DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV

Informe realizado a pedido de EMSEP SA DE CV

MEXICO

Julio 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Tipo de Empresa	Servicios	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera				1	2		3		4		5
2.1.1 Solvencia				0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000	1,300	1,300
				X							
2.1.2 Endeudamiento Corriente				1,300	1,300	1,067	1,067	0,833	0,833	0,600	0,600
				X							
2.2.1 Índice de liquidez				0,500	0,500	0,933	0,933	1,367	1,367	1,800	1,800
							X				
2.3.1 Rentabilidad Bruta:				0,000	0,000	0,117	0,117	0,233	0,233	0,350	0,350
							X				
2.3.2 Rentabilidad Operativa				0,000	0,000	0,067	0,067	0,133	0,133	0,200	0,200
			X								
2.3.3 Rentabilidad Neta				0,000	0,000	0,043	0,043	0,087	0,087	0,130	0,130
					X						
Total Situación Económico-Financiero		33%									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
		Puntaje Obtenido
1	Situación Económico-Financiera	33%
Resultado Final		1,7

Según políticas de calificación de EMSEP SA DE CV.

1.2. CONCLUSIÓN:

CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV es un proveedor de soluciones integrales On/Offshore. La empresa inició sus actividades en el año 2015 y se dedica a ofrecer servicios de Ingeniería, Diseño, Construcción, Mantenimiento, Inspección y Supervisión Técnica, de Instalaciones Petroleras Terrestres y Costa Fuera. Opera bajo normas ISO 14001:2015, ISO 9001:2015 y ISO 45001:2018 vigentes y declara contar con 11 empleados registrados. Sus socios son FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES (95%) y MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS (5%). Tanto la empresa como los socios no presentan eventos de Integridad, como así tampoco se ha detectado Prensa Negativa. Con relación a su situación bancaria, no registra atrasos bancarios ni cheques rechazados por Sin Fondos. No se observan antecedentes comerciales o judiciales negativos. De acuerdo con el Servicio de Administración Tributaria del Gobierno de México (SAT), la empresa se encuentra al corriente en el cumplimiento de obligaciones fiscales.

Desde punto de vista contable, la compañía presentó a 12/2020 una ajustada gestión económica, exhibiendo un crecimiento interanual de las Ventas del 21%, mantenimiento del nivel de Costos/Gastos, presentando una Pérdida Operativa de -$148 Mil (-$233 Mil en el ejercicio precedente), y un exiguo Resultado Final de $42.5 Mil (debido a Otros Ingresos no provenientes de su actividad principal), cifra que representó el 0.3% de las Ventas vs -$158 Mil (-1.3% s/ventas) del ejercicio anterior. En el aspecto Financiero, exhibió adecuados niveles de Liquidez Corriente (se redujo de 1.82 a 1.32) y de Capital de Trabajo ($2 Millones, equivalente al 23% del Activo). La situación Patrimonial se mantuvo muy debilitada, con un reducido nivel de Conformación del PN, una Solvencia casi nula (0.03) y un muy elevado Endeudamiento Corriente, que pasó de 17.49 a 27.75. Las Ventas post balance ($4.8 Millones en 5 meses) indican una reducción del 21% del promedio mensual de Ventas.

Ante lo dicho, recomendamos operar con cautela debido a su situación económica y patrimonial.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$MX 14 668 424**	**$MX 4 839 992**
Límite de compra	**$MX 4 400 527**	**$MX 1 451 997**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Constancia de inscripción 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 12
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 12
2.8.1 Inmuebles / Rodados 12
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 13
2.10 CERTIFICACIONES 14
2.10.1 Certificaciones de Calidad 14
2.10.2 Distinciones Obtenidas 14
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 14
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 14
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 14

3- SITUACIÓN COMERCIAL 15

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 15
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV. 17
3.4 COMPRAS ANUALES 17
3.5 PROVEEDORES 17
3.6 CLIENTES 18
3.7 SEGUROS 18
3.7.1 Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 EXPORTACIONES 19

5- SITUACIÓN BANCARIA 20

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 20

5.2 CENTRAL DE DEUDORES 20
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 20

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 21

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 21
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 21
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 21
6.3.1 Embargos 22

7- INTEGRIDAD 23

7.1 INTEGRIDAD 23
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 23

8- ESTADOS CONTABLES 24

8.1 DATOS CONTABLES 24
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 29
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 30
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 31
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 32
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 33
8.8 SCORE DE BALANCE 34

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV
CURP	COF150528QB2
Nombres de Fantasía	CORNELIUS OFFSHORE
Domicilio	Calle 33-A No.115 B, Colonia Lomas de Holche
Ciudad	CIUDAD DEL CARMEN
Provincia	CAMPECHE
País	México
Código Postal	24167
Teléfono	(938) 4054799
Fecha de contrato social	28/05/2015
Fecha inscripción IGJ	10/06/2015
Actividad Principal	Soluciones integrales On/Offshore
Email	ventas@corneliusoffshore.com
Contacto	SUELMY ARACELY GONZALEZ CHUC
Website	www.corneliusoffshore.com

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

Cornelius Offshore proveedor y líder consolidado de soluciones integrales On/Offshore, conformadas por un grupo de especialistas, ofreciendo soluciones de calidad para propósitos específicos en: Ingeniería, Procura y Construcción, Automatización, Medición y Control, Inspección, Mantenimiento y Reparación mediante el uso de equipos modernos y técnicas de Inspección comprobadas.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

Misión

"Es ofrecer soluciones integrales y rentables a lo largo del ciclo de vida de los activos, satisfaciendo las necesidades de nuestros clientes con altos estándares de Calidad, Seguridad y Protección Ambiental."

Visión

"Ser una empresa sustentable en el sector energético y líder en la prestación de nuestros servicios, buscando siempre soluciones Innovadoras de calidad, seguridad y la satisfacción de nuestros clientes."

Valores

- ✓ "Excelencia
- ✓ Responsabilidad
- ✓ Respeto
- ✓ Integridad
- ✓ Colaboración
- ✓ Compromiso"

Políticas de Calidad:

"Proporcionar servicios de "Ingeniería, diseño, Construcción, Mantenimiento, Inspección y Supervisión técnica, de instalaciones petroleras terrestres y costa fuera en un ambiente petrolero e industrial tomando en cuenta los aspectos ambientales de sus actividades productos o servicios y estableciendo planes de control para la mitigación de sus impactos negativos, protegiendo de esta manera el medio ambiente y brindando también condiciones de trabajo seguras y saludables para los trabajadores, previniendo de esa manera lesiones y deterioro a la salud."

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Constancia de inscripción

CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

COF150528QB2
Registro Federal de Contribuyentes

CORNELIUS OFFSHORE
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15060223738
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CARMEN , CAMPECHE A 13 DE ENERO DE 2021

COF150528QB2

Datos de Identificación del Contribuyente:	
RFC:	COF150528QB2
Denominación/Razón Social:	CORNELIUS OFFSHORE
Régimen Capital:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	CORNELIUS OFFSHORE
Fecha inicio de operaciones:	28 DE MAYO DE 2015
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	28 DE MAYO DE 2015

Datos de Ubicación:	
Código Postal:24167	**Tipo de Vialidad:** CALLE
Nombre de Vialidad: 33A	**Número Exterior:** 115
Número Interior:B	**Nombre de la Colonia:** LOMAS DE HOLCHE
Nombre de la Localidad: OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO	**Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:** CARMEN
Nombre de la Entidad Federativa: CAMPECHE	**Entre Calle:** 70
Y Calle: AV. PERIFERICA NORTE	**Correo Electrónico:** paco.camargo@gmail.com
Tel. Móvil Lada: 044	**Número:** 9383851699

Página [1] de [3]

GOBIERNO DE MÉXICO

COFEMER
Comisión Federal de Mejora Regulatoria

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica: 627 22 728 desde la Ciudad de México,
o 01 (55) 627 22 728 del resto del país.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Otros intermediarios de comercio al por mayor	45	28/05/2015	
2	Construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios	10	31/07/2017	
6	Diseño industrial	10	01/03/2019	
7	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	10	01/03/2019	
3	Construcción de obras marítimas, fluviales y subacuáticas	10	01/03/2019	
4	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada	10	01/03/2019	
5	Servicios de ingeniería	5	01/03/2019	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	28/05/2015	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	28/05/2015	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	28/05/2015	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	28/05/2015	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2016	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	28/02/2017	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2021	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección http://sat.gob.mx

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúncialo! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: 01 (55) 8852 2222, desde el extranjero: 1 844 28 73 803, SAT móvil o

Página [2] de [3]

GOBIERNO DE MÉXICO

COFEMER Comisión Federal de Mejora Regulatoria

Contacto
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica: 627 22 728 desde la Ciudad de México,
o 01 (55) 627 22 728 del resto del país.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

Fuente: Empresa

HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

ACUSE DE RECIBO
Declaración Anual de Personas Morales

SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

RFC: COF150528QB2 Hoja 1 de 2

Denominación o razón social: CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV

Tipo de declaración:	Normal		
Período de la declaración:	Del Ejercicio	**Ejercicio:**	2020
Fecha y hora de presentación:	28/03/2021 17:48	**Medio de presentación:**	Internet
Número de operación:	210030074511		

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1:	ISR PERSONAS MORALES
Impuesto a cargo:	6,679
Cantidad a cargo:	6,679
Cantidad a pagar:	6,679
Concepto presentado 2:	ESTADOS FINANCIEROS

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita sat.gob.mx.

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

SECCIÓN LÍNEA DE CAPTURA

El importe a cargo determinado en esta declaración, deberá ser pagado en las instituciones de crédito autorizadas, utilizando para tal efecto la línea de captura que se indica.

Línea de Captura: **0421 00NW 4655 3068 2441**

Importe total a pagar: **$6,679**

Vigente hasta: **31/03/2021**

Obligado a pagar por internet

042100NW465530682441 6679

HACIENDA

ACUSE DE RECIBO
Declaración Anual de Personas Morales

SAT

RFC:	COF150528QB2		Hoja 2 de 2
Denominación o razón social:	CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV		
Tipo de declaración:	Normal		
Período de la declaración:	Del Ejercicio	**Ejercicio:**	2020
Fecha y hora de presentación:	28/03/2021 17:48	**Medio de presentación:**	Internet
Número de operación:	210030074511		

Si deseas efectuar el pago por internet, selecciona el Banco Autorizado del cual eres cliente.

Esta opción reduce el tiempo que necesitas para realizar el pago, ya que pre-llena la información de la línea de captura y el importe a pagar, solo tendrás que autenticarte, seleccionar la cuenta bancaria en la que se efectuará el cargo y autorizar la operación, obteniendo como comprobante el Recibo Bancario de Pago de Contribuciones Federales.

Actinver · AFIRME El Banco de Hoy · Banco Azteca · BanBajío · Banjercito · Grupo Financiero Banorte · banregio · Bansi Banca Múltiple · Banco Base · BBVA · CIBanco · citibanamex · HSBC · Inbursa Banco · Intercam Banco · Mi Banco · Banca Mifel · Grupo Financiero monex Banco · MUFG MUFG Bank México, S.A. · Banco Multiva · Santander · Scotiabank

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA

Se adjunta documentación.

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES	México	CATF8510128L3	95
MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS	México	CASE641115U3A	5

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES	México	CATF8510128L3	Representante Legal
MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS	México	CASE641115U3A	Titular Organo Vigilancia
SUELMY ARACELY GONZALEZ CHUC	México	GOCS870901UA3	Gerente Comercial
MARISELA CRUZ LOPEZ CAMBRANO	México	LOCM880503U70	Gerente Recursos Humanos
GERMAIN GARCIA PEREZ	México	GAPG870727N80	SSPA

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

No se detectó información.

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles / Rodados

- ✓ La empresa solo cuenta con una camioneta. Sus instalaciones son rentadas.

Fuente: Empresa

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

NOTARIA PUBLICA NUM. 12

Lic. Jaime Antonio Boeta Tous.
TITULAR
Calle 24 No. 67-A Col. Centro, Cd. Del Carmen, Cam. México.

: ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO MIL OCHOCIENTOS DIEZ (1810/2016).- RELATIVA A LA PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE FECHA 10 DIEZ DE OCTUBRE DE 2016 DOS MIL DIECISÉIS, CELEBRADA POR LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA CORNELIUS OFFSHORE, SOCIEDAD DE RESPOSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, A SOLICITUD DEL SEÑOR FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES, EN SU CARÁCTER DE DELEGADO ESPECIAL PARA SOLICITAR LA PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE REFERENCIA.

EN CIUDAD DEL CARMEN, MUNICIPIO CARMEN, ESTADO DE CAMPECHE, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, siendo las 8:00 ocho horas del día 25 veinticinco de octubre de 2016 dos mil dieciséis, ante mí LICENCIADO JAIME ANTONIO BOETA TOUS, Notario Público del Estado, en Ejercicio en esta Ciudad, Titular de la Notaría Pública número Doce del Segundo Distrito Judicial del Estado de Campeche, compareció el señor FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES, quien dijo ser originario de Coatzacoalcos, Veracruz, nacido el día 12 doce de octubre de 1985 mil novecientos ochenta y cinco, soltero, ingeniero civil, de paso por esta Ciudad y con domicilio en la calle Belizario Domínguez, número 315 trescientos quince, colonia Guadalupe Victoria, código postal 96520 noventa y seis mil quinientos veinte, con Registro Federal de Contribuyentes CATF851012BL3 (C, A, T, F, ocho, cinco, uno, cero, uno, dos, ocho, L, 3), con Clave Única de Registro de Población CATF851012HVZMRR18 (C, A, T, F, ocho, cinco, uno, cero, uno, dos, H, V, Z, M, R, R, uno, ocho), quien se identificó con su Credencial para Votar folio 0330220126121 (cero, tres, tres, cero, dos, dos, cero, uno, dos, seis, uno, dos, uno) expedida por el Instituto Federal Electoral, misma que en original tengo a la vista compulso y copia fotostática agrego al Apéndice y Testimonio que de esta Escritura se libren; quien declara que tanto él como la persona moral que representa, de la cual más adelante se hace mención, están al corriente en el pago del Impuesto Federal sobre la Renta, sin haberlo acreditado, ni adeudar alguno por cooperación de particulares para Obras Públicas en el Estado.

El compareciente expone: Que en su carácter de Delegado Especial de la Sociedad, lo que acredita con el acta que se protocoliza, por este acto viene a solicitar del suscrito Notario Protocolice el Acta de Asamblea General Extraordinaria de SOCIOS de la sociedad mercantil denominada CORNELIUS OFFSHORE, SOCIEDAD DE RESPOSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, celebrada con fecha 10 diez de octubre de 2016 dos mil dieciséis, en esta ciudad, misma que yo el Notario tengo a la vista su original, compulso y en copia fotostática agrego al Apéndice y Testimonio que de esta Escritura se libren.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo veintisiete del Código Fiscal de la Federación y la regla 2.3.12 (dos punto tres punto doce) de la Miscelánea Fiscal para 2006 dos mil seis, Publicado en el Diario Oficial de la federación con fecha Uno de mayo de 2006 dos mil seis, solicito a la persona que concurre a pedir la protocolización del Acta, me exhiba los originales de las cédulas fiscales de los socios:

Del señor FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES, me exhibe cédula fiscal con Registro Federal de Contribuyentes CATF8510128L3 (C, A, T, F, ocho, cinco, uno, cero, uno, dos, ocho, L, tres) de la que tengo a la vista su original, compulso y en copia fotostática agrego al Apéndice y Testimonio que de esta Escritura se libre.

Del señor JOSÉ MANUEL ARIZA GONZÁLEZ, me exhibe cédula fiscal con Registro Federal de Contribuyentes AIGM860922M79 (A, I, G, M, ocho, seis, cero, nueve, dos, dos, M, siete, nueve) de la que tengo a la vista su original, compulso y en copia fotostática agrego al Apéndice y Testimonio que de esta Escritura se libre.

Accediendo a lo solicitado, procedo a protocolizar el documento de referencia:

ACTA RELATIVA A LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA "CORNELIUS OFFSHORE" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE.

LISTA DE ASISTENCIA Y REPRESENTACION DEL CAPITAL SOCIAL.

SOCIOS	PARTES SOCIALES	VALOR
FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES	1	$25,000.00
JOSÉ MANUEL ARIZA GONZÁLEZ	1	$25,000.00
TOTAL	2	$50,000.00

En Ciudad del Carmen, Municipio Carmen, Estado de Campeche, Estados Unidos Mexicanos; siendo las nueve horas del día 10 diez de octubre de 2016, reunidos en el Domicilio legal de la persona moral denominada "CORNELIUS OFFSHORE" SOCIEDAD DE

Se adjunta documentación.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	ISO 14001:2015	Enterprise verification and ev	04/11/2019	04/11/2022
2	ISO 9001:2015	Enterprise verification and ev	04/11/2019	04/11/2022
3	ISO 45001:2018	Enterprise verification and ev	04/11/2019	04/11/2022

Se adjuntan certificaciones.

Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2019	10	2	6	18
2020	10	2	5	17
2021	5	1	5	**11**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO

Inspección, Mantenimiento y Reparación.

Empresa dedicada a mejorar la integridad de los activos, mediante técnicas de Inspección, Mantenimiento y Reparación con técnicos especializados con el uso de equipos modernos y técnicas de Inspección comprobadas (Pruebas No Destructivas y Rope-Access).

PRUEBAS NO DESTRUCTIVAS Y ROPE - ACCESS

- Inspección Visual
- Inspección Boroscópica
- Líquidos Penetrantes
- Partículas Magnéticas
- Ultrasonido – Medición de Espesores
- Ultrasonido – Detección de Fallas
- Ultrasonido – Arreglo de Fases
- Ultrasonido – Ondas Guiadas
- Análisis de integridad mecánica en ductos y recipientes a presión
- Pruebas Hidrostáticas

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPO DINAMICO Y ESTATICO

- Análisis de Termografía
- Análisis de Vibración
- Alineación Láser
- Mantenimiento a Válvulas
- Mantenimiento a Embarcaciones
- Protección Anticorrosiva

ATESTIGUAMIENTO Y CERTIFICACIÓN

- Pruebas de Carga y Certificación
- Inspección Estructural y Certificación a Equipos de Perforación
- Inspección, Reparación Estructural y Certificación de Grúa

Ingeniería y Construcción

Empresa con experiencia en desarrollar proyectos de Ingeniería y Construcción contando con personal calificado en diversas especialidades (Automatización, Mecánica, Naval, Civil, Eléctrica):

INGENIERÍA

- Ingeniería de Sistemas Digitales de Monitoreo y Control (SDMC)
- Ingeniería e Implementación de Sistemas de Gas y Fuego
- Ingeniería de Instrumentación y Control
- Ingeniería e Implementación de Sistemas de Paro por Emergencia
- Ingeniería de Procesos, Tubería y Flexibilidad
- Ingeniería para el Diseño y Construcción de Helipuertos de Aluminio y Acero
- Ingeniería para el Diseño de Estructuras Costa Afuera y Artefactos Navales
- Elaboración de Documentos Técnicos y Planos requeridos por la Autoridad Marítima (UNICAPAM)
- Ingeniería para la Carga, Amarre, Transportación e Instalación de Estructuras Costa Afuera
- Levantamiento con Escáner Láser y Modelado 3D

CONSTRUCCIÓN

- Obra Civil
- Obra Estructural
- Obra Electromecánica
- Construcción de Helipuertos de Aluminio y Acero
- Construcción e Interconexión de Cuartos de Control – BEC
- Mantenimiento y Rehabilitación de Instalaciones en Tierra y Costa Afuera

SERVICIOS DE LOGÍSTICA

- Transporte de Personal Vía Aérea (Helicóptero / Avioneta / Jet)
- Renta de Embarcaciones
- Renta de Hiabs, Grúas, Montacargas y Planas
- Servicio de Mano de Obra Especializada

SERVICIOS DE SUMINISTROS

- Suministros Marinos. Cartas y Publicaciones Náuticas, Cabos, Red de Pasarela, Instrumentos y Luminaria para la Navegación, Absorbentes y Control de Derrames de Hidrocarburos
- Renta y Venta de Contenedores de Acero y Aluminio (Fríos, Secos, Habitacionales)
- Renta y Venta de Generadores, Compresores, Máquinas de Soldar
- Servicios de Mano de Obra Especializada
- Venta de Equipo Gas y Fuego, Equipo de Seguridad
- Venta de Equipo de Izaje, Válvulas, Acero, Bridas, Espárragos, Ferretería y Material Eléctrico en General
- Avituallamiento y Comisaria. Suministro de Cafetería y Artículos de Limpieza

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Enero 2021	$ 554 808	$ 569 140	Pesos Mx
Febrero 2021	$ 3 029 417	$ 590 641	Pesos Mx
Marzo 2021	$ 379 966	$ 280 448	Pesos Mx
Abril 2021	$ 197 955	$ 742 329	Pesos Mx
Mayo 2021	$ 677 846	$ 766 207	Pesos Mx
Total	**$ 4 839 992**	**$ 2 948 765**	**Pesos Mx**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A EMSEP SA DE CV.

La empresa no informó ventas a EMSEP SA DE CV.

3.4 COMPRAS ANUALES

Información no proporcionada.

3.5 PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Compras	Moneda
1	CONSTRUCCIONES Y DISEÑO SILVO SA DE CV	CDS111006C61	México	$ 1 600 712	Pesos Mx
2	GRAINGER SA DE CV	GRA940826CI5	México	$ 831 139	Pesos Mx
3	INGENIERIA CALISA DEL SURESTE SRL DE CV	ICS1712058T2	México	$ 676 807	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

3.6 CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	CONSTRUCTORA Y PERFORADORA LATINA SA DE CV	CPL801111PS2	México	$ 34 302	Dolares
2	PERFORACIONES MARITIMAS LATINA SA DE CV	PML130128CF5	México	$ 27 115	Dolares
3	SERVICIOS INDUSTRIA PETROLERA SA DE CV	SIP1004222Y5	México	$ 5 446 691	Pesos Mx
4	BUFETE DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO INDUSTRIAL SA DE CV	BMP930726DU0	México	$ 3 912 923	Pesos Mx
5	COSL MEXICO SA DE CV	CME060523E30	México	$ 3 002 575	Pesos Mx
6	PERFORACIONES MARITIMAS LATINA SA DE CV	PML130128CF5	México	$ 1 632 788	Pesos Mx
7	CONSTRUCTORA Y PERFORADORA LATINA SA DE CV	CPL801111PS2	México	$ 1 435 239	Pesos Mx
8	MARINSA DE MEXICO SA DE CV	MME0409248H1	México	$ 660 802	Pesos Mx
9	MAREN MARINE ENERGY SAPI DE CV	MME161202FK2	México	$ 327 745	Pesos Mx
10	SERVICIOS MARITIMOS DE CAMPECHE SA DE CV	SMC861113Q67	México	$ 239 690	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONT	DORAMA INSTITUCION DE GARANTIA	21A16292	$ 13 426 869	Pesos Mx
2	SEGURO DE AUTOMOVILES	GRUPO NACIONAL PROVINCIAL S. A	00000400613329	$ 186 100	Pesos Mx

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

No se registra deuda bancaria en mora.

5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BBVA SA	$ 657 142	Pesos Mx
2	BBVA SA	$ 557 142	Pesos Mx
3	HSBC	$ 163 864	Pesos Mx

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

Servicio de Administración Tributaria

Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales

Folio	Clave de R.F.C.
21NC5958041	COF150528QB2

Nombre, Denominación o Razón social
CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV

Estimado contribuyente

Respuesta de opinión:

En atención a su consulta sobre el Cumplimiento de Obligaciones, se le informa lo siguiente:

En los controles electrónicos institucionales del Servicio de Administración Tributaria, se observa que en el momento en que se realiza esta revisión, se encuentra al corriente en el cumplimiento de los puntos que revisa la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, contenidos en la Resolución Miscelánea Fiscal vigente.

Por lo que se emite esta opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido POSITIVO.

La presente opinión no es una constancia del correcto entero de los impuestos declarados, para lo cual el SAT se reserva sus facultades de verificación previstas en el Código Fiscal de la Federación.

Revisión practicada el día 29 de junio de 2021, a las 09:36 horas

Notas

1.- La opinión del cumplimiento, se genera atendiendo a la situación fiscal del contribuyente en los siguientes sentidos: POSITIVA. - Cuando el contribuyente está inscrito y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 11 de la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021; NEGATIVA. - Cuando el contribuyente no esté al corriente en el cumplimiento de las obligaciones que se consideran en los numerales 1 a 11 de la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021; INSCRITO SIN OBLIGACIONES.- Cuando el contribuyente está inscrito en el RFC pero no tiene obligaciones fiscales.

2.- Para estímulos o subsidios, la opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se tomará como Positiva cuando el monto del subsidio no rebase de 40 UMAS elevado al año, en caso contrario se considera como resultado Negativo.

Cadena Original

||COF150528QB2|21NC5958041|29-06-2021|P||00001088888800000031||

Sello Digital

nQsbfwZXm+ElwlPVpqGqFotHEskOlW8U+KcyNWZgeUp/ND62m1E4XDPxxJ0GWP5avB1Jm3bQIOM1Svsw/x1BDl
lHu3tbw9HSL7HK9OdwUDBTvQ7URJTaKz7Ssm51vyFxYuSV9t8FWivrjOyLMRRQUYNj7HiC16JQ0wq3/jXi3L8=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

Servicio de Administración Tributaria

Notas

3.- La presente opinión se emite considerando lo establecido en la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021.

4.- Tratándose de estímulos o subsidios, tiene una vigencia de 3 meses contada a partir del día en que se emite según lo establecido en la regla 2.1.30. y 30 días naturales a partir de su emisión para trámites diferentes al señalado, de acuerdo a la regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021.

5.- La opinión que se genere indicando que es Inscrito SIN OBLIGACIONES fiscales, se considera Opinión Negativa para efectos de contratación de adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública.

6.- La presente opinión se emite de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, regla 2.1.39. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021 y no constituye respuesta favorable respecto a contribuyentes que se ubican en los supuestos del artículo 69 del Código Fiscal de la Federación.

Este servicio es gratuito, en el SAT nuestra misión es servirle.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los lineamientos de protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a la Administración Desconcentrada de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través del Portal del SAT.

Cadena Original

||COF150528QB2|21NC5958041|29-06-2021|P||00001088888800000031||

Sello Digital

nQsbfwZXm+ElwlPVpqGqFotHEskOIW8U+KcyNWZgeUp/ND62m1E4XDPxxJ0GWP5avB1Jm3bQIOM1Svsw/x1BDl
lHu3tbw9HSL7HK9OdwUDBTvQ7URJTaKz7Ssm51vyFxYuSV9t8FWivrjOyLMRRQUYNj7HiC16JQ0wq3/jXi3L8=

GOBIERNO DE MÉXICO | HACIENDA | SAT

Contacto:
Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México. Atención telefónica 01 55 627 22 728, desde Estados Unidos y Canadá 01 877 44 88 728.

6.3.1 Embargos

No se detectó información.

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: CORNELIUS OFFSHORE S DE RL DE CV - COF150528QB2
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: FRANCISCO JAVIER CAMARGO TORRES - CATF8510128L3
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARIA EUGENIA CAMARGO SALINAS - CASE641115U3A
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: SUELMY ARACELY GONZALEZ CHUC - GOCS870901UA3
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: MARISELA CRUZ LOPEZ CAMBRANO - LOCM880503U70
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos consultados: GERMAIN GARCIA PEREZ - GAPG870727N80
Fecha: 29/06/2021

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

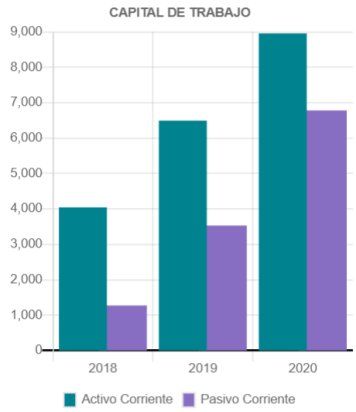
8- Estados Contables

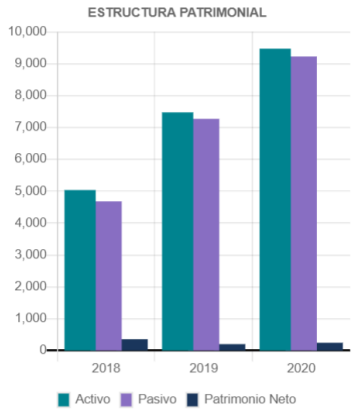
8.1 DATOS CONTABLES

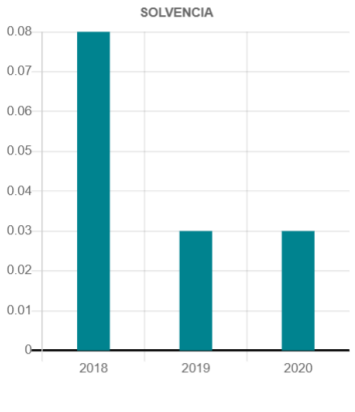
Activo

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Caja y Banco	317	537	2 343
Inversion Corriente	0	0	0
Anc Creditos Por Ventas	2 763	4 729	5 693
Otros Créditos	665	748	0
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	299	478	919
Total Activo Corriente	4 044	6 493	8 955
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	343	343	343
Depreciación Acumulada	83	163	235
Bienes De Uso	261	180	109
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	731	800	407
Total Activo No Corriente	992	980	516
Total Activo	5 036	7 473	9 471

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



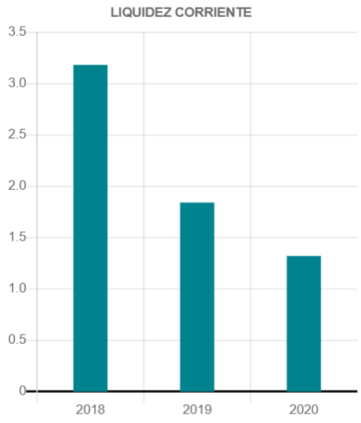


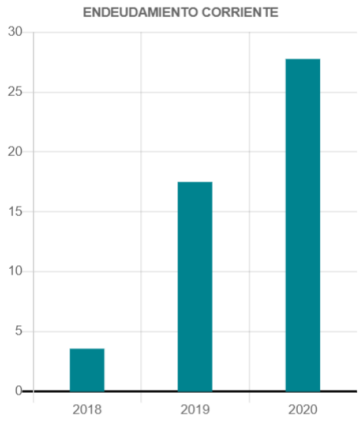


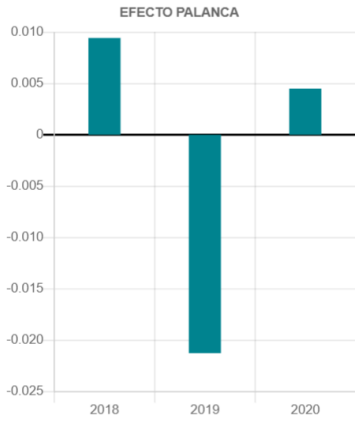
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	785	2 496	5 669
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	24
Remuneraciones Y Cargas Sociales	28	12	0
Cargas Fiscales	53	0	845
Anticipos Clientes	0	782	0
Otros Pasivos	407	240	242
Total Pasivo Corriente	1 273	3 530	6 780
Cuentas Por Pagar	3 408	3 634	2 447
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	107	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	3 408	3 741	2 447
Total Pasivo	4 681	7 271	9 227
Capital Social	50	50	50
Resultados No Asignados	306	152	194
Patrimonio Neto	356	202	244

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos



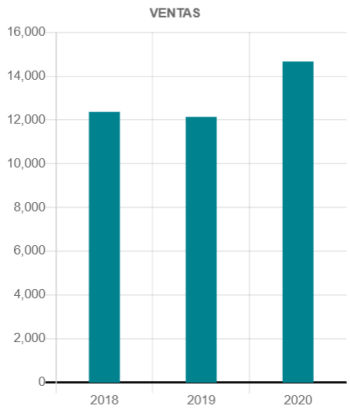


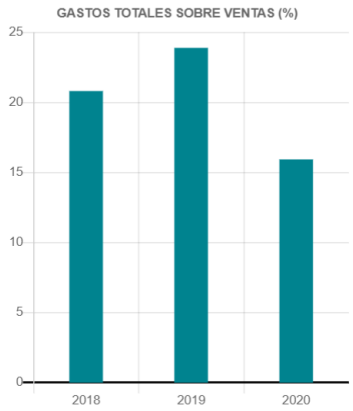


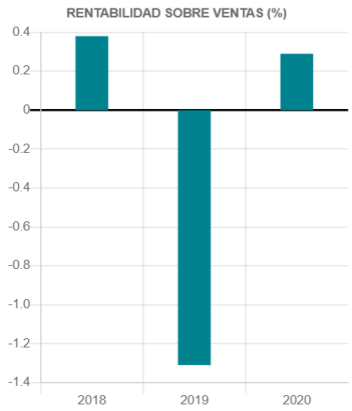
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Ventas	12 368	12 139	14 668
Compras Del Ejercicio	4 980	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	9 563	9 472	12 480
Resultado Bruto	2 805	2 666	2 188
Amortizaciones	61	0	0
Gastos de Comercialización	685	0	1 706
Gastos de Administración	1 568	2 301	0
Gastos Financieros	321	600	631
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	143	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	0	75	191
Impuesto A Las Ganancias	40	0	0
Resultado	47	-159	43

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	3,18	1,84	1,32
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	3,18	1,84	1,32
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	3,58	17,49	27,75
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	13,07	20,79	22,52
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,08	0,03	0,03
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	2 771,03	2 962,96	2 175,25
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,36	1,12	2,25
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	22,68	21,97	14,92
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	0,38	-1,31	0,29
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,13	-0,79	0,17
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	2,46	1,62	1,55
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	47,44	67,44	135,03
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	0,94	-2,13	0,45
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,10	0,06	0,07
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	4,48	2,57	2,58
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,10
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Mexicanos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/12). Información no auditada, firmada por contador público matriculado.

Moneda: pesos mexicanos.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 12/2020 ascendieron a un total de $14.6 Millones vs $12 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un crecimiento interanual de las Ventas del 21%.
- Los Costos Directos incrementaron del 78% al 85.1% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 24% al 16% su participación, determinando una Pérdida Operativa de -$148 Mil (-1%s/ventas) vs -$233 Mil (1.9%s/ventas) en el ejercicio precedente.
- Se registraron Otros Ingresos por $190.9 Mil (producto financiero).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $42.5 Mil, cifra que representó el 0.3% de las Ventas vs -$158 Mil (-1.3% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía exhibió una deficitaria gestión económica a nivel Operativo debido a la absorción ineficiente de los Costos, pero con un exiguo Resultado Final en función de Otros Ingresos no operativos.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente redujo de 1.82 a 1.32, manteniéndose en niveles adecuados.
- El Capital de Trabajo fue de $2 Millones, cifra que representó el 23% del Activo, considerándose satisfactoria la relación.

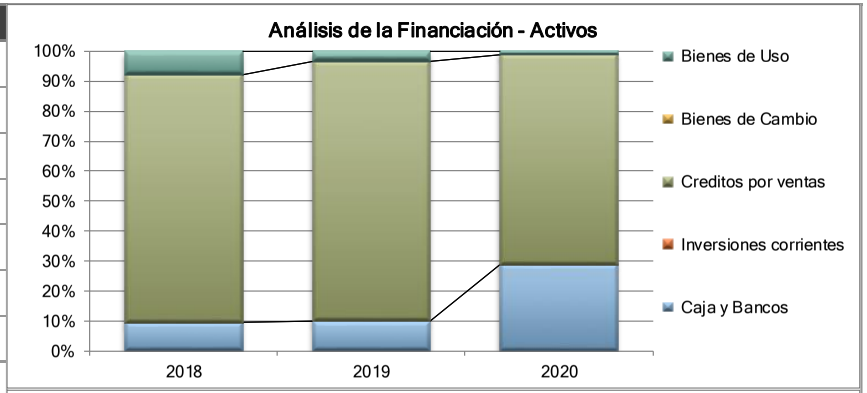
En función de los valores de los indicadores de Liquidez y Capital de Trabajo, la posición Financiera de la compañía se considera satisfactoria.

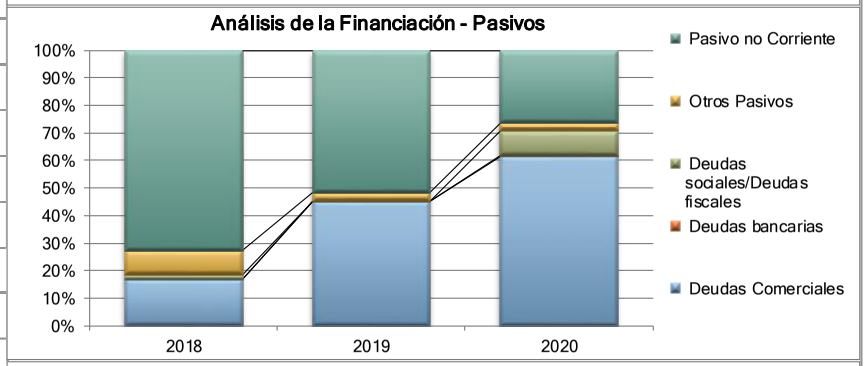
Patrimoniales:

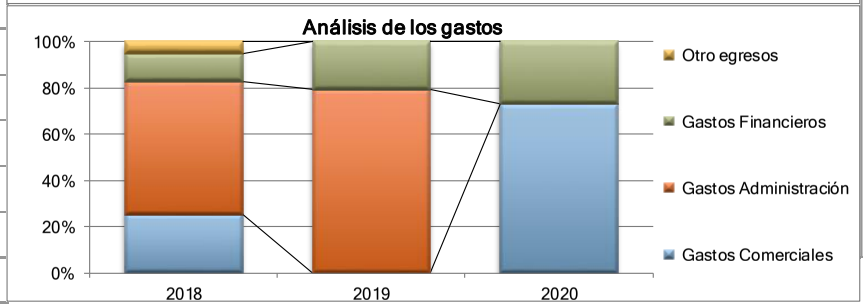
- El Patrimonio Neto a 12/2020 fue de $244 Mil vs $201 Mil en el ejercicio anterior. Del total del PN, $50 Mil corresponden a Capital Social, considerándose volátil su conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 97% del Activo, siendo las obligaciones comerciales la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial se mantuvo en 0.03, manteniéndose en niveles muy inadecuados.
- El Endeudamiento Corriente aumentó, pasando de 17.49 a 27.75, ubicándose en niveles muy elevados.

En resumen, la situación Patrimonial se mantuvo muy debilitada, con un reducido nivel de Conformación del PN y de Solvencia y un muy elevado Endeudamiento Corriente.

Períodos Analizados			2018/2019/2020
Concept	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	316.920	537.307	2.343.442
Inversiones corrientes	-	-	-
Creditos por ventas	2.763.201	4.728.874	5.693.068
Otros Créditos	665.000	748.323	-
Bienes de Cambio	-	-	-
Bienes de Uso	260.728	179.981	108.634
Otros activos corrientes	1.030.235	1.278.218	1.326.137
Activo Corriente	**5.036.084**	**7.472.703**	**9.471.281**
Deudas Comerciales	785.476	3.277.932	5.668.503
Deudas bancarias	-	-	24.359
Deudas sociales/Deudas fiscales	80.761	12.272	845.321
Otros Pasivos	406.699	239.574	242.066
Pasivo no Corriente	3.407.641	3.741.106	2.446.686
Pasivo	**4.680.577**	**7.270.884**	**9.226.936**
Gastos Comerciales	685.459	-	1.705.830
Gastos Administración	1.567.784	2.300.660	-
Gastos Financieros	320.586	599.508	630.829
Otro egresos	143.013	-	-
Impuesto a las ganancias	40.214	-	-
Total	**2.757.056**	**2.900.168**	**2.336.659**

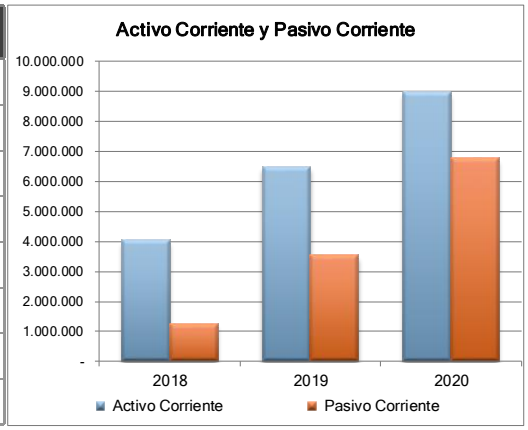




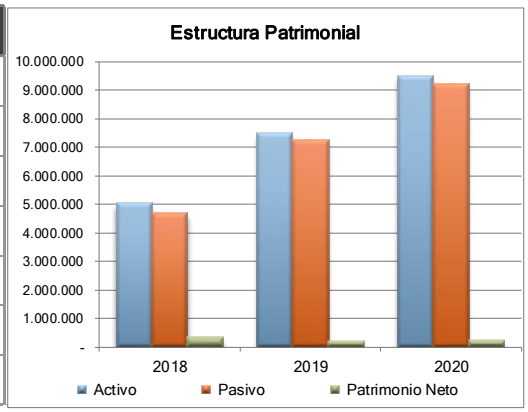


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

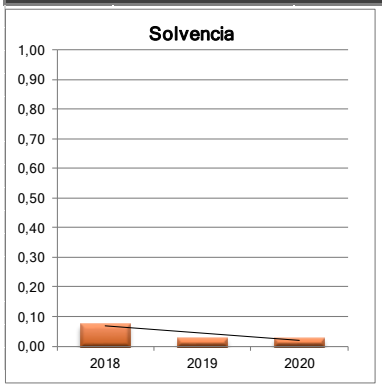
Períodos Analizados	2018/2019/2020		
Analisis Patrimonial	dic-18	dic-19	dic-20
Solvencia	0,08	0,03	0,03
Patrimonio Neto sobre Activo	7%	3%	3%
Endeudamiento corriente	3,58	17,49	27,75
Capital corriente	0,55	0,40	0,23
Activo no Cte sobre Activo	20%	13%	5%
Financiación del activo no cte.	3,79	4,02	5,22
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	90%	95%	88%

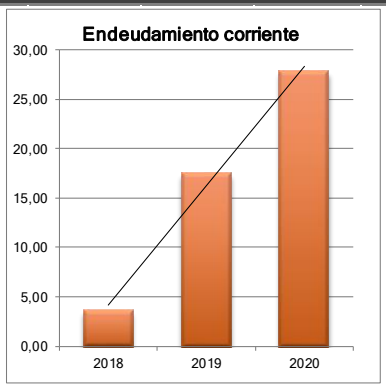


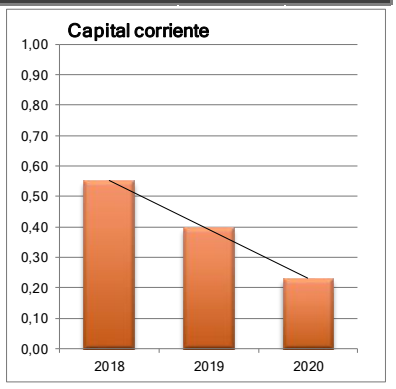
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Activo Corriente	$ 4.043.963	$ 6.492.742	$ 8.955.495
Activo no Corriente	$ 992.121	$ 979.961	$ 515.785
Activo	$ 5.036.084	$ 7.472.703	$ 9.471.280
Pasivo Corriente	$ 1.272.936	$ 3.529.778	$ 6.780.249
Pasivo no Corriente	$ 3.407.641	$ 3.741.106	$ 2.446.686
Pasivo	$ 4.680.577	$ 7.270.884	$ 9.226.936
Patrimonio Neto	$ 355.507	$ 201.819	$ 244.345



Trends



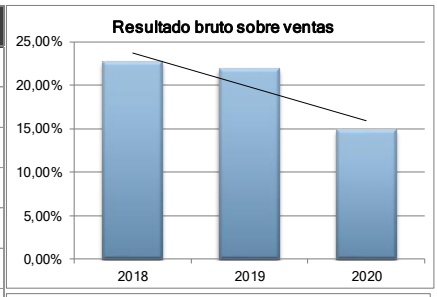




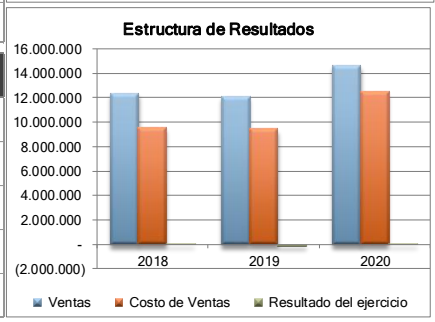
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

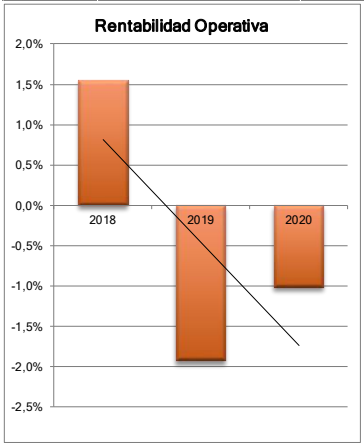
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	dic-18	dic-19	dic-20
Rentabilidad de la inversión total	13,3%	-78,7%	17,4%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	114,8%	218,3%	275,6%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	8,1%	5,9%	7,1%
Resultado bruto sobre ventas	22,7%	22,0%	14,9%
Rentabilidad sobre Ventas	0,4%	-1,3%	0,3%
Costo del financiamiento	6,8%	8,2%	6,8%
Rentabilidad Operativa	1,5%	-1,9%	-1,0%

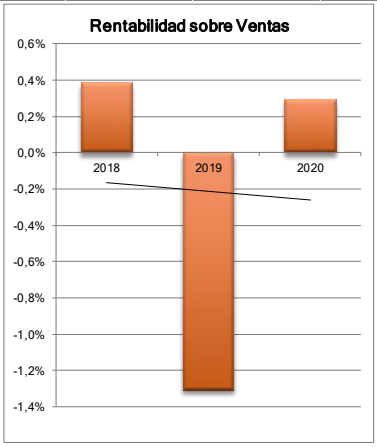


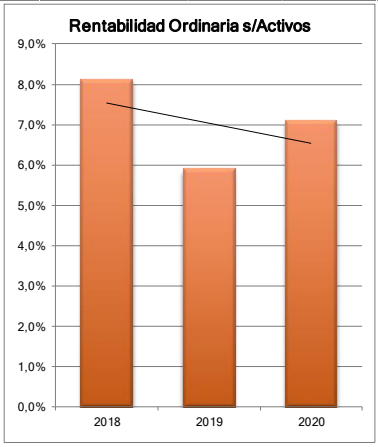
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Ventas	$ 12.367.698	$ 12.138.529	$ 14.668.425
Costo de Ventas	$ 9.563.196	$ 9.472.132	$ 12.480.202
Resultado del ejercicio	$ 47.446	$ -158.848	$ 42.526
EBITDA/Ventas	0,04	0,04	0,05
EBITDA/Intereses	1,46	0,74	1,07



Trends



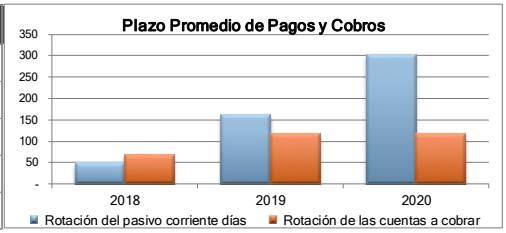




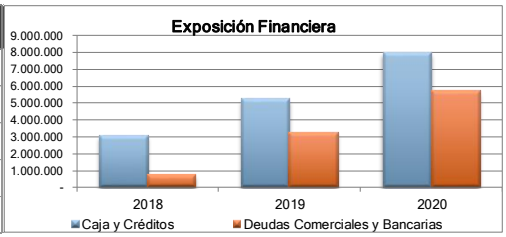
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

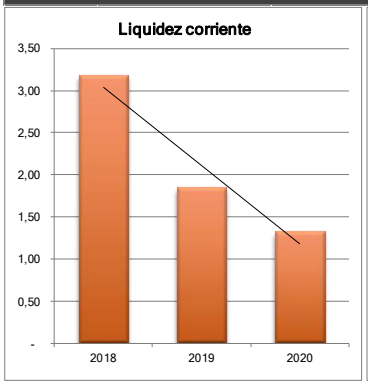
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Analisis Financiero	dic-18	dic-19	dic-20
Liquidez corriente	3,18	1,84	1,32
Liquidez acida	3,18	1,84	1,32
Rotación del pasivo corriente días	51	163	304
Rotación de las cuentas a cobrar	67	118	117
Efecto Palanca	0,01	-0,02	0,00

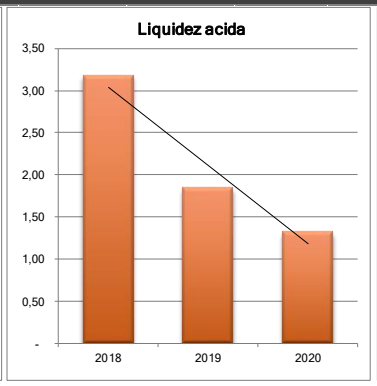


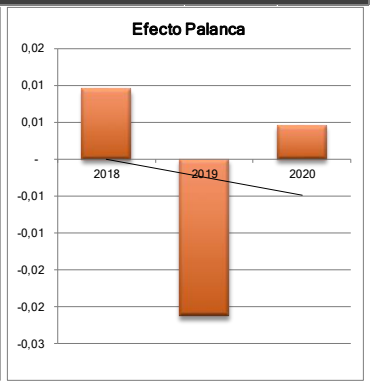
Info	dic-18	dic-19	dic-20
Caja y Bancos	316.920	537.307	2.343.442
Creditos por ventas	2.763.201	4.728.874	5.693.068
Deudas Comerciales	785.476	3.277.932	5.668.503
Deudas bancarias	-	-	24.359
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	0

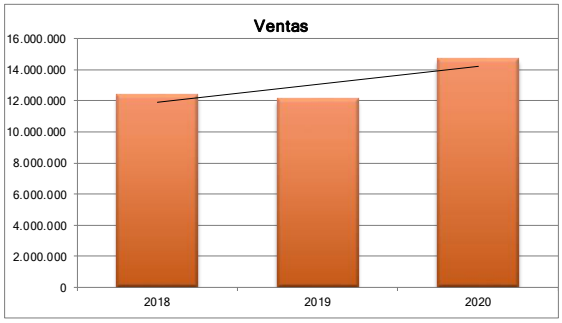


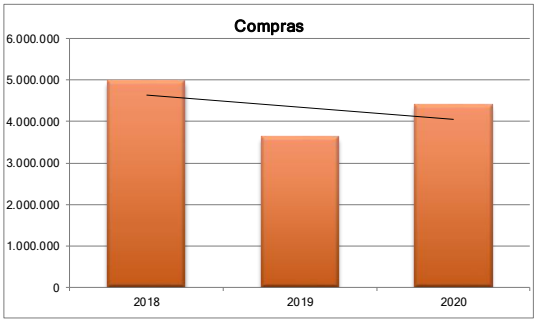
Trends







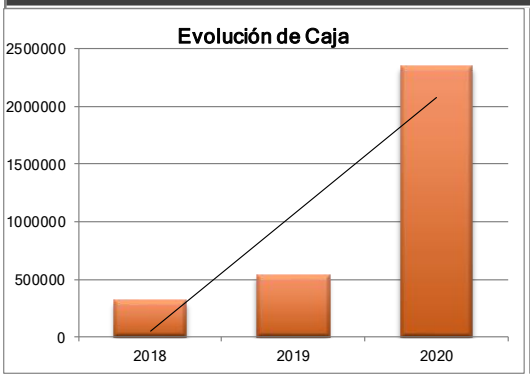


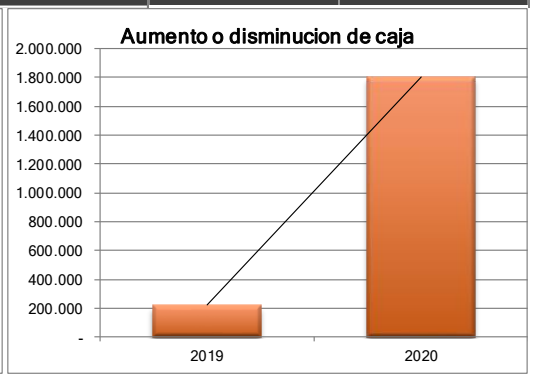


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-19**	**dic-20**
Resultado del ejercicio	**$ -158.848,00**	**$ 42.526,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ -158.848,00**	**$ 42.526,00**
Variación de créditos por ventas	$ -1.965.673,00	$ -964.194,00
Variación de otros créditos	$ -83.323,00	$ 748.323,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -247.983,00	$ -47.919,00
Variación de cuentas a pagar	$ 2.719.255,00	$ 1.202.817,00
Variación de deudas sociales	$ -15.648,00	$ -12.272,00
Variación de deudas fiscales	$ -52.841,00	$ 845.321,00
Variación de otras deudas	$ -60.458,00	$ -104.175,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 134.481,00**	**$ 1.710.427,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 5.160,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 80.747,00	$ 71.347,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 220.388,00**	**$ 1.781.774,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ 24.359,00
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 220.388,00**	**$ 1.806.133,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,03	1	Liquidez corriente	ratio	1,61	10
Endeudamiento corriente	ratio	23,28	1	Liquidez acida	ratio	1,61	10
Capital corriente	%	29,5%	7	Rotación del pasivo corriente días	días	250	1
Activo no Cte sobre Activo	%	8,4%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	112	7
Financiación del activo no cte.	ratio	4,84	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,00	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,2%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	89,5%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	4,3%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	8,7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-2,2%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	5,1%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	248,1%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	18,0%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	7,0%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	0	1
Resultado bruto sobre ventas	%	17,1%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	0,0%	1	Rotación del activo	veces	1,70	1
Costo del financiamiento	%	7,1%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	-0,9%	1	57,06			
EBITDA/Ventas	%	4,3%	3				
EBITDA/Intereses	%	1,04	4				

