289.824.849
Resultado del ejercicio	$ 21.836.404	$ -48.882.864	$ 7.500.907
Ebit	$ -7.545.261	$ -75.354.334	$ 22.798.700
Ebit/Ventas	-2,1%	-50,8%	5,4%
EBITDA/Ventas	0,11	-0,37	0,15
EBITDA/Intereses	147,22	-175,67	105,74



Trends



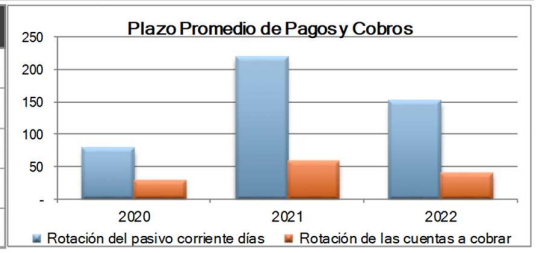




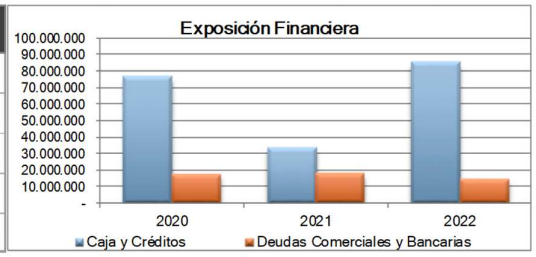
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

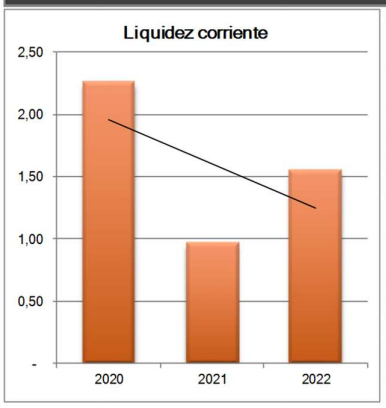
Períodos Analizados				2020/2021/2022
Analisis Financiero	jul-20	jul-21	jul-22	
Liquidez corriente	2,27	0,97	1,56	
Liquidez acida	2,27	0,97	1,56	
Rotación del pasivo corriente días	80	221	153	
Rotación de las cuentas a cobrar	30	60	42	
Efecto Palanca	0,15	-0,46	0,04	

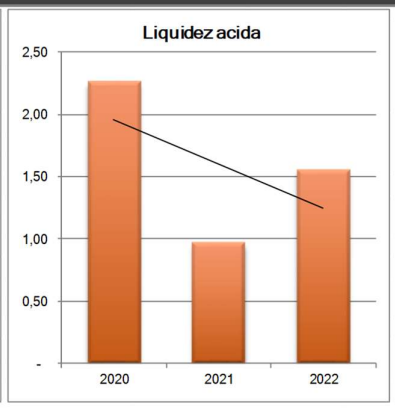


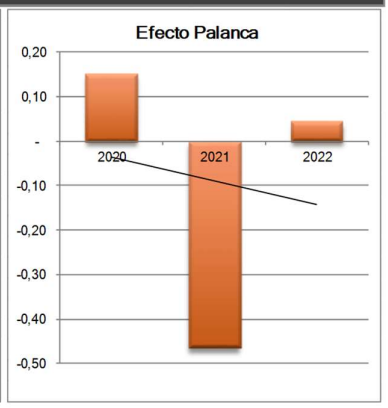
Info	jul-20	jul-21	jul-22
Caja y Bancos	41.640.875	4.282.648	27.756.425
Creditos por ventas	35.200.079	29.667.708	57.991.546
Deudas Comerciales	5.625.389	15.401.111	14.831.433
Deudas bancarias	12.261.031	2.782.105	39.444
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

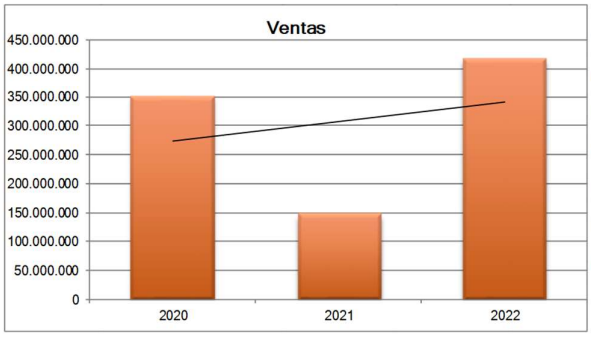


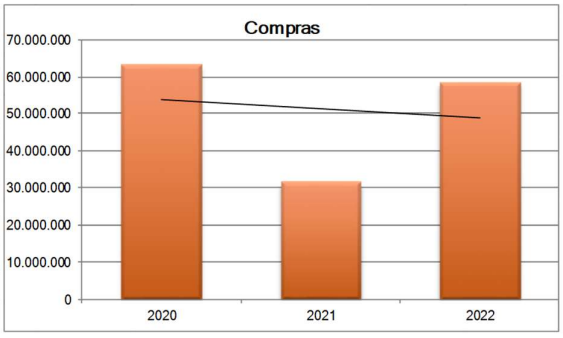
Trends







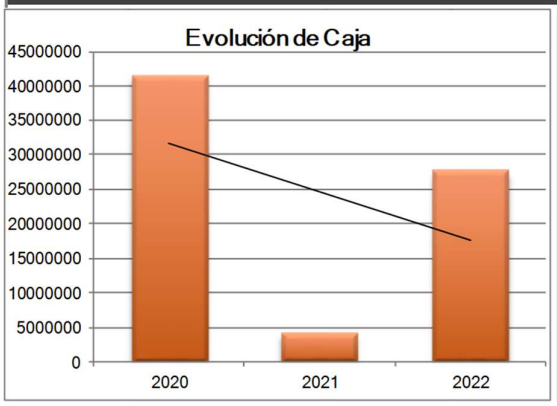


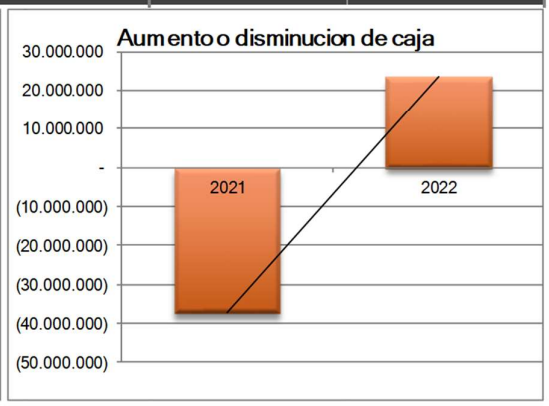


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	jul-21	jul-22
Resultado del ejercicio	$ -48.882.864,00	$ 7.500.907,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 12.436.743,00	$ 24.209.150,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -36.446.121,00	$ 31.710.057,00
Variación de créditos por ventas	$ 5.532.371,00	$ -28.323.838,00
Variación de otros créditos	$ -16.681.239,00	$ 3.507.999,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 9.775.722,00	$ -569.678,00
Variación de deudas sociales	$ -1.507.927,00	$ 5.256.882,00
Variación de deudas fiscales	$ 2.696.254,00	$ 1.614.003,00
Variación de otras deudas	$ 9.850.640,00	$ 16.704.347,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -26.780.300,00	$ 29.899.772,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ 21.690.896,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ 15.527.963,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -	$ -40.862.749,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ -26.780.300,00	$ 26.255.882,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -9.478.926,00	$ -2.742.661,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -1.099.001,00	$ -39.444,00
Aumento o disminucion de caja	$ -37.358.227,00	$ 23.473.777,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	34.920.743	$	S/Patrimonio Neto	3.673.064	$
Compras Mensuales	4.884.551	$	S/Capital de Trabajo	1.234.785	$
Modo de Cobro s/Balance	44	días	S/Activos Líquidos	2.302.065	$
Modo de Pago s/Balance	159	días	S/Variables Combinadas	2.291.137	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	14.145.235	28.290.469	42.435.704	56.580.938	84.871.407	113.161.877
	80%	12.573.542	25.147.084	37.720.626	50.294.167	75.441.251	100.588.335
	65%	10.216.003	20.432.005	30.648.008	40.864.011	61.296.016	81.728.022
	50%	7.858.464	15.716.927	23.575.391	31.433.855	47.150.782	62.867.709
	40%	6.286.771	12.573.542	18.860.313	25.147.084	37.720.626	50.294.167
	30%	4.715.078	9.430.156	14.145.235	18.860.313	28.290.469	37.720.626
	20%	3.143.385	6.286.771	9.430.156	12.573.542	18.860.313	25.147.084
	10%	1.571.693	3.143.385	4.715.078	6.286.771	9.430.156	12.573.542
	2%	314.339	628.677	943.016	1.257.354	1.886.031	2.514.708

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,37	10	Liquidez corriente	ratio	1,51	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,75	10	Liquidez acida	ratio	1,51	10
Capital corriente	%	20,0%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	159	3
Activo no Cte sobre Activo	%	38,0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	44	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,59	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,05	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	4,2%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	21,3%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	7,1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-11,1%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	14,3%	8
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	3,9%	3	Gastos Totales sobre Ventas	%	21,6%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	4,4%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	2
Resultado bruto sobre ventas	%	20,9%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	-4,7%	1	Rotación del activo	veces	2,20	10
Costo del financiamiento	%	0,7%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-6,6%	1	71,77			
EBITDA/Ventas	%	4,0%	3				
EBITDA/Intereses	%	53,61	10				

