DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

Brasil

Diciembre 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.		x						
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931		x						
1.1.3	Presentación y pago de ART.		x						
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales		x						
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)		x						
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)		x						
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos		x						
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**5**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
												x
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
				x								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
								x				
Total Situación Económico-Financiero		**77%**	**23**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	5	**5**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	23	**30**	**77%**	**90,0%**	**6,9**
Resultado Final		**7,9**				

1.1. CONCLUSIÓN:

DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA es una empresa dedicada a brindar servicios de consultoría y asesoramiento en dirección de obras y proyectos. La empresa fue fundada en 1975, está localizada la ciudad de Sao Paulo y cuenta con aproximadamente 1478 empleados. Es controlada por TUV RHEINLAND DO BRASIL HOLDING LTDA (Brasil, 100%). Su administrador, PAULO ROBERTO MARQUES CINTRA, no registra antecedentes penales ni tampoco acciones civiles y criminales en su contra. La empresa no registra incumplimientos ante la Justicia del Trabajo, sin embargo, registra más de 30 acciones laborales en curso. De acuerdo con certificado emitido por el Servicio de Impuestos Federales de Brasil, presenta deudas relacionadas con Impuestos Federales y Previsionales, pero no se consideran exigibles aún. Con relación a su situación judicial, registra 6 procesos judiciales como demandado. No presenta cheques rechazados ni tampoco deudas bancarias, aunque registra deudas morosas en otros segmentos por un valor muy bajo (R$145). Tanto la empresa como sus accionistas y directivos no presentan eventos de Integridad.

Desde el punto de vista contable, la compañía presentó a 12/2020 una performance económica ajustada, con crecimiento de Ventas (14% de variación interanual) y aumento de Costos, presentando un Resultado Operativo deficitario de -R$28.3 Millones (-48.7% s/ventas) pero con una Ganancia Final de $5.6 Millones, cifra que representó el 9.6% de las Ventas, debido a los Otros Ingresos no Operativos (no especificados). Cabe destacar que la empresa presentó perdidas en los dos ejercicios anteriores: -R$3.2 Millones (-6.3% s/ventas) en 2019 y -R$7.9 Millones (-13.5%s/ventas) en 2018. Financieramente, mantuvo satisfactorios indicadores de Liquidez Corriente (pasó de 2.44 a 3.56) y de Capital de Trabajo (R$26 Millones, cifra que representó el 47% del Activo). La compañía también presentó un cuadro patrimonial satisfactorio en función de un bajo nivel de Endeudamiento (0.26) y de una Solvencia satisfactoria (pasó de 1.44 a 2.42).

Por lo expuesto, recomendamos operar con cautela debido a la ajustada situación económica presentada y a su situación judicial. Sugerimos analizar, ni bien sea posible, el ejercicio que se cerrará el 31/12/2021, para evaluar su situación actual.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Constancia de inscripción 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 8
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 8
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 8
2.7.1 Socios / Accionistas 8
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 8
2.7.3 Directivos 8
2.8 ACTIVOS 9
2.8.1 Inmuebles / Rodados 9
2.9 CERTIFICACIONES 11
2.9.1 Certificaciones de Calidad 11
2.9.2 Distinciones Obtenidas 11
2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 11

3- SITUACIÓN COMERCIAL 12

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 12
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 12
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 12
3.4 COMPRAS ANUALES 12
3.5 PROVEEDORES 12
3.6 CLIENTES 12
3.7 SEGUROS 13
3.7.1 Seguros contratados 13

4- COMERCIO EXTERIOR 14

4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES 14

5- SITUACIÓN BANCARIA 15

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 15
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 15
5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa) 15
5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda) 15

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 16

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 16

6.2 JUICIOS LABORALES 19
6.2.1 Detalle de Juicios Laborales 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 22
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 22
6.3.2 Embargos 23

7- INTEGRIDAD 24

7.1 INTEGRIDAD 24
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 24

8- ESTADOS CONTABLES 25

8.1 DATOS CONTABLES 25
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 30
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 31
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 32
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 33
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA
CNPJ	47.096.581/0001-70
Forma Jurídica	Sociedad Empresaria Limitada
Nombres anteriores	Ductor Implantacao De Projetos S/a
Nombre de Fantasía	Tr Ductor
Domicilio	Av Francisco Matarazzo 1400 And 6 Bl I Cj 61, Agua Branca, Sao Paulo - Sp, 05001-100
Ciudad / País	Sao Paulo - Sp, 05001-100 – Brasil
Teléfonos	(11) 3837-4970
Fecha de inicio de actividad	13/06/1975
Actividad	Servicios de Ingeniería y Arquitectura
Capital	R$ 53.655.500,00
Cantidad de Empleados	1478
Email	www.ductor.com.br

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

No se detectó información.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
47.096.581/0001-70 MATRIZ		13/06/1975

NOME EMPRESARIAL
DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
********	DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV FRANCISCO MATARAZZO	1400	ANDAR 6 BLOCO I CONJ 61

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
05.001-903	AGUA BRANCA	SAO PAULO	SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FISCAL@BR.TUV.COM	(11) 3837-4800

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	03/11/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Fuente: Oficial

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No se detectó información.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	CPF/CNPJ	%
TUV RHEINLAND DO BRASIL HOLDING LTDA	Brasil	09.000.697/0001-75	100

Fuente: Externa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	CPF/CNPJ	Cargo
PAULO ROBERTO MARQUES CINTRA	Brasil	206.107.158-95	Administrador

Fuente: Externa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA FEDERAL

CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS
Nº 97116552021

A Polícia Federal CERTIFICA, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado* em nome de **PAULO ROBERTO MARQUES CINTRA**, CPF 206.107.158-95.

Observações:

1) *Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. "Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes";
2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;
4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (http://www.pf.gov.br)
5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 09:34 de 27/12/2021

97116552021

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

No se detectó información.

Otras Publicaciones:

CPTM define empresa que gestionará la ampliación de la línea 9 Esmeralda
FUENTE: diariodotransporte.com.br Fecha: 17/12/2019

La Companhia Paulista de Trens Metropolitanos finalmente definió el consorcio que gestionará los proyectos de inversión ferroviaria para la ampliación de la Línea 9 - Esmeralda.
Firmada el 11 de diciembre de 2019, la aprobación de la licitación, adjudicación y extracto de contrato fueron publicados en la edición de este martes del Boletín Oficial del Estado.
Con un valor de R $ 7.184.064,00 (base: agosto / 2018), el contrato tiene una vigencia de 30 meses, y fue suscrito por el Consorcio Gestor Línea 9 - Esmeralda, integrado por la Empresa Brasileira de Engenharia de Infraestrutura Ltda., ATP Ingeniería Ltd. y Metroeng Engenharia Ltda.
DISPUTA JUDICIAL
Como muestra el seguimiento del proceso de licitación en el sitio web de CPTM, el 14 de agosto de 2018 se publicó el anuncio de licitación para la prestación de servicios técnicos especializados para la gestión y soporte técnico de proyectos de inversión ferroviaria para la ampliación de la línea 9, por lo que durante más de un año.
Tras dar a conocer el resultado de la sentencia de las propuestas técnicas el 16 de octubre de 2018, la Compañía suspendió la licitación una semana después, el día 23, " por la interposición de un recurso administrativo contra el resultado de la sentencia de las propuestas técnicas ".
En febrero de este año, luego de una nueva divulgación de los resultados de las propuestas técnicas, una nueva orden judicial suspendió el proceso de licitación, y en marzo una nueva decisión.
La disputa continuó durante todo el año, y finalmente se resolvió en octubre de este año después de un acuerdo judicial.
Una decisión dictada en el auto de mandamus que suspendió la licitación determinó el mantenimiento de las Notas Técnicas asignadas a las propuestas técnicas de los postores por la Comisión. Con ello, y como consecuencia de la sentencia judicial y con base en el resultado de la sentencia de las propuestas (técnica y precio), ponderando entre técnica y precio, y la calificación de los postores en el evento, el CONSORCIO DIRECTIVO LÍNEA 9 - EMERALD fue declarado ganador de la licitación.
El resultado final del juicio de propuestas técnicas y propuestas comerciales, así como el orden de clasificación de propuestas técnicas, propuestas comerciales y la clasificación final de propuestas - ponderación entre técnica y precio, fue el siguiente:
1) CLASIFICACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS:
1er LUGAR: ADMINISTRADOR DE CONSORCIO LÍNEA 9 - ESMERALDA, integrado por las empresas EMPRESA BRASILEIRA DE ENGENHARIA DE INFRAESTRUTURA LTDA., ATP ENGENHARIA LTDA. y METROENG ENGENHARIA LTDA. - NT: 98,80;
2º LUGAR: CONSÓRCIO LBR-CONTROL TEC, integrado por las empresas LBR ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. y CONTROL TEC GERENCIAMENTO DE OBRAS LTDA. - NT: 96,99;
3er LUGAR: CONSÓRCIO SE / L9, integrado por las empresas SETEC HIDROBRASILEIRA OBRAS E PROJETOS LTDA. y EGIS - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - NT: 95,20;
4º LUGAR: CONSORCIO SGVP, integrado por las sociedades SONDOTÉCNICA ENGENHARIA DE SOLOS SA, GERIBELLO ENGENHARIA LTDA., VIZCA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. y PAULO OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA. - NT: 94,00;
5º LUGAR: CONSÓRCIO MANAGER LINHA 09 - SFB, integrado por las empresas SYSTRA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. y FOCCO TECNOLOGIA E ENGENHARIA LTDA. - NT: 90,40;
6º LUGAR: CONSÓRCIO TÜV-SGS ESMERALDA, integrado por las empresas **DUCTOR IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS LTDA**. y SGS ENGER ENGENHARIA LTDA. - NT: 88,00; y
7 ° LUGAR: NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA SA - NT: 82.20.
2) CLASIFICACIÓN DE PROPUESTAS COMERCIALES:
1er LUGAR: NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA SA - NP: 100;
2º LUGAR: CONSORCIO DIRECTIVO LÍNEA 09 - SFB - NP: 98,92;
3er LUGAR: CONSORCIO LBR-CONTROL TEC - NP: 96,87;
4º LUGAR: CONSORCIO TÜV-SGS ESMERALDA - NP: 96.51;
5º LUGAR: CONSORCIO SE / L9 - NP: 96.19;
6º LUGAR: CONSORCIO DIRECTIVO LÍNEA 9 - ESMERALDA - NP: 94,48; y
7 ° LUGAR: CONSORCIO SGVP - NP: 90.00.
3) PUNTUACIÓN FINAL (ponderación entre técnica y precio):
1er LUGAR: CONSORCIO DIRECTIVO LÍNEA 9 - ESMERALDA - NF: 97,50;
2º LUGAR: CONSORCIO TEC LBR-CONTROL - NF: 96,95;
3er LUGAR: CONSORCIO SE / L9 - NF: 95,49;
4º LUGAR: CONSORCIO GERENTE LÍNEA 09 - SFB - NF: 92.95;
5º LUGAR: CONSORCIO SGVP - NF: 92.80;
6º LUGAR: CONSORCIO TÜV-SGS ESMERALDA - NF: 90.55; y
7º LUGAR: NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA SA - NF: 87.54. Publicado en DOE el 31/10/2019
HISTÓRICO
Como mostró Diário do Transporte , el inicio de las obras de construcción de la estación Varginha y la terminal municipal de autobuses, integradas en el proyecto, fueron anunciadas en la mañana del 11 de mayo de 2019 por una delegación de autoridades del Estado y del Ayuntamiento. Recuerda: https://diariodotransporte.com.br/2019/05/11/governo-anuncia-inicio-das-obras-da-estacao-varginha-da-linha-9-esmeralda-da-cptm/
La finalización prevista de las obras era 2021, y la estación forma parte de la ampliación de la Línea 9 que conecta Osasco con el extremo sur de São Paulo. Además de las estaciones Mendes-Vila Natal y Varginha, se construirán cuatro viaductos viales, una pasarela sobre la vía férrea y cinco pasajes subterráneos, dos de los cuales son exclusivamente para peatones.
Previamente, el 31 de octubre de 2018, la Compañía publicó en el Diario Oficial del Estado la aprobación de la licitación, adjudicación y extracto del contrato referente a las obras de complemento de la extensión ferroviaria de la Línea 9, entre las estaciones de Grajaú y Varginha (Lote 1). Recuerda: https://diariodotransporte.com.br/2018/10/31/cptm-homologa-licitacao-adjudicacao-e-extrato-de-contrato-das-obras-da-extensao-ferroviaria-da-linha-9- Esmeralda/
Concrejato-Alberoni y Arruda, el consorcio ganador del concurso, asumió el contrato por el monto de R $ 76.391.506,25, con un

plazo de 30 meses: 18 meses más 12 meses para la operación asistida.
RETRASOS
Tras una sucesión de retrasos, el Gobierno del Estado prometió en abril de 2018 que las obras de ampliación ferroviaria de la línea 9-Esmeralda, el tramo entre las estaciones de Grajaú y Varginha, se completarían en el segundo semestre de 2019.
Las obras comenzaron a ser ejecutadas por el Estado en 2013 y debían estar terminadas en 2015, pero se pararon por falta de dinero. En 2016, el Gobierno anunció que la finalización de las intervenciones sería en el segundo semestre de 2018.
El 17 de abril de 2018, el gobernador Márcio França anunció la reanudación de las obras para extender la línea a Varginha, pronosticando que la ruta extendida entraría en operación en el segundo semestre de 2019.
En el momento del anuncio del Gobierno, ya se había publicado el anuncio de obras complementarias del lote 1, el 3 de abril, con la previsión de que los servicios se iniciarían en el segundo semestre de 2018.
También se planificó la construcción de dos nuevas estaciones (Mendes-Vila Natal y Varginha). Según CPTM, las obras atenderían a los habitantes del extremo sur de São Paulo: Grajaú, Estrada dos Mendes, Varginha, Vila Natal, Jardim Icaraí, Jardim São Bernardo y Conjunto Residencial Palmares.
Las intervenciones prevén la ampliación del ramal en 4,5 km y la creación de dos estaciones, Vila Natal y Varginha. También se planificó la construcción de cuatro viaductos. El mayor de ellos tiene 94,5 metros de largo y se trasladará a la Avenida Paulo Guilguer Reimberg, en Varginha.
La Línea 9-Esmeralda (Osasco-Grajaú) transporta actualmente alrededor de 620.000 usuarios por día hábil. Con la extensión de 4,5 km entre Grajaú y Varginha, CPTM prevé que se sumen 110 mil usuarios a la línea atendida por el futuro tramo.
La Línea 9-Esmeralda tiene conexión con el Metro en las estaciones Santo Amaro (Línea 5-Lila) y Pinheiros (Línea 4-Amarilla) y con la propia Línea 8-Diamante de CPTM, en las estaciones Osasco y Presidente Altino. También hay integración con buses en las estaciones Grajaú, Jurubatuba, Santo Amaro, Morumbi, Berrini, Pinheiros y Osasco.

2.9 CERTIFICACIONES

2.9.1 Certificaciones de Calidad

No se detectó información.

2.9.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.9.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Ejecución exitosa con una consultoría de gestión de proyectos eficiente
Entregue los proyectos a tiempo y dentro del presupuesto con la ayuda de profesionales expertos en gestión y consultoría, garantizando la calidad y el cumplimiento de los requisitos técnicos y las directrices de seguridad, lo que permite a los ejecutivos de su empresa centrarse en los asuntos principales y hacer crecer su negocio. .
Sus servicios de gestión y consultoría de proyectos le permiten alcanzar el éxito de forma sostenible, implicando a sus empleados, proporcionando un enfoque claramente orientado a los resultados y estableciendo un sistema de seguimiento y control para realizar evaluaciones fiables.
Proporcionan una consultoría integral con el objetivo de optimizar todas las fases del proyecto, poniendo todo el énfasis en la eficacia y la eficiencia de las acciones.



3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No se detectó información.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 COMPRAS ANUALES

No se detectó información.

3.5 PROVEEDORES

No se detectó información.

3.6 CLIENTES

No se detectó información.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

No se detectó información.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES / EXPORTACIONES

No se detectó información.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra Deuda Bancaria.

5.2.1 Deudas en otros segmentos - (Registro de otras deudas según Serasa)

Total: R$ 145,53

Cantidad: 2

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
03/02/2021	OUTRAS OPER	0000000000000105	ENEL RIO	R$ 116,03
22/10/2020	ENERGIA ELET	0202010001240317	EQUATORIAL ENERGIA M	R$ 29,50

Fuente: Externa

5.2.2 Protestos (proceso formal de documentación de deuda)

No se registran Protestos

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2021.0007150625

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **CONSTA**, até a presente data e hora, contra **DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LDTA**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **47.096.581/0001-70**, a distribuição do(s) seguinte(s) processo(s) e/ou procedimento(s):

1. Registro n. 0001941-82.2016.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUCAO FISCAL / SOBRESTADO
Órgão Julgador: 3 Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: DIVIDA ATIVA - DIREITO TRIBUTARIO
Data da distribuição: 16/06/2016
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL

Total de registro(s): 1

Certificamos, mais, que **CONSTA**, até a presente data e hora, em pesquisa em razão de coincidência apenas de CPF/CNPJ, a distribuição do(s) seguinte(s) processo(s) e/ou procedimento(s)

1. Registro n. 0019426-61.2017.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUÇÃO FISCAL / Andamento
Órgão Julgador: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: Contribuição Social sobre o Lucro Líquido
Data da distribuição: 29/05/2017
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª. REGIÃO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO Nº 2021.0007150625

2. Registro n. 5014097-46.2018.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUÇÃO FISCAL / Sobrestado
Órgão Julgador: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: IRPJ/Imposto de Renda de Pessoa Jurídica
Data da distribuição: 16/08/2018
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

3. Registro n. 5016605-28.2019.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUÇÃO FISCAL / Sobrestado
Órgão Julgador: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: Cofins
Data da distribuição: 11/09/2019
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

4. Registro n. 5022691-78.2020.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUÇÃO FISCAL / Andamento
Órgão Julgador: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: Multas e demais Sanções
Data da distribuição: 09/12/2020
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

5. Registro n. 5013045-10.2021.4.03.6182
Classe / Situação: EXECUÇÃO FISCAL / Andamento
Órgão Julgador: 13ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo da Parte: EXECUTADO
Assunto: Retido na fonte
Data da distribuição: 04/05/2021
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª. REGIÃO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO Nº 2021.0007150625

Total de registro(s): 5

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 27 (vinte e sete) dias do mês de dezembro de 2021, às 09:52.

Observações:
a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;

b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;

c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **3febee52 0ecf7a09 ad840217 7d4308b3 b82b9a8a**, no endereço **http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);

d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);

e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;

f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;

g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;

h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª. REGIÃO
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO Nº 2021.0007150625

Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;

i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;

j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;

k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;

l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666

Fuente: Oficial

6.2 JUICIOS LABORALES

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

CNPJ: 47.096.581/0001-70
Certidão nº: 57829181/2021
Expedição: 27/12/2021, às 09:58:04
Validade: 24/06/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que o CNPJ sob o nº **47.096.581/0001-70, NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.
Certidão expedida sem indicação do nome/razão social, tendo em vista que o CPF/CNPJ consultado não figura na última versão da base de dados da Receita Federal do Brasil - RFB enviada ao Tribunal Superior do Trabalho - TST. Para saber a situação desse CPF/CNPJ, consulte o sítio da RFB (www.receita.fazenda.gov.br).
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Fuente: Oficial

La empresa DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LDTA no presenta deudas exigibles por juicios laborales (Este certificado muestra el resultado de juicios laborales con sentencia en firme o convenios laborales en los que no se pagaron los montos pactados, es decir, hubo incumplimiento en el pago por parte de la empresa. En ese caso la persona o empresa acudirá al Banco Nacional de Deudores Laborales).

6.2.1 Detalle de Juicios Laborales

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO Pág. 1 de 4

Certidão Nº 3328903/2021

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CNPJ: 47.096.581/0001-70** - foram encontrados os seguintes processos em face de DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA:

CNPJ: 47.096.581/0001-70
VARA DO TRABALHO DE ARARAS/SP
0000880-89.2012.5.15.0046 RTSum-Arq

VARA DO TRABALHO DE ATIBAIA
0000240-95.2012.5.15.0140 RTSum-Arq

Vara do Trabalho de Avaré
0011380-97.2019.5.15.0038 CartPrecCiv-PJe-Arq

Vara do Trabalho de Bragança Paulista
0011940-15.2014.5.15.0038 ATOrd-PJe-Arq

11ª Vara do Trabalho de Campinas
0010443-78.2014.5.15.0130 ATOrd-PJe-Arq

12ª Vara do Trabalho de Campinas
0021700-10.2008.5.15.0131 ATOrd-PJe
0008200-76.2005.5.15.0131 RTOrd-Arq

Vara do Trabalho de Itanhaém
0000849-15.2012.5.15.0064 ATOrd-PJe-Arq
0001409-88.2011.5.15.0064 RTOrd-Arq

1ª Vara do Trabalho de Jundiaí
0011105-33.2017.5.15.0002 ATOrd-PJe-Arq
0012131-66.2017.5.15.0002 ATOrd-PJe
0012314-37.2017.5.15.0002 ATOrd-PJe

2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAI
0068400-49.2009.5.15.0021 RTOrd-Arq

3ª Vara do Trabalho de Jundiaí
0076500-93.2008.5.15.0096 ATOrd-PJe-Arq

4ª Vara do Trabalho de Jundiaí
0011845-26.2019.5.15.0097 CartPrecCiv-PJe-Arq

1ª VARA DO TRABALHO DE PAULINIA
0001244-06.2010.5.15.0087 RTOrd-Arq
0001275-26.2010.5.15.0087 RTOrd-Arq
0001276-11.2010.5.15.0087 RTOrd-Arq
0001277-93.2010.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000055-56.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000056-41.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000057-26.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000506-81.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000798-66.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000915-57.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0001406-64.2011.5.15.0087 RTOrd-Arq
0000028-39.2012.5.15.0087 RTOrd-Arq

2ª VARA DO TRABALHO DE PAULINIA
0106800-11.2009.5.15.0126 RTOrd-Arq
0000148-33.2010.5.15.0126 RTOrd-Arq
0000503-09.2011.5.15.0126 RTOrd-Arq
0000790-69.2011.5.15.0126 RTOrd-Arq
0001172-62.2011.5.15.0126 RTOrd-Arq
0001173-47.2011.5.15.0126 RTOrd-Arq

1ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente
0011263-45.2019.5.15.0026 CartPrecCiv-PJe-Arq

2ª VARA DO TRABALHO DE RIB. PRETO
0000108-41.2012.5.15.0042 RTOrd-Arq

VARA DO TRABALHO DE SALTO
0000607-27.2011.5.15.0085 RTOrd-Arq

Vara do Trabalho de São Roque
0001408-97.2013.5.15.0108 ATOrd-PJe-Arq
0001747-90.2012.5.15.0108 RTOrd-Arq

Vara do Trabalho de Sumaré
0012678-08.2015.5.15.0122 CartPrecCiv-PJe-Arq
0013769-65.2017.5.15.0122 ATOrd-PJe-Arq

2ª Vara do Trabalho de Taubaté
0011278-48.2017.5.15.0102 ATSum-PJe-Arq

O andamento processual poderá ser consultado no sítio do Tribunal, por meio dos links:
-http://portal.trt15.jus.br/web/guest/consulta-processual (para processos físicos)
-http://portal.trt15.jus.br/acesso-ao-sistema-pje-jt >> 1º Grau >> Consulta Pública Processos (para processos eletrônicos).

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO Pág. 3 de 4

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 4-99324-00001-40609-39016-25694
Certidão válida até: 26/01/2022

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 26/12/2021, com exceção das varas:

Atualizada(s) até 25/12/2021:
VARA DO TRABALHO DE MOGI GUAÇU.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), RECLAMAÇÃO PRÉ-PROCESSUAL(RPP), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, http://www.tst.jus.br/certidao, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 27/12/2021 às 09:59:53.

Fuente: Oficial

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

No registra deuda exigible en impuestos Federales y Previsionales

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LTDA
CNPJ: 47.096.581/0001-70

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 14:31:43 do dia 27/10/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 25/04/2022.
Código de controle da certidão: **496B.AC94.A7C6.2C05**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Fuente: Oficial

6.3.2 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: DUCTOR IMPLANTACAO DE PROJETOS LDTA - 47096581000170
Fecha: 27-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados KOLN HOLDING LTDA – 09018419000145

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados TUV RHEINLAND DO BRASIL HOLDING LTDA - 09000697000175

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PAULO ROBERTO MARQUES CINTRA - 2061075895

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se registró Información de Prensa Negativa.

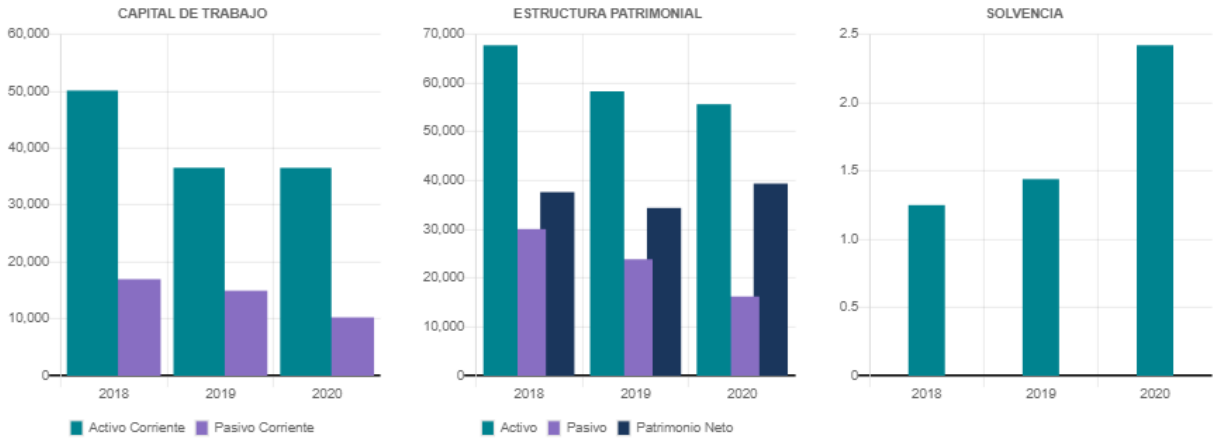
8- Estados Contables

8.1 DATOS CONTABLES

Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Bancos	13 426	11 165	10 542
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	19 218	15 023	25 971
Otros Créditos	17 279	10 203	0
Bienes Cambio	0	0	22
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	205	161	0
Total De Activo Corriente	50 127	36 552	36 535
Créditos Por Ventas	0	0	18 258
Otros Créditos No Corrientes	16 603	19 592	0
Otras Inversiones No Corrientes	2	2	349
Bienes De Uso Valor De Origen	6 347	5 909	569
Depreciación Acumulada	5 361	3 750	52
Bienes De Uso	986	2 159	517
Activos Intangibles	32	11	16
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	17 623	21 766	19 141
Total Activo	67 750	58 318	55 676

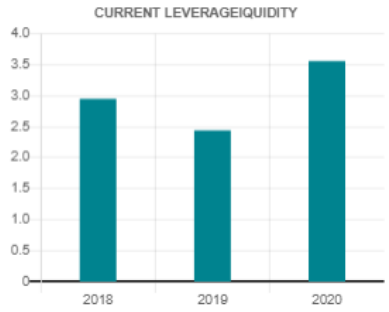
Montos expresados en miles de Reales

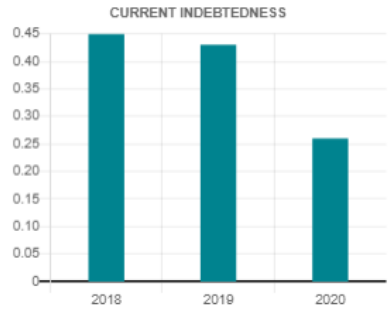


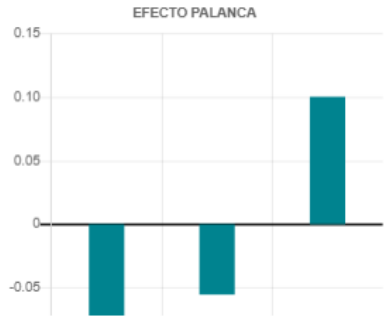
Pasivo / Patrimonio Neto

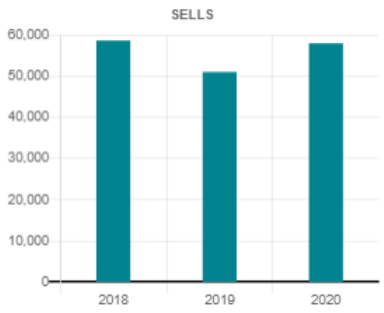
Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	3 798	1 993	2 805
Préstamos (Deudas Bancarias)	1 422	2 964	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	6 746	5 386	0
Cargas Fiscales	2 957	2 949	1 954
Anticipos De Clientes	0	197	0
Otros Pasivos	2 052	1 477	5 512
Total Pasivo Corriente	16 975	14 965	10 272
Cuentas Por Pagar	0	0	5 980
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	6 776	1 482	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	6 338	7 447	13
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	13 114	8 929	5 993
Total Pasivo	30 089	23 894	16 265
Capital Social	53 666	53 666	53 666
Resultados No Asignados	-16 004	-19 242	-14 254
Patrimonio Neto	37 661	34 424	39 411

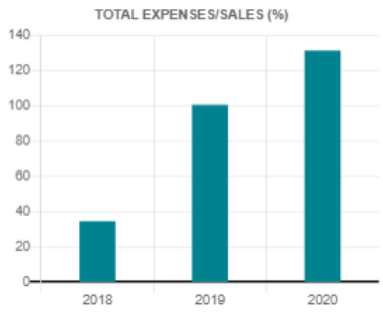
Montos expresados en miles de Reales

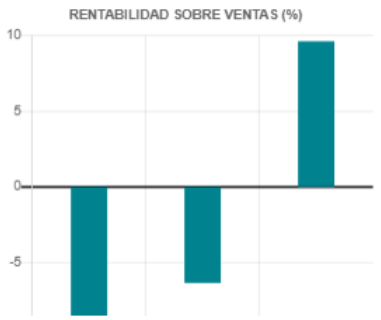












Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	58 778	51 107	58 096
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	44 669	1 582	9 761
Resultado Bruto	14 109	49 525	48 334
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	44 459
Gastos de Administración	20 177	51 378	31 857
Gastos Financieros	95	39	34
Otros Ingresos	1 671	0	32 632
Otros Egresos	3 168	6 039	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	11 046	1 273
Impuesto a las Ganancias	247	6 353	299
Resultado	-7 908	-3 238	5 590

Montos expresados en miles de Reales

Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,25	1,44	2,42
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,45	0,43	0,26
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,45	0,43	0,26
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	33 152,35	21 586,99	26 263,67

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,95	2,44	3,56
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	2,95	2,44	3,55
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	3,06	3,40	2,24
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	252,59	87,80	40,58
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	443,08
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,87	0,88	1,04
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	59,63	23,67	112,33
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,04	0,09	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,29	0,70	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	8,83	21,17	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	24,00	96,90	83,20
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	-13,45	-6,34	9,62
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	-10,91	5,48	-46,55
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-0,21	-0,09	0,14
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	-11,67	-5,55	10,04
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	-7 565 717,00	3 153 949,00	5 923 383,30
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	-0,25	0,13	0,36
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	-0,13	0,06	0,10
EBITDA / Intereses @traducir('(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros','(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros')	-79,72	81,73	173,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,77
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,34	1,01	0,55
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,34	1,01	1,31
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	38,20	15,94	76,20
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Reales

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12).

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 alcanzaron un total de R$58 Millones vs R$51.1 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un crecimiento del 14%.
- Los Costos Directos incrementaron del 3% al 17% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura pasaron del 100.6 % al 131.4% su participación, determinando una Pérdida Operativa Neta de -R$28.3 Millones, equivalente al 48.7% de las Ventas vs -R$8.2 Millones (16.2%s/ventas) en el ejercicio anterior.
- Se registraron Otros Ingresos por R$33.9 Millones (no especificadas).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $5.6 Millones, cifra que representó el 9.6% de las Ventas. Cabe destacar que la empresa presentó Perdidas en los dos ejercicios anteriores: -R$3.2 Millones (-6.3% s/ventas) en 2019 y -R$7.9 Millones (13.5%s/ventas) en 2018.

En resumen, la compañía presentó a 12/2020 una ajustada performance económica, con aumento de Ventas y de Costos, presentando un Resultado Operativo Deficitario, pero un razonable Resultado final debido a los Otros Ingresos no Operativos.

Financieros

- El indicador de Liquidez pasó de 2.44 a 3.56, mejorando y manteniéndose dentro de niveles satisfactorios.
- El Capital de Trabajo fue de R$26 Millones, cifra que representó el 47% del Activo, considerándose satisfactoria la relación.

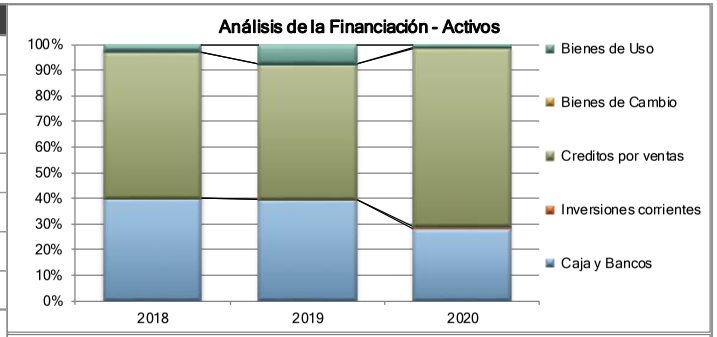
En resumen, la situación Financiera de la sociedad era satisfactoria, con adecuados niveles de Liquidez y de Capital de Trabajo.

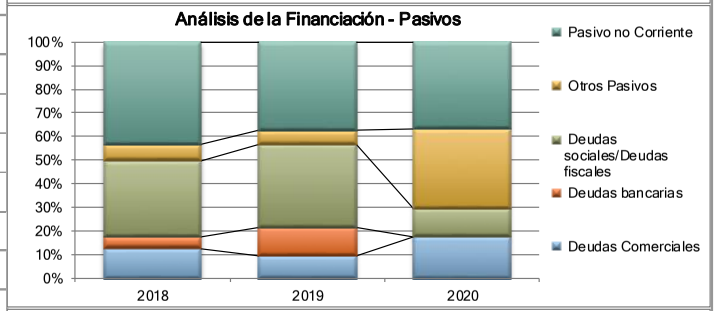
Patrimoniales:

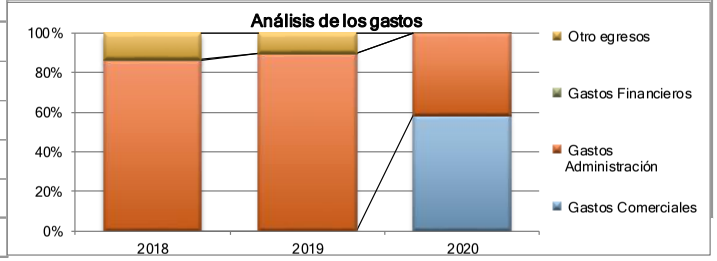
- El Patrimonio Neto a 12/2020 fue de $39.4 Millones vs $34.4 Millones en el ejercicio anterior.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 29.2% del Activo siendo las provisiones la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.44 a 2.42, mientras que el Endeudamiento Corriente se redujo de 0.43 a 0.26, ambos manteniéndose dentro de parámetros satisfactorios.

En resumen, la situación Patrimonial resultaba satisfactoria, con un bajo Endeudamiento Corriente y una satisfactoria Solvencia.

Períodos Analizados			2018/2019/2020
Concept	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	13.425.770	11.165.476	10.542.049
Inversiones corrientes	2.361	2.362	349.060
Creditos por ventas	19.217.762	15.023.250	25.971.257
Otros Créditos	33.881.766	29.795.285	18.258.283
Bienes de Cambio	-	-	22.031
Bienes de Uso	985.793	2.159.416	517.191
Otros activos corrientes	236.838	172.141	16.316
Activo Corriente	**67.750.290**	**58.317.930**	**55.676.187**
Deudas Comerciales	3.798.285	2.189.270	2.804.902
Deudas bancarias	1.422.432	2.964.315	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	9.702.457	8.334.927	1.954.341
Otros Pasivos	2.051.840	1.476.909	5.512.422
Pasivo no Corriente	13.113.993	8.928.925	5.993.040
Pasivo	**30.089.007**	**23.894.346**	**16.264.705**
Gastos Comerciales	-	-	44.459.365
Gastos Administración	20.177.280	51.378.000	31.857.089
Gastos Financieros	94.904	38.592	34.239
Otro egresos	3.168.203	6.038.835	-
Impuesto a las ganancias	247.090	6.353.055	299.380
Total	**23.687.477**	**63.808.482**	**76.650.073**

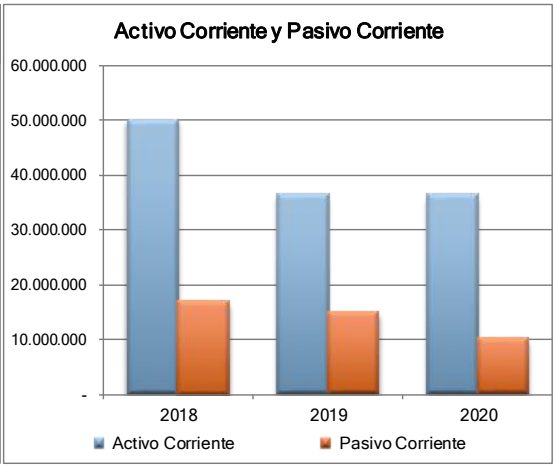




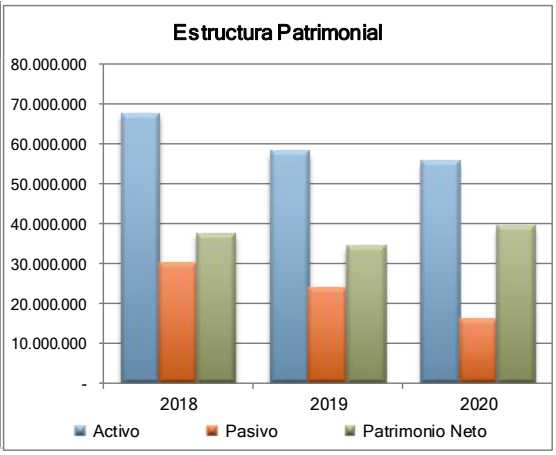


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

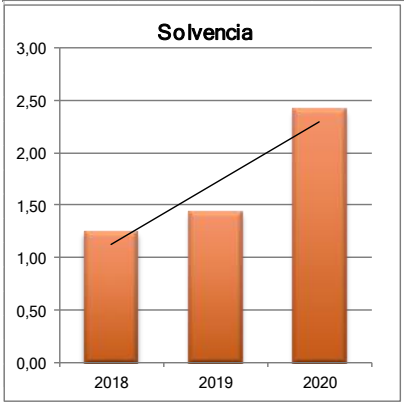
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	1,25	1,44	2,42
Patrimonio Neto sobre Activo	56%	59%	71%
Endeudamiento corriente	0,45	0,43	0,26
Capital corriente	0,49	0,37	0,47
Activo no Cte sobre Activo	26%	37%	34%
Financiación del activo no cte.	2,88	1,99	2,37
Deuda bancaria sobre Pasivo	5%	12%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	13%	9%	54%

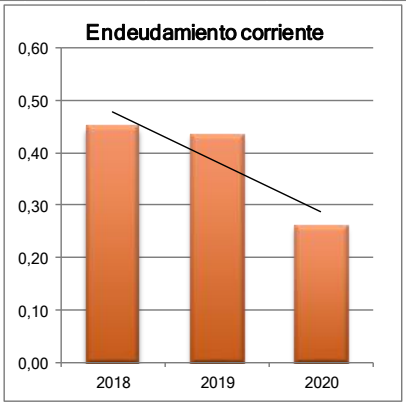


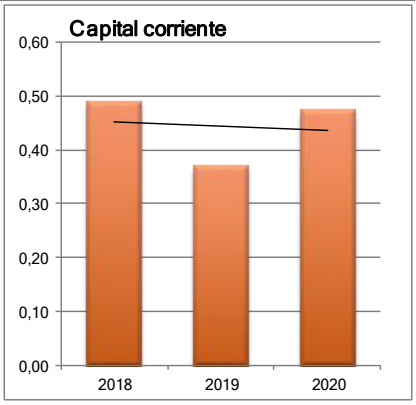
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 50.127.362	$ 36.552.406	$ 36.535.338
Activo no Corriente	$ 17.622.928	$ 21.765.524	$ 19.140.849
Activo	$ 67.750.290	$ 58.317.930	$ 55.676.187
Pasivo Corriente	$ 16.975.014	$ 14.965.421	$ 10.271.665
Pasivo no Corriente	$ 13.113.993	$ 8.928.925	$ 5.993.040
Pasivo	$ 30.089.007	$ 23.894.346	$ 16.264.705
Patrimonio Neto	$ 37.661.283	$ 34.423.584	$ 39.411.482



Trends



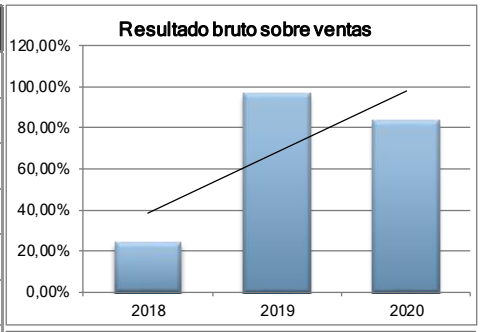




Importes Expresados en Miles de Reales

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

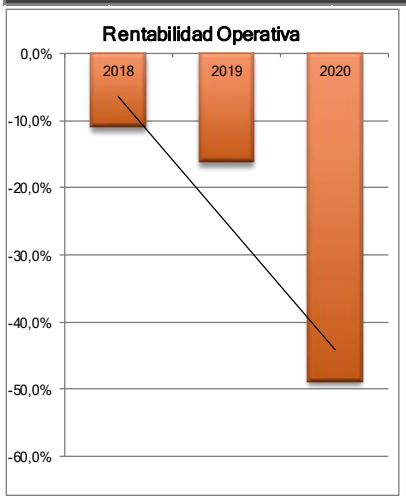
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	dic-18	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	-21,0%	-9,4%	14,2%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	-20,1%	9,2%	15,0%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	-11,2%	5,4%	10,6%
Resultado bruto sobre ventas	24,0%	96,9%	83,2%
Rentabilidad sobre Ventas	-13,5%	-6,3%	9,6%
Costo del financiamiento	0,3%	0,2%	0,2%
Rentabilidad Operativa	-10,9%	-16,1%	-48,7%

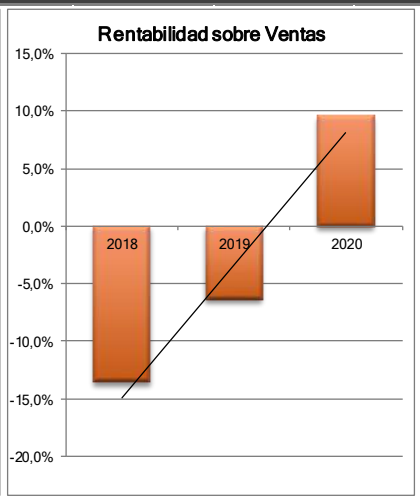


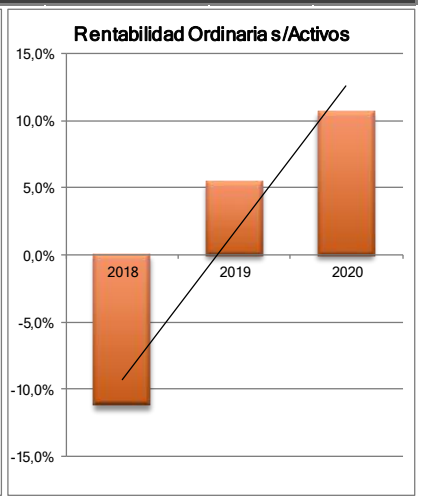
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Ventas	$ 58.777.952	$ 51.106.803	$ 58.095.892
Costo de Ventas	$ 44.668.941	$ 1.582.134	$ 9.761.452
Resultado del ejercicio	$ -7.907.711	$ -3.237.698	$ 5.589.765
EBITDA/Ventas	-0,13	0,06	0,10
EBITDA/Intereses	-79,72	81,73	173,00



Trends





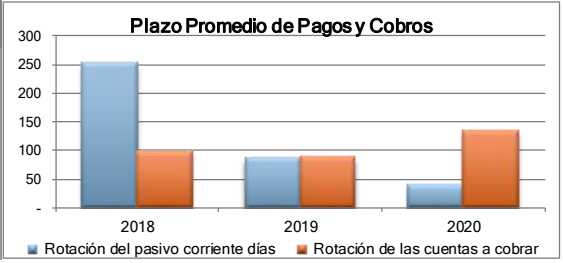


Importes Expresados en Miles de Reales

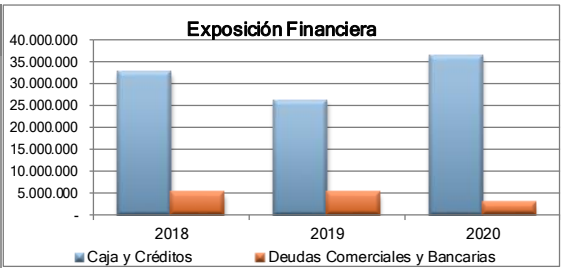
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20
Liquidez corriente	2,95	2,44	3,56
Liquidez acida	2,95	2,44	3,55
Rotación del pasivo corriente días	253	88	41
Rotación de las cuentas a cobrar	99	89	135
Efecto Palanca	-0,12	-0,06	0,10

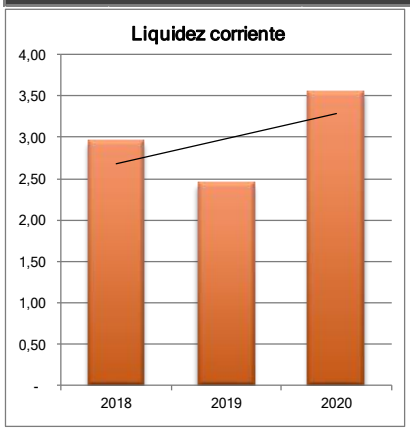
2018/2019/2020

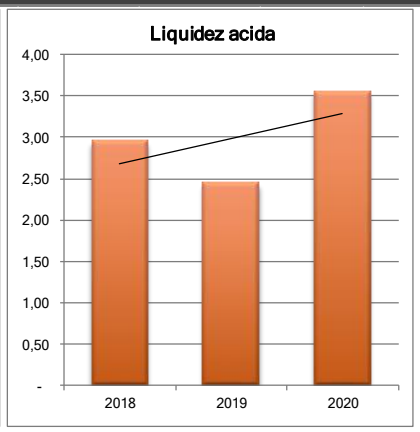


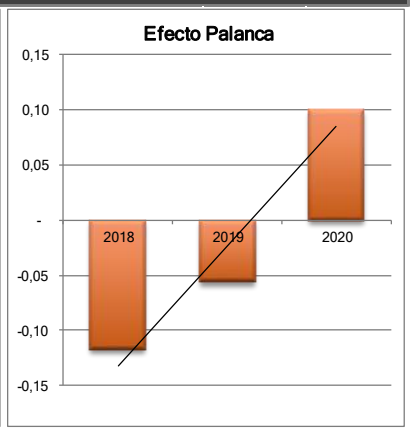
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	13.425.770	11.165.476	10.542.049
Creditos por ventas	19.217.762	15.023.250	25.971.257
Deudas Comerciales	3.798.285	2.189.270	2.804.902
Deudas bancarias	1.422.432	2.964.315	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	-

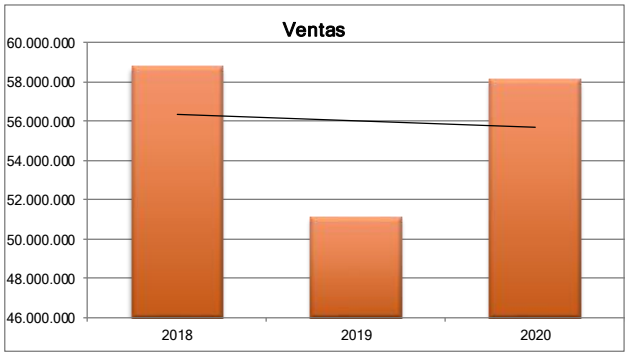


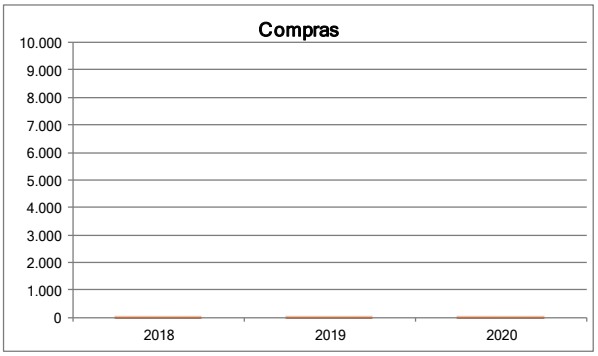
Trends











Importes Expresados en Miles de Reales

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	4.841.324	$	S/Patrimonio Neto	1.770.679	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	955.779	$
Modo de Cobro s/Balance	122	días	S/Activos Líquidos	1.164.734	$
Modo de Pago s/Balance	71	días	S/Variables Combinadas	1.233.475	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	1.555.300	3.110.599	4.665.899	6.221.199	9.331.798	12.442.397
	80%	1.382.489	2.764.977	4.147.466	5.529.954	8.294.931	11.059.909
	65%	1.123.272	2.246.544	3.369.816	4.493.088	6.739.632	8.986.176
	50%	864.055	1.728.111	2.592.166	3.456.221	5.184.332	6.912.443
	40%	691.244	1.382.489	2.073.733	2.764.977	4.147.466	5.529.954
	30%	518.433	1.036.866	1.555.300	2.073.733	3.110.599	4.147.466
	20%	345.622	691.244	1.036.866	1.382.489	2.073.733	2.764.977
	10%	172.811	345.622	518.433	691.244	1.036.866	1.382.489
	2%	34.562	69.124	103.687	138.249	207.373	276.498

Importes Expresados en Miles de Reales + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,11	10	Liquidez corriente	ratio	3,27	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,31	10	Liquidez acida	ratio	3,27	10
Capital corriente	%	45,3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	71	10
Activo no Cte sobre Activo	%	34,1%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	122	6
Financiación del activo no cte.	ratio	2,35	10	Efecto Palanca	ratio	0,05	6
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	3,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	40,9%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	53,6%	1
Rentabilidad de la inversión total	%	5,9%	4	Gastos Administración sobre Ventas	%	61,9%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	10,3%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	115,6%	1
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	7,4%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	80,0%	10	Rotación de bienes de cambio	días	365	1
Rentabilidad sobre Ventas	%	4,1%	6	Rotación del activo	veces	0,98	1
Costo del financiamiento	%	0,2%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	-38,4%	1	69,08			
EBITDA/Ventas	%	7,1%	4				
EBITDA/Intereses	%	129,47	10				

