DOSSIER FIDELITAS

A+E OMEGA CONSTRUCCIONES S.A.

Informe realizado a pedido de EMSEP SA DE CV

MEXICO

Diciembre 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera											
2.1.1 Solvencia				0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000	1,300	1,300
											X
2.1.2 Endeudamiento Corriente				1,300	1,300	1,067	1,067	0,833	0,833	0,600	0,600
											X
2.2.1 Índice de liquidez				0,500	0,500	0,933	0,933	1,367	1,367	1,800	1,800
											X
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,000	0,000	0,117	0,117	0,233	0,233	0,350	0,350
											X
2.3.2 Rentabilidad Operativa				0,000	0,000	0,067	0,067	0,133	0,133	0,200	0,200
											X
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,000	0,000	0,043	0,043	0,087	0,087	0,130	0,130
			X								
Total Situación Económico-Financiero		83%									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	83%
Resultado Final		4,2

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

A+E OMEGA CONSTRUCCIONES S.A. es una empresa que brinda servicios integrales de ingeniería y construcción. Opera desde el año 2006 y está localizada en Huixquilucan, Ciudad de México. La empresa es afiliada a la Cámara Mexicana de la Industria de la contracción y declara contar con 16 empleados registrados. La empresa no registra atrasos bancarios ni cheques rechazados por Sin Fondos. No registra antecedentes judiciales, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

Según los Estados Contables, la compañía presentó a 12/2020 una situación económica debilitada, con una importante caída de Ventas del 72% interanual y aumento de los Gastos Generales, presentando un importante Quebranto Final de -$MXN4.2 Millones, que son equivalentes al 50% de las Ventas. Por otro lado, presenta una situación financiera y patrimonial con niveles extremadamente elevados de Solvencia (pasó de 7.49 a 84.53) y de Liquidez Corriente (pasó de 10.00 a 82.13), situación considerada como no adecuada porque que indica una gran ociosidad de los recursos, un casi inexistente Endeudamiento Corriente (cayó de 0.11 a 0.01) y nivel de Capitalización muy satisfactorio, por lo que la Perdida presentada en el ejercicio no representaría un riesgo. La empresa no informó el detalle de Compras y Ventas post balance, ni tampoco declara ventas a EMSEP SA DE CV, por lo que no se pudo determinar la posible existencia de dependencia económica.

Por lo expuesto, no se identificaron eventos que revistan gravedad, o que impidan una relación comercial con la empresa analizada. Consideramos que debería analizarse el balance que se cerrará el 31/12/2021, para conocer su estado actual, ya que las Ventas post balance no fueron informadas.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ MXN 8 455 922**	**No Informado**
Límite de compra	**$ MXN 2 536 777**	**No Informado**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles 12
2.8.2 Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 12
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 15
3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV. 15
3.4 COMPRAS ANUALES 15
3.5 PROVEEDORES 15
3.6 CLIENTES 15
3.7 SEGUROS CONTRATADOS 16

4- COMERCIO EXTERIOR 17

4.1 IMPORTACIONES 17
4.2 EXPORTACIONES 17

5- SITUACIÓN BANCARIA 18

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 18
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 18
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 18

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 19

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 19
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 19
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 19
6.3.1 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 19

7- INTEGRIDAD 20

7.1 INTEGRIDAD 20
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 20

8- ESTADOS CONTABLES 21

8.1 DATOS CONTABLES 21
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 26
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 27
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 28
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 29
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 30
8.8 SCORE DE BALANCE 31

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	A+E OMEGA CONSTRUCCIONES SA
Tax ID	SOC060502RJ9
Identificador Global	MX01150532
Tipo de Empresa	Sociedad Anónima de Capital Variable
Domicilio	Av. Jesús del Monte 100, Piso 1
Estado	Huixquilucan – Ciudad de México
Código Postal	CP 52764
País	México
Teléfonos	5532238826
Actividad	Construcción
Fecha de Inicio Actividad	02/05/2006
Web	www.aeomega.com.mx
E-mail	erick.campu@gmail.com
Contacto	Erick Campuzano Navarrete
Empleados	16 Fuente: Externa de consulta
Patrimonio neto al 2020	$ 12 005 836

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

A+E Omega Construcciones S.A. de C.V. es una Empresa Mexicana, formada para incorporarse a la industria de la Construcción en este país como una generación de jóvenes emprendedores, heredando la experiencia técnica y administrativa de directivos experimentados y la filosofía de compromiso activo por el bienestar y desarrollo de la sociedad donde se desenvuelve.

Esto nos ayuda a fortalecer los cimientos de una generación emprendedora con miras a aportar mejoras e innovaciones en las técnicas y procedimientos constructivos dentro de la industria de la Construcción en México, basándose en la sustentabilidad, calidad, rentabilidad y rigor técnico de sus trabajos.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

“Somos una empresa Constructora enfocada en satisfacer las necesidades de nuestros clientes a través de servicios integrales de ingeniería y construcción, que cumplan las expectativas de calidad, tiempo, costo, seguridad e integridad, manteniendo una estructura organizacional con colaboradores efectivos, orientados al trabajo en equipo, mejora continua, innovación, creatividad y respeto al medio ambiente.”

Visión

“Nuestra visión es lograr ser una empresa a la vanguardia del sector de la construcción a nivel nacional por ofrecer satisfacción y compromiso a sus clientes en el desarrollo de sus proyectos, consolidando mayor valor de la compañía a sus accionistas, facilitando oportunidad de crecimiento asi como desarrollo profesional y personal a sus colaboradores.”

Valores

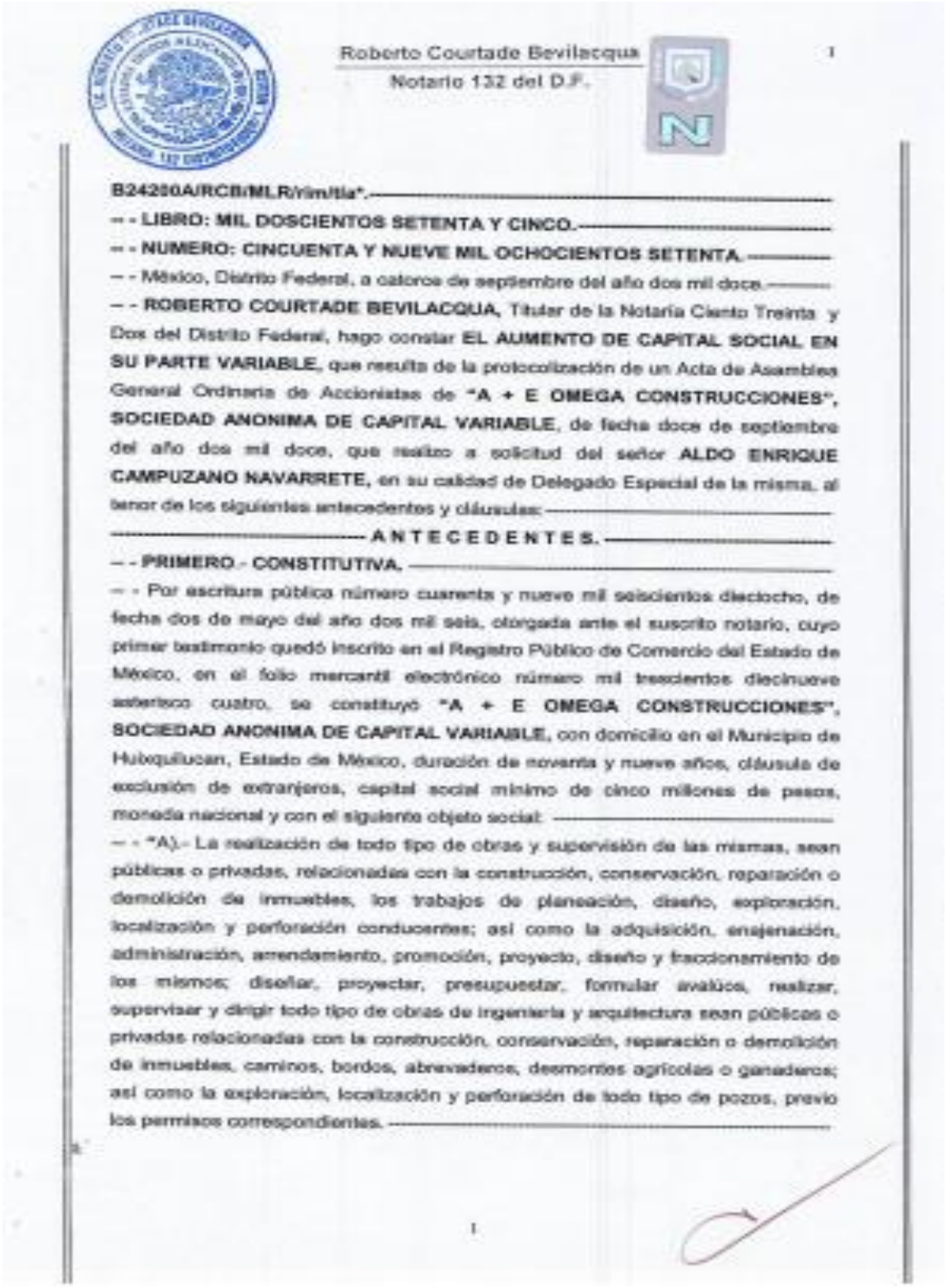
“Veracidad / Compromiso / Integridad / Lealtad / Respeto / Equidad”

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



Roberto Courtade Bevilacqua
Notario 132 del D.F.

1

B24230A/RCB/MLR/ylm/tla*.----------

-- LIBRO: MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO.----------

-- NUMERO: CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA.----------

-- México, Distrito Federal, a catorce de septiembre del año dos mil doce.----------

-- ROBERTO COURTADE BEVILACQUA, Titular de la Notaría Ciento Treinta y Dos del Distrito Federal, hago constar EL AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL EN SU PARTE VARIABLE, que resulta de la protocolización de un Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas de "A + E OMEGA CONSTRUCCIONES", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, de fecha doce de septiembre del año dos mil doce, que realizo a solicitud del señor ALDO ENRIQUE CAMPUZANO NAVARRETE, en su calidad de Delegado Especial de la misma, al tenor de los siguientes antecedentes y cláusulas:----------

---------- A N T E C E D E N T E S. ----------

-- PRIMERO.- CONSTITUTIVA.----------

-- Por escritura pública número cuarenta y nueve mil seiscientos dieciocho, de fecha dos de mayo del año dos mil seis, otorgada ante el suscrito notario, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio del Estado de México, en el folio mercantil electrónico número mil trescientos diecinueve asterisco cuatro, se constituyó "A + E OMEGA CONSTRUCCIONES", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, con domicilio en el Municipio de Huixquilucan, Estado de México, duración de noventa y nueve años, cláusula de exclusión de extranjeros, capital social mínimo de cinco millones de pesos, moneda nacional y con el siguiente objeto social:----------

-- "A).- La realización de todo tipo de obras y supervisión de las mismas, sean públicas o privadas, relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles, los trabajos de planeación, diseño, exploración, localización y perforación conducentes; así como la adquisición, enajenación, administración, arrendamiento, promoción, proyecto, diseño y fraccionamiento de los mismos; diseñar, proyectar, presupuestar, formular avalúos, realizar, supervisar y dirigir todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura sean públicas o privadas relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles, caminos, bordos, abrevaderos, desmontes agrícolas o ganaderos; así como la exploración, localización y perforación de todo tipo de pozos, previo los permisos correspondientes.----------

1

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 44)

CÉDULA DE IDENTIFICACION FISCAL

HACIENDA | SAT

SOC060502RJ9
Registro Federal de Contribuyentes

A + E OMEGA CONSTRUCCIONES
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14091083066
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
HUIXQUILUCAN , MEXICO A 18 DE OCTUBRE DE 2021

SOC060502RJ9

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	SOC060502RJ9
Denominación/Razón Social:	A + E OMEGA CONSTRUCCIONES
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	
Fecha inicio de operaciones:	02 DE MAYO DE 2006
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	02 DE MAYO DE 2006

Datos de Ubicación:	
Código Postal:52764	**Tipo de Vialidad:** AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: JESUS DEL MONTE	**Número Exterior:** 100
Número Interior:1	**Nombre de la Colonia:** JESUS DEL MONTE
Nombre de la Localidad: HUIXQUILUCAN DE DEGOLLADO	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** HUIXQUILUCAN
Nombre de la Entidad Federativa: MEXICO	**Entre Calle:** JOSE MA.MORELOS Y PAVON
Y Calle: CDA. CABRERA	**Correo Electrónico:** admas@madvic.com.mx
Tel. Móvil Lada: 555	**Número:** 5551448501

Página [1] de [3]

HACIENDA | SAT

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	70	02/05/2006	
2	Construcción de vivienda multifamiliar	30	01/01/2021	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	02/05/2006	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	02/05/2006	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/05/2006	
Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	02/05/2006	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/05/2006	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	02/05/2006	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2007	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2021	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncia! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: 1 844 28 73 803, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2021/10/18|SOC060502RJ8|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||

Sello Digital: ENO2AU7kJ8dWjhptxsYobxnn3ii6E9FVIbelt1EsbU8SvWAjcg38h2qTdg5vX0M3o/YCM0sIJwzW8DXwRZ0vtHS mtFaIFd1Osur049++2MFwYDOJz8zSVVEyg8Dac5I09XDR0IcroYVuT8INEHUqknAJ08UnVZpMWA3+suZV1g=

HACIENDA SAT

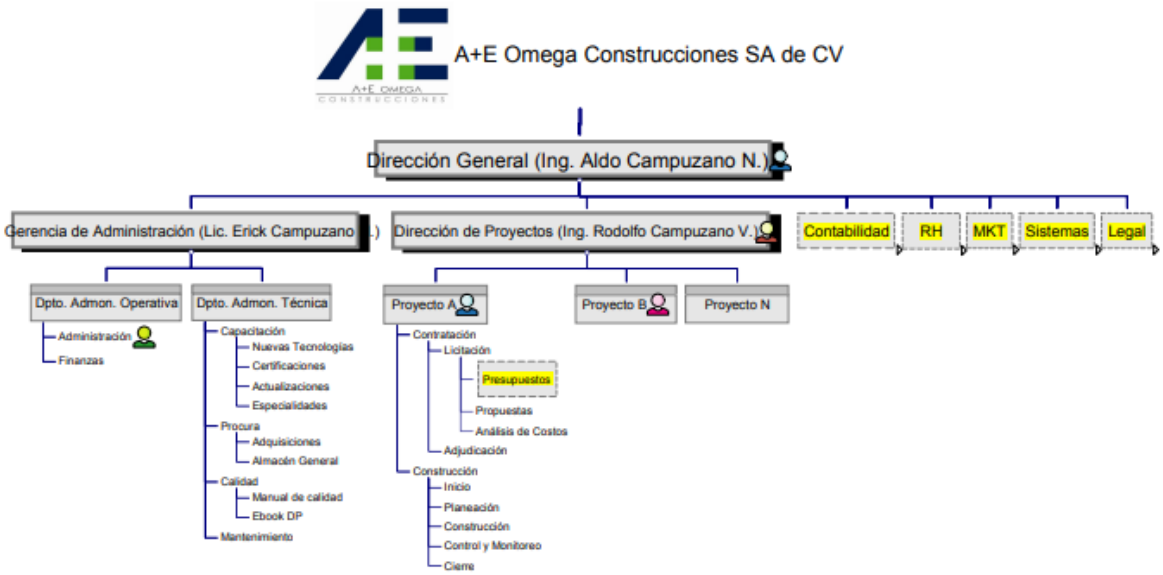
Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
ALDO ENRIQUE CAMPUZANO NAVARRETE	México	2055075157236	52.37
ERENDIRA ALEJANDRA CAMPUZANO NAVARRETE	México	2055096853390	23.82
ERICK ARTURO CAMPUZANO NAVARRETE	México	2838044180320	23.80

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No Declaró

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
ALDO ENRIQUE CAMPUZANO NAVARRETE	México	2055075157236	Representante legal
RODOLFO PATRICIO CAMPUZANO VARGAS	México	G23392417	Administrador único
ERICK ARTURO CAMPUZANO NAVARRETE	México	2838044180320	Secretario
ERENDIRA ALEJANDRA CAMPUZANO NAVARRETE	México	2055096853390	Escrutador

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

CONCEPTO	IMPORTE
EQUIPO DE TRANSPORTE	
ENE 12 CAMIONETA F150	119,000.00
ENE 12 CAMIONETA F150	115,000.00
CAMIONETA NISSAN PLATA NP300	158,017.24
AUTOMÓVIL SPARK B 2013	112,844.83
AUTOMÓVIL SPARK B 2013	112,844.83
REMOLQUE TIPO CAMA BAJA, 2 EJES 16	49,888.10
SUMAS	**667,595.00**

Fuente: Empresa

2.8.3 Maquinaria

CONCEPTO	IMPORTE
MAQUINARIA	
MAY 10 VIBRADORES 2	21,508.72
JUN 10 2 VIBRADORES	20,552.00
OCT 10 CLAVADORA	24,522.40
OCT 10 HERRAMIENTA ELECTRICA	9,166.96
NOV 11 BAILARINA USO	29,385.00
JUL 12 PLACA VIBRATO	27,330.00
CATERPILLAR MOD. 246C	279,255.52
EQUIPO DE TERMOFUSIÓN DE 1 1/2" A 4"	30,180.00
ESTACIÓN TOTAL LEICA MOD. TS06 DE 5"	83,782.00
CORTADORA DE PISO HUSQVARNA CON HONDA DE 13 HP NS: 18489	26,450.00
REVOLVEDORA FELSA 1 SACO FE-10 9HP HONDA COBRE FIJO NS:326	14,687.90
CATERPILLAR MOD. 246C MINICARGADOR	287,527.66
DBTECHNOLGIES BAFLE AMPLIFICADO	17,172.40
LASER MULTI-LINE DW089K *	4,740.52
MARTILLO PERF MAX GBH 12-52 DV	4,170.04
BOMBA Oakland GASOLINA 3X3 6.5HP	18,939.25
MARTILLO PERFORADOR DEMOLEDOR GBH 5	10,257.76
2 MARTILLO PERF MAX GBH 12-52 DV	37,878.50
2 MARTILLO PERF MAX GBH 12-52 DV	37,619.88
MARTILLO MARTILLO NEUMATICO TOPAC 30KG 1180GPM 1 1/4 (DE ENAR) Marca:ENAR	150,000.00
RELOJ CHECADOR DE HUELLA DIGITAL	2,309.48
MALACATE MALACATE 1 TON. KOHLER 14HP COMPLETO SIN VOGUE NI TRIANGULOS	35,607.00
CORTAPISO CIPSA 18 C/TANQUE DE AGUA 13HP HONDA MARCA:CIPSA N/S:CCL701003	38,068.80
PATÍN HRIDÁULICO DE 1 TONELADA	9,000.00
SIERRA SIERRA CIRCULAR CSW 41/ 1700W 5300 RPM - MARCA: N/S:S01986884	5,228.00
SUMAS	**1,225,339.79**

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó Información

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	AFILIADO	CMIC	12/04/2021	12/04/2022


Primer registro en CMIC 2006

cmic Construyendo México

Otorga el presente certificado

A : A+E OMEGA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

quien cumple 2 año(s) consecutivos en esta Cámara Empresarial y se encuentra vigente en el periodo como:

Afiliado 2021

aceptando respetar los Estatutos y el Código de Ética que rigen a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

No. de Afiliado 00094284 Factura No. 13AEDO-9088

R.F.C. SOC060502RJ9 Folio No. 6567

Folio Digital 58893FF6-D442-414F-A174-3B795471A0B2 Cer. SAT CMIC 00001000000404119856

Sello Digital KVe4zNkACDJACVcO31VHeDLt5D7s0gcT/6hy3lMqrek/Z3GSM+P8JOnXUV8NTlvdwOMf3YPh 8xdOX12USLLgDABQL5VzdJG5EZ3lloElybIk5edrCcj6QaABV8Mf6eLIEDqr6gKH25+lu88lTdJg 5wtUMmbh5u96wYqZaHFbgKBef7oSYHJjfUlknB+DX3lmAqelUjl0xC44todJUNOb8ldYurP5M6D aJKRHun/VNaGURWQ2dmPTadQRztUK+AhmP+RJ1eVOgER6lKXGN6SwWFt2JuNLlankKlHH RjMuDUhQbqaPPMFa9R+0SpOMU0A7LkYcR8ZrmvJVNRaRXFlUg==

Ing. Francisco Javier Solares Aleman
Presidente Nacional

Ing. Benjamín Cardenas Chavez
Tesorero Nacional

Ciudad de México a 12 de abril de 2021

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	0	0	0	0
2020	0	0	0	0
2021	0	0	0	16

Fuente: Externa de consulta

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	10	1	1	12
2020	0	0	0	0
2021	0	0	0	0

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

A+E Omega Construcciones S.A. de CV es una empresa con 15 años de antigüedad en el mercado ofreciendo los servicios:

· Obra Civil · Albañilerías y Acabados

· Obra Electromecánica

· Agua Potable y Drenajes

· Urbanizaciones · Vías Terrestres

· Remodelaciones

· Reforzamientos Estructurales

· Pailería · Administración y Control de Obra

· BIM (Building Information Modeling) método de gestión mucho más práctico y eficiente

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

La empresa no informó compras y ventas.

3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV.

Información no proporcionada por la empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no proporcionada por la empresa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda	%
1	HOME DEPOT SA DE CV	México	N/I	$ 50 000	MXN	--
2	CRISVISA SA DE CV	México	N/I	$ 10 000	MXN	--
3	DYC SA DE CV	México	N/I	$ 10 000	MXN	--

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda	%
1	POI-IPN	México	N/I	N/I	MXN	-
2	GRUPO SYASA	México	N/I	N/I	MXN	-
3	INFONAVIT	México	N/I	N/I	MXN	-
4	ISSSTE	México	N/I	N/I	MXN	-
5	CAEM	México	N/I	N/I	MXN	-

6	GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO	México	N/I	N/I	MXN	-
7	GRUO PEÑOLES	México	N/I	N/I	MXN	-



Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS CONTRATADOS

La Empresa no informó Seguros Contratados.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

Fuente: Medios externos de consulta.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No registra Deuda.

Fuente: Medios externos de consulta.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANORTE	0	MXN

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Otra información Fiscal o Previsional de Interés



GOBIERNO DE MÉXICO | TRABAJO | REPSE

Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas.

Registro de prestadoras de servicios especializados y obras especializadas

Fecha de consulta: 2022-01-05

REGISTRO LOCALIZADO FOLIO: 76442

Nombre o Razón Social
A + E OMEGA CONSTRUCCIONES SA DE CV

Entidad / Municipio
México / Huixquilucan

Aviso de registro N. / Fecha de aviso de registro
AR38893 / 2021-09-22

Ofreciendo los siguientes servicios

- A.- La realización de todo tipo de obras y supervisión de las mismas, sean públicas o privadas, relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles, los trabajos de planeación, diseño , exploración , localización y perforación conducentes; así como la adquisición, enajenación, administración , arrendamiento, promoción , proyecto , diseño y fraccionamiento de los mismos; diseñar, proyectar, presupuestar, formular avalúos, realizar, supervisar y dirigir todo tipo de obras de ingeniería y arquitectura sean públicas o privadas relacionadas con la construcción , conservación, reparación o demolición de inmuebles, caminos, bordos, abrevaderos, desmontes agrícolas o ganaderos; así como la exploración, localización y perforación de todo tipo de pozos, previo los permisos correspondientes.

Actividades Complementarias prestadas únicamente a empresas de su mismo grupo empresarial

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: A E OMEGA CONSTRUCCIONES SA - SOC060502RJ9
Fecha: 09-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ALDO ENRIQUE CAMPUZANO NAVARRETE - 2055075157236
Fecha: 09-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: RODOLFO PATRICIO CAMPUZANO VARGAS - G23392417
Fecha: 09-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ERICK ARTURO CAMPUZANO NAVARRETE - 2838044180320
Fecha: 09-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ERENDIRA ALEJANDRA CAMPUZANO NAVARRETE - 2055096853390
Fecha: 09-12-2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

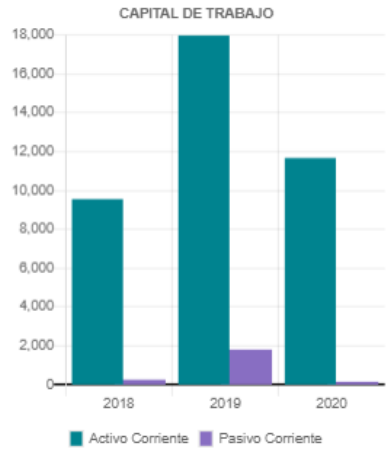
8- Estados Contables

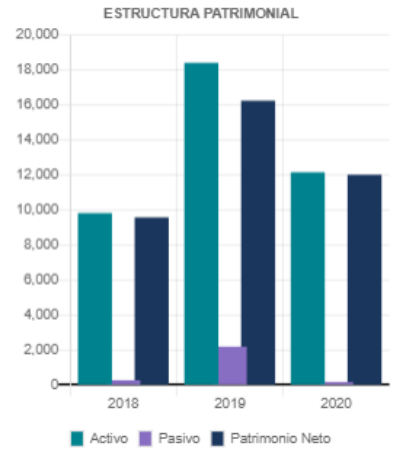
8.1 DATOS CONTABLES

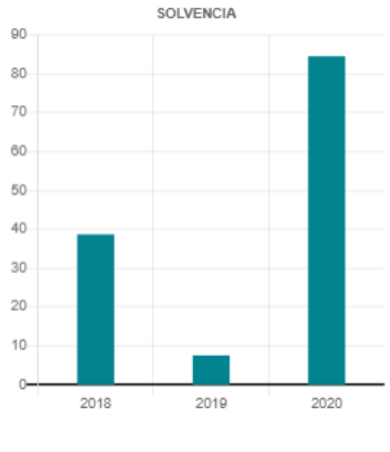
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Banco	1 685	12 327	2 116
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	5 134	4 634	576
Otros Créditos	2 731	731	5 644
Bienes Cambio	0	0	1 830
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	298	1 499
Total Activo Corriente	9 550	17 990	11 666
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	2 378	2 538	2 600
Depreciación Acumulada	2 118	2 118	2 118
Bienes De Uso	260	420	482
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	260	420	482
Total Activo	9 810	18 410	12 148

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



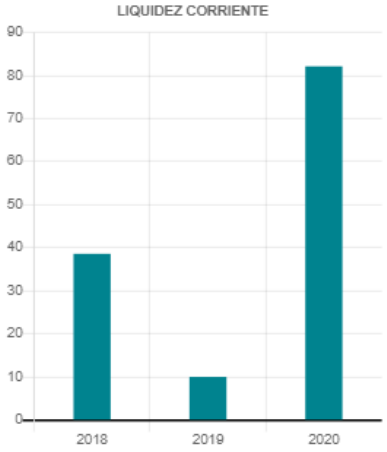


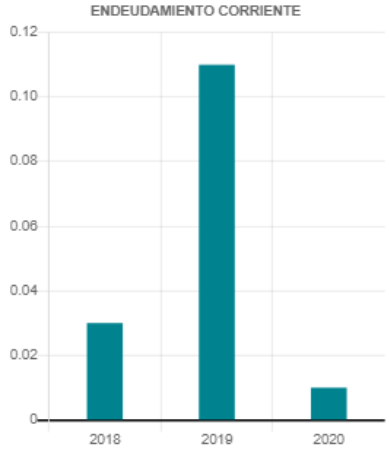


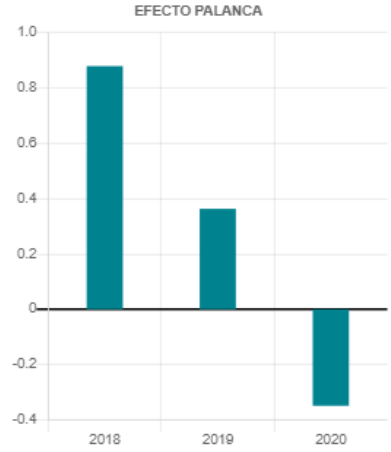
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	247	49	80
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	0	1 750	62
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	247	1 800	142
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	369	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	369	0
Total Pasivo	247	2 169	142
Capital Social	7 000	7 000	7 000
Resultados No Asignados	2 562	9 241	5 006
Patrimonio Neto	9 562	16 241	12 006

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



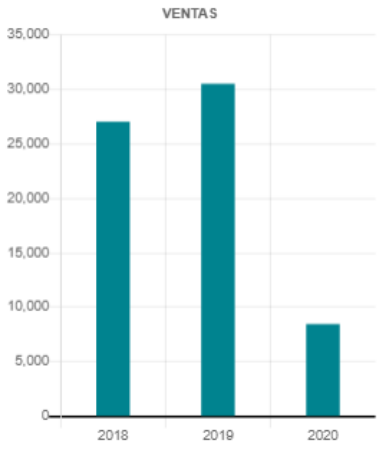




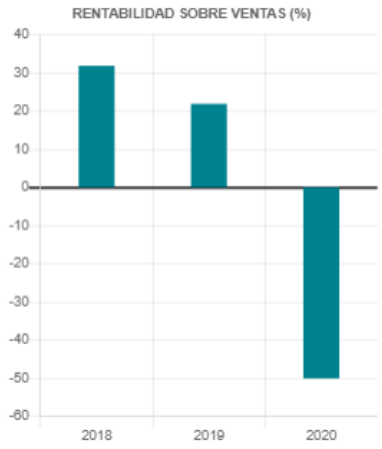
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	27 029	30 513	8 456
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	16 207	20 035	3 666
Resultado Bruto	10 822	10 478	4 790
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	0	0	0
Gastos Financieros	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	2 151	2 892	9 025
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-54	-81	0
Impuesto A Las Ganancias	0	826	0
Resultado	8 618	6 679	-4 235

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	38,59	10,00	82,13
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	38,59	10,00	69,25
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,03	0,11	0,01
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,88	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	38,64	7,49	84,53
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	9 302,19	16 190,61	11 523,86
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	36,79	38,70	24,91
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	40,04	34,34	56,65
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	31,88	21,89	-50,09
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,90	0,41	-0,35
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	2,76	1,66	0,70
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	103,99	72,71	17,54
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	87,85	36,28	-34,86
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	34,82	3,46	-29,82
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	5,26	6,58	14,67
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	2,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12).

Moneda: pesos mexicanos.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 alcanzaron a un total de $8.4 Millones vs $30.5 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una importante caída de las Ventas del 72.3%.
- Los Costos Directos disminuyeron un 82% con respecto al ejercicio anterior y pasaron del 66% al 43% su incidencia sobre las Ventas, determinando un Margen Bruto de $4.7 Millones, equivalente al 56% de las Ventas.
- Los Gastos Generales ($9 Millones) aumentaron un 204% y superaron las Ventas del ejercicio.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Perdida Final de - $4.2 Millones, cifra que representó el 50% de las Ventas vs la Ganancia de $6.6 Millones (22% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía exhibió una debilitada gestión económica, con una fuerte caída de Ventas y aumento de Gastos, presentando un importante Quebranto Final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente, pasó de 10.00 a 82.13, ubicándose en niveles extremadamente elevados.
- El Capital de Trabajo fue de $11.5 Millones, cifra que representó el 95% del Activo.

En resumen, la situación Financiera de la sociedad era satisfactoria, sin embargo, el elevado indicador de Liquidez indica una gran ociosidad de los recursos.

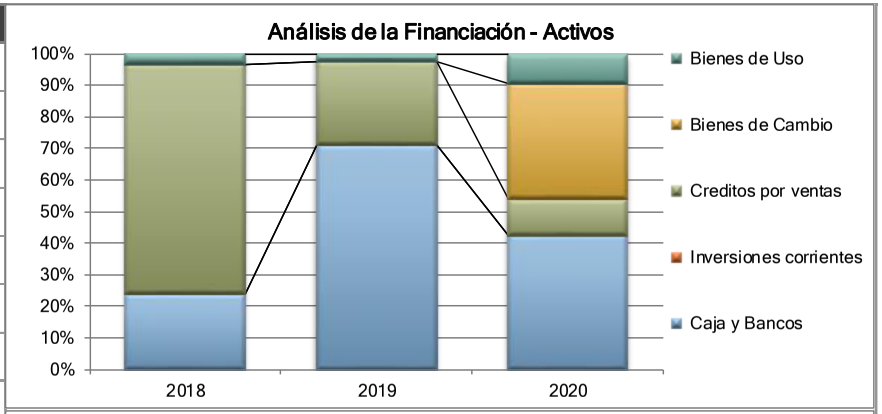
Patrimoniales:

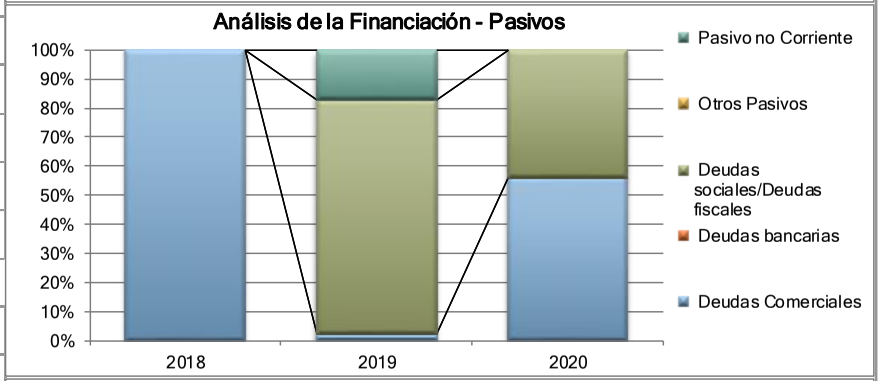
- Luego de absorber el Quebranto del ejercicio, el Patrimonio Neto exhibió a 12/2020 un saldo de $12 Millones vs $16.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $7 Millones corresponden a Capital Social y a ajustes de Capital, considerándose satisfactoria la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 1.2% del Activo, siendo las Deudas Comerciales (79.8 Mil) y las Fiscales ($62 Mil) las únicas fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 7.49 a 84.53, manteniéndose muy elevada.
- El Endeudamiento Corriente cayó de 0.11 a 0.01.

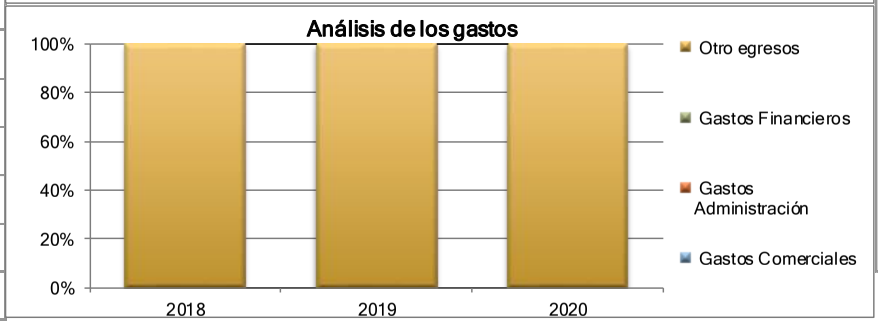
En resumen, la situación Patrimonial resultaba satisfactoria, con un mínimo endeudamiento y una Solvencia extremadamente elevada.

Períodos Analizados			
Concept	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	1.685.150	12.327.470	2.116.041
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	5.133.830	4.633.761	576.421
Otros Créditos	2.730.700	730.700	5.644.202
Bienes de Cambio	-	-	1.829.850
Bienes de Uso	259.929	419.667	481.977
Otros activos corrientes	-	298.269	1.499.383
Activo Corriente	**9.809.609**	**18.409.867**	**12.147.874**
Deudas Comerciales	247.490	49.151	79.851
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	-	1.750.437	62.187
Otros Pasivos	-	-	-
Pasivo no Corriente	-	369.208	-
Pasivo	**247.490**	**2.168.796**	**142.038**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	-	-	-
Gastos Financieros	-	-	-
Otro egresos	2.204.337	2.972.613	9.025.429
Impuesto a las ganancias	-	826.097	-
Total	**2.204.337**	**3.798.710**	**9.025.429**

2018/2019/2020



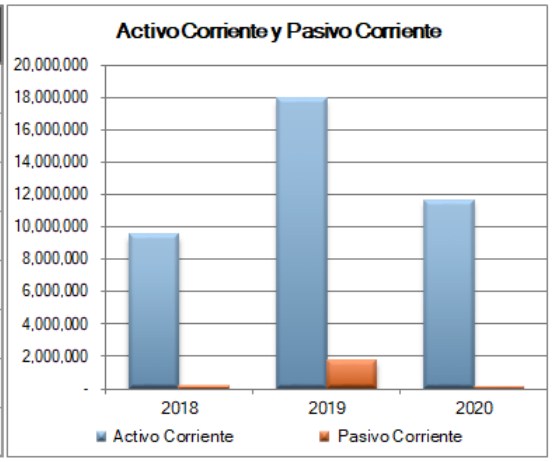




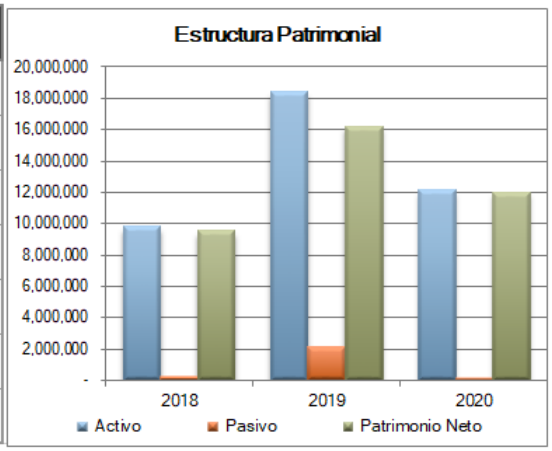
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2018/2019/2020

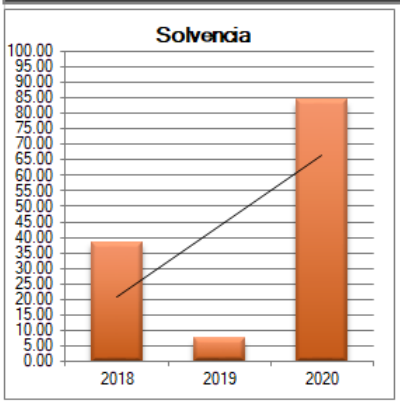
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	38.64	7.49	84.53
Patrimonio Neto sobre Activo	97%	88%	99%
Endeudamiento corriente	0.03	0.11	0.01
Capital corriente	0.95	0.88	0.95
Activo no Cte sobre Activo	3%	2%	4%
Financiación del activo no cte.	36.79	39.58	24.91
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	100%	2%	56%

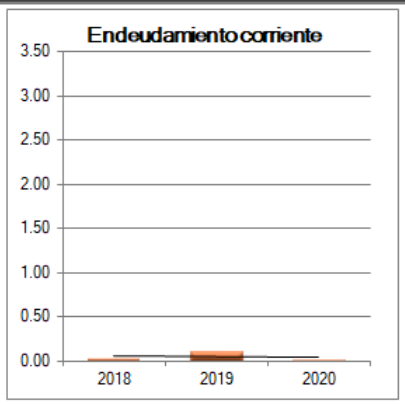


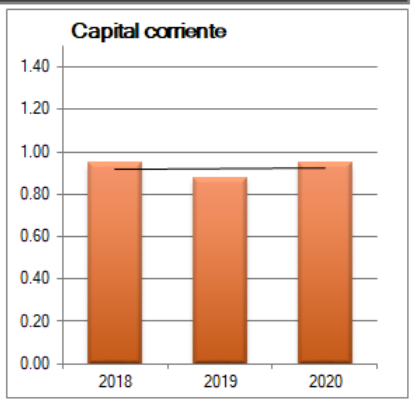
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 9,549,680	$ 17,990,200	$ 11,665,897
Activo no Corriente	$ 259,929	$ 419,667	$ 481,977
Activo	$ 9,809,609	$ 18,409,867	$ 12,147,874
Pasivo Corriente	$ 247,490	$ 1,799,588	$ 142,038
Pasivo no Corriente	$ -	$ 369,208	$ -
Pasivo	$ 247,490	$ 2,168,796	$ 142,038
Patrimonio Neto	$ 9,562,119	$ 16,241,071	$ 12,005,836



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2018/2019/2020

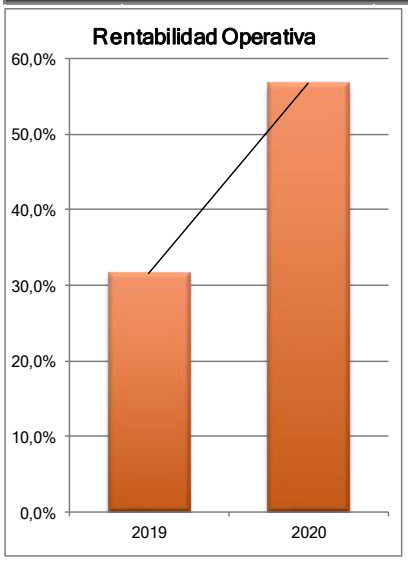
Análisis de rentabilidad	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	41,1%	-35,3%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	46,2%	-35,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	40,8%	-34,9%
Resultado bruto sobre ventas	34,3%	56,6%
Rentabilidad sobre Ventas	21,9%	-50,1%
Costo del financiamiento	0,0%	0,0%
Rentabilidad Operativa	31,6%	56,6%

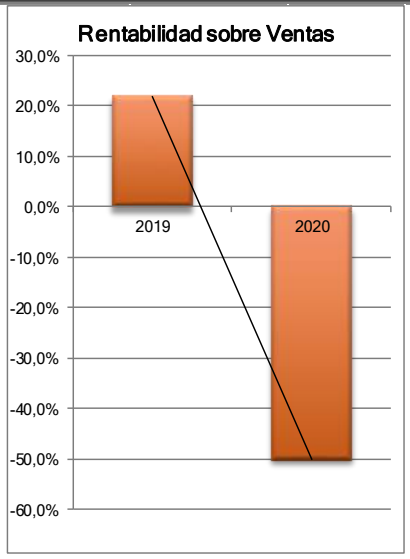


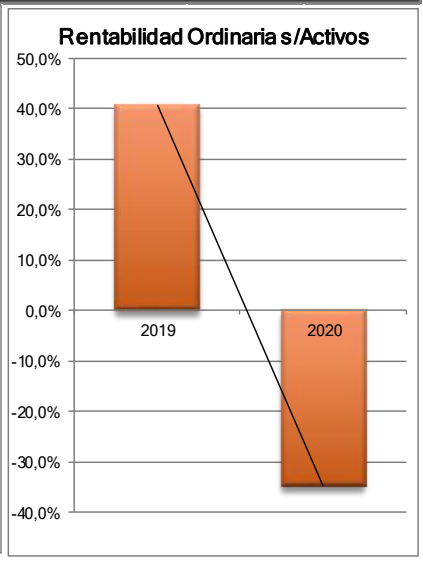
Info	dic-19	dic-20
Ventas	$ 30.512.596	$ 8.455.922
Costo de Ventas	$ 20.034.934	$ 3.665.728
Resultado del ejercicio	$ 6.678.952	$ -4.235.235
EBITDA/Ventas	0,25	-0,50
EBITDA/Intereses		



Trends



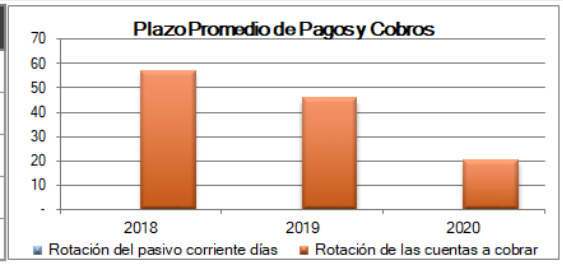




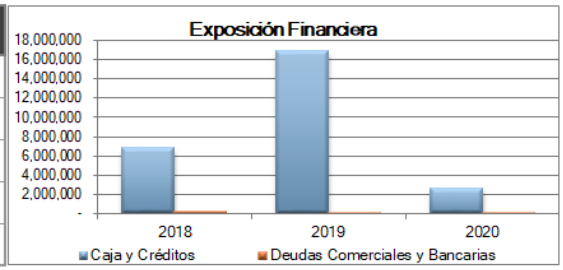
Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

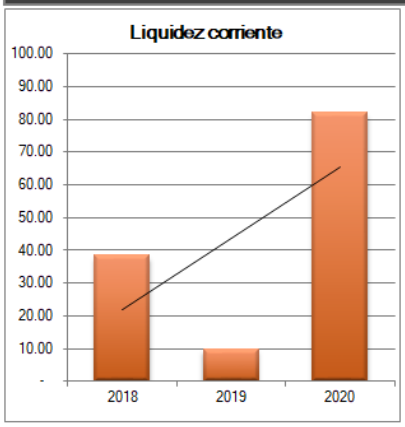
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20
Liquidez corriente	38.59	10.00	82.13
Liquidez acida	38.59	10.00	69.25
Rotación del pasivo corriente días			
Rotación de las cuentas a cobrar	57	46	21
Efecto Palanca	0.88	0.36	-0.35

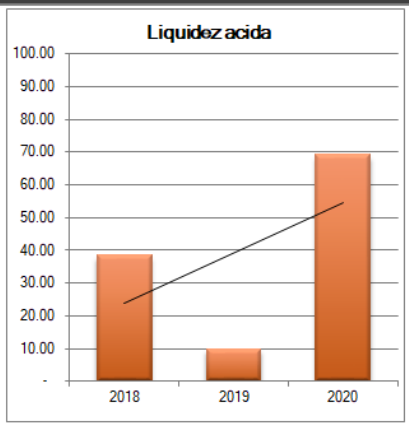


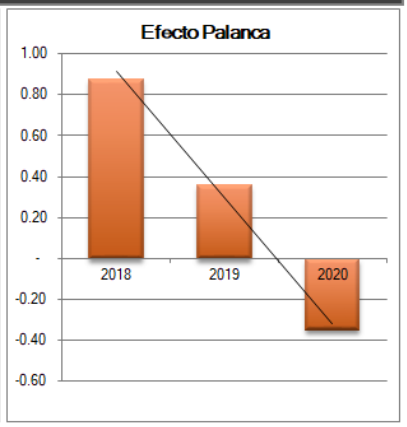
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	1,685,150	12,327,470	2,116,041
Creditos por ventas	5,133,830	4,633,761	576,421
Deudas Comerciales	247,490	49,151	79,851
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

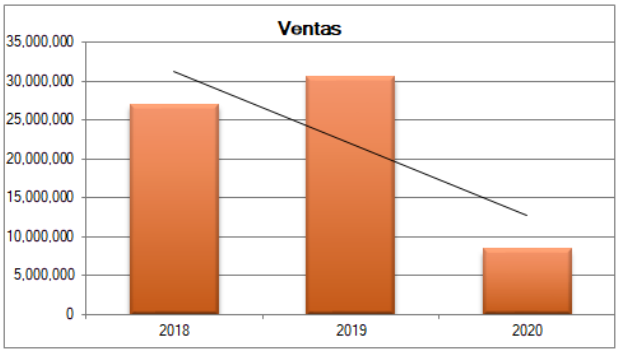


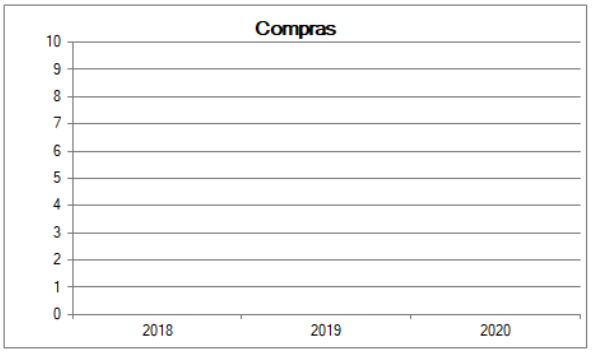
Trends







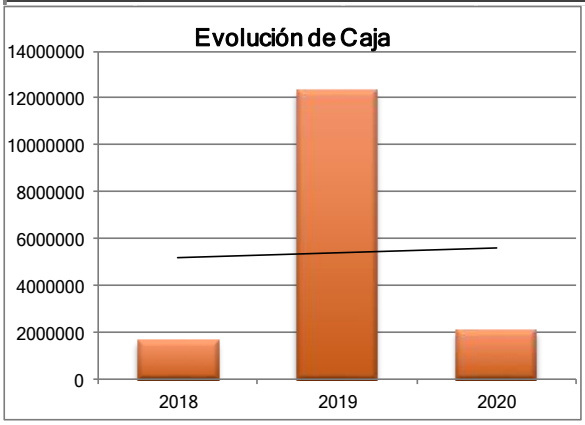


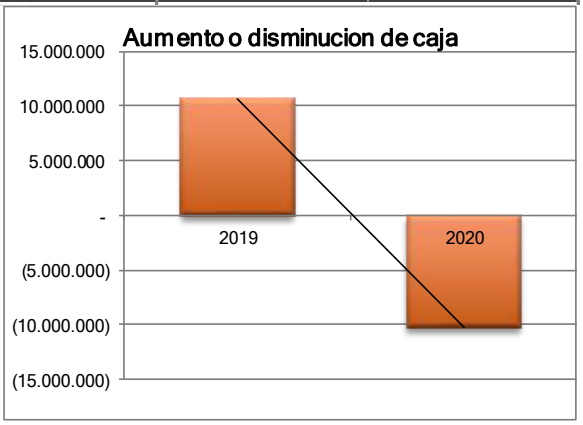


Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	dic-19	dic-20
Resultado del ejercicio	$ 6.678.952,00	$ -4.235.235,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 6.678.952,00	$ -4.235.235,00
Variación de créditos por ventas	$ 500.069,00	$ 4.057.340,00
Variación de otros créditos	$ 2.000.000,00	$ -4.913.502,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -1.829.850,00
Variación de otros activos corrientes	$ -298.269,00	$ -1.201.114,00
Variación de cuentas a pagar	$ -198.339,00	$ 30.700,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 1.750.437,00	$ -1.688.250,00
Variación de otras deudas	$ 369.208,00	$ -369.208,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 10.802.058,00	$ -10.149.119,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -159.738,00	$ -62.310,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 10.642.320,00	$ -10.211.429,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 10.642.320,00	$ -10.211.429,00





Importes Expresados en Miles de Pesos Mexicanos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	64,53	10	Liquidez corriente	ratio	63,35	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,03	10	Liquidez acida	ratio	54,33	10
Capital corriente	%	93,5%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	730.140.570	1
Activo no Cte sobre Activo	%	3,5%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	29	10
Financiación del activo no cte.	ratio	29,03	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,08	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	49,8%	6	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,0%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-7,5%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-6,4%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-7,5%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	50,5%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	-27,5%	1	Rotación del activo	veces	1,25	1
Costo del financiamiento	%	0,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	50,0%	10	75,60			
EBITDA/Ventas	%	-27,0%	1				
EBITDA/Intereses	%		10				

