DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

RPC SIMA S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Octubre 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			X					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931			X					
1.1.3	Presentación y pago de ART.			X					
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales			X					
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)			X					
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)			X					
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos			X					
1.3	**Como es su situación bancaria**			X					
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**0%**	**0**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
				X								
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
						X						
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
				X								
2.3.2	**Ebit**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
				X								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
												X
Total Situación Económico-Financiero		**40%**	**12**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	0	**40**	**0%**	**10.0%**	**0.0**
2	**Situación Económico-Financiera**	12	**30**	**40%**	**90.0%**	**3.6**
Resultado Final		**0.1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

RPC SIMA S.R.L. es una empresa familiar dedicada, según información de AFIP, a brindar servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas natural, venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial y alquiler de maquinaria y equipo sin personal. Inicia sus actividades en el año 2016 en Neuquén, Provincia de Neuquén. Sus socios son: MANFIO DIEGO EDUARDO, MANFIO SILVERIO ERNESTO ALBERTO y MANFIO LUIS SILVERIO. Según fuentes externas cuenta con 5 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, ni deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Con respecto a su situación bancaria, no opera a crédito y no registra cheques rechazados por Sin Fondos. El informe de deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Cuit sin bienes asociados, aunque su similar de la Provincia de Rio Negro informa deuda Categoría 2 (Desde 5.001 hasta 25.000 pesos). No se observan juicios en su contra, embargos, eventos de Integridad, pero si notas de Prensa Negativa a ver con área de proveedores. No se detectó información contable actualizada.
De acuerdo con lo dicho, se recomienda operar con cautela ante la falta de datos contables a la fecha.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE (31/12/2020)	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 18 618 309**	**Sin información**
Límite de compra	**ARS 5 585 493**	**-**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 9
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 9
2.7.1 Socios / Accionistas 9
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 9
2.7.3 Directivos 9
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 10
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
OTRAS PUBLICACIONES 12
2.10 CERTIFICACIONES 13
2.10.1 Certificaciones de Calidad 13
2.10.2 Distinciones Obtenidas 13
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 13
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 13
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 13

3- SITUACIÓN COMERCIAL 14

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 14
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 14
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 14
3.4 PROVEEDORES 14
3.5 CLIENTES 14
3.6 SEGUROS 14
3.6.1 Registro de contratos con las ART 14
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 14
3.6.3 Otros Seguros contratados 14

4- COMERCIO EXTERIOR 15

4.1 IMPORTACIONES 15
4.2 EXPORTACIONES 15

5- SITUACIÓN BANCARIA **16**

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 16
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 16
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 16

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL **17**

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 17
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 17
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 17
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 17
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 17
6.3.3 Embargos 18
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 18

7- INTEGRIDAD **19**

7.1 INTEGRIDAD 19
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 19

8- ESTADOS CONTABLES **20**

8.1 DATOS CONTABLES 20

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	RPC SIMA S.R.L.
CUIT	30-71536080-9
Domicilio	LOTE M1 1 M:R, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Fecha de inicio de actividad	29/06/2016
Actividad	091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL 465390 - VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P. 773090 - ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.P., SIN PERSONAL
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha Inscripción R.P.C.	22/09/2016
Cantidad Empleados	5 (Fuente: Medios Externos de Consulta)
Domicilio Legal	LOTE M1 1 M:R, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

RPC SIMA S.R.L. empresa fundada en el año 2016, domiciliada legalmente en Neuquén, Provincia de Neuquén, Argentina, dedicada según información de AFIP a brindar servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas natural - venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial y alquiler de maquinaria y equipo sin personal.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

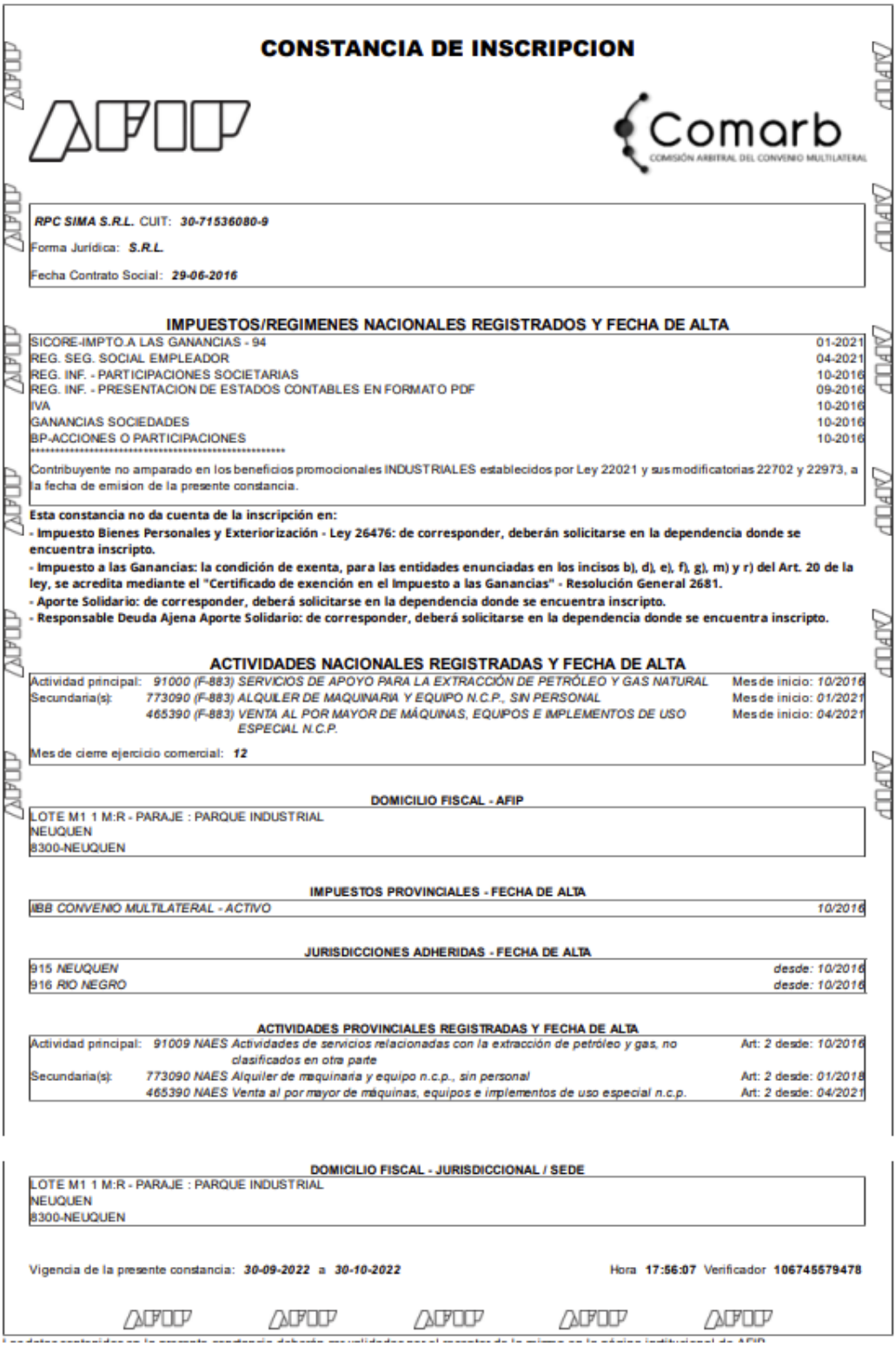
No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

RPC SIMA S.R.L. CUIT: ***30-71536080-9***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***29-06-2016***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 94	01-2021
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	04-2021
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	10-2016
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	09-2016
IVA	10-2016
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2016
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	10-2016

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	Mes de inicio: *10/2016*
Secundaria(s):	*773090 (F-883) ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.P., SIN PERSONAL*	Mes de inicio: *01/2021*
	465390 (F-883) VENTA AL POR MAYOR DE MÁQUINAS, EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE USO ESPECIAL N.C.P.	Mes de inicio: *04/2021*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

LOTE M1 1 M:R - PARAJE : PARQUE INDUSTRIAL
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/2016*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

915 *NEUQUEN*	*desde: 10/2016*
916 *RIO NEGRO*	*desde: 10/2016*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91009 NAES Actividades de servicios relacionadas con la extracción de petróleo y gas, no clasificados en otra parte*	Art: 2 desde: *10/2016*
Secundaria(s):	*773090 NAES Alquiler de maquinaria y equipo n.c.p., sin personal*	Art: 2 desde: *01/2018*
	465390 NAES Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial n.c.p.	Art: 2 desde: *04/2021*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

LOTE M1 1 M:R - PARAJE : PARQUE INDUSTRIAL
NEUQUEN
8300-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***30-09-2022*** a ***30-10-2022*** Hora **17:56:07** Verificador **106745579478**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Información no proporcionada por la empresa.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
MANFIO DIEGO EDUARDO	Argentina	20-23384618-0	N/I
MANFIO SILVERIO ERNESTO ALBERTO	Argentina	20-93956468-4	N/I
MANFIO LUIS SILVERIO	Argentina	20-30226858-5	N/I

Fuente: Empresa.

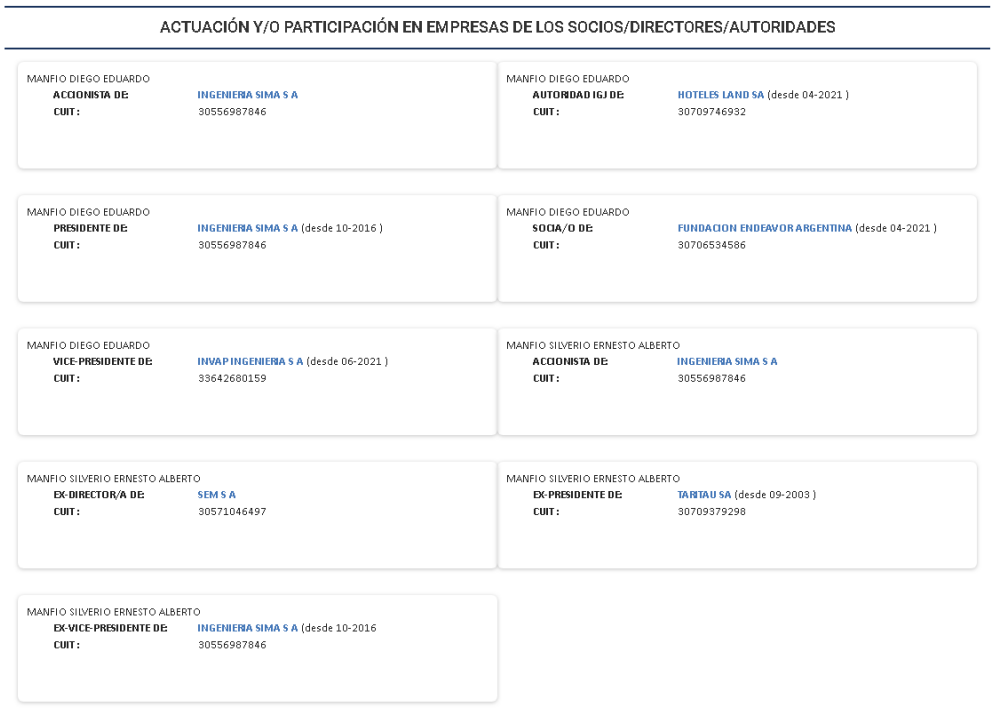
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

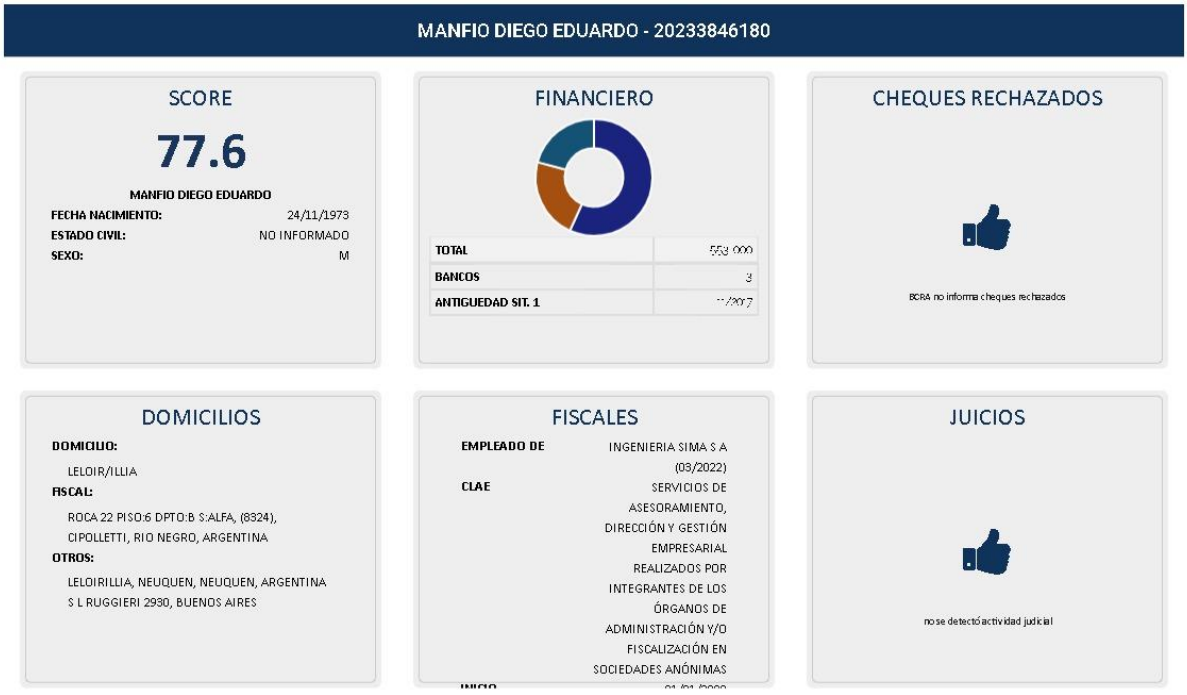
2.7.3 Directivos

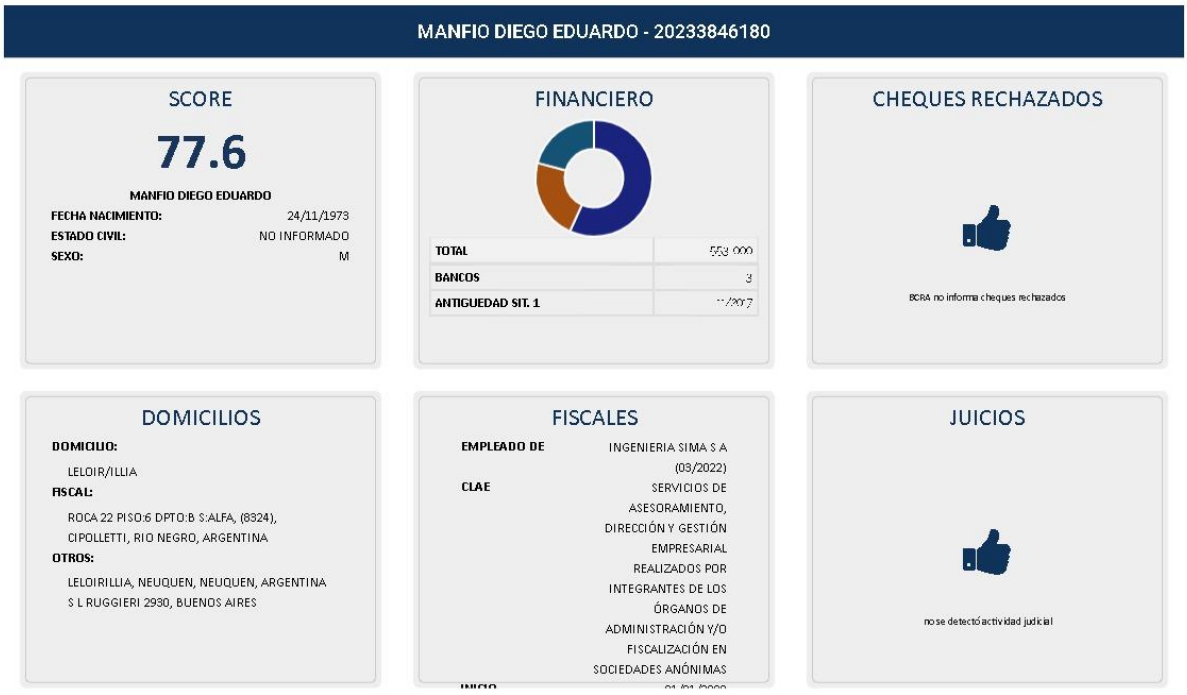
Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
MANFIO DIEGO EDUARDO	Argentina	20-23384618-0	Director

Fuente: Empresa.



2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos







2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No declara.

2.8.2 Rodados

No declara.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE NEUQUEN Fecha: 25/11/2016

RPC SIMA S.R.L. En la publicacion de fecha 04 de noviembre de 2016 se publico en forma erronea el objeto social, la composicion de la administracion, fiscalizacion y duracion en los cargos. Por ello se rectifica la publicacion mencionada. Fecha de los instrumentos: 29 de junio de 2016 y 09 de septiembre de 2016. Objeto: La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia o de terceros y/o asociada a terceros: A. Comerciales: Compra, venta y alquiler de equipos y herramientas para la actividadhidrocarburifica, habilitando la importacion y exportacion de las mismas. B. Servicio y Obra: Servicio de transporte y distribucion de todo tipo de materiales y elementos para actividades de energia y mineria, obras de mantenimiento, montaje e ingenieria para actividades de energia y mineria. Obras industriales, mecanicas, electricas, civiles, viales, hidraulicas y petroquimicas y otras similares, accesorias y complementarias, proyecto, construccion, administracion y mantenimiento de oleoductos, gasoductos, acueductos y poliductos. C. Generacion de Energias Alternativas Renovables: Producir energia a partir de fuentes de energia renovables. D. Forestal: Como complementos de actividades energeticas y a fin de contribuir con la ecologia, desarrollar la explotacion forestal en inmuebles privados. Para el cumplimiento de su objeto la sociedad tendra plena capacidad juridica para realizar todo tipo de actos, celebrar contratos y concretar operaciones que se relacionen directa o indirectamente con aquel, sin perjuicio de lo cual cuando las normas legales lo exigieran la actividad social sera prestada o realizada por el concurso de los profesionales necesarios para cada caso. Administracion: La administacion, representacion y el uso de la firma social estara a cargo de dos Gerentes. Los Gerentes actuaran en forma conjunta o individual. La duracion en el cargo sera de cinco anos y podran ser reelectos indefinidamente. Fiscalizacion: La fiscalizacion de la sociedad sera ejercida por los socios, excepto en el caso que el capital social alcance el importe fijado por el Art. 299, inc. 2) de la Ley 19550. En dicho supuesto la sociedad sera ejercida por una Sindicatura colegiada de numero impar. Cuarto: Capital Social: El capital se fija en la suma de pesos 335.000, que se divide en 33.500 cuotas sociales de pesos diez cada una. Las cuotas son suscriptas en su totalidad en las siguientes proporciones: Diego Eduardo Manfio, 16.750 cuotas y Christian Cerne, 16.750 cuotas, por la suma de pesos diez cada una. Designacion de Gerentes, Direccion de la sede y autorizaciones: Designar a Diego Eduardo

Manfio y Christian Cerne en calidad de Gerentes, por el plazo de cinco anos, quienes deberan actuar en forma conjunta y continuaran en sus cargos hasta su remocion o renovacion en la Asamblea de Socios. Denunciar la direccion de la sede social en el Lote M1, Manzana R (Nomenclatura Catastral 09-23-063-1184-0000)del Parque Industrial de la ciudad de Neuquen. Autorizar a Cr. Oscar Bernardo Ilundain, DNI N° 8.430.650 y al Sr. Ernesto Raymundo Avila, DNI N° 23.400.562, para que actuando en forma conjunta o invidualmente realicen todos los tramites conducentes a la inscripcion de esta Escritura. 1p 25-11-16

Provincia: BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE NEUQUEN Fecha: 04/11/2016

RPC SIMA S.R.L. Fecha del contrato: 29/06/16 y fecha de rectificatorio: 09/09/16. Socios: Diego Eduardo Manfio, D.N.I. Nº 23.384.618, argentino, nacido el 24/11/73, empresario, casado en primera con Jimena Paula Stortini, domiciliado en la Unidad Funcional N° 129 del Consorcio Bocahue de la ciudad de Neuquen, Pcia. del Neuquen; Christian Cerne, DNI Nº 27.746.348, argentino, nacido el 10/11/79, soltero, Ingeniero, domiciliado en Islas Malvinas Nº 1.078, ciudad de Neuquen, Pcia. del Neuquen. Denominacion: RPC SIMA S.R.L.. Establece su domicilio legal en la ciudad de Neuquen, Pcia. del Neuquen. Duracion: 99 anos. Objeto: Realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, las siguientes actividades: A- Comercial, compra, venta, alquiler de equipos y herramientas para la actividad hidrocarburifica, habilitando la importacion y exportacion de la misma, servicios de obras, generacion de energias alternativas renovables. Capital: $335.000. Administracion y Representacion Legal: A cargo de uno o dos Gerentes, los que deberan ser socios de la sociedad y ejerceran el cargo en forma individual o indistinta. Duraran en el cargo todo el termino de duracion de la sociedad o hasta que la Reunion de Socios les revoque el mandato. Cierre del Ejercicio: 31 de diciembre de cada ano. Fiscalizacion: Podra ser efectuada en cualquier momento por parte de cualquiera de los socios. Gerentes: Diego Eduardo Manfio, DNI 23.384.618; Cerne Christian, DNI 27.746.348. 1p 04-11-16

OTRAS PUBLICACIONES

Afirman que Neuquén vive un crecimiento inusitado por la inversión privada en hidrocarburos
Fuente: www.neuqueninforma.gob.ar Fecha: 31/07/2015

Según un artículo publicado esta semana por el diario El Cronista, el crecimiento que caracteriza a Neuquén es producto “del boom de consumo que vive la provincia como resultado del incremento de la inversión petrolera, en especial a partir del desarrollo de Vaca Muerta”. En un artículo titulado ‘La fiebre del shale que le cambió la cara a Neuquén’ que el diario El Cronista publica esta semana bajo la firma de Nicolás Gandini, se destaca que “la puesta en valor de los yacimientos no convencionales -aún en etapa muy incipiente- complementada por una mayor inversión en reservorios maduros, generó un fuerte incremento de la actividad petrolera que sobrepasó la capacidad instalada de Neuquén en materia de infraestructura, oferta inmobiliaria y de consumo”. Subraya que “en plena crisis mundial por el derrumbe del precio del petróleo, que navega en torno a los 50 dólares, Neuquén recibirá este año inversiones por 5.000 millones de dólares, cuatro veces más que en 2011”.
A continuación se transcribe completo dicha crónica:
La provincia vive un estallido de consumo de la mano de la inversión petrolera, a partir del desarrollo, aún incipiente, de Vaca Muerta. Añelo, un pueblo de 5.000 habitantes que sirve de acceso al yacimiento, atraviesa un boom inmobiliario. Los salarios son récord, pero también el precio de los alquileres, que no bajan de los $ 20.000 por una casa pequeña.
El gerente de una petrolera hizo cuentas, afinó los números y se decidió a cambiar el auto por un modelo cero kilómetro. Al salir de la concesionaria de una marca japonesa, a pocos kilómetros del centro de Neuquén, entendió que no había sido una idea original. «Me dieron turno de entrega para dentro de tres meses», lamentó. Cuando indagó por el precio del rodado también se llevó una sorpresa: el mismo auto en Buenos Aires cuesta $ 60.000 menos. Optó, entonces, por una solución creativa: viajar a Capital Federal en avión, visitar a su hija que está estudiando en La Plata y regresar a Neuquén con vehículo nuevo. La historia de este ejecutivo sería sólo una anécdota si no fuera porque sirve para entender el boom de consumo que vive la provincia como resultado del incremento de la inversión petrolera, en especial a partir del desarrollo de Vaca Muerta. A diferencia de la tendencia a nivel país, donde el sector está en crisis, las ventas de autos de Neuquén se mantuvieron pujantes. Apenas retrocedieron un 0,9% contra un descenso del 16% en el ámbito nacional. La puesta en valor de los yacimientos no convencionales -aún en etapa muy incipiente-, complementada por una mayor inversión en reservorios maduros, generó un fuerte incremento de la actividad petrolera que sobrepasó la capacidad instalada de Neuquén en materia de infraestructura, oferta inmobiliaria y de consumo. En plena crisis mundial por el derrumbe del precio del petróleo, que navega en torno a los u$s 50, Neuquén recibirá este año inversiones por u$s 5.000 millones, cuatro veces más que en 2011. Todo, y aquí la paradoja, en medio del deterioro y la pérdida de competitividad de la producción de peras y manzanas del Alto Valle, que atraviesa una de las crisis más graves de su historia. A la par de una mayor perforación en los yacimientos de hidrocarburos, el salto de la inversión se replica en otros rubros de la economía. En materia inmobiliaria, por ejemplo, la cadena hotelera Hilton encaró este año la construcción de un complejo cinco estrellas en Neuquén capital. El desarrollo Hilton Garden Inn, de 130 habitaciones, está a cargo de Aspa Patagonia y su inauguración está prevista para 2018. En rigor, el hotel ocupará los 13 primeros niveles de un edificio de 28 pisos adyacente al Alto Comahue Shopping Center construido por IRSA, la empresa de Eduardo Elsztain, a pasos del distrito financiero y de entretenimiento de la ciudad, y a menos de ocho kilómetros del Aeropuerto Internacional Presidente Perón. El complejo inmobiliario emplazado en la rotonda que conecta Neuquén con Centenario, otra ciudad petrolera, también cuenta con un hipermercado Coto. La provincia que gobierna Jorge Sapag es una de las pocas que continúa creando empleos genuinos en el sector privado. El nivel de asalariados creció un 7,9% durante el primer cuatrimestre del año. A nivel nacional, la expansión del empleo privado está estancada: apenas aumentó un 0,3% en el mismo período.
Más hoteles
Las ventas en los supermercados replicaron la misma tendencia: en Neuquén crecieron un 38,4% contra una media nacional del 30,2%, según el Indec. «Para que estos desarrollos (de campos no convencionales) prosperen en el largo plazo, la calidad de vida, oportunidades y perspectivas de las comunidades deben experimentar un progreso», destaca el gobernador Sapag a 3Días. El incremento de la actividad hidrocarburífera en Neuquén -el mayor pulmón gasífero del país, con un 44% de la oferta

nacional- coincide con la reestatización de YPF, principal petrolera del mercado. La compañía que preside Miguel Galuccio lidera las inversiones privadas en la provincia. Este año desembolsará cerca de u$s 3.500 millones en el distrito patagónico: una tercera parte se destinará a avanzar con la explotación de yacimientos de gas de esquisto (shale gas) y petróleo de arcillas (shale oil). Son varios los indicadores económicos y productivos que dan cuenta de ese incremento. Las plazas hoteleras en la provincia llegaron en 2014 hasta las 22.026; un 5% más que en 2013. La cantidad de pasajeros que arribó al aeropuerto de Neuquén aumentó en la misma línea: el año pasado fueron 666.654, un 11% más que en 2013 (533.652), según datos oficiales. A su vez, Telefónica anunció en julio una inversión de $ 362 millones para ampliar su red en Neuquén y Río Negro.
La venta de cemento portland se incrementó de la mano de múltiples emprendimientos inmobiliarios: creció un 17,7% entre enero y mayo de este año, el doble que a nivel nacional (9,2%), según la Asociación de Fabricantes de Cemento Portland. A la hora de presentar sus proyectos, las constructoras apelan al marketing petrolero para posicionarse. En clave palermitana o neoyorkina, el Grupo BPC promociona que el Cyan Hotel Soho de Neuquén -que será gerenciado por AADESA- se encuentra ubicado «a metros de la oficina central de YPF». Su target es el ejecutivo o empleado de una empresa petrolera.
Salarios récord
La punta de lanza de todo este proceso son los altos salarios que paga la industria petrolera. La remuneración promedio de los trabajadores registrados en Neuquén aumentó un 43,4% durante el primer trimestre de 2015. No existe incremento similar en todo el país. Los montos que maneja el segmento de Oil & Gas no se repiten en otros rubros: un profesional (ingeniero, geólogo o abogado) de una petrolera tranquilamente puede cobrar más de $ 100.000 por mes. Un operario calificado de servicios especiales puede acercarse a esa cifra. Como resultado de la expansión del sector privado -en los últimos 33 meses se generaron 25.000 puestos de trabajo, el 20% de un mercado total de 120.000 trabajadores privados en la provincia-, el salario promedio de Neuquén es de $ 23.280, según el Indec. Buena parte de esos nuevos empleos se da en las cercanías de Añelo, la localidad neuquina que sirve de acceso a Vaca Muerta. A poco más de 100 Km de la capital, este pequeño poblado de unos 5.000 habitantes atraviesa su propia fiebre inmobiliaria con el desarrollo de complejos habitacionales y comerciales. Los precios de los alquileres abruman. Alquilar una pequeña casa en Añelo no baja de $ 20.000. Un departamento de dos ambientes en el centro de Neuquén ronda los $ 10.000. **Ingeniería Sima**, una empresa de servicios petroleros, está liderando un desarrollo urbanístico de nueve hectáreas que contempla la construcción de viviendas residenciales, un centro comercial y un polo gastronómico y de servicios. El proyecto ya cuenta con unidades de estadía prolongada que hoy están alquiladas por empresas como la petrolera francesa Total y H&P (alquiler de equipos de perforación). «Empresas como La Anónima y el Banco Galicia ya forman parte del proyecto», señala **Diego Manfio**, de RPC Sima.
También figura el proyecto La Forestada, propiedad del empresario local Gilberto Vela. «Ya cuenta con el aval del Concejo Deliberante», indica Darío Díaz, intendente de Añelo. «También se está analizando la habilitación de Ayres de Añelo, proyecto presentado por la familia Tanussi. Estamos enfocados en la construcción de un parque industrial, con unas 100 empresas», agrega. La iniciativa, ubicada sobre la ruta 7, que llega a las puertas de Loma Campana, el mayor proyecto en Vaca Muerta en manos de YPF y Chevron, se complementará con el lanzamiento de otro parque similar cuya licitación está prevista para antes de fin de año".

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2022	-	-	-	**5**

Fuente: Medios Externos de Consulta.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

- Servicios de apoyo para la extracción de petróleo y gas natural
- Venta al por mayor de máquinas, equipos e implementos de uso especial
- Alquiler de maquinaria y equipo sin personal

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

La empresa no informó compras ni ventas.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

La empresa no informó Proveedores.

3.5 CLIENTES

La empresa no informó Clientes.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	5092138
Desde:	27/04/2021 - Alta de afiliación
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

No declara.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra información de Bancos

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

No declara.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2016-10
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2017-05
30	IVA	ACTIVO	2016-10
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2016-10
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2016-10
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2021-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2021-04
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2016-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As

Contribuyente	
Identificación:	CUIT SIN BIENES ASOCIADOS

La información expuesta es la registrada al **03/10/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO. CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

La información expuesta es la registrada al **03/10/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	**Categoría 0**
MULTAS	NO	NO	NO	**Categoría 2**

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	Hasta 5.000 pesos
Categoría 2	**Desde 5.001 hasta 25.000 pesos**
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **03/10/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
09-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO

RPC SIMA S.R.L., CUIT 30-71536080-9, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 03/10/2022.



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, RPC SIMA S.R.L. CUIT 30715360809 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 03/10/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 813bcf73-20eb-4900-a0d9-053804240543

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT Consejo Federal del Trabajo · RENATRE · SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: RPC SIMA S.R.L. - 30715360809
Fecha: 03-10-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO DIEGO EDUARDO - 20233846180
Fecha: 03-10-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO SILVERIO ERNESTO ALBERTO - 20939564684
Fecha: 03-10-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MANFIO LUIS SILVERIO - 20302268585
Fecha: 03-10-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con Área Gestión de Proveedores

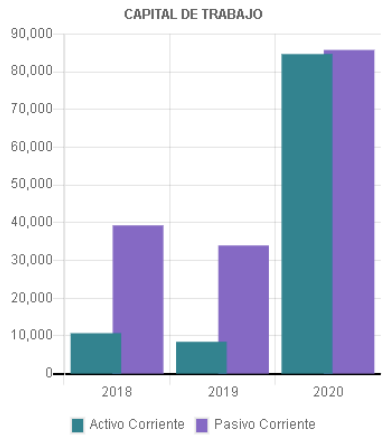
8- Estados Contables

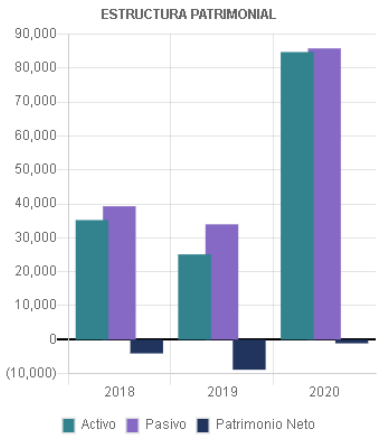
8.1 DATOS CONTABLES

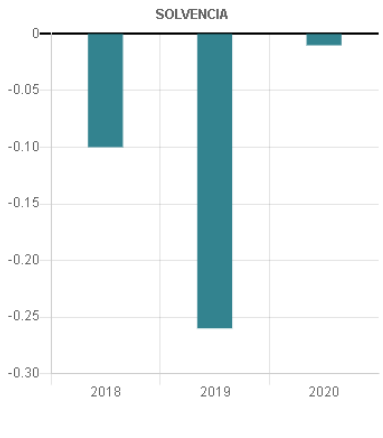
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Bancos	1 489	134	198
Inversión corriente	0	0	0
Ant Créditos por ventas	0	0	0
Otros Créditos	9 221	8 296	2 770
Bienes Cambio	0	0	81 716
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total De Activo Corriente	10 711	8 430	84 684
Créditos Por Ventas	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	26 967	18 357	50 064
Depreciación Acumulada	2 452	1 669	50 064
Bienes De Uso	24 516	16 688	0
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	24 516	16 688	0
Total Activo	35 226	25 117	84 684

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



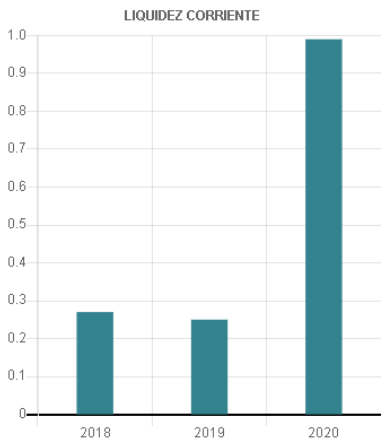


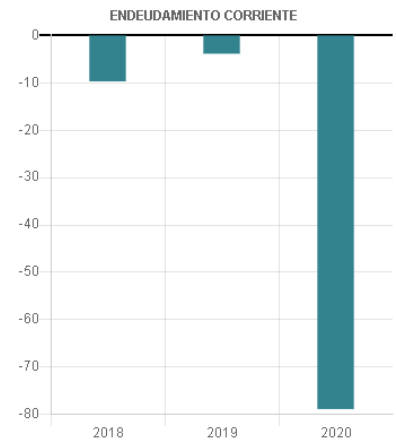


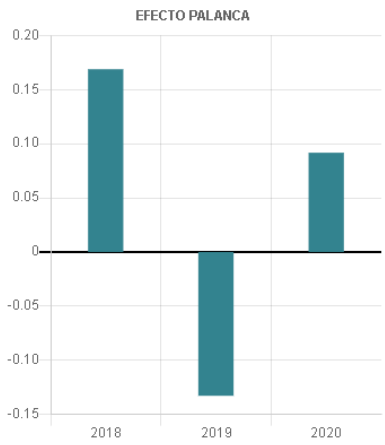
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	27 201	23 445	76 807
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	193	7	14
Anticipos De Clientes	0	10 517	8 950
Otros Pasivos	11 884	0	0
Total Pasivo Corriente	39 278	33 970	85 771
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Préstamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	39 278	33 970	85 771
Capital Social	950	1 293	1 293
Resultados No Asignados	-5 001	-10 145	-2 380
Patrimonio Neto	-4 051	-8 852	-1 087

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



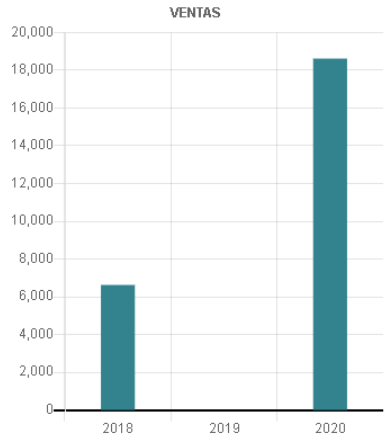


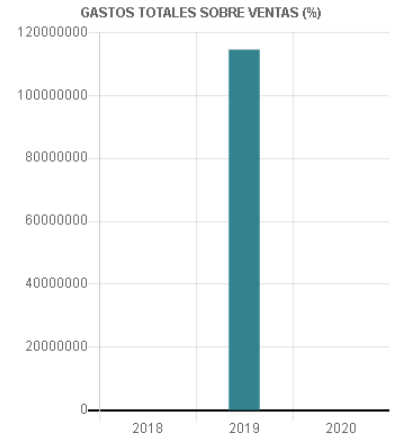


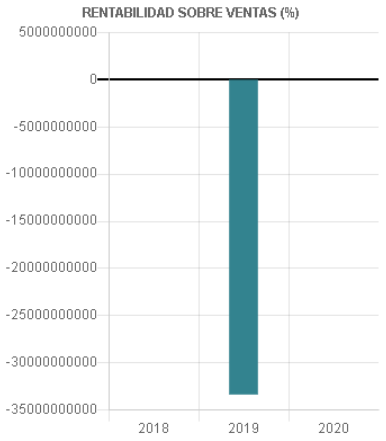
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	6 627	0	18 618
Compras Del Ejercicio	1 298	259	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	13 624	16 947	23 889
Resultado Bruto	-6 997	-16 947	-5 271
Amortizaciones	7 968	16 688	16 688
Gastos de Comercialización	162	2	111
Gastos de Administración	27	87	52
Gastos Financieros	59	25	0
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	13 385	13 725	15 901
Impuesto a las Ganancias	193	0	2 703
Resultado	5 947	-3 337	7 765

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	-0,10	-0,26	-0,01
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	-9,69	-3,84	-78,89
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-28 567,11	-25 540,11	-1 087,22

Análisis Financiero

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,27	0,25	0,99
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,27	0,25	0,03
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	0,00	0,00	0,00
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	7 662,67	27 437,05	159 497,19
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,29
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,19	0,00	0,22
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,27	0,00	0,00
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	-105,59	-169 467 700 300,00	-28,31
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	89,74	-33 365 269 900,00	41,71
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	89,74	-3 336 526 990,00	41,71
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	-15 154 595	-33 724 076	-22 120 886
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas) *100	-228,68	-33 724 076 080,00	-118,81
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	-1,47	0,38	-7,14
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	16,88	-13,28	9,17
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	14 166 916	13 376 445	27 156 310
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,36	0,39	0,32
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	2,14	133 764 453,00	1,46
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	240,55	532,62	0,00

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	251 144,60	0,00
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	19 851,70	0,01
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,00	874 630,50	0,00
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,04	1 145 626,80	0,01
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	-0,17	-0,53	0,00
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	3,08	1,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos