**DOSSIER FIDELITAS**

# ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

**ARGENTINA**

**Octubre 2023**

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

# 1- Resumen Ejecutivo

## 1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

Pan American ENERGY

**Informe de Reevaluación / Ampliación de Alcance**
**Anexo 3 A - Servicios**

| | | | No Aplica | No cumple / No posee / No cedio información (0) | Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1) | No aplica por que contrata monotributistas. (2) | Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3) | Se detectan caso de atraso puntuales (4) | No se detectan desvíos (5) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas** | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Como es su situación salarial y social respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Pago de sueldos y remuneraciones. | | | | | | | | X |
| 1.1.2 | Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931 | | | | | | | | X |
| 1.1.3 | Presentación y pago de ART. | | | | | | | | X |
| 1.1.4 | Presentación y pago de otras cargas sociales | | | | | | | | X |
| **1.2** | **Como es su situación fiscal respecto de:** | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos) | | | | | | | | X |
| 1.2.2 | Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731) | | | | | | | | X |
| 1.2.3 | Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos | | | | | | | | X |
| **1.3** | **Como es su situación bancaria** | | | | | | | | X |
| **Total Cumplimiento Previsional e Impositivo** | | **100%** | | | | **40** | | | |

| **Tipo de Empresa** | **Industrial** | | "No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)" | Malo | Regular | | Bueno | | Muy Bueno | | Excelente |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2. Situación Económico-Financiera** | | | | 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 |
| 2.1.1 **Solvencia** | | | | 0,490 | 0,490 | 0,693 | 0,693 | 0,897 | 0,897 | 1,100 | 1,100 |
| | | | | | | | X | | | | |
| 2.1.2 **Endeudamiento Corriente** | | | | 2,200 | 2,200 | 1,633 | 1,633 | 1,067 | 1,067 | 0,500 | 0,500 |
| | | | | | | | | | X | | |
| 2.2.1 **Índice de liquidez** | | | | 0,900 | 0,900 | 1,067 | 1,067 | 1,233 | 1,233 | 1,400 | 1,400 |
| | | | | | | | | | | | X |
| 2.3.1 **Rentabilidad Bruta:** | | | | 0,200 | 0,200 | 0,333 | 0,333 | 0,467 | 0,467 | 0,600 | 0,600 |
| | | | | | X | | | | | | |
| 2.3.2 **Ebit** | | | | 0,020 | 0,020 | 0,040 | 0,040 | 0,060 | 0,060 | 0,080 | 0,080 |
| | | | | | | | | | | | X |
| 2.3.3 **Rentabilidad Neta** | | | | 0,030 | 0,030 | 0,053 | 0,053 | 0,077 | 0,077 | 0,100 | 0,100 |
| | | | | | X | | | | | | |
| **Total Situación Económico-Financiero** | | **70%** | | | **21** | | | | | | |

**Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance**

| CONDICIÓN | | CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Puntaje Obtenido | | % respecto al total | Ponderación (%) | Resultado |
| 1 | Cumplimiento Previsional y Fiscal | 40 | **40** | 100% | 10,0% | 1,0 |
| 2 | Situación Económico-Financiera | 21 | **30** | 70% | 90,0% | 6,3 |
| Resultado Final | | 7,3 | | | | |

## 1.2. CONCLUSIÓN:

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. inició sus actividades en el año 2006 con domicilio legal en la Ciudad de Neuquén, brindando soluciones a la problemática medio ambiental, presentados principalmente en la industria petrolera. Sus accionistas son: RAMOS ISIDORO DEL CARMEN (32%), SALAZAR JULIA MARIANA (32%), CONTE JULIAN (31%) y CARPINTERO SERGIO ALEJANDRO (5%). Opera bajo normas de Calidad: ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001 (Vigentes). Según lo informado en el Form. 931 de 08/2023 tiene 81 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con MUTUAL PETROLEROS ART. No presenta sanciones laborales en el listado REPSAL. Se encuentran al día los pagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera normalmente con el Sistema Financiero, no se registran cheques rechazados por Sin Fondos. El informe de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Agente sin bienes asociados, sin embargo, en su similar de la Provincia de Rio Negro presenta Deuda. No se detectaron juicios del fuero comercial como demandado ni Eventos de Integridad, pero si se registraron Notas de Prensa Negativas a ser evaluadas por el área Gestión de Proveedores.

Desde el punto de vista contable, el ejercicio cerrado a 12/2022 mostró una adecuada performance económica, con aumento de ventas (46.21% variación interanual), aumento de Costos Directos y disminución de Gastos de estructura, registrándose una adecuada Ganancia Final de 4.22% s/ventas vs la exigua Ganancia de 1.89% s/ventas del ejercicio anterior. La situación Financiera resultó dispar, con Liquidez Corriente manteniéndose en valores elevados (pasó de 4.03 a 2.03) y Capital de Trabajo en algo ajustada relación con el Activo (40%). La caída del PN (aproximadamente un 25% interanual) y el aumento del Pasivo (aproximadamente un 129% interanual) afectaron negativamente al marco Patrimonial, ingresando sus principales indicadores en valores algo ajustados e inadecuados: la Solvencia Patrimonial cayó de 2.16 a 0.69, el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.30 a 0.95 y la capitalización resultó exigua. Las Ventas post balance informadas (8 meses) proyectan una 59.02% interanual.

De acuerdo con los datos analizados, y si bien la compañía no presenta mayores inconvenientes, sugerimos operar con cierta cautela ante su situación Patrimonial.

| LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas) | VENTAS BALANCE | VENTAS POST-BALANCE |
|---|---|---|
| Ventas | **ARS 1 411 383 977** | **ARS 1 496 307 480** |
| Límite de compra | **ARS 423 415 193** | **ARS 448 892 244** |

# Contenidos

**1- RESUMEN 2**

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

**2- DATOS ORGANIZACIONALES 6**

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 8
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 9
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 9
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 10
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 15
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 15
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 15
2.7.1 Socios / Accionistas 15
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 15
2.7.3 Directivos 15
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 16
2.8 ACTIVOS 16
2.8.1 Inmuebles 16
2.8.2 Rodados 17
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 17
OTRAS PUBLICACIONES 18
2.10 CERTIFICACIONES 18
2.10.1 Certificaciones de Calidad 18
2.10.2 Distinciones Obtenidas 22
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 22
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 22
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 23

**3- SITUACIÓN COMERCIAL 24**

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 24
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 25
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 25
3.4 PROVEEDORES 25
3.5 CLIENTES 25
3.6 SEGUROS 26
3.6.1 Registro de contratos con las ART 26
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 26
3.6.3 Otros Seguros contratados 26

**4- COMERCIO EXTERIOR 27**

4.1 IMPORTACIONES 27
4.2 EXPORTACIONES 27

**5- SITUACIÓN BANCARIA** 28

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 28
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 28
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 29

**6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL** 30

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO 30
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE 30
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 30
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 30
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 30
6.3.3 Embargos 31
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 31

**7- INTEGRIDAD** 32

7.1 INTEGRIDAD 32
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 32

**8- ESTADOS CONTABLES** 33

8.1 DATOS CONTABLES 33
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 39
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 40
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 41
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 42
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 43
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 44
8.8 SCORE DE BALANCE 45

# 2- Datos Organizacionales

## 2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO




| | |
|---|---|
| **Razón Social** | ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. |
| **CUIT** | 30-70973254-0 |
| **Domicilio** | ALASKA 06307, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA |
| **Posibles teléfonos** | 2994441467 |
| **Actividad** | 091000 - SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL<br>381200 - RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS<br>711001 - SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN. |
| **Forma Jurídica** | S.R.L. |
| **Fecha de Inscripción** | 31/07/2006 |
| **Fecha de Contrato Social** | 06/06/2006 |
| **Patrimonio neto al 2022** | $ 223 271 004 |
| **Cantidad Empleados** | 81 (Fuente: Form 931 08/2023) |
| **Domicilio Legal** | ALASKA 06307, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA |
| **Domicilios vinculados** | J.J. LASTRA 7280, (8300), NEUQUEN, NEUQUEN, ARGENTINA |

## 2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. es una empresa creada en el año 2006 con el objeto de ofrecer soluciones a la problemática medio ambiental, primordialmente de la actividad petrolera, mediante productos, servicios, aporte y desarrollo de tecnologías propios orientados al medio ambiente, que abordan tanto aspectos preventivos como de tratamiento de pasivos ambientales. Es así que en el año 2007 hace sus primeras experiencias prestando servicios de impermeabilización de suelos para la empresa Apache con fines preventivos de pasivos ambientales, mediante la provisión, montaje, desmontaje y tratamiento de disposición final de mantas orgánicas oleofilicas, un producto cuya propiedad intelectual se encuentra avalada mediante la inscripción de su diseño y dibujo como modelo industrial en el Instituto Nacional de la Propiedad Industrial (INPI). Este producto, de altas calidades y cualidades absorbentes, es parte de un servicio integral de impermeabilización de suelos ofrecido por nosotros, cuya satisfactoria evaluación y performance ha sido tenida en cuenta por el cliente al contratar el servicio con el fin de minimizar el riesgo de contaminación de suelos con hidrocarburos en la operación petrolera extractiva en sus diferentes fases. El servicio como tal durante el transcurso del año 2007 se discontinuó, hasta producirse su definitiva baja definitiva hacia mediados del citado año. Hacia finales del año 2007, principios del año 2008, la empresa instaló parte de su estructura en Santa Cruz Norte, específicamente en Cañadón Seco y Caleta Olivia, al haber sido contratada por la firma Occidental Exploration and Production Inc., más conocida como OXY, para proveer el mismo servicio de impermeabilización de suelos mediante el uso de mantas orgánicas oleofilicas. Si bien en un principio se atendían una reducida cantidad de equipos, mayormente de terminación, la satisfacción del cliente por la prestación, eficiencia y los óptimos resultados evidenciados, hizo que estos hicieran extensivo el servicio a otros equipos y locaciones del área Santa Cruz Norte, solicitando nuestra intervención ya en operaciones de perforación y “pulling”. De esta forma, llegamos a atender unos veinticuatro (24) equipos intervinientes en diferentes fases de la actividad extractiva de hidrocarburos, alcanzando áreas de concesión del cliente más allá de los límites de la localidad de Pico Truncado y algunas locaciones que tenían en concesión en Comodoro Rivadavia, área Golfo San Jorge, Chubut. Mientras tanto en la Cuenca Petrolera Neuquina, nuestra empresa prestaba algunos servicios ambientales de probada calidad (saneamiento de suelos contaminados, limpieza de vegetación autóctona, limpieza de tanques, etc.) menores en volumen económico respecto al llevado a cabo en Santa Cruz Norte. Lamentablemente con la crisis de comienzos del año 2009 que afectó a la actividad petrolera del país, implicó que ya para Marzo de dicho año se diera de baja el servicio en Santa Cruz Norte. Los años venideros, esto es resto del año 2009, 2010, 2011 y gran parte del 2012, la empresa subsistió con lo mínimo, con algunos servicios de remediación de suelos prestados para la firma Pan American Energy, en su área de concesión en Lindero Atravesado, Neuquén, mediante una técnica de biopila de remediación autorizada por la autoridad de aplicación de la Provincia del Neuquén en materias ambientales, y con labores de recolección y clasificación de residuos y mantenimiento en Central Térmica Loma de La Lata para los contratistas de dicha central durante la obra de ciclo combinado encarada por estos en la central térmica. También en dichos años de subsistencia prestamos servicios para la firma Medanito (tareas varias de mantenimiento en pozos, Area Catriel, Río Negro) y para la firma Madalena (limpieza de vegetación contaminada y limpieza de equipos, Area Catriel, Río Negro). Hacia finales del año 2012, la empresa logró formalizar su primer contrato para el transporte, provisión, montaje, desmontaje y disposición final de mantas orgánicas oleofilicas en el ámbito de la Unidad de Negocios Argentina Oeste (UNAO) de YPF. A este punto se llega habiendo prestado este mismo servicio durante el año 2011 y 2012 para la propia YPF solo en pocas y contadas ocasiones a través de Notas de Pedido puntuales habilitadas por dicha empresa para ese fin. Este contrato, ampliado y extendido luego de sucesivas renovaciones, se desarrolló y ejecutó hasta Febrero de 2018. Los años 2013, 2014 y 2015 además de afianzarse el vínculo comercial con YPF, se diversificó la prestación del servicio de impermeabilización de suelos

mediante el empleo de mantas oleofilicas para la prevención de derrames de hidrocarburos y derivados hacia otras empresas, específicamente y en esos años mediante contratos de servicios con Pan American Energy, vinculo comercial iniciado a principios del año 2015, discontinuado en Octubre de 2018 y retomado en Septiembre de 2022, y con Total Austral Argentina iniciado en Abril de 2015, con vigencia a la fecha de esta reseña histórica. También en esos años, aunque en menor significatividad e importancia, se prestaron servicios como el de la unidad o cuadrilla Antiderrame que contrató YPF entre los años 2013 a 2016 y el de limpieza de vegetación para la firma Madalena en los años 2014 y 2015 en jurisdicción de la Provincia de Rio Negro (Area Catriel). Los años venideros, 2016 a la fecha, no solo se afianza el proceso de diversificación de nuestra cartera de clientes para el servicio de impermeabilización de suelos mediante el empleo de mantas oleofilicas para la prevención de derrames de hidrocarburos y derivados, prestándose el mismo a empresas como como Tecpetrol (Agosto 2015 a la fecha); Baker Hughes Argentina (Abril 2018 – Enero 2020); Geopark Argentina (Octubre 2019 – Enero 2021); Calfrac Argentina (Enero 2017 a la fecha); Capex (Enero 2015 a la fecha); Expro Argentina (Julio 2018 a la fecha); Oilstone (Enero 2016 a la fecha); Pluspetrol (Septiembre 2018 a la fecha); Prodeng (Mayo 2018 a la fecha) Schlumberger Argentina (Enero2015 a la fecha); Seep & Asociados (Febrero 2018 a la fecha); Exxonmobil Argentina (Septiembre 2020 a la fecha); San Antonio Internacional (Septiembre 2020 a la fecha); Weatherford Argentina (Marzo 2019 a la fecha); Pampa Energía(Diciembre 2021 a la fecha); Chevron Argentina (Octubre 2021 a la fecha); Shell Argentina (Agosto 2022 a la fecha); Vista Energy Argentina (Septiembre 2022 a la fecha) y Petrolera Aconcagua Energía (Abril 2023 a la fecha), sino también el de nuestros servicios en prestaciones como saneamiento de suelos contaminados en favor de Compañía Mega (Febrero 2020 – Junio 2021); Pluspetrol (Junio 2022 a la fecha); Chevron Argentina (2023 a la fecha); Prodeng (2023 a la fecha) y Marbar (Septiembre 2023 a la fecha); remediación de suelos contaminados mediante técnica de biopilas pasivas en favor de Compañía Mega (Febrero 2020 – Junio 2021) y Pluspetrol (Julio 2023 a la fecha); y limpieza de tanques en favor de Shell Argentina (Diciembre 2020 – Abril 2021). En definitiva, a pesar de las dificultades iniciales, de los altibajos, y de situaciones coyunturales adversas como lo fue la pandemia por COVID-19 del año 2020, todo tiempo de crecimiento fue aprovechado por nuestra empresa para invertir fuertemente, siempre apegada a la lógica de las cosas por hacer, de lo que hay siempre por mejorar, y de prestar más eficientemente todos y cada uno de los servicios ambientales que ofrecemos. En esa línea, fue adecuando y mejorando sus proyectos e instalaciones, ampliando sus recursos materiales y humanos, bregando por la calidad de los primeros y la eficiencia e idoneidad de los segundos, lo que hoy nos permite con orgullo contar con un predio de vanguardia, propio, amplio y adecuado en Parque Industrial Centenario y personal altamente calificado. De esta manera nuestra empresa logró lo que siempre anheló: un espacio físico común donde desarrollar todos los procesos y áreas involucrados en las calidades de servicio que hoy brindamos.

Fuente: Empresa

## 2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

## 2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



Sub- Secretaria de Inspección
MUNICIPALIDAD DE CENTENARIO

**MUNICIPALIDAD DE CENTENARIO**
**Provincia del Neuquén**
**AUTORIZACIÓN COMERCIAL**
**VALIDO HASTA 20/02/2025**

Certifiquese que ha sido autorizado por esta Municipalidad, conforme a las Ordenanzas Vigentes y a la facultad conferida en Ordenanza Municipal N° 8353/19 de la ciudad de Centenario, Provincia de Neuquén.-

**"ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L."**
**CUIT N° 30-70973254-0**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Para explotar los Rubros: | ACTIVIDADES DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN PREVIAS A LA PERFORACIÓN DE POZOS.- | | |
| Código: | 91001 | Contribuyente N°: | 5952.- |
| Con domicilio Comercial en: | CALLE: MZA "D" LOTE N° 03 PIC.- | | |
| Lugar y Fecha: | Centenario, 21 de Febrero del 2022.- | | |
| Expediente N° | 3878/2016 | ORDEN N° | 664/2016 |

María Alejandra Astete
Directora Gral. de Comercio
Subsecretaria de Inspección
Municipalidad de Centenario

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MUNICIPALIDAD DE CENTENARIO

MICCINA Y. CUELLO

Fuente: Empresa

### 2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

### 2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias

**CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Comarb
COMISIÓN ARBITRAL DEL CONVENIO MULTILATERAL

***ENVIRONMENTAL SERVICES SRL*** CUIT: ***30-70973254-0***

Forma Jurídica: ***S.R.L.***

Fecha Contrato Social: ***06-06-2006***

**IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| GANANCIAS SOCIEDADES | 07-2006 |
| IVA | 07-2006 |
| SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78 | 04-2007 |
| REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR | 02-2012 |
| REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS | 01-2007 |
| REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF | 12-2009 |

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

**Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:**
**- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
**- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.**
**- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**
**- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.**

**ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA**

| | | |
|---|---|---|
| Actividad principal: | *91000 (F-883) SERVICIOS DE APOYO PARA LA EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL* | Mes de inicio: *11/2019* |
| Secundaria(s): | *381200 (F-883) RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS* | Mes de inicio: *11/2019* |
| | *711001 (F-883) SERVICIOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN.* | Mes de inicio: *11/2019* |

Mes de cierre ejercicio comercial: ***12***

**DOMICILIO FISCAL - AFIP**

PARQUE INDUSTRIAL - LOTE 3 M:D
CENTENARIO
8309-NEUQUEN

**IMPUESTOS PROVINCIALES - FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| *IIBB CONVENIO MULTILATERAL - ACTIVO* | *01/2008* |

**JURISDICCIONES ADHERIDAS - FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| 915 *NEUQUEN* | *desde: 01/2008* |
| 916 *RIO NEGRO* | *desde: 10/2017* |
| 920 *SANTA CRUZ* | *desde: 01/2008* |

**ACTIVIDADES PROVINCIALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA**

| | |
|---|---|
| Actividad principal: *91001 NAES Actividades de servicios y construcción previas a la perforación de pozos* | Art: 2 desde: *01/2018* |

**DOMICILIO FISCAL - JURISDICCIONAL / SEDE**

PARQUE INDUSTRIAL - LOTE 3 M:D
CENTENARIO
8309-NEUQUEN

Vigencia de la presente constancia: ***22-09-2023*** a ***22-10-2023***

Hora **11:57:58** Verificador **103731981351**

Fuente: Empresa

| Comarb SIFERE WEB | Impuesto sobre los Ingresos Brutos<br>Convenio Multilateral | N° de Formulario<br>5866 |
|---|---|---|
| CM03 | Presentación y Pago | N° Verificador<br>13194 |

| | | |
|---|---|---|
| CUIT: 30-70973254-0 | Contribuyente: ENVIRONMENTAL SERVICES SRL | Sede: 915 |
| Anticipo: 202308 | Secuencia: Original | Tipo: Resto |

**Datos Presentación AFIP:** DDJJ presentada el 14/09/2023 - 11:29:40 ante AFIP, Nº de Transacción 956097964

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

| Jurisdicción | Anticipo Impuesto Determinado | Valores Restan | Valores Suman | A favor Contribuyente | A favor Fisco | A Pagar |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 915 NEUQUEN | $10.359.242,56 | $5.194.696,13 | $0,00 | $0,00 | $5.164.546,43 | $5.164.546,43 |
| 916 RIO NEGRO | $0,00 | $3.813,68 | $0,00 | $3.813,68 | $0,00 | $0,00 |
| 920 SANTA CRUZ | $0,00 | $0,00 | $0,00 | $0,00 | $0,00 | $0,00 |
| Totales | $10.359.242,56 | $5.198.509,81 | $0,00 | $3.813,68 | $5.164.546,43 | $5.164.546,43 |

**Presentación de DJ por Internet**

**Acuse de recibo de DJ**

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v600 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **30-70973254-0**
Impuesto: **5839 - CM NEUQUEN**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-08**
Nro. verificador: 13194
Cantidad de registros: 85

Fecha de Presentación: 2023-09-14 Hora: 11:29:40
Nro. de Transacción: 956097964
Código de Control: Hpac66
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.30709732540.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5)
[dd268c0a677a085adf34968530d38373]

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**

VEP

**Comprobante de Pago**

**Datos del VEP:**

Nro. VEP: 1151691443
Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Tipo de Pago: Convenio Multilateral - SOLO PAGO
Descripción Reducida: CM-SOP08/23
**CUIT: 30-70973254-0**
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-08
NRO INSCRIPCION: 9155671696
TIPO PAGO: 000

Generado por el Usuario: 20202929398

CM NEUQUEN (5839) $5.164.546,43

**Datos del comprobante de Pago:**

Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.
Nro. de Transacción: 1783545966
Código de Control: 60663
Fecha de Pago: 2023-09-14 Hora: 15:29:17
**IMPORTE PAGADO $5.164.546,43**

AFIP

**IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

**F. 713**

**Declaración Jurada**

| Firma | Mes de Cierre | Período | C.U.I.T. |
|---|---|---|---|
| | 12 | 2022 | 30-70973254-0 |
| | 0 Original 1-9 Rect. | Cod. Activ. | Nro verificador |
| | Original | 749900 | 200563 |
| Carácter | Ejercicio Fiscal | Regular | |

| Apellido y Nombre o Razón Social | Versión | Establecimiento |
|---|---|---|
| ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. | 2200000 | 0 |

| Cantidad proyectos promovidc 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-12549552-5 | Entidad Exenta NO |
|---|---|---|

## R1 - Quebrantos Trasladables

| | | | |
|---|---|---|---|
| Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.) | 0,00 | Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.) | 0,00 |
| Quebrantos trasladables por inst. financieros derivados (I | 0,00 | Quebrantos trasladables resto (F.E.) | 0,00 |
| Quebrantos trasladables resto (F.A.) | 0,00 | Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.) | 0,00 |
| Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.) | 0,00 | | |

## R2 - Determinación del Resultado Neto

| | F. Argentina | F. Extranjera | | F. Argentina | F. Extranjera |
|---|---|---|---|---|---|
| Result.del Ejercicio (contable) | 144.555.229,04 | 0,00 | Quebrantos computables | 0,00 | 0,00 |
| Ajustes | -38.624.426,27 | 0,00 | | | |
| Donaciones | 0,00 | | Resultado Neto | 105.930.802,77 | 0,00 |
| Resultado impositivo | 105.930.802,77 | 0,00 | Resultado atrib.a los socios | 0,00 | 0,00 |
| Queb.por Vta.de Acc.(Ejerc.) | 0,00 | 0,00 | Queb.de Fuente Argentina | | 0,00 |
| Queb.por Contr.Deriv.(Ejerc.) | 0,00 | | Resultado Neto Final | 105.930.802,77 | 0,00 |

## R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

| | F. Argentina | F. Extranjera | | F. Argentina | F. Extranjera |
|---|---|---|---|---|---|
| Result.del Ejercicio (contable) | 0,00 | 0,00 | Quebrantos computables | 0,00 | 0,00 |
| Ajustes | 0,00 | 0,00 | Resultado Impositivo | 0,00 | 0,00 |

## R4 - Determinación del Impuesto

| | | | |
|---|---|---|---|
| Alícuota % | 35,00 | Alícuota para Juegos de Azar | 41,50 % |
| Imp.Determinado (Excepto juegos de azar) | 32.893.059,26 | Impuesto determinado para Juegos de Azar | 0,00 |
| Total Imp.Liberado (F.A y F.E.) | 0,00 | Total Imp. Determinado | 32.893.059,26 |
| Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.) | 0,00 | | |

## R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Imp. determinado F. Extranjera | | 0,00 | Cómputo Credeb para canc. DJ | 2.906.383,41 | |
| Imp. análogos pagados en el ext. | 0,00 | | Saldo a Ingresar | | 28.675.446,22 |
| Subtotal Fuente Extranjera | | 0,00 | Ant.canc.c/cómp.de Bonos y C.Fisc. | 4.216.417,82 | |
| Imp. determinado F. Argentina | | 32.893.059,26 | Cómputo de Bonos y Créditos | | |
| Imp.análogo pagado en el ext.computabl | | | Fiscales para cancelación de DDJJ | 0,00 | |
| contra gcias. de FA admitido por C.Inter | 0,00 | | Sdo.a fav.contrib.x antic. canc. | | |
| Saldo a favor per. ant. en Bonos | 0,00 | | c/Bonos o Cert.Fisc. | 0,00 | |
| Anticipos canc. mediante F.515 | 0,00 | | Retenciones y/o Percepciones | 23.111.685,56 | |
| Total Bonos F.515 | 0,00 | | Total antic.ingresados en efectivo o | | |
| Saldo a favor del resp. en Bonos | 0,00 | | mediante débitos bancarios-excepto | | |
| Sdo.favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06 | 0,00 | | F. 515 y bonos CF Dto. 135/06 | 0,00 | |
| Anticipos canc. BCF DTO. 135/06 | 0,00 | | Percepciones aduaneras RG 3577 | 0,00 | |
| Total bonos CF Dto. 135/06 | 0,00 | | P. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818" | 0,00 | |
| Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06 | 0,00 | | Total anticipos RG 4278 | 0,00 | |
| Subtotal Fuente Argentina | | 32.893.059,26 | Total anticipos RG 4498 | | |
| Diferimiento F.518 | 0,00 | | Art.3° Punto 1) | 0,00 | |
| Subtotal General | | 32.893.059,26 | Total pago a cuenta RG 5248 | | |
| P. a Cuenta que no generan saldo a favor | 0,00 | | ingresos extraordinarios | 0,00 | |
| Saldo previo al cómputo Credeb | | 32.893.059,26 | Saldo a favor periodo anterior | 0,00 | |
| Anticipos cancelados Credeb | 1.311.229,63 | | Saldo a favor por fusión o absorción | 0,00 | |
| Sdo.x ant.cancelados Credeb | 0,00 | | Saldo a favor | 0,00 | 1.347.342,84 |
| Saldo a Cancelar | | 31.581.829,63 | | | |

## R6 - Forma de Ingreso

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Saldo a Ingresar | 1.347.342,84 | Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult. rec | 0,00 | Suma ing. en forma no bancaria | 0,00 |
| **Total a pagar** | **1.347.342,84** | | | | |

07133070973254012202220056 3

f59fae5e179723f295c5096ff85c03cd

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que he confeccionado la presente Declaración Jurada utilizando el programa aplicativo (software) aprobado por la AFIP, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

**Presentación de DJ por Internet**

**Acuse de recibo de DJ**

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **713 v2200 - GANANCIAS SOCIEDADES**
CUIT: **30-70973254-0**
Impuesto: **10 - GANANCIAS SOCIEDADES**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022**
Nro. verificador: 200563
Cantidad de registros: 432

LEYENDA PFP: DJ SIN PLAN

Fecha de Presentación: 2023-05-08 Hora: 11:10:49
Nro. de Transacción: 929082549
Código de Control: Gb3tNA
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20202929398

[200563F0713.f59fae5e179723f295c5096ff85c03cd.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[f59fae5e179723f295c5096ff85c03cd]

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| AFIP | | CUIT Nº: 30-70973254-0 | | Establecimiento: 0 |
| **COMPROBANTE DE PAGO** | | Apellido y Nombre o Razón Social: ENVIRONMENTAL SERVICES SRL | | |
| F. 800 | Versión 0 | Transacción: 3440148417 | Fecha de Operación: 16/05/2023 | Hora: 09:36 |

**Tipo de comprobante: Crédito**

| Datos del Pago | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Período Fiscal** | **Ant. / Cuota** | **Impuesto** | **Concepto** | **Subconcepto** |
| 2022/00 | 0 | 10 - IMP. A LAS GANANCIAS LEY 20628 - PERSONAS EXISTENCIA IDEAL | 19 - DECLARACIÓN JURADA | 19 - DECLARACIÓN JURADA |

| Fecha de Depósito | Forma de Pago | Moneda | Importe de la Moneda | Importe |
|---|---|---|---|---|
| 16/05/202309:36:30 | 1 - EFECTIVO | 1 - Pesos | **$ 1.347.342,84** | **$ 1.347.342,84** |

| Datos Bancarios | | | |
|---|---|---|---|
| **Banco** | **Sucursal** | **Tipo de sucursal** | **Banco anexo operativo** |
| 97 - BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A. | 1003 | 8 | 97 |

| Observaciones |
|---|
| Comprobante general |

| AFIP | CUIT Nº: 30709732540 | Establecimiento: 0 |
|---|---|---|
| **IMPUESTO AL VALOR AGREGADO** | Apellido y Nombre o Razón Social: ENVIRONMENTAL SERVICES SRL | |
| | Fecha de Presentación: 18/09/2023 | Hora: 14:03 |
| F. 2002 Versión 230 | Nro. de Transacción: 957064747 | MD5: c4d512b9d8a84340f4decacff131d9f8 |
| | Período: 202308 | Secuencia: ORIGINAL |

| **Determinación de la base imponible del período** | |
|---|---|
| **Concepto** | **Importe** |
| Total del Débito Fiscal | $ 63650946.47 |
| Total del Crédito Fiscal | $ 25229342.22 |
| Ajuste Anual del crédito fiscal por operaciones exentas AFIP | $ 0.00 |
| A favor del Responsable | $ 0.00 |
| Reducción del Saldo Técnico - BENEFICIO A PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES CUMPLIDORES-Art.12 | $ 0.00 |
| Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período anterior | $ 0.00 |
| Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período | $ 0.00 |
| Subtotal Saldo Técnico a Favor de la AFIP del Período | $ 38421604.25 |
| Diferimiento F. 518 | $ 0.00 |
| Bonos Fiscales - Decreto 1145/09 y/o Decreto 852/14 | $ 0.00 |
| **Determinación de la Declaración Jurada mensual** | |
| Saldo técnico a favor AFIP | $ 38421604.25 |
| Saldo Técnico a Favor del Responsable del Período | $ 0.00 |
| Saldo a favor de libre disponibilidad del período anterior | $ 0.00 |
| Total del monto utilizado del período | $ 0.00 |
| Total de retenciones, percepciones y pagos a cuenta computables en el período neto de restituciones | $ 29802302.51 |
| Saldo de Libre Disponibilidad a favor del contribuyente del período | $ 0.00 |
| Saldo del Impuesto a Favor de AFIP | $ 8619301.74 |

Declaro que los datos a transmitir son correctos y completos y que he confeccionado el formulario digital en carácter de Declaración Jurada, utilizando el servicio denominado "Mis Aplicaciones Web" aprobado por la Administración Federal de Ingresos Públicos, sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad conforme lo dispuesto por el artículo 28 del Decreto 1397/79 texto sustituido por el artículo 1 de su similar 658/02

**Presentación de DJ por Internet**
**Acuse de recibo de DJ**

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **2002 v230 - IVA POR ACTIVIDAD**
CUIT: **30-70973254-0**
Impuesto: **30 - IVA**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2023-08**
Nro. verificador: 42822
Cantidad de registros: 102

Fecha de Presentación: 2023-09-18 Hora: 14:03:18
Nro. de Transacción: 957064747
Código de Control: c38VzB
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20202929398

[042822F2002.c4d512b9d8a84340f4decacff131d9f8.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[c4d512b9d8a84340f4decacff131d9f8]

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**

VEP

**Comprobante de Pago**

**Datos del VEP:**
Nro. VEP: 1153149778
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: IVA - Saldo DJ
Descripción Reducida: IVA DJ08/23
**CUIT: 30-70973254-0**
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2023-08
Generado desde la presentación de DJ nro: 957064747
Generado por el Usuario: 20202929398

IVA (30) $8.619.301,74

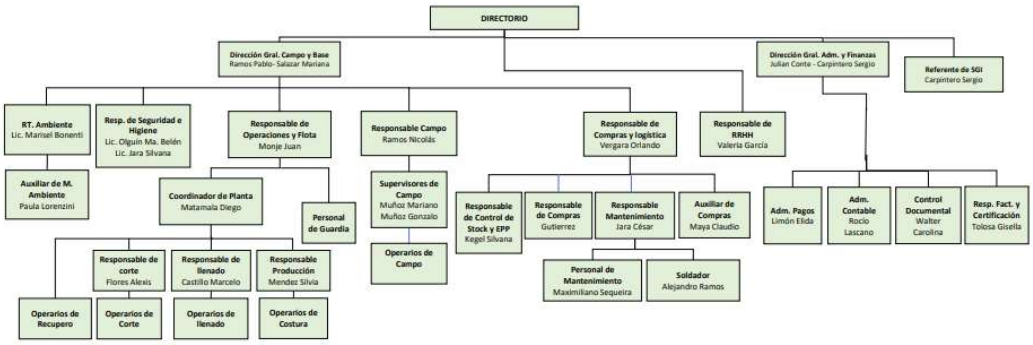
**Datos del comprobante de Pago:**
Entidad de Pago: INTERBANKING
Medio de Pago: HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco: BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A.
Nro. de Transacción: 1784756868
Código de Control: 147443
Fecha de Pago: 2023-09-18 Hora: 14:49:57
**IMPORTE PAGADO $8.619.301,74**

Fuente: Empresa

## 2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

## 2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA




Fuente: Empresa.

## 2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

### 2.7.1 Socios / Accionistas

| Razón Social | Nacionalidad/Pais | Tax ID | % |
|---|---|---|---|
| **RAMOS ISIDORO DEL CARMEN** | Argentina | 20-20606018-3 | 32.00 |
| **SALAZAR JULIA MARIANA** | Argentina | 27-29919924-5 | 32.00 |
| **CONTE JULIAN** | Argentina | 20-20618637-3 | 31.00 |
| **CARPINTERO SERGIO ALEJANDRO** | Argentina | 20-20292939-8 | 5.00 |

Fuente: Empresa.

### 2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

### 2.7.3 Directivos

| Nombre y Apellido | Nacionalidad/Pais | Tax ID | Cargo |
|---|---|---|---|
| **CARPINTERO SERGIO ALEJANDRO** | Argentina | 20202929398 | Socio - Gerente |

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

RAMOS ISIDORO DEL CARMEN

**GERENTE DE:** ENVIROHIDRO SRL (desde 10-2014 )

**CUIT :** 33714198349

### 2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos




## 2.8 ACTIVOS

### 2.8.1 Inmuebles



REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
PODER JUDICIAL DE NEUQUÉN

Corresponde Esc.71 F.200 del 23-02-21 Reg.23 Nqn.
---
Registrado COMPRAVENTA
a favor de ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.
Matricula:115824 Confluencia
Fecha 14-ABR-21 EG.N°8965
---
PLANO:DPC.5824-EXPM 18193/15.-
NOTA: La presente inscripción se efectua sin VISADO DE RENTAS en virtud art.41 Ley 17801, EG.8966/21 bajo responsabilidad del escribano.-
Rectificacion inscripcion de la plancha que antecede.
REIMPRESA:14-07-21.-

Ag.131

PROVINCIA DEL NEUQUÉN PODER JUDICIAL DIRECCIÓN GENERAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Dra. REGINA M. V. HEIT
SECRETARIA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Se adjunta documentación (Pág. 1 de 34)
Fuente: Empresa

### 2.8.2 Rodados

DETALLE RODADO ENVIRONMENTAL SERVICES SRL:

| | CHATAS/PATENTE | AÑO | USO | N° MOTOR | N° CHASIS | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TOYOTA HILUX C/S - **AC 033 CB** | 2017 | CAMPO | 2GD-4310267 | 8AJEB8DB1H4157839 | $ 5.635.000,00 |
| 2 | TOYOYA HILUX C/S - **AD 172 SQ** | 2018 | CAMPO | 2GD-C379798 | 8AJFB8CB7J1555330 | $ 6.440.000,00 |
| 3 | TOYOTA HILUX C/D - **AA 138 WK** | 2016 | CAMPO | 2GD-0101229 | 8AJCB8DD4G3990645 | $ 5.635.000,00 |
| 4 | TOYOTA HILUX C/S - **AB 376 NG** | 2017 | CAMPO | 2GD-4252632 | 8AJEB8DB4H4157107 | $ 5.635.000,00 |
| 5 | TOYOTA HILUX C/S - **AA 049 LM** | 2016 | **CLAUDIO MAYA** | 2GD-0095936 | 8AJFB8CB4G1550417 | $ 5.200.000,00 |
| 6 | TOYOTA HILUX C/S - **AD 715 KF** | 2019 | CAMPO | 2GD-G093328 | 8AJEB8DB6K4161103 | $ 6.095.000,00 |
| 7 | TOYOTA HILUX C/S - **AD 715 KH** | 2019 | CAMPO | 2GD-G104395 | 8AJEB8DB5K4161321 | $ 6.095.000,00 |
| 8 | TOYOTA HILUX C/S - **AF 613 DH** | 2022 | CAMPO | 2GD-D080417 | 8AJDB3CB1N5544106 | $ 7.265.000,00 |
| 9 | TOYOTA HILUX C/S - **AF 660 HO** | 2022 | CAMPO | 2GD-5208977 | 8AJDB3CB8N5544250 | $ 7.411.000,00 |

| | CAMIONES/OTROS | AÑO | USO | N° MOTOR | N° CHASIS | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | IVECO 172E22 - **AA 416 XA** | 2016 | CAMPO | F4AE0681D8022189 | 8ATA1NFH0GX097851 | $ 9.596.700,00 |
| 11 | CORMETAL ACOPLADO - **AA 625 QZ** | 2016 | CAMPO | NO POSEE | 8B9G09430GA556352 | $ 22.000.000,00 |
| 12 | MERCEDES BENZ 1720 - **OXO-355** | 2015 | CAMPO | 904980U1148770 | 8AB693185GA601327 | $ 9.533.500,00 |
| 13 | ACOPLADO MANCINI - **KMT-043** | 2010 | CAMPO | NO POSEE | 8D9TVM12TAB431026 | $ 22.000.000,00 |
| 14 | RETRO CATERPILLAR - **AXE 02** | 2004 | BASE | 64D00799 | CAT0416DAB2D00643 | $ 7.000.000,00 |
| 15 | CARGADORA BOBCAT - **CVX-78** | 2013 | RECUPERO | 7DU3196 | A3NJ11900 | $ 500.000,00 |
| 16 | CARGADORA BOBCAT - **ENS 77** | 2017 | CAMPO | V2203-7CU5268 | A1Z776592 | $ 2.500.000,00 |
| 17 | CAMION IVECO - **AE 726 BS** | 2021 | CAMPO | F4AE3681E8077866 | 8ATA1RMH0MX113429 | $ 17.106.200,00 |
| 18 | SPRINTER M. BENZ - **AF 472 TY** | 2022 | CAMPO | 651958W0136495 | 8AC907657NE214745 | $ 9.375.000,00 |
| 19 | CARRETRON - **AF 474 OM** | 2022 | CAMPO | SIN MOTOR | 8C9ACA3HENA065012 | $ 50.000.000,00 |

Fuente: Empresa

## 2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

**Provincia: NEUQUEN Fecha: 13/08/2018**

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. Reunion Extraordinaria de Socios para Modificar Contrato Social Se convoca a Reunion Extraordinaria de Socios de la firma ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. a efectos de tratar la modificacion de la clausula segunda del contrato social, para el dia 30 del mes de agosto del 2018 a las 11:00 hs., en Parque Industrial, Lote 03, Manzana D de Centenario, Provincia del Neuquen, con la finalidad de fijar domicilio legal y sede social. Fdo. Sergio Alejandro Carpintero, socio Gerente, Apoderado. 1p 03-08-18

**Provincia: NEUQUÉN Fecha: 15/08/2014**

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. Se hace saber que por instrumentos privados de fechas 27 de diciembre de 2007 (cesion) y 12 de septiembre de 2013 (rectificatorio) el senor Isidoro del Carmen Ramos, argentino, nacido el 3 de enero de 1969, casado en primeras nupcias con Liliana Elizabeth Pavlov, comerciante, titular del D.N.I. N ro. 20.606.018, con domicilio en la calle Santiago del Estero 840 de la ciudad de Plottier, Provincia del Neuquen, ha cedido al Sr. Sergio Alejandro Carpintero, argentino, nacido el 26 de agosto de 1969, empleado, titular del D.N.I. N ro. 20.292.939, con domicilio en J.J. Lastra 7.280, ciudad de Neuquen, Provincia del Neuquen, dos cuotas sociales de pesos ochenta ($80) cada una, pertenecientes a "ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.", sociedad constituida por instrumentos privados del 24 de julio de 2006 y 06 de octubre de 2006, inscriptos en el Registro Publico de Comercio de Neuquen, bajo el N ro. 348, Folio 2874/2883, Tomo XIX S.R.L.-Ano 2006. El precio de esta operacion se convino en la suma de pesos ciento sesenta ($160). La cesion comprende no solo las cuotas sociales aludidas, sino tambien todos los derechos economicos y politicos emergentes de ellas, utilidades pendientes de liquidacion, revaluos contables, aportes irrevocables y todo otro derecho preterito, liquido o no, actual o futuro, que resultare como consecuencia de las cuotas objeto de esta operacion. El presente edicto ha sido ordenado por la Sra. Directora a cargo de laD.G.R.P. de Comercio de esta Provincia, en au tos caratulados: "ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. s/Inscripcion Cesion de Cuotas Sociales", (Expte. N°19531/13). Neuquen, 5 de agosto de 2014. Fdo. Maria Lis Mansilla Albores, Subdirec tora Subrogante, D.G.R.P.C., Poder Judicial Neu quen. 1p 15-08-14

**Provincia: NEUQUÉN Fecha: 07/09/2012**

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. Se hace saber que por Instrumento Privado de fecha 13 de septiembre de 2007, el senor Ricardo Andres Pincheira, argentino, nacido el 26 de diciembre de 1970, soltero, D.N.I. Nro. 21.974.923, con domicilio en calle Nacimiento Nro. 303 de la ciudad de Plottier, Provincia del Neuquen, ha cedido a Jose Antonio Monzalvez, argentino, nacido el 18 de noviembre de 1971, comerciante, casado en primeras nupcias con Julia Mariana Salazar, D.N.I. Nro. 22.474.116, con domicilio en Barrio San Andres, Manzana 3, Duplex 26 de la ciudad de Neuquen, Provincia del Neuquen, quince cuotas sociales de pesos ochenta ($80,00) cada una, pertenecientes a "ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.", sociedad constituida por instrumentos privados del 24 de julio de 2006 y 06 de octubre de 2006, inscriptos en el Registro Publico de Comercio de Neuquen, bajo el Nro. 348, Folio 2874/2883, Tomo XIX S.R.L. Ano 2006. El precio de esta operacion se convino en la suma de pesos un mil doscientos ($1.200,00). La cesion comprende no solo las cuotas sociales aludidas, sino tambien todos los derechos economicos y politicos emergentes de ellas, utilidades pendientes de liquidacion, revaluos contables, aportes irrevocables y todo otro derecho preterito, liquido o no, actual o futuro, que resultare como consecuencia de las cuotas objeto

de la cesion. Asimismo por Instrumento Rectificatorio de fecha 2 de octubre de 2009 se efectuo rectificacion del nombre de la empresa, siendo el correcto "ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.", y la fecha de dicho contrato, con su certificacion de firmas, habiendose celebrado el 13 de septiembre de 2007 con certificacion de firmas el dia 19 de septiembre de 2007. De la misma forma, por Instrumento Rectificatorio de fecha 30 de septiembre de 2010 se realizo la correccion del numero del documento nacional de identidad del senor Ricardo Andres Pincheira consignado en el contrato de cesion de derechos suscripto el dia 13 de septiembre de 2007, siendo el correcto D.N.I. Nro. 21.974.923, con certificacion de firmas de fecha 25 de octubre de 2010 y posterior certificacion de firmas de fecha 5 de octubre de 2011. El presente edicto ha sido ordenado por la Sra. Directora a cargo de la D.G.R.P. de Comercio de esta Provincia, en autos caratulados: "ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. s/Inscripcion de Cesion de Cuotas Sociales", (Expte. Nº 18359/12). Neuquen, 31 de agosto de 2012. Fdo. Mariela J. Dupont, Subdirectora, Direccion General del Registro Publico de Comercio, Poder Judicial de la Provincia del Neuquen. 1p 07-09-12

## OTRAS PUBLICACIONES

No se detectó información.

## 2.10 CERTIFICACIONES

### 2.10.1 Certificaciones de Calidad

| N° | Certificado | Expedido por | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ISO 9001:2015 | Bureau Veritas | 14/10/2021 | 21/10/2024 |
| 2 | ISO 14001:2015 | Bureau Veritas | 14/10/2021 | 21/10/2024 |
| 3 | ISO 45001:2018 | Bureau Veritas | 14/10/2021 | 06/09/2024 |

Fuente: Empresa.

**BUREAU VERITAS**
**Certification**

# ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.

LOTE N°3 MANZANA D, PARQUE INDUSTRIAL, CENTENARIO, PROVINCIA DE NEUQUÉN
ARGENTINA

*Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación*

*Norma*

## ISO 9001:2015

*Alcance de la Certificación*

SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE SUELOS CON MANTAS OLEOFÍLICAS Y SU RETIRO PARA RECUPERACIÓN. GESTIÓN DE LA PRODUCCIÓN DE MANTAS OLEOFÍLICAS.

SOIL WATERPROOFING SERVICE THROUGH THE USE OF OLEOPHILIC BLANKETS AND ITS RETIREMENT FOR RECOVERY. MANAGEMENT OF THE PRODUCTION OF OLEOPHILIC BLANKETS.

Fecha de inicio del ciclo original: **22 de octubre de 2018**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoría de recertificación: **01 de septiembre de 2021**

Fecha de inicio del ciclo de recertificación: **14 de octubre de 2021**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **21 de octubre de 2024**

**Certificado No. AR-O238884** Versión 01, Fecha de Revisión: **14 de octubre de 2021**

Certificado Anterior No. AR-O237017 v01

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión de Calidad
OCSGC 003

Ing. Marta G. Paz

BUREAU VERITAS
280826

*Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.*

*Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.*

OAA Template single site rev3.0 1 / 1 January 13, 2021



BUREAU VERITAS
Certification

# ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.

LOTE N°3 MANZANA D, PARQUE INDUSTRIAL, CENTENARIO, PROVINCIA DE NEUQUÉN
ARGENTINA

*Bureau Veritas Certification certifica que el Sistema de Gestión de la organización arriba mencionada ha sido auditado y encontrado acorde con los requisitos de la norma detallada a continuación*

*Norma*

## ISO 14001:2015

*Alcance de la Certificación*

SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE SUELOS CON MANTAS OLEOFÍLICAS Y SU RETIRO PARA RECUPERACIÓN. GESTIÓN DE LA PRODUCCIÓN DE MANTAS OLEOFÍLICAS.

SOIL WATERPROOFING SERVICE THROUGH THE USE OF OLEOPHILIC BLANKETS AND ITS RETIREMENT FOR RECOVERY. MANAGEMENT OF THE PRODUCTION OF OLEOPHILIC BLANKETS.

Fecha de inicio del ciclo original: **22 de octubre de 2018**

Fecha de expiración del ciclo anterior: **N/A**

Fecha de la auditoría de recertificación: **01 de septiembre de 2021**

Fecha de inicio del ciclo de recertificación: **14 de octubre de 2021**

Sujeto a la operación continua y satisfactoria del Sistema de Gestión este certificado expira el: **21 de octubre de 2024**

**Certificado No. AR-O238885** Versión 01, Fecha de Revisión: **14 de octubre de 2021**

Certificado Anterior No. AR-O237018 v01

Ing. Marta G. Paz

OAA
Organismo Argentino de Acreditación
Organismo de Certificación de Sistemas de Gestión Ambiental
OCSGA 003

*Oficina de Gestión y Emisión: Bureau Veritas Argentina S.A. - Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.*

*Cualquier aclaración adicional en relación al alcance de este certificado y la aplicación de los requisitos del sistema de gestión se puede obtener consultando a la organización. Para verificar la validez de este certificado puede llamar al +54 11 4000 8100.*

OAA Template single site rev3.0 1 / 1 January 13, 2021

BUREAU VERITAS
280827



BUREAU VERITAS
Certification

# ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L.

LOTE N°3 MANZANA D, PARQUE INDUSTRIAL, CENTENARIO, PROVINCIA DE NEUQUÉN
ARGENTINA

*Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK Branch certifies that the Management System of the above organisation has been audited and found to be in accordance with the requirements of the management system standards detailed below*

## ISO 45001:2018

*Scope of certification*

SOIL WATERPROOFING SERVICE THROUGH THE USE OF OLEOPHILIC BLANKETS AND ITS RETIREMENT FOR RECOVERY. MANAGEMENT OF THE PRODUCTION OF OLEOPHILIC BLANKETS.

SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE SUELOS CON MANTAS OLEOFÍLICAS Y SU RETIRO PARA RECUPERACIÓN. GESTIÓN DE LA PRODUCCIÓN DE MANTAS OLEOFÍLICAS.

Original cycle start date: **07 September 2021**

Expiry date of previous cycle: **N/A**

Recertification audit date: **01 September 2021**

Recertification cycle start date: **07 September 2021**

Subject to the continued satisfactory operation of the organisation's Management System, this certificate expires on: **06 September 2024**

**Certificate No. AR-U238776** Version 02, Issue date: **14 October 2021**

Previous Certificate OHSAS 18001 No. BR233644 v03

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
0008

BUREAU VERITAS
280828

*Certification body address: 5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom*
*Local office: Bureau Veritas Argentina S.A. – Av. L. N. Alem 855, Piso 2°- Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina*

Further clarifications regarding the scope and validity of this certificate and the applicability of the management system requirements, please call: +54 11 4000 8100.

UKAS Certificate Template single site rev3:9 1 / 1 June 24, 2021

Fuente: Empresa

### 2.10.2 Distinciones Obtenidas

No se detectó información.

### 2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

## 2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

| Año | Personal Producción | Personal Comercial | Personal Administración | Total |
|---|---|---|---|---|
| 2021 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | - | - | - | **81** |

11/9/23, 15:23 Declaración en línea Formulario F.931

**931**

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

| C.U.I.T. | 30-70973254-0 |
|---|---|
| Mes - Año | Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 |
| 08/2023 | Servicios Eventuales: No |
| Empleados en nómina: | 81 |
| Suma de Rem. 1: | 42.179.106,24 |
| Suma de Rem. 2: | 43.916.005,41 |
| Suma de Rem. 3: | 43.916.005,41 |
| Suma de Rem. 4: | 48.378.100,44 |
| Suma de Rem. 5: | 42.179.106,24 |
| Suma de Rem. 6: | 0,00 |
| Suma de Rem. 7: | 0,00 |
| Suma de Rem. 8: | 53.957.535,80 |
| Suma de Rem. 9: | 62.427.654,80 |
| Suma de Rem. 10: | 43.355.220,75 |

Apellido y Nombre o Razón Social: ENVIRONMENTAL SERVICES SRL

Nro. Verificador: 283743

Domicilio Fiscal: PARQUE INDUSTRIAL - 3 CENTENARIO V 44

**I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 6.132.174,62 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes S.S. a pagar** | **6.132.174,62** |
| b - Asignaciones familiares pagadas | 0,00 |
| b1 - Total de contribuciones | 8.306.605,28 |
| b2 - Asignaciones compensadas | 0,00 |
| b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541/Dcto. 438-2023 | 0,00 |
| Subtotal contribuciones S.S. | 8.306.605,28 |
| Retenciones | 1.718.769,54 |
| **Contribuciones S.S. a pagar** | **6.587.835,74** |

**II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES**

| | |
|---|---|
| a1 - Total de aportes | 1.233.534,54 |
| a2 - Aportes a favor | 0,00 |
| **a3 - Aportes O.S. a pagar** | **1.233.534,54** |
| b1 - Total de contribuciones | 2.734.786,63 |
| b2 - Excedentes de contribuciones a favor | 0,00 |
| Subtotal contribuciones O.S. | 2.734.786,63 |
| Retenciones | 565.874,37 |
| **Contribuciones O.S. a pagar** | **2.168.912,26** |

**III - RETENCIONES**

| | |
|---|---|
| Saldo retenciones período anterior | 0,00 |
| Retenciones del período | 2.284.643,91 |
| Total retenciones | 2.284.643,91 |
| Retenciones aplicadas a Seguridad Social | 1.718.769,54 |
| Retenciones aplicadas a Obra Social | 565.874,37 |
| Saldo de retenciones a período futuro | 0,00 |

**IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS**

| | |
|---|---|
| Monto base de cálculo | 0,00 |
| **Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar** | 0,00 |
| **Percepciones de Vales Aliment.** | 0,00 |

**V - RENATRE**

| | |
|---|---|
| **Total Contribuciones RENATRE** | **0,00** |
| **Total Seg. Sepelio UATRE** | **0,00** |

**VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO**

| | | |
|---|---|---|
| Cantidad de CUILES con ART | 81 | 24.381,00 |
| Remun. con ART | 62.427.654,80 | 3.121.382,74 |
| **L.R.T. total a pagar** | | **3.145.763,74** |

**VII - SEGURO DE VIDA**

| | |
|---|---|
| Cuiles c/S.C.V.O. - Prima | 81 - 6.347,16 |
| Costo Emisión: | 0,00 |
| **S.C.V.O. a Pagar:** | **6.347,16** |

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 560.784,66

**VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 351 - Contribuciones de Seguridad Social | **6.587.835,74** | 302 - Aportes de Obra Social | **1.233.534,54** |
| 301 - Aportes de Seguridad Social | **6.132.174,62** | 270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos | **0,00** |
| 360 - Contribuciones RENATRE | **0,00** | 312 - L.R.T. | **3.145.763,74** |
| 352 - Contribuciones de Obra Social | **2.168.912,26** | 028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio | **6.347,16** |
| 935 - Seg. Sepelio UATRE | **0,00** | | |

Forma de Pago: **Efectivo**

**Presentación de DJ por Internet**

**Acuse de recibo de DJ**

| | |
|---|---|
| Organismo Recaudador: | AFIP |
| Formulario: | **931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS** |
| CUIT: | **30-70973254-0** |
| Impuesto: | **301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL** |
| Concepto: | **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL** |
| Subconcepto: | **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL** |
| Período: | **2023-08** |
| Nro. verificador: | 283743 |
| Cantidad de registros: | 295 |
| Fecha de Presentación: | 2023-09-11 Hora: 10:32:04 |
| Nro. de Transacción: | 955148096 |
| Código de Control: | XCAtus |
| Usuario autenticado por: | AFIP (ClaveFiscal) |
| Presentada por el Usuario: | 20202929398 |

[F931.cuit.30709732540.fecha.20230911.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

[4a7ab48c1237b931ff5b52aadd330954]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313070973254000030108235

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**

**VEP**

**Volante Electrónico de Pago**

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

| | |
|---|---|
| Nro. VEP: | 1149650717 |
| Organismo Recaudador: | AFIP |
| Tipo de Pago: | Empleadores SICOSS - Saldo DJ |
| Descripción Reducida: | SIJPDJ08/23 |
| **CUIT:** | **30-70973254-0** |
| Concepto: | 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL |
| Subconcepto: | 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL |
| Período: | 2023-08 |
| Generado desde la presentación de DJ nro: | 955148096 |
| Generado por el Usuario: | 20202929398 |
| Fecha Generación: | 2023-09-11 Hora: 10:34:32 |
| Día de Expiración: | 2023-10-11 |

| | |
|---|---|
| CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351) | $6.587.835,74 |
| EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301) | $6.132.174,62 |
| CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352) | $2.168.912,26 |
| APORTES OBRAS SOCIALES (302) | $1.233.534,54 |
| ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312) | $3.145.763,74 |
| SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) | $6.347,16 |
| **Importe total a pagar** | **$19.274.568,06** |

## Detalle de Transferencia

**Detalle de Transferencia**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nro de Transf: | 1.781.605.711 | Número Red: | 7239819 |
| Nro. Pago: | 092023 | Nro. de Lote: | 668 |
| Fecha de Solicitud: | 11/09/2023 | Fecha Creación: | 11/09/2023 |
| Tipo de Transferencia: | AFIP | | |
| Cuenta Débito: | BPN S.A. - CC - $ - 99110100293357001<br>30709732540 - 097009941000293357001 5<br>Environmental Services S.R.L. | | |
| Cuenta Crédito: | Cuenta **AFIP** en Banco **BPN S.A.** | | |
| Importe: | 19.274.568,06 | Estado: | Ejecutada |
| Observación de la Transferencia: | VEP 1149650717 | | |

Fuente: Empresa

## 2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

| Año | Personal Producción | Personal Comercial | Personal Administración | Total |
|---|---|---|---|---|
| 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | **0** |

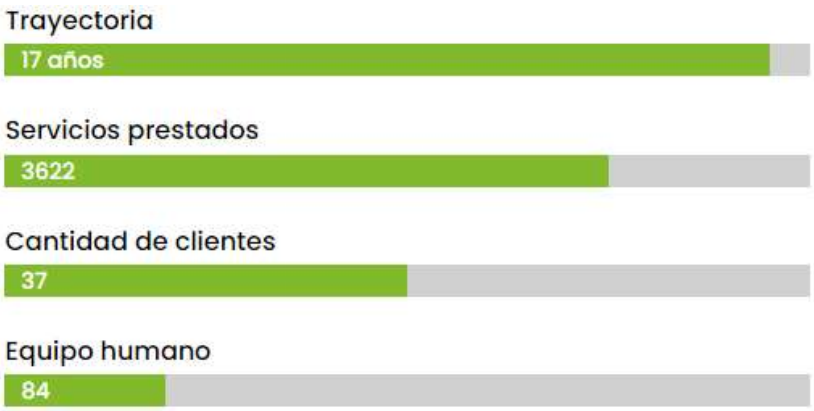
Fuente: Empresa.

# 3- Situación Comercial

## 3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

**SERVICIOS PRESTADOS (AÑOS 2006 HASTA LA ACTUALIDAD)**

- Servicio de impermeabilización de suelos mediante la provisión, colocación, monitoreo, retiro y disposición final de mantas, paños y cordones orgánicos.
- Asesoramiento ambiental orientado a la prevención, control y tratamiento de derrames y otros pasivos ambientales.
- Limpieza y saneamiento de equipos.
- Limpieza y saneamiento de tanques.
- Limpieza y saneamiento de piletas naturales.
- Limpieza y saneamiento de API.
- Limpieza y saneamiento de locaciones.
- Limpieza y saneamiento de suelos contaminados.
- Limpieza y saneamiento de aguas contaminadas.
- Limpieza y saneamiento de flora y vegetación autóctona.
- Forestación de suelos.
- Estudios de impacto ambiental.
- Venta de kit de productos absorbentes orgánicos para emergencia en derrames en recipiente de 85 litros de capacidad.
- Venta de kit de productos absorbentes orgánicos para emergencia en derrames en recipiente de 200 litros de capacidad.
- Otros servicios y productos ambientales.




Fuente: Empresa

## 3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

| Mes | Ventas (montos sin impuestos) | Compras (montos sin impuestos) | Moneda |
|---|---|---|---|
| Enero 2023 | $ 154 402 279 | $ 77 386 987 | ARS |
| Febrero 2023 | $ 124 177 654 | $ 73 000 149 | ARS |
| Marzo 2023 | $ 162 673 523 | $ 104 819 629 | ARS |
| Abril 2023 | $ 241 072 837 | $ 81 480 908 | ARS |
| Mayo 2023 | $ 190 039 681 | $ 47 790 925 | ARS |
| Junio 2023 | $ 114 966 908 | $ 42 050 618 | ARS |
| Julio 2023 | $ 212 996 240 | $ 108 199 856 | ARS |
| Agosto 2023 | $ 295 978 358 | $ 106 736 458 | ARS |
| **Total** | **$ 1 496 307 480** | **$ 641 465 530** | **ARS** |

Fuente: Empresa.

## 3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

| Mes / Año | Ventas (montos sin impuestos) | Moneda |
|---|---|---|
| 12/2020 | $ 0 | ARS |
| 12/2021 | $ 0 | ARS |
| 12/2022 | $ 72 136 860 | ARS |

Fuente: Empresa

## 3.4 PROVEEDORES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Origen | Tax ID | Monto Anual de Compras | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TINTA FINA S.A. | Argentina | 30-71666906-4 | $ 113 898 989 | ARS |
| 2 | CIA MINAS MAGRI S.A. | Argentina | 30-58539354-8 | $ 65 643 895 | ARS |
| 3 | SINTAS VICTORICA MARINA | Argentina | 27-22547073-7 | $ 17 076 798 | ARS |

Fuente: Empresa.

## 3.5 CLIENTES

| N° | Nombre y Apellido - Razón Social | Nacionalidad o País de Destino | Tax ID | Monto Anual de Ventas | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TOTAL AUSTRAL S.A. | Argentina | 30-56971934-4 | $ 87 044 890 | ARS |
| 2 | SCHLUMBERGER ARGENTINA S.A. | Argentina | 30-52659878-0 | $ 75 867 993 | ARS |
| 3 | GYP - SHELL UT COIRON AMARGO SUR | Argentina | 30-71551957-3 | $ 68 480 268 | ARS |
| 4 | PAMPA ENERGIA S.A. | Argentina | 30-52655265-9 | $ 66 942 852 | ARS |
| 5 | PLUSPETROL S.A. | Argentina | 30-67822401-0 | $ 53 058 968 | ARS |
| 6 | TECPETROL S.A. | Argentina | 30-59266547-2 | $ 44 439 153 | ARS |
| 7 | PRODENG S.R.L. | Argentina | 30-71090071-6 | $ 16 762 624 | ARS |
| 8 | CHEVRON ARGENTINA S.R.L. | Argentina | 30-52347924-1 | $ 15 110 751 | ARS |
| 9 | VISTA OIL & GAS ARGENTINA S.A.U. | Argentina | 33-51595089-9 | $ 6 989 345 | ARS |
| 10 | EXXONMOBIL EXPLORATION ARG S.R.L. | Argentina | 30-71163538-2 | $ 4 810 840 | ARS |

Fuente: Empresa.

## 3.6 SEGUROS

### 3.6.1 Registro de contratos con las ART

| Aseguradora: | MUTUAL PETROLEROS |
|---|---|
| N° de contrato: | 4798124 |
| Desde: | 01/05/2019 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | **Afiliación vigente** |

| Aseguradora: | FED. PATRONAL |
|---|---|
| N° de contrato: | 211536 |
| Desde: | 01/01/2018 - Cambio de Aseguradora |
| Hasta: | 30/04/2019 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | GALENO |
|---|---|
| N° de contrato: | 219277 |
| Desde: | 01/03/2014 - Absorción de una ART por parte de otra. |
| Hasta: | 31/12/2017 - Cambio de Aseguradora |

| Aseguradora: | MAPFRE |
|---|---|
| N° de contrato: | 85345 |
| Desde: | 31/10/2006 - Alta de afiliación |
| Hasta: | 28/02/2014 - Absorción de una ART por parte de otra. |

### 3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

### 3.6.3 Otros Seguros contratados

| N° | Tipo de Seguro | Compañía Aseguradora | Nº Póliza | Suma Asegurada | Moneda |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Todo Riesgo Operativo - Base | Sancor Seguros | 21086 | $ 460 593 750 | ARS |
| 2 | Responsabilidad Civil | Federación Patronal | 2595143 | $ 54 235 000 | ARS |
| 3 | Seguro Vida Obligatorio | Federación Patronal | 1409361 | $ 382 250 | ARS |
| 4 | Automotor Flota | Federación Patronal | 29980929 | $ 0 | ARS |

Fuente: Empresa.

# 4- Comercio Exterior

## 4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

## 4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

# 5- Situación Bancaria

## 5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados

## 5.2 CENTRAL DE DEUDORES

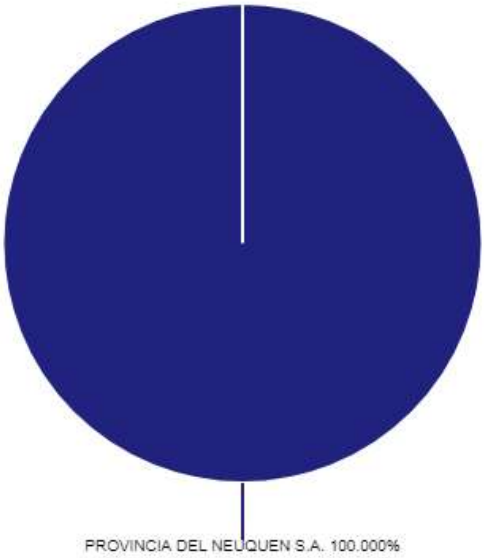
| Banco | 08/2021 | 09/2021 | 10/2021 | 11/2021 | 12/2021 | 01/2022 | 02/2022 | 03/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A. | 17 516 | 17 403 | 17 025 | 16 458 | 15 899 | 15 342 | 14 733 | 14 181 |
| TOTAL PERIODO | 17 516 | 17 403 | 17 025 | 16 458 | 15 899 | 15 342 | 14 733 | 14 181 |

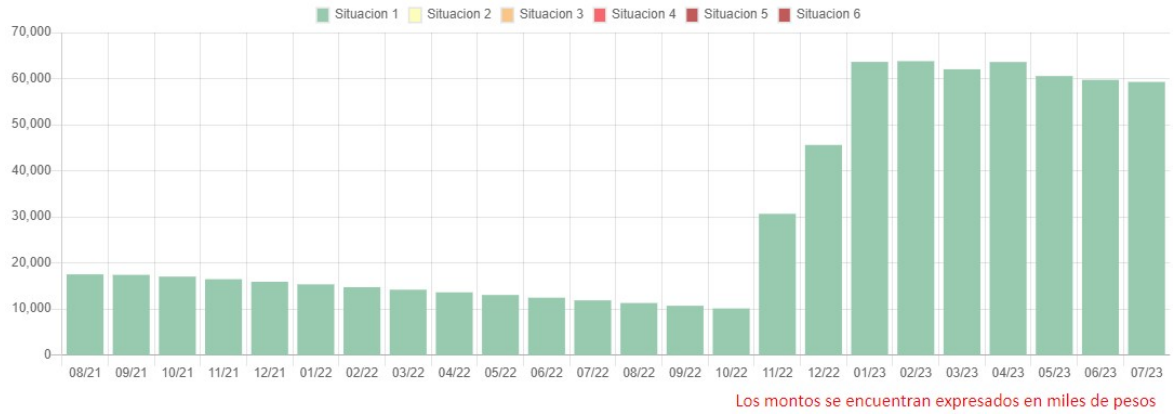
| Banco | 04/2022 | 05/2022 | 06/2022 | 07/2022 | 08/2022 | 09/2022 | 10/2022 | 11/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A. | 13 607 | 13 037 | 12 447 | 11 873 | 11 291 | 10 694 | 10 107 | 30 647 |
| TOTAL PERIODO | 13 607 | 13 037 | 12 447 | 11 873 | 11 291 | 10 694 | 10 107 | 30 647 |

| Banco | 12/2022 | 01/2023 | 02/2023 | 03/2023 | 04/2023 | 05/2023 | 06/2023 | 07/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROVINCIA DEL NEUQUEN S.A. | 45 594 | 63 627 | 63 778 | 62 024 | 63 601 | 60 550 | 59 734 | 59 274 |
| TOTAL PERIODO | 45 594 | 63 627 | 63 778 | 62 024 | 63 601 | 60 550 | 59 734 | 59 274 |

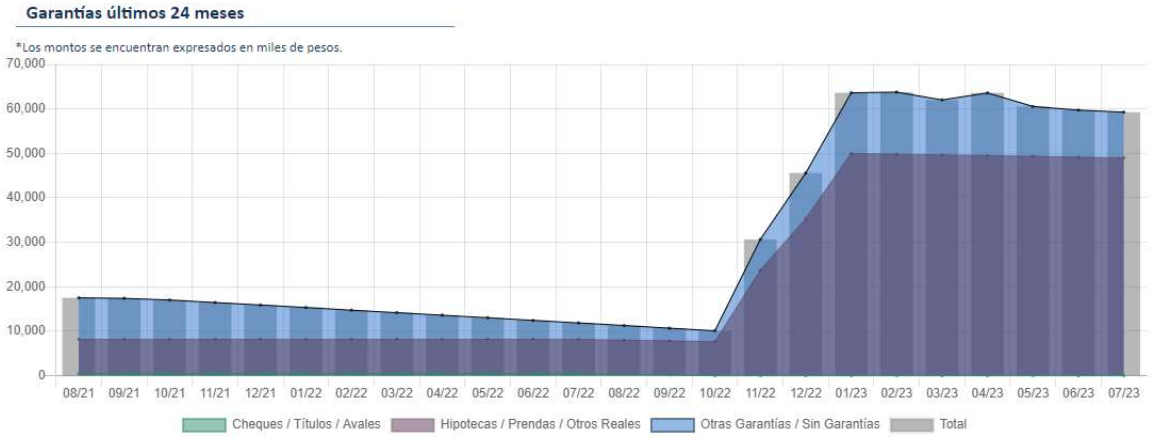
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa






Los montos se encuentran expresados en miles de pesos




## 5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

| N° | Entidad | Deuda | Moneda |
|---|---|---|---|
| 1 | Banco Provincia Del Neuquén S.A. | $ 30 898 602 | ARS |
| 2 | Banco Macro S.A. | $ 0 | ARS |

Fuente Empresa.

# 6- Situación Judicial Comercial

## 6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO

No se registran Juicios Comerciales como Demandado.

## 6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE

No se registran Juicios Comerciales como Demandante.

## 6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

### 6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

| Código | Nombre | Estado | Fecha Inscripción |
|---|---|---|---|
| 10 | GANANCIAS SOCIEDADES | ACTIVO | 2006-07 |
| 30 | IVA | ACTIVO | 2006-07 |
| 103 | REGIMENES DE INFORMACIÓN | ACTIVO | 2007-01 |
| 217 | SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS | ACTIVO | 2007-04 |
| 301 | EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL | ACTIVO | 2012-02 |
| 5900 | IIBB CONVENIO MULTILATERAL | ACTIVO | 2008-01 |

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

### 6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

**Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.**

| Contribuyente | |
|---|---|
| Identificación: | CUIT SIN BIENES ASOCIADOS |

| Agente de Recaudación | |
|---|---|
| Identificación: | CUIT INEXISTENTE COMO AGENTE DE RECAUDACION. |

**Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro**

| Impuesto | Planes de Pago Vigentes | Intimaciones en Curso | Juicios en Curso | Situación |
|---|---|---|---|---|
| CONVENIO MULTILATERAL | NO | NO | NO | **Categoría 0** |
| MULTAS | NO | NO | NO | **Categoría 2** |
| SELLOS | NO | NO | NO | **Categoría 0** |

| Categorías | |
|---|---|
| Categoría 0 | Sin deuda |
| Categoría 1 | Hasta 5.000 pesos |
| **Categoría 2** | **Desde 5.001 hasta 25.000 pesos** |
| Categoría 3 | Desde 25.001 hasta 100.000 pesos |
| Categoría 4 | Más de 100.000 pesos |

La información expuesta es la registrada al **29/09/2023** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

### 6.3.3 Embargos

No se detectó información.

### 6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

| Período | Pres. DDJJ | Aporte Seg. Soc. | Aporte Obra Soc. | Contr. Patronal |
|---|---|---|---|---|
| 09-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 10-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 11-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 12-2022 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 01-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 02-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 03-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 04-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 05-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 06-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 07-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |
| 08-2023 | SI | PAGO | PAGO | PAGO |

ENVIRONMENTAL SERVICES S.R.L. CUIT 30709732540, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 29/09/2023.



**REPSAL**

**Registro público de empleadores con sanciones laborales**
**Ley 26.940**

Se deja constancia que a la fecha de emisión, ENVIRONMENTAL SERVICES SRL CUIT 30709732540 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

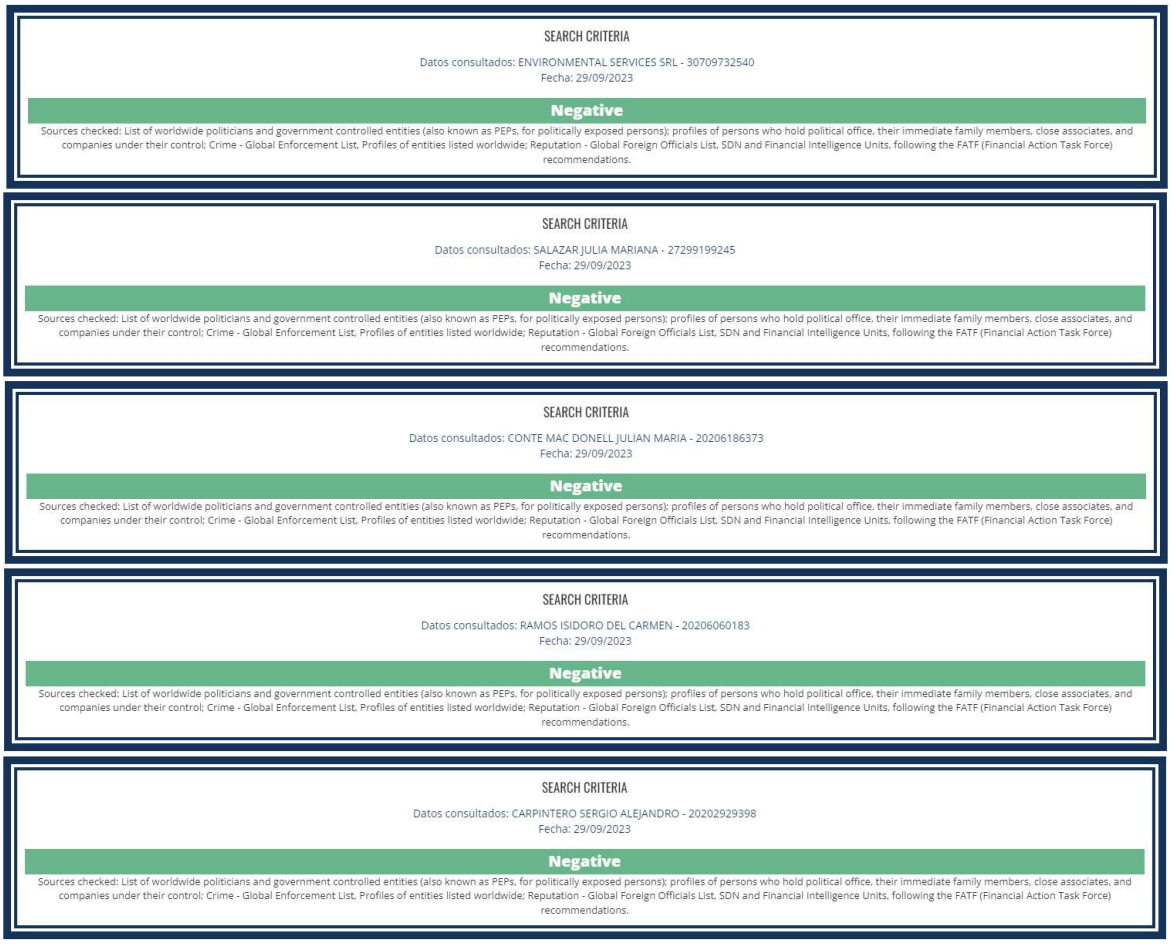
**Fecha de emisión: 29/09/2023 (válido únicamente por el día de emisión)**

Sello Electrónico: c995a843-c1cf-43a9-86ba-f6987f8b46f7

Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social Argentina · AFIP · CFT · RENATRE · SRT

# 7- INTEGRIDAD

## 7.1 INTEGRIDAD




## 7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

Consultar con el área Gestión de Proveedores.

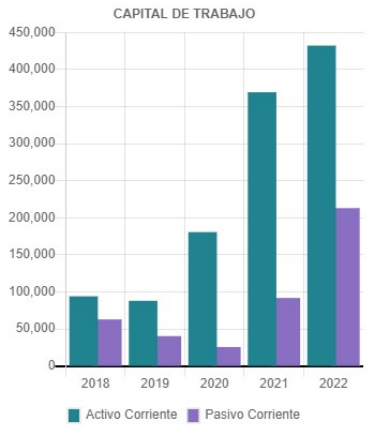
# 8- Estados Contables

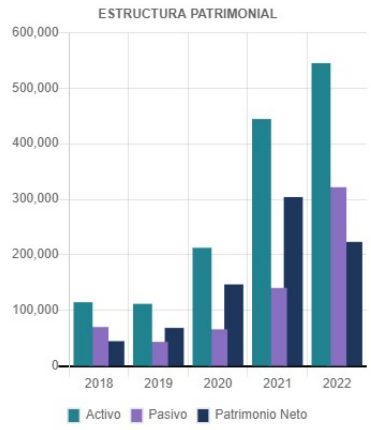
## 8.1 DATOS CONTABLES

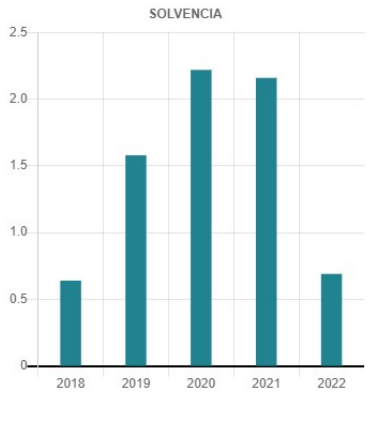
**Activo**

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Caja y Bancos | 15 681 | 4 915 | 38 286 | 133 543 | 21 683 |
| Inversión corriente | 0 | 0 | 0 | 19 952 | 0 |
| Ant Créditos por ventas | 23 540 | 27 781 | 42 112 | 64 886 | 269 013 |
| Otros Créditos | 53 516 | 54 073 | 89 828 | 111 577 | 71 843 |
| Bienes Cambio | 1 229 | 1 157 | 10 419 | 39 478 | 69 871 |
| Bienes Intangibles | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total De Activo Corriente | 93 966 | 87 926 | 180 644 | 369 436 | 432 411 |
| Créditos Por Ventas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Créditos No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otras Inversiones No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bienes De Uso Valor De Origen | 31 396 | 47 252 | 60 751 | 95 548 | 265 749 |
| Depreciación Acumulada | 15 108 | 29 466 | 39 195 | 37 157 | 165 945 |
| Bienes De Uso | 16 288 | 17 786 | 21 556 | 58 391 | 99 804 |
| Activos Intangibles | 4 411 | 6 041 | 10 430 | 16 526 | 12 732 |
| Otros Activos No Corrientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Activo No Corriente | 20 699 | 23 827 | 31 986 | 74 917 | 112 536 |
| Total Activo | 114 665 | 111 753 | 212 630 | 444 353 | 544 946 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



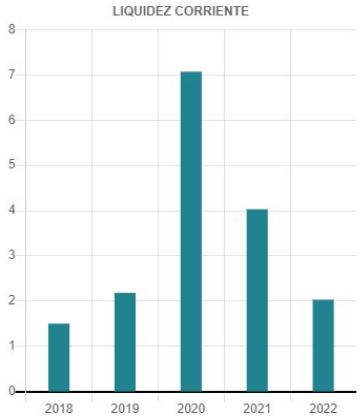



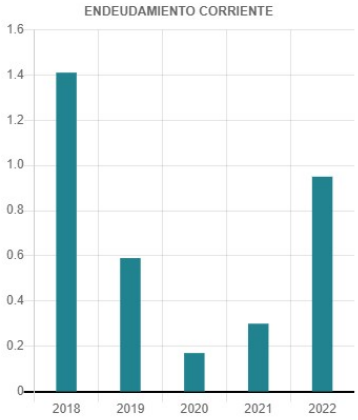



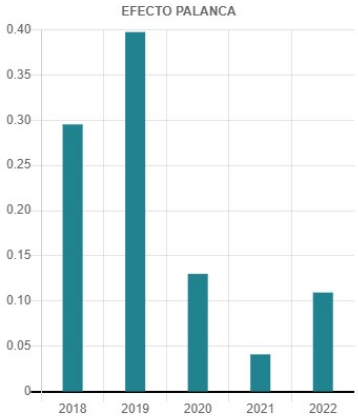
## Pasivo / Patrimonio Neto

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales) | 3 418 | 10 361 | 4 718 | 17 495 | 20 084 |
| Préstamos (Deudas Bancarias) | 5 024 | 1 076 | 236 | 30 969 | 93 898 |
| Remuneraciones Y Cargas Sociales | 6 370 | 5 432 | 9 369 | 27 412 | 57 185 |
| Cargas Fiscales | 47 975 | 23 399 | 11 209 | 15 867 | 41 852 |
| Anticipos De Clientes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Pasivos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo Corriente | 62 786 | 40 267 | 25 533 | 91 743 | 213 019 |
| Cuentas Por Pagar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Préstamos | 0 | 0 | 0 | 0 | 76 313 |
| Deudas Fiscales | 7 307 | 3 042 | 40 417 | 48 669 | 32 343 |
| Otros Pasivos (No Corrientes) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Previsiones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total Pasivo No Corriente | 7 307 | 3 042 | 40 417 | 48 669 | 108 656 |
| Total Pasivo | 70 093 | 43 309 | 65 950 | 140 412 | 321 675 |
| Capital Social | 1 398 | 2 375 | 2 999 | 2 999 | 2 999 |
| Resultados No Asignados | 43 174 | 66 069 | 143 682 | 300 943 | 220 272 |
| Patrimonio Neto | 44 572 | 68 444 | 146 680 | 303 941 | 223 271 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



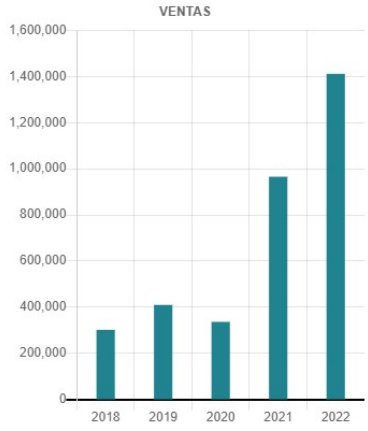



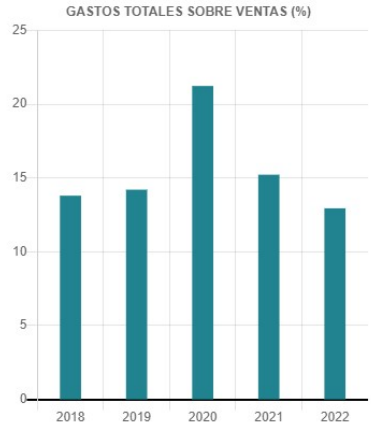



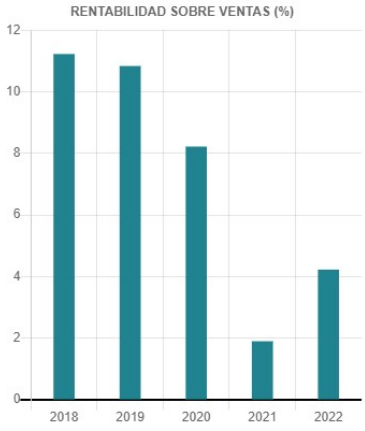
## Estado de Resultados

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventas | 301 444 | 409 533 | 336 017 | 965 317 | 1 411 384 |
| Compras Del Ejercicio | 68 287 | 73 592 | 41 435 | 210 165 | 450 761 |
| Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos | 210 171 | 284 760 | 221 151 | 647 070 | 1 096 556 |
| Resultado Bruto | 91 273 | 124 773 | 114 866 | 318 248 | 314 828 |
| Amortizaciones | 6 079 | 9 215 | 13 968 | 24 524 | 38 228 |
| Gastos de Comercialización | 21 328 | 26 852 | 33 889 | 68 349 | 70 996 |
| Gastos de Administración | 18 281 | 28 100 | 30 139 | 66 072 | 89 540 |
| Gastos Financieros | 1 990 | 3 229 | 7 309 | 12 510 | 22 161 |
| Otros Ingresos | 0 | 0 | 10 850 | 0 | 0 |
| Otros Egresos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación) | -1 165 | -1 746 | -11 579 | -126 994 | -39 609 |
| Impuesto a las Ganancias | 14 657 | 20 440 | 15 164 | 26 086 | 32 893 |
| Resultado | 33 852 | 44 406 | 27 636 | 18 237 | 59 629 |

**Montos expresados en miles de Pesos Argentinos**



## Indices de Gestión

### Análisis Patrimonial

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Solvencia Patrimonial**<br>Patrimonio Neto / Pasivo Total | 0,64 | 1,58 | 2,22 | 2,16 | 0,69 |
| **Endeudamiento Total**<br>Pasivo Total / Patrimonio Neto | 1,57 | 0,63 | 0,45 | 0,46 | 1,44 |
| **Endeudamiento Corriente**<br>Pasivo Corriente / Patrimonio Neto | 1,41 | 0,59 | 0,17 | 0,30 | 0,95 |
| **Capital de Trabajo**<br>Activo Corriente - Pasivo Corriente | 31 180,32 | 47 658,85 | 155 111,11 | 277 693,07 | 219 391,36 |

### Análisis Financiero

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Liquidez Corriente**<br>Activo Corriente / Pasivo Corriente | 1,50 | 2,18 | 7,07 | 4,03 | 2,03 |
| **Liquidez Seca (Prueba Acida)**<br>(Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente | 1,48 | 2,15 | 6,67 | 3,60 | 1,70 |
| **Rotación de Créditos**<br>Ventas / Créditos por Ventas | 12,81 | 14,74 | 7,98 | 14,88 | 5,25 |
| **Rotación de Pasivo Corriente**<br>(Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21) | 172,36 | 92,18 | 68,30 | 77,50 | 101,44 |
| **Rotación De Inventarios**<br>Costo Mercaderías / Bs. de Cambio | 171,03 | 246,12 | 21,23 | 16,39 | 15,69 |
| **Rotación de Activos**<br>Ventas / Activo Total | 2,63 | 3,66 | 1,58 | 2,17 | 2,59 |
| **Rotación de Activo Fijo**<br>Ventas / Bs. de Uso | 18,51 | 23,03 | 15,59 | 16,53 | 14,14 |
| **Préstamos sobre Patrimonio Neto**<br>Préstamos / Patrimonio Neto | 0,11 | 0,02 | 0,00 | 0,10 | 0,76 |
| **Meses de Deuda**<br>(Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas | 0,20 | 0,03 | 0,01 | 0,38 | 1,45 |
| **Dias de Deuda**<br>(Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas | 6,08 | 0,96 | 0,26 | 11,71 | 44,02 |

## Análisis de Rentabilidad

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Margen Bruto**<br>(Resultado Bruto / Ventas) * 100 | 30,28 | 30,47 | 34,18 | 32,97 | 22,31 |
| **Margen Neto**<br>(Resultado Neto / Ventas) * 100 | 11,23 | 10,84 | 8,22 | 1,89 | 4,22 |
| **Margen Operativo**<br>(Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100 | 11,23 | 10,84 | 5,00 | 1,89 | 4,22 |
| **EBIT**<br>Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración | 45 584 789 | 60 605 824 | 36 870 141 | 159 302 590 | 116 063 568 |
| **EBIT/Ventas**<br>(EBIT/Ventas)*100 | 15,12 | 14,80 | 10,97 | 16,50 | 8,22 |
| **Margen s/ Patrimonio**<br>(Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100 | 0,76 | 0,65 | 0,19 | 0,06 | 0,27 |
| **Margen s/ Activo**<br>(Resultado Neto / Activo Total) * 100 | 29,52 | 39,74 | 13,00 | 4,10 | 10,94 |
| **EBITDA**<br>Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias | 56 578 205 | 77 290 677 | 64 076 653 | 81 356 611 | 152 911 269 |
| **EBITDA / Pasivo**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total | 0,81 | 1,78 | 0,97 | 0,58 | 0,48 |
| **EBITDA / Ventas**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,08 | 0,11 |
| **EBITDA / Intereses**<br>(Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros | 28,43 | 23,93 | 8,77 | 6,50 | 6,90 |

## Análisis de Eficiencia

| Fecha Balance | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Gastos Financieros / Ventas**<br>Gastos Financieros / Ventas | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,01 | 0,02 |
| **Gastos Comerciales / Ventas**<br>Gastos Comerciales / Ventas | 0,07 | 0,07 | 0,10 | 0,07 | 0,05 |
| **Gastos de Administración / Ventas**<br>Gastos de Administración / Ventas | 0,06 | 0,07 | 0,09 | 0,07 | 0,06 |
| **Gastos Totales / Ventas**<br>(Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas | 0,14 | 0,14 | 0,21 | 0,15 | 0,13 |
| **Inversiones en Bienes De Uso**<br>(Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100 | 2,74 | 3,85 | 6,80 | 5,21 | 2,24 |
| **Vida Restante de los Bienes de Uso**<br>Bienes de Uso / Amortizaciones | 2,68 | 1,93 | 1,54 | 2,38 | 2,61 |

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 31/12) expresados en pesos argentinos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado 12/2022 alcanzaron a un total de $1.411 Millones vs $965.3 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose un aumento del 46.21%.
- Los Costos Directos aumentaron en su incidencia sobre las Ventas pasando del 67.03% al 77.69% mientras que los Gastos de Estructura disminuyeron, pasando del 13.93% al 11.37% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados se imputaron Egresos por $39.6 Millones (2.81% s/ventas) correspondientes a Resultados financieros y por tenencia (Incluye RECPAM)
- De acuerdo con lo expuesto en los párrafos precedentes, se registró una Ganancia Final de $59.6 Millones (4.22% s/ventas) vs la ganancia de $18.2 Millones (1.89% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 12/2022 incremento de ventas, aumento de Costos Directos y disminución de Gastos de Estructura, presentando una adecuada ganancia final.

Financieros.

- El indicador de Liquidez Corriente pasó de 4.03 a 2.03, manteniéndose en valores adecuados.
- El Capital de Trabajo fue $219.4 Millones, equivalente al 40.26% del Activo, siendo algo ajustada la relación.

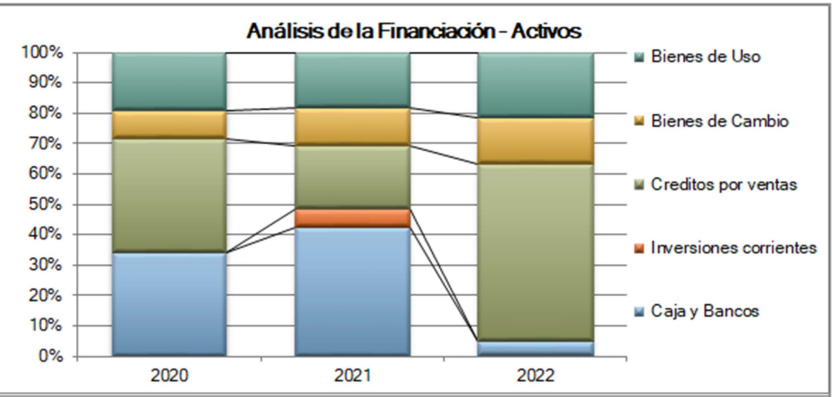
En resumen, la situación financiera resultó dispar, con buen nivel de liquidez y Capital de Trabajo en algo ajustada relación con el Activo.

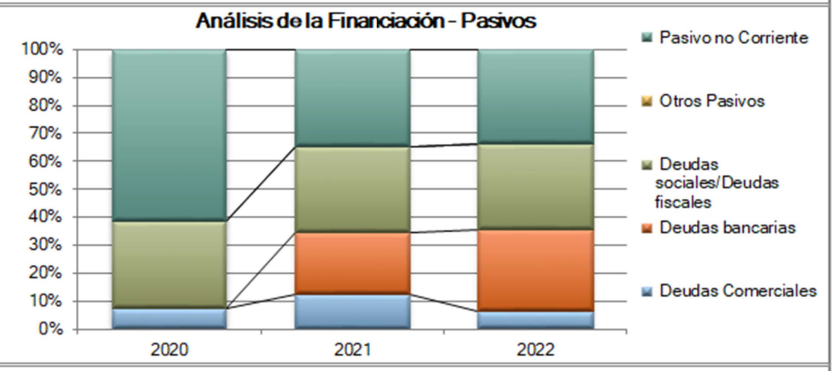
Patrimoniales:

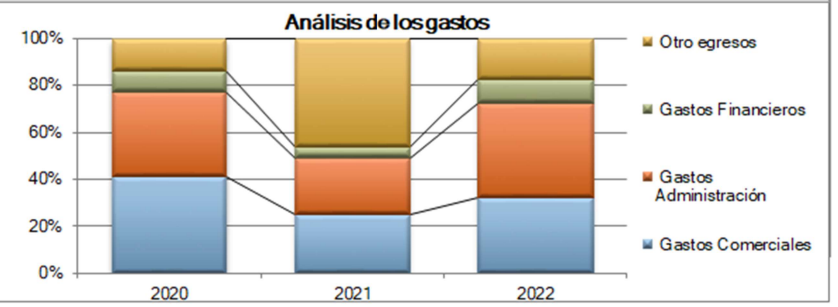
- El Patrimonio Neto a 12/2022 fue $223.3 Millones vs $303.9 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN solo $3.0 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo exigua la conformación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 59.03% del Activo siendo las Deudas Bancarias a corto plazo (29.19% del Pasivo Total) y las Deudas Bancarias a Largo plazo (23.72% del Pasivo Total) las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial pasó de 2.16 a 0.69, ingresando en parámetros inadecuados, mientras que el Endeudamiento Corriente aumentó de 0.30 a 0.95, manteniéndose en valores adecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultó debilitada, con baja Solvencia y escasa capitalización, pero con bajo Endeudamiento Corriente.

| Períodos Analizados | | | | 2020/2021/2022 |
|---|---|---|---|---|
| Concept | dic-20 | dic-21 | dic-22 | |
| Caja y Bancos | 38.285.744 | 133.542.570 | 21.683.374 | |
| Inversiones corrientes | 0 | 19.951.739 | 0 | |
| Creditos por ventas | 42.111.800 | 64.885.881 | 269.013.490 | |
| Otros Créditos | 89.827.517 | 111.577.482 | 71.842.631 | |
| Bienes de Cambio | 10.418.765 | 39.478.127 | 69.871.141 | |
| Bienes de Uso | 21.555.892 | 58.391.102 | 99.803.826 | |
| Otros activos corrientes | 10.430.489 | 16.526.184 | 12.732.022 | |
| **Activo Corriente** | **212.630.208** | **444.353.086** | **544.946.485** | |
| | | | | |
| Deudas Comerciales | 4.718.238 | 17.494.684 | 20.084.204 | |
| Deudas bancarias | 236.462 | 30.968.603 | 93.897.971 | |
| Deudas sociales/Deudas fiscales | 20.578.021 | 43.279.443 | 99.037.101 | |
| Otros Pasivos | 0 | 0 | 0 | |
| Pasivo no Corriente | 40.417.036 | 48.668.976 | 108.656.204 | |
| **Pasivo** | **65.949.757** | **140.411.706** | **321.675.480** | |
| | | | | |
| Gastos Comerciales | 33.888.890 | 68.349.320 | 70.995.756 | |
| Gastos Administración | 30.139.471 | 66.071.846 | 89.540.288 | |
| Gastos Financieros | 7.308.687 | 12.509.884 | 22.160.626 | |
| Otro egresos | 11.579.071 | 126.993.609 | 39.608.897 | |
| Impuesto a las ganancias | 15.163.701 | 26.085.715 | 32.893.059 | |
| **Total** | **98.079.820** | **300.010.374** | **255.198.626** | |

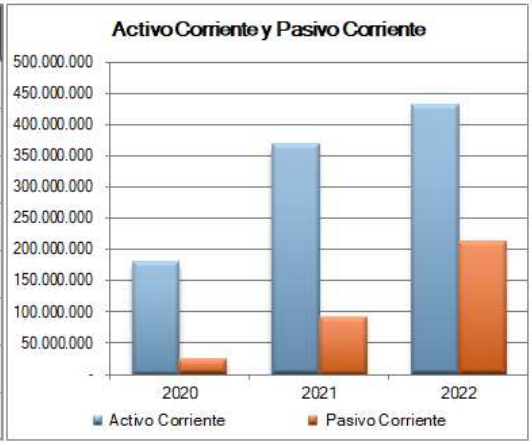


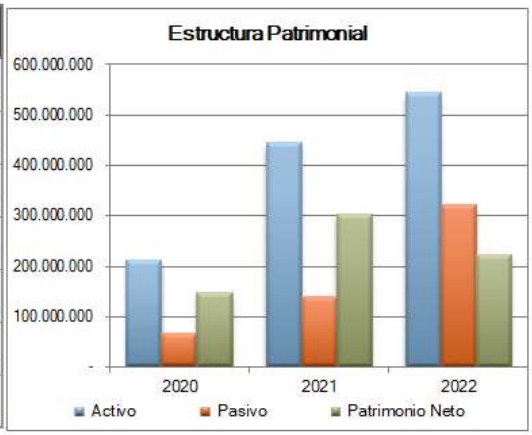



## 8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

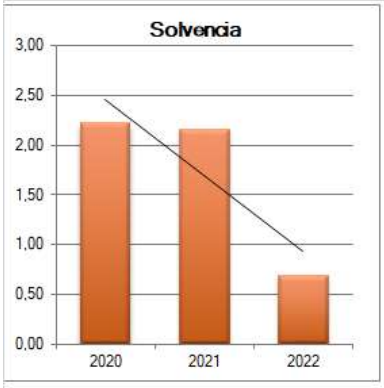
| Períodos Analizados | | | 2020/2021/2022 |
|---|---|---|---|
| Analisis Patrimonial | dic-20 | dic-21 | dic-22 |
| Solvencia | 2,22 | 2,16 | 0,69 |
| Patrimonio Neto sobre Activo | 69% | 68% | 41% |
| Endeudamiento corriente | 0,17 | 0,30 | 0,95 |
| Capital corriente | 0,73 | 0,62 | 0,40 |
| Activo no Cte sobre Activo | 15% | 17% | 21% |
| Financiación del activo no cte. | 5,85 | 4,71 | 2,95 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | 0% | 22% | 53% |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | 7% | 12% | 6% |

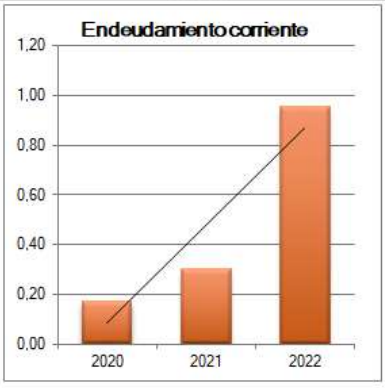


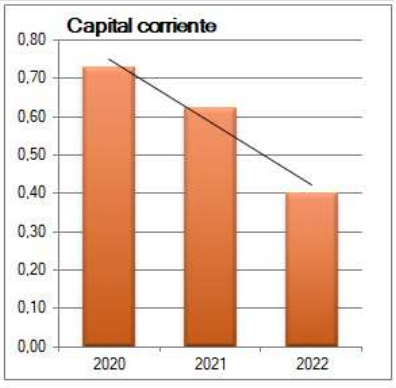

| Info | dic-20 | dic-21 | dic-22 |
|---|---|---|---|
| Activo Corriente | $ 180.643.826 | $ 369.435.799 | $ 432.410.636 |
| Activo no Corriente | $ 31.986.382 | $ 74.917.286 | $ 112.535.848 |
| Activo | $ 212.630.207 | $ 444.353.084 | $ 544.946.484 |
| Pasivo Corriente | $ 25.532.720 | $ 91.742.730 | $ 213.019.277 |
| Pasivo no Corriente | $ 40.417.036 | $ 48.668.976 | $ 108.656.204 |
| Pasivo | $ 65.949.757 | $ 140.411.706 | $ 321.675.480 |
| Patrimonio Neto | $ 146.680.451 | $ 303.941.378 | $ 223.271.004 |




**Trends**



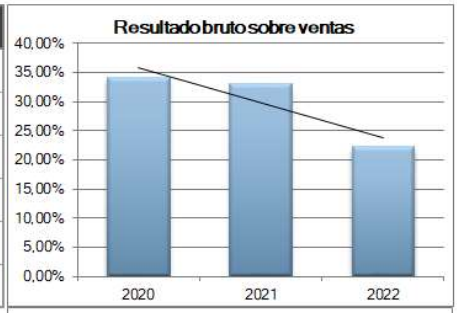



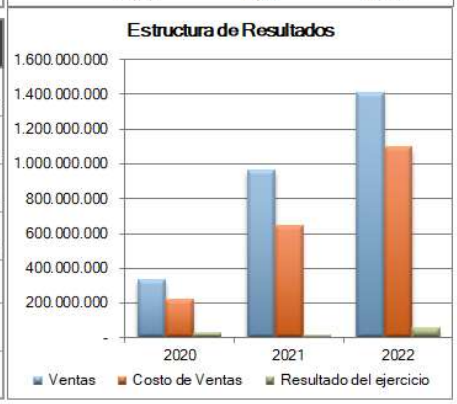

Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

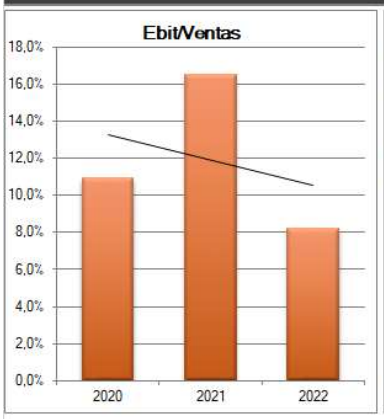
| Períodos Analizados | | | 2020/2021/2022 |
|---|---|---|---|
| Análisis de rentabilidad | dic-20 | dic-21 | dic-22 |
| Rentabilidad de la inversión total | 18,8% | 6,0% | 26,7% |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | 34,2% | 18,7% | 51,4% |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | 23,6% | 12,8% | 21,0% |
| Resultado bruto sobre ventas | 34,2% | 33,0% | 22,3% |
| Rentabilidad sobre Ventas | 8,2% | 1,9% | 4,2% |
| Costo del financiamiento | 11,1% | 8,9% | 6,9% |

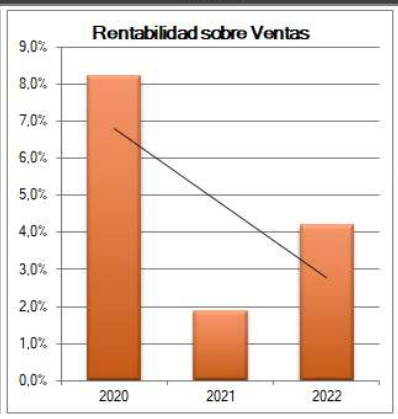


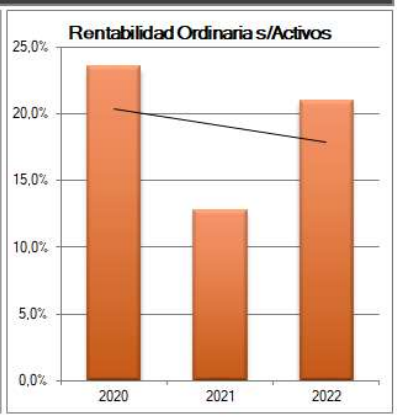

| Info | dic-20 | dic-21 | dic-22 |
|---|---|---|---|
| Ventas | $ 336.017.132 | $ 965.317.430 | $ 1.411.383.977 |
| Costo de Ventas | $ 221.150.700 | $ 647.069.858 | $ 1.096.556.067 |
| Resultado del ejercicio | $ 27.636.336 | $ 18.237.197 | $ 59.629.284 |
| Ebit | $ 36.870.141 | $ 159.302.590 | $ 116.063.568 |
| Ebit/Ventas | 11,0% | 16,5% | 8,2% |
| EBITDA/Ventas | 0,19 | 0,08 | 0,11 |
| EBITDA/Intereses | 8,77 | 6,50 | 6,90 |




**Trends**



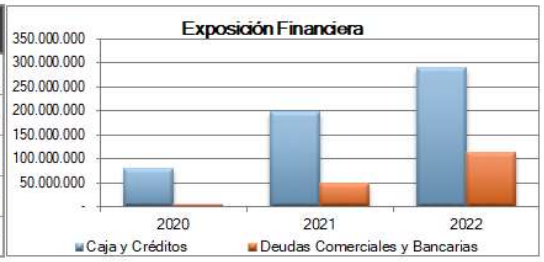

Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

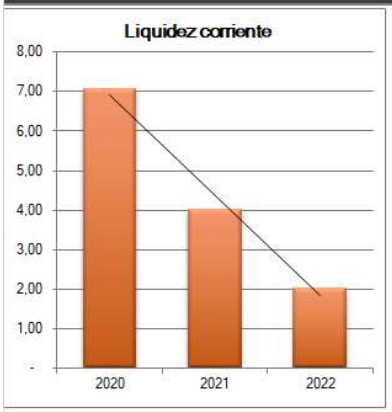
| Períodos Analizados | | | | 2020/2021/2022 |
|---|---|---|---|---|
| Analisis Financiero | dic-20 | dic-21 | dic-22 | |
| Liquidez corriente | 7,07 | 4,03 | 2,03 | |
| Liquidez acida | 6,67 | 3,60 | 1,70 | |
| Rotación del pasivo corriente días | 68 | 77 | 101 | |
| Rotación de las cuentas a cobrar | 38 | 20 | 57 | |
| Efecto Palanca | 0,13 | 0,04 | 0,11 | |

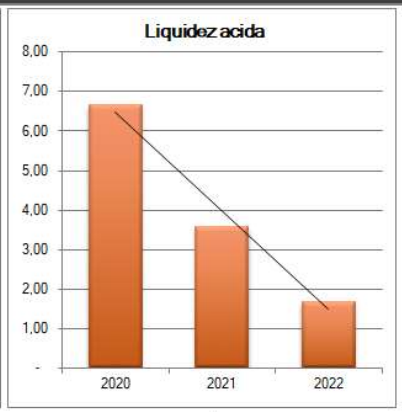


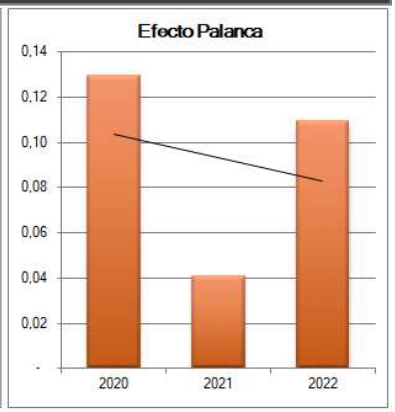

| Info | dic-20 | dic-21 | dic-22 |
|---|---|---|---|
| Caja y Bancos | 38.285.744 | 133.542.570 | 21.683.374 |
| Creditos por ventas | 42.111.800 | 64.885.881 | 269.013.490 |
| Deudas Comerciales | 4.718.238 | 17.494.684 | 20.084.204 |
| Deudas bancarias | 236.462 | 30.968.603 | 93.897.971 |
| Deuda Financiera s/ P.Neto | 0 | 0 | 1 |

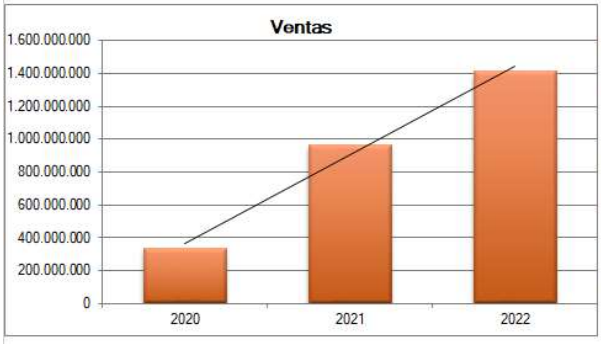


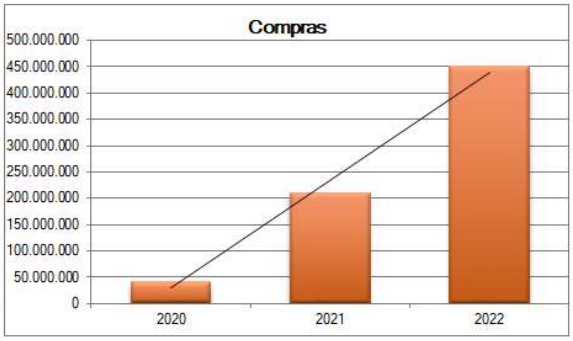

**Trends**



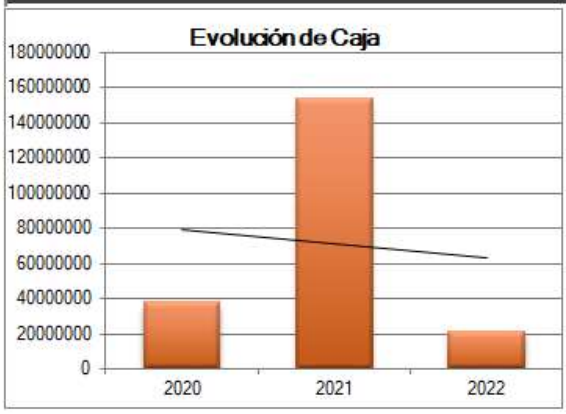



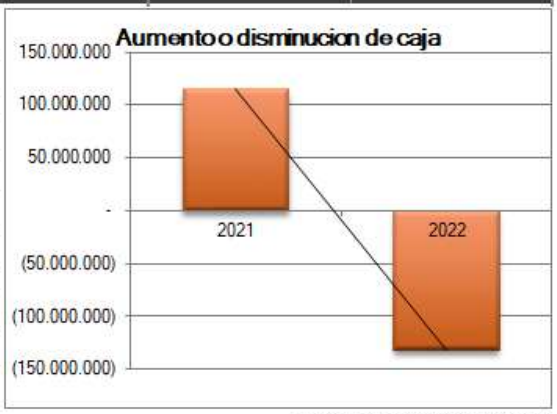




Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

| Períodos Analizados | 2020/2021/2022 | |
|---|---|---|
| Análisis del Flujo de fondos | dic-21 | dic-22 |
| Resultado del ejercicio | $ 18.237.197,00 | $ 59.629.284,00 |
| Amortizaciones de Bienes de Uso | $ 24.523.815,00 | $ 38.228.299,00 |
| Depreciacion de Intangibles | $ - | $ - |
| Generación interna de fondos | $ 42.761.012,00 | $ 97.857.583,00 |
| Variación de créditos por ventas | $ -22.774.081,00 | $ -204.127.609,00 |
| Variación de otros créditos | $ -21.749.965,00 | $ 39.734.851,00 |
| Variación de Bienes de Cambio | $ -29.059.362,00 | $ -30.393.014,00 |
| Variación de otros activos corrientes | $ -6.095.695,00 | $ 3.794.162,00 |
| Variación de cuentas a pagar | $ 12.776.446,00 | $ 2.589.520,00 |
| Variación de deudas sociales | $ 18.043.415,00 | $ 29.772.668,00 |
| Variación de deudas fiscales | $ 12.909.947,00 | $ 9.659.423,00 |
| Variación de otras deudas | $ - | $ - |
| Variación de previsiones para contingencias | $ - | $ - |
| Ajuste | | |
| Flujo de fondos operativos netos | $ 6.811.717,00 | $ -51.112.416,00 |
| AREA/Dividendos pagados / Honorarios | $ 139.023.730,00 | $ -140.299.658,00 |
| Aporte de capital / Ajustes AREA | $ - | $ - |
| Adquisicion de Bienes de Uso | $ -61.359.025,00 | $ -79.641.023,00 |
| Flujo de fondos antes de la financiación | $ 84.476.422,00 | $ -271.053.097,00 |
| Variacion de deudas financieras corrientes | $ 30.732.141,00 | $ 62.929.368,00 |
| Variacion de deudas financieras no corrientes | $ - | $ 76.312.794,90 |
| Aumento o disminucion de caja | $ 115.208.563,00 | $ -131.810.934,10 |




Importes Expresados en Miles de Pesos

## 8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

| Datos Estadísticos | | | Niveles de Crédito teóricos s/Balance | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ventas Mensuales | 117.615.331 | $ | S/Patrimonio Neto | 9.847.256 | $ |
| Compras Mensuales | 37.563.385 | $ | S/Capital de Trabajo | 7.837.678 | $ |
| Modo de Cobro s/Balance | 48 | días | S/Activos Líquidos | 9.102.938 | $ |
| Modo de Pago s/Balance | 93 | días | S/Variables Combinadas | 8.904.972 | $ |

| Plazo | | 15 | 30 | 45 | 60 | 90 | 120 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Dependencia Máxima Aceptada | 90% | 60.839.471 | 121.678.941 | 182.518.412 | 243.357.882 | 365.036.823 | 486.715.764 |
| | 80% | 54.079.529 | 108.159.059 | 162.238.588 | 216.318.118 | 324.477.176 | 432.636.235 |
| | 65% | 43.939.618 | 87.879.235 | 131.818.853 | 175.758.471 | 263.637.706 | 351.516.941 |
| | 50% | 33.799.706 | 67.599.412 | 101.399.118 | 135.198.823 | 202.798.235 | 270.397.647 |
| | 40% | 27.039.765 | 54.079.529 | 81.119.294 | 108.159.059 | 162.238.588 | 216.318.118 |
| | 30% | 20.279.824 | 40.559.647 | 60.839.471 | 81.119.294 | 121.678.941 | 162.238.588 |
| | 20% | 13.519.882 | 27.039.765 | 40.559.647 | 54.079.529 | 81.119.294 | 108.159.059 |
| | 10% | 6.759.941 | 13.519.882 | 20.279.824 | 27.039.765 | 40.559.647 | 54.079.529 |
| | 2% | 1.351.988 | 2.703.976 | 4.055.965 | 5.407.953 | 8.111.929 | 10.815.906 |

**Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%**

## 8.8 SCORE DE BALANCE

| Períodos Analizados | | | | 2020/2021/2022 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Concepto | Expresado por | Valor | Grade | Concepto | Expresado por | Valor | Grade |
| **Analisis Patrimonial** | | | | **Analisis Financiero** | | | |
| Solvencia | ratio | 1,14 | 10 | Liquidez corriente | ratio | 2,93 | 10 |
| Endeudamiento corriente | ratio | 0,75 | 10 | Liquidez acida | ratio | 2,58 | 10 |
| Capital corriente | % | 48,0% | 10 | Rotación del pasivo corriente días | días | 93 | 8 |
| Activo no Cte sobre Activo | % | 19,3% | 10 | Rotación de las cuentas a cobrar | días | 48 | 10 |
| Financiación del activo no cte. | ratio | 3,59 | 10 | Efecto Palanca | ratio | 0,10 | 10 |
| Deuda bancaria sobre Pasivo | % | 41,5% | 7 | **Analisis de Eficiencia** | | | |
| Deudas Comerciales sobre Pasivo | % | 7,6% | 10 | Gastos Financieros sobre Ventas | % | 1,6% | 10 |
| **Análisis de rentabilidad** | | | | Gastos Comerciales sobre Ventas | % | 5,9% | 10 |
| Rentabilidad de la inversión total | % | 21,8% | 10 | Gastos Administración sobre Ventas | % | 6,7% | 10 |
| Rentabilidad ordinaria de la inversión | % | 43,1% | 10 | Gastos Totales sobre Ventas | % | 14,2% | 10 |
| Rentabilidad ordinaria sobre el activo | % | 19,6% | 8 | Vida restante de Bienes de Uso | años | 2 | 2 |
| Resultado bruto sobre ventas | % | 25,6% | 10 | Rotación de bienes de cambio | días | 62 | 10 |
| Rentabilidad sobre Ventas | % | 4,2% | 6 | Rotación del activo | veces | 2,33 | 10 |
| Costo del financiamiento | % | 7,7% | 10 | Total | | | |
| Ebit/Ventas | % | 10,2% | 8 | 90,01 | | | |
| EBITDA/Ventas | % | 11,2% | 5 | | | | |
| EBITDA/Intereses | % | 7,01 | 10 | | | | |

