DOSSIER FIDELITAS

ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO ALMAVIVA S.A.

Informe realizado a pedido de DIRECTV ARGENTINA S.A.

Colombia

Abril 2021

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

Resumen Ejecutivo

Según políticas de calificación de DIRECTV ARGENTINA S.A.

ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO ALMAVIVA S.A., empresa enfocada en almacenamiento y depósito de mercancías, agenciamiento de aduana, carga internacional y procesos logísticos particularmente en la industria agrícola y el sector agropecuario. Constituida en 1972, está localizada en Bogotá, Colombia. Su principal accionista es BANCO DE BOGOTÁ (94.93% - integrante de listas PEP, ver detalle) y opera bajo normas de Calidad ISO 9001 y 14001, OHSAS 18001:2007 y BASC -OEA vigentes.

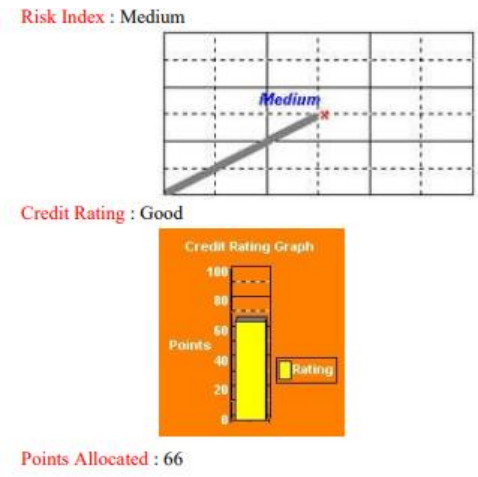
Declara contar con 950 empleados contratados y 350 subcontratados. Según certificado emitido por Seguros ALFA S.A., tiene afiliación vigente de riesgos laborales. No se registran juicios en su contra, deuda bancaria en mora ni tampoco cheques rechazados.

Desde el punto de vista contable, la empresa exhibió a diciembre de 2019 una ajustada performance económica, con una ligera reducción interanual de la Facturación un exiguo Margen de Rentabilidad Neto (Rent. s/ingresos 0.5% vs -1% en el ejercicio anterior). Financieramente mantuvo un adecuado nivel de Liquidez Corriente (1.67) y de Exposición Financiera. La situación Patrimonial resultaba adecuada, a pesar de que la Solvencia pasó de 2.82 a 0.89, pero ubicándose dentro de parámetros aceptables, y el Endeudamiento Corriente (0.38) se mantuvo excelente.

Las Ventas Post Balance (enero - diciembre 2020) totalizaron $ 111.901 Millones, mostrando una ligera variación negativa (-0.2%) con relación a la Facturación del ejercicio anterior.

En vistas de la información analizada, no se encuentran elementos que impidan la relación comercial con la empresa.

Credit Rating & Risk Analysis



Fuente: Externa.

Contenidos

RESUMEN EJECUTIVO 2

DATOS PRINCIPALES 5

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS 5

RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 6

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 6

ACTIVOS 7

INMUEBLES / RODADOS 7

PUBLICACIONES OFICIALES 8

OTRAS PUBLICACIONES 11

INFORMACIÓN ADICIONAL 13

PRODUCTOS / SERVICIOS / ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO 14

CERTIFICACIONES 14

CERTIFICACIONES DE CALIDAD 14

DISTINCIONES OBTENIDAS 14

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 15

EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 15

DETALLE DE PERSONAL SUBCONTRATADO 15

ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 16

SOCIOS / ACCIONISTAS 16

VINCULACIONES / EMPRESAS RELACIONADAS 16

DIRECTIVOS 16

SITUACIÓN COMERCIAL 17

SEGUROS 17

MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 17

PROVEEDORES 17

CLIENTES 17

COMPRAS Y VENTAS POST BALANCE 18

COMPRAS ANUALES 18

VENTAS A DIRECTV 18

SITUACIÓN BANCARIA 19

SITUACIÓN BANCARIA 19

CHEQUES RECHAZADOS 19

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 19

SITUACIÓN JUDICIAL 20

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO/DEMANDANTE (*) 20

COMPLIANCE 21

ANÁLISIS DE COMPLIANCE 21

INFORMACIÓN DE PRENSA 24

ESTADOS CONTABLES 25

EJERCICIOS 2017/2018/2019 25

ACTIVO 25

PASIVO / PATRIMONIO NETO 26

ESTADO DE RESULTADOS 27

ÍNDICES DE GESTIÓN 28

COMENTARIOS SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES 29

8.2 ANÁLISIS VERTICAL 30

8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 31

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 32

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 33

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 34

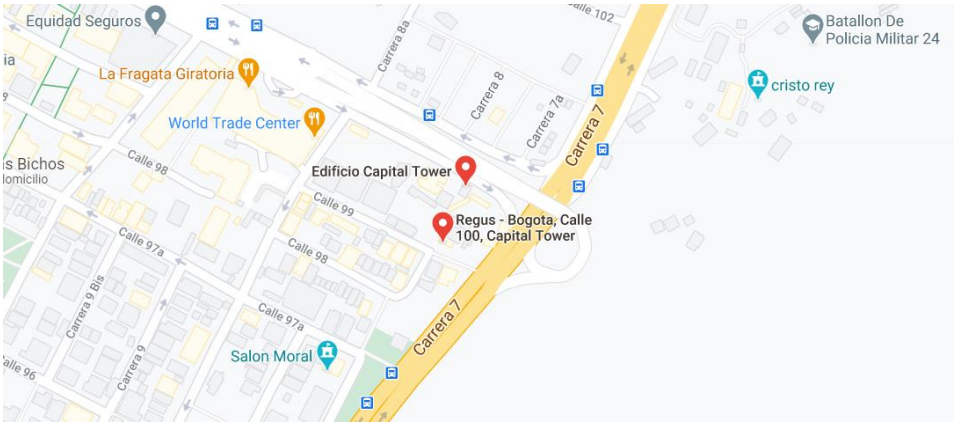
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 35

8.8 SCORE DE BALANCE 36

DATOS PRINCIPALES

CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS

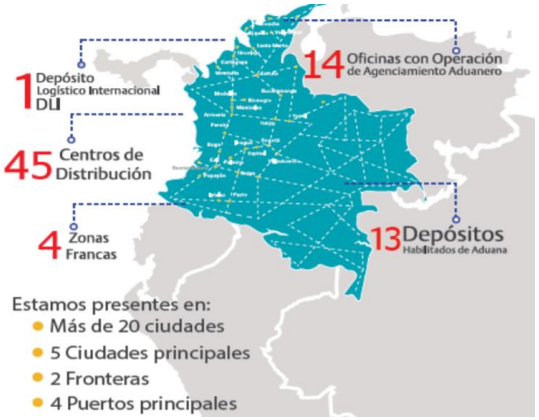
Razón Social	ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO ALMAVIVA S.A.
Tipo de Empresa	Sociedad Anonima
Número de Identificación	8600021538
Actividad Principal	Servicio de Transporte
Fecha de Inscripción	03/04/1972
Domicilio Legal	7-33 Oficina 1701 Torre Capital Towe Calle 100
Localidad	Bogotá, Cundinamarca
País	Colombia
Código Postal	110221
Teléfono	[+57] 1-7448500 - [+57] 1-3384380
Website Principal	www.almaviva.com.co
Contacto	Melissa Castañeda Cuellar
Email	almaviva@impsat.net.co / melcas@directvla.com.co
Empleados	950 (Fuente: Empresa)
Capital Social	US$ 112 745 - $ 11 049 010 (Pesos equivalentes al 08/04/2021)
Autoridad Registral	CAMARA DE COMERCIO - Bogotá



Fuente: Externa

RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO ALMAVIVA S.A, integrador logístico con más de 81 años de experiencia en el mercado, con un completo portafolio de servicios e infraestructura logística. Tiene cobertura en 26 ciudades del país, cubriendo puertos marítimos, ciudades fronterizas y los principales centros industriales y comerciales del país. Cuenta con 42 Centros de Distribución, 11 oficinas con operaciones de Despacho Aduanero, 6 Zonas Francas, 1 Depósito de Apoyo Logístico Internacional y 13 depósitos aduaneros a tu disposición. Además, por ser una subsidiaria del Banco de Bogotá, un conglomerado líder en el sector financiero, esto asegura un respaldo y, al mismo tiempo, un excelente complemento al portafolio de servicios.



MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Líderes en soluciones logísticas seguras, ágiles y competentes para acercar el producto del cliente a la demanda, permitiendo el desarrollo estratégico de su empresa."

VISIÓN

"Seremos los aliados más reconocidos en logística integral, eficiente y flexible."

VALORES CORPORATIVOS

- ✓ "**SIMPLICIDAD**: Realizamos nuestros procesos y operaciones diarias de manera práctica, ágil y eficiente, enfocados al resultado esperado.
- ✓ **INTEGRIDAD**: Exigimos y promovemos comportamientos éticos, enfatizando la honestidad en cada una de las acciones de nuestros colaboradores y aliados.
- ✓ **RESPETO**: Creamos un ambiente de trabajo armonioso con nuestros colaboradores y aliados, teniendo comportamientos de buen trato, atención y reconocimiento.
- ✓ **SEGURIDAD**: Brindamos esquemas de control y seguimiento de las operaciones, tratando de blindar los procesos para asegurar el cumplimiento del servicio.
- ✓ **EXPIRIENCIA DE SERVICIOS**: Generamos a través de nuestras acciones momentos de verdad que realmente satisfacen las necesidades de nuestros clientes.
- ✓ **RESPONSABILIDAD SOCIAL Y AMBIENTAL**: Creamos empleo de calidad para nuestros empleados y contribuimos al bienestar de nuestros aliados. A través de nuestras prácticas de calidad también contribuimos a la sostenibilidad del medio ambiente."

VALORES

- ✓ "**EMPODERAMIENTO**: Respetamos las normas, regulaciones y procesos, llevando a cabo nuestras actividades con la eficiencia esperada y cuidando los recursos de la organización.
- ✓ **DISCIPLINA**: Respetamos las políticas de control y gobierno corporativo y contribuimos desde nuestro rol al funcionamiento efectivo de la organización.
- ✓ **AUTORIDAD**: Desarrollamos en cada colaborador la confianza y el potencial para asumir sus responsabilidades, tomar sus decisiones y aprender de sus errores."

PILARES

- ✓ "Nuestra gente
- ✓ Nuestra operación
- ✓ Nuestros clientes
- ✓ Nuestra administración
- ✓ Nuestro accionista"

ACTIVOS

Inmuebles / Rodados

INMUEBLES PROPIOS ALMAVIVA S.A A NIVEL NACIONAL										
Ciudad	Departamento	Dirección	Teléfono	Area de Bodega	Area Oficinas	Patios Utilizable	Zona Verde	Otros	Silos & Molino	TOTAL AREA
BOGOTÁ- PUENTE ARANDA	CUNDINAMARCA	CR 47 # 12 B 50	7470386	10.738	1.470	1.740	-	470	-	14.418
BOGOTÁ - ZONA FRANCA	CUNDINAMARCA	CRA 106 # 15-25 BGS 1 Y 2 MZ 2	4393000	6.122	541	3.164		358	-	10.185
BOGOTÁ - SILOS	CUNDINAMARCA	CARRETERA CENTRAL NORTE KM 31 LA CARO-CHIA	8650000	9.232	362	3.323	12	60	2.090	15.079
BARRANQUILLA VIA 40	ATLANTICO	CL 110 # 6-361 BG 4 Y 5 PARQIE INTENAL EL CARIBE	3690510	6.537	391	2.351	453	156	-	9.888
BUENAVENTURA	VALLE DEL CAUCA	AV SIMON BOLIVAR KM 4 BARRIO SANTA CRUZ	2978910	7.329	-	8.992	-	228	-	16.549
BUGA	VALLE DEL CAUCA	CR 16 CALLEJON BALBOA	2391780	8.400	135	2.100	-	48	-	10.683
CALI - ARROYOHONDO	VALLE DEL CAUCA	CR 35 # 12-219	3472297	13.751	331	14.718	1.797	952	-	31.549
CALI - SALOMIA	VALLE DEL CAUCA	CR 5 # 56-70	4869891	20.334	436	17.464	-	2.202	-	40.436
ZARZAL	VALLE DEL CAUCA	CARRERA 1 CENTRAL SALIDA CALI	3124573078	3.776	314	-	-	-	-	4.090
CARTAGENA - EL BOSQUE	BOLIVAR	DG 22 # 53 -43 EL BOSQUE	6625400	11.808	1.511	22.027	8.974	434	-	44.754
CUCUTA	NORTE DE SANTANDER	CL 0 AV CAMILO DAZA # 7 A 106 VIA AEROPUERTO	5875035	2.266	97	-	9.037	47	-	11.447
ESPINAL	TOLIMA	KM 1 VÍA ESPINAL - GIRARDOT	2394707	5.800	260	6.827	3.767	144	-	16.798
MEDELLÍN - ENVIGADO	ANTIOQUIA	CR 48 # 25 A SUR 81 AV LAS VEGAS	6050620	13.379	395	6.374	1.861	243	-	22.252
VILLAVICENCIO	META	KM 2 VIA ACACIAS	6634473	2.898	496	9.744	1.955	120	2.664	17.877

Fuente: Empresa.

PUBLICACIONES OFICIALES

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario — **001**

2. Concepto 1 1 Actualización usuario aduanero

4. Número de formulario 14728399941

(415)7707212489984(8020) 000001472839994 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 6 0 0 0 2 1 5 3	8	Impuestos de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO ALMAVIVA S. A.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 100 7 33 OF 1701 TO 1 ED CAPITAL TOWER

42. Correo electrónico notificaciones@almaviva.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 3 1 1	7 4 4 8 5 0 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
5 2 1 0	1 9 3 8 1 1 0 9	5 2 2 4	1 9 3 8 1 1 0 9					3 7

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	2	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	1 5	1 8	2 6	4 1	4 2	4 8	5 2										

02- Gravamen a los movimientos financier
03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
18- Precios de transferencia
26- Declaración individual precios de tran
41- Declaración anual de activos en el exte
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	0 3	5 3	2 2	3 0	1 9					

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
1	2	57. Modo	2		
		58. CPC	8 2		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2020 - 12 - 21 / 09 : 08: 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 15-01-2021 08:27:24AM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario — **001**

2. Concepto 1 1 Actualización usuario aduanero

4. Número de formulario 14728399941

(415)7707212489984(8020) 000001472839994 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 6 0 0 0 2 1 5 3	8	Impuestos de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO ALMAVIVA S. A.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 100 7 33 OF 1701 TO 1 ED CAPITAL TOWER

42. Correo electrónico notificaciones@almaviva.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 3 1 1	7 4 4 8 5 0 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
5 2 1 0	1 9 3 8 1 1 0 9	5 2 2 4	1 9 3 8 1 1 0 9					3 7

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	2	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	1 5	1 8	2 6	4 1	4 2	4 8	5 2										

02- Gravamen a los movimientos financier
03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
18- Precios de transferencia
26- Declaración individual precios de tran
41- Declaración anual de activos en el exte
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	0 3	5 3	2 2	3 0	1 9					

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
1	2	57. Modo	2		
		58. CPC	8 2		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2020 - 12 - 21 / 09 : 08: 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 15-01-2021 08:27:24AM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Fuente: Empresa

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 4001954325491069

Generado el 18 de marzo de 2021 a las 09:15:44

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

EL SECRETARIO GENERAL

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el numeral 10 del artículo 11.2.1.4.59 del Decreto 1848 del 15 de noviembre del 2016.

CERTIFICA

RAZÓN SOCIAL: ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO ALMAVIVA S.A.

NATURALEZA JURÍDICA: Sociedad Comercial Anónima pertenece a la especie de las sociedades reglamentadas por el Decreto 663 de 1993 y por las demás disposiciones que lo complementen o reformen. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CONSTITUCIÓN Y REFORMAS: Escritura Pública No 3107 del 09 de noviembre de 1938 de la Notaría 4 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA).

Escritura Pública No 5846 del 30 de junio de 1993 de la Notaría 21 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Se protocoliza el acuerdo de fusión mediante el cual, ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO ALMAVIVA S.A. absorbe a la ALMACENADORA DEL COMERCIO DEPOSITOS GENERALES ALCOMERCIO S.A., quedando esta última disuelta sin liquidarse.

REPRESENTACIÓN LEGAL: El Presidente tendrá la calidad de representante legal de la sociedad y será elegido junto con sus suplentes por la Junta Directiva para períodos de un año, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. (Escritura Pública 0766 del 22 de marzo de 2006, Notaria once de Bogotá D.C.)

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Iván Rodríguez Carrizosa Fecha de inicio del cargo: 23/08/2018	CC - 19439529	Presidente
Camilo Cortés Duarte Fecha de inicio del cargo: 11/07/2016	CC - 80504421	Primer Suplente del Presidente
Cesar Díaz Rocha Fecha de inicio del cargo: 07/03/2019	CC - 79342104	Segundo Suplente del Presidente



JOSUÉ OSWALDO BERNAL CAVIEDES
SECRETARIO GENERAL (E)

DOCUMENTO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.
Conmutador: (571) 5 94 02 00 – 5 94 02 01
www.superfinanciera.gov.co

El emprendimiento es de todos Minhacienda

Certificado Generado con el Pin No: 4001954325491069

Generado el 18 de marzo de 2021 a las 09:15:44

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

Fuente: Empresa

OTRAS PUBLICACIONES

Villavicencio tendrá uno de los parques públicos más grandes de Colombia
Fuente: decibeles Fecha: 10/10/2019



La capital del Meta tendrá el noveno parque público más grande del país, gracias a la materialización de la entrega del predio de 21 hectáreas por parte de Almaviva S.A. a la administración municipal, en un acto protocolario que se cumplió ayer, en el terreno ubicado frente al parque Los Fundadores.
La cesión de esta área, se da en el marco del proceso para obtener derechos de mayor edificabilidad, una figura que permite al municipio recibir de un urbanizador privado, una zona de terreno para aprovechamiento del espacio público, a cambio de los permisos para levantar un proyecto de construcción.
"Es un día feliz para esta empresa y para el municipio, porque ustedes nos permiten contribuir no solo al progreso de la ciudad sino también a su bienestar, cediendo un parque que va a contribuir a la conservación de la fauna y flora de la ciudad", expresó Iván Rodríguez Carrizosa, presidente nacional de Almaviva, durante el evento.
Para tener un referente, el Parque Los Fundadores tiene una extensión de tres hectáreas y aquí se tendrán, además de las 21 hectáreas, otras dos de reserva forestal que administrará Cormacarena.
Por su parte, el alcalde de Villavicencio, Wilmar Barbosa Rozo, sostuvo que "es un orgullo para la ciudad tener un predio que ocupará el parque natural más grande de la ciudad y el noveno mayor en tamaño en Colombia".
El mandatario de los villavicenses se comprometió a realizar un encerramiento al predio y anunció la realización de un concurso para que los mismos ciudadanos ayuden a escoger el nombre que tendrá el nuevo parque, antes de finalizar el 2019.
"Nos comprometemos a proteger nuestra flora, fauna y el escenario migratorio de las aves que llegan de diferentes latitudes a este hermoso lugar, pero también toda esta riqueza que está en la mitad de nuestra capital y que tenemos la oportunidad de conservar", aseguró Barbosa.
Añadió que en la zona se proyecta instalar escenarios de recreación pasiva, de pistas de trote, ciclorrutas y andenes, entre otros: "no desaprovecharemos esta oportunidad de poder conservar esta herencia", puntualizó el alcalde de Villavicencio.
Al evento asistieron autoridades policiales y militares de Villavicencio, representantes de los ganaderos y arroceros y entes de control del municipio, entre otros invitados.

Así celebrará Almaviva sus 80 años
Fuente: PORTAFOLIO Fecha: 03/10/2019

La compañía encenderá las luces de una de las figuras más emblemáticas de la logística en el país, ubicada en la entrada de Bogotá.
Almaviva, filial del Banco de Bogotá celebra sus 80 años como el aliado estratégico de sus clientes en procesos logísticos particularmente en la industria agrícola y el sector agropecuario del país.
En el marco de su celebración, la compañía entrega a la ciudad un nuevo ícono, que simboliza el compromiso con el progreso del país. Almaviva encenderá las luces de una de las figuras más emblemáticas de la logística en el país, los silos en la Caro a la entrada de Bogotá.
Las personas que transitan en este corredor de la Autopista Norte podrán disfrutar de este regalo que embellece la entrada y salida de la ciudad.
"Para celebrar nuestros 80 años decidimos ofrecer a la ciudad la iluminación de los silos que representan la fortaleza y el apoyo a un importante sector de la economía nacional, mostrando nuestro compromiso con el progreso", afirma Iván Rodríguez Carrizosa, presidente de Almaviva S.A.
"La dinámica actual de la logística exige contar con operadores que desarrollen la mayor parte de la cadena de suministro con eficiencia, conocimiento, dinamismo y flexibilidad. Nos estamos preparando para atender de manera proactiva los nuevos retos del sector con sostenibilidad, innovando en los procesos e implementando nuevas tecnologías; convirtiéndonos en el vehículo para la modernización y la productividad de la operación logística de las empresas", complementa el Presidente de Almaviva.
El objetivo de la compañía es ser el aliado de mayor reconocimiento en logística, integral, eficiente, innovador y flexible.

Almaviva, historia ligada a la logística integral en el país
Fuente: el tiempo Fecha: 03/03/2019



Tras cumplir 80 años, Almaviva -filial del Banco de Bogotá enfocada en almacenamiento y depósito de mercancías, agenciamiento de aduana, transporte, maquila y carga internacional- buscará a través de la tecnología crecer en el mercado nacional.
En diálogo con EL TIEMPO, el presidente de Almaviva, Iván Rodríguez Carrizosa, anuncia que invertirán 14.000 millones de pesos este año en desarrollo del negocio.
¿Por qué se crea la empresa en 1938?
El Banco de Bogotá ve la necesidad de fomentar la actividad comercial y de almacenamiento. Sin embargo, fue el promotor para que se creara la legislación posterior de vigilancia y control en Colombia sobre el tema. Los directivos del Banco investigaron lo que pasaba a nivel internacional y vieron que se necesitaba para acompañar el desarrollo del país.
Después de la II Guerra, en 1945, Almaviva apoyó con casi el 50 por ciento las importaciones del país y a través del Banco las cartas de crédito de mercancías que llegaban para modernizar el país.
En 1948, Almaviva se convirtió en depósito de confianza, pues tras el 9 de abril los comerciantes no tenían donde guardar las mercancías.

En los años posteriores, las empresas del sector pasan a ser almacenes de depósitos propiamente dichos y se enfocan también en agenciamiento aduanero, bonos de prenda y otros servicios financieros.
¿Qué monto de garantías de prenda ofrecen?
En total, Almaviva emite al año unos 400 títulos por 600.000 millones de pesos. Se trata de garantías ante el sistema financiero para los agricultores y que les sirven para apalancar sus relaciones con los bancos.
Cuenta regresiva para agilizar los procedimientos aduaneros
El 'pool' de zonas francas en el Caribe
Las Zonas Francas, centros de desarrollo para la región
¿Cuál es el reto del sector?
Las compañías de la actividad deben analizar bastante y meterse en la cabeza de los empresarios para saber cómo es su modelo de negocio y cómo venden. También deben ofrecer una llegada rápida y eficiente.
¿Cómo está repartida la operación de Almaviva en el país?
La empresa tiene 50 centros de almacenamiento en territorio nacional, que implica manejar unas 40 millones de cajas de los clientes. También tiene un sistema de distribución, que se apoya en 10.000 tracto camiones y permite llegar a 360 puntos en Colombia.
¿Cuántos ingresos tuvo Almaviva en 2018?
Cerca de 200.000 millones de pesos, con un crecimiento cercano al 6 por ciento frente al 2017.
¿Expectativas para el 2019?
Entre las metas está implementar la gestión de documentos y estamos preparando una plataforma llamada Almatrans, que permite establecer en tiempo real el sitio exacto por donde transita la mercancía del cliente y la facturación.
Igualmente, en la línea de comercio exterior, donde hacemos 130.000 operaciones de agenciamiento aduanero anuales, desarrollamos un nuevo software para acompañar dichas transacciones.
¿De cuánto es la inversión?
En total, suma 14.000 millones este año en tecnología, que son 11.000 millones de pesos más que en 2018.
¿Algunas ventajas les permiten colocarse como líderes?
Almaviva fue el primer operador logístico, que generó la infraestructura del sector. Además, tiene unos 500.000 millones de pesos en activos alrededor del país para el apoyo logístico.
También, cuenta con el respaldo financiero del Grupo Aval. Y la cuarta fortaleza es el recurso humano, que cuenta con experiencia en relaciones con los clientes y el negocio.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA ARL DE SEGUROS DE VIDA ALFA S.A.
NIT 860.503.617-3

CERTIFICA

Que la empresa ALMAVIVA S.A. identificada con NIT 860002153, con afiliación vigente a esta administradora de riesgos laborales; Cuenta con el sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo, con un avance del 84 % Cuya interpretación frente a los estándares mínimos establecidos en la Resolución 0312/19 es ACEPTABLE.

Su ponderado General es:

CICLO	% Obtenido
I. PLANEAR	22
II. GESTION DEL CAMBIO	47
III. VERIFICACION	5
IV. MEJORAMIENTO	10
TOTAL	84

Esta certificación se expide en Bogotá a los 9 días del mes de febrero de 2021, de acuerdo con la última revisión realizada a los 9 días del mes de febrero de 2021.

Cordialmente.

Andres Rosales Saray
Coordinador SST Seguros de Vida Alfa S.A. - ARL

Seguros Alfa S.A. y Seguros de Vida Alfa S.A.
Líneas de atención al cliente:
Bogotá: 307 70 32, a nivel nacional: 01 8000 12 25 32,
habilitadas en jornada continua de lunes a viernes de 8:00 a. m. a 6:00 p. m.

www.segurosalfa.com.co

Fuente: Empresa

PRODUCTOS / SERVICIOS / ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



Fuente: Empresa.

CERTIFICACIONES

Certificaciones de Calidad

Certificado	Expedido por	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento
ISO 9001:2015	SGS COLOMBIA S.A.S	01/10/2020	09/07/2023
ISO 14001:2015	SGS COLOMBIA S.A.S	01/10/2020	09/07/2023
OHSAS 18001:2007	SGS COLOMBIA S.A.S	01/10/2020	30/09/2022
BASC -OEA	BASC	27/01/2021	03/02/2022
BASC	BASC	03/02/2021	03/02/2021

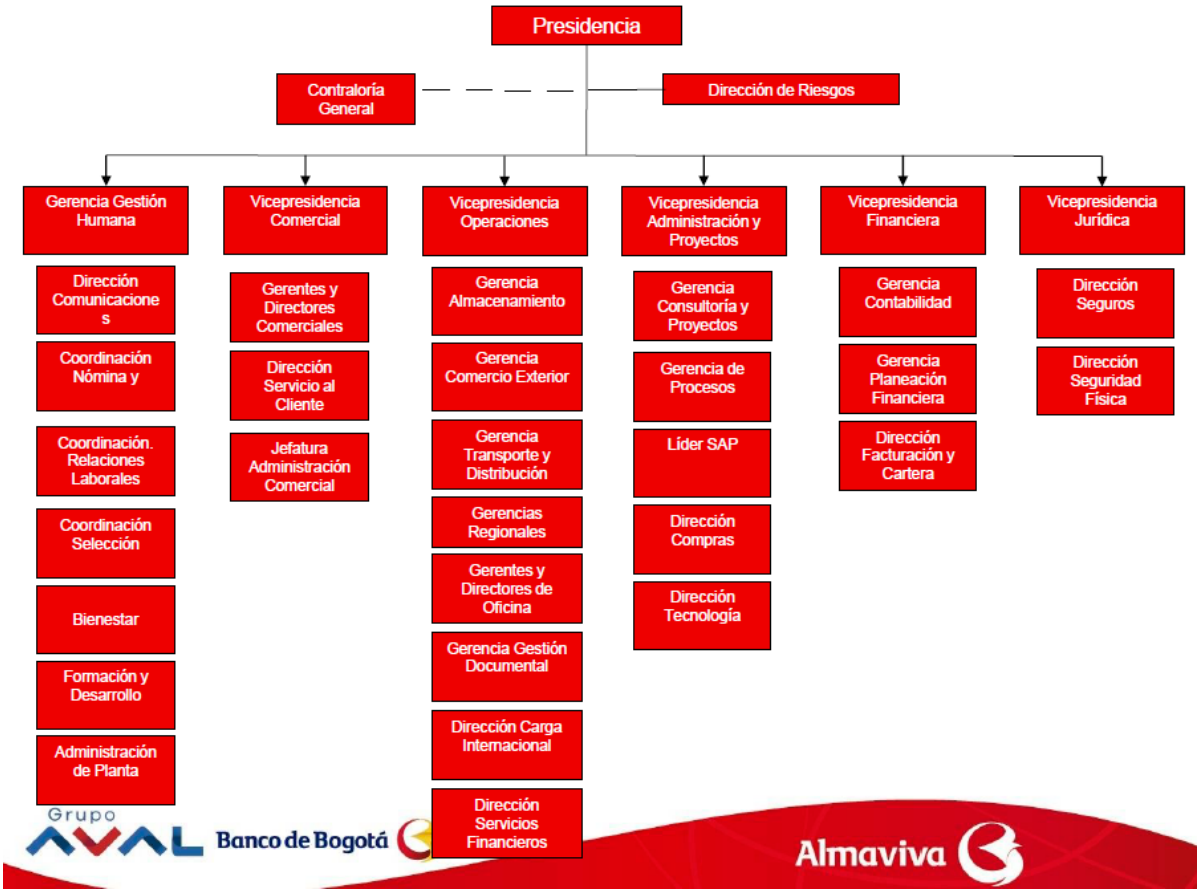
Se adjunta certificaciones.

Fuente: Empresa.

Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa.

EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total del Personal
2019	779	15	198	**992**
2020	749	16	210	**975**
2021	723	22	205	**950**

Fuente: Empresa.

DETALLE DE PERSONAL SUBCONTRATADO

Año	Personal de Producción	Personal Comercial	Personal de Administración	Total del Personal
2019	299	0	8	307
2020	421	0	10	431
2021	321	0	29	350

Fuente: Empresa.

Estructura Societaria y Vinculaciones

Socios / Accionistas

Nombre y Apellido / Razón Social	Nacionalidad	Tax ID	%
BANCO DE BOGOTÁ.	Colombiana	860.002.964	94.93
CORPORACIÓN BANCO DE BOGOTÁ PARA EL FOMENTO DE LA	Colombiana	860.024.437	4.19
BANCO DE BOGOTÁ (NASSAU) LIMITED.	Bahamense	100271542	0.87
JUAN MARÍA ROBLEDO.	Colombiana	17.113.328	0.01
ALFONSO DE LA ESPRIELLA.	Colombiana	820.333	0.01
GERMAN MICHELSEN CUELLAR.	Colombiana	17.147.059	0.01

Fuente: Empresa.

Vinculaciones / Empresas Relacionadas

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Tipo de Relación
1	**BANCO DE BOGOTÁ.**	860.002.964	Colombiana	N/A
2	**CORPORACIÓN BANCO DE BOGOTÁ PARA EL FOMENTO**	860.024.437	Colombiana	N/A
3	**BANCO DE BOGOTÁ (NASSAU) LIMITED.**	100271542	Bahamense	N/A
4	**JUAN MARÍA ROBLEDO.**	17.113.328	Colombiana	N/A
5	**ALFONSO DE LA ESPRIELLA.**	820.333	Colombiana	N/A
6	**GERMAN MICHELSEN CUELLAR.**	17.147.059	Colombiana	N/A

Fuente: Empresa.

Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad	Tax ID	Cargo
IVÁN RODRÍGUEZ CARROZOSA	Colombiano	19439529	Presidente / Representante Legal
CAMILO CORTÉS DUARTE	Colombiano	80504421	Vp Jurídico / Representante Legal
CESAR DÍAZ ROCHA	Colombiano	79342104	Vp. Administrativo & Proyectos / Representante Leg

Fuente: Empresa.

Situación Comercial

SEGUROS

Tipo de Seguro	Compañía aseguradora	Nro. de Póliza	Suma Asegurada	Moneda
Todo riesgo	Alfa / Mapfre / BBVA	27249	$ 30 000 000	Dólares
Responsabilidad civil extracont	Seguros Alfa S.A	3001	$ 32 000 000 000	COP
Infidelidad y riesgos financie	Previsora seguros	1001132	$ 7 000 000 000	COP

Fuente: Empresa.

MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

PROVEEDORES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual Ventas	Moneda
1	G4S SECURE SOLUTIONS COLOMBIA S.A.	860013951	Colombiana	$ 3 366 492 233	COP
2	MISION TEMPORAL LTDA	800136105	Colombiana	$ 2 542 330 416	COP
3	SUMMAR TEMPORALES SAS	890323239	Colombiana	$ 866 391 205	COP

Fuente: Empresa.

CLIENTES

N°	Razón Social	Tax ID	Nacionalidad	Monto Anual Ventas	Moneda
1	COMUNICACION CELULAR S A COMCEL SA	800153993	México	$ 8 986 994 132	COP
2	FORD MOTOR COLOMBIA SAS	900780755	Estados Unidos	$ 6 178 420 558	COP
3	INGENIO DEL CAUCA SAS	891300237	Colombia	$ 5 856 420 238	COP
4	HUAWEI TECHNOLOGIES COLOMBIA SAS	830140321	China	$ 5 756 033 938	COP
5	GRUPO UMA SAS	901261048	Guatemala	$ 5 405 434 701	COP
6	DIRECTV COLOMBIA LTDA	805006014	Estados Unidos	$ 4 516 918 755	COP
7	DISAN COLOMBIA SA	860048867	Colombia	$ 4 491 187 629	COP
8	BRINSA SA	800221789	Colombia	$ 4 077 523 130	COP
9	SAMSUNG ELECTRONICS COLOMBIA SA	830028931	Corea del Sur	$ 2 971 522 569	COP
10	BRITISH AMERICAN TOBACCO COLOMBIA SAS	900462511	Estados Unidos	$ 2 777 606 944	COP

Fuente: Empresa.

COMPRAS Y VENTAS POST BALANCE

INFORME DE COMPRAS Y VENTAS AÑO 2020

MES	VENTAS	COMPRAS	MONEDA
Enero	8.516.645.498	2.772.065.000	Peso
Febrero	8.979.579.467	2.772.065.000	Peso
Marzo	9.538.314.949	5.080.493.000	Peso
Abril	8.796.585.379	5.080.493.000	Peso
Mayo	8.643.015.108	3.466.376.500	Peso
Junio	9.839.374.004	3.466.376.500	Peso
Julio	8.422.897.536	7.006.700.000	Peso
Agosto	9.252.860.243	7.006.700.000	Peso
Septiembre	10.029.337.333	4.129.463.500	Peso
Octubre	10.063.392.811	4.129.463.500	Peso
Noviembre	9.839.256.837	7.917.241.000	Peso
Diciembre	9.979.976.623	7.917.241.000	Peso

Fuente: Empresa.

COMPRAS ANUALES

No declara.

VENTAS A DIRECTV

Mes / Año	Ventas	Moneda
A dic 2018	$ 5 670 513 756	COP
A dic 2019	$ 6 243 503 913	COP
A dic 2020	$ 4 516 918 755	COP

Fuente: Empresa.

Situación Bancaria

SITUACIÓN BANCARIA

No registra deuda bancaria en mora.

Fuente: Externa.

CHEQUES RECHAZADOS

No registra cheques rechazados.

Fuente: Externa.

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

Entidad	Deuda	Moneda
Banco de Bogotá	0	N/A

Fuente: Empresa.

Situación Judicial

CARÁTULAS DE JUICIOS COMO DEMANDADO/DEMANDANTE (*)

No se registran juicios en su contra ni tampoco reclamos.

Fuente: Externa.

Compliance

ANÁLISIS DE COMPLIANCE

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO ALMAVIVA S.A.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados IVÁN RODRÍGUEZ CARROZOSA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CAMILO CORTÉS DUARTE

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CESAR DÍAZ ROCHA

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados GERMAN MICHELSEN CUELLAR.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados ALFONSO DE LA ESPRIELLA.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados JUAN MARÍA ROBLEDO.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BANCO DE BOGOTÁ (NASSAU) LIMITED.

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados CORPORACIÓN BANCO DE BOGOTÁ PARA EL FOMENTO

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

SEARCH CRITERIA

Datos Consultados BANCO DE BOGOTÁ.

PEP

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons), Profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

Información General

Código
1112

Denominación
BANCO DE BOGOTA

Fecha Novedad
11/12/2020

Nro Documento
8600029644

País SWIFT
CO

Fuente
SAN_SFC_CO_MZ

Observaciones
Sancion: Otras sanciones pecuniarias OBSERVACIONES SEGURIDAD EN EL MANEJO DE LA INFORMACIÓN PRIMER CARGO El Banco no dispuso de los recursos tecnológicas y los controles suficientes que le permitan garantizar la información confidencial de sus clientes debidlidades en la Seguridad en el Manejo de la Información - Incumplimiento Circular Básica Jurídica C.E. 007 de1996 titulo I Capítulo XII numeral 3.1.seguridad y calidad (i) subnumerales 3.1.1 y 3.1.4 en concordancia con el subnumeral 4.1.5 (ii) numerales 3.2 tercerización-outsourcing y 4.7 Centro Atención telefónica (call center contact center) HABEAS DATA SEGUNDO CARGO Se presentó fuga de información confidencial de clientes de la entidad la cual fue divulgada por internet en la página de youtube encontrandose entonces disponible para su consulta pública e ilimitada -Incumplimiento Ley 1266 2008 (i) literales c) y g) del art. 4o.y (ii) numerales 1 y 3 del art. 9 en desarrollo de la función de vigilancia conferida a esta Superintendencia por el numeral 3 del art. 17 de la misma. SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO OPERATIVO SARO TERCER CARGO El Banco no identificó la totalidad de los riesgos inherentes al proceso de cobranzas que viene desarrollando con terceros - Incumplimiento Circular Básica Contale y Financiera C.S. 100 de 1995 capítulo XXIII.subnumerales 3.1 y 3.2.9

País
COLOMBIA

INFORMACIÓN DE PRENSA

No se detectó información de prensa negativa.

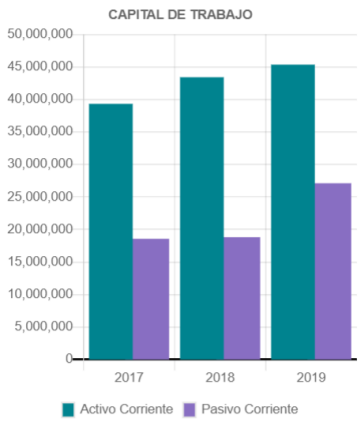
Estados Contables

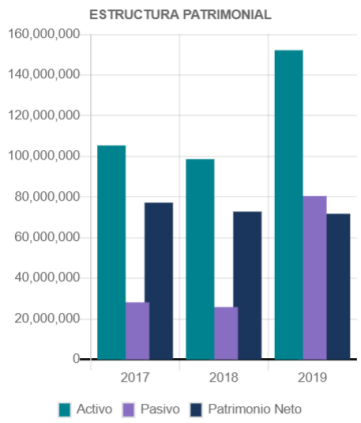
EJERCICIOS 2017/2018/2019

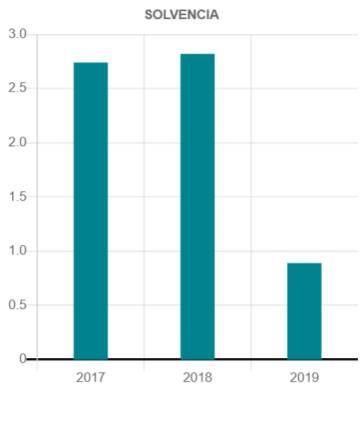
Activo

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
Caja y Banco	1 028 000	2 137 000	1 519 000
Inversion Corriente	0	3 004 000	533 000
Anc Creditos Por Ventas	33 951 000	29 643 000	28 790 000
Otros Créditos	579 000	958 000	1 310 000
Bienes Cambio	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0
Otros Activos Corrientes	3 757 000	7 664 000	13 191 000
Total Activo Corriente	39 315 000	43 406 000	45 343 000
Credito Por Venta	733 000	162 000	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	17 988 000	12 445 000	8 265 000
Bienes De Uso Valor De Origen	47 703 700	44 647 900	40 399 000
Depreciación Acumulada	4 336 700	4 058 900	1 759 000
Bienes De Uso	43 367 000	40 589 000	38 640 000
Activos Intangibles	2 094 000	730 000	3 053 000
Otros Activos No Corrientes	1 843 000	1 269 000	56 881 000
Total Activo No Corriente	66 025 000	55 195 000	106 839 000
Total Activo	105 340 000	98 601 000	152 182 000

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos



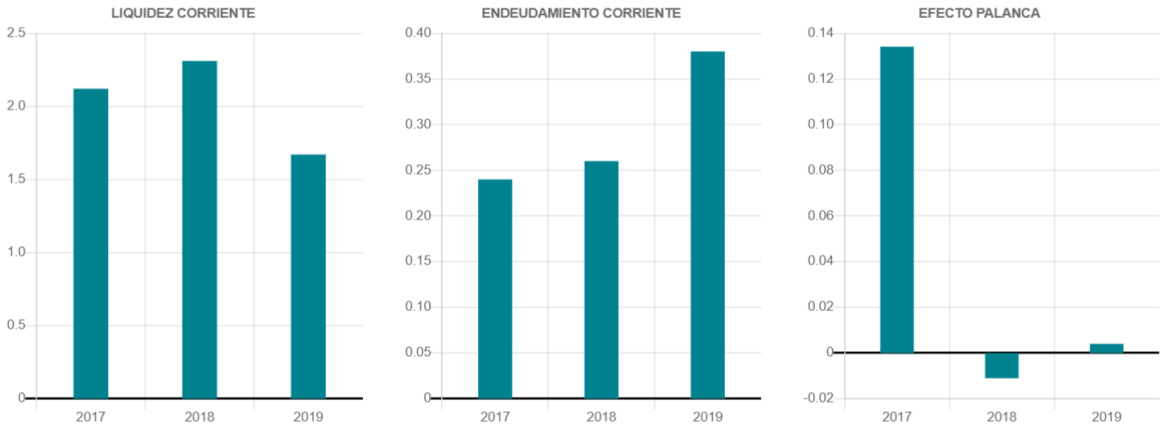




Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	7 079 000	5 195 000	4 883 000
Prestamos (Deudas Bancarias)	1 012 000	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	3 043 000	3 138 000	4 141 000
Cargas Fiscales	0	0	0
Anticipos Clientes	0	0	0
Otros Pasivos	7 432 000	10 480 000	18 083 000
Total Pasivo Corriente	18 566 000	18 813 000	27 107 000
Cuentas Por Pagar	0	0	0
Prestamos	1 944 000	0	0
Deudas Fiscales	2 854 000	2 194 000	547 000
Otros Pasivos (No Corrientes)	4 781 000	4 821 000	52 805 000
Previsiones	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	9 579 000	7 015 000	53 352 000
Total Pasivo	28 145 000	25 828 000	80 459 000
Capital Social	380 000	403 000	55 593 000
Resultados No Asignados	76 815 000	72 370 000	16 130 000
Patrimonio Neto	77 195 000	72 773 000	71 723 000

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos

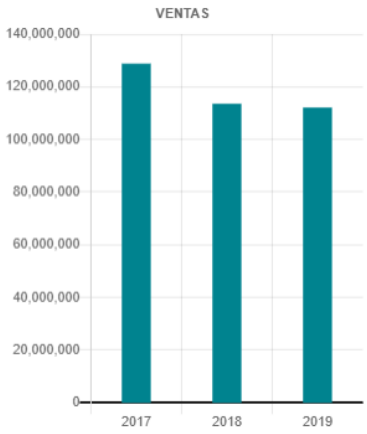


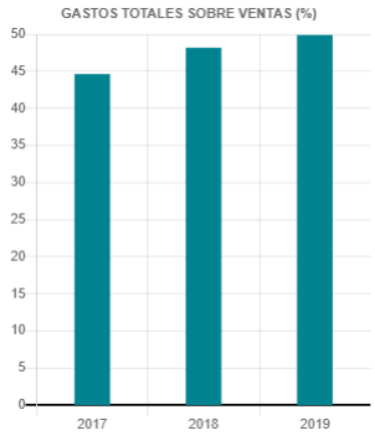
Estado de Resultados

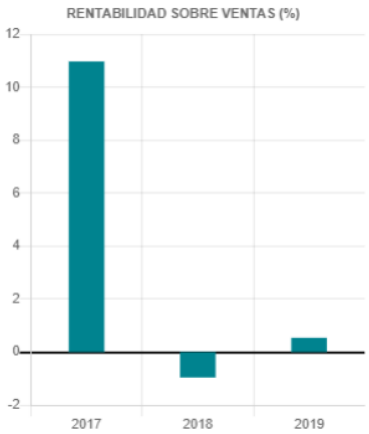
Estado de Resultados

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
Ventas	128 796 000	113 576 000	112 138 000
Compras Del Ejercicio	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	39 346 000	40 022 000	41 353 000
Resultado Bruto	89 450 000	73 554 000	70 785 000
Amortizaciones	0	0	0
Gastos de Comercialización	0	0	0
Gastos de Administración	56 621 000	53 988 000	51 059 000
Gastos Financieros	842 000	717 000	4 880 000
Otros Ingresos	224 000	0	1 875 000
Otros Egresos	14 366 000	17 777 000	16 027 000
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	3 544 000	-1 457 000	784 000
Impuesto A Las Ganancias	7 265 000	704 000	869 000
Resultado	14 124 000	-1 089 000	609 000

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos







Índices de Gestión

Indices de Gestión

Fecha Balance	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,12	2,31	1,67
LIQUIDEZ SECA (Acida) (Act.Corriente - Bs.Cambio) / Pas.Corriente	2,12	2,31	1,67
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,24	0,26	0,38
Endeudamiento Activo Fijo Pasivo No Corriente / Bs. de Uso	0,22	0,17	1,38
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	2,74	2,82	0,89
Capital De Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	20 749 000,00	24 593 000,00	18 236 000,00
Inversiones De Bienes De Uso Patrimonio Neto / Bs. de Uso	1,78	1,79	1,86
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas) * 100	69,45	64,76	63,12
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas) * 100	10,97	-0,96	0,54
Retorno Sobre Patrimonio Utilidad Neta / Patrimonio Neto	0,18	-0,01	0,01
Rotacion De Activos Ventas / Activo Total	1,22	1,15	0,74
Rotacion Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	2,97	2,80	2,90
RENTABILIDAD S/ACTIVO (Utilidad Neta / Activo Total) * 100	13,41	-1,10	0,40
EBITDA / PASIVO (Resultado del ejercicio + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,79	0,01	0,08
Rotacion De Creditos Ventas / Creditos por Ventas	3,79	3,83	3,90
Rotacion De Inventarios Costo Mercaderias / Bs.de Cambio	0,00	0,00	0,00
PRESTAMOS / P.N. Prestamos / Patrimonio Neto	0,04	0,00	0,00
PRESTAMOS / (VENTAS/12) Prestamos / (Ventas / 12)	0,02	0,00	0,00

Montos expresados en miles de Pesos Colombianos

Comentarios sobre los Estados Contables

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial del cliente se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2017, 2018 y 2019 (fecha de cierre 31/12). Información auditada.

Moneda: Pesos Colombianos.

Principales indicadores

Económicos:

- Los Ingresos del ejercicio cerrado en 12/2019 ascendieron a un total de $112.138 Millones vs $113.576 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una reducción interanual de los Ingresos de 1.3%.
- Los Costos Directos aumentaron del 35.2% al 37% su incidencia sobre los Ingresos, mientras que los Gastos de Estructura incrementaron del 48.2% al 49.9% su participación, determinando un Resultado Operativo de $13.977 Millones, cifra que representó 12.46% s/ingresos vs $18.145 Millones (15.98% s/ingresos) en el ejercicio precedente.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputó Otros Ingresos por $2.659 Millones, y otros Egresos por $16.026 Millones (correspondientes Otros Gastos Diversos).
- El Impuesto a la Renta del ejercicio y ascendió a $869 Millones.
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $609 Millones, cifra que representó el 0.5% de los Ingresos vs la Pérdida de -$1.089 Millones (-1% s/ingresos) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2019 una ajustada gestión económica, se observó una ligera reduccion de los Ingresos y un exiguo Margen Neto.

Financieros

- El indicador de Liquidez pasó de 2.31 a 1.67, manteniéndose dentro de parámetros adecuados.
- El Capital de Trabajo fue de $18.236 Millones, cifra que representó el 12% del Activo, considerándose aceptable la relación.
- La Exposición Financiera se considera adecuada ya que las Disponibilidades y los Créditos por Ventas superaron ampliamente a los Pasivos Comerciales y Bancarios corrientes.

En función de los valores de los indicadores de Liquidez, Exposición Financiera y Capital de Trabajo, la posición Financiera de la compañía se considera adecuada.

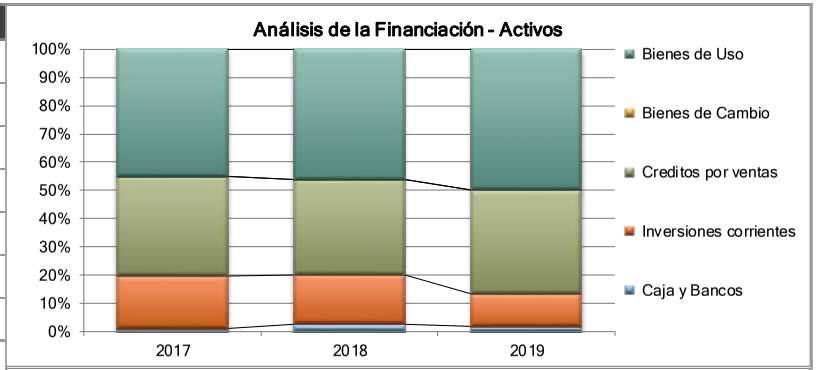
Patrimoniales:

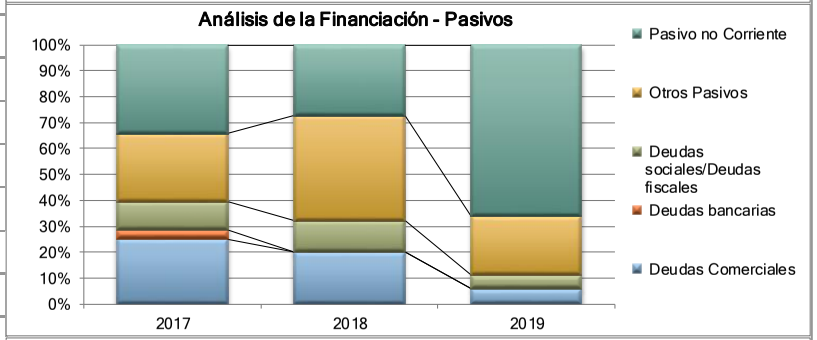
- El Patrimonio Neto a 12/2019 fue de $71.723 Millones vs $72.773 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $55.593 Millones corresponden a Capital Social y Ajuste de Capital, considerándose adecuada su conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 52.3% del Activo (26.2% en el ejercicio anterior).
- La Solvencia Patrimonial pasó de 2.82 a 0.89, desmejorando considerablemente pero aun dentro de parámetros aceptables.
- El Endeudamiento Corriente se pasó de 0.26 a 0.38, manteniendose dentro de parámetros adecuados.

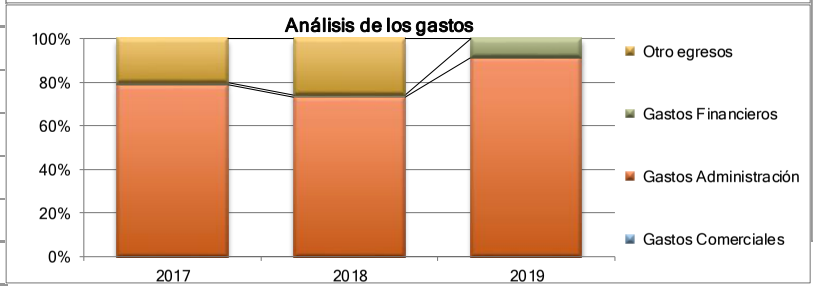
En resumen, la situación Patrimonial resultaba adecuada, con adecuados niveles de Conformación del PN, Solvencia y Endeudamiento Corriente.

8.2 ANÁLISIS VERTICAL

Períodos Analizados				2017/2018/2019
Concept	dic-17	dic-18	dic-19	
Caja y Bancos	1.028.000.000	2.137.000.000	1.519.000.000	
Inversiones corrientes	17.988.000.000	15.449.000.000	8.798.000.000	
Creditos por ventas	33.951.000.000	29.643.000.000	28.790.000.000	
Otros Créditos	1.312.000.000	1.120.000.000	1.310.000.000	
Bienes de Cambio	-	-	-	
Bienes de Uso	43.367.000.000	40.589.000.000	38.640.000.000	
Otros activos corrientes	7.694.000.000	9.663.000.000	73.125.000.000	
Activo Corriente	**105.340.000.000**	**98.601.000.000**	**152.182.000.000**	
Deudas Comerciales	7.079.000.000	5.195.000.000	4.883.000.000	
Deudas bancarias	1.012.000.000	-	-	
Deudas sociales/Deudas fiscales	3.043.000.000	3.138.000.000	4.141.000.000	
Otros Pasivos	7.432.000.000	10.480.000.000	18.083.000.000	
Pasivo no Corriente	9.579.000.000	7.015.000.000	53.352.000.000	
Pasivo	**28.145.000.000**	**25.828.000.000**	**80.459.000.000**	
Gastos Comerciales	-	-	-	
Gastos Administración	56.621.000.000	53.988.000.000	51.059.000.000	
Gastos Financieros	842.000.000	717.000.000	4.880.000.000	
Otro egresos	14.366.000.000	19.234.000.000	-	
Impuesto a las ganancias	7.265.000.000	704.000.000	869.000.000	
Total	**79.094.000.000**	**74.643.000.000**	**56.808.000.000**	

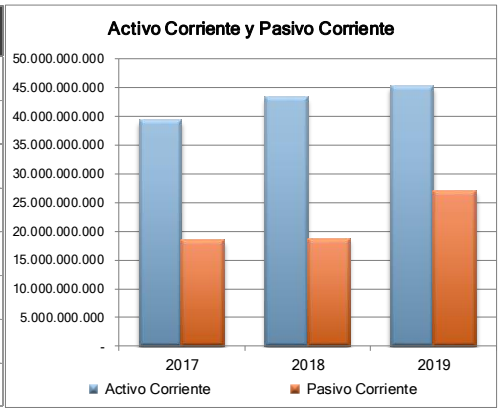




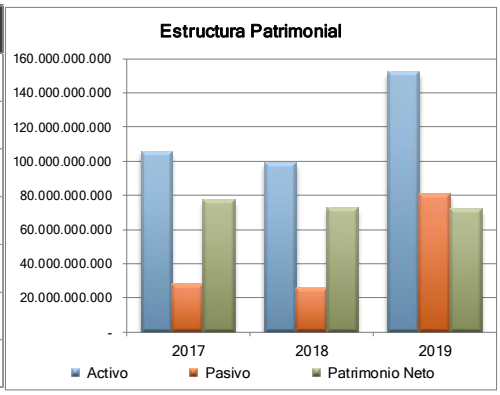


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

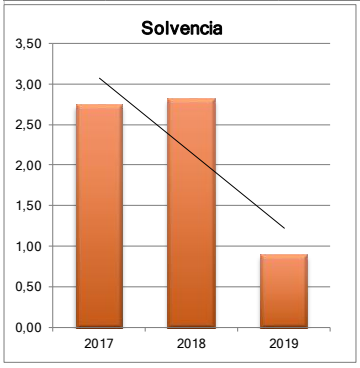
Períodos Analizados	2017/2018/2019		
Analisis Patrimonial	dic-17	dic-18	dic-19
Solvencia	2,74	2,82	0,89
Patrimonio Neto sobre Activo	73%	74%	47%
Endeudamiento corriente	0,24	0,26	0,38
Capital corriente	0,20	0,25	0,12
Activo no Cte sobre Activo	63%	56%	70%
Financiación del activo no cte.	1,31	1,45	1,17
Deuda bancaria sobre Pasivo	11%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	25%	20%	6%

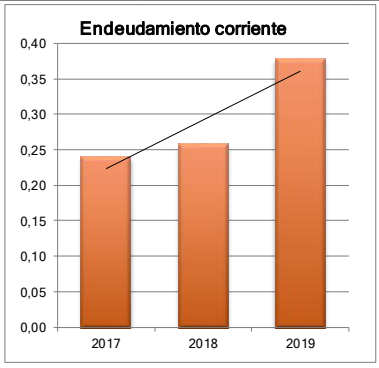


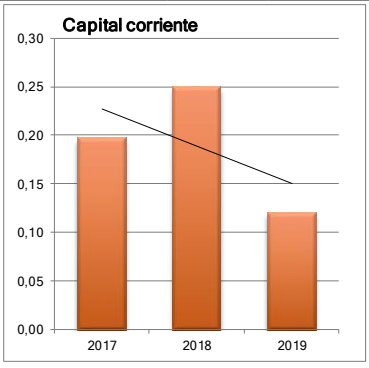
Info	dic-17	dic-18	dic-19
Activo Corriente	$ 39.315.000.000	$ 43.406.000.000	$ 45.343.000.000
Activo no Corriente	$ 66.025.000.000	$ 55.195.000.000	$ 106.839.000.000
Activo	$ 105.340.000.000	$ 98.601.000.000	$ 152.182.000.000
Pasivo Corriente	$ 18.566.000.000	$ 18.813.000.000	$ 27.107.000.000
Pasivo no Corriente	$ 9.579.000.000	$ 7.015.000.000	$ 53.352.000.000
Pasivo	$ 28.145.000.000	$ 25.828.000.000	$ 80.459.000.000
Patrimonio Neto	$ 77.195.000.000	$ 72.773.000.000	$ 71.723.000.000



Trends



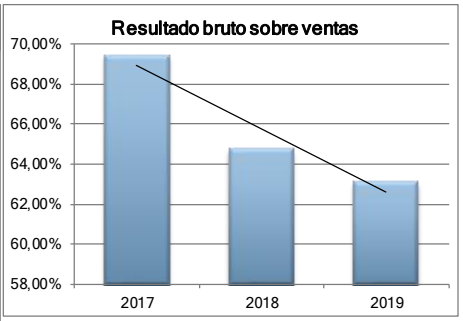




Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

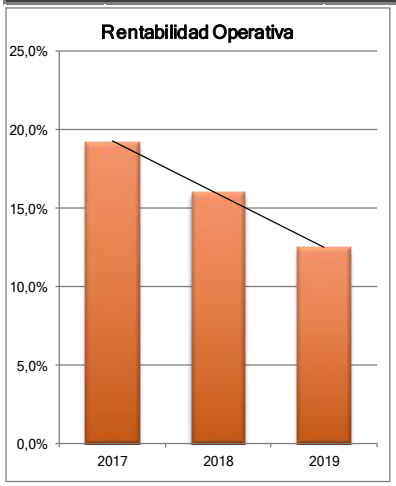
Períodos Analizados			2017/2018/2019
Análisis de rentabilidad	dic-17	dic-18	dic-19
Rentabilidad de la inversión total	18,3%	-1,5%	0,8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	28,8%	0,5%	8,9%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	21,1%	0,3%	4,2%
Resultado bruto sobre ventas	69,5%	64,8%	63,1%
Rentabilidad sobre Ventas	11,0%	-1,0%	0,5%
Costo del financiamiento	3,0%	2,8%	6,1%
Rentabilidad Operativa	19,2%	16,0%	12,5%

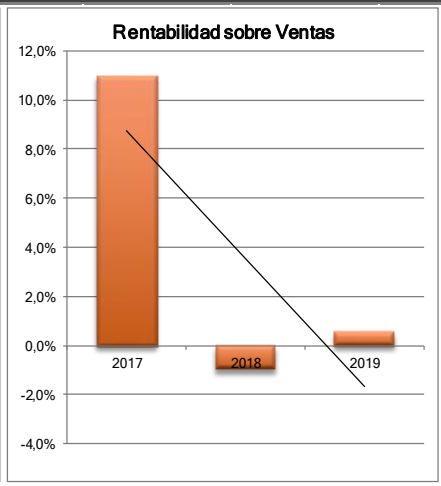


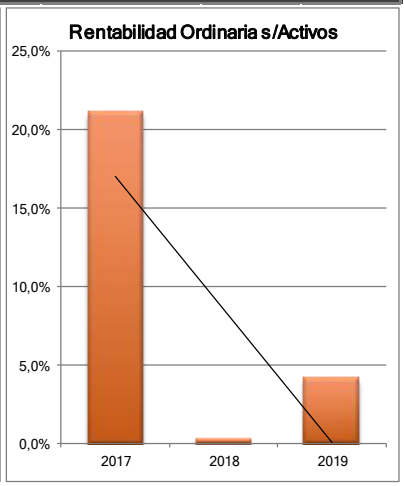
Info	dic-17	dic-18	dic-19
Ventas	$ 128.796.000.000	$ 113.576.000.000	$ 112.138.000.000
Costo de Ventas	$ 39.346.000.000	$ 40.022.000.000	$ 41.353.000.000
Resultado del ejercicio	$ 14.124.000.000	$ -1.089.000.000	$ 609.000.000
EBITDA/Ventas	0,17	0,00	0,06
EBITDA/Intereses	26,40	0,46	1,30



Trends



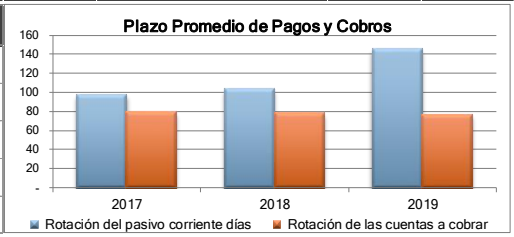




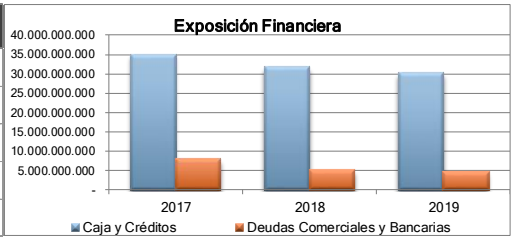
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

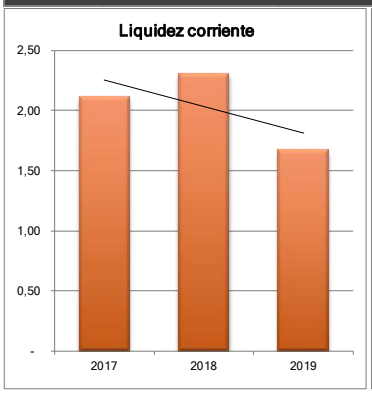
Períodos Analizados				2017/2018/2019
Analisis Financiero	dic-17	dic-18	dic-19	
Liquidez corriente	2,12	2,31	1,67	
Liquidez acida	2,12	2,31	1,67	
Rotación del pasivo corriente días	97	104	146	
Rotación de las cuentas a cobrar	80	79	77	
Efecto Palanca	0,13	-0,01	0,00	

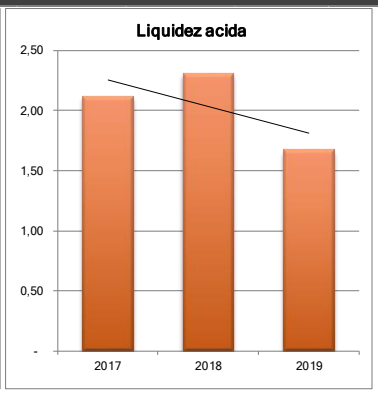


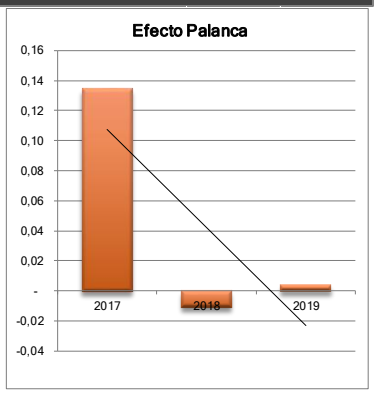
Info	dic-17	dic-18	dic-19
Caja y Bancos	1.028.000.000	2.137.000.000	1.519.000.000
Creditos por ventas	33.951.000.000	29.643.000.000	28.790.000.000
Deudas Comerciales	7.079.000.000	5.195.000.000	4.883.000.000
Deudas bancarias	1.012.000.000	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	0	-	-

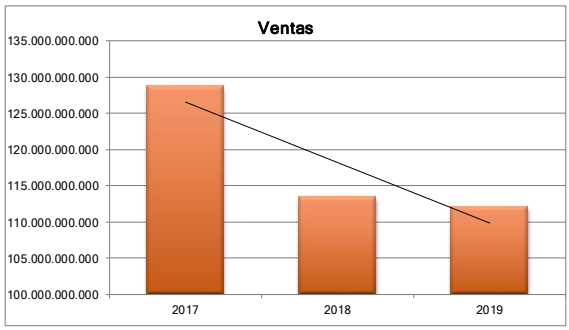


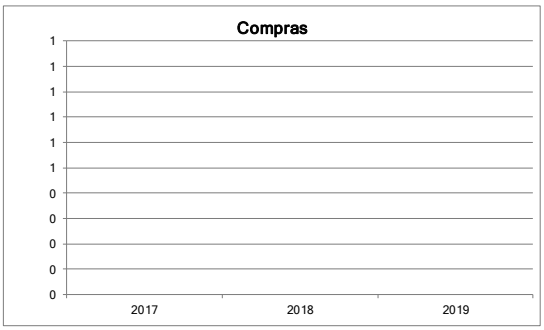
Trends







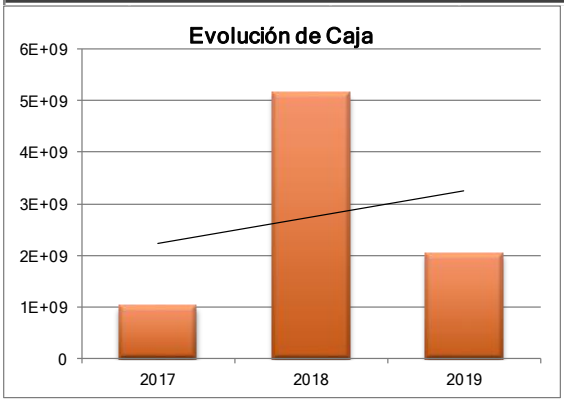


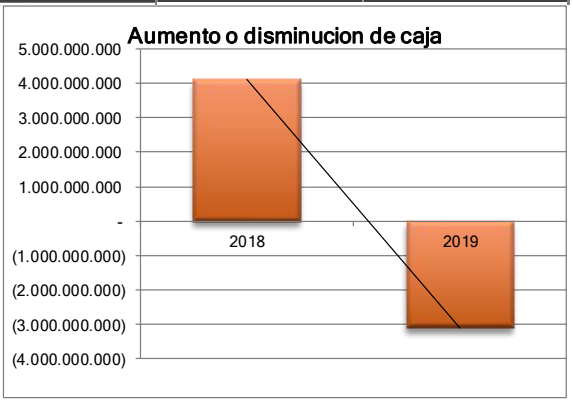


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2017/2018/2019	
Análisis del Flujo de fondos	**dic-18**	**dic-19**
Resultado del ejercicio	**$ -1.089.000.000,00**	**$ 609.000.000,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ -
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ -1.089.000.000,00**	**$ 609.000.000,00**
Variación de créditos por ventas	$ 4.308.000.000,00	$ 853.000.000,00
Variación de otros créditos	$ 192.000.000,00	$ -190.000.000,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ 3.574.000.000,00	$ -59.282.000.000,00
Variación de cuentas a pagar	$ -1.884.000.000,00	$ -312.000.000,00
Variación de deudas sociales	$ 95.000.000,00	$ 1.003.000.000,00
Variación de deudas fiscales	$ -660.000.000,00	$ -1.647.000.000,00
Variación de otras deudas	$ 3.088.000.000,00	$ 55.587.000.000,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 7.624.000.000,00**	**$ -3.379.000.000,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ -3.356.000.000,00	$ -56.849.000.000,00
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 23.000.000,00	$ 55.190.000.000,00
Adquisicion de Bienes de Uso	$ 2.778.000.000,00	$ 1.949.000.000,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 7.069.000.000,00**	**$ -3.089.000.000,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -1.012.000.000,00	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -1.944.000.000,00	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 4.113.000.000,00**	**$ -3.089.000.000,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	9.344.833.333,3	$	S/Patrimonio Neto	2.065.622.400,0	$
Compras Mensuales	-	$	S/Capital de Trabajo	425.409.408,0	$
Modo de Cobro s/Balance	78	días	S/Activos Líquidos	619.758.432,0	$
Modo de Pago s/Balance	133	días	S/Variables Combinadas	868.972.138,6	$

Plazo de Ventas		15	30	45	60	90	120
Participación Máxima Aceptada	95%	-	-	-	-	-	-
	80%	-	-	-	-	-	-
	65%	-	-	-	-	-	-
	50%	-	-	-	-	-	-
	40%	-	-	-	-	-	-
	30%	-	-	-	-	-	-
	20%	-	-	-	-	-	-
	10%	-	-	-	-	-	-
	2%	-	-	-	-	-	-

Importes Expresados en Miles de Pesos

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2017/2018/2019			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	1,46	10	Liquidez corriente	ratio	1,84	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,34	10	Liquidez acida	ratio	1,84	10
Capital corriente	%	15,3%	4	Rotación del pasivo corriente días	días	133	5
Activo no Cte sobre Activo	%	66,6%	2	Rotación de las cuentas a cobrar	días	78	9
Financiación del activo no cte.	ratio	1,24	10	Efecto Palanca	ratio	0,01	3
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	1,1%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	10,8%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	3,2%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0,0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	2,1%	2	Gastos Administración sobre Ventas	%	45,8%	1
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	9,2%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	49,0%	5
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	5,1%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	-	1
Resultado bruto sobre ventas	%	64,1%	10	Rotación de bienes de cambio	días		365
Rentabilidad sobre Ventas	%	1,3%	3	Rotación del activo	veces	0,91	1
Costo del financiamiento	%	5,1%	10	Total			
Rentabilidad Operativa	%	13,8%	10	68,11			
EBITDA/Ventas	%	5,8%	3				
EBITDA/Intereses	%	3,64	10				

