DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CIMSA SERVICIOS S.R.L.

Informe realizado a pedido de MINERA EXAR S.A.

ARGENTINA

Septiembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1. CONCLUSIÓN:

CIMSA SERVICIOS S.R.L. es una compañía familiar que brinda soluciones, obras y servicios para las industrias petrolera, nuclear, naval, energética y automotriz. Fue inscripta en el año 2002 en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Sus accionistas son: JOAQUÍN ALEJANDRO SANTOS (50.00%) y JAVIER SANTOS (50.00%). Cuentan con aproximadamente 180 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con EXPERTA ART y trabaja bajo certificaciones de calidad ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero si periodos con pagos parciales e impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. El Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Contribuyente sin Deuda. Opera normalmente con los bancos sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. Se observa un Juicio Comercial como Demandante (Ordinario, 2022), pero no existen embargos, notas de Prensa Negativa ni eventos de Integridad.

El ejercicio cerrado a 06/2022 mostró una buena performance, con un fuerte aumento de Ventas (252% de variación interanual), marcado incremento de Costos y reducción de Gastos, presentando finalmente un exiguo Resultado Positivo de 1.2% s/ventas vs el también algo exiguo 2.0% s/ventas en el ejercicio pasado. Financieramente, exhibió un adecuado nivel de Liquidez Corriente (pasó de 1.63 a 1.57), pero con un ajustado Capital de Trabajo (26% s/Activo). El panorama Patrimonial resultó adecuado, en base a su satisfactoria Solvencia (pasó de 1.38 a 1.02) y a un Endeudamiento en 0.89 (0.72 en el ejercicio anterior). Cabe destacar la débil conformación del PN. Las ventas post balance (5 meses) proyectarían una caída del 27% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la empresa no presenta mayores inconvenientes, recomendamos operar con cierta cautela por su pérdida de rentabilidad a lo largo de los últimos 5 periodos.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 1 344 926 833**	**ARS 487 517 798**
Límite de compra	**ARS 403 478 050**	**ARS 146 255 339**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1. CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 6
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 8
2.7.1 Socios / Accionistas 8
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 8
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 13
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 15
3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A. 15
3.4 COMPRAS ANUALES A MINERA EXAR S.A. 15
3.5 PROVEEDORES 16
3.7 SEGUROS 16
3.7.1 Registro de contratos con las ART 16
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.7.3 Otros Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS 19
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO 20
4.4 EXPORTACIONES 20

5- SITUACIÓN BANCARIA 21

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 21
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 21
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 22

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 23

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 23
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 23
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 23
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 23
6.3.3 Embargos 24
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24

7- INTEGRIDAD 25

7.1 INTEGRIDAD 25
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 25

8- ESTADOS CONTABLES 26

8.1 DATOS CONTABLES 26
8.2 SCORE DE BALANCE 32

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CIMSA SERVICIOS S. R. L.
CUIT	30-70805707-6
Domicilio	NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Posibles teléfonos	011 4300 7827 - 45687422
Actividad	429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 301100 - CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 464310 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS 464320 - VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS COSMÉTICOS, DE TOCADOR Y DE PERFUMERÍA 464330 - VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTAL MÉDICO Y ODONTOLÓGICO Y ARTÍCULOS ORTOPÉDICOS 466399 - VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA LA CONSTRUCCIÓN N.C.P. 469090 - VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P. 773030 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	30/08/2002
Fecha de Contrato Social	28/05/2002
Capital	$ 4 000
Patrimonio neto al 2022	$ 261 863 909
Cantidad Empleados	180 Aprox. (Fuente: Medios Externos de consulta.)
Domicilio Legal	NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	VILELA 4030 Piso:7 Dpto:35, (1430), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA VIAMONTE 759 Piso:5 Dpto:54, (1053), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

CIMSA SERVICIOS S.R.L. se caracteriza por ser un gran equipo humano y técnico, la calidad de sus trabajos, la utilización de tecnología de vanguardia, logística y cumplimiento de plazos.

Ofrecen una amplia gama de servicios; ingeniería, preparación de superficies, aplicación de revestimientos, aislaciones térmicas, ignifugados, trabajos metalmecánicos, provisión y armado de andamios.

Es una "Empresa Social", ya que uno de sus principales objetivos es generar un impacto positivo en la sociedad; utilizando tecnologías limpias para proteger el medio ambiente y a sus trabajadores.

Entre sus clientes se encuentran las principales petroleras, constructoras, energéticas, automotrices y astilleros.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Brindar soluciones y servicios a la industria, con alto nivel de calidad, respuesta, logística y cumplimiento de plazos.

Ser el socio de las principales compañías, en protección de superficies como pinturas, ignifugados y aislaciones térmicas, utilizando las últimas tecnologías en equipamiento y materiales.

Realizar ingeniería, armado y provisión de andamios.

Convertirnos en socios estratégicos de los clientes, brindando soluciones integrales que abarquen todos los servicios en los que nos especializamos, con un sistema de gestión integrado orientado a las empresas que confían en nosotros."

VISIÓN

"Ser la empresa líder en los servicios que brindamos, manteniendo un nivel de excelencia y mejora continua, desarrollando tecnología de punta con el fin de superar las expectativas del cliente, consolidando calidad, sustentabilidad y seguridad en cada uno de nuestros procesos.

La asociación de CIMSA con empresas prestigiosas de ingeniería, fabricación y montaje, instituciones, fabricantes de revestimientos; sumados a la experiencia de su gente, la continua capacitación y desarrollo, son los factores en los que se basa la empresa para lograr sus objetivos."

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CIMSA SERVICIOS S. R. L. CUIT: ***30-70805707-6***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***28-05-2002***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	05-2009
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
IVA	09-2002
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	09-2002
GANANCIAS SOCIEDADES	09-2002
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- **Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
- **Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
- **Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*429090 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*410021 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *02/2017*
	466399 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS PARA LA CONSTRUCCIÓN N.C.P.*	Mes de inicio: *02/2017*
	773030 (F-883)	*ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS*	Mes de inicio: *02/2017*
	301100 (F-883)	*CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES*	Mes de inicio: *02/2017*
	464330 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTAL MÉDICO Y ODONTOLÓGICO Y ARTÍCULOS ORTOPÉDICOS*	Mes de inicio: *04/2020*
	469090 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE MERCANCÍAS N.C.P.*	Mes de inicio: *04/2020*
	464310 (F-883)	*VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS*	Mes de inicio: *04/2020*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

VIAMONTE 759 Piso:5 Dpto:54
1053-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***21-09-2023*** a ***21-10-2023***

Hora **17:21:25** Verificador **102729452246**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

Fuente: Medios Externos de consulta.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

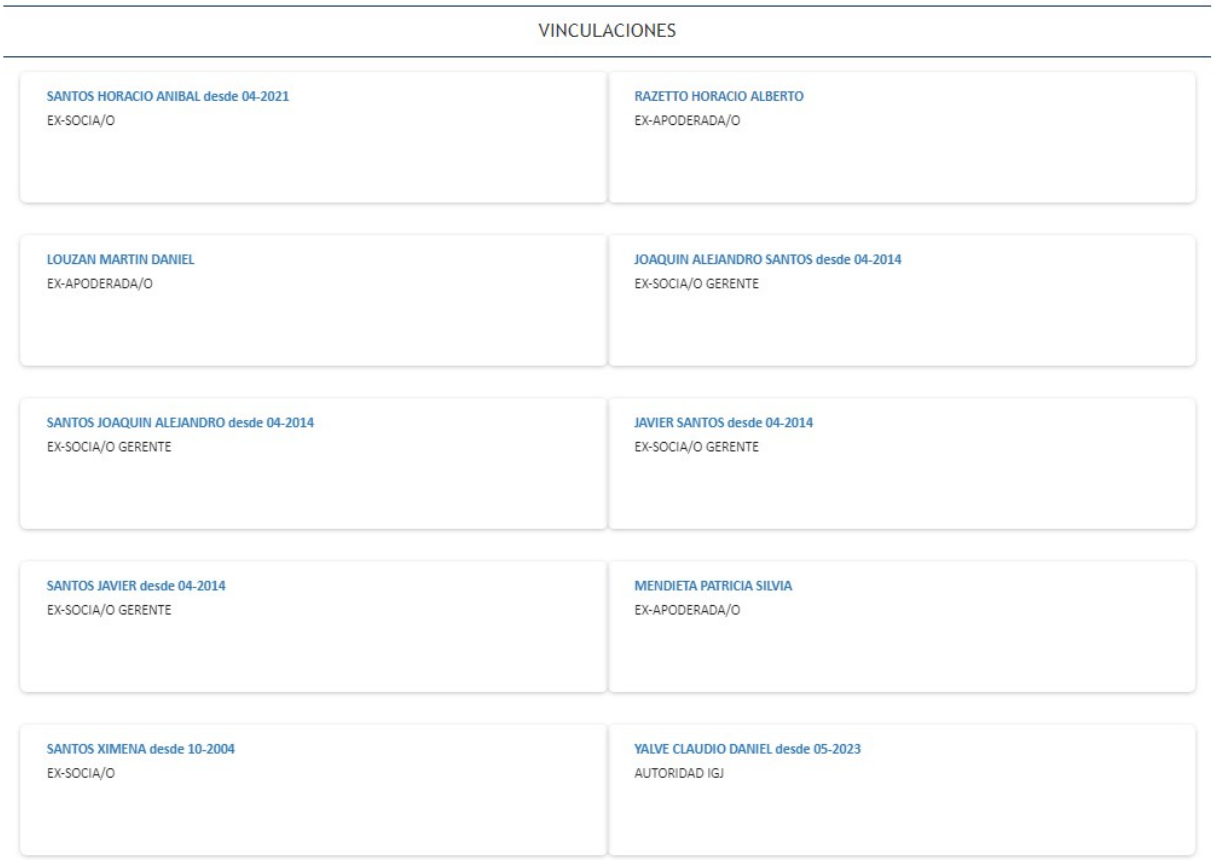
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO	Argentina	20-27681027-9	50.00
SANTOS JAVIER	Argentina	20-30495545-8	50.00

Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

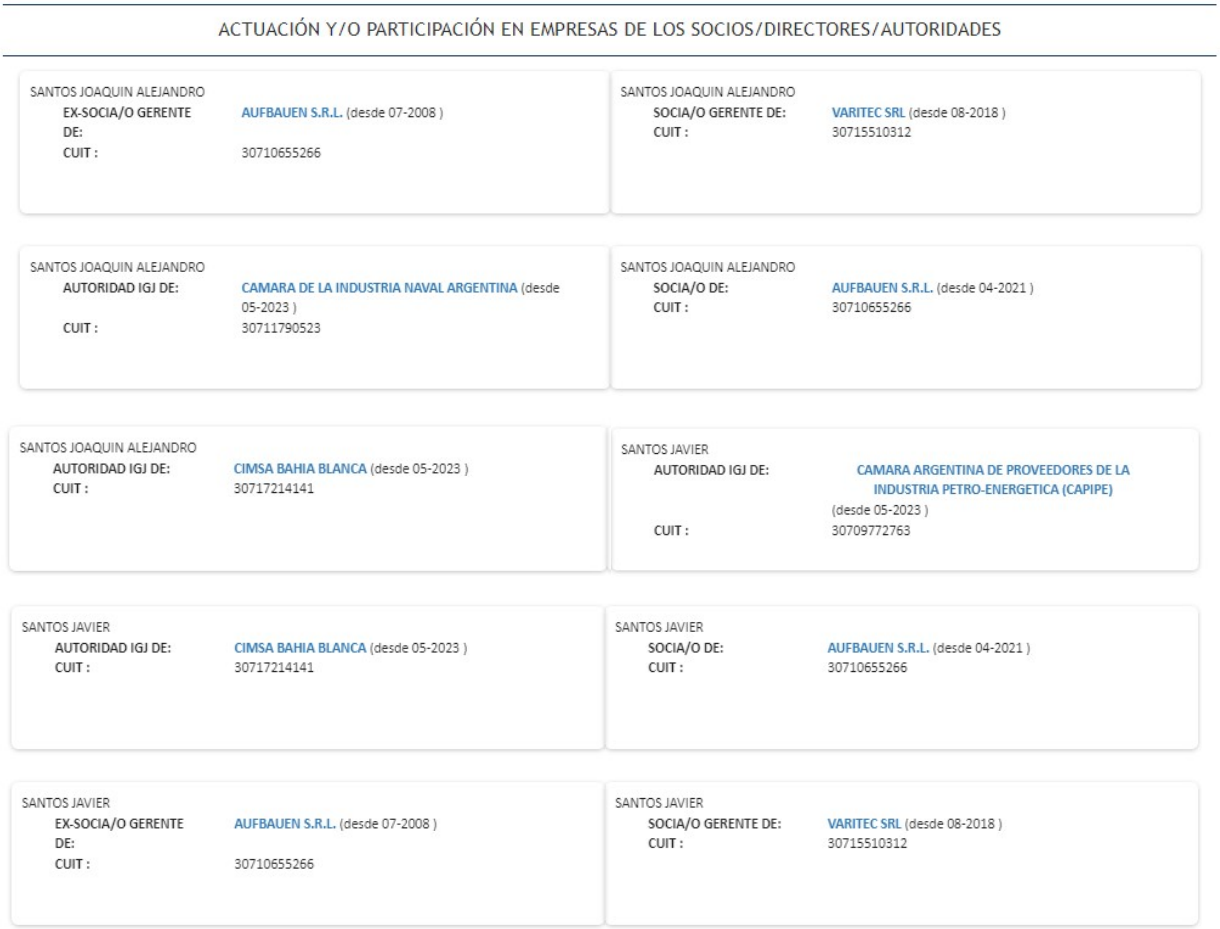


Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO	Argentina	20-27681027-9	Socio Gerente
SANTOS JAVIER	Argentina	20-30495545-8	Socio Gerente

Fuente: Medios Externos de Consulta.



2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

SANTOS JOAQUIN ALEJANDRO - 20276810279

SCORE

88.1

JOAQUIN ALEJANDRO SANTOS

FECHA NACIMIENTO:	30/09/1979
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	539 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	08/2009

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
GUAYRA 1738, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
GUAYRA 1740 PISO:1 DPTO:1, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:
NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CIMSA SERVICIOS S. R. L. (05/2023)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

SANTOS JAVIER - 20304955458

SCORE

88.5

JAVIER SANTOS

FECHA NACIMIENTO:	06/09/1983
ESTADO CIVIL:	SOLTERO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	1 086 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	07/2012

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
AV COSTANERA ESPA¥A 2591, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:
GUAYRA 1738 DPTO:4, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:
NAZARRE 4456, (1417), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	CIMSA SERVICIOS S. R. L. (05/2023)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

CONCURSOS Y QUIEBRAS	0
REMATES	0
PEDIDOS DE QUIEBRA Y JUICIOS EJECUTIVOS	0
OTROS JUICIOS	0
COMO ACTOR	0
COMO DEMANDADO HOMÓNIMO	5
COMO ACTOR HOMÓNIMO	3

- ✓ 5 Juicios como Demandado y 3 como Actor Homónimos

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA Fecha: 01/06/2023
BOLETIN OFICIAL N 35181 Segunda Seccion CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL CUIT 30708057076 Se modifica edicto N 21199/23 del 310323 Por Asamblea del 260423 se reformo el articulo primero del estatuto social: Articulo Primero: La sociedad se denomina CIMSA SERVICIOS SRL continuadora de SERVICIOS XYZ SRL a su vez continuadora de CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL y tiene su domicilio legal en la Ciudad Autonoma de Buenos Aires Autorizado segun instrumento publico Esc N 302 de fecha 16/05/2023 Reg N 1495 Elena Schlenew Matricula: 5359 CECBA e 01/06/2023 N 40397/23 v 01/06/2023

Provincia: BORA Fecha: 31/03/2023
BOLETIN OFICIAL N 35141 Segunda Seccion CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL CUIT 30708057076 Por Asamblea del 1032023 se reformaron los articulos 1 3 y quinto de acuerdo a la siguiente redaccion: Articulo Primero: La sociedad se denomina CIMSA SRL continuadora de SERVICIOS XYZ SRL a su vez continuadora de CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTO Y SERVICIOS AMBIENTALES SRL y tiene su domicilio legal en la Ciudad Autonoma de Buenos Aires Articulo Tercero: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia de terceros o asociada a terceros las siguientes actividades: 1 CONSTRUCTORA Y MONTAJES: Mediante la ejecucion de proyectos de asesoramiento administracion representacion direccion y construccion de cualquier tipo de montajes industriales Mediante el remodelamiento ampliacion refaccion mejoramiento comercializacion y edificacion de inmuebles de todo tipo en cualquiera de sus etapas por cualesquiera de los sistemas legales autorizados sea condominio consorcio propiedad vertical y/u horizontal Mediante la construccion de barrios ciudades nucleos urbanos calles caminos pavimentos rutas y autopistas Mediante la ejecucion de plano de obras de ingenieria o arquitectura privadas o publicas contratadas por organismos nacionales provinciales y municipales ya sea por contratacion directa o por licitaciones publicas o privadas y de terceros o la financiacion de bancos oficiales o particulares y de cualquier otra institucion de credito oficial o particular para dichos fines La sociedad puede realizar con intervenciones de profesionales con titulo habilitante aquellas actividades cuyo ejercicio esta autorizado solo para los profesionales de la materia Mediante la fabricacion de estructuras metalicas prefabricado y montaje de canerias fabricacion y reparacion de tanques API y otros recipientes a presion Fabricacion y mantenimiento de todo tipo de embarcaciones 2 INDUSTRIAL INGENIERIA: Mediante la aplicacion de tecnicas de ingenieria de tratamiento de superficies pinturas y revestimientos de obras de ingenieria y mantenimiento industrial 3 COMERCIAL: Mediante la compra venta permuta locacion distribucion de cualquier componente instalacion producto insumo y/o maquinaria industrial utensilios y equipos para uso profesional provision de alpinistas industriales para todo tipo de trabajos industriales y civiles bienes alquiler y armado de andamios alquiler de maquinaria industrial servicios o tecnologia relacionada con las actividades descriptas en los puntos anteriores Tambien seran objeto los conocimiento tecnologicos y servicios de asistencia tecnica o tecnologica y el desarrollo o uso de productos sujetos a patentes de invencion derechos de so de marcas de fabrica o industriales de derecho de autor y/o propiedad intelectual ya sean periodisticos tecnicos literarios o de cualquier tipo regalias permisos modelos disenos graficos tecnicos o industriales nacionales o exportar agencias subsidiarias sucursales afiliadas delegaciones y representaciones 4 INMOBILIARIA: Mediante la compra y venta permuta cesion comercializacion arrendamiento locacion explotacion y administracion de inmuebles urbanos suburbanos o rurales urbanizacion formacion de barrios parquizacion remodelamiento subdivision parcelamiento loteo organizacion y administracion de clubs de campo country clubs y/o de consorcios de propietarios e inclusive la realizacion de todas las actividades comprendidas en la Ley de Propiedad Horizontal y en especial la financiacion de compraventa y construccion de edificios comprendidos en dicha norma legal 5 SERVICIOS: Mediante la prestacion de servicios de asesoramiento quimico geologico industrial y comercial referido a cualquier forma de explotacion economica la provision y desarrollo de controles de garantia de calidad relacionada con las operaciones descriptas en los puntos anteriores Dichos servicios seran prestados por profesionales debidamente matriculados en los casos en que asi lo exija la ley 6 IMPORTACION Y EXPORTACION: Mediante el ejercicio en el pais y en el exterior de operaciones de importacion y o exportacion mediante la realizacion de gestiones tendientes a obtener o facilitar el intercambio o colacion de bienes materias primas productos elaborados o semielaborados herramientas maquinarias y equipos sus repuestos y accesorios asi como la exportacion e importacion de los servicios mencionados en el presente objeto social 7 MANDATOS: Mediante el ejercicio en el pais y/o extranjero de representaciones mandatos agencias gestiones de negocios intermediacion comisiones consignaciones representacion de empresas y/o consorcios nacionales y/o extranjeros ante organismos publicos privados y/o mixtos de cualquier indole con motivo de contrataciones directas o indirectas licitaciones publicas y/o privadas y todo tipo de gestion 8 FINANCIERA: Mediante la recepcion u otorgamiento de prestamos con o sin garantia fianzas o avales constitucion de prendas o hipotecas por obligaciones propias o de terceros; aportaciones de capital a sociedades existentes o a constituirse; inversiones por cuenta propia y de terceros; realizacion de

transacciones mediante la compraventa y/o comodato de titulos acciones papeles de comercio debentures Bonos Externos de la Republica Argentina solicitud obtencion y utilizacion de los beneficios de las leyes que tengan por objeto la promocion de la industria utilizando dichos beneficios como titular o mediante la participacion de terceros en ambos casos con la extension y limitacion que las leyes decretos reglamentos autorizasen Se excluyen expresamente las operaciones previstas en la Ley de Entidades Financieras A tales fines la sociedad tiene plena capacidad juridica para adquirir derechos contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no sean prohibidos por las leyes o este estatuto En el desarrollo de las actividades descritas en el objeto social la Sociedad ademas de crear valor economico procurara generar un impacto material social y ambiental en beneficio de la sociedad el ambiente y las personas o partes vinculadas a esta Articulo quinto: Administracion y representacion La administracion representacion legal y uso de la firma social estara a cargo de uno o mas gerentes socios o no quienes actuaran en forma individual por tiempo indeterminado Los gerentes tienen todas las facultades para administrar y disponer de los bienes sociales inclusive para aquellos en que la ley requiere poderes especiales conforme el articulo 375 del Codigo Civil y Comercial de la Nacion y articulo noveno del DecretoLey 5965/63 en consecuencia pueden celebrar en nombre BOLETIN OFICIAL N 35141 Segunda Seccion de la sociedad todos los actos juridicos que tiendan al cumplimiento del objeto social; operar con bancos e instituciones de credito publicas o privadas comprar vender ceder permutar gravar y enajenar bienes por los precios formas de pago y demas condiciones otorgar poderes generales o especiales judiciales inclusive para querellar criminalmente de administracion y disposicion con el objeto y extension que juzguen conveniente y revocarlos y firmar las escrituras publicas que correspondan Se establece la prohibicion de dar avales En el desempeno de su cargo los administradores deberan tener en cuenta en sus decisiones y actuaciones los efectos de dichas decisiones o actuaciones con respecto a los intereses de i la Sociedad ii sus socios iii empleados y iv los clientes proveedores y otras partes vinculadas a la Sociedad Asimismo deberan velar por la proteccion del ambiente El cumplimiento de la obligacion antedicha por parte de los administradores solo podra ser exigible por los socios y la Sociedad Deposito en garantia del/os gerentes En garantia del buen desempeno de su cargo cada uno de los Gerentes titulares designados deberan constituir a favor de la sociedad un deposito por una suma que no podra ser menor al 60% sesenta por ciento del monto del capital social en forma conjunta entre todos los Gerentes designados o su equivalente en bonos titulos publicos o sumas en moneda nacional o extranjera depositados en entidades financieras o cajas de valores a la orden de la sociedad; o fianzas o avales bancarios o seguros de caucion o de responsabilidad civil a favor de la sociedad Cuando la garantia consista en depositos de bonos titulos publicos o sumas de moneda nacional o extranjera las condiciones de su constitucion deberan asegurar su indisponibilidad mientras esta pendiente el plazo de prescripcion de eventuales acciones de responsabilidad Autorizado segun instrumento publico Esc N 155 de fecha 23/03/2023 Reg N 1495 Elena Schlenew Matricula: 5359 CECBA e 31/03/2023 N 21199/23 v 31/03/2023

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 29/12/2017

CORROSION INDUSTRIAL MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AMBIENTALES S.R.L. Por reunion de gerencia del 28/11/2017 se traslado la sede social a Viamonte 759 piso 5 oficina 54, CABA. Autorizado segun instrumento privado acta de fecha 28/11/2017 Martin Alberto Fandino - T°: 67 F°: 192 C.P.A.C.F. e. 29/12/2017 N° 101950/17 v. 29/12/2017 Fecha de publicacion 29/12/2017

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA Fecha: 31/08/2012

Se comunica que por Acta de Reunion de Gerentes de fecha 25/07/2012 se resolvio modificar la sede social de la calle Nazarre Nº 4456 a la nueva sede social en la calle Vilela Nº 4030, Piso 7, Dpto. 34, 35 y 36, ambas en CABA; Fernando Luis Koval D.N.I. 27.089.865, Autorizado por Acta de Reunion de Gerentes de fecha 25/07/2012. Fernando Luis Koval T°: 283 F°: 52 C.P.C.E.C.A.B.A

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA Fecha: 19/09/2007

Segun escritura Nº 795 de fecha 7/09/2007 pasada al folio - 2023 ante el Reg. 2040 de Cap. Fed. se resolvio: I) 1.- CESION DE CUOTAS.- Joaquin Alejandro SANTOS, D.N.I. 27.681.027,argentino, empresario, nacido el 30/09/1979, soltero, Nazarre 4456, C.A.B.A. y Ximena SANTOS,D.N.I. 29.502.120, argentina, empresaria, nacida el 20/4/1982, soltera, Nazarre 4456, C.A.B.A.CEDEN, VENDEN y TRANSFIEREN 4 y 16 cuotas valor nominal $10 cada una, respectivamente a favor de Javier SANTOS, argentino, nacido el6/09/1983, soltero, empresario, D.N.I. 30.495.545,domiciliada en Nazarre 4456, C.A.B.A. 2.- El Capital Social queda suscripto e integrado de la siguiente manera: A) Joaquin Alejandro SANTOS,380 cuotas sociales de valor nominal $ 10 cada una, o sea el 95% del Capital Social. B) Javier SANTOS 20 cuotas sociales de valor nominal $ 10cada una, o sea el 5% del Capital Social.- II) AUMENTO DE CAPITAL.- Capital Anterior:$ 4.000,00.- Aumento: $ 96.000,00.- Capital Resultante: $ 100.000,00.- III) PRORROGA DE PLAZO social a 50 anos.- IV) DESIGNACION DEGERENTES: Joaquin Alejandro SANTOS y Javier SANTOS, para que actuen en forma conjunta, individual, alternada e indistinta, por tiempo indefinido.- V) GARANTIA DE GERENTES: Aumentar garantia, elevandola a $ 10.000 por cada gerente.- VI) REFORMA ARTICULOS SEGUNDO,CUARTO Y QUINTO DEL CONTRATO SOCIAL: quedando redactados de la siguiente manera: ARTICULO SEGUNDO: Su duracion es de cincuenta anos a partir de la fecha de inscripcion en el Registro Publico de Comercio.- ARTICULO CUARTO: El Capital Social al se fija en la suma de Pesos Cien Mil ($ 100.000.-) dividido diez mil cuotas de diez pesos, valor nominal cada una, totalmente suscriptas e integradas por cada uno delos socios de acuerdo al siguiente detalle el senor Joaquin Alejandro Santos un 95%, o sean nueve mil novecientos noventa y cinco cuotas (9.500); y el senor Javier SANTOS un 5%, o sean quinientas cuotas (500).- ARTICULO QUINTO: La administracion, representacion legal y uso de la firma social estara a cargo de uno o mas gerentes en forma individual e Indistinta, socios o no, por termino indefinido, siendo reelegibles.- En tal caracter tienen todas las facultades para realizar los actos y contratos tendientes al cumplimiento del objeto de la sociedad, inclusive los previstos en los articulos 1881 del Codigo Civil y noveno del Decreto Ley 5965/63.- El o los Gerentes estableceran una garantia por la suma de Pesos diez mil($ 10.000) cada uno conforme al articulo 256 dela Ley 19.550 y la resolucion 20/2004 de la Inspeccion General de Justicia.- Fernando Luis KOVAL, D.N.I. 27.089.865, apoderado por poder especial pasado a escritura Nº 795 de fecha 7/9/2007pasada al folio 2023, del Registro Notarial 2040de Capital Federal. Certificacion emitida por: Sebastian Reynolds. Nº Registro: 2040. Nº Matricula: 4296. Fecha:14/9/2007. Nº Acta: 063. Libro Nº

61.e. 19/09/2007 Nº 67.279 v. 19/09/2007

OTRAS PUBLICACIONES

La industria petrolera se prepara para la mega exposición del sector
Fuente: econojournal.com.ar Fecha: 23/08/2017

Completamente renovada, entre el 25 y el 28 de setiembre se realizará en Buenos Aires la Argentina Oil & Gas, que tendrá 35.000 metros cuadrados y recibirá a unos 20.000 visitantes. Ezequiel Gorbarán, quien es parte de la organización, cuenta qué ofrecerá el evento. Según la estadounidense Energy Information Administration (EIA), la Argentina se ubica en el segundo lugar en cuanto a shale gas y en el cuarto en shale oil a nivel internacional. En ese marco, y con la necesidad de ampliar la capacidad operativa y de servicios vinculados con las industrias del petróleo y del gas, se celebrará la cuarta edición de la tradicional feria Argentina Oil & Gas (AOG).

Cada dos años, el Instituto Argentino del Petróleo y del Gas (IAPG) y la empresa Messe Frankfurt organizan esta exposición, que reúne a todos los actores del sector petrolero de Argentina con sus pares de muchos otros países. A fines de setiembre, y durante cuatro días, exportadores, distribuidores, consultores, proveedores, ingenieros, gerentes, ejecutivos y profesionales de áreas como Desarrollo e Investigación, Marketing, Ventas, Legales y Mantenimiento de las empresas vinculadas con el sector se cruzarán por tres pabellones del predio La Rural, en el barrio porteño de Palermo.

A un mes de la apertura de la feria ya hay algo más de 300 empresas que confirmaron su participación como expositoras y que mostrarán sus productos y servicios, asegura Ezequiel Gorbarán, ejecutivo de Messe Frankfurt. «Estimamos que la superficie cubierta alcanzará a los 35.000 m2 y que habrá alrededor de 20.000 visitantes. Habrá pabellones de China y de Rusia, y empresas provenientes de Canadá, Estados Unidos, España, Taiwán, Mónaco, Ucrania, Portugal, Dinamarca, Malasia y Francia», dice Gorbarán. En la exposición participarán compañías de exploración, producción, distribución, transporte, refinación y elaboración de petróleo, gas y LPG (gas licuado de petróleo). Además de compañías de servicios especiales y proveedores de materiales y equipos.

Algunas de ellas adelantaron las tecnologías y los productos y servicios que presentarán en esta gran vidriera que abre cada dos años, y que les permite conocer a potenciales clientes, fidelizar a los existentes y fortalecer su imagen de marca.

Por ejemplo, Runco SA mostrará los georadares IDS para detección de interferencias subterráneas, un escáner láser 3D para relevamiento y modelado de plantas y calibración e inspección de tanques, los drones marca DJI, la estación robótica y el escáner láser SX10 de Trimble y la tecnología de sonares multihaz de Teledyne Marine para relevamiento y seguimiento de tuberías submarinas. En el stand de Solar Turbines se podrán conocer sus soluciones de diseño y fabricación de plantas modulares de turbomaquinaria para compresión de gas y generación eléctrica.

Por su parte, **Cimsa SRL** presentará el servicio de Waterjetting, ofrecido por medio de un robot. Es un sistema de tratamiento superficial que reemplaza al “arenado” y es amigable con el medio ambiente y con la salud humana.

Y Logicalis Argentina presentará soluciones informáticas para digitalizar el negocio, que se enmarcan en el concepto de Digital Oil Field. Por otro lado, Estopaplast SAICYF presentará las bombas de rotor encapsulado, sin sello mecánico, de la marca Hermetic Pumpen GmbH. Y la firma argentina Thorsa SA mostrará sus nuevas líneas de válvulas de control, válvulas esclusa tipo API 6D, y válvulas selectoras multi-puerto.

Pero, para colaborar con la capacitación y la profesionalización de la industria, «la exposición se complementará con más de 60 conferencias que ofrecerán algunos expositores, en tres salas que funcionarán en simultáneo», explica Gorbarán. Así, los visitantes podrán asistir a conferencias sobre Prevención de daños a terceros, Kevlar, Seguridad en izajes, Soluciones de energías en no convencionales, Bombas, Compresión y tratamiento de gas, Infraestructuras, Iluminación LED de potencia, y muchas más. Entre las variadas actividades se destaca también el Encuentro de CEO, que reunirá a los más altos ejecutivos de las principales empresas del sector, que disertarán sobre la problemática de la industria. Según Gorbarán, algunos de los ejecutivos que ya confirmaron su presencia son Carlos Ormaechea (Tecpetrol), Horacio Turri (Pampa Energía), Germán Macchi (Pluspetrol), Marcelo Tokman (Enap Sipetrol), Alejandro Bulgheroni (PAE), Jean-Marc Hosansky (Total), Miguel Gutiérrez (YPF), Daniel De Nigris (Exxon), Teófilo Lacroze (Shell) y Gustavo Albrecht (Wintershall).

También se realizará el ciclo Charlas para Jóvenes Profesionales, que contacta a referentes del mercado con estudiantes con el objetivo de acercarlos al mundo de la energía, y el AOG Channel, una experiencia multimedia que, a través de pantallas y televisores distribuidos en toda la exposición, mostrará lo que ocurre en cada área y emitirá entrevistas. Estos mismos contenidos se publicarán en el sitio web del evento y en su canal de Youtube.

En simultáneo con la exposición se efectuará el 3er. Congreso Latinoamericano y del Caribe de Perforación, Terminación, Reparación y Servicio de Pozos, en el que se presentarán trabajos técnicos referidos a diversos ejes temáticos. La participación en el congreso es arancelada.

Mucho para ver, mucho para oir, mucho para aprender. La cita es entre el 25 y el 28 de setiembre en La Rural.

Ficha técnica de AOG 2017
Fecha: 25 al 28 de setiembre de 2017
Lugar: La Rural Predio Ferial (Palermo, Buenos Aires, Argentina)
Horario: de 14 a 21 hs.
Entrada: libre, previa acreditación on line

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001	TUV Rheinland	N/I	N/I
2	ISO 14001	TUV Rheinland	N/I	N/I

3	ISO 45001	TUV Rheinland	N/I	N/I



INTI

Para la capacitación de granalladores y pintores.
Somos miembros de los Comités Técnicos de calificación de personal y recubrimientos.



OPDS

Estamos homologados para:
- Limpieza de tanques de hidrocarburos.
- Retiro y disposición de amiantos.



SEDRONAR

Para utilización y manipuleo de productos especiales



NA-SA (Nucleoeléctrica Argentina S.A.)

Estamos calificados para realizar trabajos de recubrimientos y metalmecánicos en las centrales nucleares de la Argentina, bajo estándares internacionales.



UTN

Para cursos de andamios y certificación de andamistas



SICLAR

Contamos con Certificado vigente



REPRO

Contamos con Certificado vigente



CINAR

Formamos parte del Complejo Industrial Naval Argentino.
Son las instalaciones de mayor envergadura en Latinoamérica, para fabricaciones metalmecánicas.



PREFECTURA NAVAL

CIMSA está certificada por la Prefectura Naval Argentina para efectuar trabajos de Reparaciones Navales y mantenimientos en Buques.



NACE (National Association of Corrosion Engineers)

Contamos con personal certificado internacionalmente por NACE (National Association of Corrosion Engineers), niveles 1,2 y 3



IRATA

Contamos con Alpinistas industriales certificados IRATA nivel 1,2 y 3.

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**180 Aprox.**

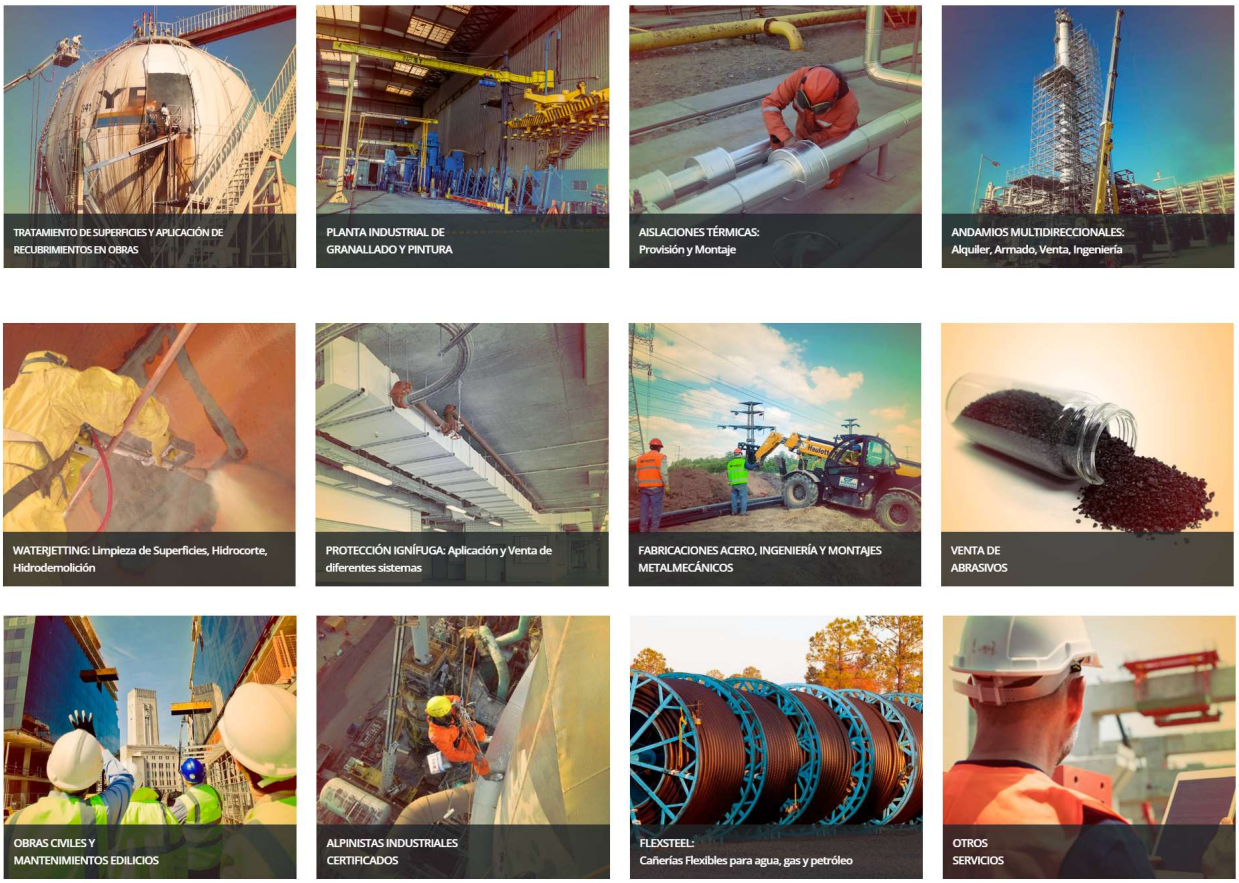
Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No se detectó información.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A MINERA EXAR S.A.

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES A MINERA EXAR S.A.

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	STONCOR SOUTH CONE S.A.	Argentina	30-52769357-4	N/I	N/I
2	HEMPEL ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-68081957-9	N/I	N/I
3	FLOW INTERNATIONAL CORPORATION	Argentina	30-69732816-1	N/I	N/I

Fuente: Medios Externos de Consulta.

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	N/I	N/I
2	ENEL GENERACION COSTANERA S.A.	Argentina	30-65225424-8	N/I	N/I
3	ENAP SIPETROL ARGENTINA S.A. - Y.P.F. S.A. - UNION TRANSITORIA DE EMPRESA	Argentina	30-64773931-4	N/I	N/I
4	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	N/I	N/I
5	TALLERES NAVALES DARSENA NORTE S.A.C.I. Y N. TANDANOR S.A.C.I. Y N.	Argentina	30-50688559-7	N/I	N/I
6	YACIMIENTOS AREA CUENCA AUSTRAL 1 TIERRA DEL FUEGO	Argentina	30-63681824-7	N/I	N/I
7	TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S.A.	Argentina	30-65786206-8	N/I	N/I
8	PBB POLISUR S.R.L.	Argentina	30-56025419-5	N/I	N/I
9	SERV.PORTURARIOS INTEGRADROS S.A.	Argentina	30-57879039-6	N/I	N/I
10	SIEMENS ENERGY S.A.	Argentina	30-50336489-8	N/I	N/I

Fuente: Medios Externos de Consulta.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	EXPERTA ART
N° de contrato:	5318494
Desde:	01/10/2022 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	5020184
Desde:	01/11/2020 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2022 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	OMINT
N° de contrato:	6532
Desde:	01/12/2016 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	31/10/2020 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	147543
Desde:	01/10/2013 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/11/2016 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	187567
Desde:	01/11/2008 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	30/09/2013 - Cambio de Aseguradora

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

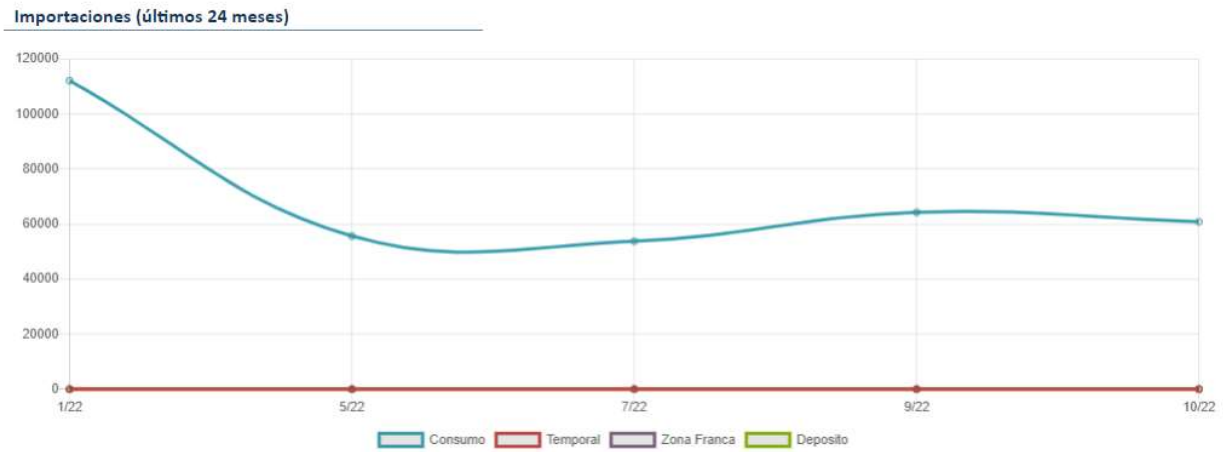
No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



Período	Consumo Total: 346 801	(F.O.B. U$S) Temporal Total: 0	(F.O.B. U$S) Depósito Total: 0	(F.O.B. U$S) Zona Franca Total: 0	(F.O.B. U$S) Total: 346 801
10/2022	60 843	0	0	0	60 843
09/2022	64 322	0	0	0	64 322
07/2022	53 788	0	0	0	53 788
05/2022	55 669	0	0	0	55 669
01/2022	112 179	0	0	0	112 179

Expresado en U$S

4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS

País	%	(F.O.B. U$S) Total
CHINA	100.00	346 801
Totales		**346 801**

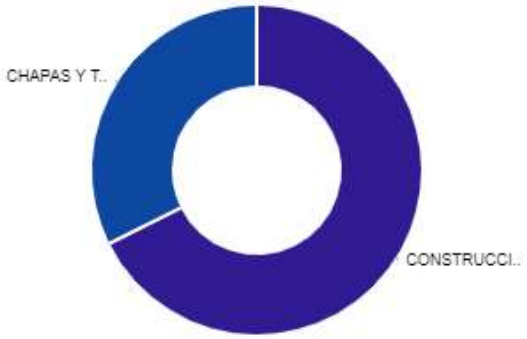
Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO

Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES (POR EJEMPLO: PUENTES Y SUS PAR TES, COMPUERTAS DE ESCLUSAS, TORRES, CASTILLETES, PILARES, COLUMNAS, ARMAZONES PARA TECHUMBRE, TECHADOS, PUERTAS Y VENTANAS Y SUS MARCOS, CONTR AMARCOS Y UMBRALES, CORTINAS DE CIERRE, BARANDILL	7308	67.65	234 622
CHAPAS Y TIRAS, DE ALUMINIO, DE ESPESOR SUPERIOR A 0,2 mm.	7606	32.35	112 179
Totales			**346 801**

Valores estadísticos aproximados, expresados en U$S.



4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

Banco	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022
COMAFI S.A.								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
CIUDAD DE BUENOS AIRES					1			
GALICIA Y BUENOS AIRES		2		1 715	2 524	2 524	2 774	4 436
YPF S.A.	163	169	212	144	168	213	95	248
ROMBO CIA FINANCIERA SA	595	563	529	495	461	426	391	354
NACION ARGENTINA	6 263	6 385	6 505	22 749	16 094	16 106	16 094	16 094
ICBC	1 235	1 121	1 006	888	768	646	522	395
CREDICOOP COOP LIMITADO	1 459	1 276	1 119	937	897	580	12 376	9 918
BBVA FRANCES	134	147	297	247	187	169	153	
AMERICAN EXPRESS ARG SA	2 802	4 080	3 355	3 296	3 543	4 748	3 236	8 579
TOTAL PERIODO	**12 651**	**13 743**	**13 023**	**30 471**	**24 643**	**25 412**	**35 641**	**40 024**

Banco	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022
COMAFI S.A.								
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
CIUDAD DE BUENOS AIRES		2						
GALICIA Y BUENOS AIRES	2 396	7 013	3 711	4 971	4 602	6 290	4 201	5 455
YPF S.A.	388	925	414	1 411	386		850	874
ROMBO CIA FINANCIERA SA	317	280	241	203	164	124	83	42
NACION ARGENTINA	16 106	16 106	15 807	15 521	15 233	35 445	33 390	31 459
ICBC	266	134					2 571	2 390
CREDICOOP COOP LIMITADO	7 462	6 580	2 593	44	167	16	149	11
BBVA FRANCES	113	174		46	47	130	187	144
AMERICAN EXPRESS ARG SA	6 669	4 833	3 809	4 043	4 375	9 044	6 059	5 585
TOTAL PERIODO	**33 717**	**36 047**	**26 575**	**26 239**	**24 974**	**51 049**	**47 490**	**45 960**

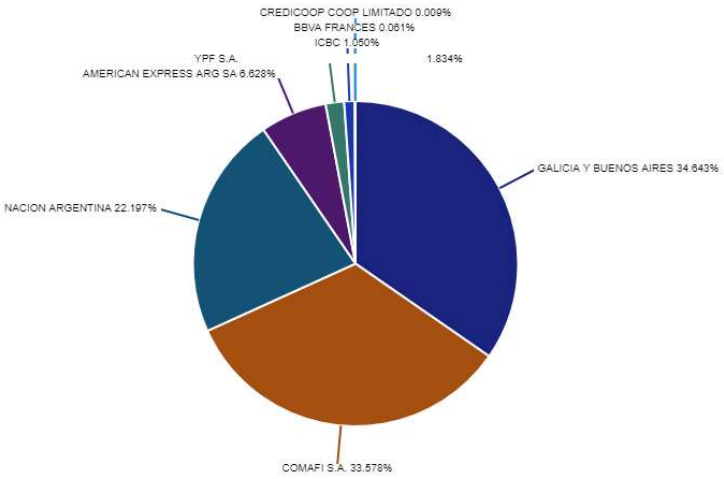
Banco	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023
COMAFI S.A.							250	23 282
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	2							
CIUDAD DE BUENOS AIRES			3					
GALICIA Y BUENOS AIRES	5 679	10 641	9 800	9 042	8 656	13 877	8 485	24 021
YPF S.A.	765	760	1 077	855	477	802	1 731	1 272
ROMBO CIA FINANCIERA SA								
NACION ARGENTINA	29 422	27 416	25 450	23 292	21 373	19 401	17 412	15 391
ICBC	2 203	2 010	1 811	1 607	1 395	1 180	958	728
CREDICOOP COOP LIMITADO	8	8	9	9	266	4	4	6
BBVA FRANCES		76		58		39	31	42
AMERICAN EXPRESS ARG SA	5 024	5 492	8 022	7 247	5 626	6 274	8 104	4 596
TOTAL PERIODO	**43 103**	**46 403**	**46 172**	**42 110**	**37 793**	**41 577**	**36 975**	**69 338**

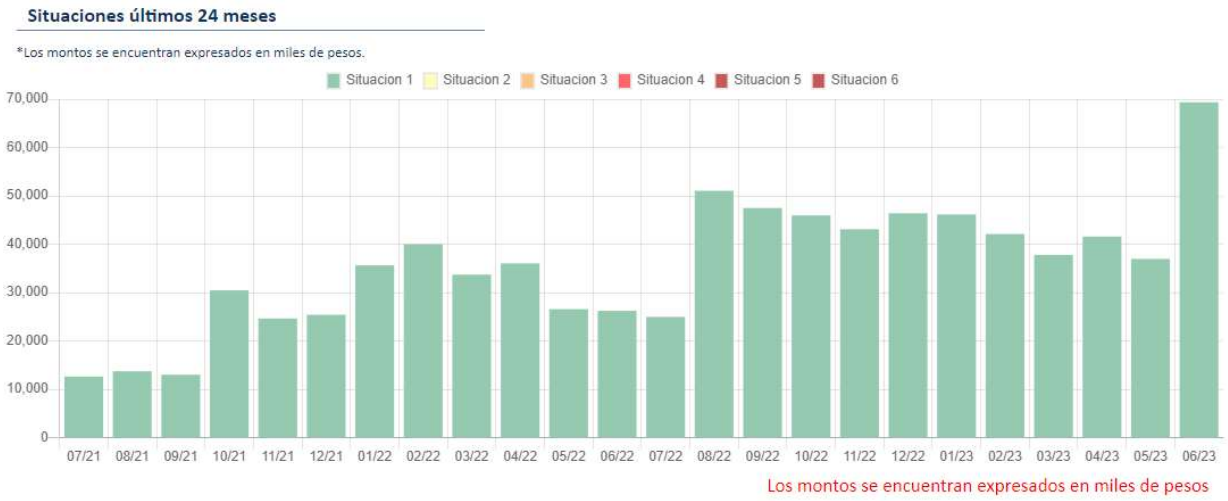
Importes expresados en Miles de Pesos

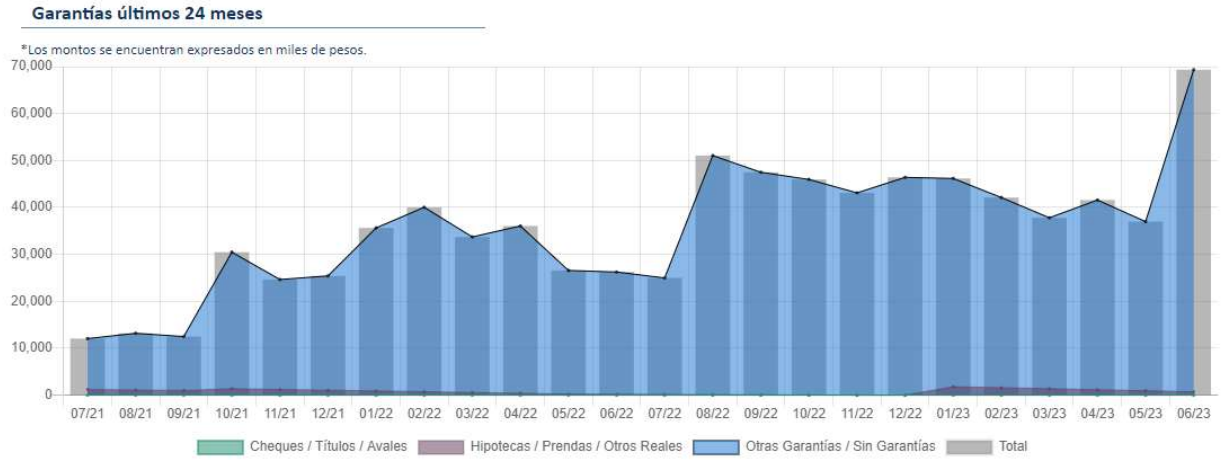
1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)

6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)

B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No se detectó información.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

Tipo	Fecha	Radicación	Juzgado	Localidad	Secretaría	Demandado	Observaciones
ORDINARIO	2022		JUZGADO COMERCIAL 24		SECRETARIA Nº 47	MGM HIGH PRESSURE S.R.L.	

Fuente: Medios Externos de Consulta.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2002-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2004-10
30	IVA	ACTIVO	2002-09
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2009-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2002-09

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **22/09/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Agente sin incumplimiento.
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **2/09/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Incluido en declaración jurada	Aportes de seguridad social	Aportes de obra social	Contribución patronal de obra social
09/2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10/2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11/2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
12/2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03/2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04/2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05/2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
06/2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07/2023	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08/2023	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO
Referencias:	Pago	Pago parcial	Impago	No declarado

CIMSA SERVICIOS S.R.L., CUIT 30708057076, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 22/09/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CIMSA SERVICIOS S. R. L. CUIT 30708057076 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 22/09/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 9317c31c-332a-4a40-aa14-4805248c9a2f

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

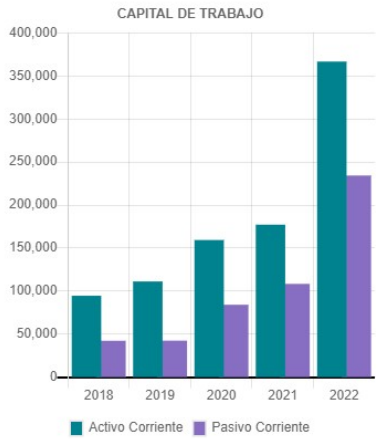
8- Estados Contables

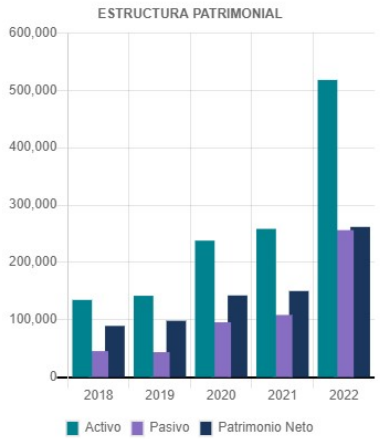
8.1 DATOS CONTABLES

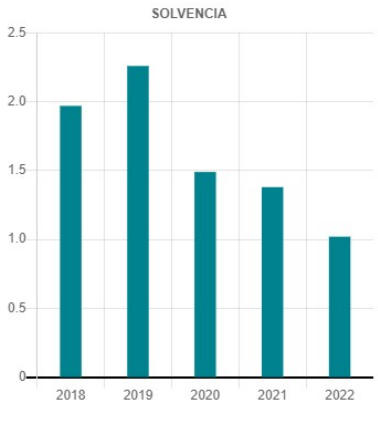
Activo

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Caja y Bancos	32 986	28 034	29 757	4 826	47 169
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	55 114	33 662	39 317	97 135	55 714
Otros Créditos	6 358	13 486	39 908	36 587	139 061
Bienes Cambio	91	8 043	27 694	29 240	71 245
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	27 918	22 655	9 362	53 556
Total De Activo Corriente	94 548	111 145	159 331	177 150	366 745
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	1 399	1 399	3 000	3 000	4 920
Bienes De Uso Valor De Origen	42 506	91 264	146 931	241 201	457 321
Depreciación Acumulada	3 864	62 014	71 323	162 922	310 861
Bienes De Uso	38 642	29 250	75 608	78 280	146 460
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	40 041	30 649	78 609	81 280	151 380
Total Activo	134 589	141 794	237 939	258 430	518 126

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



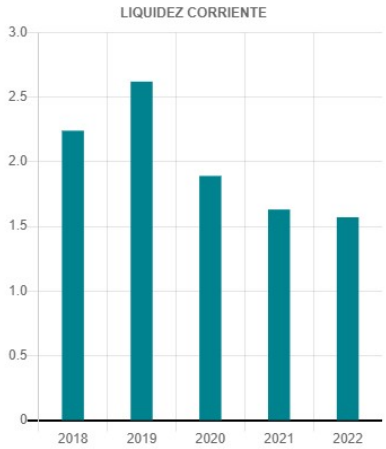


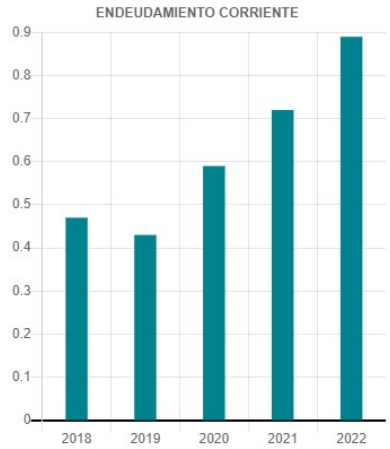


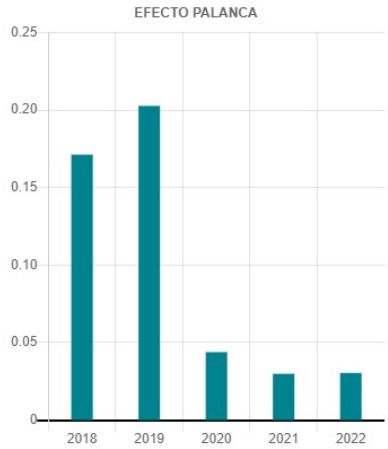
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	17 321	27 817	47 740	77 453	192 994
Préstamos (Deudas Bancarias)	1 298	822	29 484	8 556	3 556
Remuneraciones Y Cargas Sociales	7 419	4 054	3 774	12 197	31 465
Cargas Fiscales	2 425	8 687	1 010	939	3 038
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	13 764	982	2 088	9 215	3 231
Total Pasivo Corriente	42 227	42 362	84 096	108 360	234 284
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	3 108	1 174	11 494	0	21 978
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	3 108	1 174	11 494	0	21 978
Total Pasivo	45 335	43 536	95 590	108 360	256 262
Capital Social	2 600	12 688	27 206	27 206	44 612
Resultados No Asignados	86 654	85 570	115 144	122 865	217 251
Patrimonio Neto	89 254	98 258	142 350	150 070	261 864

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



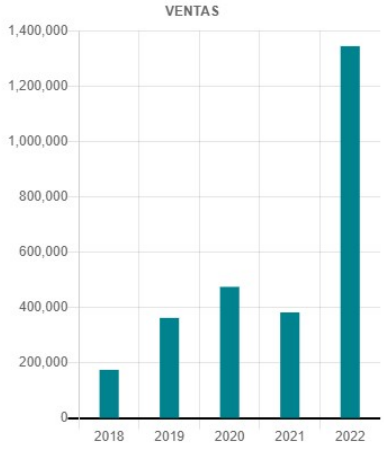


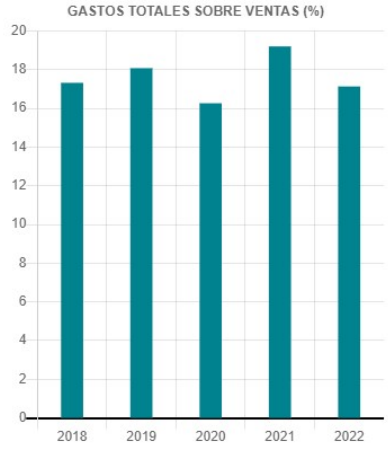


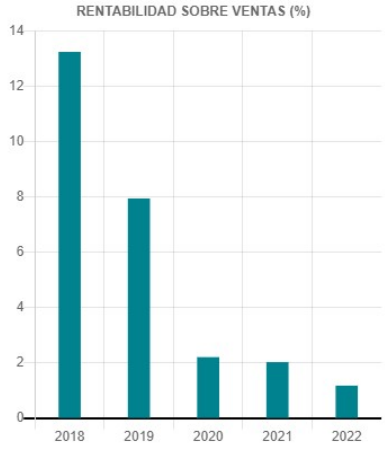
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Ventas	174 074	362 043	474 154	381 809	1 344 927
Compras Del Ejercicio	50 580	236 602	248 018	238 841	850 076
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	116 435	218 182	341 229	269 450	1 083 294
Resultado Bruto	57 639	143 861	132 925	112 359	261 633
Amortizaciones	3 028	7 664	17 962	20 975	41 739
Gastos de Comercialización	15 075	37 541	43 711	41 159	114 958
Gastos de Administración	12 975	27 203	28 753	31 902	114 200
Gastos Financieros	2 095	695	4 638	239	1 215
Otros Ingresos	3 419	1 085	1 091	0	33 874
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	-35 766	-31 837	-23 869	-31 260
Impuesto a las Ganancias	7 868	15 005	14 644	7 470	18 100
Resultado	23 045	28 735	10 433	7 721	15 775

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,97	2,26	1,49	1,38	1,02
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,51	0,44	0,67	0,72	0,98
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,47	0,43	0,59	0,72	0,89
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	52 321,84	68 782,50	75 235,05	68 790,61	132 461,31

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,24	2,62	1,89	1,63	1,57
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,24	2,43	1,57	1,36	1,26
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,16	10,76	12,06	3,93	24,14
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	157,79	42,31	78,03	104,72	65,41
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	1 281,33	27,13	12,32	9,22	15,21
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	1,29	2,55	1,99	1,48	2,60
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	4,50	12,38	6,27	4,88	9,18
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,05	0,02	0,29	0,06	0,10
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,30	0,07	1,04	0,27	0,23
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	9,24	2,01	31,54	8,18	6,93

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	33,11	39,74	28,03	29,43	19,45
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	13,24	7,94	2,20	2,02	1,17
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	11,27	7,64	1,97	2,02	-1,35
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	26 561 096	71 453 044	42 500 008	18 323 454	-9 263 524
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	15,26	19,74	8,96	4,80	-0,69
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,26	0,29	0,07	0,05	0,06
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	17,12	20,27	4,38	2,99	3,04
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	36 036 309	52 098 631	47 676 746	36 404 109	76 828 079
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,79	1,20	0,50	0,34	0,30
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,21	0,14	0,10	0,10	0,06
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	17,20	74,97	10,28	152,54	63,22

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,09	0,10	0,09	0,11	0,09
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,07	0,08	0,06	0,08	0,08
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,17	0,18	0,16	0,19	0,17
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	2,31	3,36	1,88	1,92	1,79
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	12,76	3,82	4,21	3,73	3,51

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 30/06). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 06/2022 alcanzaron a un total de $1344.9 Millones vs $381.8 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un incremento interanual del 252.25%.
- Los Costos Directos aumentaron su incidencia sobre las Ventas del 70.6% al 80.5% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron su participación pasando del 19.1% al 17.0%.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos Netos por $33.8 Millones (2.5% s/ventas) atribuidos a Resultado Venta Bienes de Uso, ANR y Reintegros Siniestros y contabilizaron Egresos Netos por $31.3 Millones (2.3% s/ventas) compuestos por Resultados Financieros y por Tenencia Netos incluido RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $15.8 Millones, cifra que representó el 1.2% de las Ventas vs una Ganancia final de $7.7 Millones (2.0% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó 06/2022 crecimiento de la Facturación, incremento de Costos Directos y reducción de Gastos de Estructura, con exiguo Resultado Final positivo.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.63 a 1.57, dentro de valores muy buenos.
- El Capital de Trabajo fue $132.4 Millones (25.6% s/Activo), siendo ajustada la relación.

En resumen, la situación financiera resultó dispar con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo ajustado.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 06/2022 fue $261.8 Millones ($150.1 Millones en el ejercicio anterior). Del total del PN $44.6 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo débil la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 49.5% del Activo (41.9% en el ejercicio anterior) siendo las Deudas Comerciales exigibles a Corto Plazo la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial cayó de 1.38 a 1.02, pero continuando en valores adecuados. El Endeudamiento Corriente pasó de 0.72 a 0.89, dentro de parámetros satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultó dispar con buen nivel de Solvencia, bajo Endeudamiento y escasa capitalización.

8.2 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1.14	10	Liquidez corriente	ratio	1.61	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.83	9	Liquidez acida	ratio	1.31	10
Capital corriente	%	26.4%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	75	10
Activo no Cte sobre Activo	%	30.0%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	27	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1.88	10	Efecto Palanca	ratio	0.03	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	12.8%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	72.0%	3	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0.2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	9.1%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	6.0%	4	Gastos Administración sobre Ventas	%	8.2%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	13.5%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	17.5%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	7.2%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	3
Resultado bruto sobre ventas	%	22.3%	3	Rotación de bienes de cambio	días	34	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1.4%	3	Rotación del activo	veces	2.23	3
Costo del financiamiento	%	0.9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	1.4%	2	76.57			
EBITDA/Ventas	%	6.9%	4				
EBITDA/Intereses	%	75.79	10				

