DOSSIER FIDELITAS

Fidelitas

FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A.

Informe realizado a pedido de PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

ARGENTINA

Octubre 2022

Esta información es confidencial y de uso exclusivo de quien la solicita. Su finalidad es meramente orientativa en decisiones crediticias. No implica juicio de valor ni de solvencia de los informados. Su evaluación y las decisiones que el cliente tome son ajenas a Fidelitas.

1- Resumen Ejecutivo

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

			No Aplica	No cumple / No posee / No cedio información (0)	Con irregularidades / sin planes de regularización / cedió información parcial (1)	No aplica por que contrata monotributistas. (2)	Están inscriptos en moratorias, planes de pagos, etc. y paga (3)	Se detectan caso de atraso puntuales (4)	No se detectan desvíos (5)
1. Cumplimiento de Obligaciones Previsionales e Impositivas									
1.1	**Como es su situación salarial y social respecto de:**								
1.1.1	Pago de sueldos y remuneraciones.								X
1.1.2	Presentación y pago de aportes y contribuciones F-931								X
1.1.3	Presentación y pago de ART.								X
1.1.4	Presentación y pago de otras cargas sociales								X
1.2	**Como es su situación fiscal respecto de:**								
1.2.1	Presentación y pago del impuesto a las ganancias (DDJJ y anticipos)								X
1.2.2	Presentación y pago del impuesto al valor agregado (I.V.A. F-731)								X
1.2.3	Presentación y pago del impuesto a los ingresos brutos								X
1.3	**Como es su situación bancaria**								X
Total Cumplimiento Previsional e Impositivo		**100%**	**40**						

Tipo de Empresa	Servicios		No Aplica	"No cedió información / Valor por debajo del mínimo (0)"	Malo	Regular		Bueno		Muy Bueno		Excelente
2. Situación Económico-Financiera					1	2		3		4		5
2.1.1	**Solvencia**				0.490	0.490	0.727	0.727	0.963	0.963	1.200	1.200
												X
2.1.2	**Endeudamiento Corriente**				2.000	2.000	1.500	1.500	1.000	1.000	0.500	0.500
												X
2.2.1	**Índice de liquidez**				0.900	0.900	1.200	1.200	1.500	1.500	1.800	1.800
												X
2.3.1	**Rentabilidad Bruta:**				0.200	0.200	0.267	0.267	0.333	0.333	0.400	0.400
						X						
2.3.2	**Ebit**				0.020	0.020	0.073	0.073	0.127	0.127	0.180	0.180
										X		
2.3.3	**Rentabilidad Neta**				0.030	0.030	0.087	0.087	0.143	0.143	0.200	0.200
						X						
Total Situación Económico-Financiero		**77%**	**23**									

Calificación y Ponderación de la Reevaluación / Ampliación de Alcance

CONDICIÓN		CALIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA				
		Puntaje Obtenido		% respecto al total	Ponderación (%)	Resultado
1	**Cumplimiento Previsional y Fiscal**	40	**40**	**100%**	**10.0%**	**1.0**
2	**Situación Económico-Financiera**	23	**30**	**77%**	**90.0%**	**6.9**
Resultado Final		**7.9**				

Según políticas de calificación de PAN AMERICAN ENERGY SL SUC. ARGENTINA

1.2. CONCLUSIÓN:

FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A. es una empresa dedicada, según información de AFIP, a brindar Servicios de Instalación, Ejecución y Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas, Electromecánicas y Electrónicas; Construcción, Reforma y Reparación de Redes Distribución de Electricidad, Gas, Agua, Telecomunicaciones y de Otros Servicios Públicos; Construcción de Obras de Ingeniería Civil. Inicia sus actividades en el año 1972, en Ingeniero White, Provincia de Buenos Aires. Sus accionistas son: JORGE MANUEL FIGUERAS (50.00%), CONRADO BLANES (12.50%), FEDERICO BLANES (12.50%), JULIETA BLANES (12.50%) y LUCRECIA BLANES (12.50%). De acuerdo con el Form.913 07/2022 cuenta con 17 empleados registrados. Tiene afiliación vigente con PREVENCION ART. No presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL, pero si periodos impagos de Aportes y Contribuciones a la Seguridad Social. Opera normalmente con los Bancos, sin registrar cheques rechazados por Sin Fondos. El informe de deuda de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires indica que es un Contribuyente sin Deuda, aunque su similar de la Provincia de Rio Negro informa deuda Categoría 1 (Hasta 5.000 pesos). No se observan juicios en su contra, embargos, Prensa Negativa, pero si eventos de Integridad a ver con Area de Proveedores.
Desde el punto de vista contable, la compañía presentó a 02/2022 una aceptable performance económica, con una caída interanual de Ventas del 9%, Costos sin variación y muy leve aumento de Gastos, presentando finalmente un exiguo Resultado Positivo de 4.3% s/ventas vs el marginal 1.7% en el ejercicio anterior. Financieramente, exhibió satisfactorios niveles de Liquidez Corriente (pasó de 1.66 a 2.11), pero ajustado Capital de Trabajo (17% del Activo). La situación Patrimonial también resultó satisfactoria, manteniendo una adecuada Solvencia (aumentó de 4.65 a 5.47) y un bajo Endeudamiento (0.18), aunque con débil conformación de PN. Las Ventas post balance (6 meses) muestran una caída interanual del 57%.
De acuerdo con los datos analizados, la empresa no presenta mayores inconvenientes como para operar con normalidad. Sugerimos repetir el análisis con el nuevo EECC para constatar el impacto de la proyectada caída de Ventas en los números de la empresa.

LÍMITE DE COMPRA (30% sobre ventas)	VENTAS BALANCE	VENTAS POST-BALANCE
Ventas	**$ 91 397 864**	**$ 29 060 438**
Límite de compra	**$ 27 419 359**	**$ 8 718 131**

Contenidos

1- RESUMEN 2

1.1 CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN 2
1.2. CONCLUSIÓN: 3

2- DATOS ORGANIZACIONALES 6

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO 6
2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES 7
2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES 7
2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS 7
2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional 7
2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias 8
2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS 10
2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA 11
2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES 11
2.7.1 Socios / Accionistas 11
2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas 11
2.7.3 Directivos 11
2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos 12
2.8 ACTIVOS 15
2.8.1 Inmuebles 15
2.8.2 Rodados 15
2.9 PUBLICACIONES OFICIALES 15
OTRAS PUBLICACIONES 15
2.10 CERTIFICACIONES 16
2.10.1 Certificaciones de Calidad 16
2.10.2 Distinciones Obtenidas 16
2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria 17
2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO 18
2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO 20

3- SITUACIÓN COMERCIAL 21

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÚEDAD EN EL MERCADO 21
3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS 21
3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA 21
3.4 PROVEEDORES 21
3.5 CLIENTES 22
3.6 SEGUROS 22
3.6.1 Registro de contratos con las ART 22
3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago 22
3.6.3 Otros Seguros contratados 22

4- COMERCIO EXTERIOR 23

4.1 IMPORTACIONES 23
4.2 EXPORTACIONES 23

5- SITUACIÓN BANCARIA 24

5.1 CHEQUES RECHAZADOS 24
5.2 CENTRAL DE DEUDORES 24
5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO 25

6- SITUACIÓN JUDICIAL COMERCIAL 26

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*) 26
6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*) 26
6.3 FISCALES Y PREVISIONALES 26
6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales 26
6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia 26
6.3.3 Embargos 27
6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés 27

7- INTEGRIDAD 28

7.1 INTEGRIDAD 28
7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA 28

8- ESTADOS CONTABLES 29

8.1 DATOS CONTABLES 29
8.2 ANÁLISIS VERTICAL 35
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL 36
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD 37
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO 38
8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS 39
8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN 40
8.8 SCORE DE BALANCE 41

2- Datos Organizacionales

2.1 CONSTITUCIÓN / ESTATUS JURÍDICO / DOMICILIOS / TELÉFONOS/ ESTATUTO

Razón Social	FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A.
CUIT	33-55576178-9
Domicilio	BRIHUEGA 1410 PARQUE INDUSTRIAL, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Teléfonos	02914570320 - 02914562516 - 02914570320 - 2914562516 - 2914570320 - 2914571522 - 2914572150 - 4562516
Fecha de inicio de actividad	11/12/1972
Actividad	432190 - INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P. 422200 - CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS 429090 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P. 432110 - INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE ILUMINACIÓN, CONTROL Y SEÑALIZACIÓN ELÉCTRICA PARA EL TRANSPORTE 439990 - ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.
Forma Jurídica	SOC. ANONIMA
Capital	$ 200 000
Cantidad Empleados	17 (Fuente: 931 07-2022)
Domicilio Legal	BRIHUEGA 1410 PARQUE INDUSTRIAL, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA
Otros Domicilios	HIPOLITO YRIGOYEN 00762, (B8000LPN), BAHIA BLANCA BRIHUEGA 410, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA BRIHUEGA 1410 PARQUE INDUSTRIAL, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

2.2 RESEÑA HISTÓRICA / GENERALIDADES

FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A., empresa fundada en el año 1972, domiciliada legalmente en Ingeniero White, Provincia de Buenos Aires, dedicada según información de AFIP a instalación, ejecución y mantenimiento de instalaciones eléctricas, electromecánicas y electrónicas - construcción, reforma y reparación de redes distribución de electricidad, gas, agua, telecomunicaciones y de otros servicios públicos - construcción de obras de ingeniería civil - instalación de sistemas de iluminación, control y señalización eléctrica para el transporte - actividades especializadas de construcción.

2.3 MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

No se detectó información.

2.4 INFORMACIÓN ADICIONAL / DATOS DE INTERÉS



UNICIPALIDAD
DE
AHIA BLANCA
★

TRIPLICADO

CERTIFICADO Nº 14764

Expte.: Cód. 4007 Nº 869 Año 198 8.-

CERTIFICADO DE HABILITACION

(CONVENIO DE DESCENTRALIZACION OPERATIVO)

Bahía Blanca, 16 DE MAYO.---------- de 198 8.-

Municipalidad certifica que se ha habilitado el local sito en H.IRIGOYEN Nº762-BAHIA BLANCA.-

nde la firma FIGUERAS - BLANES Y ASOCIADOS S.R.L.----------

sarrolla la actividad de ESTUDIO,PROYECTO,DIRECCION Y EJECUCION DE OBRAS DE

---------- INGENIERIA.----------

r estar debidamente encuadrado dentro de las prescripciones del Decreto 1123-Ley 7315.
CHIVESE.

ntribuyente Nº 35.876.----------
sma

Es Copia fiel de su Original. Conste.-

Fuente: Empresa

2.4.1 Certificado Fiscal para Contrataciones de la Administración Nacional

Información no proporcionada por la empresa.

2.4.2 Constancia de inscripción AFIP/IIBB/Ganancias



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS

CONSTANCIA DE INSCRIPCION

FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A. CUIT: ***33-55576178-9***

Forma Jurídica: ***SOC. ANONIMA***

Fecha Contrato Social: ***11-12-1972***

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	05-2003
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	01-2007
REG. INF. - PRESENTACION DE ESTADOS CONTABLES EN FORMATO PDF	01-2010
IVA	03-1989
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 78	01-2000
SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS - 116	01-2000
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	02-1972
GANANCIAS SOCIEDADES	09-1974

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emision de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.

- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal:	*432190 (F-883) INSTALACIÓN, EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTROMECÁNICAS Y ELECTRÓNICAS N.C.P.*	Mes de inicio: *01/2018*
Secundaria(s):	*422200 (F-883) CONSTRUCCIÓN, REFORMA Y REPARACIÓN DE REDES DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELECOMUNICACIONES Y DE OTROS SERVICIOS PÚBLICOS*	Mes de inicio: *11/2013*
	429090 (F-883) CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL N.C.P.	Mes de inicio: *06/2014*
	432110 (F-883) INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE ILUMINACIÓN, CONTROL Y SEÑALIZACIÓN ELÉCTRICA PARA EL TRANSPORTE	Mes de inicio: *01/2018*
	439990 (F-883) ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN N.C.P.	Mes de inicio: *01/2018*

Mes de cierre ejercicio comercial: ***2***

DOMICILIO FISCAL - AFIP

BRIHUEGA 1410
INGENIERO WHITE
8103-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: ***06-09-2022*** a ***06-10-2022***

Hora **09:04:13** Verificador **105576134138**

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP http://www.afip.gob.ar

Fuente: Empresa

Si.Fe.Re. Sistema Federal de Recaudación	Impuesto sobre los Ingresos Brutos Convenio Multilateral	N° de Formulario 5866
CM03	Presentación y Pago	N° Verificador 190560

CUIT: 33-55576178-9	Contribuyente: FIGUERAS- BLANES & ASOCIADOS S.	Sede: 902
Anticipo: 202207	Secuencia: Original	Tipo: Resto

Datos Presentación AFIP: DDJJ presentada el 18/08/2022 - 19:20:50 ante AFIP, Nº de Transacción 874020022

Jurisdicciones incluídas en la presente Declaración Jurada

	Jurisdicción	Anticipo Impuesto Determinado	Valores Restan	Valores Suman	A favor Contribuyente	A favor Fisco	A Pagar
902	BUENOS AIRES	$185.185,58	$38.875,37	$0,00	$0,00	$146.310,21	$146.310,21
907	CHUBUT	$0,00	$21.014,83	$0,00	$21.014,83	$0,00	$0,00
911	LA PAMPA	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
915	NEUQUEN	$0,00	$900,98	$0,00	$900,98	$0,00	$0,00
916	RIO NEGRO	$0,00	$8.694,51	$0,00	$8.694,51	$0,00	$0,00
920	SANTA CRUZ	$0,00	$24.624,48	$0,00	$24.624,48	$0,00	$0,00
923	TIERRA DEL FUEGO	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00	$0,00
	Totales	$185.185,58	$94.110,17	$0,00	$55.234,80	$146.310,21	$146.310,21

Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: SIFERE CONVENIO MULTILATERAL
Formulario: **5866 v500 - CM PRESENTACION Y PAGO**
CUIT: **33-55576178-9**
Impuesto: **5826 - CM PCIA BS AS**
Concepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto: **19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período: **2022-07**
Nro. verificador: 190560
Cantidad de registros: 157

Fecha de Presentación: 2022-08-18 Hora: 19:20:51
Nro. de Transacción: 874020022
Código de Control: VkHION
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 30658892718

[F5866.33555761789.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[7d83fa3529c7c878d1999e08b17369a2]

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

BANCO CREDICOOP

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
261221858

Pago de:	**CONVENIO MULTILATERAL - SIFERE PRESENTACION Y PAGO**
Concepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período Fiscal:	**07/2022**
Número de VEP:	**990045977**
Cuit Contribuyente:	**33-55576178-9**
Con débito en:	**CC$ 191-090-008105/5**
Importe:	**$146.310,21**
Anticipo o cuota:	
Cod.Seg.:	**828**
Fecha de Pago:	**19/08/2022 - 13:45:36**

Fuente: Empresa

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

F. 713

Declaración Jurada

Firma	Mes de Cierre	Período	C.U.I.T.
	2	2022	33-55576178-9
	0 Original 1-9 Rect.	Cod. Activ.	Nro verificador
Carácter	Original	453900	461625
	Ejercicio Fiscal	Regular	

Apellido y Nombre o Razón Social	Versión	Establecimiento
FIGUERAS BLANES Y ASOCIADOS SA	2000001	0

Cantidad proyectos promovidos 0 | C.U.I.T./C.U.I.L. contador 20-07695478-0 | Entidad Exenta NO

R1 - Quebrantos Trasladables

a Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.A.)	0,00	e Quebrantos trasladables por venta de acciones (F.E.)	0,00
b Quebrantos trasladables por inst. financieros derivado	0,00	f Quebrantos trasladables resto (F.E.)	0,00
c Quebrantos trasladables resto (F.A.)	0,00	g Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.E.)	0,00
d Quebrantos trasladables Juegos de Azar (F.A.)	0,00		

R2 - Determinación del Resultado Neto

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	3.908.926,68	0,00	g Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	2.948.559,41	0,00	h Régimen de promoción	0,00	
c Donaciones	0,00		i Resultado Neto	6.857.486,09	0,00
d Resultado impositivo	6.857.486,09	0,00	j Resultado atrib. a los socios	0,00	0,00
e Queb. por Vta. de Acc. (Ejerc.)	0,00	0,00	k Queb. de Fuente Argentina		0,00
f Queb. por Contr. Deriv. (Ejerc.)	0,00		l Resultado Neto Final	6.857.486,09	0,00

R3 - Det. Resultado (Juegos de Azar)

	F. Argentina	F. Extranjera		F. Argentina	F. Extranjera
a Result. del Ejercicio (contable)	0,00	0,00	c Quebrantos computables	0,00	0,00
b Ajustes	0,00	0,00	d Resultado Impositivo	0,00	0,00

R4 - Determinación del Impuesto

a Alícuota %	30,00	e Alícuota para Juegos de Azar	41,50 %
b Imp.Determinado (Excepto juegos de azar)	1.807.245,83	f Impuesto determinado para Juegos de Azar	0,00
c Total Imp.Liberado (F.A y F.E.)	0,00	i Total Imp. Determinado	1.807.245,83
d Total Imp.no Liberado (F.A y F.E.)	0,00		

R5 - Determinación del Saldo del Impuesto

	A favor Contrib	A favor AFIP		A favor Contrib	A favor AFIP
a Imp. determinado F. Extranjera		0,00	v Anticipos Cancelados Credeb	0,00	
b Imp. Análogos Pagados en el Ext.	0,00		w Sdo.x Ant.cancelados Credeb	0,00	
c Subtotal Fuente Extranjera		0,00	x Saldo a Cancelar		1.807.245,83
d Imp. determinado F. Argentina		1.807.245,83	y Cómputo Credeb para canc. DJ	980.518,90	
e Pago a cuenta realizado en el exterior			aa Saldo a Ingresar		826.726,93
Art. 11.3.b) Acuerdo con Uruguay	0,00		Ant.canc.c/Cómp.de Bonos y Cr.Fisc.	0,00	
f Saldo a Favor per. ant. en Bonos	0,00		ai Cómputo de Bonos y Créditos		
g Anticipos canc. mediante F.515	0,00		Fiscales para cancelación de DDJJ	0,00	
h Total Bonos F.515	0,00		ab Sdo.a Fav.Contrib.x Ant.canc.		
i Saldo a favor del resp. en Bonos	0,00		c/Bonos o Cert.Fisc.	0,00	
j Sdo.Favor per.ant.Bonos CF Dto 135/06	0,00		ac Retenciones y/o Percepciones	1.478.128,61	
k Anticipos canc. BCF DTO. 135/06	0,00		ad Total antic.ingresados en efectivo		
l Total Bonos CF Dto. 135/06	0,00		o mediante débitos bancarios -excepto		
m Sdo.favor resp.ant.bonos CF Dto.135/06	0,00		F. 515 y bonos CF Dto. 135/06-	468.273,88	
n Subtotal Fuente Argentina		1.807.245,83	ag Percepciones aduaneras RG 3577	0,00	
ñ Diferimiento F.518	0,00		anP. a cuenta "Rég Art. 4 RG 3818"	0,00	
o Subtotal General			Total anticipos RG 4278	0,00	
p P. a Cuenta que no generan saldo a favor	0,00		aj Saldo a Favor Periodo Anterior	0,00	
u Saldo previo al Cómputo Credeb		1.807.245,83	ah Saldo a favor por fusión o absorción	0,00	
			af Saldo a favor	1.119.675,56	0,00

R6 - Forma de Ingreso

a Saldo a Ingresar	0,00	b Imp. ing. en DD.JJ. orig. o ult.	0,00	c Suma ing. en forma no bancar	0,00
d **Total a pagar**	**0,00**				

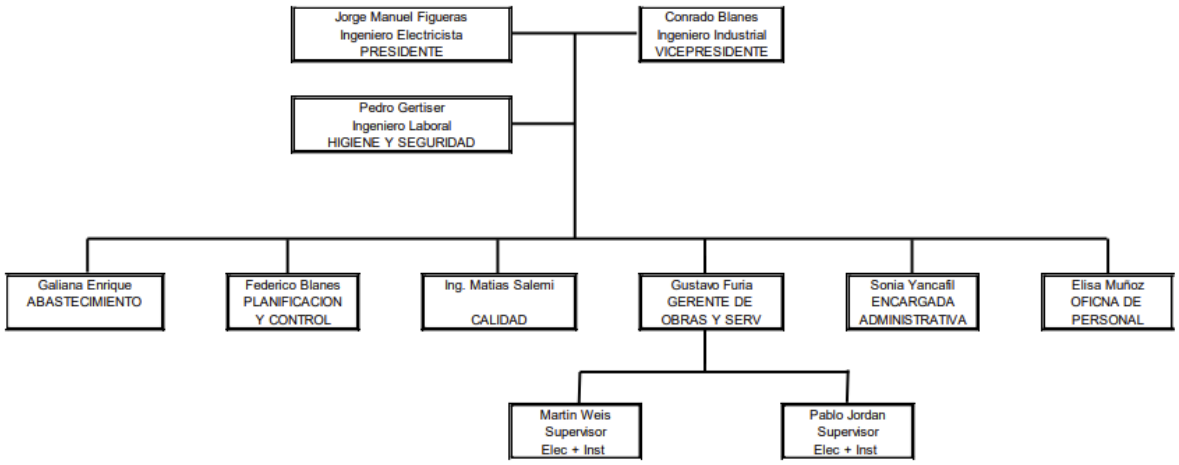
07133355576178922022461625

Fuente: Empresa

2.5 MARCAS / PATENTES / LICENCIAS

No se detectó información.

2.6 ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



Fuente: Empresa

2.7 ESTRUCTURA SOCIETARIA Y VINCULACIONES

2.7.1 Socios / Accionistas

Razón Social	Nacionalidad/País	Tax ID	%
JORGE MANUEL FIGUERAS	Argentina	20-05508671-1	50.00
CONRADO BLANES	Argentina	20-25134187-8	12.50
FEDERICO BLANES	Argentina	20-26704503-9	12.50
JULIETA BLANES	Argentina	27-22845874-6	12.50
LUCRECIA BLANES	Argentina	27-24136138-7	12.50

Fuente: Empresa.

2.7.2 Vinculaciones / Empresas Relacionadas

No se detectó información.

2.7.3 Directivos

Nombre y Apellido	Nacionalidad/País	Tax ID	Cargo
JORGE MANUEL FIGUERAS	Argentina	20-05508671-1	Presidente
CONRADO BLANES	Argentina	20-25134187-8	Vicepresidente
FEDERICO BLANES	Argentina	20-26704503-9	Director Suplente

Fuente: Empresa.

ACTUACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS DE LOS SOCIOS/DIRECTORES/AUTORIDADES

FIGUERAS JORGE MANUEL
ACCIONISTA DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
CUIT: 30714633933

FIGUERAS JORGE MANUEL
PRESIDENTE DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
(desde 07-2017)
CUIT: 30714633933

FIGUERAS JORGE MANUEL
REPRESENTANTE LEGAL DE: UTE POLITEC SRL TEMACO INTEGRAL S.A. FIGUERAS BLANES SRL FUEGOSUR OBRAS Y SERVICIOS SA.
CUIT: 30707584366

BLANES CONRADO
ACCIONISTA DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
CUIT: 30714633933

BLANES CONRADO
DIRECTOR/A TITULAR DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
(desde 07-2017)
CUIT: 30714633933

BLANES FEDERICO
ACCIONISTA DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
CUIT: 30714633933

BLANES FEDERICO
DIRECTOR/A SUPLENTE DE: UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A
(desde 07-2017)
CUIT: 30714633933

2.7.4 Antecedentes de Principales Directivos

BLANES JULIETA - 27228458746

SCORE

71.9

BLANES JULIETA
FECHA NACIMIENTO: 27/10/1972
SEXO: F

FINANCIERO



TOTAL	3.000
BANCOS	-

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:
CRUZ DEL SUR 37, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA
FISCAL:
ALSINA 35 PISO:1, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCALES

CLAE SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O FISCALIZACIÓN EN SOCIEDADES ANÓNIMAS
INICIO ACTIVIDAD 01/01/2017

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BLANES LUCRECIA - 27241363185

SCORE

78.1

BLANES LUCRECIA

FECHA NACIMIENTO:	27/09/1974
SEXO:	F

FINANCIERO



TOTAL	$63.000
BANCOS	-
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2022

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

ANTONIO BERUTI 02819 PISO: 8 DPTO: A, (1425), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

JAURES JEAN 708 PISO:8 DPTO:32, (1215), CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

CRUZ DEL SUR 37, (261032), BAHIA BLANCA

FISCALES

EMPLEADO DE	GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (03/2022)
CLAE	SERVICIOS PARA LA REGULACIÓN DE LAS ACTIVIDADES SANITARIAS, EDUCATIVAS, CULTURALES, Y RESTANTES SERVICIOS SOCIALES, EXCEPTO SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA
INICIO	01/01/2017

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BLANES CONRADO - 20251341878

SCORE

78.6

BLANES CONRADO

FECHA NACIMIENTO:	14/07/1976
ESTADO CIVIL:	NO INFORMADO
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	$37.000
BANCOS	?
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2013

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

CRUZ DEL SUR 37, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

CALLE 7 - BARRIO LA RESERVA 40, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

SOLER 83, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES

FISCALES

EMPLEADO DE	UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A (03/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/02/2012
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

BLANES FEDERICO - 20267045039

SCORE

74.4

BLANES FEDERICO

FECHA NACIMIENTO:	03/07/1978
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	$ 937.000
BANCOS	2
ANTIGUEDAD SIT. 1	05/2007

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

BERUTTI 87 PISO:5 DPTO:F, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

SOLER 83 PISO:5 DPTO:B, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

CRUZ DEL SUR 37, (1738889), BAHIA BLANCA

FISCALES

CLAE	ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS N.C.P.
INICIO ACTIVIDAD	01/01/2017
RIESGO FISCAL	NO

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

FIGUERAS JORGE MANUEL - 20055086711

SCORE

58.9

FIGUERAS JORGE MANUEL

FECHA NACIMIENTO:	30/01/1946
ESTADO CIVIL:	CASADA/O
SEXO:	M

FINANCIERO



TOTAL	$ 702.000
BANCOS	7
ANTIGUEDAD SIT. 1	10/2019

CHEQUES RECHAZADOS



BCRA no informa cheques rechazados

DOMICILIOS

DOMICILIO:

MITRE 578, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

FISCAL:

BRIHUEGA 1410, (8103), INGENIERO WHITE, BUENOS AIRES, ARGENTINA

OTROS:

LITRE 578 - BARRIO PARQUE PATAGONIA, (B8002IIB), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES, ARGENTINA

LAZZARI AHTOS 578, (8000), BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES

FISCALES

MONOTRIBUTO	H LOCACIONES DE SERVICIO
EMPLEADO DE	UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A (03/2022)
CLAE	SERVICIOS DE ASESORAMIENTO, DIRECCIÓN Y GESTIÓN EMPRESARIAL REALIZADOS POR INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y/O

JUICIOS



no se detectó actividad judicial

2.8 ACTIVOS

2.8.1 Inmuebles

UBICACIÓN	NOMENCLATURA CATASTRAL	SUPERFICIE TERRENO (m2)	OFICINAS (m2)	TALLER Y DEPOSITOS m2	FECHA DE COMPRA	VALUACION EN $
Brihuega 1410 - Partida 125428 Parcela 9 - Parque Industrial de Bahía Blanca *Fecha Compra: 03/10/1991 *Escritura Nº 131	Circ. II-Secc.D-Manzana 385 N Parcela 9 B Partida Nº 007-125428-3	5.175	221	908	1983/84	62.232.653,70.-

Fuente: Empresa.

2.8.2 Rodados

DESCRIPCION	MODELO	PATENTE	VALOR EN $
CAMIONETA F-100	1993	WAO 881	$ 1.600.000,00
FORD COURIER DSL - PICK-UP	1999	CSB 716	$ 350.000,00
TOYOTA HILUX SR5 2.8 D	2000	DNG 118	$ 3.200.000,00
CAMIONETA ISUZU PICK UP D/C 4x2	2005	EWV 740	$ 2.000.000,00
TOYOTA HILUX 4x4 DOBLE CAB. 2.5 TD	2008	HNN065	$ 3.950.000,00
HIDROGRUA marca HIDROGRUBERT Mod. N 9000 montada s/ CAMION FORD CARGO 1317/48	2009	IJZ 213	$ 4.900.000,00
PARTNER CONFORT 1.4	2011	JTZ 067	$ 1.600.000,00
CAMION FORD F-4000 D -C/CABINA equipado con Hidrogrua marca FASSI F50A	2011	KRW766	$ 11.950.000,00
TOYOTA HILUX 4X4 D/CABINA DX PACK	2012	KXP460	$ 6.500.000,00
			$ 36.050.000,00

Fuente: Empresa.

2.9 PUBLICACIONES OFICIALES

Provincia: NACIÓN Fecha: 25/01/2012

POR 1 DIA - En asamblea del 10/6/11 y reunion de directorio del 10/6/11 se designó Directorio: Pte. Jorge Manuel Figueras, Vice: Juan Manuel Blanes. Dir. Tit: Oscar Antonio La Colla Dir. Supl. Conrado Blanes- Soc. no comprendida. Eduardo Gardella, Abogado. L.P. 15.021

Provincia: BUENOS AIRES Fecha: 29/11/2010

FIGUERAS BLANES Y ASOCIADOS S.R.L. POR 1 DIA - Rectificando edicto L.P. 22049/10 se hace saber que Figueras Blanes y Asociados S.R.L. se transformó en Figueras - Blanes & Asociados S.A. y no como allí se publicó, Soc. no comprendida. Adriana Palasciano, Abogado. Eduardo Gardella, Abogado. L.P. 29.736

OTRAS PUBLICACIONES

Nuevas autoridades en el Parque Industrial bahiense y un ambicioso plan de desarrollo
Fuente: www.argenports.com.ar Fecha: 11/04/2021

Una reciente Asamblea de Asociados del Parque Industrial de Bahía Blanca, en una reunión virtual, avaló la gestión de Juan Pablo Rodríguez Mendoza y aprobó su designación como Presidente, al frente de la nueva Comisión Directiva, por los próximos dos años. Actualmente, se desempeña como titular de la firma INGYSOL SA, una empresa de Ingeniería y Mantenimiento Industrial bahiense, radicada en el Parque Industrial de Bahía Blanca y proveedora de servicios a empresas mineras, petroleras, petroquímicas y alimenticias entre otras, en esa región y el país.

Rodríguez Mendoza tuvo a su cargo liderar el equipo de asociados que asumieron en 2018 la tarea de acompañar la normalización y regularización del Parque Industrial de Bahía Blanca previo y durante el proceso de intervención.
"Tomamos esta Asamblea como un hito de refundación del Parque Industrial, una vez completada la tarea de normalizar la gestión", dijo. El directivo también agradeció a la Comisión saliente y al interventor designado por la provincia por la tarea de ordenar y reorganizar la gestión. "A partir de ahora, abrimos una etapa de diálogo con los distintos sectores que integran el entramado productivo de la ciudad, que estará marcada por el compromiso con la transparencia y el crecimiento de la actividad industrial. Tenemos un ambicioso plan de desarrollo para el Parque, que responde a las expectativas de más de 100 empresas que están instaladas en este sector y que brindan empleo directo a más de 5000 personas. Desde ahora sólo pensamos en el presente y futuro del Parque", agregó Rodríguez Mendoza.
Acompañan su gestión, Guillermo Giménez, como Vicepresidente, en representación del Grupo Induxa; como Secretario, Pablo Girón de Fumisa y como Prosecretario Federico Blanes de **Figueras Blanes & Asociados**; como Tesorero, Horacio Avigo de HCI y como Protesorera, Romina Temperini, en representación de Transporte y Logística Balsonaro.
La Comisión Directiva está integrada además por los vocales titulares: Hugo Salvucci (Husal), Mercedes Rasposo (BH4), Fabio Relevante (BSI); Andrea Neri (Klap Servicios) y los vocales suplentes: Joaquín Wirsky (OMSA), Héctor Elizondo (Torek Construcciones), Vanina Nori (Sertec) y Fernando Sánchez (Fabricaciones Bahienses).
Se completa con los revisores de cuentas: Claudio Rezzutti (RC Electroindustrial y Comercial) y Marco Portesi (Servicios HLB).
En representación del Municipio de Bahía Blanca, participan Paulo Garat y Reinaldo Beain.

2.10 CERTIFICACIONES

2.10.1 Certificaciones de Calidad

N°	Certificado	Expedido por	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento
1	GESTION EMPRESARIAL POR EXCELENCIA	FUND. PREMIO NAC. A LA CALIDAD	01/12/2006	31/12/2030

Fuente: Empresa.



Fundación Premio Nacional a la Calidad

DIPLOMA DE COMPROMISO CON LA MEJORA CONTINUA

Por cuanto

Figueras, Blanes y Asoc. S.R.L.

ha cumplido con el objetivo de establecer en la empresa un modelo de gestión empresarial de excelencia y ha demostrado su compromiso con la búsqueda permanente de la mejora, desarrollando un programa de capacitación teórico-práctica sobre los distintos criterios del modelo de gestión del Premio Nacional a la Calidad, incluyendo autoevaluación inicial de la empresa, elaboración del diagnóstico y plan de mejoras inicial, plan de comunicaciones, identificación de procesos clave, desarrollo de indicadores de calidad, diseño de un plan de mejoras para cada uno de los procesos clave identificados, autoevaluación final y elaboración de un nuevo plan de mejoras,

se extiende el presente diploma.

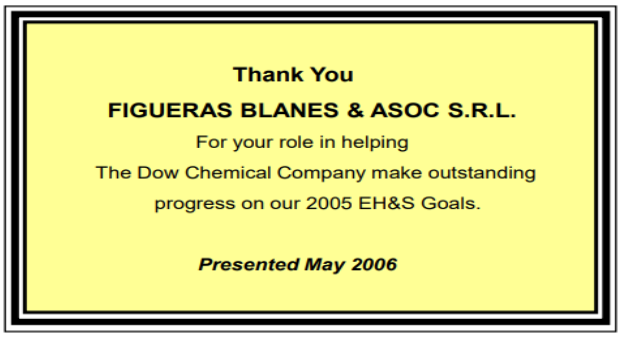
Buenos Aires, Diciembre de 2006

Luis A. Crosta
Coordinador Programa de Mejora de Competitividad de Pymes

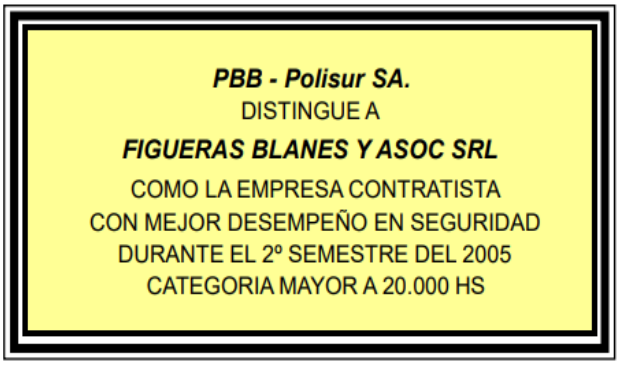
Luis Mario Castro
Presidente

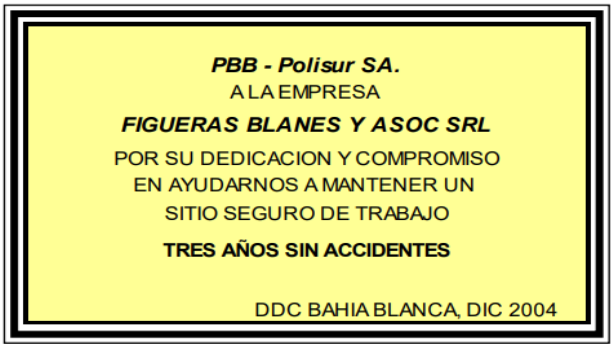
2.10.2 Distinciones Obtenidas

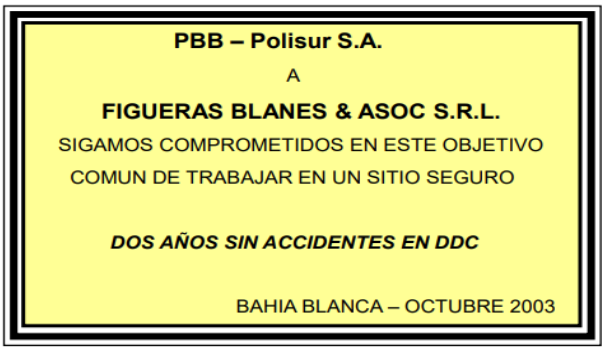


















Fuente: Empresa.

2.10.3 Programas de Responsabilidad Social Empresaria

No se detectaron programas de responsabilidad social.

2.11 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL CONTRATADO

Año	Personal Producción	Personal Comercial	Personal Administración	Total
2020	24	2	8	34
2021	19	2	8	29
2022	19	2	8	**29**

Fuente: Empresa.

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	33-55576178-9
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
07/2022	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	17
Suma de Rem. 1:	2.875.525,75
Suma de Rem. 2:	2.875.525,75
Suma de Rem. 3:	2.875.525,75
Suma de Rem. 4:	2.899.999,05
Suma de Rem. 5:	2.875.525,75
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	2.899.999,05
Suma de Rem. 9:	2.892.152,07
Suma de Rem. 10:	2.637.141,05

Apellido y Nombre o Razón Social: FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A.

Nro. Verificador: 584876

Domicilio Fiscal: BRIHUEGA 1410 INGENIERO WHITE V 44

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	410.338,15	a1 - Total de aportes	70.043,34
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	**410.338,15**	**a3 - Aportes O.S. a pagar**	**70.043,34**
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	141.629,35
b1 - Total de contribuciones	627.476,15	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	141.629,35
		Retenciones	1.174,29
Subtotal contribuciones S.S.	625.676,15	**Contribuciones O.S. a pagar**	**140.455,06**
Retenciones	5.186,86		
Contribuciones S.S. a pagar	**620.489,29**		

III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	6.361,15	**Contribuciones, Vales Alimentarios**	
Total retenciones	6.361,15	**y/o Cajas de Alimentos a pagar**	0,00
		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	5.186,86		
Retenciones aplicadas a Obra Social	1.174,29	**V - RENATRE**	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	**Total Contribuciones RENATRE**	**0,00**
		Total Seg. Sepelio UATRE	**0,00**

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO			VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	17	766,19	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	17 - 632,57
Remun. con ART	2.892.152,07	115.686,08	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar		**116.452,27**	**S.C.V.O. a Pagar:**	**632,57**

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde — Porcentaje: 0,00 — Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 85.183,72

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	**620.489,29**	302 - Aportes de Obra Social	**70.043,34**
301 - Aportes de Seguridad Social	**410.338,15**	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	**0,00**
360 - Contribuciones RENATRE	**0,00**	312 - L.R.T.	**116.452,27**
352 - Contribuciones de Obra Social	**140.455,06**	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	**632,57**
935 - Seg. Sepelio UATRE	**0,00**		

Forma de Pago: **Efectivo**

VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP:	993452524
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida:	SIJPDJ07/22
CUIT:	**33-55576178-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período:	2022-07
Generado por el Usuario:	20251341878
Fecha Generación:	2022-08-30 Hora: 09:34:10
Día de Expiración:	2022-09-29

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$140.455,06
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$70.043,34
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	$117.525,81
CONTRIBUCION RENATEA (360)	$632,57
Importe total a pagar	**$328.656,78**

Para efectuar el pago ingrese a:

https://redlink.com.ar/afip.html

BANCO CREDICOOP

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
262291451

Pago de:	**EMPLEADORES SICOSS - SALDO DJ**
Concepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Período Fiscal:	**07/2022**
Número de VEP:	**993452524**
Cuit Contribuyente:	**33-55576178-9**
Con débito en:	**CC$ 191-090-008105/5**
Importe:	**$328.656,78**
Anticipo o cuota:	
Cod.Seg.:	**018**
Fecha de Pago:	**30/08/2022 - 11:43:29**

VEP

Comprobante de Pago

Datos del VEP:

Nro. VEP:	993465302
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	AFIP - OTROS PAGOS
Descripción Reducida:	AFIP07/22
CUIT:	**33-55576178-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	51 INTERESES RESARCITORIOS
Período:	2022-07
Generado por el Usuario:	20251341878

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	$3.780,59

Datos del comprobante de Pago:

Entidad de Pago:	RED LINK
Medio de Pago:	HomeBanking-EFECTIVO
Debito en cuenta del Banco:	BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO
Nro. de Transacción:	254000174261
Código de Control:	039
Fecha de Pago:	2022-08-30 Hora: 11:43:42
IMPORTE PAGADO	**$3.780,59**

BANCO CREDICOOP

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
262291305

Pago de:	**AFIP - OTROS PAGOS**
Concepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**INTERESES RESARCITORIOS**
Período Fiscal:	**07/2022**
Número de VEP:	**993465302**
Cuit Contribuyente:	**33-55576178-9**
Con débito en:	**CC$ 191-090-008105/5**
Importe:	**$3.780,59**
Anticipo o cuota:	
Cod.Seg.:	**039**
Fecha de Pago:	**30/08/2022 - 11:43:43**

VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira hoy

Nro. VEP:	993476928
Organismo Recaudador:	AFIP
Tipo de Pago:	AFIP - OTROS PAGOS
Descripción Reducida:	AFIP07/22
CUIT:	**33-55576178-9**
Concepto:	19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto:	51 INTERESES RESARCITORIOS
Período:	2022-07
Generado por el Usuario:	20251341878
Fecha Generación:	2022-08-30 Hora: 10:12:09
Día de Expiración:	2022-08-30

APORTES OBRAS SOCIALES (302)	$1.885,34
Importe total a pagar	**$1.885,34**

Para efectuar el pago ingrese a:

https://redlink.com.ar/afip.html

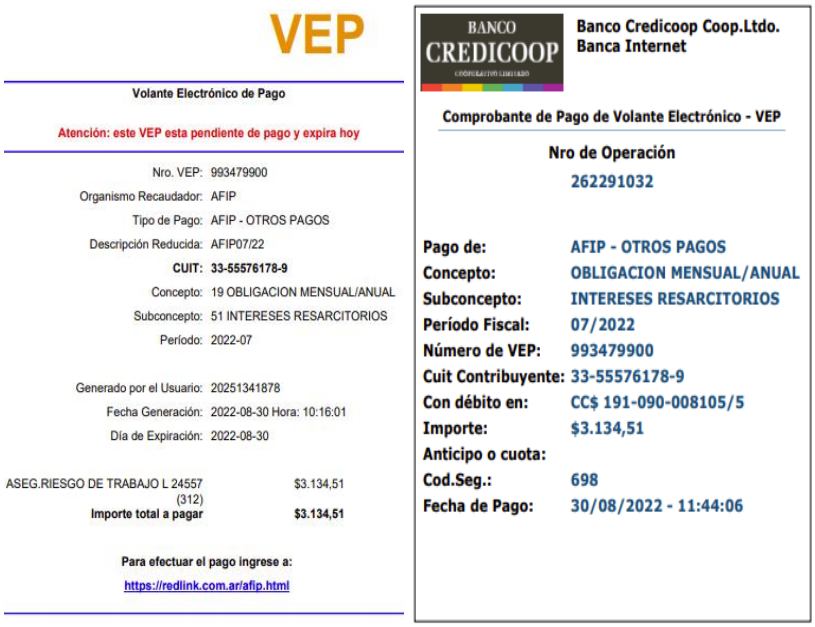
BANCO CREDICOOP

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
262291206

Pago de:	**AFIP - OTROS PAGOS**
Concepto:	**OBLIGACION MENSUAL/ANUAL**
Subconcepto:	**INTERESES RESARCITORIOS**
Período Fiscal:	**07/2022**
Número de VEP:	**993476928**
Cuit Contribuyente:	**33-55576178-9**
Con débito en:	**CC$ 191-090-008105/5**
Importe:	**$1.885,34**
Anticipo o cuota:	
Cod.Seg.:	**012**
Fecha de Pago:	**30/08/2022 - 11:43:55**



VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira hoy

Nro. VEP: 993479900
Organismo Recaudador: AFIP
Tipo de Pago: AFIP - OTROS PAGOS
Descripción Reducida: AFIP07/22
CUIT: 33-55576178-9
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 51 INTERESES RESARCITORIOS
Período: 2022-07

Generado por el Usuario: 20251341878
Fecha Generación: 2022-08-30 Hora: 10:16:01
Día de Expiración: 2022-08-30

ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312) $3.134,51
Importe total a pagar $3.134,51

Para efectuar el pago ingrese a:
https://redlink.com.ar/afip.html

BANCO CREDICOOP COOPERATIVO LIMITADO

Banco Credicoop Coop.Ltdo.
Banca Internet

Comprobante de Pago de Volante Electrónico - VEP

Nro de Operación
262291032

Pago de: AFIP - OTROS PAGOS
Concepto: OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: INTERESES RESARCITORIOS
Período Fiscal: 07/2022
Número de VEP: 993479900
Cuit Contribuyente: 33-55576178-9
Con débito en: CC$ 191-090-008105/5
Importe: $3.134,51
Anticipo o cuota:
Cod.Seg.: 698
Fecha de Pago: 30/08/2022 - 11:44:06

AFIP
ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS

Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ
Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: **522 v100 - LEY NRO. 17250**
CUIT: **33-55576178-9**
Impuesto: **5 - DDJJ INEXISTENCIA DEUDA RNSS**
Concepto: **981 - DDJJ INFORMATIVA**
Subconcepto: **981 - DDJJ INFORMATIVA**
Nro. verificador: 441153
Cantidad de registros: 2

NRO DE DDJJ: 000000001106432

Fecha de Vencimiento: 2022-08-23
Fecha de Presentación: 2022-08-23 Hora: 13:06:30
Nro. de Transacción: 875030372
Código de Control: P2YPc0
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal)
Presentada por el Usuario: 20055086711

[441153F0522.1b6b8d0cd928df0ea62bd61e20fae5d1.b64]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[1b6b8d0cd928df0ea62bd61e20fae5d1]
Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación
Datos sujetos a verificación

Fuente: Empresa.

2.12 EVOLUCIÓN MENSUAL/ DETALLE DE PERSONAL SUB- CONTRATADO

No declara.

3- Situación Comercial

3.1 PRODUCTOS/SERVICIOS Y ANTIGÜEDAD EN EL MERCADO

MONTAJES ELECTRICOS

- Montajes eléctricos industriales
- Mantenimiento de instalaciones eléctricas
- Tableros eléctricos
- Redes eléctricas de baja, media y alta tensión
- Subestaciones transformadoras

INSTRUMENTACION y COMUNICACIONES

- Instrumentación electrónica en Plantas Industriales.
- Mantenimiento de instalaciones de instrumentación
- Comunicaciones, telefonía y datos

MONTAJES INDUSTRIALES

- Fabricación y montaje de estructuras metálicas
- Construcción de cañerías de procesos en acero al carbono, inoxidable y aluminio.
- Construcción de recipientes a presión

3.2 DETALLES Y EVOLUCIÓN DE COMPRAS Y VENTAS

Mes	Ventas (montos sin impuestos)	Compras (montos sin impuestos)	Moneda
Marzo 2022	$ 1 121 116	$ 872 495	ARS
Abril 2022	$ 2 607 294	$ 1 773 656	ARS
Mayo 2022	$ 4 387 673	$ 1 625 809	ARS
Junio 2022	$ 9 456 979	$ 2 704 801	ARS
Julio 2022	$ 7 407 423	$ 1 782 013	ARS
Agosto 2022	$ 4 079 953	$ 2 015 822	ARS
TOTAL	**$ 29 060 438**	**$ 10 774 596**	**ARS**

Fuente: Empresa.

3.3 VENTAS A PAN AMERICAN ENERGY S.L. SUC. ARGENTINA

La empresa no informó ventas a PAE.

3.4 PROVEEDORES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Origen	Tax ID	Monto Anual de Compras	Moneda
1	DEVIC S.R.L.	Argentina	30-70794020-0	$ 4 784 000	ARS
2	GILI Y CIA. S.R.L.	Argentina	30-56128927-8	$ 2 321 000	ARS
3	DELGA S.A.I.C. y F.	Argentina	30-50210567-8	$ 1 373 000	ARS

Fuente: Empresa.

3.5 CLIENTES

N°	Nombre y Apellido - Razón Social	Nacionalidad o País de Destino	Tax ID	Monto Anual de Ventas	Moneda
1	TGS S.A.	Argentina	30-65786206-8	$ 48 716 600	ARS
2	PROFERTIL S.A.	Argentina	30-69157651-1	$ 9 102 100	ARS
3	PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA	Argentina	30-69554247-6	$ 7 925 000	ARS
4	UMBRAL TECNOLOGICO EMPRESARIAL BAHIA BLANCA S.A.	Argentina	30-71463393-3	$ 6 318 700	ARS
5	MELLOR GOODWIN COMBUSTION S.A.	Argentina	30-70915023-1	$ 1 811 500	ARS
6	BAKER HUGHES DIGITAL SOLUTIONS GMBH	Argentina	30-70855947-0	$ 1 805 500	ARS
7	ANDAMIOS MAF ARGENTINA S.R.L.	Argentina	30-71249601-7	$ 234 700	ARS

Fuente: Empresa.

3.6 SEGUROS

3.6.1 Registro de contratos con las ART

Aseguradora:	PREVENCION
N° de contrato:	337421
Desde:	01/07/2014 - Cambio de Aseguradora
Hasta:	**Afiliación vigente**

Aseguradora:	PROVINCIA
N° de contrato:	14115
Desde:	01/07/1996 - Alta de afiliación
Hasta:	30/06/2014 - Cambio de Aseguradora

3.6.2 Contratos extinguidos por falta de pago

No se registran contratos extinguidos por falta de pago.

3.6.3 Otros Seguros contratados

N°	Tipo de Seguro	Compañía Aseguradora	Nº Póliza	Suma Asegurada	Moneda
1	AUTOMOTOR	PROVINCIA SEGUROS	10069754	$ 249 650 500	ARS
2	INTEGRALES	PROVINCIA SEGUROS	2592711	$ 13 076 000	ARS
3	TECNICO EQUIPOS GRUAS	PROVINCIA SEGUROS	146867	$ 3 816 000	ARS
4	TECNICO OFICINAS	PROVINCIA SEGUROS	147690	$ 1 320 300	ARS
5	SVO	PREVENCION	2249304	N/I	ARS

Fuente: Empresa.

4- Comercio Exterior

4.1 IMPORTACIONES

No se registraron operaciones de importación vinculadas a la empresa analizada.

4.2 EXPORTACIONES

No se registraron operaciones de exportación vinculadas a la empresa analizada.

5- Situación Bancaria

5.1 CHEQUES RECHAZADOS

No se registran cheques rechazados.

5.2 CENTRAL DE DEUDORES

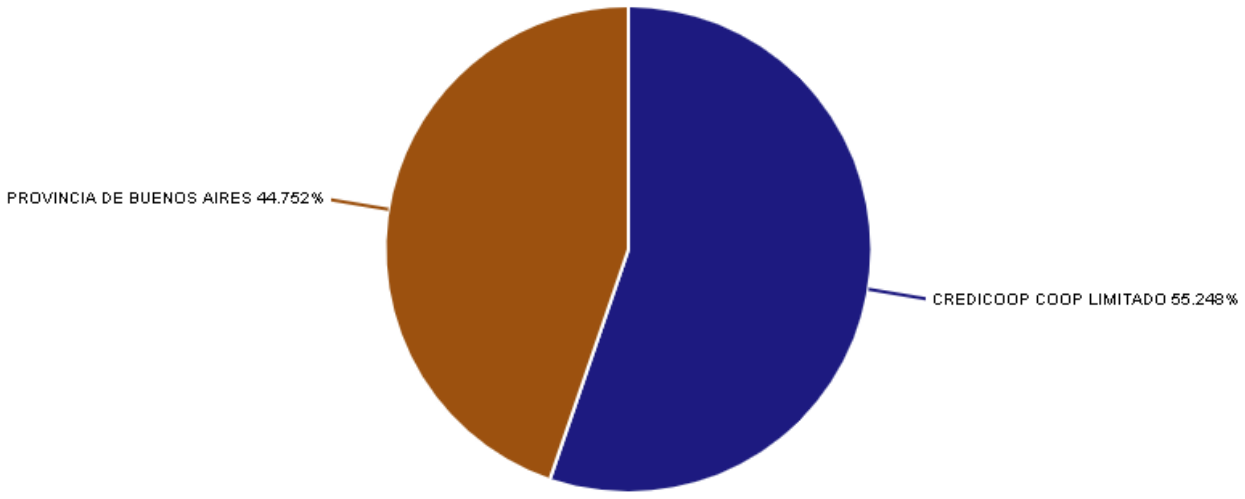
Banco	08/2020	09/2020	10/2020	11/2020	12/2020	01/2021	02/2021	03/2021
CREDICOOP COOP LIMITADO								
NACION ARGENTINA								2
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	66	28	278	4 627	4 285	3 914	3 499	3 144
TOTAL PERIODO	**66**	**28**	**278**	**4 627**	**4 285**	**3 914**	**3 499**	**3 146**

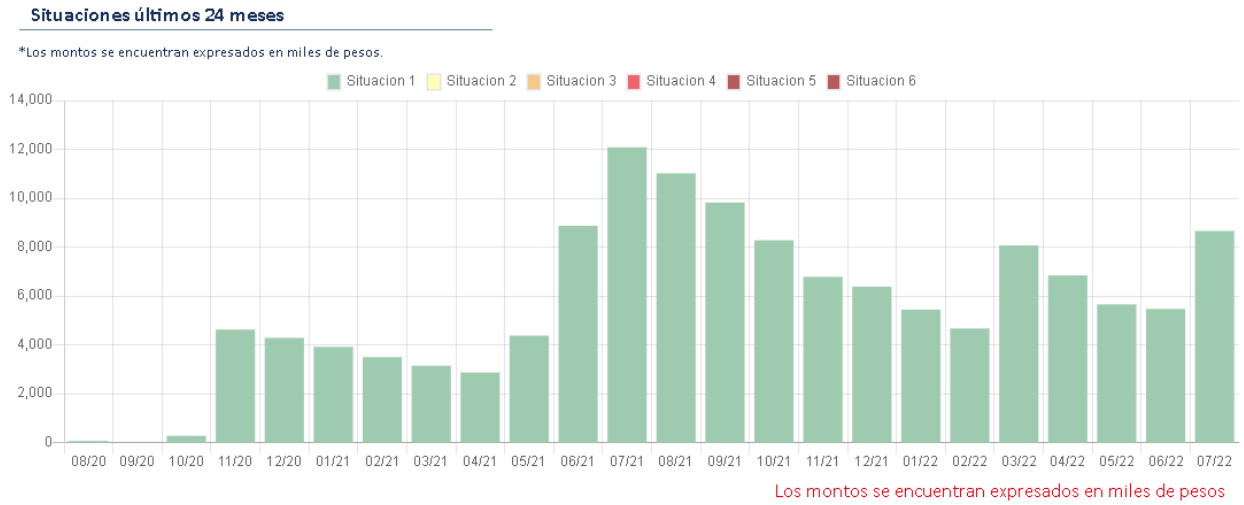
Banco	04/2021	05/2021	06/2021	07/2021	08/2021	09/2021	10/2021	11/2021
CREDICOOP COOP LIMITADO	128	117	855	866	976	962	677	419
NACION ARGENTINA				4 062	3 727	3 382	3 049	2 713
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	2 739	4 260	8 017	7 155	6 315	5 479	4 551	3 654
TOTAL PERIODO	**2 867**	**4 377**	**8 872**	**12 083**	**11 018**	**9 823**	**8 277**	**6 786**

Banco	12/2021	01/2022	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022
CREDICOOP COOP LIMITADO	848	812	869	5 122	4 781	4 469	5 014	4 785
NACION ARGENTINA	2 375	2 036	1 695	1 357	1 016	679	340	
PROVINCIA DE BUENOS AIRES	3 158	2 593	2 107	1 592	1 043	507	116	3 876
TOTAL PERIODO	**6 381**	**5 441**	**4 671**	**8 071**	**6 840**	**5 655**	**5 470**	**8 661**

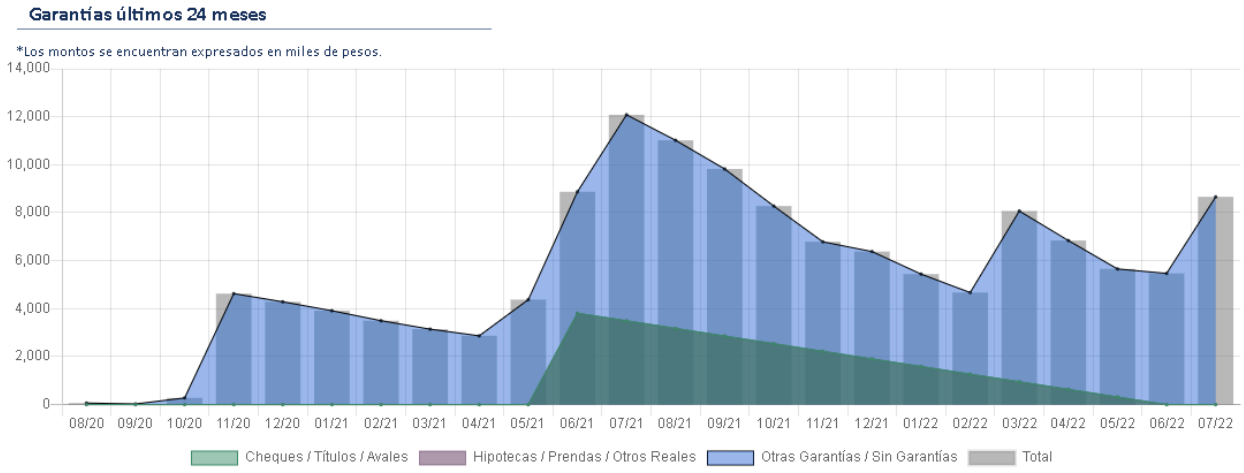
Importes expresados en Miles de Pesos

1 Situación Normal (atraso hasta 30 días)
2 Con Riesgo Potencial (atraso de 31 a 90 días)
3 Con Problemas (atraso de 91 a 180 días)
4 Con Alto Riesgo de Insolvencia (atraso de 181 a 365 días)
5 Irrecuperable (atraso de más de 365 días)
6 Irrecuperable por Disposición Técnica (Morosos de ex-entidades financieras, con atraso de más de 180 días)
B.C.R.A. no informa





Los montos se encuentran expresados en miles de pesos



5.3 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFORMADO

N°	Entidad	Deuda	Moneda
1	BANCO DE LA NACION ARGENTINA	$ 5 000 000	ARS
2	BANCO DE LA PROVINCIA DE BS. AIRES	$ 3 481 030	ARS
3	BANCO CREDICOOP COOP. LTDA.	$ 3 421 190	ARS

Fuente Empresa.

6- Situación Judicial Comercial

6.1 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDADO (*)

No se detectó información.

6.2 CARÁTULAS DE JUICIOS COMERCIALES COMO DEMANDANTE (*)

No se detectó información.

6.3 FISCALES Y PREVISIONALES

6.3.1 Detalle de Inscripciones Fiscales

Código	Nombre	Estado	Fecha Inscripción
10	GANANCIAS SOCIEDADES	ACTIVO	1974-09
25	GANANCIA MINIMA PRESUNTA	BAJA DEFINITIVA	2001-07
30	IVA	ACTIVO	1989-03
103	REGIMENES DE INFORMACIÓN	ACTIVO	2007-01
186	ACTIVOS SOCIEDADES L.23905	BAJA DEFINITIVA	1984-05
211	BP-ACCIONES O PARTICIPACIONES	ACTIVO	2003-05
217	SICORE-IMPTO.A LAS GANANCIAS	ACTIVO	2000-01
301	EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	ACTIVO	1972-02

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.
Esta constancia no da cuenta de la inscripción en el Impuesto sobre los Bienes Personales ni del Impuesto Exteriorización - Ley 26476, la cual de corresponder deberá solicitarse en la Dependencia donde se encuentra inscripta la referida.

6.3.2 Informe Estado de Deudas por Provincia

Informe Estado de Deuda Agencia de Recaudación de la Pcia. de Bs. As.

Contribuyente	
Identificación:	Contribuyente sin Deuda
Situación actual:	**Categoría 0**

Referencias de categorías	
Categoría 0	Contribuyente sin deuda.
Categoría 1	Desde $501 hasta $4.500
Categoría 2	Desde $4.501 hasta $10.000
Categoría 3	Mayor a $10.000
Categoría 4	CONTRIBUYENTE EN INSTANCIA JUDICIAL

La información expuesta es la registrada al 27**/09/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, siendo la resultante de la sumatoria de las deudas asociadas al Impuesto Inmobiliario, a los Automotores, a las Embarcaciones Deportivas y a los Ingresos Brutos, respecto de la CUIT consultada.
Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella con antigüedad mayor a los sesenta días. No se consideran aquellos sujetos que posean un único Inmueble Urbano Edificado con Valuación Fiscal menor a $50.000, quienes posean una deuda global menor a $500 o quienes posean un automotor de modelo inferior al año 2000. Para el caso del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, sólo se consideran aquellos casos con Títulos Ejecutivos iniciados y aquellos con planes de pago caducos. En la categoría 4 se encuentran los contribuyentes con deudas en proceso de ejecución judicial como así también los planes de regularización de deuda judicial siempre que el mismo se encuentre caduco.

Agente de Recaudación	
Identificación:	CUIT INACTIVA COMO AGENTE DE RECAUDACION.

Informe Estado de Deuda Agencia Recaudación Tributaria Rio Negro

Impuesto	Planes de Pago Vigentes	Intimaciones en Curso	Juicios en Curso	Situación
CONVENIO MULTILATERAL	NO	NO	NO	Categoría 1
MULTAS	NO	NO	NO	Categoría 1

Categorías	
Categoría 0	Sin deuda
Categoría 1	**Hasta 5.000 pesos**
Categoría 2	Desde 5.001 hasta 25.000 pesos
Categoría 3	Desde 25.001 hasta 100.000 pesos
Categoría 4	Más de 100.000 pesos

La información expuesta es la registrada al **27/09/2022** en las bases de datos de la Agencia de Recaudación Tributaria de la Provincia de Río Negro respecto a la CUIT consultada. La misma proviene de la sumatoria de importes adeudados vinculados a los impuestos: Inmobiliario, Automotores, Ingresos Brutos, Sellos. Para el cálculo de la deuda expuesta, se considera aquella cuyo vencimiento haya operado con fecha anterior al 13/05/2019 y no obre constancia de pago de esta. La información se encuentra agrupada, pudiendo incluirse en un concepto deudas por uno o más dominios/partidas de propiedad del contribuyente. No se consideran aquellos sujetos que: Registren exenciones vigentes, Sean propietarios de un inmueble único comprendido en el Tramo 1. Las columnas de **Intimaciones en Curso o Juicios en Curso** indican si se han iniciado acciones administrativas o judiciales para el cobro de la deuda. Para consultas o reclamos, comuníquese a nuestro Centro de Atención Telefónico (0800-222-3278) o diríjase a la Oficina más cercana a su domicilio.

6.3.3 Embargos

No se detectó información.

6.3.4 Otra información Fiscal o Previsional de Interés

Período	Pres. DDJJ	Aporte Seg. Soc.	Aporte Obra Soc.	Contr. Patronal
09-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
10-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
11-2021	SI	PAGO	PAGO	PAGO
12-2021	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
01-2022	SI	PAGO	PAGO	PAGO
02-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
03-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
04-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
05-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
06-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
07-2022	SI	PAGO PARCIAL	PAGO	PAGO
08-2022	SI	IMPAGO	PAGO	PAGO

FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A., CUIT 33-55576178-9, no presenta sanciones laborales publicadas en el listado REPSAL vigente al 27/09/2022



REPSAL

Registro público de empleadores con sanciones laborales
Ley 26.940

Se deja constancia que a la fecha de emisión, FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A. CUIT 33555761789 no registra sanciones en el REPSAL, conforme al Art. 2 de la Ley 26.940

Fecha de emisión: 27/09/2022 (válido únicamente por el día de emisión)

Sello Electrónico: e57cbfa5-938f-416e-97b8-198e564058aa

7- INTEGRIDAD

7.1 INTEGRIDAD


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: FIGUERAS-BLANES & ASOCIADOS S.A. - 33555761789
Fecha: 27-09-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BLANES JULIETA - 27228458746
Fecha: 27-09-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BLANES LUCRECIA - 27241363185
Fecha: 27-09-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BLANES CONRADO - 20251341878
Fecha: 27-09-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.


SEARCH CRITERIA

Datos consultados: BLANES FEDERICO - 20267045039
Fecha: 27-09-2022

Negative

Sources checked: List of worldwide politicians and government controlled entities (also known as PEPs, for politically exposed persons): profiles of persons who hold political office, their immediate family members, close associates, and companies under their control; Crime - Global Enforcement List, Profiles of entities listed worldwide; Reputation - Global Foreign Officials List, SDN and Financial Intelligence Units, following the FATF (Financial Action Task Force) recommendations.

Consultar con área Gestión de Proveedores

7.2 INFORMACIÓN DE PRENSA NEGATIVA

No se detectó información de prensa negativa.

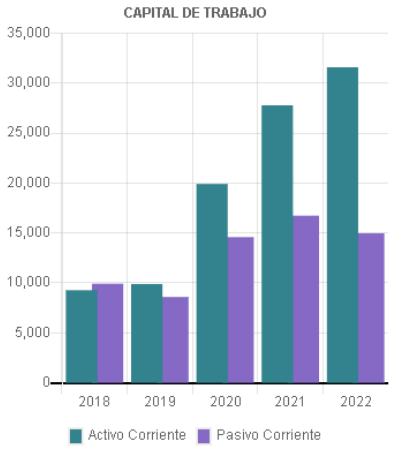
8- Estados Contables

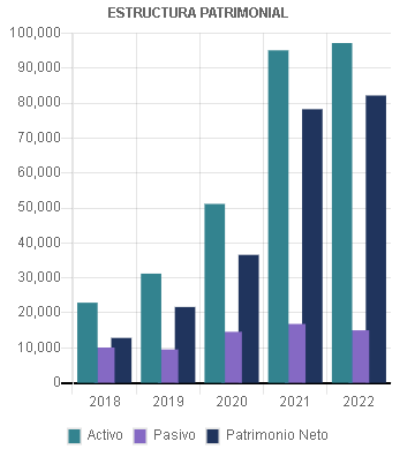
8.1 DATOS CONTABLES

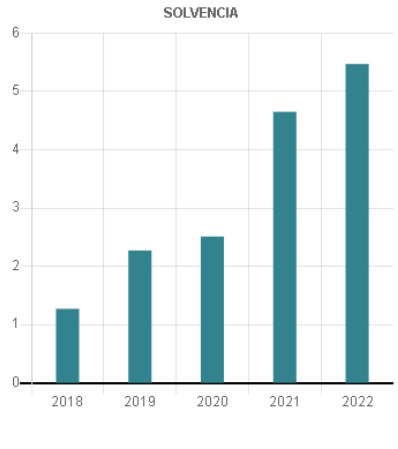
Activo

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Caja y Bancos	343	254	1 235	4 477	245
Inversión corriente	1 031	4 558	4 835	11 082	12 906
Ant Créditos por ventas	1 912	613	9 109	3 970	5 298
Otros Créditos	0	0	0	0	0
Bienes Cambio	0	951	0	2 176	818
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos Corrientes	5 984	3 512	4 726	6 071	12 316
Total De Activo Corriente	9 270	9 888	19 905	27 776	31 585
Créditos Por Ventas	0	0	0	0	0
Otros Créditos No Corrientes	0	0	0	0	0
Otras Inversiones No Corrientes	880	52	52	80	52
Bienes De Uso Valor De Origen	2 207	24 067	35 417	77 339	76 779
Depreciación Acumulada	-10 561	2 793	4 224	10 103	11 248
Bienes De Uso	12 768	21 274	31 193	67 236	65 531
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Otros Activos No Corrientes	0	0	0	0	0
Total Activo No Corriente	13 648	21 326	31 245	67 316	65 584
Total Activo	22 918	31 214	51 150	95 092	97 169

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



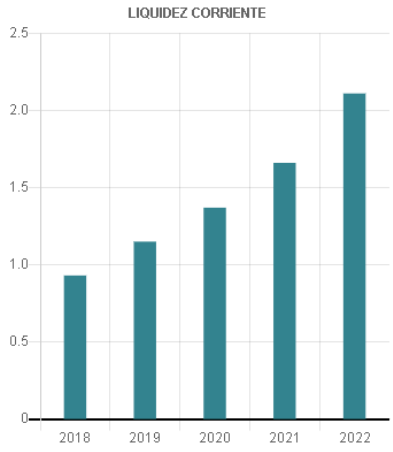


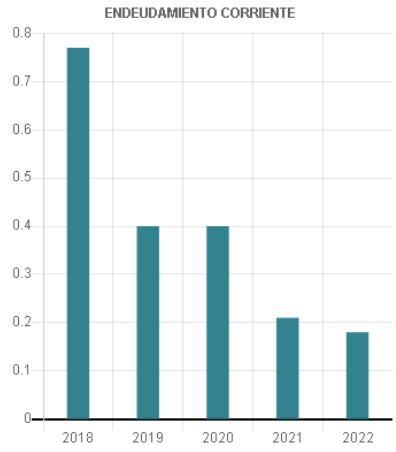


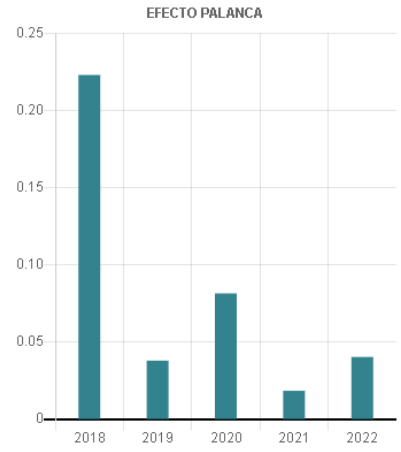
Pasivo / Patrimonio Neto

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Cuentas Por Pagar (Deudas Comerciales)	452	619	4 819	5 338	1 485
Préstamos (Deudas Bancarias)	210	0	0	0	0
Remuneraciones Y Cargas Sociales	0	519	1 517	1 202	1 176
Cargas Fiscales	0	4 493	4 617	3 644	4 410
Anticipos De Clientes	0	0	0	0	0
Otros Pasivos	9 256	2 959	3 624	6 546	7 897
Total Pasivo Corriente	9 918	8 590	14 577	16 731	14 968
Cuentas Por Pagar	0	0	0	0	0
Préstamos	0	0	0	0	0
Deudas Fiscales	0	859	0	113	43
Otros Pasivos (No Corrientes)	0	0	0	0	0
Previsiones	168	95	0	0	0
Total Pasivo No Corriente	168	954	0	113	43
Total Pasivo	10 086	9 544	14 577	16 843	15 012
Capital Social	239	3 692	5 548	5 123	5 123
Resultados No Asignados	12 593	17 978	31 026	73 125	77 034
Patrimonio Neto	12 831	21 670	36 573	78 248	82 157

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos



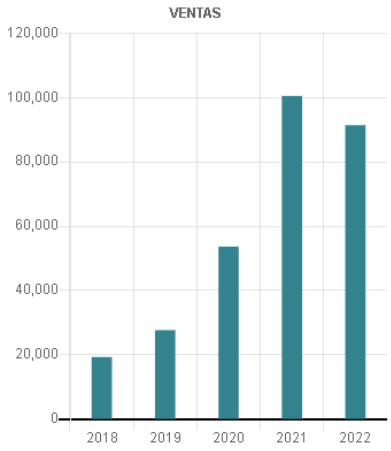


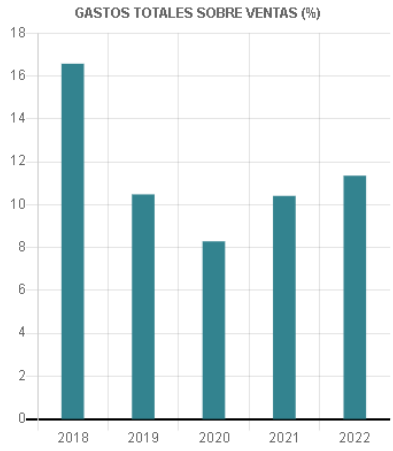


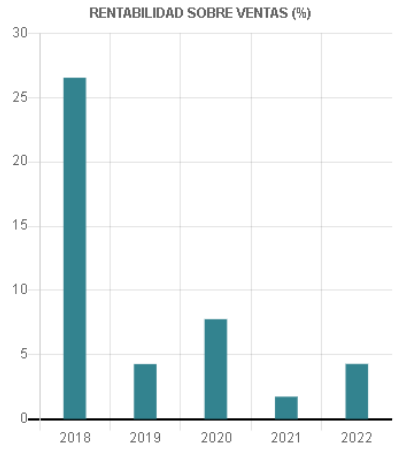
Estado de Resultados

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Ventas	19 254	27 633	53 623	100 501	91 398
Compras Del Ejercicio	0	0	0	52 373	46 869
Costos de las mercaderías, productos, servicios vendidos	0	0	0	74 887	68 138
Resultado Bruto	19 254	27 633	53 623	25 614	23 260
Amortizaciones	32	574	855	2 074	1 992
Gastos de Comercialización	0	0	0	0	0
Gastos de Administración	3 192	2 896	4 445	6 582	6 947
Gastos Financieros	0	0	0	3 878	3 430
Otros Ingresos	11 487	81	3 500	407	764
Otros Egresos	17 534	21 651	45 925	5 713	5 494
Resultados financieros y por tenencia (incluyendo result.por exposición a inflación)	-420	-1 313	-811	-5 646	-2 438
Impuesto a las Ganancias	4 485	674	1 778	2 463	1 807
Resultado	5 111	1 181	4 164	1 739	3 909

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos







Indices de Gestión

Análisis Patrimonial

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Solvencia Patrimonial Patrimonio Neto / Pasivo Total	1,27	2,27	2,51	4,65	5,47
Endeudamiento Total Pasivo Total / Patrimonio Neto	0,77	0,40	0,40	0,21	0,18
Endeudamiento Corriente Pasivo Corriente / Patrimonio Neto	0,77	0,40	0,40	0,21	0,18
Capital de Trabajo Activo Corriente - Pasivo Corriente	-648,60	1 298,39	5 328,02	11 045,00	16 616,31

Análisis Financiero

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Liquidez Corriente Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,93	1,15	1,37	1,66	2,11
Liquidez Seca (Prueba Acida) (Activo Corriente – Bienes de Cambio) / Pasivo Corriente	0,93	1,04	1,37	1,53	2,06
Rotación de Créditos Ventas / Créditos por Ventas	10,07	45,06	5,89	25,32	17,25
Rotación de Pasivo Corriente (Pasivo Corriente * 365) / ((Compras + Gastos) * 1.21)	937,25	894,65	989,26	80,32	78,88
Rotación De Inventarios Costo Mercaderías / Bs. de Cambio	0,00	0,00	0,00	34,41	83,28
Rotación de Activos Ventas / Activo Total	0,84	0,89	1,05	1,06	0,94
Rotación de Activo Fijo Ventas / Bs. de Uso	1,51	1,30	1,72	1,49	1,39
Préstamos sobre Patrimonio Neto Préstamos / Patrimonio Neto	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
Meses de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 12) / Ventas	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Dias de Deuda (Préstamos (o BCRA) * 365) / Ventas	3,98	0,00	0,00	0,00	0,00

Análisis de Rentabilidad

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Margen Bruto (Resultado Bruto / Ventas) * 100	100,00	100,00	100,00	25,49	25,45
Margen Neto (Resultado Neto / Ventas) * 100	26,54	4,27	7,76	1,73	4,28
Margen Operativo (Resultado Neto + Otros Egresos – Otros Ingresos) / Ventas * 100	57,95	82,33	86,88	7,01	9,45
EBIT Resultado Bruto - Amortizacions - Gastos de comercialización - Gastos de Administración	16 030 286	24 163 275	48 322 412	16 958 314	14 321 832
EBIT/Ventas (EBIT/Ventas)*100	83,26	87,44	90,12	16,87	15,67
Margen s/ Patrimonio (Resultado Neto / Patrimonio Neto) * 100	0,40	0,05	0,11	0,02	0,05
Margen s/ Activo (Resultado Neto / Activo Total) * 100	22,30	3,78	8,14	1,83	4,02
EBITDA Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias	9 626 759	2 428 466	6 797 457	10 153 757	11 137 572
EBITDA / Pasivo (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Pasivo Total	0,95	0,25	0,47	0,60	0,74
EBITDA / Ventas (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Ventas	0,50	0,09	0,13	0,10	0,12
EBITDA / Intereses (Resultado Neto + Amortizaciones + Gastos Financieros + Impuesto a las ganancias) / Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	2,62	3,25

Análisis de Eficiencia

Fecha Balance	28/02/2018	28/02/2019	28/02/2020	28/02/2021	28/02/2022
Gastos Financieros / Ventas Gastos Financieros / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,04	0,04
Gastos Comerciales / Ventas Gastos Comerciales / Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de Administración / Ventas Gastos de Administración / Ventas	0,17	0,10	0,08	0,07	0,08
Gastos Totales / Ventas (Gastos de Administración + Gastos Financieros + Gastos Comerciales) / Ventas	0,17	0,10	0,08	0,10	0,11
Inversiones en Bienes De Uso (Patrimonio Neto / Bs. de Uso) * 100	1,00	1,02	1,17	1,16	1,25
Vida Restante de los Bienes de Uso Bienes de Uso / Amortizaciones	402,99	37,08	36,47	32,42	32,90

Montos expresados en miles de Pesos Argentinos

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y PATRIMONIAL

Para el análisis de la situación económica financiera y patrimonial de la Empresa se utilizaron los Estados Contables correspondientes a los ejercicios 2020, 2021 y 2022 (fecha de cierre 28/02) expresados en Pesos. Información auditada sin salvedades.

Principales indicadores

Económicos:

- Las Ventas del ejercicio cerrado en 2/2022 alcanzaron a un total de $91.3 Millones vs $100.5 Millones en el ejercicio anterior, evidenciándose una caída interanual del 9%.
- Los Costos Directos mantuvieron su incidencia sobre las Ventas siendo esta de 74.5%, mientras que los Gastos de Estructura aumentaron de 6.5% a 7.6% en su participación.
- En la parte no operativa del cuadro de resultados imputaron Ingresos por $764 Mil correspondientes a Ganancias por Operaciones en Discontinuación y Egresos por $7.9 Millones (8.7% s/ventas) imputados a Impuestos, Tasas y Contribuciones, Gastos de Reparación de Bienes de Uso ($5.5 Millones) y a Resultados Financieros y por Tenencia ($2.4 Millones).
- De acuerdo con lo expresado, se registró una Ganancia Final de $3.9 Millones (4.3% s/ventas) vs la ganancia de $1.7 Millones (1.7% s/ventas) en el ejercicio anterior.

En resumen, la compañía presentó a 2/2022 caída de Ventas, Costos sin variaciones y leve aumento de Gastos, con una exigua Ganancia Final.

Financieros

- El indicador de Liquidez Corriente aumentó de 1.66 a 2.11, permaneciendo en parámetros muy adecuados.
- El Capital de Trabajo fue de $16.6 Millones, equivalente al 17% del Activo, siendo ajustada la relación.

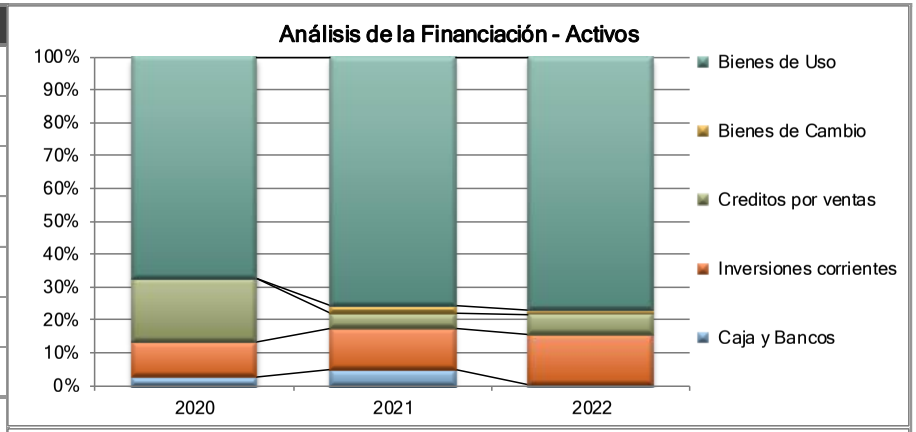
En resumen, la situación financiera se mostró dispar, con muy buena Liquidez Corriente y con un ajustado Capital de Trabajo en relación con el Activo.

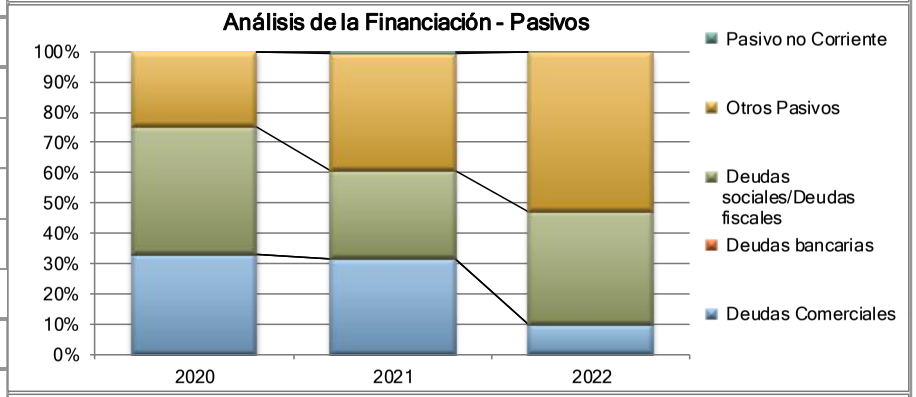
Patrimoniales:

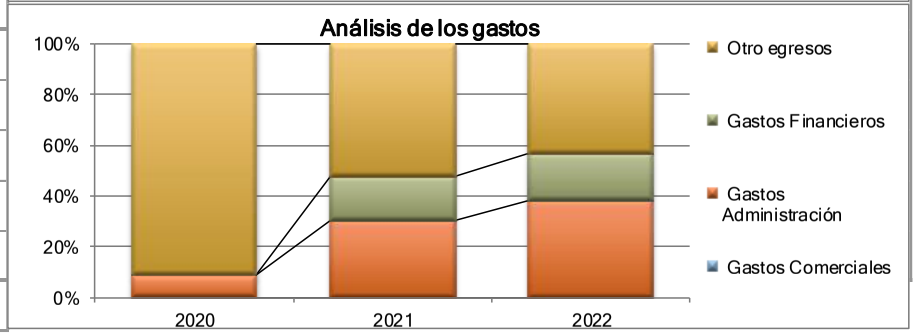
- El Patrimonio Neto a 2/2022 fue de $82.1 Millones vs $78.2 Millones en el ejercicio anterior. Del total del PN, $5.1 Millones corresponden a Capital y Ajuste de Capital siendo débil la participación.
- La estructura de financiamiento mostraba que el Pasivo representaba el 15% del Activo siendo Otras Cuentas por Pagar (52% del Pasivo Total) y Deudas Fiscales (29% del Pasivo Total), ambas a corto plazo, las principales fuentes de apalancamiento.
- La Solvencia Patrimonial aumentó de 4.65 a 5.47, permaneciendo en excelentes parámetros, mientras que el Endeudamiento Corriente cayó de 0.21 a 0.18, también en valores muy adecuados.

En resumen, la situación Patrimonial resultaba adecuada, con muy buena Solvencia, bajo Endeudamiento, pero con débil conformación del PN.

Períodos Analizados			2020/2021/2022
Concept	feb-20	feb-21	feb-22
Caja y Bancos	1.234.950	4.477.050	245.352
Inversiones corrientes	4.886.988	11.161.557	12.958.783
Creditos por ventas	9.109.239	3.969.525	5.298.422
Otros Créditos	-	-	-
Bienes de Cambio	-	2.176.040	818.153
Bienes de Uso	31.192.950	67.236.136	65.531.491
Otros activos corrientes	4.726.150	6.071.300	12.316.434
Activo Corriente	**51.150.277**	**95.091.608**	**97.168.635**
Deudas Comerciales	4.818.985	5.337.920	1.484.624
Deudas bancarias	-	-	-
Deudas sociales/Deudas fiscales	6.133.453	4.846.439	5.586.522
Otros Pasivos	3.624.450	6.546.263	7.897.263
Pasivo no Corriente	-	112.873	43.187
Pasivo	**14.576.888**	**16.843.495**	**15.011.596**
Gastos Comerciales	-	-	-
Gastos Administración	4.444.917	6.582.396	6.946.606
Gastos Financieros	0	3.878.092	3.429.584
Otro egresos	46.735.817	11.358.839	7.931.838
Impuesto a las ganancias	1.778.399	2.462.689	1.807.246
Total	**52.959.133**	**24.282.016**	**20.115.274**



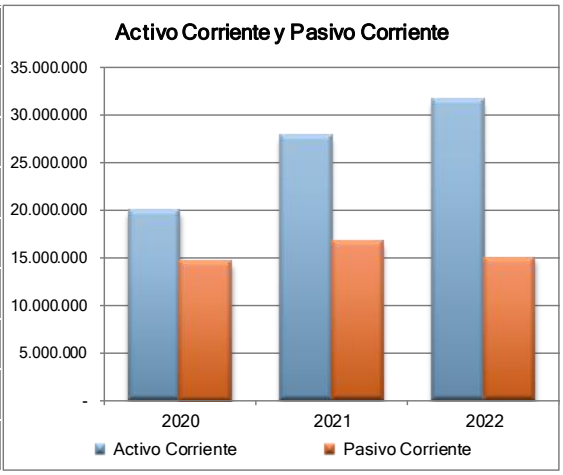




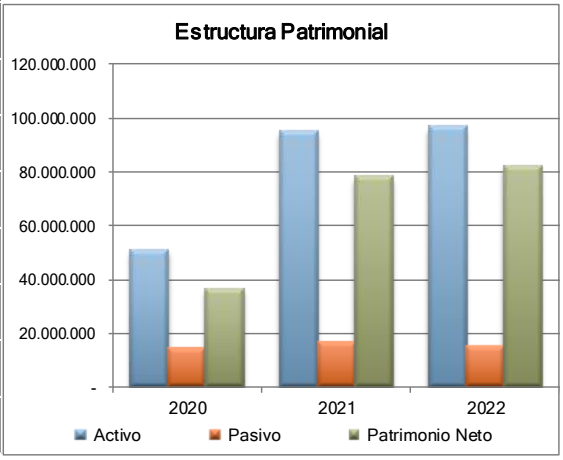
8.3 ANÁLISIS PATRIMONIAL

Períodos Analizados	2020/2021/2022

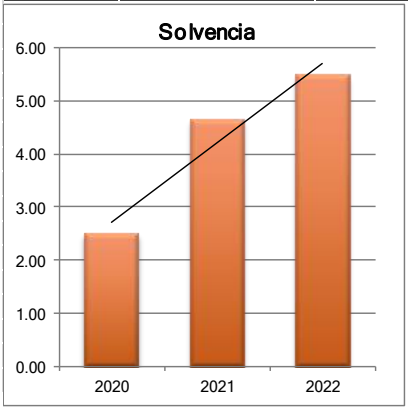
Analisis Patrimonial	feb-20	feb-21	feb-22
Solvencia	2.51	4.65	5.47
Patrimonio Neto sobre Activo	72%	82%	85%
Endeudamiento corriente	0.40	0.21	0.18
Capital corriente	0.10	0.12	0.17
Activo no Cte sobre Activo	61%	71%	67%
Financiación del activo no cte.	1.17	1.16	1.25
Deuda bancaria sobre Pasivo	0%	0%	0%
Deudas Comerciales sobre Pasivo	33%	32%	10%

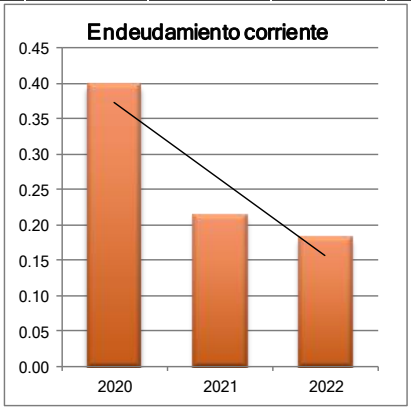


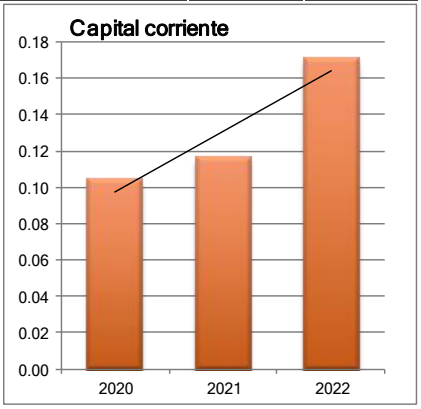
Info	feb-20	feb-21	feb-22
Activo Corriente	$ 19.904.904	$ 27.775.620	$ 31.584.721
Activo no Corriente	$ 31.245.373	$ 67.315.986	$ 65.583.914
Activo	$ 51.150.277	$ 95.091.607	$ 97.168.635
Pasivo Corriente	$ 14.576.888	$ 16.730.622	$ 14.968.410
Pasivo no Corriente	$ -	$ 112.873	$ 43.187
Pasivo	$ 14.576.888	$ 16.843.495	$ 15.011.596
Patrimonio Neto	$ 36.573.389	$ 78.248.112	$ 82.157.038



Trends





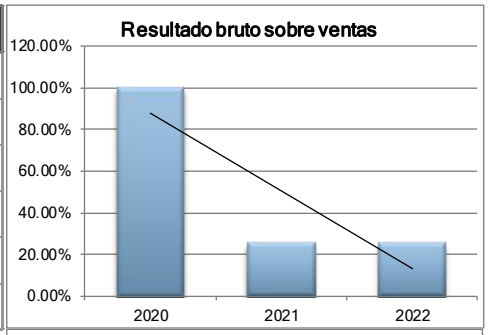


Importes Expresados en Miles de Pesos

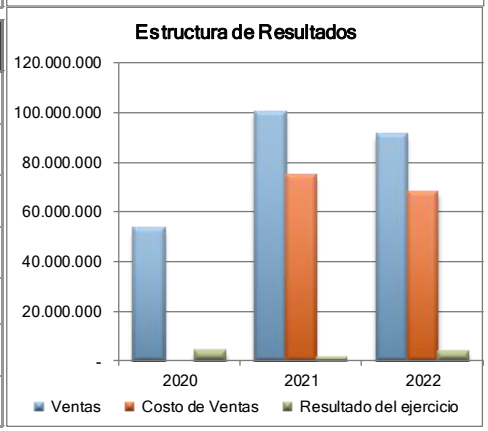
8.4 ANÁLISIS DE RENTABILIDAD

Períodos Analizados	2020/2021/2022

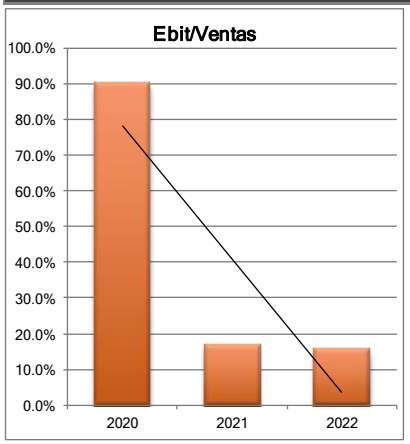
Análisis de rentabilidad	feb-20	feb-21	feb-22
Rentabilidad de la inversión total	11.4%	2.2%	4.8%
Rentabilidad ordinaria de la inversión	16.2%	10.3%	11.1%
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	11.6%	8.5%	9.4%
Resultado bruto sobre ventas	100.0%	25.5%	25.4%
Rentabilidad sobre Ventas	7.8%	1.7%	4.3%
Costo del financiamiento	0.0%	23.0%	22.8%

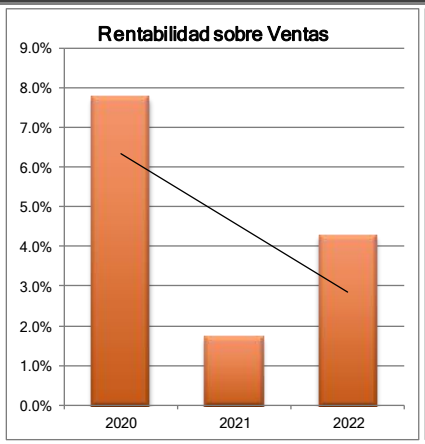


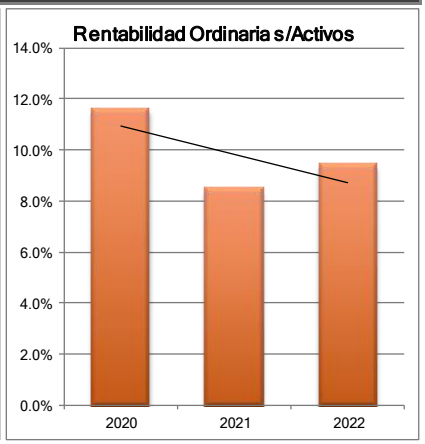
Info	feb-20	feb-21	feb-22
Ventas	$ 53.622.695	$ 100.500.971	$ 91.397.864
Costo de Ventas	$ -	$ 74.886.617	$ 68.137.609
Resultado del ejercicio	$ 4.163.693	$ 1.739.333	$ 3.908.927
Ebit	$ 48.322.413	$ 16.958.314	$ 14.321.833
Ebit/Ventas	90.1%	16.9%	15.7%
EBITDA/Ventas	0.13	0.10	0.12
EBITDA/Intereses	67.974.571.00	2.62	3.25



Trends





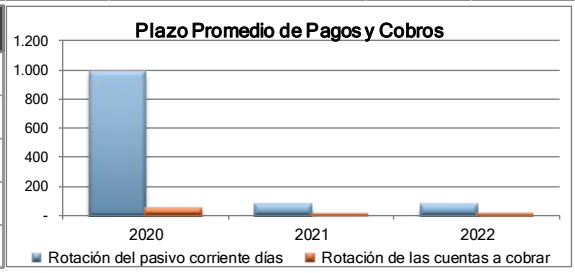


Importes Expresados en Miles de Pesos

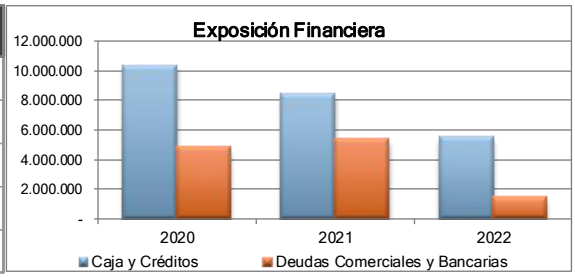
8.5 ANÁLISIS FINANCIERO

Períodos Analizados			2020/2021/2022

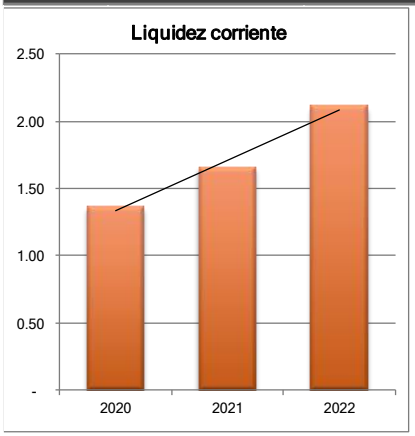
Analisis Financiero	feb-20	feb-21	feb-22
Liquidez corriente	1.37	1.66	2.11
Liquidez acida	1.37	1.53	2.06
Rotación del pasivo corriente días	989	80	79
Rotación de las cuentas a cobrar	51	12	17
Efecto Palanca	0.08	0.02	0.04

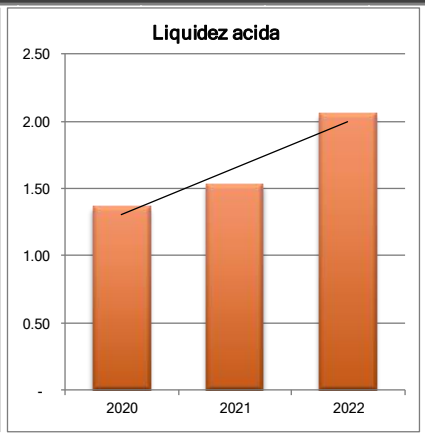


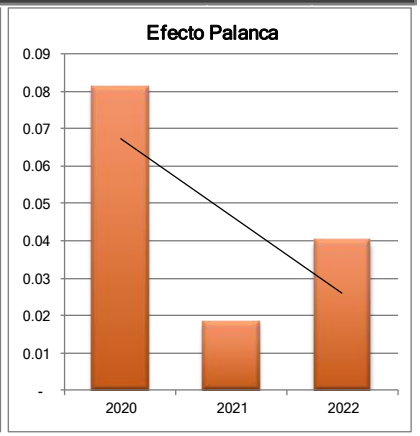
Info	feb-20	feb-21	feb-22
Caja y Bancos	1.234.950	4.477.050	245.352
Creditos por ventas	9.109.239	3.969.525	5.298.422
Deudas Comerciales	4.818.985	5.337.920	1.484.624
Deudas bancarias	-	-	-
Deuda Financiera s/ P.Neto	-	-	-

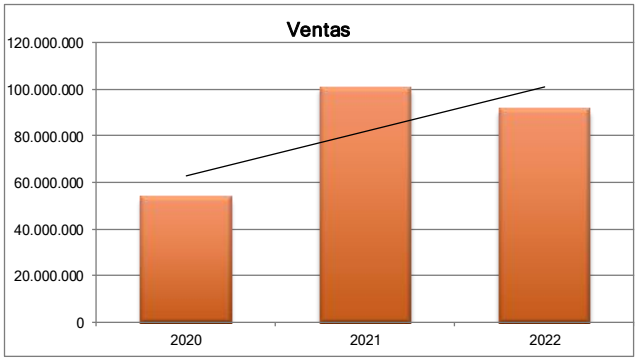


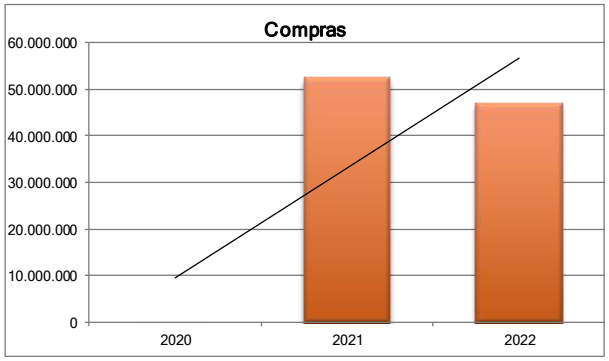
Trends







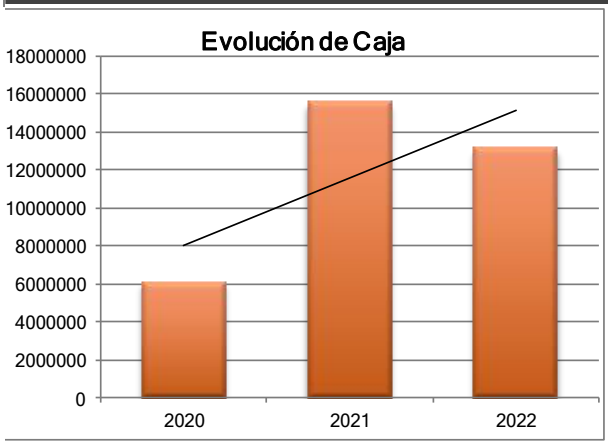


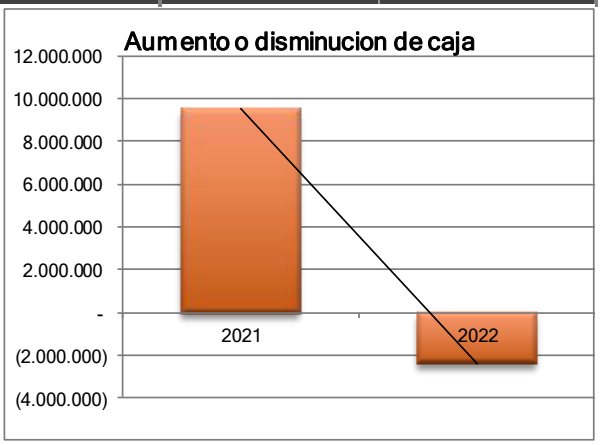


Importes Expresados en Miles de Pesos

8.6 ANÁLISIS DE FLUJO DE FONDOS

Períodos Analizados	2020/2021/2022	
Análisis del Flujo de fondos	**feb-21**	**feb-22**
Resultado del ejercicio	**$ 1.739.333.00**	**$ 3.908.927.00**
Amortizaciones de Bienes de Uso	$ 2.073.643.00	$ 1.991.816.00
Depreciacion de Intangibles	$ -	$ -
Generación interna de fondos	**$ 3.812.976.00**	**$ 5.900.743.00**
Variación de créditos por ventas	$ 5.139.714.00	$ -1.328.897.00
Variación de otros créditos	$ -	$ -
Variación de Bienes de Cambio	$ -2.176.040.00	$ 1.357.887.00
Variación de otros activos corrientes	$ -1.372.577.00	$ -6.217.707.00
Variación de cuentas a pagar	$ 518.935.00	$ -3.853.296.00
Variación de deudas sociales	$ -314.662.00	$ -25.697.00
Variación de deudas fiscales	$ -859.479.00	$ 696.094.00
Variación de otras deudas	$ 2.921.813.00	$ 1.351.000.00
Variación de previsiones para contingencias	$ -	$ -
Ajuste		
Flujo de fondos operativos netos	**$ 7.670.680.00**	**$ -2.119.873.00**
AREA/Dividendos pagados / Honorarios	$ 40.359.899.00	$ -
Aporte de capital / Ajustes AREA	$ -424.509.00	$ -
Adquisicion de Bienes de Uso	$ -38.116.829.00	$ -287.171.00
Flujo de fondos antes de la financiación	**$ 9.489.241.00**	**$ -2.407.044.00**
Variacion de deudas financieras corrientes	$ -	$ -
Variacion de deudas financieras no corrientes	$ -	$ -
Aumento o disminucion de caja	**$ 9.489.241.00**	**$ -2.407.044.00**





Importes Expresados en Miles de Pesos

8.7 CÁLCULO DE CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

Datos Estadísticos			Niveles de Crédito teóricos s/Balance		
Ventas Mensuales	7.616.489	$	S/Patrimonio Neto	3.970.978	$
Compras Mensuales	3.905.744	$	S/Capital de Trabajo	650.538	$
Modo de Cobro s/Balance	20	días	S/Activos Líquidos	190.246	$
Modo de Pago s/Balance	170	días	S/Variables Combinadas	1.113.082	$

Plazo		15	30	45	60	90	120
Dependencia Máxima Aceptada	90%	3.732.460	7.464.921	11.197.381	14.929.841	22.394.762	29.859.682
	80%	3.317.742	6.635.485	9.953.227	13.270.970	19.906.455	26.541.940
	65%	2.695.666	5.391.332	8.086.997	10.782.663	16.173.995	21.565.326
	50%	2.073.589	4.147.178	6.220.767	8.294.356	12.441.534	16.588.712
	40%	1.658.871	3.317.742	4.976.614	6.635.485	9.953.227	13.270.970
	30%	1.244.153	2.488.307	3.732.460	4.976.614	7.464.921	9.953.227
	20%	829.436	1.658.871	2.488.307	3.317.742	4.976.614	6.635.485
	10%	414.718	829.436	1.244.153	1.658.871	2.488.307	3.317.742
	2%	82.944	165.887	248.831	331.774	497.661	663.548

Importes Expresados en Miles de Pesos + Tax 21%

8.8 SCORE DE BALANCE

Períodos Analizados				2020/2021/2022			
Concepto	Expresado por	Valor	Grade	Concepto	Expresado por	Valor	Grade
Analisis Patrimonial				**Analisis Financiero**			
Solvencia	ratio	5.01	10	Liquidez corriente	ratio	1.95	10
Endeudamiento corriente	ratio	0.21	10	Liquidez acida	ratio	1.88	10
Capital corriente	%	15.3%	4	Rotación del pasivo corriente días	días	170	2
Activo no Cte sobre Activo	%	67.5%	2	Rotación de las cuentas a cobrar	días	20	10
Financiación del activo no cte.	ratio	1.23	10	Efecto Palanca	ratio	0.04	5
Deuda bancaria sobre Pasivo	%	0.0%	10	**Analisis de Eficiencia**			
Deudas Comerciales sobre Pasivo	%	16.6%	10	Gastos Financieros sobre Ventas	%	3.4%	10
Análisis de rentabilidad				Gastos Comerciales sobre Ventas	%	0.0%	10
Rentabilidad de la inversión total	%	4.9%	3	Gastos Administración sobre Ventas	%	7.5%	10
Rentabilidad ordinaria de la inversión	%	11.5%	4	Gastos Totales sobre Ventas	%	10.9%	10
Rentabilidad ordinaria sobre el activo	%	9.4%	3	Vida restante de Bienes de Uso	años	33	10
Resultado bruto sobre ventas	%	32.9%	8	Rotación de bienes de cambio	días	7	10
Rentabilidad sobre Ventas	%	4.1%	6	Rotación del activo	veces	0.99	1
Costo del financiamiento	%	20.6%	10	Total			
Ebit/Ventas	%	23.4%	10	80.39			
EBITDA/Ventas	%	11.8%	5				
EBITDA/Intereses	%						

