DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

GRUPO ZUDEM SA DE CV

Informe realizado a pedido de EMSEP SA DE CV

MEXICO

Julio 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000	1,300	1,300
											X
2.1.2 Endeudamiento Corriente				1,300	1,300	1,067	1,067	0,833	0,833	0,600	0,600
											X
2.2.1 Índice de liquidez				0,500	0,500	0,933	0,933	1,367	1,367	1,800	1,800
											X
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,000	0,000	0,117	0,117	0,233	0,233	0,350	0,350
											X
2.3.2 Rentabilidad Operativa				0,000	0,000	0,067	0,067	0,133	0,133	0,200	0,200
									X		
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,000	0,000	0,043	0,043	0,087	0,087	0,130	0,130
											X
Total Situación Económico-Financiero					97%						

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	97%
Resultado Final		4,8

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

GRUPO ZUDEM SA DE CV, es una empresa dedicada a los trabajos de arrendamiento, mantenimiento y construcción en el ramo petroquímico, petrolero y civil. La empresa inició sus actividades en el año 2011 y está localizada en Ciudad de Altamira, Provincia de Tamaulipas. Informa vinculación con EQUIPAMIENTO ZUTREL SA DE CV y declara contar con 78 empleados registrados y con 2 subcontratados. Sus accionistas son LUIS MIGUEL ZUÑIGA DEBLAS (92%), JORGE ZUÑIGA DEBLAS (4%) y JUAN GUADALUPE ZUÑIGA DEBLAS (4%). La empresa no registra cheques rechazados por falta de fondos. No se observan riesgos legales, fiscales o comerciales. No se identificó Prensa Negativa ni existen cuestiones de Integridad. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), la empresa se encuentra al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales.

Según los EECC del ejercicio cerrado a 12/2020, la compañía exhibió una aceptable gestión económica, con incremento de las Ventas (37.4% de variación interanual) e incremento de los Gastos, presentando igualmente un satisfactorio Resultado Final de $5.7 Millones, cifra que representó el 17.3% de las Ventas, que obviamente resultó inferior al Resultado presentado en el ejercicio anterior ($9.7 Millones, equivalente al 40.2% s/ventas). Con relación a la situación Patrimonial y Financiera, mantuvo elevados niveles de Liquidez (pasó de 3.15 a 2.73), Capital de Trabajo ($10 Millones, cifra que representó el 27% del Activo) y de Solvencia (pasó de 5.76 a 5.32), y un bajo Endeudamiento Corriente (aumentó ligeramente de 0.17 a 0.19), demostrando, en líneas generales, un perfil adecuado. La empresa no informa el detalle de Compras y Ventas post balance ni tampoco las Ventas realizadas a EMSEP SA DE CV.

En líneas de lo expuesto, no se observan consideraciones que impidan operar normalmente.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$MX 33 385 019**	**Sin información**
Límite de compra	**$MX 10 015 505**	**----------**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Constancia de inscripción 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 13
2.8.1 Inmuebles 13
2.8.2 Rodados 13
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 16
3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV. 16
3.4 COMPRAS ANUALES 16
3.5 PROVEEDORES 16
3.6 CLIENTES 17
3.7 SEGUROS 17
3.7.1 Seguros contratados 17

4- COMERCIO EXTERIOR 18

4.1 IMPORTACIONES 18
4.2 EXPORTACIONES 18

5- SITUACIÓN BANCARIA 19

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 19

5.2 CENTRAL DE DEUDORES 19
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 20

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 20
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 20
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Embargos 22

7- INTEGRIDAD 23

7.1 INTEGRIDAD 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 23

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 34
8.8 SCORE DE BALANCE 35

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	GRUPO ZUDEM SA DE CV
RFC	GZU110829LM9
Nombre Fantasía	GRUPO ZUDEM
Domicilio	FRANCISCO VILLA 401 COLONIA FRANCISCO I MADERO
Ciudad	ALTAMIRA
Provincia	TAMAULIPAS
País	México
Código Postal	89603
Teléfono	8335720045
Fecha de Inicio	29/08/2011
Actividad Principal	Construcción y materiales de construcción
Email	jose.chavez@grupozudem.com
Contacto	JOSE ANGEL CHAVEZ PINEDA
Website	http://grupozudem.com/

LIC. CARLOS GONZALEZ MORALES
NOTARIA No. 230
TAMPICO, TAM.

LIC. CARLOS GONZÁLEZ MORALES ESTADOS UNIDOS MEXICANOS NOTARIO PUBLICO No. 230 TAMPICO, TAM.

----------**VOLUMEN CENTÉSIMO SEPTUAGÉSIMO SEGUNDO**----------

----------**NUMERO CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE**----------

--- En la Ciudad y Puerto de Tampico, Estado de Tamaulipas, Estados Unidos Mexicanos, siendo las dieciocho horas del día veintinueve del mes de Agosto de dos mil once, ante mí Licenciado,----------

----------**CARLOS GONZALEZ MORALES**----------

Notario Público Número Doscientos Treinta, en ejercicio en el Segundo Distrito Judicial del Estado que comprende la Ciudad y Puerto de Tampico, Ciudad Madero y Altamira, comparecen los señores **JORGE ZUÑIGA DEBLAS, LUIS MIGUEL ZUÑIGA DEBLAS y JUAN GUADALUPE ZUÑIGA DEBLAS,** cuyas generales se harán constar al final de la presente escritura. Los comparecientes tienen aptitud y capacidad legal necesarias para contratar y obligarse sin que nada en contrario me conste, además de que a la fecha no se tiene noticia de que estén sujetos a incapacidad civil y dijeron: Que concurren a este acto por sus propios derechos, con el objeto de constituir una **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se denominará **"GRUPO ZUDEM"** y sus abreviaturas **S.A. DE C.V.,** al tenor de las siguientes:----------

----------**C L A U S U L A S:**----------

--- **PRIMERA:** Las comparecientes organizan y constituyen una Empresa Mercantil, bajo la forma de **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**.---

--- **SEGUNDA:** El Capital Social mínimo fijo es la suma de **$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, mismo que se encuentra dividido en doscientas (200) acciones nominativas comunes y con un valor nominal de **$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)** cada una, las cuales en su oportunidad quedarán representadas por los certificados correspondientes que habrán de expedirse y con posterioridad deberán canjearse por los títulos que se impriman definitivamente en concordancia a lo que establecen los artículos 124, 125, 126, 127 y 128 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.----------

--- **TERCERA:** La Sociedad que por el presente instrumento se constituye, se regirá por los siguientes:----------

----------**E S T A T U T O S:**----------

----------**DENOMINACION, DURACION, DOMICILIO Y OBJETO.**----------

----------**CAPITULO I**----------

--- **ARTICULO 1o.**- La Sociedad que se constituye, se denominará **"GRUPO ZUDEM", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE** o de sus abreviaturas **S.A. DE C.V.**----------

--- **ARTICULO 2o.-** La duración de la Sociedad será de **NOVENTA Y NUEVE**

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

GRUPO ZUDEM SA DE CV, empresa dedicada con responsabilidad y entusiasmo a los trabajos de arrendamiento, mantenimiento y construcción en el ramo petroquímico, petrolero y civil; potencializando sus servicios en la solución de problemas técnicos como parte del compromiso laboral. Es a su vez un ente empresarial comprometido con el bienestar social de sus trabajadores, así como de la comunidad.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Filosofía

"GRUPO ZUDEM SA DE CV. Persigue en un amplio sentido las más saludables de las relaciones laborales y comerciales con clientes, proveedores y colaboradores manifestados a través del dialogo y los resultados. Abonando constantemente al fortalecimiento de un clima del sano entendimiento, respeto y cordialidad; tendiendo los puentes necesarios hacia horizontes de un crecimiento mutuo de total conformidad y plena satisfacción entre las partes involucradas."

Misión

"Ejecutar los trabajos contraídos bajo plena satisfacción de nuestros clientes tanto en la entrega, funcionalidad y operatividad de los mismos."

Visión

"Ser una empresa bien posicionada en el mercado, cuyo significado de la misma en el consciente colectivo de nuestros clientes contraídos y potenciales sea sinónimo de calidad, confiabilidad, rentabilidad, solidaridad a eventos extraordinarios o contingencias, respeto a sus políticas, normatividad y reglamentos internos, así como del medio ambiente siendo en consecuencia siempre una primera opción a la solución de sus necesidades."

Política de Calidad

"Realizar los trabajos con personal experimentado y debidamente capacitado, con el equipo y herramientas adecuadas apegándonos a las políticas de seguridad y medio ambiente establecidas en cada uno de los procesos proporcionando nuestros servicios en los tiempos comprometidos para ello."

Objetivos

"GRUPO ZUDEM SA DE CV. Debe ser una empresa marca, líder, cuyas funciones no estén limitadas de quienes somos actualmente; sino también a la investigación, innovación, creando y empleando procesos amigables con el medio ambiente, manteniéndose activa y continuamente en el mercado, proveyendo bienestar propio y social."

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción

CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

GZU110829LM9
Registro Federal de Contribuyentes

GRUPO ZUDEM
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15020100218
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
ALTAMIRA , TAMAULIPAS A 10 DE MAYO DE 2021

GZU110829LM9

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	GZU110829LM9
Denominación/Razón Social:	GRUPO ZUDEM
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	GRUPO ZUDEM
Fecha inicio de operaciones:	29 DE AGOSTO DE 2011
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	02 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Datos de Ubicación:	
Código Postal:89603	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: FRANCISCO VILLA	**Número Exterior:** 401
Número Interior:	**Nombre de la Colonia:** FRANCISCO I MADERO
Nombre de la Localidad: ALTAMIRA	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** ALTAMIRA
Nombre de la Entidad Federativa: TAMAULIPAS	**Entre Calle:** LAZARO CARDENAS
Y Calle: BENITO JUAREZ	**Correo Electrónico:** grupozudem@hotmail.com
Tel. Fijo Lada: 81	**Número:** 19687120

Página [1] de [3]

GOBIERNO DE MÉXICO

COFEMER
Comisión Federal de Mejora Regulatoria

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica: 627 22 728 desde la Ciudad de México,
o 01 (55) 627 22 728 del resto del país.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Construcción de naves y plantas industriales	55	01/06/2015	
1	Alquiler de maquinaria y equipo agropecuario, pesquero y para la industria de la transformación	45	01/02/2018	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	29/08/2011	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	29/08/2011	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	29/08/2011	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	29/08/2011	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	29/08/2011	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2012	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/06/2015	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	15/02/2018	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	15/02/2018	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncia! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: 01 (55) 8852 2222, desde el extranjero: 1 844 28 73 803, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2021/05/10|GZU110829LM9|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031||

Sello Digital: iVHuW7d0tC42xvq//evYUn/1AqYcgCldBkft/Rj9gSd/KWTyKbQJ3JeCe/C07OGaVMiBTDdahaLkUohv8rndChFmi
mn/l9iHx6ZAzICs96KG+y4irvRZbLPrnTN/sEdcF3HjaQ3nAojEHSNnNqDx2BqIHNHau8ez6+OP+0FsHJY=

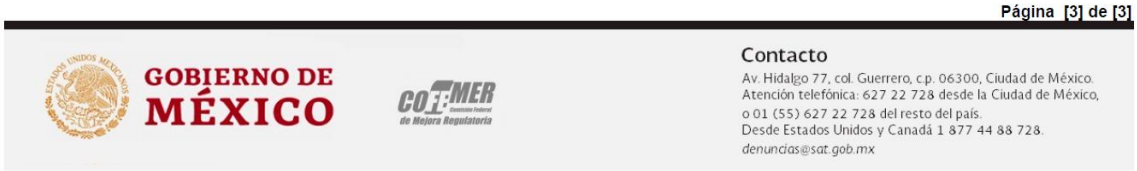
GOBIERNO DE MÉXICO

COFEMER Comisión Federal de Mejora Regulatoria

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica: 627 22 728 desde la Ciudad de México,
o 01 (55) 627 22 728 del resto del país.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx





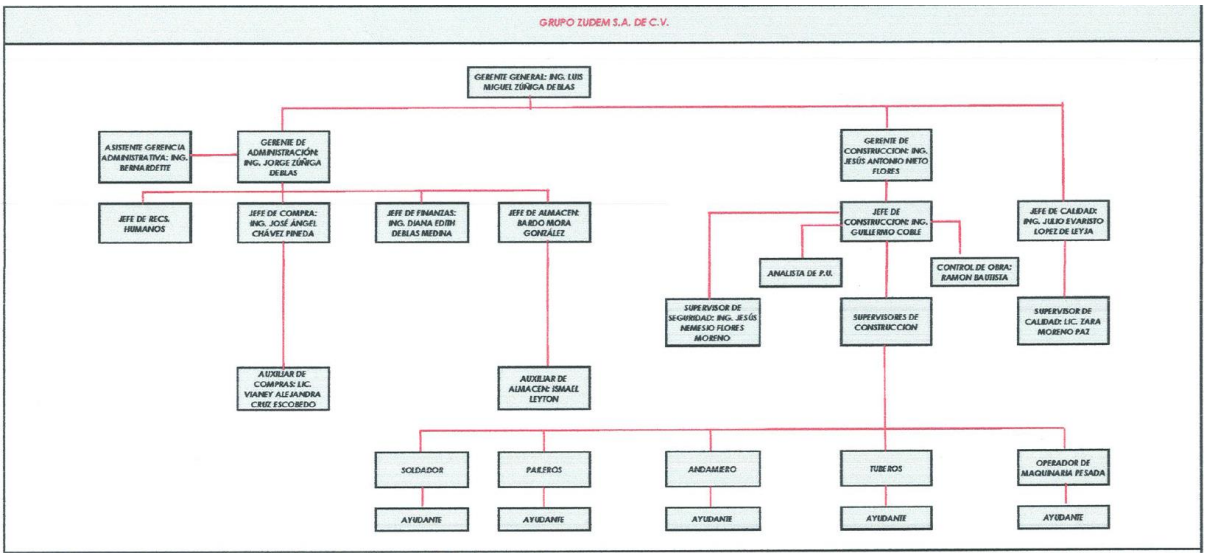


Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
LUIS MIGUEL ZUÑIGA DEBLAS	México	ZUDL870824TY7	92.0
JORGE ZUÑIGA DEBLAS	México	ZUDJ810117RI7	4.0
JUAN GUADALUPE ZUÑIGA DEBLAS	México	ZUDJ770620M20	4.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	Tipo de Relación
1	**EQUIPAMIENTO ZUTREL SA DE CV**	México	EZU170808AN8	N/A

Fuente: Empresa.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
LUIS MIGUEL ZUÑIGA DEBLAS	México	ZUDL870824TY7	DIRECTOR GENERAL/ REPRESENTANTE LEGAL
JORGE ZUÑIGA DEBLAS	México	ZUDJ810117RI7	GERENTE ADMINISTRATIVO
JESUS ANTONIO NIETO FLORES	México	NIFJ931023EK3	GERENTE DE CONSTRUCCION

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

Se adjunta documentación.

2.8.2 Rodados

No.	Tipo	Descrición de Vehículo	MODELO	Placas	N. Serie
1	CAMIONETA	NISSAN NP300 PK DOBLE CABINA / S 4CIL.A/S. 0.75 T.	2020	WL2707A	3N6AD33A5LK885207
2	CAMIONETA	NISSAN NP300 PK DOBLE CABINA / S 4CIL.A/S. 0.75 T.	2020	WL2706A	3N6AD33A3LK852643
3	GRUA	GRUA TITAN KENWORTH STD 6 CIL	2007	VU1859A	1NKDLU0X87J205954
4	CAMIONETA	NISSAN NP300 PK DOBLE CABINA TIPICA A.AC.DH 4CIL.STD	2018	VU3003A	3N6AD33A7JK908869
5	GRUA	GRUA TITAN INTERNATIONAL 16.5 TON	2012	WL5948A	3HAMMAAR6CL611839
6	RETRO	RETROEXCAVADORA CATERPILAR 420D MOD 2005	2005		CAT0420DJFDP24423
7	CAMIONETA	FORD F-350 XLT SUPERDUTY, STD	2008	VU1855A	3FEKF36L08MA34725
8	REMOLQUE	REMOLQUE CUELLO DE GANSO		5WH779A	425
9	CAMIONETA	TOYOTA HILUX PICK-UP DOBLE CABINA SR A/AC STD.	2019	VU1858A	MR0EX8DD0K0262165
10	CAMIONETA	SAVEIRO STARLINE 4 CILINDROS STD	2018	WF-5452-A	9BWKB45U3JP081385
11	AUTOMOVIL	FORD F-550 CHASIS CABINA DIESEL 8CIL.AUT	2013	WL2597A	1FDGF5GTX0EB83499
12	CAMIONETA	NISSAN NP300 DOBLE CAB 4 CIL.	2014	WF5620A	3N6DD23T6EK011220
13	CAMIONETA	FORD F-450 CHASIS CABINA KTP XL PLUS	2010	VX0368A	1FDGF4GY3AEA48978
14	CAMIONETA	FORD F-450 CHASIS CABINA KTP XL PLUS	2010	VX0369A	1FDGF4GYXAEA39310
15	TRACTOR	TRACTO MARCA JOHN DEERE 6603 CON TRITURADORA REVERSIBLE TRP 2300	2007		P06603X004706
16	RETRO	RETROEXCAVADORA CATERPILAR 416D MOD 2004	2004		CAT0416DTBFP07083
17	CAMIONETA	GMOTORS COLORADO PICK-UP CREW CAB 4X2 "A" AUT.	2012	WL1852A	1GCHT9CE2C8109281
18	AUTOMOVIL	FORD FORD KA C/A.AC HIGH AIR BAG 4CIL.STD.	2007	YEH176A	9BFBT18N977602277
19	AUTOMOVIL	CHEVROLET CHEVY PAQ. H, STD, 3 PTAS, 4CIL, A/A, TELA	2011	XNZ284A	3G1SF21X9BS123959
20	CAMIONETA	VAN RENTADA IMPORTADO IMPORTADO AUTO	1994		1GDEG25K4RF530324
21	MANLIFT	EQUIPOO GENIE/ MANLIFT		Z45/25JRT BOOM ART	Z45251
22	TRACTOCAMION	WITHE	1980		49641512
23	TRACTOCAMION	KENWORTH	2000		1XKTD60X9YJ842086
24	TRACTOCAMION	FREIGHTLINER	1992		T254BM0009829
25	TRACTOCAMION	KENWORTH	2006		3WKDD40X86F624408
26	TRACTOCAMION	FREIGHTLINER	1992		T254BM0010811
27	TRACTOCAMION	KENWORTH	1981		454704
28	DOLLY	ATRO	2017		3T73HMS43H2000384
29	DOLLY	ATRO	2017		3T73HMS42H2000540
30	DOLLY	ATRO	2019		3EM5DMS41K6000682
31	PLATAFORMA	ATRO	2016		3T73KMS4XG2002083
32	PLATAFORMA	ATRO	2016		3T73KMS40G2001556
33	PLATAFORMA	ATRO	2017		3EL3KMS41H6000207
34	PLATAFORMA	ATRO	2013		3T73KMS49D2000434
35	PLATAFORMA	ATRO	2019		3EL3KMS46K6000680
36	PLATAFORMA	ATRO	2019		3EL3KMS48K6000681
37	PLATAFORMA	DE LA GARZA	1981		DLG0040
38	PLATAFORMA	ATRO	2016		3T73KNS49G2000749
39	PLATAFORMA	ATRO	2013		3T73KNS43D2000600

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

No se detectó información.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	50	3	6	59
2020	40	3	6	49
2021	60	6	12	**78**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	4	0	0	4
2021	2	0	0	**2**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

“GRUPO ZUDEM S.A de C.V cuenta con una serie de procedimientos los cuales tienen como meta el proporcionar todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de las funciones dentro de la organización, y así cubrir al 100% los requerimientos y expectativas del cliente.”

RECURSOS



Todos los recursos materiales y humanos se identifican, asignan y califican.

INFRAESTRUCTURA



Se mantiene la infraestructura necesaria, la cual incluye ficinas con equipo para procesamiento de información, talleres con áreas de prefabricación, construcción, mantenimiento y recubrimientos lo su□cientemente habilitados para asegurar los requerimientos del producto y/o servicio demandados por el cliente.

PERSONAL



Aseguramos la capacidad de nuestro personal a través de evaluaciones constantes y el resultado mínimo aceptado debe asegurar la calidad del producto.

COMUNICACIÓN



Aseguramos que la comunicación interna sea una constante entre los miembros de la organización. Se manejan diferentes métodos tales como las juntas diarias, circulares, memorándums y correos electrónicos para mantener informado sobre cualquier asunto al personal. Dentro de este proceso de comunicación interna, se maneja la retroalimentación derivada de varias actividades tales como: comentarios provenientes del cliente, estado de acciones preventivas y correctivas, cambio en los objetivos, reportes y análisis de no conformidades durante la ejecución de algún producto y/o servicio.

PLANEACIÓN



Planeación de actividades para el cumplimiento de los requerimientos del producto y/o servicio señala identi□car: procedimientos, documentación, monitoreo, pruebas, estándares de aceptación de producto y/o servicio, así como testimonios de que el trabajo realizado cumple con lo establecido.

REQUERIMIENTOS



Identficación de los requerimientos del producto y/o servicio a cumplir: requerimientos solicitados por el cliente incluyendo actividades durante la entrega y posterior a ella; requerimientos no solicitados por el cliente pero que son necesarios para un uso especí□co o conocido; requisitos estatutarios y reguladores relacionados al producto; por último todos aquellos requerimientos adicionales determinados por el fabricante o por el prestador de servicio.

REVISIÓN



La revisión de los requerimientos relacionados con el producto y/o servicio se conduce antes de que la orden sea aceptada, asegurándose de que: los requerimientos estén debidamente establecidos; que las diferencias entre los requerimientos solicitados en la orden o el contrato contra aquellos recientemente expresados hayan sido aclarados; que la compañía sea capaz de cumplir con esos requerimientos; que existan testimonios donde se muestren los resultados de una revisión anterior así como las acciones derivadas de las mismas; si el cliente no especi□ca los requerimientos por escrito, estos deben ser con□rmados antes de aceptarlos; cuando los requerimientos hayan cambiado, la compañía debe comunicárselos al personal clave, además de asegurarse que los documentos pertinentes tengan dichos cambios.

CLIENTES



Implementar vías de comunicación efectivas con el cliente, asegurando en todo momento la constancia en notficaciones sobre: información del producto y/o servicio; manejo de órdenes, contratos, incluyendo anexos y cambios; retroalimentación por parte del cliente, incluyendo quejas y otros reportes relacionados a no-conformidades.

CONTROL



Control sobre los proveedores a través de evaluación y seleccion basándose en su capacidad para suministrar el producto y/o servicio de acuerdo a los requerimientos establecidos.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

No declara.

3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV.

La empresa no informó ventas a EMSEP SA DE CV.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no proporcionada.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	ACEROS INDUSTRIALES ALVADEL S.A. DE C.V.	AIA1112018B5	México	$ 2 000 000	Pesos Mx
2	ACEROS ALCALDE S.A. DE C.V.	AAL0512217T3	México	$ 1 000 000	Pesos Mx
3	FERREDOS S.A. DE C.V.	FER020903CT3	México	$ 800 000	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	IBEROAMERICANA DE HIDROCARBUROS SA DE CV	IHI070320FI3	México	$ 21 762 788	Pesos Mx
2	PROTURBAC SA DE CV	PRO870227F26	México	$ 20 940 080	Pesos Mx
3	ESEASA OFFSHORE SA DE CV	EOF140113BG7	México	$ 12 000 000	Pesos Mx
4	EQUIPAMIENTO LATINA	ELA130213FC0	México	$ 6 527 097	Pesos Mx
5	OPERADORA CICSA, S.A. DE C.V.	OCI810921EI3	México	$ 3 483 311	Pesos Mx
6	THE CHEMOURS COMPANY MEXICO	DPM000525554	México	$ 2 382 659	Pesos Mx
7	GENERADORA PETROCEL SA DE CV	GPE0205314E6	México	$ 718 200	Pesos Mx
8	IBERDROLA ENERGIA DEL GOLFO SA DE CV	IEG0411044M5	México	$ 400 000	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

CLIENTES

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	N° Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTOMOVILES	INBURSA	11601 20878766	$ 300 000	Pesos Mx
2	AUTOMOVILES	INBURSA	11601 20878757	$ 300 000	Pesos Mx
3	AUTOMOVILES	QUIALITAS	1070102760	$ 130 000	Pesos Mx
4	AUTOMOVILES	SEGUROS EL POTOSU	AUIN-029975-51	$ 120 000	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra información de Bancos

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANORTE	0	Pesos Mx
2	BBVA	0	Pesos Mx

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave de R.F.C.
21ND1392497	GZU110829LM9

Nombre, Denominación o Razón social
GRUPO ZUDEM SA DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente.

Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO.

La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 19 de julio de 2021, a las 16:07 horas

Notas

1.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente está inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 11 de la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente no esté al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 11 de la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

2.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

Cadena Original

||GZU110829LM9|21ND1392497|19-07-2021|P||00001088888800000031||

Sello Digital

LKGxj5KcyoDkI3oHaw0FUOLZCvBWdPUM4GT9aDOOBkZ9qhZBOALDSEPYqVrvteqAkGuyAL1FmJEiPjbLz2u/UK
d24yqNwv2Xya7zqSafWcEvrOn39xADj+nUD9ioAg6bghNm8RDCRu54SYlUjh1B+cvViv1c1E5O/rFYXPGtzug=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Servicio de Administración Tributaria

Notas

3.- La presente opinión se emite considerando lo establecido en la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021.

4.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.30. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021.

5.- La opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública.

6.- La presente opinión se emite de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021 y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||GZU110829LM9|21ND1392497|19-07-2021|P||00001088888800000031||

Sello Digital

LKGxj5KcyoDkI3oHaw0FUOLZCvBWdPUM4GT9aDOOBkZ9qhZBOALDSEPYqVrvteqAkGuyAL1FmJEiPjbLz2u/UK
d24yqNwv2Xya7zqSafWcEvrOn39xADj+nUD9ioAg6bghNm8RDCRu54SYlUjh1B+cvViv1c1E5O/rFYXPGtzug=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

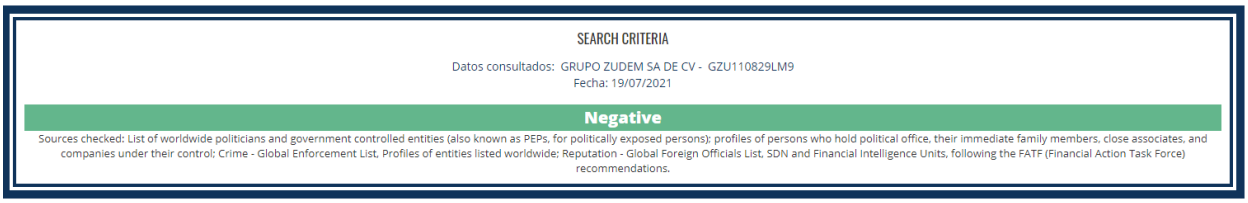
Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

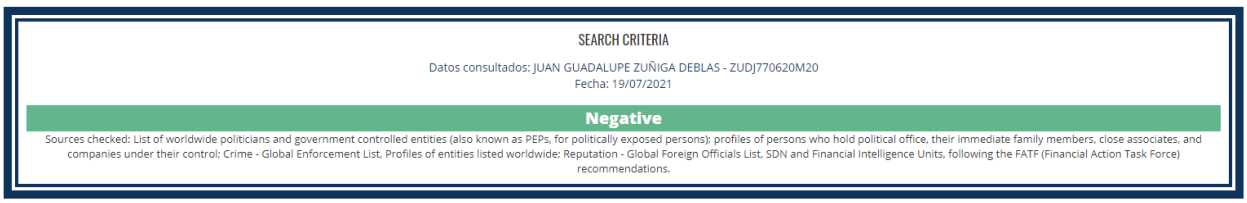
7.1 INTEGRIDAD











7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

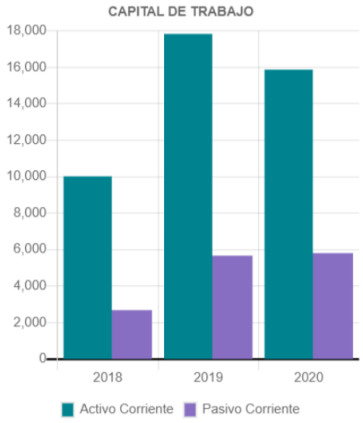
8- Estados Contables

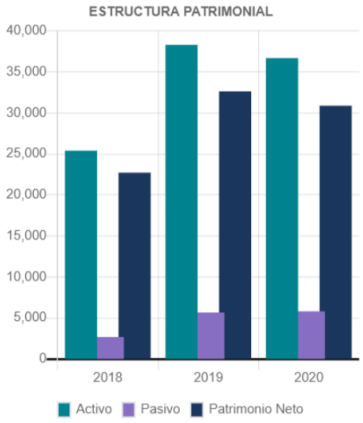
8.1 DATOS CONTABLES

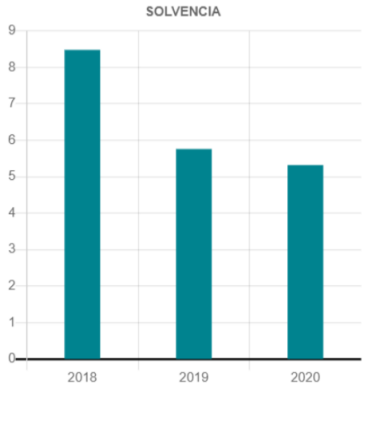
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Banco	590	197	178
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	4 753	9 538	11 223
Otros Créditos	3 000	4 300	88
Bienes Cambio	0	32	37
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	1 679	3 768	4 350
Total Activo Corriente	10 021	17 835	15 876
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	16 917	22 516	22 894
Depreciación Acumulada	1 538	2 047	2 081
Bienes De Uso	15 379	20 469	20 813
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	15 379	20 469	20 813
Total Activo	25 400	38 304	36 689

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



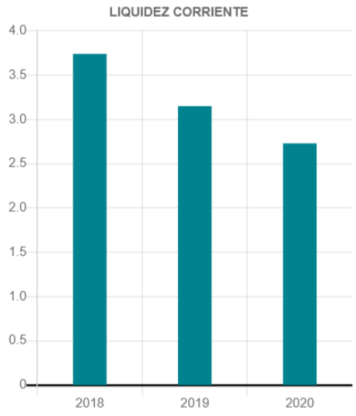


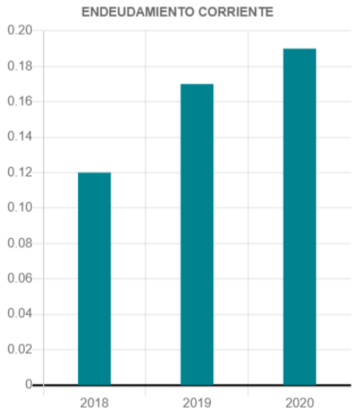


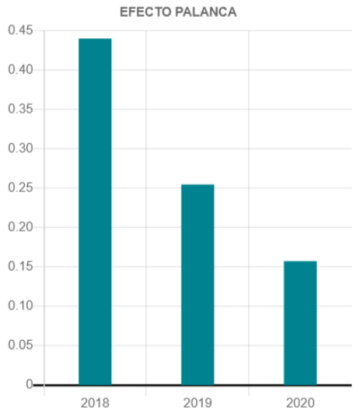
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	633	1 450	1 598
Prestamos (Deudas Bancarias)	1 861	50	373
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	0	0
Cargas Fiscales	186	4 135	3 797
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	35	40
Total Pasivo Corriente	2 680	5 669	5 808
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	2 680	5 669	5 808
Capital Social	200	325	325
Resultados No Asignados	22 520	32 310	30 556
Patrimonio Neto	22 720	32 635	30 881

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



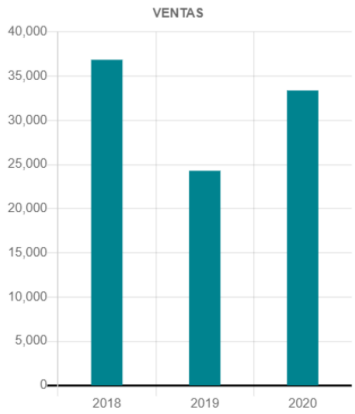


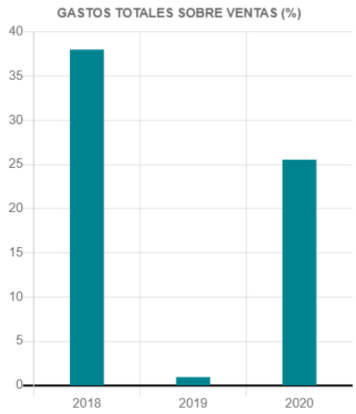


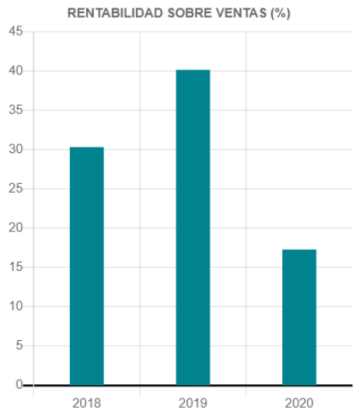
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	36 859	24 295	33 385
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	11 665	14 307	19 080
Resultado Bruto	25 194	9 988	14 305
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	316	86	8 328
Gastos Financieros	13 696	140	202
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	0	0
Impuesto A Las Ganancias	0	0	0
Resultado	11 183	9 761	5 775

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,74	3,15	2,73
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	3,74	3,14	2,73
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,12	0,17	0,19
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	8,48	5,76	5,32
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	7 340,96	12 166,00	10 067,96
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,48	1,59	1,48
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	68,35	41,11	42,85
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	30,34	40,18	17,30
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,49	0,30	0,19
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,45	0,63	0,91
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	2,40	1,19	1,60
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	44,03	25,48	15,74
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	9,28	1,75	1,03
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	7,76	2,55	2,97
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00	441,94	510,54
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,08	0,00	0,01
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,05	0,00	0,01

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12).

Moneda: pesos mexicanos.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 ascendieron a un total de $33.3 Millones vs $24.2 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un crecimiento interanual de las Ventas del 37.4%.
- Los Costos Directos disminuyeron del 59% al 57.2% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura incrementaron del 0.9% al 25.5% su participación.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $5.7 Millones, cifra que representó el 17.3% de las Ventas vs $9.7 Millones (40.2% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía exhibió una aceptable gestión económica, con incremento de las Ventas e incremento de Costos, presentando igualmente un satisfactorio Resultado Final, que obviamente resultó inferior al Resultado presentado en el ejercicio anterior.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 3.15 a 2.73, manteniéndose en niveles satisfactorios.
- El Capital de Trabajo fue de $10 Millones, cifra que representó el 27% del Activo, considerándose ajustada la relación.

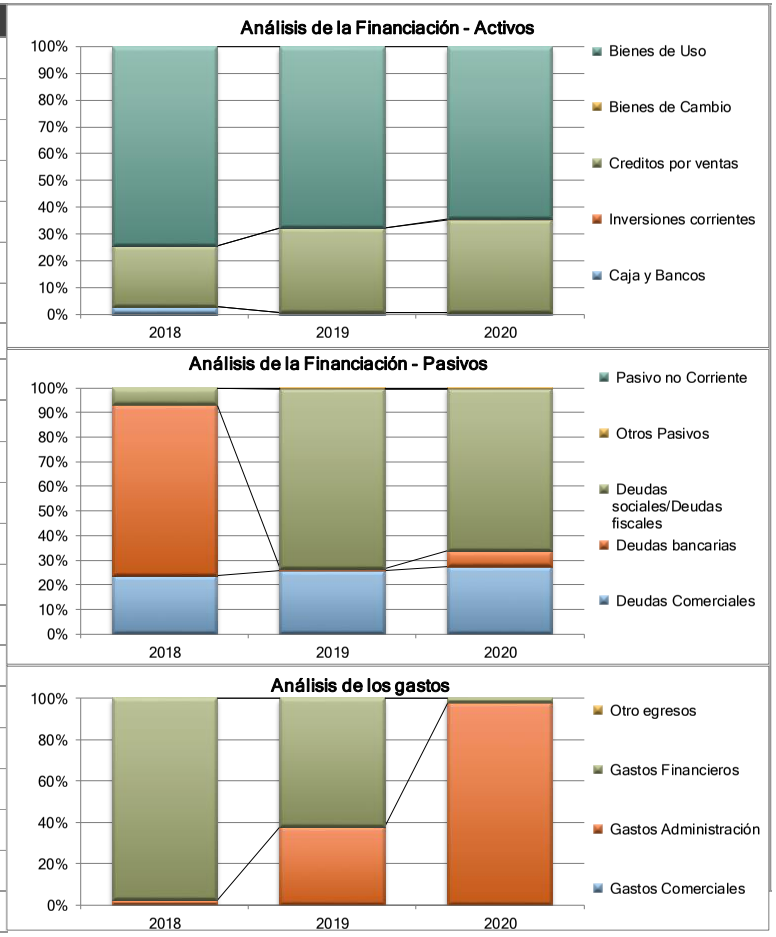
En función de los valores de los indicadores de Liquidez, y Capital de Trabajo, la posición Financiera de la compañía se considera aceptable.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 12/2020 fue de $30.8 Millones vs $32.6 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $325 Mil corresponden a Capital Social, considerándose volátil su conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 15.8% del Activo, siendo las obligaciones fiscales y comerciales las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 5.76 a 5.32, mientras que el Endeudamiento Corriente pasó de 0.17 a 0.19.

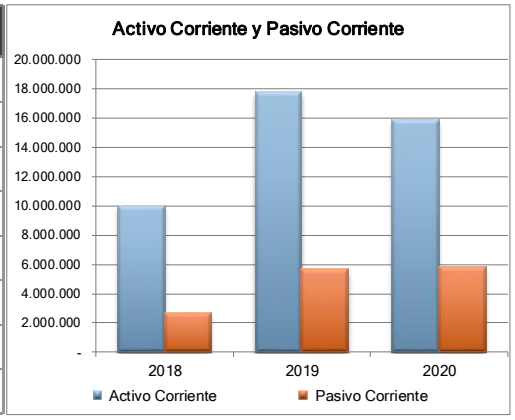
En resumen, la situación Patrimonial resultaba adecuada, con una elevada Solvencia, bajo Endeudamiento Corriente, pero con reducido nivel de Conformación del PN.

Períodos Analizados				2018/2019/2020
Concept	dic-18	dic-19	dic-20	
Caja y Bancos	589.625	196.675	178.210	
Inversiones corrientes	-	-	-	
Creditos por ventas	4.752.738	9.538.345	11.223.100	
Otros Créditos	3.000.000	4.300.000	87.793	
Bienes de Cambio	-	32.373	37.373	
Bienes de Uso	15.378.994	20.468.666	20.813.007	
Otros activos corrientes	1.678.852	3.767.838	4.349.811	
Activo Corriente	**25.400.209**	**38.303.897**	**36.689.294**	
Deudas Comerciales	632.849	1.450.000	1.598.201	
Deudas bancarias	1.861.231	50.100	373.132	
Deudas sociales/Deudas fiscales	186.178	4.134.563	3.796.513	
Otros Pasivos	-	34.570	40.480	
Pasivo no Corriente	-	-	-	
Pasivo	**2.680.258**	**5.669.233**	**5.808.326**	
Gastos Comerciales	-	-	-	
Gastos Administración	315.625	86.380	8.328.299	
Gastos Financieros	13.695.995	140.070	201.515	
Otro egresos	-	-	-	
Impuesto a las ganancias	-	-	-	
Total	**14.011.620**	**226.450**	**8.529.814**	

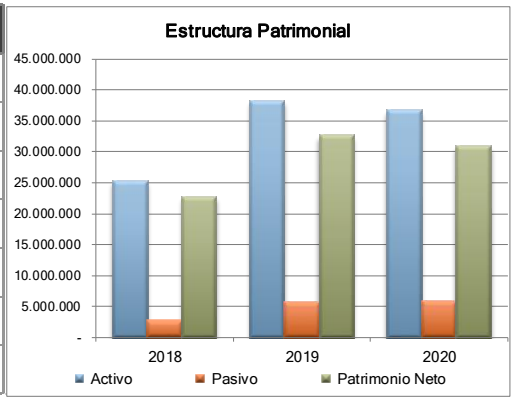


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

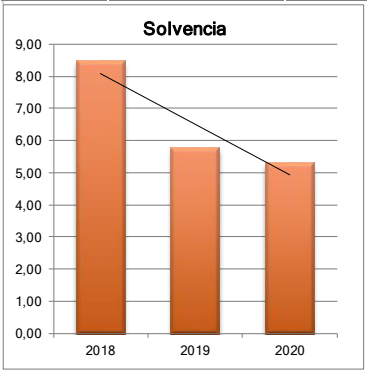
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	8,48	5,76	5,32
Patrimonio Neto sobre Activo	89%	85%	84%
Endeudamiento corriente	0,12	0,17	0,19
Capital corriente	0,29	0,32	0,27
Activo no Cte sobre Activo	61%	53%	57%
Financiación del activo no cte.	1,48	1,59	1,48
Deuda bancaria sobre Pasivo	69%	1%	6%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	24%	26%	28%

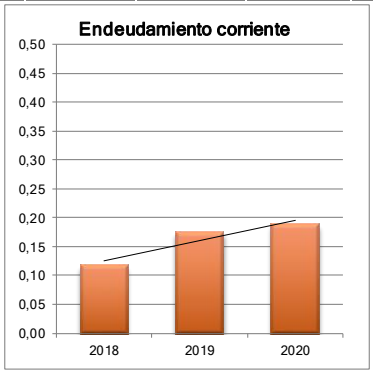


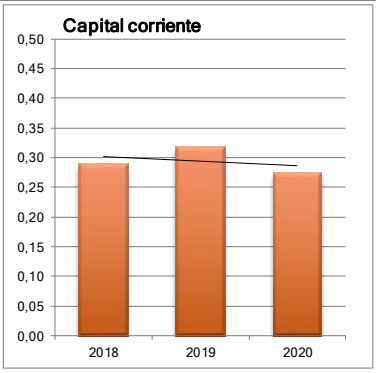
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 10.021.215	$ 17.835.232	$ 15.876.287
Activo no Corriente	$ 15.378.994	$ 20.468.666	$ 20.813.007
Activo	$ 25.400.209	$ 38.303.898	$ 36.689.294
Pasivo Corriente	$ 2.680.258	$ 5.669.233	$ 5.808.326
Pasivo no Corriente	$ -	$ -	$ -
Pasivo	$ 2.680.258	$ 5.669.233	$ 5.808.326
Patrimonio Neto	$ 22.719.951	$ 32.634.665	$ 30.880.968



Trends



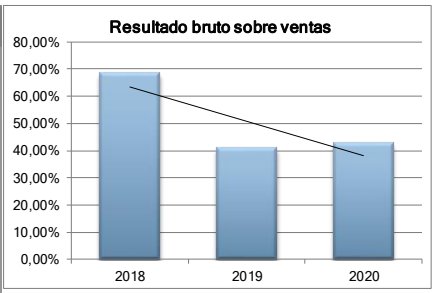




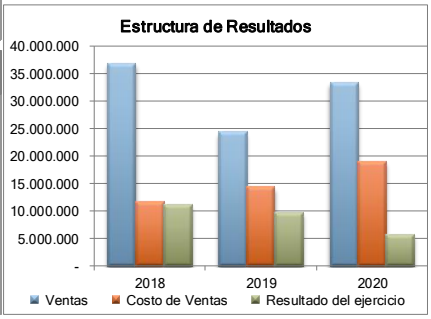
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

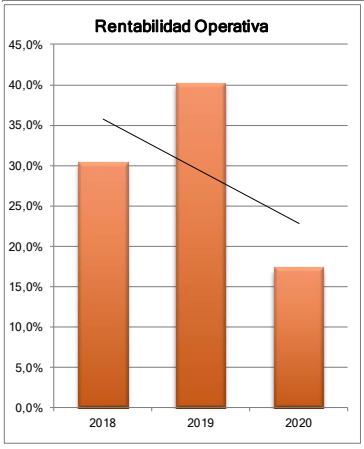
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	dic-18	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	49,2%	29,9%	18,7%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	109,5%	30,3%	19,4%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	97,9%	25,8%	16,3%
Resultado bruto sobre ventas	68,4%	41,1%	42,8%
Rentabilidad sobre Ventas	30,3%	40,2%	17,3%
Costo del financiamiento	511,0%	2,5%	3,5%
Rentabilidad Operativa	30,3%	40,2%	17,3%

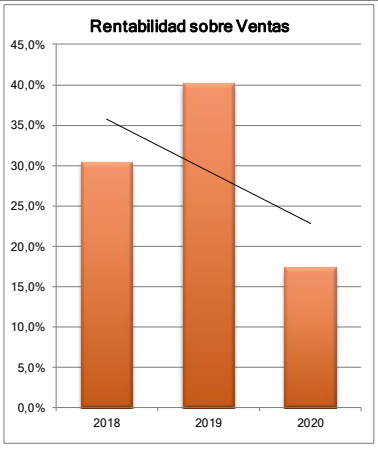


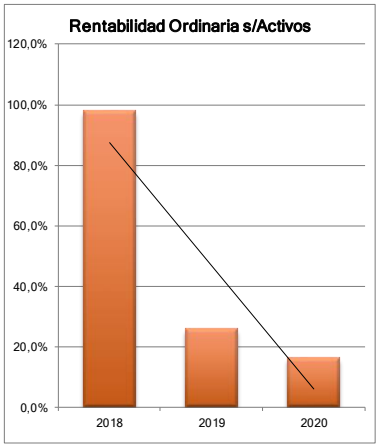
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Ventas	$ 36.859.415	$ 24.294.883	$ 33.385.019
Costo de Ventas	$ 11.664.998	$ 14.307.186	$ 19.080.305
Resultado del ejercicio	$ 11.182.797	$ 9.761.247	$ 5.774.900
EBITDA/Ventas	0,67	0,41	0,18
EBITDA/Intereses	1,82	70,69	29,66



Trends



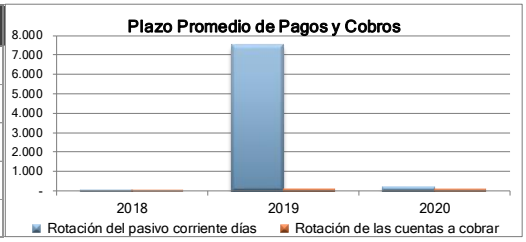




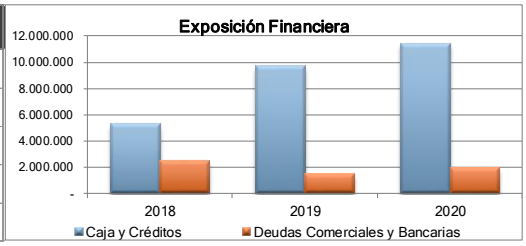
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

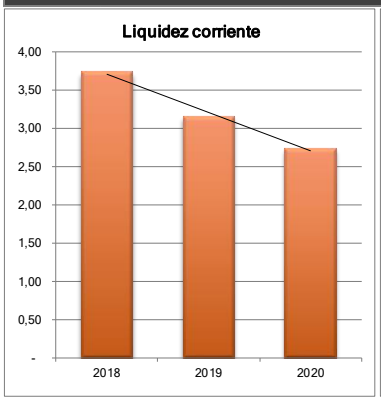
Períodos Analizados				2018/2019/2020
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20	
Liquidez corriente	3,74	3,15	2,73	
Liquidez acida	3,74	3,14	2,73	
Rotación del pasivo corriente días	58	7.552	205	
Rotación de las cuentas a cobrar	39	118	101	
Efecto Palanca	0,44	0,25	0,16	

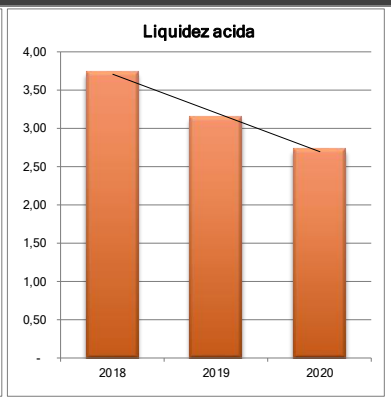


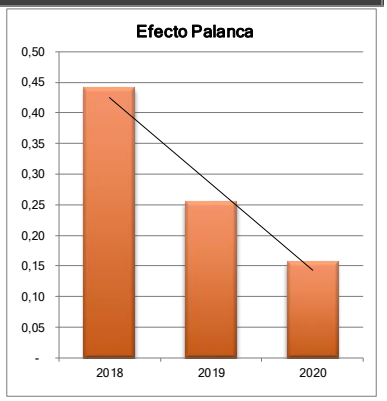
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	589.625	196.675	178.210
Creditos por ventas	4.752.738	9.538.345	11.223.100
Deudas Comerciales	632.849	1.450.000	1.598.201
Deudas bancarias	1.861.231	50.100	373.132
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

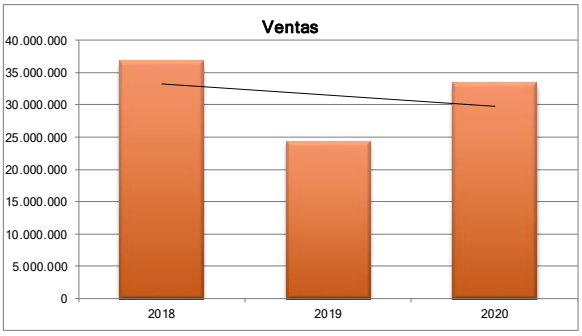


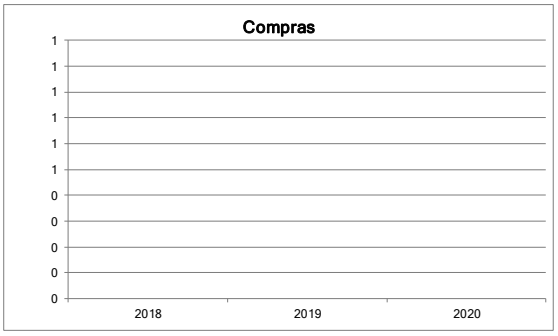
Trends







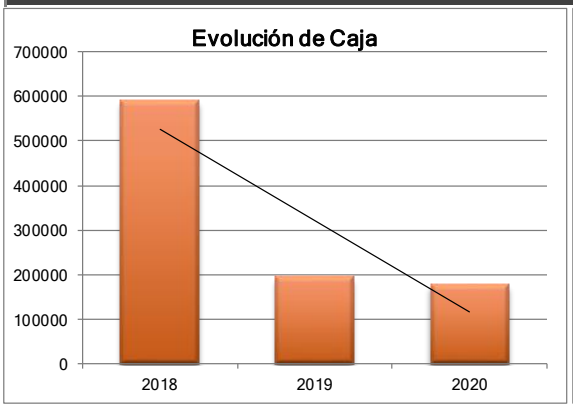


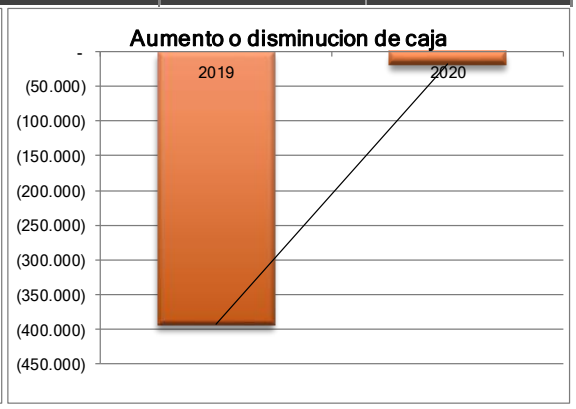


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	dic-19	dic-20
Resultado del ejercicio	$ 9.761.247,00	$ 5.774.900,00
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	$ 9.761.247,00	$ 5.774.900,00
Variación de créditos por ventas	$ -4.785.607,00	$ -1.684.755,00
Variación de otros créditos	$ -1.300.000,00	$ 4.212.207,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -32.373,00	$ -5.000,00
Variación de otros activos corrientes	$ -2.088.986,00	$ -581.973,00
Variación de cuentas a pagar	$ 817.151,00	$ 148.201,00
Variación de deudas sociales	$ -	$ -
Variación de deudas fiscales	$ 3.948.385,00	$ -338.050,00
Variación de otras deudas	$ 34.570,00	$ 5.910,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	$ 6.354.387,00	$ 7.531.440,00
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 28.467,00	$ -7.528.597,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 125.000,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -5.089.672,00	$ -344.341,00
Flujo de fondos antes de la financiación	$ 1.418.182,00	$ -341.498,00
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -1.811.131,00	$ 323.032,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	$ -392.949,00	$ -18.466,00





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.782.084,9	$	S/Patrimonio Neto	1.262.969,8	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	333.525,2	$
Modo de Cobro s/Balance	99	días	S/Activos Líquidos	331.066,5	$
Modo de Pago s/Balance	1660	días	S/Variables Combinadas	527.454,6	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	5,72	10	Liquidez corriente	ratio	2,92	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,18	10	Liquidez acida	ratio	2,91	10
Capital corriente	%	28,5%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	1.660	1
Activo no Cte sobre Activo	%	56,5%	5	Rotación de las cuentas a cobrar	días	99	8
Financiación del activo no cte.	ratio	1,51	10	Efecto Palanca	ratio	0,21	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	11,6%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	26,7%	9	Gastos Financieros sobre Ventas	%	4,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	24,0%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	17,6%	6
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	30,6%	9	Gastos Totales sobre Ventas	%	21,9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	26,4%	7	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	45,1%	10	Rotación de bienes de cambio	días		365
Rentabilidad sobre Ventas	%	23,2%	10	Rotación del activo	veces	0,92	1
Costo del financiamiento	%	54,0%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	23,2%	10	88,48			
EBITDA/Ventas	%	27,4%	10				
EBITDA/Intereses	%	35,08	10				

