DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

LAHUE S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Septiembre 2023

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								x
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								x
1.1.3	Presentación y pago de ART.								x
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								x
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								x
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								x
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								x
1.3	**Como es su situación bancaria**								x
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

	Tipo de Empresa	Obras	No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo 1	Regular 2		Bueno 3		Muy Bueno 4		Excelente 5
2. Situación Económico-Financiera												
2.1.1	**Solvencia**				0,100	0,100	0,400	0,400	0,700	0,700	1,000	1,000
												x
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				3,000	3,000	2,167	2,167	1,333	1,333	0,500	0,500
												x
2.2.1	**Índice de liquidez**				0,900	0,900	1,033	1,033	1,167	1,167	1,300	1,300
												x
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0,100	0,100	0,183	0,183	0,267	0,267	0,350	0,350
						x						
2.3.2	**Ebit**				0,010	0,010	0,043	0,043	0,077	0,077	0,110	0,110
				x								
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0,010	0,010	0,040	0,040	0,070	0,070	0,100	0,100
				x								
Total Situación Económico-Financiero		**57%**	**17**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

	CONDICIÓN	CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10,0%**	**1,0**
2	**Situación Económico-Financiera**	17	**30**	**57%**	**90,0%**	**5,1**
Resultado Final		**6,1**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

LAHUE S.R.L. es una empresa familiar que inició sus actividades en el año 2002 con domicilio legal en Neuquén, Provincia de Neuquén, brindando servicios a las empresas operadoras de yacimientos de gas y petróleo. Sus accionistas son: TIERI ALAN JEREMIAS (67%), TIERI SANDOVAL CARLOS ENRIQUE (28%) y TIERI PATRICIA IMELDA (5%). Se encuentran en proceso de certificación de las normas de calidad ISO 9001 e ISO 45001 y cuentan con certificación LEY PROVINCIAL NEUQUEN N°3338. Según lo informado en el Form. 931 de 07/2023 tiene 54 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran al día los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera normalmente con bancos, sin registrarse cheques rechazados por Falta de Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que el contribuyente no presenta Deudas. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado ni Eventos de Integridad, pero se registraron Notas de Prensa Negativas a ser evaluadas por el área de proveedores.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 06/2022 mostró una deficitaria performance económica por 2° periodo consecutivo a pesar del aumento de ventas (17.48 % variación interanual), con alza de Costos Directos y de Gastos de Estructura, obteniendo una marcada Pérdida Final de -10.02% s/ventas vs el quebranto de -10.38% s/ventas del ejercicio anterior (periodos muy influenciados por el aumento del Costo Directo). La situación Financiera y Patrimonial logró mantenerse satisfactoria por 4° periodo consecutivo: la Liquidez Corriente profundizó en parámetros elevados (aumentó de 1.40 a 1.97), la Solvencia no mostró variaciones significativas, manteniéndose en valores adecuados (pasó de 2.19 a 2.16) y el Endeudamiento corriente disminuyó de 0.40 a 0.27. Como contrapartida la capitalización resultó exigua y el capital de trabajo fue equivalente al 18% del Activo, siendo inadecuada la relación. Las Ventas post balance informadas (12 meses) muestran un aumento del 55.82% interanual. La compañía informa 1 proyecto en ejecución por $130.0 Millones y 2 proyectos en licitación/concurso.

De acuerdo con los datos analizados, la compañía se encuentra atravesando su 2° quebranto consecutivo, ante esta situación sugerimos operar con suma cautela.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**ARS 717 585 178**	**ARS 1 118 172 515**
Límite de compra	**ARS 215 275 553**	**ARS 335 451 755**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 8
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 10
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 14
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 15
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 16
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 18
2.8.1 Inmuebles 18
2.8.2 Rodados 18
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 18
OTRAS PUBLICACIONES 19
2.10 CERTIFICACIONES 20
2.10.1 Certificaciones de Calidad 20
2.10.2 Distinciones Obtenidas 21
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 22
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 22
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

3- SITUACIÓN COMERCIAL 24

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 25
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 25
3.4 PROVEEDORES 26
3.5 CLIENTES 26
3.6 SEGUROS 26
3.6.1 Registro de contratos con las ART 26
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 26
3.6.3 Otros Seguros contratados 27
3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS 27
3.7.1 Proyectos en ejecución 27
3.7.2 Proyectos en licitación/concurso 27

4- COMERCIO EXTERIOR 28

4.1 IMPORTACIONES 28
4.2 EXPORTACIONES 28

5- SITUACIÓN BANCARIA 29

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 29
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 29
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 30

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 31

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 31
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 31
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 31
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 31
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 31
6.3.3 Embargos 32
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 32

7- INTEGRIDAD 33

7.1 INTEGRIDAD 33
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 33

8- ESTADOS CONTABLES 34

8.1 DATOS CONTABLES 34
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 40
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 41
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 42
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 43
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 44
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 45
8.8 SCORE DE BALANCE 46

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	LAHUE S.R.L.
CUIT	30-70811468-1
Domicilio	FELIX SANMARTIN 426, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Posibles teléfonos	47303530 - (FIJO)
Actividad	091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL 410021 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES 431210 - MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS 492240 - SERVICIO DE TRANSPORTE POR CAMIÓN CISTERNA 492250 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS 492290 - SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.
Forma Jurídica	S.R.L.
Fecha de Inscripción	28/10/2002
Fecha de Contrato Social	01/10/2002
Capital	$ 30 000
Patrimonio neto al 2022	$ 349 200 987
Cantidad Empleados	54 (Fuente: Empresa)
Domicilio Legal	FELIX SANMARTIN 426, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA
Domicilios vinculados	DON BOSCO 1501 Piso:1 Dpto:109 S:A T:SOUL, (1642), SAN ISIDRO, BUENOS AIRES FRAY LUIS BELTRAN 1070 Piso:PB Dpto:006, (1640), BUENOS AIRES, ARGENTINA ESMERALDA 4028 PB A, (1605), MUNRO, BUENOS AIRES, ARGENTINA AV. SANTA FE 2088 Piso:10 Dpto:D, (1640), AV. SANTA FE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

LAHUE S.R.L., se origina en octubre del año 2002, acompañando en el desarrollo y crecimiento a las empresas operadoras de yacimientos de gas y petróleo de la zona de Plaza Huincul, Cutral-Có y yacimientos aledaños, alineándose con sus necesidades.

A partir del año 2005, sus servicios se extendieron a las zonas de Rincón de los Sauces, Catriel, Fernández Oro, Añelo y Aluminé, alcanzando en el año 2011 a prestar servicios en Comodoro Rivadavia y Tierra del Fuego entre otros.

Lahue S.R.L., creció ininterrumpidamente hasta el año 2015, llegando a contar con un plantel de 150 empleados, distribuidos en diferentes prestaciones de servicios, y en diversos sectores como operativos, administrativos, mantenimiento, coordinación, etc.

Por ello, desde el inicio del año 2009, se ha concentrado un gran esfuerzo en la implementación de un Sistema de Gestión Integrado trinorma, correspondientes a las Normas de Calidad, Seguridad, Salud y Medio Ambiente, realizando así los procesos necesarios, y una importante transformación y reconversión de la empresa en todas sus áreas.

Fuente: Empresa.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

"Ofrecer un servicio integrado de nuestras prestaciones, aportando nuestro mejor criterio al cliente, la aplicación irrestricta de nuestro sistema de gestión, el respeto al entorno geofísico, cultural, social dentro y fuera de nuestro ámbito laboral y los mejores costos económicos finales."

VISIÓN

"Ser empresa líder en las provincias de Neuquén y Río Negro en la prestación de servicios petroleros."

VALORES

- ✓ "Compromiso: Nuestro enfoque se desarrolla principalmente hacia nuestros clientes, ofreciendo servicios de alta calidad.
- ✓ Conocimiento: Nuestro personal cuenta con conocimientos adquiridos a través de la experiencia y preparación, formando equipos competentes y de amplio conocimiento.
- ✓ Sentido de pertenencia: Desde nuestros orígenes hemos generado e incentivado la participación de nuestro personal, en lo referente a la planificación y realización de tareas operativas.
- ✓ Seguridad y salud: Sabemos y entendemos que todo nuestro crecimiento y esfuerzo se debe en gran medida al staff que conforma la empresa, es por esto que cuidamos, preparamos y apoyamos a nuestro capital humano en materia de seguridad y salud ocupacional, cumpliendo con requisitos legales, de clientes y sugerencias de nuestros departamentos de seguridad y salud ocupacional.
- ✓ Cuidado del Medio Ambiente: Somos conscientes que nuestras tareas generan impactos ambientales, pero también sabemos, que es nuestro compromiso disminuir los mismos en toda medida posible, por esto se implementan y se desarrollan medidas de mitigación aplicables a todas las tareas realizadas.

- ✓ Adaptabilidad: Constantemente desde gerencia se trabaja buscando la adaptabilidad a las distintas fluctuaciones del sector teniendo en cuenta los diferentes escenarios que se presentan a nivel local, regional y nacional.

Fuente: Empresa.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Municipalidad de Cutral Có
PROVINCIA DE NEUQUEN

Fecha Iniciacion 19 12 2002

Fecha Vencimiento 19 12 2024

Impuesto a las Actividades con Fines de Lucro N° 915-564666-7

LICENCIA COMERCIAL
Nro. 5242

Certificase que ha sido autorizada por esta MUNICIPALIDAD conforme a las ordenanzas vigentes, la instalación del Establecimiento Comercial, a favor de LAHUE S.R.L.;

CUIT : 30-70811468-1
Para explotar el ramo de

SERVICIOS PETROLEROS
OTROS SERVICIOS

con domicilio en MANUEL SABIO N° 484

CutralCó, 1 de Diciembre de 2022

Rodrigo Benegas del Amo
Coordinador
Sub-Secretaría de Comercio y Bromatología
MUNICIPALIDAD DE CUTRAL CO

Yulieth Rodriguez
Subsecretaria
MUNICIPALIDAD DE CUTRAL CO



REGISTRO PROVINCIAL DE GENERADORES, TRANSPORTISTAS Y OPERADORES DE RESIDUOS ESPECIALES (RePGTyORE) COMO TRANSPORTISTA

Neuquén, 03 de Enero de 2023.-

Por la presente se hace constar que la Empresa ha cumplido con los requisitos establecidos por la Ley 1875, su Decreto Reglamentario Nº 2656/99, Decreto Nº 2263/15 y Normas Complementarias anexas, en fe de lo cual se extiende el presente Certificado en el Registro Provincial de Generadores, Transportistas Y Operadores de Residuos Especiales (RePGTyORE), en su carácter de TRANSPORTISTA de acuerdo a la **Disposición Nº 009/23**, de esta Subsecretaría de Ambiente.

Razón Social: LAHUE S.R.L.

C.U.I.T.: 30-70811468-1

Con Domicilio Especial en: Chubut Nº 884, Neuquén Capital

C.A.E.: 252/23

Expediente Nº EX-2022-02517579- -NEU-SADM#SAMB

Tipos de Residuos Autorizados (Según Ley 1875, Dto. 2263/15 - Anexo VIII):

Características Peligrosas, Categorías de Residuos, Categorías Sometidas a Control y Unidades Autorizadas según lo establece el **ANEXO I** de la presente.

La validez de este Certificado caducará el día 03 de Enero de 2024.-

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Lic. Martín Robledo
Subsecretaria de Ambiente
FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por ROBLEDO Pablo Martin

Fuente: Empresa.

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AFIP

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

LAHUE SRL CUIT: ***30-70811468-1***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***01-10-2002***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	10-2002
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	10-2002
GANANCIAS SOCIEDADES	10-2002
BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010

****

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:
- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91000 (F-883)*	*SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL*	*Mes de inicio: 06/2021*
Secundaria(s):	*410021 (F-883)*	*CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES*	*Mes de inicio: 06/2021*
	492290 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.*	*Mes de inicio: 06/2021*
	492250 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE MERCADERÍAS Y SUSTANCIAS PELIGROSAS*	*Mes de inicio: 06/2021*
	431210 (F-883)	*MOVIMIENTO DE SUELOS Y PREPARACIÓN DE TERRENOS PARA OBRAS*	*Mes de inicio: 06/2021*
	492240 (F-883)	*SERVICIO DE TRANSPORTE POR CAMIÓN CISTERNA*	*Mes de inicio: 10/2021*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***6***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

AV. SANTA FE 2088 Piso:10 Dpto:D - NO DETERMINADO : .
MARTINEZ
1640-BUENOS AIRES

IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA

IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO	*10/2002*

JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA

902 BUENOS AIRES	*desde: 12/2012*
915 NEUQUEN	*desde: 10/2002*
916 RIO NEGRO	*desde: 10/2002*

ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*91001*	*NAES Actividades de servicios y construcción previas a la perforación de pozos*	*Art: 2 desde: 10/2002*
Secundaria(s):	*410021*	*NAES Construcción, reforma y reparación de edificios no residenciales*	*Art: 2 desde: 10/2002*
	431210	*NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras*	*Art: 2 desde: 10/2002*
	431210	*NAES Movimiento de suelos y preparación de terrenos para obras*	*Art: 6 desde: 07/2021*
	492240	*NAES Servicio de transporte por camión cisterna*	*Art: 2 desde: 10/2021*
	492250	*NAES Servicio de transporte automotor de mercaderías y sustancias peligrosas*	*Art: 2 desde: 07/2020*
	492299	*NAES Servicio de transporte automotor de cargas n.c.p.*	*Art: 2 desde: 12/2002*

DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE

AV. SANTA FE 2088 Piso:10 Dpto:D - NO DETERMINADO : .
MARTINEZ
1640-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: **08-08-2023** a ***07-09-2023*** Hora **16:05:45** Verificador **10972883735**

AFIP AFIP AFIP AFIP AFIP

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar.

Comarb SIFERE WEB	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 951080

CUIT: 30-70811468-1	Contribuyente: LAHUE SRL	Sede: 902
Anticipo: 202307	Secuencia: Rectificativa - 1	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 04/09/2023 - 10:02:10 ante AFIP, N° de Transacción 953987187

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

Jurisdicción		Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902	BUENOS AIRES	$166.548,40	$266.547,83	$0,00	$99.999,43	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$5.058.082,14	$5.281.385,65	$0,00	$223.303,51	$0,00	$0,00
916	RIO NEGRO	$460.892,54	$332.651,03	$0,00	$0,00	$128.241,51	$128.241,51
Totales		$5.685.523,08	$5.880.584,51	$0,00	$323.302,94	$128.241,51	$128.241,51

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-70811468-1**
Impuesto: **5826 - CM PCIA BS AS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-07**
Nro. rectificativa: **1**
Nro. verificador: 951080
Cantidad de registros: 85

Fecha de Presentación: 2023-09-04 Hora: 10:02:10
Nro. de Transacción: 953987187
Código de Control: UUK1t4
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30708114681.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[9c2a17bb99c9f908732e2decc6fff54e]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1146331013
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP07/23
CUIT: 30-70811468-1
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-07
NRO INSCRIPCION: 9025646667
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 27146766515

CM RIO NEGRO (5816)	$128.241,51
CM RIO NEGRO VS. (5864)	$3.721,22

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO
Nro. de Transacción: 1778528754
Código de Control: 740630
Fecha de Pago: 2023-09-04 Hora: 15:56:39
IMPORTE PAGADO $131.962,73

AFIP IMPUESTO A LAS GANANCIAS F. 713 Declaración Jurada	Firma Carácter	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
		6	2022	30-70811468-1
		0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
		Original	742102	960094
		Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
LAHUE S.R.L.	2200001	0

Cantidad proyectos promovid	0	C.U.I.T./C.U.I.L. contado	20-16124666-3	Entidad Exenta	NO

R1 - Quebrantos Trasladables

Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.	0,00
Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados	0,00	Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	-71.911.905,71	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	86.960.673,25	0,00			
Donaciones	0,00		Resultado Neto	15.048.767,54	0,00
Resultado impositivo	15.048.767,54	0,00	Resultado atrib.a los socios	0,00	0,00
Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.)	0,00	0,00	Queb.de Fuente Argentina		0,00
Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.)	0,00		Resultado Neto Final	15.048.767,54	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
Result.del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	Quebrantos computables	0,00	0,00
Ajustes	0,00	0,00	Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

Alicuota %	30,00	Alicuota para Juegos de Azar	41,50 %
Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	4.264.630,26	Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	Total Imp. Determinado	4.264.630,26
Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

Imp. determinado F. Extranjera		0,00	Cómputo Credeb para canc. DJ	4.264.630,26	
Imp. análogos pagados en el ext.	0,00		Saldo a Ingresar		0,00
Subtotal Fuente Extranjera		0,00	Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc.	0,00	
Imp. determinado F. Argentina		4.264.630,26	Cómputo de Bonos y Créditos		
Imp.análogo pagado en el ext.computab			Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
contra gcias. de FA admitido por C.Inter	0,00		Sdo.a fav.contrib.x antic. canc.		
Saldo a favor per. ant. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Retenciones y/o Percepciones	10.319.041,98	
Total Bonos F.515	0,00		Total antic.ingresados en efectivo o		
Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		mediante débitos bancarios-excepto		
Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06	9.783.662,57	
Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
Total bonos CF Dto. 135/06	0,00		P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		Total anticipos RG 4278	0,00	
Subtotal Fuente Argentina		4.264.630,26	Total anticipos RG 4498		
Diferimiento F.518	0,00		Art.3° Punto 1)	0,00	
Subtotal General		4.264.630,26	Total pago a cuenta RG 5248		
P. a Cuenta que no generan saldo a favc	0,00		ingresos extraordinarios	0,00	
Saldo previo al cómputo Credeb		4.264.630,26	Saldo a favor periodo anterior	0,00	
Anticipos cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor por fusión o absorció	0,00	
Sdo.x ant.cancelados Credeb	0,00		Saldo a favor	20.102.704,55	0,00
Saldo a Cancelar		4.264.630,26			

R6 - Forma de Ingreso

Saldo a Ingresar	0,00	Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. re	0,00	Suma ing. en forma no bancaria	0,00
Total a pagar	**0,00**				

07133070811468162022960094

57ce97282dd69aeba25f00e1e4da1040

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2200 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70811468-1**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 960094
Cantidad de registros: 289

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-08-28 Hora: 09:47:14
Nro. de Transaccion: 953247067
Codigo de Control: 5o6iWW
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27146766515

[960094F0713.57ce97282dd69aeba25f00e1e4da1040.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[57ce97282dd69aeba25f00e1e4da1040]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30708114681	Establecimiento: 0
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		Apellido y Nombre o Razón Social: LAHUE SRL	
		Fecha de Presentación: 18/08/2023	Hora: 17:50
F. 2002	Versión 230	Nro. de Transacción: 951670181	MD5: 2a36b5decc283ff9320f3973aebd3712
		Período: 202307	Secuencia: ORIGINAL

Determinación de la base imponible del período	
Concepto	**Importe**
Total del Débito Fiscal	$ 41534969.05
Total del Crédito Fiscal	$ 13125764.39
Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP	$ 0.00
A favor del Responsable	$ 0.00
Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior	$ 0.00
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período	$ 28409204.66
Diferimiento F. 518	$ 0.00
Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14	$ 0.00
Determinación de la Declaración Jurada mensual	
Saldo técnico a favor AFIP	$ 28409204.66
Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período	$ 0.00
Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior	$ 0.00
Total del monto utilizado del período	$ 0.00
Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones	$ 15583655.68
Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período	$ 0.00
Saldo del Impuesto a Favor de AFIP	$ 12825548.98

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-70811468-1**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-07**
Nro. verificador: 516613
Cantidad de registros: 175

Fecha de Presentación: 2023-08-18 Hora: 17:50:23
Nro. de Transaccion: 951670181
Código de Control: xmvDuD
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27146766515

[516613F2002.2a36b5decc283ff9320f3973aebd3712.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[2a36b5decc283ff9320f3973aebd3712]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

AFIP		CUIT Nº: 30-70811468-1		Establecimiento: 0
TICKET		Apellido y Nombre o Razón Social: LAHUE SRL		
F. 1151	Versión 200	Transacción: 000086917659	Fecha de Solicitud: 08/09/2023	Hora: 11:15
Tipo de Compensación: 4 - Compensación Origen y destino en el SCT				Usuario: CONTRIBUYENTE

Importe	$ 12.825.548,98

Datos del Origen

Impuesto	Concepto	Subconcepto		
10 - GANANCIAS SOCIEDADES	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Período Fiscal**
1 - DDJJ y PAGOS	4 - Saldo a Favor de Libre Disponibilidad del Período	0	0	002022

Datos del Destino

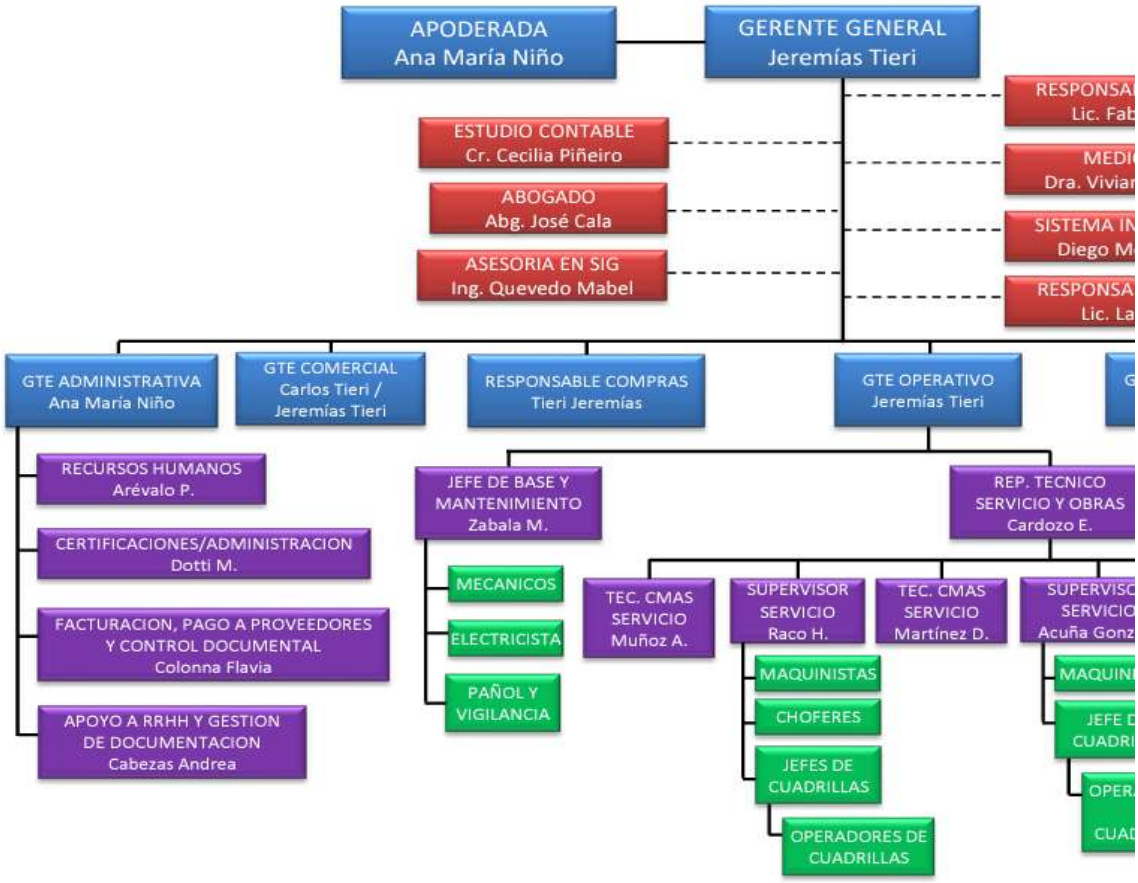
Impuesto	Concepto	Subconcepto		
30 - IVA	19 - DECLARACIÓN JURADA	19 - DECLARACIÓN JURADA		
Libro	**Cuenta**	**Ant./Cuota**	**Establecimiento**	**Período Fiscal**
1 - DDJJ y PAGOS	1 - Impuesto Determinado	0	0	072023

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/Pais	Tax ID	%
TIERI ALAN JEREMIAS	Argentina	20-34658323-2	67.00
TIERI SANDOVAL CARLOS ENRIQUE	Argentina	20-17214680-6	28.00
TIERI PATRICIA IMELDA	Argentina	27-18377963-5	5.00

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas



2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/Pais	Tax ID	Cargo
TIERI ALAN JEREMIAS	Argentina	20346583232	Socio Gerente
TIERI CARLOS ENRIQUE	Argentina	20172146806	Socio Gerente
TIERI PATRICIA IMELDA	Argentina	27183779635	Socia
NIÑO ANA MARIA	Argentina	27146766515	Apoderada

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

TIERI CARLOS ENRIQUE
SOCIA/O GERENTE DE: C T G SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMI TADA
CUIT : 30672572785

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

TIERI ALAN JEREMIAS - 20346583232

SCORE

86.5

TIERI ALAN JEREMIAS
FECHA NACIMIENTO: 14/09/1989
SEXO: M

FINANCIERO



TOTAL	415 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	06/2013

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
LAGO CORRENTOSO 23, (8322), CUTRAL CO, NEUQUEN, ARGENTINA
FISCAL:
LAGO CORRENTOSO 23, (8322), CUTRAL CO, NEUQUEN, ARGENTINA
OTROS:
MISIONES 332 /CU/ M154 /DE/ L9, (8322), CUTRAL CO, AMBA SUR

EMPLEADOS

1 APROX.



FISCALES

CLAE	SERVICIO DE TRANSPORTE AUTOMOTOR DE CARGAS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/02/2018
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

TIERI CARLOS ENRIQUE - 20172146806

SCORE

78.2

TIERI CARLOS ENRIQUE

FECHA NACIMIENTO:	06/03/1965
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	2 888 000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	09/2016

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

RUTA 22 KM1330, CUTRAL CO, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCAL:

AV SANTA FE 2088 PISO:10 DPTO:D, (1640), MARTINEZ, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

LAGO CORRENTOSO N§ 23, (8322), CONFLUENCIA, NEUQUEN, ARGENTINA

LOS CORRENTOSOS 23, (8322), CUTRAL CO, NEUQUEN, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	LAHUE SRL (05/2023)
CLAE	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL, SIN OPERARIOS
INICIO ACTIVIDAD	01/09/2020
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

TIERI PATRICIA IMELDA - 27183779635

SCORE

56

TIERI PATRICIA IMELDA

FECHA NACIMIENTO:	19/02/1967
ESTADO CIVIL:	SOLTERA/O
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	1 514 000
BANCOS	2

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

J.R.DIAZ (S) 479, SAN JUAN, SAN JUAN, ARGENTINA

FISCAL:

JUEZ RAMON DIAZ (SUR) 479, (5400), SAN JUAN, SAN JUAN, ARGENTINA

OTROS:

J NEWBERY OESTE 00947, (5400), SAN JUAN

SEGUNDINO NAVARRO 255, (5400), DESAMPARADOS, SAN JUAN, ARGENTINA

FISCALES

EMPLEADO DE	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN ADMINISTRACION CENTRAL (05/2023)
CLAE	SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/12/2018

JUICIOS



no se detectó actividad judicial



2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

No se detectó información.

2.8.2 Rodados

No se detectó información.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: BORA Fecha: 19/05/2022
LAHUE SA Constituida por Esc N 44 del 13/05/2022 por ante el registro 1523 de CABA; Socios: Nicolas Rafael BLEI SUTTIN nacido el 15/09/1992 DNI: 38813821 CUIL/T: 20388138212 soltero comerciante domiciliado en Avda Libertador 6810 Piso 12 de CABA; Martin Luis BLEI nacido el 05/06/1989 DNI: 34540590 CUIL/T: 23 345405909 soltero comerciante domiciliado en Avda Libertador 6810 Piso 12 de CABA; Guillermo Damian COOREMAN nacido el 12/04/1981 DNI: 28725880 CUIL/T: 20287258802 soltero contador publico domiciliado en Gorosito 1319 Bella Vista San Miguel Pcia de Bs As; Leonardo Pablo GUTTER nacido el 19/07/1952 DNI: 10373394 CUIL/T: 20103733945 divorciado en segundas nupcias de Lucila Casco comerciante domiciliado en Valle Grande 1137 Florida Vicente Lopez Pcia de Bs As; Eduardo Daniel FRIEDBERG nacido el 10/02/1954 DNI: 10929928 CUIL/T: 20109299287 casado en primeras nupcias con Silvia Romeo comerciante domiciliado en Virrey Loreto 1940 Piso 14 de CABA; Tomas Esteban FRIEDBERG nacido el 19/06/1989 DNI: 34585374 CUIL/T: 20345853740 soltero comerciante domiciliado en Avda del Libertador 4802 Piso 17 Depto Rio de CABA; Juan Nicolas ROZENMUTER nacido el 28/12/1973 DNI: 23780483 CUIL/T: 20237804830 soltero comerciante domiciliado en Mendoza 1028 de CABA; Matias Ezequiel FAVELUKES nacido el 18/12/1993 DNI: 38026449 CUIL/T: 20380264499 soltero comerciante domiciliado en Ramallo 3557 Piso 1 Depto C de CABA; Pablo Martin DAYAN nacido el 18/01/1989 DNI: 34358148 CUIL/T: 20343581484 soltero comerciante domiciliado en Arcos 1290 Piso 1 de CABA; Matias Ezequiel HILU nacido el 25/06/1993 DNI: 37753952 CUIT: 20377539525 soltero comerciante domicilio en Panamericana Km 37 Miraflores Country Club Unidad Funcional 177 Garin Escobar Pcia de Bs As; Guido Salomon HILU nacido el 20/03/1992 DNI: 36728032 CUIL/T: 20367280329 casado en primeras nupcias con Tatiana Mariel Luraschi comerciante domiciliado en Panamericana Km 37 Miraflores Country Club Unidad

Funcional 177 Garin Escobar Pcia de Bs As y Julieta Emilia HILU nacida el 12/02/1997 DNI: 40130509 CUIL/T: 27401305098 soltera comerciante domiciliada en Panamericana Km 37 Miraflores Country Club Unidad Funcional 177 Garin Escobar Pcia de Bs As; todos argentinos 1 Denominacion: LAHUE SA 2 Duracion: 30 anos 3 Objeto: realizar por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros las siguientes actividades: adquisicion enajenacion construccion loteo subdivision de inmuebles; administrar inmuebles propios o ajenos; constitucion y participacion en fideicomisos inmobiliarios actuar como promotora desarrolladora y/o fiduciaria en emprendimientos inmobiliarios; otorgar financiacion en las operaciones en que intervenga quedando excluidas las operaciones comprendidas en la ley de entidades financieras Las actividades que asi lo requieran seran llevadas a cabo por profesionales con titulo habilitante en la materia 4 Capital: $ 1000000 representado por 1000000 acciones ordinarias nominativas no endosables de $ 1 valor nominal c/u y con derecho a 1 voto por accion suscriptas de la siguiente forma: Nicolas Rafael BLEI SUTTIN 225000 acciones; Martin Luis BLEI 125000 acciones; Guillermo Damian COOREMAN 25000 acciones; Leonardo Pablo GUTTER 25000 acciones; Eduardo Daniel FRIEDBERG 100000 acciones; Tomas Esteban FRIEDBERG 100000 acciones; Juan Nicolas ROZENMUTER 100000 acciones; Matias Ezequiel FAVELUKES 100000 acciones; Pablo Martin DAYAN 100000 acciones; Matias Ezequiel HILU 34000 acciones; Guido Salomon HILU 33000 acciones; Julieta Emilia HILU 33000 acciones Integracion: 25% Plazo para integrar saldo: 2 anos 5 Direccion y administracion: de 1 a 5 directores titulares igual o menor numero de suplentes Duracion: 3 ejercicios La representacion legal corresponde al presidente del directorio Prescinde Sindicatura 6 Cierre de Ejercicio: 30/04 7 Directorio: PRESIDENTE: Nicolas Rafael BLEI SUTTIN y DIRECTOR SUPLENTE: Martin Luis BLEI; quienes aceptan los cargos y fijan domicilio especial en la Sede Social 8 Sede Social: Avda Libertador 6810 Piso 12 de CABA Autorizado segun instrumento publico Esc N 44 de fecha 13/05/2022 Reg N 1523 Reinaldo Omar Bogado T : 92 F : 731 CPACF e 19/05/2022 N 35198/22 v 19/05/2022

OTRAS PUBLICACIONES

Plaza Huincul: habrá sesión extraordinaria, pero Lecaro no concurrirá.
Fuente: cutralcoalinstante.com Fecha: 31/01/2023

Hoy a las 19 habrá sesión extraordinaria en Plaza Huincul, tal como se hizo la convocatoria. Sin embargo, el concejal Ramón Lecaro anunció que no concurrirá por razones personales, pero además aclaró que hay temas que no son de urgencia para ser tratados. En una nota, el edil de UC- FN indicó que las notas ingresadas por el Ejecutivo relacionadas al decreto municipal N°060 2023 por el incremento salarial acordado con los representantes gremiales para el año 2023 y la autorización para ausentarse de la ciudad del intendente Gustavo Suárez, ameritan la convocatoria.
No así los proyectos de ordenanza para el sentido único de circulación de la calle Juan Langer en Altos del Sur; los convenios con el ENIM de transferencias para el Presupuesto 2023 del ENTE y el crédito para la empresa Lahue SRL.
“Se observa que no encuadran con el artículo de la Carta Orgánica” y pidió que se dé lectura de esta nota en la sesión. El artículo que hizo mención es el 60° que reza: “Cuando un asunto de interés público así lo indique, un concejal podrá solicitar al Presidente del Concejo Deliberante la convocatoria a Sesión Extraordinaria, en la que se procederá a dar tratamiento al asunto o motivo de la reunión. Asimismo, cuando razones de necesidad o urgencias lo requieran, el Intendente podrá convocar a sesiones extraordinarias”.
“El presidente del Concejo Deliberante deberá convocar a sus miembros en un plazo no menor de 48 horas comunicándoles el tema a tratar. Reunido el mismo, la sesión prosperará con el acuerdo de por lo menos un tercio de sus miembros”, concluyó.

Una empresa local accederá a un crédito de 43 millones del Enim
Fuente: rionegro.com.ar Fecha: 12/12/2022

La solicitud de un crédito por 43 millones de pesos al Ente Autárquico Intermunicipal El Mangrullo -ENIM- por parte de una empresa local, ya tiene el aval del Concejo Deliberante de Cutral Co. El dinero será destinado a la compra y modernización de equipos y maquinarias. El Deliberante basó su aprobación en la generación de mano de obra local.
Antes de concluir la actividad legislativa, el cuerpo que preside Jesús San Martín trató y aprobó el despacho favorable que emitió la comisión especial sobre el pedido del crédito que formuló la empresa Lahue SRL. El dinero será volcado para la compra de maquinarias y equipos.
En la ordenanza se deja en claro que el otorgamiento se realizará conforme las garantías que presente la firma y bajo las condiciones financieras establecidas. La empresa tendrá que cumplir con los requisitos exigidos incluidos el cumplimiento de plazos de devolución, intereses fijados, incluidos el período de gracia.
Al momento de fundamentar sus votos favorables, los distintos bloques emitieron su opinión. Natalia Paredes (bloque del Movimiento Popular Neuquino) aclaró que desde el espacio que representa “siempre apoyo y jamás desde nuestro bloque desaprobé algo que ayude y porque generan fuentes de trabajo”. Y adelantó su postura a favor.
El bloque oficialista hizo lo propio y encabezó la concejal Elida González, quien dijo que antes se hizo la evaluación de todos los requisitos y «es apto porque tiene la documentación que acompaña el pedido». Destacó que es una empresa de capitales locales que mantiene fuentes de trabajo.
En la misma línea lo hicieron sus pares de bloque Jesica Rioseco y María Elena Paladino. Por su parte, Omar Marifil destacó la importancia de tratar este tipo de créditos en el Concejo Deliberante. «La sociedad así sabe a dónde están dirigidos. Antes no nos enterábamos hasta que estaban dados», aclaró.
El concejal también especificó que este tratamiento no implica que el organismo que lo otorga (el ENIM) deba hacer la evaluación previa para saber si existen condiciones de cumplimiento. «Lahue es una empresa local y así puede capitalizarse y adquirir maquinarias para avanzar en su tarea», concluyó.
Una vez que terminó el uso de la palabra para los fundamentos, San Martín lo puso a consideración y resultó aprobado por unanimidad de los ediles presentes. En esta sesión estuvieron ausentes Patricia Navarrete (MPN) y Mabel Durán (FN-UC).
La compañía solicitante se dedica a realizar diversos servicios a la actividad petrolera y también de obras civiles.

Rioseco firmo convenio para obra de red cloacal en barrio pueblo nuevo
Fuente: noticiasdeneuquen.com.ar Fecha: 07/05/2016

El Intendente de Cutral Co, José Rioseco, suscribió el convenio con las Empresas Lahue SRL y Proyectar Construcciones SA, con la finalidad de iniciar la obra de red cloacal troncal del barrio Pueblo Nuevo. Rioseco, destacó que se trata de una obra importante, donde se mantiene la política de estado creando las condiciones para los ciudadanos al momento de construir sus viviendas. Expresó que "La gestión trabaja en el desarrollo e impulso de la ciudad". Ésta obra se hará en dos etapas; tramo uno, incluye 188 lotes y el tramo dos, 155 lotes. El total de la inversión es de $3.600.000, en 90 días de ejecución.
En representación de las Empresas que firmaron éste convenio, Héctor Raco, expresó su agradecimiento al municipio de Cutral Co, por la posibilidad de ser protagonistas de la construcción de la obra que hace al beneficio de los vecinos a fin de mejorar su calidad de vida.
El texto acuerda una labor para un total de 17 manzanas con 343 lotes, mediante las instalaciones de 2.868 caños, 20 cámaras con la correspondiente boca de registro, que requiere un total de 3.377 mts cúbicos de excavación.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	LEY PROVINCIAL NEUQUEN N°3338	CENTRO PYME ADENEU	10/07/2023	10/07/2024
2	ISO 9001:2015	LSQA	En trámite	En trámite
3	ISO 45001:2018	LSQA	En trámite	En trámite

Fuente: Empresa.



Fuente: Empresa.

2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2021	79	3	4	86
2022	53	3	4	60
2023	50	3	4	**57**

Fuente: Empresa.

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS**
CUIT: **30-70811468-1**
Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-07**
Nro. verificador: 334762
Cantidad de registros: 226

Fecha de Presentación: 2023-08-09 Hora: 15:01:32
Nro. de Transacción: 949304837
Código de Control: cvk92K
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 27146766515

[F931.cuit.30708114681.fecha.20230809.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[032c52868f696d71b39ef3d5ed84ac22]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313070811468100030107237

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP: 1135169618
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ07/23
CUIT: 30-70811468-1
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-07
Generado desde la presentación de DJ nro: 949304837

Generado por el Usuario: 27146766515

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	$6.722.963,86
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	$4.239.589,21
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$1.533.136,09
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$768.390,43
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$612.435,76
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	$4.509,44

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES S.A.U.
Nro. de Transacción: 1768480334
Código de Control: 13220
Fecha de Pago: 2023-08-09 Hora: 15:12:36
IMPORTE PAGADO $13.881.024,79

AFIP

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-70811468-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2023	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	54
Suma de Rem. 1:	29.245.707,88
Suma de Rem. 2:	30.411.343,37
Suma de Rem. 3:	30.411.343,37
Suma de Rem. 4:	30.452.683,43
Suma de Rem. 5:	29.245.707,88
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	32.713.877,43
Suma de Rem. 9:	40.641.072,22
Suma de Rem. 10:	29.927.764,92

Apellido y Nombre o Razón Social: LAHUE SRL

Nro. Verificador: 334762

Domicilio Fiscal: AV. SANTA FE 2088 10 D MARTINEZ

V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	4.239.589,21	a1 - Total de aportes	768.390,43
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**4.239.589,21**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**768.390,43**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	1.647.367,79
b1 - Total de contribuciones	7.223.890,07	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	Subtotal contribuciones O.S.	1.647.367,79
		Retenciones	114.231,70
Subtotal contribuciones S.S.	7.223.890,07	**Contribuciones O.S. a pagar**	**1.533.136,09**
Retenciones	500.926,21		
Contribuciones S.S. a pagar	**6.722.963,86**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	615.157,91	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	615.157,91	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	500.926,21		
Retenciones aplicadas a Obra Social	114.231,70	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	54 15.012,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	54 - 4.231,44
Remun. con ART	40.641.072,22 597.423,76	Costo Emisión:	278,00
L.R.T. total a pagar	**612.435,76**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**4.509,44**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 366.059,01

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**6.722.963,86**	302 - Aportes de Obra Social	**768.390,43**
301 - Aportes de Seguridad Social	**4.239.589,21**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**612.435,76**
352 - Contribuciones de Obra Social	**1.533.136,09**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**4.509,44**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2023	-	-	-	**0**

Fuente: Empresa.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO



MOVIMIENTO DE SUELOS

- Construcción y mantenimiento de vías de circulación
- Construcción y reparación de locaciones
- Limpieza y tapado de piletas
- Zanjeos
- Nivelación
- Construcción de dársenas de ingreso
- Acondicionamiento de banquinas
- Compactación de terrenos
- Reparación de causes de cañadones
- Apertura de caminos
- Asistencia en situaciones de emergencia
- Acondicionamiento de locaciones
- Construcción de plateas de material calcáreo para montajes de instalaciones fijas

TRANSPORTE DE CARGAS

- Transporte y provisión de áridos (calcáreo o similar)
- Transporte de cargas generales en semiplayo
- Transporte de unidades de grandes dimensiones
- Transporte de hormigón elaborado
- Transporte de equipamiento petrolero
- Tierras empetroladas

CONSÚLTENOS





SERVICIO DE DESPARAFINACIÓN

- Desparafinación de pozos y lineas de conducción
- Ahogue de pozos
- Prueba de hermeticidad
- Prueba hidráulicas en pozos con bombeo mecánico
- Desclave de bombas aprisionadas
- Prueba de admisión hasta punto de ruptura
- Circulación de petróleo caliente
- Inyección con temperatura a oleoductos
- Circulación de tanques de petróleo

CONSÚLTENOS



Fuente: Empresa.

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Julio 2022	$ 53 149 700	$ 26 280 604	ARS
Agosto 2022	$ 77 503 507	$ 40 706 021	ARS
Septiembre 2022	$ 52 753 296	$ 57 711 735	ARS
Octubre 2022	$ 62 547 664	$ 26 393 044	ARS
Noviembre 2022	$ 58 151 428	$ 24 369 066	ARS
Diciembre 2022	$ 86 267 387	$ 39 323 163	ARS
Enero 2023	$ 132 709 183	$ 26 648 392	ARS
Febrero 2023	$ 72 508 484	$ 60 897 629	ARS
Marzo 2023	$ 96 872 059	$ 92 903 945	ARS
Abril 2023	$ 162 652 307	$ 56 489 572	ARS
Mayo 2023	$ 158 661 137	$ 39 114 751	ARS
Junio 2023	$ 104 396 363	$ 57 958 254	ARS
TOTAL	**$ 1 118 172 515**	**$ 548 796 176**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	MILLA NEUMATICOS NQN S.R.L.	Argentina	33-62532451-9	$ 18 000 000	ARS
2	NEUQUEN PETRO OESTE S.R.L.	Argentina	30-64676636-9	$ 11 000 000	ARS
3	TRACKMAR S.A.C.I.	Argentina	30-56304491-4	$ 9 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	SACDE S.A.	Argentina	30-56845745-1	$ 240 000 000	ARS
2	YPF S.A.	Argentina	30-54668997-9	$ 150 000 000	ARS
3	MARIN DANIEL	Argentina	20-14136234-9	$ 144 000 000	ARS
4	MUNICIPALIDAD DE PLAZA HUINCUL	Argentina	30-99906900-9	$ 94 500 000	ARS
5	NAKON SUR S.A.	Argentina	30-70794242-4	$ 92 000 000	ARS
6	CHEVRON ARGENTINA	Argentina	30-52347924-1	$ 72 000 000	ARS
7	ASTRA EVANGELISTA S.A.	Argentina	30-68521819-0	$ 48 000 000	ARS
8	MINERA JOSE CHOLINO	Argentina	30-61047293-8	$ 42 000 000	ARS
9	GREEN OIL SERVICES S.A.	Argentina	30-70858254-5	$ 37 000 000	ARS
10	MUNICIPALIDAD DE CUTRAL CO	Argentina	30-99912442-5	$ 26 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	99917
Desde:	01/11/2004 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	GALENO
N° de contrato:	83040
Desde:	10/12/2002 - Alta de afiliación
Hasta:	31/10/2004 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTOMOTOR	SANCOR SEGUROS	11807756	$ 85 000 000	ARS
2	SEGURO COLECTIVO VIDA OBLIGATORIO	SANCOR SEGUROS	2337005	$ 9 982 500	ARS
3	TÉCNICO	SANCOR SEGUROS	173348	$ 4 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.7 INFORMACION ADICIONAL DE EMPRESAS DE OBRAS

3.7.1 Proyectos en ejecución

Obra en Ejecución	Sector (público/privado)	Grado de Avance (%)	Cantidad de Personal	Monto Global Total	Moneda
Movimiento de suelos para Pecom	-	10	15	$ 130 000 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.7.2 Proyectos en licitación/concurso

Obra en Licitación	Sector (público/privado)	Fecha Estimada Adjudicación	Cantidad de Personal	Monto Global Presupuesto	Moneda
Servicio de mantenimiento de caminos y movimiento de suelos - EMA	-	24/11/2023	20	$ 0	ARS
OB EMA Protecciones Mecánicas Gasoducto PTG1	-	24/10/2023	10	$ 0	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran Cheques Rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

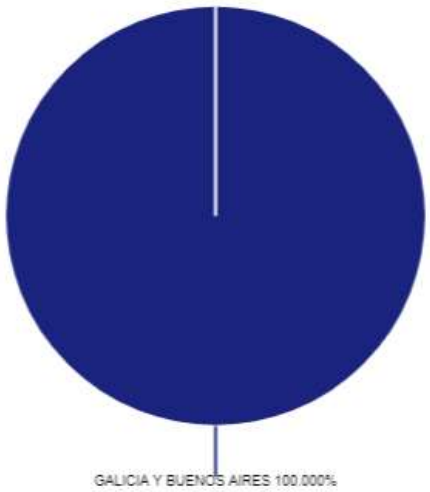
Banco	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021	12/2021	01/2022	02/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES	10	12	25	8	5	5	5	5
TOTAL PERIODO	10	12	25	8	5	5	5	5

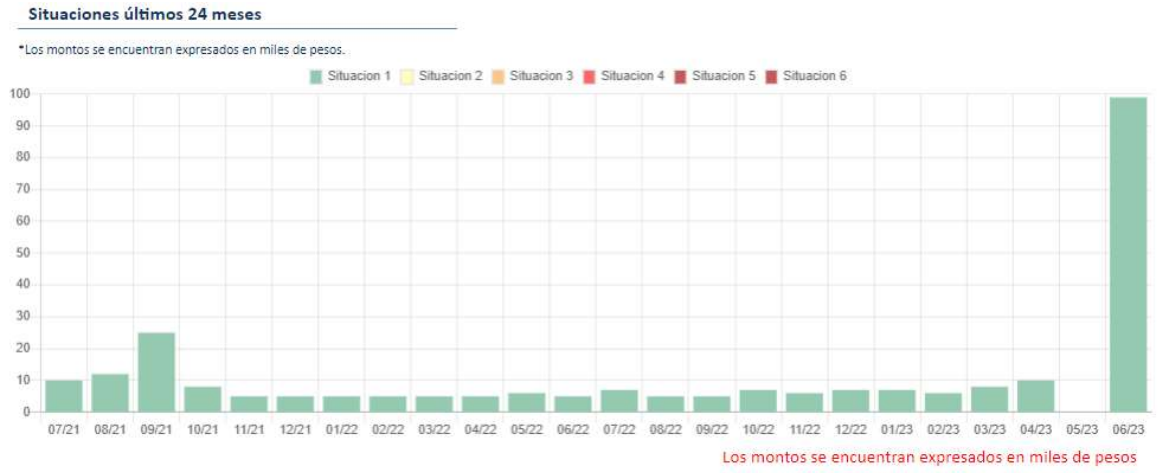
Banco	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022
GALICIA Y BUENOS AIRES	5	5	6	5	7	5	5	7
TOTAL PERIODO	5	5	6	5	7	5	5	7

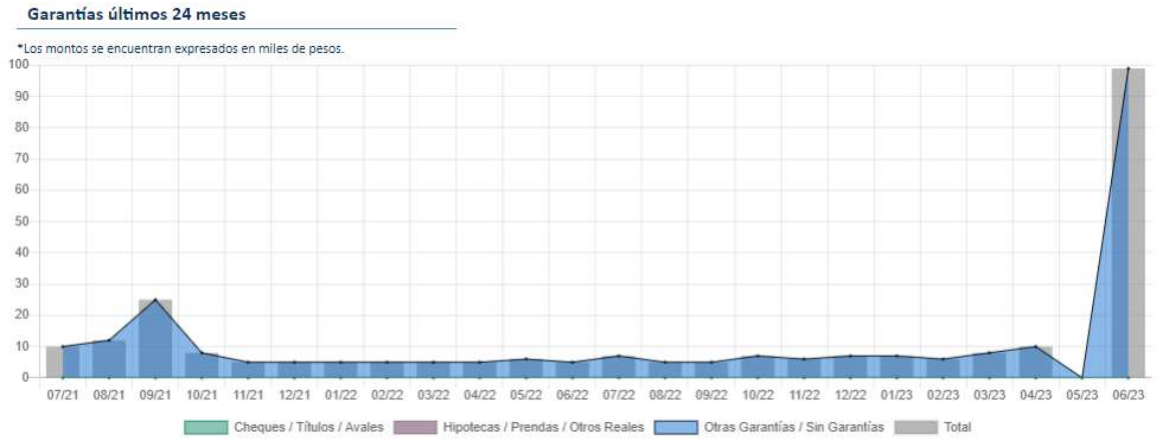
Banco	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023
GALICIA Y BUENOS AIRES	6	7	7	6	8	10		99
TOTAL PERIODO	6	7	7	6	8	10		99

Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa







5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO GALICIA Y BUENOS AIRES	$ 0	ARS
2	BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN	$ 0	ARS
3	BANCO CREDICOOP	$ 0	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	2002-10
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	ACTIVO	2002-07
30	IVA	ACTIVO	2002-10
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	2002-10
5900	IIBB CONVENIO MULTILATERAL	ACTIVO	2002-10

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Contribuyente sin deuda.**
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **12/09/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	AGENTE SIN INCUMPLIMIENTO.
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	**Agente sin incumplimiento.**
Categoría 1	Incumplimiento mayor a 0% y menor o igual a 5%
Categoría 2	Incumplimiento mayor a 5% y menor o igual a 25%
Categoría 3	Incumplimiento mayor 25%
Categoría 4	AGENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al **12/09/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante del grado de cumplimiento de presentación de declaraciones juradas que les corresponde efectuar en su actuación como agentes de recaudación en el régimen general de retención y en el régimen general de percepción del impuesto sobre los Ingresos Brutos. El cumplimiento se computa de manera conjunta por ambos regímenes de recaudación.
En la categoría 4 se encuentran los agentes de recaudación con deudas en proceso de ejecución judicial provenientes de percepciones y retenciones no efectuadas, efectuadas y no ingresadas, intereses, accesorios, recargos y multas. Se incluyen dentro de esta categoría a quienes, habiendo realizado la adhesión a un régimen de regularización de deudas en proceso de ejecución judicial, el mismo se encuentre caduco.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
08-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
09-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
01-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
03-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
04-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
05-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
06-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO
07-2023	SI	PAGO	PAGO	PAGO

LAHUE S.R.L. CUIT 30708114681, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 12/09/2023.



REPSAL
Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, LAHUE SRL CUIT 30708114681 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 12/09/2023 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: e0f83391-fbf6-46d1-8a17-e68e680c4cdb

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT · RENATRE · SRT

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD











7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con el área Gestión de Proveedores.

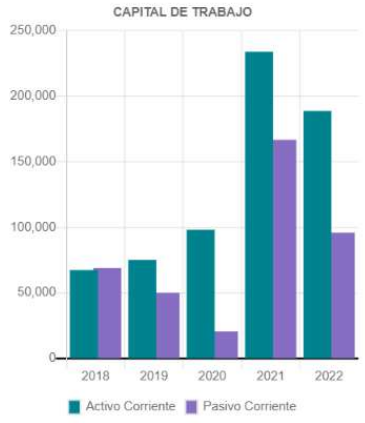
8- Estados Contables

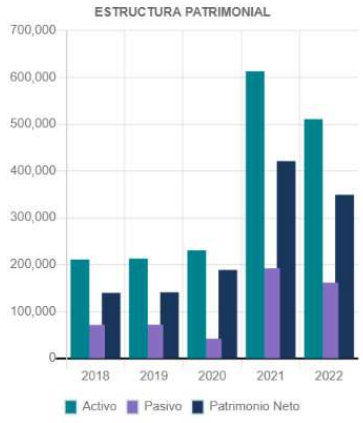
8.1 DATOS CONTABLES

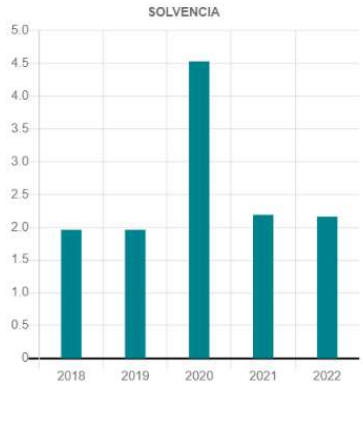
Activo

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Caja y Bancos	23 342	11 594	1 895	15 172	21 536
Inversión corriente	11 471	11 769	58 763	75 855	20 747
Ant Créditos por ventas	21 397	45 695	18 408	127 297	116 267
Otros Créditos	11 113	5 998	18 961	15 539	30 108
Bienes Cambio	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	0	0	0	0	0
Total De Activo Corriente	67 323	75 056	98 028	233 862	188 658
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	0	0	0	0	0
Bienes De Uso Valor De Origen	242 173	263 805	145 672	978 328	1 009 557
Depreciación Acumulada	98 554	126 082	13 243	598 821	687 441
Bienes De Uso	143 618	137 723	132 429	379 507	322 117
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	143 618	137 723	132 429	379 507	322 117
Total Activo	210 942	212 779	230 457	613 370	510 774

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



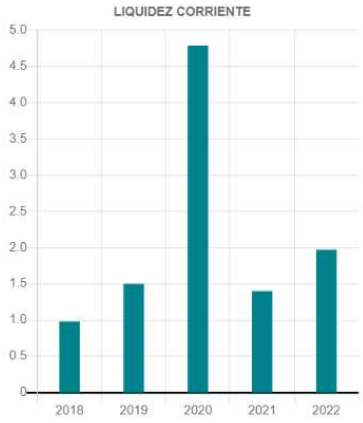


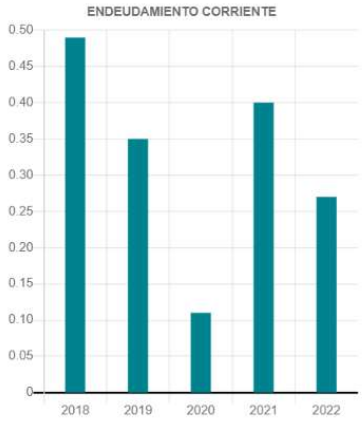


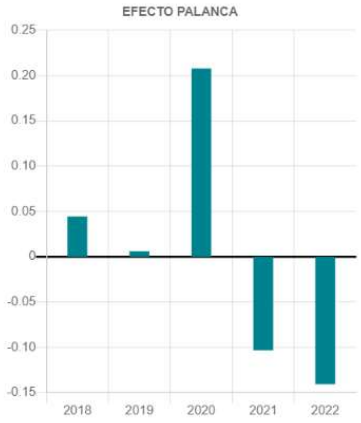
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	35 476	29 151	10 449	56 370	55 212
Préstamos (Deudas Bancarias)	0	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	21 949	13 860	6 402	29 193	27 935
Cargas Fiscales	7 715	6 181	3 628	23 401	12 042
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	3 735	713	0	57 701	625
Total Pasivo Corriente	68 875	49 904	20 478	166 664	95 814
Cuentas Por Pagar	0	11 597	11 597	19 016	11 597
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	1 545	10 393	9 622	3 381	3 071
Otros Pasivos (No Corrientes)	900	0	0	3 195	51 091
Previsiones	0	0	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	2 446	21 989	21 219	25 593	65 759
Total Pasivo	71 321	71 893	41 697	192 257	161 573
Capital Social	403	403	403	1 416	1 416
Resultados No Asignados	139 218	140 483	188 357	419 697	347 785
Patrimonio Neto	139 621	140 885	188 760	421 113	349 201

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



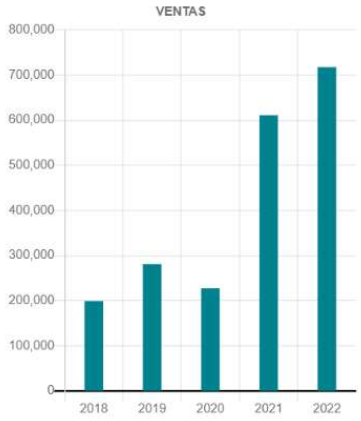


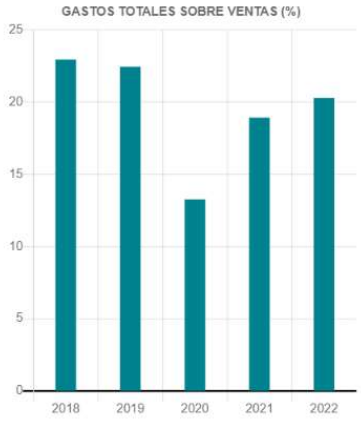


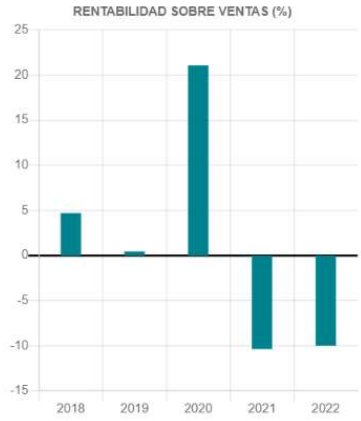
Estado de Resultados

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Ventas	198 831	280 920	227 234	610 817	717 585
Compras Del Ejercicio	0	0	0	0	0
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	138 965	211 724	149 240	506 798	615 526
Resultado Bruto	59 865	69 196	77 994	104 019	102 059
Amortizaciones	9 730	29 206	141 926	0	99 863
Gastos de Comercialización	3 345	5 010	153	10 126	13 340
Gastos de Administración	40 225	55 702	26 770	100 165	128 448
Gastos Financieros	2 054	2 364	3 195	5 300	3 759
Otros Ingresos	3 493	5 323	0	14 461	0
Otros Egresos	0	0	0	0	3 757
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-3 356	10 060	0	-24 631	-27 317
Impuesto a las Ganancias	5 032	20 239	0	41 649	-2 651
Resultado	9 346	1 265	47 874	-63 392	-71 912

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,96	1,96	4,53	2,19	2,16
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,51	0,51	0,22	0,46	0,46
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,49	0,35	0,11	0,40	0,27
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-1 551,71	25 152,12	77 549,46	67 198,19	92 843,36

Análisis Financiero

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,98	1,50	4,79	1,40	1,97
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,98	1,50	4,79	1,40	1,97
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	9,29	6,15	12,34	4,80	6,17
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	455,38	238,66	205,10	434,94	198,58
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,94	1,32	0,99	1,00	1,40
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,38	2,04	1,72	1,61	2,23
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Días de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	30,11	24,63	34,32	17,03	14,22
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	4,70	0,45	21,07	-10,38	-10,02
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	2,94	-1,44	21,07	-12,75	-9,50
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	6 564 985	-20 721 643	-90 856 732	-6 271 601	-139 592 065
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	3,30	-7,38	-39,98	-1,03	-19,45
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,07	0,01	0,25	-0,15	-0,21
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	4,43	0,59	20,77	-10,34	-14,08
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	26 162 369	53 073 380	192 996 253	-16 442 262	29 059 726
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,37	0,74	4,63	-0,09	0,18
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,13	0,19	0,85	-0,03	0,04
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	12,74	22,45	60,40	-3,10	7,73

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2021	30/06/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,02	0,02	0,00	0,02	0,02
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,20	0,20	0,12	0,16	0,18
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,23	0,22	0,13	0,19	0,20
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	0,97	1,02	1,43	1,11	1,08
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	14,76	4,72	0,93	0,00	3,23

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 30/06) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 06/2022 alcanzaron a un total de $717.6 Millones vs $610.8 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un aumento interanual del 17.48%.
- Los Costos Directos aumentaron su incidencia sobre las Ventas pasando del 82.97% al 85.78% y los Gastos de Estructura hicieron lo propio, pasando de 18.06% al 19.76% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Egresos por $ 31.1 Millones (4.33% s/ventas) correspondientes mayoritariamente a Resultados financieros y por Tenencia (incluyen RECPAM)
- Según lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Pérdida Final de $40.7 Millones (-10.02% s/ventas) vs el quebranto de $43.3 Millones (-10.38% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 06/2022 aumento de Ventas, de Costos Directos y de Gastos de Estructura, presentando una Pérdida Final por 2°año consecutivo.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 1.40 a 1.97, profundizando en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $92.8 Millones, equivalente al 18.18% del Activo, siendo muy inadecuada la relación.

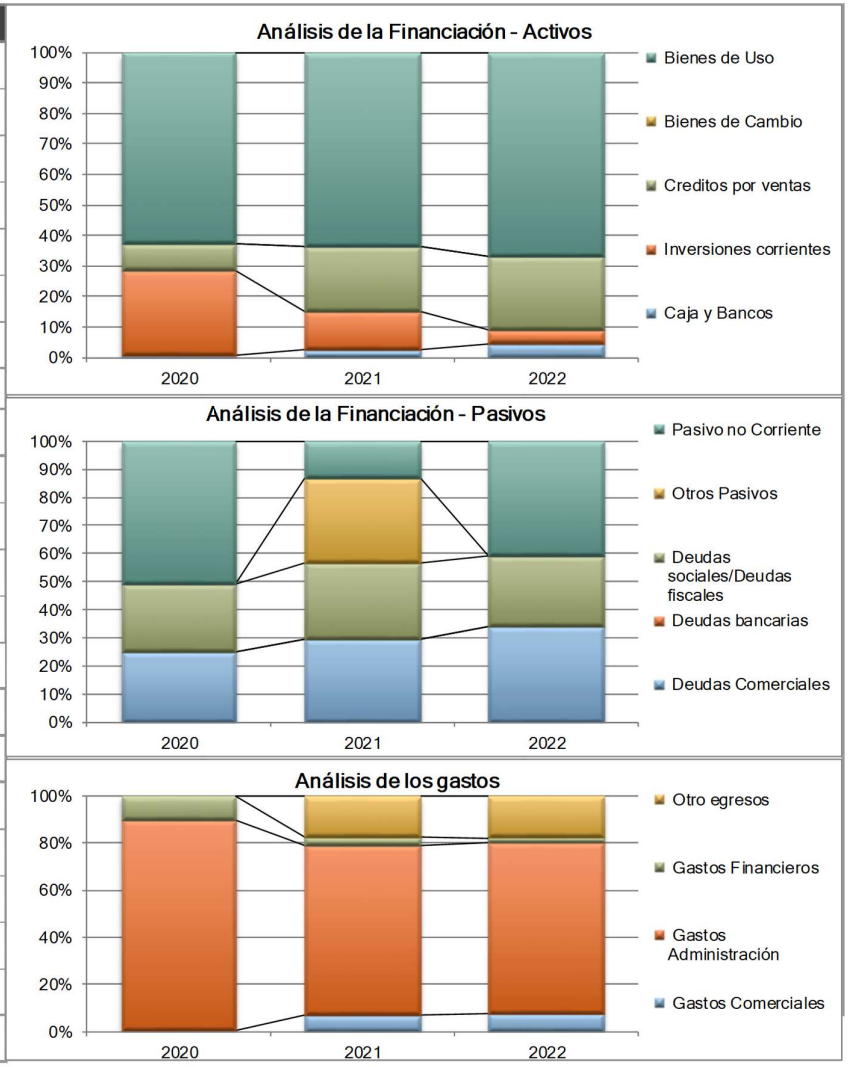
En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en inadecuada relación con el Activo.

Patrimoniales:

- El Patrimonio Neto a 06/2022 fue $349.2 Millones vs $421.1 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $1.4 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo exigua la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 31.63 % del Activo siendo Deudas Comerciales a corto plazo (34.17% del Pasivo Total) y Otros Pasivos a Largo plazo (31.62% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial disminuyó de 2.19 a 2.16, manteniéndose en valores elevados, mientras que el Endeudamiento Corriente disminuyó de 0.40 a 0.27, profundizando en valores bajos.

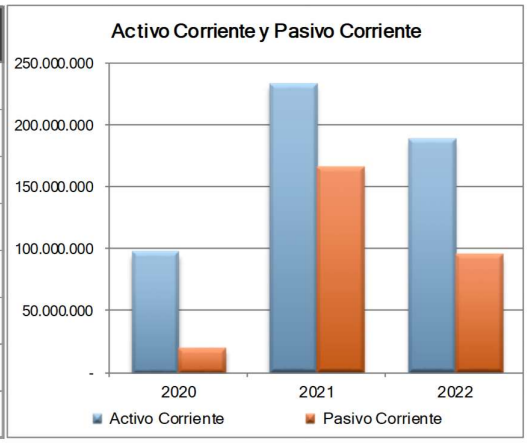
En resumen, la situación Patrimonial resultó satisfactoria, con adecuada Solvencia y bajo Endeudamiento Corriente, pero con exigua capitalización.

Períodos Analizados				2020/2021/2022
Concept	jun-20	jun-21	jun-22	
Caja y Bancos	1.895.293	15.171.589	21.535.926	
Inversiones corrientes	58.763.308	75.854.979	20.746.574	
Creditos por ventas	18.408.408	127.296.909	116.267.181	
Otros Créditos	18.960.856	15.538.842	30.107.846	
Bienes de Cambio	-	-	-	
Bienes de Uso	132.429.458	379.507.208	322.116.648	
Otros activos corrientes	-	-	-	
Activo Corriente	**230.457.323**	**613.369.527**	**510.774.175**	
Deudas Comerciales	10.448.631	56.369.551	55.211.729	
Deudas bancarias	-	-	-	
Deudas sociales/Deudas fiscales	10.029.770	52.593.550	39.977.436	
Otros Pasivos	-	57.701.025	625.000	
Pasivo no Corriente	21.219.005	25.592.508	65.759.024	
Pasivo	**41.697.406**	**192.256.634**	**161.573.188**	
Gastos Comerciales	153.447	10.125.530	13.339.802	
Gastos Administración	26.770.334	100.165.021	128.447.622	
Gastos Financieros	3.195.342	5.300.300	3.759.002	
Otro egresos	-	24.631.260	31.074.898	
Impuesto a las ganancias	-	41.649.203	- 2.650.715	
Total	**30.119.123**	**181.871.314**	**173.970.609**	

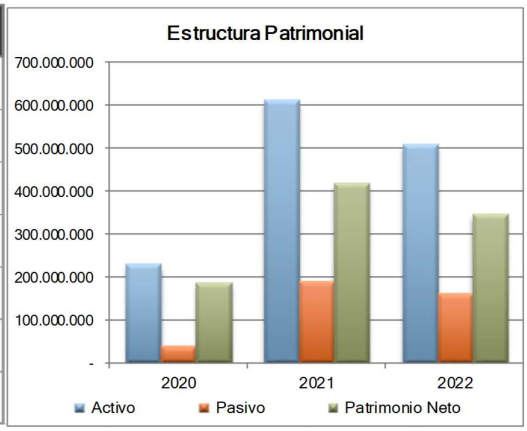


8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

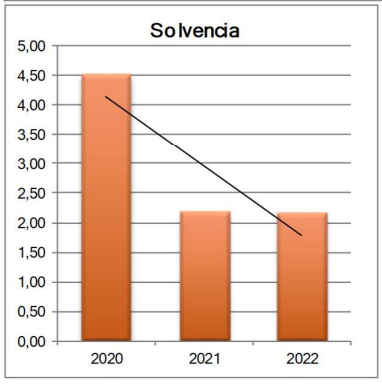
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Analisis Patrimonial	jun-20	jun-21	jun-22
Solvencia	4,53	2,19	2,16
Patrimonio Neto sobre Activo	82%	69%	68%
Endeudamiento corriente	0,11	0,40	0,27
Capital corriente	0,34	0,11	0,18
Activo no Cte sobre Activo	57%	62%	63%
Financiación del activo no cte.	1,59	1,18	1,29
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	53%	39%	41%

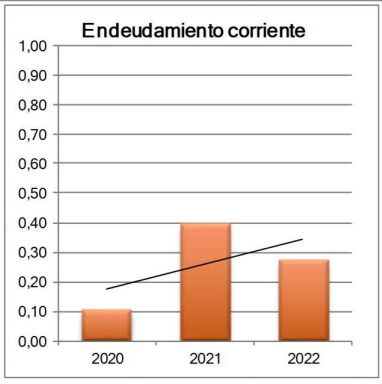


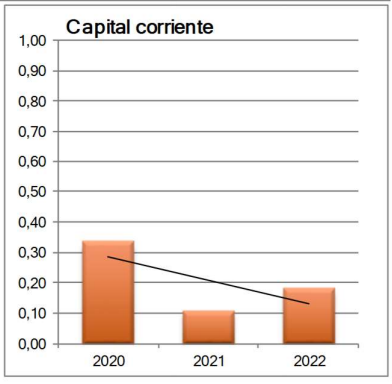
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Activo Corriente	$ 98.027.864	$ 233.862.319	$ 188.657.527
Activo no Corriente	$ 132.429.458	$ 379.507.208	$ 322.116.648
Activo	$ 230.457.323	$ 613.369.527	$ 510.774.176
Pasivo Corriente	$ 20.478.402	$ 166.664.126	$ 95.814.164
Pasivo no Corriente	$ 21.219.005	$ 25.592.508	$ 65.759.024
Pasivo	$ 41.697.406	$ 192.256.634	$ 161.573.188
Patrimonio Neto	$ 188.759.916	$ 421.112.893	$ 349.200.987



Trends



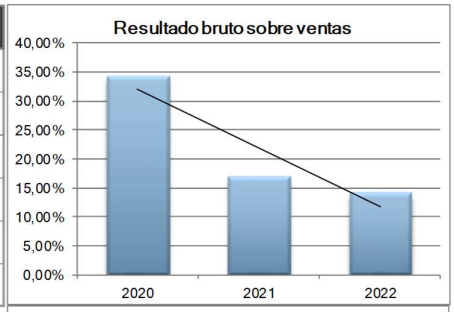




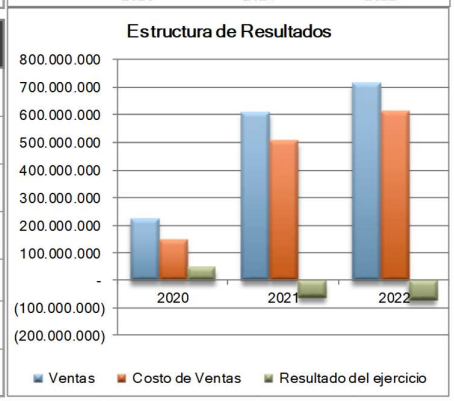
Importes Expresados en Miles de Pesos

8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

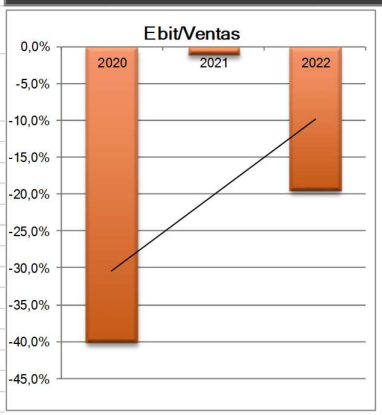
Períodos Analizados	2020/2021/2022		
Análisis de rentabilidad	jun-20	jun-21	jun-22
Rentabilidad de la inversión total	25,4%	-15,1%	-20,6%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	27,1%	-3,9%	-20,3%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	22,2%	-2,7%	-13,9%
Resultado bruto sobre ventas	34,3%	17,0%	14,2%
Rentabilidad sobre Ventas	21,1%	-10,4%	-10,0%
Costo del financiamiento	7,7%	2,8%	2,3%

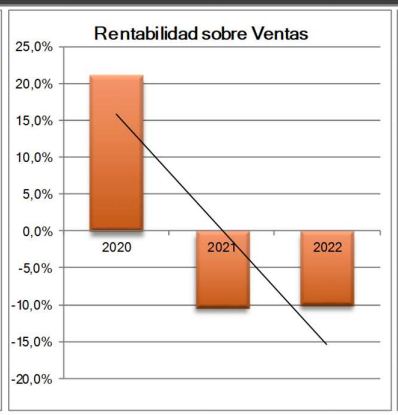


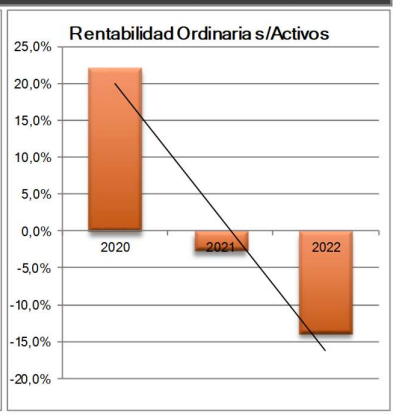
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Ventas	$ 227.233.934	$ 610.817.201	$ 717.585.178
Costo de Ventas	$ 149.240.393	$ 506.798.251	$ 615.526.474
Resultado del ejercicio	$ 47.874.418	$ -63.391.765	$ -71.911.906
Ebit	$ -90.856.732	$ -6.271.601	$ -139.592.065
Ebit/Ventas	-40,0%	-1,0%	-19,5%
EBITDA/Ventas	0,85	-0,03	0,04
EBITDA/Intereses	60,40	-3,10	7,73



Trends







Importes Expresados en Miles de Pesos

8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

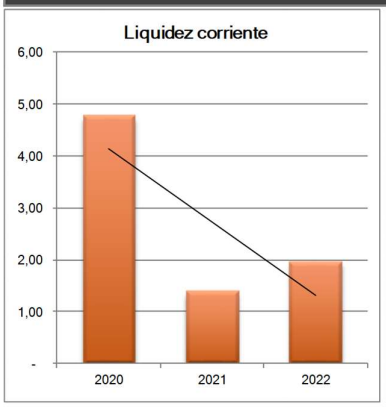
Períodos Analizados			2020/2021/2022
Analisis Financiero	jun-20	jun-21	jun-22
Liquidez corriente	4,79	1,40	1,97
Liquidez acida	4,79	1,40	1,97
Rotación del pasivo corriente días	205	435	199
Rotación de las cuentas a cobrar	24	63	49
Efecto Palanca	0,21	-0,10	-0,14

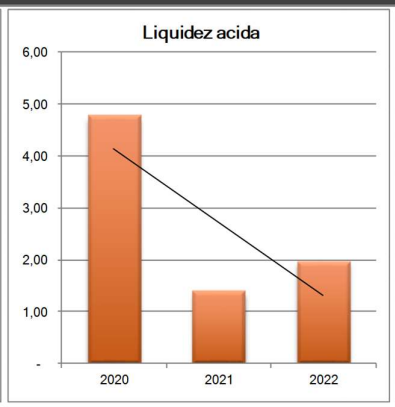


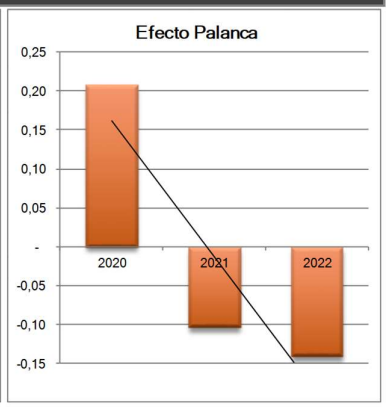
Info	jun-20	jun-21	jun-22
Caja y Bancos	1.895.293	15.171.589	21.535.926
Creditos por ventas	18.408.408	127.296.909	116.267.181
Deudas Comerciales	10.448.631	56.369.551	55.211.729
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

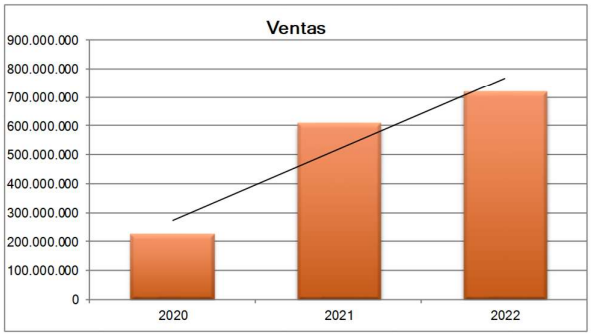


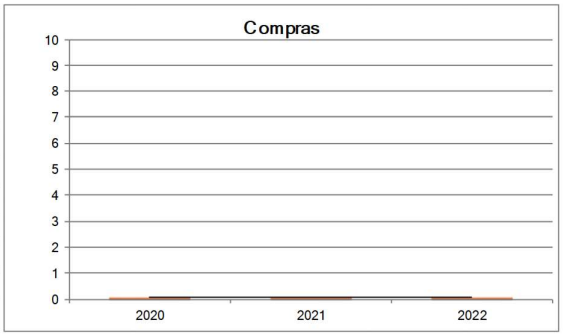
Trends







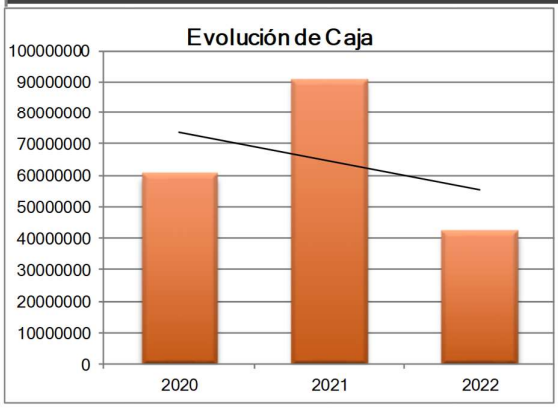


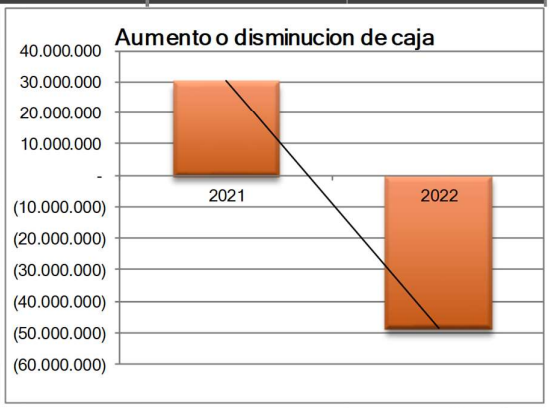


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**jun-21**	**jun-22**
Resultado del ejercicio	**$ -63.391.765,00**	**$ -71.911.906,00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ -	$ 99.863.345,00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ -63.391.765,00**	**$ 27.951.439,00**
Variación de créditos por ventas	$ -108.888.501,00	$ 11.029.728,00
Variación de otros créditos	$ 3.422.014,00	$ -14.569.004,00
Variación de Bienes de Cambio	$ -	$ -
Variación de otros activos corrientes	$ -	$ -
Variación de cuentas a pagar	$ 53.340.732,00	$ -8.577.634,00
Variación de deudas sociales	$ 22.791.266,00	$ -1.257.556,00
Variación de deudas fiscales	$ 13.531.025,00	$ -11.668.333,00
Variación de otras deudas	$ 60.896.205,00	$ -9.179.922,00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ -18.299.024,00**	**$ -6.271.282,00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 294.731.389,00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ 1.013.353,00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -247.077.750,00	$ -42.472.785,00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 30.367.968,00**	**$ -48.744.067,00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 30.367.968,00**	**$ -48.744.067,00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	59.798.765	$	S/Patrimonio Neto	12.168.956	$
Compras Mensuales	0	$	S/Capital de Trabajo	2.620.678	$
Modo de Cobro s/Balance	49	días	S/Activos Líquidos	3.409.535	$
Modo de Pago s/Balance	247	días	S/Variables Combinadas	5.028.134	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	19.210.652	38.421.304	57.631.957	76.842.609	115.263.913	153.685.218
	80%	17.076.135	34.152.271	51.228.406	68.304.541	102.456.812	136.609.082
	65%	13.874.360	27.748.720	41.623.080	55.497.440	83.246.160	110.994.879
	50%	10.672.585	21.345.169	32.017.754	42.690.338	64.035.507	85.380.676
	40%	8.538.068	17.076.135	25.614.203	34.152.271	51.228.406	68.304.541
	30%	6.403.551	12.807.101	19.210.652	25.614.203	38.421.304	51.228.406
	20%	4.269.034	8.538.068	12.807.101	17.076.135	25.614.203	34.152.271
	10%	2.134.517	4.269.034	6.403.551	8.538.068	12.807.101	17.076.135
	2%	426.903	853.807	1.280.710	1.707.614	2.561.420	3.415.227

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	2,40	10	Liquidez corriente	ratio	2,14	10
Endeudamiento corriente	ratio	0,28	10	Liquidez acida	ratio	2,14	10
Capital corriente	%	18,3%	5	Rotación del pasivo corriente días	días	247	1
Activo no Cte sobre Activo	%	62,3%	3	Rotación de las cuentas a cobrar	días	49	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1,30	10	Efecto Palanca	ratio	- 0,10	1
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0,0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	42,1%	7	Gastos Financieros sobre Ventas	%	0,7%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	1,6%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	-14,9%	1	Gastos Administración sobre Ventas	%	17,0%	7
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	-12,3%	1	Gastos Totales sobre Ventas	%	19,3%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	-8,0%	1	Vida restante de Bienes de Uso	años	2	2
Resultado bruto sobre ventas	%	16,8%	1	Rotación de bienes de cambio	días	-	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	-7,0%	1	Rotación del activo	veces	1,24	1
Costo del financiamiento	%	2,9%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	-17,8%	1	63,07			
EBITDA/Ventas	%	10,8%	5				
EBITDA/Intereses	%	10,83	10				

