DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

JARA GROUP S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Agosto 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.			x					
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931			x					
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales						x		
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)				x				
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)				x				
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos			x					
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**38%**	**15**						

Tipo de Empresa		**Obras**	**No Aplica**	**"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"**	**Malo** 1	**Regular** 2		**Bueno** 3		**Muy Bueno** 4		**Excelente** 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
								x				
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
						x						
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
												x
2.3.2	**Rentabilidad Operativa**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
												x
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
						x						
Total Situación Económico-Financiero		**73%**	**22**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		**CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA**				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	15	**40**	**38%**	**10,0%**	**0,4**
2	**Situación Económico-Financiera**	22	**30**	**73%**	**90,0%**	**6,6**
Resultado Final		**7,0**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

JARA GROUP S.R.L. es una empresa que se dedica, desde el año 2015, a proveer servicios integrales en el ramo de la construcción, desarrollando proyectos de obra nueva y restauración de categoría mundial. Sus socios, NAHUEL LUIS JARA (50%) y MARÍA BELÉN JARA (50%), no registran antecedentes comerciales negativos a título personal. Según fuentes externas, cuenta con aproximadamente 4 empleados. Desde el punto de vista laboral y previsional, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social, tiene contrato de afiliación vigente con BERKLEY ART y no presentan sanciones laborales en el REPSAL. Opera normalmente con los bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. La Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires informa deuda de Categoría 3 (Mayor a $10.000). No se observan antecedentes judiciales, embargos, cuestiones de Integridad ni tampoco Prensa Negativa.

Las ventas del ejercicio cerrado a mayo de 2020 ascendieron a $24.4 Millones, obteniendo un aumento interanual del 21.75%. Se observa un ligero incremento de la incidencia de los Costos Directos y reducción de los Gastos de Estructura, que se ven reflejadas en la mejora de su margen Operativo (la Rentabilidad paso de 5.6% s/ventas a 17.7%). El Resultado Final aumentó un 61% y arrojó una Ganancia Neta de $762 Mil, cifra que representó el 3% de las Ventas vs $473.8 Mil (2.4% s/ventas) en el ejercicio anterior. Los índices de Liquidez muestran valores aceptables (pasó de 1.38 a 1.35), y el Capital de Trabajo fue de $2.2 Millones, cifra que representó el 25% del Activo, considerándose razonable la relación. La situación Patrimonial se mantuvo muy ajustada, con bajo nivel de Solvencia (pasó de 0.51 a 0.40) y Endeudamiento Corriente en alza (aumentó de 1.96 a 2.50). La empresa no informó Ventas post balance, principales clientes y proveedores, ni el número de empleados contratados y subcontratados.

Por lo expuesto, recomendamos operar con cautela debido a su situación fiscal y patrimonial, y a la falta de información por parte da la empresa. Consideramos que debería analizarse el balance cerrado a 05/2021 para conocer su estado actual, ya que las Ventas post balance no fueron informadas.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 24 402 566**	**Sin información**
Límite de compra	**$ 7 320 769**	**----------**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 8
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 8
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 9
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 11
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 12
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 12
2.7.1 Socios / Accionistas 12
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 12
2.7.3 Directivos 13
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 13
2.8 ACTIVOS 14
2.8.1 Inmuebles 14
2.8.2 Rodados 14
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 14
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 16
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 16
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 16

3- SITUACIÓN COMERCIAL 17

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 17
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 17
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA 17
3.4 COMPRAS ANUALES 17
3.5 PROVEEDORES 18
3.6 CLIENTES 18
3.7 SEGUROS 18
3.7.1 Registro de contratos con las ART 18
3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago 18
3.7.3 Otros Seguros contratados 18

4- COMERCIO EXTERIOR 19

4.1 IMPORTACIONES 19
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES) 19
4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES) 20

4.4 EXPORTACIONES 20

5- SITUACIÓN BANCARIA 21

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 21
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 21
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 22

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 23

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 23
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 23
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 23
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 23
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 23
6.3.3 Embargos 24
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 24
Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social 24

7- INTEGRIDAD 25

7.1 INTEGRIDAD 25
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 25

8- ESTADOS CONTABLES 26

8.1 DATOS CONTABLES 26
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 31
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 32
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 33
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 34
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 35
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 36
8.8 SCORE DE BALANCE 37

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	JARA GROUP S.R.L.
CUIT	30-71513516-3.
Domicilio	BRADLEY 1378, (1852), BURZACO, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Actividad	410011 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES 329040 - FABRICACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD, EXCEPTO CALZADO 731001 - SERVICIOS DE COMERCIALIZACIÓN DE TIEMPO Y ESPACIO PUBLICITARIO
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripcion	01/02/2016
Fecha de Contrato Social	12/06/2015
Patrimonio neto al 2020	$ 2 554 683
Cantidad Empleados	4 Aprox.
Domicilio Legal	BRADLEY 1378, (1852), BURZACO, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros posibles domicilios, vinculados, o eventuales.	LAVALLE 1566 Piso:5 Dpto: A, (1048), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA BRADLEY 1378, (1852), BURZACO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

Entre los señores **Nahuel Luis JARA**, argentino, nacido el 1 de noviembre de 1985, soltero, comerciante, DNI 31.899.118, CUIL 23-31899118-9, con domicilio real en la calle Bradley 1378, ciudad de Burzaco, Partido de Almirante Brown, Provincia de Buenos Aires y **María Belén JARA**, argentino, nacido el 25 de febrero de 1988, soltero, comerciante, DNI 33.339.362, CUIL 27-33339362-5, con domicilio real en la calle Bradley 1378, ciudad de Burzaco, Partido de Almirante Brown, Provincia de Buenos Aires; deciden celebrar el siguiente contrato de sociedad de responsabilidad limitada: **PRIMERO:** La sociedad se denomina **JARA GROUP S.R.L.** y tiene su domicilio legal en la jurisdicción de la provincia de Buenos Aires. Por resolución de sus socios, la sociedad podrá establecer sucursales, locales de venta, depósitos, representaciones o agencias en cualquier lugar del país o del extranjero. **SEGUNDO:** El término de duración de la sociedad será de noventa y nueve (99) años, contados a partir de su inscripción en el Registro Público de Comercio, el cual podrá prorrogarse por decisión de los socios. **TERCERO:** La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros en el país o en el extranjero a las siguientes actividades: **A) FINANCIERAS: Otorgar préstamos, créditos, aportes e inversiones de capital u otros bienes; comprar, vender, ceder y de cualquier modo negociar dinero, títulos privados o públicos, acciones, obligaciones y cualquier otro valor mobiliario y realizar operaciones financieras en general; con o sin garantías; con o sin interés; en moneda nacional o extranjera; por el plazo y demás cláusulas y condiciones que convenga. Quedan excluidas las operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y aquellas para las cuales se requiera el concurso público. B) INMOBILIARIAS: comprar, vender, permutar, explotar, alquilar o de cualquier otro modo de adquirir y transmitir el dominio, usufructo o cualquier otro derecho sobre bienes inmuebles, incluso en Propiedad Horizontal; fraccionar y lotear bienes inmuebles y administrarlos. C) CONSTRUCCIÓN: estudiar, proyectar, dirigir, construir, financiar y comercializar en cualquiera de las formas establecidas en las leyes de obras de ingeniería o arquitectura, de carácter público o privado; adquirir y enajenar de cualquier modo todos los implementos, mercaderías, máquinas y herramientas que fueren utilizables en la construcción.** A tal fin la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y realizar los actos que no sean

1

Se adjunta documentación.

Fuente: Empresa

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

En el año 2015 JARA GROUP S.R.L. surge como empresa continuadora de MANSERV S.R.L., empresa Líder con más de 20 años ofreciendo servicios integrales en el ramo de la construcción, desarrollando proyectos de obra nueva y restauración de categoría mundial.

Ha calificado y es contratista en empresas industriales como ACERBRAG S.A. (Ex Aceros Bragado), ARCELORMITTAL (Acindar), AIR LIQUIDE, SINTEPLAST S.A., INDUSTRIAS SECCO S.A., CRISTAL AVELLANEDA COOP. DE TRABAJO (Ex.Cristalux), METROVÍAS y organismos estatales como SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, PODER JUDICIAL DE LA NACIÓN, ANSES, U.B.A. y privados LA IGLESIA DE JESUCRISTO DE LOS SANTOS DE LOS ÚLTIMOS DÍAS.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

JARA GROUP S.R.L. CUIT: ***30-71513516-3***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***12-06-2015***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	07-2016
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	02-2016
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	02-2016
GANANCIAS SOCIEDADES	02-2016
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	02-2016
IVA	02-2016

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*410011 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES*	Mes de inicio: *02/2016*
Secundaria(s):	*731001 (F-883) SERVICIOS DE COMERCIALIZACIÓN DE TIEMPO Y ESPACIO PUBLICITARIO*	Mes de inicio: *01/2017*
	329040 (F-883) FABRICACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD, EXCEPTO CALZADO	Mes de inicio: *03/2020*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***5***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

LIBERTADOR DEL AV. 5990 Piso:12 Dpto:1203
1428-CIUDAD AUTONOMA BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***04-08-2021*** a ***03-09-2021***

Hora **10:59:52** Verificador **104735492949**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP **http://www.afip.gob.ar**.

Fuente: Empresa

AFIP

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma

Carácter

Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
5	2018	**30-71513516-3**
0 Original 1-9 Rect.	**Cod. Activ.**	**Nro verificador**
Original	452100	**307418**
Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social

JARA GROUP S.R.L.

Cantidad proyectos promovidos 0 **C.U.I.T./C.U.I.L. contador** 30-71056264-0 **Entidad Exenta** NO

Versión 1501002

R1 - Balance Contable

a Total Activo	3.615.565,07	b Total Pasivo	3.031.109,43	c Total Patr. Neto	584.455,64

R2 - Quebrantos Trasladables

a Por venta de acciones (F.A.)	0,00	b Por derivados (F.A.	0,00	c Resto (F.A.)	0,00
d Por venta de acciones (F.E.	0,00	e Resto (F.E.)	0,00		

R3 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	193.418,28	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	104.148,30	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	297.566,58	0,00
d Resultado impositivo	297.566,58	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	297.566,58	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	35,00	b Imp.Determinado	104.148,30	c Imp.Liberado (F.A.)	0,00
d Imp.no Liberado (F.A.)	0,00	e Total imp. liberado (F.E.)	0,00	f Imp determ. no liber. (F.E	0,00

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	s Pago a cta. Imp.Comb.Líq.Dec.802	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		an Pago a cuenta Art. 23 Ley N° 27264	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	t Otros pagos a Cuenta	0,00	
d Imp. determinado F. Argentina		104.148,30	u Saldo previo al Cómputo Credeb		104.148,30
e Pago a cuenta realizado en el exterior			v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		x Saldo a Cancelar		104.148,30
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		y Cómputo Credeb para canc. DJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		aa Saldo a Ingresar		104.148,30
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
n Subtotal Fuente Argentina		104.148,30	ac Retenciones y/o Percepciones	100.986,45	
ñ Diferimiento F.518	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
o Subtotal General		104.148,30	o mediante débitos bancarios -excepto		
p Pago a cta. Imp.Gan.Mín.Presunta	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	92.196,11	
q Pago a cta. Ley Prom.a la Inv.	0,00		ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
r Pago a cta. Imp.Comb.Líquidos	0,00		amP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 381	0,00	
ae Pago a Cuenta - Compraventa			aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
de Moneda Extranjera	0,00		ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	89.034,26	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancari	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

Fuente: Empresa

AFIP		CUIT Nº: 30715135163	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: JARA GROUP S.R.L.	
		Fecha de Presentación: 19/05/2021	Hora: 18:13
F. 2002	Versión 200	Nro. de Transacción: 788380218	MD5: ba93e7a478078fd4fcbc3e08b0a5c9e8
		Período: 202104	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período		
Concepto		**Importe**
Total del Débito Fiscal		$ 45064.11
Total del Crédito Fiscal		$ 89410.66
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas	AFIP	$ 0.00
	A favor del Responsable	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior		$ 293123.17
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 337469.72
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período		$ 0.00
Diferimiento F. 518		$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14		$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual		
Saldo técnico a favor AFIP		$ 0.00
Salto Técnico a Favor del Responsable del Período		$ 337469.72
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior		$ 813194.90
Total del monto utilizado del período		$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones		$ 2646.66
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período		$ 815841.56
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP		$ 0.00

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	%
NAHUEL LUIS JARA	Argentino	23318991189	50.0
MARÍA BELÉN JARA	Argentina	27333393625	50.0

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No declara.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
NAHUEL LUIS JARA	Argentina	23318991189	Socio-Gerente
MARÍAS BELÉN JARA	Argentina	27333393625	Socia

Fuente: Empresa.

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

JARA NAHUEL LUIS - 23318991189

SCORE

87.5

JARA NAHUEL LUIS

FECHA NACIMIENTO: 01/11/1985

SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	1 845 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	05/2007

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

BRADLEY N 1378, (1852), BARRIO ARZENO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

MONTAÑESES 3098 PISO:2 DPTO:E, (1429), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

MONTANESES 3098, (1429), CAPITAL FEDERAL, CAPITAL Y GBA NORTE

MONTAÑESES 3098, BUENOS AIRES

FISCALES

EMPLEADO DE: JARA GROUP S.R.L. (03/2021)

CLAE: SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE CUERPOS DE DIRECCIÓN EN SOCIEDADES EXCEPTO LAS ANÓNIMAS

INICIO ACTIVIDAD: 01/02/2016

RIESGO FISCAL: NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

JARA MARIA BELEN - 27333393625

SCORE

84.6

JARA MARIA BELEN

FECHA NACIMIENTO: 25/02/1988

SEXO: F

FINANCIERO



TOTAL	11 000
BANCOS	1
ANTIGUEDAD SIT. 1	01/2021

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

BRADLEY 1378, (1852), BURZACO, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE: PET SUPPLIES INTL SA (03/2021)

RIESGO FISCAL: NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No declara.

2.8.2 Rodados

De acuerdo a los Estados Contables al 31/05/2020, figura la cuenta de Rodados valorizado en $ 335 264

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 27/07/2015

JARA GROUP S.R.L. POR 1 DIA - 1) Nahuel Luis Jara (gerente), 1 /1 1 /85, DNI 31 8991 1 8, y Maria Belen Jara, 25/2/88, DNI 33339362; ambos argentinos, solteros, comerciantes y domiciliados en Bradley 1 378, Burzaco, Almirante Brown, Pcia. De Bs. As. 2) 1 2/6/1 5. 4) Bradley 1 378, ciudad de Burzaco, Partido de Almirante Brown, Pcia. De Bs. As. 5) Financieras: otorgar préstamos, créditos, aportes e inversiones de capital u otros bienes; comprar, vender, ceder y de cualquier modo negociar dinero, títulos privados o públicos, acciones, obligaciones y cualquier otro valor mobiliario y realizar operaciones financieras en general; con o sin garantias; con o sin interés; en moneda nacional o extranjera; por el plazo y demás clausulas y condiciones que convenga. Quedan excluidas las operaciones comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y aquellas para las cuales se requiera el concurso público. b) Inmobiliarias: comprar, vender, permutar, explotar, alquilar o de cualquier otro modo de adquirir y transmitir el dominio, usufructo o cualquier otro derecho sobre bienes inmuebles, incluso en propiedad horizontal; fraccionar y lotear bienes inmuebles y administrarlos. c) Construcción: estudiar, proyectar, dirigir, construir, financiar y comercializar en cualquiera de las formas establecidas en las leyes de obras de ingeniería o arquitectura, de caracter público o privado; adquirir y enajenar de cualquier modo todos los implementos, mercaderías, máquinas y herramientas que fueren utilizables en la construcción. 6) 99 años. 7) $ 30.000. 8) 1 o más gerentes por el plazo de duracion de la sociedad. 9) Representacion Individual e indistinta. Fisc.: art. 55. 9) Representacion: el gerente. 1 0) 31 /5. Martin Jose Lopez, Contador Público. L.P. 22.906

Otras Publicaciones:

Paraguay. Un refugio para inversores y un trampolín para exportar
Fuente: LA NACION Fecha: 28/11/2019

Los regímenes impositivos y el de maquila, además de costos laborales altamente competitivos, hacen del país vecino una atractiva opción para los empresarios argentinos

En medio de la ola de inestabilidad que afecta a América del Sur, Paraguay se ofrece como un refugio para los capitales de la región, sobre todo por sus regímenes impositivos, caracterizados por "el triple 10", como lo resume el abogado Juan Manuel Moratal, de M&B Law Firm: 10% de impuesto a las ganancias empresarias (aunque se adiciona un 20% si se remiten al exterior), 10% a las ganancias personales, y 10% de Impuesto al Valor Agregado.

Pablo Staszewski, presidente de la Cámara de Comercio Exterior de Chaco, comenta que "muchos argentinos están radicando sus empresas en Paraguay por una combinación de ventajas impositivas y seguridad jurídica".

Entre otros incentivos, hay un atractivo régimen de maquila, es decir, importación de bienes semielaborados sin pagar aranceles aduaneros, con la condición de que serán sometidos a procesos manufactureros y luego reexportados. Uno de los principales usos es el ensamblaje en el ramo metal-mecánico, por ejemplo, de motocicletas.

Esta facilidad es aprovechada hasta ahora por 126 empresas que sólo pagan un tributo del 1% sobre el valor agregado localmente. En 2018, la exportación bajo esta modalidad alcanzó los US$500 millones, equivalente a la mitad del total de las exportaciones de manufacturas.

La maquila es una antigua práctica del comercio internacional, que se encuentra con frecuencia en países de bajo costo salarial, pero en Paraguay han innovado sumándole la variante de la "maquila de servicio intangible", que tiene por objeto procesar y reexportar bienes intangibles importados temporalmente por cualquier medio electrónico.

"De esta forma, una compañía argentina que se instale en Paraguay, una empresa que desarrolla software, por ejemplo, puede exportar servicios a cualquier país con el beneficio arancelario del sistema de maquila, 1% de tributos, sin abonar otros impuestos internos", explica Mariano Maltese, titular de la consultora M&M.

En el caso de la industria tradicional, hay más beneficios. "Hay formas de solicitar una devolución del arancel externo para poder tener tasa cero real inmediata, pero hay que trabajar muchos años antes de poder conseguirlo", dice **Nahuel Jara**, CEO de **Jara Group**, quien instaló en Encarnación una empresa constructora y una fábrica de premoldeados; "lo más factible es que al comenzar las operaciones comerciales, se llegue a ese momento; para llegar a la tasa cero se tiene que demostrar nuestro paso positivo por el PBI".

A estos esquemas promocionales se agregan el bajo costo de la energía y los salarios, que son muy competitivos. "Téngase presente que el costo laboral es de US$380 promedio de base", dice Maltese; "asimismo, la energía eléctrica es un 70/80% más económica que el resto de la región, ya que las represas que alimentan el sistema eléctrico paraguayo producen en exceso a la demanda".

Por todo esto, en 2017 la revista Global Finance apodó a Paraguay como "la mini China de América del Sur", es decir, un lugar ideal para importar piezas o materias primas, ensamblarlas o transformarlas a bajo costo y exportar el producto terminado a

toda la región.
Incluso, hay productos hechos en Paraguay que pueden acceder a la Unión Europea con arancel reducido o nulo, como parte de las concesiones que el bloque otorga unilateralmente en el Sistema Generalizado de Preferencias a los países de desarrollo humano medio y bajo, sin necesidad de esperar a la entrada en vigencia del nuevo tratado comercial.
La economía paraguaya muestra un alza promedio del PBI de 4,8% en los últimos diez años, sostenida casi exclusivamente por el consumo, con una proyección de crecimiento en torno al 3,8% anual hasta 2023, y una inflación que no superó el 5% anual en los últimos seis años.
En los últimos dos años, Paraguay fue el país latinoamericano de mayor crecimiento; en contrapartida, a pesar de todos los incentivos, el 89% de sus exportaciones, igualmente, siguen siendo energía y productos primarios o agroindustriales.
"Las mejoras que viene haciendo Paraguay en el último tiempo son acumulativas y perdurables en el tiempo", dice **Nahuel Jara.**
Gustavo Behar, director de Novotex, aterrizó por primera vez en Paraguay en 2012 y su primera impresión fue la de un país con muchas falencias en infraestructura, "económicamente no muy ordenado y con una alta informalidad en los procesos de compra".
"Retomé los contactos el año pasado y, para mi sorpresa, encontré un país distinto", dice el empresario, que exporta hilos de alta tenacidad, cintas y cordones. "En 2018 ya vi autopistas, una economía pujante, baja inflación, alto crecimiento y una reducción importante de impuestos que generó inversiones de todo tipo".
Un rasgo distintivo es que tiene la población más joven de la región: 66% de la población es menor a 35 años. Con un total de 6,8 millones de habitantes, duplica a Uruguay, pero la renta per cápita paraguaya es menos de un tercio de la oriental.
Casi la mitad de la población se concentra en Asunción, ciudad ubicada prácticamente a la misma distancia de Buenos Aires que Mendoza.
Para el comercio con Paraguay, esa distancia se transita predominantemente por tierra, en camión, pese a tener la opción de utilizar la Hidrovía.
"El servicio fluvial a Asunción no es de los mejores, las salidas son semanales, solían modificarse sujeto a las operaciones, pero ahora hay regularidad porque se está usando más", explica Darío Mores, commercial operations manager de Cargo Partner X. "Igualmente se quedan sin espacio rápido porque las barcazas no son tan grandes y la oferta es limitada, o sea que convendría reservar con 15 días de anticipación; siempre hay que contratar contenedores completos y el viaje hasta Asunción lleva alrededor de nueve días".
Por los tiempos y la flexibilidad, por el momento las otras opciones -el camión o el avión- resultan más eficientes, sobre todo para cargas chicas.
"Ingresar al mercado paraguayo parece muy fácil, ya que acepta de buen agrado los productos argentinos, sobre todo los de consumo, al punto que en algunos rubros casi el 70% de los productos son de nuestro país", dice Pablo Staszewski, "pero cada argentino que venga tendrá que sumar millas para que lo conozcan y confíen, porque el empresario local siempre va a ser muy respetuoso, pero para que le abran las puertas de verdad hay que dedicarle tiempo, y el sentimiento hacia la Argentina, aunque pueda sorprender, todavía está marcado por el enojo que produjo la guerra de la Triple Alianza".
El abogado Gabriel Boero, socio de M&B Law Firm, estudio jurídico de Asunción, agrega que "el empresario paraguayo es reacio a decir que no, y se muestra siempre muy positivo, pero para que se concrete un negocio hay que venir cuatro o cinco veces".
"Si la marca argentina es conocida, va a ser mucho más rápido, pero sino habrá que ganarse la confianza, y eso no es fácil ni inmediato".
A juicio de Moratal, de M&B Law Firm, "el mayor punto en contra son los tiempos", pero para Staszewski, quien también viajó por actividades de la Asociación de Emprendedores de Argentina (ASEA), "hay burocracia, pero menos que en la Argentina".
"Es algo que necesitan mejorar", dice **Nahuel Jara** en base a su experiencia estableciendo la firma Premoldeados del Paraguay, "sobre todo en los cuellos de botella, porque en 9 de cada 10 trámites las gestiones son muy rápidas, pero una lleva más tiempo del considerado", aunque igualmente señala que los plazos son razonables; "la ley en Paraguay tiene mucha exigencia y la hacen cumplir a rajatabla, sobre todo en lo que tiene vinculación a la ley de anticorrupción y la ley de justificación de movimientos".
Boero, argentino radicado en Asunción y representante de CAME en Paraguay, dice que culturalmente no hay diferencias relevantes, pero el clima, que es muy tropical, incide en los hábitos del consumo. "La mejora de ingresos resultante de la estabilidad económica y la migración de argentinos y brasileños que van a trabajar -7 de cada 10 fábricas abiertas en los últimos cinco años son de capital brasileño- genera un reperfilamiento del consumo. Por ejemplo, empieza a tomarse más vino y menos cerveza".
"El gusto es muy estadounidense, pero el consumidor paraguayo de clase alta elige marcas del primer mundo", agrega Boero. "Igualmente, las marcas argentinas son muy bien recibidas y los shoppings están llenos de franquicias de nuestro país; pero cuidado, en los supermercados se ven productos argentinos y brasileños como también del resto del mundo, porque Paraguay es muy abierto, así que por más que Argentina tenga buena reputación, en la competencia a veces la superan por precio".
Boero y Moratal coinciden en que los empresarios argentinos no deben ir "sólo a vender", sino con la mente abierta para escuchar propuestas comerciales, y destacan que hay buenas condiciones para la complementación industrial.
Es el caso de Novotex, que provee a fábricas de colchones; "hacemos valer nuestra calidad, la cercanía que nos asegura poder entregar el pedido en 15 días y nuestra flexibilidad para poder entregar cantidades reducidas de nuestros productos, mientras que nuestra competencia de China demora 90 días, exige pago anticipado, y mínimo un contenedor completo", explica Gustavo Behar.
"Hay fabricación local, mecanizado de piezas, etcétera", dice Boero, "pero en producto terminado, sobre todo máquinas, herramientas y servicios, hay oportunidades".
Moratal señala como ejemplo una oportunidad en inyección para terceros, porque hay pocas matricerías y alta demanda.
En particular, Boero aconseja a las empresas que trabajan con distribuidores estar atentos a la Ley 194, "porque si hay controversia, el juez siempre es favorable al importador".
Entre las oportunidades que ofrece como mercado en sí mismo, y como plataforma para internacionalizarse, Paraguay se presenta ante los empresarios argentinos como una plaza cada vez más atractiva y con muchos beneficios.
Líder regional del transporte acuático
Logro. Posee la tercera flota fluvial más grande del mundo, compuesta por casi 4000 barcazas. En comparación, Brasil no llega

a 300 y la Argentina reúne un centenar
Desarrollo. La inversión en puertos asciende a US$2500 millones, mientras que las empresas navieras invirtieron US$5000 millones", dice Ignacio Bruera, economista de Big Data
Servicios al Mercosur. Bajo bandera paraguaya se mueve más del 90% de la carga intrazona, es decir, la carga que entra y sale a Paraguay, Bolivia, Argentina, Brasil y Uruguay, con un tráfico que supera los 30 millones de toneladas anuales. La carga incluye todo el combustible que utiliza Bolivia, el mineral de hierro que exporta el Mato Grosso, entre muchas otras mercancías
Mercado. El negocio de US$800 millones de la exportación de servicios de fletes fluviales se reparte entre 46 empresas internacionales y siete empresas paraguayas con 5000 trabajadores en total

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

No declara.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

No declara.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

Mantenimiento Integral Nacional de Edificios, espacios verdes, lagunas, áreas comunes, Instalaciones Sustentables Ecológicas, Naves Industriales, Oficinas Administrativas.

Realiza toda la ingeniería ambiental tanto en ámbitos públicos como privados,

Su labor es llevada a cabo por profesionales calificados y especialistas en la materia como arquitectos e ingenieros, garantizando que cada obra se realice respetando todas las normas de seguridad vigentes.

Áreas

- NAVES INDUSTRIALES
- EDIFICIOS
- SALA DE MÁQUINAS
- ASCENSORES

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Junio 2020	0	$ 221 285	Pesos
Julio 2020	0	$ 711 899	Pesos
Agosto 2020	0	$ 373 936	Pesos
Septiembre 2020	0	$ 576 282	Pesos
Octubre 2020	0	$ 480 850	Pesos
Noviembre 2020	0	$ 737 296	Pesos
Diciembre 2020	0	$ 254 047	Pesos
Enero 2021	0	$ 799 293	Pesos
Febrero 2021	0	$ 768 065	Pesos
Marzo 2021	0	$ 277 872	Pesos
Abril 2021	0	$ 428 774	Pesos
Total	**0**	**$ 5 629 599**	**Pesos**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY LLC SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 COMPRAS ANUALES

Mes / Año	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
05/2020	$ 15 370 794	Pesos

Fuente: Empresa.

3.5 PROVEEDORES

No declara.

3.6 CLIENTES



Fuente: Empresa.

3.7 SEGUROS

3.7.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	LA SEGUNDA
N° de contrato:	238371
Desde:	01/08/2016 - Alta de afiliación
Hasta:	30/09/2020 - Cambio de Aseguradora

Aseguradora:	BERKLEY
N° de contrato:	5009071
Desde:	01/10/2020 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

3.7.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.7.3 Otros Seguros contratados

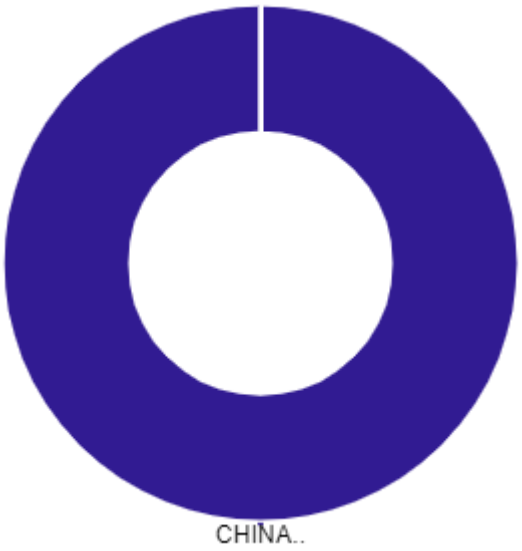
No declara.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

Período	Consumo Total: $ 2 716	(F.O.B. U$S) Temporal	(F.O.B. U$S) Depósito	(F.O.B. U$S) Zona Franca	(F.O.B. U$S) Total: $ 2 716
05/2020	$ 2 716	0	0	0	$ 2 716

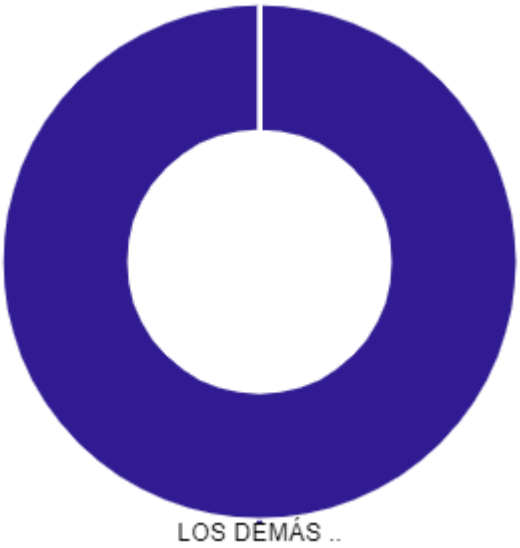
4.2 IMPORTACIONES POR PAÍS (ÚLTIMOS 12 MESES)



País	%	(F.O.B. U$S) Total
CHINA	100.00	$ 2 716
Totales		$ 2 716

Valores estadísticos aproximados

4.3 IMPORTACIONES POR RUBRO (ÚLTIMOS 12 MESES)



Nombre	Posición	%	(F.O.B. U$S) Total
LOS DEMÁS ARTÍCULOS CONFECCIONADOS, INCLUIDOS LOS PATRONES PARA PRENDAS DE VESTIR.	6307	100.00	$ 2 716
Totales			$ 2 716

Valores estadísticos aproximados

4.4 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registra cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

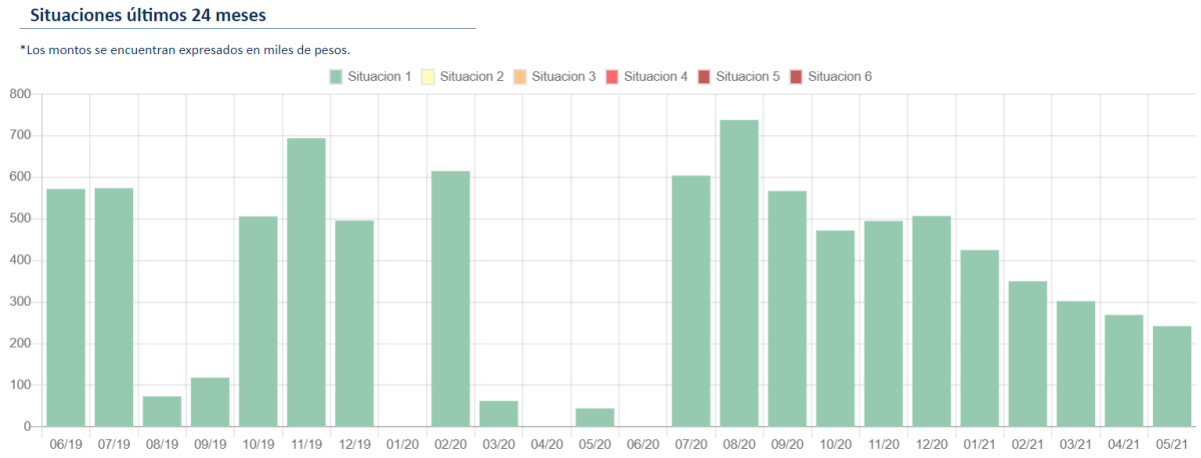
Banco	06/2019	07/2019	08/2019	09/2019	10/2019	11/2019	12/2019	01/2020
SANTANDER RIO S.A.	572,00	574,00	73,00	118,00	506,00	694,00	496,00	
TOTAL PERIODO	**572,00**	**574,00**	**73,00**	**118,00**	**506,00**	**694,00**	**496,00**	

Banco	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020
SANTANDER RIO S.A.	615,00	62,00		44,00		604,00	738,00	567,00
TOTAL PERIODO	**615,00**	**62,00**		**44,00**		**604,00**	**738,00**	**567,00**

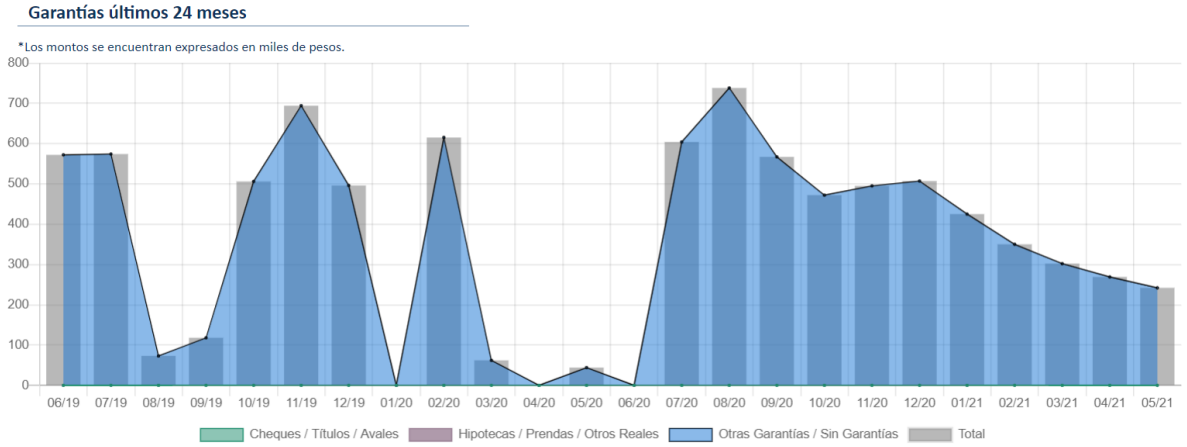
Banco	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021	04/2021	05/2021
SANTANDER RIO S.A.	472,00	495,00	507,00	425,00	350,00	302,00	269,00	242,00
TOTAL PERIODO	**472,00**	**495,00**	**507,00**	**425,00**	**350,00**	**302,00**	**269,00**	**242,00**

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa



Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	Banco Santander	0	Pesos

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2016-02
30	IVA	ACTIVO	2016-02
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2016-02
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2016-02
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2016-07

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. De Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente con Deuda
Situación actual:	**Categoría 3**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	**Mayor a $10.000**
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **04/08/2021**en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
07-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
08-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2020	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO PARCIAL

Deuda exigible en Aportes y Contribuciones de Seguridad Social

JARA GROUP SRL, 30715135163, no presenta deuda exigible de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social según informacion de AFIP a 06/07/2021.

JARA GROUP SRL no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 04/08/2021

REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, JARA GROUP S.R.L. CUIT 30715135163 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 04/08/2021 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: 4e6f99e2-e16f-45d8-bed1-9112e8140118

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina — AFIP Administración Federal — CFT Consejo Federal del Trabajo República Argentina — RENATRE Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores — SRT Superintendencia de Riesgos del Trabajo

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD







7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

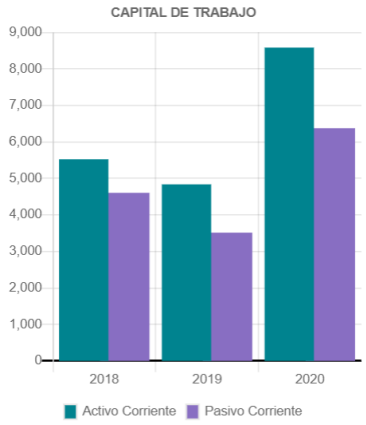
8- Estados Contables

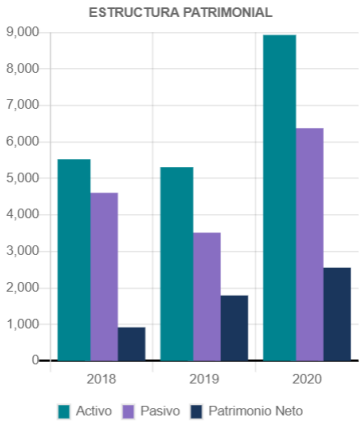
8.1 DATOS CONTABLES

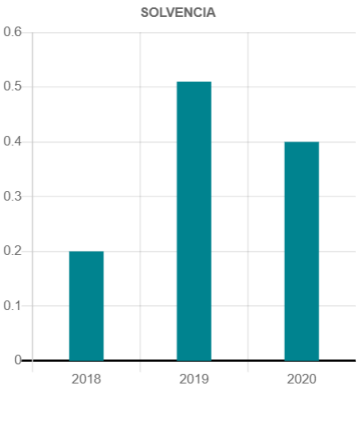
Activo

Fecha Balance	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020
Caja y Banco	197	123	1 076
Inversion Corriente	1 292	0	0
Anc Creditos Por Ventas	1 857	470	182
Otros Créditos	2 178	4 244	5 696
Bienes Cambio	0	0	1 629
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0
Total Activo Corriente	5 523	4 837	8 583
Credito Por Venta	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	0	592	592
Depreciación Acumulada	0	123	246
Bienes De Uso	0	469	346
Activos Intangibles	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0
Total Activo No Corriente	0	469	346
Total Activo	5 523	5 306	8 930

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



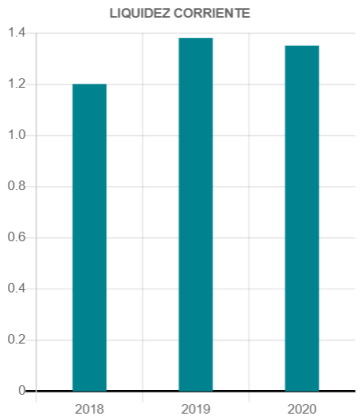


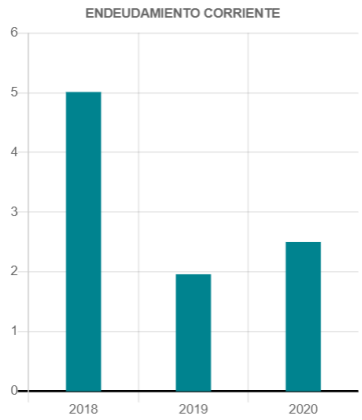


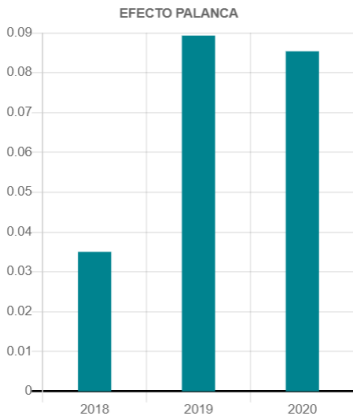
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	4 492	3 266	5 996
Prestamos (Deudas Bancarias)	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	112	248	73
Cargas Fiscales	0	0	306
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	0	0	0
Total Pasivo Corriente	4 604	3 514	6 375
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	0	0	0
Deudas Fiscales	0	0	0
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	0	0	0
Total Pasivo	4 604	3 514	6 375
Capital Social	30	142	142
Resultados No Asignados	889	1 651	2 413
Patrimonio Neto	919	1 792	2 555

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



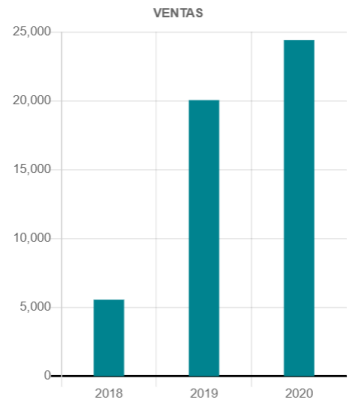


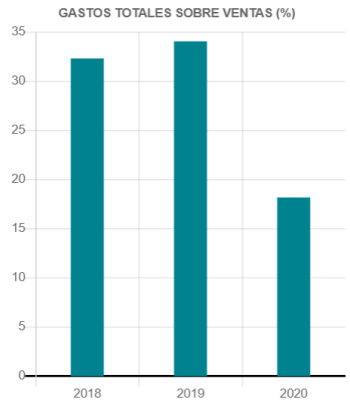


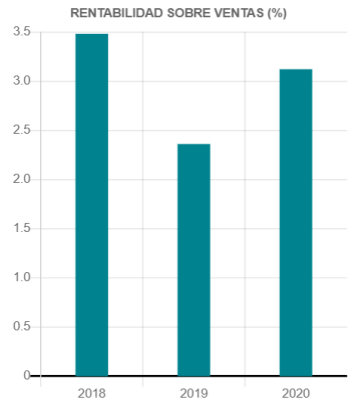
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020
Ventas	5 559	20 044	24 403
Compras Del Ejercicio	622	12 835	15 371
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	3 540	11 701	15 046
Resultado Bruto	2 018	8 343	9 357
Amortizaciones	0	123	123
Gastos de Comercialización	131	1 194	2 528
Gastos de Administración	1 611	5 573	1 727
Gastos Financieros	53	56	178
Otros Ingresos	0	0	0
Otros Egresos	0	0	0
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	74	-650	-3 567
Impuesto A Las Ganancias	104	397	594
Resultado	193	474	762

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Fecha Balance	31/05/2018	31/05/2019	31/05/2020
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,20	1,38	1,35
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	1,20	1,38	1,09
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	5,01	1,96	2,50
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,00	0,00	0,00
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	0,20	0,51	0,40
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	919,33	1 323,09	2 208,29
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	0,00	3,82	7,38
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	36,31	41,62	38,34
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	3,48	2,36	3,12
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,21	0,26	0,30
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,01	3,78	2,73
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	0,00	42,71	70,45
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	3,50	8,93	8,54
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,08	0,30	0,26
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	2,99	42,69	134,43
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderías / Bs.de Cambio	0,00	0,00	9,24
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,00	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020 (fecha de cierre 31/05). Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 05/2020 ascendieron a un total de $24.4 Millones vs $20 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un crecimiento interanual de las Ventas del 21.75%.
- Los Costos Directos incrementaron del 58.4% al 61.7% su incidencia sobre las Ventas, mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron del 34% al 18.2% su participación, determinando un Resultado Operativo Neto de $4.3 Millones, cifra que representó 17.7% s/ventas vs $1.1 Millones (5.6% s/ventas) en el ejercicio precedente.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputó Otros Egresos por $3.5 Millones (correspondientes a Resultados Financieros y por Tenencia, incluyendo RECPAM).
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $762 Mil, cifra que representó el 3% de las Ventas vs $473.8 Mil (2.4% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 05/2020 un incremento de las Ventas y reducción de los Gastos, manteniendo una aceptable Rentabilidad debido al aumento de los Resultados financieros y por Tenencia.

Financieros

- El indicador de Liquidez pasó de 1.38 a 1.35, manteniéndose dentro de parámetros aceptables.
- El Capital de Trabajo fue de $2.2 Millones, cifra que representó el 25% del Activo, considerándose razonable la relación.

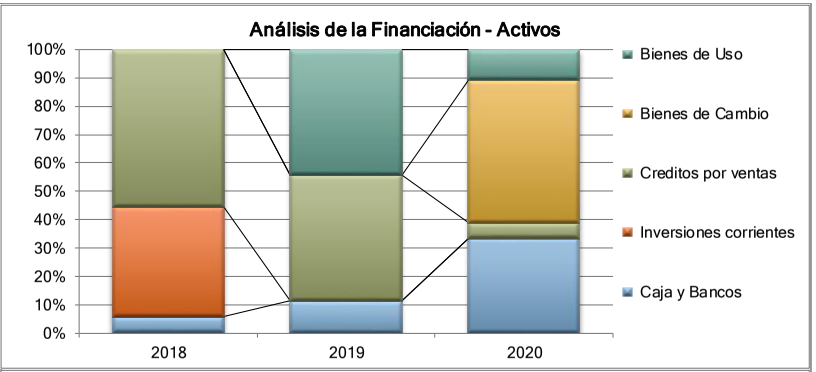
En función de los valores de los indicadores de Liquidez y de Capital de Trabajo, la posición Financiera de la compañía se considera aceptable.

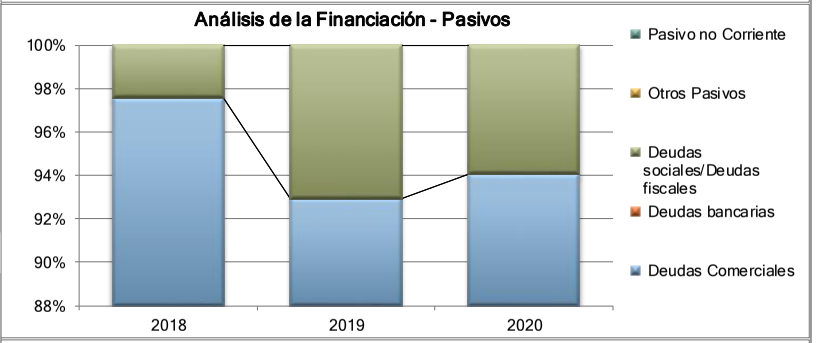
Patrimoniales:

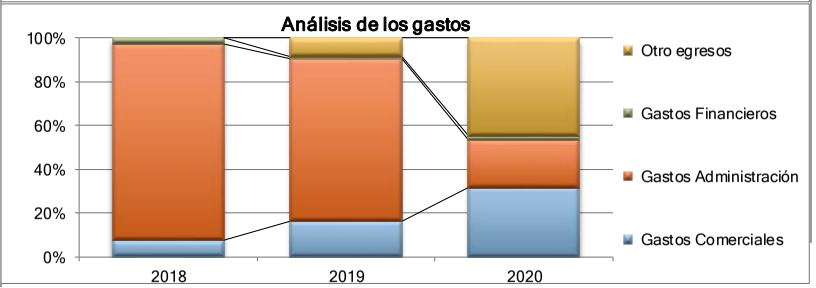
- El Patrimonio Neto a 05/2020 fue de $2.5 Millones vs $1.7 Millones en el ejercicio anterior.
- Del total del PN, $141 Mil corresponden a Capital Social y Ajuste de Capital, considerándose reducido su conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 71.4% del Activo (66.2% en el ejercicio anterior), siendo las obligaciones comerciales la principal fuente de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 0.51 a 0.40 y el Endeudamiento Corriente aumentó de 1.96 a 2.50, desmejorando y manteniéndose en niveles inadecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultaba ajustada, con inadecuados niveles de Solvencia y Endeudamiento Corriente.

Períodos Analizados			2018/2019/2020
Concept	may-18	may-19	may-20
Caja y Bancos	197.407	123.229	1.076.261
Inversiones corrientes	1.291.560	0	0
Creditos por ventas	1.856.672	469.563	181.530
Otros Créditos	2.177.690	4.243.978	5.696.299
Bienes de Cambio	0	0	1.629.112
Bienes de Uso	0	469.273	346.392
Otros activos corrientes	0	0	0
Activo Corriente	**5.523.329**	**5.306.043**	**8.929.594**
Deudas Comerciales	4.491.811	3.266.173	5.995.540
Deudas bancarias	0	0	0
Deudas sociales/Deudas fiscales	112.193	247.508	379.371
Otros Pasivos	0	0	0
Pasivo no Corriente	0	0	0
Pasivo	**4.604.004**	**3.513.682**	**6.374.911**
Gastos Comerciales	131.424	1.193.803	2.528.085
Gastos Administración	1.610.706	5.572.799	1.726.898
Gastos Financieros	52.976	55.572	178.134
Otro egresos	-	649.991	3.566.844
Impuesto a las ganancias	104.148	396.707	594.316
Total	**1.899.254**	**7.868.872**	**8.594.277**



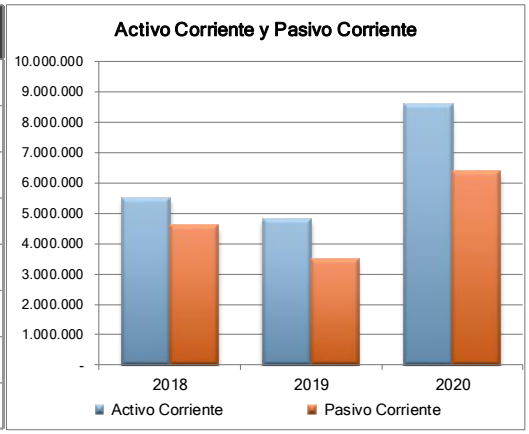




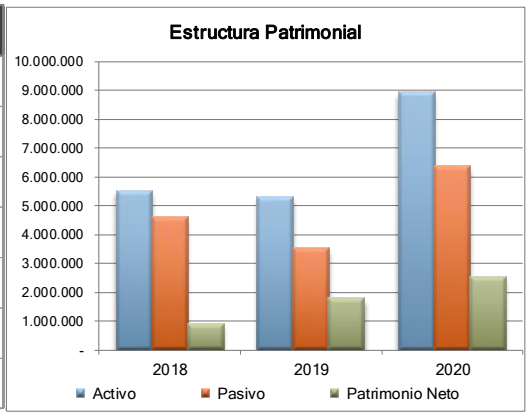
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2018/2019/2020

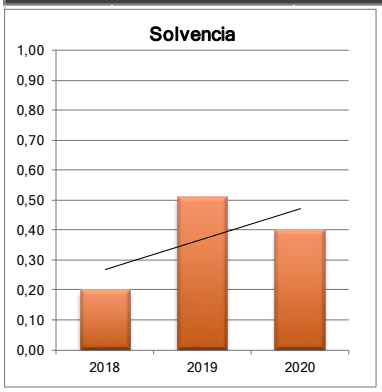
Analisis Patrimonial	may-18	may-19	may-20
Solvencia	0,20	0,51	0,40
Patrimonio Neto sobre Activo	17%	34%	29%
Endeudamiento corriente	5,01	1,96	2,50
Capital corriente	0,17	0,25	0,25
Activo no Cte sobre Activo	0%	9%	4%
Financiación del activo no cte.		3,82	7,38
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	98%	93%	94%

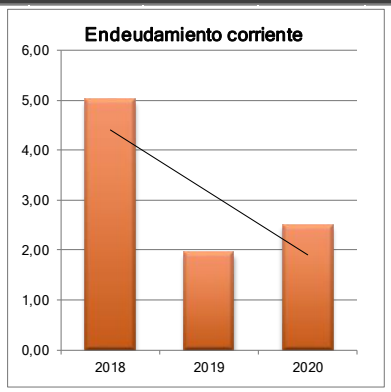


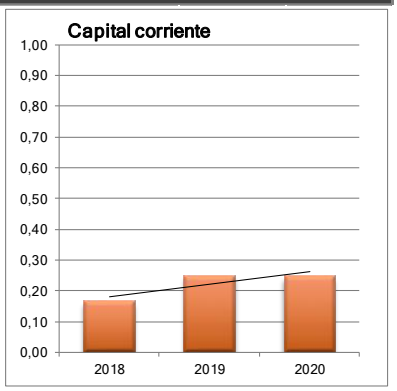
Info	may-18	may-19	may-20
Activo Corriente	$ 5.523.330	$ 4.836.770	$ 8.583.202
Activo no Corriente	$ 0	$ 469.273	$ 346.392
Activo	$ 5.523.330	$ 5.306.043	$ 8.929.593
Pasivo Corriente	$ 4.604.004	$ 3.513.682	$ 6.374.911
Pasivo no Corriente	$ 0	$ 0	$ 0
Pasivo	$ 4.604.004	$ 3.513.682	$ 6.374.911
Patrimonio Neto	$ 919.326	$ 1.792.362	$ 2.554.683



Trends



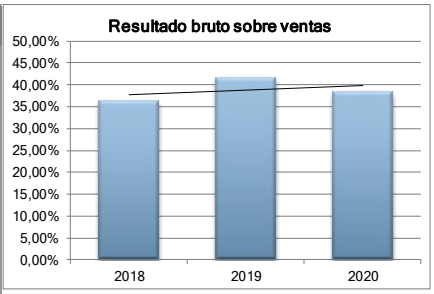




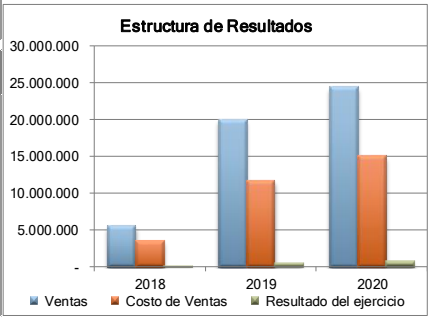
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

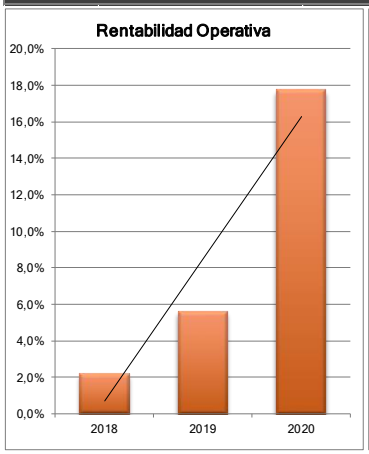
Períodos Analizados			2018/2019/2020
Análisis de rentabilidad	may-18	may-19	may-20
Rentabilidad de la inversión total	21,0%	26,4%	29,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	38,1%	51,7%	60,1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	6,3%	17,5%	17,2%
Resultado bruto sobre ventas	36,3%	41,6%	38,3%
Rentabilidad sobre Ventas	3,5%	2,4%	3,1%
Costo del financiamiento	1,2%	1,6%	2,8%
Rentabilidad Operativa	2,1%	5,6%	17,7%

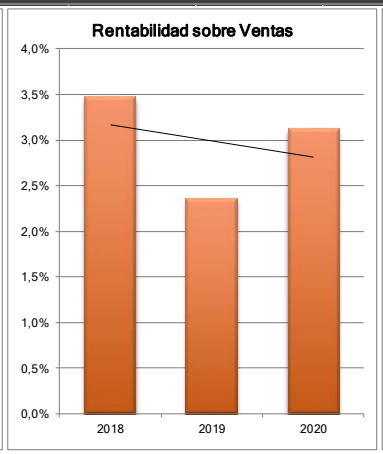


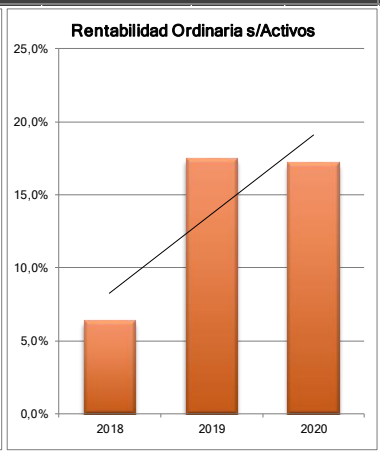
Info	may-18	may-19	may-20
Ventas	$ 5.558.659	$ 20.043.967	$ 24.402.566
Costo de Ventas	$ 3.540.437	$ 11.701.242	$ 15.045.969
Resultado del ejercicio	$ 193.418	$ 473.853	$ 762.321
EBITDA/Ventas	0,06	0,05	0,07
EBITDA/Intereses	6,62	18,88	9,31



Trends





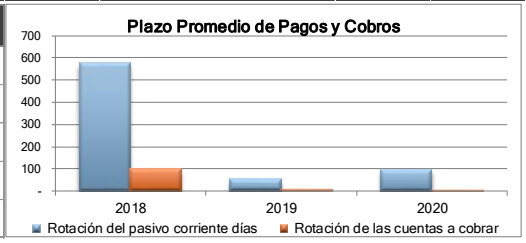


Importes Expresados en Miles de Pesos

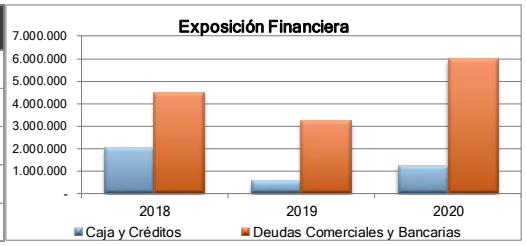
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			
Analisis Financiero	may-18	may-19	may-20
Liquidez corriente	1,20	1,38	1,35
Liquidez acida	1,20	1,38	1,09
Rotación del pasivo corriente días	575	54	97
Rotación de las cuentas a cobrar	101	7	2
Efecto Palanca	0,04	0,09	0,09

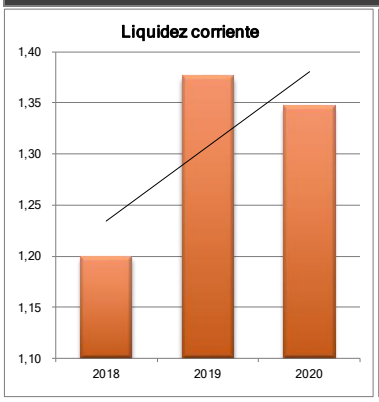
2018/2019/2020

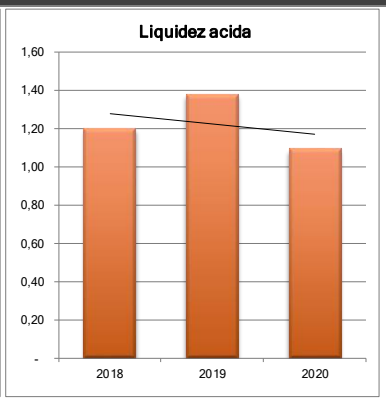


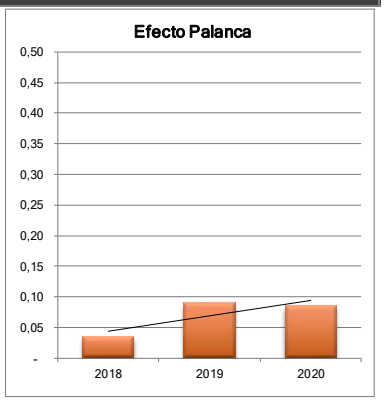
Info	may-18	may-19	may-20
Caja y Bancos	197.407	123.229	1.076.261
Creditos por ventas	1.856.672	469.563	181.530
Deudas Comerciales	4.491.811	3.266.173	5.995.540
Deudas bancarias	0	0	0
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	0	0

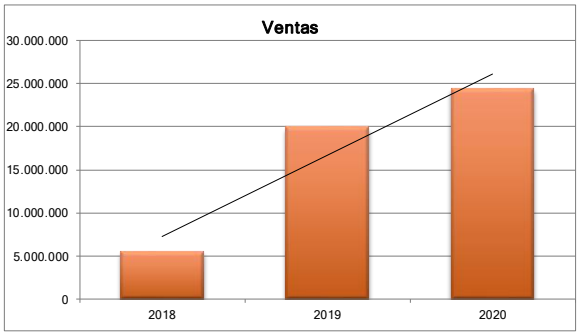


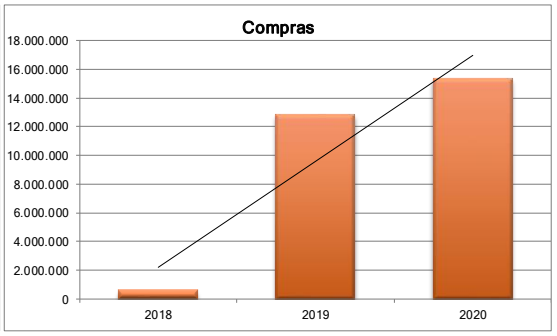
Trends







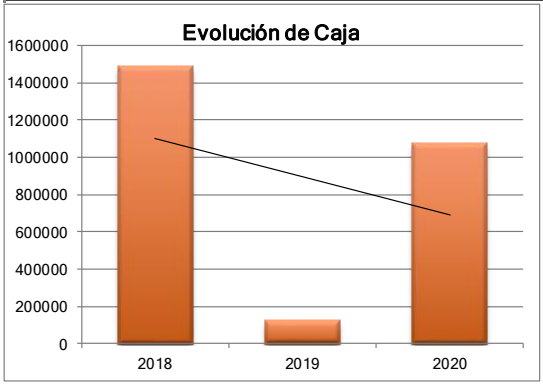


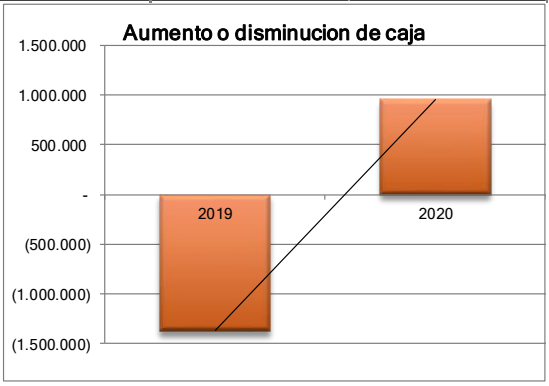


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2018/2019/2020	
Análisis del Flujo de fondos	**may-19**	**may-20**
Resultado del ejercicio	**$ 473.853,00**	**$ 762.321,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 122.882,00	$ 122.882,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 596.735,00**	**$ 885.203,00**
Variación de créditos por ventas	$ 1.387.109,00	$ 288.033,00
Variación de otros créditos	$ -2.066.288,00	$ -1.452.321,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -1.629.111,99
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ -1.225.638,00	$ 2.729.367,00
Variación de deudas sociales	$ 135.315,00	$ -174.439,00
Variación de deudas fiscales	$ -	$ 306.301,99
Variación de otras deudas	$ -	$ -
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -1.172.767,00**	**$ 953.033,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 287.370,00	$ -1,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 111.813,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -592.154,99	$ -1,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ -1.365.738,99**	**$ 953.031,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ -1.365.738,99**	**$ 953.031,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	2.033.547,2	$	S/Patrimonio Neto	96.599,0	$
Compras Mensuales	1.280.899,5	$	S/Capital de Trabajo	67.635,8	$
Modo de Cobro s/Balance	13	días	S/Activos Líquidos	33.767,8	$
Modo de Pago s/Balance	136	días	S/Variables Combinadas	56.445,4	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	581.595,6	1.163.191,2	1.744.786,9	2.326.382,5	3.489.573,7	4.652.765,0
	80%	489.764,7	979.529,5	1.469.294,2	1.959.058,9	2.938.588,4	3.918.117,9
	65%	397.933,8	795.867,7	1.193.801,5	1.591.735,4	2.387.603,1	3.183.470,8
	50%	306.103,0	612.205,9	918.308,9	1.224.411,8	1.836.617,7	2.448.823,7
	40%	244.882,4	489.764,7	734.647,1	979.529,5	1.469.294,2	1.959.058,9
	30%	183.661,8	367.323,5	550.985,3	734.647,1	1.101.970,6	1.469.294,2
	20%	122.441,2	244.882,4	367.323,5	489.764,7	734.647,1	979.529,5
	10%	61.220,6	122.441,2	183.661,8	244.882,4	367.323,5	489.764,7
	2%	12.244,1	24.488,2	36.732,4	48.976,5	73.464,7	97.952,9

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2018/2019/2020			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	0,40	1	Liquidez corriente	ratio	1,34	8
Endeudamiento corriente	ratio	2,64	1	Liquidez acida	ratio	1,16	10
Capital corriente	%	24,0%	6	Rotación del pasivo corriente días	días	136	5
Activo no Cte sobre Activo	%	4,5%	10	Rotación de las cuentas a cobrar	días	13	10
Financiación del activo no cte.	ratio		10	Efecto Palanca	ratio	0,08	10
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	94,2%	1	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	8,7%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	28,3%	10	Gastos Administración sobre Ventas	%	13,4%	8
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	56,2%	10	Gastos Totales sobre Ventas	%	22,8%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	16,2%	5	Vida restante de Bienes de Uso	años	3	2
Resultado bruto sobre ventas	%	38,8%	10	Rotación de bienes de cambio	días	27	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	3,0%	5	Rotación del activo	veces	2,74	5
Costo del financiamiento	%	2,4%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	13,8%	10	72,02			
EBITDA/Ventas	%	6,4%	4				
EBITDA/Intereses	%	10,95	10				

