DOSSIER FIDELITAS

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Marzo 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)			x					
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)					x			
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**80%**	**32**						

Tipo de Empresa	**Comercial**		**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo**	**Regular**		**Bueno**		**Muy Bueno**		**Excelente**
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,500	0,500	0,733	0,733	0,967	0,967	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,100	1,100	1,300	1,300	1,500	1,500
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,300	0,300	0,467	0,467	0,633	0,633	0,800	0,800
								x				
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,040	0,040	0,060	0,060	0,080	0,080
												x
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,053	0,053	0,077	0,077	0,100	0,100
												x
Total Situación Económico-Financiero		**93%**	**28**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	32	**40**	**80%**	**10,0%**	**0,8**
2	**Situación Económico-Financiera**	28	**30**	**93%**	**90,0%**	**8,4**
Resultado Final		**9,2**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A. inició sus actividades en el año 2018 y se dedica a la prestación de servicios de Ingeniería y Montaje de Sistemas de Medición montados en Patines, Medición y prueba de Transferencia de Custodia, Estudios FEED (Front End Engineering Development), PFD, P&ID, Cálculo y Dimensionamiento de Sistemas de Medición. Sus accionistas son YUEN CARLOS CESAR y YUEN AGUSTIN MATIAS. La empresa cuenta con 2 empleados registrados y no declara subcontratados. Tiene afiliación vigente con ASOCIART ART. No presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social ni sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Con relación a su situación bancaria, no opera a crédito con Bancos y no registra cheques rechazados. No se observan embargos, juicios en su contra, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

Desde el punto de vista contable, la compañía exhibió a 10/2021 una gestión económica satisfactoria, con un ligero incremento de las Ventas (3,15% de variación interanual) y disminución del nivel Costos/Gastos, lo que le permitió revertir el Quebranto del ejercicio anterior (-$3.5 Millones, equivalente al -26.4% s/ventas) y presentar un excelente Margen Final de $2.9 Millones (21.3% s/ventas). El perfil financiero-patrimonial descrito en sus Balances es adecuado, con elevados niveles de Solvencia (5.85) y Liquidez (6.74) y un bajo Endeudamiento (0.17). No obstante, cabe mencionar como punto débil, la baja capitalización del PN. La empresa no informó el detalle de Compras y Ventas post balance.

Por lo expuesto, si bien no existen aspectos que impidan operar con la empresa analizada, recomendamos hacerlo con cierta cautela debido a ser una empresa de reciente creación y que tiene una baja capitalización del PN.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 13 686 714**	**Sin información**
Límite de compra	**$ 4 106 014**	**--**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 16

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 16
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 16
3.4 COMPRAS ANUALES A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 16
3.5 PROVEEDORES 16
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS 17
3.7.1 Registro de contratos con las ART 17
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 17
3.7.3 Otros Seguros contratados 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS 18
4.5 EXPORTACIONES POR RUBRO 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 19
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 20

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 20
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 20
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 20
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 20
6.3.3 Embargos 21
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 21
6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 21

7- INTEGRIDAD 22

7.1 INTEGRIDAD 22
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 22

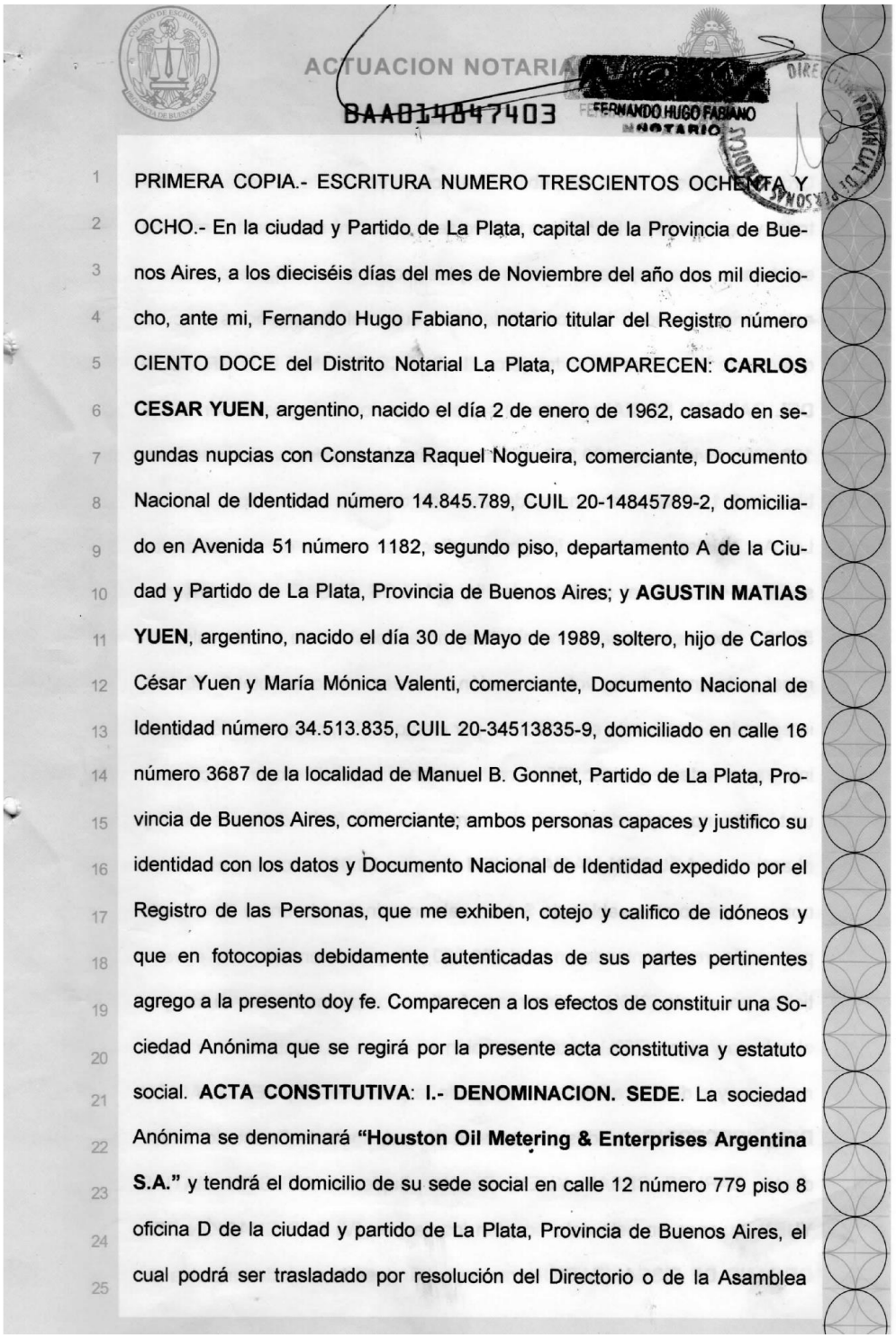
8- ESTADOS CONTABLES 23

8.1 DATOS CONTABLES 23
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A.
CUIT	30-71628418-9
Domicilio	12 779 Piso:8 Dpto: D, (1900), LA PLATA NOROESTE CALLE 50, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	474010 - VENTA AL POR MENOR DE EQUIPOS, PERIFÉRICOS, ACCESORIOS Y PROGRAMAS INFORMÁTICOS 091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	16/11/2018
Patrimonio neto al 2021	$ 6 242 473
Cantidad Empleados	2 (Fuente: 931 02-2022)
Domicilio Legal	12 779 Piso:8 Dpto: D, (1900), LA PLATA NOROESTE CALLE 50, BUENOS AIRES, ARGENTINA



ACTUACION NOTARIAL

BAAB14847403

FERNANDO HUGO FABIANO
NOTARIO

PRIMERA COPIA.- ESCRITURA NUMERO TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO.- En la ciudad y Partido de La Plata, capital de la Provincia de Buenos Aires, a los dieciséis días del mes de Noviembre del año dos mil dieciocho, ante mi, Fernando Hugo Fabiano, notario titular del Registro número CIENTO DOCE del Distrito Notarial La Plata, COMPARECEN: **CARLOS CESAR YUEN**, argentino, nacido el día 2 de enero de 1962, casado en segundas nupcias con Constanza Raquel Nogueira, comerciante, Documento Nacional de Identidad número 14.845.789, CUIL 20-14845789-2, domiciliado en Avenida 51 número 1182, segundo piso, departamento A de la Ciudad y Partido de La Plata, Provincia de Buenos Aires; y **AGUSTIN MATIAS YUEN**, argentino, nacido el día 30 de Mayo de 1989, soltero, hijo de Carlos César Yuen y María Mónica Valenti, comerciante, Documento Nacional de Identidad número 34.513.835, CUIL 20-34513835-9, domiciliado en calle 16 número 3687 de la localidad de Manuel B. Gonnet, Partido de La Plata, Provincia de Buenos Aires, comerciante; ambos personas capaces y justifico su identidad con los datos y Documento Nacional de Identidad expedido por el Registro de las Personas, que me exhiben, cotejo y califico de idóneos y que en fotocopias debidamente autenticadas de sus partes pertinentes agrego a la presento doy fe. Comparecen a los efectos de constituir una Sociedad Anónima que se regirá por la presente acta constitutiva y estatuto social. **ACTA CONSTITUTIVA**: **I.- DENOMINACION. SEDE**. La sociedad Anónima se denominará **"Houston Oil Metering & Enterprises Argentina S.A."** y tendrá el domicilio de su sede social en calle 12 número 779 piso 8 oficina D de la ciudad y partido de La Plata, Provincia de Buenos Aires, el cual podrá ser trasladado por resolución del Directorio o de la Asamblea

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Houston Oil Metering and Enterprise, LLC – HOME se formó en 2015 con la atención principal enfocada en satisfacer las necesidades y los desafíos de las empresas de petróleo y gas, tanto upstream como downstream, desde el concepto de diseño hasta la entrega e instalación exitosas de un sistema completo y rentable. Solución para los sistemas de medición, entrega y distribución más exigentes, desde yacimientos petrolíferos hasta productos refinados.

HOME fue fundada en Houston, Texas, por personal experto y experimentado que estaba familiarizado con los requisitos de procesos de la industria del petróleo y el gas que cambian dinámicamente. Llego a la Argentina en el año 2018, domiciliada legalmente en la ciudad de La Plata, Argentina.

Principal oferta de productos: Ingeniería y montaje de sistemas de medición montados en patines, medición y prueba de transferencia de custodia, entre otros.

Principales servicios que ofrece: estudios FEED (Front End Engineering Development), PFD, P&ID, cálculo y dimensionamiento de sistemas de medición, servicios públicos y entrega, y mucho más.

.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

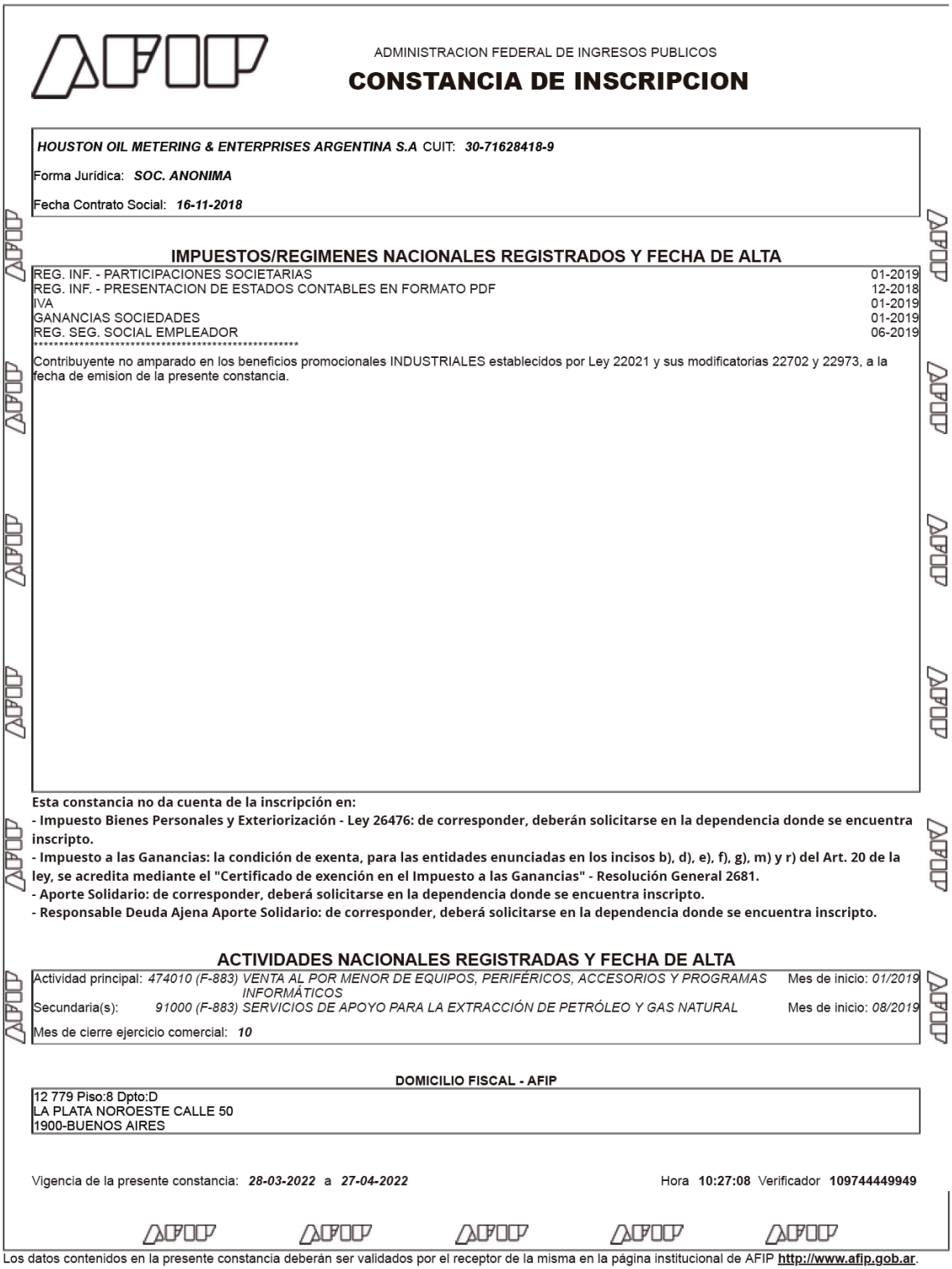
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A CUIT: ***30-71628418-9***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***16-11-2018***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2019
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2018
IVA	01-2019
GANANCIAS SOCIEDADES	01-2019
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2019

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*474010 (F-883) VENTA AL POR MENOR DE EQUIPOS, PERIFÉRICOS, ACCESORIOS Y PROGRAMAS INFORMÁTICOS*	Mes de inicio: *01/2019*
Secundaria(s):	*91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	Mes de inicio: *08/2019*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***10***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

12 779 Piso:8 Dpto:D
LA PLATA NOROESTE CALLE 50
1900-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***28-03-2022*** a ***27-04-2022*** Hora **10:27:08** Verificador **109744449949**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Empresa

AFIP	CUIT Nº: 30716284189	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	Apellido y Nombre o Razón Social: HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A	
	Fecha de Presentación: 23/11/2021	Hora: 12:14
F. 2002 Versión 200	Nro. de Transacción: 820681395	MD5: e46ae9ff5ab0fd5e076ed5066c76ca61
	Período: 202110	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 0.00
Total del Crédito Fiscal	$ 51666.58
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 51666.58
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 0.00
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 51666.58
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 712393.14
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 78246.38
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 790639.52
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 604317

CUIT: 30-71628418-9	Contribuyente: HOUSTON OIL METERING &	Sede: 902
Anticipo: 202201	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 17/02/2022 - 11:29:30 ante AFIP, Nº de Transacción 836346487

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CAPITAL FEDERAL	$0,00	$35.023,39	$0,00	$35.023,39	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$0,00	$800,33	$0,00	$800,33	$0,00	$0,00
915 NEUQUEN	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
Totales	$0,00	$35.823,72	$0,00	$35.823,72	$0,00	$0,00

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Apellido y Nombre	Nacionalidad	Tax ID	%
YUEN CARLOS CESAR	Argentina	20-14845789-2	50.0
YUEN AGUSTIN MATIAS	Argentina	20-34513835-9	50.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Apellido y Nombre	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
YUEN CARLOS CESAR	Argentina	20-14845789-2	Presidente
YUEN AGUSTIN MATIAS	Argentina	20-34513835-9	Director Suplente

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

YUEN CARLOS CESAR - 20148457892

SCORE

70.6

YUEN CARLOS CESAR

FECHA NACIMIENTO:	02/01/1962
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	737 000
BANCOS	3
ANTIGUEDAD SIT. 1	05/2019

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
33 N 1016, LA PLATA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
21 D 3077, (1896), CITY BELL, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:
MOREAU DE JUSTO A.AV 1848 3 12, (1107), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A (10/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

YUEN AGUSTIN MATIAS - 20345138359

SCORE

80

YUEN AGUSTIN MATIAS

FECHA NACIMIENTO:	30/05/1989
SEXO:	M

FINANCIERO

Información No Disponible

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
16 3687, (1897), MANUEL B. GONNET, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
16 3687, (1897), MANUEL B. GONNET, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	TECNA DESARROLLO E INGENIERIA S.A. (10/2021)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/04/2021
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No declara.

2.8.2 Rodados

No declara.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 06/12/2018

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A. POR 1 DIA - Carlos Cesar Yuen, DNI 14845789, 2-1-62, casado, Av. 51-1182 2º A La Plata; Agustín Matias Yuen, DNI 34513835, 30-5-89, soltero, 16-3687 Manuel B. Gonnet, La Plata; ambos: comerciantes; argentinos; 2) HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES Argentina S.A. 3) 12-779 8º piso, oficina D La Plata; 4) 16-11-18; 5) Comercial: comercialización de productos y servicios en medición de fluidos para transferencias comerciales y fiscales; medición de producción de hidrocarburos líquidos o gas natural mediante medidores multifasicos; Industrial: fabricación, importación exportación de sistemas de medición de hidrocarburos, instrumentos de medición de fluidos, monofásicos, multifasicos, partes y piezas, servicio de Comisionamiento, mantenimiento de equipos, proyectos llave en mano de plantas almacenadoras de hidrocarburos, terminales de carga y descarga de combustibles; sistemas de generación de energía renovable, solar y biomasa; tanques de almacenamiento; Financiera: No realizara operaciones de Ley 21.526 o que requiera del ahorro público. 6) $ 100.000; 7) Presidente: Carlos Cesar Yuen, Director suplente: Agustín Matias Yuen; Directores titulares/suplentes: 1/3, 3 ejercicios; fiscalización: socios; 8) Presidente; 9) 31-10. Patricio Mc Inerny Abogado.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	1	1	0	2
2021	1	1	0	2
2022	1	1	0	**2**

Fuente: Empresa.

AFIP
ADMINISTRACION FEDERAL

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71628418-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
02/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	2
Suma de Rem. 1:	426.536,73
Suma de Rem. 2:	458.432,90
Suma de Rem. 3:	458.432,90
Suma de Rem. 4:	426.536,73
Suma de Rem. 5:	426.536,73
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	458.432,90
Suma de Rem. 9:	458.432,90
Suma de Rem. 10:	101.429,22

Apellido y Nombre o Razón Social:

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A

Nro. Verificador: 396321

Domicilio Fiscal: 12 779 8 D LA PLATA NOROES V 43

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	15.831,21	a1 - Total de aportes	2.602,39
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**15.831,21**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**2.602,39**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	5.204,78
b1 - Total de contribuciones	19.558,44	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	5.204,78
		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	17.758,44	**Contribuciones O.S. a pagar**	**5.204,78**
Retenciones	0,00		
Contribuciones S.S. a pagar	**17.758,44**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	0,00	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	2	200,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	2 - 48,70
Remun. con ART	458.432,90	7.243,24	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**7.443,24**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**48,70**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 7.003,68

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**17.758,44**	302 - Aportes de Obra Social	**2.602,39**
301 - Aportes de Seguridad Social	**15.831,21**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**7.443,24**
352 - Contribuciones de Obra Social	**5.204,78**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**48,70**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	927283774
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ02/22
CUIT:	**30-71628418-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2022-02
Generado desde la presentación de DJ nro:	838081072
Generado por el Usuario:	20148457892

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$17.758,44
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$15.831,21
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$5.204,78
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$2.602,39
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$7.443,24
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$48,70

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	RED LINK
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Nro. de Transacción:	1407900215
Código de Control:	396
Fecha de Pago:	2022-02-24 Hora: 12:54:15
IMPORTE PAGADO	**$48.888,76**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

SERVICIOS: Instalación, Puesta en Marcha, Pre-operación y Mantenimiento de sistemas de medición de caudal incluyendo sus partes, tales como caudalimetros, válvulas de control, filtros, computadores de caudal, etc.

- Diseño mecánico, eléctrico y de instrumentación
- Montaje mecánico, eléctrico e instrumentación
- Calibración de medidores ya sea en el laboratorio o en el sitio
- Contrato de Operación y Mantenimiento de las unidades LACT
- Renovación y actualizaciones de sistemas y equipos, incluida la calibración y los certificados

PRODUCTOS: Ingeniería y montaje de sistemas de medición montados en patines, medición y prueba de transferencia de custodia, entre otros.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No declara.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
11/2020	$ 23 050	Dólar
03/2021	$ 12 474	Dólar
06/2021	$ 51 447	Dólar

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Octubre 2021	$ 1 078 315	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MEDENG TECHNOLOGIES CANADA INC	000308189	Canada	$ 105 381	Dólar

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	30-69554247-6	Argentina	$ 93 706	Dólar
2	TECPETROL S.A.	30-59266547-2	Argentina	$ 12 439	Dólar
3	WINTERSHALL DEA ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA - CONOCOPHILLIPS ARGENTINA VENTURES S.R.L. - AREA AGUADA	30-71451188-9	Argentina	$ 11 074	Dólar
4	WINTERSHALL DEA ARGENTINA S.A.	30-60153481-5	Argentina	$ 3 021	Dólar
5	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS TECNICOS S.R.L.	N/A	Bolivia	$ 1 498	Dólar

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	ASOCIART
N° de contrato:	4816544
Desde:	05/06/2019 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	ACCIDENTES PERSONALES	MERCANTIL ANDINA	63292737	$ 750 000	Pesos
2	ACCIDENTES PERSONALES	MERCANTIL ANDINA	632592739	$ 750 000	Pesos
3	COLECTIVO VIDA OBLIGATORIA	SAN CRISTOBAL SEGUROS	01-05-17-75026229	$ 185 625	Pesos

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

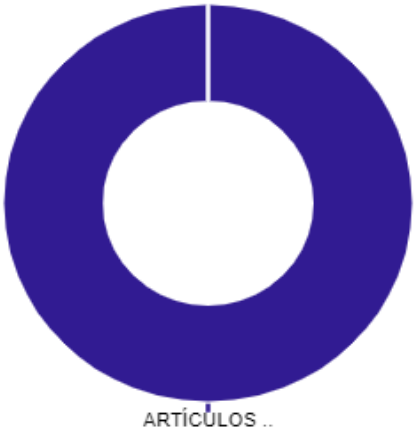
4.4 EXPORTACIONES POR PAÍS



País	%	(F.O.B. U$S) Total
PERÚ	100	$ 4 994
Totales		$ 4 994

Valores estadísticos aproximados

4.5 EXPORTACIONES POR RUBRO



Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
ARTÍCULOS DE GRIFERÍA Y ÓRGANOS SIMILARES PARA TUBERÍAS, CALDERAS, DEPÓSITOS, CUBAS O CONTINENTES SIMILARES, INCLUIDAS LAS VÁLVULAS REDUCTORAS DE PRESIÓN Y LAS VÁLVULAS TERMOSTÁTICAS.	8481	100.00	$ 4 994
Totales			$ 4 994

Valores estadísticos aproximados

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra información de Bancos.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES	0	Pesos

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2019-01
30	IVA	ACTIVO	2019-01
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2019-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2019-06

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al 28/**03/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
03-2021	SI	-	-	PAGO
04-2021	SI	-	-	PAGO
05-2021	SI	-	-	PAGO
06-2021	SI	-	-	PAGO
07-2021	SI	-	-	PAGO
08-2021	SI	-	-	PAGO
09-2021	SI	-	-	PAGO
10-2021	SI	-	-	PAGO
11-2021	SI	-	-	PAGO
12-2021	SI	-	-	PAGO
01-2022	SI	-	-	PAGO
02-2022	SI	-	-	PAGO

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A, CUIT 30716284189, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según información de AFIP a 01/12/2021.

HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A, CUIT 30716284189, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 28/03/2022



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, HOUSTON OIL METERING & ENTERPRISES ARGENTINA S.A CUIT 30716284189 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 28/03/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: d3cac744-f0aa-49cb-9b7b-7664300bdc7b

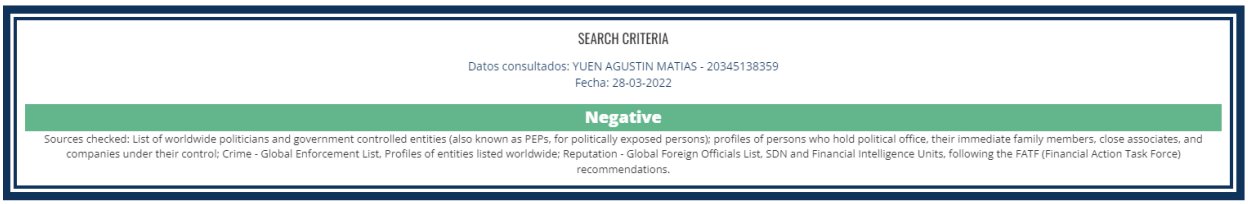
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

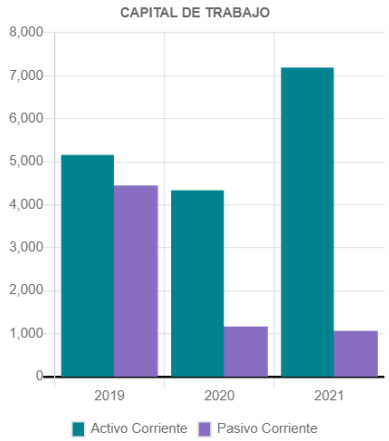
8- Estados Contables

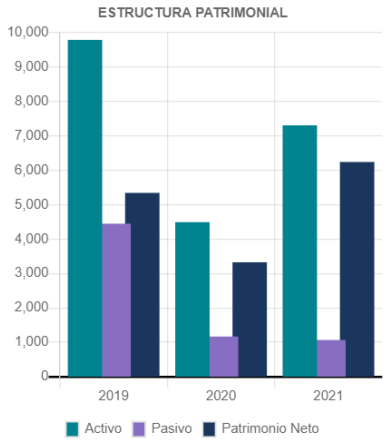
8.1 DATOS CONTABLES

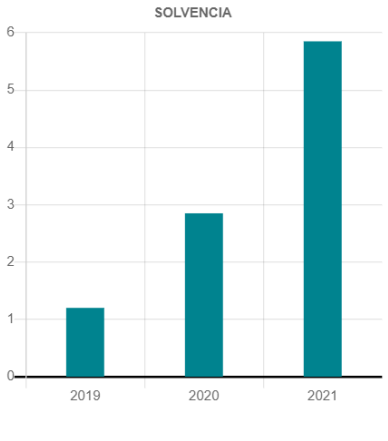
Activo

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Caja y Bancos	1 170	1 086	3 664
Inversión corriente	2 103	0	0
Ant Créditos por ventas	0	0	0
Otros Créditos	589	713	1 828
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 297	2 537	1 698
Total De Activo Corriente	5 159	4 336	7 190
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	6 754	184	197
Depreciación Acumulada	2 121	26	79
Bienes De Uso	4 634	158	118
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	4 634	158	118
Total Activo	9 792	4 493	7 309

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



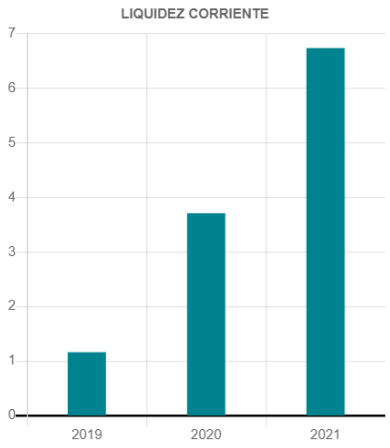


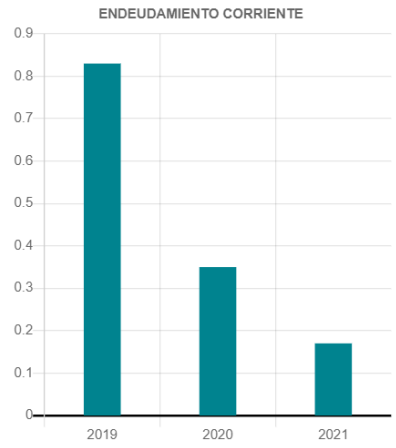


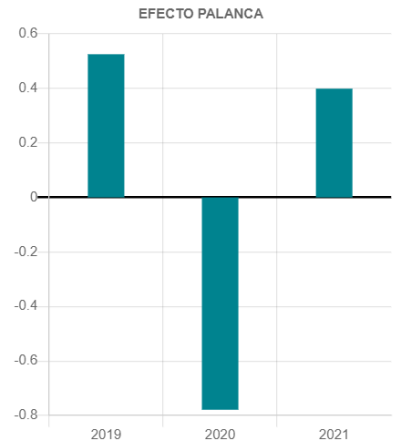
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	30	129	63
Préstamos (Deudas Bancarias)	2 701	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	272	414
Cargas Fiscales	1 523	748	589
Anticipos De Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	195	17	0
Total Pasivo Corriente	4 448	1 167	1 066
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	4 448	1 167	1 066
Capital Social	200	305	305
Resultados No Asignados	5 144	3 022	5 938
Patrimonio Neto	5 344	3 326	6 242

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



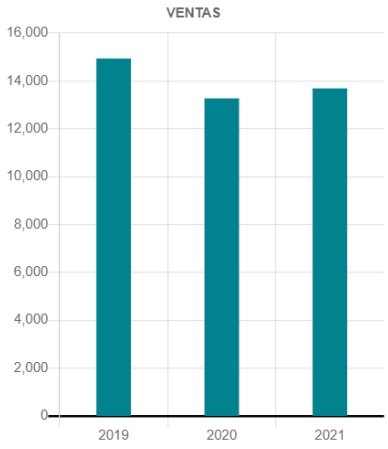


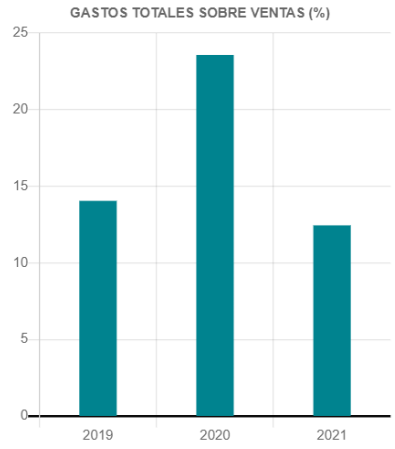


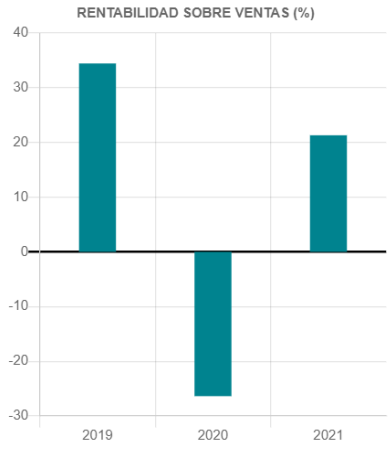
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Ventas	14 936	13 268	13 687
Compras Del Ejercicio	534	2 321	1 078
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	4 713	6 294	5 805
Resultado Bruto	10 223	6 975	7 882
Amortizaciones	4 634	39	39
Gastos de Comercialización	0	0	983
Gastos de Administración	2 015	3 086	544
Gastos Financieros	83	41	177
Otros Ingresos	0	324	0
Otros Egresos	0	6 159	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-1 459	-2 126	-2 673
Impuesto a las Ganancias	1 523	-612	589
Resultado	5 144	-3 501	2 916

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,20	2,85	5,85
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,83	0,35	0,17
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,83	0,35	0,17
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	710,63	3 168,52	6 124,14

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,16	3,71	6,74
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,16	3,71	6,74
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	509,90	64,62	115,64
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,53	2,95	1,87
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	3,22	84,09	115,66
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,51	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	2,17	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	66,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	68,45	52,57	57,59
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	34,44	-26,38	21,31
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	34,44	17,59	21,31
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,96	-1,05	0,47
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	52,53	-77,90	39,90
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	11 383 507,28	-4 032 246,09	3 721 568,80
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	2,56	-3,45	3,49
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,76	-0,30	0,27
EBITDA / Intereses @traduicr('(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros','(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros')	137,22	-98,01	21,07

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,00	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,07
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,13	0,23	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,14	0,24	0,12
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,15	21,08	52,75
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	1,00	4,00	3,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021 (fecha de cierre 31/10). Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades

Principales indicadores

Económicos:

- El ejercicio cerrado a 10/2021 mostró una Facturación total de $13.7 Millones, cifra que al compararla con las Ventas del ejercicio anterior ($ 13.2 Millones) evidencia un crecimiento interanual del 3.15%.
- Los Costos Directos disminuyeron del 47% al 42% s/ventas, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 23.6% al 12.4% su incidencia sobre las Ventas.
- Se registraron Otros Egresos por $2.6 Millones (19% s/ventas) correspondientes a Resultados Financieros y Por Tenencia incluido el RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto, la compañía mostró una Ganancia Final de $2.9 Millones (21.3% s/ventas) vs el Quebranto de -$3.5 Millones (-26.4% s/ventas) en el ejercicio anterior.

A Octubre de 2021 la compañía exhibió una gestión económica satisfactoria, con un ligero incremento de Ventas y disminución del nivel de Costos/Gastos, lo que le permitió revertir el Quebranto del ejercicio anterior y presentar un excelente Margen Final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 3.71 a 6.74, mejorando y manteniéndose dentro de valores muy satisfactorios.
- El Capital de Trabajo mostró un saldo de $6 Millones siendo el 84% s/ Activo, considerándose muy satisfactoria la relación.

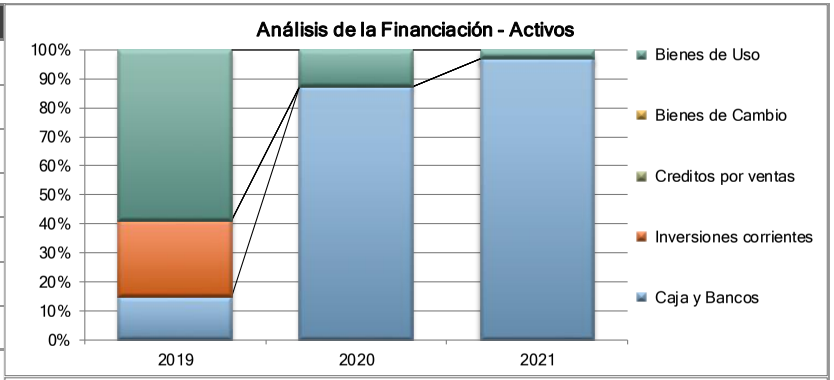
En resumen, la situación Financiera a 10/2021 se mostraba adecuada en base al nivel de Liquidez Corriente y de Capital de Trabajo.

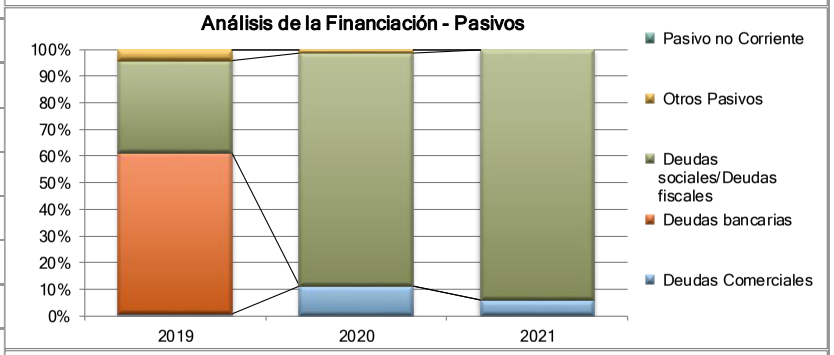
Patrimoniales:

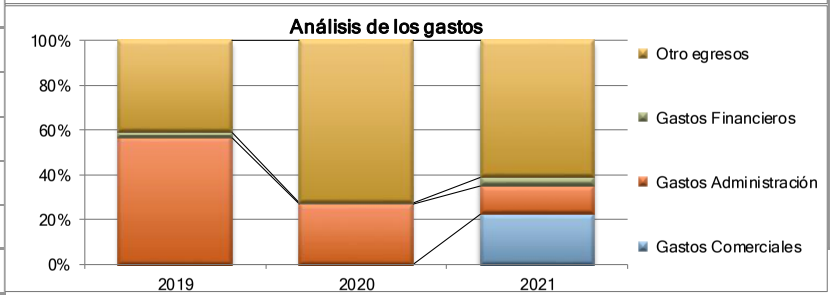
- La sociedad presentó un Patrimonio Neto de $6.2 Millones vs $3.3 Millones en el ejercicio anterior. Del total del Patrimonio Neto sólo el 5% corresponde a Capital Social considerándose ajustada relación.
- El Pasivo representó el 15% del Activo, siendo las obligaciones fiscales corrientes la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia pasó de 2.85 a 5.85, mientras que el Endeudamiento Corriente se redujo de 0.35 a 0.17, manteniéndose en valores satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial se considera adecuada, con una satisfactoria Solvencia y bajo Endeudamiento.

Períodos Analizados			2019/2020/2021
Concept	oct-19	oct-20	oct-21
Caja y Bancos	1.169.748	1.085.750	3.664.369
Inversiones corrientes	2.103.193	-	-
Creditos por ventas	-	-	-
Otros Créditos	589.092	713.004	1.828.127
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	4.633.519	157.782	118.337
Otros activos corrientes	1.296.890	2.536.849	1.697.908
Activo Corriente	**9.792.442**	**4.493.385**	**7.308.741**
Deudas Comerciales	29.709	129.095	62.650
Deudas bancarias	2.700.874	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.523.036	1.020.496	1.003.616
Otros Pasivos	194.670	17.492	-
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**4.448.289**	**1.167.083**	**1.066.267**
Gastos Comerciales	0	0	982.581
Gastos Administración	2.014.686	3.085.976	543.912
Gastos Financieros	82.961	41.141	176.616
Otro egresos	1.458.760	8.284.510	2.672.897
Impuesto a las ganancias	1.523.036	- 612.304	589.337
Total	**5.079.443**	**10.799.323**	**4.965.343**

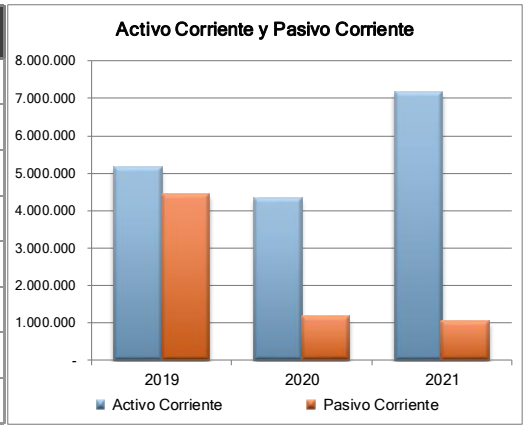




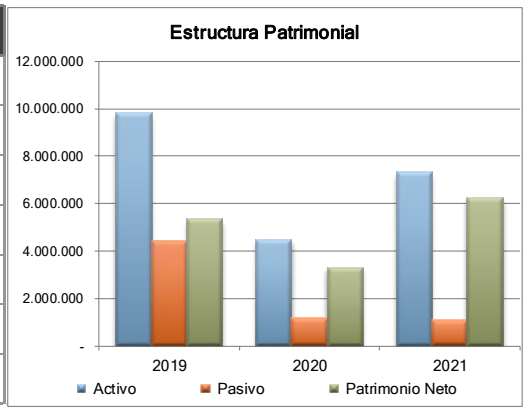


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

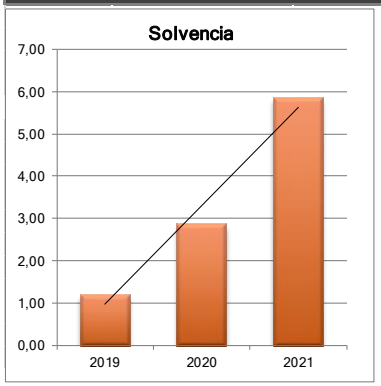
Períodos Analizados	2019/2020/2021		
Analisis Patrimonial	oct-19	oct-20	oct-21
Solvencia	1,20	2,85	5,85
Patrimonio Neto sobre Activo	55%	74%	85%
Endeudamiento corriente	0,83	0,35	0,17
Capital corriente	0,07	0,71	0,84
Activo no Cte sobre Activo	47%	4%	2%
Financiación del activo no cte.	1,15	21,08	52,75
Deuda bancaria sobre Pasivo	61%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	1%	11%	6%

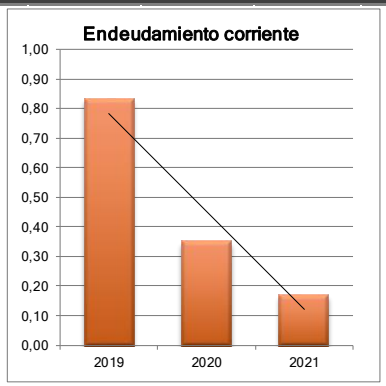


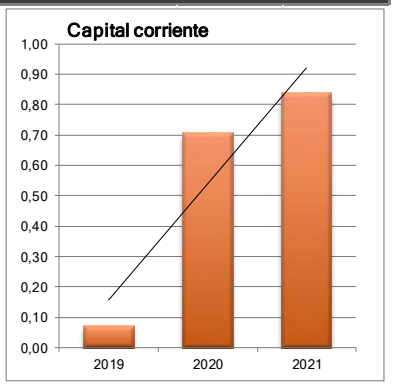
Info	oct-19	oct-20	oct-21
Activo Corriente	$ 5.158.922	$ 4.335.604	$ 7.190.403
Activo no Corriente	$ 4.633.519	$ 157.782	$ 118.337
Activo	$ 9.792.441	$ 4.493.386	$ 7.308.740
Pasivo Corriente	$ 4.448.289	$ 1.167.083	$ 1.066.267
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 4.448.289	$ 1.167.083	$ 1.066.267
Patrimonio Neto	$ 5.344.153	$ 3.326.303	$ 6.242.473



Trends



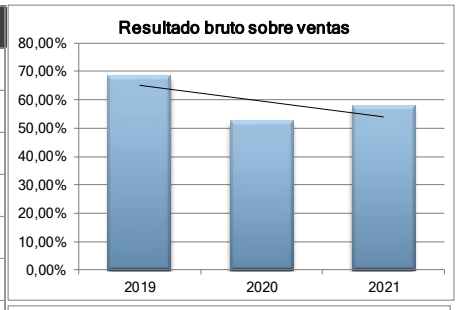




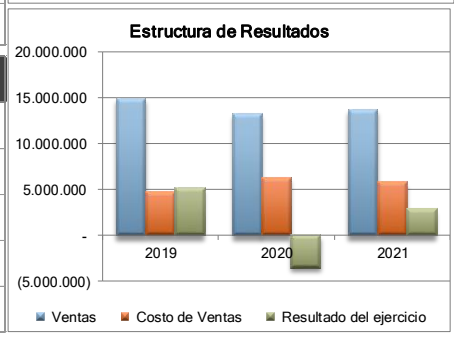
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

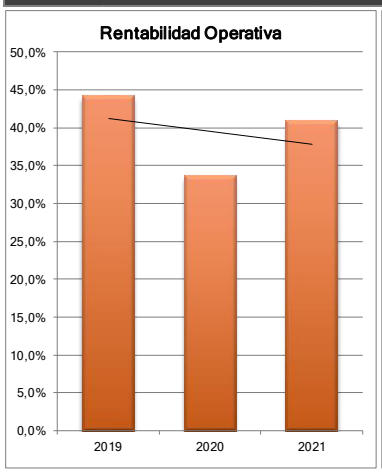
Períodos Analizados			2019/2020/2021
Análisis de rentabilidad	oct-19	oct-20	oct-21
Rentabilidad de la inversión total	96,3%	-105,2%	46,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	126,3%	-122,4%	59,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	68,9%	-90,6%	50,4%
Resultado bruto sobre ventas	68,4%	52,6%	57,6%
Rentabilidad sobre Ventas	34,4%	-26,4%	21,3%
Costo del financiamiento	1,9%	3,5%	16,6%
Rentabilidad Operativa	44,2%	33,6%	40,8%

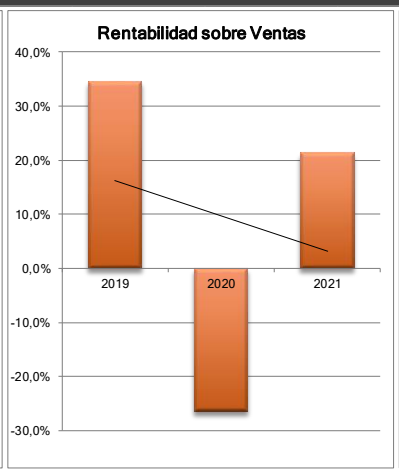


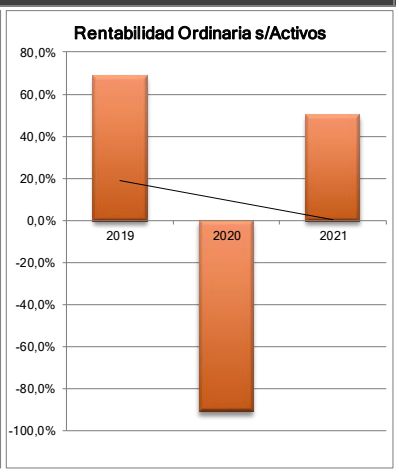
Info	oct-19	oct-20	oct-21
Ventas	$ 14.936.157	$ 13.268.309	$ 13.686.714
Costo de Ventas	$ 4.712.724	$ 6.293.796	$ 5.805.201
Resultado del ejercicio	$ 5.143.992	$ -3.500.529	$ 2.916.170
EBITDA/Ventas	0,76	-0,30	0,27
EBITDA/Intereses		-98,01	21,07



Trends



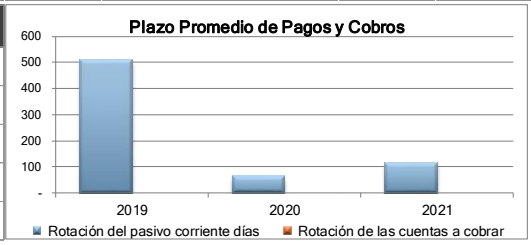




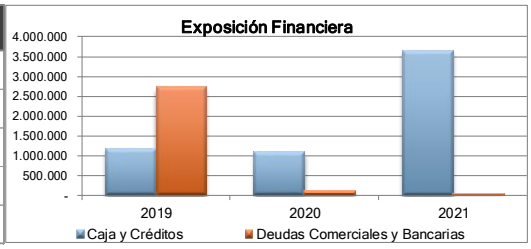
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

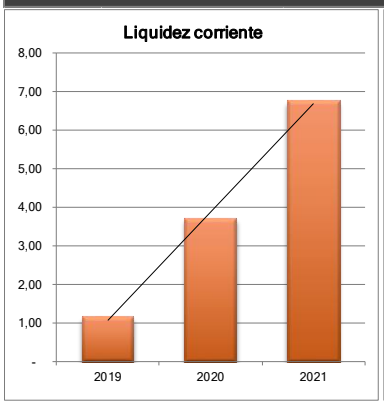
Períodos Analizados				2019/2020/2021
Analisis Financiero	oct-19	oct-20	oct-21	
Liquidez corriente	1,16	3,71	6,74	
Liquidez acida	1,16	3,71	6,74	
Rotación del pasivo corriente días	510	65	116	
Rotación de las cuentas a cobrar	-	-	-	
Efecto Palanca	0,53	-0,78	0,40	

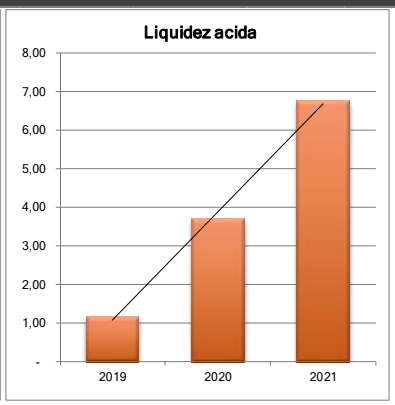


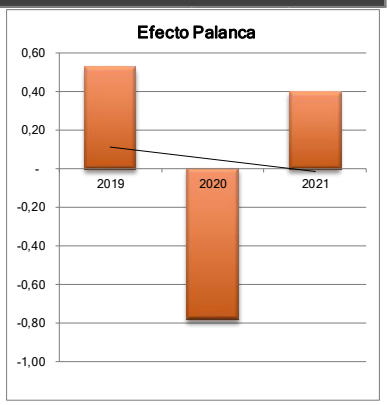
Info	oct-19	oct-20	oct-21
Caja y Bancos	1.169.748	1.085.750	3.664.369
Creditos por ventas	-	-	-
Deudas Comerciales	29.709	129.095	62.650
Deudas bancarias	2.700.874	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	1	-	-

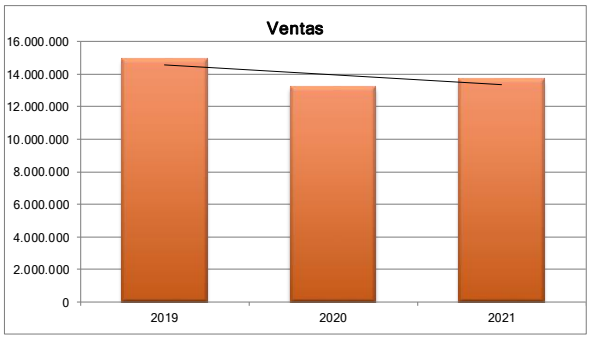


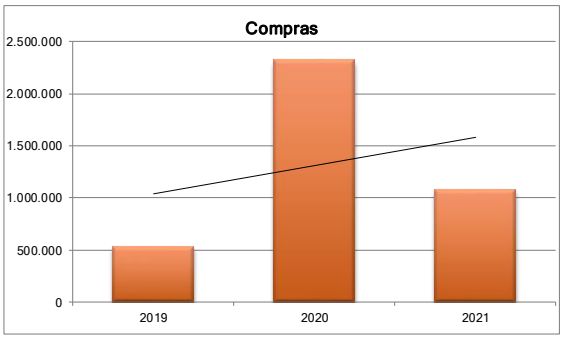
Trends







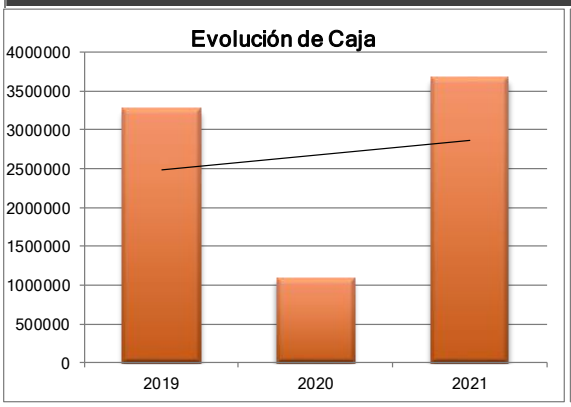


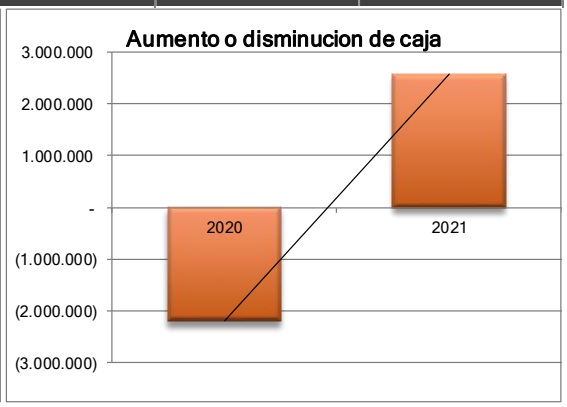


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2019/2020/2021	
Análisis del Flujo de fondos	oct-20	oct-21
Resultado del ejercicio	$ -3.500.529,00	$ 2.916.170,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 39.446,00	$ 39.446,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ -3.461.083,00	$ 2.955.616,00
Variación de créditos por ventas	$ -	$ -
Variación de otros créditos	$ -123.912,00	$ -1.115.123,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -1.239.959,00	$ 838.941,00
Variación de cuentas a pagar	$ 99.386,00	$ -66.445,00
Variación de deudas sociales	$ 272.135,00	$ 142.144,00
Variación de deudas fiscales	$ -774.675,00	$ -159.024,00
Variación de otras deudas	$ -177.178,00	$ -17.492,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -5.405.286,00	$ 2.578.617,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.378.345,00	$ 1,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 104.334,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 4.436.291,00	$ -1,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 513.684,00	$ 2.578.617,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -2.700.874,00	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -2.187.190,00	$ 2.578.617,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	1.140.560	$	S/Patrimonio Neto	384.539	$
Compras Mensuales	89.860	$	S/Capital de Trabajo	305.572	$
Modo de Cobro s/Balance		días	S/Activos Líquidos	160.266	$
Modo de Pago s/Balance	145	días	S/Variables Combinadas	248.049	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	589.983	1.179.966	1.769.949	2.359.932	3.539.897	4.719.863
	80%	524.429	1.048.859	1.573.288	2.097.717	3.146.576	4.195.434
	65%	426.099	852.198	1.278.296	1.704.395	2.556.593	3.408.790
	50%	327.768	655.537	983.305	1.311.073	1.966.610	2.622.146
	40%	262.215	524.429	786.644	1.048.859	1.573.288	2.097.717
	30%	196.661	393.322	589.983	786.644	1.179.966	1.573.288
	20%	131.107	262.215	393.322	524.429	786.644	1.048.859
	10%	65.554	131.107	196.661	262.215	393.322	524.429
	2%	13.111	26.221	39.332	52.443	78.664	104.886

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2019/2020/2021			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	4,79	10	Liquidez corriente	ratio	5,58	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,27	10	Liquidez acida	ratio	5,58	10
Capital corriente	%	73,5%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	145	4
Activo no Cte sobre Activo	%	6,6%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	-	10
Financiación del activo no cte.	ratio	41,26	10	Efecto Palanca	ratio	0,18	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	6,1%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	6,4%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	1,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	5,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	21,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	8,8%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	29,4%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	14,8%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	24,0%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	2
Resultado bruto sobre ventas	%	57,7%	7	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	13,1%	10	Rotación del activo	veces	2,09	10
Costo del financiamiento	%	12,5%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	39,7%	10	96,93			
EBITDA/Ventas	%	20,6%	8				
EBITDA/Intereses	%	8,87	10				

