DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INTERTEC S.R.L.

Informe realizado a pedido de MINERA EXAR S.A.

ARGENTINA

Febrero 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1. CONCLUSIÓN:

INTERTEC S.R.L. es una empresa de ingeniería y servicios industriales, fundada en el año 2019. La sociedad brinda servicios de aislaciones térmicas industriales, trabajos con PRFV, arenado y pinturas industriales, trabajos de zinguería y obras civiles en general. Está radicada en Yerba Buena, Provincia de Tucumán y cuenta con 12 empleados registrados. Sus socios son: ORTIZ FRANCISCO TOMÁS (60%) y WYNGAARD FAGALDE CONSTANZA MARÍA ANA (40%). Estos no registran antecedentes comerciales negativos a título personal. La empresa cuenta con cobertura de Seguros de Riesgos del Trabajo, sin registrarse contratos extinguidos por falta de pago. No presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social ni sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan Juicios en su contra, incumplimientos Fiscales, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

De acuerdo con los Estados Contables, la compañía exhibió a 12/2020 una aceptable performance económica, con caída de Ventas (-8.14% de variación interanual) y sostenimiento del nivel de Costos, presentando un satisfactorio Resultado Final de $1.3 Millones (4.7% s/ventas) que resultó superior en un 82% al Resultado del ejercicio anterior ($760 Mil, equivalente al 2.4% s/ventas). El perfil Patrimonial-Financiero denota una situación satisfactoria, con excelentes niveles de Solvencia (4.02) y Liquidez (3.67), bajo Endeudamiento (0.25), y un Capital de Trabajo muy satisfactorio ($5.1 Millones, equivalente al 53% del Activo). Las Ventas post balance (12 meses) mostraron una reducción nominal del 5% con relación al ejercicio anterior.

Por lo expuesto, la empresa presentó una situación general satisfactoria, por lo que recomendamos operar normalmente.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1. CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 15

3- SITUACIÓN COMERCIAL 16

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 16
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A. 16
3.4 COMPRAS ANUALES A MINERA EXAR S.A. 17
3.5 PROVEEDORES 17
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS 17
3.7.1 Registro de contratos con las ART 17
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.7.3 Otros Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 EXPORTACIONES 19

5- SITUACIÓN BANCARIA 20

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 20
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 20
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 21

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 22

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 22
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 22
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 22
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 22
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 22
6.3.3 Embargos 22
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 23
6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 23

7- INTEGRIDAD 24

7.1 INTEGRIDAD 24
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 24

8- ESTADOS CONTABLES 25

8.1 DATOS CONTABLES 25
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INTERTEC S.R.L.
CUIT	30-71245791-7.
Domicilio	VENEZUELA 327, (4107), YERBA BUENA, TUCUMAN, ARGENTINA
Actividad	410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	10/09/2012
Fecha de Contrato Social	14/05/2012
Patrimonio neto al 2020	$ 7 796 033
Cantidad Empleados	20 Aprox.
Domicilio Legal	VENEZUELA 327, (4107), YERBA BUENA, TUCUMAN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

"INTERTEC SRL es una empresa familiar que tuvo sus orígenes en el año 2006 como empresa unipersonal a nombre de "Wyngaard Fagalde, Constanza María Ana" (hoy socia minoritaria). Intertec SRL es una empresa joven cuya misión es brindar soluciones de excelencia a la industria, ofreciendo un servicio personalizado con el objetivo de ayudar a mejorar día a día el sector industrial y productivo de nuestro país. Comenzó sus actividades como empresa familiar hace 15 años y desde entonces desarrolló proyectos exitosos adquiriendo vasta experiencia en soluciones de ingeniería y montajes. Nuestra filosofía es agregar valor a nuestros clientes, alcanzando la excelencia en la prestación del servicio y desarrollando vínculos a largo plazo. Nuestro objetivo es maximizar beneficios, incrementando la productividad y eficiencia de nuestros clientes. A continuación presentamos un breve detalle de nuestras actividades: • Aislaciones térmicas industriales (cañerías, tanques, equipos, calderas, etc.) • Trabajos con PRFV (plástico reforzado con fibra de vidrio): recubrimiento de piletas de contención; reparación de tanques y cañerías; aislaciones térmicas; fabricación de chapas. • Arenado y pinturas industriales: aplicación de revestimientos epoxy, poliuretánicos. Aplicación en pisos industriales, estructuras metálicas, tanques, etc. • Trabajos de zinguería: fabricación y reparación de canaletas, ductos, cañerías, uniones metálicas. • Obras civiles: construcción y montaje de techos de gran envergadura; construcción y montaje de tinglados; construcción y montaje de canaletas y cañerías de descarga pluvial; impermeabilización de techos y colocación de membranas asfálticas; construcción y montaje de cañerías de agua mediante termofusión; construcción y reparación de cielorrasos y paredes de durlock; pintura de obras y de estructuras metálicas en general. • Obras metalúrgicas: construcción de andamios modulares; construcción y montaje de portones corredizos automáticos; construcción de estructuras metálicas a medida. • Montajes industriales: construcción y montaje de cañerías (piping) para líquidos o gases; construcción y montaje de equipos industriales; montajes industriales mediante utilización de grúas y equipos de elevación; soldaduras para alta presión. Esta sociedad se constituyó mediante contrato social de fecha 14 de mayo de 2012 y está compuesta por dos socios, la anteriormente nombrada "Wyngaard Fagalde, Constanza María Ana" (CUIT: 27-14073642-8) de 61 años de edad, quien cuenta con un 40% de participación del capital; y su hijo "Ortiz, Francisco Tomás" (CUIT: 20-29541137-7), de 38 años de edad, quien tiene el cargo de socio gerente y cuenta con una participación del 60% del capital. Intertec SRL cuenta con un local de oficinas y depósitos instalados en calle Venezuela nº 327 de la ciudad de Yerba Buena, siendo este el domicilio fiscal y legal de dicha sociedad. Este inmueble es propiedad de la socia "Wyngaard Fagalde, Constanza", siendo el mismo un bien ganancial adquirido en el año 1991. La totalidad de los servicios que Intertec SRL presta se realizan exclusivamente en el sector industrial, contando con clientes cuyos pagos de facturaciones son bancarizados en su totalidad (depósito de cheques, e-cheqs o transferencias bancarias)."
Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

INTERTEC S.R.L. CUIT: ***30-71245791-7***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***14-05-2012***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

GANANCIAS SOCIEDADES	09-2012
IVA	09-2012
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	09-2012
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	09-2012
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	01-2013

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- **Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
- **Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: *410021 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES* Mes de inicio: *11/2013*

Secundaria(s):

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

VENEZUELA 327
YERBA BUENA
4107-TUCUMAN

Vigencia de la presente constancia: ***27-01-2022*** a ***26-02-2022*** Hora **15:24:41** Verificador **104739913384**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	12	2020	30-71245791-7
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	452200	156206
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
INTERTEC SRL	1900000	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-33538871-3 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	1.381.833,32	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	2.039.918,23	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	3.421.751,55	0,00
d Resultado impositivo	3.421.751,55	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	3.421.751,55	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	30,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	1.026.525,47	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	1.026.525,47
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		1.026.525,47
d Imp. determinado F. Argentina		1.026.525,47	y Cómputo Credeb para canc. DJ	265.094,30	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		761.431,17
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	429.711,29	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	468.544,38	
n Subtotal Fuente Argentina		1.026.525,47	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		1.026.525,47	af Saldo a favor	136.824,50	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar 0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. 0,00	c Suma ing. en forma no bancari 0,00
d **Total a pagar 0,00**		

07133071245791712202015620 6

a336fa9102d823623fd0cf70b9dd9299

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v1900 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-71245791-7**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2020**
Nro. verificador: 156206
Cantidad de registros: 157

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2021-05-26 Hora: 17:25:16
Nro. de Transacción: 789405260
Código de Control: aTX7tS
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20295411377

[156206F0713.a336fa9102d823623fd0cf70b9dd9299.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[a336fa9102d823623fd0cf70b9dd9299]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

F.611/CM
Ingresos Brutos Convenio Multilateral
Declaración Jurada

Sello fechador de recepción

Firma

Carácter

Período		Nº Inscripción
Anticipo	Año	
12	2021	924-484675-4
Original / Rectificativa		**CUIT**
0		30-71245791-7
Número Verificador		
30712457917202112000F611CM		
Coeficiente Jurisdicción		**Hoja/s**
1,0000		1 / 1

IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS BRUTOS CONVENIO MULTILATERAL

Apellido y Nombre o Denominación: INTERTEC S.R.L.

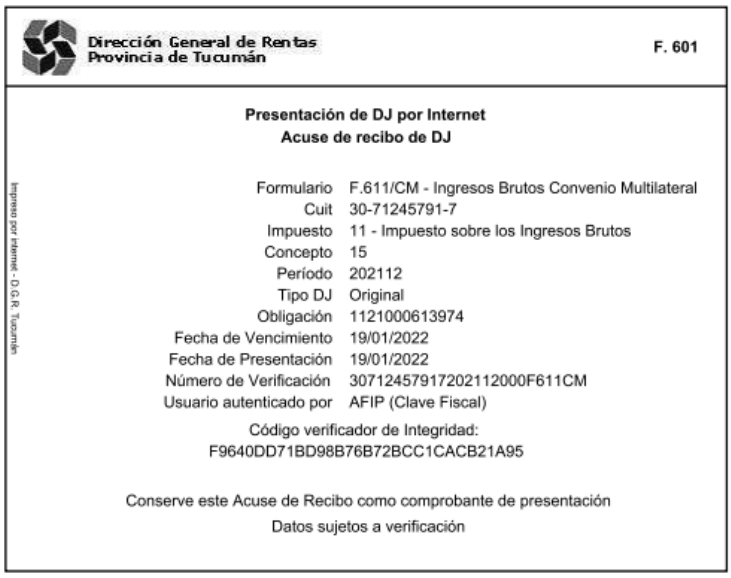
DETERMINACIÓN DEL ANTICIPO

Código	Actividad	Base de cálculo	Porcentaje	Anticipo
41002101	Construccion, reforma y reparacion de edificios no residenciales Por Construccio (Art. 2)	2.972.828,18	2.5	74.320,70
	TOTALES	2.972.828,18		74.320,70

Importe Determinado en Concepto de Anticipo			74.320,70
Anticipo del mes			74.320,70
Menos Pago a cuenta del Anticipo en efectivo / Art. 51 CTP	Anticipo	Año	0,00
Menos Saldo favorable Anticipo anterior	11	2021	0,00
SUBTOTAL (1)			74.320,70
Menos Saldo favorable Impuesto período fiscal anterior no absorbido por Anticipo del mes anterior	Mes	Año	0,00
	11	2021	
Menos Saldo favorable Impuesto por Deducciones no absorbidas en el período fiscal			0,00
SUBTOTAL (2)			74.320,70
Menos Recaudación Bancaria (Tucumán) según anexo			29.118,66
Menos Retenciones según anexo			26.730,13
Menos Percepciones según anexo			10.805,23
Certificados de créditos fiscales y similares transferibles			0,00
Certificados de créditos fiscales y similares no transferibles			0,00
Otros Regímenes Promocionales			0,00
Menos Excedente Anticipo anterior	Anticipo	Año	4.621,67
	11	2021	

A favor del contribuyente		A favor D.G.R.	X	T
				3.045,01

IMPORTE EN LETRAS:TRES MIL CUARENTA Y CINCO CON 1/100 .-



Dirección General de Rentas
Provincia de Tucumán

F. 601

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Impreso por internet - D.G.R. Tucumán

Formulario	F.611/CM - Ingresos Brutos Convenio Multilateral
Cuit	30-71245791-7
Impuesto	11 - Impuesto sobre los Ingresos Brutos
Concepto	15
Período	202112
Tipo DJ	Original
Obligación	1121000613974
Fecha de Vencimiento	19/01/2022
Fecha de Presentación	19/01/2022
Número de Verificación	30712457917202112000F611CM
Usuario autenticado por	AFIP (Clave Fiscal)

Código verificador de Integridad:
F9640DD71BD98B76B72BCC1CACB21A95

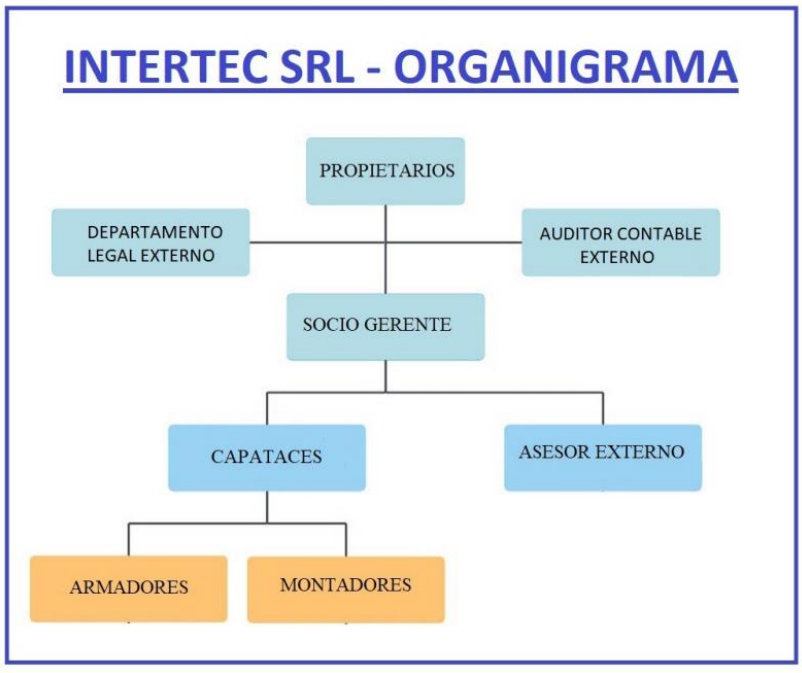
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
ORTIZ FRANCISCO TOMÁS	Argentina	20-29541137-7	60.0
WYNGAARD FAGALDE CONSTANZA MARÍA ANA	Argentina	27-14073642-8	40.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
ORTIZ FRANCISCO TOMÁS	Argentina	20-29541137-7	Director (Socio Gerente)
WYNGAARD FAGALDE CONSTANZA MARÍA ANA	Argentina	27-14073642-8	Secretario

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

- PICK-UP CLASE B DOBLE CABINA / MODELO: 2013 / MARCA: TOYOTA HILUX L/12 3.0 DC 4X4 TDI SR
- PICK-UP CLASE B CAJA METALICA / MODELO: 2015 / MARCA: TOYOTA HILUX L/12 2.5 DC 4X4 TD DX PACK
- PICK-UP CLASE B DOBLE CABINA / MODELO: 2017 / MARCA: TOYOTA HILUX L/12 2.8 DC 4X4 TDI SR
- PICK-UP CLASE A SEDAN / MODELO: 2020 / MARCA: RENAULT CAPTUR 1.6 LIFE

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE TUCUMANFecha: 28/06/2012
Aviso numero 166220 SOCIEDADES / INTERTEC S.R.L. POR 1 DIA - Por disposicion del Sr. Director de Personas Juridicas - Registro Publico de Comercio, el CPN Aldo Madero, se hace saber que por Expediente N° 3235/205-1-2012 de fecha 18/05/2012, se encuentra en tramite la inscripcion del instrumento de fecha 14 de mayo del ano 2012, mediante el cual se constituye la sociedad "INTERTEC S.R.L. (constitucion)", siendo las partes integrantes de su contrato social de acuerdo a lo normado en Ley 19.550, las siguientes: Ortiz Francisco Tomas, de nacionalidad Argentino, estado civil casado, edad 29 anos , DNI: 29.541.137, de profesion Ingeniero, con domicilio en Venezuela 327 ciudad de Yerba Buena, Tucuman y la senora Wyngaard Fagalde Constanza Maria Ana, de nacionalidad Argentino, estado civil casada, edad 51 anos, DNI: 14.073.642, de profesion comerciante, con domicilio en Venezuela 327 de la ciudad de Yerba Buena, Tucuman. Domicilio: La sociedad establece su domicilio social y legal en calle Venezuela N°327 de la Ciudad de Yerba Buena, Tucuman. Plazo de Duracion: El termino de duracion de la sociedad se fija en veinte anos (20 anos) a partir de la inscripcion en el Registro Publico de Comercio. Designacion de su Objeto: la Sociedad tendra por objeto dedicarse, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, a las siguientes operaciones: a) Construcciones: mediante el estudio, planificacion, asesoramiento, prestacion de servicios de construccion, (locaciones de obras y de servicios) y en general, toda clase de cometidos propios de la actividad como ser: 1) trabajos de PRFV (plasticos reforzados con fibra de vidrio): recubrimiento de piletas de contencion; reparacion

de tanques y canerias; aislaciones termicas; fabricacion de chapas. 2) Trabajos de zingueria: fabricacion y reparacion de canaletas, ductos, canerias, uniones metalicas. 3) Obras Civiles: construccion y montaje de techos de gran envergadura, construccion y montaje de tinglados, construccion y montaje de canaletas u canerias de descarga pluvial, impermeabilizacion de techos y colocacion de membranas asfalticas, construccion y reparacion de cielorrasos y paredes de durlock, pintura de obras y de estructuras metalicas en general. 4) Obras metalurgicas: construccion de andamios modulares, construcciones y montaje de portones corredizos automaticos, construcciones de estructuras metalicas a medida. 5) Montajes industriales: construccion y montaje de canerias (piping) para liquidos o gases, construccion, montaje y reparacion de calderas acuotubulares y humotubulares, construccion y montaje de equipos industriales mediante utilizacion de gruas y equipos de elevacion, soldaduras para alta presion, soldaduras calificadas. b) Comerciales: mediante la compra, venta, permuta, produccion, exportaciones e importaciones de materiales de construccion. Representaciones en la provincia y/o en el resto del pais y/o en el extranjero para la venta de materiales, insumos, equipos y otros bienes. c) Inmobiliaria: explotacion de oficinas, locales e inmuebles en general, por sistema de alquiler, arriendo, subarriendo, leasing inmobiliario, prestamo de uso, de tiempo compartido y cualquier otro contrato de explotacion comercial que autoricen las leyes. Administracion de propiedades inmuebles y negocios, propios o de terceros. El ejercicio de comisiones, consignaciones, representaciones y mandatos y la intermediacion inmobiliaria. Diseno de planes de promocion y publicidad para emprendimientos inmobiliarios. Evaluacion y tasacion de propiedades. d) Financieras: otorgar prestamos y/o aportes e inversiones de capitales a particulares o sociedades, realizar financiaciones y operaciones de credito en general; negociacion de titulos, acciones y otros valores mobiliarios, y realizar operaciones financieras en general. Quedan excluidas las operaciones comprendidas en la ley de entidades financieras y toda otra aquella que requiera el concurso publico. Capital Social: el capital social lo constituye la suma de $ 120.000. (Pesos Ciento veinte Mil) dividido en 100 (cien) cuotas iguales de $ 1.200.- (Pesos un mil doscientos) cada una, totalmente suscripta en la proporcion que se detalla a continuacion: Ortiz Francisco Tomas: Sesenta cuotas 60 y Wyngaard Fagalde Constanza Maria Ana: Cuarenta cuotas 40. Organizacion de la Administracion: se designa Socio Gerente al senor: Ortiz Francisco Tomas, DNI: 29.541.137. Fecha de Cierre de Ejercicio: El ejercicio social cerrara el dia 31 de diciembre de cada ano. San Miguel de Tucuman, 25 de junio de 2012.- Ivan Sergio Alonso, Asesor.- E y V 28/06/2012. $250,20. Aviso N° 166.220.

Otras Publicaciones

No se detectó Información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	N/A	N/A	N/A	N/A

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	**Total**
2021	10	1	1	**12**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71245791-7
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
12/2021	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	12
Suma de Rem. 1:	369.984,97
Suma de Rem. 2:	369.984,97
Suma de Rem. 3:	369.984,97
Suma de Rem. 4:	577.167,96
Suma de Rem. 5:	369.984,97
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	577.167,96
Suma de Rem. 9:	369.990,89
Suma de Rem. 10:	261.491,55

Apellido y Nombre o Razón Social:

INTERTEC S.R.L.

Nro. Verificador: 757095

Domicilio Fiscal: VENEZUELA 327 YERBA BUENA

V 43

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	50.079,11	a1 - Total de aportes	14.717,78
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**50.079,11**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**14.717,78**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	29.435,57
b1 - Total de contribuciones	53.563,09	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	29.435,57
		Retenciones	5.600,06
Subtotal contribuciones S.S.	51.763,09	**Contribuciones O.S. a pagar**	**23.835,51**
Retenciones	9.847,78		
Contribuciones S.S. a pagar	**41.915,31**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	15.447,84	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	15.447,84	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	9.847,78		
Retenciones aplicadas a Obra Social	5.600,06	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	12	540,84	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	12 - 292,20
Remun. con ART	369.990,89	27.083,33	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**27.624,17**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**292,20**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 77.664,42

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**41.915,31**	302 - Aportes de Obra Social	**14.717,78**
301 - Aportes de Seguridad Social	**50.079,11**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**27.624,17**
352 - Contribuciones de Obra Social	**23.835,51**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**292,20**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Imprimir

CERRAR

Reporte

CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA	12/01/2022 13:02:29
PROVEEDOR	1003 - INTERbanking S.A.
NRO. VEP	912847297

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA	1549707816
NRO. CONTROL	986037
BANCO	017 - BBVA
CUIT	30712457917
CONCEPTO	19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
CUOTA	0
PERIODO FISCAL	202112
MONEDA	$
IMPUESTO	**351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	41.915,31
IMPUESTO	**301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
IMPORTE	50.079,11
IMPUESTO	**352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL**
IMPORTE	23.835,51
IMPUESTO	**302 - APORTES OBRAS SOCIALES**
IMPORTE	14.717,78
IMPUESTO	**312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557**
IMPORTE	27.624,17
IMPUESTO	**28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO**
IMPORTE	292,20
TOTAL PAGADO	158.464,08
FORMA DE PAGO	EFECTIVO

A21B39E135EE4AD93B29B8B06E68260FFBF76F96

ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4300 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-71245791-7**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Periodo: **2021-12**
Nro. verificador: 757095
Cantidad de registros: 140

Fecha de Presentación: 2022-01-11 Hora: 20:25:45
Nro. de Transacción: 828924359
Código de Control: pYYY3i
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20295411377

[F931.cuit.30712457917.fecha.20220111.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[ceb2dcf07d105ed11da259e36c33efd1]
Código de barras para pagar en entidades habilitadas

193130712457917000301122 19

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	0	0	0	0

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2021	$ 687 049	$ 1 250 445	ARS
Febrero 2021	$ 1 226 057	$ 2 525 271	ARS
Marzo 2021	$ 1 938 469	$ 1 741 003	ARS
Abril 2021	$ 2 868 549	$ 1 784 849	ARS
Mayo 2021	$ 2 727 410	$ 1 681 203	ARS
Junio 2021	$ 2 012 785	$ 1 525 931	ARS
Julio 2021	$ 2 408 034	$ 1 921 799	ARS
Agosto 2021	$ 2 429 332	$ 1 421 671	ARS
Septiembre 2021	$ 2 292 463	$ 2 806 583	ARS
Octubre 2021	$ 3 076 173	$ 1 460 191	ARS
Noviembre 2021	$ 3 102 170	$ 909 628	ARS
Diciembre 2021	$ 2 970 603	$ 1 087 713	ARS
TOTAL	**$ 27 739 094**	**$ 20 116 287**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A.

La empresa no informó ventas a MINERA EXAR S.A.

3.4 COMPRAS ANUALES A MINERA EXAR S.A.

La empresa no informó compras a MINERA EXAR S.A.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	EMI S.R.L.	30-62177919-9	Argentina	$ 4 000 000	ARS
2	FAMIQ S.R.L.	30-53806884-1	Argentina	$ 37 831	USD
3	TERMICA SAN LUIS S.R.L.	30-60993160-0	Argentina	$ 12 227	USD

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre o Razón Social	Tax ID	Nacionalidad o País de Origen	Monto Anual de Ventas (netas)	Moneda
1	LABORATORIOS BUCKMAN S.A.	30-54798102-9	Argentina	$ 89 253	USD
2	CITRUSVIL S.A.	30-61945825-3	Argentina	$ 6 208 738	ARS
3	CÍA INVERSORA INDUSTRIAL S.A.	33-71106248-9	Argentina	$ 3 779 320	ARS
4	ARCOR S.A.I.C.	30-50279317-5	Argentina	$ 1 901 249	ARS
5	YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.	30-71412830-9	Argentina	$ 1 906 960	ARS
6	PROYECTOS METALÚRGICOS S.A.	30-70772880-5	Argentina	$ 1 522 321	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	158138
Desde:	15/01/2013 - Alta de afiliación
Hasta:	30/09/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	581560
Desde:	01/10/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/01/2018 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	229790
Desde:	01/02/2018 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	Afiliación vigente

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	ART	Provincia	229790	0	$
2	Vida colectivo obligatorio	BBVA Seguros	209436	$ 207 000	$
3	Integral de comercio	BBVA Seguros	306548	$ 30 000 000	$

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

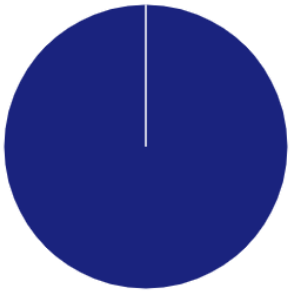
Banco	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020
BBVA FRANCES	528,00		469,00		450,00	444,00	400,00	388,00
TOTAL PERIODO	528,00		469,00		450,00	444,00	400,00	388,00

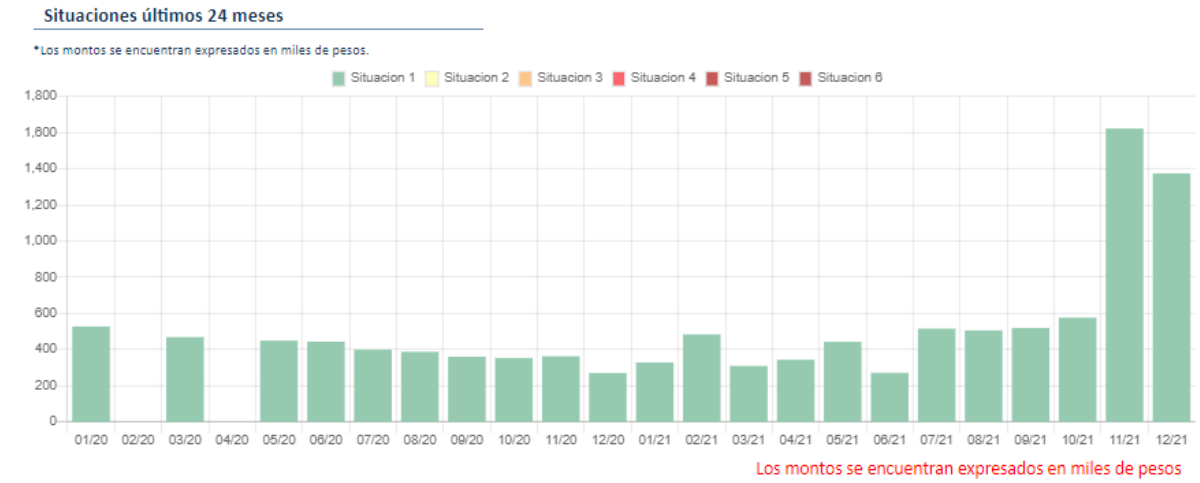
Banco	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021
BBVA FRANCES	361,00	354,00	363,00	271,00	329,00	484,00	310,00	344,00
TOTAL PERIODO	361,00	354,00	363,00	271,00	329,00	484,00	310,00	344,00

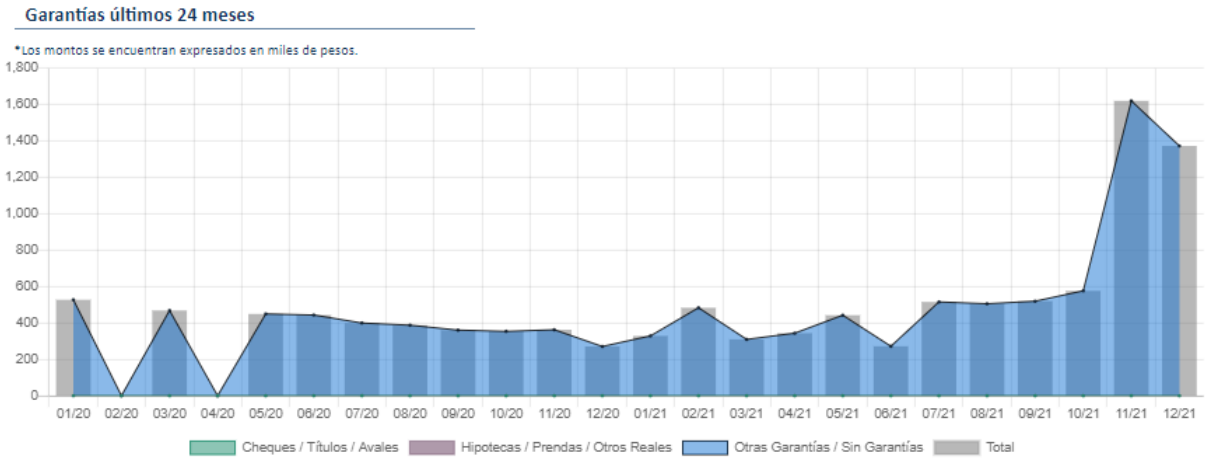
Banco	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021
BBVA FRANCES	443,00	272,00	516,00	506,00	520,00	577,00	1 622,00	1 374,00
TOTAL PERIODO	443,00	272,00	516,00	506,00	520,00	577,00	1 622,00	1 374,00

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA	$ 849 660	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2012-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2012-09
30	IVA	ACTIVO	2012-09
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2012-09
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2013-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

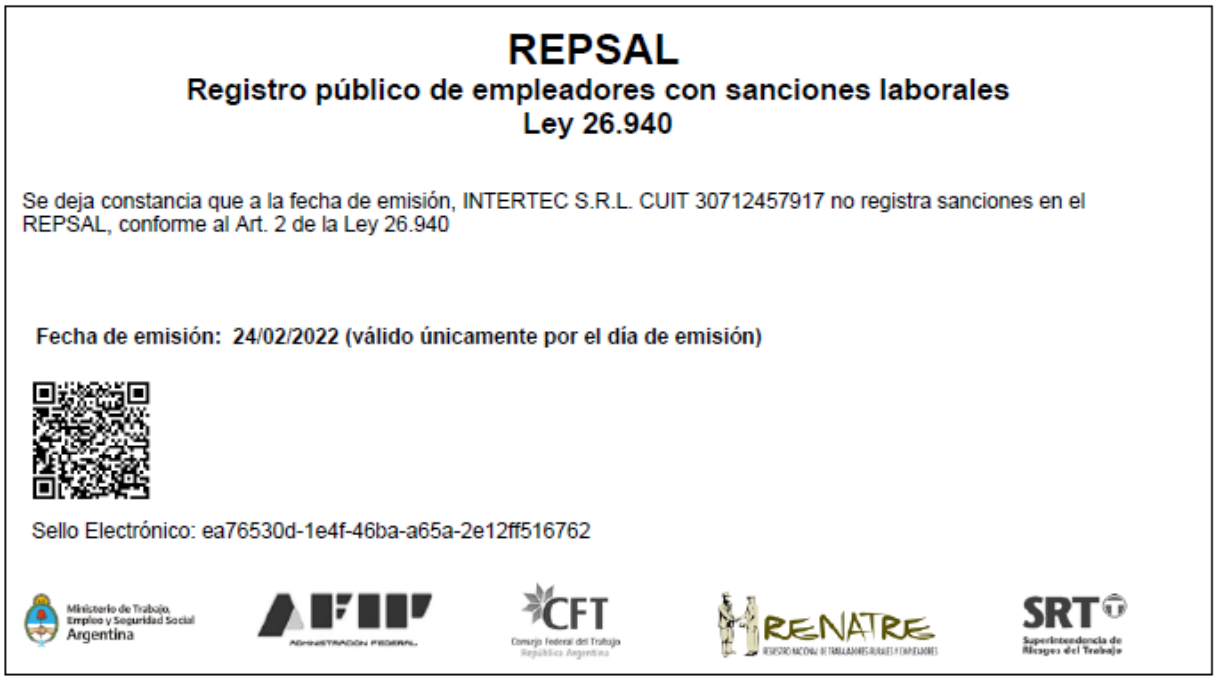
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
02-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

INTERTEC S.R.L., CUIT 30712457917, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según información de AFIP a 01/12/2021

INTERTEC S.R.L., CUIT 30712457917, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 24/02/2022



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, INTERTEC S.R.L. CUIT 30712457917 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 24/02/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: ea76530d-1e4f-46ba-a65a-2e12ff516762

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP Administración Federal · CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

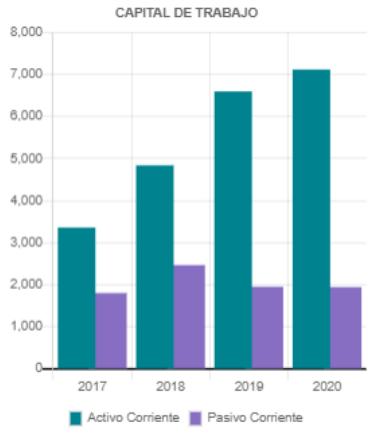
8- Estados Contables

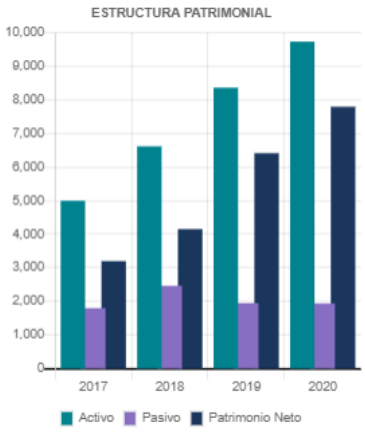
8.1 DATOS CONTABLES

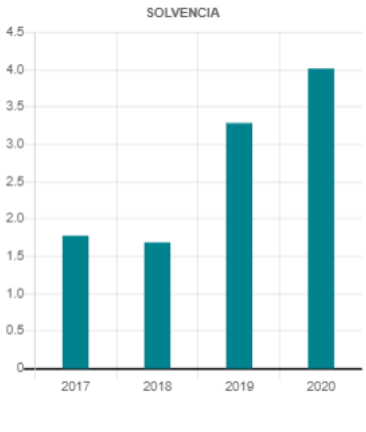
Activo

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Bancos	902	2 045	3 352	4 844
Inversión corriente	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	1 357	2 256	1 977	1 557
Otros Créditos	655	109	114	59
Bienes Cambio	445	431	1 159	664
Bienes Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	3 359	4 841	6 602	7 124
Créditos Por Ventas	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	3 813	5 866	6 148	10 209
Depreciación Acumulada	2 174	4 090	4 386	7 597
Bienes De Uso	1 639	1 776	1 762	2 612
Activos Intangibles	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	1 639	1 776	1 762	2 612
Total Activo	4 998	6 617	8 364	9 736

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



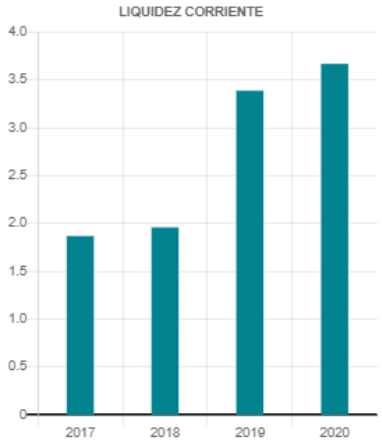


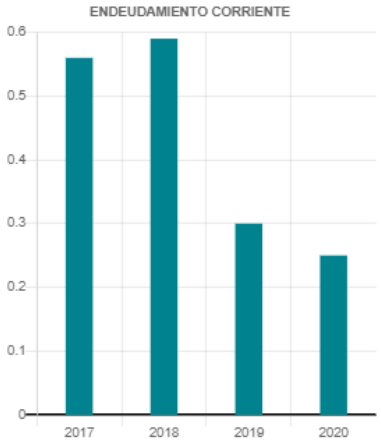


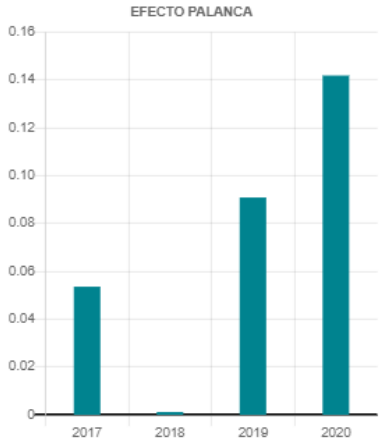
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	26	68	288	309
Préstamos (Deudas Bancarias)	793	593	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	187	296	376	523
Cargas Fiscales	574	1 027	927	594
Anticipos De Clientes	0	0	0	0
Otros Pasivos	218	481	359	513
Total Pasivo Corriente	1 799	2 464	1 950	1 940
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0
Total Pasivo	1 799	2 464	1 950	1 940
Capital Social	551	848	1 154	1 154
Resultados No Asignados	2 648	3 305	5 260	6 642
Patrimonio Neto	3 199	4 153	6 414	7 796

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



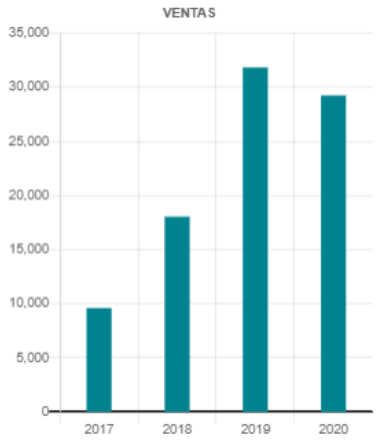


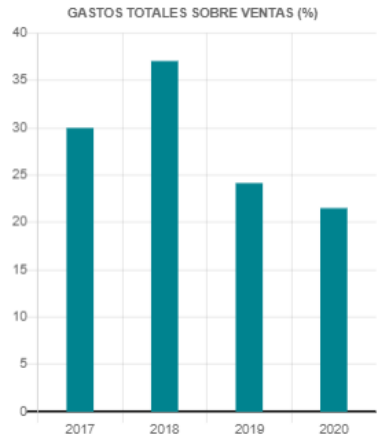


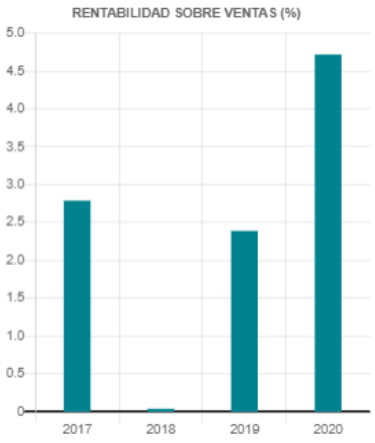
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	9 592	18 042	31 842	29 251
Compras Del Ejercicio	5 962	9 041	21 471	19 149
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	6 036	9 294	20 899	19 645
Resultado Bruto	3 557	8 748	10 943	9 606
Amortizaciones	280	485	1 040	989
Gastos de Comercialización	1 223	3 100	3 811	2 990
Gastos de Administración	1 654	3 589	3 886	3 305
Gastos Financieros	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-411	-1 413	-1 498	-902
Impuesto a las Ganancias	0	638	988	1 027
Resultado	268	8	760	1 382

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,78	1,69	3,29	4,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,56	0,59	0,30	0,25
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,56	0,59	0,30	0,25
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 560,39	2 377,07	4 652,29	5 184,06

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,87	1,96	3,39	3,67
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,62	1,79	2,79	3,33
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	7,07	8,00	16,11	18,78
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	61,38	47,26	20,17	23,00
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	13,57	21,55	18,03	29,58
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,92	2,73	3,81	3,00
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	5,85	10,16	18,07	11,20
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,25	0,14	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,99	0,39	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	30,19	11,99	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	37,08	48,49	34,37	32,84
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	2,79	0,04	2,39	4,72
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	2,79	0,04	2,39	4,72
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,08	0,00	0,12	0,18
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	5,36	0,12	9,09	14,19
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	548 262,93	1 130 394,39	2 787 775,77	3 397 258,72
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,30	0,46	1,43	1,75
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,06	0,06	0,09	0,12
EBITDA / Intereses @traducir('(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros','(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros')	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,13	0,17	0,12	0,10
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,17	0,20	0,12	0,11
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,30	0,37	0,24	0,22
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,95	2,34	3,64	2,98
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	5,85	3,66	1,69	2,64

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12). Aclaraciones previas: Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- La Facturación del ejercicio cerrado el 31/12/2020 mostró una caída interanual del 8.14%, alcanzando las Ventas un total de $29.2 Millones vs $31.8 Millones del ejercicio anterior.
- Los Costos Directos incrementaron del 65.6% al 67.2% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 24.2% al 21.5% su participación, determinando una Resultado Operativo Neto de $2.2 Millones, equivalente al 7.8% s/ventas vs 7.1% s/ventas en el ejercicio anterior.
- Se registraron Otros Egresos no operativos por $901 Mil correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia, incluyendo el resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo de la moneda – RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto, la compañía mostró una Ganancia Final de $1.3 Millones (4.7% s/ventas) vs $760 Mil (2.4% s/ventas) en el ejercicio anterior.

A Diciembre de 2020 la compañía exhibió una gestión económica adecuada, con caída de Ventas y sostenimiento del nivel de Ventas, presentando una aceptable Margen Final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 3.39 a 3.67, manteniéndose dentro de parámetros muy satisfactorios.
- El Capital de Trabajo mostró un saldo de $5.1 Millones, equivalente al 53% del Activo, considerándose adecuada la relación.

En resumen, la situación Financiera a 12/2020 se mostraba satisfactoria en base a los niveles de Liquidez y de Capital de Trabajo.

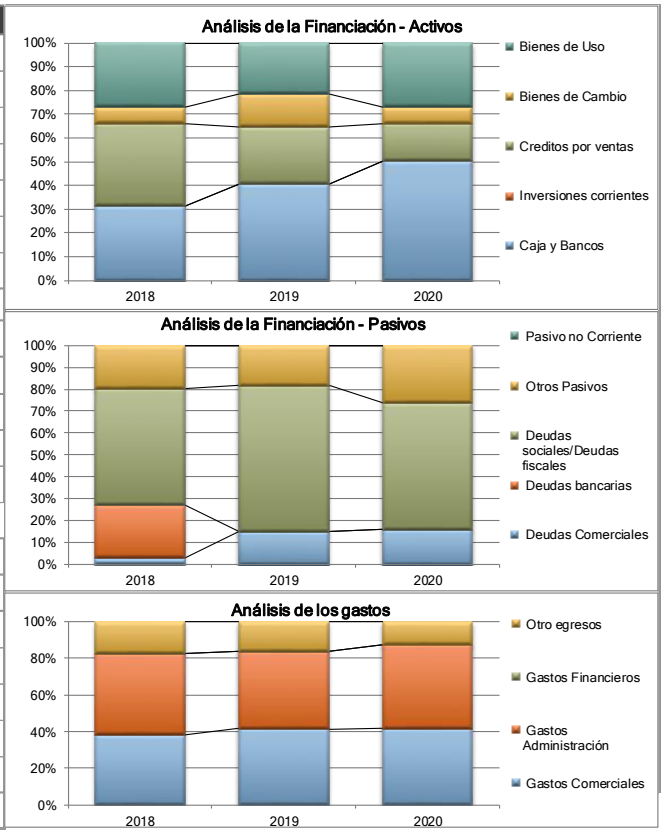
Patrimoniales:

- Debido al Resultado económico del ejercicio el Patrimonio Neto ($7.7 Millones) reflejó un incremento interanual del 22% ($6.4 Millones en el 2019).
- Mientras el Activo Total ($9.7 Millones, 73% corriente) creció un 16% interanual, fundamentalmente por un mayor saldo de caja y bancos, el Pasivo Total ($1.9 Millones, 100% de corto plazo) se redujo -1% interanual. Las deudas fiscales representan el 30.6% del Pasivo Total y las sociales otro 27% del mismo.
- El Endeudamiento Corriente pasó de 0.30 a 0.25, manteniéndose dentro de parámetros satisfactorios, mientras que la Solvencia aumentó de 3.29 a 4.02, manteniéndose elevada.

En resumen, la situación Patrimonial se la considera satisfactoria, con un bajo Endeudamiento y una elevada Solvencia.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

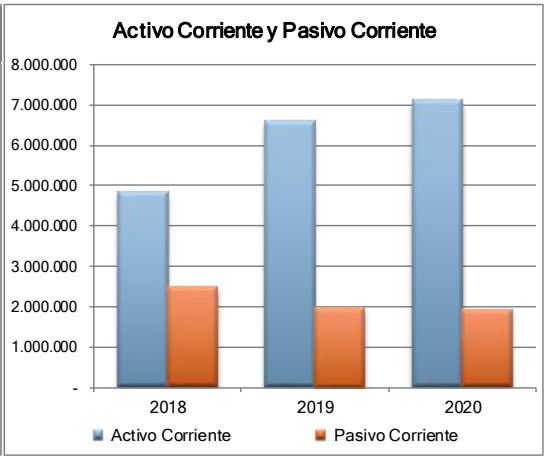
Períodos Analizados				2018/2019/2020
Concept	dic-18	dic-19	dic-20	
Caja y Bancos	2.045.133	3.351.967	4.844.245	
Inversiones corrientes	-	-	-	
Creditos por ventas	2.255.545	1.976.611	1.557.172	
Otros Créditos	109.466	114.168	58.513	
Bienes de Cambio	431.285	1.159.413	664.023	
Bienes de Uso	1.775.865	1.761.914	2.611.973	
Otros activos corrientes	-	-	-	
Activo Corriente	**6.617.294**	**8.364.073**	**9.735.926**	
Deudas Comerciales	67.836	288.486	309.311	
Deudas bancarias	592.830	-	-	
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.322.489	1.302.811	1.117.196	
Otros Pasivos	481.207	358.576	513.387	
Pasivo no Corriente	-	-	-	
Pasivo	**2.464.363**	**1.949.874**	**1.939.894**	
Gastos Comerciales	3.099.612	3.810.719	2.990.454	
Gastos Administración	3.589.405	3.885.596	3.305.290	
Gastos Financieros	0	0	0	
Otro egresos	1.413.150	1.498.207	901.689	
Impuesto a las ganancias	637.776	987.715	1.026.525	
Total	**8.739.943**	**10.182.237**	**8.223.958**	



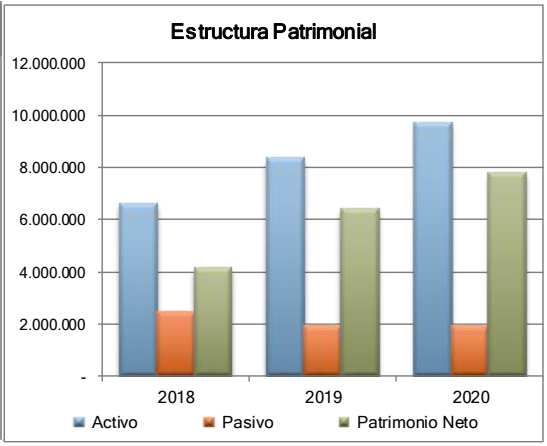
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2018/2019/2020

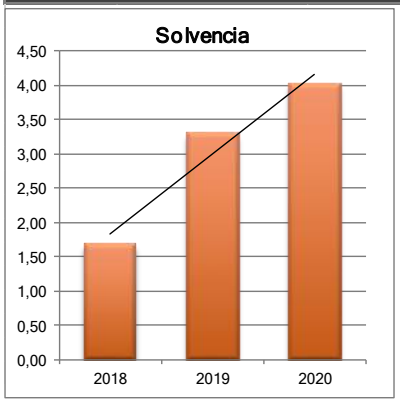
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	1,69	3,29	4,02
Patrimonio Neto sobre Activo	63%	77%	80%
Endeudamiento corriente	0,59	0,30	0,25
Capital corriente	0,36	0,56	0,53
Activo no Cte sobre Activo	27%	21%	27%
Financiación del activo no cte.	2,34	3,64	2,98
Deuda bancaria sobre Pasivo	24%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	3%	15%	16%

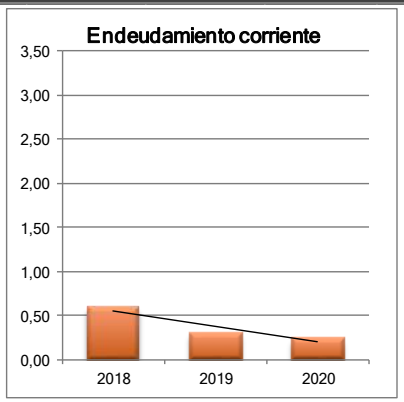


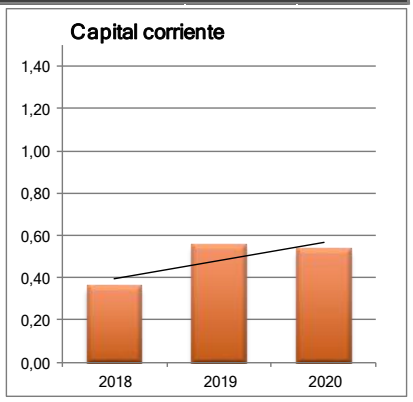
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 4.841.429	$ 6.602.160	$ 7.123.954
Activo no Corriente	$ 1.775.865	$ 1.761.914	$ 2.611.973
Activo	$ 6.617.294	$ 8.364.074	$ 9.735.927
Pasivo Corriente	$ 2.464.363	$ 1.949.874	$ 1.939.894
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 2.464.363	$ 1.949.874	$ 1.939.894
Patrimonio Neto	$ 4.152.931	$ 6.414.200	$ 7.796.033



Trends





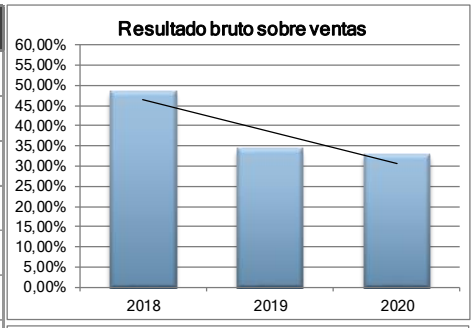


Importes Expresados en Miles de Pesos

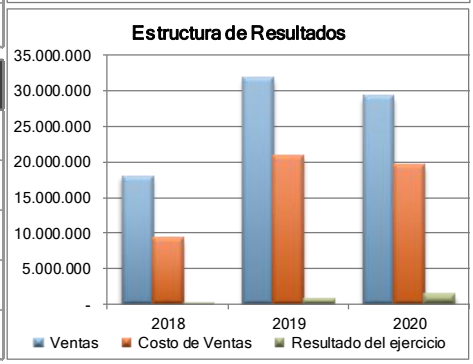
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados			2018/2019/2020

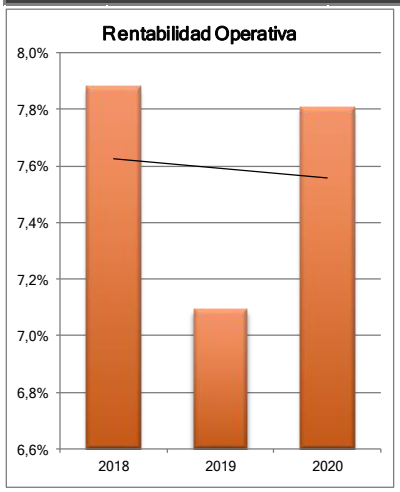
Análisis de rentabilidad	dic-18	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	0,2%	11,9%	17,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	15,5%	27,3%	30,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	9,8%	20,9%	24,7%
Resultado bruto sobre ventas	48,5%	34,4%	32,8%
Rentabilidad sobre Ventas	0,0%	2,4%	4,7%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%	0,0%
Rentabilidad Operativa	7,9%	7,1%	7,8%

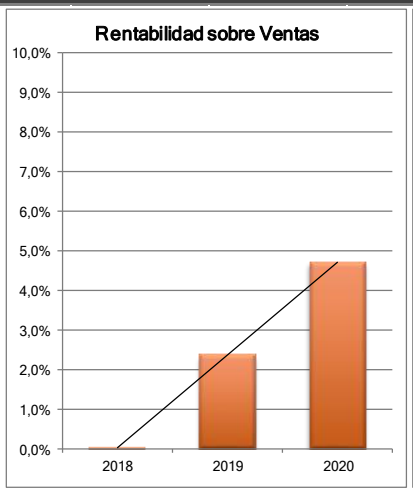


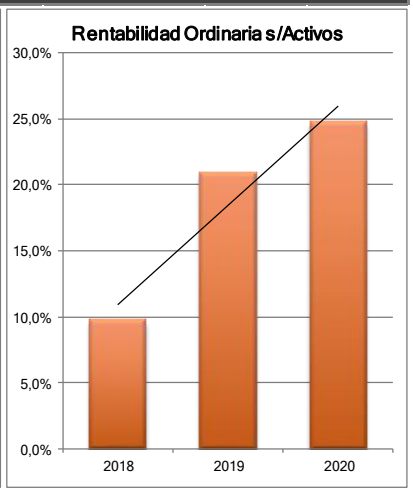
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Ventas	$ 18.041.908	$ 31.841.562	$ 29.250.596
Costo de Ventas	$ 9.294.042	$ 20.898.949	$ 19.644.804
Resultado del ejercicio	$ 7.923	$ 760.375	$ 1.381.833
EBITDA/Ventas	0,06	0,09	0,12
EBITDA/Intereses			



Trends



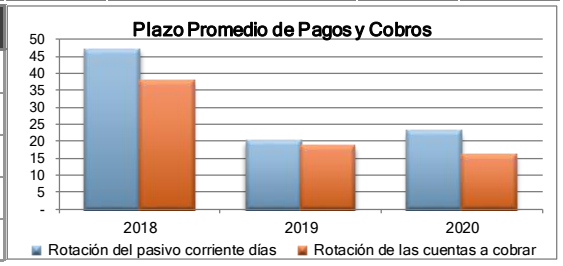




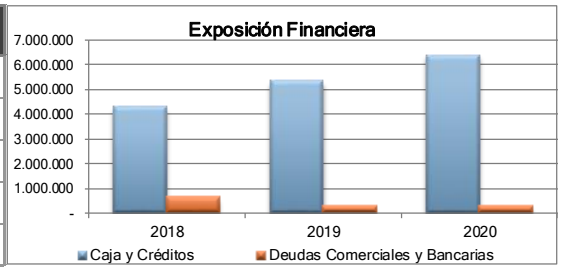
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

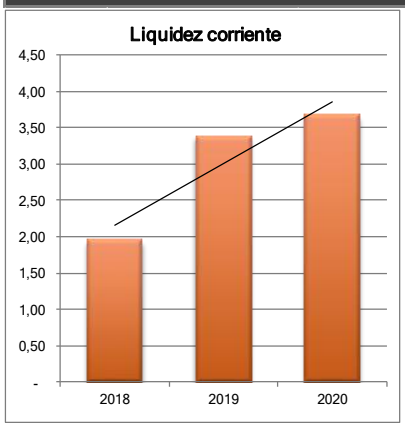
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20
Liquidez corriente	1,96	3,39	3,67
Liquidez acida	1,79	2,79	3,33
Rotación del pasivo corriente días	47	20	23
Rotación de las cuentas a cobrar	38	19	16
Efecto Palanca	0,00	0,09	0,14

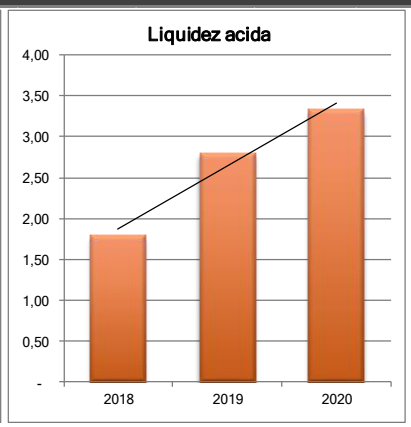


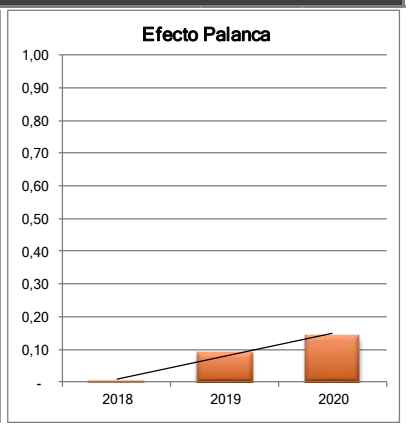
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	2.045.133	3.351.967	4.844.245
Creditos por ventas	2.255.545	1.976.611	1.557.172
Deudas Comerciales	67.836	288.486	309.311
Deudas bancarias	592.830	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	-	-

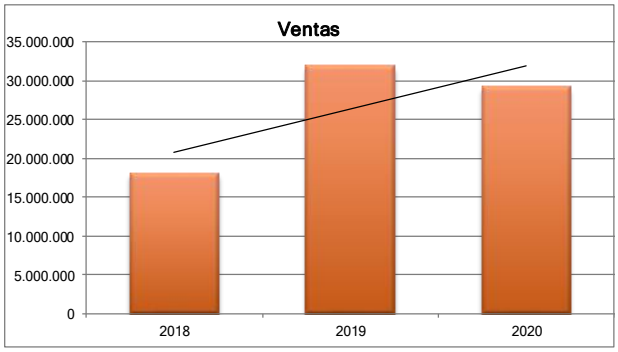


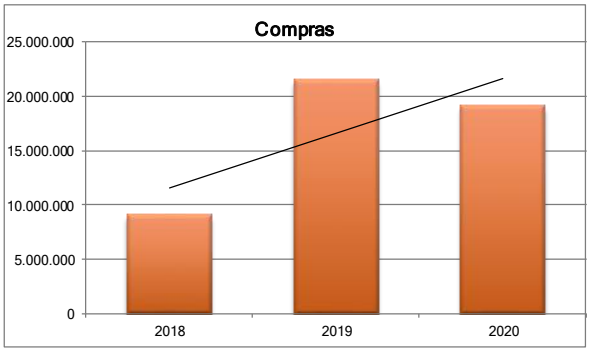
Trends







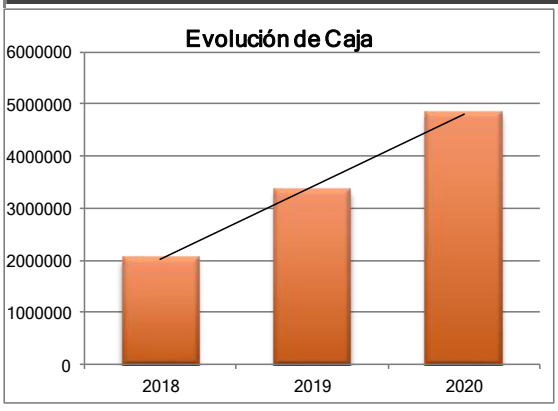


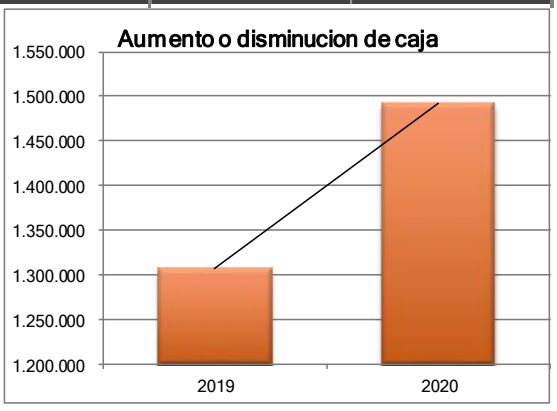


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	dic-19	dic-20
Resultado del ejercicio	$ 760.375,00	$ 1.381.833,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 1.039.686,00	$ 988.900,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 1.800.061,00	$ 2.370.733,00
Variación de créditos por ventas	$ 278.934,00	$ 419.439,00
Variación de otros créditos	$ -4.702,00	$ 55.655,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -728.128,00	$ 495.390,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 220.650,00	$ 20.825,00
Variación de deudas sociales	$ 79.743,00	$ 147.854,00
Variación de deudas fiscales	$ -99.421,00	$ -333.469,00
Variación de otras deudas	$ -122.631,00	$ 154.811,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 1.424.506,00	$ 3.331.238,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 1.194.549,00	$ 1,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 306.345,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -1.025.735,00	$ -1.838.959,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 1.899.665,00	$ 1.492.280,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -592.830,00	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 1.306.835,00	$ 1.492.280,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.437.549,7	$	S/Patrimonio Neto	318.842,2	$
Compras Mensuales	1.595.784,6	$	S/Capital de Trabajo	171.734,3	$
Modo de Cobro s/Balance	19	días	S/Activos Líquidos	185.881,7	$
Modo de Pago s/Balance	25	días	S/Variables Combinadas	209.842,1	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	825.459,5	1.650.918,9	2.476.378,4	3.301.837,9	4.952.756,8	6.603.675,8
	80%	695.123,8	1.390.247,5	2.085.371,3	2.780.495,1	4.170.742,6	5.560.990,1
	65%	564.788,1	1.129.576,1	1.694.364,2	2.259.152,2	3.388.728,4	4.518.304,5
	50%	434.452,4	868.904,7	1.303.357,1	1.737.809,4	2.606.714,1	3.475.618,8
	40%	347.561,9	695.123,8	1.042.685,6	1.390.247,5	2.085.371,3	2.780.495,1
	30%	260.671,4	521.342,8	782.014,2	1.042.685,6	1.564.028,5	2.085.371,3
	20%	173.780,9	347.561,9	521.342,8	695.123,8	1.042.685,6	1.390.247,5
	10%	86.890,5	173.780,9	260.671,4	347.561,9	521.342,8	695.123,8
	2%	17.378,1	34.756,2	52.134,3	69.512,4	104.268,6	139.024,8

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	3,64	10	Liquidez corriente	ratio	3,44	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,29	10	Liquidez acida	ratio	3,07	10
Capital corriente	%	52,0%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	25	10
Activo no Cte sobre Activo	%	25,7%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	19	10
Financiación del activo no cte.	ratio	3,05	10	Efecto Palanca	ratio	0,12	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	2,4%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	14,4%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	11,3%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	14,8%	7	Gastos Administración sobre Ventas	%	12,3%	8
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	28,6%	9	Gastos Totales sobre Ventas	%	23,6%	9
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	22,5%	6	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	2
Resultado bruto sobre ventas	%	34,7%	9	Rotación de bienes de cambio	días	15	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,8%	5	Rotación del activo	veces	3,16	7
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	7,7%	6	86,38			
EBITDA/Ventas	%	10,5%	5				
EBITDA/Intereses	%		10				

