DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CMB INSTALACIONES S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Diciembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance
Anexo 3 A - Servicios

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

	Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0,490	0,490	0,727	0,727	0,963	0,963	1,200	1,200
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2,000	2,000	1,500	1,500	1,000	1,000	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,200	1,200	1,500	1,500	1,800	1,800
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta**				0,200	0,200	0,267	0,267	0,333	0,333	0,400	0,400
										x		
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,020	0,020	0,073	0,073	0,127	0,127	0,180	0,180
												x
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,030	0,030	0,087	0,087	0,143	0,143	0,200	0,200
										x		
Total Situación Económico-Financiero		**93%**	**28**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	28	**30**	**93%**	**90,0%**	**8,4**
Resultado Final		**9,4**				

1.2. CONCLUSIÓN:

CMB INSTALACIONES S.R.L. es una empresa familiar que inició sus actividades en el año 2018 con domicilio legal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, brindando servicios de instalaciones eléctricas. Sus accionistas son: HERNAN SANTALLA (70%) y PAULA SANTALLA (30%). No declaran operar bajo certificaciones de calidad. Según lo informado en el Form. 931 10/2023 cuentan con 22 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con GALENO ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentra al día el pago de Aportes y Contribuciones de Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero, sin registrarse cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un agente sin Deuda. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado, embargos, Eventos de Integridad ni Notas de Prensa Negativas.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una extraordinaria performance económica, con incremento de ventas (82.06% variación interanual), aumento de Gastos de Estructura y caída de Costos Directos, registrándose una excelente Ganancia Final de 17.07% s/ventas vs la muy buena ganancia de 12.55% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera y Patrimonial resultó satisfactoria, el fuerte incremento del PN (aprox. 160% interanual), resultó favorable para los principales indicadores, profundizando estos en valores adecuados: la Liquidez Corriente aumentó de 1.99 a 2.24, el Capital de Trabajo fue equivalente al 41% del Activo, la Solvencia Patrimonial aumentó de 1.33 a 2.04 y el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.75 a 0.49. Como contrapartida la Capitalización resultó escasa. Las ventas post balance (4 meses) proyectan un fuerte incremento interanual del 112.59%.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con normalidad.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 171 121 928**	**ARS 303 163 685**
Límite de compra	**ARS 51 336 578**	**ARS 90 949 105**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
OTRAS PUBLICACIONES 14
2.10 CERTIFICACIONES 15
2.10.1 Certificaciones de Calidad 15
2.10.2 Distinciones Obtenidas 15
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 15
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 17

3- SITUACIÓN COMERCIAL 18

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 18
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 20
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 20
3.4 PROVEEDORES 20
3.5 CLIENTES 20
3.6 SEGUROS 21
3.6.1 Registro de contratos con las ART 21
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 21
3.6.3 Otros Seguros contratados 21

4- COMERCIO EXTERIOR 22

4.1 IMPORTACIONES 22
4.2 EXPORTACIONES 22

5- SITUACIÓN BANCARIA 23

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 23
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 23
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 24

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 25

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 25
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 25
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 25
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 25
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 25
6.3.3 Embargos 26
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 26

7- INTEGRIDAD 27

7.1 INTEGRIDAD 27
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 27

8- ESTADOS CONTABLES 28

8.1 DATOS CONTABLES 28
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 34
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 35
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 36
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 37
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 38
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 39
8.8 SCORE DE BALANCE 40

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

CMB INSTALACIONES
Instalaciones Eléctricas

Razón Social	CMB INSTALACIONES S.R.L.
CUIT	30-71596787-8
Domicilio	AGUIRRE 596 Piso:3 Dpto:B, (1414), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	432190 - INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	26/03/2018
Fecha de Contrato Social	21/03/2018
Patrimonio neto al 2022	$ 45 681 578
Cantidad Empleados	22 (Fuente: form. 931 10/2023)
Domicilio Legal	AGUIRRE 596 Piso:3 Dpto:B, (1414), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
Domicilios vinculados	JUAN JOSE CASTELLI 5594, (1605), CARAPACHAY, BUENOS AIRES AGUIRRE 596 Piso:3 Dpto:B, (1414), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA.

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Esta empresa cuenta con una antigüedad de 20 años, trabajando en el ramo Instalaciones Eléctricas en general.
En la medida que fueron pasando los años, incorporó jóvenes profesionales altamente capacitados, manteniendo como objetivo la seriedad, responsabilidad y una constante modernización, actualizándose, ya sea en las normas vigentes nacionales e Internacionales, como en los productos que se utilizan en la bien llamada última generación.
Fuente: Empresa

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión: El objetivo de nuestra empresa es satisfacer las necesidades de los clientes, ofreciéndole alta calidad, buen servicio, seguridad y confianza. Contamos con vehículo propio y depósito para acopio de materiales y oficinas administrativas.
Fuente: Empresa

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

CMB INSTALACIONES SRL
T.E: 5197-1564. Celular: 3038-3777/ 3038-3444
e-mail: info@cmbinstalaciones.com.ar
https://www.cmbinstalaciones.com.ar/

16 de noviembre 2023

SRES: PAN AMERICAN

REF Habilitación municipal y otras habilitaciones que correspondan.

A través de la presente informamos que no corresponde y por tal motivo no tenemos habilitaciones actuales en nuestra empresa.

Sin otro particular le saluda atentamente



CMB INSTALACIONES SRL

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

CUIT: ***30-71596787-8***
CMB INSTALACIONES S.R.L
Forma Jurídica: ***S.R.L.***
Fecha Contrato Social: ***21-03-2018***

IMPUESTO/REGIMEN REGISTRADO Y FECHA DE ALTA

REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	04-2018
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	03-2018
REG. INF. - REGIMEN INFORMATIVO DE COMPRAS Y VENTAS	04-2018
GANANCIAS SOCIEDADES	04-2018
GANANCIA MINIMA PRESUNTA	04-2018
IVA	04-2018
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	04-2018
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2018

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

Actividad principal: *432190 (F-883) INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.* Mes de inicio: *04/2018*
Secundaria(s):
Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

Domicilio Fiscal

JUAN JOSE CASTELLI 5594
CARAPACHAY
1605-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***05-10-2018*** a ***04-11-2018*** Hora **09:23:32** Verificador **108736292245**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 325827

CUIT: 30-71596787-8	Contribuyente: CMB INSTALCIONES SRL	Sede: 901
Anticipo: 202309	Secuencia: Rectificativa - 1	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 27/10/2023 - 10:13:50 ante AFIP, Nº de Transacción 964786474

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
901 CABA	$544.428,52	$4.854.401,53	$0,00	$4.309.973,01	$0,00	$0,00
902 BUENOS AIRES	$658.994,38	$1.249.868,23	$0,00	$590.873,85	$0,00	$0,00
Totales	$1.203.422,90	$6.104.269,76	$0,00	$4.900.846,86	$0,00	$0,00

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1107094559
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Ganancias Sociedades - Saldo DJ
Descripción Reducida: DJ GAN2022
CUIT: 30-71596787-8
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2022
Generado desde la presentación de DJ nro: 936275261
Generado por el Usuario: 20238876479

GANANCIAS SOCIEDADES (10) $102.647,90

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: BANELCO
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: SANTANDER ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción: 718581498728
Código de Control: 000329
Fecha de Pago: 2023-06-28 Hora: 10:23:01
IMPORTE PAGADO $102.647,90

AFIP ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS		CUIT Nº: 30-71596787-8		Establecimiento: 0
GANANCIAS SOCIEDADES		Apellido y Nombre o Razón Social: CMB INSTALACIONES S.R.L		
F. 713	Versión 2200	Versión Interna: 2200001	Fecha de Operación: 08/08/2023	Hora: 08:39

Datos Bancarios

Banco	Sucursal	Tipo de sucursal	Banco anexo operativo
993 - AFIP Seti DJ	0	10	993

Datos de la Declaración Jurada

Período Fiscal	Fecha de Depósito	Impuesto	Concepto	Subconcepto
002022	08/08/2023 08:39:51	10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA

Datos del Ejercicio Fiscal

Ejercicio Fiscal Irregular	Cantidad de Meses del Período Irregular	Mes de cierre	¿Es primer ejercicio?	¿Es Irregular por Cese de Actividad?
No	12	12		
Fecha de Inicio del Período Fiscal que Declara	**Fecha de Fin del Período Fiscal que Declara**	**Entidad Exenta**	**Cantidad de Proyectos Promovidos**	**¿Es Irregular por Cambio de Cierre?**
//	//	0		

Observaciones

Comprobante general

Detalle de la Declaración Jurada

Descripción	Monto
Impuesto determinado para Juegos de Azar	$ 0,00
Impuesto determinado sin Juegos de Azar	$ 5.846.243,15
Total Impuesto determinado (Incluye Juegos de azar)	$ 5.846.243,15
Impuesto Liberado	$ 0,00
Impuesto No Liberado	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Extranjera	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuestos Análogos Pagados en el Exterior	$ 0,00
Subtotal de Fuente Extranjera	$ 0,00
Impuesto Determinado Fuente Argentina	$ 5.846.243,15
Desgravación Ley 25.922 - Industria del Software	$ 0,00
Saldo a Favor Periodo Anterior en Bonos	$ 0,00
Total Anticipos Cancelados Mediante F.515	$ 0,00
Total Bonos Aplicados mediante F.515	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente en Bonos	$ 0,00
Subtotal de Fuente Argentina	$ 5.846.243,15
Régimen de Promoción (Diferimiento)	$ 0,00
Impuesto Operaciones de Sucursales de Empresas Extranjeras	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta	$ 0,00
Pago a Cuenta Ley Promoción a la Investigación	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Intereses Pagados y Costo Financiero del Endeudamiento Empresario	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos	$ 0,00
Pago a Cuenta Impuesto a los Combustibles Líquidos Dto 802/2001	$ 0,00
Total Retenciones y Percepciones	$ 2.013.526,02
Total Anticipos Excepto F.515	$ 2.304.583,40
Otros Pagos a Cuenta	$ 0,00
Saldo a Favor del Período Anterior	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente	$ 0,00

Detalle de la Declaración Jurada	
Descripción	**Monto**
Saldo a Favor AFIP	$ 876.976,14
Anticipos Cancelados con Cómputo de Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Ant. Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 0,00
Saldo a Favor AFIP Neto de Anticipos Cancelados con Impuesto s/los Créditos y Débitos	$ 3.840.697,01
Cómputo de Impuestos Sobre los Créditos y Débitos para Cancelación de DJ	$ 756.257,76
Saldo a Favor AFIP	$ 3.084.439,25
Anticipos Cancelados con Cómputo de Bonos o Certificados Fiscales	$ 0,00
Saldo a Favor Contribuyente por Anticipos Cancelados con Bonos	$ 0,00
Saldo a Ingresar (a Favor AFIP) por Anticipos Cancelados con Bonos o Certificados Fiscales	$ 3.084.439,25
Saldo a Favor por Fusión o Absorción	$ 0,00
	$ 0,00
Saldo A Favor Periodo Anterior Anticipos Cancelados En Bonos Cf Dto. 135	$ 0,00
Anticipos Cancelados Mediante Bonos CF Dto. 135	$ 0,00
Total Bonos CF Dto. 135	$ 0,00

AFIP		CUIT Nº: 30715967878	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: CMB INSTALACIONES S.R.L	
		Fecha de Presentación: 27/10/2023	Hora: 11:35
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 964805740	MD5: 49697e355aa7a92c716084ee329103cf
		Período: 202309	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 10324755.20
Total del Crédito Fiscal	$ 5953719.01
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 891774.51
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 3479261.68
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 3479261.68
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 7188611.00
Total del monto utilizado del período	$ 2245329.29
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 2080785.96
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 3544805.99
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador:	AFIP
Formulario:	**2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT:	**30-71596787-8**
Impuesto:	**30 - IVA**
Concepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período:	**2023-09**
Nro. verificador:	651025
Cantidad de registros:	90
Fecha de Presentación:	2023-10-27 Hora: 11:35:58
Nro. de Transacción:	964805740
Código de Control:	s$t8Rb
Usuario autenticado por:	AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario:	20238876479

[651025F2002.49697e355aa7a92c716084ee329103cf.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[49697e355aa7a92c716084ee329103cf]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

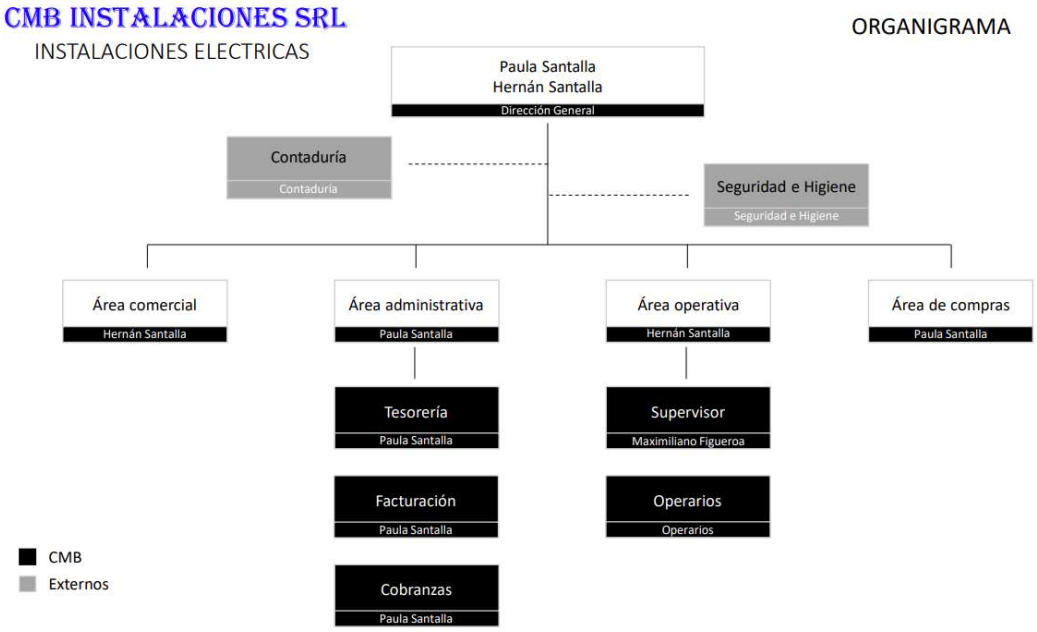
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
HERNAN SANTALLA	Argentina	20-23887647-9	70.00
PAULA SANTALLA	Argentina	23-24560361-4	30.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detecta información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
HERNAN SANTALLA	Argentina	20-23887647-9	Socio gerente
PAULA SANTALLA	Argentina	23-24560361-4	Socio gerente

Fuente: Empresa.



2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos





2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
Fecha: 23/03/2018
CMB INSTALACIONES S.R.L. Constitucion: 21/03/2018 Socios: Hernan Andres SANTALLA, argentino, DNI 23.887.647, CUIT 20-23887647-9, nacido el 12/03/1974, domiciliado en Juan Jose Castelli 5594, Carapachay, PCIA BS AS, casado, comerciante y Paula Daniela SANTALLA, argentina, DNI 24.560.361, CUIT 23-24560361-4, nacida el 04/05/1975, domiciliada en Juan Jose Castelli 5641, Carapachay, PCIA BS AS, divorciada, comerciante; Capital: $ 60.000; Duracion: 99 anos; Sede social: Aguirre 596, piso 3, depto B, CABA; Cierre ejercicio: 31/12; Objeto social: construccion y mantenimiento de instalaciones electricas y de cualquier indole, ya sean industriales, especiales y domesticas, importacion, exportacion, compra y venta materiales electricos, en todo el territorio nacional e internacional. Gerentes: Hernan Andres SANTALLA, quien fija domicilio especial en Aguirre 596, piso 3, depto B, CABA y Paula Daniela SANTALLA, quien fija domicilio especial en Aguirre 596, piso 3, depto B, CABA. Autorizado segun instrumento privado CONTRATO de fecha 21/03/2018 VERONICA PAOLA ZAZZALI - T°: 358 F°: 235 C.P.C.E.C.A.B.A. e. 23/03/2018 N° 19040/18 v. 23/03/2018

OTRAS PUBLICACIONES

No se detecta información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No se detecta información

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	23	2	1	26
2022	18	2	1	21
2023	21	2	2	**25**

Fuente: Empresa.

AFIP

931

Declaración Jurada
en
Pesos con centavos
S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-71596787-8
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
10/2023	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	22
Suma de Rem. 1:	4.323.935,56
Suma de Rem. 2:	4.323.935,56
Suma de Rem. 3:	4.323.935,56
Suma de Rem. 4:	6.109.814,64
Suma de Rem. 5:	4.323.935,56
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	6.109.814,64
Suma de Rem. 9:	4.323.935,56
Suma de Rem. 10:	0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:

CMB INSTALACIONES S.R.L

Nro. Verificador: 302127

Domicilio Fiscal: JUAN JOSE CASTELLI 5641 B CARAPACHAY

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	560.595,09
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**560.595,09**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	866.891,57
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00
Subtotal contribuciones S.S.	865.091,57
Retenciones	287.412,84
Contribuciones S.S. a pagar	**577.678,73**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	143.050,27
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**143.050,27**
b1 - Total de contribuciones	286.100,55
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	286.100,55
Retenciones	95.051,84
Contribuciones O.S. a pagar	**191.048,71**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	382.464,68
Total retenciones	382.464,68
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	287.412,84
Retenciones aplicadas a Obra Social	95.051,84
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	22	7.524,00
Remun. con ART	4.323.935,56	356.292,29
L.R.T. total a pagar		**363.816,29**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	22 - 1.723,92
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**1.723,92**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

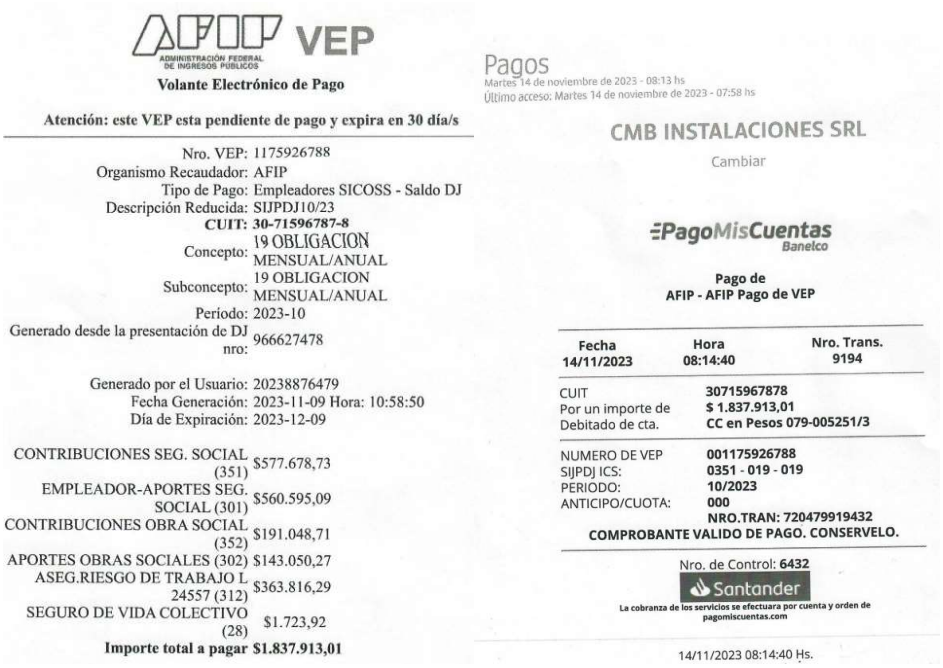
Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**577.678,73**	302 - Aportes de Obra Social	**143.050,27**
301 - Aportes de Seguridad Social	**560.595,09**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**363.816,29**
352 - Contribuciones de Obra Social	**191.048,71**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**1.723,92**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**



AFIP VEP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP:	1175926788
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ10/23
CUIT:	**30-71596787-8**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2023-10
Generado desde la presentación de DJ nro:	966627478
Generado por el Usuario:	20238876479
Fecha Generación:	2023-11-09 Hora: 10:58:50
Día de Expiración:	2023-12-09
CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$577.678,73
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$560.595,09
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$191.048,71
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$143.050,27
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$363.816,29
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$1.723,92
Importe total a pagar	**$1.837.913,01**

Pagos
Martes 14 de noviembre de 2023 - 08:13 hs
Último acceso: Martes 14 de noviembre de 2023 - 07:58 hs

CMB INSTALACIONES SRL
Cambiar

PagoMisCuentas
Banelco

Pago de
AFIP - AFIP Pago de VEP

Fecha	Hora	Nro. Trans.
14/11/2023	08:14:40	9194

CUIT	30715967878
Por un importe de	$ 1.837.913,01
Debitado de cta.	CC en Pesos 079-005251/3
NUMERO DE VEP	001175926788
SIJPDJ ICS:	0351 - 019 - 019
PERIODO:	10/2023
ANTICIPO/CUOTA:	000
	NRO.TRAN: 720479919432

COMPROBANTE VALIDO DE PAGO. CONSERVELO.

Nro. de Control: **6432**

Santander

La cobranza de los servicios se efectuara por cuenta y orden de pagomiscuentas.com

14/11/2023 08:14:40 Hs.

Fuente: Empresa

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	0	0	0	**0**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

DESCRIPCIÓN DE LAS DISTINTAS ESPECIALIDADES A LAS CUALES NOS DEDICAMOS

- **Instalaciones Industriales.** Se realizaron instalaciones parciales de plantas; instalaciones de llave en mano y servicios de reparaciones y mantenimiento.
  Algunos de estos trabajos fueron realizados en Capital federal, Provincia de Buenos Aires, Parque Industrial Pilar, Parque Industrial San Luis, Montevideo Uruguay, Chivilkoy.
- **Instalaciones de oficinas comerciales, locales comerciales, etc**
  En los últimos años se han intensificado los trabajos que realizamos en estos rubros. Algunos de los trabajos en oficinas comerciales, fueron ejecutado llave en mano en áreas de 2.000 y 4.000 m2, siendo algunos de nuestros clientes de relevancia Nacional e Internacional.
- **Mantenimiento programado y llamadas de emergencias.**
  En cualquiera de las instalaciones anteriormente descriptas, realizamos mantenimiento preventivo y correctivo, ya sea por el sistema de abono mensual, o facturación puntual por trabajos realizados.

PERSONAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS

La empresa cuenta con personal altamente capacitado para realizar las tareas, y sus directivos cuentan con formación técnica en la materia, ya sea en electricidad como en electrónica.
Los mismos actúan en forma directa en todos los trabajos propuestos.
Como personal adicional se recurre a oficiales electricistas o ayudantes según se requiera, siempre de vuestra máxima confianza, aunque cabe destacar que en todos los casos siempre estará presente un componente de la empresa para cualquier trabajo.

Fuente: Empresa

PLANOS Y MANUALES

Será responsabilidad de nuestra empresa todos los planos, cálculos y documentación necesaria para la correcta interpretación de la obra ejecutada. Así mismo se entregará un juego de planos definitivos de la instalación en soporte magnético, con todos los detalles de ejecución y montaje conforme a obra.

GARANTÍA

Las instalaciones que se ejecuten contarán con garantía de materiales y mano de obra durante un lapso no inferior a 12 meses. Las instalaciones se entregarán libres de defectos y/o vicios aparentes u ocultos, provenientes de diseño, manufactura, calidades de material o instalación.

EQUIPAMIENTO QUE DISPONE LA EMPRESA PARA TODO TIPO DE INSTALACIÓN

1) **Movilidad:** Disponemos de una , NISSAN FRONTIER LMW222 año 2012 , afectada a nuestro trabajo
2) **Comunicaciones:** Para poder conectarse con nosotros con mayor rapidez, disponemos de una línea telefónica 5197-1564 con fax, y dos teléfonos celulares 3038-3444 / 3038-3777.

3) **Elementos de control**: El equipamiento de instrumental que tenemos cubre ampliamente toda la gama de controles que se requieren según normas Iram y nuestra amplia experiencia en la materia. Por ejemplo: 4 pinzas amperométricas de distintas escalas, varios testers múltiples; un telurimetro para medición de puestas a tierra de las instalaciones; un megómetro x 1.000 volt para medición de aislaciones cableados, artefactos, etc., un analizador de redes computarizado Circutor para equipación de fases; cálculo de potencias activas y reactivas, medición y calculo del factor de potencia y su corrección (exigido por Edesur),etc.
4) **Herramientas menores:** Pinzas de indentar terminales desde 1,5 mm hasta 400 mm. Soldadores; cargadores de baterías; pinzas de indentar informática RJ45 - RJ11 telefonía línea americana 4 y 6 contactos - redes línea RG y todo tipo de herramientas manuales.
5) **Medios de elevación**: Disponemos de todo tipo de escaleras, tipo tijera; extensibles, andamios modulares hasta 15 metros, etc.

Fuente: Empresa

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2023	$ 20 957 943	$ 18 770 179	ARS
Febrero 2023	$ 10 600 949	$ 7 401 731	ARS
Marzo 2023	$ 40 246 329	$ 10 278 840	ARS
Abril 2023	$ 25 489 546	$ 28 183 986	ARS
Mayo 2023	$ 14 529 625	$ 16 942 745	ARS
Junio 2023	$ 19 942 502	$ 10 044 834	ARS
Julio 2023	$ 47 048 545	$ 30 149 996	ARS
Agosto 2023	$ 23 771 606	$ 30 001 157	ARS
Septiembre 2023	$ 48 136 916	$ 28 726 900	ARS
Octubre 2023	$ 52 439 724	$ 31 037 187	ARS
Total	**$ 303 163 685**	**$ 211 537 555**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
2021	$ 10 662 129	ARS
2022	$ 87 741 509	ARS
2023	$ 177 096 645	ARS

Fuente: Empresa

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	M - ELEK S.A.	Argentina	30-63151581-5	$ 130 206 892	ARS
2	RELET S.R.L.	Argentina	30-63790300-0	$ 19 618 585	ARS
3	KOHEN ILUMINACION S.A.	Argentina	30-71080240-4	$ 17 917 965	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 272 499 724	ARS
2	DEKARQ S.R.L.	Argentina	30-71137384-1	$ 124 146 586	ARS
3	DESIGN PHARMA S.R.L.	Argentina	30-71561203-4	$ 33 736 092	ARS
4	TOTAL AUSTRAL S.A. SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-56971934-4	$ 23 826 862	ARS
5	O P M INMOBILIARIA S.A.U.	Argentina	30-68583774-5	$ 7 698 600	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	529834
Desde:	18/04/2018 - Alta de afiliación
Hasta:	Afiliación vigente

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	VIDA OBLIGATORIO	BBVA	1246033	$ 382 250	ARS
2	RESPONSABILIDAD CIVIL	MERCANTIL ANDINA	001413109	$ 100 000	USD

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

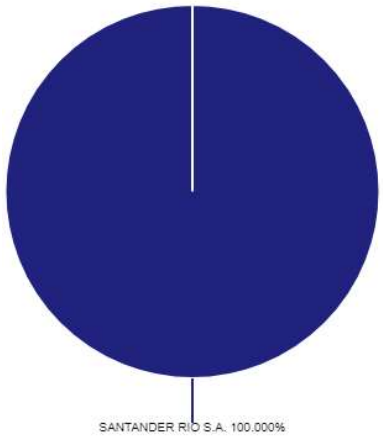
Banco	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
SANTANDER RIO S.A.	12	6	3	6	21	33	15	27
TOTAL PERIODO	12	6	3	6	21	33	15	27

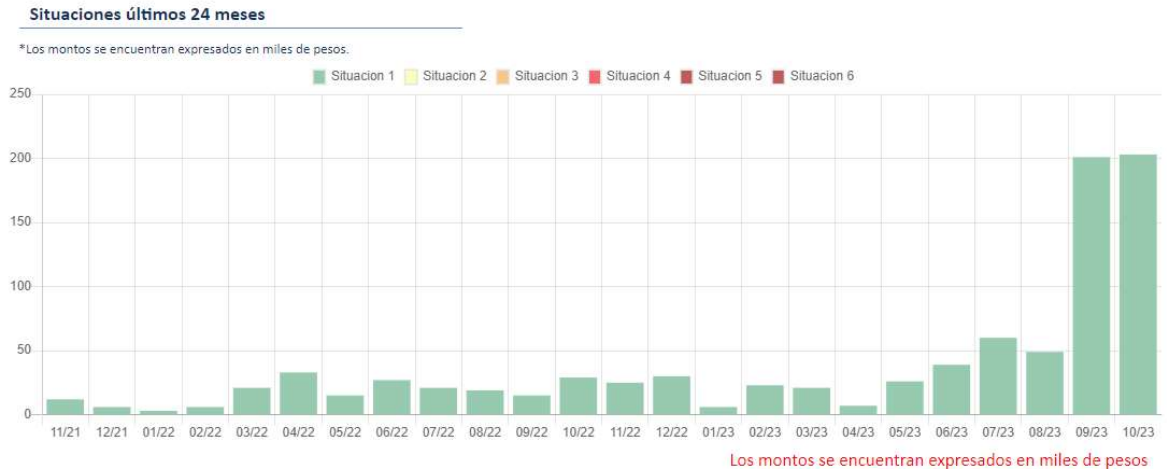
Banco	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023
PROVINCIA DE BUENOS AIRES								
SANTANDER RIO S.A.	21	19	15	29	25	30	6	23
TOTAL PERIODO	21	19	15	29	25	30	6	23

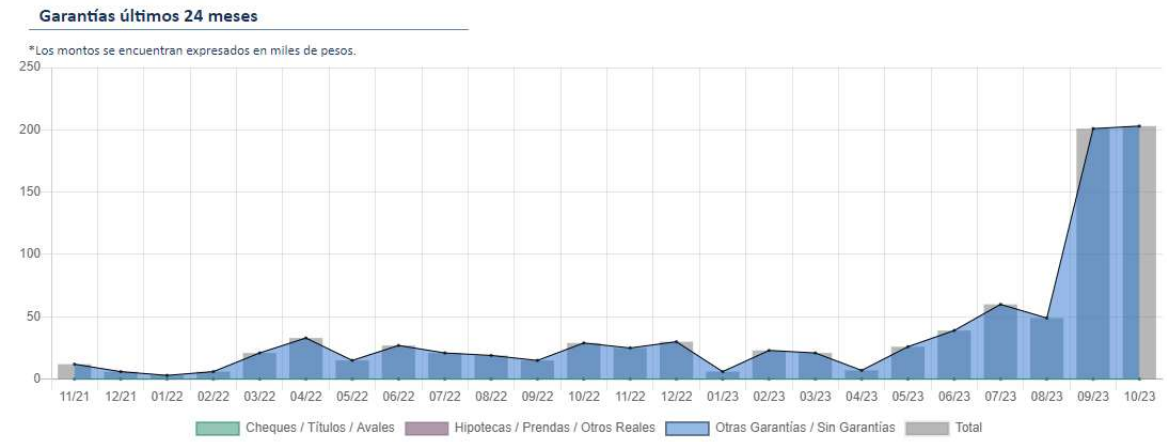
Banco	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023
PROVINCIA DE BUENOS AIRES					8			
SANTANDER RIO S.A.	21	7	26	39	52	49	201	203
TOTAL PERIODO	21	7	26	39	60	49	201	203

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SANTANDER RIO	$ 0	ARS
2	BANCO PROVINCIA	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2018-04
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	2018-04
30	IVA	ACTIVO	2018-04
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2018-04
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2018-04
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2018-04

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia. Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	Categoría 0

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **04/12/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
11-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

CMB INSTALACIONES S.R.L. CUIT 30715967878, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 04/12/2023.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, CMB INSTALACIONES S.R.L CUIT 30715967878 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

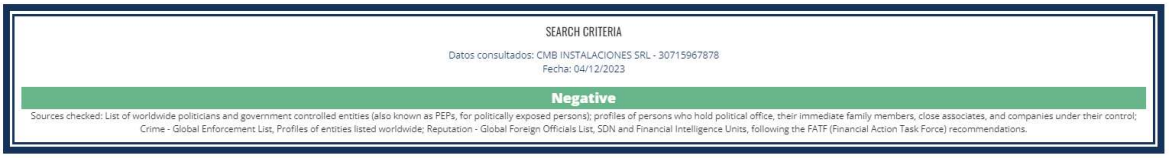
Fecha de emisión: 04/12/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 86f4ddf2-88bf-4c8e-a7b7-6b626a2d0239

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

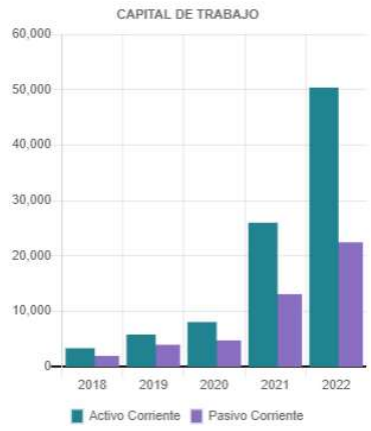
8- Estados Contables

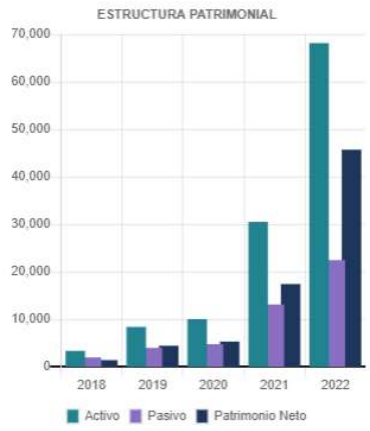
8.1 DATOS CONTABLES

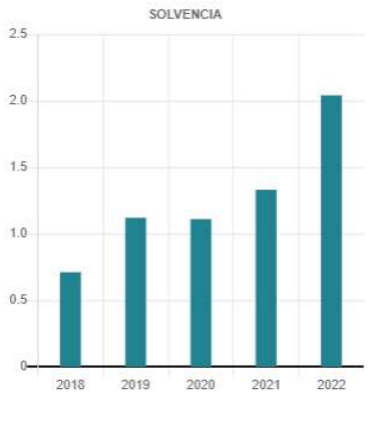
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Caja y Bancos	1 056	216	101	9 836	442
Inversión corriente	0	0	0	0	0
Ant Créditos por ventas	1 215	1 760	2 304	10 757	39 902
Otros Créditos	212	1 192	1 058	2 966	6 311
Bienes Cambio	844	2 631	4 590	2 426	3 708
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	3 326	5 800	8 052	25 985	50 363
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	2 572	1 976	4 504	17 756
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	0	0	0	0
Depreciación Acumulada	0	0	0	0	0
Bienes De Uso	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	0	2 572	1 976	4 504	17 756
Total Activo	3 326	8 372	10 028	30 489	68 119

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



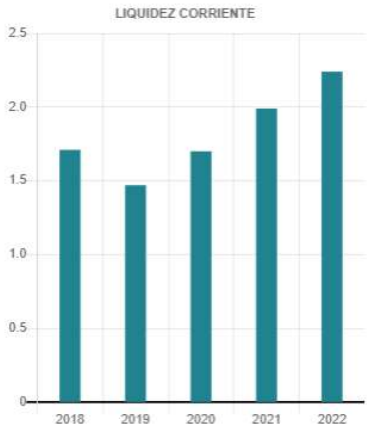


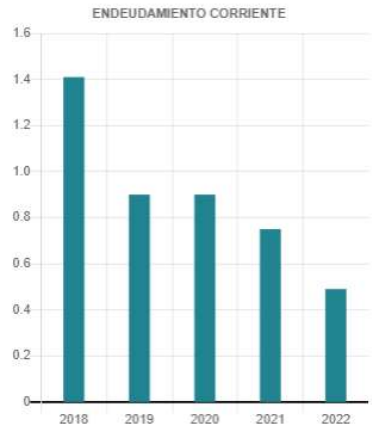


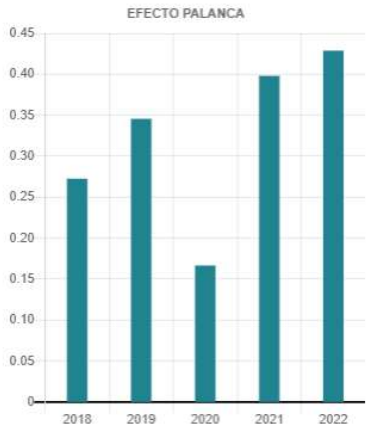
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	459	1 156	348	4 806	3 666
Préstamos (Deudas Bancarias)	805	533	2 405	0	10 090
Remuneraciones Y Cargas Sociales	480	852	1 082	1 467	2 240
Cargas Fiscales	205	245	315	2 961	596
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	0	1 169	591	3 857	5 846
Total Pasivo Corriente	1 948	3 955	4 742	13 090	22 438
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0	0	0
Total Pasivo	1 948	3 955	4 742	13 090	22 438
Capital Social	95	170	170	257	440
Resultados No Asignados	1 282	4 246	5 116	17 142	45 241
Patrimonio Neto	1 378	4 417	5 286	17 399	45 682

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



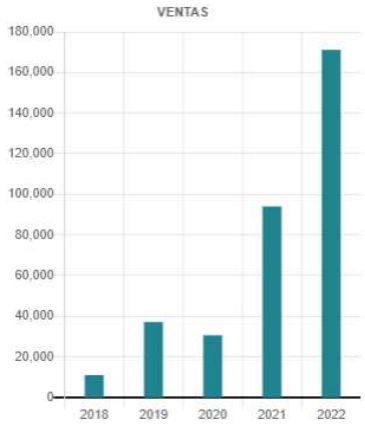


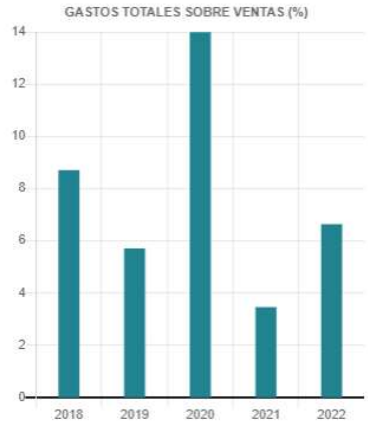


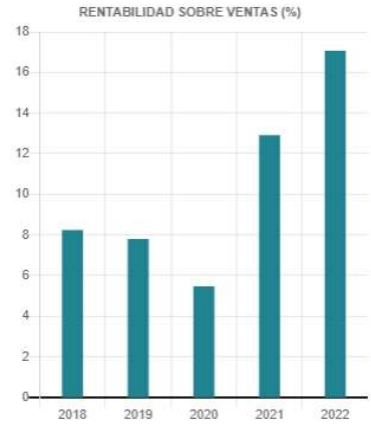
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Ventas	11 004	37 081	30 552	93 994	171 122
Compras Del Ejercicio	4 913	17 117	10 777	0	69 513
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	8 646	26 725	22 586	66 322	103 232
Resultado Bruto	2 358	10 356	7 966	27 671	67 890
Amortizaciones	0	0	0	0	0
Gastos de Comercialización	330	945	829	2 408	4 285
Gastos de Administración	615	1 116	3 202	651	7 004
Gastos Financieros	12	54	242	191	62
Otros Ingresos	0	0	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-494	-4 178	-1 431	-8 427	-21 476
Impuesto a las Ganancias	0	1 169	591	3 857	5 846
Resultado	907	2 894	1 671	12 137	29 217

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,71	1,12	1,11	1,33	2,04
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	1,41	0,90	0,90	0,75	0,49
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	1,41	0,90	0,90	0,75	0,49
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	1 377,84	1 844,56	3 310,58	12 894,61	27 925,73

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,71	1,47	1,70	1,99	2,24
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	1,27	0,80	0,73	1,80	2,08
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	9,06	21,07	13,26	8,74	4,29
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	100,11	62,04	95,04	1 215,06	83,70
Rotación De Inventarios Costo Mercaderias / Bs. de Cambio	10,24	10,16	4,92	27,34	27,84
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	3,31	4,43	3,05	3,08	2,51
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,58	0,12	0,45	0,00	0,22
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,88	0,17	0,94	0,00	0,71
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	26,70	5,25	28,73	0,00	21,52

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	21,43	27,93	26,07	29,44	39,67
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	8,24	7,80	5,47	12,91	17,07
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	8,24	7,80	5,47	12,91	17,07
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	1 412 727	8 294 555	3 935 104	24 612 713	56 600 961
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	12,84	22,37	12,88	26,19	33,08
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,66	0,66	0,32	0,70	0,64
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	27,26	34,57	16,66	39,81	42,89
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	918 881	4 116 776	2 503 830	16 185 222	35 124 466
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,47	1,04	0,53	1,24	1,57
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,08	0,11	0,08	0,17	0,21
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	74,80	75,99	10,34	84,72	570,60

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,06	0,03	0,10	0,01	0,04
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,09	0,06	0,14	0,03	0,07
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron un total de $171.1 Millones vs $94.0Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un fuerte incremento interanual de 82.06%.
- Los Costos Directos disminuyeron en su incidencia sobre las Ventas pasando de 70.56% al 60.33%, y los Gastos de Estructura aumentaron, pasando del 3.25% al 6.60% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos por $21.5 Millones (12.55% s/ventas) correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una extraordinaria Ganancia Final de $29.2 Millones (17.07% s/ventas) vs la muy buena ganancia de $12.1 Millones (12.91% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 incremento de Ventas, caída Costos Directo y aumento de Gastos de Estructura, presentando una Excelente Ganancia Final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 1.99 a 2.24, profundizando en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue de $27.9 Millones, equivalente al 40.99% del Activo siendo adecuada la conformación.

En resumen, la situación financiera resultó satisfactoria con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en adecuada conformación respecto al activo.

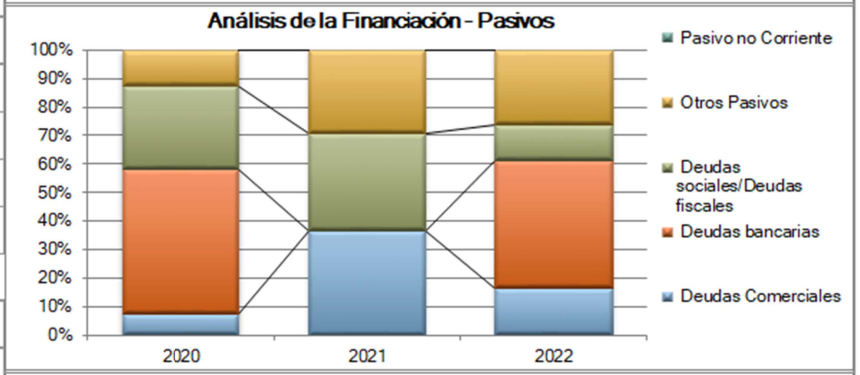
Patrimoniales:

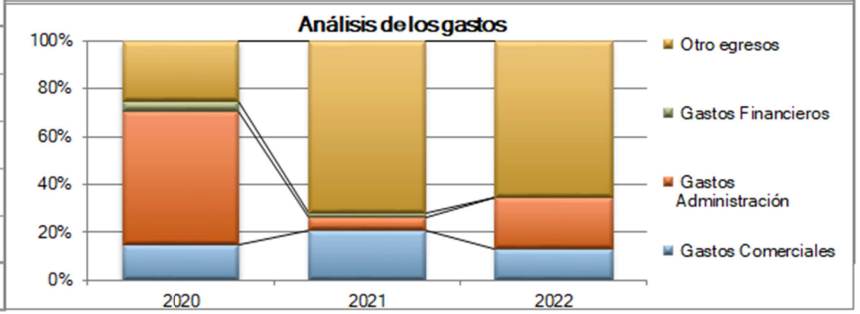
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $45.7 Millones vs $17.4 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $440.4 Mil corresponden a Capital y Ajuste de Capital, siendo exigua la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba solo el 32.94% del Activo siendo las Deudas Bancarias a Corto Plazo (44.97% del Pasivo Total) y Otros Pasivos a corto plazo (26.06% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.33 a 2.04, profundizando en valores adecuados y el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.75 a 0.49, ahondando en parámetros elevados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria con elevado nivel de Solvencia Patrimonial y bajo Endeudamiento Corriente, pero con escasa capitalización.

Períodos Analizados			2020/2021/2022
Concept	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	100.845	9.836.115	442.329
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	2.303.944	10.757.052	39.902.328
Otros Créditos	3.033.402	7.470.100	24.066.358
Bienes de Cambio	4.589.720	2.425.608	3.708.222
Bienes de Uso	-	-	-
Otros activos corrientes	-	-	-
Activo Corriente	**10.027.911**	**30.488.875**	**68.119.237**
Deudas Comerciales	347.961	4.805.727	3.666.220
Deudas bancarias	2.404.899	-	10.089.774
Deudas sociales/Deudas fiscales	1.397.608	4.427.650	2.835.422
Otros Pasivos	591.125	3.856.745	5.846.243
Pasivo no Corriente	-	-	-
Pasivo	**4.741.593**	**13.090.122**	**22.437.660**
Gastos Comerciales	829.320	2.407.525	4.285.096
Gastos Administración	3.201.529	651.202	7.003.521
Gastos Financieros	242.054	191.043	61.558
Otro egresos	1.431.274	8.427.491	21.476.495
Impuesto a las ganancias	591.125	3.856.745	5.846.243
Total	**6.295.302**	**15.534.006**	**38.672.913**

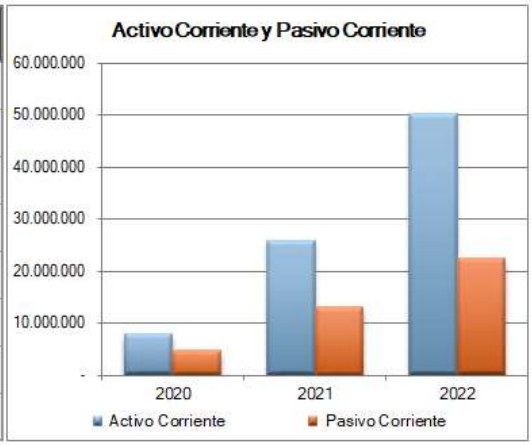




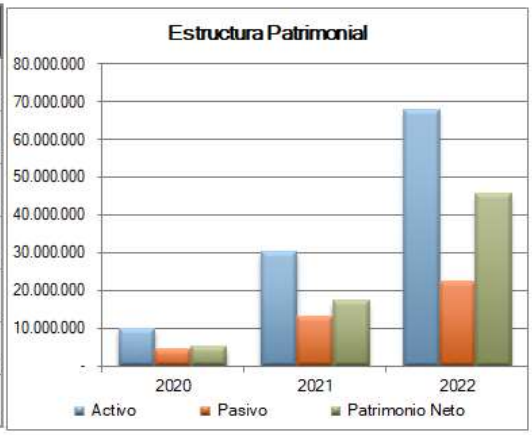


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

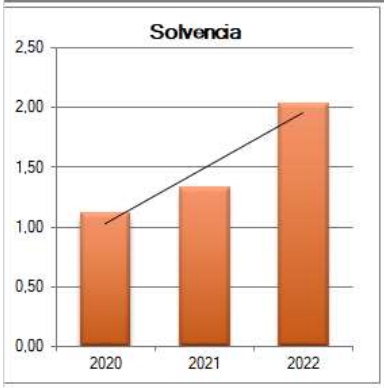
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	dic-20	dic-21	dic-22
Solvencia	1,11	1,33	2,04
Patrimonio Neto sobre Activo	53%	57%	67%
Endeudamiento corriente	0,90	0,75	0,49
Capital corriente	0,33	0,42	0,41
Activo no Cte sobre Activo	20%	15%	26%
Financiación del activo no cte.	2,68	3,86	2,57
Deuda bancaria sobre Pasivo	51%	0%	45%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	7%	37%	16%



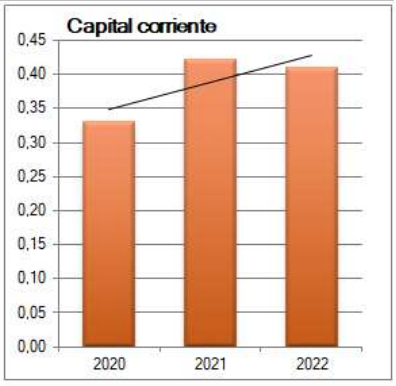
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Activo Corriente	$ 8.052.169	$ 25.984.728	$ 50.363.395
Activo no Corriente	$ 1.975.742	$ 4.504.147	$ 17.755.843
Activo	$ 10.027.911	$ 30.488.875	$ 68.119.238
Pasivo Corriente	$ 4.741.593	$ 13.090.122	$ 22.437.660
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 4.741.593	$ 13.090.122	$ 22.437.660
Patrimonio Neto	$ 5.286.318	$ 17.398.753	$ 45.681.578



Trends







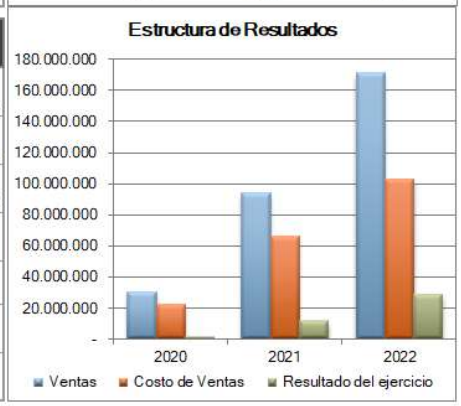
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

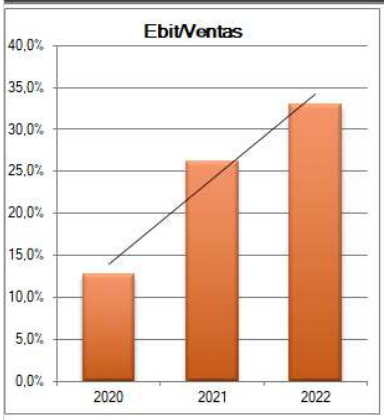
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Análisis de rentabilidad	dic-20	dic-21	dic-22
Rentabilidad de la inversión total	31,6%	69,8%	64,0%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	47,4%	93,0%	76,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	25,0%	53,1%	51,6%
Resultado bruto sobre ventas	26,1%	29,4%	39,7%
Rentabilidad sobre Ventas	5,5%	12,9%	17,1%
Costo del financiamiento	5,1%	1,5%	0,3%

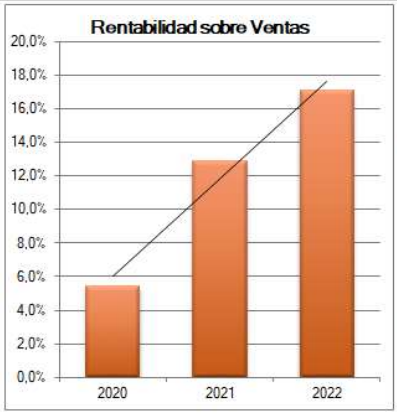


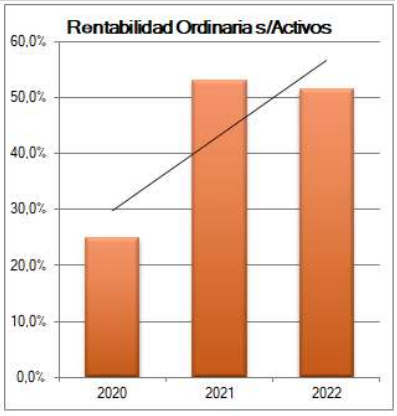
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Ventas	$ 30.551.522	$ 93.993.875	$ 171.121.928
Costo de Ventas	$ 22.585.569	$ 66.322.434	$ 103.232.350
Resultado del ejercicio	$ 1.670.651	$ 12.137.435	$ 29.216.665
Ebit	$ 3.935.104	$ 24.612.714	$ 56.600.961
Ebit/Ventas	12,9%	26,2%	33,1%
EBITDA/Ventas	0,08	0,17	0,21
EBITDA/Intereses	10,34	84,72	570,59



Trends







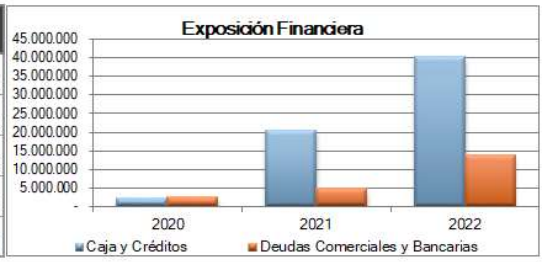
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

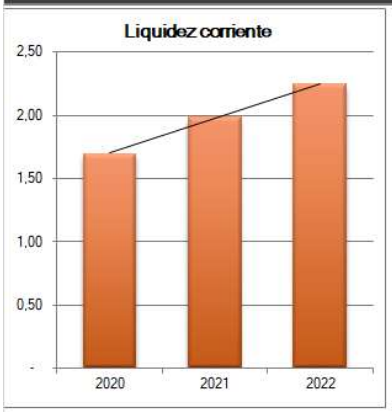
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	dic-20	dic-21	dic-22
Liquidez corriente	1,70	1,99	2,24
Liquidez acida	0,73	1,80	2,08
Rotación del pasivo corriente días	95	1.215	84
Rotación de las cuentas a cobrar	23	35	70
Efecto Palanca	0,17	0,40	0,43

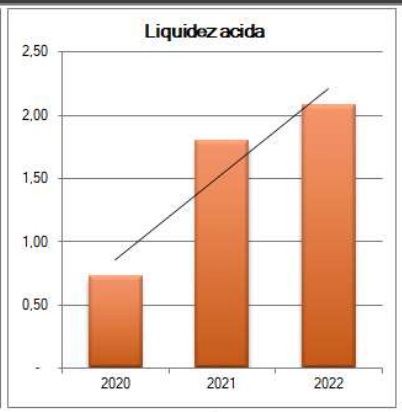


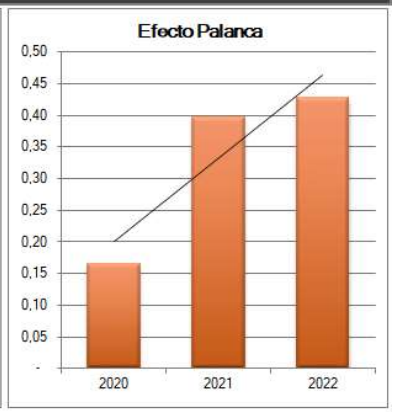
Info	dic-20	dic-21	dic-22
Caja y Bancos	100.845	9.836.115	442.329
Creditos por ventas	2.303.944	10.757.052	39.902.328
Deudas Comerciales	347.961	4.805.727	3.666.220
Deudas bancarias	2.404.899	-	10.089.774
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	-	0

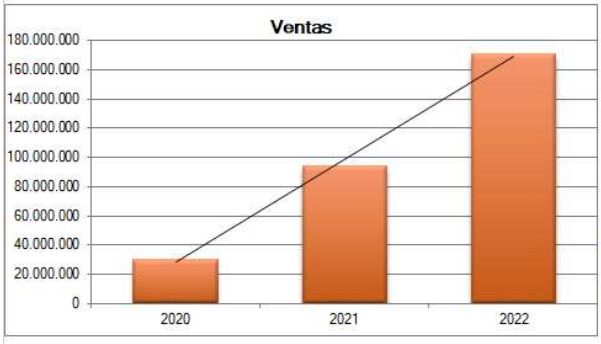


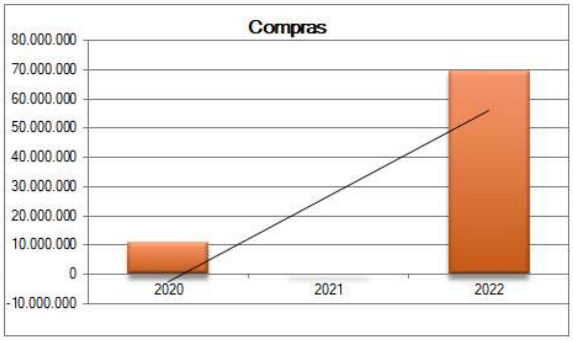
Trends







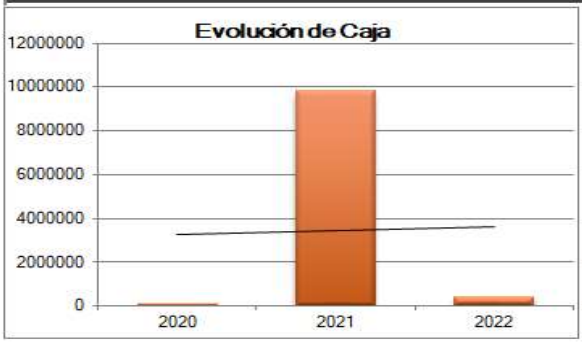




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	dic-21	dic-22
Resultado del ejercicio	$ 12.137.435,00	$ 29.216.665,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 12.137.435,00	$ 29.216.665,00
Variación de créditos por ventas	$ -8.453.108,00	$ -29.145.276,00
Variación de otros créditos	$ -4.436.698,00	$ -16.596.258,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 2.164.112,00	$ -1.282.614,00
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 4.457.766,00	$ -1.139.507,00
Variación de deudas sociales	$ 384.520,00	$ 772.911,00
Variación de deudas fiscales	$ 2.645.522,00	$ -2.365.139,00
Variación de otras deudas	$ 3.265.620,00	$ 1.989.498,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 12.165.169,00	$ -18.549.720,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -111.700,00	$ -1.117.360,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 86.700,00	$ 183.520,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -	$ -
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 12.140.169,00	$ -19.483.560,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -2.404.899,00	$ 10.089.774,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ 9.735.270,00	$ -9.393.786,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	14.260.161	$	S/Patrimonio Neto	2.397.735	$
Compras Mensuales	5.792.751	$	S/Capital de Trabajo	1.187.270	$
Modo de Cobro s/Balance	58	días	S/Activos Líquidos	1.503.503	$
Modo de Pago s/Balance	311	días	S/Variables Combinadas	1.602.747	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	7.376.425	14.752.849	22.129.274	29.505.698	44.258.548	59.011.397
	80%	6.556.822	13.113.644	19.670.466	26.227.287	39.340.931	52.454.575
	65%	5.327.418	10.654.836	15.982.253	21.309.671	31.964.507	42.619.342
	50%	4.098.014	8.196.027	12.294.041	16.392.055	24.588.082	32.784.109
	40%	3.278.411	6.556.822	9.835.233	13.113.644	19.670.466	26.227.287
	30%	2.458.808	4.917.616	7.376.425	9.835.233	14.752.849	19.670.466
	20%	1.639.205	3.278.411	4.917.616	6.556.822	9.835.233	13.113.644
	10%	819.603	1.639.205	2.458.808	3.278.411	4.917.616	6.556.822
	2%	163.921	327.841	491.762	655.682	983.523	1.311.364

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,80	10	Liquidez corriente	ratio	2,14	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,58	10	Liquidez acida	ratio	1,89	10
Capital corriente	%	40,5%	9	Rotación del pasivo corriente días	días	311	1
Activo no Cte sobre Activo	%	23,2%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	58	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,84	10	Efecto Palanca	ratio	0,40	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	36,5%	7	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	19,5%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	2,5%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	61,9%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	4,1%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	77,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,7%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	49,2%	10	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	36,3%	10	Rotación de bienes de cambio	días		1
Rentabilidad sobre Ventas	%	15,1%	10	Rotación del activo	veces	2,73	5
Costo del financiamiento	%	1,0%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	29,7%	10	92,52			
EBITDA/Ventas	%	18,6%	8				
EBITDA/Intereses	%	417,39	10				

