DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

INGENIERIA SIMA S.A.

Informe realizado a pedido de YPF SA

ARGENTINA

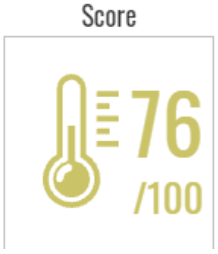
Septiembre 2021

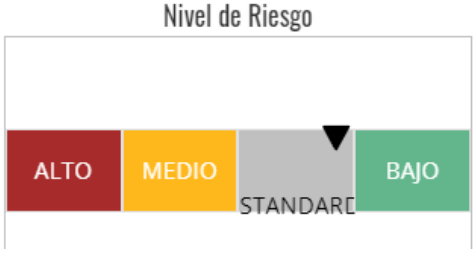
Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN







1.2. CONCLUSIÓN:

INGENIERIA SIMA S.A. fue constituida el 14/03/1979 y está localizada en el Parque Industrial de Neuquén, dedicándose a brindar servicios de construcciones generales y servicios petroleros. Sus accionistas son DIEGO EDUARDO MANFIO (Presidente, 95%) y SILVERIO ERNESTO ALBERTO MANFIO (Vicepresidente, 5%). Sus directivos no registran antecedentes comerciales negativos a título personal y están vinculados a otras empresas (ver detalle). El Síndico Titular, JOSE MARIA CEFERINO BUGNER, registra 2 cheques rechazados ($166 Mil) por sin Fondos (1 sin abonar, $150 Mil) como firmante de las empresas VIEJO PERAL SRL y FIDEICOMISO INVERSORA PATAGONIA. La empresa opera bajo normas de calidad ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 y ISO 45001:2018 vigentes y declara contar con 488 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social ni sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL. Opera normalmente con los bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. Desde el punto de vista fiscal, presenta incumplimientos en las jurisdicciones de Buenos Aires (Deuda Mayor a $10.000) de Salta (Títulos Ejecutivos en gestión- Concepto: Inmobiliario Rural / Original) y de Rio Negro (Deuda de Hasta 5.000 pesos). No se observan antecedentes judiciales, embargos ni cuestiones de Integridad. Fue detectada una nota de prensa de 2018 que informa que empleados de la empresa INGENIERÍA SIMA denunciaron “despidos encubiertos”, y que esta situación generó un conflicto el 31 de mayo con un paro sorpresivo en los yacimientos cercanos a Catriel y la posterior conciliación obligatoria.

Desde el punto de vista contable, el Resultado del ejercicio cerrado a 12/2020 arrojó una Ganancia de $10.5 Millones, equivalente al 0.4% de las Ventas ($244 Millones, 5% s/ventas, en el ejercicio anterior), producto de los resultados extraordinarios correspondientes mayoritariamente a Bonos Fiscales, Ingreso por alquileres, Resultado por venta de Bienes de Uso y a Resultados Financieros y por Tenencia, incluyendo RECPAM, dado que los Ingresos por servicios descendieron un 44.2% respecto al año anterior. Los Costos Directos y Gastos Estructurales reflejaron una caída del 41% respecto del año anterior, manteniendo un Resultado Operativo deficitario (-$150.4 Millones, -5.6% s/ventas vs -$16 Millones, -0.33% s/ventas, en el ejercicio precedente). La situación financiera se mantuvo satisfactoria, con una elevada Liquidez Corriente, que pasó de 2.17 a 4.65, y un adecuado Capital de Trabajo ($1.505 Millones, 53% del Activo). La situación patrimonial exhibió una mejora debida principalmente a la disminución de las Deudas Comerciales y de otros Pasivos Corrientes, situación que se reflejó en la Solvencia Patrimonial (pasó de 1.74 a 4.60) y en el Endeudamiento Corriente, que disminuyó de 0.53 a 0.18, manteniéndose dentro de parámetros satisfactorios. Como punto débil debe mencionarse el reducido nivel de conformación del PN.

Por lo expuesto, no se observan impedimentos para operar con la empresa analizada.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 13
2.7.1 Socios / Accionistas 13
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 13
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 15
2.8 ACTIVOS 18
2.8.1 Inmuebles 18
2.8.2 Rodados 19
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 19
2.10 CERTIFICACIONES 24
2.10.1 Certificaciones de Calidad 24
2.10.2 Distinciones Obtenidas 24
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 25
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 25

3- SITUACIÓN COMERCIAL 27

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 27
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 27
3.3 VENTAS A YPF SA 27
3.4 COMPRAS ANUALES 27
3.5 PROVEEDORES 28
3.6 CLIENTES 28
3.7 SEGUROS 29
3.7.1 Registro de contratos con las ART 29
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 29
3.7.3 Otros Seguros contratados 29

4- COMERCIO EXTERIOR 30

4.1 IMPORTACIONES 30
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 31
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 31
4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES) 32

5- SITUACIÓN BANCARIA 33

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 33
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 33
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 34

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 35

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 35
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 35
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 35
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 35
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 36
6.3.3 Embargos 37
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 37
Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 37

7- INTEGRIDAD 38

7.1 INTEGRIDAD 38
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 39

8- ESTADOS CONTABLES 40

8.1 DATOS CONTABLES 40
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 45
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 46
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 47
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 48
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 49
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 50
8.8 SCORE DE BALANCE 51

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	INGENIERIA SIMA S A.
CUIT	30-55698784-6.
Domicilio	PARQUE INDUSTRIAL NEUQUEN MANZANA R, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Posibles teléfonos	(0299) 449-0999 - 2262435488 - 2994413096 - 2994413170 - 2994413179 - 2994413325 - 2994413494 - 2994474260 - 4440280 - 2994489592
Actividad	091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL 061000 - EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO CRUDO 062000 - EXTRACCIÓN DE GAS NATURAL 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 433090 - TERMINACIÓN DE EDIFICIOS N.C.P. 465390 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P. 492250 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P. 681020 - SERVICIOS DE ALQUILER DE CONSULTORIOS MÉDICOS 681098 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 681099 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES RURALES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P. 682010 - SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS DE EDIFICIOS 682091 - SERVICIOS PRESTADOS POR INMOBILIARIAS 682099 - SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Fecha de Contrato Social	14/03/1979
Capital	$ 2 000 000
Patrimonio neto al 2020	$ 2 315 003 565
Cantidad Empleados	488 (Fuente: 931 07-2021)
Domicilio Legal	PARQUE INDUSTRIAL NEUQUEN MANZANA R, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	HIPOLITO YRIGOYEN 866, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA MANSO JUANA 670, (1106), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE MANSO JUANA 555, (1106), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE CALLE 91 00204, (7630), NECOCHEA SARGENTO CABRAL S-N, (8313), PICUN LEUFU

	BO PARQUE INDUSTRIAL - LOTE R, (8300), NEUQUEN AV ARGENTINA 00780, (8300), NEUQUEN BARRIO BOCAHUE K4, (8300), NEUQUEN PARQUE INDUSTRIAL NEUQUEN MANZANA R, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Desde 1979 Ingeniería Sima S.A. (SIMA) trabaja para ser su opción en la producción de hidrocarburos y en la generación de otras formas de energía.

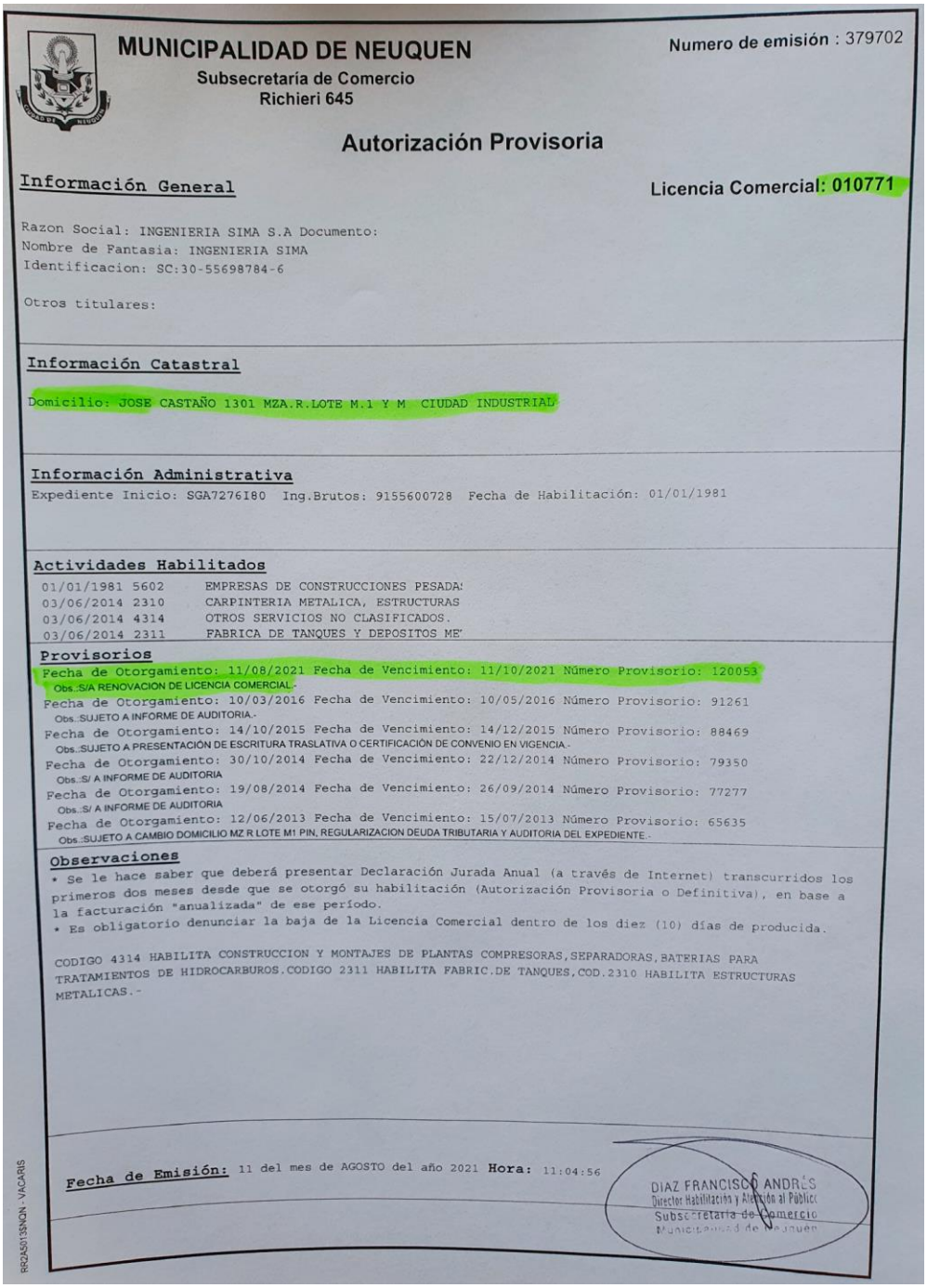
SIMA es una fuerza empresaria que proyecta su futuro en una serie de negocios diversificados en la Industria del Petróleo y Gas, Minería y toda la industria de la energía.

Con oficina principal en Neuquén, Patagonia Argentina, posee operaciones en todo el país y cuenta actualmente con más de 750 empleados estables, entre profesionales, técnicos y operarios. SIMA es parte de un sólido grupo económico relacionado con actividades agropecuarias, hoteleras, inmobiliarias y de transporte aéreo.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
Subsecretaría de Comercio
Richieri 645

Numero de emisión : 379702

Autorización Provisoria

Información General

Licencia Comercial: 010771

Razon Social: INGENIERIA SIMA S.A Documento:
Nombre de Fantasia: INGENIERIA SIMA
Identificacion: SC:30-55698784-6

Otros titulares:

Información Catastral

Domicilio: JOSE CASTAÑO 1301 MZA.R.LOTE M.1 Y M CIUDAD INDUSTRIAL

Información Administrativa

Expediente Inicio: SGA7276I80 Ing.Brutos: 9155600728 Fecha de Habilitación: 01/01/1981

Actividades Habilitados

01/01/1981 5602	EMPRESAS DE CONSTRUCCIONES PESADA
03/06/2014 2310	CARPINTERIA METALICA, ESTRUCTURAS
03/06/2014 4314	OTROS SERVICIOS NO CLASIFICADOS.
03/06/2014 2311	FABRICA DE TANQUES Y DEPOSITOS ME

Provisorios

Fecha de Otorgamiento: 11/08/2021 Fecha de Vencimiento: 11/10/2021 Número Provisorio: 120053
Obs.:S/A RENOVACION DE LICENCIA COMERCIAL.-
Fecha de Otorgamiento: 10/03/2016 Fecha de Vencimiento: 10/05/2016 Número Provisorio: 91261
Obs.:SUJETO A INFORME DE AUDITORIA.-
Fecha de Otorgamiento: 14/10/2015 Fecha de Vencimiento: 14/12/2015 Número Provisorio: 88469
Obs.:SUJETO A PRESENTACIÓN DE ESCRITURA TRASLATIVA O CERTIFICACIÓN DE CONVENIO EN VIGENCIA.-
Fecha de Otorgamiento: 30/10/2014 Fecha de Vencimiento: 22/12/2014 Número Provisorio: 79350
Obs.:S/ A INFORME DE AUDITORIA
Fecha de Otorgamiento: 19/08/2014 Fecha de Vencimiento: 26/09/2014 Número Provisorio: 77277
Obs.:S/ A INFORME DE AUDITORIA
Fecha de Otorgamiento: 12/06/2013 Fecha de Vencimiento: 15/07/2013 Número Provisorio: 65635
Obs.:SUJETO A CAMBIO DOMICILIO MZ R LOTE M1 PIN, REGULARIZACION DEUDA TRIBUTARIA Y AUDITORIA DEL EXPEDIENTE.-

Observaciones

* Se le hace saber que deberá presentar Declaración Jurada Anual (a través de Internet) transcurridos los primeros dos meses desde que se otorgó su habilitación (Autorización Provisoria o Definitiva), en base a la facturación "anualizada" de ese período.
* Es obligatorio denunciar la baja de la Licencia Comercial dentro de los diez (10) días de producida.

CODIGO 4314 HABILITA CONSTRUCCION Y MONTAJES DE PLANTAS COMPRESORAS, SEPARADORAS, BATERIAS PARA TRATAMIENTOS DE HIDROCARBUROS. CODIGO 2311 HABILITA FABRIC. DE TANQUES, COD. 2310 HABILITA ESTRUCTURAS METALICAS.-

Fecha de Emisión: 11 del mes de AGOSTO del año 2021 **Hora:** 11:04:56

DIAZ FRANCISCO ANDRÉS
Director Habilitación y Atención al Público
Subsecretaría de Comercio
Municipalidad de Neuquén

RR2A5013SNQN - VACARIS

Fuente: Externa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

No se detectó información.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

INGENIERIA SIMA S A CUIT: ***30-55698784-6***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***14-03-1979***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	03-1989
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 740	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 742	01-2000
RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL - 755	12-2019
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-1974
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1979
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	12-2002
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - CITI - COMPRAS	01-2005
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	12-2009
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	07-2007

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	Mes de inicio: *11/2013*
Secundaria(s):	*429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.*	Mes de inicio: *11/2013*
	61000 (F-883) EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO CRUDO	Mes de inicio: *11/2013*
	681098 (F-883) SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.	Mes de inicio: *11/2013*
	492290 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.	Mes de inicio: *08/2021*
	433090 (F-883) TERMINACIÓN DE EDIFICIOS N.C.P.	Mes de inicio: *08/2021*
	465390 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.	Mes de inicio: *08/2021*
	492250 (F-883) SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS	Mes de inicio: *08/2021*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

PARQUE INDUSTRIAL LOTE Nº1 1 M:R
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*01/1980*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

902 *BUENOS AIRES*	*desde: 01/2010*
910 *JUJUY*	*desde: 11/2015*
913 *MENDOZA*	*desde: 01/2001*
907 *CHUBUT*	*desde: 05/2001*
915 *NEUQUEN*	*desde: 01/1980*
911 *LA PAMPA*	*desde: 04/1994*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 01/1980*
920 *SANTA CRUZ*	*desde: 01/2000*
923 *TIERRA DEL FUEGO*	*desde: 07/2016*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91009 NAES Actividades de servicios relacionadas con la extracción de petróleo y gas, no clasificados en otra parte*	Art: 2 desde: *02/1980*
Secundaria(s):	*61000 NAES Extracción de petróleo crudo*	Art: 2 desde: *01/2002*
	62000 NAES Extracción de gas natural	Art: 2 desde: *01/2002*
	91009 NAES Actividades de servicios relacionadas con la extracción de petróleo y gas, no clasificados en otra parte	Art: 6 desde: *02/1980*
	429090 NAES Construcción de obras de ingeniería civil n.c.p.	Art: 6 desde: *02/1980*
	433090 NAES Terminación de edificios n.c.p.	Art: 6 desde: *12/2000*
	465390 NAES Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial n.c.p.	Art: 2 desde: *03/2017*
	492250 NAES Servicio de transporte automotor de mercaderías y sustancias peligrosas	Art: 9 desde: *10/2017*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

PARQUE INDUSTRIAL LOTE Nº1 1 M:R
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***28-09-2021*** a ***28-10-2021***

Hora **09:06:54** Verificador **103585251551**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Externa

IMPUESTO A LAS GANANCIAS **F. 713** Declaración Jurada	Firma Carácter	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
		12	2020	30-55698784-6
		0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
		Original	452200	327141
		Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social		Versión	Establecimiento
INGENIERIA SIMA S.A.		1900000	0
Cantidad proyectos promovidos 0	C.U.I.T./C.U.I.L. contador	33-64132550-9	Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b	Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	f	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c	Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00			

R2 - Determinación del Resultado Neto

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	10.543.815,00	0,00	g	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	5.930.122,83	0,00	h	Régimen de promoción	0,00	
c	Donaciones	0,00		i	Resultado Neto	16.473.937,83	0,00
d	Resultado impositivo	16.473.937,83	0,00	j	Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e	Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k	Queb. de Fuente Argentina		0,00
f	Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l	Resultado Neto Final	16.473.937,83	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

		F. Argentina	F. Extranjera			F. Argentina	F. Extranjera
a	Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c	Quebrantos computables	0,00	0,00
b	Ajustes	0,00	0,00	d	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a	Alícuota %	30,00	e	Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b	Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	4.942.181,35	f	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c	Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i	Total Imp. Determinado	4.942.181,35
d	Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00			

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

		A favor Contrib	A favor AFIP			A favor Contrib	A favor AFIP
a	Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v	Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b	Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w	Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c	Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x	Saldo a Cancelar		4.942.181,35
d	Imp. determinado F. Argentina		4.942.181,35	y	Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
e	Pago a cuenta realizado en el exterior			aa	Saldo a Ingresar		4.942.181,35
	Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00			Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f	Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai	Cómputo de Bonos y Créditos		
g	Anticipos canc. mediante F.515	0,00			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h	Total Bonos F.515	0,00		ab	Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i	Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00			c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j	Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac	Retenciones y/o Percepciones	53.074.826,95	
k	Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad	Total antic.ingresados en efectivo		
l	Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00			o mediante débitos bancarios -excepto		
m	Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00			F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	0,00	
n	Subtotal Fuente Argentina		4.942.181,35	ag	Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ	Diferimiento F.518	0,00		am	P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o	Subtotal General			aj	Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
p	P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		ah	Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
u	Saldo previo al Cómputo Credeb		4.942.181,35	af	Saldo a favor	48.132.645,60	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a	Saldo a Ingresar	0,00	b	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c	Suma ing. en forma no bancar 0,00
d	**Total a pagar**	**0,00**					

Fuente: Externa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario
		5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador
		754263

CUIT: 30-55698784-6	Contribuyente: INGENIERIA SIMA S.A.	Sede: 915
Anticipo: 202106	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 19/07/2021 - 15:14:53 ante AFIP, Nº de Transacción 798073764

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902	BUENOS AIRES	$1.529,59	$2.115.496,63	$0,00	$2.113.967,04	$0,00	$0,00
907	CHUBUT	$0,00	$444.397,60	$0,00	$444.397,60	$0,00	$0,00
910	JUJUY	$0,00	$125.992,10	$0,00	$125.992,10	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$393.852,03	$1.628.469,07	$0,00	$1.234.617,04	$0,00	$0,00
913	MENDOZA	$424.849,33	$1.492.856,45	$0,00	$1.068.007,12	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$7.061.286,05	$8.002.805,71	$0,00	$941.519,66	$0,00	$0,00
916	RIO NEGRO	$2.196.152,35	$2.204.601,65	$0,00	$8.449,30	$0,00	$0,00
917	SALTA	$0,00	$5.513.422,24	$0,00	$5.513.422,24	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$2.157.801,43	$0,00	$2.157.801,43	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$374.045,67	$0,00	$374.045,67	$0,00	$0,00
Totales		$10.077.669,35	$24.059.888,55	$0,00	$13.982.219,20	$0,00	$0,00

Fuente: Externa

AFIP		CUIT Nº: 30556987846	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: INGENIERIA SIMA S A	
		Fecha de Presentación: 22/07/2021	Hora: 08:58
F. 2002	Versión 200	Nro. de Transacción: 798980332	MD5: 8a3e09f64b336ab3d22e6cfa636f5095
		Período: 202106	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 114468462.88
Total del Crédito Fiscal		$ 65653595.13
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 48814867.75
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 48814867.75
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 0.00
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 48318.82
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 48766548.93

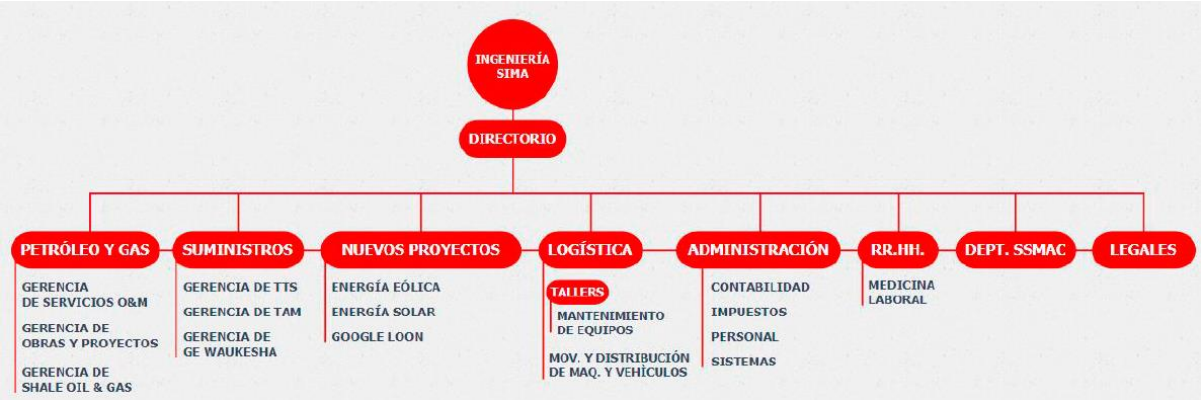
Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Externa.

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Externa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
DIEGO EDUARDO MANFIO	Argentina	20-23384618-0	95.0
SILVERIO ERNESTO ALBERTO MANFIO	Argentina	20-93956468-4	5.0

Fuente: Externa

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
DIEGO EDUARDO MANFIO	Argentina	20-23384618-0	Presidente
LICIA SILVIA MANFIO	Italiana	27-18009990-0	Vicepresidente
OSCAR BERNARDO ILUNDAIN	Argentina	23-08430650-9	Director Titular
CLAUDIA GRISELDA MANFIO	Argentina	27-20934557-4	Directora Suplente
CARLOS ARIEL ANTONIO GATICA	Argentina	20-21628958-8	Directora Suplente
JOSE MARIA CEFERINO BUGNER	Argentina	20-17868549-0	Síndico Titular
FEDERICO JOSE PARRILLI	Argentina	20-25431039-6	Síndico Suplente

Fuente: Externa

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
ACCIONISTA DE: CSB AGRO S.A.
CUIT : 30708560819

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
AUTORIDAD IGJ DE: INVERSORA PATAGONIA S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 30710602987

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
AUTORIDAD IGJ DE: APPLY SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30710653301

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
AUTORIDAD IGJ DE: QUOTE S.A. (desde 04-2021)
CUIT : 33711121639

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
EX-SINDICO SUPLENTE DE: POLICLINICO NEUQUEN INSTITUTO DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO S A
CUIT : 30546173573

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
SINDICO TITULAR DE: ZUMOS ARGENTINOS S A (desde 03-2005)
CUIT : 30515659184

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO
SOCIA/O DE: CHINNI SELEME BUGNER Y ASOCIADOS DE CHINNI CARLOS SELEME ROBERTO Y BUGNER JOSE MARIA
CUIT : 33641325509

GATICA CARLOS ARIEL ANTONIO
AUTORIDAD IGJ DE: BEST FLY SOCIEDAD ANONIMA (desde 04-2021)
CUIT : 30688356152

MANFIO DIEGO EDUARDO
AUTORIDAD IGJ DE: HOTELES LAND SA (desde 04-2021)
CUIT : 30709746932

MANFIO DIEGO EDUARDO
GERENTE DE: RPC SIMA S.R.L. (desde 10-2019)
CUIT : 30715360809

MANFIO DIEGO EDUARDO
SOCIA/O DE: FUNDACION ENDEAVOR ARGENTINA (desde 04-2021)
CUIT : 30706534586

PARRILLI FEDERICO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: LATINLUZ SA (desde 04-2021)
CUIT : 30700471361

PARRILLI FEDERICO JOSE
AUTORIDAD IGJ DE: OFFICE GOURMET S.R.L.
CUIT : 30709077313

PARRILLI FEDERICO JOSE
SINDICO TITULAR DE: GYRODATA S A (desde 04-2020)
CUIT : 30636000457

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO
ACCIONISTA DE: PROVENFAR SA
CUIT : 33684495289

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO
EX-DIRECTOR/A DE: PROVENFAR SA
CUIT : 33684495289

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO
EX-PRESIDENTE DE: GEMAS S.A. (desde 01-2002)
CUIT : 30708091568

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO
EX-REPRESENTANTE LEGAL DE: PATAGONIA OIL COMPANY S A SUCURSAL ARGENTINA (desde 03-2003)
CUIT : 30700969238

MANFIO LICIA SILVIA
EX-DIRECTOR/A TITULAR DE: P Y E S A
CUIT : 30661818952

MANFIO CLAUDIA GRISELDA
EX-VICE-PRESIDENTE DE: P Y E S A
CUIT : 30661818952

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

MANFIO DIEGO EDUARDO - 20233846180

SCORE

80.6

MANFIO DIEGO EDUARDO

FECHA NACIMIENTO:	24/11/1973
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	94 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	11/2017

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

LELOIR/ILLIA

FISCAL:

ROCA 22 PISO:6 DPTO:B S:ALFA, (8324), CIPOLLETTI, RIO NEGRO, ARGENTINA

OTROS:

LELOIRILLIA, NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

S L RUGGIERI 2930, BUENOS AIRES

FISCALES

EMPLEADO DE	INGENIERIA SIMA S A (04/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2000

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

MANFIO LICIA SILVIA - 27180099900

SCORE

75.7

MANFIO LICIA SILVIA

FECHA NACIMIENTO:	08/03/1967
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	226 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	04/2011

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

B BOCAHUE UF106, NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

UNIDAD FUNCIONAL 106 BOCAHUE, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

OTROS:

ITALIA 241 PS.2 DT.A, (6149936), CONFLUENCIA

FISCALES

MONOTRIBUTO	E LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	INGENIERIA SIMA S A (04/2021)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/06/1994
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO - 23084306509

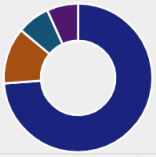
SCORE

63.8

ILUNDAIN OSCAR BERNARDO

FECHA NACIMIENTO:	14/06/1951
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	309 000
BANCOS	4
ANTIGUEDAD SIT. 1	03/2018

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

EDUARDO TALERO 733, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

UNIDAD FUNCIONAL 98 BOCAHUE, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	G LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	INGENIERIA SIMA S A (04/2021)
CLAE	SERVICIOS DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y ASESORÍA FISCAL
INICIO ACTIVIDAD	01/04/1988
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

MANFIO CLAUDIA GRISELDA - 27209345574

SCORE

78

MANFIO CLAUDIA GRISELDA

FECHA NACIMIENTO:	05/11/1969
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	174 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS

BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

UNIDAD FUNCIONAL Nº 87 - BARRIO BOCAHUE 87 PISO:0 DPTO:0, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

UNIDAD FUNCIONAL Nº 87 - BARRIO BOCAHUE 87 PISO:0 DPTO:0, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

OTROS:

ITALIA 241 2PB, (6149935), CONFLUENCIA

FISCALES

MONOTRIBUTO	D LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	P Y E S A (04/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS

JUICIOS

no se detectó actividad judicial

GATICA CARLOS ARIEL ANTONIO - 20216289588

SCORE

78

GATICA CARLOS ARIEL ANTONIO

FECHA NACIMIENTO:	01/07/1970
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	79 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	09/2015

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

B BOCAHUE LT87, NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

Bº BOCAHUE LOTE 87, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

OTROS:

BARRIO BOCAHUE 08788, (8300), NEUQUEN
REPUBLICA DE ITALIA 241 PISO 2 DPTO. B, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCALES

MONOTRIBUTO	B LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	P Y E S A (04/2021)
CLAE	SERVICIOS INMOBILIARIOS REALIZADOS POR CUENTA PROPIA, CON BIENES URBANOS PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2004
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO - 20178685490

SCORE

74.8

BUGNER JOSE MARIA CEFERINO

FECHA NACIMIENTO:	09/07/1966
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

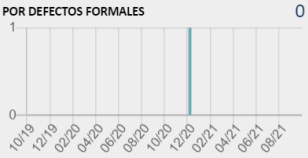
FINANCIERO



TOTAL	2 731 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/1999

CHEQUES RECHAZADOS

PENDIENTES DE PAGO	1
ABONADOS	1
POR DEFECTOS FORMALES	0



DOMICILIOS

DOMICILIO:

LA RIOJA N 617, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

LA RIOJA N 617, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

OTROS:

BARRIO BOCAHUE 00081, (8300), NEUQUEN

FISCALES

EMPLEADO DE	CGS SERVICIOS ESPECIALES S.R.L (04/2021)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2005

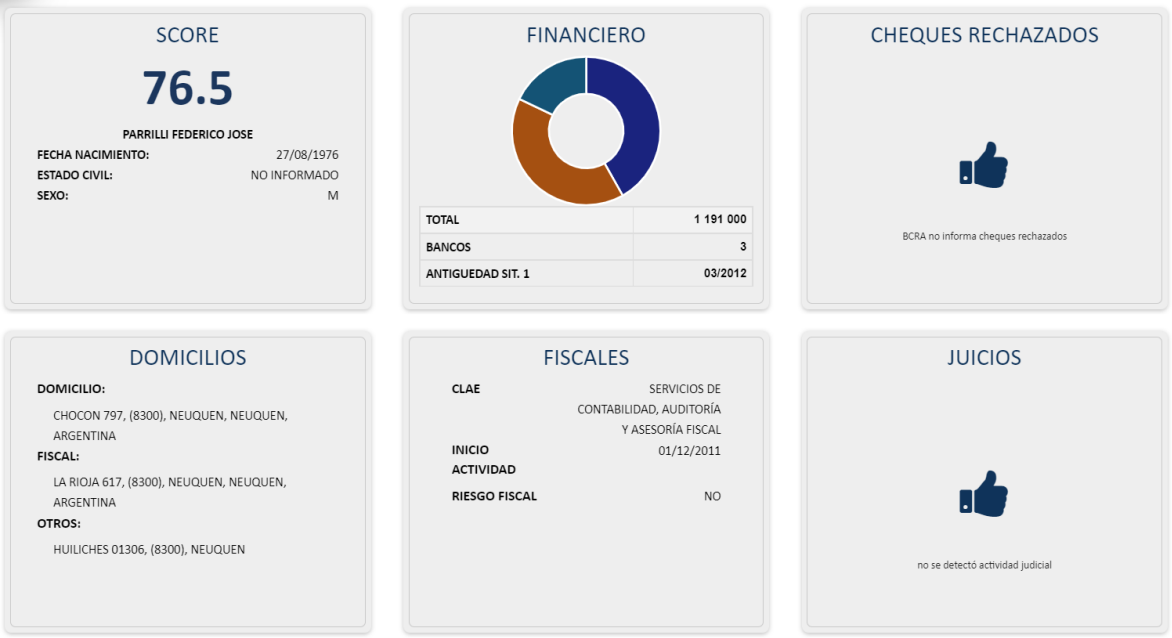
JUICIOS



no se detectó actividad judicial

✓ No se registran cheques rechazados en cuentas Personales

PARRILLI FEDERICO JOSE - 20254310396



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

- CHACRA COLONIA VALENTINA- LOTE C UNO -NEUQUEN
- TERRENO PASAJE PUYEHUE -R.DE LOS SAUCES -NQN
- VIVIENDA MZ J3 LOTE S5 RINCON DE LOS SAUCES-NQN
- EDIFICIO BASE PARQUE INDUSTRIAL NEUQUEN
- TERRENO CALLE SAN MARTIN CIUDAD NQN
- LOTE AV.COLON 232/240 Bahía Blanca PARTIDA 007-015876 BUENOS AIRES
- EDIFICIO HOTEL RINCON DE LOS SAUCES NEUQUEN
- COMPLEJO MODULOS DUPLEX Y LOCALES-AÑELO-NEUQUEN
- GALPON P/HANGAR EN EL AEROP. DE NQN
- OFICINA TORRES DEL YACHT-BUENOS AIRES
- CAMPO CODIHUE - LAS LAJAS NEUQUEN
- FINCAS "ISLA DE LOS NOVILLOS" Y "TREMENTINAL" SALTA

Fuente: Externa

2.8.2 Rodados

DETALLE DE RODADOS

Codigo	Descripcion	Marca	Dominio
A126	Corolla 1,8 XE I (bsas)	Toyota	GAG272
A138	CARAVAN SE TD	Chrysler	FGS279
A139	Touareg V8	Volkswagen	JAG482
A144	Rav4 2,4 5 PTAS 4X4 AUT L/06	Toyota	JNU073
A145	Rav4 4x4 AT	Toyota	JNU074
A152	Touareg 3,0 V6 TDI	Volkswagen	MTA987
A172	RAV 4 2,5 5 PUERTA L/19 4X4	Toyota	AE361UM
A169	SW4 4X4 SRX 2,8 TDI 6 A/T 7A	Toyota	AA867PF
CA36	ACOPLADO APRC6000 - Trailer habitable vivienda 7x2,5 m	BEMFRA	MXV456
CA37	ACOPLADO APRC6000 - Trailer habitable vivienda 7x2,5 m	BEMFRA	MXV459
CUA01	Cuatriciclo Sportsman Touring 570 EFI	Polaris	A056KNX
G18	CAMION GRUA AC100/4L	TEREX	AD579AA
L162	Hilux 4x4 CD DX 2,5 TD	Toyota	HBE282
L230	Amarok 2,0L TDI 122CV 093 - 4x4	Volkswagen	LKL004
L232	Amarok 2,0L TDI 122CV 949 - 4x2	Volkswagen	LKL008
L233	Amarok 2,0L TDI 122CV 093 - 4x4	Volkswagen	LLD368
L235	Amarok 2,0L TDI 180CV 414 - 4x4 - GRIS	Volkswagen	LRP644
L238	Amarok 2,0L TDI 122CV 093 - 4x4	Volkswagen	LYI492
L241	Amarok 2,0L TDI 122CV 093 - 4x4	Volkswagen	LYI499
L248	Hilux 4x4 CD DX PACK 2,5 TDI	Toyota	LYI506
L249	Hilux 4x4 CD DX PACK 2,5 TDI	Toyota	LYI507
L250	Hilux 4x4 CD DX PACK 2,5 TDI	Toyota	LYID511
L251	Berlingo Furgon 1,4I Full AM53	Citroen	MGB368
L256	Amarok 2,0L TDI 180CV 4x2 387	Volkswagen	MSS522
L257	Hilux 4x2 **cabina simple** DX Pack 2,5 TDI	Toyota	NDB095
L269	Hilux 4x4 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - C3	Toyota	OMF815
L270	Hilux 4x4 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - C3	Toyota	OMFD816
L271	Hilux 4x4 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - C3	Toyota	OMF817
L272	Hilux 4x4 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - C3	Toyota	OMF819
L273	Hilux 4x2 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - H3	Toyota	OMF837
L274	Hilux 4x2 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - H3	Toyota	OMF838
L275	Hilux 4x2 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - H3	Toyota	OMF839
L276	Hilux 4x2 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - H3	Toyota	OMF840
L277	Hilux 4x2 CD DX PACK ELECT 2,5 TDI - H3	Toyota	OMF841
L288	SPRINTER 415 CDI/F 3665	Mercedes Benz	OPL798
L289	SPRINTER 415 CDI/F 3665	Mercedes Benz	OPL799
L290	SPRINTER 415 CDI/F 3665	Mercedes Benz	OPL800
L291	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU294
L292	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU295
L293	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU296
L294	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPUD297
L295	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU298
L296	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU305
L297	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPUD306
L298	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU307
L299	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU308
L300	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU309
L301	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU310
L302	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPO614
L303	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPO615
L304	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPOD616
L305	Amarok 2,0L TDI 140CV **4x4** 636	Volkswagen	OPO617
L306	Amarok 2,0L TDI 140CV 4x2 348	Volkswagen	OPU345

Fuente: Externa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE NEUQUEN Fecha: 23/12/2016
INGENIERIA SIMA SOCIEDAD ANONIMA Renuncia a la Presidencia del Directorio y Reasignación de Cargos Se hace saber que por Reunión de Directorio unánime de fecha 31 de octubre de 2016, la totalidad de los de los Directores de INGENIERIA SIMA Sociedad Anónima, aceptaron la renuncia presentada por el Ingeniero Silverio Ernesto Alberto Manfio, al cargo de Presidente del Directorio. Consecuentemente se reformulo con aceptación unánime, la integración del nuevo Directorio de la siguiente forma: Ingeniero Diego Eduardo Manfio, DNI 23.384.618 Presidente; Ingeniero Silverio Ernesto Alberto Manfio, DNI 93.956.465, Vicepresidente; Profesora Licia Silvia Manfio, DNI 18.009.990, Director titular y Contador: Oscar Bernardo Ilundain, LE 8.430.650, Director titular. 1p 23-12-16

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE NEUQUEN Fecha: 07/10/2016

INGENIERIA SIMA SOCIEDAD ANONIMA Designación de Directores y Distribución de Cargos Se hace saber que por Actas de Asamblea General Ordinaria Unánime de fechas 29 de febrero de 2016 y 26 de septiembre de 2016, la totalidad de los accionistas de INGENIERIA SIMA SOCIEDAD ANONIMA, resolvieron la designación de los integrantes del Directorio, que recayó en los Sres. Ingeniero Silverio Ernesto Alberto Manfio, DNI 93.956.468; Ingeniero Diego Eduardo Manfio, DNI 23.384.618; Profesora Licia Silvia Manfio, DNI 18.009.990 y Contador Oscar Bernardo Ilundain, LE 8.430.650; todos por el termino de 3 (tres) ejercicios. Dicha designación fue aceptada y distribuida en la Reunión de Directorio que consta en Acta de Directorio de fecha 01 de marzo de 2016, que resolvió la integración del Directorio con los Sres. Ingeniero Silverio Ernesto Alberto Manfio, DNI 93.956.468, Presidente; Ingeniero Diego Eduardo Manfio, DNI 23.384.618, Vicepresidente; Profesora Licia Silvia Manfio, DNI 18.009.990, Director titular y Contador Oscar Bernardo Ilundain, LE 8.430.650, Director titular. Neuquén, 04 de octubre de 2016. 1p 07-10-16

Otras Publicaciones:

Shell adjudicó el nuevo oleoducto a Techint e Ingeniería Sima
Fuente: Imneuquen Fecha: 05/07/2021

Shell Argentina construirá un ducto de 105 km desde Sierras Blancas hasta Allen que tendrá una capacidad de transporte de 120 mil barriles de petróleo por día.
Shell Argentina adjudicó a Techint y a la empresa neuquina **Ingeniería Sima** la construcción de un oleoducto de 105 km de extensión para evacuar su producción de Vaca Muerta hasta el sistema troncal. Se espera que entre en operación en el último trimestre del año próximo.
El nuevo oleoducto, de 16 pulgadas de diámetro, irá desde el yacimiento Sierras Blancas, en San Patricio del Chañar, hasta la localidad rionegrina de Allen, y tendrá una capacidad de transporte de 120 mil barriles de petróleo por día. La obra demandará una inversión del orden de los 80 millones de dólares y unos 18 meses de ejecución, y será realizada por Techint e Ingeniería Sima, quienes ganaron la licitación pública.
El 65% de la traza se ubica del lado de Río Negro y el 35% en Neuquén. En territorio rionegrino atravesará los municipios de Campo Grande, Contraalmirante Cordero/Barda del Medio, Cinco Saltos y Fernández Oro.
"Es un paso muy importante para Shell Argentina porque es el primer ducto que construimos y que operaremos en el país, dando nuestro primer paso en el segmento del midstream", señalaron desde Shell Argentina.
"La participación de empresas locales en el proyecto es parte de nuestra estrategia de Compre Local y contribuirá a la generación de empleo local y el impulso de las compañías de servicios de la región", indicaron a +e desde la petrolera.
"Es un paso muy importante para Shell Argentina porque es el primer ducto que construimos y que operaremos en el país, dando nuestro primer paso en el segmento del midstream. Y para todo Vaca Muerta, porque contribuirá a aliviar el principal cuello de botella del transporte de petróleo que se produce en la evacuación, al ampliar la red actual y ofrecer el potencial a otros operadores a futuro de evacuar sus producciones por este ducto", agregaron.
El nuevo oleoducto forma parte de la primera etapa del plan de desarrollo en Vaca Muerta anunciado por la compañía en 2018, que contempla la perforación de nuevos pozos a un ritmo promedio de 30 por año y la construcción de infraestructura para ampliar la capacidad de procesamiento a 42.000 barriles diarios.
En ese contexto, a principios del mes pasado, Shell puso en marcha una segunda planta de producción (Central Processing Facility - CPF) en Sierras Blancas, con una capacidad de procesar hasta 30.000 barriles diarios, que se suma a la Early Production Facility - EPF de 12.000 barriles, en funcionamiento desde 2016.
En una segunda etapa, estos bloques tienen el potencial de generar más de 70.000 barriles por día. Para eso, el paso siguiente sería construir otra planta igual a la CPF y hacer más de 120 pozos nuevos.

La arena apuntala los récord de producción en Vaca Muerta
Fuente: Imneuquen Fecha: 27/03/2021

En lo que va de 2021, se consumieron 13.572 toneladas por pozo, un 68% más que en 2020 y casi el doble que hace dos años.
La utilización de arena, uno de los principales insumos que demanda la explotación de Vaca Muerta, muestra un notable crecimiento en los últimos años a medida que se incrementaron la cantidad de fracturas por pozo para generar mayores productividades.
El récord de consumo de arenas de fractura en el país se produjo en 2019, con 1.403.624 toneladas, un 32,7% más que el año anterior, cuando se utilizaron 1.057.457 toneladas. Por efecto de la pandemia de coronavirus, que derivó en la paralización de las actividades de perforación y completación de pozos, el año pasado, la cifra se derrumbó hasta las 355.657 toneladas, según cifras difundidas por la cuenta de Twitter @Petroleo_Arg.
Sin embargo, el dato que explica que Vaca Muerta haya seguido batiendo récords de producción en plena pandemia es el incremento constante en la longitud de las perforaciones y de la cantidad de agua y arena inyectadas por pozo.
En lo que va de 2021, se han consumido 13.572 toneladas de arena por pozo, un 68% más que el año pasado y casi el doble de las 7.755 toneladas de 2019. Si se la compara con las 4.524 toneladas de 2017, hoy se está utilizando tres veces más arena por pozo.
Este incremento de la demanda de agente sostén para las factura hidráulicas forma parte de lo que la industria petrolera denomina High Density Completions. La incorporación de nuevas tecnologías y de prácticas aumentó la eficiencia a lo largo de todo el proceso de fabricación de pozos.
“La curva de aprendizaje del play Vaca Muerta llevó cinco años para su comprender la mecánica del reservorio, la productividad de los pozos y su correlato con la longitud de los pozos y el número de fracturas. La longitud de los pozos se incrementó fuertemente a partir de 2018 mientras que la cantidad de fracturas por pozo creció a partir de 2017”, explicó a +e Carlos Gilardone, Manging Director de la consultora FDC, especializada en ingeniería de exploración y producción.
Según datos de FDC, entre 2014 y 2020, la longitud de la rama lateral promedio de un pozo shale creció de 1.089 metros a 2.143 metros, es decir un 96,8%. Mientras que la cantidad de etapas de fractura pasó de las 14 en 2014 a un promedio en 33 el

año pasado.
Esto trajo aparejado un fuerte incremento en las productividades y en la Recuperación Última de Petróleo (EUR en inglés), que se disparó de 43.000 m3 en 2014 a 159.000 m3 en 2020.
"Es evidente la correlación entre mayores caudales iniciales al tener más cantidad de fracturas y a su vez más recuperaciones de petróleo lo que está haciendo que cada vez se consuma más arena por pozo", señaló Gilardone.
Y destacó que "la longitud máxima lateral de los pozos está limitada por las capacidades en superficie de torre, bombas hidráulicas y longitudes de Coiled Tubing disponibles donde prácticamente se está al límite. Los operadores cada vez están aumentando más la cantidad de fracturas por pozo (reducción del espaciamiento), buscando aumentar las productividades de los pozos. Esto es lo que está generando el aumento en la cantidad de arena consumida".
Reactivación
"En mayor medida la actividad se ha recuperado, si bien no a los niveles que alguna vez tuvimos en Vaca Muerta", indicó a +e Diego **Manfio**, VP Ejecutivo de **Ingeniería Sima**, compañía que tiene un centro de logística y de almacenamiento de arena en Añelo.
"Hoy está todo más orientado al gas. La utilización de la arena es un 30% menor a lo que proyectábamos, pero aún es muy incipiente este trabajo en el Plan Gas 4", indicó.
La recuperación de la industria petrolera comenzó a sentirse en el último cuatrimestre del año pasado, luego de que se paralizaran por completo las actividades en los pozos.
En febrero de 2021, la completación de pozos en Vaca Muerta siguió en ascenso por séptimo mes consecutivo y se acercó a los niveles récord, con un registro de 685 etapas de fractura. Se trata de la segunda marca mensual más alta para la historia del shale neuquino, según el reporte difundido por Luciano Fucello, country manager de NCS Multistage.
El crecimiento de la actividad de fractura está relacionado al importante stock de pozos DUC (Drilled Uncompleted) que había antes de la pandemia y que ahora están siendo completados.
La arena representa hasta el 30% de los costos de completación de un pozo no convencional, y si bien es uno de insumos que más se ha abaratado, desde los 300 dólares hace tres años a los 100 dólares la tonelada en la actualidad, aún representa desafíos.
"Se está empezando a trabajar más arena a granel y hacer más eficientes todos los procesos logísticos", apuntó **Manfio**.

Añelo: el desarrollo inmobiliario va por más
Fuente: Rio Negro Fecha: 20/10/2020

Ingeniería Sima apostó desde la hora cero en Vaca Muerta, y hoy continúa con la misma idea de seguir aportando su esfuerzo para que este destino se consolide como un gran centro de atracción de trabajadores de todo tipo, más allá de los específicos de la industria petrolera.
El ingeniero Diego Manfio, vicepresidente ejecutivo de la firma, indicó a Río Negro que "Ingeniería Sima es una empresa de servicios que reinvierte en nuestra provincia y región, y como privados apostamos al real state de Añelo".
El desarrollo de la empresa en Añelo comenzó en 2013 cuando Vaca Muerta era un proyecto en ciernes. "Compramos tierra privada y con mucho riesgo invertimos en proyectar un shopping a cielo abierto, pusimos lotes a la venta, y construimos módulos de estadía prolongada que se alquilan como hotel, también hicimos sala de reuniones y canchas de fútbol 5", explicó el empresario.
"El objetivo fue invertir en forma privada y tratar de ser un conector para que más empresas lleguen a la zona. Llevamos bancos, a La Anónima, a OSDE, empresas neuquinas como Comercial Argentina, la construcción del shopping abierto fue el motorizador de la llegada de estas nuevas empresas", agregó.
"Esta plaza es la primera que se va a recuperar cuando todo se reactive, seguimos apostando como lo hicimos desde la primera hora"
Diego Manfio, vicepresidente ejecutivo de Ingeniería SIMA SA.
"La idea fue ayudar a emprendedores a que hagan sus negocios desde Añelo y no que trabajen desde fuera de la ciudad, apuntamos al desarrollo local, a partir de esto hay empleo, trabajo para mujeres que no están en el petróleo, pero sus maridos sí", comentó el profesional.
La apuesta desde el comienzo fue grande y por ello fue que se hizo "un convenio bastante importante para un desarrollo local muy parecido al que existe en las grandes ciudades, buscamos poner a Añelo en lo que amerita por lo que implica Vaca Muerta".
Entre los proyectos que tienen en marcha en la actualidad, Manfio indicó que "ahora estamos con Aspa haciendo un desarrollo de más unidades para vender a inversores y que puedan tener rentas en Añelo. Hoy está un poco frenado, pero pensando para arrancar fuerte el año que viene".
Ahora la expectativa está puesta en el plan gas, para que se incremente la cantidad de equipos en perforación y que motoricen todo ese derrame que se produce en Añelo a partir de la actividad principal. "Hoy el mercado está afectado por la baja en los equipos de perforación, pero aun así se está visionando una suba de actividad, esta plaza es la primera que se va a recuperar cuando todo se reactive, seguimos apostando como lo hicimos desde la primera hora", concluyó.

Ingeniería SIMA al servicio del entrepreneurship
Fuente: econojournal Fecha: 02/11/2018

La empresa que es propiedad de la familia **Manfio**, referente en Neuquén, apuesta fuerte a la oportunidad que Vaca Muerta significa, no sólo en los yacimientos. También, en el desarrollo –y la promoción– de otras actividades para potenciar Añelo.
Diego Manfio piensa: «Antes el líder, el capitán del barco, se hundía con la nave. Hoy es un remador de kayak: sube, baja, sortea obstáculos… Y es tipo rafting: están todos remando». «No trato de ser un líder patriarcal, de los de antes. Intento ser remador de kayak», se define. Ingeniero industrial, recibido en la Universidad Católica de Córdoba, realizó un Máster en Finanzas en la Universidad del CEMA y pasó tres años por General Electric para «no ir derecho de la universidad a trabajar en la empresa de la familia», cuenta.
En 1979, su padre fundó **Ingeniería SIMA**, empresa de la que hoy es VP Ejecutivo. Desde Neuquén, la compañía se expandió impulsada por la industria energética, principalmente, y también la minería, ya sea para ejecutar proyectos como para contratar

sus servicios. Hoy, con 750 empleados en forma estable, tiene cuatro unidades de negocios: Petróleo & Gas; Suministros; Nuevos Negocios; e Invap Ingeniería, de la que es accionista luego de haber adquirido, en 2010, el 20% de esa filial de la empresa estatal. «Cuando uno hace algo, ya lo apalanca con toda su estructura, su conocimiento. No es un start up nuevo, armar una sociedad, con todo lo que eso implica en la Argentina. A esta altura, uno ya pone todo en marcha y lo hace más rápido. Eso es lo que ganamos», identifica la que, entiende, es su principal ventaja comparativa.
En estos días, en el umbral de las cuatro décadas de existencia, la empresa camina hacia nuevos horizontes. Distinguió la luz verde que, en sus planes de crecimiento, le da Vaca Muerta y también las energías renovables. Lo que implica, asimismo, desafíos propios. Como el armado de equipos, con gente nueva y, a la vez, de confianza, para iniciativas en las que hay muchas más páginas en blanco que escritas.
MANAGEMENT
«El recurso humano es clave en cuanto al know-how que uno puede aplicar. Armar equipos es un tema fundamental en la compañía», destaca Manfio desde las oficinas de la empresa en Puerto Madero. «Ése es nuestro desafío: integrar equipos y tener el recurso humano apropiado. Porque vivimos en el interior, somos una compañía chica en el petróleo (al lado de las grandes, que son las operadoras). Eso siempre conlleva brindarle algo más al ingeniero, al profesional. Lo cual es una gran motivación porque ahí es cuando aplico cuestiones de management», asegura.
Hoy, Ingeniería SIMA, cuenta Manfio, ataca dos frentes: obras (construcción de infraestructura) y servicio (operación y mantenimiento de un yacimiento). «Ahí, aportamos todo el personal de campo; toda la operación en área para ser una especie de main contractor, un contratista principal», apunta; la raíz histórica de la compañía, desde que el padre de Manfio hizo –en el área Entre Lomas– outsourcing de lo que, en ese momento, era Petrolera Perez Companc (la actual Entre Lomas). «Esos dos ejes nos fueron consolidando como empresa», describe. Entre Lomas, El Trapial, San Jorge Petroleum (Confluencia Sur), ExxonMobil (Bajo del Choique y La Invernada), Oldelval son algunas de las operaciones que enumera. También, Vale do Rio Doce, que contrató a SIMA para que brinde el mantenimiento del activo, y el área Medanito, que era de Petrobras y ahora pertenece a Vista Oil&Gas, la petrolera creada por el ex presidente de YPF Miguel Galuccio. Lindero Atravesado, Shell (Sierra Blanca y Cruz de Lorena), Wintershall (Aguada Federal y Bandurria Centro) son otros campos en los que presta servicios.
«En Bandurria Centro, por ejemplo, tenemos un servicio de operación piloto. Es decir, un servicio de pequeño personal permanente, de 10 a 12 personas, que están con una operación chica, piloto, esperando el futuro desarrollo», ilustra. «Le armamos la explotación de producción temprana. La operamos en el durante. Combinamos el hecho de ser constructor de facility y empresa de servicio de operación y mantenimiento. Nos da una muy buena sinergia porque podemos operar aquello que construimos. Podemos dar un servicio de solución llave en mano», subraya.
Diversidad
La diversidad de frentes que implica su negocio hizo que Ingeniería SIMA adquiriera cierta gimnasia y flexibilidad. «Si uno no puede cambiar la realidad, debe adaptarse, mejorarla y buscar eficiencia con estas reglas de juego», indica Manfio. En tal sentido, opina: «La productividad laboral tiene que ser una preocupación permanente de los empresarios que estamos en el sector de la energía porque Vaca Muerta presenta oportunidades sólo a quien es eficiente». En consecuencia, se considera en la curva de aprendizaje. «Empresas como nosotros, cuando empezamos algo nuevo, le ponemos nuevas formas de management. Si no, no iniciamos. Porque, si hoy se comienza algo ineficiente, no logrará productividad. Entonces, si se empieza, debe hacérselo con eficiencia, a bajos costos. Como tiene que ser. Siempre de menos a más. Esto se debe tener en cuenta en todo lo que ocurre en Vaca Muerta», explica.
Para él, el yacimiento, el promisorio billete de lotería para la economía argentina, es una «oportunidad distinta». Una que, dice, «el país no tenía hasta ahora». «No sólo por Vaca Muerta en sí, también por la demanda de hidrocarburos, que se mantiene pujante», observa. «La oportunidad es hoy por eso. Y además la chance que nos da el mundo de tener la tecnología disponible. Los empresarios argentinos tenemos que tratar de aprender rápidamente. De ser perseverantes, también. Es una cuestión de ser emprendedores».
De ahí, agrega, la necesidad de entender los tiempos que necesita una empresa para desarrollar toda su inversión. «No se le puede pedir a YPF que vaya más rápido de lo que va. Y uno se tiene que adaptar. Por eso, es clave estructurarse eficientemente de entrada».
Hoy, dice, Ingeniería SIMA intenta ser un eslabón entre las operadoras grandes y las empresas de servicios de esa dimensión, como Schlumberger, Halliburton o Baker. El secretario de Energía, Javier Iguacel, incentiva a empresas locales del sector metalmecánico o de servicios a que desembarquen en el negocio de completación de pozos con equipos de fractura o coiled tubing.
«Sí, pero no es fácil», recoge el guante. «Lo que uno sí puede hacer es complementarse. La arena y el agua son un ejemplo. Schlumberger hace la fractura. Y SIMA, todo lo que las empresas de servicios especiales no realizan y la operadora necesita. En el caso de Schlumberger, la logística de arena y de agua. Complementamos toda esa actividad que falta. Tratamos de ser un eslabón necesario entre la operadora y las empresas de servicios grandes. Por eso, ahora trabajamos con compañías con las que antes no: Schlumberger, Halliburton, Baker, Waterford, Calfrac. Buscamos complementarnos en lo que estas empresas grandes no tienen y necesitan de una empresa local».
En ese sentido, conoce a fondo el terreno. Como un baqueano. «Vivo en Neuquén porque creo que las empresas tenemos que ser más federales y vivir en el interior. No todo tiene que pasar por Buenos Aires», define. Parte del ADN de la compañía. Como el concepto «capital, obra y operación», señala. Bajo ese marco, SIMA lanzó su línea de agua de fractura. Después, Arena: capital, infraestructura –hecha en Añelo– y servicio. «Aprendimos de la mano del cliente. Tecpetrol, por ejemplo, nos dijo que quiere la arena en el yacimiento. Pero que le tengamos un stock de seguridad: si hay un piquete o algo que dificulta, se dispone del recurso en Añelo. Porque no se puede planificar una logística directa desde Entre Ríos al pozo», grafica. Resalta la necesidad de infraestructura, sobre todo ferroviaria. Por eso, dice, SIMA tomó un rol de liderazgo en este punto. «Añelo no tenía infraestructura. Es, hoy, lo que supo ser Rincón de los Sauces en los 90, en cuanto a infraestructura de servicios, de hotelería, de facilidades de logística, comerciales… Nuestro proyecto de inversión de Añelo incluye cierto concepto de responsabilidad social, de valor compartido: hicimos un shopping, trabajamos en lo comercial, conseguimos que La Anónima nos acompañe…», subraya. El arribo de la cadena de la familia Braun, cuenta, hizo que los precios locales bajen por la mera presencia de un hipermercado. «No, Federico: es Añelo», le dijo al presidente de la cadena, para convencerlo de instalar el centro ahí y no en San Patricio del Chañar, a donde ya tenía un terreno. Con el arribo de La Anónima, también el Banco Galicia –en el que los Braun son accionistas– se radicó en la localidad. La prédica, por supuesto, no está terminada. «Todavía tenemos que seguir

convenciendo. Increíblemente. Aunque Vaca Muerta sea una oportunidad para la Argentina, no todo el mundo está convencido». Esto llevó a que SIMA, además, hiciera de desarrollador de real estate, desarrollando un proyecto inmobiliario con hotelería, centro comercial y lotes para vender, para todas las oportunidades que precisan los que quieren ir a Añelo.
Con años en la industria petrolera, Ingeniería SIMA tenía que haber tenido una posición privilegiada para hacer lo mismo que otros: lanzarse a la aventura de licitar por áreas en Vaca Muerta. No lo hicieron. Hay un porqué. «Supimos hacer eso en un momento en el que la Argentina tenía el concepto de las áreas marginales. Pero pasó. Lo otro (licitar en Vaca Muerta para luego revender) es más un negocio inmobiliario. No lo hicimos porque no era algo bueno para la empresa. Ni siquiera podría empezar a competir con su propio cliente. Y no está en nuestra visión meternos en su negocio. Uno de nuestros valores fundamentales es el respeto a nuestros clientes en sus negocios».
El límite, dice, también está marcado en la relación con las autoridades. «Siempre es de integridad. No me imagino a Mark Zuckerberg (Facebook) o Steve Jobs (Apple) dependiendo de un gobierno. Ellos fueron y van para adelante».
No son menciones casuales. Manfio es el referente en la Patagonia de Endeavor, fundación que es sinónimo de entrepreneurship en el mercado local. «En la Argentina, el esfuerzo del empresario emprendedor es muy alto. Por eso, hay que reconocer, y resignificar, a las empresas que están en marcha. Porque el esfuerzo de todas, de la más chica a la más grande, es enorme», reflexiona. «La gente se motiva cuando encuentra un camino de crecimiento. Es muy difícil motivarse haciendo siempre lo mismo. Vaca Muerta da esa posibilidad de crecimiento. Y no hablo del crecimiento económico, sino del personal, del desafío. De todo lo que tiene que ver con una persona», concluye. ×
La próxima oportunidad
«Renovables es la oportunidad post Vaca Muerta. Nos proyecta más el largo plazo y ahí es donde los empresarios tenemos que estar. No es sólo energía eólica, solar, biomasa. Es litio, algo más de minería, cobalto, grafito. Ahí hay oportunidades. Viendo esto del litio, hay muchas cosas que son parecidas al ámbito de la ingeniería, de la construcción, de las operaciones. Nos planteamos cómo brindar lo mismo que hacemos en la Cuenca Neuquina pero en Salta, Catamarca y Jujuy».

Ingeniería SIMA, radiografía de una compañía familiar que rompió el molde
Fuente: revista Petroquimica Fecha: 12/12/2016

Ingeniería SIMA nació hace casi 40 años, en 1979. Desde entonces trabaja permanentemente para ser una opción confiable en la producción de hidrocarburos y en la generación de otras formas de energía. La compañía, fundada por la familia Manfio en Neuquén, es hoy una creciente fuerza empresaria que proyecta su futuro en una serie de negocios diversificados en la industria de hidrocarburos, minería y tod0 el espectro de la industria de la energía.
Con oficina principal en Neuquén, posee operaciones en todo el país y cuenta actualmente con más de 800 empleados estables, entre profesionales, técnicos y operarios.
Las actividades de la empresa están diversificadas en cuatro unidades: “Oil & Gas”, “Suministros”, “Nuevos negocios” e “INVAP”. En todas funciona un eje común: ofrecer ventajas competitivas a los clientes: calidad, bajos costos y rapidez; basadas en los criterios máximos de la industria en cuanto a salud, seguridad, medio ambiente y responsabilidad social.
Obras
Una de las actividades principales de **SIMA** es la ejecución de obras “llave en mano”, que incluye la provisión, construcción, montaje, desarrollo de ingeniería y puesta a punto, entre otras tareas.
SIMA también se destaca en la realización de trabajos viales y movimientos de suelos, diseño y ejecución de plantas de inyección de agua para recuperación secundaria, montajes de centrales térmicas, y desarrollo y ejecución de plantas de tratamiento de gas y petróleo. “Se perfeccionan las técnicas de operación de acuerdo con la evolución tecnológica de la industria, incluyendo la certificación de las normas relacionadas con la salud, la seguridad y el cuidado del medio ambiente”, explicaron desde la empresa.
Servicios
La división Servicios de O&M se destaca como un referente de sólida confiabilidad para empresas operadoras. Presta servicios de operación y mantenimiento en yacimientos de petróleo y gas, abarcando el mantenimiento de campo, instalaciones de superficie, movimientos de suelo, construcción y acondicionamiento de locaciones.
“Brindamos apoyo integral a nuestros clientes mediante alianzas estratégicas con empresas de servicios complementarios”, resaltaron.
SIMA Shale Oil & Gas
Con la mirada puesta en el desarrollo de Vaca Muerta, la compañía ha desarrollado servicios especializados para afrontar las exigencias de los reservorios no convencionales. En esa dirección, puso en marcha dos servicios:
Centro de Almacenaje y Logística Integral de Proppants/Agentes de Sostén: consiste en una inversión a los efectos de almacenar y transportar arena a granel mediante tolvas a los pozos. El circuito de manejo integrado de agente de sostén consiste en cuatro etapas: a) recepción de agente de sostén, b) acopio, c) despacho a granel mediante tolvas, d) descarga en areneros en pozo.
Logística Integral de Agua de Fractura: manejo del agua desde el momento en que se toma de la fuente superficial hasta cuando el agua de retorno (flowback) es tratada y certificada para disposición final.
A su vez, ofrecen un servicio de provisión y alquiler de tanques australianos transportables y de rápido montaje, con una capacidad de hasta 6.000 metros cúbicos (m³) cada uno y diámetros de 29 a 48 metros. También desarrolló un sistema de transferencia de agua, mediante el cual suministra agua para una gran cantidad de operaciones en los pozos de producción. “Este sistema configurable permite abastecer el agua para cubrir las necesidades logísticas y ambientales, lo que reduce los requisitos de almacenamiento, la pérdida de agua y la necesidad de personal en los lugares de operación”, afirmaron desde Ingeniería SIMA.
Al mismo tiempo, la compañía brinda un servicio de inyección en pozo sumidero, también denominado de inyección profunda. Se trata de una instalación destinada a inyectar agua residual en formaciones que poseen las condiciones de entrampamiento estructural y de roca sello, que garantizan la estanqueidad de los fluidos, imposibilitando su vinculación con las aguas subterráneas dulces.
Supply
SIMA Supply es la división dedicada al suministro e integración de equipos, repuestos y servicios de tecnología, principalmente

en los mercados de minería, industria metalúrgica, petróleo y gas y de energías renovables.
"Nuestra diversificada base de clientes y aplicaciones, conjuntamente con la asistencia de empresas fabricantes de equipamiento de primera línea, nos ha permitido acumular un know-how inmejorable para asistir a nuestros clientes en la selección, integración y provisión del equipo más adecuado para la aplicación", aseguraron desde la compañía.
En esa línea, SIMA ha concretado distintas alianzas para proveer estos servicios:
Distribuidor Oficial de Motores de GE-Gas Waukesha: la empresa fue nombrada distribuidor y proveedor de servicios de motores de gas GE-Waukesha para aplicaciones de gene-ración de energía del campo petrolífero.
Alianza estratégica con Thru Tubing Solutions (TTS), que cuenta con una reconocida trayectoria en la manufactura de Downhole tools y la provisión de servicios para el coiled tubbing y snubbing de yacimientos y pozos de petróleo, ofreciendo servicios de alta performance y eficiencia a nivel mundial.
TAM International: SIMA-TAM ofrece una amplia variedad de productos necesarios para probar, tratar, estimular y aislar zonas del pozo utilizando la tecnología de packers inflables.
SIMA-INVAP
Ingeniería SIMA adquirió el 20% de las acciones de INVAP Ingeniería. Mediante esta alianza, ambas empresas buscan lograr sinergia en los negocios que cada una lleva a cabo y que consideran complementarios.
INVAP promueve el desarrollo de tecnología de avanzada en diferentes campos, que abarcan la energía, el ámbito aeroespacial, la medicina nuclear, la industria, la ciencia y la investigación aplicada. Es la empresa argentina de investigación y tecnología más prestigiosa del país. Son conocidos los reactores nucleares que la Argentina pudo construir y vender a través de INVAP a distintos países como Australia, Argelia y Egipto.
Nuevos negocios – Renovables
Con la certeza del potencial que ofrece el país en el área de energías renovables, SIMA comenzó hace algunos años a estudiar la factibilidad de generar energía eólica y solar. La compañía ha avanzado considerablemente en la creación de alianzas con empresas líderes multinacionales del sector para el desarrollo de proyectos eólicos en la provincia de Neuquén y en otros puntos del país.
Desarrollo urbanístico
Ingeniería SIMA, junto con la cadena de hoteles Land, desarrolló un emprendimiento de 9 hectáreas ubicado en el centro de la ciudad de Añelo. La iniciativa consta de un shopping, oficinas comerciales, una zona gastronómica, un sector destinado a viviendas con características hoteleras de estadía prolongada y un loteo residencial.
El shopping de Añelo –con un área total de 16.000 m²– está compuesto de seis naves con locales de 50, 100, 200 y 300 m² cada uno. Además, posee una playa de estacionamiento para 167 plazas internas y 73 plazas externas, totalizando el aparcamiento de 240 vehículos. Empresas como La Anónima, Garbarino, Banco Galicia, entre otras, ya tienen presencia en De forma lindera al shopping de Añelo, se construyó un complejo habitacional que posee viviendas con características hoteleras de estadía prolongada. Se trata de 10 módulos de seis dúplex cada uno, amueblados y equipados con baño privado, TV por cable, calefacción, aire acondicionado y conexión a internet Wi-Fi.
Además, los huéspedes tienen acceso a la cancha de fútbol y sala de eventos/capacitación para 35 personas con parrilla, cocina mobiliario (escritorios, mesas y sillas), internet libre por Wi-Fi y proyector con pantalla. Y un loteo residencial ubicado en el centro de la ciudad, que cuenta con 15.000 m² dividido en 43 lotes de 324 m² cada uno. Posee una ubicación privilegiada emplazada sobre la calle 11 entre Primeros Pobladores y Calle de la Barda, en Añelo.
"La mejor estrategia de negocios es la que combina el desarrollo empresarial con la prosperidad social", destacó Diego Manfio, vicepresidente ejecutivo de Ingeniería SIMA. Asimismo, remarcó el aporte de valor compartido en las localidades donde opera.
"Vaca Muerta necesita una comunidad exitosa, no sólo para crear demanda por sus productos, sino también para brindar activos públicos cruciales y un entorno que apoye el negocio. Una comunidad necesita empresas exitosas que ofrezcan empleos y oportunidades de creación de riqueza para sus ciudadanos", destacó el ejecutivo.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 9001:2015	Bureau Veritas Certification	12/05/2019	12/05/2022
2	ISO 14001:2015	Bureau Veritas Certification	12/05/2019	12/05/2022
3	ISO 45001:2018	Bureau Veritas Certification	26/10/2020	26/10/2023

Fuente: Externa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	525	10	26	561
2020	448	11	26	485
2021	456	8	24	**488**

Fuente: Externa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-55698784-6
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2021	Servicios Eventuales: No

Empleados en nómina:	488
Suma de Rem. 1:	66.807.291,25
Suma de Rem. 2:	67.872.032,03
Suma de Rem. 3:	67.872.032,03
Suma de Rem. 4:	73.005.207,03
Suma de Rem. 5:	66.807.291,25
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	74.850.780,23
Suma de Rem. 9:	86.188.605,97
Suma de Rem. 10:	63.839.710,59

Apellido y Nombre o Razón Social: INGENIERIA SIMA S A

Nro. Verificador: 800527

Domicilio Fiscal: PARQUE INDUSTRIAL LO 1 NEUQUEN V 43

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL

a1 - Total de aportes	9.518.270,24
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**9.518.270,24**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00
b1 - Total de contribuciones	13.270.702,55
b2 - Asignaciones compensadas	0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	13.270.702,55
Retenciones	634.445,75
Contribuciones S.S. a pagar	**12.636.256,80**

II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES

a1 - Total de aportes	1.826.407,42
a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes O.S. a pagar	**1.826.407,42**
b1 - Total de contribuciones	3.710.932,21
b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
Subtotal contribuciones O.S.	3.710.932,21
Retenciones	177.406,56
Contribuciones O.S. a pagar	**3.533.525,65**

III - RETENCIONES

Saldo retenciones período anterior	0,00
Retenciones del período	811.852,31
Total retenciones	811.852,31
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	634.445,75
Retenciones aplicadas a Obra Social	177.406,56
Saldo de retenciones a período futuro	0,00

IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS

Monto base de cálculo	0,00
Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Percepciones de Vales Aliment.	0,00

V - RENATRE

Total Contribuciones RENATRE	**0,00**
Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO

Cantidad de CUILES con ART	488	19.520,00
Remun. con ART	86.188.605,97	1.447.968,58
L.R.T. total a pagar		**1.467.488,58**

VII - SEGURO DE VIDA

Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	488 - 11.882,80
Costo Emisión:	0,00
S.C.V.O. a Pagar:	**11.882,80**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 3.296.641,78

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**12.636.256,80**	302 - Aportes de Obra Social	**1.826.407,42**
301 - Aportes de Seguridad Social	**9.518.270,24**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**1.467.488,58**
352 - Contribuciones de Obra Social	**3.533.525,65**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**11.882,80**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	861377731
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ07/21
CUIT:	**30-55698784-6**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2021-07
Generado desde la presentación de DJ nro:	802107666
Generado por el Usuario:	27332850224

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$12.636.256,80
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$9.518.270,24
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$3.533.525,65
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$1.826.407,42
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$1.467.488,58
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$11.882,80

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	INTERBANKING
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	BANCO BBVA ARGENTINA S.A.
Nro. de Transacción:	1495050546
Código de Control:	307304
Fecha de Pago:	2021-08-10 Hora: 12:21:14
IMPORTE PAGADO	**$28.993.831,49**

Fuente: Externa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2021	$ 118 470 171	$ 68 307 429	Pesos
Febrero 2021	$ 189 354 762	$ 117 055 226	Pesos
Marzo 2021	$ 275 553 395	$ 156 171 975	Pesos
Abril 2021	$ 259 760 321	$ 182 486 206	Pesos
Mayo 2021	$ 214 471 777	$ 211 144 505	Pesos
Junio 2021	$ 452 468 308	$ 225 530 768	Pesos
Total	**$ 1 510 078 734**	**$ 960 696 109**	**Pesos**

Fuente: Externa.

3.3 VENTAS A YPF SA

No se detectó información.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
12/2020	$ 1 376 866 754	Pesos

Fuente: Externa.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	NIPPON CAR S.R.L.	30-67277058-7	Argentina	$ 52 777 206	Pesos
2	CARDALDA	30-69101993-0	Argentina	$ 16 611 636	Pesos
3	FINNING ARGENTINA SA.	30-64722711-9	Argentina	$ 9 479 757	Pesos

Fuente: Externa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	30-69554247-6	Argentina	$ 634 417 488	Pesos
2	YPF SOCIEDAD ANONIMA	30-54668997-9	Argentina	$ 575 361 570	Pesos
3	VISTA OIL & GAS ARGENTINA S.A.	33-51595089-9	Argentina	$ 517 329 062	Pesos
4	EXXONMOBIL EXPLORATION ARGENTINA SRL	30-71163538-2	Argentina	$ 134 514 642	Pesos
5	OLEODUCTOS DEL VALLE S.A.	30-65884016-5	Argentina	$ 86 618 489	Pesos
6	PLUSPETROL SA	30-67822401-0	Argentina	$ 77 399 002	Pesos
7	WINTERSHALL DEA ARGENTINA S.A	30-60153481-5	Argentina	$ 61 169 335	Pesos
8	CAPEX S A	30-62982706-0	Argentina	$ 34 792 548	Pesos
9	POTASIO RIO COLORADO S.A.	30-64159355-5	Argentina	$ 33 315 876	Pesos
10	SAN JORGE PETROLEUM S.A.	30-70801229-3	Argentina	$ 30 039 986	Pesos

Fuente: Externa.



3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	16664
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

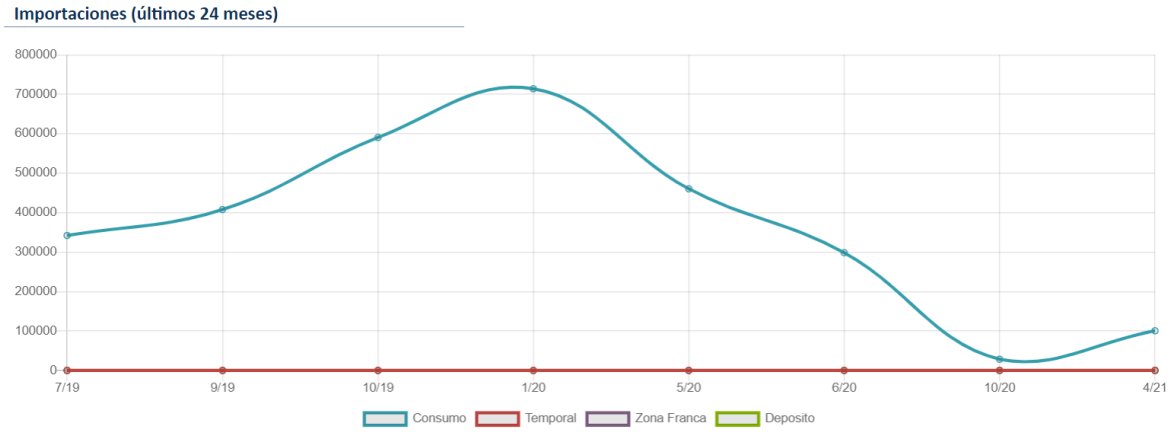
3.7.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AERONAVEGACION	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	16072	$ 122 20 000	Dólares
2	INCENDIO	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	1080023	$ 6 143 500	Dólares
3	RESPONSABILIDAD CIVIL	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	317027	$ 2 000 000	Dólares
4	SVO 1567/74	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	2104415	$ 46 684 436	Pesos
5	TODO RIESGO OPERATIVO	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	17771	$ 17 200 000	Pesos
6	POLIZA FLOTA AUTOMOTOR	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	9827425	$ 10 000 000	Pesos
7	ROBO	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	1196053	$ 1 300 000	Pesos
8	SEGURO TECNICO (MAQUINARIAS)	SANCOR COOP.DE SEGUROS LTDA	156600	$ 98 000	Pesos

Fuente: Externa.

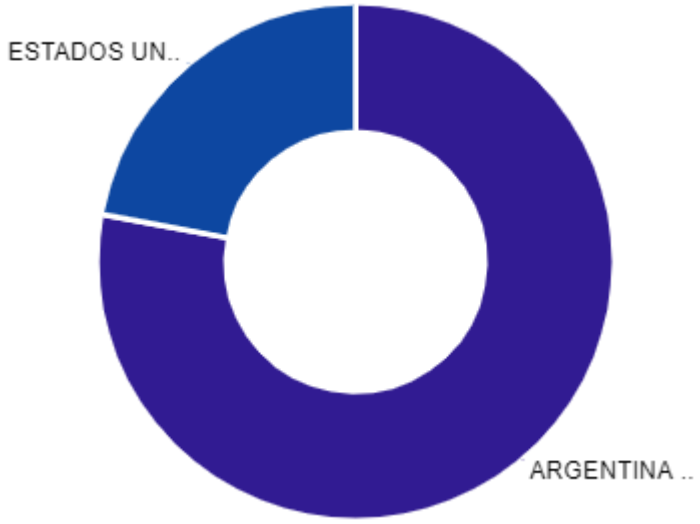
4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES



Período	Consumo Total: $ 2 941 896	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total: $ 2 941 896
04/2021	$ 100 531	0	0	0	$ 100 531
10/2020	$ 28 446	0	0	0	$ 28 446
06/2020	$ 298 403	0	0	0	$ 298 403
05/2020	$ 460 382	0	0	0	$ 460 382
01/2020	$ 713 930	0	0	0	$ 713 930
10/2019	$ 590 339	0	0	0	$ 590 339
09/2019	$ 407 780	0	0	0	$ 407 780
07/2019	$ 342 085	0	0	0	$ 342 085

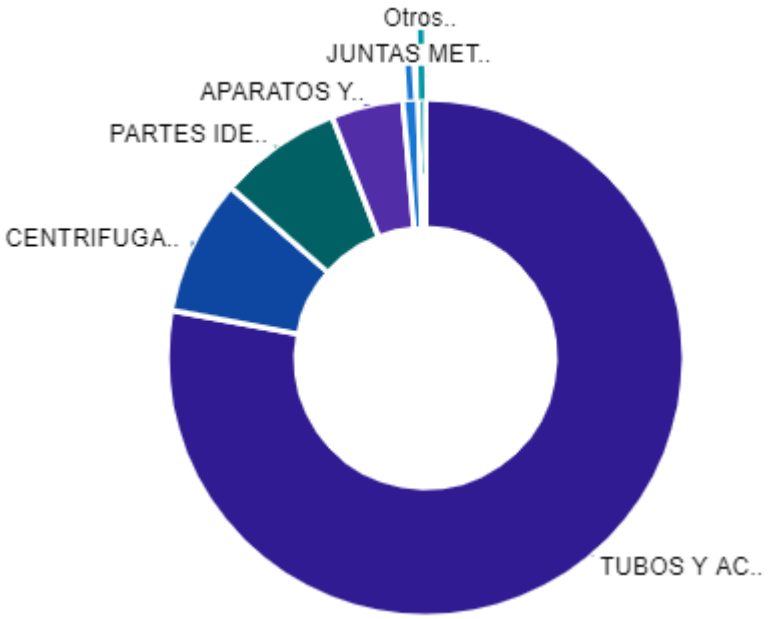
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)



País	%	(F.O.B. U$S) Total
ARGENTINA - LA PLATA (ZF)	77.95	$ 100 531
ESTADOS UNIDOS	22.05	$ 28 445
Totales		$ 128 976

Valores estadísticos aproximados

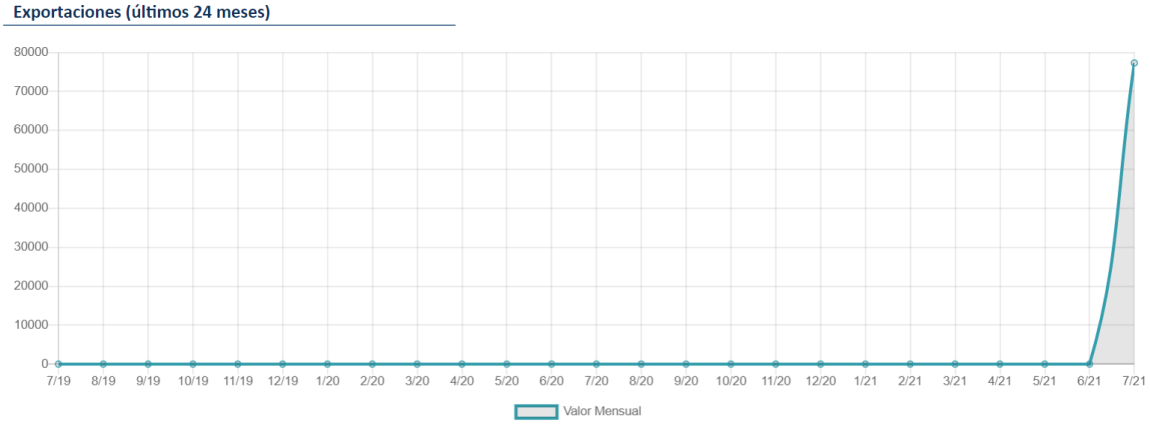
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)



Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
TUBOS Y ACCESORIOS PARA TUBERÍA (POR EJEMPLO: JUNTAS, CODOS, EMPALMES (RACORES)), DE PLÁSTICO.	3917	77.95	$ 100 531
CENTRIFUGADORAS, INCLUIDAS LAS SECADORAS CENTRÍFUGAS; APARATOS DE FILTRAR O DEPURAR LÍQUIDOS O GASES.	8421	8.50	$ 10 965
PARTES IDENTIFICABLES COMO DESTINADAS, EXCLUSIVA O PRINCIPALMENTE, A LOS MOTORES DE LAS PARTIDAS 84.07 U 84. 08.	8409	7.67	$ 9 892
APARATOS Y DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS DE ENCENDIDO O DE ARRANQUE, PARA MOTORES DE ENCENDIDO POR CHISPA O POR COMPRESIÓN (POR EJEMPLO: MAGNETOS, DÍNAMOMAGNETOS, BOBINAS DE ENCENDIDO, BUJÍAS DE ENCENDIDO O CALENTAMIENTO, MOTORES DE ARRANQUE); GENERADORES (POR	8511	4.49	$ 5 790
JUNTAS METALOPLÁSTICAS; SURTIDOS DE JUNTAS DE DISTINTA COMPOSICIÓN PRESENTADOS EN BOLSITAS, SOBRES O ENVASES ANÁLOGOS; JUNTAS MECÁNICAS DE ESTANQUEIDAD (SELLOS MECÁNICOS).	8484	0.94	$ 1 215
Otros		0.45	$ 583
Totales			$ 128 976

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES (ÚLTIMOS 24 MESES)



Valores estadísticos aproximados

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

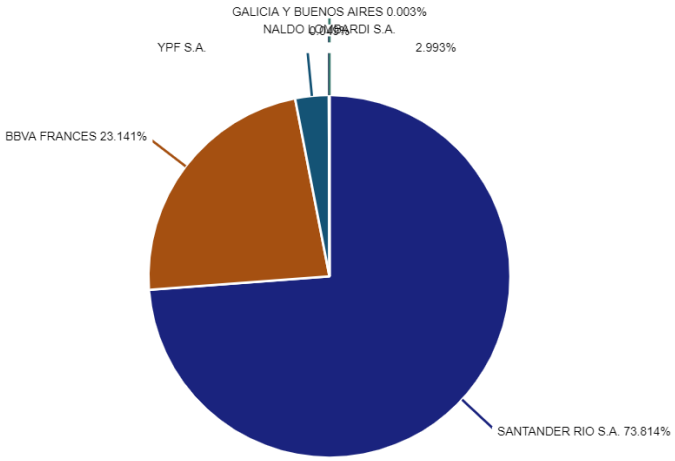
Banco	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020
NALDO LOMBARDI S.A.								
HSBC BANK								
SANTANDER RIO S.A.					15,00			
YPF S.A.		1 767,00	1 968,00	1 851,00	3 536,00	2 260,00	3 413,00	634,00
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.	3 181,00	2 954,00	2 724,00	2 626,00	2 252,00	2 011,00	1 765,00	1 516,00
ICBC	37,00	42,00	49,00	55,00	3,00			
GALICIA Y BUENOS AIRES	30 002,00	30 975,00	30 184,00	30 008,00	30 102,00	3,00	2,00	2,00
BBVA FRANCES	26 764,00	8 089,00	637,00		980,00	855,00		653,00
TOTAL PERIODO	**59 984,00**	**43 827,00**	**35 562,00**	**34 540,00**	**36 888,00**	**5 129,00**	**5 180,00**	**2 805,00**

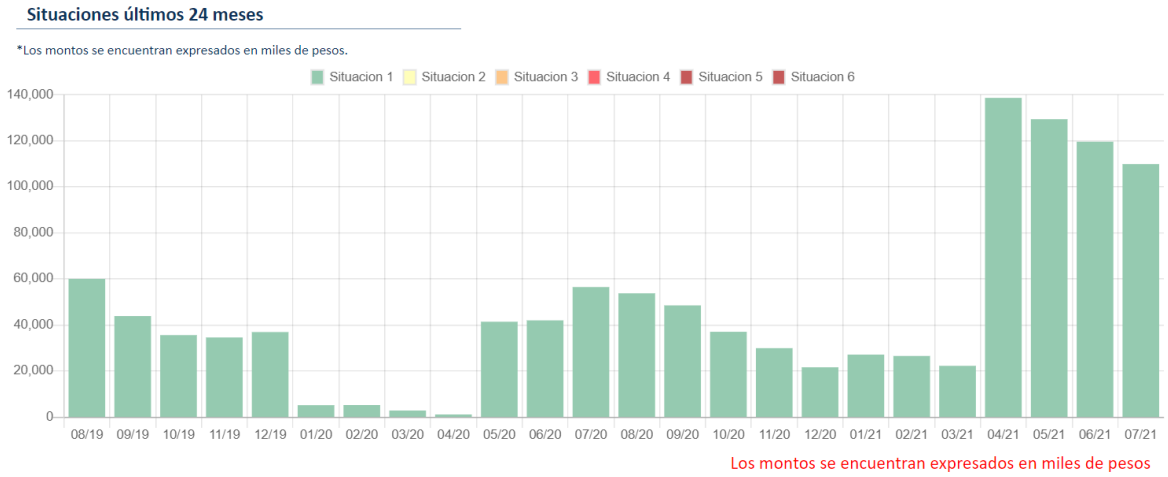
Banco	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020
NALDO LOMBARDI S.A.								
HSBC BANK		15 363,00	15 733,00	10 525,00	10 772,00	8 175,00	2 751,00	
SANTANDER RIO S.A.						1 904,00	1,00	
YPF S.A.	1 095,00	1 213,00	1 177,00	1 024,00	963,00	992,00	3 233,00	1 468,00
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.		1 005,00	743,00	476,00				
ICBC								
GALICIA Y BUENOS AIRES		2,00	2,00	4,00	2,00	2,00	2,00	2,00
BBVA FRANCES		23 785,00	24 303,00	44 406,00	41 975,00	37 385,00	31 012,00	28 417,00
TOTAL PERIODO	**1 095,00**	**41 368,00**	**41 958,00**	**56 435,00**	**53 712,00**	**48 458,00**	**36 999,00**	**29 887,00**

Banco	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021
NALDO LOMBARDI S.A.	5,00		379,00			42,00		54,00
HSBC BANK			1 298,00					
SANTANDER RIO S.A.					80 660,00	81 073,00	80 990,00	81 073,00
YPF S.A.	1 287,00	1 564,00	1 568,00	2 783,00	2 022,00	2 305,00	3 130,00	3 287,00
PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.								
ICBC								
GALICIA Y BUENOS AIRES	40,00	3,00	3,00			3,00	3,00	3,00
BBVA FRANCES	20 251,00	25 527,00	23 246,00	19 433,00	55 905,00	45 901,00	35 432,00	25 417,00
TOTAL PERIODO	**21 583,00**	**27 094,00**	**26 494,00**	**22 216,00**	**138 587,00**	**129 324,00**	**119 555,00**	**109 834,00**

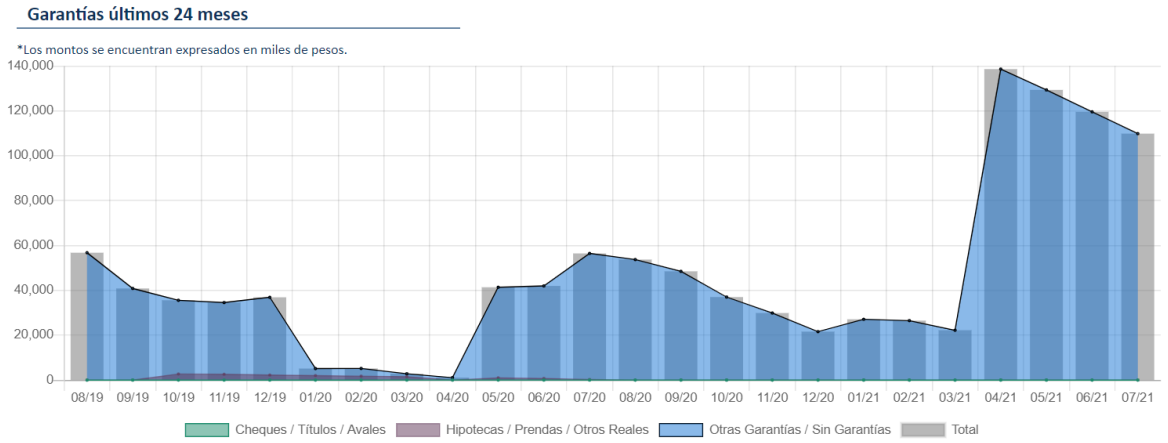
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	SANTANDER RIO	$ 80 000 000	Pesos
2	BANCO FRANCES BBVA	$ 25 913 024	Pesos
3	BANCO HSBC	0	Pesos

Fuente Externa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1979-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	2000-01
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2005-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1984-05
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2002-12
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	1996-05
229	RECARGO SOBRE EL GAS NATURAL	BAJA DEFINITIVA	2002-07
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1974-10
351	CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL	BAJA DEFINITIVA	1996-07
353	RETENCIONES CONTRIB.SEG.SOCIAL	ACTIVO	2000-01
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	1980-01

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **27/09/2021**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
SELLOS	NO	NO	NO	**Categoría 1**
CONVENIO MULTILATERAL	NO	SI	NO	**Categoría 0**
MULTAS	NO	NO	NO	**Categoría 0**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	**Hasta 5.000 pesos**
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **27/09/2021** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Salta.

Título Ejecutivo	Estado	Concepto	Expte. Judicial	Juzgado
110310	Títulos Ejecutivos en gestión	Inmobiliario Rural / Original	-	-
110309	Títulos Ejecutivos en gestión	Inmobiliario Rural / Original	-	-

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
09-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO

6.3.5 Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

INGENIERIA SIMA SA, 30556987846, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según información de AFIP a 30/08/2021.

INGENIERIA SIMA SA no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 27/09/2021

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, INGENIERIA SIMA S A CUIT 30556987846 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 27/09/2021 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 48fa9a9c-536d-4b02-a7cd-e6962ded6ebe

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina — AFIP Administración Federal — CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina — RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores — SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: INGENIERIA SIMA S A - 30556987846
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO DIEGO EDUARDO - 20233846180
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO LICIA SILVIA - 27180099900
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: ILUNDAIN OSCAR BERNARDO - 23084306509
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GATICA CARLOS ARIEL ANTONIO - 20216289588
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO CLAUDIA GRISELDA - 27209345574
Fecha: 27/09/2021

Negative

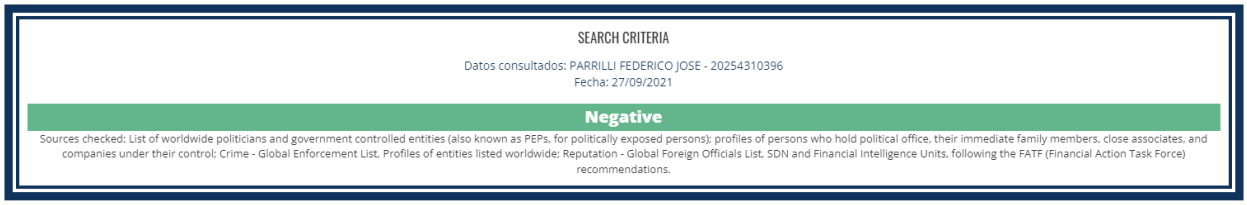
Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BUGNER JOSE MARIA CEFERINO - 20178685490
Fecha: 27/09/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons); profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.





7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

CONFLICTO PETROLERO: DENUNCIAN MÁS DESPIDOS ENCUBIERTOS
Fuente: runrunenergetico Fecha: 21/06/2018

A pesar de que rige una conciliación obligatoria por el conflicto en el sector petrolero en Río Negro y Neuquén, que afectó principalmente los yacimientos de Entre Lomas y Medanito -cerca de Catriel-, siguen denunciando "despidos encubiertos". Trabajadores de la empresa **Ingeniería SIMA** que operan en Entre Lomas indicaron que son citados para "arreglar" la desvinculación de la firma. "Llaman por teléfono a todos y te ofrecen un retiro. No importa la antigüedad, edad ni función, es a todos", reveló una fuente.

SIMA se suma a otras contratistas de Vista Oil & Gas que pretenden reducir la planta de trabajadores. Correa, San Antonio y Lihuen son otras empresas de servicios que han tomado políticas similares a pedido de la empresa. Vista, comandada por el ex CEO de YPF, Miguel Galuccio, pretende reducir gastos.

Esta situación generó un conflicto el 31 de mayo con un paro sorpresivo en los yacimientos cercanos a Catriel y la posterior conciliación obligatoria. Desde el gobierno provincial y los gremios aseguraron que no permitirán "ningún despido" en el sector. Tampoco quieren retiros voluntarios, salvo para trabajadores que estén en condiciones de jubilarse. Si bien la empresa, que compró activos de PELSA, tuvo impacto en Neuquén, el principal foco de conflicto fue en la zona catrielense.

La conciliación obligatoria, que se dictó a principio de mes, retrotrajo todos los despidos hasta ese momento y se abrió una mesa de diálogo para encontrar una solución. En Río Negro hay en juego más de 200 puestos de trabajo. Semanas atrás, luego de la conciliación obligatoria, San Antonio envió más de 80 preavisos de despido con 60 días de anticipación.

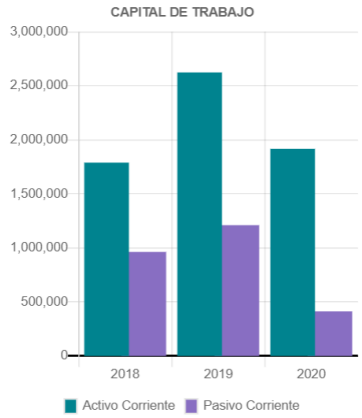
8- Estados Contables

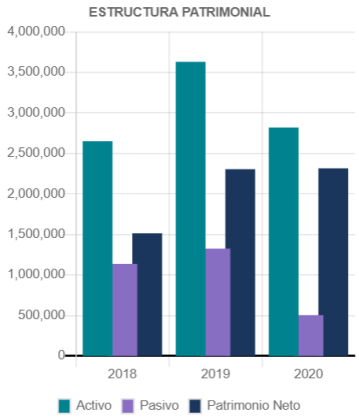
8.1 DATOS CONTABLES

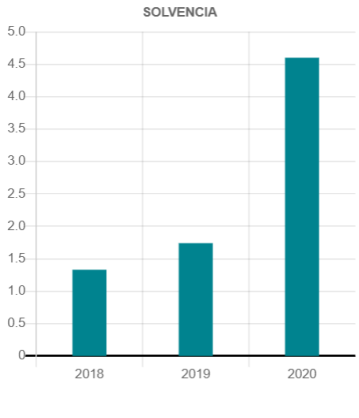
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Banco	195 905	26 853	9 411
Inversion Corriente	584 324	1 080 431	1 232 728
Anc Creditos Por Ventas	668 405	1 141 994	471 546
Otros Créditos	180 242	214 717	158 235
Bienes Cambio	160 298	159 693	45 111
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	1 789 174	2 623 687	1 917 032
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	4 701	28 742
Otras Inversiones No Corrientes	3 891	6 857	5 574
Bienes De Uso Valor De Origen	1 582 211	2 571 823	3 444 925
Depreciación Acumulada	860 512	1 780 419	2 780 429
Bienes De Uso	721 699	791 404	664 496
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	134 828	202 500	202 962
Total Activo No Corriente	860 418	1 005 462	901 774
Total Activo	2 649 592	3 629 149	2 818 806

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



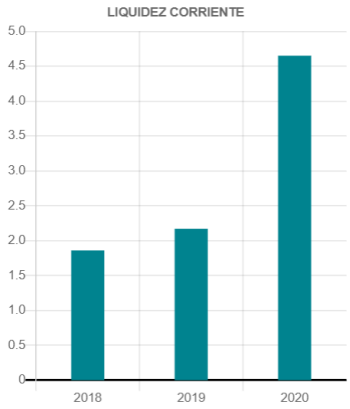


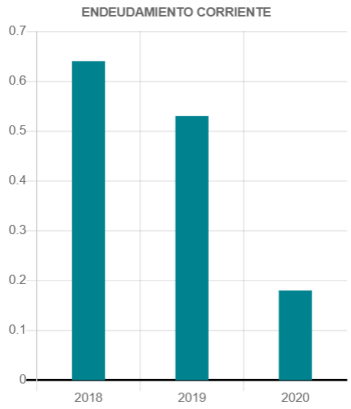


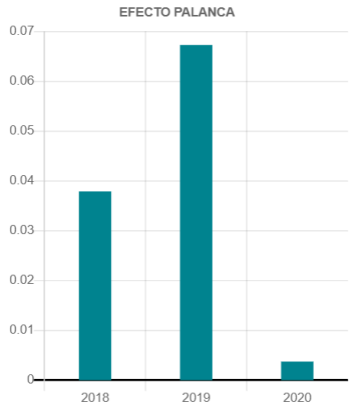
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	626 147	574 599	178 566
Prestamos (Deudas Bancarias)	50 375	75 247	22 116
Remuneraciones Y Cargas Sociales	141 796	170 474	116 919
Cargas Fiscales	9 049	97 214	78 145
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	135 523	292 823	16 935
Total Pasivo Corriente	962 890	1 210 356	412 681
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	2 372	3 221	0
Deudas Fiscales	170 888	111 113	91 122
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	173 260	114 334	91 122
Total Pasivo	1 136 151	1 324 690	503 802
Capital Social	80 109	109 060	109 060
Resultados No Asignados	1 433 333	2 195 399	2 205 943
Patrimonio Neto	1 513 442	2 304 460	2 315 004

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



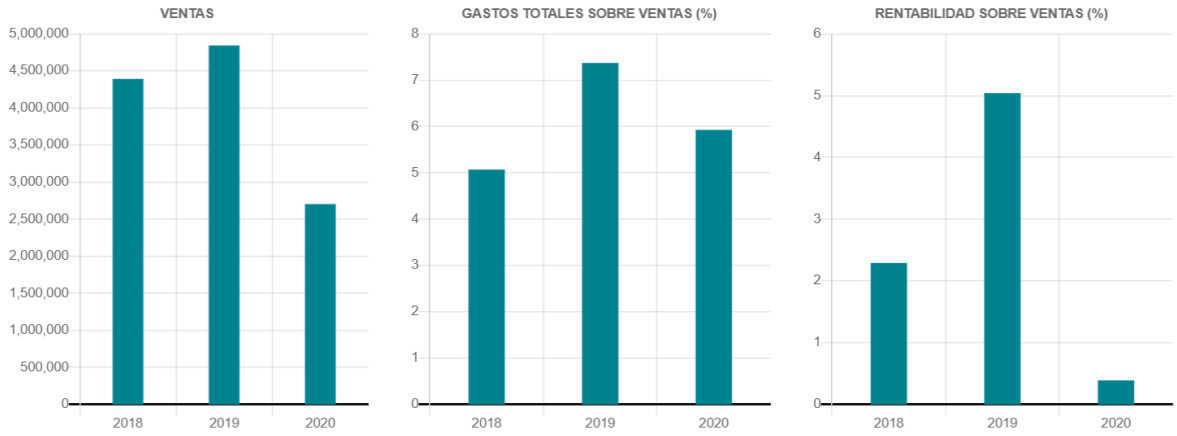




Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	4 391 056	4 841 759	2 702 946
Compras Del Ejercicio	2 466 162	2 812 285	1 376 867
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	3 988 693	4 454 369	2 668 916
Resultado Bruto	402 364	387 391	34 029
Amortizaciones	128 650	161 319	174 146
Gastos de Comercialización	85 415	98 227	49 484
Gastos de Administración	131 501	253 898	106 467
Gastos Financieros	5 670	4 687	4 220
Otros Ingresos	128 126	193 816	159 264
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-36 254	66 306	1 693
Impuesto A Las Ganancias	171 294	46 649	24 272
Resultado	100 356	244 051	10 544

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,86	2,17	4,65
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,69	2,04	4,54
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,64	0,53	0,18
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,24	0,14	0,14
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,33	1,74	4,60
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	826 283,96	1 413 331,44	1 504 351,02
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	2,10	2,91	3,48
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	9,16	8,00	1,26
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	2,29	5,04	0,39
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,07	0,11	0,00
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,66	1,33	0,96
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	6,08	6,12	4,07
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	3,79	6,72	0,37
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,36	0,34	0,42
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	6,57	4,24	5,73
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	24,88	27,89	59,16
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,03	0,03	0,01
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,01	0,02	0,01

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación Económica Financiera y Patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 ascendieron a un total de $2.702 Millones vs $4.841 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una reducción interanual de las Ventas del 44.2%.
- Los Costos Directos incrementaron del 92% al 98.7% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 7.4% al 5.9% su participación, determinando un Resultado Operativo Neto de -$150.4 Millones, cifra que representó -5.6% s/ventas vs -$16 Millones (0.33% s/ventas) en el ejercicio precedente.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputó Otros Ingresos por $160.9 Millones correspondientes mayoritariamente a Bonos Fiscales, Ingreso por alquileres, Resultado por venta de bienes de uso, y a Resultados Financieros y por Tenencia, incluyendo RECPAM.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $10.5 Millones, cifra que representó el 0.4% de las Ventas vs $244 Millones (5% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2020 una performance económica aceptable, mostrando una importante reducción de Ventas e incremento de sus Costos, presentando un Resultado Operativo deficitario y un Resultado Final Positivo debido a los Ingresos Extraordinarios.

Financieros

- El indicador de Liquidez pasó de 2.17 a 4.65, aumentando debido principalmente a la reducción de las obligaciones comerciales y Otros Pasivos corrientes, y manteniéndose en niveles satisfactorios.
- El Capital de Trabajo fue de $1.505 Millones, cifra que representó el 53% del Activo.

En resumen, la situación Financiera de la sociedad era satisfactoria, con elevados niveles de Liquidez y de Capital de Trabajo.

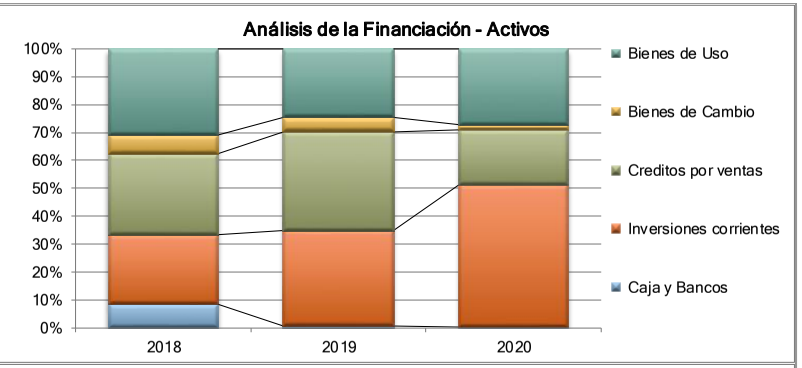
Patrimoniales:

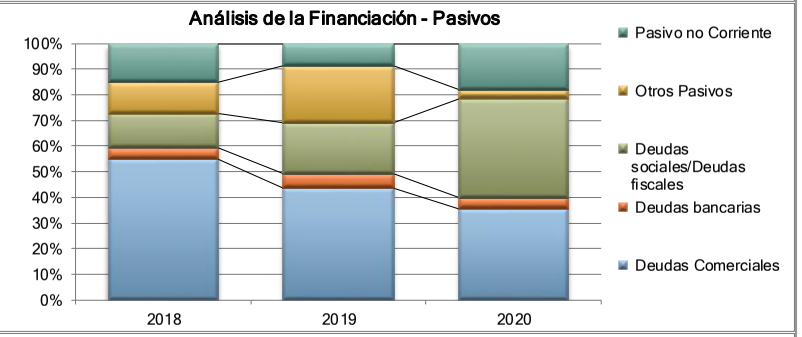
- El Patrimonio Neto a 12/2020 fue de $2.315 Millones vs $2.304 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $109 Millones corresponden a Capital Social, considerándose volátil su conformación.
- El Activo disminuyó $810 Millones, (22% interanual), mientras que el Pasivo (81% corriente) redujo $820 Millones, que representa un 62% menos comparado con el ejercicio pasado, generado principalmente por disminución de las deudas comerciales y de otros Pasivos Corrientes.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 1.74 a 4.60, mientras que el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.53 a 0.18, mejorando y ubicándose dentro de parámetros adecuados.

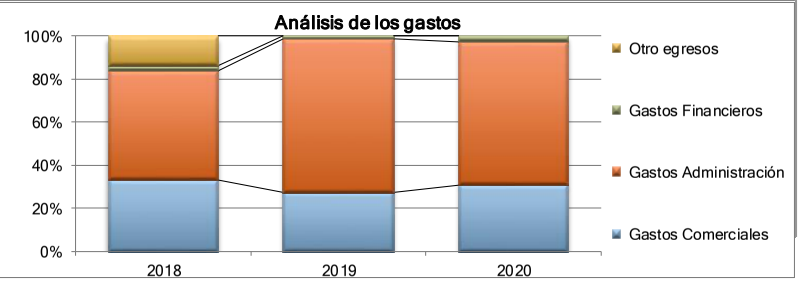
En resumen, la Situación Patrimonial resultaba adecuada, con satisfactorios indicadores de Solvencia de Endeudamiento Corriente. Como punto débil debe mencionarse el reducido nivel de conformación del PN.

Períodos Analizados			
Concept	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	195.905.286	26.852.514	9.411.400
Inversiones corrientes	588.215.405	1.087.287.776	1.238.302.153
Creditos por ventas	668.405.057	1.141.993.851	471.546.387
Otros Créditos	180.242.253	219.418.335	186.976.620
Bienes de Cambio	160.297.550	159.692.980	45.111.036
Bienes de Uso	721.698.651	791.404.414	664.496.333
Otros activos corrientes	134.828.270	202.499.512	202.962.131
Activo Corriente	**2.649.592.472**	**3.629.149.382**	**2.818.806.060**
Deudas Comerciales	626.147.429	574.598.505	178.565.576
Deudas bancarias	50.374.544	75.246.782	22.116.227
Deudas sociales/Deudas fiscales	150.845.241	267.687.737	195.064.155
Otros Pasivos	135.523.038	292.822.547	16.934.889
Pasivo no Corriente	173.260.442	114.334.061	91.121.648
Pasivo	**1.136.150.694**	**1.324.689.632**	**503.802.495**
Gastos Comerciales	85.415.212	98.226.838	49.483.874
Gastos Administración	131.500.773	253.897.972	106.467.108
Gastos Financieros	5.670.113	4.687.202	4.220.005
Otro egresos	36.253.578	-	-
Impuesto a las ganancias	171.294.056	46.648.793	24.271.637
Total	**430.133.732**	**403.460.805**	**184.442.624**

2018/2019/2020

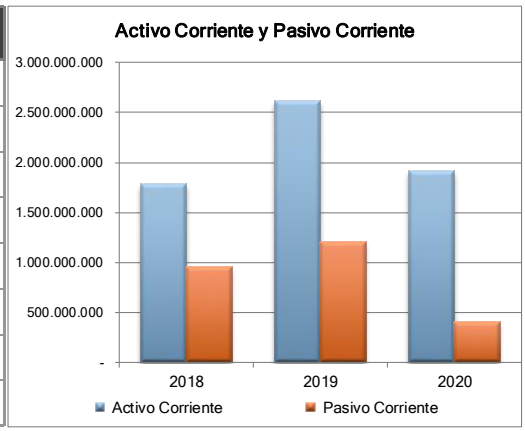




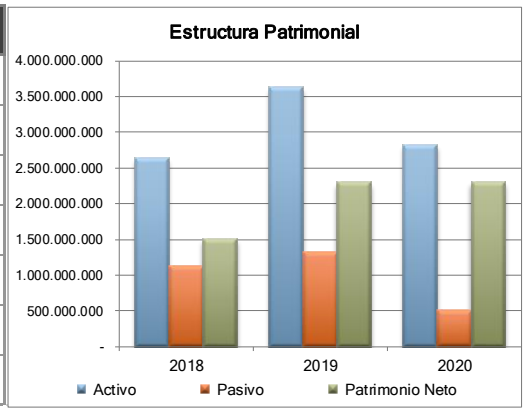


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

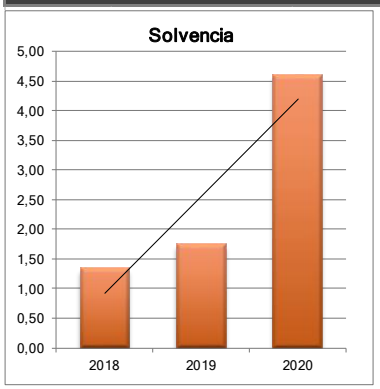
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	1,33	1,74	4,60
Patrimonio Neto sobre Activo	57%	63%	82%
Endeudamiento corriente	0,64	0,53	0,18
Capital corriente	0,31	0,39	0,53
Activo no Cte sobre Activo	32%	28%	32%
Financiación del activo no cte.	1,96	2,41	2,67
Deuda bancaria sobre Pasivo	5%	6%	4%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	55%	43%	35%

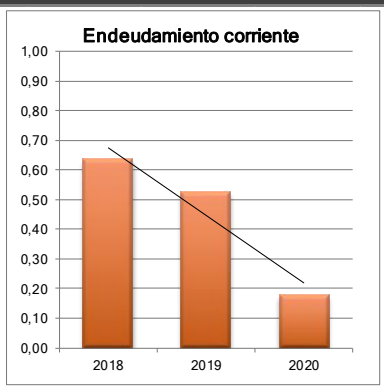


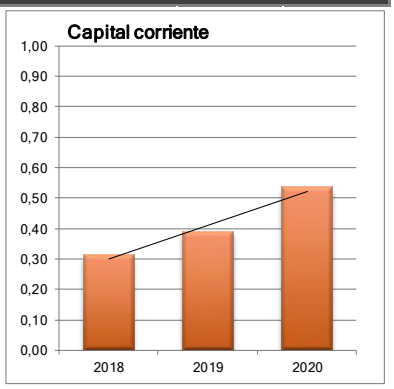
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 1.789.174.215	$ 2.623.687.011	$ 1.917.031.867
Activo no Corriente	$ 860.418.257	$ 1.005.462.371	$ 901.774.193
Activo	$ 2.649.592.472	$ 3.629.149.382	$ 2.818.806.060
Pasivo Corriente	$ 962.890.252	$ 1.210.355.571	$ 412.680.847
Pasivo no Corriente	$ 173.260.442	$ 114.334.061	$ 91.121.648
Pasivo	$ 1.136.150.694	$ 1.324.689.632	$ 503.802.495
Patrimonio Neto	$ 1.513.441.778	$ 2.304.459.750	$ 2.315.003.565



Trends



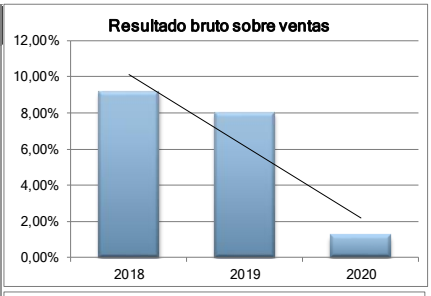




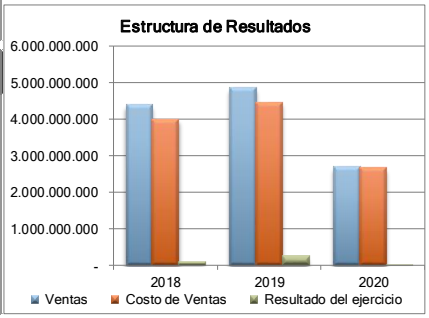
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

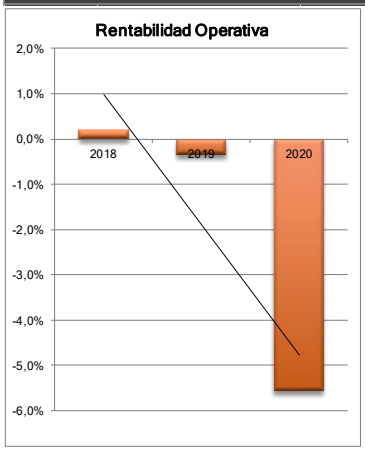
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	dic-18	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	6,6%	10,6%	0,5%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	18,3%	12,8%	1,7%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	10,5%	8,1%	1,4%
Resultado bruto sobre ventas	9,2%	8,0%	1,3%
Rentabilidad sobre Ventas	2,3%	5,0%	0,4%
Costo del financiamiento	0,5%	0,4%	0,8%
Rentabilidad Operativa	0,2%	-0,3%	-5,6%

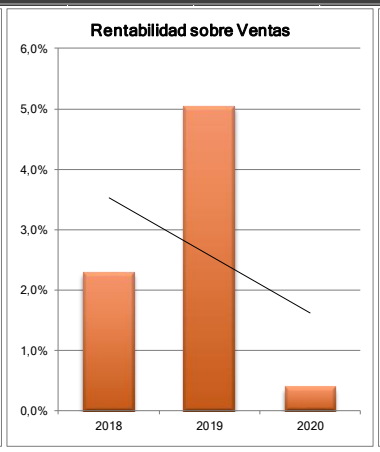


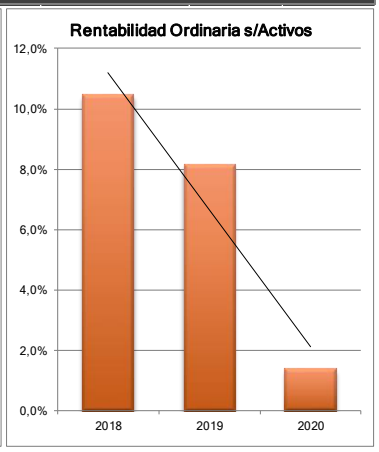
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Ventas	$ 4.391.056.277	$ 4.841.759.174	$ 2.702.945.900
Costo de Ventas	$ 3.988.692.714	$ 4.454.368.555	$ 2.668.916.494
Resultado del ejercicio	$ 100.356.023	$ 244.051.219	$ 10.543.815
EBITDA/Ventas	0,09	0,09	0,08
EBITDA/Intereses	71,60	97,44	50,52



Trends



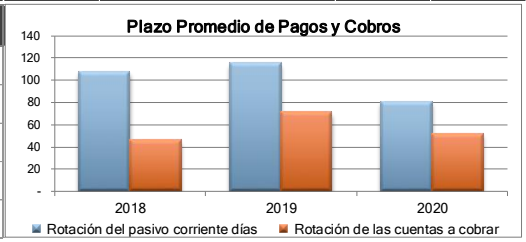




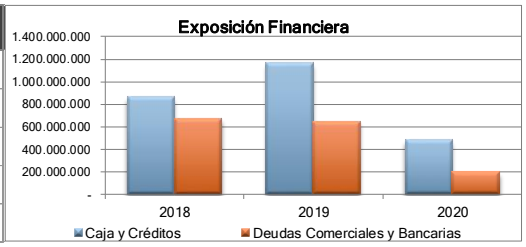
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

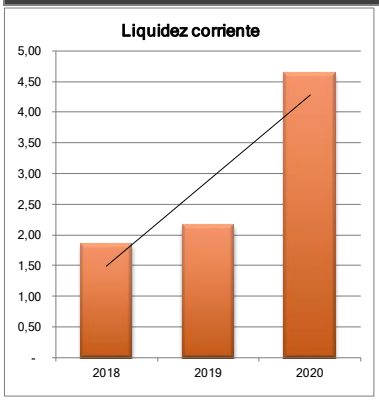
Períodos Analizados				2018/2019/2020
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20	
Liquidez corriente	1,86	2,17	4,65	
Liquidez acida	1,69	2,04	4,54	
Rotación del pasivo corriente días	108	115	81	
Rotación de las cuentas a cobrar	46	71	53	
Efecto Palanca	0,04	0,07	0,00	

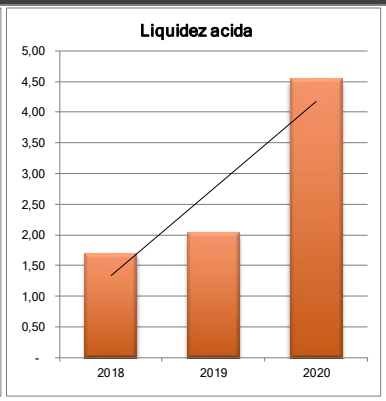


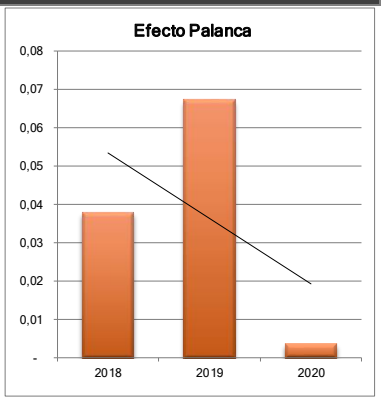
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	195.905.286	26.852.514	9.411.400
Creditos por ventas	668.405.057	1.141.993.851	471.546.387
Deudas Comerciales	626.147.429	574.598.505	178.565.576
Deudas bancarias	50.374.544	75.246.782	22.116.227
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

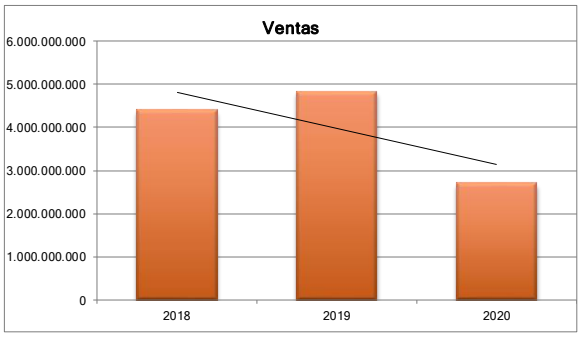


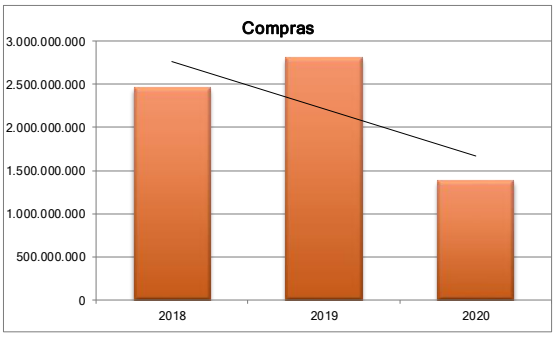
Trends







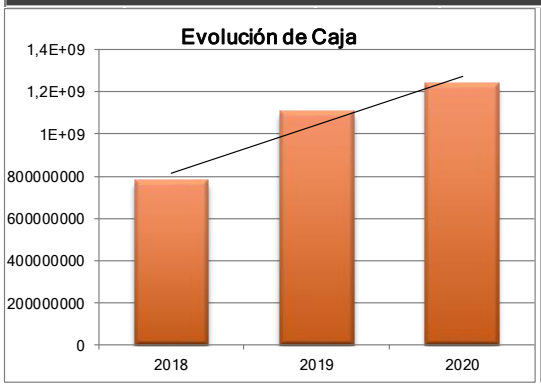


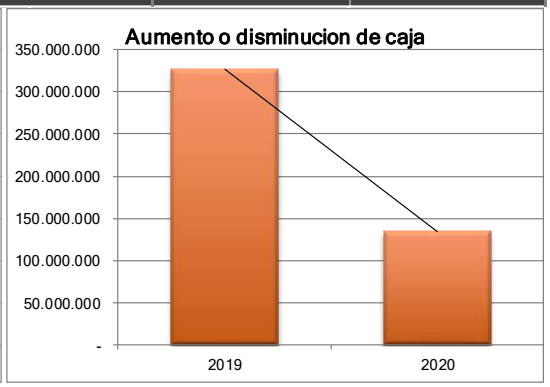


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	dic-19	dic-20
Resultado del ejercicio	$ 244.051.219,00	$ 10.543.815,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 161.318.830,00	$ 174.145.732,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 405.370.049,00	$ 184.689.547,00
Variación de créditos por ventas	$ -473.588.794,00	$ 670.447.464,00
Variación de otros créditos	$ -39.176.082,00	$ 32.441.715,00
Variación de Bienes de Cambio	$ 604.570,00	$ 114.581.944,00
Variación de otros activos corrientes	$ -70.637.096,00	$ 820.801,00
Variación de cuentas a pagar	$ -51.548.924,00	$ -396.032.929,00
Variación de deudas sociales	$ 28.677.483,00	$ -53.554.986,00
Variación de deudas fiscales	$ 28.389.507,00	$ -39.059.651,00
Variación de otras deudas	$ 157.299.509,00	$ -275.887.658,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ -14.609.778,00	$ 238.446.247,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 518.015.010,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 28.951.743,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -231.024.593,00	$ -47.237.651,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 301.332.382,00	$ 191.208.596,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ 24.872.238,00	$ -53.130.555,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ 849.125,00	$ -3.221.358,00
Aumento o disminucion de caja	$ 327.053.745,00	$ 134.856.683,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	225.245.491,7	$	S/Patrimonio Neto	87.536.072,3	$
Compras Mensuales	114.738.896,2	$	S/Capital de Trabajo	46.075.451,1	$
Modo de Cobro s/Balance	56	días	S/Activos Líquidos	12.912.213,6	$
Modo de Pago s/Balance	91	días	S/Variables Combinadas	37.868.930,4	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	52.097.482,7	104.194.965,3	156.292.448,0	208.389.930,6	312.584.895,9	416.779.861,2
	80%	43.871.564,3	87.743.128,7	131.614.693,0	175.486.257,4	263.229.386,0	350.972.514,7
	65%	35.645.646,0	71.291.292,0	106.936.938,1	142.582.584,1	213.873.876,1	285.165.168,2
	50%	27.419.727,7	54.839.455,4	82.259.183,1	109.678.910,8	164.518.366,3	219.357.821,7
	40%	21.935.782,2	43.871.564,3	65.807.346,5	87.743.128,7	131.614.693,0	175.486.257,4
	30%	16.451.836,6	32.903.673,3	49.355.509,9	65.807.346,5	98.711.019,8	131.614.693,0
	20%	10.967.891,1	21.935.782,2	32.903.673,3	43.871.564,3	65.807.346,5	87.743.128,7
	10%	5.483.945,5	10.967.891,1	16.451.836,6	21.935.782,2	32.903.673,3	43.871.564,3
	2%	1.096.789,1	2.193.578,2	3.290.367,3	4.387.156,4	6.580.734,7	8.774.312,9

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	3,70	10	Liquidez corriente	ratio	3,87	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,29	10	Liquidez acida	ratio	3,75	10
Capital corriente	%	48,3%	10	Rotación del pasivo corriente días	días	91	8
Activo no Cte sobre Activo	%	31,2%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	56	10
Financiación del activo no cte.	ratio	2,54	10	Efecto Palanca	ratio	0,02	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	4,7%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	39,0%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,1%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,9%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	3,1%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	4,1%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	5,6%	3	Gastos Totales sobre Ventas	%	6,1%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	3,6%	2	Vida restante de Bienes de Uso	años	4	4
Resultado bruto sobre ventas	%	3,4%	1	Rotación de bienes de cambio	días	15	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,5%	3	Rotación del activo	veces	1,16	1
Costo del financiamiento	%	0,7%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	-3,9%	1	75,51			
EBITDA/Ventas	%	8,3%	4				
EBITDA/Intereses	%	62,01	10				

