DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

FRIMA S.A.

Informe realizado a pedido de ARCOS DORADOS ARGENTINA S.A.

Chile

Febrero 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

Resumen Ejecutivo

Según políticas de calificación de ARCOS DORADOS S.A.

FRIMA S.A. es una empresa chilena, fundada en el año 1989, dedicada a la cría de ganado y al procesamiento de carne de vacuno y ovinos, equinos, caprinos y porcinos. La compañía es controlada por MB HOLDING S.A. (70%) y posee 4 marcas: PROCARNE, que es la marca original de la firma, PROCARNE PREMIUM, que procesa los productos de calidad superior, PROLAMB, procesa carnes de cordero, y PRIMUS, que aplica a los productos más económicos. De acuerdo con fuentes externas, la empresa cuenta con aproximadamente 216 empleados. No registra cheques rechazados ni deudas en mora. No se observan embargos, juicios como demandado o demandante, ni tampoco cuestiones de Integridad.

Fue encontrada una nota de prensa con fecha 30/07/2015, que informa que la empresa FRIMA S.A., "fue clausurada por la Seremi de Salud de Los Lagos luego de que uno de sus trabajadores resultara con un brazo cercenado mientras limpiaba una procesadora de carne." No se detectó información contable de la empresa.

Por lo expuesto, no se identificaron eventos que impidan a primera vista una relación comercial con la empresa analizada, sin embargo, al no contar con informaciones suficientes no podemos recomendar la normal operación. Por otro lado, recomendamos solicitar información contable de la empresa y monitorear la aplicación de todas las normas de seguridad internas.





Fuente: Externa.

Contenidos

RESUMEN EJECUTIVO 2

DATOS PRINCIPALES 5

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS 5

RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6

ACTIVOS 7

INMUEBLES / RODADOS 7

PUBLICACIONES OFICIALES 7

OTRAS PUBLICACIONES 7

INFORMACIÓN ADICIONAL 7

PRODUCTOS / SERVICIOS / ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO 8

CERTIFICACIONES 9

CERTIFICACIONES DE CALIDAD 9

DISTINCIONES OBTENIDAS 9

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 9

EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 9

ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 10

SOCIOS / ACCIONISTAS 10

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS 10

DIRECTIVOS 11

SITUACIÓN COMERCIAL 12

SEGUROS 12

MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 12

PROVEEDORES 12

CLIENTES 13

VENTAS Y COMPRAS ANUALES 14

VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A. 14

SITUACIÓN BANCARIA 15

SITUACIÓN BANCARIA 15

CHEQUES RECHAZADOS 15

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 15

SITUACIÓN JUDICIAL 16

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO/DEMANDANTE (*) 16

COMPLIANCE 17

ANÁLISIS DE COMPLIANCE 17

INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 18

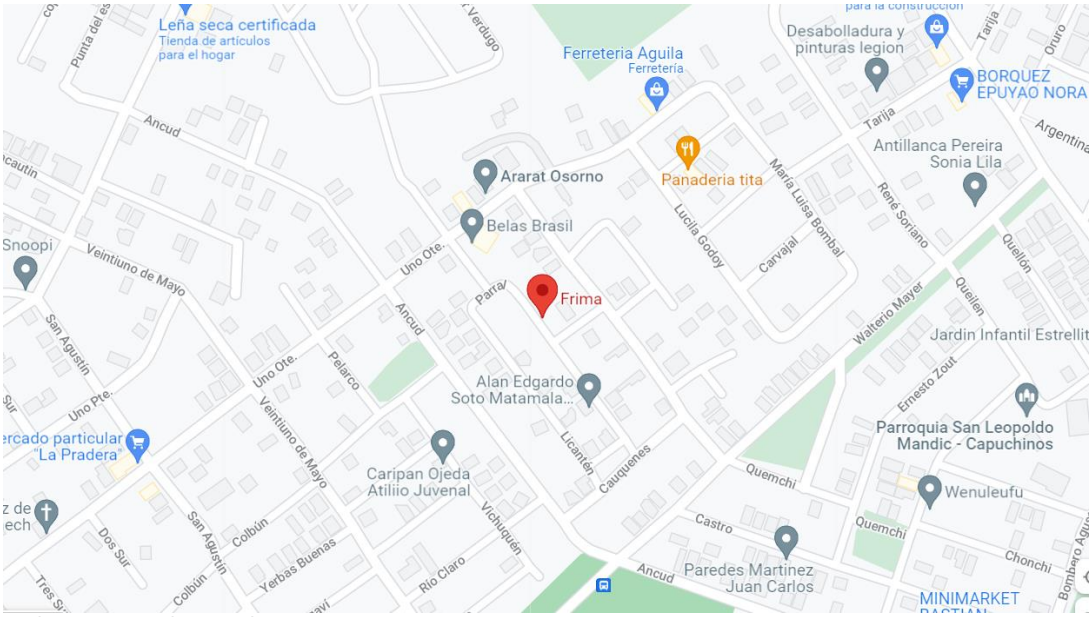
ESTADOS CONTABLES 19

DATOS PRINCIPALES

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS

Razón Social	FRIMA S.A.
Tipo de Empresa	Sociedad Anonima
RUT	590291404
Nombre comercial	PROCARNE
Actividad Principal	CRIA DE GANADO BOVINO PARA LA PRODUCCION DE CARNE O COMO GANADO REPROD EXPLOTACION DE MATADEROS DE BOVINOS, OVINOS, EQUINOS, CAPRINOS, PORCIN TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA PROCESAMIENTO DE DATOS, HOSPEDAJE Y ACTIVIDADES CONEXAS OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.
Fecha de Inscripción	27/12/1989
Domicilio Legal	Camino Antiguo a Puyehue Km 1 Casilla 12-0,
Localidad	Osorno, Los Lagos
País	Chile
Teléfono	[+56] 64-2264500 / [+56] 64-2264501
Website Principal	www.frima.cl
Nombres Anteriores	FRIMA HOLDING SA (27/12/1989) FRIMA SA (18/07/1997)
Empleados	216 (Fuente: Medios externos de consulta)
Capital Social	US$ 4,856,959
Autoridad Registral	REGISTRO DE COMERCIO (COMMERCIAL REGISTER OFFICE)

Fuente: Medios externos de consulta.



Fuente: Medios externos de consulta.

RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

FRIMA s.a. es una empresa procesadora de carnes ovina y bovina. Sus sistemas productivos aplican las más avanzadas tecnologías de calidad y de seguridad, con el fin de cumplir con las estrictas normativas impuestas por los mercados nacionales e internacionales, para la comercialización de alimentos perecibles.

La planta está en Osorno, se ubica en La Región de Los Lagos y su principal objetivo es producir y comercializar cortes y productos cárnicos de calidad, según los requerimientos específicos de sus clientes.

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

"Entregar productos cárnicos de alta calidad y frescura a nuestros clientes y consumidores nacionales e internacionales, privilegiando un servicio óptimo y oportuno, bajo un concepto de calidad."

Visión

"Desarrollaremos productos y servicios innovadores, adaptados a las necesidades de nuestros clientes. Para esto, nuestros procesos contarán con los más altos estándares tecnológicos y ambientales de la industria, y nuestras personas conformarán un equipo altamente especializado en un ambiente exigente y muy estimulante."

Futuro

"Después de tantos años, cinco distintas etapas de expansión y remodelaciones, hoy Frima ambiciona seguir a la vanguardia de la industria de carnes en el país, llegar con sus excelentes productos a todos los mercados del mundo y colaborar con el desarrollo integral de nuestra nación.

Ambicionamos también que los esfuerzos de nuestros colaboradores, inversionistas, y de las empresas que trabajan con nosotros sean reconocidos por impulsar a Chile a competir en los exigentes mercados mundiales."

ACTIVOS

Inmuebles / Rodados

No declara.

PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

OTRAS PUBLICACIONES

Grupo Bimbo y Arytza proveen pan a McDonald's
Fuente: opportimes.com Fecha: 11/10/2021

Grupo Bimbo y Arytza se encuentran entre los principales proveedores de Arcos Dorados Holdings, una de las franquicias independientes de McDonald's más grande del mundo en términos de ventas en todo el sistema y número de restaurantes.
Arcos Dorados, según McDonald's, representó 2.8% de las ventas globales de McDonald's en 2020.
En particular, Grupo Bimbo es la mayor panificadora del planeta y una de las empresas más internacionalizadas de México.
Por su parte, Arytza es el principal proveedor de los panes de hamburguesas de McDonald's.
En marzo pasado, Arytza informó que vendió su negocio en Norteamérica a Lindsay Goldberg por 850 millones de dólares.
Ahora bien, Arcos Dorados opera franquicias de restaurantes McDonald's en 20 países y territorios de América Latina y el Caribe, incluidos Argentina, Aruba, Brasil, Chile, Colombia, Costa Rica, Curazao, Ecuador, Guayana Francesa, Guadalupe, Martinica, México, Panamá, Perú, Puerto Rico, Trinidad y Tobago, Uruguay, Islas Vírgenes de los Estados Unidos de St. Croix y St. Thomas, y Venezuela.
En total, la empresa operaba o franquiciaba a finales del año pasado 2,236 restaurantes de la marca McDonald's, lo que representaba 6.0% del total de restaurantes franquiciados de McDonald's en todo el mundo.
En 2020 y 2019, Arcos Dorados Holdings acumuló 111.0 millones y 155.4 millones de dólares, respectivamente, en regalías para McDonald's (sin incluir las regalías acumuladas en nombre de sus franquiciados).
Grupo Bimbo y Arytza
En América Latina y el Caribe, el segmento de comida rápida se ha beneficiado de la creciente modernización de la región, ya que las personas en áreas más densamente pobladas adoptan estilos de vida que buscan cada vez más la comodidad, la velocidad y el valor.
Los 38 proveedores más grandes de Arcos Dorados representan aproximadamente 75% de sus suministros, excluyendo Venezuela, y ningún proveedor o grupo de proveedores relacionados representa más de 10% de sus costos totales de alimentos y papel.
Entre sus principales proveedores se encuentran JBS SA, McCain Foods Limited, The Coca-Cola Company, HAVI Group LP, Reyes Holdings LLC, BRF SA, Marfrig Global Foods S/A, Savencia Fromage & Dairy, Axionlog BV, Schreiber Foods Inc., Arytza SA, American Beef SA, Tyson Foods, BRF SA, Bimbo SA, Kerry Group y **Frima SA**,
Además están: JFC & Natural Salads Distribuidora de Produtos Hortifrutigranjeiros Ltda, Golden State Foods, Bemis Company Inc., Panifresh SA, Bunge Limited, Lactalis, Brasilgrafica SA, Griffith Foods Worldwide Inc., Sergesa, Impresora Delta SA, Fortunato Mangravita SA, Empresas Carozzi SA, IBD Foods LLC, Central de Empaques SA, AB Brasil Industria e Comercio de Alimentos LTDA, Frigorífico del Oriente SA, Terbium Industrial SA de CV, 2 F Alimentos LTDA, Lacteos de Poblet SA y Granja Tres Arroyos SRL.

INFORMACIÓN ADICIONAL

No se detectó información.

PRODUCTOS / SERVICIOS / ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

Frima ofrece una gran variedad de productos

"La producción, distribución y venta de Frima está orientada para satisfacer la demanda de una gran cantidad de tipos de clientes en distintos mercados nacionales e internacionales.

Nuestra amplia gama de productos se extiende desde carnes manufacturadas para el uso de la Industria de Carne, hasta cortes y productos porcionado y envasados en forma individual."

Líneas de productos:

- Cortes de Vacuno
- Hamburguesas
- Bifes Porcionado
- Otros Elaborados Especiales
- Productos de Cordero
- Carnes Manufactura
- Sub-Productos



Fuente: Medios externos de consulta.

CERTIFICACIONES

Certificaciones de Calidad

Frima s.a. cuenta con un programa de ISO 9001 certificado

"La empresa, en su constante búsqueda por llegar a sus clientes con productos de excelencia, cuenta desde el año 2006 con la certificación del Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001, lo que nos ha permitido mantener aún más sólida la confianza de nuestros consumidores.

La norma ISO 9001 es un método de trabajo que tiene como objetivo satisfacer al consumidor, considerando los factores humanos y técnicos que inciden en la calidad final del producto. Y es a lo que tiende y debe de aspirar toda empresa competitiva que quiera permanecer y sobrevivir en el exigente mercado actual."

Fuente: Medios externos de consulta.

Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

No declara.

EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

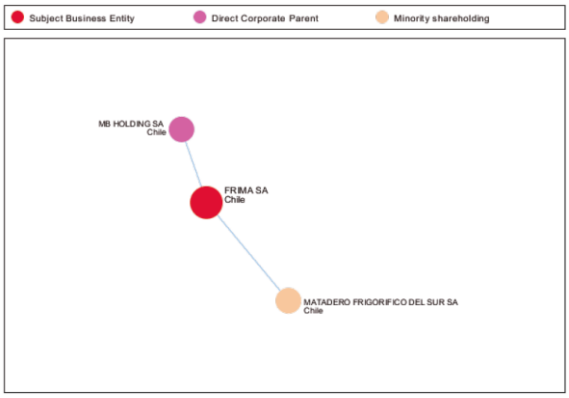
No declara.

Estructura Societaria y Vinculaciones

Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
MB HOLDING S.A.	Chile	N/A	70.0
Accionistas no revelados	N/A	N/A	30.0

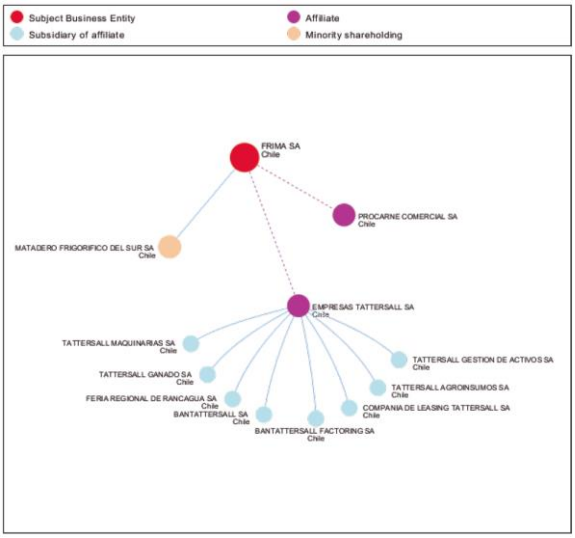
Fuente: Medios externos de consulta.



Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Tipo de Relación
1	**MB HOLDING S.A.**	Chile	N/A	Casa Matriz
2	**EMPRESAS TATTERSALL S.A.**	Chile	N/A	Afiliada
3	**MATADERO FRIGORIFICO DEL SUR S.A.**	Chile	N/A	Afiliada
4	**PROCARNE COMERCIAL S.A.**	Chile	N/A	Afiliada

Fuente: Medios externos de consulta.



Alianzas de Negocio:

MafriSur

MafriSur s.a. es una empresa relacionada con nosotros, que cuenta con un matadero y modernos centros de desposte para bovinos y ovinos. Frima faena su ganado exclusivamente en esta planta debido a la capacidad que tiene para cumplir con los exigencias que establece Frima para estos complejos y delicados procedimientos de nuestra cadena de producción.

Sociedad El Tattersall

Tattersall es una empresa cuyo accionar gira en torno al ambiente agropecuario dentro y fuera de Chile. Sus actividades van desde el corretaje de ganado hasta la venta de maquinarias agrícolas.

La acción del Tattersall ha sido muy importante en el desarollo de nuestro programa de ProLamb.

ProCarne Comercial

Procarne Comercial es un filial nuestra responsable para la venta y distribuccion de nuestra y muchas otras producto carnicos en Chile y en todo el mundo.

Cedar Creek

Cedar Creek es el único proveedor de servicios informáticos para Frima. Además de abastecernos con el software y hardware altamente especializados para la industria de carne, Cedar Creek Chile es proveedor y operador de todos nuestros sistemas contables y de recursos humanos.

Fuente: Medios externos de consulta.

DIRECTIVOS

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
GONZALO ARIAS SALAS	Chile	N/A	Vicepresidente Ejecutivo
MILDRED GUARDA	Chile	N/A	Asistente
CLAUDIO PALMA VALENZUELA	Chile	N/A	Gerente de Finanzas

Fuente: Medios externos de consulta.

Situación Comercial

SEGUROS

No se detectó información.

MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

ProCarne Premium

Premium

ProCarne Premium es nuestra marca especial para los productos de calidad superior. Los productos de ProCarne Premium son garantizados los mejores en el mercado. Hay Hamburguesas Premium de 100% carne sin aditivos y hay cortes de vacuno de una selección de calidad muy especial para cumplir con los exigentes estándares de ProCarne Premium.

ProCarne

ProCarne es la marca orginal de Frima y representa los productos de mayor presencia de la empresa. Todos los productos de Procarne pueden ser consumidos con toda confianza, pues son de muy buena calidad.

ProLamb

ProLamb es la marca con que FRIMA comercializa sus productos de carne de cordero. Esta línea de productos es el resultado de varios años de esfuerzo entre Frima, MafriSur y Tattersall que se empeñaron para desarollar un proyecto completo de ganado ovino, matadero y proceso.

Primus

Primus es la marca que Frima aplica a sus productos económicos que no tienen las cualidades para ser Procarne Premium o Procarne. Sin embargo, nuestros productos Primus son manufacturados con el mismo cuidado y factores de control de calidad que todos nuestros otros productos.

Fuente: Medios externos de consulta.

PROVEEDORES

Business Entity Name	Global Identifier
COMERCIAL CERRILLOS SA	P2899300
ENVASES IMPRESOS SPA	P0929042
FABRICA DE PAPELES CARRASCAL SA	P1135599
FERIA DE OSORNO SA	P2897068
INDURA SA	P2028841
TATTERSALL GANADO SA	P1870813
YORK CHILE SA	P4873792

Fuente: Medios externos de consulta.

CLIENTES

Business Entity Name	Global Identifier
AGROSUPER SA	P0922216
ARCOS DORADOS RESTAURANTES DE CHILE LTD	P2075727
CENCOSUD RETAIL SA	P1268092
PRODUCTOS FERNANDEZ SA	P1158638
RENDIC HERMANOS SA	P1833386
SODEXO CHILE SPA	P4874474

Fuente: Medios externos de consulta.

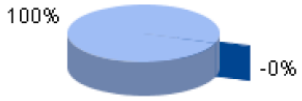
N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual Ventas	Moneda
1	AGROSUPER	N/A	N/A	N/A	N/A
2	CAROZZI	N/A	N/A	N/A	N/A
3	CASINO MONTICELLO	N/A	N/A	N/A	N/A
4	CASINO SOL DE OSORNO	N/A	N/A	N/A	N/A
5	CENCOSUD	N/A	N/A	N/A	N/A
6	D&S	N/A	N/A	N/A	N/A
7	DELICIAS	N/A	N/A	N/A	N/A
8	EL GIRATORIO	N/A	N/A	N/A	N/A
9	MCDONALD'S COLOMBIA	N/A	N/A	N/A	N/A
10	MCDONALD'S CHILE	N/A	N/A	N/A	N/A
11	MCDONALD'S ECUADOR	N/A	N/A	N/A	N/A
12	MCDONALD'S PERÚ	N/A	N/A	N/A	N/A
13	NESTLÉ	N/A	N/A	N/A	N/A
14	RUBY TUESDAY	N/A	N/A	N/A	N/A
15	SODEXO	N/A	N/A	N/A	N/A
16	T.G.I. FRIDAY'S	N/A	N/A	N/A	N/A
17	TELEMERCADOS	N/A	N/A	N/A	N/A
18	UNIMARC	N/A	N/A	N/A	N/A

Fuente: Medios externos de consulta.

.

VENTAS Y COMPRAS ANUALES

Annual Sales Analysis	Percentage
Domestic Sales	100%



Annual Purchases Analysis	Percentage
Local Purchases	95%
Imports	5%



Fuente: Medios externos de consulta.

VENTAS A ARCOS DORADOS ARGENTINA S. A.

No declara.

Situación Bancaria

SITUACIÓN BANCARIA

No registra deuda bancaria en mora.

Fuente: Medios externos de consulta.

CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

Fuente: Medios externos de consulta.

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

Bank Name	**: BANCO DE CREDITO E INVERSIONES SA**
Global Identifier	: P0737581
Branch	: BANCO DE CREDITO E INVERSIONES SA - OSORNO
Branch Address	: Osorno
SWIFT Code	: CREDCLRM
Bank Name	**: BANCO SANTANDER CHILE**
Global Identifier	: P0607970
Branch	: BANCO SANTANDER CHILE - OSORNO
Branch Address	: Osorno
SWIFT Code	: BSCHCLRM
Bank Name	**: SCOTIABANK CHILE SA**
Global Identifier	: P0773697
Branch	: SCOTIABANK CHILE - OSORNO
Branch Address	: Osorno
SWIFT Code	: BKSACLRM

Fuente: Medios externos de consulta.

Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO/DEMANDANTE (*)

No se registran juicios en su contra ni tampoco reclamos.

Fuente: Medios externos de consulta.

Compliance

ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados FRIMA SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MB HOLDING SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados EMPRESAS TATTERSALL SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MATADERO FRIGORIFICO DEL SUR SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados PROCARNE COMERCIAL SA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GONZALO ARIAS SALAS

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados MILDRED GUARDA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CLAUDIO PALMA VALENZUELA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Clausuran empresa donde trabajador perdió un brazo
Fuente: www.emb.cl Fecha: 30/07/2015

La empresa **Frima S.A.**, en las cercanías de Osorno, fue clausurada por la Seremi de Salud de Los Lagos luego de que uno de sus trabajadores resultara con un brazo cercenado mientras limpiaba una procesadora de carne.
El operario, Cristian Carmona, será trasladado a las dependencias de la Asociación Chilena de Seguridad en Santiago para su recuperación.
La seremi subrogante de Salud, Teresita Cancino, indicó que personal del departamento de Salud Laboral de la Autoridad Sanitaria de Osorno llegó a la empresa y decretó un sumario, así como la clausura de las dependencias y la suspensión de las funciones de limpieza hasta que la compañía regularice las observaciones que se hagan a su proceso productivo.
Cancino advirtió que tras una primera revisión quedó en evidencia la falta de protocolos y de capacitación de los trabajadores en las labores encomendadas. También debe resolverse si corresponde que una empresa de aseo externo realice funciones en dependencias y maquinarias que requieren especialización.

Estados Contables

No se detectó información.