DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

COMERCIALIZADORA THE FARM S.A.

Informe realizado a pedido de ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

COLOMBIA

Agosto 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

Según políticas de calificación de ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

1. CONCLUSIÓN:

COMERCIALIZADORA THE FARM S.A. es una empresa localizada en la ciudad de Cajicá, Provincia de Cundinamarca, Colombia, y dedicada a la producción y procesamiento de frutas y hortalizas. La empresa inició sus actividades en el año 1993. Sus accionistas son MAURICIO SALAMANCA (80%, Presidente), LUISA PEREZ MARULANDA (5%, Vicepresidente), ERNESTO SALAMANCA UMAÑA (5%, Director), JULIA SALAMANCA PEREZ (5%) y ALEJANDRO SALAMANCA PEREZ (5%). Declara contar con 34 empleados registrados y con 1 subcontratados. No registra deuda bancaria en mora ni tampoco cheques rechazados. No se registran juicios en su contra ni reclamos. Informa a ARCOS DORADOS, MERCADERIA SAS, y a GRUPO EXITO como principales clientes. No se detectó información de Prensa Negativa o cuestiones de Ética Corporativa.

La empresa presentó a 07/2020 una situación Económica aceptable, con reducción de Ingresos (-21.14%) y una absorción ineficiente de los Costos, presentando un exiguo Resultado Final de $24.2 Millones, equivalente al 0.6% s/ventas vs la Perdida de -$38.3 Millones (-0.7% s/ventas) del ejercicio anterior. Este Resultado Final se explica solo por la influencia de los Ingresos no Operativos, correspondientes mayoritariamente a subsidios estatales. Financieramente, el indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.36 a 1.49 y el Capital de Trabajo mostró un saldo de $337 Millones, cifra que representa el 24% del Activo (19% en el ejercicio anterior), mejorando y ubicándose en niveles aceptables. La situación Patrimonial se mostró satisfactoria, exhibiendo valores adecuados de Solvencia, que aumentó de 0.86 a 1.04, y de Endeudamiento Corriente, que disminuyó de 1.16 a 0.97. Las Ventas declaradas a ARCOS DORADOS ARGENTINA S.A. indican una dependencia económica del 41%, mientras que las Ventas post balance (6 meses) muestran un crecimiento del 20% del promedio mensual de Ventas.

Si bien no existen aspectos que impidan operar con la empresa analizada, recomendamos cierta cautela debido a los resultados presentados en los últimos dos ejercicios.

Contenidos

1- RESUMEN 2

1. CONCLUSIÓN: 2

2- DATOS ORGANIZACIONALES 5

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 5
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 5
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 5
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 6
2.4.1 Constancia de inscripción/ IIBB/Ganancias 7
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 10
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10
2.7.1 Socios / Accionistas 10
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 10
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 11
2.8 ACTIVOS 11
2.8.1 Inmuebles 11
2.8.2 Rodados 11
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 11
2.10 CERTIFICACIONES 11
2.10.1 Certificaciones de Calidad 11
2.10.2 Distinciones Obtenidas 11
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 11
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 12
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 12

3- SITUACIÓN COMERCIAL 13

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 13
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 13
3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A. 13
3.4 COMPRAS ANUALES 13
3.5 PROVEEDORES 13
3.6 CLIENTES 14
3.7 SEGUROS 14
3.7.1 Seguros contratados 14

4- COMERCIO EXTERIOR 15

4.1 IMPORTACIONES 15
4.2 EXPORTACIONES 15

5- SITUACIÓN BANCARIA 16

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 16
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 16

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 16

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 17

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO / DEMANDANTE (*) 17
6.1.2 Embargos 17
6.1.3 Otra información Fiscal o Previsional de Interés **¡Error! Marcador no definido.**

7- INTEGRIDAD 18

7.1 INTEGRIDAD 18
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 19

8- ESTADOS CONTABLES 20

8.1 DATOS CONTABLES 20
8.2 SCORE 25

2- Datos Organizacionales

COMERCIALIZADORA THE FARM SA

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	COMERCIALIZADORA THE FARM S.A.
NIT	8001976901
Nombre de Fantasía	SALATY
Domicilio	Vereda Canelón, sec el bebedero, Finca el jardín
Ciudad	Cajicá
Provincia	Cundinamarca
País	Colombia
Código Postal	250240
Teléfono	[+57] 1-8795179
Actividad	Comercio al por mayor de materias primas agropecuarias animales vivos
Forma Jurídica	SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Inscripcion	09/06/1993
Patrimonio neto al 2020	$ 716 788 719 Pesos Colombianos
Autoridad Emisora	CAMARA DE COMERCIO - Cajicá

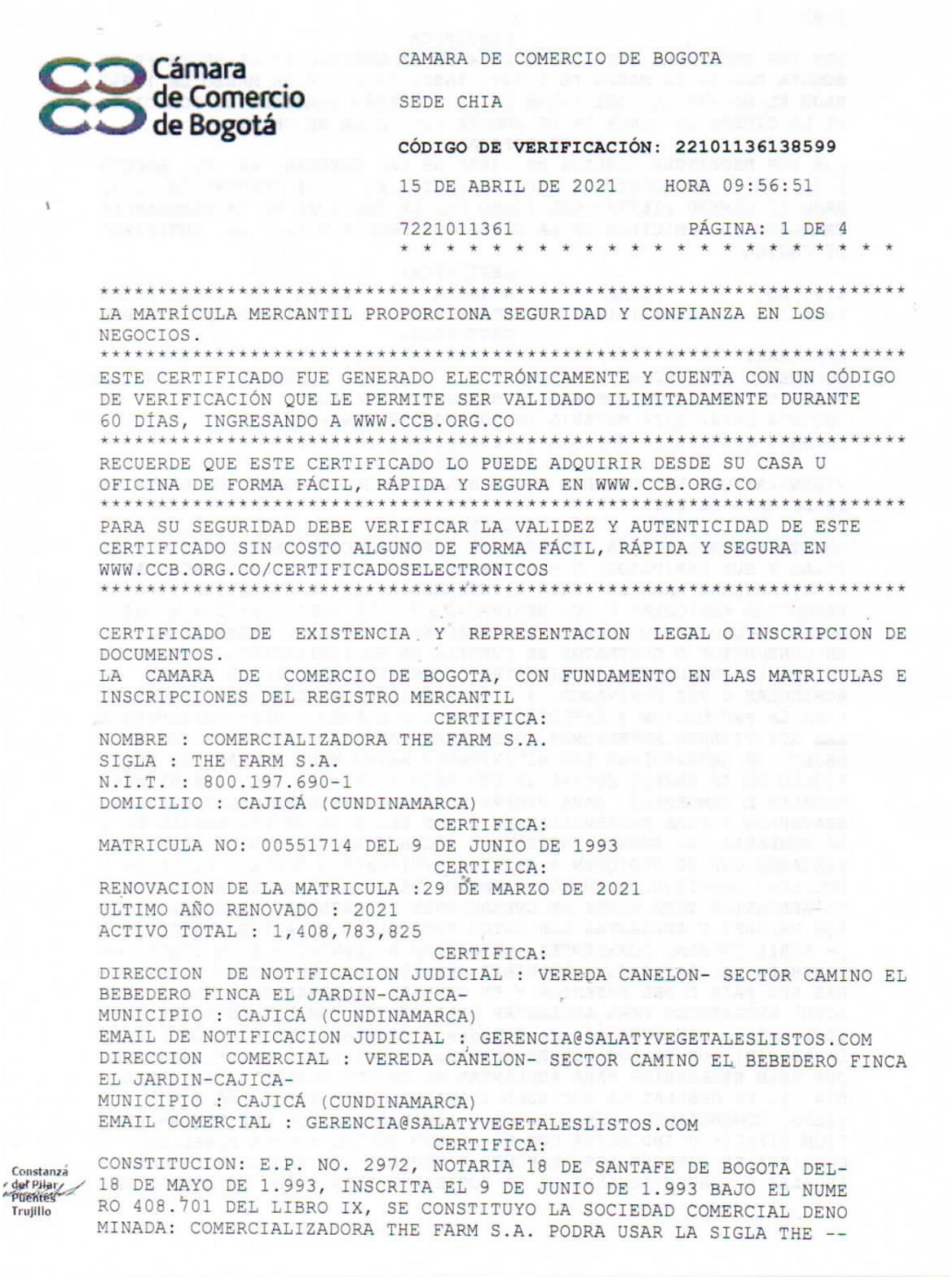
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Comercializadora The Farm es una empresa con 28 años de trayectoria en la producción y procesamiento de frutas y hortalizas. Implementa altos estándares de calidad que garantizan inocuidad, calidad y trazabilidad de sus productos.
Cuenta con tres líneas de productos:
Vegetales sanitizados/cortados, frutas enteras y cortadas, productos cuarta gama (frijoles, lentejas, sopas).
Sus clientes incluyen cadenas de restaurantes, grandes superficies, servicios de catering, entre otros.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Cámara de Comercio de Bogotá

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CHIA

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 22101136138599

15 DE ABRIL DE 2021 HORA 09:56:51

7221011361 PÁGINA: 1 DE 4

* *

****

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

****

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO ILIMITADAMENTE DURANTE 60 DÍAS, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

****

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

****

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS

****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : COMERCIALIZADORA THE FARM S.A.

SIGLA : THE FARM S.A.

N.I.T. : 800.197.690-1

DOMICILIO : CAJICÁ (CUNDINAMARCA)

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00551714 DEL 9 DE JUNIO DE 1993

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2021

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2021

ACTIVO TOTAL : 1,408,783,825

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : VEREDA CANELON- SECTOR CAMINO EL BEBEDERO FINCA EL JARDIN-CAJICA-

MUNICIPIO : CAJICÁ (CUNDINAMARCA)

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : GERENCIA@SALATYVEGETALESLISTOS.COM

DIRECCION COMERCIAL : VEREDA CANELON- SECTOR CAMINO EL BEBEDERO FINCA EL JARDIN-CAJICA-

MUNICIPIO : CAJICÁ (CUNDINAMARCA)

EMAIL COMERCIAL : GERENCIA@SALATYVEGETALESLISTOS.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 2972, NOTARIA 18 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL- 18 DE MAYO DE 1.993, INSCRITA EL 9 DE JUNIO DE 1.993 BAJO EL NUME RO 408.701 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENO MINADA: COMERCIALIZADORA THE FARM S.A. PODRA USAR LA SIGLA THE --

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

2.4.1 Constancia de inscripción/ IIBB/Ganancias

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario — **001**

2. Concepto 13 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14720043551

(415)7707212489984(8020) 000001472004355 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico
8 0 0 1 9 7 6 9 0	1	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: COMERCIALIZADORA THE FARM S.A.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	THE FARM S.A.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Cajicá 1 2 6

41. Dirección principal: VDA CANELON- SEC CAMINO EL BEBEDERO FCA EL JARDIN- CAJICA-CUNDINAMARCA

42. Correo electrónico: gerencia@salatyvegetaleslistos.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	8 7 9 5 1 7 9	3 1 6 4 7 1 6 5 8 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 6 2 0	1 9 9 3 0 5 1 8	1 0 2 0	2 0 1 8 0 1 0 1					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	9	1 0	1 4	4 2	4 8	5 2																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 52 - Facturador electrónico
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código 2 2	2 3	4 4																	

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
3	1	57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2020 - 10 - 30 / 00 : 59: 02

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

DIAN — POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Declaración de renta y complementario para personas jurídicas y asimiladas y personas naturales y asimiladas no residentes y sucesiones ilíquidas de causantes no residentes, o de ingresos y patrimonio para entidades obligadas a declarar

PRIVADA

110

1. Año: 2020

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 1116605110276

(415)7707212489984(8020) 000111660511027 6

Datos del declarante

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6.DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
800197690	1				

11. Razón social: COMERCIALIZADORA THE FARM S.A.

12. Cód. Direcc. Seccional: 32

24. Actividad económica principal: 4620

Si es una corrección indique: 25. Cód. | 26. No Formulario anterior

29. Fracción año gravable siguiente (Marque "X") | 30. Renuncio a pertenecer al Régimen tributario especial (Marque "X") | 31. Vinculado al pago de obras por impuestos (Marque "X") | 32. Pérdidas fiscales acumuladas años anteriores, sin compensar: 0

Datos informativos — 33. Total costos y gastos de nómina: 591,657,000 | 34. Aportes al sistema de seguridad social: 50,420,000 | 35. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación: 19,170,000

Patrimonio

Efectivo y equivalentes al efectivo	36	55,706,000
Inversiones e instrumentos financieros derivados	37	0
Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	38	791,881,000
Inventarios	39	120,730,000
Activos intangibles	40	46,800,000
Activos biológicos	41	0
Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	42	332,720,000
Otros activos	43	59,103,000
Total patrimonio bruto	**44**	1,406,940,000
Pasivos	45	686,705,000
Total patrimonio líquido	**46**	720,235,000

Ingresos

Ingresos brutos de actividades ordinarias	47	4,090,239,000
Ingresos financieros	48	11,300,000
Dividendos y/o participaciones no constitutivos de renta ni ganancia ocasional (incluye capitalizaciones no gravadas)	49	0
Dividendos y/o participaciones distribuidos por entidades no residentes en Colombia a una CHC y prima en colocación de acciones.	50	0
Dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa general provenientes de sociedades y entidades extranjeras o de sociedades nacionales	51	0
Dividendos y/o participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	52	0
Dividendos y/o participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2017 y siguientes)	53	0
Dividendos y/o participaciones gravadas al 10%	54	0
Dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa general (EP y sociedades extranjeras - utilidades generadas a partir del año 2017)	55	0
Dividendos y participaciones provenientes de proyectos calificados como megainversión gravadas al 27%	56	0
Otros ingresos	57	97,295,000
Total ingresos brutos	58	4,198,834,000
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	59	42,664,000
Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	60	0
Total ingresos netos	**61**	4,156,170,000

Costos y deducciones

Costos	62	3,252,666,000
Gastos de administración	63	141,493,000
Gastos de distribución y ventas	64	536,468,000
Gastos financieros	65	111,383,000
Otros gastos y deducciones	66	0
Total costos y gastos deducibles	**67**	4,042,010,000

ESAL (E.T.E.)

Inversiones efectuadas en el año	68	0
Inversiones liquidadas de períodos gravables anteriores	69	0

Renta

Renta por recuperación de deducciones	70	0
Renta pasiva - ECE sin residencia fiscal en Colombia	71	0
Renta líquida ordinaria del ejercicio	**72**	114,160,000
Pérdida líquida del ejercicio	**73**	0
Compensaciones	74	0
Renta líquida	**75**	114,160,000

Renta

Renta presuntiva	76	3,463,000
Renta exenta	77	0
Rentas gravables	78	0
Renta líquida gravable	**79**	114,160,000

Ganancias ocasionales

Ingresos por ganancias ocasionales	80	0
Rentas deudores régimen Ley 1116 de 2006, Decretos 560 y 772 de 2020	81	0
Utilización pérdidas fiscales acumuladas (Inc. 2, Art 15 Decreto 772 de 2020)	82	0
Costos por ganancias ocasionales	83	0
Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	84	0
Ganancias ocasionales gravables	**85**	0

Liquidación privada

Impuesto sobre las rentas líquidas gravables

Sobre la renta líquida gravable	86	36,531,000
De dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa del 10% (base casilla 54)	87	0
De dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 del E.T. (base casilla 55)	88	0
De dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa del 27% (base casilla 56)	89	0
De dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa del 32% (base casillas 51 + 53)	90	0
De dividendos y/o participaciones gravadas a la tarifa del 33% (base casilla 52)	91	0
Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables	**92**	36,531,000
Descuentos tributarios	93	11,695,000
Impuesto neto de renta	**94**	24,836,000
Impuesto de ganancias ocasionales	**95**	0
Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	96	0
Total impuesto a cargo	**97**	24,836,000
Valor inversión obras por impuestos hasta del 50% del valor de la casilla 97 (Modalidad de pago 1)	98	0
Descuento efectivo inversión obras por impuestos (Modalidad de pago 2)	99	0
Crédito fiscal artículo 256-1 E.T.	100	0
Anticipo renta liquidado año gravable anterior	101	0
Saldo a favor año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación	102	3,140,000

Retenciones

Autorretenciones	103	6,698,000
Otras retenciones	104	31,563,000
Total retenciones año gravable a declarar	**105**	38,261,000
Anticipo renta para el año gravable siguiente	106	0

Sobretasa instituciones financieras

Anticipo sobretasa instituciones financieras año gravable anterior	107	0
Sobretasa instituciones financieras	108	0
Anticipo sobretasa instituciones financieras año gravable siguiente	109	0
Saldo a pagar por impuesto	**110**	0
Sanciones	111	0
Total saldo a pagar	**112**	0
Total saldo a favor	**113**	16,565,000
Valor impuesto exigible por Obras por Impuestos Modalidad de pago 1	114	0
Valor total proyecto Obras por Impuestos Modalidad de pago 2	115	0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal | 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional: 202120440236 47

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

DIAN — 2021-05-05 / 12:11:04 PM — Fecha Acuse de Recibo — Firmado

980. Pago total $: 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo: 91000781751858

RECIBIDO

Fuente: Empresa

DIAN — Declaración del Impuesto sobre las Ventas - IVA — PRIVADA — 300

1. Año: 2021 — 3. Período: 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 3004635390942

(415)7707212489984(8020) 000300463539094 2

Datos del declarante

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 800197690 — 6. DV: 1 — 7. Primer apellido — 8. Segundo apellido — 9. Primer nombre — 10. Otros nombres

11. Razón social: COMERCIALIZADORA THE FARM S.A. — 12.Cód. Dirección seccional: 32

24. Periodicidad de la declaración: Bimestral — Si es una corrección indique: 25. Cód. — 26. No. Formulario anterior

Ingresos

Por operaciones gravadas al 5%	27	0
Por operaciones gravadas a la tarifa general	28	6,557,000
A.I.U por operaciones gravadas (base gravable especial)	29	0
Por exportación de bienes	30	0
Por exportación de servicios	31	0
Por ventas a sociedades de comercialización internacional	32	0
Por ventas a zonas francas	33	0
Por juegos de suerte y azar	34	0
Por operaciones exentas (Arts. 477, 478 y 481 del ET)	35	0
Por venta de cerveza de producción nacional o importada	36	0
Por venta de gaseosas y similares	37	0
Por venta de licores, aperitivos, vinos y similares	38	0
Por operaciones excluidas	39	765,757,000
Por operaciones no gravadas	40	0
Total ingresos brutos	41	772,314,000
Devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	42	6,910,000
Total ingresos netos recibidos durante el período	43	765,404,000

Compras

Importación — De bienes gravados a la tarifa del 5%	44	0
Importación — De bienes gravados a la tarifa general	45	0
Importación — De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	46	0
Importación — De bienes no gravados	47	0
Importación — De bienes excluidos, exentos y no gravados provenientes de Zonas Francas	48	0
Importación — De servicios	49	0
Nacionales — De bienes gravados a la tarifa del 5%	50	0
Nacionales — De bienes gravados a la tarifa general	51	907,000
Nacionales — De servicios gravados a la tarifa del 5%	52	0
Nacionales — De servicios gravados a la tarifa general	53	0
Nacionales — De bienes y servicios excluidos, exentos y no gravados	54	576,092,000
Total compras e importaciones brutas	55	576,999,000
Devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas en este período	56	0
Total compras netas realizadas durante el período	57	576,999,000

Liquidación privada — Impuesto Generado

A la tarifa del 5%	58	0
A la tarifa general	59	1,246,000
Sobre A.I.U en operaciones gravadas (base gravable especial)	60	0
En juegos de suerte y azar	61	0

Liquidación privada (continuación) — Impuesto Generado

En venta cerveza de producción nacional o importada	62	0
En venta de gaseosas y similares	63	0
En venta de licores, aperitivos, vinos y similares 5%	64	0
En retiro de inventario para activos fijos, consumo, muestras gratis o donaciones	65	0
IVA recuperado en devoluciones en compras anuladas, rescindidas o resueltas	66	0
Total impuesto generado por operaciones gravadas	67	1,246,000

Impuesto descontable

Por importaciones gravadas a tarifa del 5%	68	0
Por importaciones gravadas la tarifa general	69	0
De bienes y servicios gravados provenientes de Zonas Francas	70	0
Por compras de bienes gravados a la tarifa 5%	71	0
Por compras de bienes gravados a tarifa general	72	172,000
Por licores, aperitivos, vinos y similares	73	0
Por servicios gravados a la tarifa del 5%	74	0
Por servicios gravados a la tarifa general	75	0
Descuento IVA exploración hidrocarburos Art. 485-2 ET	76	0
Total Impuesto pagado o facturado	77	172,000
IVA retenido por servicios prestados en Colombia por no domiciliados o no residentes	78	0
IVA resultante por devoluciones en ventas anuladas, rescindidas o resueltas	79	38,000
Ajuste impuestos descontables (perdidas, hurto o castigo de inventarios)	80	0
Total impuestos descontables	81	210,000

Saldo a pagar por el período fiscal	82	1,036,000
Saldo a favor del período fiscal	83	0
Saldo a favor del período fiscal anterior	84	0
Retenciones por IVA que le practicaron	85	23,000
Saldo a pagar por impuesto	86	1,013,000
Sanciones	87	0
Total saldo a pagar	88	1,013,000
o Total saldo a favor	89	0

Control de saldos

Saldo a favor susceptible de devolución y/o compensación por el presente período	90	0
Saldo a favor susceptible de ser devuelto y/o compensado a imputar en el período siguiente	91	0
Saldo a favor sin derecho a dev. y/o compensación susceptible de ser imputado en el período siguiente	92	0
Total saldo a favor a imputar al período siguiente	93	0

Anticipos IVA Régimen Simple

Bimestre	1	0	Bimestre	4	0
	2	0		5	0
	3	0		6	0

101. No. Identificación signatario — 102. DV — Total anticipos IVA Régimen SIMPLE: 100 — 0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal — 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio exclusivo para ... entidad recaudadora

DIAN — 2021-07-20 / 09:41:34 PM :3 4 — Fecha Acuse de Recibo — Firmado

202110447112 31

980. Pago total $: 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91000797921944

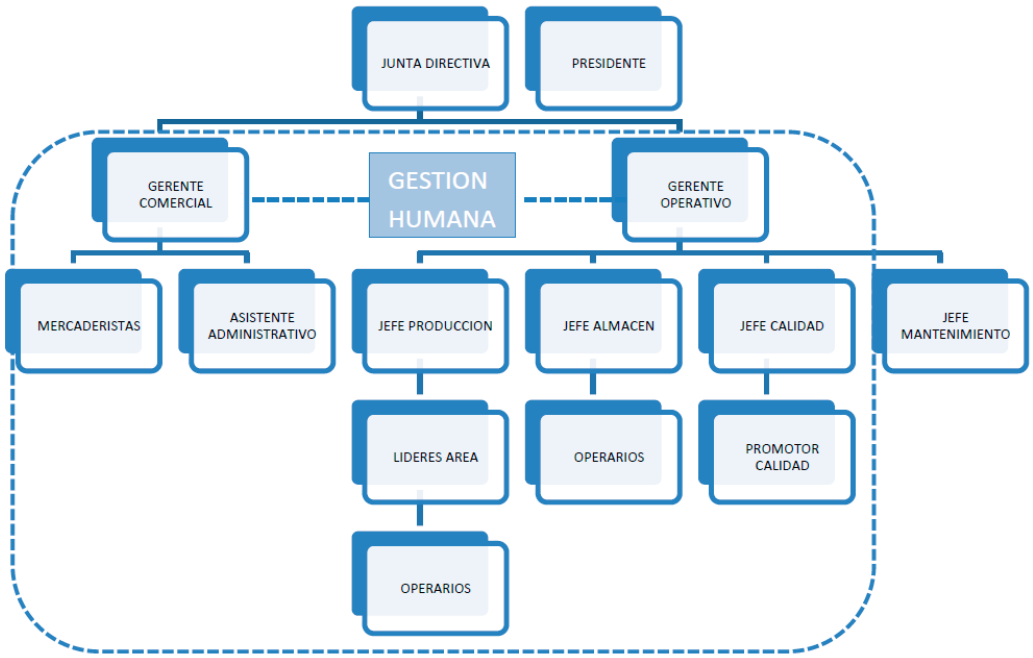
BORRADOR

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
MAURICIO SALAMANCA	Colombiana	79334784	80.0
ERNESTO SALAMANCA UMAÑA	Colombiana	17025449	5.0
LUISA PEREZ MARULANDA	Colombiana	52798015	5.0
JULIA SALAMANCA PEREZ	Colombiana	1025062049	5.0
ALEJANDRO SALAMANCA PEREZ	Colombiana	1023243707	5.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
MAURICIO SALAMANCA GALOFRE	Colombiana	79334784	Presidente
LUISA PEREZ MARULANDA	Colombiana	52798015	Vicepresidente
ERNESTO SALAMANCA UMAÑA	Colombiana	17025449	Director
GLORIA AMPARO MARTINEZ RODRIGUEZ	Colombiana	35489143	Directora
JUAN MIGUEL PEREZ DE BRIGARD	Colombiana	80409265	Director

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No declara.

2.8.2 Rodados

No declara.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	36	3	5	44
2020	25	3	3	31
2021	28	3	3	**34**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	1	0	0	1
2020	1	0	0	1
2021	1	0	0	**1**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Cuenta con tres líneas de productos:

- Vegetales sanitizados/cortados
- Frutas enteras y cortadas
- Productos cuarta gama (frijoles, lentejas, sopas).

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
01/21	$ 344 717 000	$ 204 737 000	Pesos COL
02/21	$ 416 803 000	$ 256 624 000	Pesos COL
03/21	$ 473 338 304	$ 262 629 626	Pesos COL
04/21	$ 420 024 234	$ 229 828 084	Pesos COL
05/21	$ 369 127 237	$ 239 569 120	Pesos COL
06/21	$ 413 159 501	$ 205 939 385	Pesos COL
Total	**$ 2 437 169 276**	**$ 1 399 327 215**	**Pesos COL**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S.A.

Mes / Año	Ventas (montos sin impuestos)	Moneda
12/2018	$ 2 663 816 403	Pesos COL
12/2019	$ 2 769 325 062	Pesos COL
12/2020	$ 1 676 224 572	Pesos COL

Fuente: Empresa.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no proporcionada.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MAURICIO SALAMANCA	Colombia	79334784	$ 400 000 000	Pesos COL
2	PACKING	Colombia	800158850	$ 88 000 000	Pesos COL
3	PRESSERVAC	Colombia	900654978	$ 20 000 000	Pesos COL

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	ARCOS DORADOS	Colombia	800244387	$ 1 400 000 000	Pesos COL
2	MERCADERIA SAS	Colombia	900882422	$ 1 000 000 000	Pesos COL
3	GRUPO EXITO	Colombia	890900608	$ 600 000 000	Pesos COL
4	CENCOSUD COLOMBIA	Colombia	900155107	$ 350 000 000	Pesos COL
5	PRICESMART COLOMBIA	Colombia	900319753	$ 350 000 000	Pesos COL
6	SERVIHOTELES	Colombia	808001297	$ 100 000 000	Pesos COL
7	FRISBY	Colombia	891408584	$ 70 000 000	Pesos COL
8	GATE GOURMET	Colombia	830126204	$ 50 000 000	Pesos COL
9	SERVICE MONTEZUMA	Colombia	900794204	$ 40 000 000	Pesos COL
10	AXIONLOG	Colombia	900354036	$ 40 000 000	Pesos COL

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	RESPONSABILIDAD CIVIL	SURA	0864719-4	$ 206 000 000	Pesos COL

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

Fuente: Medios externos de consulta.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No tiene Deuda.

Fuente: Medios externos de consulta.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE OCCIDENTE	$ 18 805 827	Pesos COL
2	BBVA	$ 4 710 806	Pesos COL
3	BANCOLOMBIA	0	Pesos COL

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO / DEMANDANTE (*)

No se registran juicios en su contra ni tampoco reclamos.

6.1.2 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: COMERCIALIZADORA THE FARM S.A. - 8001976901
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SALAMANCA GALOFRE MAURICIO - 79334784
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PEREZ MARULANDA LUISA - 52798015
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SALAMANCA UMAÑA ERNESTO - 17025449
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARTINEZ RODRIGUEZ GLORIA AMPARO - 35489143
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: PEREZ DE BRIGARD JUAN MIGUEL - 80409265
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SALAMANCA PEREZ JULIA - 1025062049
Fecha: 09/08/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide: Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.



7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

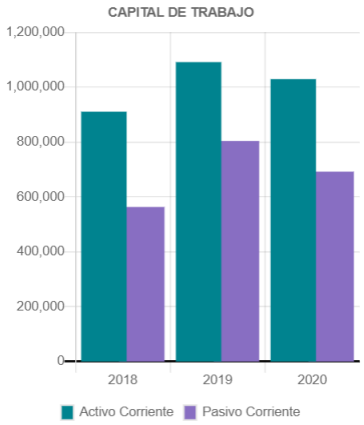
8- Estados Contables

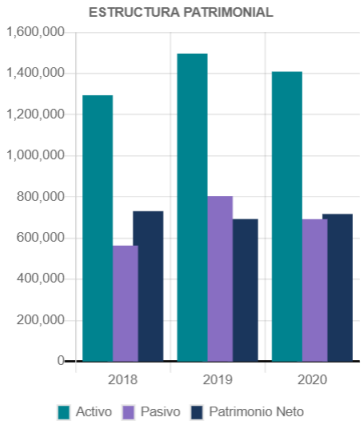
8.1 DATOS CONTABLES

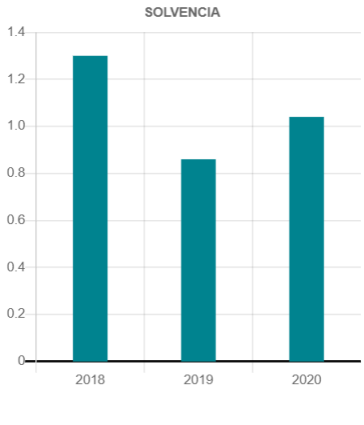
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Banco	25 419	37 746	56 244
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	782 357	896 245	852 980
Otros Créditos	0	0	0
Bienes Cambio	102 802	157 199	120 040
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	910 579	1 091 191	1 029 264
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	385 297	409 543	572 906
Depreciación Acumulada	1 768	65 684	240 187
Bienes De Uso	383 530	343 859	332 720
Activos Intangibles	0	61 200	46 800
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	383 530	405 059	379 520
Total Activo	1 294 109	1 496 250	1 408 784

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos



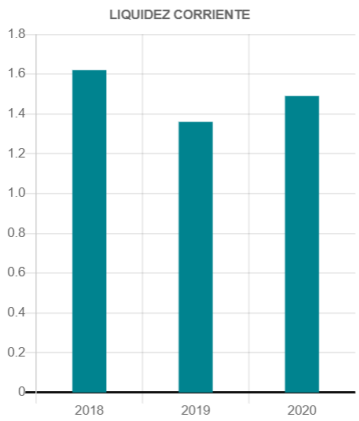


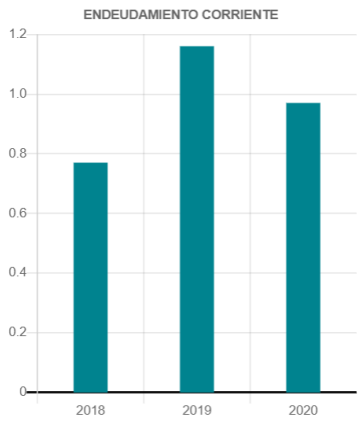


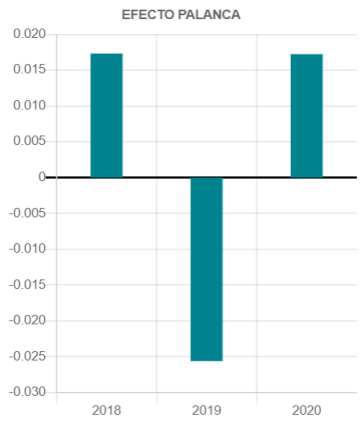
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	352 439	462 645	394 189
Prestamos (Deudas Bancarias)	66 460	110 212	104 782
Remuneraciones Y Cargas Sociales	59 798	63 194	50 401
Cargas Fiscales	72 002	79 177	50 772
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	12 550	88 496	91 850
Total Pasivo Corriente	563 249	803 724	691 995
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	563 249	803 724	691 995
Capital Social	393 333	393 333	393 333
Resultados No Asignados	337 527	299 193	323 455
Patrimonio Neto	730 860	692 526	716 789

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos



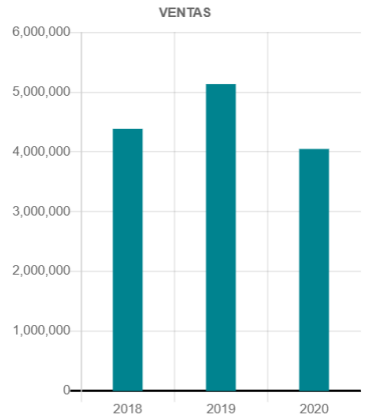


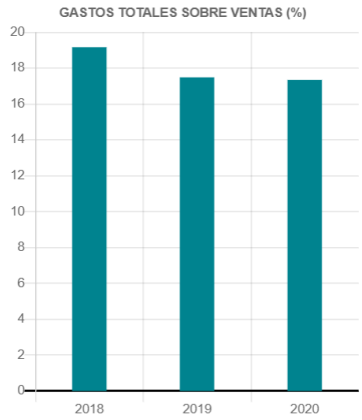


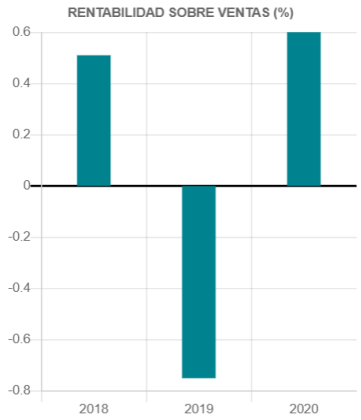
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	4 384 424	5 132 569	4 047 575
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	2 503 034	2 989 476	2 383 878
Resultado Bruto	1 881 390	2 143 093	1 663 697
Amortizaciones	0	10 800	50 478
Gastos de Comercialización	500 785	614 425	536 994
Gastos de Administración	323 429	254 954	131 612
Gastos Financieros	15 981	27 917	33 307
Otros Ingresos	14 389	19 003	108 595
Otros Egresos	1 003 715	1 262 194	1 018 234
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	29 466	40 940	27 882
Resultado	22 404	-38 334	24 263

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,62	1,36	1,49
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,43	1,16	1,31
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,77	1,16	0,97
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,30	0,86	1,04
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	347 330,30	287 466,45	337 269,03
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,91	2,01	2,15
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	42,91	41,75	41,10
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,51	-0,75	0,60
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,03	-0,06	0,03
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	3,39	3,43	2,87
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	11,43	14,93	12,17
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	1,73	-2,56	1,72
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,12	0,05	0,20
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	5,60	5,73	4,75
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	24,35	19,02	19,86
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,09	0,16	0,15
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,02	0,02	0,03

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12).

Aclaraciones previas: Información no auditada.

Moneda: pesos colombianos.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 alcanzaron un total de $4.047 Millones. Al compararse con los Ingresos del 2019 ($5.132 Millones) se obtuvo una reducción interanual del 21.14%.
- El Costo Directo pasó del 58.2% al 58.9% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura mantuvieron en el 17.5% su participación.
- Consecuentemente, la compañía presentó una Ganancia Operativa de $933.9 Millones, equivalente al 23% s/ventas vs $1.204 Millones (23.5% s/ventas) en el ejercicio precedente.
- Se registraron Otros Ingresos por $108.5 Millones (correspondientes principalmente a subsidios estatales), Otros Egresos por $1.018 Millones (correspondiente a Costos de Producción, Costos Indirectos, y a otros Gastos no operacionales).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, la compañía registró un Ganancia Final de $24.2 Millones (0.6% s/ventas) vs la Perdida de -$38.3 Millones (-0.7% s/ventas) en el ejercicio anterior.

La empresa presentó a 07/2020 una situación Económica aceptable, con reducción de los Ingresos y una absorción ineficiente de los Costos, presentando un exiguo Resultado Final debido solamente a los Otros Ingresos no Operativos, correspondientes principalmente a subsidios estatales.

Financieros:

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.36 a 1.49, mejorando y ubicándose en niveles aceptables.
- El Capital de Trabajo al cierre es positivo en $337 Millones, cifra que representa el 24% del Activo, considerándose satisfactoria la relación.

En resumen, la situación financiera se mostró satisfactoria, con adecuados niveles de Liquidez y de Capital de Trabajo.

Patrimoniales:

- De acuerdo con los Estados Financieros de 12/2020 se observa una reducción del Activo (-6%) y una reducción mayor del Pasivo (-14%). Estas variaciones impactaron en los indicadores de Solvencia, que aumentó de 0.86 a 1.04, y de Endeudamiento Corriente, que mostró una reducción, pasando de 1.16 a 0.97, mejorando y ubicándose dentro de parámetros satisfactorios.
- La reducción de los rubros Créditos por Ventas y Bienes de Cambio fueron los principales causantes del comportamiento del Activo, mientras que la reducción de las Deudas Comerciales fue el más importante en el Pasivo.
- Por su parte, el PN se vio incrementado en un 4% y fue de $716.7 Millones.

La compañía presentó a 07/2020 un cuadro Patrimonial satisfactorio, presentando satisfactorios niveles de Solvencia, y de Endeudamiento Corriente.

8.2 SCORE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,03	9	Liquidez corriente	ratio	1,47	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,98	8	Liquidez acida	ratio	1,30	10
Capital corriente	%	23,3%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	104	7
Activo no Cte sobre Activo	%	27,2%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	60	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,85	10	Efecto Palanca	ratio	0,01	2
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	14,5%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	57,6%	4	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	12,8%	9
Rentabilidad de la inversión total	%	1,6%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	4,0%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	10,2%	5	Gastos Totales sobre Ventas	%	17,6%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	5,2%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	11	10
Resultado bruto sobre ventas	%	41,4%	4	Rotación de bienes de cambio	días		10
Rentabilidad sobre Ventas	%	0,3%	2	Rotación del activo	veces	3,09	10
Costo del financiamiento	%	4,3%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	23,2%	10	76,95			
EBITDA/Ventas	%	2,7%	2				
EBITDA/Intereses	%	3,58	10				

